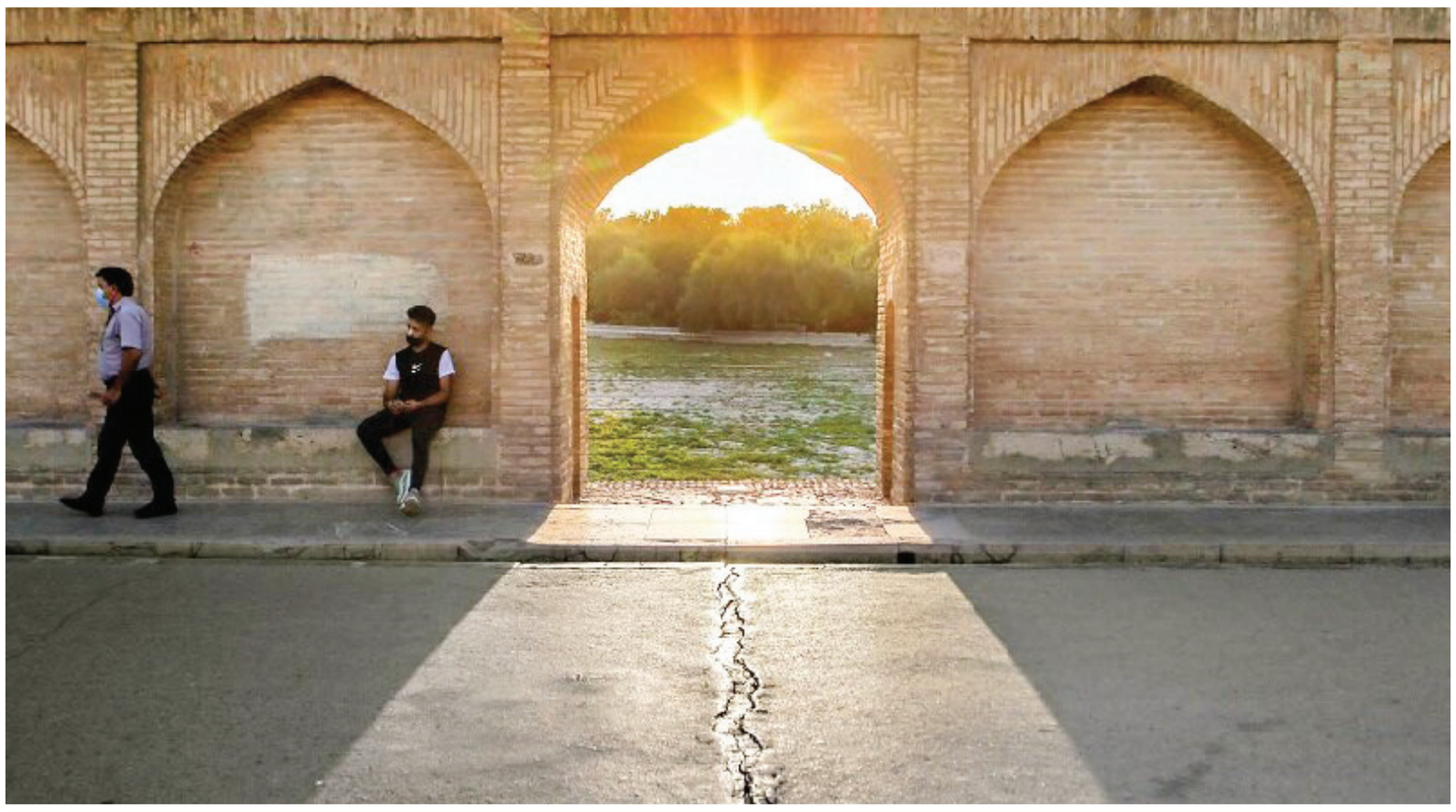
ISFAHAN NEWS
# اخبار اصفهان
اولین روزنامه اقتصادی دوزبانه استان اصفهان
روزنامه اقتصادی استان اصفهان
یکشنبه | ۲۱ شهریور ۱۴۰۰ | ۱۲ سپتامبر ۲۰۲۱ | ۵ صفر ۱۴۴۳ | سال چهارم | شماره ۸۶۹
قیمت ۳۰۰۰ تومان

## قفل شدن گوشی‌های شیائومی در ایران شایعه یا واقعیت؟

خبر قفل شدن گوشی از برند شیائومی در کوبا در حالی منتشر شده که انجمن واردکنندگان موبایل می گوید تا کنون حتی یک مورد غیرفعال شدن گوشی در ایران یا کشورهای تحریم‌شده دیگر از جمله کره شمالی، سوریه، سودان و کریمه گزارش نشده است و به نظر می‌رسد خبر قفل شدن گوشی‌های شیائومی در ایران صحت ندارد.

در یکی دو روز گذشته، اخباری مبنی‌بر قفل شدن گوشی‌های شیائومی در چند کشور خاص در برخی از خبرگزاری‌ها و سایت‌ها منتشر شد....

۷



علت ایجاد شکاف بر پیکره بی جان پل های تاریخی اصفهان چیست؟

# ترک بر چهره تاریخ اصفهان

قطعاً برای انجام پژوهش دقیق به ابزارهای پیشرفته نیاز است و ما دست هر کسی را که در این راه کمکی انجام دهد، به گرمی می‌فشاریم

۲

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS
سرمقاله
فرزانه مستاجران

## تغییر مدیران در پسا کرونا

حالا که کرونا در برخی از نقاط جهان فروکش کرده و در ایران نیز روند واکسیناسیون اندکی بهبود پیدا کرده است، کمی می‌توان به رویای روزهای پس از کرونا اندیشید و تصور کرد دنیا چطور خواهد شد؟! مطمئنا دنیای شیرین‌تری در انتظار همه مردم جهان خواهد بود.

هنگامی که همه‌گیری آغاز شد، افرادی که قبلا چند بحران را تجربه کرده بودند به ما یادآوری کردند، این نیز خواهد گذشت. حتی اگر با توجه به میزان آسیب کووید-۱۹ در سراسر جهان تصور آن دشوار بوده باشد، این حس وجود دارد که پیش‌بینی آنها درست بوده است. اما کسب و کارها به چه سویی خواهند رفت و چه تغییراتی در انتظار دنیای کسب و کار است؟ آیا برای آن روزها آماده‌اید؟

در مدتی که کرونا کسب و کارها را وادار به تغییراتی مهم و آنی کرد، تمام دنیا متوجه شد که می‌توان به گونه‌ای دیگر نیز کار کرد. مثلا دور کاری یکی از ...

ادامه در صفحه ۲

انواع استارت آپ؛

## نقشه گنج کسب و کار آفرینی!

دنیای استارت آپ ها پر از داستان ها و تجربیات جذابی است که می تواند دقیقا مثل یک فیلم سینمایی هیجان انگیز شما را برای ساعت ها میخکوب کند؛ بدون اینکه حتی متوجه گذر زمان شوید! اینکه شما با تجربه تاسیس و توسعه استارت آپ های بزرگی مثل مایکروسافت یا آمازون همراه شوید، دست کمی از هیجان بیل گیتس و جف بزوس در متحول کردن دنیای کسب و کار ندارد.

همانطور که فیلم های ماندگار تاریخ سینما منبع الهام بسیاری از کارگردان های نسل جدید برای ورود به این حرفه بوده، استارت‌آپ های موفق نیز می‌توانند همان جرقه ای باشند که شما برای ورود به عرصه کسب و کار...

۸

بازار طلا و سکه ۱۴۰۰/۶/۲۰ ساعت ۱۷:۳۵

| قیمت سکه | قیمت فروش | قیمت قبلی |
|---|---|---|
| سکه طرح قدیم | ۱۲,۲۴۳,۰۰۰ | ۱۱,۹۱۴,۰۰۰ |
| سکه طرح جدید | ۱۱,۶۳۱,۰۰۰ | ۱۱,۲۷۸,۰۰۰ |
| نیم سکه | ۶,۲۰۰,۰۰۰ | ۶,۱۵۰,۰۰۰ |
| ربع سکه | ۳,۷۷۵,۰۰۰ | ۳,۹۲۵,۰۰۰ |
| سکه گرمی | ۲,۳۲۵,۰۰۰ | ۲,۳۶۲,۰۰۰ |
| یک مثقال طلای ۱۷ عیار | ۵,۱۲۱,۰۰۰ | ۵,۰۱۰,۰۰۰ |
| یک گرم طلای ۱۸ عیار | ۱,۱۸۲,۱۰۰ | ۱,۱۵۶,۶۰۰ |
| طلای آب شده نقدی | ۵,۱۲۴,۰۰۰ | ۵,۰۱۱,۰۰۰ |
| یک گرم طلای ۲۴ عیار | ۱,۵۷۷,۰۰۰ | ۱,۵۴۲,۲۰۰ |

## گام اول برای کاهش قیمت ها

**نایب رئیس کمیسیون امنیت ملی مجلس شورای اسلامی گفت: قیمت هر کیلوگرم سیمان به حدود ۲۱هزار تومان و آهن‌الات به ۱۰هزار تومان کاهش یابد.**

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS
گزارش
باشگاه خبرنگاران جوان

عباس مقتدایی نایب رئیس کمیسیون امنیت ملی مجلس شورای اسلامی، با بیان اینکه این روزها دغدغه‌مند معوقات فرهنگیان است، گفت: در نامه‌ای به تاریخ ۱۴۰۰/۶/۱ به وزیر امور اقتصاد و دارایی، جهت مرتفع شدن مشکلات فرهنگیان، ارسال کردم، زیرا این حداقل کاری است که می‌توان برای این گروه انجام داد.

او در پاسخ به پیش‌بینی وضع سیمان و آهن، گفت؛ گران شدن سیمان ارتباطی با اختلال در توزیع برق ندارد و دلالان هستند که دستی بر آتش دارند، البته ناگفته نماند با پیگیری‌هایی که انجام داده‌ایم انتظار داریم قیمت هر سیمان به ۲۱ تا ۲۷ هزار تومان کاهش یابد.

مقتدایی ادامه داد: اولین بار می‌خواهیم قیمت اجناسی که افزایش یافته‌است، کاهش دهیم، به عنوان مثال در حال حاضر درصدد ساخت یک میلیون واحد مسکونی در سال ۱۴۰۰ هستیم که رئیس جمهوری وعده آن را داد، یا در تلاش هستیم قیمت آهن را در طول یک ماه آینده به هر کیلو ۱۰هزار تومان برسانیم.

نایب رئیس کمیسیون امنیت ملی درخصوص از کارافتادگی بیمه‌شدگان، حادثه‌دیده گفت: در همین راستا با معاون اول رئیس جمهور و همچنین وزیر کار و تعاون و رفاه اجتماعی مکاتباتی انجام داده‌ایم که بنا شد این افراد شامل حق بیمه مازاد بشوند. مقتدایی مشکل کمبود آب اصفهان را معضلی ماتم‌زده خواند و گفت: از رئیس جمهور انتظار داریم که به زودی به اصفهان سفر کند و از نزدیک این اختلال را لمس کند.

او ادامه داد: از اقدامات پسندیده در این زمینه می‌توان به انتقال آب از خلیج‌فارس و دریای عمان اشاره کرد.

مقتدایی در پاسخ به این سؤال که نمایندگان اصفهان برای معضل بیکاری چه اقداماتی انجام داده‌اند؟ گفت: مشکل اصلی بیکاری، اول مربوط به صادرات و دوم وابسته بع مواد اولیه است که از وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی درخواست کردیم به صورت میدانی از این اختلال بازدید و در ادامه تصمیم‌گیری کند.

او با اشاره به اینکه استان اصفهان مناطق محروم زیادی دارد و در زمینه گردشگری دچار سوءمدیریت است، بیان کرد: مدتی پیش بنده به پشت بام مسجد شیخ لطف‌الله رفتم و از نزدیک نابودی آن را احساس کردم که با وجود همه این مشکلات انتظار داریم در دولت جدید و مجلس یازدهم به این دو موضوع و کمبود آن رسیدگی ارزنده شود.

مشکل اصلی بیکاری، اول مربوط به صادرات و دوم وابسته بع مواد اولیه است که از وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی درخواست کردیم به صورت میدانی از این اختلال بازدید و در ادامه تصمیم‌گیری کند

فولاد

مدیر ارشد خدمات فنی و پشتیبانی شرکت فولاد مبارکه:

## قطعی برق به جایگاه جهانی شرکت فولاد مبارکه آسیب می رساند

گزارش اخبار اصفهان

**جواد نیلی، مدیر ارشد خدمات فنی و پشتیبانی شرکت فولاد مبارکه: افزایش شاخص مصرف انرژی بر هر تن تولید، منجر به آسیب و لطمه به جایگاه شرکت خواهد شد. زیرا برخی از سازمان ها و مشتریان اروپایی از شرکت‌هایی که مصرف انرژی پر تن آنها بالا باشد حدالامکان از آنها محصول خریداری نمی کنند. زیرا این نوع از تولید می تواند آسیب‌هایی به محیط زیست وارد کند و اروپایی‌ها نیز بر این اساس از خرید خودداری می کنند.**

جواد نیلی درخصوص شرایط به وجود آمده ناشی از قطع برق در کشور اظهار کرد: طی ۴ تا ۵ سال اخیر بالانس تولید و مصرف برق در ایران دچار تزلزل جدی شده، به این صورت مصرف برق خیلی بیشتر از میزان تولید بوده است. معمولا در این شرایط نیز اگر به شبکه ای وصل می‌شویم، آن شبکه باید شرایط لازم را برای تبادل بار با ما داشته باشد.

### توقف فعالیت خطوط تولید به دلیل قطعی برق

مدیر ارشد خدمات فنی و پشتیبانی شرکت فولاد مبارکه در ادامه سخنانش به اثرات ناشی از قطع برق بر روند تولید این شرکت اشاره کرد و گفت: از اوایل خردادماه محدودیت های برق برای شرکت فولاد مبارکه آغاز و باعث شد فعالیت قسمت‌های عمده‌ای از خطوط تولید را متوقف کنیم.

نیلی تصریح کرد: در سال‌های گذشته این نوع از توقفات کاری در حد چند ساعت در روز و به مدت محدودی بود و حداکثر بین ۲۰ روز تا یک ماه اتفاق می افتاد؛ همچنین میزان آن نیز در حد ۳۰ تا ۴۰ درصد از توان مصرفی بود؛ اما امسال از ۳ جهت این محدودیت‌ها بیشتر شد، اول اینکه طول مدت آن افزایش یافت و به جای یک ماه به ۳ تا ۴ ماه رسید و از ۳ تا ۴ ساعت در روز به ۱۲ ساعت در روز افزایش یافت و میزان آن به ۸۰ تا ۹۰ درصد توان مصرفی در فولاد مبارکه رسید. در نتیجه همه این موارد باعث شد تا فولاد مبارکه دچار افت شدید تولید شود و تجهیزات کارخانه نیز به دلیل قطع و وصل شدن برق شبکه آسیب ببینند.

به گفته وی، اگر خط تولید پیوسته نباشد منجر به آسیب تجهیزاتی همچون نسوزها و دیگر تجهیزات می‌شود.

مدیر ارشد خدمات فنی و پشتیبانی شرکت فولاد مبارکه ادامه داد: خسارتهای دیگری که در ۴ ماه اخیر به فولاد مبارکه وارد شده، باعث افزایش مصرف انرژی برای هر تن تولید شد. این در حالی است که روند تولید فولاد مباره از سوی سازمانهای بسیاری از جمله سازمان استاندارد رصد میشود؛ همچنین شرکتهای خارجی نیز روند تولید فولاد را مد نظر قرار میدهند.

### «پرت» انرژی به دلیل قطعی های مکرر برق اتفاق می افتد

به گفته نیلی، افزایش شاخص مصرف انرژی بر هر تن تولید، منجر به آسیب و لطمه به جایگاه شرکت خواهد شد. زیرا برخی از سازمانها و مشتریان اروپایی از شرکتهایی که مصرف انرژی پر تن آنها بالا باشد حدالامکان از آنها محصول خریداری نمی کنند. زیرا این نوع از تولید می تواند آسیبهایی به محیط زیست وارد کند و اروپاییها نیز بر این اساس از خرید خودداری می کنند.

مدیر ارشد خدمات فنی و پشتیبانی شرکت فولاد مبارکه تصریح کرد: البته مصرف برق در فولاد مبارکه افزایش نیافته، بلکه توقفات ایجاد شده در خط تولید، باعث می‌شود به نوعی پرت انرژی افزایش پیدا کند. موضوعی که مقصر آن شرکت فولاد مبارکه نیست بلکه سازمان توانیر یا گاز منطقه‌ای مسئول به وجود آمدن آن هستند.

مدیر منطقه سه شهرداری اصفهان مطرح کرد:

## زیباسازی زیرگذر میدان امام علی(ع)

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS
گزارش
اخبار اصفهان

مدیر منطقه سه شهرداری اصفهان گفت: میدان ترافیکی زیرگذر میدان امام علی (ع) به دلیل عدم نور کافی امکان زیست پذیری هرگونه از گیاهان را با مشکل روبرو کرده به همین دلیل با طراحی خاص سنگریزه های رنگی، جلوه ای زیبا به این میدان داده شد. حسین کارگر با اشاره به زیباسازی زیرگذر میدان امام علی (ع) اظهار کرد: میدان زیرین به دلیل عدم نور کافی دارای پوشش گیاهی خوبی نبود، بنابراین طرح شن های رنگی با الگویی خاص اجرا شد. وی افزود: عملیات نورپردازی این پروژه دردست اقدام است و هزینه کل پروژه بالغ بر ۴ میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال برآورد شده است. مدیر منطقه سه شهرداری در خصوص آزادسازی پروژه جلوخان مسجد جامع واقع در میدان امام علی (ع) تصریح کرد: مساحت کل فاز سوم پروژه ملی میدان امام علی (ع) که همان میدان جلوخان است، ۲۰ هزار و ۶۶۷ مترمربع است که ۱۷ هزار و ۱۶۲ مترمربع آن آزادسازی شده و عملیات سنگفرش آن نیز به اتمام رسیده است. وی افزود: مساحت باقیمانده از آزادسازی این پروژه بیش از سه هزار و ۵۰۰ مترمربع شامل پاساژهای طلافروشی مهدیه، سینایی، الزهرا و غدیر بوده که با تکمیل مجموعه تجاری - پارکینگ کمرزرین و انتقال طلافروشان به آنجا، عملیات آزادسازی و تکمیل میدان جلوخان انجام خواهد شد.

آگهی مزایده املاک
اداره کل اموال و املاک استان‌های اصفهان و چهارمحال و بختیاری
رجوع شود به صفحه ۳

نوبت اول
آگهی مزایده
شهرداری حبیب آباد در نظر دارد به استناد مصوبه شماره ۶ مورخ ۱۴۰۰/۵/۳۱ شورای اسلامی شهر حبیب آباد نسبت به بهره برداری دو واحد از ساختمان تجاری واقع در خیابان شهید مطهری جنب ورزشگاه شهرداری را از طریق آگهی مزایده عمومی به افراد واجد شرایط اقدام نماید. لذا از واجدین شرایط دعوت می شود جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مزایده تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۰/۷/۴ به امور مالی شهرداری حبیب آباد مراجعه نمایند.
سیدحجت اله طاووسی – سرپرست شهرداری حبیب آباد
چاپ مرحله اول: یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۶/۲۱ چاپ مرحله دوم: یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۶/۲۸
شناسه: ۱۱۸۹۲۶۵

اخبار اصفهان
ISFAHAN NEWS
۰۲
اقتصاد استان
یکشنبه ۲۱ شهریور ۱۴۰۰ | شماره ۸۶۹

## اشتغال بیش از ۲ هزار نفر با فعالیت ۱۰۴ شرکت تعاونی در سمیرم

رئیس اداره کار، تعاون و رفاه اجتماعی شهرستان سمیرم گفت: در شهرستان سمیرم ۱۰۴ شرکت تعاونی فعال در زمینه‌های تولیدی و خدماتی با ۲ هزار و ۱۴۸ نفر عضو در سطح شهرستان فعالیت می کند.
علی حسین صابری در گفت‌وگو با خبرنگار فارس در سمیرم اظهار داشت: هدف از تشکیل شرکت تعاونی، بهبود وضع اقتصادی و اجتماعی اعضاء از طریق همکاری و تشریک مساعی آن‌ها است که با رعایت قانون مزبور، به مدت نامحدود تشکیل می‌شود و عمدتاً اقدامی در جهت رفع مایحتاج عمومی و تجمیع فعالیت اعضاء به‌منظور ارتقاء سطح زندگی و بهبود وضعیت مادی و معیشتی آن‌ها محسوب می‌شود.
رئیس اداره کار، تعاون و رفاه اجتماعی شهرستان سمیرم افزود: از مجموع ۱۰۴ شرکت تعاونی فعال سمیرم ۴۰ شرکت خدماتی و ۶۴ شرکت تولیدی با ۲ هزار و ۱۴۸ نفر عضو در سطح شهرستان فعالیت می کند.
وی تصریح کرد: از مجموع ۶۴ شرکت تعاونی تولیدی ۴۲ شرکت در زمینه کشاورزی، ۱۰ شرکت در زمینه صنعتی، ۴ شرکت در زمینه معدن، ۷ شرکت در زمینه صنایع‌دستی و یک شرکت در زمینه تأمین نیاز تولیدکنندگان عشایر فعالیت می کنند.
صابری با اشاره به بزرگ‌ترین شرکت تعاونی سمیرم خاطرنشان کرد: شرکت تعاونی فرهنگیان شهرستان سمیرم با هزار و ۱۵۱ نفر عضو، بزرگ‌ترین شرکت تعاونی فعال در سطح شهرستان است.

## اصفهان قطب امور قرآنی و تلاوت کشور

خبر
ملودی دهانی

به وقف در امور قرآنی بسیار توصیه می‌شود و شناسایی موقوفات قرآنی در سراسر کشور از اقدامات جدید است. حمید مجیدی مهر معاون مسابقات و تبلیغ و ترویج مرکز امور قرآنی سازمان اوقاف کشور با تاکید بر این مهم و با بیان اینکه اصفهان یکی از قطب‌های قرآنی و تلاوت کشور است، اظهار داشت: مسابقات قرآن در اصفهان با سابقه ۴۴ دوره برگزاری سبب شده تا این استان را در رده ممتاز بالا ببرد که حتی در سال ۹۸ میزبان مسابقات بین المللی و کشوری و در واقع شاخص‌ترین دوره‌های مسابقات قرآنی بوده است. وی افزود: نظم و مدیریت در برگزاری مسابقات قرآن در اصفهان در سطح ملی و کشوری است و همیشه کمیته‌ها و ستادهای برگزاری با وجود تعدد سالن‌ها مدیریت شایسته‌ای داشتند. معاون مسابقات و تبلیغ و ترویج مرکز امور قرآنی سازمان اوقاف کشور خاطر نشان کرد: دستورالعمل ها و شیوه نامه با استاندارد مطلوبی در اصفهان اجرایی می‌شود و امید داریم که مسابقات ملی و کشوری بازهم در اصفهان برگزار شود. وی با بیان اینکه شناسایی موقوفات قرآنی در سراسر کشور از اقدامات جدید است، گفت: بیش از ۵۰۰ موقوفه در کشور وجود دارد که ساماندهی نشده است و البته به دنبال ارائه راه کارهای استفاده بهینه از این ظرفیت هستیم. مجیدی مهر ادامه داد: توجه به استان های کم برخوردار از دیگر موارد مورد اهمیت است که در امور آموزش قرآنی در چند ساله اخیر فعال ترین آموزش و دامنه فعالیت از نوجوانان آغاز شده و در همین دوره مدیریتی رخ داده است.

سرمقاله
فرزانه مستاجران

### ادامه از صفحه یک

... گزینه‌هایی بود که کمتر مدیری به آن اعتماد داشت. خود من به دلیل تمایل به دورکاری سال‌هاست از بیمه محروم هستم! ولی کرونا نشان داد برخی در خانه بهتر از محل کاری که پر از استرس است و شرایط به خوبی برای کارکنان محیا نیست، بازدهی دارند.
همچنین در بسیاری از شرکت‌ها بزرگ و جهانی بعد از پاندمی کرونا تصمیم بر این شد که مدیران منعطف‌تری به کار گیرند زیرا ثابت شد که مدیران منعطفی که در این مدت در کمترین زمان خود و قوانینشان را با شرایط منطبق کردند توانستند به موفقیت‌های بزرگی نائل شوند.
براساس نظرسنجی‌های معتبر جهانی بسیاری از کارمندان تصمیم دارند دورکاری را برای همیشه ادامه دهند. به غیر از دورکاری، توقع برای بازسازی فرهنگ سازمانی، نیاز به نیروهای زود واکنش به تغییرات محیطی و همچنین تحول در نقش مدیران ارشد، سه تصویر از آینده شرکت‌هاست.
آنچه مسلم است تغییرات در زمینه کسب و کارها و ارتباطات آنها با مردم در دنیای واقعی است. برای موفقیت در دوران پسا کرونا، کسب‌وکارها باید معماری اجتماعی خود را تقویت کنند
بحران‌های سال گذشته از جمله همه‌گیری و نقطه عطف بی‌عدالتی اجتماعی نوعی شکست فرهنگی را برای شرکت‌ها ایجاد کرده است. کارمندان و سایر ذی‌نفعان از رهبران سازمانی تقاضا دارند به گفته‌های خود عمل کنند و شعارهایی بدهند که عینی و قابل لمس باشند. برای این کار شرکت ها نیازمند مدیران و کارمندان چابک هستند. افرادی که قادرند چیزهای جدیدی را سریعا بیاموزند و اگر لازم باشد آنها را به همان سرعت از یاد ببرند. این افراد همیشه در جست‌وجوی ایده‌ها و نظرات جدید هستند آنها همیشه اعتبار فرضیات از جمله خودشان را، برای ساختن فرضیه‌هایی برای بهترین برنامه زیرسوال می‌برند.
در دوران پاندمی کرونا، تراژدی ناگفته‌ای رخ داده است اما روزنه امیدی نیز وجود داشته است و این نور امید باعث می‌شود احساس کنیم که این روزها کمی روشن‌تر شده است.
اما این روشنایی تنها برای کشورهایی قابل رویت است که شرایط و زیرساخت‌ها برای تغییر پیرامون خود را فراهم کنند نه اینکه افرد با افکار پوسیده همچنان بر منتظر هستند تا کرونا تمام شود و همان رویه قبل را ادامه دهند. دنیا بعد از کرونا به افکار تازه احتیاج دارد افکاری که می تواند در اثر تحول در مدیران قبلی رخ دهد و یا اینکه با تعویض مدیران گذشته باید به این مهم دست یافت.

### علت ایجاد شکاف بر پیکره بی جان پل های تاریخی اصفهان چیست؟

# ترک بر چهره تاریخ اصفهان

**قطعاً برای انجام پژوهش دقیق به ابزارهای پیشرفته نیاز است و ما دست هر کسی را که در این راه کمکی انجام دهد، به گرمی می‌فشاریم**

**مسئول پایش پل‌های تاریخی اصفهان از تشکیل کمیته علمی_راهبری برای تحقیق دربارهٔ آسیب‌های وارده به پل‌های تاریخی اصفهان خبر داد.**
**علی‌محمد فصیحی نائینی مسئول پایش پل‌های تاریخی اصفهان گفت: مدتی است که مطالبی درباره اثرات فرونشست بر پل‌ها و بناهای تاریخی اصفهان در رسانه‌ها منتشر می‌شود و ما نیز دل‌سوزی همگان را برای بناهای تاریخی تحسین می‌کنیم، اما معتقدیم که ارائهٔ نظر تخصصی را باید به کارشناسان امر واگذار کرد.**

بخشی از سنگ‌های پل جویی آسیب‌دیده و آب شستگی باعث شده که پایه پل ترک‌های ریزی بخورد، اما ما با بررسی داخلی پل متوجه شدیم که نشست نامتقارنی در آن وجود ندارد

گزارش
باشگاه خبرنگاران

او ادامه داد: هر ترکی که بر یک بنای تاریخی می‌افتد منشایی دارد و این منشأ باید توسط کارشناس همان حوزه بررسی شود. شاهدیم که غیرمتخصص‌ها نتنها در این‌باره اظهارنظر می کنند بلکه افرادی که در زمینه آسیب‌شناسی سازه‌ها و مرمت تخصص دارند را نیز به دلیل رد نظر مطلوبشان متهم به ناآگاهی و یا مسائل دیگر می کنند.
مسئول پایش پل‌های تاریخی استان اصفهان تأکید کرد: ما نیز معتقدیم که پل‌های اصفهان بدون زاینده‌رود معنای خود را از دست داده‌اند، اما نمی‌توانیم چشممان را روی حقیقت ببندیم و مسائلی خلاف واقع را درباره اثرات فرونشست بر پل‌های تاریخی اصفهان بیان کنیم.
فصیحی با اشاره به اینکه برخی رسانه‌ها تفاوت بین نشست و فرونشست و درز انبساط و انقباض را با ترک ناشی از فرونشست نمی‌دانند، گفت: حتی هر سانتی‌متر یک ترک هم می‌تواند منشأ متفاوتی داشته باشد بنابراین نسبت دادن تمام ترک‌ها به مسئله فرونشست، فاقد وجاهت فنی و علمی است.
او در پاسخ به این سؤال که ترک ایجادشده بر روی پل جویی ناشی از چیست؟ توضیح داد: بخشی از سنگ‌های پل جویی آسیب‌دیده و آب شستگی باعث شده که پایه پل ترک‌های ریزی بخورد، اما ما با بررسی داخلی پل متوجه شدیم که نشست نامتقارنی در آن وجود ندارد.
مسئول پایش پل‌های تاریخی اصفهان خطر فرونشست را بسیار جدی و پیشگیری بهتر از درمان دانست و گفت: شاهدهایی که در پل خواجو کار گذاشته‌ایم از ۱۵ سال پیش تاکنون حرکتی نداشته و این به معنی است که فرونشست به پل خواجو آسیبی نزده است.
فصیحی خبر داد: به تازگی در معاونت میراث فرهنگی اداره کل میراث فرهنگی استان اصفهان با تشکیل هیئتی علمی راهبری برای بررسی وضعیت پل‌های تاریخی شهر موافقت شده و درصددیم نظر متخصصان مختلف را جمع‌آوری کنیم تا مرمت‌های اضطراری مورد نیاز پل‌ها بر اساس نظر همین متخصصان انجام شود.
او خاطرنشان کرد: قطعاً برای انجام پژوهش دقیق به ابزارهای پیشرفته نیاز است و ما دست هر کسی را که در این راه کمکی انجام دهد، به گرمی می‌فشاریم.
مسئول پایش پل‌های تاریخی اصفهان، با بیان اینکه ساختار پل‌های تاریخی اصفهان به‌واسطه مرمت‌های انجام‌شده در طول زمان با یکدیگر تفاوت دارد، یادآور شد: اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان اصفهان در پی انکار فرونشست نیست بلکه در پی اثبات اهمیت پژوهش و اهمیت اظهارنظر مبتنی بر تخصص و تحقیق است.

## پیام کشاورزان اصفهان به رئیس جمهور

خبر
باشگاه خبرنگاران

**کشاورزان استان اصفهان در نامه‌ای به رئیس جمهور نکاتی را در مورد انتخاب استاندار جدید مطرح کردند. کشاورزان استان اصفهان در نامه‌ای به رئیس جمهور انتظارات خود را در مورد انتخاب استاندار جدید مطرح کردند. متن نامه به شرح زیر است:**

به نام خدا
برادر بزرگوار حضرت آیت الله جناب آقای دکتر رئیسی، رئیس جمهور محبوب و مردمی کشور
موضوع: انتخاب استاندار اصفهان
سلام علیکم
با احترام و عرض تبریک انتخاب شایسته و به حق حضرتعالی به ریاست قوه مجریه کشور، بدین وسیله به استحضار حضرتعالی می‌رساند، استان اصفهان سالهاست دچار مشکل خشکی و یا فصلی شدن رودخانه زاینده‌رود شده و به صورت غیرقانونی و به ناچار حقابه‌های محیط زیست و کشاورزان حقابه دار حوضه زاینده رود و تالاب گاوخونی را برای مصارف مختلف کشور و مصارف شهری و صنایع و خدمات و اشتغال و توسعه کشاورزی و باغات در شهرها و روستاهای استان‌های اصفهان و چهارمحال و بختیاری و یزد برداشته می‌شود.
علیرغم وجود قوانین مصرح و مصوباتی روشن در شورای عالی آب و هیئت وزیران و سایر مراجع قانونی و رسمی کشور و صدور آرا محاکم قضائی برای اجرای قوانین و راهکارهای حل مشکلات و احیا زاینده رود، همچنان مشکل باقیست.
روستاییان و کشاورزان حوضه زاینده‌رود به خصوص در

شرق اصفهان که ۸۳ درصد مشارکت در انتخابات اخیر داشته و ۹۵ درصد از ایشان به حضرتعالی رأی داده‌اند و همچنین معتمدین، شوراهای اسلامی شهرها و روستاها، اصناف کشاورزی و تشکل‌های فعال روستایی و کشاورزی و محیط زیستی از حضرتعالی تقاضا دارند، استانداری برای این استان انتخاب فرمائید که دارای تجربه و سابقه مسئولیت‌های ملی و استانی بوده و آشنایی کامل به مسائل آب و زاینده رود که اصلی‌ترین مشکل استان اصفهان می‌باشد را داشته باشند، بومی استان باشند و از همه مهم‌تر قابلیت و توان هماهنگ کردن ظرفیت‌های داخلی استان برای اجرای مصوبات و قوانین و توان هماهنگی و ایجاد ارتباط با مسئولین ملی برای حل مشکلات استان را داشته باشند.
یادآور می‌شود جمعیت شش میلیون نفری سه استان که نیازمند آب زاینده‌رود برای شرب و مصارف شهری و اشتغال و تولید خود هستند و در دادن مالیات و ایجاد درآمد ناخالص ملی و نقش آفرینی در تمام مسائل و مشکلات کشور نقش اول یا دوم را داشته و دارند شایسته اجابت این تقاضا می‌باشند.
سال‌هاست کشاورزان حوضه زاینده رود، شرایط نابسامان خشکی و کم آبی زاینده رود را تحمل کرده‌اند و با عنایت به مشکلات اجتماعی و وقایع ناگوار امنیتی پیرامون موضوع آب شرق و غرب اصفهان که مسبوق به سابقه نیز می‌باشد، پیش بینی می گردد چنانچه استاندار و سایر مسئولین منتخب استان نتوانند این مشکلات را حل نمایند، قطعاً شاهد مشکلات جدی به ویژه در جامعه کشاورزان شرق اصفهان باشیم.
امید که انشاالله بر اساس قول‌هایی که در زمان انتخابات دادید، تدبیر لازم را اتخاذ بفرمائید.
آرزوی توفیق روزافزون برای حضرتعالی در اداره کشور را داریم.

صدای شما

**الو اخبار اصفهان؟**

SMS
۳۰۰۰۴۸۳۰۲۰
حرف دل مردم را از اخبار اصفهان بشنوید

۳۲۲۷۴۵۰۰
شما می‌توانید مشکلات خود را با ما و مسئولین در میان بگذارید

■ **(سنا، م) از شاهین شهر:** چهارراه عطار و فردوسی شاهین شهر از پرترافیک‌ترین چهارراه‌های این شهر است. پارک و توقف خودروها در کنار خیابان های متصل به این چهارراه باعث بیشتر شدن بار ترافیکی می شود. قطعا جریمه کردن هم راه خوبی نیست آن هم در شرایط اقتصادی فعلی که مردم کمرشان زیر بار گرانی ها پرس شده است. اما با توجه به دارا بودن فضای فیزیکی مناسب در نزدیکترین نقطه به این چهارراه ها ساخت پارکینگ می تواند این گره را باز کند. الان فقط یک پارکینگ عمومی در شاهین شهر وجود دارد که آن هم همیشه پُر است. لطفا شهرداری یا هر ارگان مسئول دیگری این مشکل را حل کند. موضوع دیگر درباره نحوه رفتار و برخورد مامورهای پلیس راهنمایی رانندگی سر این چهارراه‌هاست که اغلبشان رفتار خوبی در تذکر دادن و برخورد با رانندگان ندارند. متاسفانه بعضی از این ماموران راهور به گونه ای با راکبان برخورد می کنند که انگار در حال دستگیر کردن قاتل یا سارق فراری هستند. خواهشمندیم این موضوع را هم پیگیری کنید.

■ **(زهره، ت) از اصفهان:** بیمارستان الزهرا اصفهان از بیمار کرونایی جای سوزن انداختن ندارد، حتی مجبورند بیماران را روی زمین بخوابانند. به لحاظ نظافت و بهداشت محیط هم اصلا حال و روز خوبی ندارد. اغلب پرسنلش هم به بهانه شلوغی و خستگی اصلا رفتار خوبی با بیماران ندارند، سوالات بیمار و همراهان را با پرخاشگری می دهند. وقتی هم فردی فوت می کند بدون مقدمه خبر مرگ بیمار را به خانواده می دهند. لطفا موارد را پیگیری کنید تا یک نفر به داد مردم برسد.

احسان

## در شور عاطفه ها سهیم شویم

خبر
مریم یادگاری

رویداد ملی شور عاطفه ها تا یازدهم مهرماه با رعایت تمامی دستورالعمل‌های بهداشتی و بهره گیری از روش های نوین الکترونیکی از جمله کد دستوری #۱*۰۳۱*۸۸۷۷*، برگزار می‌شود. کریم زارع، مدیرکل کمیته امداد امام خمینی (ره) استان اصفهان در گفتگو با خبرنگار ما با تاکید بر این مهم گفت: بیش از ۳۵ هزار و ۸۰۰ دانش آموز نیازمند تحت حمایت این نهاد هستند و سال تحصیلی جدید نیز همچنان در سایه تداوم همه گیری ویروس کرونا و حسب ظاهر به صورت مجازی آغاز خواهد شد و بنا بر تجربیات بدست آمده از این اتفاق طی سال گذشته، می توان از همین الان مشکلات دانش آموزان نیازمند برای شروع سال تحصیلی را پیش بینی کرد. وی با درخواست از مردم شریف استان برای کمک به تحصیل فرزندان مددجویان، ادامه داد: هر ساله رویداد ملی شور عاطفه ها برای حمایت از دانش آموزان نیازمند در روزهای ابتدایی سال تحصیلی برگزار می‌شد که امسال نیز مقرر است علی رغم تداوم همه گیری ویروس کرونا، با رعایت کلیه دستورالعملهای بهداشتی برگزار شود. مدیرکل کمیته امداد اصفهان تاکید کرد: این رویداد بزرگ خیر و احسان امسال از بیستم شهریور تا یازدهم مهرماه با تکیه بر روش های مشارکت الکترونیکی از جمله کد دستوری #۱*۰۳۱*۸۸۷۷* تلفن نیکوکاری ۰۹۶۸۸۷، پایگاه اینترنتی emdad.ir و شماره کارت ۶۰۶۳۷۳۷۰۰۰۰۰۲۵۰۹ نزد بانک قرض الحسنه مهر ایران برگزار خواهد شد. وی افزود: دفاتر و مراکز نیکوکاری این نهاد در سراسر استان نیز آماده دریافت کمک های مردم نوعدوست اصفهان هستند. زارع همچنین گفت: قصد داریم در صورت امکان و با هماهنگی کامل با مراجع ذی صلاح، پایگاه های فیزیکی جمع آوری کمک های مردمی را نیز در روز پنجشنبه، بیست و پنجم شهریورماه در میادین و معابر اصلی شهر برپا کنیم. وی شعار شور عاطفه های امسال را «باهم مشق محبت می نویسیم» اعلام کرد و گفت: رویکرد اصلی کمیته امداد اصفهان در این رویداد بزرگ خیر و احسان کمک به جمع‌آوری ملزومات آموزشی بویژه، وسایل و تجهیزات مورد نیاز برای آموزش های مجازی است. زارع با اعلام اینکه عمده اقلام مورد نیاز دانش آموزان تحت حمایت در این سال تحصیلی مربوط به آموزش مجازی است، گفت: از هم استانی های گرانقدر درخواست می کنیم حتی المقدور کمک های خود را به صورت نقدی پرداخت کنند تا امکان خرید این ملزومات با قیمت های ارزانتر برای این فرزندان نیازمند فراهم شود.

## BREAKING NEWS — حوادث

خبر
اخبار اصفهان

### ۱ کشف انبار دپوی کالای قاچاق در اصفهان

رئیس پلیس امنیت اقتصادی فرماندهی انتظامی استان از کشف یک محموله خارجی قاچاق به ارزرش ۶ میلیارد ریال که در یک انبار دپو شده بود در عملیات ماموران این پلیس خبر داد. سرهنگ کامران ریاحی، بیان داشت: ماموران پلیس امنیت اقتصادی استان اصفهان در ادامه طرح نظارت و کنترل بر انبارها و باربری ها طی بازرسی از یک انبار به محموله ای از انواع کالاهای خارجی قاچاق که در آن دپو شده بود مشکوک شده و پس از بررسی های دقیق دریافتند که این کالاها فاقد هرگونه مدارک معتبر گمرکی بوده و به صورت قاچاق تهیه شدند. وی افزود: در این عملیات ماموران ۲۱۵ طاقه پارچه، ۳۳۰ عدد ریش تراش و سشوار، ۳ هزار و ۲۰۰ ورق برچسب، ۵۸ عدد کیف بچگانه، ۴ دستگاه لوازم خانگی شامل جاروبرقی، ماکروویو و آسیاب قهوه، ۴۰ عدد اتو، ۶۵۲ بسته شمع، ۸۸۰ عدد مداد مشکی، ۱۲۰ ظرف غذای کودک و ۷۲۸ عدد بطری خارجی کشف شد.

### ۲ دستگیری سارق باطری خودروها

رئیس پلیس آگاهی فرماندهی انتظامی استان از دستگیری سارق باطری خودروهای شهروندان در عملیات ماموران پلیس آگاهی شهرستان شاهین شهر و اعتراف وی به ۲۱ فقره سرقت خبر داد. سرهنگ حسین تُرکیان بیان داشت: کارآگاهان پلیس آگاهی فرماندهی انتظامی شهرستا شاهین شهر و میمه در پی وقوع چندین فقره سرقت باطری خودرو که نارضایتی شهروندان را در پی داشت، موضوع دستگیری سارق یا سارقان را در دستور کار خود قرار دادند. افزود: کارآگاهان پس از بررسی محل های وقوع جرم و جمع آوری مدارک و مستندات لازم در نهایت با اقدامات علمی خود موفق شدند هویت فردی که در این سرقت ها را دست داشت را مورد شناسایی قرار دهند. رئیس پلیس آگاهی فرماندهی انتظامی استان اصفهان خاطر نشان کرد: با ردیابی های هوشمند مخفیگاه متهم در یکی از شهرستان های همجوار شناسایی و کارآگاهان طی نیابت قضایی به این شهرستان رفته و متهم را در یک عملیات ضربتی دستگیر کردند.

### ۳ توقیف وانت های حامل کالای قاچاق در اصفهان

فرمانده انتظامی شهرستان اصفهان از توقیف ۲ دستگاه وانت نیسان حامل کالای خارجی قاچاق به ارزش ۱۷ میلیارد ریال در عملیات ماموران این فرماندهی خبر داد خبر داد. سرهنگ حمیدرضا اکبری گفت: ماموران فرماندهی انتظامی شهرستان اصفهان هنگام گشت زنی در و کنترل هوشمندانه خودروهای عبوری در یکی از محورهای مواصلاتی شهرستان به ۲ دستگاه وانت نیسان حامل کالا مشکوک و آنها را متوقف کردند. وی افزود: پس از متوقف شدن خودروها ماموران طی هماهنگی با مقام قضائی از آنها بازرسی کردند که در این عملیات ۳ دستگاه ماشین لباسشویی و ۲ دستگاه موتورسیکلت سنگین کشف شد. فرمانده انتظامی شهرستان اصفهان با بیان اینکه راننده خودروها هیچ گونه مدرک معتبری برای حمل کالاهای مربوطه نداشتند و صراحتاً به قاچاق بودن آنها اقرار کردند از توقیف این کالاها خبر داد و گفت: کارشناسان مربوطه ارزش این کالاها را ۱۷ میلیارد ریال ریال عنوان کردند.

### ۴ شناسایی موتورسیکلت قاچاق در نائین

فرمانده انتظامی شهرستان نائین از کشف یک موتورسیکلت قاچاق به ارزش ۲ میلیارد ریال خبر داد. سرگرد هادی کیان مهر بیان داشت: ماموران انتظامی شهرستان نایین در اجرای طرح و حین کنترل محورهای مواصلاتی شهرستان یک دستگاه موتورسیکلت هوندا ۱۰۰۰ را مشاهده و آن را متوقف کردند. وی افزود: راکب این موتورسیکلت مدارک قانونی و گمرکی مربوطه را ارائه نداد و موتورسیکلت به پارکینگ انتقال داده شد. فرمانده انتظامی شهرستان نائین ادامه داد: ارزش موتورسیکلت کشف شده توسط کارشناسان مربوطه ۲ میلیارد ریال اعلام شده است. سرگرد کیان مهر با اشاره به دستگیری دو نفر در این رابطه و تحویل او به مراجع قضائی، خاطر نشان کرد: قاچاق کالا و ارز به تولیدات داخلی کشور ضربه مستقیم می زند که پلیس با تمام توان در برابر این پدیده شوم اقتصادی ایستاده و از عموم مردم تقاضا می شود هرگونه اخبار مربوطه را از طریق تماس با شماره تلفن ۱۱۰ به پلیس اطلاع دهند.

بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی
سازمان اموال و املاک

# آگهـــی مزایـــده املاک

**اداره کل اموال و املاک استان‌های اصفهان و چهارمحال و بختیاری** در نظر دارد: تعدادی از املاک خود را از طریق مزایده عمومی با شرایط ویژه (به صورت اقساط بلند مدت و بدون کارمزد) واگذار نماید. متقاضیان محترم می توانند از تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۲۰ لغایت ۱۴۰۰/۰۶/۲۹ همه روزه بجز ایام تعطیل از ساعت ۸/۳۰ الی ۱۸ جهت اخذ اطلاعات و بازدید از محل و دریافت فرم شرکت در مزایده و ارائه پیشنهادات خود به دفاتر مزایده زیر مراجعه فرمایند.

| | | |
|---|---|---|
| اصفهان | سی و سه پل –ابتدای خیابان چهارباغ بالا –کوچه باغ نگار – پلاک ۴ | تلفن: ۳-۳۶۶۷۰۲۷۱-۰۳۱ (محل اداره کل) |
| شاهین شهر | خیابان حافظ جنوبی - فرعی یک شرقی – پلاک دوم جنوبی | تلفن: ۴۵۲۷۹۰۶۰ - ۰۳۱ |
| شهرکرد | بلوار خواجه نصیر – روبروی کوچه ۷۱ - طبقه ۴ | تلفن: ۳۳۳۵۵۲۳۰ - ۰۳۸ |
| آدرس سایت | WWW.amvalamlak.ir | |

**قابل توجه:**

۱-اخذ پاکت های پیشنهادی به همراه اصل چک بانکی در وجه سازمان اموال و املاک بنیاد مستضعفان به شماره شناسه ملی ۱۰۱۰۰۱۷۱۹۲۰ به میزان ۵٪ قیمت پایه ملک مورد نظر طبق فرم شرایط شرکت در مزایده همه روزه بجز ایام تعطیل در ساعات تعیین شده قابل انجام است.
۲-در تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۳۰ متقاضیان می توانند پاکت های پیشنهادی خود را تا ساعت ۰۹/۳۰ صبح در محل بازگشایی، درصندوق پاکت ها قرار دهند.
۳-بازگشایی پاکت های پیشنهادی استان اصفهان در محل اداره کل روز سه شنبه ۱۴۰۰/۰۶/۳۰ ساعت ۱۰/۳۰ صبح طبق برنامه زمانبندی انجام خواهد شد.
۴-پیشنهادهای فاقد سپرده و یا مخدوش و مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط و رعایت مفاد شرایط شرکت در مزایده که از طریق دفاتر فروش ارائه میگردد الزامی می باشد. ضمنا امضا پشت و روی فرم تقاضا ضروری است.
۵-هزینه محضر (حق الثبت و حق التحریر) بالمناصفه بعهده طرفین می باشد.
۶-سازمان در رد یا قبول پیشنهادات واصله مختار می باشد.
۷-اخذ اطلاعات از دفاتر مزایده و بازدید از املاک لازم و ضروری می باشد. بدیهی است در صورت عدم بازدید و اخذ اطلاعات لازم مسئولیتی متوجه این سازمان نخواهد بود.
۸- یک درصد رقم پیشنهادی به عنوان هزینه مزایده از برندگان نقداً دریافت می گردد.
۹- شرایط فروش کلیه املاک مندرج در لیست مزایده بصورت جدول زیر خواهد بود.

| ردیف | قیمت پایه مزایده | درصد پرداخت نقدی | درصد پرداختی زمان تحویل ملک | درصد پرداخت قسطی (باقیمانده) | دوره اقساط | درصد تخفیف درصورت پرداخت نقدی نسبت به ۶۰٪ باقیمانده |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ۱ | تا سقف ۱۰۰ میلیارد ریال | ٪۳۰ | ٪۱۰ | ٪۶۰ | ۲۴ ماهه | حداکثر تا ۱۸٪ |
| ۲ | بالاتر از ۱۰۰ میلیارد ریال | ٪۳۰ | ٪۱۰ | ٪۶۰ | ۳۰ ماهه | حداکثر تا ۱۸٪ |

**لیست مزایده نوبت دوم سال ۱۴۰۰ استان اصفهان و چهارمحال و بختیاری**

| ردیف | آدرس / قطعه/ پلاک ثبتی | عرصه (مترمربع) | اعیان (متر مربع) | نوع ملک / (کاربری) | میزان مالکیت / توضیحات | قیمت پایه (ریال) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ۱ | اصفهان –خیابان طالقانی - مجتمع تجاری الماس - واحد شماره ۱۰۵ قطعه ۳۳ تفکیکی مفروز و مجزی شده از شماره ۳ فرعی از اصلی مذکور طبقه یک - پلاک ثبتی ۸۰۹/۳۶ | ۰ | ۶۳/۴۶ | ساختمان / دفتر کار | ششدانگ –ملک موصوف در طبقه یک که ۴.۸۲ مترمربع آن پیشرفتگی است -واگذاری بصورت وضع موجود می باشد. | ۱۸/۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۲ | اصفهان –خیابان طالقانی - مجتمع تجاری الماس - واحد شماره ۱۰۸ - قطعه ۳۰ تفکیکی مفروز و مجزی شده از شماره ۳ فرعی از اصلی مذکور طبقه یک – پلاک ثبتی ۸۰۹/۳۳ | ۰ | ۵۰.۴۹ | ساختمان / دفتر کار | ششدانگ –ملک موصوف در طبقه یک و واگذاری بصورت وضع موجود می باشد. | ۱۲/۸۷۰/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۳ | اصفهان - میدان استقلال - انتهای خیابان امام خمینی – پلاک ثبتی ۴۵۲/۵۰۶۴ | ۲۲۱۴.۶۸ | حدود ۱۹۸.۳۸ | زمین و ساختمان / گردشگری ، پذیرایی و تفریحی | ششدانگ - بر اساس نقشه موجود مساحت کل ملک مذکور ۲۲۱۴.۶۸ متر مربع و مساحت واقع در مسیر ۴۵۶.۸۴ متر مربع و مساحت باقیمانده ۱۷۵۷.۸۴ متر مربع می باشد. واگذاری بصورت وضع موجود، . هرگونه توافق با ادارات ذیربط به عهده خریدار می باشد. طبق نامه شماره ۹۵.۱۲۳.۶۱۶۳ مورخ ۹۵.۰۶.۰۷ سازمان میراث فرهنگی و گردشگری استان اصفهان با توجه به قرارگیری ملک موصوف در حریم درجه ۲ کاروانسرای تاریخی انوشیروان، ارتفاع ساختمان حداکثر ۹ متر تا روی جان پناه بام می باشد. کاربری صرفا بر پایه ی کاربری مصوب در طرح تفصیلی مورد تائید اداره کل میراث فرهنگی استان اصفهان می باشد و کلیه ی نقشه های معماری قبل از اجرا و صدور پایان سفتکاری و گواهی پایان ساختمان به تائید و نظر اداره کل میراث فرهنگی و گردشگری استان اصفهان خواهد بود. | ۱۴۹/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۴ | شاهین شهر - بلوار عطار - فرعی ۱۰ غربی - پلاک ثبتی ۳۰۱/۱۰۵۷ | ۶۷۵ | ۰ | زمین / مسکونی | شششدانگ - واگذاری بصورت وضع موجود می باشد. بر اساس استعلام شماره ۴۳۳۷۸۲۲ مورخ ۱۴۰۰.۰۲.۲۷ شهرداری شاهین شهر بر روی نقشه طرح مصوب بصورت تفکیک و قسمتی از پلاک در مسیر قنات میباشد که طبق نامه شماره ۹۳۴۰ شرکت آب منطقه ای اصفهان مورخ ۹۹.۱۲.۱۳ هیچ اثری از رشته قنات نمی باشد. | ۸۳/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۵ | شاهین شهر - خیابان عطار - فرعی ۱۰ غربی – پلاک ثبتی ۳۰۱/۱۰۶۱ | ۶۷۵ | ۰ | زمین / مسکونی | شششدانگ - واگذاری بصورت وضع موجود می باشد. | ۷۹/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۶ | شاهین شهر -مجموعه مسکونی میلاد -خیابان قائم- پلاک ثبتی ۴۰۶/۱۳۱۳۶ | ۴۵ | ۰ | زمین / تجاری،خدماتی | شششدانگ-واگذاری بصورت وضع موجود می باشد. | ۱۵/۰۷۰/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۷ | شاهین شهر -مجموعه مسکونی میلاد -خیابان قائم- پلاک ثبتی ۴۰۶/۱۳۱۶۵ | ۷۷.۵ | ۰ | زمین / تجاری،خدماتی | شششدانگ- واگذاری بصورت وضع موجود می باشد. | ۲۵/۵۹۰/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۸ | شاهین شهر -مجموعه مسکونی میلاد -خیابان قائم- پلاک ثبتی ۴۰۶/۱۳۱۶۶ | ۷۷.۵ | ۰ | زمین / تجاری،خدماتی | شششدانگ- واگذاری بصورت وضع موجود می باشد . | ۲۵/۵۶۰/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۹ | شاهین شهر - مجموعه مسکونی میلاد - خیابان استقلال – پلاک ثبتی ۴۰۶/۱۳۶۸۶ | ۵۰ | ۰ | زمین / تجاری،خدماتی | شششدانگ-واگذاری بصورت وضع موجود می باشد. | ۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۱۰ | شاهین شهر -بلوار طالقانی -مجموعه مسکونی حضرت قائم(عج) -برم- پلاک ثبتی ۴۰۹/۶۸۶۲ | ۱۹۸ | ۰ | زمین /مسکونی | شششدانگ-واگذاری بصورت وضع موجود می باشد.بر اساس استعلام شماره ۴۳۵۱۴۴۴ مورخ ۱۴۰۰.۰۵.۰۳ شهرداری شاهین شهر مساحت پس از رعایت بر اصلاحی ۱۹۳.۸۷۵ متر مربع می باشد. میزان اصلاحی ملک موصوف ۴.۱۲۵ مترمربع و هرگونه توافق با شهرداری و مراجع ذیصلاح بعهده خریدار می باشد. | ۱۳/۲۹۶/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۱۱ | شاهین شهر -بلوار طالقانی -مجموعه مسکونی حضرت قائم(عج) -برم- پلاک ثبتی ۴۰۹/۶۹۵۱ | ۱۹۸ | ۰ | زمین /مسکونی | شششدانگ-واگذاری بصورت وضع موجود می باشد.بر اساس استعلام شماره ۴۳۵۱۴۴۸ مورخ ۱۴۰۰.۰۵.۰۳ شهرداری شاهین شهر مساحت پس از رعایت بر اصلاحی ۱۹۳.۸۷۵ متر مربع می باشد. میزان اصلاحی ملک موصوف ۴.۱۲۵ مترمربع و هرگونه توافق با شهرداری و مراجع ذیصلاح بعهده خریدار می باشد. | ۱۳/۲۹۶/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۱۲ | بروجن -خیابان طالقانی- پلاک ثبتی ۵۳۳/۳۸ | ۱.۷۳۶۴ | ۱.۷۳۶۴ | مغازه قدیمی / تجاری شهری | مشاعی و در ید متصرف -بیست و چهار سهم مشاع از نهصدوسی و شش سهم ششدانگ به استثناء بهای ثمنیه اعیانی -ملک موصوف مغازه دارای اعیانی قدیمی و متصرف می باشد-هرگونه توافق با متصرف یا شرکای ملکی بعهده خریدار می باشد. ضمنا در زمان نوسازی از آکس معبر به میزان ۱۰ متر عقب نشینی دارد .مساحت ششدانگ ۶۷.۷۲ متر مربع می باشد. | ۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۱۳ | بروجن -خیابان طالقانی- پلاک ثبتی ۵۳۳/۴۰ | ۱.۵۸۴۶ | ۱.۵۸۴۶ | مغازه قدیمی / تجاری | مشاعی و در ید متصرف -بیست و چهار سهم مشاع از نهصدوسی و شش سهم ششدانگ به استثناء بهای ثمنیه اعیانی -ملک موصوف مغازه دارای اعیانی قدیمی و متصرف می باشد.هرگونه توافق با متصرف یا شرکای ملکی بعهده خریدار می باشد. مساحت ششدانگ ۶۱.۸ متر مربع می باشد. | ۴۴۳/۲۰۰/۰۰۰ |
| ۱۴ | بروجن -خیابان طالقانی- پلاک ثبتی ۵۳۳/۳۹ | ۱.۷۳۹۷ | ۱.۷۳۹۷ | مغازه قدیمی / تجاری شهری | مشاعی و در ید متصرف -بیست و چهار سهم مشاع از نهصدوسی و شش سهم ششدانگ -ملک موصوف مغازه دارای اعیانی قدیمی و متصرف می باشد-هرگونه توافق با متصرف یا شرکای ملکی بعهده خریدار می باشد. ضمنا در زمان نوسازی از آکس معبر به میزان ۱۰متر عقب نشینی دارد.مساحت ششدانگ ۶۷.۸۵متر مربع می باشد. | ۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰ |

www.esfahan-news.com
The First Bilingual Economic Newspaper In Isfahan Province

» **License Owner& Managing director:** Reza Mahzunieh
» **Editor-in-Chief:** Marzie Rabiei
» **Assistant Editor-in-Chief of English Section:** Bahare Yousefi
» **Isfahan Office:** Hoora Building, Shahid Mofateh Street, Ahmad Abad Square, Isfahan, Iran
» **Tel:** 031- 32274500
» **Public Relations:** 031-32274515 »
**Organization of advertisement:** 031-32274517, 32274518, 32274512, 32274505.
**Fax:**031-32274507,32274511
» **Lithography and printing:**Samim
» **Isfahan subscribers Office:** 031-32274508
» **website:** esfahan-news.com
» **SMS:**30007232

اخبار اصفهان
ISFAHAN NEWS



NEWS

## Shahid Rajaee exemplary for other Iranian ports

Development of Shahid Rajaee Port in recent years provides Iranian officials and investors with a great experience for improvement of other ports in the Islamic country.

The strategic port of Shahid Rajaee is one of 71 active ports and also the largest port in Iran that has been a hub for transit of exported and imported commodities for around three decades.

Shahid Rajaee port is located at the entrance of the Persian Gulf and Strait of Hormuz. Features such as enjoying modern equipment, being connected to international railway network, and investment are among the reasons that turned this port into one of the most successful ports in the West Asia region.

The port has been operating despite the outbreak of COVID-19 pandemic and the United States' cruel economic sanctions on Iran. The administration of former President Hassan Rouhani could establish a dock and add up 31 hectares to the port, which translates into breaking the illegal sanctions on Iran's maritime and trade.Mohammad Rastad, the CEO of the Ports and Maritime Organization, said two month ago that the inauguration of the significant port project happened when the country was facing the hardest embargo and the outbreak of coronavirus.

The shipping fleet of Iran seeks to use large ships, so the country needs docks and ports appropriate for this purpose, he said, adding that three docks for tankers have been inaugurated at Shahid Rajaee Port to facilitate oil export.Equipment of oil docks adds up 26 million tons to the capacity of the port annually, noted Mohammad-Reza Allahyar, the deputy head of engineering department of the Ports and Maritime Organization.Mohammad Karajiran, the manager of Shahid Rajaee port free zone, said that the inauguration of these three ports will provide supertankers of 100,000 tons to anchor at the docks, adding that the facility provides the country with annual export of 34 million tons of oil products, including gasoline, naphtha, gas condensate, mazut, and fuel for ships.The 13th administration in Iran attached great importance to the development of ports and maritime capacities. Deputy Minister of Roads and Urban Development Hossein Mirshafi called for proper usage of maritime capabilities in order to increase export.Mirshafi also noted that the experience of developing Shahid Rajaee Port should be used as an exemplary work in conducting other maritime projects.

## Iran's mining, industrial sector account for 80% share of FDI

The Planning Deputy Ministry of Industry, Mine and Trade in its latest report announced that country's mining and industrial sector accounted for 80 percent share of Foreign Direct Invest (FDI).

The Ministry of Industry, Mine and Trade put the value of total foreign investment made in mining and industrial sector of the country in the first five months of the current year (from March 21 to August 21) at $388 million.

A number of 68 projects were launched in the country through Foreign Direct Investment (FDI), valued at $485 million, from March 21 to August 21, 2021, the report added.

The maximum number of investment projects approved through FDI related to the country of Afghanistan with investing in 22 projects, followed by Turkey, China, United Arab Emirate (UAE) and Germany respectively.

# 'Lack of infrastructure a challenge for one-million housing project'

The deputy head of Tehran Chamber of Commerce, Industries, Mines and Agriculture (TCCIMA) said that the lack of infrastructure makes the one-million housing project a challenge.

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS
NEWS
economy

Mohammad Atabak believes that from the point of view of providing the required materials, the implementation of the annual construction plan of one million houses is possible and feasible, but the lack of infrastructure such as water, electricity and gas is likely to pose a serious challenge to this project.

The production of constructional materials can certainly meet the need for the construction of this number of houses per year, but not in a situation when power outages have taken the breath away of cement and steel factories, he noted.

He said that if the weakness of the infrastructure, especially in the field of energy supply (gas and electricity), is not eliminated, the implementation of this project will probably be challenged.

The deputy speaker of the parliament has recently said that by using the land, facilities and the capacity of the private sector, it is possible to build one million housing units in the country.

Speaking in a TV interview on August 29, Ali Nikzad referred to the plan for surge in housing construction, and said that the MPs presented the plan to the parliament, which became law yesterday.

He continued by pointing out that this plan is very progressive; in this plan, the issue of land and the transfer of government lands to the Ministry of Transport and Urban Development was accelerated.

Also, the deputy Head of Iran's Mass Construction Association Iraj Rahbar has recently said the country's contractors are capable of constructing one million housing units a year if the necessary funding and land is provided.

Mentioning a plan for the construction of one million affordable housing units per year by the new government, Rahbar said: "allocating land and financing are two important factors for the successful implementation of any housing project, and if these two are provided, building one million housing units per year will be easily possible."

The official noted that over the last three years, many efforts have been made to allocate the needed land for housing projects including the National Housing Action Plan to the Ministry of Transport and Urban Development, but the land has not been provided as needed.

Rahbar further stressed that there are different ways to attract financial resources for housing construction projects including the use of private sector potentials.

If the trust between the private sector and the government is restored, the issue of taxation on housing projects is resolved and the government's dues to the private sector contractors are paid on time, mass builders will be more motivated to participate in construction projects, he said.

The official noted that private sector investors have huge resources that can be guided into mass construction projects if they are encouraged and appropriate incentives are considered by the government.

Referring to the recent rise in the prices of cement and steel as main items used in construction, he continued: "The rise in the prices of cement and steel is one of the obstacles in housing production that the government must address; the government has provided all the necessary facilities including cheap energy for the cement and steel production units, but we see that such products are exported instead of being supplied to the domestic market."

In early August, Mahmoud Mahmoudzadeh, deputy transport, and urban development minister announced that planning has been made and preparations have been done to start constructing 1.3 million affordable housing units across the country.

Mahmoudzadeh said the required regulations have been prepared and facilities have been created to provide land for the mentioned housing units by the next government.

"With the measures taken, the conditions are more favorable for the new government to begin the work," he noted.

Meanwhile, Iran's newly appointed Transport and Urban Development Minister Rostam Qassemi said his ministry will strongly pursue the National Housing Action Plan during his tenure.

"The implementation and completion of the National Housing Action Plan, for which a lot of efforts have been made, will continue in the 13th government," Qassemi said on Thursday.

"Providing affordable housing for lower classes is the priority of the ministry," he stressed.

Underlining some of his ministry's major plans during his office, the official said: "Strengthening various sectors of transport including land, air, sea and rail will be on the agenda and we will try to increase the share of transport in the country's Gross Domestic Product."

Mentioning a plan for the construction of one million affordable housing units per year by the new government, Rahbar said: "allocating land and financing are two important factors for the successful implementation of any housing project, and if these two are provided, building one million housing units per year will be easily possible."

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS
What's News
economy

## Iran dates valuable product to be exported

Dates are being produced in 15 provinces of the Islamic Republic of Iran, which could attain a good share in world markets if certain preliminary works are being done.

There are more than 250,000 hectares of date palm plants in Iran. Five provinces are producing 99 percent of the dates in the country.

Sistan-Baluchestan, Khuzestan, Bushehr, Hormozgan, Fars, and Kerman are the five first provinces of dates producing regions with 54,000 hectares, 35,000 hectares, 34,000 hectares, 33,000 hectares, 31,000 hectares and 30,000 hectares respectively.

Iran dates valuable product to be exported Sistan and Baluchestan stands at the top of the tally, producing more than 203,000 tons of dates per year, followed by southern Kerman with 200,000 tons, Fars with 162,000 tons, eastern Kerman with 151,000 tons, Bushehr with 150,000 tons, Khuzestan with 148,000 tons and Hormozgan with 140,000 tons correspondingly.In terms of production capacity of dates palm plants, one hectares of plants in southern Kerman produces 6,670 kilograms, followed by Kerman, Fars, Hormozgan and Sistan and Baluchestan with 6,256 kilograms, 5,983 kilograms, 5,365 kilograms and 5,132 kilograms in that order.It is worth mentioning that 30 percent of the dates production of the Islamic country can be used in processing industries, which can also be of significant importance for the economy of the state if budget for purchasing machinery as well as construction of industrial units are allocated. The industrial units will help attract value added income.

Sudoku

NO 851

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 1 | | | | |
| | | | | 2 | | | | 6 |
| | | 4 | | | 3 | | 9 | |
| | | | 7 | | | 6 | | 2 |
| | | | | | | 1 | | |
| | 9 | 8 | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | |
| | | | | | 8 | | 4 | |
| 2 | | | 4 | | | | | |

Solution: NO 850

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6 | 2 | 7 | 8 | 3 | 1 | 9 | 5 | 4 |
| 1 | 5 | 3 | 2 | 9 | 4 | 8 | 7 | 6 |
| 8 | 9 | 4 | 7 | 6 | 5 | 3 | 1 | 2 |
| 2 | 4 | 8 | 9 | 5 | 7 | 1 | 6 | 3 |
| 7 | 6 | 5 | 1 | 4 | 3 | 2 | 8 | 9 |
| 9 | 3 | 1 | 6 | 2 | 8 | 7 | 4 | 5 |
| 3 | 1 | 6 | 5 | 8 | 2 | 4 | 9 | 7 |
| 4 | 7 | 9 | 3 | 1 | 6 | 5 | 2 | 8 |
| 5 | 8 | 2 | 4 | 7 | 9 | 6 | 3 | 1 |

News

## Iran imports 50th batch of COVID-19 vaccine

Iran's imported COVID-19 vaccines surpasses 50 million doses, with the 50th consignment of vaccines afforded from foreign sources entering the country on Saturday.The new batch of imported coronavirus vaccines includes 3.2 million doses of Sinopharm vaccine afforded in the framework of UN's COVID-19 Vaccines Global Access (COVAX). Technical Deputy of Iran's Customs Jalam Oronaghi said that the formalities were done onboard and the vaccines were immediately delivered to the Health Ministry officials. He said 45 percent of all vaccines imported were only afforded in the last month and the rest were imported during the last seven months.Iran has recently picked up the pace in purchasing and importing vaccines from foreign sources, as the country has been struggling with a surge in the number of deaths and new cases in the fifth peak of the coronavirus spread.

## Several Turkish forces killed, wounded in bomb blast in Idlib

Several Turkish military forces were killed and injured when a bomb exploded on a Turkish patrol route north of Idlib, news sources reported.News sources reported on Saturday morning that a bomb had exploded on a Turkish patrol route in northwestern Syria.According to the news website of the Syrian Observatory for Human Rights, the blast took place on a road north of Idlib, killing or wounding six Turkish military forces.The Observatory further reported that ambulances were immediately dispatched to the scene and transported the wounded or possible deads to the Bab al-Hawa Border Crossing.
As the troops moved to the Turkish border, a Turkish helicopter landed near the Syrian border to transport the wounded to hospitals inside Turkey.However, the Halab Today news website quoted its correspondent as saying that three Turkish forces were killed and several others were wounded in the blast.

## Palestinians shoot down Israeli drone

Palestinian youths shot down an Israeli regime's army drone in the west of Ramallah on Saturday morning.The Israeli drone crashed in the village of Nabi Salih, west of Ramallah, Palestine al-Youm reported.The Zionist military forces attacked the village of Nabi Salih after the drone crashed.
The Zionist regime has used all its facilities from UAVs and a large number of its military and security forces to arrest six escaped prisoners from Gilboa prison.
On Friday, the Israeli regime claimed it arrested two of the escapees.
Hours ago, the Zionist media also claimed the arrest of two others of the six Palestinian prisoners who had escaped from the high-security prison last week.
Five individuals are believed to be members of the Islamic Jihad Movement in Palestine and the other one belongs to the Fath movement (Palestinian National Liberation Movement), the Zionist media claimed.

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS
NEWS
politics

## UN Chief Calls for Action on COVID-19, Climate

The United Nations chief warned Friday that the world is "moving in the wrong direction" and exhorted nations to take urgent action to fight the COVID-19 pandemic and climate change.
"COVID-19 is a wake-up call, and we are oversleeping," UN Secretary-General Antonio Guterres said at a press conference, AFP reported.
Speaking ahead the UN General Assembly that kicks off in New York on Sep. 21, Guterres lamented that vaccine-manufacturing nations have been unable to ramp up production toward the goal of vaccinating some 70 percent of the world population by the first half of 2022.
"The pandemic has demonstrated our collective failure to come together and make joint decisions for the common good, even in the face of an immediate, life-threatening global emergency," Guterres said.
Guterres dismissed calls to delay a major UN climate summit, known as COP26, due to take place in Scotland in November. Climate activists have called for postponing the event due to vaccine inequality, the raging COVID pandemic and logistical difficulties in organizing the event.
"To delay the COP is not a good thing," Guterres said. "Delays have been so many and the issue is so urgent."
Guterres urged the United States and China, the world's two biggest polluters, to do more to combat climate change.
"We need a stronger engagement of the US, namely in financing for development, for climate-related development issues, mitigation, adaptation, and we need an additional effort from China in relation to emissions," Guterres said.

# Hezbollah: Iranian Fuel Shipments to Lebanon A Political Achievement against US Injustice

The fact that Iranian ships transport fuel for Lebanon is a political, social and moral achievement in the face of the US oppression and its crimes against humanity, a senior Hezbollah official said.

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS
NEWS
politics

Addressing the Arab Forum, United for Lebanon Resisting Siege, Monopoly, and Corruption on Friday, Hezbollah Deputy Secretary General Sheikh Naim Qassem said the developments in the country are in stark contrast to the US-Israeli project, al-Ahed news website reported.
He said the Americans were surprised to see that the fuel-laden ships - belonging to Iran - have broken the siege of Lebanon and provided the Lebanese with the vital product.
Hezbollah has confronted the Israeli occupiers and would be able to counter the US siege in appropriate ways, Qassem emphasized.
Qassem also called for cooperation and solidarity among Arab countries, particularly among Lebanon's neighbors, saying Beirut welcomes any unconditional support.
The first ship carrying Iranian fuel reportedly entered Syria's territorial waters on September 2 to unload its cargo, which will be then transferred to Lebanon via tankers. Informed sources said that two other Iranian ships will also deliver their cargo to Lebanon through the same mechanism.
Fuel shortages in Lebanon have forced businesses and government offices to close, threatening to cause blackouts at hospitals and halt transportation and other vital sectors in the Arab country.
The plan to buy Iranian fuel, announced by Hezbollah Secretary General Sayed Hassan Nasrallah in August, is seen as a watershed in the US sanctions, which have severely affected Lebanon and Iran alike.
The Lebanese bloc said the insistence of Nasrallah on helping the Lebanese people forced the Americans to rush through measures to maintain a say in the country's affairs.
In a phone call with Gebran Bassil, the former Lebanese minister of foreign affairs and leader of the Free Patriotic Movement, Iran's Foreign Minister Hossein Amirabdollahian said Tehran is ready to sell more fuel to the Lebanese government and businessmen if need be.
Amirabdollahian said Iran sets no limitation to the expansion of mutual relations with Lebanon and is ready to sell more fuel production to "new customers."

The plan to buy Iranian fuel, announced by Hezbollah Secretary General Sayed Hassan Nasrallah in August, is seen as a watershed in the US sanctions, which have severely affected Lebanon and Iran alike.

NEWS

## US, West Never Help Others, Have Inflicted Carnage on Afghans: Iranian President

President of Iran Ebrahim Raisi decried the policies of the US and other Western governments that have never proved useful in settling the problems of other nations, saying they have only wreaked havoc on the Afghan people over the past 20 years.
In comments at the conclusion of a visit to Iran's eastern province of South Khorasan on Friday evening, Raisi stressed the need for reliance on the domestic capabilities to address the problems.
The US and Westerners have never untangled any problem facing other nations, and will not do so in future either, the president stated.
He pointed to the American invasion of Afghanistan, saying the Western policies have only wreaked havoc on Afghan people for 20 years and have not brought about anything but carnage.
"I believe there is no unsolvable problem in the country (Iran)," Raisi added, saying the faithful people and youth can resolve all problems with self-reliance.
On various occasions, Leader of the Islamic Revolution Ayatollah Seyed Ali Khamenei has also referred to the United States and some other Western countries as unreliable sides, calling on Iranian authorities to rely not on the West but on domestic capacities and capabilities.

## Explosions heard in Zionist settlements near Gaza Strip

Palestinian media reported on Friday night that the sirens went off warning of rocket attacks in Zionist settlements around Gaza and in the border areas bordering Lebanon.
The media in the occupied territories reported the sound of explosions in Zionist settlements around the Gaza Strip.
According to Zionist news sources, a rocket has been fired from Gaza into the Eshkol area in the occupied territories.
The Israeli newspaper Yedioth Ahronoth also reported that sirens were sounded in towns around the Gaza Strip.
Simultaneously, some Palestinian and Israeli media outlets have claimed that sirens were sounded in the Shalomit area on the border between occupied Palestine and Lebanon.
Hours ago, however, the Zionist media claimed the arrest of two of the six Palestinian prisoners who had escaped from the high-security prison last week.

## Aid Worker, Children Killed in US' Drone Strike Not Daesh Terrorists: Reports

A recent video evidence of the airstrike by the US in Kabul shows that the American authorities may have targeted an aid worker instead of Daesh (ISIL or ISIS) militants.
A new investigation claims that the US drone strike in Kabul did not take out a dangerous terrorist driving a car bomb, but an innocent Afghan aid worker employed by an American NGO, and the children who came to greet him.
The Pentagon's official version said that the August 29 drone strike targeted a white Toyota belonging to Daesh in Afghanistan, a terrorist group that took credit for the killing of 13 US troops and 170-plus Afghan civilians at the Kabul airport several days prior. Multiple officials claimed that "secondary explosions" proved the car was rigged with explosives.
A New York Times visual investigation published Friday, however, found no traces of secondary explosions, only the fragments of a Hellfire missile that killed Zemari Ahmadi and seven children.
The outlet conducted interviews with survivors on the ground, checked security camera footage and satellite imagery, and put everything together in a 10-minute video. Every step of the way, it shows that the official version of events simply doesn't hold water.
Ahmadi had worked for 14 years at Nutrition & Education International, an American NGO that set up soy factories and distributed food to malnourished Afghans.
He was having a normal day on August 29, picking up colleagues on the way to breakfast and the NGO office in the Karte Seh neighborhood of Kabul.
What the US military interpreted as a series of suspicious movements was a typical day in Ahmadi's life, according to five men who were in the car with him, interviewed by a Times reporter. The "suspicious packages" he was loading into the car were containers Ahmadi filled with water at the office, because his neighborhood was dealing with a water shortage.
When Ahmadi drove home, the car was surrounded by neighborhood children. Yet the drone strike team claimed they had only seen one adult male present. A MQ-9 Reaper drone then fired one 20lb Hellfire missile at the car.
The US military claimed large secondary explosions proved the car was in fact a bomb intended to kill Americans at the airport. One of the people who said so is Chairman of the US Joint Chiefs of Staff General Mark Milley.
"At this point, we think that the procedures were correctly followed, and it was a righteous strike," Milley told reporters on September 1, after the US airlift from Kabul ended.

News

## War on Russian Mass Media Declared by West: Lavrov

Western countries have practically declared a war on the Russian mass media, Russian Foreign Minister Sergey Lavrov told journalists on Friday.
"The war has practically been declared," he said, commenting on a question about the West's "undeclared war" against Russian journalists.
He noted that Russia had to take tit-for-tat measures and did not extend the visa of BBC journalist Sarah Rainsford after a TASS employee had faced similar problems. "After a patient two-year wait for a British visa" to the Russian journalist, the British side received a corresponding notification from the Russian side, the minister added.
"We warned them: we don't want journalists to suffer from information or any other wars, but we will be forced to respond because you have gone beyond all boundaries of decency," Lavrov said. "We asked the BBC correspondent to leave and explained the whole situation to her. She demonstrated understanding, nodded her head, lamented, but once outside Russia began to shower her statements on us that it is a shame."
According to the Russian top diplomat, such logic is "ridiculous." "Facebook obliged our mass media to mark their products as made to a state order, the government-controlled mass media - RIA Novosti, TASS and others, but the BBC is also financed by the government. However, when we cite this example, they say: as for us, it is a different thing, we have democracy while you have an authoritarian rule. It might have been ridiculous but, as a matter of fact, they are promoting their approaches via international organizations."
Sarah Rainsford's visa expired on August 31, and she left Moscow.
The Russian Union of Journalists earlier demanded discrimination of Russian reporters abroad be stopped immediately. It focused special attention on such practices in the United Kingdom and stressed that it "has nothing to do with the principles of the commitment to the freedom of speech and information declared by the British authorities.".

# ISFAHAN NEWS

The First Bilingual Economic Newspaper In Isfahan Province

3 0000 Rials

Sunday,September 12 , 2021, No. 869


## Iranian-Australian 'Spicogen' vaccine to enter market by Oct.

After successfully passing the third trial phase, the Iranian-Australian 'Spicogen' vaccine will enter the country's vaccination basket, the main researcher of the study project of the vaccine said.This is subject to approval and getting a license from Iran Food and Drug Administration, Dr. Payam Tabarsi said on Saturday, adding that it seems that it will be approved based on the existing conditions.According to him, Sinogen Pharmaceutical Company has the capacity of producing 3 million doses of vaccine every month.The volunteers of the third clinical phase of the vaccine will receive second doses in late September, he said, adding that the immunization level of the Spicogen vaccine is 77%.The Spicogen vaccine, co-produced by Iran and Australia, is a recombinant protein subunit vaccine.

Headlines

**US, West Never Help Others, Have Inflicted Carnage on Afghans: Iranian President**

5

**Hezbollah: Iranian Fuel Shipments to Lebanon A Political Achievement against US Injustice**

5

**Shahid Rajaee exemplary for other Iranian ports**

4

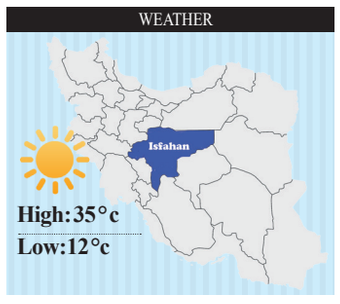
CALL TO PRAYER TIME IN ISFAHAN

**Morning call to prayer :** 05:23:34

**Noon call to prayer :** 12:59:31

**Evening call to prayer:** 19:31:15

WEATHER




High: 35°c

Low: 12°c

ISFAHAN NEWS news Iran

## Abdullah rejects that he had been detained by Taliban

Head of Afghanistan's High Council for National Reconciliation Abdullah Abdullah rejected the news of his arrest and transfer to an unknown location by the Taliban.

Abdullah Abdullah, Head of Afghanistan's High Council for National Reconciliation under Ashraf Ghani's government, rejected the news of his arrest by the Taliban, which was tweeted by an Indian journalist.

Abdullah wrote on his Twitter account that the news that the Taliban had arrested and transferred him to an unknown location is wrong.

He called on the Indian journalist to act professionally and check the news before it is published.

## 'Lack of infrastructure a challenge for one-million housing project'

4

## Australia's Queensland State Warns of Possible COVID19- Lockdown

Australia's third most populous state said on Saturday it may order a snap lockdown after a cluster of COVID19- cases, as the country posted a record one-day rise in daily infections.

Queensland state, home to more than 5 million people, said it had detected five new infections in the past 24 hours after a family tested positive. The next few days would be critical to see if a lockdown was warranted, authorities said, Reuters reported.

"If we start seeing any seeding, then we may have to take very quick, fast action. But at the moment, it's contained to the family," said state Premier Annastacia Palaszczuk.

The family lives in Brisbane, the state's capital. It was not clear whether a lockdown would be limited to some parts of the state like previous orders.

New South Wales, home to Sydney and Australia's most-populous state, is under lockdown as are the cities of Melbourne and Canberra. A lockdown for Queensland would be another blow to Australia's A$2 trillion ($1.5 trillion) economy, which could slip into a second recession in as many years.

Australia on Saturday posted 2,077 infections, surpassing the previous day's record of 1,903. New South Wales, which has been under strict stay-at-home orders for nearly three months, said it detected 1,599 new infections.

Authorities warned people on Saturday to continue social distancing, but hot weather across Sydney saw scores of people head to the beach.

New South Wales Health Minister Brad Hazzard said police would be out checking whether people were within 5 km (3 miles) of their homes, as permitted under emergency rules.

Police and military personnel have for weeks been patrolling the streets of Sydney, issuing fines to those contravening health orders, such as wearing masks.

One person fined was former Prime Minister Tony Abbott, who confirmed on Saturday he had been ordered to pay A$500 after being pictured not wearing a mask.

"I believe that I was well within the law, reasonably interpreted. But I'm not going to challenge the fine because I don't want to waste the police's time any further," Abbott told reporters in Sydney.

"I never thought that dobbing and snitching was part of the Australian character and I think that the sooner we can leave this health police-state mindset behind us, the better for everyone."

In neighboring Victoria, authorities reported 450 new locally acquired cases, the biggest one-day rise in locally acquired cases in more than a year.

Australia has now recorded nearly 73,000 COVID-19 cases and a death toll of 1,084.

One person fined was former Prime Minister Tony Abbott, who confirmed on Saturday he had been ordered to pay A500$ after being pictured not wearing a mask.

## China, Vietnam Should Avoid Magnifying South China Sea Disputes: Wang Yi

China and Vietnam should refrain from unilateral actions regarding the South China Sea that could complicate the situation and magnify disputes, senior Chinese diplomat Wang Yi told a Vietnamese official.

State Councilor Wang was speaking with Vietnamese Deputy Prime Minister Pham Binh Minh during a visit to Vietnam, the ministry said in a statement on Saturday, China's foreign ministry said, Reuters reported.China says it has historical sovereignty over most of the waterway, but its neighbors and the United States say that claim has no basis in international law, including the 1982 United Nations Convention on the Law of the Sea, to which China is a signatory.Wang said the two countries should cherish the hard-won peace and stability achieved in the South China Sea and be vigilant to resist the intervention of extraterritorial forces, the ministry's statement said.On Friday, Vietnam said China will donate 3 million more doses of COVID-19 vaccine to Vietnam this year, raising China's total vaccine donations to the Southeast Asian country to 5.7 million doses.

## White House Says Biden, Xi Discussed Origins of COVID Probe

US President Joe Biden discussed the investigation into the origins of COVID19- during a call on Thursday with his Chinese counterpart Xi Jinping, according to the White House.

"They did discuss a range of trans-national issues including COVID-19, and understanding its origins is of course a primary concern for this administration," White House press secretary Jen Psaki said on Friday. "Yes, it was a topic raised, but I'm not going to go into further detail."

Biden vowed last month to press China for answers over the origins of a pandemic that has now killed 4.8 million people worldwide. Intelligence agencies said they could not resolve a debate over whether the virus emerged from a Chinese research laboratory without Beijing's help.

Beijing denies the US accusation that it has not cooperated with the pandemic source investigation.

Thursday's 90-minute call was the first talks for the two leaders' first in seven months amid cool relations between the countries.

A US official who spoke to Reuters on Thursday said Biden had not planned to raise the prospect of US retaliatory action or "costs" if China refused to cooperate on the investigation or a range of other issues.For his part, Xi told Biden that the two countries should respect each other's core concerns and properly manage differences, China's official Xinhua News Agency reported.The outlet reported that Xi suggested to Biden that the countries should continue with contact and dialogue and cooperate on issues including epidemic prevention and control and economic recovery, as well as major international and regional issues like climate change.

Psaki described the call as respectful and candid, not lecturing or condescending, intended at keeping channels of communication open between the countries.Climate and human rights were among the topics, she said, and though economic matters were discussed they were "not a major part" of the call.

"It wasn't a call that was intended to produce final outcomes," according to Psaki.

For his part, Xi told Biden that the two countries should respect each other's core concerns and properly manage differences, China's official Xinhua News Agency reported.

## US' Malley calls meeting with EU, E3 officials 'productive'

Announcing the end of his meetings in Paris with EU officials on the JCPOA talks, US Special Representative for Iran's Affairs Robert Malley called the meetings productive.

Robert Malley announced the end of his official meetings with EU officials as well as the European Troika (Britain, France and Germany) in Paris in his Twitter account on late Friday.

"Just finished a series of productive meetings in Paris with our EU and E3 colleagues about the future of JCPOA talks and the importance of a quick return to mutual compliance," he wrote.

The US State Department announced on Wednesday morning (Tehran time) that Robert Malley, the US Special Representative for Iran's Affairs, would travel to Moscow and Paris with a small delegation to discuss with Russian and French officials on Iran's nuclear program and the need to reach an agreement on a bilateral return to the JCPOA.

Iran has held six rounds of talks with JCPOA participants known as the P4+1 with the aim of salvaging the JCPOA in the Austrian capital of Vienna. Tehran has insisted that it would resume full compliance with the deal after the full removal of the sanctions that the previous US administration under Trump illegally imposed on Tehran after its unilateral and illegitimate withdrawal from the JCPOA in May 2018.

It has already stressed that it would leave the Vienna talks if they take too long and if its legitimate demands as per the JCPOA are not met. The other parties, especially the Europeans seem to be killing time while the new US administration is still sticking to the Trump-era sanctions.

اخبار اصفهان
ISFAHAN NEWS
۰۷
اقتصاد ایران
یکشنبه ۲۱ شهریور ۱۴۰۰ | شماره ۸۶۹

### محدودیت‌های کرونایی سفرهای هوایی اربعین چیست؟

بر اساس اعلام سخنگوی سازمان هواپیمایی کشوری تا این لحظه، انجام تست پی.سی.آر منفی برای زائران واکسینه شده در مراسم اربعین ۱۴۰۰ جزو پروتکل‌های قطعی است، البته شاید در روزهای آتی در تصمیمات اتخاذ شده، تغییراتی اعمال شود. مراسم اربعین حسینی امسال با سهمیه هوایی ورود ۳۰ هزار زائر ایرانی آن‌هم با شرایط خاص به عراق برگزار می شود. یکی از این شرایط، تزریق دو دوز کامل واکسن کرونا است و فقط تقاضای افرادی برای سفر به عراق پذیرفته می شود که هر دو دوز واکسن کرونا را البته بدون شرط نوع آن دریافت کرده باشند. «محمد حسن ذیبخش» سخنگوی سازمان هواپیمایی درباره آخرین شروط بهداشتی مورد توافق ایران و عراق برای انجام سفرهای اربعین ۱۴۰۰ گفت: ممکن است در روزهای آتی تصمیمات اتخاذ شده تغییر کند اما تا این ساعت مسافرانی می توانند به عنوان زایر بلیت سفر به عراق را خریداری کنند که هر دو دوز واکسن کرونا را زده باشند و ۷۲ ساعت قبل از سفر نیز تست پی. سی. آر منفی دریافت کرده باشند. به گفته ذیبخش سازمان هواپیمایی کشوری و شرکت های هواپیمایی داخلی تابع تصمیمات و پروتکل‌های بهداشتی هستند و هر تصمیمی در این زمینه گرفته شود اجرایی خواهیم شد. سخنگوی سازمان هواپیمایی درباره رعایت فاصله گذاری اجتماعی در پروازهای اربعین نیز، بیان داشت: از ابتدا دستورالعمل رعایت ۶۰ درصدی مسافرگیری در پروازهای خارجی اجرایی نمی شد. برای پروازهای اربعین نیز دستورالعمل همین است و به دلیل واکسینه بودن زائران نیازی به رعایت فاصله گذاری اجتماعی در پروازها نیست.

### نامه مهم رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس به رئیس جمهور

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس در نامه‌ای خطاب به رئیس جمهور خواستار عرضه نفت خام، نفت کوره و میعانات گازی صادراتی ایران از طریق بورس انرژی شد. محمدرضا پورابراهیمی رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی در نامه‌ای خطاب به رئیس جمهور خواستار عرضه نفت خام، نفت کوره و میعانات گازی صادراتی ایران از طریق بورس انرژی شـــد. پورابراهیمی در این نامه که ۱۲ شهریور سال جاری ارسال شده آورده است: به استحضار می‌رساند بر اساس بندهای ۱۳ تا ۱۵ سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی ابلاغی مقام معظم رهبری (مدظله العالی) به منظور مقابله با ضربه پذیری درآمد حاصل از صادرات نفت و گاز بر ایجاد تنوع در روش‌های فروش و مشارکت دادن بخش خصوصی در فروش تاکید شده است. در ادامه این نامه آمده است، در بند ۱۹ سیاست‌های فوق، معظم له بر شفاف سازی اقتصاد و سالم سازی آن و جلوگیری از اقدامات، فعالیت‌ها و زمینه‌های فسادزا در حوزه‌های پولی، تجاری، ارزی تاکید فرموده‌اند. پورابراهیمی خاطرنشان کرد: همچنین ظرفیت‌های قانونی مناسبی از جمله بند(ح) ماده (۴) قانون برنامه ششم توسعه تبصره (۲) ماده ۱۳ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور و بند (۱) بخش الف ماده (۱) قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت بر توسعه ساز و کارهای مبتنی بر بازار سرمایه جهت توسعه صنعت نفت و گاز کشور تاکید دارد.

نرخ ارز به تعادل می‌رسد؟

# صعود دلار و حال بد بورس

**با توجه به روند صعودی نرخ سکه، ارز و نوسان محدود بورس در هفته گذشـــته در این گزارش به پیش بینی وضعیت بازار در روزهای آینده پرداخته ایم.**

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS
گـــزارش
باشگاه خبرنگاران

بازارهـــای ارز، ســـکه و بـــورس در هفته گذشـــته روندی صعـــودی البته با شـــیبی ملایمی را پشت سر گذاشـــتند. در این بین با وجود اینکـــه روند صعود دلار شدت بیشتری داشت، اما بازار سرمایه رشد و کاهش چشمگیری نداشت و شـــاخص کل بورس تنها ۳۵/۰ درصد رشد کرد. جالب‌تر اینکه انتظار می رفت قیمت ارز در بـــازار آزاد روند کاهنده ای داشته باشـــد اما در یک ماه گذشته با توجه به شروع به کار کابینه دولت جدید و همچنین رویدادهای سیاســـی نظیر، تنش‌های افغانستان و بسته شدن بازار ارز هرات، سبب شـــد بازار ارز وارد فاز افزایش قیمت شود. این امر سبب شد میل به خرید در این بازار افزایش یابد.

در بازار طلا و سکه نیز طی یک هفته اخیر برخلاف آنکه پیش‌بینی‌ها در جهت افزایش قیمت اونس جهانی طلا بود اما اونس طلا با افت روبرو شد. این در حالیست که تحولات سیاسی کشور همســـایه تاثیر خود را در نوسانات نرخ ارز داخلی داشت و سبب شد که همچنان روند صعودی قیمت ســـکه و طلا در بازار داخلی ادامه‌دار باشد. با توجه به شرایط موجود در بازار ارز، سکه و بورس برای بسیاری از سرمایه گذاران و فعالان بازار مهم اســـت که روند بازار در روزهای آینده چگونه خواهد بود که در ادامه گزارش نظر کارشناسان این حوزه را جویا شده ایم. البته باید گفت پیش بینی های مختلفی برای بازارهای مالی گمانه زنی می شود که امکان دارد بخشی از آن محقق شود.

**اگر ورودی دلار نداشته باشیم و صادرات افزایش نیابد امکان دارد که نرخ دلار به مرز ۳۰ هزار تومان نیز برسد چراکه قسمتی از منابع ارزی کشور آزاد نشده است**

■ عرضه و تقاضا در بازار سکه و طلا به صفر رسید

محمد کشتی آرای نایب رییس دوم اتحادیه طلا و جواهر تهران درباره وضعیت بازار طلا و ســـکه در روزهای آینده گفت: در هفته گذشته بازار طلا و ســـکه در رکود به سر برد به بیان دیگر عرضه و تقاضایی در بازار نبود. کاهش تقاضا در بازار سبب شد حباب سکه کاهش یابد. او افزود: با توجه به اینکه در ماه صفر هستیم هر ساله با رکود فصلی مواجه هستیم اما امسال نسبت به سال های گذشته این روند شدیدتر بود.

کشتی آرای تصریح کرد: طبق تجربه بعد از گذر از نیمه اول ماه صفر بـــازار از رونق بیشـــتری برخوردار خواهد بـــود و طبعتا مناسبت های بعد از ماه صفر پیش رو داریم و میزان تقاضا در بازار افزایش خواهد یافت. او اظهار کرد: در حال حاضر نبود نقدینگی در جامعه به رکود بازار نیز دامن زده است و با توجه به اینکه دولت جدید به تازگی کار خود را شروع کرده است خیلی از مدیران میانی دستگاه های دولتی هنوز شروع به کار نکرده اند و خیلـــی از معاملات دولتی از جمله مزایده و مناقصه ها تا اکنون انجام نشده است. با شروع کاری این مدیران میزان معاملات رونق بیشـــتری در آینده خواهد داشت. کشتی آرای گفت: بر اساس روند تغییر عوامل اثرگذار بر قیمت طلا و سکه که مهمترین آن نرخ ارز است به نظر نمی رسد قیمت سکه و طلا در روزهای آینده افت و خیز شدیدی را تجربه کند و در همین دامنه قیمتی کنونی نوسان خواهد داشت.

■ نرخ ارز متعادل می شود!

حسن حیدری کارشـــناس بازار ارز درباره وضعیت بـــازار ارز در روزهای آینده گفت: عوامل اثر گذار بر نرخ ارز در شرایط موجود حجم نقدینگی و تورم جاری در کشـــور اســـت. او افزود: در حال حاضر با توجه به پارامترهای اقتصادی نـــرخ واقعی قیمت دلار در حدود ۲۷ تا ۲۸ هزار تومان است. حال مواردی مانند آینده برجام، پول های بلوکه شده در خارج از کشور و بحث اتفاقات افغانستان که منجر به بسته شدن بازار ارز هرات شـــد و میزان تقاضای ارز می تواند قیمت تعادلی را بالا یا پایین ببرد. حیدری تصریح کرد: در حال حاضر قیمت دلار در بازار با توجه به پارامترهای گفته شده دور از انتظار است که کمتر ۲۷ هزار تومان شود و اگر این اتفاق بیفتد به صورت موقت و کوتاه مدت خواهد بود چرا که بـــا توجه به تورم موجود نرخ ارز در بازه قیمتی موجود قرار می گیرد. او در پایان گفت: اگر ورودی دلار نداشته باشیم و صادرات افزایش نیابد امکان دارد که نرخ دلار به مرز ۳۰ هزار تومان نیز برسد چراکه قسمتی از منابع ارزی کشور آزاد نشده است و چگونگی چشم انداز آینده برجام بر نرخ آن تاثیر می گذارد.

■ رشد بورس در گروی رشد قیمت دلار و کامودیتی‌ها

حسین مرید سادات کارشناس بازار سرمایه در پاسخ به این پرسش که، چه اخباری در هفته آتی میتواند روی روند بازار سرمایه موثر باشد؟، اظهار کرد: مهم‌ترین مولفه نرخ دلار هست، از خرداد ماه تا به حال شاخص کل و دلار در یک کانال میان مدت صعودی قرار گرفتند. در حال حاضر نرخ دلار نیمایی، نرخ دلار در صرافی‌ها و نرخ دلار در بازار آزاد سودای اصلاح و آرام گرفتن در یک قیمت منطقی را ندارند و در مدار صعود قرار دارند. او بیـــان کرد: یکـــی دیگـــر از مولفه‌های تاثیر گذار بر روند بورس در هفته آتی، نرخ کامودیتی‌ها و فلزات اساسی است که در هفته گذشته وضعیت خوبی داشتند و در مدار صعودی قـــرار گرفتند. دو مولفه نرخ دلار و کامودیتی‌ها نشـــان دهنده ی این است که، بازار سرمایه در هفته آتی در مدار صعودی قرار خواهد گرفت.

■ ۸۰ درصد کارشناسان انتظار رشد بورس در هفته آینده را دارند

او تصریح کرد: خبر موثر دیگر بر وضعیت بورس، صحبـــت برخی از مســـئولین در رابطه با قیمت گذاری دســـتوری سیمان است که این مولفه میتواند سبب نوسان در شاخص کل شود. کارشناس بازار سرمایه در پاسخ به این پرســـش که، در هفته آتی کدام صنایع صعودی خواهند بود؟، گفت: در صورت افزایش نرخ دلار و نرخ کامودیتی ها، صنایع صادرات محور و صنایع دلاری مانند، پتروشیمی‌ها، فلزات اساسی و صنیع شیمیایی تحت تاثیر قرار خواهند گرفت و رشد خوبی را به ارمغان می آورند.

■ وابستگی صعود بورس به تثبیت شاخص کل در محدوده یک میلیون و ۵۳۰ هزار واحد

کوروش آسایش کارشناس بازار سرمایه در خصوص وضعیت شاخص کل در هفته آتی اظهار کرد: در صورتی که شاخص کل روز شنبه، در بالای ناحیه یک میلیون و ۵۳۰ هزار واحد تثبیت شود، میتوانیم به ادامه روند صعودی امیدوار باشیم، اما در صورتی که پایین تر از محدوده یک میلیون و ۵۲۵ واحدی تثبیت شود، احتمالا یک اصلاح تا ناحیه یک میلیون ۵۰۰ الی ۴۸۰ هزار واحد خواهیم داشت.

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS
خبر
ایسنا

## قفل شدن گوشی‌های شیائومی در ایران؛ شایعه یا واقعیت؟

خبر قفل شدن گوشی از برند شیائومی در کوبا در حالی منتشـــر شـــده که انجمن واردکنندگان موبایل می گوید تا کنون حتی یک مـــورد غیرفعال شدن گوشـــی در ایران یا کشورهای تحریم‌شده دیگر از جمله کره شمالی، سوریه، سودان و کریمه گزارش نشده است و به نظر می رسد خبر قفل شدن گوشی‌های شیائومی در ایران صحت ندارد.

در یکـــی دو روز گذشـــته، اخباری مبنی بر قفل شـــدن گوشـــی‌های شیائومی در چند کشـــور خاص در برخـــی از خبرگزاری‌ها و ســـایت‌ها منتشر شد. اولین بار سه روز پیش یک کاربر از کوبا در سایت ردیت، از قفل شدن گوشی جدید خود پس از چند روز اســـتفاده خبر داده بود. او گفت که گوشی شیائومی نوت ۸ دیگری نیز دارد که نزدیک به یک سال از آن استفاده می کند و این مشکل برای این گوشـــی اتفاق نیفتاده و برای گوشی جدیدش بعد از چند روز اتفاق افتاده است. این کاربر کوبایی ادعا کرده بود که از بیش از ۲۰ مورد مشکل مشابه که برای کاربران دیگـــر اتفاق افتاده آگاه اســـت اما توضیحات بیشتری نداده است.

شیائومی در کشـــور کوبا به صورت رسمی فروش و خدماتی ارائه نمی دهد اما بسیاری از گوشی‌های ساخت این شرکت استفاده می کنند. پس از آن، از شب گذشته، برخی از سایت‌ها مانند XDA به بازنشر این خبر پرداختند و کشورهای دیگری را نیز به کوبا اضافه کردند. این در حالی است که انجمن واردکنندگان موبایل اعلام می کند با جست‌وجویی که انجام داده، هیچ موردی در ایران یا کشـــورهای دیگر گزارش نشـــده اســـت و حتی افراد دیگـــری از کوبا چنین مشـــکلی را گزارش نکرده‌اند.

دلیل اضافـــه کردن نام ایـــران، کره شمالی، ســـوریه، ســـودان، کریمه به این لیســـت، بند ۱۴.۲ شرایط و ضوابط فروش شیائومی اروپاست که در وب‌سایت شـــیائومی و همچنین هنگام روشـــن کردن و فعال‌سازی اولیه گوشی‌های شیائومی ذکر شده است. بر اساس این بند، صادرات دوباره کلیه محصولات شیائومی تابع قوانین صادراتی آمریکا است و هر گونه فروش این محصولات به کشـــورهای کوبا، سوریه، ایران، کره شمالی، سودان و کریمه ممنوع است.

آنطـــور کـــه محمدرضـــا عالیـــان -ســـخنگوی انجمن واردکنندگان موبایل، تبلت و لوازم جانبی- به ایسنا گفت، ایـــن شـــرایط و ضوابط برای صادرات گوشی‌ها و محصولاتی است که از مبدا اروپا به این کشورها صادر می‌شـــوند و درواقع این محصولات فقط بـــرای اســـتفاده در اروپا تولید شده‌اند و نمی‌توان انها را بنا به قوانین تحریمی ایالات متحده به این کشورها صادر کرد، مانند هر کالای دیگر.

به گفته عالیان، ایـــن قوانین مربوط به فروشنده یعنی شیائومی فرانسه (که نمایندگی کل شیائومی اروپا را برعهده دارد) و مشتریست و مربوط به سایر مناطق نمی‌شـــود. حتی در لیست شرایط و ضوابط منتشرشده در وب‌سایت شیائومی چین، هند یا مناطق دیگر این محدودیت‌ها ذکر نشده است و احتمالا این گوشی‌های محدودی که در کوبا غیرفعال شده‌اند توسط مسافران یا یک شرکت از مبدا اروپا وارد کوبا شـــده‌اند. از آنجاییکه حتی یک مورد غیرفعال شدن گوشی در ایران یا کشـــورهای ذکرشده جز کوبا نبوده‌ایـــم، بنابراین به احتمال بسیار زیاد این خبر واقعیت ندارد.

خودرو

## ماجرای بیمه‌نامه‌هایی که پس از تحویل خودرو صادر می‌شود!

**اخیرا برخی از خریداران خودرو در تماس با این خبرگزاری، از مشکلی در رابطه با صدور بیمه‌نامه‌های شخص ثالث خودروهای خود خبر داده‌اند.**

داستان از این قرار است که تعدادی از مشتریان در هنگام تحویل خودرو ثبت‌نامی (فروش فوق‌العاده یا پیش‌فروش یکساله) خود متوجه شده‌اند که برگه بیمه‌نامه برای آنان صادر نشده و این در حالی است که زمان فعال شدن تعهدات بیمه، از فردای روز صدور بیمه‌نامه است. در حقیقت خودرو تحویل مشتری شده اما بیمه‌نامه شخص ثالث خودرو یک تا چند روز بعد صادر و فعال می شود. یکی از مشتریان اینگونه توضیح می‌دهد که سال گذشته، در طرح‌های پیش‌فروش یکساله ایران‌خودرو شرکت و برنده یک دستگاه خودرو دناپلاس شده است. پس از واریز باقی مانده مبلغ، موعد تحویل خودرو مورخ ۲۴ مرداد امسال مشخص شد. خودرو در زمان مقرر تحویل داده شد اما بیمه نامه فردای آن روز صادر شده است.

وی موضوع را از نمایندگی مربوطه پیگیری کرده و پاسخ شنیده که موارد از این دست در طول ماه‌های اخیر چندین بار پیش آمده است! در نمونه‌ای دیگر مشتری، خودرو را در تاریخ ۲۱ مرداد ماه از نمایندگی ایران‌خودرو تحویل گرفته اما بیمه‌نامه وی در تاریخ ۲۴ مرداد ماه صادر شده و طبیعتا زمان فعال شدن آن نیز ۲۵ مرداد ماه است.

■ ایران‌خودرو: اگر حادثه‌ای تا زمان صدور و فعال شـــدن بیمه‌نامه رخ داد، خسارتی متوجه مشتری نیست

ایسنا علت را از ایران‌خودرو پیگیری کرد که در نهایت امیرحسین شاه‌حسینی- قائم‌مقام مدیر فروش ایران‌خودرو اینگونه پاسخ داد که بر اساس قواعد موجود، زمانی که خودرو تحویل مشتری می‌شود، ضروری است دارای پلاک انتظامی و مشمول بیمه شخص ثالث باشد؛ لذا از روز دریافت خودرو توسط مشتری، خودرو به مدت ۳۶۵ روز تحت پوشش بیمه است.

وی تصریح کرد: براین اساس زمانی که خودرو تحویل مشتری می شود، تحت پوشش بیمه فعال است اما چنانچه به هر دلیلی در زمان تحویل خودرو، بین صدور بیمه‌نامه و شروع تعهدات بیمه فاصله بیفتد، در صورت بروز سانحه‌ای برای مشتری، براساس توافق و تعهدات فی‌مابین با شرکت بیمه، خودروساز متعهد بیمه مسئولیت است و خودرو تحت پوشش بیمه شرکت است و مسئولیت اتفاقات و حوادث احتمالی، بر عهده مشتری نخواهد بود. وی در پاسخ به اینکه چرا بین زمان تحویل تا فعال شدن بیمه نامه خودرو فاصله افتاده که خودروساز به بیمه مسئولیت متعهد شود؟ گفت: تحویل خودرو توسط خودروساز و صدور بیمه توسط شرکت‌های بیمه انجام می‌شود و نیازمند ارسال اطلاعات زمان تحویل خودرو به شرکت بیمه است.

براین اساس امکان دارد که بطور مثال خودرو در بعد از ظهر روز پنجشنبه تحویل شده باشد که در آن زمان امکان پرینت بیمه‌نامه نبوده است تا در اولین روز کاری، یعنی شنبه بعد نسبت به انجام آن اقدام شود. محسن مطلبی- رئیس اداره بیمه ایران‌خودرو نیز در این رابطه اظهار کرد: بطور کلی بیمه شخص ثالث جزو الزاماتی است که خودروساز طبق قانون حمایت از مصرف‌کننده، در زمان تحویل خودرو بایستی به مشتری ارائه دهد؛ بنابراین هر خودرویی که تحویل می‌شود باید دارای پلاک ملی و بیمه‌نامه معتبر باشد. از زمان تکمیل وجه مشتری که بعضا ممکن است چند روز پیش از زمان تحویل باشد، شرکت ارائه دهنده بیمه نیز انتخاب می شود. خودروسازان قراردادی کلی با صنعت بیمه دارند که براساس آن بیمه‌نامه زمانی فعال می‌شود که خودرو تحویل مشتری شده و از همان زمان خودرو مشمول بیمه است.

وی افزود: براین اساس مشتریان هیچ نگرانی نخواهند داشت؛ چراکه از همان لحظه تحویل خودرو تا هر زمان که برگه بیمه‌نامه به دستشان برسد، خودرو تحت پوشش بیمه است.

بازار سرمایه

## چند نفر در عرضه اولیه فرابورس مشارکت کردند؟

در عرضه اولیه سهام مجتمع جهان فولاد سیرجان بیش از ۳ میلیون و ۱۰۰ هزار نفر شرکت کردند.

روز چهارشنبه ۱۷ شـــهریور که دو عرضه اولیه یکی کیمیا تک در بورس تهران و دیگری شرکت مجتمع فولاد سیرجان در فرابورس ایران همزمان انجام شد که برای خرید سهام جهان فولاد ۳ میلیون و ۱۱۹ هزار و ۳۵۵ نفر شرکت کردند.

قیمت کشف‌شده هر سهم مجتمع جهان فولاد سیرجان در نماد فجهان ۵۵۰ تومان کشف شد که در این عرضه اولیه ۱۰ درصد از سهام این شرکت عرضه شده و ۳.۱ میلیون نفر مشارکت کردند.

دیروز سهام جهان فولاد به خریداران اختصاص پیدا کرد.

**آگهی فقدان سند مالکیت**

شماره نامه: ۱۴۰۰۸۵۶۰۲۰۲۳۰۰۴۲۳۸ سند مالکیت ششدانگ آپارتمان بشماره پلاک ۷۲۵۸/۶۵ واقع در بخش ۲ ثبت اصفهان ذیل دفتر الکترونیک ۱۳۹۵۲۰۳۰۲۰۲۳۰۰۷۵۵۱ با شماره چاپی ۴۸۵۰۵۷-۹۴-د بنام اعظم سالمی ثبت و سند مالکیت آن صادر و تسلیم شد. طی ۱۳۹۹۰۰۹۰۰۳۵۳۳۴۳۵-۹۹/۳/۲۵ رئیس اداره سرپرستی و امور محجورین دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان اصفهان خانم فاطمه سالمی قیم اعظم سالمی معرفی شده است طی نامه ۱۳۹۹۸۵۶۰۲۰۲۳۰۰۶۳۷۲-۹۹/۱۱/۱۱ در خصوص اجازه صدور المثنی با شعبه مربوطه مکاتبه شد و شعبه طی نامه ۱۴۰۰۰۹۹۹۰۰۰۷۸۵۳۷۵۷-۱۴۰۰/۳/۱۱ اعلام کرد صدور سند المثنی بنام محجور خانم اعظم سالمی بلامانع می باشد با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت یاد شده از طرف قیم مالک و درخواست صدور المثنی بشماره ۱۴۰۰۳۰۰۵۰۳۱-۱۴۰۰/۳/۱۶ و ارائه دو برگ استشهاد شهود با رمز تصدیق ۳۶۶۷۴۳ و شماره یکتا ۱۴۰۰۰۲۱۵۰۳۷۵۰۰۰۳۴۰ دفترخانه ۴۳۲ اصفهان سند مالکیت المثنی در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت و تبصره های ذیل آن در شرف صدور است لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. مدیر واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان **شناسه: ۱۱۸۸۴۱۹**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- رای شماره ۲۸۲۹۹-۱۳۹۹/۱۲/۱۰ هیات چهارم آقای ملک حسین اسدی الاسوند به شناسنامه شماره ۸۰۸ کدملی ۶۳۳۹۴۱۸۶۵۱ صادره بروجن فرزند غیبی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۹۵/۳۳ مترمربع پلاک ۳۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان طبق سند انتقالی ۱۲۰۳۴۶ مورخ ۱۳۹۸/۳/۱۳ دفترخانه ۹۴ اصفهان

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۶/۶**
**تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۶/۲۱**
**رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان**
**شناسه نوبت اول: ۱۱۸۰۷۴۸**
**شناسه نوبت دوم: ۱۱۸۰۷۵۱**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- رای شماره ۵۰۳۶-۱۴۰۰/۴/۱۶ هیات دوم آقای مهدی قدیری به شناسنامه شماره ۴۲۰۳۱ کدملی ۱۲۸۰۳۰۹۰۴۰ صادره اصفهان فرزند ابوالحسن در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۲۶/۳۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت اسماعیل رمضانی از سند شماره ۳۶۴۶۹ مورخ ۱۳۴۷/۸/۲۰ دفترخانه شماره ۸۶ اصفهان از مورد ثبت صفحه ۲۶۸ الی ۲۷۱ دفتر ۵۴ املاک

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۶/۶**
**تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۶/۲۱**
**رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان**
**شناسه نوبت اول: ۱۱۸۰۷۱۸**
**شناسه نوبت دوم: ۱۱۸۰۷۲۰**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

شماره: ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۲۰۰۳-۱۴۰۰/۶/۲ برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۱۶۳۹ مورخ ۱۴۰۰/۵/۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سمیه شجاع فلاورجانی فرزند کریم بشماره شناسنامه ۱۷۵۶ و کدملی ۱۱۱۰۸۹۸۹۲۴ صادره از فلاورجان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۹۷/۰۹ مترمربع پلاک ۱۰۵۸ فرعی از ۱۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۹۶ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در فلاورجان خریداری رسمی از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۶/۶**
**تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۶/۲۱**
**رئیس ثبت اسناد و املاک**
**شناسه نوبت اول: ۱۱۸۰۸۱۵**
**شناسه نوبت دوم: ۱۱۸۰۸۱۶**

**آگهی تحدید حدود اختصاصی**

شـــماره: ۲۰۲۷۰۲۰۵۰۲-۱۴۰۰/۶/۱۸ چون تحدید حدود ششدانگ یک باب خانه شماره پلاک ثبتی ۳۵۸۹ فرعی مجزی شده از ۷۸۹۷ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان که طبق رای شماره ۲۱۷۳ مورخ ۱۴۰۰/۲/۲۱ به نام بتول اعتباری پژوه فرزند محمدعلی صادره از هیات حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت اسناد و املاک منطقه شرق اصفهان ششدانگ صادر گردیده و با توجه به اینکه تحدید حدود اولیه پلاک ۷۸۹۷ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان قانونی نبوده است اینک بنا به دستور قسمت اخیر از ماده ۱۵ قانون ثبت و بر طبق تقاضای نامبرده متقاضی تحدید حدود ملک مرقوم روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۰/۷/۲۱ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی حدود تا سی روز پذیرفته خواهد شد و طبق ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی اقدام و گواهی طرح دعوی خود را به این منطقه ثبتی ارائه نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را اخذ و به این منطقه تسلیم نماید سپس اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۶/۲۱ رئیس ثبت منطقه شرق اصفهان **شناسه: ۱۱۸۸۳۵۰**

# اخبار اصفهان

www.esfahan-news.com

اولین روزنامه اقتصادی دو زبانه استان اصفهان

ISFAHAN NEWS ۰۸
کسب و کار

یکشنبه ۲۱ شهریور ۱۴۰۰ | شماره ۸۶۹

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: رضا محزونیه
سر دبیر: مرضیه ربیعی
دفتر اصفهان: میدان احمدآباد، ابتدای خیابان شهیدمفتح (بهرام) ساختمان حورا
تلفن: ۳۲۲۷۴۵۰۰-۰۳۱
روابط‌عمومی: تلفن: ۳۲۲۷۴۵۱۵-۰۳۱ فاکس: ۳۲۲۷۴۵۰۲-۰۳۱
سازمان آگهی‌های اصفهان: ۳۲۲۷۴۵۱۸-۳۲۲۷۴۵۱۷ ۳۲۲۷۴۵۱۲-۳۲۲۷۴۵۰۶-۰۳۱
فاکس بازرگانی اصفهان: ۳۲۲۷۴۵۱۱-۳۲۲۷۴۵۰۷-۰۳۱
چاپ: صمیم
امور مشترکین اصفهان: ۳۲۲۷۴۵۰۸-۰۳۱

## انحصار با تصویب طرح تسهیل صدور مجوز کسب و کار از بین می‌رود

رئیس کمیسیون اصل ۹۰ مجلس درباره طرح تسهیل صدور مجوزهای کسب و کار گفت: در این طرح تلاش شده تا موانع بروکراتیک اخذ مجوز به حداقل برسد. برای مثال مجوزها به دو دسته ثبت محور و تایید محور تقسیم شوند و فقط برای اخذ مجوزهای تایید محور نیاز به صرف زمان باشد.

حسن شجاعی رئیس کمیسیون اصل ۹۰ مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی خبرگزاری فارس درباره بررسی اولویت‌دار طرح تسهیل صدور مجوزهای کسب و کار در مجلس گفت: مجلس یازدهم از همان ابتدا کار اهتمام جدی به پیگیری مسائل مردم داشت و برای همین هم از مدت‌ها پیش طرحی برای رفع موانع پیش روی فعالیت‌های اقتصادی تحت عنوان طرح تسهیل صدور مجوزهای کسب و کار را آماده کرد تا مشکلات اخذ مجوزها در کشور را حل کند.

وی خاطر نشان کرد: وضعیت فعلی مجوزدهی در کشور اصلا مناسب نیست و همین امر هم موجب شده تا رتبه ایران در شاخص‌های جهانی سهولت شروع کسب و کارها در جایی باشد که در شان ملت ایران نیست.

رئیس کمیسیون اصل ۹۰ مجلس تاکید کرد: با توجه به ضرورتی که در اصلاح سازوکارهای مجوز دهی کشور وجود دارد، نمایندگان مجلس تصمیم گرفتند تا طرح تسهیل صدور مجوزهای کسب و کار را با قید فوریت بررسی و در دستور کار قرار دهند.

انواع استارت آپ؛

# نقشه گنج کسب و کار آفرینی!

**دنیای استارت آپ ها پر از داستان ها و تجربیات جذابی است که می تواند دقیقا مثل یک فیلم سینمایی هیجان انگیز شما را برای ساعت ها میخکوب کند؛ بدون اینکه حتی متوجه گذر زمان شوید! اینکه شما با تجربه تاسیس و توسعه استارت آپ های بزرگی مثل مایکروسافت یا آمازون همراه شوید، دست کمی از هیجان بیل گیتس و جف بزوس در متحول کردن دنیای کسب و کار ندارد.**

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS
یادداشت
فرصت امروز

همانطور که فیلم های ماندگار تاریخ سینما منبع الهام بسیاری از کارگردان‌های نسل جدید برای ورود به این حرفه بوده، استارت آپ های موفق نیز می‌توانند همان جرقه ای باشند که شما برای ورود به عرصه کسب و کارآفرینی لازم دارید.

خیلی از کارآفرینان فکر می کنند اگر یک استارت آپ موفق را به عنوان نمونه انتخاب کنند، دیگر هیچ مشکلی برای راه اندازی کسب و کار نوپای شان ندارند و آماده اند تا حسابی در بازار گرد و خاک کنند و تبدیل به ثروتمندترین آدم های روی زمین شوند. اگر شما هم اینطور فکر می کنید، باید حسابی ناامیدتان کنیم، چرا که داشتن یک الگوی خوب فقط قدم اول در یک ماراتن طولانی است؛ نه چیزی بیشتر!

اگر نگاهی به استارت آپ های شکست خورده دور و اطراف تان انداخته باشید، خیلی خوب متوجه می شوید که دنیای استارت آپ ها مثل کارتون های دیزنی همیشه پایان خوشی ندارد و کافی است یک لحظه غفلت کنید تا طوری استارت آپ تان شکست بخورد که هیچ رد و اثری از شما باقی نماند. ماجرا کم کم دارد هیجان انگیز و اندکی هم دلهره آور می شود، مگر نه؟

ما قبول داریم که راه اندازی استارت آپ کار خیلی راحتی نیست، اما اصلا آن را غیر ممکن فرض نمی کنیم. همانطور که کلی نمونه برای استارت آپ های شکست خورده پیدا می شود، بی نهایت استارت آپ موفق هم دم دست شما وجود دارد. تنها چیزی که شما برای موفقیت در دنیای استارت آپ ها به آن نیاز دارید، یک نقشه راهنمای کامل و بی عیب و نقص است. اینطوری می توانید مسیری دقیقا مثل برندهای بزرگ برای خودتان بسازید و سری میان سرها در آورید.

وقتی صحبت از نقشه راهنما برای موفقیت در دنیای استارت آپ ها می شود، هر کسی یک ایده ای برای خودش دارد. اگر نظر ما را بخواهید شما اول از همه باید تکلیف تان را با انواع استارت آپ ها مشخص کنید. شما تا ندانید چه نوع استارت آپی می خواهید بسازید، فقط وقت تان را تلف کرده اید و هیچ کمکی هم از دست دیگران ساخته نیست. بنابراین یک نقشه راهنمای درست و حسابی برای راه اندازی استارت آپ باید اول از همه تکلیف تان با انواع استارت آپ را مشخص کند؛ به همین سادگی!

احتمالا با چیزهایی که تا اینجای کار به شما درباره دنیای استارت آپ ها گفته ایم، مثل یک جنگجوی افسانه ای شمشیر و سپرتان را آماده کرده اید تا وارد نبردی تمام عیار برای موفقیت در بازار شوید. اجازه دهید با هم روراست باشیم، مسیر آشنایی شما با انواع استارت آپ و موفقیت تان هیچ شباهتی به نبردهای دنیای باستان ندارد، در عوض شما باید آماده شوید تا تکلیف تان را با خودتان روشن کنید و یک الگوی مشخص برای توسعه استارت آپ تان را انتخاب نمایید؛ دقیقا مثل فوتبالیستی که برای زدن ضربه پنالتی باید یک سبک مشخص داشته باشد تا موجب قهرمانی تیمش شود.

ما در این مقاله همراه شما هستیم تا خیلی راحت و بی دردسر با انواع الگوهای استارت آپ آشنا شوید. بعد از آن هم داستان چند تا از استارت آپ های بزرگ و موفق دنیا را مرور خواهیم کرد تا موتورتان روشن شود و تخته گاز به سوی موفقیت حرکت کنید. پس منتظر چه هستید، آماده شوید تا ماجراجویی مان را شروع کنیم.

### ■ انواع استارت آپ: آشنایی با دنیای ناشناخته ها

صحبت کردن درباره انواع استارت آپ کار ساده ای نیست، چرا که کارآفرینان آنقدر سرگرم راه اندازی کسب و کار نوپای شان هستند که اصلا توجهی به انواع آن ندارند. این کار مثل آن است که شما بدون بررسی مدل های مختلف ماشین مسابقه بخواهید در فرمول یک شرکت کنید. بی شک در چنین شرایطی شما خیلی شانس بیاورید نفر آخر می شوید و اصلا خبری از قهرمانی نخواهد بود. احتمالا شما هم خیلی درباره انواع استارت آپ چیزی به گوش تان نخورده و با خودتان فکر می کنید اگر این موضوع اینقدر مهم است، پس چرا کسی درباره اش حرف نمی زند. راستش را بخواهید این بحث مثل نکات کنکوری است که باید حواس تان حسابی جمع باشد تا متوجه اش شوید، وگرنه شاید خیلی راحت از کنارشان عبور کنید و روح تان هم خبردار نشود.

ما در ادامه می خواهیم صاف و پوست کنده انواع استارت آپ را به شما معرفی کنیم تا در کنکور بزرگ کسب و کارآفرینی مثل آب خوردن موفق شوید. این شما و این هم انواع استارت آپ که تا به حال کمتر درباره اش شنیده اید.

### ■ استارت آپ های سبک زندگی: وقتی کار تبدیل به زندگی می شود!

فکر می کنم شما دست کم یک بار این توصیه که «در زندگی عشق و علاقه تان را دنبال کنید» شنیده اید. اگر هر بار که این نصیحت به گوش تان خورده حسابی به فکر فرو رفته اید که مگر چنین چیزی هم ممکن است، باید یک بار برای همیشه به شما بگوییم که بله، ممکن است؛ آن هم چه جورش!

اجازه دهید بحث مان را با یک مثال کاربردی جلو ببریم؛ امروزه کمتر کسی است که استیون اسپیلبرگ را نشناسد. این کارگردان بزرگ نه فقط برای فیلم بازهای حرفه ای، بلکه علاقه مندان معمولی به سینما هم کارگردان پرافتخاری محسوب می شود. داستان موفقیت اسپیلبرگ با یک دوربین آماتور در دوران کودکی اش شروع شد، جایی که او خیلی از ایده های اولیه فیلم هایش را پرورش داد و حتی جلوی دوربین برد. این ماجرا به نظر عجیب و غیرواقعی می رسد، نه؟

اسپیلبرگ در دوران کودکی آنقدر عاشق سینما بود که وقتی فقط ۱۶ سال داشت با تهیه بودجه ۵۰۰ دلاری اولین فیلمش در ژانر علمی- تخیلی را ساخت. بی شک بودجه ۵۰۰ دلاری در صنعت کنونی سینما که بعضی از فیلم ها بودجه های چند صد میلیون دلاری دارند، بیشتر شبیه یک شوخی است، اما کارگردان قصه ما ماجراجویی اش را از همینجا شروع کرد. شاید اگر کسی به اسپیلبرگ جوان می گفت که روزی تبدیل به بزرگترین کارگردان دنیا می شود، اصلا باورش نمی شد چرا که برای او همینکه بتواند فیلم بسازد تحقق همه رویاهایش بود. اگر بخواهیم منصفانه بگوییم، اسپیلبرگ کارگردانی را نه یک شغل بلکه سبک زندگی اش می داند. همین شیوه کارآفرینی نیز موجب شد تا وی استارت آپ دریم ورکز (DreamWorks) را که الان میلیاردها دلار ارزش دارد در سال ۱۹۹۴ پایه گذاری کند؛ به همین سادگی!

اگر شما هم در دنیای استارت آپ ها به دنبال تحقق رویاهای کودکی تان هستید، باید الگویی مشابه اسپیلبرگ را دنبال کنید. این یعنی به جای اینکه درگیر مشکلات راه اندازی استارت آپ باشید، آن را تبدیل به سبک زندگی تان کنید و از آن لذت ببرید. اگر شما وقتی درگیر کارهای استارت آپ تان هستید، اصلا گذشت زمان را حس نمی کنید و دغدغه چندانی هم برای میلیاردر شدن ندارید، به شما تبریک می گوییم چرا که استارت آپ تان در واقع سبک زندگی شما را تشکیل می دهد. خب به هر حال، مگر می شود ارزش یک سبک زندگی را با پول مشخص کرد؟

### ■ کسب و کارهای کوچک و میان رده: رایج ترین استارت آپ های دنیا

وقتی صحبت از استارت آپ ها می شود، همه سراغ نام هایی مثل اپل، نایک و تسلا می روند. در این میان اگر کسی سراغی از کسب و کارهای کوچک و معمولی بگیرید، احتمالا شما فکر می کنید که دارد سر به سرتان می گذارد، با این حال باور کنید یا نه، خرده فروشی های محلی، سالن های آرایشی، فروشگاه های لوازم الکتریکی و حتی کافی شاپ ها هم نوعی استارت آپ محسوب می شوند. حسابی غافلگیرتان کردیم، نه؟

راستش را بخواهید، کسانی که این الگو را در راه اندازی استارت آپ پیش می گیرند علاقه خیلی زیادی به کارشان ندارند و شاید حتی توانایی توسعه کسب و کارشان در حد و اندازه های جهانی را هم نداشته باشند. مهمترین هدف چنین کارآفرینانی تامین هزینه های زندگی یا به اصطلاح تامین خانواده شان است. احتمالا اگر با آنها درباره جفت و جور کردن سرمایه های چند میلیون دلاری برای رقابت با برندهای بزرگ صحبت کنید، با خنده از شما می خواهند که واقع بین باشید و رویاهای دور و دراز را از سرتان بیرون کنید.

خیلی از افراد اصلا حوصله رقابت در بازارهای جهانی و ساختن یک بنای بزرگ و مجلل از کسب و کارشان را ندارند. شاید این امر برای شما خیلی عجیب باشد، اما اگر نگاه مختصری به اطراف تان داشته باشید تا دل تان بخواهد از این دست استارت آپ ها پیدا می کنید.

اگر شما دوست دارید به جای کارهای دولتی یا سر و کله زدن با سهامداران برای مدیریت یک برند بزرگ یک کسب و کار کوچک برای خودتان داشته باشید و نهایتا با کمک اعضای خانواده مدیریتش کنید، انتخاب چندان بدی نکرده اید. در واقع شما رایج ترین الگوی استارت آپ ها را انتخاب کرده اید که در نوع خودش ماجراجویی جذاب و هیجان انگیزی محسوب می شود.

### ■ استارت آپ های بزرگ و توسعه پذیر: مسیری باشکوه و رویایی

شما وقتی در جمع دوستان تان درباره استارت آپ ها صحبت می کنید، معمولا منظورتان برندهای بزرگ در سیلیکون ولی است، نه کسب و کارهای معمولی. برندهای بزرگی مثل فیس بوک، اپل و مایکروسافت همیشه به عنوان استارت آپ های موفق شناخته می شوند. خب تا وقتی چنین استارت آپ های بزرگ و موفقی در دنیا هست، مگر کسی سراغ نمونه های دیگری هم می رود؟

کارآفرینانی مثل ایلان ماسک، استیو جابز و مارک زاکربرگ وقتی می خواستند استارت آپ شان را راه اندازی کنند، فقط به فکر تامین مخارج جاری زندگی شان نبودند، بلکه از همان اول کار ایده های بزرگی برای حضور در بازارهای جهانی در سرشان بود. آنها با ایده هایی که هر کسی را شگفت زده می کند، نه فقط قصد میلیونر شدن، بلکه تغییر دادن دنیا را داشتند. همین امر هم آنها را بدل به کارآفرینانی بزرگ و البته پولدار در سطح دنیا کرده است. استارت آپ های بزرگ و توسعه پذیر، همانطور که از نام شان می شود حدس زد، با کارمندان حرفه ای و سرمایه گذارهای بزرگ سر و کار دارند. چنین استارت آپ‌هایی می خواهند هر طور که شده رشد کنند تا در بازارهای جهانی نوآوری و حرفی برای گفتن داشته باشند.

**خیلی از افراد اصلا حوصله رقابت در بازارهای جهانی و ساختن یک بنای بزرگ و مجلل از کسب و کارشان را ندارند. شاید این امر برای شما خیلی عجیب باشد، اما اگر نگاه مختصری به اطراف تان داشته باشید تا دل تان بخواهد از این دست استارت آپ ها پیدا می کنید**

کارآفرینانی مثل ایلان ماسک، استیو جابز و مارک زاکربرگ وقتی می خواستند استارت آپ شان را راه اندازی کنند، فقط به فکر تامین مخارج جاری زندگی شان نبودند، بلکه از همان اول کار ایده های بزرگی برای حضور در بازارهای جهانی در سرشان بود

استارت آپ

## ارزش ۴۵ میلیارد دلاری بازار اقتصاد دیجیتال ایران

گزارش
تسنیم

**طبق بررسی ها، ارزش بازار اقتصاد دیجیتال کشور بین ۲۵ تا ۴۵ میلیارد دلار است و بیشتر استارت آپ‌ها ناظر به حوزه واسطه ای و خدمات اند.**

در جهان کنونی یکی از مولفه های که محور توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی در کشورها قرار گرفته، فناوری اطلاعات وارتباطات است، که این روزها بعنوان موتور محرکه درامر کارآفرینی درفضای دیجیتالی مطرح است، البته با توجه توسعه و رشد انقلاب دیجیتالی در دنیای امروز زمینه های بروز انقلاب صنعتی چهارم نمایان شده و تحولات گسترده تری نسبت به گذشته را پیش روی خواهیم داشت. که دامنه گسترده آن دربخش‌های بزرگی از کسب و کارها درحال ظهور وبروز است.

آنچه که دراین حوزه قابل توجه است، وجود لیستی از میلیون ها شغل که اگر خود را به فناوری نوین مجهز نکنند، از این گردونه کارخارج، ویا کسب و کارشان با هزینه‌های گزافی مواجه خواهد گشت، ازسوی دیگر، میزان سرمایه گذاری در ایجاد مشاغل درحوزهای صنعتی ومعدنی وساختماتی وغیره که به حدی فزونی یافته که طالبان واقعی خود را از دست داده، درمقابل ایجاد و راه اندازی مشاغل و کسب و کارهای حوزه ICT به دلیل صرفه اقتصادی و ارائه خدمات بهینه با اقبال فراوانی درمیان مردم مواجه شده است.

موسسه اینتربرند به عنوان صاحب نظر دراستانداردسازی وارزش گذاری برند درجهان طی سال ۲۰۱۷ برای هیجدمین سال متوالی لیست برند های برتر وارزشمند دنیا را اعلام کرده و که شرکت های اپل و گوگل درصدر این جدول با ۳ تا ۶ درصد رشد نسبت به قبل در ارزش گذاری مواجه بوده وهمچنین ازجمله بخش های برتر، که بیشترین برند ها رادراین لیست ۱۰۰ تایی پیشتاز کرده بخش تکنولوژی اطلاعات وفناوری بوده است.

با درنظر گرفتن جمعیت ۸۰ میلیونی درکشورمان اینکه یک درصد جمعیت دنیا را داریم اگر با وجود بستر های زیرساختی دربخش فناوری اطلاعات وارتباطات همین اندازه از اقتصاد حوزه ICT را برخوردار شویم، باید بازار آن درکشورمان بین ۲۵ تا ۴۵ میلیارد دلار برسد، اما آمارها حکایت از این دارد که تا سال ۱۳۹۷ حجم بازار فعلی درحدود ۴۰ هزار میلیارد تومان است و در طی این سال ها تا ۱۰۰ هزار میلیارد تومان هم برآورد می شود، که با این احتساب، با وضعیت مطلوب با این بازار فعلی شکاف زیادی داریم.

آنچه که ناخوشایند است، دربخش تولید محتوا درزبان، خط وگویش فارسی است، با کمبودهای عدیده ای دراین فضا مواجه ایم زیرا تعداد محتوای وب فارسی حدود یک هزارم وب جهانی است با توجه با ظرفیت های نیروی انسانی پیش گفته، علیرغم ظرفیت ها، اقدامات مطلوبی بدست نیامده است؟!! مطالعات وبررسی ها نشان می دهد که فقط ۲۵٪ محتوی تولیدی وب فارسی مطالبی قابل اعتناء، مفید وعلمی دارد، و۷۵٪ مابقی فاقد توجه تکراری وکپی برداری شده است.

آمارهای دراین رابطه اشاره دارد به انواع فعالیت های ایجادشده استارت آپ ها تا سال ۱۳۹۷، استارت آپ های بخش خرید وفروش کالاو ایجاد فروشگاه های اینترنتی ۲۰ درصد، خدمات فناوری اطلاعات وارتباطات ۱۲ درصد، مشاوره های آموزشی وسرگرمی ها ۱۰ درصد، اطلاع رسانی ودرج آگهی ها ۷ درصد، حمل ونقل ولجیستک ۵/۵ درصد، تبلیغات، غذا، گردشگری ۴/۴ درصد راشامل شده اند. لازم به ذکر است، که بیشترین محدوده فعالیت کاری این استارت آپ‌ها بیش از ۵۰ درصد درداخل کشور ۴۰ درصد در بازارهای استانی، ۷ درصد دربازارهای محلی وتنها فقط یک درصد در بازارهای منطقه و ۶ دهم درصد دربازارهای جهانی حضوردارند. حال چرا استارت آپ ها بیشتر درفضای واسطه ای وتوزیعی گام برداشته اند وحوزه تولید محتوی بطور جدی جایش خالی است ودراین رابطه با شکاف زیادی در تولید محتوی علمی مواجه ایم!! جای بحث دارد. که دراین مقال نمی گنجد، درپایان شایسته است با عنایت به شرایط وامکانات ایجاد شده دربرنامه های استارت آپی، دانشگاه‌ها، مراکز علمی وپژوهشی وشتاب دهنده‌ها، توجهات بیشتری به تولید محتوی بومی مفید، علمی برای کشور و توسعه کسب وکارها باشیم.


**بازار کار**

جهت درج آگهی های استخدامی خود در روزنامه اخبار اصفهان با شماره ۳۲۲۷۴۵۰۰ تماس حاصل فرمایید

**تعدادی فروشنده خانم**
رده سنی ۱۸ الی ۳۰ سال
جهت فروشندگی در فروشگاه سیسمونی
محدوده خیابان فلسطین
مدیریت فروشگاه: خانم
۰۹۱۳۰۵۵۰۷۲۰

**استخدام فروشنده خانم** جهت کار در فروشگاه کاموا و ملزومات بافت
خیابان علامه مجلسی
نیمه وقت صبح یا نیمه وقت عصر
۰۹۱۳۵۶۹۰۰۳۶

**استخدام حسابدار و کارمند فروش** در شرکت ویلا مقوا در اصفهان
** حسابدار
نوع قرارداد: تمام وقت
ساعت کار از ۸ صبح الی ۵ عصر
حقوق
بیمه
مزایا
** کارمند فروش خانم
نوع قرارداد: تمام وقت
ساعت کار از ۸ صبح الی ۵ عصر
حقوق
بیمه
مزایا
(Whatsapp) ۰۹۱۳۴۲۵۸۳۷۴

**استخدام ۶ عنوان شغلی** در کارخانجات سپهر پلیمر سپاهان در اصفهان
کارگر خدمات و پذیرایی آقا
کارشناس برنامه نویسی بک اند
اپراتور واحد تعمیرات آقا
کارشناس بازرگانی داخلی
مهندس مکانیک آقا
کارشناس پشتیبانی نرم افزار سیستم های یکپارچه اطلاعات
(Whatsapp) ۰۹۱۳۴۶۱۰۳۳۵
۰۳۱۵۲۳۷۴۳۹۱
h.r.resumesps@gmail.com

**شرکت کاوه فولاد آریا** استخدام می کند:
** کارشناس فروش (خانم)
** کارشناس خرید (خانم)
ترجیحا آشنا با زبان انگلیسی و مسلط به کار با کامپیوتر
ساعت کاری شنبه تا چهارشنبه ۸ - ۱۶:۳۰ و پنج شنبه ۸-۱۲
حقوق و مزایا مطابق با قانون اداره کار
۰۹۱۰۳۵۱۳۰۳۲

**خیاط ماهر** مسلط به دوخت عروس و فنر دوزی (حرفه‌ای)
محدوده: خ میر ۰۹۱۳۵۷۴۶۱۷۱

**کارمند خانم جوان**
با استعداد در زمینه حسابداری پارسیان
جهت کار در شرکت واردات و صادرات خشکبار و ادویه جات
حقوق مکفی + بیمه
ساعت کار: ۸ الی ۱۷ و پنجشنبه ها ۸ الی ۱۳
لطفا کسانیکه مشکل رفت و آمد به سه راهی درچه ندارند تماس بگیرند.
۰۹۱۳۲۱۷۴۴۷۱
۰۳۱۳۳۶۹۴۲۵۵
۰۳۱۳۳۶۹۴۲۵۶

**استخدام در شرکت صنعتی معتبر**
** سرپرست برنامه ریزی تولید
** سرپرست انبار
** طراح
** نقشه کش صنعتی
** جوشکار $CO_2$
** نیروی کنترل کیفی کارشناس مکانیک یا الکترونیک
سرویس رفت و برگشت از اصفهان، خمینی شهر، نجف آباد
شماره تماس:
۰۳۱۴۲۲۹۰۰۱۵، ۰۳۱۴۲۲۹۰۰۱۶
۰۳۱۴۲۲۹۰۰۱۷، ۰۳۱۴۲۲۹۰۰۱۸

**نیازمند به یک خیاط (لباس عروس)** تمام وقت
نیازمندیم
کار در مزون
تلفن: ۰۹۳۷۳۸۶۵۳۲۱

**همکار (آقا و خانم)** جهت مشاور املاک (متین)
تمام وقت
مسلط به فضای مجازی و سایت
آشنائی با تکنیک های فروش
حقوق ثابت + پورسانت
آل خجند
شماره تماس: ۰۹۱۳۹۰۶۴۳۱۷، ۰۳۱۳۲۵۰۳۱۹۳

**اپراتور تولید (۲۰ نفر)** مدرک دیپلم به بالا
ترجیحا ساکن شاهین شهر و شمال شهر اصفهان
حداکثر سن ۳۵ سال
حقوق و مزایا + بیمه + سرویس
شهرک صنعتی مورچه خورت
ارسال رزومه به واتساپ شماره: ۰۹۱۳۱۰۳۴۵۸۳
۴۵۶۴۳۲۵۴