ISFAHAN NEWS
اخبار اصفهان
اولین روزنامه اقتصادی دوزبانه استان اصفهان
روزنامه اقتصادی استان اصفهان
چهارشنبه| ۱۶ مهر ۱۳۹۹| ۷ اکتبر ۲۰۲۰ | ۱۹ صفر ۱۴۴۲ | سال سوم| شماره ۶۱۵| صفحه اول
قیمت ۲۰۰۰ تومان

دو پیش‌بینی کاملا متفاوت از آینده دلار

ارز چه می‌شود؟

پس از افت قیمت دلار برخی معتقدند همچنان این روند نزولی ادامه خواهد یافت و در مقابل برخی دیگر این افت را مقطعی می‌دانند. استدلال این دو گروه چیست؟
صبری درباره آینده قیمت دلار توضیح داده است: به‌نظر من دلار مسیر نزولی را پیش می گیرد. اخباری نظیر افزایش فروش نفت بازگشت ارز حاصل از صادرات آن‌طور که رئیس کل بانک مرکزی گفته است و ...

۷

عکس: مهر

عضو هیات مدیره انجمن انبوه سازان استان اصفهان: آپارتمان زیر یک میلیارد به ندرت در اصفهان داریم!

گره کور مسکن

تا ثباتی در بازار نداشته باشیم نه تنها در ساخت و ساز بلکه در هیچ کسب و کاری نمی توانیم شاهد پایداری و رونق باشیم

۲

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS
یادداشت
جمال رزاقی| خبرآنلاین

روند معکوس قیمت طلای زرد و سیاه

بیماری کووید ۱۹ همچنان در کشورهای مختلف در حال پیشروی می باشد. در حالی که قربانیان ویروس کرونا روز به روز در حال افزایش است، بازارهای جهانی متاثر از این عامل در حال تغییر و نوسان بوده به طوری که پیش بینی ها را در کلیه بازارهای جهانی مختل نموده است. در مورد بازارهای داخلی، تغییرات بیش از آن که ناشی از شیوع این بیماری باشد، به دلیل تحریم‌ها و کاهش درآمدهای ارزی و افزاش نااطمینانی از اقتصاد کشور می باشد. روند افزایشی قیمت دلار و سکه ادامه یافته و بازار سهام نیز متاثر از تصمیمات غیر کارشناسانه مسئولان همچنان در حال اصلاح است.
قیمت دلار و سکه که در هفته‌های گذشته روند افزایشی را دنبال کردند، در هفته منتهی به ۱۱ مهر نیز همچنان با رشد فزاینده به مسیر افزایشی خود ادامه دادند. دلار با رشد ۵.۹ درصدی، به کانال ۳۰ هزار تومانی نزدیک شده و هر دلار...

ادامه در صفحه ۲

مردم نوسانات گذرای بورس را جدی نگیرند

مهمانان میزگرد «راهکارهای حمایت از سرمایه‌های خرد در بورس» معتقدند بازار سرمایه در نیمه دوم امسال روندی مثبت ولی به دور از هیجان را سپری خواهد کرد.
این روزها بورس و نمادهای بورسی به بحث داغ رسانه‌های گوناگون و اقشار مختلف جامعه تبدیل شده‌است. در این میان، سهامدارانی که البته شمار زیادی از آنان در رویای دستیابی به سودهای هنگفت، بدون علم و آگاهی نسبت به بازار سرمایه وارد بورس شدند با اصلاح عمیقی که از اوایل مرداد آغاز شد و تا به امروز ادامه یافته است زیان‌هایی را تجربه کردند؛ سرمایه‌ای که البته از نگاه کارشناسان و صاحبنظران بورس در حقیقت از بین نرفته بلکه در میان‌مدت و بلندمدت بر پایه سنت بازار،...

۸

بازار طلا و سکه ۹۹/۷/۱۵ ساعت ۱۵:۳۰

قیمت سکه	قیمت فروش	قیمت قبلی
سکه طرح قدیم	۱۴۵۶۱,۰۰۰	۱۴,۲۷۱,۰۰۰
سکه طرح جدید	۱۳,۷۵۰,۰۰۰	۱۳,۷۵۰,۰۰۰
نیم سکه	۸,۱۵۰,۰۰۰	۸,۱۰۰,۰۰۰
ربع سکه	۵,۲۰۰,۰۰۰	۵,۲۰۰,۰۰۰
سکه گرمی	۲,۶۱۰,۰۰۰	۲,۴۹۵,۰۰۰
یک مثقال طلای ۱۷ عیار	۵,۸۵۶,۰۰۰	۵,۸۱۶,۰۰۰
یک گرم طلای ۱۸ عیار	۱,۳۵۲,۴۰۰	۱,۳۴۲,۷۰۰
طلای آب شده نقدی	۵,۸۵۵,۰۰۰	۵,۸۱۳,۰۰۰
یک گرم طلای ۲۴ عیار	۱,۸۰۳,۲۰۰	۱,۷۹۰,۳۰۰

بررسی مشکلات فعالان اقتصادی در حوزه تامین برق

با همکاری اتاق بازرگانی اصفهان و صدا و سیمای مرکز اصفهان، نشستی پیرامون پیگیری و رفع مشکلات فعالان اقتصادی با عنوان «بررسی مشکلات فعالان اقتصادی در حوزه تامین برق» با حضور دستگاه‌های اجرایی مربوطه برگزار شد.

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS
گزارش
یلداتوکلی

غلامرضا اخوان فرید، رئیس کمیسیون توسعه و بهبود محیط کسب و کار در این نشست با بیان اینکه تامین برق یکی از زیرساخت‌های مهم مورد نیاز تولید و صنعت است، تصریح کرد: در صورت ناتوانی در تامین زیرساخت های لازم برای تولید، نمی‌توان استقبال از صنعت و تولید و رشد سرمایه‌گذاری را انتظار داشت.
وی با تاکید بر اینکه برخی قوانین و دستورالعمل‌های موجود با شعار جهش تولید منافات دارد، تاکید کرد: لازم است در شرایط بحرانی موجود با کاهش فشار از روی تولیدکننده به ویژه تولیدکنندگان محصولات استراتژیک، از تعطیلی واحدها جلوگیری کنیم.
بهنام ابراهیمی، مدیر واحد پژوهش و بررسی‌های اقتصادی اتاق بازرگانی اصفهان نیز در این نشست، امکان دسترسی به برق را یکی از مولفه‌های سنجش کسب و کار دانست و گفت: بر این اساس، با توجه به رویکرد اتاق بازرگانی در دوره نهم مبنی بر پیگیری مجدانه مشکلات فعالان اقتصادی و کمک به بهبود شاخص های محیط کسب و کار؛ این موضوع را در دستور کار برنامه گفتگوی ویژه خبری قرار دادیم. وی هدف از برگزاری این نشست را طرح و پیگیری مشکلات موردی اعضا در حوزه برق عنوان و ابراز امیدواری کرد با تعامل مسئولان این حوزه شاهد رفع مشکلات باشیم.
ابراهیمی با تاکید بر اینکه برخی قوانین و آیین‌نامه‌ها دست مدیران دستگاه های دولتی را برای کمک به رفع مشکلات صاحبان تولید و صنعت بسته است، «هیات مقررات زدایی» را دستگاه اصلاح مقررات فراقوه‌ای دانست و گفت: از طریق پیگیری و طرح این نوع قوانین و آیین‌نامه‌ها در این هیات، می‌توان به رفع مقررات مخل محیط کسب و کار پرداخت.
در ادامه این جلسه که با حضور معاونت فروش و خدمات مشترکین، مدیر روابط عمومی شرکت توزیع برق استان اصفهان، مدیران دفتر خدمات مشترکین و امور دیسپاچینگ اداره برق منطقه‌ای استان اصفهان، معاون فروش و خدمات مشترکین حوزه تامین برق شهرستان اصفهان و همچنین، نمایندگان شش تشکل اقتصادی و ۱۰ شرکت عضو اتاق بازرگانی برگزار شد، نمایندگان شرکت ها مشکلات خود را مطرح کردند و مسئولان مربوطه نیز به پاسخگویی و پیگیری این مشکلات پرداختند.

با توجه به رویکرد اتاق بازرگانی در دوره نهم مبنی بر پیگیری مجدانه مشکلات فعالان اقتصادی و کمک به بهبود شاخص های محیط کسب و کار؛ این موضوع را در دستور کار برنامه گفتگوی ویژه خبری قرار دادیم

افزایش بروکراسی‌های اداری برای دریافت سوخت؛

بخش کشاورزی نیاز به حمایت دارد

گزارش
ایسنا

مدیر جهاد کشاورزی شهرضا گفت: دامداران باید برای دریافت سوخت در سامانه‌های متفاوت ثبت‌نام کنند و بروکراسی اداری بسیاری برای ۱۰۰ لیتر سوخت وجود دارد.

رضا باقری در جلسه کارگروه کشاورزی شهرضا اظهار داشت: چندین کارگاه شیره‌پزی در شهرستان شهرضا داریم که به صورت خرد کار می کنند و براساس قانون نمی‌توانیم مجوز دهیم و باید در شهرک صنعتی تجمیع شوند و صنف کشاورز باید در این راستا ورود پیدا کند.
وی با اشاره به مشکلات دریافت سوخت دامداران افزود: در سال‌های اخیر دامداران در فصل پاییز با مشکل نفت سفید روبه‌رو می‌شوند، یک دامداری یک اتاق کارگری دارد، چه یک دامداری ۱۰ و یا ۱۰۰ راسی باشد نیاز به گرمایش دارد و جدیداً گاز مایع نیز اضافه شد، دامداران باید در سامانه‌های متفاوت ثبت‌نام کنند و بروکراسی اداری بسیاری برای ۱۰۰ لیتر سوخت وجود دارد و برای دریافت سوخت در ماه آینده باید این روند مجدد تکرار شود.
مدیر جهاد کشاورزی شهرضا با بیان اینکه در گاز مایع هم مشکل داریم اگر سامانه‌ای شود مشکلات افزوده می‌شود خاطرنشان کرد: همه شهرستان‌های استان اصفهان با این مشکلات روبه‌رو هستند، اداره کل جهاد استان با وزارت‌خانه و شرکت نفت اصفهان و تهران مکاتبه کرده تا در سامانه بهین تجارت سوخت را برای دامداری‌های روستایی اختصاص دهند تا دامداری‌ها بتوانند با پروانه نظام صنفی ثبت‌نام کنند، پیشنهاد داده‌اند که سوخت دامداری روستایی و سنتی را سه ماهه و صنعتی را دو ماهه دهند.

بخش کشاورزی نیاز به حمایت دارد

فرماندار شهرضا در این جلسه با تاکید بر اینکه واحدهای دامداری اگر شبکه گاز ندارند شرکت گاز موظف است در صورت تایید جهاد کشاورزی گازرسانی کند گفت: تحریم‌ها مشکلات بسیاری را برای کشور به وجود آورده است، دولت باید از فروش نفت و مبادلات بانکی ارز را تامین کند و بخشی از آن را برای تامین نهاده‌ها اختصاص دهد.
ناصر اسدی افزود: تحریم‌ها سبب شده که مبادلات پولی انجام نشود و جاهایی که نفت صادر کردیم مانند کره جنوبی وقتی دولت آمریکا ایران را تحریم می کند، کره جنوبی نگران تبعات آن است بنابراین مبادلات ارزی را انجام نمی‌دهد.
وی بیان کرد: در هفته‌های اخیر آمریکا به دنبال تحریم‌های شدیدتر علیه ایران بود که موفق نشد و این امر به خاطر پیگیری سیاستمداران و فضای بین‌المللی و مخالفت کشورهای دنیا بر برگرداندن تحریم‌ها بودند.

آگهی مناقصه عمومی
همزمان با ارزیابی (فشرده) یک مرحله ای

شرکت توزیع برق شهرستان اصفهان در نظر دارد: خدمات و کالای مورد نیاز خود را به شرح ذیل و به استناد قانون برگزاری مناقصات و آیین نامه معاملات شرکت، از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید.

شماره مناقصه	موضوع مناقصه	تاریخ توزیع دفترچه	مهلت تهیه دفترچه	آخرین مهلت تحویل پاکات	تاریخ برگزاری مناقصه	مبلغ تضمین
۹۹۱۴۰۶۹	اصلاح ساختار شبکه (تبدیل شبکه های مسی به کابل خودنگهدار) در محدوده امور برق منطقه ۹ (برااان شمالی و جنوبی)	۱۳۹۹/۰۷/۱۶	۱۳۹۹/۰۷/۲۳	۱۳۹۹/۰۸/۰۵	۱۳۹۹/۰۸/۱۰	۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰

پیشنهاد دهندگان می توانند اسناد مناقصه به شرح فوق را از طریق سایت های زیر دریافت و حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۱۰ به نشانی: جاده اصفهان - زیار، روستای دشتی، امور برق منطقه ۹ اصفهان، دبیرخانه تحویل نمایند. به پیشنهادهایی که بعد از مهلت مقرر در فوق دریافت شود ترتیب اثر داده نخواهد شد.
سایت اینترنتی معاملات توانیر به نشانی: http://tender.tavanir.org.ir
سایت اینترنتی پایگاه ملی مناقصات ایران به نشانی: http://iets.mporg.ir
سایت اینترنتی شرکت توزیع برق شهرستان اصفهان به نشانی: http://eepdc.ir
جهت کسب اطلاعات بازرگانی با شماره تلفن ۳۴۱۲۱۶۱۱-۰۳۱ اداره مالی امور برق منطقه ۹ و جهت آگاهی بیشتر در مورد الزامات اطلاعات، شرح خدمات این مناقصه با شماره تلفن ۳۴۱۲۱۶۳۳-۰۳۱ اداره مهندسی و نظارت امور برق منطقه ۹ تماس حاصل فرمایید.
نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: در اسناد درج شده است.
* ارائه تاییدیه برون سپاری شرکت توزیع برق شهرستان اصفهان و ثبت نام در سایت: https://www.eepdc.ir جهت به روز رسانی مدارک ثبتی الزامی است. (در صورت هر گونه سوال با شماره تلفن ۳۲۲۴۱۱۵۳ آقای امیرانی تماس حاصل فرمایید.)
* شرکت کنندگان در مناقصه می بایست دو روز قبل از آخرین تاریخ تحویل پاکت ها با مراجعه به سایت شرکت و یا تماس با واحد مناقصه و مزایده، از آخرین اصلاحات احتمالی اسناد مطلع گردند، در غیر این صورت مسئولیت عدم رعایت این بند به عهده مناقصه گران می باشد.
* پیشنهادات رسیده با حضور اعضای کمیسیون معاملات باز و قرائت خواهد شد.
* حضور پیشنهاد دهندگان (هر شرکت کننده یک نفر با ارائه معرفی نامه) در جلسه بازگشایی پاکات آزاد می‌باشد.
* به مدارک، پیشنهادات و نامه های فاقد امضا، مخدوش یا بعد از انقضای مهلت مقرر واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
* شرکت توزیع برق شهرستان اصفهان در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار می باشد.
* سایر اطلاعات و جزییات مربوط در اسناد مناقصه مندرج می باشد.

روابط عمومی شرکت توزیع برق شهرستان اصفهان

اخبار اصفهان
ISFAHAN NEWS
۰۲
اقتصاد استان
چهارشنبه ۱۶ مهر ۱۳۹۹ | شماره ۶۱۵

آغاز پویش «طریق الحسین، مسیر مهربانی» در اصفهان

خبر
مریم یادگاری

پویش «طریق الحسین، مسیر مهربانی» به مناسبت فرارسیدن ایام اربعین حسینی و به همت موسسه خیریه امام حسین علیه السلام تخصصی حوزه مسکن آغاز به کار کرد.، با توجه به فرارسیدن ایام اربعین حسینی و همزمان با آن، تشدید بحران شیوع کرونا در کشور و کشورهای همسایه از جمله عراق امکان حضور مردم ایران در همایش پیاده روی اربعین وجود ندارد. از این رو باید توجه داشت که همه مسلمانان باید با روش های مختلف ادامه دهنده راه امام حسین علیه السلام باشند و با مشارکت در راه خیر ادامه دهنده راه این امام بزرگوار باشند. بر این اساس موسسه خیریه امام حسین علیه السلام تخصصی حوزه مسکن، پویش «طریق الحسین، مسیر مهربانی» را با شعار نذر قدم هایم برای حل مشکل مشکن زنان سرپرست خانوار باشد، راه اندازی کرده تا همه افرادی که امسال موفق به حضور در راهپیمایی عظیم اربعین نشدند بتوانند با مشارکت در این پویش بخشی از دین خود به امام حسین علیه السلام که همان گرفتن دست مردمان نیازمند امت امام حسین علیه السلام است، مشارکت کنند. از این رو هر یک از شهروندان که تمایل به مشارکت در این پویش دارند می توانند میزان کمک مورد نظر خود را با استفاده از ۵۰۴۱۷۲۱۰۷۵۴۳۴۲۰۰ بانک قرض الحسنه رسالت و ۶۱۰۴۳۳۷۷۴۳۲۶۰۷۱۱ بانک ملت و یا کد دستوری #۱۳۶۱*۶۶۵۵* برای حل مشکل مسکن زنان سرپرست خانوار در اصفهان پرداخت کنند.

استاندار: اصفهان به لحاظ شیوع کرونا شرایط خوبی ندارد

استاندار اصفهان گفت: ضرورت هماهنگی و همدلی بیشتر در خصوص کرونا بین فرمانداران لازم است چراکه شرایط این استان به لحاظ شیوع کرونا خوب نیست.
عباس رضایی در حاشیه سمینار ویدیو کنفرانس فرمانداران شهرستان های استان در جمع خبرنگاران در سالن اجتماعات کتابخانه مرکزی افزود: همچنین این جلسه با هدف آمادگی برای انتخابات ۱۴۰۰، پیگیری پروژه های مختلف عمرانی و هماهنگی در بخش های سیاسی، امنیتی و اقتصادی برگزار شده است.
وی با بیان اینکه در زمان حاضر نیروهای بهداشت و درمان و پرستاران و پزشکان با مشکلات متعددی مواجه هستند، ادامه داد: فرمانداران در خط مقدم جبهه های اجرایی هستند که باید در این ارتباط هماهنگی های لازم صورت می گرفت.
استاندار اصفهان بیان کرد: با توجه به شیوع کرونا نتوانستیم صحبت های فرمانداران و مشکلات و مسائل شهرستان ها را از نزدیک بشنویم به همین دلیل امروز با رعایت پروتکل های بهداشتی و فاصله گذاری اجتماعی این جلسه برگزار شد.
رضایی اظهار کرد: با توجه به اینکه سال جاری به لحاظ کرونا و تحریم های ظالمانه دشوار است باید هماهنگی را با فرمانداران شهرستان ها که در جبهه مقدم خطوط اجرایی هستند، صورت بگیرد.

عضو هیات مدیره انجمن انبوه سازان استان اصفهان: آپارتمان زیر یک میلیارد به ندرت در اصفهان داریم!

گره کور مسکن

تا ثباتی در بازار نداشته باشیم نه تنها در ساخت و ساز بلکه در هیچ کسب و کاری نمی توانیم شاهد پایداری و رونق باشیم

عضو هیات مدیره انجمن انبوه سازان استان اصفهان با بیان اینکه میانگین یک متر مربع مسکن در اصفهان بین ۱۳ تا ۱۴ میلیون تومان است، گفت: با این شرایط آپارتمان های کمتر از یک میلیارد تومان به ندرت یافت شود و شاید تنها یک آپارتمان ۷۰ متری چند سال ساخت در مناطق ۷ یا ۱۴ اصفهان را بتوان با قیمت ۹۰۰ میلیون و یا یک میلیارد تومان خریداری کنیم.

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS
گزارش
ایسنا

مهدی شیخ سجادیه در خصوص وضعیت ساخت و ساز مسکن در اصفهان، اظهار کرد: تا ثباتی در بازار نداشته باشیم نه تنها در ساخت و ساز بلکه در هیچ کسب و کاری نمی توانیم شاهد پایداری و رونق باشیم.
وی با بیان اینکه زمین، پروانه، مصالح و دستمزد ارکان تشکیل دهنده ساختمان هستند، افزود: به جز حقوق دولتی (پروانه ساختمان) متاسفانه سه متغیر دیگر روزانه افزایش قیمت دارند که بیشترین مربوط به مصالح ساختمانی است. عضو هیات مدیره انجمن انبوه سازان استان اصفهان با انتقاد بر اینکه متاسفانه امروز قیمت مصالح ساختمانی هیچ حساب و کتابی ندارد، افزود: به عنوان مثال اگر امروز دلار افزایش ۵ درصدی داشته باشد، مصالح ساختمانی ۲۰ درصد گران می شود و متاسفانه هیچ نظارت و کنترلی بر حوزه مصالح ساختمان وجود ندارد و قیمت آن طی ۶ ماه اخیر بیش از دو برابر افزایش داشته است. وی با بیان اینکه البته برخی مصالح ساختمانی بین ۸۰ تا ۲۰۰ درصد گران شده است، گفت: باید توجه داشت که امروز در حوزه مصالح دو مشکل وجود دارد، اینکه فروشندگان مصالح همانند سازندگان ساختمان تولیدکننده نیستند و اکنون به شدت با کمبود مصالح در حوزه ساختمان مواجه هستیم. شیخ سجادیه با تاکید کرد: متاسفانه تولید مصالح ساختمانی حدود ۴۰ درصد در اصفهان افت کرده که دلیل آن کمبود مواد اولیه تولید به خصوص در حوزه مواد پتروشیمی است. به گفته عضو هیات مدیره انجمن انبوه سازان استان اصفهان، در حال حاضر بیشترین افزایش قیمت مصالح ساختمانی مربوط به سیم و کابل، لوله و اتصالات و ... است. وی با بیان اینکه در این شرایط دارندگان زمین، با توجه به افزایش قیمت مصالح ساختمانی نرخ زمین را افزایش می دهد، توضیح داد: بعد از این اتفاقات، شاهد موج افزایش قیمت در حوزه پیمانکاری مسکن هستیم. در این شرایط سازندگان دیگر رغبتی برای ساخت و ساز نخواهند داشت و به جای انبوه سازی ترجیح می دهند زمینی با قابلیت ساخت ۵ واحد را در مدت زمان یک سال برای کاهش ریسک افزایش قیمت ها و سودآوری سریعتر، بسازند. شیخ سجادیه با تاکید بر اینکه از ابتدای امسال تاکنون میزان ساخت و ساز در استان اصفهان به شدت کاهش یافته است، اظهار کرد: اگرچه صدور پروانه در اصفهان افزایش داشته، اما میزان ساخت و ساز در اصفهان به شدت کاهش یافته است.

به گفته عضو هیات مدیره انجمن انبوه سازان استان اصفهان، در حال حاضر بیشترین افزایش قیمت مصالح ساختمانی مربوط به سیم و کابل، لوله و اتصالات و ... است

وی توضیح داد: طی برنامه ای قرار بود در سال جاری بین ۹۰۰ تا یک میلیون واحد مسکونی در کشور تولید شود که سهم اصفهان ۴۰ هزار واحد بود، در حالیکه پیش بینی می شود ساخت و ساز در کشور به ۲۵۰ هزار واحد هم نرسد و ساخت و ساز در اصفهان نیز همانند کشور به یک چهارم کاهش می یابد. عضو هیات مدیره انجمن انبوه سازان استان اصفهان با بیان اینکه طی ۱۰ سال اخیر باید سالانه بین ۹۰۰ هزار تا یک میلیون واحد مسکونی در کشور تولید می کردیم، اظهار کرد: متاسفانه سالانه به طور متوسط ۳۰۰ هزار واحد مسکونی تولید کرده ایم به این دلیل نرخ اجازه نشینی نسبت به یک دهه گذشته ۶۰ درصد افزایش و از سوی دیگر قیمت مسکن نسبت به سال گذشته بین ۶۰ تا ۷۰ درصد افزایش یافته است. وی با اشاره به اینکه میانگین یک متر مربع مسکن در اصفهان بین ۱۳ تا ۱۴ میلیون تومان است، اظهار کرد: با این شرایط آپارتمان های کمتر از یک میلیارد تومان به ندرت یافت شود و شاید تنها یک آپارتمان ۷۰ متری چند سال ساخت در مناطق ۷ یا ۱۴ اصفهان را بتوان با قیمت ۹۰۰ میلیون و یا یک میلیارد تومان خریداری کنیم.

گزارش

چرا آناناس در بازار نایاب شد؟

نائب رئیس اتحادیه میادین میوه و تره بار اصفهان گفت: به نظر می رسد بازرگانان به دلیل نوسانات نرخ ارز، در واردات آناناس دچار مشکل شده اند.

محمدصادق ریاحی در خصوص نایاب شدن آناناس در بازار، اظهار کرد: متاسفانه میوه آناناس در میدان میوه و تره بار اصفهان اصلا موجود نیست و در تهران نیز به ندرت و با قیمت بسیار بالا یافت می شود.
وی گفت: به نظر می رسد بازرگانان به دلیل نوسانات نرخ ارز، در واردات آناناس دچار مشکل شده اند.
نائب رئیس اتحادیه میادین میوه و تره بار اصفهان توضیح داد: متاسفانه به نظر می رسد تجار در تامین نرخ ارز برای واردات آناناس دچار مشکل شده اند. وی تاکید کرد: با توجه به شیوع کرونا و توصیه برخی پزشکان در استفاده از میوه آناناس برای بهبود شرایط بیماران، تقاضا برای خرید این محصول بسیار زیاد شده است، اما در اصفهان این محصول موجود نیست.
ریاحی گفت: در کشور تولید آناناس نداریم، اما اینکه در برخی مغازه های تهران این میوه دیده می شود، به این دلیل است که این محصول به صورت مسافری وارد کشور شده که با قیمت بسیار بالا فروخته می شود.
وی همچنین با اشاره به دلایل افزایش قیمت موز، اظهار کرد: موز میوه ای وارداتی است که با نرخ ارز آزاد وارد کشور می شود و در حال حاضر قیمت موز ایرانی در میدان میوه و تره بار اصفهان ۱۳ هزار تومان و موز وارداتی ۱۸ هزار و ۵۰۰ تومان است. نائب رئیس اتحادیه میادین میوه و تره بار اصفهان همچنین با اشاره افزایش قیمت لیموترش در بازار، گفت: در حال حاضر قیمت هر کیلو لیموترش ۱۴ هزار تومان و لیمو سنگی ۱۲ هزار تومان است.
وی درباره افزایش قیمت برخی میوه های موجود در بازار، گفت: هلو به دلیل تغییر فصل افزایش قیمت داشته و در میدان میوه و تره بار ۱۰ هزار تومان قیمت گذاری شده است.
ریاحی درباره قیمت سیب در بازار، اظهار کرد: در حال حاضر بخشی از بار سیب بازار روانه سردخانه ها می شود، چراکه احتمال صادرات آن وجود دارد، بنابراین قیمت سیب در بازار گران شده است.

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS
یادداشت
جمال رزاقی | خبرآنلاین

ادامه از صفحه یک

... در روز چهارشنبه ۲۹ هزار ۶۵۰ تومان معامله گردید. سکه نیز با رشد ۶.۵ درصدی در انتهای هفته به ۱۴ میلیون و ۸۰ هزار تومان رسید. افزایش نرخ حواله درهم و ارزش دلار در هرات افغانستان یکی از عوامل موثر در رشد دلار و به تبع آن سکه در هفته گذشته بوده است. پیش بینی می شود در روزهای آتی با ورود دلار به کانال ۳۰ هزار تومانی خریداران بیشتری وارد بازار شوند، هر چند در شرایط کنونی معامله گران با هدف نوسان گیری و بهره مندی از سودهای کوتاه مدت وارد بازار ارز و سکه می شوند. با توجه به این که خرید و فروش سکه نسبت به دلار محدودیت کمتری دارد، بیشتر تقاضا در بازار سکه، تقاضای احتیاطی بوده و به همین دلیل رشد بهای سکه بیش از دلار رشد داشته است. البته افزایش ارزش هر انس طلای جهانی نیز بر رشد قیمت سکه بی تاثیر نبوده است.
شاخص کل سهام که در هفته آخر شهریور افزایش یافته بود در دومین هفته متوالی در مهر ماه با افت ۶.۷ درصدی به ۱ میلیون و ۵۰۳ هزار واحد رسید. تصمیمات ناگهانی مسئولان منجر به افزایش نااطمینانی ها و ریسک بازار بورس، کاهش اعتماد مردم و در نتیجه خروج سرمایه از بازار و ادامه افت شاخص سهام گردیده است.

آگهی فقدان سند مالکیت
شماره نامه: ۱۳۹۹۸۵۶۰۲۰۲۵۰۰۷۸۷۰ نظر به اینکه آقای مهدی ابراهیمی اصالتا و وکالتا به موجب وکالتنامه های ۱۹۸۱۳-۹۹/۷/۸ و ۱۶۷۸۶-۹۸/۹/۲۱ دفترخانه ۴۱۶ اصفهان از طرف مهین فریدزاده و محمد ابراهیمی از ورثه مرحوم علی ابراهیمی به موجب گواهی حصر وراثت ۱۵۶۴ مورخ ۷۷/۶/۲۶ شعبه پنجم دادگاه عمومی اصفهان و عباسعلی، صدیقه، اشرف، مرتضی، عصمت، حبیبه و سلطنت همگی ابراهیمی از ورثه مرحوم فاطمه ابراهیمی به موجب گواهی حصر وراثت ۷۰۶۲ شعبه دهم شورای حل اختلاف اصفهان با تسلیم درخواست شماره ۲۵۰۵۰۰۹۷ مورخ ۹۸/۱۲/۲۰ و دو برگ استشهاد شهود به شماره ۲۱۰۹۶ مورخ ۹۸/۱۲/۲۰ دفترخانه ۴۱۶ اصفهان مدعی مفقود شدن سند مالکیت به علت جابجایی سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک شماره ۴۸۲۶ فرعی از ۱۸ اصلی بخش ۱۴ ثبت اصفهان است و متقاضی صدور سند مالکیت المثنی می باشد پلاک مزبور در صفحه ۱۳۰ دفتر ۳۵۹ املاک ذیل شماره ثبت ۴۰۲۳۰ تحت شماره چاپی ۱۷۲۱۹۵ سابقه ثبت دارد. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک غرب اصفهان **شناسه: ۱۰۱۲۳۹۸**

آگهی فقدان سند مالکیت
شماره نامه: ۱۳۹۹۸۵۶۰۲۰۲۵۰۰۷۸۷۱ نظر به اینکه آقای مهدی ابراهیمی اصالتا و وکالتا به موجب وکالتنامه های ۱۹۸۱۳-۹۹/۷/۸ و ۱۶۷۸۶-۹۸/۹/۲۱ دفترخانه ۴۱۶ اصفهان از طرف مهین فریدزاده و محمد ابراهیمی از ورثه مرحوم علی ابراهیمی به موجب گواهی حصر وراثت ۱۵۶۴ مورخ ۷۷/۶/۲۶ شعبه پنجم دادگاه عمومی اصفهان و عباسعلی، صدیقه، اشرف، مرتضی، عصمت، حبیبه و سلطنت همگی ابراهیمی از ورثه مرحوم فاطمه ابراهیمی به موجب گواهی حصر وراثت ۷۰۶۲ شعبه دهم شورای حل اختلاف اصفهان با تسلیم درخواست شماره ۲۵۰۵۰۰۹۷ مورخ ۹۸/۱۲/۲۰ و دو برگ استشهاد شهود به شماره ۲۱۰۹۴ مورخ ۹۸/۱۲/۲۰ دفترخانه ۴۱۶ اصفهان مدعی مفقود شدن سند مالکیت به علت جابجایی یک دانگ مشاع از ششدانگ پلاک شماره ۴۸۲۶ فرعی از ۱۸ اصلی بخش ۱۴ ثبت اصفهان است و متقاضی صدور سند مالکیت المثنی می باشد پلاک مزبور در صفحه ۱۳۱ دفتر ۵۹۴ املاک ذیل شماره ثبت ۱۰۷۳۷۱ تحت شماره چاپی ۴۵۰۲۳۹ سابقه ثبت دارد. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک غرب اصفهان **شناسه: ۱۰۱۲۳۹۹**

آگهی فقدان سند مالکیت
شماره نامه: ۱۳۹۹۸۵۶۰۲۰۲۵۰۰۷۸۷۲ نظر به اینکه آقای مهدی ابراهیمی اصالتا و وکالتا به موجب وکالتنامه های ۱۹۸۱۳-۹۹/۷/۸ و ۱۶۷۸۶-۹۸/۹/۲۱ دفترخانه ۴۱۶ اصفهان از طرف مهین فریدزاده و محمد ابراهیمی از ورثه مرحوم علی ابراهیمی به موجب گواهی حصر وراثت ۱۵۶۴ مورخ ۷۷/۶/۲۶ شعبه پنجم دادگاه عمومی اصفهان و عباسعلی، صدیقه، اشرف، مرتضی، عصمت، حبیبه و سلطنت همگی ابراهیمی از ورثه مرحوم فاطمه ابراهیمی به موجب گواهی حصر وراثت ۷۰۶۲ شعبه دهم شورای حل اختلاف اصفهان با تسلیم درخواست شماره ۲۵۰۵۰۰۹۷ مورخ ۹۸/۱۲/۲۰ و دو برگ استشهاد شهود به شماره ۲۱۰۹۵ مورخ ۹۸/۱۲/۲۰ دفترخانه ۴۱۶ اصفهان مدعی مفقود شدن سند مالکیت به علت جابجایی دو دانگ مشاع از ششدانگ پلاک شماره ۴۸۲۶ فرعی از ۱۸ اصلی بخش ۱۴ ثبت اصفهان است و متقاضی صدور سند مالکیت المثنی می باشد پلاک مزبور در صفحه ۱۲۷ دفتر ۳۵۹ املاک ذیل شماره ثبت ۴۰۲۲۹ تحت شماره چاپی ۱۷۲۱۹۶ سابقه ثبت دارد. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک غرب اصفهان **شناسه: ۱۰۱۲۴۰۰**

آگهی ابلاغیه موضوع ماده ۱۰۲ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی
شماره پرونده: ۸۸۰۴۰۰۲۰۰۳۰۰۰۰۸۸/۲ شماره بایگانی پرونده: ۹۶۰۰۰۶۶ شماره آگهی ابلاغیه: ۱۳۹۹۰۳۸۰۲۱۲۸۰۰۰۰۱۳ بدینوسیله به آقایان سید مصطفی نایب پور فرزند سیدحسن شماره شناسنامه ۳۲۰۰۱ به نشانی اصفهان خیابان احمدآباد کوچه خواجه نظام الملک پلاک ۵۵ طبقه ۱ و سیدعلی نایب پور فرزند سیدحسن شماره شناسنامه ۳۴۳۹۹ به نشانی اصفهان خیابان احمدآباد کوچه خواجه نظام الملک پلاک ۵۵ طبقه ۱ و سیدحسین نایب پور فرزند سیدحسن شماره شناسنامه ۷۲۱ به نشانی خیابان طیب خیابان میر داماد کوی حاجیان کوی شماره ۲ جنب دبیرستان امام محمدباقر پلاک ۳ طبقه ۶۰- و شرکت کارتن گستر اصفهان به نشانی اصفهان خیابان توحید چهارراه توحید ساختمان خلیفه گری پلاک ۴ طبقه ۴ واحد ۱۱ در خصوص پرونده اجرایی کلاسه ۹۶۰۰۰۶۶ واحد اجرای اسناد رسمی گلپایگان له بانک کارافرین شعبه مطهری و علیه شرکت کارتن گستر اصفهان و سید محمد نایب پور و سیدحسین نایب پور و سیدعلی نایب پور و سید مصطفی نایب پور ابلاغ می گردد به موجب گزارش ارزیابی شماره ۵/۹۶۰/۹۹-۹۹/۴/۲۴ کارشناسان رسمی دادگستری شش دانگ پلاک ثبتی فرعی ۲۶۷ از پلاک اصلی ۱ در بخش دو واقع در گلپایگان به مبلغ هشت میلیارد و پانصد و بیست و دو میلیون و شصت و چهار هزار ریال ارزیابی گردیده. نظریه هیات کارشناسی مذکور قطعی بوده و قابل اعتراض نمی باشد. مسئول واحد اجرای اسناد رسمی گلپایگان **شناسه: ۱۰۱۳۵۲۰**

آگهی فقدان سند مالکیت
شماره نامه: ۱۳۹۹۸۵۶۰۲۰۲۵۰۰۸۰۸۴ نظر به اینکه خانم شهربانو نصری نصرآبادی با تسلیم یک برگ درخواست کتبی به شماره ۲۵۰۲۶۵۳۸ مورخ ۹۹/۷/۱۰ و استشهاد شهود به شماره ۱۳۰۳۵۳ مورخ ۹۹/۷/۶ دفترخانه ۲۵ اصفهان مدعی مفقود شدن سند مالکیت (به علت جابجایی) یک دانگ مشاع از ششدانگ پلاک شماره ۱۳۶۴ فرعی از ۵ اصلی بخش ۱۴ ثبت اصفهان است و متقاضی صدور سند مالکیت المثنی می باشد پلاک مزبور در سیستم املاک ذیل شماره الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۴۰۲۵۰۰۸۶۶۶ تحت شماره چاپی ۳۱۶۹۰۵ ب ۹۶ سابقه ثبت دارد. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک غرب اصفهان **شناسه: ۱۰۱۳۵۱۳**

آگهی فقدان سند مالکیت
شماره نامه: ۱۳۹۹۸۵۶۰۲۰۲۵۰۰۷۷۸۷ نظر به اینکه آقای ابراهیم تیموری جروکانی با تسلیم دو برگ استشهاد شهود بشماره رمز تصدیق ۵۵۳۹۹ مورخ ۱۳۹۹/۶/۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۱۲ شهر اصفهان، مدعی مفقود شدن سند مالکیت به میزان ششدانگ مربوط به پلاک ۱۱۲۷ فرعی از ۴۴ اصلی به شماره دفتر الکترونیک ۱۳۹۷۲۰۳۰۲۰۲۵۰۰۷۳۸۸ بخش چهارده اصفهان به شماره چاپی ۳۸۱۴۶۱ سری ب سال ۹۶ صادر و تسلیم گردیده بوده و اظهار داشته که سند مالکیت مرقوم دراثر سهل انگاری مفقود گردیده و تقاضای صدورسند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک غرب اصفهان **شناسه: ۱۰۱۲۲۷۴**

آگهی اخطار اجرایی
به موجب رای شماره ۲۹۰ شعبه سیزدهم شورای حل اختلاف شهرستان کاشان که قطعیت یافته است محکوم علیه حبیب اله افشاری به نشانی مجهول المکان محکوم است به پرداخت مبلغ ۱۳۰/۳۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و پرداخت هزینه دادرسی به مبلغ ۳۴۸/۰۰۰ تومان و پرداخت حق الوکاله وکیل طبق تعرفه قانونی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید چک ۲۷۷۳۰-۹۵/۵/۱۵ لغایت اجرای حکم در حق خواهان مصطفی منیری حسنارودی به نشانی میدان کمال الملک جنب کارگزاری رسمی تامین اجتماعی مغازه منیری صادر و اعلام می نماید رای غیابی است هزینه اجرا به میزان نیم عشر از محکوم به از محکوم علیه قابل وصول می باشد. ماده ۳۴ قانون اجرای احکام: همین که اجرائیه به محکوم علیه ابلاغ شد محکوم علیه مکلف است ظرف ده روز مفاد آن را به موقع اجرا بگذارد یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد یا مالی معرفی کند که اجرای حکم و استیفاء محکوم به از آن میسر باشد و در صورتی که خود را قادر به اجرای مفاد اجرائیه نداند باید ظرف مهلت مزبور صورت جامع دارایی خود را به قسمت اجرا تسلیم کند و اگر مالی ندارد صریحا اعلام نماید. شعبه سیزدهم شورای حل اختلاف شهرستان کاشان **شناسه: ۱۰۱۲۰۸۵**

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه)
شماره آگهی: ۱۳۹۹۰۳۹۰۲۰۰۳۰۰۰۰۸۴ شماره پرونده: ۱۳۹۷۰۴۰۰۲۰۰۳۰۰۲۰۱۷ پرونده اجرایی به شماره بایگانی ۹۷۰۲۸۰۱ سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان آپارتمان پلاکثبتی ۸۸۵۸ فرعی از ۱۴۸۷۴ اصلی مفروز و مجزا شده از ۷۷۱۲ فرعی از اصلی مذکور بخش ۵ ثبت اصفهان که ششدانگ آن به مساحت ۱۶۲/۶ مترمربع به آدرس اصفهان خیابان گلستان بن بست امیرکبیر شماره ۷ بن بست اول مجتمع مسکونی بهنام طبقه اول به کدپستی شماره ۸۱۹۳۹۵۶۴۵۷ که سند مالکیت آن با شماره چاپی ۲۹۲۱۸۱ سری الف سال ۹۵ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۰۲۰۲۶۰۰۶۰۶۹ ملکی آقای علیرضا زیبایی نژاد ثبت و صادر شده است با حدود و مشخصات شمالا به طول ۱۲ متر پنجره و دیواریست به فضای کوچه شرقا اول به طول ۰/۹۷ متر دیواریست به فضای کوچه دوم به طول ۱۵/۱۶ متر دیواریست به فضای پلاک ۴۷ فرعی باقیمانده جنوبا در چهار قسمت که قسمت دوم شرقی و چهارم منحنی شکل است به طولهای ۱/۳۳ متر و ۱/۱۱ متر و ۶/۸۵ متر و ۱/۵۵ متر دیوار و دیوار کوتاه و پنجره و دیواریست به فضای حیاط مشاعی ۸۸۵۷ فرعی غربا اول به طول ۳/۷۰ متر دیواریست به فضای پلاک ۴۷ فرعی باقیمانده دوم در پنج قسمت که قسمت اول و سوم شمالی و پنجم جنوبی است به طولهای ۳/۷۰ متر و ۱/۸۶ متر و ۰/۳۲ متر و ۲/۸۲ متر و ۴/۴۵ متر درب و دیواریست به راه پله و آسانسور مشاعی ۸۸۵۵ فرعی سوم به طول ۷/۶۷ متر دیواریست به دیوار پلاک ۴۷ فرعی باقیمانده چهارم به طول ۰/۹۸ متر دیواریست به فضای کوچه با قدرالسهم از عرصه مشاعی و سایر مشاعات حدود انباری به مساحت ۳/۳۷ به حدود اربعه شمالا به طول ۲/۲۲ متر دیوار اشتراکیست با انباری شماره ۸۸۶۴ فرعی شرقا به طول ۱/۵۲ متر درب و دیواریست به محوطه مشاعی پارکینگ ۸۸۵۶ فرعی جنوبا به طول ۲/۲۲ متر دیواریست به محوطه مشاعی پارکینگ ۸۸۵۶ فرعی غربا به طول ۱/۵۲ متر دیوار اشتراکی است با انباری ۸۸۶۳ فرعی و پارکینگ به مساحت ۱۲/۵ به حدود اربعه شمالا به طول ۲/۵۰ متر خط مستقیم مفروض است به محوطه مشاعی پارکینگ شماره ۸۸۵۱ شرقا به طول ۵ متر خط مفروض است به محوطه مشاعی پارکینگ ۸۸۵۶ فرعی جنوبا به طول ۲/۵۰ متر خط مفروض است به محوطه مشاعی پارکینگ ۸۸۵۶ فرعی غربا به طول ۵ متر خط مستقیم مفروض است به پارکینگ شماره ۸۸۶۸ فرعی که مشخصات ملک طبق نظر کارشناس کف آپارتمان سرامیک با آشپزخانه اپن دیوار کاشی کف سرامیک و کابینت MDF دیوارها گچ و رنگ دربهای داخلی چوب درب و پنجره های بیرونی آلومینیوم و PVC بدنه گچ و رنگ و گرمایش و سرمایش توسط کولر آبی و شوفاژ و پکیج آسانسور و درب اتوماتیک بازشو پارکینگ شومینه سنگی دارای برق و گاز مستقل و آب مشترک تامین می شود که در قبال طلب خانم لیلا کلاهی بابت مهریه مندرج در سند نکاحیه شماره ۱۴۱۹۹ مورخ ۱۳۸۷/۱۲/۲۸ دفترخانه ازدواج شماره ۱۰ اصفهان توقیف گردیده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۹۹/۷/۲۸ در شعبه مهریه اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان واقع در اصفهان خیابان جی خیابان تالار میدان هفت تیر شعبه مهریه اداره اجرای اسناد رسمی از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ پایه پنج میلیارد و دویست و هشتاد و چهار میلیون و پانصد هزار ریال ۵/۲۸۴/۵۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به هر کس خریدار باشد به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می شود. این آگهی یک مرتبه در سایت سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و روزنامه اخبار اصفهان در تاریخ ۹۹/۷/۱۶ چاپ و منتشر می گردد و درج در سایت سازمان به منزله انتشار در روزنامه کثیرالانتشار محلی می باشد و خریداران جهت شرکت در مزایده باید مبلغ ده درصد پایه مزایده را طی فیش سپرده به شماره حساب IR۰۹۰۱۰۰۰۰۴۰۶۱۰۱۳۲۰۷۶۷۰۱۹۲ بنام تمرکز وجوه سپرده اداره کل ثبت اسناد و املاک کشور با شناسه واریز ۹۹۸۱۰۸۵۶۱۱۶۱۰۷۰۰۷۰۵۷۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ نزد بانک مرکزی بابت پرونده کلاسه فوق پرداخت نمایند. برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. لازم به ذکر است کلیه هزینه های قانونی تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان **شناسه: ۱۰۱۲۶۳۳**

آگهی فقدان سند مالکیت
شماره نامه: ۱۳۹۹۸۵۶۰۲۰۲۵۰۰۸۱۷۶ نظر به اینکه آقای مصطفی خلیلیان گورتانی فرزند حسن با تسلیم دو برگ استشهاد شهود شماره رمز تصدیق ۸۶۲۹۴۴ مورخ ۱۳۹۹/۶/۱۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۳۵ شهر اصفهان مدعی مفقود شدن سند مالکیت به میزان دو سهم مشاع از هفده سهم ششدانگ پلاک ۳۳۳ فرعی از ۱۵ اصلی مورد ثبت ۶۶۲۵۰ صفحه ۲۷۲ دفتر ۴۸۸ بخش چهارده اصفهان تحت شماره چاپی ۹۶۹۰۱۳ صادر و تسلیم گردیده سند مالکیت مرقوم در اثر سهل انگاری مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است و اظهار داشته که سند مالکیت مرقوم در اثر جابجایی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مرات

حریرچی:

زدن ماسک در تهران از ۱۹ مهر ماه اجباری است

معاون کل وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی از اجرای اصل اجباری شدن ماسک در تهران از روز شنبه ۱۹ مهر ماه خبر داد.

ایرج حریرچی درخصوص وضعیت کنونی بیمارستان ها در خدمت رسانی به بیماران مبتلا به کرونا اظهار کرد: در حال حاضر، اکثر استان های کشور در وضعیت قرمز و هشدار قرار دارد.وی افزود: در استان تهران که وضعیت حادتری را مشاهده می کنیم، در حال حاضر، در بیمارستان ها، ۴۷۹۳ بیمار کرونایی بستری داریم که ۹۴۸ بیمار در بخش های ICU تحت مراقبت هستند.

حریرچی بیان کرد: با وجود اینکه به دلیل شرایط کرونایی ۲۰ تا ۳۵ درصد پذیرش بیماران عادی را در بیمارستان ها کاهش دادیم، در لحظه کنونی، ۳۱۱ بیمار در اورژانس ها منتظر هستند تا به بخش های بستری منتقل شوند، اما به دلیل کمبود تخت دچار مشکل هستیم، البته در ۲۴ ساعت آینده این مشکلات مرتفع شده و بیماران به بخش منتقل می شوند، اما بازهم بیماران جدیدی مراجعه می کنند که باید بستری شوند.

وی با بیان اینکه دستگاه ها و تجهیزات پزشکی دچار فرسودگی شده اند، اظهار کرد: مثلا در شرایط عادی ۱۰ درصد بیماران به اکسیژن نیاز دارند، اما ۱۰۰ درصد بیماران کرونایی به اکسیژن آنهم ۱۰ لیتر در دقیقه نیاز دارند. ما دستگاه های اکسیژن ساز و مخازن زیادی را اضافه کرده ایم، اما مجبور هستیم در بعضی از مراکز حتی از کپسول اکسیژن استفاده کنیم. همچنین، دستگاه های سی تی اسکن که برای تعداد معینی تست در روز طراحی شده بودند، باید ۲۰۰ تا ۳۰۰ تست برای ریه افراد مبتلا انجام دهند.

اصل اجباری شدن ماسک در تهران از روز شنبه

معاون کل وزارت بهداشت خاطرنشان کرد: اصل اجباری شدن ماسک در تهران از روز شنبه اجرایی خواهد شد. اصل جریمه نیز تصویب شده است. در مورد میزان جریمه و نحوه اعمال آن نیز کارشناسی های مختلفی در حال انجام است. دیروز پیش نویس مصوبه ای مبنی بر مجازات "افراد کرونایی که اطلاع دارند به کرونا مبتلا هستند، اما در جامعه تردد می کنند"، نیز تهیه شد تا مجازات های قابل توجهی نیز برای آنها وضع شود.

نگران رفتار متناقض مردم هستیم

حریرچی درخصوص اعمال محدودیت ها در تهران، گفت: مصوبه فعلی تا شنبه ۱۹ مهر ادامه دارد و این مصوبه قابل تمدید است و در هفت استان اجرا می شود، برای برخی استان ها نیز تقاضا شده تا اجرایی شود. اما ما نگران رفتار متناقض مردم هستیم. قرار نیست که با تعطیلی مدارس و مشاغل، آمار مسافرت ها و حضور مردم در مراکز خرید و پاساژها و.. افزایش یابد. اگر تعطیلی اعمال می شود، برای این است که مردم در منزل بمانند.

رییس بخش عفونی بیمارستان لقمان حکیم عنوان کرد:

چندباور اشتباه درباره قرنطینه خانگی

متخصص عفونی دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی با ابراز نگرانی نسبت به گردش همزمان آنفلوآنزا و کووید ۱۹، خواستار رعایت هرچه بیشتر پروتکل های بهداشتی به ویژه استفاده از ماسک، حفظ فاصله اجتماعی، شست‌وشوی دست‌ها و همچنین پرهیز از سفر و مهمانی شد.

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS
گزارش
ایسنا

دکتر شروین شکوهی درباره وضعیت فعلی ابتلا به کرونا اظهار کرد: با تغییراتی که در ویروس رخ داده ، تعداد ویروس هایی که در سیستم تنفسی بدن فرد بیمار وجود دارد افزایش یافته و این مسئله احتمال انتقال ویروس را بسیار بیشتر می کند.

رییس بخش عفونی بیمارستان لقمان حکیم علت این موضوع را بروز تغییر در ویروس عنوان کرد و افزود: متاسفانه تعداد ویروس هایی که از یک فرد بیمار پخش می شود نسبت به گذشته افزایش یافته و این مسئله منجر به آن شده است که تعداد افراد بیشتری به بیماری مبتلا شوند.

چند باور اشتباه درباره قرنطینه خانگی

دکتر شکوهی با بیان اینکه درحال حاضر انتقال بیماری کرونا درون خانواده ها نسبت به گذشته افزایش یافته است، توضیح داد: بسیاری از افراد پنج یا شش روز بعد از بروز علائم به پزشک مراجعه کرده و در روزهای ابتدایی تصور می کنند دچار حساسیت و یا سرماخوردگی شده اند، اما زمانی که ابتلای آن ها به بیماری کووید ۱۹ مشخص شده و به آن ها گفته می شود که باید برای جلوگیری از انتقال بیماری به سایر اعضای خانواده در اتاقی مجزا خود را قرنطینه کرده و از سرویس بهداشتی مجزا استفاده کرده و در زمان ورود سایر افراد به اتاق ماسک بر صورت داشته باشند، تصور می کنند چون چندین روز بدون رعایت این پروتکل ها در کنار سایر اعضای خانواده زندگی کرده اند دیگر رعایت این موارد ضرورتی ندارد.

وی ادامه داد: این درحالی است که چنین تصوری بسیار اشتباه است و این احتمال وجود دارد که هنوز سایر اعضای خانواده به بیماری مبتلا نشده باشند؛ به همین خاطر فرد باید اصول قرنطینه را رعایت کند.

این متخصص یادآور شد: بسیاری از افراد مبتلا فکر می کنند همین که خود را داخل منزل قرنطینه کنند کفایت می کند درحالی که منظور از قرنطینه، قرنطینه کردن داخل اتاق مجزاست و فرد مبتلا تا جای امکان نباید از اتاق خارج شود.

وی با بیان اینکه بیش از ۳۰ یا ۴۰ درصد از افراد مبتلا فاقد علامت هستند، گفت: بنابر این افرادی که احتمال ابتلای آنان به کووید ۱۹ وجود دارد، از جمله کسانی که در مکان های شلوغ رفت و آمد دارند و با افراد مختلفی در ارتباط اند خطرناک تلقی می شوند.

عضو هیئت علمی دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی اضافه کرد: برای مثال اگر پدر یک خانواده در محیطی همچون بانک اشتغال دارد، نباید فکر کند چون علامتی ندارد احتمال ابتلایش به کووید ۱۹ صفر است، بنابر این افرادی که به دلایل مختلف شانس ابتلایشان بالاست باید خود را آلوده فرض کنند و در حد امکان از ارتباط نزدیک با همسایگان، دوستان و اعضای خانواده پرهیز کنند.

دکتر شکوهی افزود: زیرا احتمال زیادی دارد که این افراد ناقل های بی علامت باشند و ویروس را از طریق ترشحات دهان و همچنین تنفسشان به دیگران انتقال دهند.

این متخصص در ادامه خاطر نشان کرد: در حال حاضر بسیاری از ابتلاها از طریق افراد بی علامت رخ می دهد، بسیاری از بیماران به ویژه افراد مسن درحالی به کرونا مبتلا می شوند که ماه هاست از خانه خارج نشده اند و از طریق فرزندانشان که بیرون از خانه رفت و آمد دارند اما فاقد علائم بیماری اند، به کووید ۱۹ دچار می شوند.

عضوهیئت علمی دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی تاکید کرد: افرادی که به هر دلیلی از خانه خارج می شوند و با افراد زیادی در ارتباط اند احتمال زیادی دارد که به این ویروس آلوده شوند، بنابر این حتی در صورت نداشتن علائم نیز خود را آلوده فرض کنند و از ارتباط نزدیک با دیگران بپرهیزند.

دکتر شکوهی یادآور شد: همچنان باید از مهمانی ها و هر گردهمایی خودداری کرد و در مواردی که مهمانی اجتناب ناپذیر است افراد باید تا جای امکان از ماسک استفاده کرده و مهمانی را با حداقل تعداد، با رعایت فاصله اجتماعی و در فضای باز برگزار کنند.

وی ادامه داد: در فضاهای بسته نیز افراد باید با باز گذاشتن پنجره ها به تهویه مناسب کمک کنند تا احتمال انتقال کاهش یابد.

وی با اشاره به اینکه درحال حاضر ابتلای به کرونا در خانواده ها افزایش یافته است، توضیح داد: بسیاری از والدینی که به کرونا مبتلا می شوند به علت نگرانی از ابتلای فرزندانشان، آن ها را نزد پدر و مادر و یا دیگر اقوامشان می برند، اما این کار بسیار اشتباه است.

دکتر شکوهی افزود: احتمال اینکه این کودکان به ویروس کرونا آلوده شده باشند بسیار زیاد است و مبتلا شدن پدربزرگ و مادر بزرگ ها از طریق کودکان به این بیماری بسیار خطرناک است.

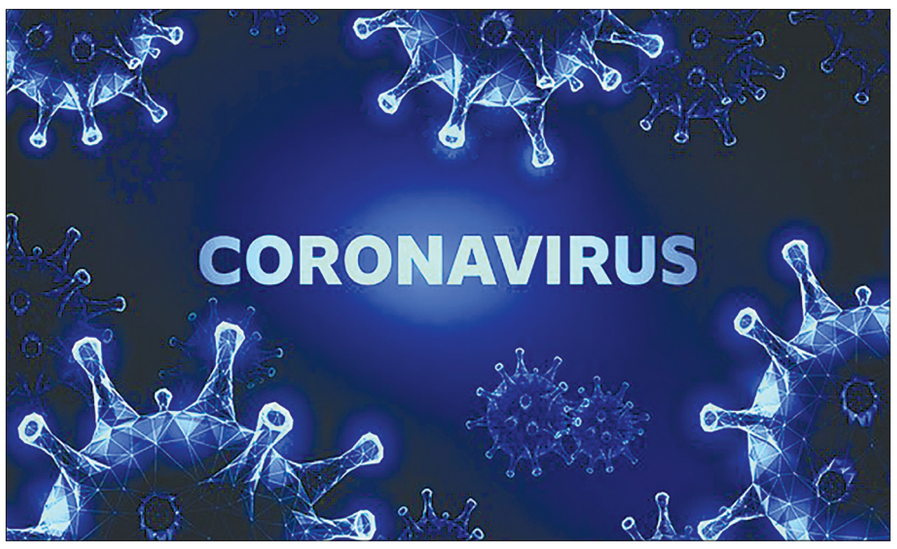
عضو هیئت علمی دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی یادآور شد: یعنی در صورت ابتلای والدین به ویروس، با توجه به اینکه کودکان در صورت ابتلا نیز بیشتر بدون علائم باقی می مانند و در صورت ابتلا نیز بیماری خفیفی را تجربه می کنند، بهتر است با رعایت پروتکل های بهداشتی کودکان در خانه و در کنار والدین بمانند.

این متخصص ادامه داد: بیماران یک یا دو روز قبل از بروز علائم نیز امکان انتقال بیماری به دیگران را دارند، از این رو افرادی که یک یا دو روز قبل از علامت دار شدن فرد بیمار با وی در ارتباط بوده اند باید احتمال آلودگی را در نظر گرفته و ارتباط خود با دیگران به ویژه افراد های ریسک را محدود کنند.

دکتر شکوهی با بیان اینکه ریسک فاکتورهای افرادی که با بیماران کوویدی در ارتباط هستند به دو دسته تقسیم می شوند، توضیح داد: دسته اول ریسک فاکتورهایی که باعث می شود فرد در صورت ابتلا شرایط سختی را تجربه کند و دسته دوم ریسک فاکتورهای اجتماعی که به واسطه شغل یا موقعیت اجتماعی فرد باعث می شود در صورت ابتلا سلامت افراد زیادی را تهدید کند.

وی در پایان یادآور شد: بنابر این افرادی که در تماس نزدیک با فرد کرونایی هستند برای تصمیم گیری درباره ضرورت قرنطینه و انجام فاصله گذاری اجتماعی، نحوه ارتباطشان با دیگر افراد و لزوم انجام تست باید با پزشک دارای تجربه در این زمینه مشورت کنند تا احتمال انتقال بیماری در جامعه و همچنین ابتلای خود فرد به بیماری کاهش یابد.

وی با بیان اینکه بیش از ۳۰ یا ۴۰ درصد از افراد مبتلا فاقد علامت هستند، گفت: بنابر این افرادی که احتمال ابتلای آنان به کووید ۱۹ وجود دارد، از جمله کسانی که در مکان های شلوغ رفت و آمد دارند و با افراد مختلفی در ارتباط اند خطرناک تلقی می شوند.



اعمال محدودیت های تازه برای کاهش سفرها

علیرضا زالی فرمانده عملیات مدیریت بیماری کرونا در کلانشهر تهران و انوشیروان محسنی بندپی استاندار تهران در نامه‌ای به وزیر کشور برای کنترل و مهار بیماری کرونا خواستار اعمال محدودیت‌ها، افزایش عوارض بزرگراهی و جرایم رانندگی و پرداخت هزینه‌های درمانی مسافرانی که در سفر مبتلا به کرونا می‌شوند برای کاهش سفرهای غیرضروری بین شهری و استانی شدند.در بخشی از این نامه آمده است: در راستای تحقق حداکثری راهبردهای مداخله‌ای برای تقلیل سرایت پذیری از طریق کاهش ارتباطات بین فردی و قطع زنجیره انتقال بیماری، اطلاع رسانی و اقدامات زیادی انجام پذیرفته است. اما متأسفانه عده‌ای از هموطنان به رغم تمام توصیه‌ها ممکن است در تعطیلات پیش رو به سفرهای غیرضروری به خصوص به مناطق شمالی کشور مبادرت ورزند که این موضوع نگرانی‌های شدیدی را در زمینه کنترل بیماری کرونا ایجاد می کند.در ادامه این نامه زالی و محسنی بندپی خواستار اعمال محدودیت‌های تازه برای کاهش سفرها در این تعطیلات شده و موارد زیر را برای تصویب در ستاد ملی مدیریت بیماری کرونا پیشنهاد کردند.افزایش موقت عوارض بزرگراهی به میزان حداقل ۳ تا ۵ برابر برای خودروهایی که به مقاصد غیر بومی مسافرت کرده‌اند و تخصیص منابع حاصله از آن برای کمک به پیشگیری و کنترل بیماری کرونا.افزایش مبلغ جریمه حداقل به میزان ۳ تا ۵ برابری در صورت تخلف از قوانین راهنمایی و رانندگی برای خودروهای غیربومی که به سایر شهرستان‌ها مسافرت می کنند و تخصیص منابع حاصل از آن به شهرستان مقصد.با توجه به اینکه تعدادی از مسافران مذکور ممکن است در شهرستان‌های مقصد دچار بیماری کرونا شوند، با استفاده از ظرفیت دانشگاه‌های علوم پزشکی مقصد نسبت به قرنطینه سازی این گونه افراد اقدام شود و در صورت ابتلاء کلیه هزینه‌های درمان در مراکز بیمارستانی در استان مبدا و یا مقصد به طور کامل از بیمار اخذ شود.

کلید مقابله با کرونا جلوگیری از تجمعات است

معاون مرکز سلامت و محیط کار وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی با بیان اینکه محدودیت‌های اعمال شده در تهران بطور قطع تاثیر دارد، گفت: راه اساسی و کلیدی مقابله با ویروس کرونا جلوگیری از تجمعات است.

محسن فرهادی درباره اعمال دورکاری و محدودیت‌های کرونایی برای مشاغل ۳ و ۴ که در تهران اجرایی شده، افزود: راه اساسی و کلیدی مقابله با کرونا، جلوگیری از تجمعات است اما بسیاری از این موارد امکان پذیر نیست.

معاون مرکز سلامت و محیط کار وزارت بهداشت ادامه داد: باید توان بیمارستان‌ها در نظر گرفته شود. از طرفی باید به این نکته نیز توجه کرد که اعمال محدودیت، به معنی تعطیلی کسب و کارها است. باید به این توجه کرد که هرچه محدودیت بیشتر شود، بیماری کمتر می‌شود، اما در مجموع باید منطقی نگاه کرد. هیچ جای دنیا نیز محدودیت‌ها را به صورت مستمر ادامه نمی‌دهد.

وی افزود: وزارت بهداشت موافق دورکاری است اما باید به این نکته نیز دقت کنیم که دولت الکترونیک به طور کامل در کشور مستقر نشده و امکان دارد که در کار بسیاری از افراد اختلال به وجود بیاید.

معاون مرکز سلامت و محیط کار وزارت بهداشت بیان کرد: محدودیت‌های اعمال شده در تهران بطور قطع تاثیر دارد زیرا مشاغل ۳ و ۴ مثل مدارس، دانشگاه‌ها، تالارهای پذیرایی، باشگاه‌های ورزشی پر برخورد، شامل مواردی هستند که تماس‌ها در آنها زیاد بوده و خاصیت آن شغل هم مبنی بر تجمع است. هر رفتاری که تماس و تجمع را کم کند، در کاهش ابتلا به ویروس کرونا موثر است. البته ممکن است این محدودیت‌ها در یک هفته پاسخگو نباشد و برای یک هفته دیگر نیز تمدید شود.

گزارش

تقویت موها در طب سنتی

دکتر الهام پارسا، پزشک متخصص

طب سنتی: در طب سنتی ایران اعتقاد بر این است که مو از فعل و انفعالاتی که روی اخلاط بدن ایجاد می‌شود به‌وجود می‌آید. با توجه به این‌که فرد چه نوع مزاجی دارد و چه خلطی در بدنش زیاد است نوع موی متفاوتی خواهد داشت. شرایط مو می‌تواند ناشی از مزاج کلی بدن یا ناشی از مزاج عضو مغز باشد.

ارتباط مو و مزاج

فردی که در دوره نوزادی رشد موی سریعی داشته و در سن پیری دچار ریزش مو می‌شود و در کل موهای تیره و پرپشتی دارد، دارای مزاج گرم است. اگر کسی موهای صاف و سفید داشته باشد بیشتر نشانه سردی مزاج اوست.

داشتن موهای مجعد با رشد زیاد، نشانه خشکی مزاج است و افراد با این مزاج زودتر از بقیه دچار ریزش مو می‌شوند و افرادی که موهای نازکی دارند و سرعت رشد موهایشان کند بوده و ریزش موی کمتری دارند مزاج‌تر دارند. در مورد وضعیت موها باید توجه کرد که انواع رنگ موها و دستکاری موها اعم از کراتینه‌کردن، سشوار کشیدن‌های متعدد و... باعث تغییراتی در موها می‌شود که از وضعیت این موها نمی‌توان برای تشخیص مزاج استفاده کرد.

توصیه‌های خاص به هر مزاج

جهت حفظ سلامت مو علاوه بر توصیه‌های عمومی، یک‌سری توصیه‌های اختصاصی با توجه به مزاج مغز و کل بدن به افراد پیشنهاد می‌شود. در افرادی که مزاج گرم و خشک مغز یا کل بدن دارند علاوه بر رعایت دستورات تغذیه‌ای مناسب این مزاج توصیه می‌شود از روغن‌ها و مواد با مزاج گرم استفاده نکنند.

روغن‌های مرطوب‌کننده و سرد مثل روغن بنفشه بادام انتخاب خوبی برای این افراد است و استفاده مکرر از سشوار و حرارت‌دادن و رنگ‌کردن مکرر موها به این افراد توصیه نمی‌شود.

افرادی که مزاج سرد و تر مغز یا کل بدن دارند نیز علاوه بر توصیه‌های تغذیه مناسب مزاجشان بهتر است در غذاها از ادویه‌جاتی مثل دارچین و زعفران و زیره بیشتر استفاده کنند. بعد از حمام سریعا موهای خود را خشک کرده و در معرض باد سرد قرار ندهند.

روغن‌مالی با روغن‌های گرم برای این افراد مناسب است. کسانی که دارای مزاج سرد و خشک مغز یا کل بدن هستند نیز علاوه بر رعایت دستورات تغذیه‌ای باید از رنگ‌کردن مکرر موها بپرهیزند و سر و موهایشان را در معرض باد و سرما قرار ندهند. استفاده از لعاب گیاه ختمی و مالیدن آن به سر چند ساعت قبل از حمام برای این افراد توصیه شده است.

راز موهایی پرپشت

تغذیه سالم برای داشتن موهایی پرپشت و زیبا اهمیت زیادی دارد. وقتی تغذیه مناسب و کم‌خونی و ضعف عمومی -که از علل ریزش موهاست- برطرف شود موها قوی و پرپشت خواهد شد. ورزش و فعالیت بدنی مناسب نیز با دفع مواد زائد به سلامت همه اعضای بدن همچنین موها کمک می کند و باید دانست خواب کم و بدخوابی‌ها با تضعیف مغز سبب ریزش مو می‌شود.

همچنین وضعیت روانی مناسب، نداشتن استرس و شرایط روحی خوب نیز از علل داشتن موهای زیبا بوده و باعث جلوگیری از ریزش مو می‌شود. البته باید توجه داشت کم‌مویی یا ریزش موهایی که جنبه ارثی دارند به اقدامات و درمان‌های طب سنتی سخت‌تر جواب می‌دهند. طب ایرانی برای داشتن موهایی خوب و سالم مصرف خوراک‌هایی را پیشنهاد داده است.

خوردن مرباهای به، سیب، بالنگ و هویج در صبحانه، غذاهایی مثل ماش‌پلو، خورشت به‌آلو، تاس‌کباب، آبگوشت، کباب راسته گوسفندی و تخم‌مرغ به عنوان وعده غذایی و میان وعده‌هایی مثل بادام، پسته، فندق، انجیر، آب‌سیب، آب‌هویج و مصرف سبوس برنج توصیه شده است.

بازار کار

جهت درج آگهی های استخدامی خود در روزنامه اخبار اصفهان با شماره ۳۲۲۷۴۵۰۰ تماس حاصل فرمایید

استخدام مهندس عمران آقا در یک شرکت معتبر نساجی در اصفهان
novinalyaf@gmail.com

استخدام مدیر اجرایی، فروشنده و حسابدار در اصفهان
تلفن ۰۳۱۳۲۶۵۶۳۳۹

استخدام ویزیتور (حضوری/ تلفنی) با حقوق ثابت و مزایا در اصفهان
تلفن ۰۳۱۳۳۶۸۶۲۷۴

استخدام کارشناس برنامه ریزی تولید و کنترل زنجیره تامین آقاپ
Job@fms-co.com

استخدام کارشناس دیجیتال مارکتینگ در یک مجموعه
موبایل ۰۹۱۳۳۱۸۸۹۰۲

استخدام برنامه نویس وب در مجموعه خانه سبز در اصفهان
موبایل ۰۹۳۵۹۱۳۲۲۲۴

استخدام مسئول دفتر خانم در شرکت رعد در اصفهان
تلفن ۰۳۱۳۳۸۰۲۰۲۶

استخدام کارگر ساده آقا در شرکت تولیدی آرپان در اصفهان
تلفن ۰۳۱۹۵۰۲۱۱۷۱

استخدام کارمند بازرگانی و کمک حسابدار خانم در اصفهان
تلفن ۰۳۱۴۵۶۴۷۴۲۲

استخدام مهندس مخابرات آقا در شرکت فنی و مهندسی در اصفهان
employment.ir@outlook.com

استخدام مدیر ارشد پروژه ها و متخصص شبکه و امنیت اطلاعات
futurejobir@gmail.com

استخدام حسابدار، کارشناس فروش، انباردار، طراح معمار و گرافیست
تلفن ۰۳۱۳۲۳۰۳۱۷۱

استخدام موزع و راننده دارای ماشین ایسوزو (۶ تن) در اصفهان
موبایل ۰۹۱۳۵۷۵۳۲۰۰

استخدام کارگر ساده آقا در شرکت تولیدی آرپان در اصفهان
تلفن ۰۳۱۹۵۰۲۱۱۷۱

استخدام مهندس عمران آقا در یک شرکت معتبر نساجی در اصفهان
novinalyaf@gmail.com

استخدام مشاور املاک در شرکت بازرگانی و سرمایه گذاری معتبر در کل ایران
واتساپ ۰۹۱۲۲۹۰۷۷۵۸

www.esfahan-news.com
The First Bilingual Economic Newspaper In Isfahan Province

» **License Owner& Managing director:** Reza Mahzunieh
» **Editor-in-Chief:** Marzie Rabiei
» **Assistant Editor-in-Chief of English Section:** Bahare Yousefi
» **Isfahan Office:** Hoora Building, Shahid Mofateh Street, Ahmad Abad Square, Isfahan, Iran
» **Tel:** 031-32274500
» **Public Relations:** 031-32274754
» **Organization of advertisement:** 031-32274517, 32274518, 32274512, 32274505.
Fax:031-32274507,32274511
» **Lithography and printing:**Golriz
» **Isfahan subscribers Office:** 031-32274508
» **website:** esfahan-news.com
» **SMS:**30007232

اخبار اصفهان
ISFAHAN NEWS

NEWS

Oil prices edge up after Trump's return to White House

Oil prices rose on Tuesday following U.S. President Donald Trump's return to the White House from hospital after being treated for COVID-19 last Friday, while another storm brewing in the U.S. Gulf of Mexico posed a threat to refineries.

Prices fell sharply last Friday when Trump went into hospital, then climbed more than 5% on Monday after he said he would return to the White House and as hopes grew that a deal could be agreed for a U.S. economic stimulus package to counter the impact of the coronavirus pandemic.

U.S. West Texas Intermediate (WTI) crude CLc1 futures were trading up 24 cents, or 0.6% at $39.46 a barrel at 0435 GMT.

Brent crude LCOc1 futures rose 21 cents, or 0.5%, to $41.50 a barrel.

An expanding strike by workers in Norway, which shut six offshore oil and gas fields, and the evacuation of oil platforms in the U.S. Gulf of Mexico ahead of Tropical Storm Delta heading toward Louisiana and Florida also helped support prices.

"It's the supply-side factors that have changed in the last 24 hours and are contributing more to the uplift," said Lachlan Shaw, head of commodity research at National Australia Bank.

The Norway strike will cut the country's total output capacity by just over 330,000 barrels of oil equivalent per day, or about 8% of total production, according to the Norwegian Oil and Gas Association.

Meanwhile hopes for a bipartisan U.S. economic relief package grew as House Speaker Nancy Pelosi and Treasury Secretary Steven Mnuchin spoke on Monday and prepared to talk again Tuesday, continuing a recent flurry of activity working towards a deal on legislation.

"There's better (fuel) demand sentiment surrounding the potential for U.S. fiscal agreement, and perhaps President Trump leaving hospital might drive a bit of impetus to conclude a deal there," Shaw said.

Data from the American Petroleum Institute on Tuesday and the U.S. government on Wednesday will provide a picture of whether demand is picking up.

Five analysts polled by Reuters estimate, on average, that crude stocks rose by 400,000 barrels in the week to Oct. 2, while gasoline inventories likely fell by 900,000 barrels and distillate stockpiles, which include diesel and heating oil, likely dropped by 1.4 million barrels.

Iran will face foreign currency crisis if exports do not double; Expert

"If Iran cannot double its current export level in the upcoming years, the country will face a foreign currency crisis," Chairman of Iran-China Joint Chamber of Commerce told.

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS
News economy

Speaking to ILNA, Majid Reza Hariri said that currently, the condition is in a way that the government can do nothing for two reasons, adding that the first reason is that sanctions have led to the slump in Iran's oil revenues and the second reason is the coronavirus pandemic.

"The virus pandemic has affected non-oil exports comparing to the previous years, reiterating that even if the no-oil exports had not faced a slump, the country would still have faced a shortage of the forex."

"The virus pandemic has affected non-oil exports comparing to the previous years, reiterating that even if the no-oil exports had not faced a slump, the country would still have faced a shortage of the forex."

Hariri noted that in those years that the country had good forex revenues, it used to sell oil worth $120b annually and it had non-oil export worth $30b which made the total revenues some $15b but in recent years and due to sanctions and the slump in the oil price, Iran's oil revenues have considerably dropped.

On the probable forex revenues of the country this year, Hariri said that it is expected optimistically the country's oil revenue to be around $5 and the statistics for the first half of the year show that the country's non-oil exports would be around $30b while the figure was $40b last year.

Hariri added that so this year and at the best, the country would have forex revenues between 35b to $40b while the country in its most economized condition needs $50b.

The economic expert urged the country to continue the resilient and economized policies until the end of the year because the country's revenues and expenditures do not match.

He reiterated that if the country does not increase its exports and does not double it, it would face the forex crisis.

Hariri noted that due to sanctions, the government is unable to do anything, adding that if the country puts behind this year with this condition, the next year the condition will be tougher.

FAO supports Iran to strengthen capacity of nat'l and local stakeholders on climate finance

To provide an inclusive platform to address climate-related issues in Iran, the Food and Agriculture Organization of the United Nations (FAO) and the Department of Environment (DOE), as the National Designated Authority (NDA) of Green Climate Fund (GCF), partnered to bring together and build capacity of around 100 local, national and international stakeholders to discuss climate finance.According to Food and Agriculture Organization (FAO) in Tehran, the engaged stakeholders, from the public sector, academia, international organizations, private sector and civil society, have been identified previously through a mapping exercise conducted jointly by FAO and DOE under the stakeholder engagement component of the project "Green Climate Fund Readiness and Preparatory Programme of the Islamic Republic of Iran."Thanks to an opportunity provided by FAO to connect different parties from Tehran, Bangkok, and many provincial capitals across the country virtually, the participants in this meeting shared their views on the country's institutional and technical capacities, existing challenges and steps forward to address climate-related issues. The partakers also discussed the pooled recommendations on how to enhance the NDA's institutional capacity, amend the applicable rules and regulations, and formulate new policy priorities to both access and effectively utilise international funding resources to finance climate change mitigation and adaptation measures in the country."FAO is committed to developing inclusive mechanisms to ensure stakeholder's engagement. Consultative sessions like this as well as providing learning opportunities will increase the capacity of partners in order to secure the country's ownership to invest in climate change mitigation and adaptation measures," said Mr Gerold Bödeker, FAO Representative to the Islamic Republic of Iran.Highlighting the joint efforts put in action by FAO and DOE, Mr Bödeker asserted that the "country's ownership is a continuous process, and the role of the Department of Environment is key in driving institutional capacity development and stakeholder's engagement for strong ownership in addressing the climate challenges Iran is facing."

FAO, being the lead UN agency driving global efforts on sustainable and climate-resilient agriculture and rural development, offers technical expertise to member countries in supporting their efforts to plan, access to finance, implement and report on climate change adaptation and mitigation measures in agriculture and natural resources management.

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS
What's News economy

Iran Supplies Nearly Half of Afghanistan's Market Demand

Iran accounts for nearly half of Afghanistan's market demand, according to Iran's commercial attaché to the neighboring country, Mohammad Mehdi Javanmard-Qassab.

About $3-4 billion of Afghanistan's total annual imports worth $6-7 billion are from Iran, he added.

"The depreciation of Iranian currency has paved the way for an increase in exports ... Afghanistan has huge capacity and demand in the field of technical and engineering services. This provides us with ample opportunity for the export of these services and the transfer of our technical knowhow in different fields to Afghan businesses," Javanmard-Qassab was quoted as saying by Fars News Agency.

To achieve this objective, the official added, Iran held a technical and engineering exhibition in September.

The First Exhibition of Iran's Technical and Engineering Services in Water, Electricity and Energy Sectors was held in Kabul, alongside the first edition of Urban Services, Transportation, Traffic and Related Machinery Exhibition from Sept. 22 to 24.

"Iran dispatched its biggest trade delegation over the past 25 years to Afghanistan to attend this exhibition for negotiating Iran's capabilities and Afghanistan's market capacities," the official said.

Twenty-one Iranian companies in the urban services sector and 54 companies in technical and engineering services sector participated in the exhibitions, Iran's Embassy in the Afghan capital said in an announcement.

Javanmard-Qassab noted that although Iran aims to increase exports to Afghanistan, there are many infrastructural handicaps in the way.

Sudoku

NO 601

		2						
8	9			4				
			5				1	
		5				7		
				8			3	
					9			
								8
					2		4	9
		6	7					

Solution: NO 600

8	5	9	2	4	7	1	3	6
2	4	3	6	9	1	5	7	8
1	7	6	5	3	8	9	4	2
7	3	5	4	1	2	6	8	9
4	1	2	9	8	6	7	5	3
6	9	8	3	7	5	2	1	4
3	6	7	8	5	9	4	2	1
9	8	1	7	2	4	3	6	5
5	2	4	1	6	3	8	9	7

News

Lake Urmia water level reaches 3.35 billion cubic meters

The volume of the water at Lake Urmia, northwestern Iran, reached 5 million cubic meters during the last water year that ended on September 22.Based on the data released by the Energy Ministry, the giant reservoir's water level declined by 80 million cubic meters (down 2.33%) compared with the previous 365-day period (Sept. 22, 2018, till Sept. 22, 2019).Accordingly, the lake's level currently stands at an elevation of 1,271.27 meters above sea level, which is 3 centimeters less than the water level on the corresponding date of last year.The lake is now covering some 2,807 square kilometers of land, which is 2,059 square kilometers less than a year before. Shared between West Azarbaijan and East Azarbaijan provinces in northwestern Iran, Lake Urmia, was once the largest salt-water lake in the Middle East.However, decades of long-standing drought spells and elevated hot summer temperatures that speed up evaporation as well as increased water demands in the agriculture sector shrank the lake drastically.

Iran puts into service two advanced long-range radar systems

Iran has put two more Ghadir long-range radar systems into operation in a bid to boost the country's deterrence might.
The domestically-built radar systems joined the country's defense network on Tuesday, in a ceremony attended by Commander of Iran's Army and Khatam al-Anbia Air Defense Base, Major General Seyyed Abdolrahim Mousavi, and Commander of Isralimc Revolutionary Guards Corps Aerospace Force Brigadier General Amir Ali Hajizadeh.
The first set of the long-range advanced radar was stationed in a base in the central city of Garmsar in June 2014. The second set was put into service in the southwestern city of Ahvaz in July 2015.Totally designed and produced by the local military experts at the IRGC Aerospace Force, the Ghadir identifies aerial targets on the basis of 3-dimensional detection. The system enjoys nonstop monitoring activities.Using low signals, Ghadir is a suitable option for electronic warfare.With an approximate range of 1,100 kilometers, the homegrown radar system can even detect targets with pretty small cross-section areas.
Being capable of detecting small flying objects and targets at far distances, the radar system leaves no bottleneck in radar maintenance industry in Iran.

Iran has in recent years made great headways in manufacturing a broad range of military equipment, including the air defense systems that use cutting edge technologies.
Tehran has repeatedly stated that its military might is defensive in nature and poses no threat to other countries.

Leader's Adviser: Armenia Should Leave Occupied Azeri Lands

Ali Akbar Velayati, an international adviser to the Leader of the Islamic Revolution, called on Armenia to withdraw its forces from the regions it has occupied in the Republic of Azerbaijan, but emphasized that such a process should take place politically, not militarily.

In an interview with Iranian daily Kayhan, Velayati commented on the latest flare-up of armed clashes between Armenia and Azerbaijan over the disputed Nagorno-Karabakh region.
Pointing to the Armenian occupation of seven cities and the four UN resolutions calling for the withdrawal of Armenians from the occupied Azeri territories and their return to the internationally accepted boundaries, Velayati said all UN Member States must obey the resolutions.
"We call on Armenia to return those occupied parts to the Republic of Azerbaijan. More than one million Azeris have been displaced after the occupation of those areas and must return home soon," he added.
The Leader's adviser underlined that Iran takes the same stance on the Nagorno-Karabakh conflict that it has adopted on the Israeli occupation of the Palestinian territories.
Velayati made it clear that the dispute between Armenia and Azerbaijan has no military solution whatsoever, and must be resolved politically.
Iran is opposed to any military action from any side, because people would be the only loser in the war, Velayati stated.
Deploring the recent attacks on residential areas amid the Nagorno-Karabakh war, the former Iranian foreign minister said this war runs counter to the interests of people of the two countries and to regional security.
Velayati further deplored the foreign parties, such as Israel and Turkey, for fanning the flames of war, adding, "Why is Turkey insisting on the continuation of war? This country (Turkey) must help end the war if it can do so, provided that the occupied cities of the Republic of Azerbaijan be liberated definitely."
He also said that the illegitimate Zionist regime which is founded upon the occupation of Palestine has no right to comment on the Nagorno-Karabakh dispute.
Azerbaijan and Armenia have exchanged heavy rocket and artillery fire, with each side accusing the other of targeting civilian areas as the fighting over the disputed region of Nagorno-Karabakh intensified.
Dozens of soldiers and civilians have been killed in both countries in the new round of fighting.

During Netanyahu's term, Israel has had all anti-Islam and anti-Arab characteristics and has taken the worst position against Palestine.

Iran attaining deeper layers of self-sufficiency: Hatami

Iranian Minister of Defense said that Islamic Republic of Iran is moving towards attaining self-sufficiency despite sanctions imposed against the country by the Global Arrogance.
Brigadier General Amir Hatami made the remarks on Tue. in the inaugural ceremony of "military and nonmilitary Teflon cables and wires production factory" in Khorasan Razavi province, and stated that Islamic Republic of Iran has attained various scientific and industrial achievements in international arena.
Islamic Republic of Iran has entered deeper layers of self-sufficiency in producing military and nonmilitary equipment and devices, the defense minister emphasized.
He went on to say that the activity of this industrial and production factory has met the demands of the country for producing high-quality products in the field of defense, maritime, aviation and missile industries.
Experts and engineers in defense industry of the country at Maritime Industries Organization, affiliated to the Ministry of Defense, succeeded in setting up a large factory which plays an important role in advancing military-nonmilitary and economic-trade objectives of the Islamic Republic of Iran, he emphasized.

Rouhani warns against unwanted compliance with US inhumane actions

Iran's President Hassan Rouhani referred to the efforts made by the Iranian Foreign Ministry and the Central Bank with regards to unfreezing Iran's assets and urged those countries that reluctantly follow the US sanctions against Iran not to complicit to US' inhumane acts.
Addressing the economic coordination committee meeting on Tuesday, Rouhani said the government is determined to implement regulatory programs to control market and prices to ensure people's swift access to basic items.He noted that the government is determined to supply goods with preferential prices.

News

Defense minister reacts to shells hitting NW Iran

Stating that it is in no way acceptable for a bullet to hit Iran over Nagorno-Karabakh conflict, Iran's Minister of Defense said that Iran will definitely take measures if these negligences continue by both countries.
Stating that the security of the borders of the Islamic Republic of Iran is a major, vital and very important issue for the armed forces of the country, Brigadier General Amir Hatami said that during the conflict between Armenia and Azerbaijan Republic, some bullets sometimes hit the borders of the Islamic Republic of Iran by mistake.
The necessary warnings were given to both countries in this regard, he added.
Iran closely monitors the conflicts in the region, he said, adding that the lives of the citizens and the security of Iran is an important and vital issue.
He stressed that it is in no way acceptable for a bullet to hit Iran due to the carelessness of the countries involved in the conflict.
If these cases and negligences continue by the countries involved in the conflict, more measures will definitely be taken, Hatami highlighted.
On Monday, Governor of Khoda Afarin county in Northwest of Iran said that number of shells hitting the land area of the city increased following the intensification of the exchange of fire between forces of Armenia and Azerbaijan Republic.
On the ninth day of the conflict between Republic of Azerbaijan and Armenia, more than 10 more shells hit the villages of Sharafah, Mohammad Salehloo, Hamrahlu and Gholi Beglu in Garmaduz district, he added.
In this regard, Iran's Interior Minister Abdolreza Rahmani Fazli said that the Islamic Republic of Iran will give stronger warnings if any mortar attack on borders of the country continues.

New Kuwaiti Emir Reiterates His Country's Support for Palestine

Newly appointed Kuwaiti Emir Sheikh Nawaf Al Ahmad Al Sabah reiterated his country's support for Palestinians and their fight for the liberation of their occupied land.
His remarks came during a recent meeting with Palestinian Authority (PA) Prime Minister Mohammad Shtayyeh, who visited Kuwait to offer condolences on the death of the late Emir Sheikh Sabah Al Ahmad Al Jaber Al Sabah.
Sheikh Nawaf said that he would follow the footsteps of his predecessor and offer solid support to Palestine and its people.
Meanwhile, Press TV reported that Sheikh Nawaf spoke to the head of the Hamas Political Bureau, Ismail Haniyeh, on Thursday and stressed that Kuwait will not alter its policies toward Palestinians and will remain committed to their cause.Sheikh Sabah Al Ahmad Al Jaber Al Sabah died last Tuesday in a hospital in the US.

Interior Minister: Iran Not to Tolerate Insecurity at Border

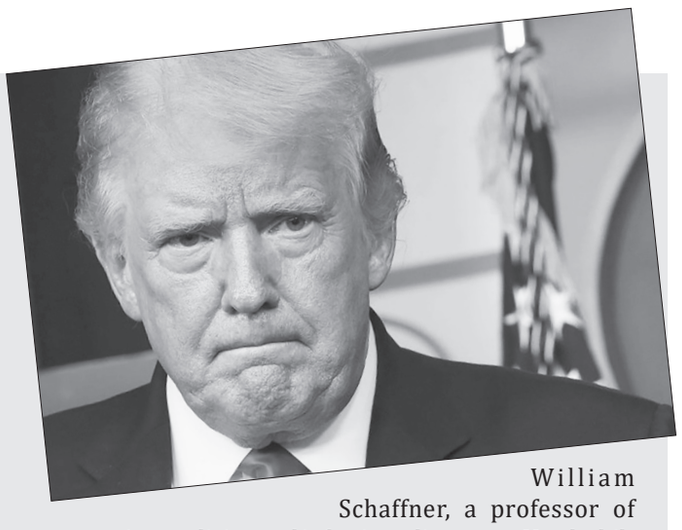
Iran's minister of interior warned the two northwestern neighbors entangled in a war over the Nagorno-Karabakh region to be careful not to harm security at the Islamic Republic's border areas.
Asked by reporters about the situation along Iran's northwestern borders after a recent flare-up of fighting between the Republic of Azerbaijan and Armenia, Interior Minister Abdolreza Rahmani Fazli said on Monday, "We have advised and warned the neighboring states that we would by no means tolerate insecurity, interference, or any other measure damaging the security of our people in those regions."
The minister expressed hope that Azerbaijan and Armenia would observe the international law that entails respect for the national sovereignty and rights of all states.
Rahmani Fazli also hoped that the country's border areas would not experience any insecurity with the warring sides proceeding with caution and Iran monitoring the border zones strongly and thoroughly.
The interior minister said a number of mortar shells fired during the Nagorno-Karabakh fighting have fallen in Iran, stressing that Tehran will give the warring sides a stronger warning if such incidents recur.
On Saturday, Iranian Foreign Ministry Spokesperson Saeed Khatibzadeh called on Armenia and Azerbaijan to be careful not to violate Iran's border amid the outbreak of the new round of fighting.

His comments came after officials in Iran's northwestern province of East Azarbaijan reported that mortar shells fired by the warring sides in the latest round of fighting between Armenia and Azerbaijan have hit border rural areas in the province.
According to reports, one of the mortars has fallen in a village in Khoda Afrin county, injuring a 6-year-old child.

News

Trump Faces Backlash for Removing Mask on Return to White House

US President Donald Trump faced a fresh backlash on Tuesday for removing his mask when he returned to the White House and urging Americans not to fear the COVID-19 disease that has killed more than 209,000 people in the country and put him in hospital.
Trump arrived at the White House on Monday in a made-for-television spectacle in which he descended from his Marine One helicopter wearing a white surgical mask only to remove it as he posed, saluting and waving, on the mansion's South Portico.
"Don't let it dominate you. Don't be afraid of it," Trump said in a video after his return from the Walter Reed Medical Center military hospital outside Washington where he was treated for the disease caused by the coronavirus.
"I'm better, and maybe I'm immune - I don't know," he added, flanked by American flags and with the Washington Monument in the background. "Get out there. Be careful."
Trump, who was treated by an army of doctors and received experimental treatment, has repeatedly played down a disease that has killed more than 1 million people worldwide and left his own country with the highest death toll in the world.
The Republican president, running for re-election against Democrat Joe Biden in the Nov. 3 election, was admitted to hospital on Friday after being diagnosed with the disease.
Trump has repeatedly flouted social-distancing guidelines meant to curb the virus' spread and ignored his own medical advisers. He also mocked Biden at last Tuesday's presidential debate for wearing a mask at events, even when he is far from others.
His decision to remove his mask after climbing the staircase to the White House South Portico - a perch that put him at some distance from others - and his insistence that Americans should not fear the disease horrified some physicians.
"I was aghast when he said COVID should not be feared," said



William Schaffner, a professor of preventive medicine and infectious diseases at Vanderbilt University Medical Center in Nashville.
"This is a disease that is killing around a thousand people a day, has torpedoed the economy, put people out of work. This is a virus that should be both respected and feared," he added.

ISFAHAN NEWS

The First Bilingual Economic Newspaper In Isfahan Province

2 0000 Rials

Wednesday ,October 7 , 2020, No. 615

Turkey Says France's Macron 'Sowing Islamophobia'

Turkey accused French President Emmanuel Macron of "encouraging Islamophobia" with his recent remarks claiming that "Islam is in crisis".

"The claim by President Macron that 'Islam is in crisis' is a dangerous and provocative statement, encouraging Islamophobia and anti-Muslim demagoguery," presidential spokesman Ibrahim Kalin wrote on Twitter on Monday.

"Making Islam and Muslims a scapegoat for the failures of the French Republic is a far cry from rational policy," he added.

Last Friday, Macron announced a controversial plan against so-called "Islamist separatism" in the country.

In a speech, Macron claimed that Islam is a religion that is "experiencing a crisis across the world".

Headlines

Expert: Israel aiming Iran-Turkey tension in Karabakh conflict 5

Iran offers plan to end conflict over Karabakh 5

Iran oil industry; from sanctions to full-scale "economic war" 4

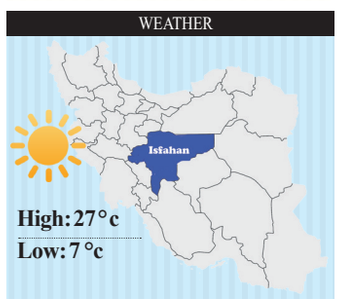
CALL TO PRAYER TIME IN ISFAHAN

Morning call to prayer : 04:41:40

Noon call to prayer : 11:51:01

Evening call to prayer: 17:57:36

WEATHER



High: 27 °c

Low: 7 °c

ISFAHAN NEWS news Iran

Iraq captures involved elements of US embassy attack

Iraqi Foreign Minister announced the arrest of some elements who cooperated in the rocket attacks on diplomatic bases in Baghdad's Green Zone.Iraqi Foreign Minister, Fouad Hussein spoke about the recent rocket attacks on diplomatic missions in the Green Zone, Baghdad Today reported.Criticizing the continuation of the attacks, he said these attacks have made the Americans think of closing their embassy in Baghdad. US officials have not yet officially threatened Iraq to close their embassy, Fuad Hussein said and added, however, the US Secretary of State has expressed concern about rocket attacks on the Washington embassy in Baghdad in a conversation with the Iraqi president.

Iran will face foreign currency crisis if exports do not double; Expert

4

Poll: Biden Leads Grow in Pennsylvania, Wisconsin

US Democratic presidential nominee Joe Biden's leads in Pennsylvania and Wisconsin have grown since mid-September, according to polls released on Monday.

Biden holds a 5 percentage point lead in Pennsylvania and a 6 percentage point lead in Wisconsin over President Trump less than a month before the election, according to Reuters-Ipsos polls conducted in both states, The Hill reported.

The former vice president earned 50 percent of the support in both Pennsylvania and Wisconsin, while Trump received 45 percent and 44 percent, respectively. Biden's leads in both states remain within the polls' 5 percentage point margins of error.

In mid-September, 49 percent of Pennsylvania respondents sided with Biden, while 46 percent went with Trump. In Wisconsin, 48 percent of respondents said they would vote for the former vice president, compared with 43 percent who said they would vote for the president. Biden's mid-September leads also fell within the polls' 5 percentage point margins of error.

In both states, respondents consider Biden to be the better candidate to handle the coronavirus pandemic, with a 10 percentage point lead in Pennsylvania and a 9 percentage point lead in Wisconsin.

But Trump continues to have the advantage over Biden when it comes to the economy. The president has a 5 percentage point lead in Pennsylvania and a 7 percentage point lead in Wisconsin.

> But Trump continues to have the advantage over Biden when it comes to the economy.

The Reuters-Ipsos polls surveyed 1,000 adults each between Sept. 29 and Oct. 5.

The polls were released as Trump returned to the White House Monday on after spending the weekend at Walter Reed National Military Medical Center following a positive COVID-19 test last week.

The opening day of the poll was the same day as the first presidential debate.

US "diplomatically isolated": John Hopkins Prof.

The dean of the John Hopkins School of Advanced International Studies said that given its defeat at the United Nations Security Council, the US has become "diplomatically isolated".

"The path forward with Iran would have to be sanctions relief," said Professor Vali Reza Nasr while talking to the CNN news network.

Nasr said that the Trump administration has shown that how ineffective and "inexact" the sanctions can be.

Commenting on certain US provocative measures against Iran, he went on to say that Trump's administration "has gone out of its way to provoke Iran into some kind of action," but Iran has decided that "it's not to their advantage to go to war," because "they do not want to do anything that will help Trump."

In mid-August, Washington proposed a resolution to the UNSC to extend Iran's arms embargo that are to be terminated on October 18. The US proposal met absolute failure because the resolutions could gain only two yes votes – the US and the Dominican Republic.

Less than a week later, the US started to activate the snapback mechanism to restore all the UNSC sanctions on Iran. The mechanism was designed by and for the members of the Joint Comprehensive Plan of Action (JCPOA) and the UNSCR 2231 which reiterates this fact. The US officially withdrew from the deal on 8 May, 2018.

On August 20, the US gave its official demand to the UNSC to revive all the sanctions of the international body on Iran, which was almost unanimously rejected by the member states.

Even the US biggest European allies, i.e. the UK, Germany and France, made a reaction to the US request to activate the snapback mechanism in less than hour. They said in a joint statement, "The US ceased to be a participant to the JCPoA following their withdrawal from the deal on 8 May, 2018... We cannot therefore support this action which is incompatible with our current efforts to support the JCPoA."

However, despite all the oppositions made by the UNSC, the US government announced on July 20 that it had unilaterally re-imposed all the sanctions.

26 Countries Urge Western Sanctions Lifting to Tackle Virus

China and 25 other nations countries on Monday called for the immediate lifting of sanctions by the United States and other Western countries to ensure an effective response to the COVID19- pandemic.

Speaking on behalf of the 26 countries at a meeting of the UN General Assembly's human rights committee, China's UN Ambassador Zhang Jun said "unilateral coercive measures" violate the UN Charter, multilateralism, and impede human rights by hindering "the well-being of the population in the affected countries" and undermining the right to health, AP reported.

> The 26 countries also took aim at "chronic and deep-rooted racial discrimination, police brutality and social inequality."

"Global solidarity and international cooperation are the most powerful weapons in fighting and overcoming COVID-19," the joint statement said. "We seize this opportunity to call for the complete and immediate lifting of unilateral coercive measures, in order to ensure the full, effective and efficient response of all members of the international community to COVID-19."

Among the countries that backed the statement were half a dozen that face sanctions by the United States, European Union or other Western nations including Cuba, North Korea, Iran, Russia, Syria and Venezuela.

The statement notes that both UN Secretary-General Antonio Guterres and UN human rights chief Michelle Bachelet have called for the waiving of sanctions that undermine a country's capacity to respond to the pandemic.

There was no immediate response to an email seeking comment from the US Mission to the United Nations.

Germany's UN Ambassador Christoph Heusgen addressed the sanctions issue at a Security Council meeting on Syria in May claiming EU sanctions "do not affect the delivery of humanitarian aid or medical goods to limit the effects of COVID-19".

The 26 countries also took aim at "chronic and deep-rooted racial discrimination, police brutality and social inequality."

They cited the shooting by police of two Black Americans, George Floyd who died at the hands of a white police officer in Minneapolis in May, and Jacob Blake, shot by a white police officer in August and left paralyzed from the waist down.

"The COVID-19 mortality rate of minorities, in particular people of African descent, is disproportionately high in some countries," their statement said.

Arab states' normalization of ties "artificial respiration" for Israel: MP

Member of Majlis Committee for National Security and Foreign Affairs Ahmad Avaee said that the normalization of relations between the Persian Gulf Arab states of Bahrain and Emirates is like "artificial respiration" for the Zionist regime.

Nothing new has happened in the region because the same relations which used to be covert have now become overt, Avaee told IRNA in an exclusive interview on Tuesday.

Saying that these Arab states are dependent on the West, Avaee noted that most of these countries are ruled by those who have not been chosen through elections.

He went on to say that recently, in an effort to tell Zionist lobbies that he has done something for Israel, the US President Donald Trump has lately been trying to normalize ties between some Arab states and the forged regime of Isreal which occupies Palestine.

During Gamal Abdel Nasser's term of office in Egypt, he noted, many Arab states regarded it as a disgrace to have relations with Israel, but the enormity of the move broke under Anwar Sadat.

The UAE and Bahrain's normalization of ties with the Zionist regime may have disappointed Muslims but in the long run it will not help the Zionist regime whatsoever, he added.

"Israel is facing reverse migration," he said, "because it has not been able to provide security for the immigrants."

In the past, the Zionist regime was able to occupy the land of Arab states whenever it wanted, but now Hezbollah is single-handedly confronting them, he added.

He also expressed regret that human rights organizations have kept silent about the terrorism acts regularly committed by the Zionist regime.

اخبار اصفهان
ISFAHAN NEWS
۰۷
اقتصاد ایران
چهارشنبه ۱۶ مهر ۱۳۹۹ | شماره ۶۱۵

قیمت خودرو ۲ تا ۵ میلیون تومان ریخت

همزمان با افت نرخ ارز طی روزهای گذشته، قیمت خودرو نیز نزولی شد. هرچند روند کاهشی قیمت خودرو نسبت به افزایش بی‌سابقه آن در یک‌ماه پیش، تناسبی ندارد با این حال بررسی قیمتی یکسال گذشته نشان می‌دهد که نوسانات قیمتی در بازار خودرو بیشتر تابع موضوعات و مسائلی خارج از خودروسازی همچون نرخ ارز یا رویدادهای کلان سیاسی-اقتصادی است.

اگر پیش از این تغییری در روش فروش یا حتی عرضه بیشتر و یا کمتر از سوی خودروساز بر روند قیمتی بازار نقش داشت حالا اما نرخ ارز رقیب بی‌حریف در این زمینه شده است؛ به‌طوری که با نوسانات ارزی، قیمت‌ها در بازار خودرو کاهشی یا روند صعودی به خود می‌گیرند.

طی یک دو هفته گذشته همزمان با افزایش نرخ ارز که بخشی از آن به گفته رئیس کل بانک مرکزی به اصرار ایالات‌متحده آمریکا به اجرای مکانیزم ماشه علیه ایران بازمی‌گشت، قیمت‌ها در بازار خودرو نیز اوج گرفت. این اوج‌گیری قیمت‌های بی‌سابقه‌ای را برای خودروهای داخلی رقم زد. به‌طوری که پراید را به مرز ۱۳۰ میلیون تومان نیز رساند. حالا اما همراه با کاهش نرخ ارز که بخشی از آن مربوط به اخبار ابتلای ترامپ به کرونا است، شاهد افت قیمت خودرو در بازار هستیم. همان‌طور که عنوان شد روند کاهشی قیمت‌ها خیلی چشمگیر نیست و طی سه روز گذشته بازار شاهد افت ۲ تا ۵ میلیون تومانی قیمت‌ها بوده است.

وزیر راه به بانک مرکزی پیشنهاد افزایش سقف وام مسکن داد

وزیر راه و شهرسازی از ارائه پیشنهاد افزایش سقف تسهیلات مسکن به بانک مرکزی خبر داده است.

محمد اسلامی وزیر راه و شهرسازی در گفت‌وگو با روزنامه ایران از ارائه پیشنهاد افزایش سقف تسهیلات مسکن به بانک مرکزی خبر داده است.

وی افزود: ما پیشنهادی برای افزایش سقف تسهیلات خرید مسکن ارائه کرده‌ایم. البته بسته تأمین مالی آن باید توسط بانک مرکزی تدوین و ارائه شود؛ تا این بانک نظر خود را اعلام نکند، نمی‌توانیم در مورد افزایش تسهیلات تصمیم‌گیری کنیم. افزایش تسهیلات مسکن به این بستگی دارد که آیا بانک مرکزی می‌تواند منابع آن را تأمین کند یا خیر.

وزیر راه و شهرسازی در خصوص آخرین وضعیت مسکن مهر نیز اظهار داشت: ۶۰ تا ۷۰ هزار واحد مسکن مهر در حال تکمیل است که با واگذاری آن پرونده مسکن مهر تا پایان امسال بسته می‌شود.

به گفته اسلامی، مجموع مسکن مهر که در دولت‌های نهم و دهم شروع شد، ۲ میلیون و ۲۰۰ هزار واحد بود که تا شروع دولت یازدهم، ۷۰۰ هزار واحد مسکن مهر به مردم تحویل شده بود. وی تأکید کرد: در حال حاضر عدد تحویلی به ۲ میلیون و ۳۰ هزار واحد رسیده است. در واقع تاکنون، یک میلیون و ۳۳۰ هزار مسکن مهر در دولت‌های یازدهم و دوازدهم تکمیل و واگذار شده است.

دلیل بالارفتن قیمت فرش ماشینی مشخص شد

غبار گرانی بر تار و پود فرش

افزایش قابل توجه قیمت مواد اولیه سبب کاهش تولید «نخ اکریلیک» مورد نیاز کارخانه‌های بافنده فرش ماشینی و در نهایت گرانی محصول نهایی شده است.

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS
گزارش
باشگاه خبرنگاران

افزایش بیش از ۳۰۰ درصدی قیمت مواد اولیه سبب کاهش تولید «نخ اکریلیک» مورد نیاز کارخانه‌های بافنده فرش ماشینی شده است. این روزها فرش ماشینی هم مثل بسیاری از کالاهای دیگر شاهد افزایش قیمت چشمگیر بوده که در این گزارش به بررسی علت این موضوع می‌پردازیم. یکی از خریداران فرش ماشینی درباره گران شدن این کالا گفت: کارگری هستم که دخترم در شرف ازدواج است، برای خرید فرش جهیزیه به مرکز خرید فرش آمده‌ایم، ولی هر چقدر می‌گردیم نمی‌توانیم فرشی با قیمت مناسب پیدا کنیم. وی ادامه داد: حتی قیمت ارزان‌ترین فرش هم از حقوق یک ماه من بیشتر است؛ یک تخته فرش ۱۲ متری که ارزان و با کیفیت باشد، ۴ میلیون تومان است و حقوق من ماهی ۳ و نیم میلیون تومان، یعنی من فقط برای خرید ۲ تخته فرش جهیزیه باید ۳ ماه کار کنم.

■ کارخانه تولید «نخ اکریلیک» که گرفتار ربح مرکب بانکی است

شریعت، مسئول امور حقوقی یکی از شرکت های تولیدکننده نخ اکریلیک، درباره دلایل گران شدن نخ اکریلیک گفت: فعالیت شرکت ما در زمینه تولید نخ اکریلیک فرش ماشینی و تاپس اکریلیک مورد نیاز صنایع گوناگون نساجی است که البته مدت هاست به دلیل وضعیت بازار سفارش تاپس اکریلیک وجود ندارد و فقط نخ فرش تولید می‌کنیم.

وی افزود: این شرکت می‌تواند در مجموع ۱۰ هزار تن در سال تولید داشته باشد که اگر خیلی خوشبینانه بگویم در شرایط فعلی این رقم در نهایت ۲ هزار تن در سال است که البته آنقدر شرایط این صنعت وخیم است که باز هم تولید کننده نمونه هستیم. شریعت در ادامه گفت: کارخانه این شرکت سه سال پیش به دلیل نوسانات بازار با بحران مالی مواجه شد و در حال تعطیل شدن بود که با تلاش بسیار آن را فعال نگه داشتیم، اما متاسفانه مجبور به تعدیل نیمی از ۴۰۰ نفر نیروی کار این کارخانه شدیم.

وی در مورد مشکلات تأمین مواد اولیه گفت: فارغ از این که شرکت پلی اکریل هم در حال تولید الیاف اولیه است، متاسفانه مواد اولیه ما ۱۰۰ درصد وارداتی است، چون پلی اکریل حتی تأمین کننده یک درصد از نیاز کارخانجات داخلی هم نیست که آن هم به کارخانه ما نمی‌رسد و وارد بازار آزاد می‌شود که خرید از بازار آزاد مرقوم به صرفه نیست؛ ضمن این که مرغوبیت مورد نیاز را هم تأمین نمی‌کند.

این تولیدکننده در ادامه گفت: شرکت سرمایه در گردش خود را به دلیل افزایش سرسام آور قیمت مواد اولیه از دست داده است؛ مواد اولیه‌ای که سه سال پیش هر کیلو ۹ هزار و ۷۰۰ تومان بوده و هم اکنون هر کیلو ۴۰ هزار تومان به فروش می‌رسد و فقط از طریق واردات به دست ما می‌رسد.

وی افزود: ما نمی‌توانیم ثبت سفارش واردات مواد اولیه انجام بدهیم، چون پس از بحران مالی که با آن مواجه شدیم، بانک‌ها علیه ما دست به اقدامات اجرایی زدند و متاسفانه تمام حساب‌های حقوقی شرکت مسدود و بسیاری از اموال و املاک شرکت هم توقیف شد، در حال حاضر هیچ حساب بانکی حقوقی فعالی نداریم و مجبوریم یک حساب شخص حقیقی را به امور دارایی معرفی کنیم و نقل و انتقالات مالی را به وسیله آن حساب انجام می‌دهیم.

این تولید کننده همچنین بیان کرد: هیچ یک از طرف‌های خارجی حاضر به فروش مواد اولیه به شرکت ما نیستند و تنها دلیل آن هم نداشتن حساب بانکی حقوقی است و حتی اگر بر فرض، ما یک حساب حقوقی هم داشته باشیم، هیچ سرمایه گذاری جرات واریز سرمایه به این حساب را ندارد، چون می‌داند قبل از این که سرمایه اش به طرف خارجی برسد، بانک‌ها به عنوان طلب آن را مصادره می‌کنند.

> هیچ یک از طرف‌های خارجی حاضر به فروش مواد اولیه به شرکت ما نیستند و تنها دلیل آن هم نداشتن حساب بانکی حقوقی است و حتی اگر بر فرض، ما یک حساب حقوقی هم داشته باشیم، هیچ سرمایه گذاری جرات واریز سرمایه به این حساب را ندارد

■ بدهی های بانکی که دست تولید کننده را برای تولید بست!

وی در ادامه گفت: متاسفانه ما گرفتار ربح مرکب بانکی شده ایم و اصلا نمی‌دانیم بانک‌ها بر چه اساسی بدهی ما را این گونه محاسبه می‌کنند؟ مثلا از یکی از این بانک‌ها مبلغی را به عنوان وام دریافت کردیم که تاکنون ۲ برابر آن را پرداخت کرده ایم، اما هنوز بانک می‌گوید باید ۴ میلیارد دیگر پرداخت کنید و اکنون روزی ۳۰ میلیون تومان بدهی ما افزوده می‌شود که با این شرایط دیگر نمی‌توانیم به کار خود با همین ظرفیت کم هم ادامه بدهیم.

شریعت همچنین گفت: ما برای حل مشکل واردات مواد اولیه، به اجبار از طریق شرکت‌های دیگر مواد اولیه را وارد می‌کنیم و به آن‌ها هم کارمزد واردات پرداخت می‌کنیم یعنی سالیانه حداقل ۲ تا ۳ برابر درآمد فعلی را از دست می‌دهیم، چون نمی‌توانیم ثبت سفارش واردات انجام بدهیم. وی افزود: در سه سال گذشته به نهادهای مختلفی مراجعه کردیم، اما هیچ کمکی از هیچ نهادی به ما نشده است حتی دادگستری استان هم دستور رئیس قوه قضائیه را مبنی بر حمایت از شرکت ما درست اجرا نکرد.

■ پلی اکریل ایران توانایی تامین مواد اولیه مورد نیاز را ندارد

شرکت پلی اکریل ایران به عنوان یک شرکت سهامی عام در سال ۱۳۵۳ با هدف تولید الیاف اکریلیک، نخ و الیاف پلی استر شروع به کار کرد.

این واحد تولیدی اوایل سال ۱۳۹۵ با برخی مشکلات مدیریتی و ناتوانی در پرداخت حقوق کارگران رو به رو شد و با درخواست استاندار اصفهان و موافقت وزرای صنعت، معدن و تجارت و تعاون، کار و رفاه اجتماعی، تحت پوشش هیئت حمایت از صنایع قرار گرفت و این هیئت نیز به منظور تسریع در اجرای عملیات احیای فرایند تولید، سریعا اعضای هیئت اجرایی کارخانه را منصوب کرد، اما با گذشت ۴ سال مشکلات این شرکت به قوت خود باقی مانده است.

یکی از سهامداران این شرکت گفت: بنا به گفته هیئت مدیره جدید، شورای تامین با اعطای اختیارات کامل از وی دعوت به همکاری کرده است، ولی متاسفانه طی چند ماه اخیر آنچه توسط سهامداران و کارگران شرکت مشاهده می‌شود جدال بین هیئت مدیره و هیئت اجرایی مستقر در کارخانه است.

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS
خبر
ایسنا

دو پیش‌بینی کاملا متفاوت از آینده دلار

ارز چه می‌شود؟

پس از افت قیمت دلار برخی معتقدند

همچنان این روند نزولی ادامه خواهد یافت و در مقابل برخی دیگر این افت را مقطعی می‌دانند. استدلال این دو گروه چیست؟ صبری درباره آینده قیمت دلار توضیح داده است: به‌نظر من دلار مسیر نزولی را پیش می‌گیرد. اخباری نظیر افزایش فروش نفت بازگشت ارز حاصل از صادرات آن‌طور که رئیس کل بانک مرکزی گفته است و گشایش‌های سیاسی زمینه را برای تحقق این مساله فراهم خواهد کرد.

وی درباره تاثیر این اتفاق بر بازار سهام نیز گفته است: توجه به این نکته ضروری است که بسیاری از سهام دلاری بازار در دو ماه گذشته به اندازه سایر نمادها افت قیمت نداشته‌اند. این مساله می‌تواند در صورت تحقق افت قیمت در دلار بازار را با شوک مواجه کند. من فکر می‌کنم که نسبت P در بازار بالا است و از آنجاکه افق پیش روی بهای ارز مشخص نیست تحلیل بر مبنای ارزش دارایی‌ها نیز چندان ممکن نخواهد بود. اما دلبری این طور چشم‌اندازی ندارد. او معتقد است: فکر می‌کنم که در حال حاضر احتمال چندانی برای کاهش قیمت دلار وجود ندارد و با توجه به آنکه تراز تجاری منفی است، هر افتی در بازار به مثابه فرصتی برای رشد بازار ارز خواهد بود.

آگهی مفاد آراء صادره توسط هیات حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مبارکه

نظر به اینکه طبق آراء صادره توسط هیأت فوق الذکر تصرفات مفروزی یا مشاعی افراد مشروحه ذیل به استناد اسناد مالکیت رسمی مشاعی یا قباله انتقال عادی مورد تأیید قرار گرفته است لذا طبق ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، مفاد آراء صادره در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو روزنامه اخبار اصفهان و زاینده رود چاپ و منتشر می گردد تا چنانچه شخص یا اشخاصی نسبت به آراء مذکور معترض باشند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی روزنامه ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایدو گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در اینصورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود .و چنانچه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت بنام متصرف می نماید. لیکن صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

۱-رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۰۴۶۸مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۲۹ خانم زهره کیانی فرزند خداداد درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۰ متر مربع مجزی شده از پلاک یک- اصلی واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان انتقالی بموجب قباله عادی از مالک رسمی بختیار دهقانی به موجب سند رسمی ۵۲۴۹۸مورخ ۱۳۵۰/۱۱/۴ دفتر ۲۹ - اصفهان

۲--رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۰۴۶۷مورخ ۱۳۹۷/۲/۲۹ آقای هادی مالکی شیخ آبادی فرزند امان اله درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۰ متر مربع مجزی شده از پلاک یک-اصلی واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان انتقالی بموجب قباله عادی از مالک رسمی بختیار دهقانی به موجب سند رسمی ۵۲۴۹۸مورخ ۱۳۵۰/۱۱/۴ دفتر ۲۹ - اصفهان

۳- رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۲۲۹۹مورخ ۱۳۹۹/۶/۳۱ آقای بهنام مرتضائی فرزند ابراهیم در ۰شششدانگ یک درب باغ به مساحت ۲۴۴۵/۴۰ متر مربع مجزی شده از پلاک ۵۰۵- اصلی واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی خیراله اسدی به موجب سند رسمی ۲۱۴۵۹مورخ ۱۳۴۶/۰۴/۳۰ دفتر ۸۶ - اصفهان

۴- رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۲۲۷۱مورخ ۱۳۹۹/۶/۲۹ آقای علیرضا حسامی اسماعیل ترخانی فرزند شکراله در۱۵۵۶ سهم مشاع از ۲۵۵۶سهم ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی مشجر به مساحت ۲۵۵۶متر مربع مجزی شده از پلاک ۱۷- اصلی واقع در بخش ۸ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی صفرعلی باروتی به موجب سند رسمی ۲۵۱۰۷مورخ ۱۳۵۱/۰۲/۰۵ دفتر۳ - شهرضا

۵- رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۲۲۷۲مورخ ۱۳۹۹/۶/۲۹ خانم زهرا اکبری بیشه فرزند امیر قلی در ۱۰۰۰ سهم مشاع از ۲۵۵۶سهم ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی مشجر به مساحت ۲۵۵۶متر مربع مجزی شده از پلاک ۱۷- اصلی واقع در بخش ۸ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی صفرعلی باروتی به موجب سند رسمی ۲۵۱۰۷مورخ ۱۳۵۱/۰۲/۰۵ دفتر۳ - شهرضا

۶- رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۲۲۷۰مورخ ۱۳۹۹/۶/۲۹ آقای مهدی محمدی فرزند فیض اله درششدانگ یک باب خانه قدیمی به مساحت ۴۰۳/۹۴متر مربع مجزی شده از پلاک ده -اصلی واقع در بخش ۹ثبت اصفهان انتقالی بموجب قباله عادی از مالک رسمی خیراله احمدپور مبارکه به موجب سند رسمی ۱۷۳۴۳مورخ ۱۳۳۹/۲/۶ دفتر ۶۲- اصفهان

۷- رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۱۸۷۴مورخ ۱۳۹۹/۵/۳۰ آقای نبی اله رهبری فرزند عبداله درششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۵۴/۴۱متر مربع مجزی شده از پلاک ۳۶۸ فرعی از ۱۹- اصلی واقع در بخش ۸ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی ابراهیم خدارحمی قهنویه

۸- رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۱۰۴۳مورخ ۱۳۹۹/۴/۳۱ خانم سیما ابراهیمی وینچه فرزند نعمت اله درششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۳۸/۵۵متر مربع مجزی شده از پلاک یک -اصلی واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان انتقالی بموجب قباله عادی از مالک رسمی شعبانعلی فخاری مبارکه به موجب سند رسمی ۵۸۴۵مورخ ۱۴۲/۰۶/۱۳ دفتر ۸۶- اصفهان

۹- رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۱۸۶۸مورخ ۱۳۹۹/۵/۳۰ خانم نرگس ترکی فرزند محمد درششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۵۷/۷۱متر مربع مجزی شده از پلاک ۱۵۳ فرعی از یک -اصلی واقع در بخش ۸ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی رضا مداحی دهنوی

۱۰- رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۱۰۴۵مورخ ۱۳۹۹/۴/۳۱ آقای خانم گلابتون عسگری قهنویه فرزند اسداله درششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۴۳/۸۳متر مربع مجزی شده از پلاک ۴۹۶فرعی از ۱۹- اصلی واقع در بخش ۸ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی علی اکبر صفائی

۱۱- رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۰۰۳۲مورخ ۱۳۹۹/۰۱/۱۸ آقای رضا غفاری فرزند عوضعلی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۵/۴۱متر مربع مجزی شده از پلاک ۳۰۲ فرعیاز یک - اصلی واقع در بخش ۸ثبت اصفهان انتقالی بموجب قباله عادی از مالک رسمی امیدعلی محب به موجب سند رسمی ۴۲۷۰۶مورخ ۱۳۳۵/۰۸/۲۷ دفتر ۳- شهرضا

۱۲- رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۰۰۳۰مورخ ۱۳۹۹/۱/۱۸ آقای رضا غفاری فرزند عوضعلی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۷۰/۴۲متر مربع مجزی شده از پلاک ۲۳۹ فرعی از ۱ - اصلی واقع در بخش ۸ ثبت اصفهان انتقالی بموجب قباله عادی از مالک رسمی ناصرقلی نصوحی دهنوی به موجب سند رسمی ۳۵۹۳۰مورخ ۱۳۵۰/۰۵/۵ دفتر ۵- اصفهان

۱۳- رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۱۸۴۱مورخ ۱۳۹۹/۵/۳۰ آقای امین رضا صالحی مبارکه فرزند یداله درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۵/۳۲متر مربع مجزی شده از پلاک یک-اصلی واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی امیرقلی محمدی به موجب سند رسمی ۵۲۱۶۷مورخ ۱۳۵۰/۱۱/۴ دفتر ۲۹- اصفهان

۱۴- -رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۱۸۴۱مورخ ۱۳۹۹/۵/۳۰ خانم رقیه گلخنی مبارکه فرزند صفرعلی درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۵/۳۲متر مربع مجزی شده از پلاک یک-اصلی واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی امیرقلی محمدی به موجب سند رسمی ۵۲۱۶۷مورخ ۱۳۵۰/۱۱/۴ دفتر ۲۹- اصفهان

۱۵- رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۰۶۰۸مورخ ۱۳۹۹/۴/۱ آقای ولی اله حقیقی فرزند هدایت اله درششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۳۳/۱۱متر مربع مجزی شده از پلاک ۴۹۴ فرعی از۱۹- اصلی واقع در بخش ۸ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی صغری بیگم برومند قهنویه

۱۶- رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۰۰۴۲مورخ ۱۳۹۹/۱/۱۸ خانم فاطمه امینی فرزندحسنعلی در چهار دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۱/۶۳متر مربع مجزی شده از پلاک یک-اصلی واقع در بخش ۹ثبت اصفهان انتقالی بموجب قباله عادی از مالک رسمی رجبعلی ایرانپور به موجب سند رسمی ۵۵۸۸۱مورخ ۱۳۵۱/۰۶/۰۸ دفتر ۲۹ - اصفهان

۱۷- رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۱۸۷۷مورخ ۱۳۹۹/۵/۳۰ آقای علی اکبر سلیمانی شیخ آبادی فرزند خیراله در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۴۲/۴۱متر مربع مجزی شده از پلاک یک-اصلی واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان انتقالی بموجب قباله عادی از مالک رسمی احمد ایرانپور مبارکه به موجب سند رسمی ۵۲۴۲۹مورخ ۱۳۵۱/۱۱/۰۴ دفتر ۲۹ - اصفهان

۱۸- رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۰۰۴۴مورخ ۱۳۹۹/۱/۱۸ آقای سید محمد موسوی مبارکه فرزند سید علی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۸۵/۵۰متر مربع مجزی شده از پلاک یک-اصلی واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان انتقالی بموجب قباله عادی از مالک رسمی شکراله نصرالهی به موجب سند رسمی ۵۲۲۳۳مورخ ۱۳۵۰/۱۱/۰۴ دفتر ۲۹ - اصفهان

تاریخ انتشار اول :۹۹/۷/۱۶
تاریخ انتشار دوم :۹۹/۸/۱
رییس اداره ثبت اسناد واملاک مبارکه:
مظاهر نصرالهی
شناسه: ۱۰۱۰۷۵۴

آگهی حصر وراثت

آقای غلامعلی خندانی نوش آبادی به شناسنامه شماره ۱ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۴۴۷/۹۹ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان فاطمه سلطان عنایتی نوش آبادی به شماره شناسنامه ۱۱ در تاریخ ۹۹/۶/۷ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- غلامعلی خندانی نوش آبادی ش ش ۱۲۶۳۲۱۴۸۷۸ فرزند متوفی ۲- نرگس خندانی نوش آبادی ش ش ۶۱۹۹۸۸۹۰۲۹ فرزند متوفی ۳- غلامرضا خندانی نوش آبادی ش ش ۱۲۶۳۲۰۱۰۵۹ فرزند متوفی ۴- فهیمه خندانی نوش آبادی ش ش ۱۲۶۲۰۴۱۹۰۲ فرزند متوفی ۵- اعظم خندانی نوش آبادی ش ش ۱۲۶۳۲۴۵۱۲۹ فرزند متوفی ۶- مهرانگیز خندانی نوش آبادی ش ش ۱۲۶۳۱۶۸۶۴۷ فرزند متوفی ۷- زهرا خندانی نوش آبادی ش ش ۶۱۹۹۳۳۲۷۰۹ فرزند متوفی، اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی/ متوفیه نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد. قاضی شعبه ششم شورای حل اختلاف کاشان **شناسه: ۱۰۱۰۶۷۵**

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی

نظر به اینکه خواهان ها به نام های محمدرضا گاراجی فرزند عباس، حمیدرضا گاراجی فرزند عباس، مسعود گاراجی فرزند حسن، صدیقه دزفولی فرزند حسین، نرگس گاراجی فرزند حسن، مهدی گاراجی فرزند حسن، محمدرضا پابرجی فرزند احمد، عصمت پابرجی فرزند احمد، رضا پابرجی فرزند احمد، علی پابرجی فرزند احمد، طاهره شمسائی فرزند جواد، رضا گاراجی فرزند حسین، قدسیه گاراجی فرزند حسین، مرتضی گاراجی فرزند حسین، فاطمه گاراجی فرزند حسین، نفیسه گاراجی فرزند احمد، فرزانه گاراجی فرزند احمد، بتول تقی نیا فرزند نوروز، حمیدرضا گاراجی فرزند احمد، فاطمه گاراجی فرزند جواد، محسن گاراجی فرزند جواد، فاطمه گاراجی فرزند عباس، قدسی پابرجی فرزند محمود با وکالت آقای مهدی شکرریز دادخواستی به خواسته ۱- صدور حکم مبنی بر رفع ید خواندگان از سرقفلی یک باب گاراژ در خیابان افضل معروف به گاراژ نادری با پلاک ثبتی ۱۴ بخش یک تحت مالکیت موکلین و به لحاظ تخلف و تصرف مجدد بعد از اجرای امده ۴۳ اجرای احکام مدنی ۲- صدور حکم مبنی بر پرداخت خسارت دادرسی ۳- حق الوکاله وکیل به طرفیت خواندگان به نام های پروین الهیاری، داریوش رباطی فرزند امیر، رضا رباطی فرزند امیر، مینو رباطی فرزند امیر، شکوه سادات قندچی، حسین کاشانی تبار فرزند رضا، شهلا کاشانی تبار فرزند رضا، شهره کاشانی تبار فرزند رضا، شهرزاد کاشانی تبار فرزند رضا، افسر عطایی، شکوه کاشانی تبار فرزند عباس، نسرین کاشانی تبار فرزند عباس، زهرا کاشانی تبار فرزند عباس، امیر کاشانی تبار فرزند عباس، مجید کاشانی تبار فرزند عباس، احسان فرشادنیا فرزند حسین، نادر رباطی فرزند امیر، محسن و مجتبی و نرگس همگی کاشانی تبار فرزندان حسن و پریوش لسانی به دادگستری کاشان تقدیم که پس از ارجاع به شعبه سوم دادگاه حقوقی به کلاسه ۹۹۰۰۸۴۲ ثبت و برای تاریخ ۱۳۹۹/۸/۱۷ ساعت ۱۰:۳۰ صبح وقت رسیدگی تعیین گردیده از آنجا که خواندگان به نامهای نادر رباطی فرزند امیر، پریوش لسانی، محسن کاشانی تبار فرزند حسن، مجتبی کاشانی تبار فرزند حسن، نرگس کاشانی تبار فرزند حسن مجهول المکان بوده لذا به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی مراتب به نامبردگان ابلاغ می گردد که در وقت مقرر در جلسه دادگاه حاضر شوند ضمنا نامبردگان می توانند تا قبل از جلسه رسیدگی جهت دریافت نسخه ثانی دادخواست و ضمائم آن به دفتر دادگاه مراجعه نمایند انتشار آگهی به منزله ابلاغ محسوب شده و در صورت عدم حضور دادگاه تصمیم مقتضی اتخاذ خواهد کرد. مدیر دفتر شعبه سوم حقوقی کاشان **شناسه: ۱۰۱۲۱۳۵**

آگهی تحدید حدود اختصاصی

شماره: ۱۳۹۹۸۵۶۰۲۰۱۱۰۰۱۳۰۰-۹۹/۶/۲ چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین پلاک ثبتی ۱۸۹ فرعی ۲۶ اصلی واقع در بخش ۴ ثبت خوانسار به نام محمدرضا علایی پور در جریان ثبت است و عملیات تحدید حدود قانونی آن به عمل نیامده است. اینک بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود پلاک مرقوم در روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۹/۸/۶ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا به موجب این آگهی به کلیه مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در این آگهی در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین یا مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۹/۷/۱۶ رئیس ثبت اسناد و املاک خوانسار **شناسه: ۹۶۰۳۷۲**

تاسیس شرکت با مسئولیت محدود یکتا چهره پردازان اسپادانا در تاریخ ۱۳۹۹,۰۷,۱۲ به شماره ثبت ۶۵۷۷۸ به شناسه ملی ۱۴۰۰۹۴۸۳۵۶۰

ثبت و امضا ذیل دفاتر تکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت :ارائه کلیه ی فعالیتهای تجاری و خدمات بازرگانی در زمینه ی:تولید ،خرید وفروش صادرات و واردات کلیه ی کالاهای مجاز بازرگانی. ارائه ی خدمات بازاریابی غیر هرمی و غیر شبکه ای . گشایش اعتبارات ال سی برای شرکت نزد بانک ها ، دلالی و حق العمل کاری، ترخیص کالا از گمرکات داخلی ،اخذ و اعطای نمایندگی معتبر خارجی و داخلی ، شرکت در کلیه ی نمایشگا های داخلی و بین المللی ،انعقاد قرار داد با کلیه ی اشخاص حقیقی و حقوقی، ایجاد شعب و نمایندگی در داخل و خارج از کشور ، اخذ وام و اعتبارات بانکی به صورت ارزی و ریالی از کلیه ی بانکهای داخلی و خارجی جهت اهداف شرکت ، شرکت در کلیه ی مناقصات و مزایدات دولتی و خصوصی اعم از داخلی و بین المللی . درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان اصفهان ، شهرستان اصفهان ، بخش مرکزی ، شهر اصفهان، محله گل محمدی - جلالیه ، کوچه مسجدامام علی ۳ ، بن بست سوم ، پلاک ۱۰ ، طبقه اول کدپستی ۸۱۹۴۸۶۷۷۸۹ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا آقای سید داوود حسینی به شماره ملی ۱۲۹۲۴۰۷۸۸۳ دارنده ۹۹۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه خانم الهام جمشیدی بابرصاد به شماره ملی ۱۹۶۰۲۰۹۹۶۵ دارنده ۱۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه اعضا هیئت مدیره آقای سید داوود حسینی به شماره ملی ۱۲۹۲۴۰۷۸۸۳ و به سمت مدیرعامل به مدت نامحدود و به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود خانم الهام جمشیدی بابرصاد به شماره ملی ۱۹۶۰۲۰۹۹۶۵ و به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات، قراردادها ، عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری با امضاء مدیر عامل همراه با مهر شرکت معتبر می باشد اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه روزنامه کثیر الانتشار اخبار اصفهان جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری اصفهان

(۱۰۱۰۴۸۵)

آگهی انحلال شرکت رستاک صنعت آریا سیلک شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۶۸۰۱ و شناسه ملی ۱۴۰۰۹۲۲۹۰۸۹

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۹.۰۶.۱۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : شرکت مذکور در تاریخ فوق منحل اعلام گردید و حمیدرضا هاشمی به شماره ملی ۱۲۶۱۸۵۴۹۲۶ به سمت مدیر تصفیه برای مدت دو سال انتخاب شدند. آدرس مدیر تصفیه و محل تصفیه کاشان، محله شهیدان ستوده ، کوچ

اخبار اصفهان

ISFAHAN NEWS ۰۸

کسب و کار

چهارشنبه ۱۶ مهر ۱۳۹۹ | شماره ۶۱۵

www.esfahan-news.com

اولین روزنامه اقتصادی دو زبانه استان اصفهان

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: رضا محزونیه

سر دبیر: مرضیه ربیعی

دفتر اصفهان: میدان احمدآباد، ابتدای خیابان شهیدمفتح (بهرام) ساختمان حورا

تلفن: ۳۲۲۷۴۵۰۰-۰۳۱

روابط‌عمومی: تلفن: ۳۲۲۷۴۷۵۴-۰۳۱ فاکس: ۳۲۲۷۴۵۱۴-۰۳۱

سازمان آگهی‌های اصفهان: ۳۲۲۷۴۵۱۸-۳۲۲۷۴۵۱۷ ۳۲۲۷۴۵۱۲-۳۲۲۷۴۵۰۶-۰۳۱

فاکس بازرگانی اصفهان: ۳۲۲۷۴۵۱۱-۳۲۲۷۴۵۰۷-۰۳۱

چاپ: گلریز

امور مشترکین اصفهان: ۳۲۲۷۴۵۰۸-۰۳۱

ویژگی یک استارت‌آپ شهری چیست؟

یک طراح شهری گفت: در راه‌اندازی یک استارت‌آپ علاوه بر فناوری باید رفتار شهروندان در هر محیط شهری، ساختارهای عمومی و فرم شهرها نیز مورد توجه قرار بگیرد.

فریناز مقتدری اظهار کرد: با اینکه تعریف جامع و درستی از استارت‌آپ در ایران وجود ندارد، فضا برای شروع کار استارت‌آپ‌ها در ایران مناسب است، اما باید فلسفه وجودی استارت‌آپ و تعریف آن بدرستی بررسی شود. وی افزود: استارت‌آپ عموماً فعالیت‌های مرتبط با کسب و کار و یک ایده اولیه است که می‌تواند از یک نرم افزار برای انجام سفرهای درون شهری تا فروش یک محصول را شامل شود.

این طراح شهری خاطرنشان کرد: چنانچه استارت‌آپ به بهره‌وری اقتصادی برسد و در محیط شهری و زندگی واقعی نتیجه بخش باشد، از قالب استارت‌آپ خارج شده و تبدیل به شرکت، نهاد یا سازمان می‌شود.

مقتدری عنوان کرد: تعداد استارت‌آپ‌های موفق در دنیا نسبت به استارت‌آپ‌های راه اندازی شده بسیار کمتر است زیرا استارت‌آپ یک ایده اولیه است، به عبارتی فناوری‌های نوین این امکان را فراهم کرده‌اند تا استارت‌آپ‌های بیشتری داشته باشیم.

وی ادامه داد: فضا برای گسترش تمامی این ایده‌ها و بازدهی اقتصادی آنها در هر مکانی فراهم نیست، به طور مثال دلیل نمی‌شود ایده‌ای که در استرالیا موفق بوده است، حتی با وجود بومی سازی در ایران نیز موفق باشد.

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS

تحلیل بورس

ایرنا

مردم نوسانات گذرای بورس را جدی نگیرند

مهمانان میزگرد «راهکارهای حمایت از سرمایه‌های خرد در بورس» معتقدند بازار سرمایه در نیمه دوم امسال روندی مثبت ولی به دور از هیجان را سپری خواهد کرد.

این روزها بورس و نمادهای بورسی به بحث داغ رسانه‌های گوناگون و اقشار مختلف جامعه تبدیل شده‌است. در این میان، سهامدارانی که البته شمار زیادی از آنان در رویای دستیابی به سودهای هنگفت، بدون علم و آگاهی نسبت به بازار سرمایه وارد بورس شدند با اصلاح عمیقی که از اوایل مرداد آغاز شد و تا به امروز ادامه یافته است زیان‌هایی را تجربه کردند؛ سرمایه‌ای که البته از نگاه کارشناسان و صاحبنظران بورس در حقیقت از بین نرفته بلکه در میان‌مدت و بلندمدت بر پایه سنت بازار، سودهای قابل توجهی را به سهامداران صبور خواهد داد.

در ارتباط با چرایی این اصلاح عمیق، بایسته‌های بازار سرمایه و رفتار استاندارد سهامداری، وضعیت بازار سرمایه در ۶ ماه پیش رو و اثرگذاری انتخابات آمریکا بر بورس ایران، اداره کل پژوهش و بررسی های خبری ایرنا، میزگردی تحت عنوان «راهکارهای حمایت از سرمایه‌های خرد بورس» برگزار کرد؛ نشستی که در آن «عظیم ثابت» مدیرعامل کارگزاری بانک سپه و «علی محمودی» کارشناس بورس به بیان نظرات خود پرداختند. خلاصه ای از مباحث مطرح شده در میزگرد در ادامه خواهد آمد و مشروح آن نیز هفته آینده از نظر شما می گذرد:

■ نوسان، عنصر ذاتی بازار سرمایه است

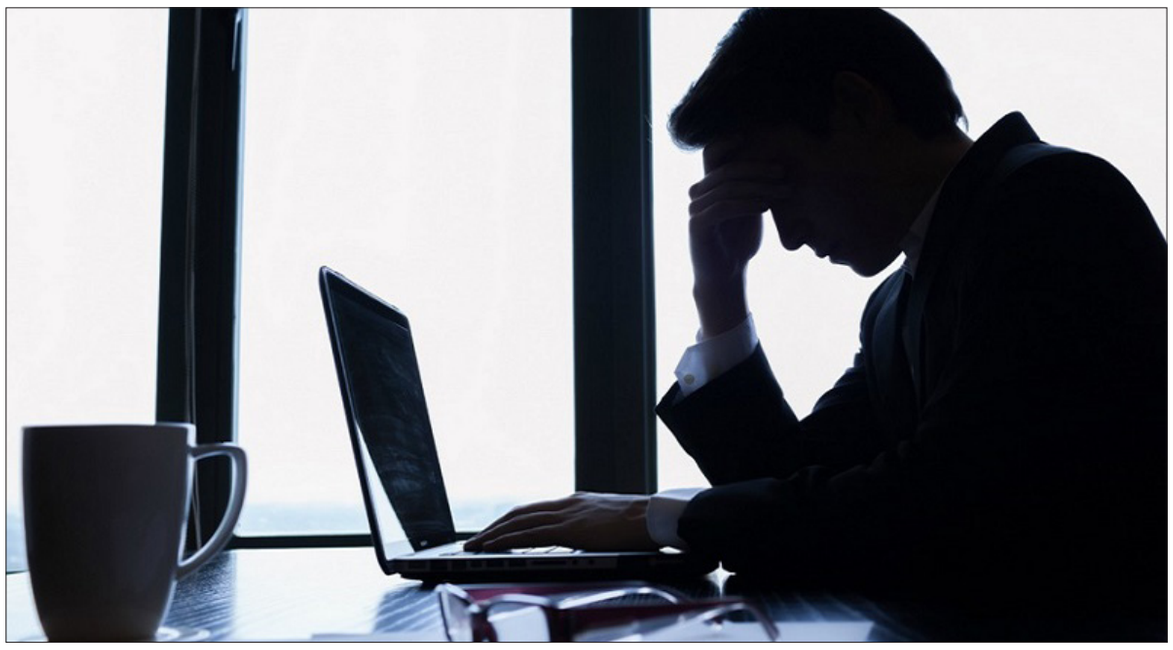
مدیرعامل کارگزاری بانک سپه در رابطه با علل و عوامل جذابیت بورس و ورود قشرهای مختلف به آن گفت: قضیه از اینجا شروع شد که بازارهای موازی در انتهای سال گذشته و همچنین در شروع سال ۱۳۹۹ چندان جذابیتی برخوردار نبودند. با توجه به انتظارات تورمی که پس از گران شدن نرخ بنزین در آبان ماه اتفاق افتاد، فضا به این سمت رفت که احتمالا جامعه شاهد گرانی های بیشتری باشد. در این شرایط بسیاری از مردم ترجیح دادند در بازاری فعالیت کنند که احتمال رشد بیشتری داشته باشد.

از دیدگاه عظیم ثابت، به‌خاطر مکانیسم و زیرساخت‌های مناسبی که در بازار سرمایه فراهم شده بود، خصوصا از نظر معاملات آنلاین یا برخط که اجازه می‌داد خود سرمایه‌گذاران به صورت مستقیم وارد بازار شده و سهام خود را خرید و فروش کنند، شاهد سرمایه گذاری گسترده مردم به بازار سرمایه بودیم. نقدشوندگی سهم، جذب منابع با هر سطح از سلیقه و نقدینگی و همچنین آزادسازی سهام عدالت از دیگر مواردی بود که مدیرعامل کارگزاری بانک سپه برای جذابیت بازار سرمایه برشمرد. او در ارتباط با آزادسازی سهام عدالت و داراها عرضه شده از سوی دولت، اظهار داشت: نقطه نظر تاریخی مقام معظم رهبری مطرح شد که موضوع آزادسازی سهام عدالت بود. این سال‌ها جزو آرزوهای مردم بود سهامی که سال‌ها پیش گرفته‌بودند بتوانند به نوعی نقد کنند.

فرسودگی شغلی چیست و چطور کسب‌وکارها را به‌خطر می‌اندازد؟

این منِ خسته...

افرادی که فشار کاری زیاد و سنگینی را در محل کار خود تحمل می کنند، به مرور زمان نسبت به کار خود دلزده می‌شوند و علائم فرسودگی شغلی در این افراد دیده می‌شود. کار بخش اعظمی از زندگی ما را درگیر خودش می کند. ممکن است خیلی از افراد کارشان را دوست داشته باشند، در حالی که بعضی دیگر به آن علاقه نداشته باشند و فقط از سر اجبار آن را انجام دهند. در این بخش چند مورد از دلایلی که ممکن است باعث دلزدگی فرد نسبت به کار او شود آمده است.



اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS

یادداشت

نمناک

■ ۱. علاقه به شغل به دلیل علاقه به همکاران

در چنین حالتی فرد فکر می کند که تیم کاری که در آن قرار دارد، بهترین تیم کاری دنیا است اما بعد از گذراندن جلسات کاری و صحبت های همیشگی در مورد مسائل کاری فرد خسته خواهد شد و نسبت به شغلی که دارد انزجار پیدا خواهد کرد، چون به یکنواختی می رسد. این مورد شباهت زیادی به پیروی طولانی مدت از یک نوع رژیم غذایی خاص دارد.

در چنین وضعیتی چه باید کرد؟ در چنین وضعیتی بهتر است که فرد حلقه اجتماعی ای که در آن قرار دارد را گسترش داده و با افراد بیشتری معاشرت کند و در زندگی خود تنوع ایجاد کند.

■ ۲. مشکلات شناختی

برخی از افرادی که در شرایط کاری استرس فراوانی دارند، دچار فرسودگی شغلی می شوند. استرس باعث آسیب به قشر پیشانی مغز که مسئولیت عملکردهای اجرایی را بر عهده دارد، خواهد شد.

عملکرد اجرایی بر حافظه، توانایی تصمیم گیری، کنترل احساس و تمرکز تاثیر می گذارد و فرد اشتباهات احمقانه ای را انجام می دهد، چیزهای مهم را فراموش می کند، احساسات و حالات او مدام تغییر می کند و یا در تصمیم گیری ضعیف عمل می کند، همه این ها از نشانه های فرسودگی هستند.

■ ۳. کار کردن در کنار همسر خود

این احتمال وجود دارد که زوج هایی که با هم کار می کنند و با یکدیگر همکار هستند، بعد از مدتی از یکدیگر خسته شوند چرا که آن ها از صبح تا شب و حداقل ۵ روز در هفته در کنار یکدیگر هستند و همچنین آخر هفته ها را هم در کنار هم می گذرانند. مکالمات آن ها بیشتر حول محور کار است و کمتر برای یکدیگر وقت می گذراند.

در چنین وضعیتی چه باید کرد؟ شاید بهترین راه برای چنین زوج هایی کار کردن در مکان های مختلف باشد که این بهترین راه برای حفظ روابط سالم بین چنین زوجی است. همچنین چنین زوج هایی می توانند جداگانه به تعطیلات بروند و مدتی از هم دور باشند. درست است که چنین چیزی در تضاد با افکار عمومی می باشد اما برای در خطر نبودن بنیان خانواده مفید است.

■ ۴. دشواری در روابط کاری و شخصی

استرس روی نحوه تعاملتان با سایر افراد تاثیر می گذارد. استرس موجب می شود که تمایل افراد برای ضربه زدن به دیگران افزایش یابد، خونسردی خود را از دست بدهید و در تعارض های احمقانه و غیرضروری مداخله کنید.

انجام هر کاری در طول ساعات کاری به جز انجام دادن کاری که باید انجام شود. وقتی کار برای فرد کم باشد و دائما زمان خالی برایش ایجاد شود، شخص این زمان خالی را با استراحت، صرف چای یا قهوه و یا معاشرت کردن با دیگر همکاران و صحبت کردن درباره موضوعاتی که در رسانه های اجتماعی خوانده است پر می کند که در چنین وضعیتی احتمال زده شدن از کار برای او بیشتر می شود چرا که وقتی فرد دائما از بیکاری رنج می برد زودتر خسته و کسل می شود.

در چنین وضعیتی چه باید کرد؟ بهتر است در چنین شرایطی فرد از رئیس خود بخواهد تا کار بیشتری برای انجام دادن به او محول کند و در این صورت، در پایان روز کاری احساس رضایت و مفید بودن می کند.

■ ۵. کمال گرا بودن

یکی دیگر از دلایل دلزدگی از کار کمال گرا بودن است. این که فرد در انجام هر کاری سختگیر باشد و بخواهد که آن را به بهترین شکل ممکن انجام دهد. روانشناسان معتقدند، کمال گرایی همیشه یک ویژگی مثبت نیست و گاهی می تواند باعث تعلل شود، چرا که لازم نیست همیشه همه چیز به عالی ترین شکل ممکن انجام شوند.

در چنین وضعیتی چه باید کرد؟ بهتر است که فرد از رتبه بندی کردن کارهای خود و دیگران دست بردارد چرا که در غیر این صورت نسبت به کار دلزده می شود.

■ ۶. خستگی

فرسودگی به علت استرس وارده بر ذهن و بدن می تواند به خستگی منجر شود. بیدار شدن صبح هنگام از خواب بدون انرژی کافی و بعد از یک خواب خوب شبانه، مصرف حجم زیادی از کافئین در طول روز و عدم هوشیاری در موقع کار از نشانه های خستگی ناشی از فرسودگی است

> فرسودگی به علت استرس وارده بر ذهن و بدن می تواند به خستگی منجر شود. بیدار شدن صبح هنگام از خواب بدون انرژی کافی و بعد از یک خواب خوب شبانه، مصرف حجم زیادی از کافئین در طول روز و عدم هوشیاری در موقع کار از نشانه های خستگی ناشی از فرسودگی است

ممکن است این کار و وظیفه به خوبی به پایان برسد اما انگیزه ای که باعث سوق دادن شما شده است دیگر وجود ندارد و کار را نه فقط به خاطر خود واقعی آن انجام می دهیم بلکه تنها به علت ترس از دست دادن یا اخراج شدن این کار را به پایان می رسانیم.

■ ۷. منفی بودن

اگر فرد مثبت نگری در زندگی بوده اید ولی به تازگی فقط به نیمه خالی لیوان نگاه می کنید، دیگران را مورد قضاوت قرار می دهید و نوعی احساس بدبینی در شما به وجود آمده است ممکن است دچار فرسودگی شغلی شده باشید که شما را به یک شخص منفی گرا و منفی باف تبدیل نموده است.

■ ۸. از دست دادن انگیزه

با آغاز کار همه چیز به نظرمان خوب و بدون نقص است و انگیزه کافی برای کار را دارید اما در حالت فرسودگی، همیشه به دنبال پیدا کردن انگیزه هستیم تا کار خود را به پایان برسانیم.

> استرس روی نحوه تعاملتان با سایر افراد تاثیر می گذارد. استرس موجب می شود که تمایل افراد برای ضربه زدن به دیگران افزایش یابد، خونسردی خود را از دست بدهید و در تعارض های احمقانه و غیرضروری مداخله کنید

■ ۹. توجه نکردن به سلامتی خود

نادیده گرفتن علائم هشدار دهنده بدن، فرد را در معرض خطر بیمار های مختلف قرار می دهد. افرادی که به سختی کار می کنند و به سلامتی خود توجهی ندارند نه تنها آسیب می بینند بلکه حتی ممکن است موقتا توانایی لازم برای انجام کار را از دست بدهند.

در چنین وضعیتی چه باید کرد؟ فرد باید به طور منظم معاینات پزشکی لازم را انجام دهد و نسبت به علایم احتمالی بیماری بی تفاوت نباشد؛ چرا که ممکن است بیماری به سرعت گسترش پیدا کند.

■ ۱۰. معتاد به کار بودن

وقتی فرد نتواند زندگی خود را بدون انجام کار تصور کند یعنی به کار کردن معتاد است که در این شرایط فرد دچار خستگی مزمن می شود و حتی ظرفیت کاری او کاهش پیدا خواهد کرد و حتی ممکن است سلامتی او به خطر بیفتد.

در چنین وضعیتی چه باید کرد؟ بهتر است فرد را یانه و هر چیز دیگری که می تواند او را به یاد کار بی اندازد را کنار گذاشته و به خودش مدتی استراحت بدهد و فقط تفریح کند.

■ ۱۱. مشکلات عملکردی

افرادی که دچار فرسودگی می شوند، معمولا اهداف والا را به دست آورده اند و هنگامی که دچار افت عملکرد می شوند دیگران به این مورد چندان توجهی نمی کنند. اگر کاهشی را در عملکرد خود مشاهده کردید، ممکن است دچار فرسودگی شغلی شده باشید.

■ ۱۲. مشکلات سلامتی

اگر از مشکلاتی مانند درد کمر، افسردگی، بیماری های قلبی، چاقی و یا هر بیماری دیگری رنج می برید، ممکن است دچار فرسودگی شغلی شده باشید زیرا فرسودگی اثرات منفی زیادی روی سلامت جسمی و روحی شما دارد.

پس باید نقش کاری که انجام می دهید را در بروز این بیماری ها نیز در نظر بگیرید و بیاندیشید که آیا رویکرد شما نسبت به کار، ارزش مواجه شدن با این مشکلات سلامتی را دارد یا خیر.

■ رابطه تکنولوژی و فرسودگی شغلی

درحالی که تکنولوژی، ارتباطات و همکاری میان کارکنان را تسهیل کرده، اما در عین حال، موجب شده مرزهای میان زندگی شغلی و زندگی شخصی باریک تر از گذشته باشد. در واقع زمانی که ساعت یا شیفت کاری کارمندان تمام می‌شود، کار تمام نمی‌شود. در واقعیت، از بسیاری از کارمندان انتظار می‌رود، همواره و در تمام ساعات روز در حال انجام وظیفه باشند.

حالا این انجام وظیفه می‌تواند چک کردن ایمیل‌ها، پاسخگویی به مدیران در شبکه‌های اجتماعی یا تماس‌های تلفنی در روزهای تعطیل باشد. عموما هم به کارمندان گفته می‌شود، در دسترس باشند، چرا که ممکن است مسئله‌ای ضروری پیش بیاید.

■ بهداشت روانی در محیط کار

سلامت روان و حال عمومی کارمندان، یکی از مباحثی است که به‌راحتی نمی‌توان درباره آن صحبت کرد.

بر اساس مطالعاتی که در آمریکا انجام شده، حدود ۵۸ درصد از کارمندان می گویند، نمی‌توانند به‌سادگی به رئیس خود بگویند که از نظر سلامت روان دچار مشکل شده‌اند. تنها ۲۰ درصد از این نمونه آماری می گویند که احتمالا مدیرانشان از آنها حمایت خواهند کرد.

این در حالی است که فرسودگی شغلی به قوت خود باقی است و با سرعت نگران کننده‌ای هم در حال رشد است.

استارت‌آپ

معاون توسعه صندوق نوآوری مطرح کرد:

توصیه‌هایی برای کاهش ریسک ایده‌های استارت‌آپی

گزارش

ایرنا

معاون توسعه صندوق نوآوری و شکوفایی گفت: فعالان حوزه نوآوری نیاز نیست که حتما یک ایده استارت‌آپی جدید ارایه دهند، بلکه با کپی هوشمندانه استارت‌آپ های خوب دنیا می توانند ریسک های موجود در این حوزه را پایین بیاورند.

سیاوش ملکی فر در رویداد مجازی جذب سرمایه در حوزه آموزش از سلسله رویدادهای دوشنبه های استارت‌آپی صندوق نواوری و شکوفایی به استارت‌آپ ها توصیه کرد: نیاز نیست در راه اندازی یک استارت‌آپ، یک مدل کسب و کاری را که تا کنون در دنیا وجود نداشته، خلق کنند.

وی افزود: آنها کافی است یک مدل کسب و کار، یک بوم و یک ایده استارت‌آپی را که در دنیا آزموده شده و جواب داده بگیرند و یک اجرای بدون نقص در کشور ارائه کنند.

ملکی فر یادآور شد: بزرگان استارت‌آپی کشور نیز هیچ کدام برای اولین بار در دنیا و ایران ایجاد نشده است، بلکه همه یک کپی هوشمندانه و ایرانی شده از حوزه های مختلف هستند.

وی گفت: فناوران می توانند با کپی کردن استارت‌آپ های خوب دنیا بخشی از ریسک های خود را پایین آورند. ریسک در حوزه نوآوری بسیار زیاد است که از جمله آن ریسک بازار است، بنابراین فعالان در زمینه استارت‌آپ با کپی کردن استارت‌آپ های خوب دنیا می توانید ریسک های خود را پایین بیاورند.

■ بازآفرینی در حوزه آموزش با شیوع کرونا در دنیا تشدید شد

ملکی فر افزود: با توجه به توسعه فناوری در دنیا شاهد روند بازآفرینی در حوزه آموزش بودیم، شیوع ویروس کووید ۱۹ به این قضیه دامن زد و باعث شد نیاز به استارت‌آپ های این حوزه بیشتر شود.

وی بیان کرد: با توجه به شیوع این بیماری در ایران و پیرو آن اعمال محدودیت‌ها، بخشی از بار بیماری کووید ۱۹ در حوزه آموزش را استارت‌آپ ها انجام دادند.

معاون توسعه صندوق نوآوری ادامه داد: با توجه به گذشت هفت ماه از شیوع این بیماری اکنون بازار برای فعالیت استارت‌آپ ها در حوزه آموزش عالی و آموزش و پرورش بزرگتر شده است و تقاضا نیز بیشتر شده، در همین راستا صندوق نوآوری و شکوفایی با وزارت آموزش و پرورش و وزارت علوم، تحقیقات و فناوری تلاش کرد استارت‌آپ های توانمند این حوزه را شناسایی و به سرمایه گذاران معرفی کنند.

ملکی فر با اشاره به معرفی ۶ استارت‌آپ حوزه آموزش در این دوره از رویداد یادآور شد: از این تعداد ۲ استارت‌آپ توانستند قبل از ورود به این رویداد سرمایه مورد نیاز خود را جذب کنند.

وی با ابراز امیدواری از اینکه شاهد فعالیت استارت‌آپ های بیشتری در حوزه آموزش باشیم، افزود: در صندوق بعد از این رویداد حداقل یک رویداد دیگر در حوزه آموزش برگزار خواهد شد، چرا که این حوزه بسیار وسیع است و قابلیت فعالیت بیشتر در آن وجود دارد.