ISFAHAN NEWS
اخبار اصفهان
اولین روزنامه اقتصادی دوزبانه استان اصفهان
روزنامه اقتصادی استان اصفهان
یکشنبه| ۱۲ آبان ۱۳۹۸| ۳ نوامبر ۲۰۱۹ | ۵ ربیع الاول ۱۴۴۱ | سال دوم| شماره ۳۵۹| صفحه اول
قیمت ۱۰۰۰ تومان

راهکار برای راه‌اندازی کسب‌وکار بر مبنای علاقه‌های شخصی مفید

استارت آپ محبوب من

انجام کارهای تفننی به عنوان منبع کسب درآمد مثل یک رویا است. تصور این که شنبه‌ها با اشتیاق از این که قرار است کاری را شروع کنیم که حس و حال مان را خوب می کند به سر کار برویم و هر روز با این امید به خانه برگردیم که فردا قرار است باز هم کار مورد علاقه‌مان را انجام دهیم، بسیار جذاب است. بنابراین شاید بد نباشد که نگاه جدیدی به تفریحات و کارهای مورد علاقه‌تان داشته باشید تا از آنها برای توسعه کسب‌وکار و منبع درآمد قابل اتکا استفاده کنید. در چنین حالتی روزهای کاری هفته به همان اندازه برایتان جذاب می‌شود که آخر هفته‌ها هستند و عمر کاری‌تان صرف انجام کارهایی می‌شود که دوست شان دارید و ...

۸

عکس: محمد شریف

شهرداران اصفهان و سارایوو دیدار کردند

اکران دیپلماسی شهری از سوی عمران اندیشان

شهر اصفهان آمادگی دارد در حوزه‌های فرهنگی، اجتماعی و اقتصادی تعاملاتی را با شهر سارایوو داشته باشد

۲

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS
سرمقاله
کوثر بابایی

حلقه گمشده بین کار و بیکار

ایران کشوری ۴ فصل است که با وجود اقلیم های متفاوت توانایی بهره بری اقتصادی بالایی را دارد. از یک سو به جنگل های انبوه می رسد و از سوی دیگر به کوه های سر به فلک کشیده. یک طرف ایران مملو شده از بیابان و از طرف دیگر سواحل نیلگون چشم هر گردشگری را به خود جلب می کند. یکی از مهم‌ترین جاذبه‌ها و مناطق ایران که می‌توان از آن برای رشد اقتصادی بهره بری کرد، دریا و مواهب آن است. کشور ما در حدود ۵۸۰۰ کیلومتر ساحل دارد که در جنوب این سواحل به آب‌های آزاد نیز راه یابی دارد. هر چقدر از مزایای وجود دریا در کشور گفته شود باز هم کم است. اهمیت دریا از نظر سفر از راه دریا و بیرون آوردن مواد غذایی و غیرغذایی از دریا بسیار چشم گیر است. هم چنین از دیگر مزیت های دریا که به تازگی در کشورهای غربی بسیار به آن توجه می شود دریا درمانی است. ...

ادامه در صفحه ۲

در سال جاری؛

بیش از ۲ میلیارد ریال تسهیلات به بخش صنعت و کشاورزی کاشان پرداخت شد

استاندار اصفهان گفت: از ابتدای فروردین تا پایان مهر امسال در بحث رونق تولید و از محل تبصره ۱۸ در بخش کشاورزی و صنعت ۲ هزار و ۱۱۰ میلیارد ریال عملکرد تسهیلاتی شهرستان کاشان بوده است.

عباس رضایی در آیین گشایش یک باب مدرسه خیرساز در کاشان افزود: دولت با وجود همه تنگناهای مالی و مشکلات، در زمینه‌های گوناگون موفقیت‌های بسیاری داشته و گام‌های مفید و موثری برداشته، چنان که چهار میلیارد ریال نیز سهم اعتبارات مشاغل خانگی بوده و در بحث اشتغال روستایی نیز هشت میلیارد و ۱۵۰ میلیون ریال در کاشان...

۲

بازار طلا و سکه ۹۸/۸/۱۱ ساعت ۱۵:۰۵

قیمت سکه	قیمت فروش	قیمت قبلی
سکه طرح قدیم	۳،۸۷۹،۰۰۰	۳،۹۹۴،۰۰۰
سکه طرح جدید	۳،۸۸۸،۰۰۰	۴،۰۰۷،۰۰۰
نیم سکه	۲،۰۰۸،۰۰۰	۲،۰۶۰،۰۰۰
ربع سکه	۱،۲۰۹،۰۰۰	۱،۲۴۷،۰۰۰
سکه گرمی	۸۰۹،۰۰۰	۸۵۹،۰۰۰
یک مثقال طلای ۱۷ عیار	۱،۷۱۷،۰۰۰	۱،۷۶۴،۰۰۰
یک گرم طلای ۱۸ عیار	۳۹۶،۴۰۰	۴۰۷،۷۰۰
طلای دست دوم	۴۳۹،۰۰۰	۴۳۹،۰۰۰
یک گرم طلای ۲۴ عیار	۵۲۸،۵۰۰	۵۴۳،۶۰۰

پیوند گردشگری اصفهان و سیستان

مدیرکل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری سیستان و بلوچستان پیشنهاد داد که آژانس گردشگری با محوریت معرفی جاذبه‌های گردشگری این شهر در اصفهان و نیز مشابه آن، با محوریت معرفی جاذبه‌های گردشگری اصفهان در سیستان و بلوچستان راه‌اندازی شود.

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS
گزارش
ایونا

پیوستن اصفهان به پویش ملی «معرفی و سفر به سیستان و بلوچستان»، موجب شد که بخشی از جاذبه‌های گردشگری این شهر، روزهای نهم و دهم آبان ماه در کاخ‌موزه چهلستون به نمایش دربیاید. مدیرکل میراث فرهنگی، صنایع‌دستی و گردشگری استان سیستان و بلوچستان، به اهمیت برگزاری چنین رویدادهایی اشاره و اظهار کرد: استان اصفهان به‌عنوان شاخص و محور گردشگری در کشور مطرح است و همان‌طور که توانسته اثرگذاری بالایی بر استان‌های هم‌جوار خود داشته باشد می‌تواند نقش قابل توجهی نیز در توسعه گردشگری سیستان و بلوچستان ایفا کند. علیرضا جلال زایی ادامه داد: با توجه به اهمیت زمینه‌هایی تاریخی هر دو استان اصفهان و سیستان و بلوچستان می‌توانند با هم ارتباط برقرار کنند و اگر خواهان این امر هستیم که گردشگری به پیشرفت قابل توجهی دست یابد، باید زمینه را برای حضور سرمایه‌گذارانی که واجد شرایط هستند آماده کنیم. وی با اشاره به دیگر تلاش‌های این استان در جهت معرفی جاذبه‌های گردشگری خود تصریح کرد: سیستان و بلوچستان، تفاهم‌نامه‌ای را با آذربایجان شرقی امضا کرده که بر اساس آن یک آژانس گردشگری با محوریت معرفی سیستان و بلوچستان در شهر تبریز و یک آژانس گردشگری با محوریت معرفی آذربایجان شرقی در سیستان و بلوچستان راه‌اندازی شده و اکنون پیشنهاد ما این است که مشابه این آژانس با هدف جذب گردشگر در اصفهان و سیستان نیز ایجاد شود. مدیرکل میراث فرهنگی صنایع‌دستی و گردشگری سیستان و بلوچستان گفت: امروز استان‌هایی می‌توانند توسعه محور باشند که تکیه‌ای بر بودجه دولتی نداشته باشند و ایجاد کمپین‌های گردشگری، می‌تواند شاخص‌های توسعه محور بودن را تا حد زیادی افزایش دهد. وی افزود: استان اصفهان در بسیاری از موضوعات با استان سیستان و بلوچستان قابل قیاس نیست چرا که گردشگری اصفهان نه‌تنها در ایران، بلکه در دنیا حرف‌های زیادی برای گفتن دارد و به همین جهت می‌تواند با پتانسیل‌های خود به استانی مانند سیستان و بلوچستان کمک کند تا به احیای فرهنگ دیرینه‌اش بپردازد. جلال زایی تأکید کرد: سیستان و بلوچستان دارنده تنها بندر اقیانوسی در ایران است و چابهار با استفاده از این ظرفیت می‌تواند تقسیم‌کننده گردشگر در اکثر نقاط کشور باشد. وی خاطرنشان کرد: اگر افق ۱۴۰۴، تعداد بیست میلیون گردشگر در سال را در نظر گرفته است، سیستان و بلوچستان به‌تنهایی می‌تواند مبدأ ورود یک درصد از کل جمعیت کره زمین به ایران باشد.

استان اصفهان در بسیاری از موضوعات با استان سیستان و بلوچستان قابل قیاس نیست چرا که گردشگری اصفهان نه‌تنها در ایران، بلکه در دنیا حرف‌های زیادی برای گفتن دارد

آگهی مزایده فروش زمین مرحله اول (نوبت اول)

شهرداری گوگد در نظر دارد با توجه به مصوبه شماره ۸۱ مورخ ۹۸/۸/۱ شورای اسلامی شهر نسبت به فروش تعداد ۲ پلاک زمین با کاربری تجاری - مسکونی (طبق کروکی پیوست) به شرح جدول ذیل اقدام نماید.

ردیف	قطعه شماره	مساحت	کاربری	آدرس	مبلغ پایه هر متر مربع به استناد نظریه کارشناسی ش ۸-۱۳۹۸ مورخ ۹۸/۸/۲	مبلغ ۵٪ قیمت پایه شرکت در مزایده
۱	۱	۲۷۵ متر مربع	عمق ۱۲ متری تجاری	بلوار آیت اله محمودی (ره)	۱۷،۰۰۰،۰۰۰	۳۷۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال برای قطعات شماره ۱ و ۲ شامل تجاری و مسکونی
		۴۳۳ متر مربع	مسکونی باقیمانده قطعه شماره ۱	بلوار آیت اله محمودی (ره)	۳،۶۰۰،۰۰۰ ریال	
۲	۲	۴۰۰ متر مربع	مسکونی	بلوار آیت اله محمودی (ره)	۳،۱۵۰،۰۰۰ ریال	

الف) شرایط شرکت کنندگان

۱- دارای توان مالی ارائه ۵٪ قیمت اعلام شده در جدول فوق به حساب شماره ۰۱۰۷۳۹۱۰۷۱۰۰۳ شهرداری گوگد و یا ضمانت نامه بانکی
۲- متقاضیان باید پیشنهادات خود را تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۹۸/۸/۲۹ طبق مدارک دریافت شده موضوع بند ۱ در روی پاکت جداگانه (الف و ب) لاک و مهر شده در قبال اخذ رسید به دبیرخانه شهرداری تحویل نمایند.
۳- پیشنهادات رسیده به استناد ماده ۷ آیین نامه مالی شهرداری ها در ساعت ۱۲ روز پنجشنبه مورخ ۹۸/۸/۳۰ در کمیسیون عالی معاملات شهرداری باز و قرائت خواهد شد حضور پشنهاددهندو یا نماینده او با هماهنگی قبلی در کمیسیون بلامانع است.
۴- شرکت کنندگان قبل از هر گونه اقدام می توانند اطلاعات لازم را از طریق واحد امور مالی یا شماره تماس ۵۷۳۳۰۰۲۰ کسب نمایند.
۵- شهرداری در رد و یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.
۶- هزینه درج آگهی و... به عهده برنده مزایده می باشد.

شناسه: ۶۴۹۸۰۹۱

درشهر

مدیرعامل سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری اصفهان خبر داد:

چراغ ترافیکی ۱۵۰ تقاطع شهر هوشمند است

گزارش
اخبار اصفهان

مدیرعامل سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری اصفهان گفت: برای پرداخت‌های خرد در تاکسی‌های شهری طرح QR کد آغاز شده است تا پرداخت‌های خرد با استفاده از این طرح در این ناوگان تا پایان سال جاری راه اندازی شود.

سید حمیدرضا ابطحی با اشاره به اینکه تبدیل شهر به شهری هوشمند یکی از خواسته‌های مردم است و از سویی شهر هوشمند نقطه‌ای نیست که ما به آن برسیم و تمام شود، اظهار کرد: شهر هوشمند، مسیری است که باید به سمت آن حرکت کنیم و زیرساخت‌هایی نیاز دارد که شهرداری اصفهان در ۱۵ سال گذشته قدم‌های خوبی برای آن برداشته است.

وی با اشاره به مجموعه اقدامات صورت گرفته از سوی مدیریت شهری در خصوص تحقق شهر هوشمند ادامه داد: شهرداری اصفهان تاکنون ۳۵۰ کیلومتر فیبر نوری در سطح شهر اصفهان مستقل از شرکت مخابرات ایجاد کرده است و ۲۰۴ کیلومتر کانال فیبر نوری در شهر داریم که امکانات تجاری سازی کانال نیز وجود دارد که در صورت تحقق قرارداد آن، این ظرفیت یکی از منابع درآمد پایدار برای شهر اصفهان با استفاده از فناوری اطلاعات به شمار می‌رود.

مدیرعامل سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری اصفهان با اشاره به شرایط متفاوت کنونی برای سرمایه گذاری و جذب سرمایه و مشکلاتی که در این خصوص وجود دارد، گفت: این شرایط کار ما را سخت کرده است به خصوص در حوزه اینترنت اشیاء یا IOT با محدودیت‌هایی مواجه هستیم اما چند کار خوب صورت گرفته که یکی از آنها قرارداد پروژه AVL (مکان یاب خودکار وسایل نقلیه) و AFC (جمع آوری خودکار کرایه) است که با کنسرسیومی که در رأس آن شرکت صاایران قرار دارد، منعقد شده است.

وی ادامه داد: این پروژه در مرحله ساخت و طراحی است، تا چهار ماه آینده طراحی آن به پایان می‌رسد و در بازه زمانی ۵ ساله در مرحله عملیات قرار می گیرد.

ابطحی افزود: خدمات این طرح در قالب زمان بندی اتوبوس‌ها، زمان انتظار برای رسیدن اتوبوس‌ها و .... خواهد بود و در حوزه ترویج حمل و نقل عمومی به شهر کمک خواهد کرد.

■ **مسیریابی ترکیبی در شهر اصفهان با استفاده از نرم افزار ترافیک آنلاین**

وی با اشاره به اینکه تجمیع اطلاعات شهر در سند جامع SDI شهری که با همکاری معاونت برنامه ریزی و بودجه و سایر ارگان‌های شهرداری تهیه شده، از دیگر اقدامات برای رسیدن به شهر هوشمند است، گفت: در قالب این سند تمام اطلاعات مکانی شهر جمع آوری شده و برای بخش‌های مورد نیاز قابل دسترس خواهد بود. البته این کار نیاز به هماهنگی بین نهادی داشت که طی تفاهم نامه‌ای محقق شد.

مدیرعامل سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری اصفهان در مورد نرم افزارهای طراحی شده و در دست تهیه در شهرداری اصفهان نیز تصریح کرد: در نرم افزار «ترافیک آنلاین» شهرداری اصفهان با کمک یک شرکت دانش بنیان، نقشه اصفهان را تهیه کرده که اکنون از طریق کافه بازار برای شهروندان قابل دریافت است. مزیت این نرم افزار مسیریابی ترکیبی است به این معنا که بر خلاف برخی نرم افزارها، ترافیک آنلاین تنها مسیریابی با خودروی شخصی را به کاربر نشان نمی‌دهد بلکه آدرس مورد نظر با استفاده از اتوبوس، تاکسی و دوچرخه مسیریابی می‌شود. همچنین در این نرم افزار یک سری اطلاعات اضافه در خصوص مکان دستگاه‌های عابر بانک، بانک‌های شهر، سرویس‌های بهداشتی و اطلاعات مورد نیاز گردشگران در اختیار کاربر قرار داده می‌شود.

■ **طرح زوج و فرد هوشمند می‌شود**

وی به طرح دیگر شهرداری در حوزه شهر هوشمند در قالب طرح ترافیک اشاره کرد و گفت: زیرساخت‌های طرح ترافیک شهر اصفهان آماده شده که احتمالاً با عنوان «اصفهان من» راه اندازی می‌شود. در این قالب طرح ترافیک هوشمندانه‌تر شده و ضوابطی مانند زوج و فرد که محدودیت‌هایی داشت تغییر می کند و شهروندان بهتر می‌توانند از این طرح استفاده کنند.

ابطحی به راه اندازی پروفایل و باشگاه شهروندی اصفهان نیز اشاره کرد و افزود: این طرح کمک می کند تا شهروندان طی همکاری و مشارکتی که با شهرداری دارند، از خدمات بهتری استفاده کنند و میزان تعامل دو طرفه شهرداری و شهروند بیشتر شود.

مدیرعامل سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری اصفهان به هوشمند شدن چراغ‌های ترافیکی شهر نیز اشاره کرد و گفت: طی سال‌های گذشته این طرح در دستور کار قرار گرفته و اکنون ۱۵۰ تقاطع شهر اصفهان به این سیستم متصل است، که این تعداد افزایش خواهد داشت.

اخبار اصفهان
ISFAHAN NEWS
۰۲
اقتصاد استان
یکشنبه ۱۲ آبان ۱۳۹۸ | شماره ۳۵۹

بازدید شهردار و رئیس شورای شهر فلاورجان از پروژه‌های عمرانی شهرداری

مهندس جواد نصری شهردار به همراه سید محمدرضا شیرزادی رئیس شورای اسلامی شهر فلاورجان از پروژه های عمرانی در دست اقدام شهرداری در نقاط مختلف سطح شهر بازدید و از نزدیک در جریان میزان پیشرفت فیزیکی این پروژه ها قرار گرفتند. به گزارش روابط عمومی شهرداری و شورای اسلامی شهر فلاورجان بر اساس این گزارش در ابتدا از پروژه پیاده رو سازی ضلع شرق بلوار دانشگاه و در ادامه از پروژه میدان جمهوری و تکمیل لوله گذاری محله گارماسه جهت دفع آب‌های سطحی بازدید بعمل آمد. بازدید از ساماندهی و زیباسازی حاشیه رودخانه زاینده رود همجوار با پل تاریخی ورگان جهت ایجاد فضای سبز و احداث پارک حاشیه ای از دیگر مواردی بود که مورد بازدید شهردار، رئیس شورای اسلامی شهر، معاونت عمرانی شهرداری و مهندس احمدرضا صادقی مدیر رودخانه ها و سواحل شرکت سهامی آب منطقه ای استان اصفهان قرار گرفت. شهردار فلاورجان در حاشیه این بازدید ضمن قدردانی از زحمات و تلاش‌های بی وقفه تمامی همکاران، انجام بازدیدهای میدانی را زمینه ساز اجرای کمی و کیفی پروژه های عمرانی دانست و این اقدام را در مرتفع ساختن مشکلات شهر و شهروندی از وظایف مدیریت شهری قلمداد نمود. مهندس جواد نصری در ادامه افزود: انشالله با حمایت های هر چه بیشتر شورای محترم اسلامی شهر فلاورجان، مدیریت شهری با تمام توان، فعالیت‌های عمرانی و خدماتی را در سطح شهر دنبال خواهد نمود.

امضاء تفاهم‌نامه برای بهبود برنامه‌ریزی شهری

معاون برنامه‌ریزی و توسعه سرمایه انسانی شهردار اصفهان از امضاء تفاهم‌نامه بین شهرداری اصفهان و مرکز آمار ایران و مدیریت‌های جامع آماری در حاشیه برگزاری نخستین نشست سالانه آمار و برنامه‌ریزی در مدیریت شهری خبر داد و گفت: این تفاهم نامه در راستای بهبود در برنامه‌ریزی شهری امضاء می‌شود.
علیرضا صادقیان در نخستین نشست سالانه آمار و برنامه ریزی در مدیریت شهری که با حضور شهردار اصفهان، مدیر کل برنامه و بودجه سازمان شهرداری‌ها رییس و اعضاء شورای اسلامی شهر و مدیران و کارشناسان برگزار شد، اظهار کرد: هدف از برگزاری این نشست که برای نخستین بار در کشور برگزار می‌شود، پررنگ‌تر کردن نقش آمار در برنامه‌ریزی و مدیریت شهری است. وی با بیان اینکه برای بهتر زندگی کردن باید به نقش آمار در برنامه‌ریزی توجه شود، تصریح کرد: برای اینکه آینده بهتری برای شهر و شهروندان ترسیم کنیم باید برنامه‌ریزی را بیش از پیش مورد توجه قرار دهیم. معاون برنامه‌ریزی و توسعه سرمایه انسانی شهردار اصفهان ابراز امیدواری کرد: برگزاری نشست سالانه آمار و برنامه‌ریزی در مدیریت شهری سرآغازی باشد برای اینکه تمام کسانی که در مدیریت شهری ایفای نقش می کنند توجه ویژه ای به آمار و برنامه ریزی داشته باشند. وی ادامه داد: امروز در حاشیه برگزاری نخستین نشست سالانه آمار و برنامه‌ریزی در مدیریت شهری تفاهم نامه‌ای با مرکز آمار ایران و مدیریت‌های جامع آماری برای بهبود در برنامه‌ریزی خواهیم داشت.

شهرداران اصفهان و سارایوو دیدار کردند

اکران دیپلماسی شهری از سوی عمران اندیشان

شهر اصفهان آمادگی دارد در حوزه‌های فرهنگی، اجتماعی و اقتصادی تعاملاتی را با شهر سارایوو داشته باشد

گفت و گوی شهردار سارایوو به عنوان پایتخت کشور بوسنی هرزگوین که به دیدار دکتر نوروزی، شهردار اصفهان آمده بود از جنس تعاملات فرهنگی و سینمایی بود تا آنجائیکه این دیدار دعوت شهردار اصفهان از هنرمندان بوسنی برای حضور و شرکت در جشنواره بین المللی فیلم کودک و نوجوان اصفهان و دعوت شهردار سارایوو از هنرمندان اصفهانی برای حضور در جشنواره فیلم سارایوو را در پی داشت.

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS
گزارش
مریم یادگاری

قدرت اله نوروزی در دیدار با شهردار سارایوو، پایتخت کشور بوسنی هرزگوین، با اشاره به اینکه اصفهان شهری تاریخی، میراثی، صنعتی و البته از همه مهمتر فرهنگی و دانشگاهی است، اظهار کرد: در تاریخ ایران، اصفهان یکی از مهمترین شهرهاست که چندین دوره تاریخی پایتخت ایران بوده است. وی ادامه داد: در حال حاضر هم اصفهان در بسیاری از حوزه‌ها پیشتاز است و در عرصه بین الملل هم توانسته با ۱۴ شهر در کشورهای مختلف تفاهم نامه خواهرخواندگی منعقد کند.
شهردار اصفهان با اشاره به اینکه تاکنون شهر اصفهان میزبان میهمانانی از کشور بوسنی هرزگوین بوده است که دیدار و گفت و گو با شهردار موستار یکی از این دیدارها بوده است، تصریح کرد: شهر اصفهان آمادگی دارد در حوزه‌های فرهنگی، اجتماعی و اقتصادی تعاملاتی را با شهر سارایوو داشته باشد.
وی با بیان اینکه در سال ۲۰۲۰ اصفهان به عنوان شهر گردشگری معرفی می‌شود و در این راستا رویدادهای مختلفی برگزار خواهد شد، اظهار کرد: در برخی کشورها مقدمات برگزاری هفته فرهنگی اصفهان فراهم شده و در شهر پاریس، هفته فرهنگی اصفهان برگزار شد. با توجه به سابقه روابط ایران و بوسنی هرزگوین آمادگی داریم هفته فرهنگی بوسنی را هم در شهر اصفهان برگزار کنیم.

در سال ۲۰۲۰ اصفهان به عنوان شهر گردشگری معرفی می‌شود و در این راستا رویدادهای مختلفی برگزار خواهد شد

■ دعوت شهردار اصفهان برای شرکت هنرمندان سارایوو در جشنواره فیلم کودک

وی با اشاره به برگزاری جشنواره بین المللی فیلم‌های کودکان و نوجوانان در اصفهان و دعوت از خواهرخوانده‌های شهر اصفهان برای حضور در این رویداد، اظهار کرد: از هنرمندان سارایوویی که در عرصه سینمایی فعالیت دارند برای شرکت در جشنواره سال آینده دعوت می‌کنم.
شهردار اصفهان همچنین برای نمایش یکی از فیلم‌های کشور بوسنی با موضوع کودکان و جنگ در جشنواره فیلم کودک و نوجوان اصفهان ابراز تمایل کرد و گفت: از هنرمندان بوسنی دعوت می‌کنم که این فیلم را برای نمایش در جشنواره کودک اصفهان شرکت دهند و در جشنواره حضور داشته باشند.

■ تعامل فرهنگی اصفهان با شهر سینمایی از نگاه یونسکو

در ادامه این دیدار عبداله اسکاکا، شهردار سارایوو نیز با ابراز خرسندی از سفر به شهر اصفهان، این شهر را یکی از بزرگترین شهرهای تاریخ جهان توصیف کرد و گفت: ایران و بوسنی روابط دیرینه دارند و ایران در جنگ بوسنی کمک‌های زیادی به مردم و کشور ما داشته است.
وی ادامه داد: مردم بوسنی هرزگوین احساس خوبی نسبت به مردم ایران داشته و آنها را دوست دارند.
شهردار سارایوو با اشاره به همکاری‌های ایران و بوسنی هرزگوین در سال‌های اخیر، اظهار کرد: کشور ایران جزو کشورهایی بود که بعد از جنگ، بوسنی هرزگوین را به رسمیت شناخت و سفارت خود را در این کشور مستقر کرد.
وی بیان کرد: همکاری مطلوب شما با یونسکو می‌تواند تجربه‌ای برای ما در زمینه هنری و فرهنگی باشد چراکه ما همکاری خود با این نهاد بین المللی را به تازگی آغاز کرده‌ایم و به عنوان شهر سینمائی از سوی یونسکو انتخاب شده‌ایم.
عبداله اسکاکا به برگزاری جشنواره شهر سارایوو به عنوان یک جشنواره سینمایی اشاره کرد و گفت: سینمای ایران یکی از سینماهای مطرح در جهان است که به همین سبب از شما درخواست می‌کنیم در جشنواره فیلم سارایوو که اواسط شهریور ماه هر سال برگزار می‌شود، شرکت کنید. وی از شهردار اصفهان و هنرمندان اصفهانی نیز دعوت کرد تا در این جشنواره شرکت و حضور داشته باشند.
شهردار سارایوو به ساخت فیلمی با موضوع کودکان و جنگ در بوسنی اشاره کرد و گفت: این فیلم روایتگر تأثیر آموزش در شرایط سخت است.

گزارش

در سال جاری؛

بیش از ۲ میلیارد ریال تسهیلات به بخش صنعت و کشاورزی کاشان پرداخت شد

خبر
ایرنا

استاندار اصفهان گفت: از ابتدای فروردین تا پایان مهر امسال در بحث رونق تولید و از محل تبصره ۱۸ در بخش کشاورزی و صنعت ۲ هزار و ۱۱۰ میلیارد ریال عملکرد تسهیلاتی شهرستان کاشان بوده است.

عباس رضایی در آیین گشایش یک باب مدرسه خیرساز در کاشان افزود: دولت با وجود همه تنگناهای مالی و مشکلات، در زمینه‌های گوناگون موفقیت‌های بسیاری داشته و گام‌های مفید و موثری برداشته، چنان که چهار میلیارد ریال نیز سهم اعتبارات مشاغل خانگی بوده و در بحث اشتغال روستایی نیز هشت میلیارد و ۱۵۰ میلیون ریال در کاشان هزینه کرده است.
بر اساس آخرین آمارها نزدیک به یک‌هزار و ۵۰۰ واحد تولیدی کوچک و بزرگ با بیش از ۴۶ هزار نفر نیروی کار در قالب ۱۳ شهرک، ناحیه و منطقه صنعتی در کاشان فعالیت دارند.
وی همچنین تشریح کرد: آموزش و پرورش و برطرف کردن مشکلات آن نیز باید در راس همه مسائل باشد زیرا زیربنای توسعه در ابعاد گوناگون از مدرسه‌ها شکل می گیرد و دولت تدبیر و امید هم در شرایط اقتصادی کنونی اقدام‌های لازم را در دستور کار دارد اما به دلیل تحریم‌های ناجوانمردانه استکباری، به تنهایی توانایی تامین همه زیرساخت‌های مورد نیاز برایش فراهم نیست.
استاندار اصفهان یادآور شد: کاروان علم در دنیا با شدت و سرعت در حال حرکت بوده و آموزه‌های دینی و هم سفارش بزرگان به ویژه مقام معظم رهبری بر این است که نباید از قافله این کاروان عقب بمانیم؛ بلکه باید در منطقه رتبه نخست بوده و در دنیا حرفی برای گفتن داشته باشیم.
وی تاکید کرد: اگر می‌خواهیم به این کاروان علم که امروزه با فناوری هم پیوند خورده عقب نمانیم، برخی زمینه‌ها و زیرساخت‌هایی نیاز دارد که باید خود را با آنها تجهیز و آماده کنیم.
رضایی اضافه کرد: یکی از ضرورت‌ها تحقق این هدف مهم نیروی انسانی است، چنان که بسیاری از افراد بزرگ و مبتکرین از سهراب سپهری گرفته تا سایر شاعران، ادیبان، فرهیختگان و کارآفرینان در این مدرسه‌ها بزرگ شدند و رشد یافتند.
وی بیان کرد: مساله زیرساخت‌ها با امکانات به‌روز در کنار نیروی انسانی، یکی از موضوع‌های مهمی است که در صورت روبه‌رو شدن با کم‌توجهی از سوی دولت و ملت، گناهی نابخشودنی مرتکب خواهیم شد.
استاندار اصفهان تصریح کرد: چنان که همگان به شرایط کنونی آگاه هستند، از خیرین مدرسه‌ساز و مردم فهیم و بزرگوار انتظار می‌رود در ابعاد و رشته‌های گوناگون ورود کنند و آن روز دور نیست که همه نیازهای این شهر با کمک خود اهالی برطرف شود اما از مردم کاشان که به عنوان دارالمومنین مفتخر هستند، انتظار بیشتری می‌رود تا در کنار این شهرستان به سایر نقاط استان مانند فریدون‌شهر نیز توجه کنند.
وی در ادامه اظهار داشت: خداوند تفضلی به خیران داشته و فرصتی فراهم کرده چرا که بسیاری از افراد توانایی مالی داشته اما توفیق لازم را ندارند و خوشا به حال آنانی که به مسائل فانی دل نبسته و از فرصت خدمت و کمک به دیگران سوای هنگام بروز حوادث استفاده و مهربانی را با دیگران تقسیم می کنند.
رضایی همچنین با قدردانی از خیرین مدرسه‌ساز گفت: این همراهی و همگامی مردم با دولت، نظام و انقلاب را ارج گذاشته و امیدواریم کاشان نخستین شهری باشد که همه مدرسه‌های خود را نوسازی می کند و البته این امر مسوولیت بیشتری بر عهده خیران قرار می‌دهد.
مدرسه خیرساز ۱۲ کلاسه حاج احمد زارع، با مساحت ۲ هزار و ۱۰۰ مترمربع و ظرفیت آموزش بیش از ۳۶۰ نفر دانش‌آموز با سرمایه‌گذاری ۶۲ میلیارد ریالی خانواده این خیر بازسازی شده است.
۶۳ هزار دانش‌آموز در ۳۷۱ واحد آموزشی شهرستان ۳۶۵ هزار نفری کاشان به تحصیل اشتغال دارند.
کاشان در فاصله نزدیک به ۲۰۰ کیلومتری شمال اصفهان واقع است.

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS
سرمقاله
کوثر بابایی

ادامه از صفحه یک:

... دریا درمانی یکی از شاخه‌های آب درمانی در طب مکمل است. اما در کشور ما مهم ترین استفاده ای که می‌توان در جهت رشد بیشتر اقتصادی از دریا برد، پرورش و بهره مندی از ماهیان و محصولات دریایی است. پرورش ماهی در قفس های دریایی، به عنوان یک روش بهینه در دهه های اخیر مورد توجه اغلب کشورهای فعال در زمینه آبزی پروری قرار گرفته است. کشورهای شمال اروپا با بکارگیری این روش علاوه بر رونق اقتصاد موجب تأمین غذا و رفاه جوامع خود شده‌اند.
اما جالب اینجاست با وجود تمام این موقعیت ها هنوز مردم ایران محصولات دریایی را باید با قیمت‌های گزاف تهیه کنند در حالی که کشوری با ۵۸۰۰ کیلومتر مساحت دریایی باید با نازل ترین قیمت محصولات دریایی رو به رو باشد و این محصول در دسترس همه باشد تا به عنوان رژیم غذایی مناسب در برنامه غذایی‌شان گنجانده شود. اما متاسفانه قیمت ماهی در کشور به خصوص در شهرهای مرکزی مانند اصفهان و تهران بسیار بالاست و اخیرا هم که برخی محصولات مانند صدف و خرچنگ به محصولات لوکسی تبدیل شده است که تنها قشر خاصی از جامعه می‌توانند مصرف کنند و بازار فروش آنها در اینترنت برای مرفهان جامعه بسیار گرم شده است. البته طبق معمول همه بازار های داغ، سوداگران و دلالان وارد عمل شده و این بازار را با تنش مواجه کرده اند. در این بین بسیاری از مسئولان بر این باورند که عرضه ماهی خارجی با قیمت های گزاف در مغازه های بالای شهر تنها نوعی عوام فریبی است، اما در مقابل برخی از فروشگاه‌های اینترنتی اقدام به فروش گونه های ماهی خارجی اعم از تیلاپیا وارداتی، نروژ، هوکی و ... می کنند. مگر کشور ما توان و پتانسیل پرورش چنین ماهیانی را ندارد؟ یا ماهیان دریای جنوب خودمان است که به این کشورها می‌رود و با بسته بندی دوباره با چند برابر قیمت به خودمان فروخته می‌شود؟! البته باید گفت با توجه به شرایط تحریم امکان ورود ماهی تازه به ایران از طریق پست هوایی وجود ندارد و بعضاً برخی فروشندگان تنها به سبب تبلیغات تجاری چنین ادعایی را مطرح می کنند یا محصول ایرانی را به سبب بی اطلاعی مصرف کننده با قیمت‌های بسیار بالا به اسم خارجی عرضه می کنند. اما باز هم جای سوال دارد که چرا از سویی باید پتانسیل‌های کشور مان بدون استفاده بماند و از سوی دیگر جوانان کشور از بی کاری رنج ببرند؟! به راستی حلقه گمشده بین این دو کجاست؟

گزارش تصویری

روند پیشرفت عملیات احداث خیابان مصلی

خبر
اخبار اصفهان

آماده سازی جهت انجام عملیات روکش آسفالت اجرای بیس و جدول کانیو

شبکه اطلاع رسانی منطقه ۱۰ شهرداری اصفهان

آگهی

کلاسه : ۹۸ / ۲۶۸ ش ۵ ح اخطار اجرایی مشخصات محکوم علیه: نام: حمید رضا بزرگزاد ایمانی وفا نام پدر: منوچهر مجهول المکان مشخصات محکوم له: نام: حسنعلی حسینی مارانی نام پدر: نصیر نشانی محل اقامت : دولت آباد خ میثم کوچه مروارید پلاک ۷ محکوم بهبه موجب رای شماره ۴۶۸ تاریخ ۹۸/۶/۱۶ حوزه ۵ شورای حل اختلاف شهرستان برخوار که قطعیت یافته است . محکوم علیه محکوم است به : پرداخت مبلغ ۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ ۸۶/۲/۳۰ لغایت زمان تادیه و پرداخت ۲/۳۱۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و رای صادره غیابی و از طریق نشر آگهی می باشد که هزینه ی نشر محاسبه گردد و هزینه ی حق الاجرا بر عهده ی محکوم علیه می باشد. ماده ۳۴ قانون اجرای احکام همین که اجرائیه به محکوم علیه ابلاغ شد، محکوم علیه مکلف است ظرف ۱۰ روز مفاد آن را به موقع اجرا بگذارد یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد یا مالی معرفی کند که اجرای حکم و استیفاء محکوم به از آن میسر باشد در صورتی که خود را قادر به اجرای مفاد اجراییه نداند ، باید ظرف مهلت مزبور صورت جامع دارایی خود را به قسمت اجرا تسلیم کند و اگر مالی ندارد ، صریحا اعلام نماید. سید حسام الین ارشش – قاضی شعبه اول حقوقی شوراهای حل اختلاف شهرستان برخوار شناسه : ۶۴۷۵۱۶

آگهی حصر وراثت

آقای مرتضی ابوالحسنی قزان به شماره شناسنامه ۹۰۶ به شرح دادخواست به شماره کلاسه ۹۸/۱۱۲۳ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان محمد ابوالحسنی قزان بشماره شناسنامه ۱۲۵۰۰۸۱۷۶۹ در تاریخ ۹۸/۷/۷ اقامتگاه خود را بدرود گفته که ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- مهری کده ساحلی جزه فرزند ابراهیم ش ش ۱۸۱ مادر ۲- مرتضی ابوالحسنی قزان فرزند رمضانعلی ش ش ۹۰۶ پدر. اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی/متوفیه نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به این شورا تقدیم دارد و الا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد. قاضی شعبه ششم شورای حل اختلاف کاشان شناسه: ۶۴۹۰۸۷

آگهی اخطار اجرایی

شماره: ۹۸۴/۹۷-۹۸/۸/۶ به موجب رای شماره ۲۶۷/۹۸ تاریخ ۹۷/۴/۲۳ حوزه هشتم شورای حل اختلاف شهرستان کاشان که قطعیت یافته است. محکوم علیه غفور علی یاری به نشانی مجهول المکان محکوم است به پرداخت مبلغ ۷۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته به انضمام خسارت تاخیر تادیه از تاریخ صدور گواهی عدم تادیه (مطابق سررسید) لغایت اجرای حکم بر مبنای شاخص بانک مرکزی و مبلغ ۲/۳۰۷/۵۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی در حق خواهان سیدمحسن اخوان علوی به نشانی کاشان روستای علوی خیابان ولی عصر پلاک ۲۴ صادر و اعلام می نماید. رای صادره غیابی است. تبصره ۲ ماده ۳۰۶ آیین دادرسی مدنی اعمال گردد. هزینه نیم عشر دولتی پرداخت گردد. ماده ۳۴ قانون اجرای احکام: همین که اجرائیه به محکوم علیه ابلاغ شد محکوم علیه مکلف است ظرف ده روز مفاد آن را به موقع اجرا بگذارد یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد یا مالی معرفی کند که اجرای حکم و استیفاء محکوم به از آن میسر باشد و در صورتی که خود را قادر به اجرای مفاد اجرائیه نداند باید ظرف مهلت مزبور صورت جامع دارایی خود را به قسمت اجرا تسلیم کند و اگر مالی ندارد صریحا اعلام نماید. شعبه هشتم مجتمع شماره یک شورای حل اختلاف شهرستان کاشان شناسه: ۶۴۹۳۵۰

گهی ابلاغ وقت رسیدگی

نظر به اینکه خواهان علیرضا بحق فرزند علی محمد دادخواستی به خواسته صدور حکم بر محکومیت خوانده محترم به مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال با احتساب کلیه خسارات قانونی تاخیر و تادیه و هزینه دادرسی به طرفیت حجت اله غلامی هفشجانی (مجهول المکان) به مجتمع شوراهای حل اختلاف کاشان تقدیم که پس از ارجاع به شعبه سیزده حقوقی شورای حل اختلاف به کلاسه ۳۹۶/۹۸ ثبت و برای تاریخ ۹۸/۹/۱۷ ساعت ۰۹:۳۰ وقت رسیدگی تعیین گردیده از آنجا که خوانده فوق الذکر مجهول المکان بوده لذا به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی مراتب به نامبرده ابلاغ می گردد که در وقت مقرر در جلسه دادرسی حاضر شوند ضمنا نامبرده می تواند تا قبل از جلسه رسیدگی جهت دریافت نسخه ثانی دادخواست و ضمائم آن به دفتر شورا مراجعه نمایند. انتشار این آگهی به منزله ابلاغ محسوب شده در صورت عدم حضور شورا تصمیم مقتضی اتخاذ خواهد نمود. مسئول دفتر شعبه سیزده شورای حل اختلاف کاشان شناسه: ۶۴۹۳۵۱

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی

نظر به اینکه خواهان مجتبی کلاهی فرزند حسین دادخواستی به خواسته مطالبه مبلغ ۱۷/۲۰۰/۰۰۰ ریال بابت واریز وجه به صورت اشتباه به کارت بانکی خوانده و مطالبه هزینه های دادخواست و دادرسی به طرفیت حمیدرضا کمالی دولت آبادی به مجتمع شوراهای حل اختلاف کاشان تقدیم که پس از ارجاع به شعبه اول حقوقی شورای حل اختلاف به کلاسه ۵۴۹/۹۸ ثبت و برای تاریخ ۹۸/۹/۱۷ ساعت ۱۰:۰۰ وقت رسیدگی تعیین گردیده از آنجا که خوانده فوق الذکر مجهول المکان بوده لذا به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی مراتب به نامبرده ابلاغ می گردد که در وقت مقرر در جلسه دادرسی حاضر شوند ضمنا نامبرده می تواند تا قبل از جلسه رسیدگی جهت دریافت نسخه ثانی دادخواست و ضمائم آن به دفتر شورا مراجعه نمایند. انتشار این آگهی به منزله ابلاغ محسوب شده در صورت عدم حضور شورا تصمیم مقتضی اتخاذ خواهد نمود. مسئول دفتر شعبه شورای حل اختلاف کاشان شناسه: ۶۴۹۰۲۸

آگهی

شماره پرونده: ۱۱۰۹/۹۷ شماره دادنامه: ۸۷۳/۹۸ بتاریخ ۹۸/۷/۲۲ در وقت فوق العاده جلسه شعبه ۳ شورای حل اختلاف کاشان به تصدی امضاء کننده ذیل تشکیل است پرونده کلاسه فوق تحت نظر قرار دارد. قاضی شورا از توجه اوراق و محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و بشرح ذیل مبادرت به اتخاذ تصمیم می نماید. رای قاضی شورا: در خصوص دعوی خانم ملیحه گراوند فرزند محمد امیر به طرفیت خانم زهره حسن زاده زارع به خواسته مطالبه مبلغ ۲۴/۴۰۵/۰۰۰ ریال بابت خسارت وارده به خودرو سواری پژو به شماره انتظامی ۲۳ ایران ۸۲۸ هـ ۳۹ به علت تصادف شورا با بررسی اوراق و محتویات پرونده و مدارک ارائه شده نظریه افسر کاردان فنی تصادفات ناظر بر تعیین خوانده به عنوان مقصر و اینکه نظریه مذکور مصون از تعرض مانده و با عنایت به ادله ارائه شده و نظریه کارشناس در تعیین میزان خسارت و عدم حضور خوانده در جلسه رسیدگی علیرغم ابلاغ قانونی / واقعی و اینکه دفاعیات و ایرادات موثر و قابل خدشه ای در قبال دعوی خواهان ارائه ننموده است فلذا قاضی شورا توجها به نظریه مشورتی اعضا محترم حل اختلاف دعوی خواهان را ثابت تشخیص و مستندا به ماده ۳۲۸ از قانون مدنی و مواد ۱۹۸، ۵۱۹، ۵۲۲ از قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و مواد ۱ و ۲ از قانون مسئولیت مدنی حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۲۴/۴۰۵/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و پرداخت هزینه دادرسی - کارشناسی وفق مقررات و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ تقدیم دادخواست وفق شاخص اعلامی از سوی بانک مرکزی که حین الاجرا از سوی دایره اجرا محاسبه و تعیین خواهد شد در حق خواهان صادر و اعلام می دارد. رای صادره غیابی و ظرف ۲۰ روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در همین شعبه و با انقضای مهلت مزبور ظرف بیست روز قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم عمومی شهرستان کاشان می باشد. قاضی شعبه ۳ حقوقی شورای حل اختلاف کاشان شناسه: ۶۴۹۳۴۰

اخبار اصفهان
ISFAHAN NEWS
۰۳
گردشگری
یکشنبه ۱۲ آبان ۱۳۹۸ | شماره ۳۵۹

مکان‌های ممنوعه گردشگری تعیین تکلیف می‌شود؟

معاون گردشگری گفت: حریم و ضوابط مناطقی که ورود گردشگر به آن‌ها ممنوع است به‌زودی مشخص خواهد شد.

با وجود گسترش سفرهای ماجراجویانه اما تعداد مکان‌های ممنوعه و یا ضوابط چگونگی ورود و دسترسی به مناطقی که در حوزه استحفاظی دستگاه‌هایی غیر از وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی هستند، مشخص نیست. کویر لوت، چشمه‌های باداب سورت، پارک ملی کویر، قرق‌های حیات وحش و اراضی و مناطق حفاظت‌شده از جمله مکان‌هایی هستند که گردشگر برای ورود به عمق آن‌ها و یا حتی دسترسی اولیه، به مجوز سایر نهادها و هماهگی با آن‌ها نیاز دارد.

موارد زیادی پیش آمده که گردشگر به چشمه‌های «بادآب سورت» مراجعه کرده اما با فنس کشی و مهار مواجه شده است، اما در هیچ‌کجا اطلاعاتی درباره ضرورت دریافت مجوزِ ورود به حریم این چشمه‌ها منتشر نشده است. درباره «کویر لوت» نیز شرایط مشابهی حاکم است، طبق زون‌بندی این کویر، تنها ورود به بخش‌هایی از آن برای گردشگر امکان‌پذیر است و برای دسترسی به عمق این کویر، هماهنگی با نهادهای محلی و حتی انتظامی ضرورت دارد. برای ورود به منطقه‌ای چون «پارک ملی کویر» و دسترسی به کاروانسرای «قصر بهرام» هم حتما باید با سازمان حفاظت محیط زیست هماهنگی کرد.

به طور معمول در مناطقی با حساسیت بالا، تابلوهای «عکاسی ممنوع» نصب می‌شود اما کم پیش آمده در مناطقی که به عنوان جاذبه گردشگری معرفی شده‌اند و یا از گذشته در مسیر سفر بوده‌اند ولی اینک ورود به آن‌ها محدود و یا ممنوع شده، تابلو و یا نشانه‌ای برای آگاهی از شرایط ورود به آن مناطق نصب شده باشد.

برخی از این مکان‌ها به لحاظ طبیعی شرایط امنی ندارند مثل محیط‌های باتلاقی در دل کویرها که جان بسیاری از گردشگران را به خطر انداخته اما حتی یک تابلو به منزله هشدار در آن مناطق نصب نشده است. بعضی از مناطق هم به دستور محاکم قضایی به طور موقت ورود ممنوع می‌شوند که درباره آن‌ها معمولا اطلاعاتی منتشر نمی‌شود. چنین اطلاعاتی را تنها از گردشگرانی که پیش‌تر به این مناطق رفته‌اند و دچار مشکل شده‌اند می‌توان به‌دست آورد.

ولی تیموری ـ معاون گردشگری وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی ـ در این‌باره به ایسنا گفت: ما این وظیفه را برای خود قائلیم که به گردشگر اعلام کنیم به کدام مناطق می‌تواند وارد شود یا نباید وارد نشود و در چه مناطقی همراهی راهنمای گردشگری ضرورت دارد.

او ادامه داد: معمولا بیشتر تصمیم‌گیری‌ها درباره تعیین ضوابط ورود به یک منطقه خاص در داخل استان گرفته می‌شود، برای همین مقرر شد در جلسات کمیسیون ارتقای امنیت گردشگران، تصمیم‌گیری سایر نهادها و دستگاه‌ها در ارتباط با اعمال محدودیت و ممنوعیت ورود گردشگران به مناطق استحفاظی آن‌ها، به این وزارتخانه اطلاع داده شود تا ما هم متعاقب آن اطلاع‌رسانی عمومی کنیم.

معاون گردشگری همچنین گفت: پروژه مشترکی را نیز با یکی از سازمان‌ها پیش می‌بریم تا مکان‌هایی که ورود گردشگر به آن‌ها ممنوع است و یا محدودیت دارد مشخص شود. سامانه‌ای را نیز طراحی می‌کنیم که این مکان‌ها در آن قرار داده شود تا گردشگر از ضوابط و شرایط ورود به آن‌ها مطلع شود. در این پروژه حریم و ضوابط ورود به مناطق ممنوعه گردشگری مشخص خواهد شد.

آداب سفر با هواپیما که باید بدانید

آداب سفر با هواپیما و یا سفر های هوایی کمتر به افراد گوش زد شده است و کمتر کسی در رابطه با آداب و قوانین سفر کردن با هواپیما با شما اطلاعاتی به اشتراک گذاشته است. در این مقاله با شما ۱۳ مورد از آداب سفر و نشستن بر روی صندلی های هواپیما را با یکدیگر مرور می کنیم.

اخبار اصفهان
ISFAHAN NEWS
گزارش
www.howcanu.com

نکاتی که در ادامه برای شما کاربران ذکر می شود نتنها فرهنگ و قوانین سفر های هوایی را به شما گوش زد می کند بلکه با رعایت این موارد از جانب مسافران، سفر لذت بخش تری هم رقم می خورد.

برای اینکه بتوانید در کیفیت پروازتان نقش بسزایی داشته باشید، ما ۱۳ قانون اساسی از آداب پرواز را، با توجه به نظرات برخی از کارشناسان جمع آوری کرده‌ایم.

این قوانین همه مسائل را در نظر گرفته اند، از چگونگی عبور از ایستگاه بازرسی و خواباندن یا نخواباندن صندلی گرفته تا خروج محترمانه و به موقع از هواپیما.

۱۳بدانید موارد امنیتی چیست

تنها کافی ست همین چند اقدام ساده را مورد توجه قرار دهید، در این صورت می توانید به سرعت از مرحله بازرسی عبور کنید. این موارد شامل:

قبل از اینکه به دستگاه x-ray برسید، همه چیز را از جیبتان بیرون بیاورید. آنها را در کیفتان یا در جیب کتی قرار دهید که قرار است از دستگاه عبور کند.

وقتی وسایلتان از دستگاه بیرون آمد، سریعا آن ها را بردارید و جایی بایستید که سد راه کسی نباشید و کفش و کمربند خود را بپوشید.

۱۲فضای مخصوص قرار دادن وسایل را به زور تصاحب نکنید

فضای قرار دادن وسایل در بالای صندلی حق تمامی مسافران است، اگر دو عدد چمدان دستی دارید، کیف کوچکتر را جلوی پایتان بگذارید.

احتمالا مهماندار به شما یادآوری می کند که با قرار دادن کیفتان به صورت افقی ، فضای مخصوص به مسافر دیگری را اشغال نکنید.

دقت داشته باشید که اگر چمدان شما به قدری سنگین یا بزرگ است که توانایی جا به جایی آن را ندارید پس اجازه حمل آن به داخل هواپیما را هم ندارید.

۱۱با مهمانداران به خاطر وسایل الکترونیکی بحث نکنید

ممنوعیت استفاده از دستگاه های الکترونیکی در طول پرواز ممکن است نامعقول و بی معنی باشد ، اما با این وجود باز هم یکی از قوانینی ست که باید رعایت شود.

علاوه بر این، مهمانداران هواپیما این قانون را وضع نکرده اند. ایجاد یک تجربه تلخ و دشوار برای آنها ناخوشایند است و فقط پرواز را به تاخیر می اندازد، در صورتی که می توانید با حرف زدن و کاملا دوستانه این مشکل را برطرف کنید و با آن ها بحث و جدال نکنید.

۱۰اگر می خواهید لم دهید یا بخوابید، به جوانب مختلف آن دقت کنید

حق خوابیدن و لم دادن شخص روی صندلی ، موضوع قابل بحثی است، اما نظر ما این است که خواباندن صندلی ضایع کردن حق دیگران است.

قبل از اینکه صندلی تان را بخوابانید ، به پشت سر تان نگاه کنید . ممکن است با این کار فضای یکی از همسفرانتان را محدود کنید و آنها نتوانند لپ تاپ خود را تنظیم کنند یا نوشیدنی خود را بر روی میز قرار دهند.

به صورت کلی اگر ساعت پرواز شما بیش از ۲ ساعت است اجازه خواباندن صندلی را دارید و از طرفی هم اگر قد شخص پشت سر شما یش از ۱۸۲ سانتی متر است اجازه این کار را نخواهید داشت.

هنگام صرف وعده های غذایی صندلی خود را صاف نگه دارید.

۹مسئولیت سر و صدا و کار های فرزندانتان کاملا با شماست

هم پرواز و هم شیطنت کودکان می تواند باعث سردرد شود و هر دوی آنها در کنار یکدیگر، صد در صد شرایط بدی را ایجاد می کنند.

پدر و مادر ها، باید تلاش بیشتری برای کنترل و مهار کودکانتان داشته باشید. ممکن است خسته باشید، اما فراموش نکنید که مسئولیت آنها با شماست.

البته باید به مسافرانی که در این زمینه شاکی هستند هم بگوییم:

در این مواقع با والدین صحبت کنید و کودک را سرزنش نکنید. این وظیفه شما نیست که رفتار کودکان غریبه را تصحیح کنید و احتمالا فقط باعث آزار کسانی می شوید که تکان خوردن صندلی تان را متوقف می کنند.

جیمز وایزونگ، مقاله نویس سفر NBC در این مواقع پیشنهاد صبر و شکیبایی می دهد و می گوید: " مهربان باشید. کودکان فقط نیاز به درک شدن دارند، مهم نیست چقدر برای آن تلاش کنید. فراموش نکنید خودتان هم زمانی کودک بودید. "

۸قبل از سفر نوشدنی های الکلی استفاده نکنید

نوشیدنی ها الکی ممنوع هستند و حتی نوشیدن آن قبل از سفر می تواند برای شما مشکلات متعددی به همراه داشته باشد.

در این صورت با باز کردن در، بوی بد دهان و نیاز به استفاده از سرویس بهداشتی در هر بیست دقیقه یک بار، باعث آزار و رنجش اطرافیانتان می شوید.

۷دسته های صندلی متعلق به صندلی وسط است

در ابتدا ذکر این نکته ضروری است که فضای شخصی شما بر روی صندلی تا دسته صندلی است و نباید از آن فرا تر بروید. پس مراقب آرنج ها و پا های خود باشید.

برخلاف مسافرانی که روی صندلی کنار راهرو یا صندلی کنار پنجره می نشینند، کسی که روی صندلی وسط قرار دارد، فضایی برای دراز کردن پاها یا تکیه گاهی برای سرشان ندارند. پس دسته های صندلی متعلق به صندلی وسط است. به نظر ما هم ، منصفانه است که هر دو دسته صندلی به آنها واگذار شود. در سال ۲۰۱۱ ، روزنامه وال استریت از شش کارشناس در این باره نظر خواهی کرد. پنج نفر از آنها همین نظر را داشتند.فقط یکی از کارشناسان مخالفت کرد و گفت : " هیچ کس حق ندارد هر دو دسته صندلی را تصاحب کند. اگر من در صندلی وسط باشم، تنها یکی از آنها را برای خودم می خواهم. هر دوی آنها نمی تواند در طول سفر برای یک نفر باشد. "

۶در طول سفر خوشبو باشید

بدیهی است که بوی بد بدن، تاثیر وحشتناکی بر روی همسفرانتان می گذارد. در صورت امکان ، قبل از پرواز حتما مسواک بزنید، دوش بگیرید و از دئودورانت استفاده کنید.

اما در نظر داشته باشید که ادکلن یا عطر بیش از حد قوی، می تواند به اندازه بوی بد بدن در یک فضای بسته آزار دهنده باشد.

۵کسی را مجبور به هم صحبتی نکنید

اگر دوست داشتید با کسی هم صحبت شوید، می توانید سر حرف را با کسی باز کنید. می توانید در طول سفر با افراد جدید و جالب آشنا شوید و تجربه سفرتان را کمی لذت بخش تر کنید.اما بیشتر مردم پرواز در سکوت را دوست دارند و در این صورت ممکن است خیلی محترمانه از حرف زدن با شما اجتناب کنند و شما را نادیده بگیرند.از سوی دیگر، اگر شخصی شروع به صحبت کردن با شما کرد و مایل به هم صحبتی نبودید، کاملا مودبانه به او بفهمانید مشغول انجام کار دیگری هستید.

ممنوعیت استفاده از دستگاه‌های الکترونیکی در طول پرواز ممکن است نامعقول و بی معنی باشد، اما با این وجود باز هم یکی از قوانینی ست که باید رعایت شود.

اخبار اصفهان
ISFAHAN NEWS
خبر
گردشگری

مقصد ارزان برای سفرهای کوتاه در ایران

برای خود من جالب بود که بیشتر مردم سفر به تهران، پایتخت ایران را سفری ارزان می‌دانستند. در واقعیت سفر به پایتخت باید جز سفرهای گران باشد اما در ایران سفر ارزان به پایتخت هم ممکن است.

سفرهای کاری و دوستانه کوتاه به تهران حال و هوای هر کس را عوض می‌کند. برای این سفرهای کوتاه نیاز به هزینه زیاد ندارید با اقامت در یک هتل باکیفیت و یا رزرو هتل آپارتمان تهران خیالتان از بابت جا راحت می‌شود.

تفریح و گشت‌وگذار در پارک‌ها و اماکن تاریخی هم که هزینه ندارد.

همچنین تهران برای خرید یکی از بهترین انتخاب‌ها است، شما می‌توانید در بازار مرکزی و بزرگ تهران خرید با رضایت کامل از لحاظ قیمت را تجربه کنید.

پیشنهادمان برای اطلاعات بیشتر از شهر تهران مطالعه مقاله سفر به طهران قدیم است.

دیدید که با هزینه کم هم می‌توان به سفرهای کوتاه رفت و نهایت لذت را برد.

اخبار اصفهان
ISFAHAN NEWS
۰۳
اقتصاد خانواده
یکشنبه ۱۲ آبان ۱۳۹۸ | شماره ۳۵۹

مدیریت مالی شخصی

مدیریت مالی شخصی بهترین راه‌ها را برای بودجه‌بندی حرفه‌ای و افزایش درآمد در اختیار شما قرار می‌دهد. برنامه ریزی های مدیریت مالی شخصی به صورت عمومی شامل تحلیل وضعیت مالی کنونی، پیش‌بینی نیازهای کوتاه مدت و بلند مدت و اجرای یک برنامه‌ی همه جانبه برای پوشش تمام نیازها، با درنظرگیری محدودیت‌های مالی است

اخبار اصفهان
ISFAHAN NEWS
گزارش
کرامت

مدیریت مالی شخصی

مدیریت مالی شخصی علم مدیریت پول است و تمامی تصمیمات و فعالیت‌های مالی یک فرد نظیر کسب درآمد، پس انداز کردن، سرمایه گذاری و خرج کردن را دربرمی گیرد.

برنامه ریزی های مدیریت مالی شخصی به صورت عمومی شامل تحلیل وضعیت مالی کنونی، پیش‌بینی نیازهای کوتاه مدت و بلند مدت و اجرای یک برنامه‌ی همه جانبه برای پوشش تمام نیازها، با درنظرگیری محدودیت‌های مالی است. این فرایند به درآمد، هزینه ها، نیازهای زندگی، اهداف و تمایلات هر شخص بستگی دارد. مدیریت مالی شخصی بهترین راه‌ها را برای بودجه بندی حرفه‌ای وافزایش درآمد در اختیار شما قرار می‌دهد. در این مقاله نکات و راهکارهایی برای مدیریت مالی شخصی به شما معرفی می‌کنیم

۱.مدیریت مالی شخصی، ارزش خالص دارایی‌هایتان را محاسبه کنید

ارزش خالص دارایی‌ها (Net Worth) به‌صورت حاصل تفاضل مجموع دارایی‌های نقدی و غیر نقدی از مجموع بدهی‌ها تعریف می‌شود. این عدد تصویرِ کلیِ جایگاه و وضعیت مالی ما را نشان می‌دهد. حواس‌تان به این عدد باشد، چرا که شما را از روند پیشبرد اهداف مالی مطلع نگه می‌دارد و زمانی که از مسیر اهداف‌تان خارج شوید، به شما هشدار می‌دهد.

۲. مدیریت مالی شخصی ، یک تقویم مالی ایجاد کنید

اگر دائما نگران فراموش کردن موارد مالی و ضرب‌الاجل‌هایشان هستید، یک تقویم مالی برای خود ایجاد کنید. این درست مثل تقویمی است که زمان ویزیت یک دکتر یا سرویس ماشین‌تان را یادآوری می‌کند.

اپلیکشین‌هایی برای مدیریت مالی شخصی وجود دارند که با نصب و استفاده‌ی پیوسته از آنها می‌توانید به امور مالی‌تان بیشتر مسلط شوید و این موارد مهم را از قلم نیندازید. درصورتی که استفاده از اپلیکیشن‌ها و نرم‌افزارها برای‌تان دشوار به نظر می‌رسد، یک تقویم کوچک جیبی هم برای این بخش کفایت می‌کند.

۳.مدیریت مالی شخصی، نرخ‌های بهره را بررسی کنید

شاید برای‌تان پیش آمده باشد که ندانید کدام قرض یا وام را باید قبل از بقیه پرداخت کنید یا در بانک و مؤسسات مالی چه نوع حسابی افتتاح کنید. جواب به‌صورت کلی و صرف‌نظر از تأثیر عوامل دیگر، انتخاب گزینه‌ای با نرخ بهره‌ی بیشتر است. میزان نرخ بهره به شما کمک می‌کند بدانید روی باز پرداخت کدام وام یا افتتاح چه حسابی برای پس انداز، بیشتر تمرکز کنید.

مدیریت مالی شخصی با بودجه‌بندی حرفه‌ای

۱. برای هر دوره‌ی زمانی بودجه‌ای در نظربگیرید

هدف از بودجه بندی این است که بتوانید دخل و خرج‌تان را کنترل کنید و روی موارد مالی مهم‌تر متمرکز شوید. فراموش نکنید که بودجه بندی زمانی معنا پیدا می‌کند که مدت زمان مشخصی برای صرف هر بودجه در نظر بگیرید.

برای شروع بودجه بندی بهتر است یک دید اولیه و کلی از وضعیت کنونی‌تان به‌دست بیاورید. روند تراکنش‌های مالی خود را در طول یک ماه به‌درستی ثبت کنید تا الگوهای مالی مختص خود را به‌دست بیاورید. این کار به شما نشان می‌دهد که هزینه‌های کم در طولانی مدت به چه مبالغ هنگفتی تبدیل می‌شوند و همچنین مواردی را به شما یادآوری می‌کند که در حالت عادی نسبت به آنها بی‌توجه بوده‌اید.

۲.رژیم پول نقد بگیرید

اگر بیش از اندازه خرج می‌کنید، راه‌حل پیشنهادی ما می‌تواند شما را از این مخمصه نجات بدهد. کارت بانکی خود را در خانه بگذارید و مبلغ مورد نیاز و ضروری خود را به‌صورت نقد حمل کنید. حتی می‌توانید یک کارت بانکی جداگانه داشته باشید تا به‌جای حمل پول نقد، همان مقدار را در کارت ذخیره کنید و به همراه داشته باشید. این کار شما را از ولخرجی‌های بی‌رویه نجات می‌دهد.

۳.هر روز یک دقیقه تأمل کنید

سعی کنید روزی یک دقیقه با آرامش بنشینید و تراکنش‌های مالی خود را در آن روز مرور کنید. این ۶۰ ثانیه به شما کمک می‌کند تا مشکلات را سریع شناسایی کنید، جریان اهداف خود را دنبال کنید و برای بقیه‌ی روز، روند مناسبی برای هزینه‌هایتان در نظر بگیرید. باز هم برای راحتی کار می‌توانید دریافت‌ها و پرداخت‌های خود را در اپلیکیشن‌های مدیریت مالی شخصی ثبت کنید تا درنهایت تصویر جامعی به‌دست بیاورید.

۴.از قانون «۲۰-۳۰-۵۰» استفاده کنید

طبق این قانون شما باید درآمد خود را قبل از خرج کردن به سه بخش تقسیم کنید:

هزینه‌های ضروری: بخش اول نیازهای شما را تشکیل می‌دهند مانند مواد غذایی، اجاره خانه یا پرداخت وام مسکن، قبوض همیشگی، بیمه و ... باید بتوانید هزینه‌های نسبتا ثابت خود را به گونه‌ای تنظیم کنید که بیش از ۵۰ درصد دریافتی‌تان را شامل نشود.

انتخاب‌های مربوط به سبک زندگی: بخش دوم خواسته‌ها و ترجیحات شما را تشکیل می‌دهند، مانند رستوران، سفر، پوشاک غیر ضروری، سینما و ... که نباید بیش از ۳۰ درصد دریافتی‌تان را صرف آنها کنید.

مرزی بین این دو دسته است که تشخیص آن بر عهده شماست. به‌عنوان مثال در بحث تأمین غلات، نان یک کالای ضروری محسوب می‌شود اما یک بسته بیسکویت گران قیمت با اینکه جزو غلات است اما در دسته‌ی خواسته‌ها و ترجیحات شما جای می‌گیرد.

اولویت‌های مالی: بخش سوم که ۲۰٪ دریافتی را تشکیل می‌دهد بر روی برنامه‌های مالی بلند مدت متمرکز است. پس‌انداز، سرمایه‌گذاری، باز پرداخت بدهی‌ها و به‌طور کلی رفع نگرانی‌ها و تعهدات مالی آینده، در این دسته جای می‌گیرند.

مدیریت مالی شخصی، انگیزش مالی

۱. یک تابلوی چشم‌انداز مالی ایجاد کنید

شما برای ایجاد عادت‌های جدید، نیاز به انگیزه دارید. به همین دلیل تابلوی چشم‌انداز مالی (Vision Board) به شما یادآوری می‌کند که در مسیر مطلوب حرکت کنید و اهداف مالی خود را به‌درستی دنبال کنید.

۲.اهداف مالی مشخصی تنظیم کنید

در تعیین اهداف مالی‌تان نه تنها از کلمات و جملات بلکه از اعداد و روزها نیز استفاده کنید، به‌طوری که با بیان آنها بتوانید کاری را که می‌خواهید به انجام برسانید، به خوبی توصیف کنید.

به عنوان مثال چه مقدار بدهی دارید که باید پرداخت شود و مهلت پرداخت آنها چه زمانی است؟ قصد دارید چه مقدار از درآمدتان را پس‌انداز کنید و چه روزی در ماه این کار را انجام خواهید داد؟

۳. تعیین اهداف مالی کوچک را فراموش نکنید

تحقیقی نشان می‌دهد که هر چه اهداف دورتر به نظر برسند و از زمان تحقق آنها اطمینان کمتری داشته باشیم، احتمال بیشتری دارد که در میانه‌ی راه تسلیم شویم. پس علاوه بر تمرکز روی هدف های مالی بلند مدت مانند خرید خانه یا یک سرمایه گذاری بزرگ، اهداف مالی کوچکی برای خود تعیین کنید، به عنوان مثال می‌توانید مقدار مشخصی پول در هر هفته پس‌انداز کنید تا در ۶ ماه آینده به یک سفر جانانه بروید. تعیین اهداف مالی کوچک‌تر با دوره‌ی زمانی کوتاه مدت بسیار انگیزه بخش است، چرا که نتایج آن را سریع‌تر مشاهده می‌کنید و درنهایت باعث می‌شود به تعهدات بلند مدت‌تان هم بیشتر پایبند باشید.

۴.درخصوص مسائل مالی مثبت‌اندیش باشید

سعی کنید عبارات و آواهایی را نجوا کنید که بار معنایی مثبتی دارند. به عنوان مثال اگر قبل از شروع فرایند مدیریت مالی شخصی خود، در ذهن‌تان تکرار کنید «من هرگز نمی‌خواهم زیر بار بدهی بروم»، مستقیما به سمت شکست راهی شده‌اید. همچنین یک عبارت مثبت انتخاب کنید که مانند یک قاعده‌ی سرانگشتی کوچک برای نحوه خرج کردن شما عمل کند. برای مثال از خودتان بپرسید: «آیا این لباس گران‌قیمت از سفری که می‌خواهم سال آینده به بالی بروم، بهتر است؟» این مقایسه‌ها سبب می‌شوند که تصمیم گیری درست و منطقی انجام بدهید و از اهداف مالی‌تان منحرف نشوید. درنهایت به‌جای اینکه صرفا تلاش کنید با به‌دست آوردن چیزهای بیشتری خوشحال شوید، قدردانِ دارایی‌هایتان باشید.

۵.دستِ به کار شوید

حتما به افرادی برخورد کرده‌اید که مدت زمانی است تصمیم گرفته‌اند یک برنامه‌ی تمرینی مشخصی را در راستای سلامتی و ورزش دنبال کنند. هر روزی که بگذرد این افراد بیشتر به برنامه‌ی خود متعهد می‌شوند. مدیریت مالی شخصی نیز مانند ورزش دوی ماراتن است باید پیوسته راهی طولانی را بدوید اما لازمه‌ی آن تمرین زیاد است تا عضلات تفکر مالی‌تان تقویت‌ند و همچنین استمرار آن، پایبندی شما را به تعهدات مالی افزایش می‌دهد.

مدیریت مالی شخصی ، بدهی‌ها و اقساط

۱.با پرداخت بدهی‌های کوچک شروع کنید

تحقیقات نشان داده‌اند اگر بدهی‌های زیادی داشته باشید، پرداخت بدهی‌های کوچک به شما اعتماد به نفس می‌دهد و باعث می‌شود راحت‌تر از عهده‌ی بدهی‌های بزرگ‌تر برآیید. البته این نکته را فراموش نکنید که پرداخت برخی از بدهی‌ها صرف‌نظر از مقدارشان، با اعتبار یا موقعیت شما گره خورده‌اند یا ممکن است نرخ بهره‌ی بیشتری داشته باشند، در این صورت اولویت پرداخت با آنهاست.

۲.قبل از وام گرفتن، میزان باز پرداخت اقساط را بررسی کنید

اگر قصد دارید برای خرید خانه، ماشین و ... وام بگیرید، اطمینان حاصل کنید میزان اقساط پرداختی درصد زیادی از درآمدتان را شامل نشود و به اصطلاح سر به سر برنامه ریزی نکنید. همواره مقداری را برای هزینه‌های ضروری و غیر قابل پیش بینی در نظر بگیرید تا درنهایت با هر پیشامد کوچکی در باز پرداخت اقساط وام دچار مشکل نشوید.

سعی کنید عبارات و آواهایی را نجوا کنید که بار معنایی مثبتی دارند. به عنوان مثال اگر قبل از شروع فرایند مدیریت مالی شخصی خود، در ذهن‌تان تکرار کنید «من هرگز نمی‌خواهم زیر بار بدهی بروم»، مستقیما به سمت شکست راهی شده‌اید.

اخبار اصفهان
ISFAHAN NEWS
سبک زندگی
دکوراسیون

نکته های مهم برای دکوراسیون بالکن و پاسیو

-حتی اگر بالکن‌تان یک وجب است، آن را فرصتی برای لذت بردن از هوای آزاد بدانید.

-گل‌های رنگی یا گلدان‌های رنگی دیواری جلوه بالکن را بی‌نظیر می‌کنند.

-سقف بالکن بخشی است که به‌راحتی می‌توانید با رنگی متفاوت روی آن مانور دهید.

-برای نورپردازی بالکن از ریسه‌های نوری که دور نرده‌ها پیچیده می‌شوند استفاده کنید.

-در صورتی که میز و صندلی در بالکن خود دارید، حتما تشکچه‌ای برای صندلی‌ها در نظر بگیرید.

-یک نیمکت دیواری با چند کوسن رنگی می‌تواند نشیمن شما را در بالکن تامین کند.

-یک آبنمای کوچک، مهمانی شما را در طبیعت کوچک منزل‌تان کامل می‌کند.

-ننوها یکی از جذاب‌ترین گزینه‌های مبلمان بالکن و پاسیو محسوب می‌شوند.

-برای پوشاندن دید همسایه‌ها به بالکن، به جای دیوارهای شیشه‌ای مات، از گلدان‌های آویز یا نردبانی از فلاورباکس‌ها استفاده کنید.

-داربست‌های چوبی (تیر و ستون‌های چوبی) گزینه خوبی برای هویت بخشیدن به فضای پاسیو هستند.

www.esfahan-news.com
The First Bilingual Economic Newspaper In Isfahan Province

» **License Owner& Managing director:** Reza Mahzunieh
» **Editor-in-Chief:** Marzie Rabiei
» **Assistant Editor-in-Chief of English Section:** Bahare Yousefi
» **Isfahan Office:** Hoora Building, Shahid Mofateh Street, Ahmad Abad Square, Isfahan, Iran
» **Tel:** 031- 32274500
» **Public Relations:** 031-32274754
» **Organization of advertisement:** 031-32274517, 32274518, 32274512, 32274505.
Fax:031-32274507,32274511
» **Lithography and printing:**Golriz
» **Isfahan subscribers Office:** 031-32274508
» **website:** esfahan-news.com
» **SMS:**30007232

اخبار اصفهان
ISFAHAN NEWS

NEWS

CBI governor: New US sanctions on Iran 'repetitive, ineffective'

Governor of the Central Bank of Iran (CBI) Abdolnaser Hemmati said on Sat. that three new US sanctions imposed against the Islamic Republic of Iran are 'repetitive and ineffective'.

He went on to say that Iranian economy follows the path of trade and business under sanctions terms and conditions coupled with considerable growth in the fields of oil and non-oil exports.

US Special Representative Brian Hook has recently said that Iran's oil exports volume has reached 120,000 barrels of oil per day (bpd).

The United States imposed new sanctions on imports and exports of some Iranian construction materials.

Moreover, the United States imposed sanctions on 25 real and legal entities in cooperation with six regional countries.

Iran, Syria sign electricity MoU

Iran and Syria have signed a Memorandum of Understanding (MoU) on electricity cooperation, in line with the plans to expand the economic ties between the two countries.

The MoU was signed on Saturday by Iran's Energy Minister Reza Ardakanian and Syria's Minister of Electricity Muhammad Zuhair Kharboutli.

Ardakanian said the agreement follows Iran's efforts to help the reconstruction of Syria, especially in the power sector that includes building power plants, transmission lines, and reducing power waste in Syria's national grid.

Plans are on the agenda to synchronize the two countries' power grids via Iraq, he added.

The Syrian minister expressed gratitude to his Iranian counterpart for Iran's support and help in the reconstruction of Syria, saying, "Joint committees will be held every two months to follow up and monitor the implementation of the joint projects."

Italy succumbs to US pressure

The Italian government announced on Friday that Iran's Mahan Airlines' flights to the country have been stopped, an Italian daily reported.

According to the Italian newspaper 'La Stampa', the Italian government, like its European counterparts (France and Germany), has banned Mahan flights under the US pressures.

The move follows US Secretary of State Mike Pompeo's visit to Rome. In his visit, Pompeo had urged Italian officials to ban the Iranian airline from accessing Italy's airspace.

Mahan Airlines operates flights to Rome and Milan each week.

IME to offer over 79,000 tons of oil, petrochemical products

About 79,615 tons of vacuum baton (the primary material of bitumen production and fuel oil), bitumen, chemicals, polymerized materials, sulfur and lube cut will be offered at Iran Mercantile Exchange today on Saturday.

According to the Public Relations Dept. of IME, 4,400 tons of iron beam, 6,600 tons of rebar, 1,500 tons of aluminum ingot and 50 tons of copper ingot will be offered at the floor of industrial and mineral products.Moreover, 80,670 tons of bitumen, 110 tons of moisture insulation and 10,000 tons of sulfur will be offered at exports' hall of Iran Mercantile Exchange (IME).

Iran Energy Exchange Is a Stopgap Solution

Oil has always been a function of the international market, so setting up local energy markets cannot help the National Iranian Oil Company sell crude on a long-term basis, a veteran financial expert said.

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS
News economy

The Energy Bourse should have been established 20 years ago to deliver now. Financial instruments like the Iran Energy Exchange (IRENEX) are no miracle makers," Hossein Abdoh Tabrizi was quoted as saying by ILNA.

Those in charge should have introduced oil and its byproducts to overseas markets long before the US sanctions started taking a toll, he said, echoing the near permanent position of top economic experts and opinion-makers that critical decisions in Tehran are made very late and at high cost to the national economy.

Abdoh Tabrizi said trading crude oil in international markets started soon after the black gold was discovered, so expecting a local and limited market (with its own hurdles and challenges) to succeed in a short period is not the way the business world functions, according to Financial Tribune.

"Organizing and regulating IRENEX under the sanctions regime is indeed a daunting task and it is highly unlikely to produce the desired results," he warned.

It may be an option, but will not make a difference, the news agency quoted him as saying.

Prior to the new round of US sanctions in 2018, NIOC exported 2.5 million barrels of oil per day, earning $60 billion a year.

Selling crude in the local energy exchange and/or with the help of other ways like issuing participatory and Islamic bonds (Sukuk) can generate 5% of that amount ($60 billion) in the best case scenario, he stressed.

In short, such stopgap solutions can neither help nor contribute to decent economic growth, the senior economist said.

Referring to the petrochemical sector, he concurred that it is doing well, but wild fluctuations in local currency markets have always been a major deterrent and "only those with special (political) links" and involved in rent-seeking are successful in such closed markets controlled by mafia-like organizations. "There are no such financial or political constraints in the international markets."

Unlike Abdoh Tabrizi, other energy experts including Masoud Karbasian, managing director of NIOC, say the new policy is working and the state-owned firm raised $700 million in revenues by selling oil and petroleum byproducts via IRENEX in the past eight months.

"Organizing and regulating IRENEX under the sanctions regime is indeed a daunting task and it is highly unlikely to produce the desired results,"

Gov't Enhances Transparency of Financial Systems

Following efforts to improve the financial transparency and discipline administrative bodies, the Central Bank of Iran has connected its Centralized Database for Loans and Commitments, known by its Persian acronym Samat, with another government-run system, dubbed the Comprehensive System for Management of Government Guarantees.

In a notice published on the CBI website, the bank said in cooperation with the Plan and Budget Organization, the two systems are now connected to help boost transparency, accountability and discipline in government finances and pertinent activities.

The move allows the PBO to probe government debts and financial liabilities emanating from debt repayment guarantees issued by the government, according to Financial Tribune.

Henceforth, data available at Samat will be the criteria for calculating government debt to banks and non-bank credit institutions, according to the CBI notice.

At present, the government's arrears to banks, contractors and manufactures is 3,200 trillion rials ($28.5 billion). Debt to lenders is 580 trillion rials.

The government's debt mountain has rendered funding development projects very difficult and visibly undermined the lending capacity of banks, particularly state-owned institutions.

The PBO launched the government

guarantee management system in July and announced that access to government guarantees would be possible only through this system, indicating that guarantees by other bodies would be null and void.

The government usually guarantees repayment of internal and external loans, Islamic financial bonds, and purchasing strategic crops.

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS
What's News
economy

Iran to open first national trade office in Russia

Iran's first national trade office in Russia will be inaugurated by the private sector within the next two months.

Chairman of Iran Chamber of Commerce, Industries, Mines and Agriculture Gholamhossein Shafei said the opening of the office in Russia will contribute to a boost of Iran's trade with Eurasia, Iccima.Ir reported.

Other developments in this regard include the opening of a Silk Road chamber of commerce with 67 members, he added.

Also, the first Silk Road Conference will be held in China in late November, Shafei said in a meeting attended by government officials and private sector authorities.

In late October, a preferential trade agreement between Iran and the Eurasian Economic Union (EEC) came into force.

The two sides launched trade on 826 items of goods on October 27, 2019. Of that number, 360 include commodities on which Iran has granted preferential tariffs to Eurasia, and 502 are goods on which the EEC has offered Iran preferential tariffs.

Iran's customs office data shows balance of trade in the first two quarters of the current Iranian year, which started in March, was slightly negative as a report showed trade deficit recorded for the period was $273 million.

A report by ILNA cited an analysis of the customs data for Iran's trade of goods excluding crude in the six-month period ending on September 22, 2019, saying the country exported $21 billion worth of goods while imports reached $21.2 billion over the same period.

GOLD PRICE PER OUNCE
1,493.42 $

Currency	IRR
USD	42000
GBP	54330
CHF	42589
EUR	46896

Sudoku

NO 345

				4			3	
2	1							
8	6		5					
		7		3		6		
						1		8
							4	
		5						9
			8		1			

Solution: NO 344

4	1	6	5	3	8	7	9	2
7	5	3	6	9	2	4	8	1
9	8	2	4	1	7	5	6	3
6	9	7	8	4	3	2	1	5
1	2	4	7	6	5	8	3	9
5	3	8	9	2	1	6	4	7
8	7	9	1	5	4	3	2	6
2	6	5	3	8	9	1	7	4
3	4	1	2	7	6	9	5	8

News

Armenia keen on boosting electricity coop. with Iran

Minister of Territorial Administration and Infrastructure of the Republic of Armenia expressed Fri. his country's willingness to increase the level of cooperation with Iran in the power sector.During a visit to the 19th Iran International Electricity Exhibition in Tehran, Suren Papikyan said Armenia has maintained good ties with Iranian companies in the electricity field and is keen on boosting the relations in a broader aspect.

The Armenian official, who is scheduled to hold meetings with Iranian power officials on Saturday, expressed hope the talks would result in signing good agreements on boosting cooperation.He added that Armenian companies welcome participating in the 20th Iran International Electricity Exhibition.Iran and Armenia have been cooperating for years in gas and electricity swap, and two-way economic and political ties have grown in tandem with an increase in trade.

Russia, China Not Seeking Military Alliance: Lavrov

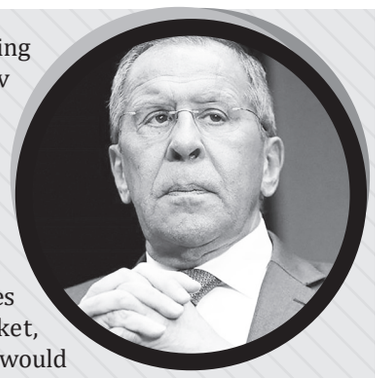
Relations between Russia and China are at their highest over the entire history but the two countries have no plans for a military alliance, Russian Foreign Minister Sergey Lavrov said Friday.

"As for relations with China, they have never been at such a high and trusting level in all spheres: in the economic sphere as the basis for our relations safeguarding the interests of our countries on the global arena," Lavrov told Rossiay-24 TV channel.

"If allied relations imply a military alliance, then neither Russia nor China are planning to set up such an alliance. By the way, it is committed to paper in documents, including those that were signed during Chinese President Xi Jinping's state visit to Russia this June," he stressed, Tass reported.

According to the Russian top diplomat, it is written in these agreements that the two countries' refusal to form an alliance in the military sphere points to their unwillingness to use their bilateral relations against third parties.

"But if allied relations are interpreted as joint efforts to defend international law and the fundamentals of the world order built on the United Nations Charter, to counter attempts at meddling with domestic affairs of other nations, the more so with the use of force, then, yes, we are unconditional allies with China in defending these principles," Lavrov stressed. "We are also allies on the issues that require reaction in the sphere of global economy where, in violation of the World Trade Organization's (WTO) regulations, the rules of the so-called free market, methods of openly unfair, I would say, 'dirty' competition are being used, and there are a lot of examples to that."



Russia, China Challenging US Worldwide: SIPRI Chief

The director of the Stockholm International Peace Research Institute (SIPRI) said Russia and China, as two rising economic and military powers, have challenged the US role across the globe.

"China is the world's rising economic power, though the pace of that rise has inevitably slowed down, and its government is, therefore, challenging the shape of the world order and the role of the most powerful actor within it – the US. Russian political sentiment includes a strong sense of grievance about how the country was treated in the 1990s after the USSR's collapse; under Putin it has steadily grown more assertive in foreign policy, leading up to its interventions in Ukraine and Syria. This also challenges the US role…," Dan Smith told Tasnim in an interview.

China is the world's rising economic power, though the pace of that rise has inevitably slowed down, and its government is, therefore, challenging the shape of the world order and the role of the most powerful actor within it – the US.

Dan Smith has a long record of research and publication on a wide range of conflict and peace issues such as nationalism, identity politics, armed conflicts, ethics of intervention, gender aspects of conflict and peacebuilding. In recent years, his work has broadened to encompass other contemporary issues such as the relationship between climate change and insecurity, peace and security issues in the Middle East and global conflict trends. Smith has served four years in the UN Peacebuilding Fund Advisory group, two of which (2010–2011) were as Chair. He has lived most of his adult life in the UK with a 10-year spell in Norway. He has traveled professionally to more than 60 countries.

Following is the full text of the interview.

Recent strategic and military moves by the US in the Middle East signify that Washington's foreign policy is shifting. Some experts argue that this shows Washington's declining willingness to invest military and economic resources in defense of its allies' security in the region. How do you see this? What is behind this change of policy?

Smith: President Trump has declared that the mission to destroy ISIS has been accomplished and that is why troops could be withdrawn from northern Syria. However, it is worth noting both that the killing of the ISIS leader al-Baghdadi was carried out after those statements, and that 3,000 additional US troops are being deployed to the (Persian) Gulf Region to provide assurance to Saudi Arabia.

It is, therefore, probably misleading to see what is happening as a US withdrawal from the region; it is, rather, a realignment of military assets within the larger region.

Tasnim: Do you believe that US desire to avoid foreign entanglements is a result of its long, costly, and thankless engagements in Afghanistan, Iraq and other countries?

Smith: The US has long lived on the horns of a dilemma. On the one hand, the urge not to be involved in military and political adventures abroad runs deep. It goes back to the presidencies of George Washington and Thomas Jefferson. Those who have seen and experienced the effects of US power around the world may find it hard to understand how strong the rejection of an activist, adventurist world role is within US political culture. On the other hand, the fact is that the US global interests and has long sought to promote and protect them all round the world. Whenever there is a foreign war that has a heavy death toll and is unsuccessful, the political pendulum swings towards avoiding the kind of foreign commitments that could lead to further war. But after a time, the pendulum swings back.

Experts argue that the US hegemony is in decline as China and Russia have established new, leading roles in the region as well as the world. Do you believe in the decline? Do you think Russia and China are trying to replace the US?

Smith: China is the world's rising economic power, though the pace of that rise has inevitably slowed down, and its government is, therefore, challenging the shape of the world order and the role of the most powerful actor within it – the US. Russian political sentiment includes a strong sense of grievance about how the country was treated in the 1990s after the USSR's collapse; under Putin it has steadily grown more assertive in foreign policy, leading up to its interventions in Ukraine and Syria. This also challenges the US role. Meanwhile, the US is led by a President whose words and deeds cause increasing concern among many allied governments about the strength of the current US commitment to those alliances. This also weakens US influence.

So it does seem that US hegemony is declining but it is worth recalling that a similar argument was made in the late 1970s after the Vietnam War. In the 1990s, the US became for a period the sole great power in the world. That was bound to be temporary. Now there are three great powers that compete for influence. Their relative strengths will probably fluctuate up and down across the coming decade. What is most important is that security and well-being do not fall victim to those rivalries.

News

JCPOA to be continued via balance in performance of obligations: VP Jahangiri

Iran's First Vice President Es'hagh Jahangiri said that the continuation of the JCPOA will be possible only by a balance in the fulfillment of obligations by all parties and the enjoyment of Iran form JCPOA's economic benefits.

He made the remarks at the 18th meeting of the Council of Heads of Governments (Prime Ministers) of the Shanghai Cooperation Organization on Saturday.

After US withdrawal from the Joint Comprehensive Plan of Action (JCPOA), Iran has declared its readiness to continue talks with the other parties of JCPOA, he said, adding that Iran has begun the process of halting its nuclear commitments in accordance with the JCPOA after a year, declaring that if the other sides fulfill their obligations, Iran will resume its nuclear obligations under the JCPOA again.

Emphasizing Iran's tendency to regional cooperation, Jahangiri mentioned that regional organizations play an important role in advancing a multilateral approach in the international system and the Shanghai Cooperation Organization can be a pioneer in this direction.

He highlighted that Iran is also interested in becoming a key member of the Organization, pointing out that the Shanghai Cooperation Organization has a great capacity for economic, political and security cooperation and the member-states of the organization can rely on these capacities, and expand partnerships.

Iran attaches importance to regional and international cooperation in the fight against terrorism and establishment of international peace and security, he noted, adding that Iran emphasizes the collective confrontation with this criminal phenomenon and considers its commitment to combating terrorism and striving for a world free of violence and extremism.

the JCPOA was an efficient and successful model of multilateral diplomacy in the framework of Iran's long and difficult negotiations with six influential world powers, he said.

The current US government withdrew from the JCPOA in an unprecedented way and sought to impose economic sanctions on Iran, through its financial, banking, domestic laws, and technology, to block the economic cooperation of all countries in the world with Iran, Jahangiri added.

The US' unilateral actions to impose cruel sanctions on the Iranian nation are a clear case of economic terrorism and violations of the international law principles and the United Nations Charter, he highlighted, saying that therefore the international communities are responsible.

Hormuz Peace Endeavor (HOPE) suggested by the President of Iran at the UN General Assembly is a good opportunity to achieve lasting peace, cooperation and partnership among the regional countries, ensuring the security of energy, shipping and world trade with the region, which Iran expects the support of international community and regional organizations from HOPE, Iranian VP said.

Iranian First Vice-President Es'haq Jahangiri left Tehran for Tashkent City of Uzbekistan on Friday, November 1 in order to attend the 18th meeting of the Council of Heads of Government (Prime Ministers) of the Shanghai Cooperation Organization.

اخبار اصفهان
ISFAHAN NEWS
NEWS
Iran

US Obstructing Reforms, Creating Tensions in Lebanon: Nasrallah

The secretary-general of the Lebanese resistance movement accused the United States of obstructing the implementation of fundamental reforms and materialization of sustainable development in Lebanon.

Addressing his supporters in a televised speech broadcast live from the Lebanese capital city of Beirut on Friday evening, Seyed Hassan Nasrallah said that Americans have only sought to create tensions and spark off crises there.

The Hezbollah secretary-general further underlined that the new government in Lebanon must strive to earn and retain public trust, and it must demonstrate seriousness, work strenuously and continuously, sort out priorities and stay on the path of openness and transparency for such an objective to be accomplished.

"We call for dialogue among all (Lebanese) political parties, parliamentarians, and honest protest leaders. Our country needs everyone, and everyone must shoulder his responsibility," Nasrallah said, Press TV reported.

He highlighted that Hezbollah did not support the resignation of Sa'ad al-Hariri as prime minister, saying, "It was his choice and he had his own reasons."

"Now that the prime minister has stepped down, the entire government is brought down. There is, therefore, no chance to implement any reform or cherish hope for the betterment of the economy. We just have to wait," the Hezbollah chief said.

"We never asked protesters to leave the streets, we asked them to give the government the chance to enact reforms," Nasrallah said, emphasizing that refusal not to support the resignation of the Lebanese government was merely for the sake of the country's national interests rather than those of Hezbollah.

News

Saudi, Israeli Regimes behind Unrest in Iraq, Lebanon: Iranian MP

Chairman of the Iranian Parliament's National Security and Foreign Policy Commission Mojtaba Zonnour said the Saudi and Israeli regimes are behind the recent unrest in Iraq and Lebanon.

"The dirty hands of the Al Saud regime and the Zionist regime create these incidents with the aim of sowing discord (among the Iraqi and Lebanese people)," Zonnour said in a speech in the central city of Qom.

However, the presence of top Shiite cleric Grand Ayatollah Ali al-Sistani in Iraq and Secretary-General of the Lebanese Hezbollah Resistance Movement Seyed Hassan Nasrallah in Lebanon thwart the enemy's conspiracies, the Iranian lawmaker stated.

He further slammed the US presence in the Middle East and said the Americans will not leave the region unless "their hands are cut off by the people of the region".

At the start of October, street protests erupted in several Iraqi cities over unemployment and poor public services. The demonstrations resumed on October 25 after a pause of about two weeks.

The first round of the protests left more than 150 people dead in Iraq, according to the Interior Ministry.

The demonstrators want the government to take meaningful action aimed at ending the country's economic woes and fighting corruption in state institutions.

As part of efforts to satisfy the protesters' demands, Iraq's parliament on Monday passed a set of measures, including reduced salaries for officials, the formation of a committee tasked with drafting constitutional amendments within four months, and the dissolution of all provincial and local councils outside the semi-autonomous Kurdistan Region.

Lebanon has also witnessed nationwide protests over the past two weeks. Since October 17, the people in Beirut and other cities have taken to the streets to express their strong discontent with the government's failure to find solutions to the country's economic crisis.

ISFAHAN NEWS

The First Bilingual Economic Newspaper In Isfahan Province

10000 Rials

Sunday,November3, 2019

No. 359

Preserving security of Strait of Hormuz Iran's sovereign rights: Jahangiri

First Vice President Es'hagh Jahangiri announced on Saturday that continuation and implementation of the 2015 nuclear deal will be possible only through parties' staying committed to it.

The nuclear deal known as the Joint Comprehensive Plan of Action (JCPOA) will be preserved only when all sides adhere to their commitments to the deal and Iran is benefited from economic advantages, Jahangiri said while addressing the Shanghai Cooperation Organization (SCO) meeting in Tashkent.

Headlines

Russia, China Challenging US Worldwide: SIPRI Chief 5

Saudi, Israeli Regimes behind Unrest in Iraq, Lebanon: Iranian MP 5

IME to offer over 79,000 tons of oil, petrochemical products 4

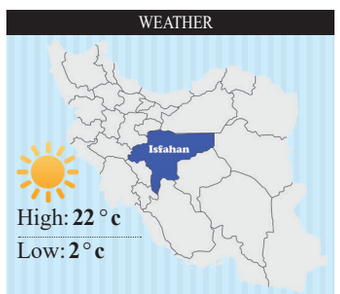
CALL TO PRAYER TIME IN ISFAHAN

Morning call to prayer : 05:00:22

Noon call to prayer : 11:46:53

Evening call to prayer: 17:29:29

WEATHER



High: 22 ° c

Low: 2 ° c

ISFAHAN NEWS news Iran

4 Iranian cities among UNESCO's Network of Creative Cities

Spokesman for the Islamic Republic of Iran's Ministry of Foreign Affairs, Seyyed Abbas Mousavi announced four Iranian cities joined UNESCO's Network of Creative Cities.

"Sanandaj (in Music), Bandar Abbas(in Crafts & Folk Arts) joined UNESCO's Network of Creative Cities after Rasht(in Food)& Isfahan (in Crafts).A new opportunity for Iranian cities to seize global experiences and present their possessions to the world in a more effective manner," Mousavi wrote on his official Twitter account.

CBI governor: New US sanctions on Iran 'repetitive, ineffective'

4

US roleplay in wars ends in massacre of 8.5mn individuals: IRGC chief

Chief Commander of Islamic Revolutionary Guards Corps (IRGC) Major General Hossein Salami said on Saturday that "some 8.5 million of deaths is the result of direct or indirect interference of the US in wars in the region and the Muslim world during the past 40 years."

"How can a country that plans coups in different world countries be the flag-carrier of democracy?"

"The US is the major exporter of weaponry and the main party of different wars across the globe, while in American articles ensuring peace in the world is majorly discussed," he said.

"US military power illustrates that it seeks nothing more than creating chances for destroying the earth," he said, "While Americans speak of combating mass destruction weapons, their country is the first one who achieved atomic weapons and used them."

Iranian General noted that while the US talks of fighting against terrorism and human right, President Trump admits that ISIL had been established under his predecessor President Obama.

"How can a country that plans coups in different world countries be the flag-carrier of democracy?" he asked.

"The US has sought meeting its interests in various parts of the world and has expanded its military power, accordingly," he said, "[Now,] the US cannot develop its economic achievements across the globe since the balance between its budget and costs is disturbed." "The more costs the Americans pay, the less they gain," General Salami added.

"In present conditions, the US pays the prices but the victory goes to its enemies," he said."They have reached a level of powerlessness that despite having power they lack the tact to use it effectively. This means the decline of their power," he noted.

The future of Lebanon after Hariri resignation

By: Mohammad Ghaderi

After nearly two weeks of mass protests in Lebanon, Prime Minister Saad Hariri submitted his resignation to President Michel Aoun on Tuesday evening, suggesting that he is out of point to fix the country's problems.

"I have reached a dead end, and we need a big shock to counter this crisis," Hariri said. "My call to all the Lebanese is to prioritize the interest of Lebanon, the safety of Lebanon, the protection of civil peace, and the prevention of economic collapse before everything else."

Lebanon has been rocked by 13 days of massive demonstrations against the political class, spurred by outrage over corruption and a deep economic crisis. The protests, which started Oct. 17 with anger over a proposed tax on WhatsApp calls, have stopped traffic on highways in Beirut and around this country of 6 million as thousands of demonstrators set up tents and occupied streets and squares. Banks and schools have been closed for more than 10 days. The political mechanism in Lebanon has envisioned legal solutions for the current situation, and Hariri's resignation cannot be seen as a political deadlock for the country. However, the behavior of political actors in Lebanon will undergo changes.

With his resignation, Hariri has practically shifted the responsibility of economic problems onto Michel Auon and his supporters, including Hezbollah. These economic problems are in fact rooted in sectarian system and the corruption of traditional politicians coupled with their affiliation to some Western and regional Arab countries.

Hariri's reluctance to meet people's demands may keep him and his supporters away from popular protests for a short period of time, but will definitely undermine his position in the political future of Lebanon.

Saudi Arabia, which had been a long-time supporter of the Hariri family, has abandoned Hariri for various reasons, one of which is his lack of personality stability. The traditional supporter prefers to follow its goals by Samir Geagea, former leader of the Phalange Party and current leader of the Lebanese Forces party.

The role of Hezbollah, which has always served as an anchor of stability, is expected to increase significantly, as Lebanon requires more self-sacrifice and political integrity than ever before. In this regard, Hezbollah has proved that it is able to act professionally to meet the country's needs.

The experience gained from developments over the last two decades shows that Hezbollah's considerable credibility and its clever leader, whose political expertise is obvious to all Lebanese, can weather the storms. Hezbollah can also be a determining factor in preventing the impact of trans-national plans on future developments in Lebanon.

Chinese Envoy: Yemen Issue Must be Resolved Politically

A senior Chinese diplomat said he was consulting with Saudi Arabia over the Yemen crisis, adding that the Yemeni issue should only be resolved through political dialogue.

"We consider Iran as a key country in the path of the Belt and Road Initiative. We consider Iran as China's important partner. In fact, the two countries had trade and commerce exchanges for thousands years as two countries of the Sild Road. In future, we will see broader fields and capacities for Iran-China cooperation within the framework of the Belt and Road Initiative."

In an exclusive interview with the Tasnim News Agency in Tehran, China's special envoy for Middle East affairs Zhai Jun talked about variety of topics, including his recent visits to Iran, the situation in Yemen and the Belt and Road Initiative or the new Silk Road.

Last week, Mr. Jun had a visit to Tehran, during which he had separate meetings with Iran's Foreign Minister Mohammad Javad Zarif and the Adviser to the Leader of the Islamic Revolution Ali Akbar Velayati to discuss strategic ties between Tehran and Beijing as well as China's effective role in contributing to peace and stability of the Middle East. Speaking to Tasnim, China's special envoy again highlighted the role of China and the international community in creating stability and peace in the region and said China wishes to closely coordinate with the relevant parties on regional issues and strive to promote regional stability and peace.

Referring to Ali Akbar Velayat's call for China's more active presence in the Middle East region, the envoy was asked by Tasnim's if China has a plane to take action to resolve the Yemen crisis and make consultations given its close relationship with Saudi Arabia.

Referring to the role of powerful countries as well as China as a permanent member of the Security Council in stabilizing the region, The Chinese Special Envoy said China has encouraged countries in the Middle East to engage in dialogue and negotiation to find a political solution and resolve the problems.

China is trying to play a positive mediating role in the Middle East issues and will continue efforts to help improve the situation.

Reiterating that Yemeni issue should be resolved through political solution and dialogue, Jun added that Saudi Arabia must respect the sovereignty, independence and territorial integrity of Yemen.

Jun also said that in a visit to Saudi Arabia he discussed the issues of Yemen with the Saudis and encouraged the kingdom's officials to resolve the issues with Yemen using political solutions, in a bid to restore peace and stability in both country.

Asked about China's Belt and Road Initiative and Iran's role in the said initiative, Jun said efforts on Belt and Road Initiative have been underway for about six years, and more than 160 countries and international organizations have already signed cooperation documents with China.

"We consider Iran as a key country in the path of the Belt and Road Initiative. We consider Iran as China's important partner. In fact, the two countries had trade and commerce exchanges for thousands years as two countries of the Sild Road. In future, we will see broader fields and capacities for Iran-China cooperation within the framework of the Belt and Road Initiative."

"We believe that in future more projects will be implemented in Iran within the initiative," Jun underscored.

In addition, the Chinese envoy pointed to the close cooperation and coordination between China and Iran, and several meetings held between high-ranking officials from the two countries as a sign of common and shared expectation about the future of the two countries' cooperation.

He also said the two parties coordinate their plans and programs of cooperation in different fields and expressed hope that the two sides gradually announce the details of their plans for the public.

اخبار اصفهان
ISFAHAN NEWS
۰۷
اقتصاد ایران
یکشنبه ۱۲ آبان ۱۳۹۸ | شماره ۳۵۹

توقف طرح «تغییر مرز دو استان» بعد از نامه به رئیس جمهور

نماینده مردم فریدن، فریدون‌شهر، چادگان و بوئین میاندشت در مجلس شورای اسلامی گفت: وزارت کشور مدعی است طرح تغییر مرز دو استان اصفهان و چهارمحال و بختیاری متوقف شده و هیچ تغییر مرزی اتفاق نخواهد افتاد.

اکبر ترکی اظهار کرد: وزارت کشور مدعی است طرح تغییر مرز دو استان اصفهان و چهارمحال و بختیاری متوقف شده و هیچ تغییر مرزی اتفاق نخواهد افتاد.

وی ادامه داد: نمایندگان استان اصفهان همچنان بر بازگشت به مرزهای مصوب سال ۱۳۷۰ تأکید دارند تا ظلمی که در حق استان اصفهان شده، جبران شود. نماینده مردم فریدن، فریدون‌شهر، چادگان و بوئین میاندشت در مجلس شورای اسلامی یادآور شد: در موضوع تغییر مرز، هنوز هیچ اقدام میدانی از سوی وزارت کشور انجام نشده و بعد از بحث‌های فعلی، پیگیری تغییر مرز در محدوده سد زاینده‌رود متوقف شده است. پیش از این نمایندگان استان اصفهان در نامه‌ای به رئیس جمهور بیان کرده بودند: «دستور فرمایید جهت کاهش این خسارات و جلوگیری از تضییع بیشتر حقوق کشاورزان، موضوع کارشناسی مجدد توسط تقسیمات کشوری وزارت کشور و دیگر وزارتخانه‌های مرتبط در راستای اصلاح مرز بین دو استان و بازگشت به قبل از سال ۱۳۷۰ در دستور کار قرار گیرد تا راه را بر سوءاستفاده کنندگان مسدود و کنترل برداشت‌های غیرمجاز از زاینده‌رود میسر شود».

کلنگ‌زنی و افتتاح دو طرح وقفی به ارزش ۲۱ میلیارد تومان در کاشان

رییس اداره اوقاف و امور خیریه کاشان گفت: دو طرح اقتصادی در وقف کاشان با اعتبار ۲۱۰ میلیارد ریال عملیاتی و بهره‌برداری شد.

حجت‌الاسلام علی‌اصغر توسلی در آیین کلنگ زنی و بهره‌برداری دو طرح اقتصادی اظهار داشت: همزمان با هفته وقف در کاشان شاهد دو طرح اقتصادی تجاری هستیم، کلنگ احداث بازار روز میوه و تره‌بار موقوفه دشت افروز به زمین خورد و موقوفه دبیر الصنایع به بهره‌برداری رسید.

رئیس اداره اوقاف و امور خیریه کاشان افزود: این موقوفه که ۴ هزار و ۷۷۵ متر مربع مساحت و ۵۵ غرفه دارد به اعتبار ۴۰ میلیارد ریال با مشارکت بخش خصوصی جهت رفاه حال مردم به بازار روز میوه و تره‌بار تبدیل می‌شود تا برای درآمدزایی در اختیار متقاضیان قرار گیرد.

وی با اشاره به جنبه اقتصادی این موقوفه به نفع مردم کاشان گفت: در این بازار روز که به‌طور دائمی فعال خواهد بود صرفاً میوه و تره‌بار توزیع خواهد شد و کلیه دست‌فروشان می‌توانند در این مرکز اشتغال داشته باشند.

توسلی مدت‌زمان ساخت این پروژه را یک سال اعلام کرد و تصریح کرد: این موقوفه پس از ساخت حدود ۸۰ میلیارد ریال ارزش خواهد داشت که به متقاضیان واگذار می‌شود.

منابع ارزی صرف حمایت از کشاورز خارجی می‌شود؟

شمشیر دولبه واردات گندم

در حالی که دولت تصمیم دارد کسری گندم را از طریق واردات تامین کند و واردات گندم حدود ۲۹۰۰ تومان در هر کیلو تمام می‌شود، کشاورزان داخلی حاضر هستند گندم خود را ۲۵۰۰ تومان به دولت بفروشند.

در پی عدم تحویل حدود سه میلیون تن گندم از سوی کشاورزان به دولت، مسئولان اعلام کرده‌اند دولت قصد دارد کسری موجود را از طریق واردات تامین کند.

به گفته مسئولان، این کسری حدود ۲ تا ۳ میلیون تن گندم است.

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS
گزارش
مهر

متاسفانه شورای اقتصاد به رویه سالهای اخیر، در سال زراعی گذشته نیز حاضر نشد قیمتی منطقی و منصفانه برای خرید تضمینی گندم از کشاورزان تعیین کند و چون نرخ تعیین شده، پایین بود، گندمکاران محصول تولیدی سال زراعی گذشته را امسال بطور کامل به دولت نفروختند و تنها حدود ۸ میلیون گندم به نرخ تضمینی به دولت فروخته شد و سه میلیون تن از گندم تولیدی در انبارها ماند و به دولت فروخته نشد.

قیمت جهانی گندم بسته به نوع و کیفیت آن متفاوت و هر تن از حدود ۱۹۰ دلار تا ۲۷۰ دلار در مبادی متغیر است

■ واردات گندم یعنی حمایت دولت از کشاورزان خارجی

اشتباه استراتژیک در تعیین غیرمنصفانه خرید تضمینی گندم چند سالی است در دولت باب شده و در سال زراعی جاری که به تازگی آغاز شده نیز نرخ خرید تضمینی گندم (که عملا سال آینده انجام خواهد شد) غیرمنصفانه و غیرمنطقی و بسیار پایین تعیین شده است.

این اشتباه استراتژیک اینک با اشتباه دوم، یعنی برنامه واردات همراه شده و انتقادات بسیاری را از سوی دست اندرکاران و تولیدکنندگان در پی داشته است. کارشناسان معتقدند واردات گندم ضمن آسیب زدن به دستاورد خودکفایی گندم، منجر به وابسته شدن کشور به واردات و آسیب پذیر شدن کشور در زمینه امنیت غذایی، بویژه در شرایط تحریمی کشور دارد.

کارشناسان معتقدند قیمت پایین گندم دلیل عدم تمایل کشاورزان به فروش محصولشان به دولت است و واردات نمی تواند راهکار آن باشد. گفته می شود اگر دولت یک قیمت توافقی برای گندم اعلام کند می تواند کسری ایجاد شده را از محل تولید داخل تامین کند ضمن اینکه وقتی کشاورزان داخلی نیاز به حمایت دارند چرا باید دولت ارز کشور را به کشاورزان خارجی اختصاص بدهد و حامی اشتغال کشاورزان خارجی شود.

■ پایین تر بودن قیمت گندم از جو، برای اولین بار در جهان اتفاق افتاد

در همین زمینه یک منبع آگاه با اشاره به اینکه در مناطق سردسیر احتمال خراب شدن گندم هایی که انبار می شود وجود ندارد، گفت: کشاورزان گندم های خود را به امید اینکه گرانتر بفروشند تحویل دولت ندادند.

وی با بیان اینکه نگهداری گندم در مناطق سردسیر دشوار نیست و مشکلی در این زمینه وجود ندارد، افزود: در مناطق گرمسیر از جمله خوزستان نیز اگر روش نگهداری را بدانند هیچ مشکلی برای این کار وجود ندارد.

این منبع آگاه با تاکید بر اینکه هیچگاه در طول تاریخ قیمت گندم چه در ایران و چه در جهان کمتر از جو نبوده است، اضافه کرد: همواره قیمت جو حدود ۴۵ تا ۵۰ دلار (در هر تن) کمتر از قیمت گندم بوده است اما با بی تدبیری شورای اقتصاد و تعیین قیمت غیرمنصفانه، امسال در کشور ما قیمت خرید تضمینی هر کیلو گندم ۱۷۰۰ تومان و قیمت جو بین ۱۸۰۰ تا ۲۲۰۰ تومان متغیر بوده است بنابراین طبیعی است که گندم به سوی مصارف غیرانسانی جذب شود.

این منبع آگاه در دولت که خواست نامش در گزارش ذکر نشود درباره احتمال کاهش سطح زیرکشت گندم در سالجاری گفت: درباره گندم دیم که نگرانی وجود ندارد اما در گندم آبی در صورت تداوم شرایط فعلی، ممکن است کشت مقداری به سمت جو برود.

■ پسندیده نیست دولت به جای حمایت از کشاورزان داخلی، به خارجی‌ها کمک کند

وی درباره قیمت جهانی و امکان واردات گندم به کشور تصریح کرد: قیمت جهانی گندم بسته به نوع و کیفیت آن متفاوت و هر تن از حدود ۱۹۰ دلار تا ۲۷۰ دلار در مبادی متغیر است. وقتی گندم به بنادر ایران می رسد هزینه های دیگری از جمله هزینه کشتی، حمل، بیمه، دموراژ و ... نیز به آن افزوده می شود ضمن اینکه برای حمل آن از بنادر به دیگر نقاط کشور نیز حدود ۱۵۰ تا ۲۰۰ تومان کرایه بابت هر کیلوگرم حمل به آن اضافه می شود.

این مقام مسئول تصریح کرد: کشوری که خودش می تواند گندم تولید کند نباید وابسته به واردات باشد و باید از تولیدکنندگان خودش حمایت و پشتیبانی کند. نه اینکه منابع ارزی کشور را به حمایت از کشاورزان خارجی اختصاص دهد.

وی در واکنش به مباحث مطرح شده مبنی بر اینکه خودکفایی گندم منابع آب کشور را با خطر مواجه می کند، گفت: اولا که ۴ میلیون هکتار از گندم تولیدی کشور با آب سبز و آب باران است و بسته به سال حدود ۵ تا ۶ میلیون تن گندم از این طریق تولید می شود. در سال گذشته نیز برای گندم آبی حدود ۹ میلیارد متر مکعب آب استفاده شد.

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS
خبر
فارس

تولید گوشت قرمز افزایش یافت

تولید گوشت قرمز در فصل تابستان ۱۳۹۸ نسبت به فصل بهار در کشتارگاه‌های رسمی کشور بیش از ۱۳ درصد افزایش پیدا کرد.

به گزارش مرکز آمار ایران بر اساس نتایج این آمارگیری، گوشت گاو و گوساله با ۴۳,۳ هزار تن، ۵۶.۲ درصد از کل وزن گوشت قرمز تولید شده را به خود اختصاص داده است.

گزیده نتایج فصل تابستان آمارگیری کشتار دام کشتارگاه‌های رسمی کشور از سوی مرکز آمار ایران منتشر شد. بر اساس نتایج این طرح، وزن گوشت قرمز تولید شده انواع دام‌های ذبح‌شده در کشتارگاه‌های رسمی کشور در فصل تابستان ۱۳۹۸ جمعاً ۷۷ هزار تن گزارش شده، که سهم گوشت گاو و گوساله بیش از سایر انواع دام بوده است.

بر اساس نتایج این آمارگیری، گوشت گاو و گوساله با ۴۳,۳ هزار تن، ۵۶.۲ درصد از کل وزن گوشت قرمز تولید شده را به خود اختصاص داده است. گوشت گوسفند و بره با ۲۵.۷ هزار تن، بز و بزغاله با ۶.۱ هزار تن و سایر انواع دام‌ها با ۱.۹ هزار تن، به ترتیب ۳۳.۳ درصد، ۷.۹ درصد و ۲.۶ درصد از کل وزن گوشت قرمز تولید شده را به خود اختصاص داده‌اند.

آگهی حصر وراثت

آقای محمد مهدوی به شماره شناسنامه ۵۶۴۹۲۰۸۶۵۴ به شرح دادخواست به شماره کلاسه ۹۸/۳۳۳ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان علی مهدوی بشماره شناسنامه ۵۶۴۹۵۷۵۷۳۸ در تاریخ ۹۸/۷/۲۴ اقامتگاه خود را بدرود گفته که ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- ربابه سادات صالحی پیکانی ش ش ۵۶۴۹۱۷۴۰۶۷ مادر متوفی ۲- محترم شریفی پیکانی ش ش ۵۶۴۹۵۹۵۱۰۰ همسر متوفی ۳- صدیقه مهدوی ش ش ۱۲۹۱۰۸۰۲۲۸ فرزند متوفی ۴- صغری مهدوی ش ش ۱۲۸۰۹۸۴۱۶۳ فرزند متوفی ۵- طاهره مهدوی ش ش ۵۶۴۹۲۰۸۶۶۲ فرزند متوفی ۶- محمد مهدوی ش ش ۵۶۴۹۲۰۸۶۵۴ فرزند متوفی ۷- رسول مهدوی ش ش ۵۶۴۹۲۱۲۳۵۱ فرزند متوفی ۸- فاطمه مهدوی ش ش ۵۶۴۹۲۱۲۳۶۸ فرزند متوفی ۹- ربابه مهدوی ش ش ۵۶۴۹۲۱۲۳۷۶ فرزند متوفی ۱۰- جواد مهدوی ش ش ۵۶۴۹۷۱۸۴۲۳ فرزند متوفی ۱۱- اکرم مهدوی ش ش ۵۶۴۹۹۳۳۱۰۳ فرزند متوفی ۱۲- سکینه مهدوی ش ش ۵۶۴۹۲۱۳۹۴۱ فرزند متوفی ۱۳- بی بی مهدوی ش ش ۵۶۴۹۹۳۵۶۴۵ فرزند متوفی و بجز نامبردگان ورثه دیگری ندارد. اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به این شورا تقدیم دارد و الا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد. دفتر شورای حل اختلاف بخش جرقویه **شناسه: ۶۴۷۸۵۵**

آگهی حصر وراثت

خانم مریم باقری ورزنه به شماره شناسنامه ۷ به شرح دادخواست به شماره کلاسه ۹۸۰۳۱۶ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان جواد فاضلی ورزنه بشماره شناسنامه ۱۱ در تاریخ ۹۸/۷/۴ اقامتگاه خود را بدرود گفته که ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- حمیدرضا فاضلی ورزنه فرزند جواد ک م ۱۲۷۳۰۲۷۱۲۴ پسر ۲- امیرمحمد فاضلی ورزنه فرزند جواد ک م ۱۲۷۴۱۲۵۲۳۵ پسر ۳- مرضیه فاضلی ورزنه فرزند جواد ک م ۵۶۵۰۱۵۶۲۶۳ دختر ۴- مریم باقری ورزنه فرزند علی ک م ۵۶۵۹۸۴۵۲۹۰ همسر ۵- ربابه رمضانی ورزنه فرزند رمضان ک م ۵۶۵۹۷۳۸۲۸۱ مادر. اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به این شورا تقدیم دارد و الا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد. رئیس شعبه اول حقوقی شورای حل اختلاف بن رود **شناسه: ۶۴۷۶۰۶**

آگهی حصر وراثت

آقای ابوالفضل ماندنی ورزنه به شماره شناسنامه ۴۷۹۳ به شرح دادخواست به شماره کلاسه ۹۸۰۲۷۷ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان رضا ماندنی ورزنه بشماره شناسنامه ۳۳۰۲ در تاریخ ۹۸/۲/۱۷ اقامتگاه خود را بدرود گفته که ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- ابوالفضل ماندنی ورزنه فرزند رضا ش ش ۴۷۹۳ پسر ۲- محمد ماندنی ورزنه فرزند رضا ش ش ۴۵۴۹ پسر ۳- سمیه ماندنی ورزنه فرزند رضا ش ش ۵۳ دختر ۴- زهرا ماندنی ورزنه فرزند رضا ش ش ۱۲۷۰۳۱۴۲۱۱ دختر ۵- فاطمه ابراهیمی ورزنه فرزند حیدر ش ش ۲۵ همسر ۶- فاطمه صغرا ابراهیمی ورزنه فرزند حسن ش ش ۱۷۱۹ مادر. اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به این شورا تقدیم دارد و الا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد. رئیس شعبه اول حقوقی شورای حل اختلاف بن رود **شناسه: ۶۴۷۶۰۴**

آگهی حصر وراثت

آقای محمدرضا مقصودی فرزند ابوالفضل به شماره شناسنامه ۴۰ به شرح دادخواست به شماره کلاسه ۱۳۹۸/۵۷۲ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان ابوالفضل مقصودی فرزند عبداله بشماره شناسنامه ۲۱۲ در تاریخ ۹۸/۶/۲۳ اقامتگاه خود را بدرود گفته که ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- جعفر مقصودی فرزند ابوالفضل ش ش ۳۷ صادره از خوانسار فرزند متوفی ۲- دانیال مقصودی فرزند ابوالفضل ش ش ۴۶۸ صادره از خوانسار فرزند متوفی ۳- محمدرضا مقصودی فرزند ابوالفضل ش ش ۴۰ صادره از خوانسار فرزند متوفی ۴- مریم مقصودی فرزند ابوالفضل ش ش ۱۷ صادره از خوانسار فرزند متوفی ۵- صدیقه مقصودی فرزند ابوالفضل ش ش ۱۷۹۰۷ صادره از خوانسار فرزند متوفی. اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به این شورا تحویل دهید، بدیهی است با انقضای مهلت مقرر گواهی انحصار وراثت صادر خواهد شد. رئیس شورای حل اختلاف بخش دوم شهری خوانسار **شناسه: ۶۴۲۹۶۱**

آگهی

بدینوسیله به استحضار می رساند که با توجه به دادخواست خانم مریم عزیزی قورتانی به طرفیت آقای مهرداد ابراهیمی سهر فروزانی به خواسته مطالبه نفقه معوقه و مستمر زوجه از تاریخ ۱۳۹۳/۱۰/۵ لغایت زمان وصول به این شعبه تسلیم نموده است به کلاسه ۹۸۰۲۷۰ ثبت و برای روز ۹۸/۹/۱۱ ساعت ۱۱/۳۰ صبح وقت رسیدگی تعیین گردیده است نظر به اینکه خوانده مجهول المکان می باشد لذا حسب ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت چاپ در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار طبع و نشر می شود و از خوانده مذکور دعوت به عمل می آید جهت دریافت نسخه ثانی دادخواست و ضمایم به دفتر شورا مراجعه و در وقت مقرر فوق نیز جهت رسیدگی حاضر شود. در صورت عدم حضور خوانده دادخواست ابلاغ شده محسوب و شورا تصمیم اتخاذ خواهد نمود. چنانچه بعدا نیازی به آگهی باشد فقط یک نوبت درج و مدت آن ده روز است. رئیس شورای حل اختلاف بن رود **شناسه: ۶۴۷۵۹۷**

آگهی

شعبه پنجم اجرای احکام شورای حل اختلاف در خصوص پرونده کلاسه ۹۷۲۵۵۱ شعبه پنجم له آقای مصطفی اسماعیلی علیه آقای محمدرضا دانیال پور به آدرس اصفهان بازار هندو ۱- یخچال سه راه سنگ تراشها فرش دانیال بابت محکوم به و هزینه های اجرایی به مبلغ ۴۴/۲۰۲/۵۸۳ ریال و بابت نیم عشر دولتی ۲/۲۱۰/۱۲۹ ریال، اموال توقیفی به شرح: ۱- ۰۹۱۳۳۶۸۱۰۲۱ تعداد ۱ نوع خط دائمی قیمت پایه به حروف پنج میلیون ریال قیمت پایه به عدد ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال مبلغ بدهی ۵۱۵/۰۰۰، ۲- ۰۹۹۰۲۴۰۶۶۵۱ تعداد ۱ نوع خط اعتباری قیمت پایه به حروف پنجاه هزار ریال قیمت پایه به عدد ۵۰/۰۰۰، ۳- ۰۹۹۰۱۱۳۷۵۶۰ تعداد ۱ نوع خط اعتباری قیمت پایه به حروف پنجاه هزار ریال قیمت پایه به عدد ۵۰/۰۰۰ ریال ۴- ۰۹۹۰۲۴۰۸۶۶۷ تعداد ۱ نوع خط اعتباری قیمت پایه به حروف پنجاه هزار ریال قیمت پایه به عدد ۵۰/۰۰۰ ریال ۵- ۰۹۱۴۰۰۲۵۹۳۵ تعداد ۱ نوع خط اعتباری قیمت پایه به حروف چهارصد و نود هزارریال قیمت پایه به عدد ۴۹۰/۰۰۰ ریال ۶- ۰۹۹۰۵۶۸۳۵۲۳ تعداد ۱ نوع خط اعتباری قیمت پایه به حروف پنجاه هزارریال قیمت پایه ۵۰/۰۰۰ ریال ۷- ۰۹۱۳۳۳۸۱۸۲۱ تعداد ۱ نوع خط دائمی مبلغ بدهی ۱۹۷/۰۰۰ قیمت پایه به حروف یک میلیون و پانصد هزار ریال قیمت پایه به عدد ۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال جمع کل قیمت پایه هفت میلیون و یکصد و نود هزار ریال تمام ۷/۱۹۰/۰۰۰ توضیحا قیمت های پایه اصلاحی برای ردیفهای ۱ و ۷ و بدون احتساب بدهی آنها می باشد که مورد اعتراض هیچ یک از طرفین قرار نگرفته است. در نظر دارد جلسه مزایده ای در مورخ ۹۸/۹/۱۰ در ساعت ۹ تا ۱۰ صبح در محل اجرای احکام واقع در خیابان آتشگاه روبروی پمپ بنزین برگزار می گردد طالبین شرکت در جلسه مزایده می توانند با واریز ده درصد از مبلغ پایه پنج روز قبل ازجلسه مزایده و ارائه آن فیش به اجرای احکام از اموال بازدید نمایند پیشنهاد دهنده بالاترین قیمت برنده مزایده خواهد بود. مدیر اجرای احکام شورای حل اختلاف اصفهان **شناسه: ۶۴۷۲۶۹**

آگهی

خواهان: بانک انصار به نشانی گلپایگان میدان ۱۷ شهریور با وکالت امین حکاکی به نشانی خوانسار خ امام خمینی جنب بانک مسکن دفتر وکالت خواندگان: ۱- محمدحسن رجبی به نشانی مجهول المکان ۲- شهلا حاج نوروزی به نشانی مجهول المکان خواسته: مطالبه طلب، گردشکار: پس از ارجاع پرونده به این شعبه و ثبت آن به کلاسه فوق و طی تشریفات قانونی و اخذ نظریه مشورتی اعضا قاضی شورا ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای قاضی شورا: در خصوص دعوی خواهان بانک انصار با وکالت آقای امین حکاکی به طرفیت خواندگان ۱- آقای محمدحسن رجبی فرزند ولی اله ۲- خانم شهلا حاج نوروزی فرزند مجید بخواسته مطالبه مبلغ ۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال وجه یک فقره چک به شماره ۱۲۹۵۱۴/۴۴۱۷۷۶ سررسید مورخ ۹۸/۱/۲۴ بانک ملی و خسارت تاخیر تادیه و هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل نظر به ضمیمه بودن فتوکپی مصدق چک و گواهینامه عدم پرداخت که حکایت از وجود اصل چک در ید خواهان می نماید و نظر به مصون ماندن مستندات خواهان از ایراد و خدشه از سوی خوانده با احراز اشتغال ذمه خوانده و بقای آن ضمن صحیح تلقی نمودن دعوی خواهان مستندا به مواد ۳۲۰-۳۱۳ از قانون تجارت و مواد ۵۲۲-۵۱۵-۱۹۸ از قانون آیین دادرسی مدنی و تبصره الحاقی به ماده ۲ قانون صدور چک حکم به محکومیت تضامنی خواندگان بپرداخت مبلغ ۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته به انضمام هزینه دادرسی به مبلغ ۲/۶۲۵/۰۰۰ ریال و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه قانونی در حق خواهان صادر و اعلام می نماید. در خصوص خسارت تاخیر تادیه دایره اجرای احکام مکلف است بر حسب تبصره الحاقی به ماده ۲ قانون صدور چک خسارت تاخیر تادیه را از زمان سررسید تا زمان وصول محاسبه و آن را از خوانده اخذ و به خواهان پرداخت نماید. رای صادره غیابی و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه و پس از انقضا با مدت مشابه قابل اعتراض در محاکم عمومی شهرستان گلپایگان می باشد. قاضی شعبه چهارم حقوقی شورای حل اختلاف حوزه قضایی شهرستان گلپایگان **شناسه: ۶۴۷۴۰۷**

آگهی

کلاسه پرونده ۹۸۰۰۰۶ شماره دادنامه: ۹۸۰۹۹۷۶۸۰۳۶۰۰۱۴۸ تاریخ رسیدگی: ۹۸/۲/۳۱ مرجع رسیدگی: شعبه ۳۶ شورای حل اختلاف اصفهان خواهان: مجتبی جمشیدیان قلعه سفیدی فرزند اصغر به نشانی اصفهان سروشبادران خ حافظ بن بست چهار پ ۲۶ خوانده: کمیل رمضانی فرزند محمد به نشانی مجهول المکان خواسته: مطالبه وجه چک، گردشکار: پس از ارجاع پرونده به این شعبه و ثبت آن به کلاسه فوق و طی تشریفات قانونی و اخذ نظریه مشورتی اعضا قاضی شورا ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای قاضی شورا: در خصوص دادخواست مجتبی جمشیدیان به طرفیت کمیل رمضانی به خواسته مطالبه مبلغ ۱۳/۵۰۰/۰۰۰ ریال وجه یک فقره چک به شماره ۱۵۷۰/۷۳۲۵۲۰/۵۱-۱۵۷۰-۹۴/۱۲/۲۵ عهده بانک ملت شعبه سالاریه قم به انضمام خسارات دادرسی و خسارت تاخیر تادیه با توجه به محتویات پرونده و گواهینامه عدم پرداخت وجه چک از ناحیه بانک محال علیه و با توجه به اظهارات خواهان در جلسه رسیدگی مورخه ۹۸/۲/۲۳ و دفاعیات غیرموثر خوانده در جلسه رسیدگی شورا و نظر به اینکه اصل سند تجاری در ید دارنده چک حکایت از مدیونیت صادر کننده و ظهور در اشتغال ذمه وی دارد و نظر به اینکه از ناحیه خوانده دلیلی که حکایت از پرداخت وجه چک نماید ارائه نگردیده فلذا با توجه به نظریه مشورتی اعضا شورا به شرح صورتجلسه مورخه ۹۸/۲/۲۳ و با احراز اشتغال ذمه خوانده و استصحاب دین و مستندا به ماده ۱۱ قانون شوراهای حل اختلاف و مواد ۳۱۰، ۳۱۱، ۳۱۳ از قانون تجارت و تبصره الحاقی مصوب مجمع تشخیص مصلحت نظام به ماده ۲ قانون صدور چک و مواد ۱۹۸، ۵۱۹ و ۵۲۲ از قانون آیین دادرسی مدنی حکم به محکومیت خوانده و به پرداخت مبلغ ۱۳/۵۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید چک تا زمان اجرای حکم بر اساس شاخص اعلامی از ناحیه بانک مرکزی و پرداخت ۴۹۱/۰۵۰ ریال هزینه دادرسی در حق خواهان صادر و اعلام می گردد. رای صادره غیابی و ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شعبه و ظرف مدت بیست روز پس از آن قابل تجدیدنظر در محاکم عمومی حقوقی اصفهان می باشد. قاضی شورای حل اختلاف ۳۶ حوزه قضایی اصفهان **شناسه: ۶۴۵۱۸۶**

آگهی اخطار اجرایی

شماره: ۹۷/۷/۳-۱۳۷/۹۷ به موجب رای شماره ۲۸۲ تاریخ ۹۷/۴/۱۲ حوزه ۳۶ شورای حل اختلاف شهرستان اصفهان که قطعیت یافته است. محکوم علیه اعظم لیاقت به نشانی ساری بلوار خزر جمالی نمایان مجتمع نور طبقه اول محکوم است به پرداخت مبلغ ۳۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال وجه دو فقره چک به شماره های ۰۲۱/۲۰۸۲۲۵-۹۳/۱۲/۲۸ عهده بانک انصار شعبه امیرالمومنین به مبلغ ۱۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۳۰۸۲۲۲-۰۲۱-۹۳/۱۲/۳۰ عهده بانک انصار شعبه امیرالامومنین (ع) به مبلغ ۱۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و پرداخت خسارت تاخیر و تادیه از تاریخ سررسید چکها لغایت اجرای حکم در حق خواهان مجتبی جمشیدیان فرزند اصغر به نشانی اصفهان سروش بادران کوچه حافظ پلاک ۲۶ و پرداخت نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت جمهوری اسلامی ایران. ماده ۳۴ قانون اجرای احکام: همین که اجرائیه به محکوم علیه ابلاغ شد محکوم علیه مکلف است ظرف ده روز مفاد آن را به موقع اجرا بگذارد یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد یا مالی معرفی کند که اجرای حکم و استیفاء محکوم به از آن میسر باشد و در صورتی که خود را قادر به اجرای مفاد اجرائیه نداند باید ظرف مهلت مزبور صورت جامع دارایی خود را به قسمت اجرا تسلیم کند و اگر مالی ندارد صریحا اعلام نماید. شعبه ۳۶ شورای حل اختلاف شهرستان اصفهان **شناسه: ۶۴۵۱۸۷**

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره صادره: ۱۳۹۸/۵۴/۵۹۰۰۸۰ تاریخ ثبت صادره: ۱۳۹۸/۸/۶ نظر به اینکه سند مالکیت ششدانگ یک باب خانه تحت پلاک ثبتی شماره ۳۴۲ فرعی از ۲۹۹ اصلی واقع در تودشکچوئیه بخش ۱۹ اصفهان ذیل ثبت ۷۸۶۸ در صفحه ۱۳۷ دفتر املاک جلد ۹۵ به نام صغرا قاسمی تودشکچوئی فرزند حسین ش ش ۱۲ دارای کدملی ۵۶۵۹۴۱۹۵۳۴ تحت شماره چاپی مسلسل ۲۸۱۷۰۲ ثبت و صادر و تسلیم گردیده است سپس نامبرده با ارائه درخواست کتبی به شماره وارده ۹۸۵۴۰۷۱۷۲۰۰۱۳۶۹ به انضمام دو برگ استشهادیه محلی که امضا شهود آن ذیل شماره ۳۸۵۰۷ به گواهی دفترخانه ۱۷۳ اصفهان رسیده است مدعی است که سند مالکیت آن به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و درخواست صدور المثنی سند مالکیت ملک فوق را نموده اند لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کوهپایه **شناسه: ۶۴۷۷۲۲**

آگهی ابلاغ دادخواست و ضمائم به خوانده

خانم اکرم فاطمی دادخواستی به خواسته مطالبه مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال به طرفیت نوراله محمدی به این شورا تسلیم که به کلاسه ۴۸۳/۹۸ ثبت و برای روز دوشنبه ۹۸/۹/۱۸ ساعت ۱۶/۴۵ وقت رسیدگی تعیین شده است نظر به اینکه خوانده مجهول المکان می باشد لذا حسب ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از روزنامه‌های کثیرالانتشار طبع و نشر می‌شود و از خوانده مذکور دعوت به عمل می آید جهت دریافت نسخه ثانی دادخواست و ضمائم به دفتر شورا مراجعه و در وقت مقرر فوق نیز جهت رسیدگی حاضر شود. در صورت عدم حضور دادخواست ابلاغ شده محسوب و شورا تصمیم مقتضی اتخاذ خواهد نمود چنانچه بعد نیازی به آگهی باشد فقط یک نوبت درج و مدت آن ده روز است. شعبه پنجم شورای حل اختلاف برخوار **شناسه: ۶۴۶۷۰۴**

آگهی

کلاسه پرونده: ۲۳۶/۹۸ ش ۵ ح شماره دادنامه: ۵۵۷ - ۹۸/۷/۲۴ مرجع رسیدگی شعبه پنجم شورای حل اختلاف برخوار خواهان: فرشاد نیرین جزی فرزند: علی رضا آدرس: دستگرد برخوار خ آزادگان کوی بسطامی جنب بن بست پیروز خواندگان: ۱- حمید احمدی فرزند مسیب به آدرس دستگرد برخوار - نمایشگاه همشهری ۲- جمشید حمدملکی فرزند: جواد آدرس: مجهول المکان ۳- سید کمال الدین هود فرزند: سید خلیل آدرس: مجهول المکان درخصوص فرشاد نیرین جزی فرزند علی رضا به طرفیت خواند گان ۱- حمید احمدی فرزند مسیب ۲- جمشید حمد ملکی فرزند جواد ۳- سید کمال الدین هود فرزند سید خلیل به خواسته الزام خواندگان به هزینه دادرسی انتقال رسمی سند یک دستگاه موتورسیکلت به شماره پلاک ۵۷۸۲۷/۴۷۹ مقوم به ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ (پنجاه ملیون ریال) موضوع قولنامه عادی مورخ ۹۲/۲/۱۷ میان خواهان وخوانده نظر به مفاد دادخواست تقدیمی خواهان وپاسخ استعلام مبنی براین که سند مذبور به نام خوانده ردیف دوم جمشید حمدملکی فرزند جواد می باشد وبا توجه به اظهارات خواهان و مستندات پیوست دادخواست لذا دعوی خواهان را وارد و ثابت تشخیص داده مستندا به مواد ۱۰، ۲۱۹، ۲۲۰، ۲۲۳، ۳۶۲، ۳۶۷ قانون مدنی و مواد ۵۱۹، ۱۹۸ قانون آئین دادرسی مدنی حکم برالزام خوانده ردیف دوم جمشید حمد ملکی فرزند جواد به حضور دردفتر خانه اسنا رسمی وانتقال سند یک دستگاه موتور سیکلت به شماره ۵۷۸۲۷/۴۷۹ به نام خواهان ونیز پرداخت مبلغ ۷۲۵/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی در حق خواهان صادر و اعلام می نماید و در خصوص خواندگان ردیف اول (حمید احمدی فرزند مسیب) و ردیف سوم (سید کمال الدین هود فرزند سید خلیل) با توجه به عدم توجه دعوی به طرفیت خواندگان ردیف اول و سوم مستندا به بند ۴ ماده ۸۴ قانون آئین دادرسی مدنی قرار رد دعوی خواهان به طرفیت خواندگان ردیف اول و سوم صادر و ا

اخبار اصفهان

ISFAHAN NEWS ۰۸

کسب و کار

یکشنبه ۱۲ آبان ۱۳۹۸ | شماره ۳۵۹

www.esfahan-news.com

اولین روزنامه اقتصادی دو زبانه استان اصفهان

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: رضا محزونیه

سر دبیر: مرضیه ربیعی

دفتر اصفهان: میدان احمدآباد، ابتدای خیابان شهیدمفتح (بهرام) ساختمان حورا

تلفن: ۳۲۲۷۴۵۰۰-۰۳۱

روابط‌عمومی: تلفن: ۳۲۲۷۴۷۵۴-۰۳۱ فاکس: ۳۲۲۷۴۵۱۴-۰۳۱

سازمان آگهی‌های اصفهان: ۳۲۲۷۴۵۱۸-۳۲۲۷۴۵۱۷ ۳۲۲۷۴۵۱۲-۳۲۲۷۴۵۰۶-۰۳۱

فاکس بازرگانی اصفهان: ۳۲۲۷۴۵۱۱-۳۲۲۷۴۵۰۷-۰۳۱

چاپ: گلریز

امور مشترکین اصفهان: ۳۲۲۷۴۵۰۸-۰۳۱

ربات‌های انسان‌نمای استارت‌آپ روسی برای مشاغل پر مشتری

ایسنا: یک استارت‌آپ روسی یک خط تولید ربات‌های انسان‌نما ساخته و امیدوار است این ربات‌ها در مشاغلی که با تعداد زیادی مشتری مواجه هستند، مورد استفاده قرار گیرند.

به گزارش دیلی‌میل، استارت‌آپ روسی «پروموبات» (Promobot) قصد دارد با ساخت ربات‌های انسان‌نما آن‌ها را به مشاغلی شلوغ چون فرودگاه‌ها، بانک‌ها و موزه‌ها بفروشد.

مشاغل هدف این ربات‌ها مکان‌هایی است که خدمات‌رسانی به مشتری در آن‌ها در طیف گسترده‌ای انجام می‌شود.

این ربات «روبو-سی» (Robo-C) نام گرفته و اولین ربات انسان‌نمای جهان است که نه تنها ظاهری شبیه به انسان دارد، بلکه قادر است در فرآیندهای کاری و تجاری هم وارد شود.

«روبو-سی» برای این طراحی شد که بتواند احساسات صورت انسان را کپی کند، چشم، ابرو، دهان و دیگر ماهیچه‌های صورت خود را با استفاده از ۱۶ قسمت قابل حرکت، تکان دهد و علاوه بر آن بتواند ۶۰۰ حالت چهره مختلف را در صوت خود پیاده کند.

ربات مذکور همچنین قادر است مستقیما با کاربران صحبت کند. سیستم هوش مصنوعی آن هم شامل ۱۰۰ هزار ماژول گفتار است.

قیمت این ربات حدود ۲۰ هزار تا ۵۰ هزار دلار است و این میزان متغیر در قیمت هم به گزینه‌های سفارشی مشتریان بستگی دارد.

چطور یک کسب‌وکار داده‌محور داشته باشیم؟

سلاحی قدرتمند در دنیای رقابت

در بازار امروز، داده‌محوری یک مزیت رقابتی جدی است. از ردیابی معیارهای اساسی مثل درآمد و هزینه‌ها تا تعیین شاخص‌های عملکرد کلیدی (KPI) همه برمبنای داده‌های بهتر عمل خواهند کرد. داده‌محوری راهکاری مفید برای جلوگیری از تصمیم‌گیری برمبنای گمان شخصی و بدون پشتوانه دقیق است.

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS یادداشت اقتصاد آنلاین

مثلا ممکن است شما یک رستوران داشته باشید و بخواهید نوشیدنی تهیه کنید. به‌جای این‌که حدس بزنید مشتریان چه نوشیدنی را دوست دارند، بهتر است از آنها سوال کنید یا رفتار عمومی آنها را ببینید. سفارش‌ها را ثبت و تحلیل کنید و از رقبا بپرسید چه نوشیدنی‌هایی محبوب‌ترند. همه اینها یعنی کار کردن بر مبنای داده‌ها. هر چقدر داده‌های دقیق‌تری از بازار یا مشتریان موجود باشد، تصمیم‌گیری‌ها بهتر و موفقیت‌آمیزتر خواهد بود. داده تیم‌ها را در مسیر توسعه هدایت می‌کند و شهودی برای تصمیم‌گیری بهتر به آنها می‌دهد. داده‌ها امکان تعصب و تصمیم‌گیری سلیقه‌ای را کم می‌کند و بینشی گسترده نسبت به یک مساله ایجاد می‌کند.

داده‌محوری یک جریان موقت یا موردی نیست؛ بلکه رویکرد کلی یک کسب‌وکار است و در همه اجزای آن لحاظ می‌شود. دامنه فعالیت داده‌محوری هم محدود به تحقیقات بازار نیست؛ بلکه تمام داده‌های رفتاری مشتری و عملکردی کسب‌وکار را شامل می‌شود. برای داشتن یک کسب‌وکار داده‌محور توجه به نکات زیر اثربخش خواهد بود:

به عنوان نخستین قدم، بهتر است چارچوبی برای تدوین استراتژی بازاریابی داده محور وجود داشته باشد، این چارچوب با تعریف استراتژی و اهداف شروع می شود

■ فقط به یک کانال جمع‌آوری داده بسنده‌نکنید

داده‌ها از مسیرهای مختلف به‌دست می‌آید. ممکن است داده‌های جمع‌آوری شده از یک مسیر خاص جهتگیری داشته باشد و این جهتگیری ممکن است منجر به تصمیم‌های اشتباه شود. بنابراین مهم است داده‌ها از کانال‌های مختلف و به شکل‌های گوناگون جمع‌آوری شود.

برای داده‌ها هزینه کنید

جمع‌آوری داده کاری پرهزینه و زمانبر است. البته ابزارهای رایگان زیادی هم برای جمع‌آوری داده در حوزه‌های مختلف وجود دارد که می‌توان از آنها بهره برد یا با هزینه اندک به آنها در مدت محدود دسترسی داشت. با این حال رسیدن به داده‌ها نیازمند ابزار، تخصص و پیگیری است. برای همین باید در کسب‌وکار به آنها نگاه ویژه‌ای داشت. البته داده‌محوری به معنای نادیده گرفتن خلاقیت و تجربه اعضای تیم نیست؛ بلکه ابزاری برای بهتر دیدن شرایط است.

■ اعضای تیم‌تان را داده‌محور کنید

در تمام بخش‌های یک کسب‌وکار می‌توان داده‌محور بود. برای تصمیم‌گیری درباره بازار، طراحی (دیزاین) محصول، مذاکره با سرمایه‌گذار یا حتی بازاریابی (مارکتینگ) و تعامل با مشتریان می‌توان از داده‌ها کمک گرفت.

■ داده‌ها را اعتبارسنجی کنید

همواره داده‌ها را اعتبارسنجی کنید و از صحت آنها مطمئن شوید. حجم داده و مدت زمان جمع‌آوری آنها بر نتیجه اثرگذار است. تنها با دیدن یک نمونه موافق یا مخالف با ایده‌تان تصمیم‌گیری نکنید. داده‌ها را با متخصصان آن حوزه نیز در میان بگذارید و نظرات آنها را در تصمیمتان لحاظ کنید.

■ مراقب باشید تحلیل‌ها گولتان نزند

تحلیل داده به روش‌های مختلفی ممکن است. بسیار مهم است که از داده نتیجه دلخواهتان را استخراج نکنید و با داده‌ها بی‌طرفانه برخورد کنید. مخصوصا اگر حجم داده‌ها کم باشد ممکن است تحلیل جهت‌دار صورت بگیرد و به جای آن‌که داده‌ها به شما کمک کرده باشد، گمراهتان می‌کند.

در دوران بحران اقتصادی، مدیران بازاریابی بیش از هر زمان دیگری به سلاحی قدرتمند بنام بازاریابی داده محور نیاز دارند.

بطور کلی مزیت رقابتی با دوام از هماهنگی فعالیت هایی به دست می آید که به راحتی تکرار شدنی و قابل تقلید نیستند، شاید اینطور به نظر رسد که شرکت های برتر توانمندی هایی دارند که به سادگی نمی توان از آن ها تقلید کرد ولی واقعیت این است که شرکت‌های پیشرو از یک الگوی ساده پیروی می کنند و ویژگی ظریفی دارند که به دستاورد های بزرگ می انجامد، درک و کسب این توانمندی ها مزیت مشابهی برای سازمان شما فراهم می کند و راز این کار در تمرکز بر مهارت های مناسب است.

به عنوان نخستین قدم، بهتر است چارچوبی برای تدوین استراتژی بازاریابی داده محور وجود داشته باشد، این چارچوب با تعریف استراتژی و اهداف شروع می شود و سپس به جمع آوری داده های مناسب می رسد «شناخت خود» پیش از آغاز تدوین استراتژی، کاری ساده و در عین حال ژرف است، تحقیقات نشان می دهد که در بسیاری از موارد پروژه انبارش داده ها با شکست مواجه می شود، زیرا مدیریت در هنگام جمع آوری داده ها از برنامه ای پیروی نمی کند و نمی داند قرار است با این داده ها چه کند، نکته اینجاست که ما باید برای انتخاب داده های مهم باید از قانون ۸۰/۲۰ تبعیت کنیم، یعنی باید ۲۰٪ از داده ها را چنان انتخاب کرد که ۸۰٪ از بازدهی مورد نظر حاصل شود. اما سئوال اینجاست که این ۲۰٪ را از کجا می توان بدست آورد؟ شرکت های بزرگ احتمالا از فهرست های آماده موجود در بازار استفاده می کنند اما شرکت های کوچک کافی است به این پرسش پاسخ دهند که هم اکنون چه داده های دارند و به چه داده های دیگری می توانند دست پیدا کنند که بیشترین ارزش آفرینی را برایشان داشته باشد. گام بعدی، تحلیل داده ها به منظور درک وضعیت مشتریان است، یعنی باید بخش‌های غنی تر بازار را مشخص کرد تا در مرحله بعد بتوان آن ها را هدف قرار داد و به بازاریابی داده محور پرداخت. یکی دیگر از مواردی که باید در نظر بگیریم بحث حریم خصوصی است، حریم خصوصی مشتری از اهمیت بالایی برخوردار است و در اکثر موارد دسترسی به اطلاعات مشتری با موافقت خود او صورت می گیرد، دسترسی به اطلاعات مشتری به شفاف سازی «جایگاه ارزشی» برای مشتری نیاز دارد.

> **در دوران بحران اقتصادی، مدیران بازاریابی بیش از هر زمان دیگری به سلاحی قدرتمند بنام بازاریابی داده محور نیاز دارند**

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS گزارش زومیت

نمایشگاه تراکنش، فرصتی برای استارت‌آپ‌های فین‌تک

امروزه استارت‌آپ‌ها نویدبخش تغییرات و بهبود خدمات در حوزه‌های مختلف هستند. بخش مالی و بیمه از جمله این بخش‌ها بوده که ورود به آن‌ها به‌واسطه شناسایی مشکلات و خلاها امکان‌پذیر است.

امروزه استارت‌آپ‌ها در بسیاری از حوزه‌ها نویدبخش تغییرات گسترده و بهبود خدمات هستند. شاید بارزترین مثال در خصوص ورود موفق استارت‌آپ‌ها، ظهور سرویس‌های درخواست محور (On Demand) باشد که از جمله این استارت‌آپ‌های موفق که برگرفته از ایده‌های پرطرفدار نیز هستند باید به سرویس‌های سفارش آنلاین غذا یا تاکسی‌های آنلاین اینترنتی اشاره کرد که نمونه‌های بسیار موفقی از آن‌ها در اقصی نقاط جهان فعالیت می‌کنند. به جرات می‌توان گفت که دلیل اصلی موفقیت این شرکت‌ها و تعدد ایده‌ها در این مورد به این دلیل است که اغلب مردم تاحدودی با مشکلاتی که این استارت‌آپ‌ها در پی حل آن هستند، دست به گریبان بوده‌اند. اما نباید فعالیت استارت‌آپ‌ها را محدود به این سرویس‌ها خواند و باتوجه به تعریف استارت‌آپ می‌توان چنین تصور کرد که هر استارت‌آپی می‌تواند با ورود به هر حوزه‌ای، راهکارهای نوین ارائه کند. یکی از حوزه‌های مهجور استارت‌آپی در کشور ما، حوزه فین‌تک و اینشور تک است. استارت‌آپ‌های این حوزه در تلاشند تا با ارائه راهکارهای نوین و ساده، استفاده از خدمات مالی و بیمه‌ای را برای کاربران تسهیل کنند. برای درک بهتر فعالیت در این حوزه بهتر است نگاهی به استارت‌آپ‌های موفق فین‌تک در غرب داشته باشیم که به نوعی خاستگاه استارت‌آپ‌ها است. امروزه کمتر کسی را می‌توان یافت که با حوزه تکنولوژی آشنا بوده، اما نام پی‌پل را نشنیده باشد. پی‌پل از جمله موفق‌ترین استارت‌آپ‌های حوزه فین‌تک است که با تکیه بر پتانسیل بستر اینترنت، موفق به تحول در حوزه پرداخت و انتقال پول شد. ایلان ماسک امروز به‌عنوان یک کارآفرین موفق شناخته می‌شود به واسطه پی‌پل و فروش سهام خود توانست به جرگه میلیاردهای خودخواسته وارد شود. اما نکته‌ای که باید در مورد استارت‌آپ‌های فین‌تک اشاره کرد، لازمه آشنایی با این حوزه به‌منظور ارائه راهکارهای خلاقانه است.

باتوجه به اینکه حوزه پولی-مالی و بیمه، صنعتی تخصصی با اصطلاحات و قوانین نه‌چندان شناخته شده است، بسیاری از ایده‌پردازان آشنایی چندانی با این حوزه ندارند و از این‌رو مخصوصا در کشور خودمان کمتر شاهد حضور متعدد استارت‌آپ‌ها برای ارائه راهکارهای پولی-مالی هستیم؛ هرچند با وجود مقاومت‌های موجود از جانب رگولاتوری، استارت‌آپ‌های محدودی در این حوزه فعالیت می‌کنند. انتظار می‌رود با معرفی و شکوفاشدن فناوری‌های جدید نظیر بلاک‌چین و رمزارزها یا ارزهای دیجیتال و همچنین استقبال از بازار بورس یا کیف‌های الکترونیک، بتوان طعم نوآوری استارت‌آپی را در حوزه مالی چشید.

استارت‌آپ

راهکار برای راه‌اندازی کسب‌وکار بر مبنای علاقه‌های شخصی مفید

استارت‌آپ محبوب من

گزارش وبسایت بدون

انجام کارهای تفننی به عنوان منبع کسب درآمد مثل یک رویا است. تصور این که شنبه‌ها با اشتیاق از این که قرار است کاری را شروع کنیم که حس و حال مان را خوب می‌کند به سر کار برویم و هر روز با این امید به خانه برگردیم که فردا قرار است باز هم کار مورد علاقه‌مان را انجام دهیم، بسیار جذاب است. بنابراین شاید بد نباشد که نگاه جدیدی به تفریحات و کارهای مورد علاقه‌تان داشته باشید تا از آنها برای توسعه کسب‌وکار و منبع درآمد قابل اتکا استفاده کنید.

در چنین حالتی روزهای کاری هفته به همان اندازه برایتان جذاب می‌شود که آخر هفته‌ها هستند و عمر کاری‌تان صرف انجام کارهایی می‌شود که دوست شان دارید و از انجام شان لذت می‌برید؛ اما ایجاد چنین شرایطی آن‌قدرها هم که به نظر می‌رسد راحت نیست. بنابراین باید پیش از دست کشیدن از کار کارمندی‌تان و رفتن به سوی علاقه‌هایتان، خوب به همه ابعاد آن، شیوه‌ای که می‌خواهید برای کسب درآمد ایجاد کنید و اهداف کوتاه مدت و بلند مدت تان فکر کنید.

با نگاهی دقیق به ارتباطات مجازی و شبکه افرادی که در دنیای حقیقی با آنها در ارتباط هستید تا حد زیادی می‌توانید تخمین بزنید که چه سهمی از بازار را می‌توانید درگیر کنید. این موضوع بسته به نوع محصول یا خدماتی که می‌خواهید ارائه دهید متفاوت است. در مورد برخی از محصولات با نگاهی به میزان استقبال مردم از فروشگاه‌های آنلاین می‌توانید به آسانی متوجه شوید که مردم چقدر دنبال محصول‌تان هستند. اما در برخی موارد دیگر شاید نیاز به برخی بررسی‌های میدانی نیز داشته باشید.

بازار حوزه کاری خود را به خوبی بررسی و نحوه وارد شدن و ایجاد جایگاهی برای خود در این بازار را مشخص کرده و مزیت‌های رقابتی رقبا را بررسی کنید. چه نیازها و ظرفیت‌هایی در این صنعت وجود دارد که آنها به آن نپرداخته‌اند؟ مزیت رقابتی محصول چیست؟ چه ویژگی‌هایی می‌تواند آن را به محصولی شاخص در این بازار تبدیل کند؟

■ قدم اول را کوچک بردارید

یکی از مشکلات راه‌اندازی کسب‌وکار بر مبنای کارهای تفننی مانند راه‌اندازی هر کسب‌وکار جدید دیگری این است که در ابتدای راه به آسانی نمی‌توانید به درآمدزایی برسید. به همین دلیل پیش از شروع کار باید به اندازه مخارج چند ماه خودتان و هزینه‌های احتمالی مورد نیاز برای راه‌اندازی کسب‌وکارتان پس‌انداز داشته باشید تا بدون نگرانی از هزینه‌های زندگی به فکر راه‌اندازی کسب‌وکارتان باشید.

یکی از راه‌حل‌های ممکن برای عبور از این مرحله راه‌اندازی کسب‌وکار هم‌زمان با حفظ شغل فعلی‌تان است. این روش کمک می‌کند ضمن حفظ شغلی که دارید اطلاعات خود را در زمینه کسب‌وکاری که می‌خواهید راه‌اندازی کنید افزایش دهید، میزان انرژی که باید برای آن صرف کنید و درآمدی که در ازای انرژی و زمان مصرفی به دست می‌آورید را تحلیل کنید و مطمئن شوید راهی که انتخاب کرده‌اید از بازده کافی برخوردار است.

گرچه شاید انجام دو شغل به صورت موازی انرژی زیادی از شما بگیرد و بسیار خسته‌کننده باشد، اما این خوبی را دارد که از تصمیمی که گرفته‌اید مطمئن شوید که آیا انجام کارهای مورد علاقه زمانی که برای کسب درآمد باشد هم به همان اندازه که وقتی آنها را از روی عشق انجام می‌دهید، لذت بخش هست یا نه.

■ همیشه خلاق باشید

اگر قرار باشد علاقه‌هایتان را به منبع درآمد تبدیل کنید، به نظر می‌رسد که ساده‌تر بتوانید اشتیاق خود را برای بیشتر آموختن، حرفه‌ای شدن و بروز خلاقیت‌هایتان حفظ کنید. در واقع این ویژگی کارهای تفننی و علاقه‌های شخصی است که همیشه اشتیاق کافی برای بیشتر آموختن و حرفه‌ای‌تر شدن وجود دارد. جف بزوس، مدیرعامل کسب‌وکار آنلاین موفق آمازون که نمونه بسیار خوبی از فردی است که به‌دنبال علاقه‌های شخصی‌اش در مسیر کسب‌وکار رفته است، معتقد است که اگر بتوانید پای انگیزه و اشتیاق را به کسب‌وکارتان باز کنید، خلاقیت و نوآوری به‌دنبال آن وارد فضای کاری‌تان خواهد شد. او می‌گوید: «خلاقیت و ابداع شکل‌ها و ابعاد گوناگونی می‌تواند داشته باشد. شدیدترین و تأثیرگذارترین ابداعات زمانی شکل می‌گیرند که نیروی خلاقیت و نوآوری خود را رها کنید و به اصطلاح رویاهای خود را دنبال کنید.» به عبارت دیگر، بال و پر دادن به خلاقیت نه تنها موجب می‌شود اشتیاق‌تان به کار تفننی را که به کسب‌وکار تبدیل کرده‌اید هر روز بیشتر شود، بلکه کمک می‌کند تا فضای کاری پویاتری داشته باشید و روز به روز بیشتر در کارتان پیشرفت کنید.

■ ارتباط‌سازی کنید

با شکل‌گیری شبکه‌های مجازی برقراری ارتباط با افراد هم‌فکر و هم‌سو در نقاط مختلف جغرافیایی به مراتب ساده‌تر شده و این مزیتی است که برای صاحبان کسب‌وکارهای کوچک فرصت خوبی در جهت گسترش شبکه ارتباطی‌شان فراهم می‌کند. شبکه‌های اجتماعی تخصصی و پیام‌رسان‌ها، می‌توانند کمک شایانی به یافتن افراد مرتبط با حوزه کاری‌تان و گسترش شبکه‌های ارتباطی داشته باشند. اما در این زمینه احتیاط‌های لازم را داشته باشید. بسیاری از افراد تمایلی ندارند که به رقبای احتمالی‌شان مشاوره بدهند. به همین جهت پیش از آن که از کسی مشورت بخواهید از نوع روابط و شخصیتش مطمئن شوید. همچنین در بسیاری از موارد می‌توانید به صورت ناشناس سوالات‌تان را در برخی گروه‌ها مطرح کنید و کم‌کم از منابع مختلف اطلاعات مورد نیازتان را جمع کنید.

■ طرحی برای کسب‌وکارتان داشته باشید

آماده کردن طرح کسب‌وکار معمولا غیرجذاب‌ترین بخش شروع هر کسب‌وکاری است. اما به همان اندازه که آماده کردنش سخت و وقت‌گیر به نظر می‌رسد، برای شروع کار بسیار حیاتی است. به ویژه اگر بخواهید برای راه‌اندازی کسب‌وکارتان از منابع مختلف مالی، جذب سرمایه کنید، حتما به طرحی دقیق و مدون نیاز خواهید داشت. حتی اگر نخواهید سرمایه از بیرون وارد کنید و کسب‌وکارتان را با سرمایه شخصی راه بیندازید نیز، نوشتن طرح کمک می‌کند تا دید بهتری نسبت به مراحل کار، هدف‌گذاری‌ها و مشکلات احتمالی پیدا کنید.

■ دیگران را مطلع کنید

تا چند سال پیش اگر می‌خواستید کسب‌وکاری را راه‌اندازی کنید باید بودجه قابل توجهی را ابتدای کار و حتی در طول تداوم کسب‌وکار صرف هزینه‌های تبلیغات می‌کردید که شاید در برخی موارد به ازای هزینه بالایی که داشتند، خیلی کارآمد هم نبودند، اما با توسعه شبکه‌های ارتباطی مجازی این امکان فراهم شده که با اطلاع‌رسانی‌های اولیه بتوانید دیگران را از ورود محصولات‌تان به بازار مطلع کنید. صفحات اینستاگرام یا کانال‌های موجود در پیام‌رسان‌ها بهترین و در دسترس‌ترین محل برای معرفی محصول و جذب مشتریان است.

■ اهداف‌تان را پیوسته ارزیابی کنید

حتی اگر برنامه‌ریزی دقیقی برای راه‌اندازی کسب‌وکارتان داشته باشید، تا زمانی که وارد دنیای کسب‌وکار نشوید همچنان دید درستی نسبت آنچه پیش خواهد آمد، نخواهید داشت. به همین دلیل ارزیابی دوره‌ای اهداف می‌تواند کمک کند هر چند وقت یک‌بار براساس شرایطی که به وجود می‌آید، آنها را مجددا بررسی و در صورت نیاز تغییراتی در آنها اعمال کنید تا از مسیر اصلی منحرف نشوید.

خیلی محتمل است که در طول کار احساس کنید که اهداف‌تان در طول زمان پیوسته در حال تغییر است؛ زیرا ممکن است هرچه در کار پیش می‌روید از بخشی از کارتان بیشتر خوش‌تان بیاید و سعی کنید بیشتر تمرکز و توجه خود را صرف آن کنید. یا در طول زمان متوجه شوید محصول‌تان در بازار آن قدر که برآورد کرده بودید، مخاطب ندارد و به نحوی است که بهتر است تغییراتی را در محصول خود ایجاد کنید تا بیشتر برای مشتریان‌تان مطلوب باشد.

یکی از خوبی‌های کار کردن برای خودتان این است که مدام رشد پیدا می‌کنید و تجربه کسب می‌کنید. بنابراین با این مزیت همسو شوید و هرجا که احساس کردید بهتر است در روند کاری خود تغییری در جهت بهتر شدن اعمال کنید، از این تغییر استقبال کنید.