ISFAHAN NEWS
اخبار اصفهان
اولین روزنامه اقتصادی دوزبانه استان اصفهان
روزنامه اقتصادی استان اصفهان
سه شنبه | ۱مرداد ۱۳۹۸ | ۲۳ جولای ۲۰۱۹ | ۲۰ ذی القعده ۱۴۴۰ | سال اول | شماره ۲۸۰ | صفحه اول
قیمت ۱۰۰۰ تومان

صنعت بیمه استعداد دیجیتالی شدن و تحول دیجیتال را دارد

مدیرعامل بیمه سامان لازمه رسیدن به ضریب نفوذ ۷ درصدی را حمایت از استارت آپ‌ها عنوان کرد و گفت: صنعت بیمه استعداد دیجیتالی شدن و تحول دیجیتال را دارد.

احمدرضا ضرابیه مدیرعامل بیمه سامان در نشستی خبری گفت: مجمع بیمه سامان روز ۲۷ تیرماه برگزار و عملکرد و صورت‌های مالی شرکت به تصویب رسید. ...

۸

عکس: ایرنا

کلاف سر درگم ثبت‌نام در مدارس؛

هزینه‌های اجباری ثبت‌نام رایگان

مدیر کل آموزش و پرورش استان اصفهان: با توجه به مشکلات اقتصادی حاکم بر جامعه درصدد هستیم برای ثبت‌نام سال تحصیلی ۹۸-۹۹ بیشترین رضایت اولیای دانش آموزان را به دست آوریم بنابراین به مدیران مدارس دولتی تأکید کردیم به هیچ عنوان هنگام ثبت‌نام از اولیا وجهی دریافت نکنند.

۲

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS
سرمقاله
فرزانه مستاجران

حل مشکلات اقتصادی؛

تنها با چند کلیک

چقدر از راه حل مشکلات کشور ما در دست ادارات است و این را حل ها در پیچ و خم راه پله های این ادارات منتظر هستند تا مراجعه کننده ای که کفش های آهنی پوشیده است با سماجت به دستشان بیاورد؟ اگر روند بروکراسی در کشور شفاف می شد چه تغییراتی در اقتصاد کشور ما رخ می داد؟ عوامل بازدارنده از الکترونیک شدن و شفاف شدن بروکراسی در کشور را چگونه می توان کنترل کرد؟

دولت الکترونیک به دولتی گفته می شود که تمامی خدمات الکترونیک کشور به صورت ۲۴ ساعته و بدون نیاز به حضور به اداره مربوطه در آن انجام شود. شعاری که سال هاست دولتمردان و مسئولان کشورمان آن را بیان می کنند اما به صورت کامل هنوز در کشور عملی نشده است. دولت الکترونیک هدفی است که همزمان با ورود اینترنت به کشور ورود یافت و برخی مسئولان بر این باورند...

ادامه در صفحه ۲

سخنگوی شرکت توزیع برق شهرستان اصفهان مطرح کرد:

رشد ۱۰ درصدی مصرف انرژی در اصفهان با استخراج ارزهای دیجیتال

سخنگوی شرکت توزیع برق شهرستان اصفهان با بیان اینکه میزان مصرف دستگاه‌های «ماینر» برای تولید بیت کوین و یا هر ارز دیجیتال دیگر زیاد است، گفت: شبکه برق شهرستان اصفهان امسال بیش از ۱۰ درصد رشد مصرف انرژی داشته است.

محمد علی اکبری در خصوص استخراج ارز دیجیتال با برق یارانه ای و بدون تعرفه مشخص در اصفهان، با بیان اینکه میزان مصرف دستگاه های ماینر برای تولید بیت کوین و یا هر ارز دیجیتال دیگر زیاد است، اظهار کرد: ...

۲

بازار طلا و سکه ۹۸/۴/۳۱ ساعت ۱۵:۰۵

قیمت سکه	قیمت فروش	قیمت قبلی
سکه طرح قدیم	۴,۱۴۰,۰۰۰	۴,۱۶۴,۰۰۰
سکه طرح جدید	۴,۲۳,۰۰۰	۴,۲۵۶,۰۰۰
نیم سکه	۲,۲۵۰,۰۰۰	۲,۲۲۸,۰۰۰
ربع سکه	۱,۴۵۰,۰۰۰	۱,۳۶۹,۰۰۰
سکه گرمی	۹۵۹,۰۰۰	۹۶۹,۰۰۰
یک مثقال طلای ۱۷ عیار	۱,۷۱۱,۰۰۰	۱,۷۸۸,۰۰۰
یک گرم طلای ۱۸ عیار	۴۰۳,۶۵۰	۴۱۲,۸۰۰
یک گرم طلای ۱۹ عیار	۴۴۲,۴۸۰	۴۴۲,۴۸۰
یک گرم طلای ۲۴ عیار	۵۳۸,۴۰۰	۵۵۰,۴۰۰

افزایش زیرساخت‌های انرژی پاک در شهر

جلسه موضوعی برنامه جامع شهر اصفهان با موضوع «هوا» در معاونت شهرسازی شهرداری اصفهان به عنوان برنامه جامع با حضور تعدادی از نمایندگان دستگاه‌های اجرایی و خدماتی برگزار شد.

در این جلسه «احسان مالکی‌پور» نماینده مرکز پژوهش‌های شورای اسلامی شهر اصفهان در کمیته اجرایی برنامه جامع گفت: شهر اصفهان نخستین شهری است که به عنوان پایلوت برای تغییر رویکرد نظام برنامه ریزی کشور انتخاب شده است.

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS
گزارش
ایمنا

جلسه موضوعی برنامه جامع شهر اصفهان با موضوع «هوا» در معاونت شهرسازی شهرداری اصفهان به عنوان برنامه جامع با حضور تعدادی از نمایندگان دستگاه‌های اجرایی و خدماتی برگزار شد.

در این جلسه «احسان مالکی‌پور» نماینده مرکز پژوهش‌های شورای اسلامی شهر اصفهان در کمیته اجرایی برنامه جامع گفت: شهر اصفهان نخستین شهری است که به عنوان پایلوت برای تغییر رویکرد نظام برنامه ریزی کشور انتخاب شده است.

وی با اشاره به اهداف برنامه جامع شهر اصفهان اظهار کرد: سیاست گذاری توسعه شهر برای سال های پیش رو در ابعاد مختلف، اجماع سازی برای چشم انداز آینده شهر از طریق مشارکت همگانی و تقویت برند شهری اصفهان از جمله این اهداف به شمار می رود.

نماینده مرکز پژوهش‌های شورای اسلامی شهر اصفهان تصریح کرد: مشارکت محور بودن، مشکل سو(تمرکز بر مشکلات کلیدی شهر و پرهیز از نگاه ایده‌آل به موضوعات مختلف)، فضایی، راهبردی و در نهایت توجه به منطقه پیرامونی شهر از رویکردهای برنامه جامع شهر اصفهان به شمار می‌رود.

وی با اشاره به نقش شورای عالی شهرسازی و معماری افزود: در رویکرد برنامه جامع قرار است تفویض اختیار و تمرکز زدایی انجام شود.

مالکی پور ادامه داد: تبلور مشارکت شهر در تدوین برنامه جامع و نمود تمرکز زدایی از قدرت بخش مرکزی و بازتاب برنامه از سیاست‌های شورای راهبری برنامه است.

وی با بیان اینکه شیوه‌های مشارکتی کمک می کند برنامه جامع با حضور تمام بازیگران تدوین شود، گفت: فرایندهای تدوین این برنامه شامل شناخت وضعیت موجود، تحلیل، آینده نگری از جنبه بررسی روندهای پیش رو و تعیین آینده مطلوب و درنهایت تجویز راهکارها است.

نماینده مرکز پژوهش‌های شورای اسلامی شهر اصفهان افزود: در ساختار هدایت و راهبری فرایند تدوین برنامه جامع شهر اصفهان، شورای راهبری در رأس قرار دارد و کمیته‌های اجرایی، کارگروه روش شناسی، کارگروه مشارکت و کارگروه ارتباطات و مستندسازی در آن فعالیت می کند.

استفاده از دانش بومی کارشناسان راهگشای مسائل کلیدی شهر

«رضا آرتیدار» تسهیل گر و رییس گروه مهندسان نقش محیط در این جلسه تأکید کرد: می خواهیم از دانش بومی کارشناسان و نظرات آنها در خصوص آب و هوای شهری اصفهان برای تدوین برنامه جامع شهر اصفهان استفاده کنیم زیرا استفاده از دانش آنان همراه با استفاده از آمار و ارقام می تواند راهگشای مسائل کلیدی شهر باشد.

وی افزود: در جلسه امروز موضوعاتی همچون آلودگی هوا و پیامدهای محیط زیست، بیابان زایی ریزگردها گردوغبار شهری وارونگی دمایی تغییرات خرده اقلیمی در سطح شهر و کانون‌های متأثر از جزایر حرارتی مورد بررسی قرار می گیرد.

تسهیل گر و رییس گروه مهندسان نقش محیط افزود: پدیده‌های جوی و فرایندهای آب و هوایی که موجب تغییر در زیست بوم شهر و منطقه اصفهان شده و باعث بروز مشکل در سیستم شهری و شرایط خرده اقلیمی محیط شهر و کاهش رفاه و آسایش شهروندان شده است.

وی تصریح کرد: مصداق بارز آن نمونه تحلیل سیستمی درباره تغییرات خرده‌اقلیم و گرمایش هوا است که سیمای معماری بومی و نحوه خنک کردن محیط در فضاهای باز و بسته را مختل کرده که با افزایش هزینه‌های انرژی سرمایش محیط توأم می شود و خود باعث بالا رفتن تراز مصرف انرژی از سوی دستگاه‌های خنک کننده خواهد بود.

آرتیدار تأکید کرد: آلودگی هوا بر روی آلودگی بصری، خاک و آب همچنین اثر منفی بر پدیده‌های وارونگی دارد.

افق‌های شهری با عمر کوتاه

«امید غفارپسند» نماینده دانشگاه اصفهان با تقدیر از شهرداری اصفهان برای پیشگام شدن در مشارکت‌جویی برای تدوین برنامه جامع شهر اصفهان، تأکید کرد: مشکلات شهر اصفهان برای همه واضح است؛ البته سخنرانی‌های زیاد انجام می شود، اما برای عمل کمتر چاره اندیشی شده است.

وی با انتقاد از اینکه شهر تاریخی و درهم پیچیده اصفهان ظرفیت گنجایش این جمعیت را نداشته است، تصریح کرد: در حال حاضر بارگذاری‌های جمعیتی بیش از ظرفیت شهر انجام شده و به نسبت آن تعداد خودروها گلوی خیابان‌های شهر را می‌فشارد از این رو باید چرخه رانندگی شهروندان از مبادی شهرسازی و ترافیک بررسی شود.

نماینده دانشگاه اصفهان با بیان اینکه نحوه رانندگی شهروندان اصفهانی بعد از استان تهران و قبل از شهر مشهد وضعیت خوبی ندارد، گفت: همین وضعیت ایجاد شده باعث افزایش آلایندگی‌ها و آلودگی هوای شهر شده است.

وی گفت: متأسفانه افق‌هایی که در شهر اصفهان تعریف می‌شود عمر کوتاهی دارد در حالی که باید مدیران این مسائل را مورد توجه قرار دهند.

سیاست گذاری توسعه شهر برای سال های پیش رو در ابعاد مختلف، اجماع سازی برای چشم انداز آینده شهر از طریق مشارکت همگانی و تقویت برند شهری اصفهان از جمله این اهداف به شمار می رود.

شهرداری آران و بیدگل

آقایان: حشمت عظیمی آرانی فرزند محمد تقی، رضا عظیمی فرزند محمد تقی، حبیب اله عظیمی فرزند محمد تقی، عباس عظیمی فرزند نصراله
خانم ها: جنت خانم عظیمی آرانی فرزند محمد تقی، فاطمه عظیمی فرزند محمد تقی، مریم عظیمی فرزند محمد تقی، اشرف عظیمی آرانی فرزند نصراله، اقدس عظیمی فرزند نصراله، اعظم عظیمی فرزند نصراله، کبریا عظیمی فرزند نصراله، اکرم عظیمی فرزند نصراله، فاطمه عظیمی فرزند نصراله، زهرا عظیمی فرزند نصراله

نظر به اینکه ملک موروثی شما به نشانی آران و بیدگل، خیابان شهدا، تحت پلاک ثبتی ۱۰۲۴ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبتی آران و بیدگل طبق مصوبات مراجع ذی صلاح برای اجرای برنامه های عمومی و عمرانی مورد نیاز شهرداری آران و بیدگل می باشد لذا با عنایت به لایحه قانونی نحوه خرید و تملک اراضی و املاک برای اجرای برنامه های عمومی، عمرانی و نظامی دولت مصوب ۱۳۵۸/۱۱/۱۷ شورای انقلاب اسلامی و نیز قانون نحوه تقویم ابنیه، املاک و اراضی مورد نیاز شهرداری ها مصوب ۱۳۷۰/۰۸/۲۸، بدینوسیله به جنابعالی ابلاغ می شود ظرف مدت یک ماه با همراه داشتن کلیه مدارک مالکیت ضمن معرفی کارشناس خود برای ارزیابی، نسبت به عقد توافق با این شهرداری اقدام نمایید. بدیهی است در غیر این صورت وفق مقررات اقدام خواهد شد.

شناسه: ۵۴۱۷۷۱
رضا رمضانی – شهردار آران و بیدگل

نوبت اول

سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای کشور
اداره کل آموزش فنی و حرفه‌ای استان اصفهان

آگهی مزایده اجاره

اداره کل آموزش فنی و حرفه ای استان اصفهان در نظر دارد اجاره طبقه اول ودوم ساختمان مرکز شماره ۴ خودرا از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) به شرح ذیل واگذار نماید.

نام مزایده	تاریخ انتشار	تاریخ دریافت اسناد	تاریخ بازدیدازسامانه	پایان زمان ارسال پیشنهادقیمت	تاریخ بازگشائی	شماره مزایده در سامانه
واگذاری طبقه اول ودوم ساختمان مرکز شماره ۴	۹۸/۰۵/۰۱	۹۸/۰۵/۱۲	۹۸/۰۵/۱۲	۱۳۹۸/۰۵/۱۲	۹۸/۰۵/۱۳	۵۰۹۸۰۰۳۳۴۳۰۰۰۰۳۷

در صورتی که شرکت کنندگان دارای صلاحیت تعیین شده در اسناد نباشند و یا مدارک خواسته شده در زمان انعقاد قرارداد کامل نباشد در صورت برنده شدن حذف خواهند شد.

*ضمنا رعایت موارد ذیل الزامی است:

۱- برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد وکلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید ودریافت اسناد مزایده پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه) ارسال پیشنهاد قیمت واطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.

۲- کلیه اطلاعات مورد اجاره شامل مشخصات، شرایط ونحوه اجاره در بر داعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده بررسی وانتخاب می باشد.

۳- علاقه مندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام ودریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره ۴۱۹۳۴-۰۲۱ مرکز پشتیبانی وراهبری سامانه تماس حاصل نمایند.

*اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام استان ها در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش ثبت نام / پروفایل مزایده گر موجود است.

شناسه: ۵۴۱۴۶۴

اخبار اصفهان
ISFAHAN NEWS
۰۲
اقتصاد استان
سه شنبه ۱ مرداد ۱۳۹۸ | شماره ۲۸۰

کمبود ۱۵ هزار معلم در استان اصفهان

یک عضو کمیسیون آموزش و تحقیقات مجلس شورای اسلامی گفت: برای آغاز سال تحصیلی جدید، ۱۵ هزار نفر کمبود معلم در استان اصفهان داریم.

محمدجواد ابطحی در خصوص کمبود نیرو در آموزش و پروش اســتان اصفهان و به کارگیری معلمان بازنشسته در مدارس، اظهار کرد: در حال حاضر در استان اصفهان، ۱۵ هزار نیرو برای آغاز سال تحصیلی جدید در مهر ۹۸، کمبود داریم. با استخدام فارغ‌التحصیلان تربیت معلم که تحصیل ۴ ساله‌شان به پایان رسیده، استفاده از ظرفیت دانشگاه فرهنگیان، اجرای قانون تعیین تکلیف حق‌التدریس‌ها و استفاده از سرباز معلم‌ها و بازنشستگان فرهنگی، اگر تمام این کارها انجام شود باز هم ۴۵۰۰ نیرو کمبود داریم.

وی با بیان اینکه این کمبــود ۴۵۰۰ نیرو را از چند طریق می‌توان حل کرد، افزود: مدارســی وجود دارند که تنها ۵ تا ۱۰ دانش‌آموز دارند که باید به مجتمع تبدیل بشوند. یکی دیگر از راه‌ها این است که تراکم را بالا ببرند و در هر کلاس به جای ۱۰ دانش‌آموز، ۴۰ دانش‌آموز قرار دهند و حتی معاونان مدارس هم تدریس کنند. این عضو کمیسیون آموزش و تحقیقات مجلس شورای اسلامی، گفت: باید ظرفیت قانون ماده ۲۸ دانشگاه فرهنگیان را افزایش داد، خیلی از نیروهای فارغ‌التحصیل دانشگاه‌های معتبر هم‌اکنون بیکار هستند، این نیروها باید دوره‌های فشرده تربیت معلم را ببینند و با گزینش درست به کار گرفته شوند.

تأکید جهاد کشاورزی اصفهان به مالکان اراضی و باغات

مدیر امور اراضی سازمان جهاد کشاورزی استان اصفهان گفت: هر گونه خرید و فروش اراضی در دفاتر اسناد رسمی صورت بگیرد زیرا زمانی که یک معامله در دفاتر اسناد رسمی به ثبت برسد اگر موردی و تخلفی وجود داشته باشد خریدار از آن مطلع می‌شود. علی اکبر آخوندی با اشاره به ساخت و سازهای غیر مجاز و تغییر کاربری اراضی زراعی و باغ‌ها اظهار داشت: تغییر کاربری اراضی زراعی و باغ‌ها بر اساس قانون حفظ کاربری جرم محسوب شده و هر یک از مالکان یا متصرفان اراضی زراعی اگر به صورت غیر مجاز و بدون اخذ مجوز از کمیسیون‌های ذی‌ربط اقدام به تغییر کاربری کنند علاوه بر تخریب بنا به پرداخت جزای نقدی از یک تا ۳ برابر بهای اراضی زراعی و باغ‌ها نیز محکوم می‌شوند. وی ادامه داد: پیشنهاد و درخواست ما از عموم مردم اصفهان به ویژه روستاییان و کشاورزان پرتلاش این است که چنانچه قصد اجرای طرح و یا احداث بنا در اراضی زراعی و باغی را دارند، پیش از هر گونه اقدام از طریق تماس با سامانه ۱۳۱، سامانه مردمی حفاظت از اراضی کشاورزی، مراجعه به مدیریت جهادهای کشاورزی شهرستان‌ها و یا مدیریت امور اراضی مشاوره لازم را کسب و برای دریافت مجوز اقدام کنند. مدیر امور اراضی سازمان جهاد کشاورزی استان اصفهان در توصیه‌ای به همشهریان بیان کرد: همشهریان به تبلیغات کاذب در زمینه خرید و فروش زمین و تغییر کاربری اراضی کشاورزی با هدف ویلاسازی و ساخت و ساز توجهی نکنند و قبل از هر گونه خرید مشاوره لازم را از همکاران ما دریافت کنند.

سرمقاله
فرزانه مستاجران

تنها با چند کلیک

ادامه از صفحه یک:

... که قدم های محکمــی در این راستا برداشــته اند ، ولی گذاشتن رایانــه روی میز همــه کارمندان حتی داشتن اتوماســیون اداری و وب ســایت خبری به شکل های معمول ایــن بروکراســی اداری را به دولــت الکترونیــک تبدیل نمی کند. تنها پاسخگویی و ارتباط الکترونیکی در تمــام فرایندهای حکومتی مــی تواند یــک دولت را، بــه یــک دولــت الکترونیکی تبدیل کند . در ایــن دولت کلیه خدمات دولتــی با کمترین هزینه و مناســبترین و ســریع تریــن شــیوه و بالاترین کیفیت عرضه می شود . شهروندان و شرکت ها و موسسات دولتی از طریق دولت الکترونیک فعالیت های گوناگون نظیر : پرداخت مالیــات، تجدید گواهی نامه ،تجدید جواز کســب وثبت ازدواج و طــلاق و...را عرضه می کنند. رقابت جهانی در زمینه ارائه خدمات الکترونیک از سوی دولت ها ، مسئولان کشور ما را نیز ملزم کرده از این فرآیند نوظهور اســتقبال کنند و یــا حداقل در اهداف خود نامی از آن ببرند. رشد اســتفاده از اینترنت بین مردم از یک سو و تغییر انتظارات مردم با پیشرفت های جهانی از سوی دیگر این نیاز را در جامعه ایران ایجاد کرده اســت و در جواب این نیاز مــردم، ادارات دولتی و خصوصی تنها با خرید تعــدادی کامپیوتر بــرای ادارات و متصل نمودن آن به اینترنت پــز دولت الکترونیک را می دهند.

در حالی که مردم را بیشتر دچار چالش نموده اند زیرا یک مراجعه کننده اول باید تمام مدارکش را اســکن کند و برای اداره مربوطه ایمیل کند و بعد دوباره مثل سابق تمام مدارک موجــود را به همراه کپی هایش حضورا به اداره مذکور ببرد .

در این بین اگر ایمیل به دستشان نرسیده باشــد و یا در همان زمان مراجعه سیســتم هایشان مشکل داشته باشد (که اصولا هم همینطور است) مراجعه کننده با سردر گمی بیشــتر از قبل الکترونیکی شدن ادارات مواجــه می شــود و دولت الکترونیک را یک معضل می بیند به جای راهکار!

سیستم بروکراسی ایرانی یکی از عریض و طویل ترین دستگاه‌های بروکراســی در دنیاست؛ به طوری که بــر اســاس آخریــن آمارها و اطلاعات از کارکنان دستگاه‌های اجرایی (مشــمول و غیرمشمول قانون مدیریت خدمات کشوری) و نهادهــای انقلابــی بر اســاس وضعیت اســتخدامی آنها نشــان می‌دهد که دولــت چیزی حدود دو میلیــون و ۲۷۷ هــزار کارمند دارد. مســلما کنترل تمامی این افراد بــرای جلوگیری از فســاد اداری و اینکــه مطمئن شــویم تمامی این افراد کارشان را به نحو احسن انجام می دهند و کارشکنی نمی کننــد ، در سیســتم رایج بسیار مشکل است. سازوکاری که برای مقابله با ایــن فرایند مخرب می‌توان در نظر گرفت اســتفاده از فناوری‌های اطلاعاتــی جدید به منظور ارائه خدمات اداری بر بستر فضای الکترونیکی اســت. در این فرایند علاوه بر افزایش سرعت ارائه خدمات دولتی، شفافیت و سلامت اداری هم بیشــتر خواهد شــد. اقتصاد کشور ما نیز شدیدا احتیاج به شــفافیت دارد . پس بهتر است دولت الکترونیک در کشور اندکی به واقعیت سوق یابد.

کلاف سر درگم ثبت‌نام در مدارس؛

هزینه‌های اجباری ثبت‌نام رایگان

مدیر کل آموزش و پرورش استان اصفهان: با توجه به مشکلات اقتصادی حاکم بر جامعه درصدد هستیم برای ثبت‌نام سال تحصیلی ۹۸-۹۹ بیشترین رضایت اولیای دانش‌آموزان را به دست آوریم بنابراین به مدیران مدارس دولتی تأکید کردیم به هیچ عنوان هنگام ثبت‌نام از اولیا وجهی دریافت نکنند.

با شروع شدن فصل ثبت‌نام خانواده‌های دانش‌آموزان این روزها درگیر ثبت‌نام فرزندان خود هستند، در این میان چه راهکارهایی برای مسائلی که هر ساله اضافه می‌شود اندیشیده شده است؟ هر ساله پس از پایان سال تحصیلی، ثبت‌نام در مدارس و خرید وسایل و مایحتاج دانش‌آموزان جزو دغدغه‌های اصلی خانواده‌ها به شمار می‌رود. علاوه بر انتخاب مکان و محیطی مناسب که البته از اولویت‌های اصلی خانواده‌ها محسوب می‌شود خود مقوله ثبت‌نام هم هفت خوانی دارد که باید یکی پس از دیگری سپری شود.

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS
گزارش
تسنیم

براســاس قانون اساسی، تحصیل در مدارس تا پایان دوره متوسطه رایگان است اما انگار این اصل در برخی از مدارس به فراموشــی ســپرده شده اســت. در صورتی کــه هر ســاله مســئولان بر روی رایگان بودن مدارس دولتی تاکید دارند و این مســئله را جزو حقوق خانواده‌ها و دانش‌آموزان می‌دانند، اما آیا این قانون تا چه اندازه اجرا می‌شود؟ آیا نظارت کاملی در این رابطه وجود دارد؟

■ **چرا مدارس از روش‌های مختلف برای گرفتن پول استفاده می‌کنند؟**

در همین رابطه عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس شورای اسلامی اظهار داشت: براساس اسناد بالادستی از جمله اصل ۳۰ قانون اساسی تحصیلات رایگان تا پایان دوره متوسطه جزو تکالیف دولت است. براین اساس دریافت هر نوع هزینه از خانواده‌ها تخلف محسوب می‌شود.

حسینعلی حاجی دلیگانی افزود: مدارس هم هزینه‌هایــی دارند کــه باید منابع مالی لازم در اختیار آنهــا قرار بگیرد اما مشکل از جایی آغاز شــد که هم‌اکنون بیش از ۵ سال اســت هیچ سرانه‌ای در اختیار مدارس برای تأمین هزینه‌ها قرار نمی‌گیرد.

وی افزود: براساس قانون باید به مدارس سرانه داده شــود و بودجه مربوط به آن که در گذشته هم جزئی بود، برای اداره مدرسه و تأمین هزینه‌ها در اختیار مدیر قرار می‌گرفت اما مدتی است که پرداخت نمی‌شــود و آموزش و پرورش می‌گوید دولت به ما اعتباری برای واریز سرانه به حساب مدارس نداده است.

عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس شورای اســلامی بیان کرد: این شرایط سبب شده مدیری که باید وقت طلایی خود را صرف تربیــت و آموزش کند به دنبال کسب درآمد برای مدرسه باشد.

وی تصریــح کرد: کمیســیون آموزش مجلس باید به صراحت تکلیف دریافت کمک‌های مردمــی اجباری توســط مدارس را روشن کند این گونه نمی‌شود که بگوییــم تحصیل رایگان اســت اما خانواده‌ها هم باید کمک کنند، «یا رومی روم یا زنگی زنگ.»

■ **ثبت نام رایگان به جز مدارسی که در قانون مشخص شده**

سرپرست وزارت آموزش و پرورش در این مورد اظهار داشت: ثبت‌نام و تحصیل در مدارس رایگان است به جز مدارسی که در قانون تعیین شده‌اند.

سید جواد حسینی همچنین درباره اخذ هزینه برای ثبت نام در مــدارس افزود: براســاس قانون اساســی ثبت نام برای تحصیل رایگان است البته براساس قانون ما ۱۷ نوع مدرســه داریم. در مدارسی که نباید وجهی گرفته شود و همچنین مدارسی که وجهه براساس قانون گرفته شود، حتماً نظارت جدی داریم که تخلفی صورت نگیرد و بیشــترین از حد قانونی شهریه گرفته نشود.

■ **مدیران و مشکلات اداره مدارس**

بر این اســاس یکی از مدیران مدارس هیئت امنایی که برای اداره مدرسه خود دچار مشکل شده اســت اظهار داشت: با افزایش هزینه‌ها مدرســه برای خرید ملزومات خود دچار مشــکل شده است این در حالی است که در سال‌های پیش خیلی راحت توانایی خرید مایحتاج مورد نیاز آموزشی را داشــتیم و چاره‌ای جز درخواست کمک از اولیای دانش‌آموزان خود نداریم.

وی افزود: ما برای حقوق برخی از معلمان خود نیز دچار مشــکل هستیم و برخی از معلمان اعلام کردنــد در صورتی که دریافتی نداشته باشند سر کلاس‌ها حاضر نمی‌شوند. با وجود این شرایط ما بدون اجبار از خانواده‌ها درخواست می‌کنیم که در اداره مدرسه به ما کمک کنند.

در این میان والدیــن از اینکه مجبور به خرید وســایل علاوه بر میزان معمول هستند اظهار ناراحتی می‌کنند. فاطمه مادر دانش‌آمــوز کلاس اولی بیان کرد: وقتی برای ثبت‌نام فرزندم به مدرســه مراجعه کردم از من خواســتند که چند بسته کاغذ و وسایلی دیگر برای مدرسه خریداری کنم و تحویــل دهم. چرا باید به بهانه‌های مختلف از والدین هزینه‌های غیرنقدی گرفته شود؟

■ **خوان خرید لباس**

پس از ثبت‌نام خوان دیگری که باید برای ورود به مدارس طی شــود، خوان خرید لباس است که والدین مجبور به عبور از آن هستند.

محمد پدر کودکی کلاس اولی در زمینه مشکلات شروع سال تحصیلی و خرید البسه مورد نیاز فرزندش با اشاره به بالا بودن قیمــت لباس‌های مــدارس این گونه می‌گوید: هزینه خرید لباس‌های دانش‌آموزان بسیار بالا است و ما مجبور به پرداخت هزینه به صورت جداگانه برای لباس، مقنعه و لباس ورزشی هستیم.

وی افــزود: زمانی کــه اعتراضی در این زمینه صورت می‌گیرد با جمله «اگر مایل به خرید نیستید می‌توانید خودتان تهیه کنید» روبه‌رو می‌شویم.

■ **تضعیف حــس صرفه‌جویی در دانش‌آموزان**

مادر دیگری گفت: بنا به خواسته مدرسه هر ســال موظف به خرید لباس‌هایی با فرم جدید هســتیم. این در حالی است که این مســئله در نظر گرفته نمی‌شود که شاید لباس‌های سال پیش هنوز قابل استفاده باشند و البته که با این روش حس صرفه‌جویی در بین دانش‌آموزان ضعیف و ضعیف‌تر می‌شود.

■ **درصدد کسب بیشترین رضایت اولیا هستیم**

مدیر کل آموزش و پرورش استان اصفهان با اشــاره به ثبت‌نام دانش‌آموزان برای سال آینده اظهار داشت: همواره ثبت‌نام مدرســه یکی از موضوعات مهم حقوق شــهروندی والدین محسوب می‌شود و خانواده‌ها در صدد انتخاب مدرسه خوب برای فرزندانشان هستند.

محمد اعتــدادی با بیان اینکــه در امر ثبت‌نام مدارس، حساسیت‌هایی وجود دارد، گفت: در این راستا روسای ادارات آموزش و پرورش نواحی را مکلف کردیم تا همگی در یک جهت همســو شده و مشکلات را به حداقل برسانند.

وی تصریح کرد: با توجه به مشــکلات اقتصادی حاکم بر جامعه درصدد هستیم برای ثبت‌نام ســال تحصیلی ۹۸-۹۹ بیشترین رضایت اولیای دانش‌آموزان را به دست آوریم، بنابراین به مدیران مدارس دولتی تأکید کردیم به هیچ عنوان هنگام ثبت‌نام از اولیا وجهی دریافت نکنند.

مدیر کل آموزش و پرورش استان اصفهان خاطرنشان کرد: سرانه و اعتبار کمی برای مدارس در نظر گرفته شــده، بنابراین از مردم می‌خواهیــم در صورت تمایل، به مدارس کمک کنند ولی تأکید می‌کنم پرداخت وجه کاملاً اختیاری بوده و هیچ اجباری در کار نیست، بنابر این والدین هنگام ثبت‌نام در صورت تمایل می‌توانند وجهی پرداخت کنند.

وی با اشــاره به اینکه بعضی از مدارس پرداخت شهریه را اجباری کرده‌اند، گفت: گزارش شده بعضی از مدارس والدین را مجبور به پرداخت کرده‌اند و در صورت عدم پرداخت هزینه، کارت ورود به جلسه امتحان یا کارنامه به دانش‌آموز ارائه نشده، در این راستا با مدرسه متخلف جلسه‌ای گذاشته شده و با آنها برخورد شد.

اعتدادی به خانواده‌ها تأکیــد کرد: در صورت اجبار به پرداخــت وجه هنگام ثبت‌نام در مدارس دولتــی، به اداره کل آموزش و پرورش گزارش دهند و به طور یقین به طور موردی با هر مدرسه برخورد قانونی می‌شود.

> ما برای حقوق برخی از معلمان خود نیز دچار مشکل هستیم و برخی از معلمان اعلام کردند در صورتی که دریافتی نداشته باشند سر کلاس‌ها حاضر نمی‌شوند.

انرژی

سخنگوی شرکت توزیع برق شهرستان اصفهان مطرح کرد:

رشد ۱۰ درصدی مصرف انرژی در اصفهان با استخراج ارزهای دیجیتال

خبر
ایسنا

سخنگوی شرکت توزیع برق شهرستان اصفهان بــا بیان اینکــه میزان مصرف دســتگاه‌های «ماینر» برای تولید بیت کوین و یا هر ارز دیجیتال دیگر زیاد است، گفت: شبکه برق شهرستان اصفهان امسال بیش از ۱۰ درصد رشد مصرف انرژی داشته است.

محمد علی‌اکبــری در خصــوص اســتخراج ارز دیجیتــال با برق یارانه ای و بدون تعرفه مشخص در اصفهان، با بیان اینکه میزان مصرف دســتگاه های ماینر برای تولید بیت کوین و یا هر ارز دیجیتال دیگر زیاد است، اظهار کرد: شبکه برق شهرستان اصفهان امسال شاهد مازاد مصرف برق نسبت به سال های قبل است.

وی تاکید کرد: شبکه برق شهرستان اصفهان امسال بیش از ۱۰ درصد رشد مصرف انرژی داشته است و با توجه به ثابت بودن این میزان در شبانه روز، این افزایش حاکی از تغییر مصرف برق شهرستان است.

سخنگوی شرکت توزیع برق شهرســتان اصفهان با بیان اینکه شبکه برق علاوه بر بحث پیک مصرف که به معنــای همزمانی مصرف و بار لحظه ای است، با بحث میزان مصرف انرژی در ۲۴ ساعت روبرو است، افزود: افزایش بیش از ۱۰ درصدی انرژی در اصفهان و حتی اســتان اصفهان غیرطبیعی است.

وی با اشاره به اینکه اکنون در بحث کار با دستگاه ماینر گلایه ما نسبت به تولید و استخراج ارزهای دیجیتال و ... نیست، گفت: بحث اصلی این است که دستگاه های ماینر باید از برقی با تعرفه مشخص استفاده کند، در حالی که افرادی که نسبت به استخراج ارز دیجیتال اقدام می کنند اغلب از برق کشاورزی که دولت یارانه بالایی به این بخش می دهد بهره برده و موجب ناپایداری شبکه برق می شوند.

علی‌اکبری تاکید کرد: افرادی که خواهان استخراج ارز دیجیتال هستند مانند هر شغل و صنعتی باید درخواست برق با تعرفه مشخص آن را ارائه دهند و با دریافت برق به صورت پایــدار و با تعرفه واقعی، هزینه های آن را پرداخت کنند.

وی تصریح کرد: اینکه برخی با برق یارانه ای و یا صنعتی بخواهند کار تجاری انجام دهند، خلاف قانون اســت؛ چراکه بسیاری از مصارف، بیشتر از مصرف قرارداد اولیه اســت و این به شبکه توزیع برق آسیب می زند.

سخنگوی شرکت توزیع برق شهرستان اصفهان با تاکید بر اینکه دائما در حال رصد و بررسی شبکه توزیع برق هســتیم، افزود: آمار دقیقی از میزان برخورد با افرادی که ارز دیجیتــال در اصفهان با تعرفه برق کشاورزی اســتخراج می کنند، نداریم و البته با شناسایی موارد، برق آنها قطع می شود.

وی در خصوص میزان مصرف دســتگاه های ماینر برای اســتخراج ارزهای دیجیتال، گفت: هر دستگاه ماینر به صورت ساعتی بین ۱,۵ تا ۱,۹ کیلووات و تا نزدیک به سه کیلووات برق مصرف می کند که این رقم در شبانه روز عدد بزرگی است. البته این افراد تنها با یک دستگاه ماینر کار نمی کنند و همزمان از چند دستگاه استفاده می کنند.

علی‌اکبری همچنین افزود: مشــکل اساســی این است که متاسفانه بسیاری از افراد با استفاده از دستگاه های بی کیفیت که مصرف برق بالایی دارند، ارز دیجیتال استخراج می کنند و با توجه به اینکه بهای ارز برای آنها ارزان است مصرف بالای برق برای آنها اهمیتی ندارد، اما اگر برق با تعرفه مشــخص و واقعی تحویل آنها شود، در صورت صرفه اقتصادی نسبت به استخراج بیت کوین اقدام می کنند.

وی با بیان اینکه در صورت مشاهده دستگاه های ماینر، به صورت موقت برق آن مجموعه قطع می شــود تا نوع مصرف با تعرفه یکسان شود، تاکید کرد: البته در شــورای اقتصاد، پیشنهاد وزارت نیرو برای تعرفه برق اســتخراج ارزهای دیجیتال مطرح شد و حتی به تصویب رسیده است و این پیشنهاد به هیئت وزیران داده شده است.

به گفته سخنگوی شرکت توزیع برق شهرستان اصفهان، بنا بر پیشنهاد وزارت نیرو چون ارز دیجیتال، بین المللی است و توزیع جهانی دارد، قیمت برق آن نیز باید بر بنای برق صادراتی تعیین شود.

خبر

رئیس کمیسیون عمران، معماری و شهرسازی شورای شهر اصفهان؛

خصوصی‌سازی اتوبوسرانی با شرط نظارت شدید مناسب است

خبر
ایمنا

رئیس کمیسیون عمران، معماری و شهرسازی شورای شهر اصفهان گفت: خصوصی‌سازی سازمان اتوبوسرانی با شرط نظارت بسیار شدید و حتی بی‌رحمانه به نفع مردم می‌تواند

شرایط خوبی را برای شرکت واحد اتوبوسرانی رقم بزند.

شیرین طغیانی اظهار کرد: موضوع حمل ونقل عمومی یک مسیر دوطرفه است، زیرا از یک سو استقبال مردم باعث ایجاد شرایط فشار بر شرکت واحد و شهرداری و از سوی دیگر کیفی سازی اتوبوسرانی باعث حضور بیشتر مردم می شود.

وی افزود: در بستر حمل ونقل فرهنگسازی، درست بودن مسیرها و کیفیت سامانه‌ها، می‌تواند مردم را به استفاده هر چه بیشتر از اتوبوس ترغیب کند.

رئیس کمیسیون عمران، معماری و شهرسازی شورای شهر اصفهان با بیان اینکه در فضای فرهنگی جامعه ما داشتن خودروی شخصی به یک ارزش تبدیل شده است، تصریح کرد: به همین دلیل حتی اگر تعداد اتوبوس ها افزایش پیدا کند، عده‌ای باز هم ترجیح می دهند که سفرهای درون شهری خود را با خودرو شخصی انجام دهند.

وی خاطرنشــان کرد: درصد زیادی از بودجه سال جاری شــهرداری اصفهان به بخش حمل و نقل عمومــی اختصاص یافته اســت، افــزود: در این دوره مدیریت شــهری هزینه‌های اتوبوسرانی تا چهار برابر به شدت افزایش پیدا کرده و شرایط خوبی را پشت سر نمی گذارد.

طغیانی ادامه داد: در این شرایط دشوار اقتصادی شاید خرید اتوبوس سخت باشد، اما نوسازی و بازسازی اتوبوس‌ها در دستور کار قرار گرفته و تاکنون در این راستا اقدامات خوبی انجام شده است.

وی با بیان اینکه خطوط اتوبوسرانی شهر اصفهان باید اصلاح شود، تاکید کرد: سامانه حمل ونقل عمومی وقتی تکامل پیدا می کند که در راستای یک شبکه منسجم باشد.

رئیس کمیسیون عمران، معماری و شهرسازی شــورای شهر اصفهان با ابراز خرسندی از پیشرفت احداث خط دو متروی اصفهان، گفت: تا زمانی که شبکه حمل ونقل عمومی کامل نشود نمی توانیم انتظار داشته باشیم که شهروندان به گزینه دیگری برای انجام سفرهای درون شهری خود فکر نکنند.

وی تصریح کرد: باید با ارتقاء سطح فرهنگســازی، مدارس را به استفاده هر چه بیشتر از اتوبوس ها به جای سرویس مدارس توسط خودرو ترغیب و در این راستا بسته های تشویقی تعریف کرد.

طغیانی با اشاره به خصوصی ســازی ناوگان حمل و نقل اتوبوسرانی شهر اصفهان، گفت: خصوصی‌سازی با شرط نظارت بسیار شدید و حتی بی رحمانه به نفع مردم می تواند شرایط خوبی را برای شرکت واحد اتوبوسرانی رقم بزند.

درخواست فعالان فرهنگی- هنری اصفهان:

حرمت نقش جهان و حیثیت ایران را حفظ کنید

بیش از ۷۰ نفر از کارشناسان، فعالان فرهنگی و هنری، پژوهشگران اصفهانی و معماران و شهرسازان در نامه‌ای به مسئولان درخواست کردند تا «حیثیت فرهنگی ایران، حرمت تاریخی میدان نقش جهان و ظرفیت گردشگری بافت همجوار آن مورد توجه قرار گیرد.»

در این نامه خطاب به محمد اسلامی -وزیر راه و شهرسازی- و علی اصغر مونسان -معاون رییس جمهور و رییس سازمان میراث فرهنگی و گردشگری- با موضوع "تخریب حریم میدان نقش جهان برای احداث خیابان آقانجفی" که امضای ۷۶ نفر از از کارشناسان، فعالان فرهنگی و هنری، پژوهشگران اصفهانی و معماران وشهرسازان از نهادهای «جمعیت دیده‌بان شهر و حقوق شهروندی اصفهان»، «بنیاد تاریخ، فرهنگ و تمدن آریا»، «موسسه فرهنگی هنری ایوان» و یک شرکت خصوصی مهندسان مشاور معمار و شهرساز پای آن ثبت شده، آمده است: «در شرایطی که ایران در معرض چالش‌های بین‌المللی قرار دارد، حراج آبروی فرهنگی کشور و تعرض به حریم اثر جهانی میدان نقش جهان، شایسته نیست.

به دنبال پافشاری مدیریت شهری اصفهان بر ساخت خیابان "آقانجفی" در نزدیکی مسجد شیخ لطف‌الله و به خاطر بی‌توجهی اداره کل میراث فرهنگی استان نسبت به وضع آشفته و نیمه مخروبه آن محدوده، طی مصوبه کمیسیون ماده پنج در تاریخ ۳۰ دی ۱۳۹۷، مقرر شد: "شهرداری اصفهان طرح ساماندهی در قالب طراحی شهری با تاکید بر رویکرد مداخله حداقلی در بافت و انطباق با گذرهای موجود را تهیه و پس از تائید اداره کل میراث فرهنگی جهت طی مراحل قانونی به شورای عالی معماری و شهرسازی ارسال تا امکان ادامه کار فراهم آید."

باو جود این مصوبه، نه تنها پیگرد برای تخلفات و جبران تخریب‌های گذشته دیده نمی‌شود، بلکه هنوز فراخوانی برای بررسی نظر کارشناسان منتشر نشده است. اخیرا نیز هجوم خودسرانه ماشین‌آلات شهرداری برای ادامه خاکبرداری و حفاری، موجب نگرانی جدی شد. چنانکه گویی مدیران اصفهان تلاش چندانی برای پاسداری از سلامت آن مجموعه تاریخی ندارند و توسعه شهری را صرفا در تخریب داشته‌های اصیل و جایگزینی با کالبدهای نوساز می‌بینند.

امضاکنندگان این نامه خواستارند تا:

۱-از اصرار بر احداث خیابان آقا نجفی به بهانه کاهش ترافیک، رونق محله وهر بهانه ناموجه و فریبنده جلوگیری شود.

۲-فضاسازی خبری مبنی بر پیشرفت اجرایی خیابان و ناگزیر بودن احداث آن، متوقف و به شهروندان بابت ارزش آن محله آگاهی‌رسانی شود.

۳-کمیته‌ای شایسته برای فراخوان و جمع‌آوری ایده‌های پیشنهادی مشخص شود.

۴-فراخوان همگانی برای نظرسنجی از کارشناسان و متخصصان حوزه شهرسازی، معماری و باستان‌شناسی منتشر شود.

۵-فرآیند انتخاب و تدوین طرح نهائی، کاملا شفاف و منصفانه باشد.

۶-حیثیت فرهنگی ایران، حرمت تاریخی میدان نقش جهان و ظرفیت گردشگری بافت همجوار ان مدنظر قرار گیرد.»

خانه عباسیان، زیباترین بنای مسکونی ایران

مجموعه تاریخی عباسیان بین سال های ۱۲۴۵ تا ۱۲۴۸ هجری قمری همزمان با دوره قاجار به درخواست حاج محمدابراهیم تاجر کاشی -پدربزرگ آیت اله سید محمد علوی بروجردی معروف به «سید باغ»- که از تاجران معروف چینی و بلور در کاشان بود ساخته شد.

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS خبر کارناوال

متاسفانه هیچ اطلاعاتی از معمار این مجموعه در دسترس نیست اما شواهد نشان دهنده آن است که ساخت این بنا ۲۰ سال به طول انجامیده است. این مجموعه وسعتی بالغ بر ۵۰۰۰ متر مربع و زیربنایی در حدود ۷۰۰۰ متر مربع دارد و شامل ۵ طبقه و ۵ حیاط می شود.

جلوه هایی از معماری اصیل ایرانی- اسلامی در طرح های بدیع و نقش های خیال انگیز گچ بری و انواع تزیینات، خود را به نمایش گذاشته اند و این زیبایی به حدی چشم نواز است که طبق نظر کارشناسان، این مجموعه را به عنوان نامزد دریافت جایزه زیباترین بنای مسکونی ایرانی -اسلامی در نظر گرفته اند.

این خانه تاریخی منحصر به فرد با همه چشم انداز های زیبایش تا کنون محل ساخت چندین مجموعه تلویزیونی و فیلم سینمایی مانند سریال های مسافر ری (زندگی حضرت شاه عبدالعظیم)، ملاصدرا، خانه ای در تاریکی (ماه تابان) و جابر بن حیان بوده است.

معماری خانه عباسیان

سبک معماری در خانه عباسیان، "گودال باغچه" نام دارد. در این سبک معماری، بنا پایین تر از سطح کوچه ساخته می شود و اصطلاحا گود است. دلیل این کار این است که:

۱- خانه به آب قنات دسترسی داشته باشد و فشار آب مورد نیاز برای جریان داشتن تامین شود.

۲- ساختمان در برابر گرمای تابستان و سرمای زمستان عایق باشد.

۳- از خاک گودبرداری برای تامین مصالح استفاده شود. خشت خام را همزمان با عملیات گودبرداری در کوره های آجرپزی که در مجاور مجموعه ایجاد شده بود، می پختند. به این وسیله در زمان و هزینه ها صرفه جویی شده و به دلیل همگونی جنس مصالح با خاک زمین های مجاور، استحکام بنا نیز حفظ می شده است.

قرینه سازی و فضاهای فصلی

قرینه سازی در این بنا کاملا رعایت شده و اگر خطی فرضی در وسط هر یک از اضلاع خانه رسم شود دو قسمت ایجاد شده کاملا قرینه هم هستند. بنا، قسمت های زمستانه و تابستانه دارد و تنوع فصلی در آن به وضوح دیده می شود. بنابراین در هر فصلی از سال قسمت هایی از بنا مورد استفاده قرار می گرفتند که مخصوص فصل و متناسب با همان آب و هوا بودند.

معماری درونگرا و اسلامی

ظاهر بی آلایش و درون با شکوه و زیبای بنا، خبر از معماری درونگرا در ساخت آن می دهد. شهر کاشان از دیرباز به دارالمومنین شهرت دارد پس مسایل مذهبی در سراسر خانه رعایت شده است. کاربرد معماری محجبه (نقاب دار) -مثل آنچه که در سایر بناهای دوره قاجار مشاهده می شود- در ساخت بنا به خوبی دیده می شود. از تقسیم بنا به دو بخش اندرونی و بیرونی گرفته تا وجود اتاق های تو در تو و متعدد، جدایی محل سکونت آقایان و خانم ها در تالارها، وجود دیوار حجاب در اطراف فضای بام برای گرفتن دید همسایه به داخل بنا و... همه و همه نشان از این نوع معماری دارد. بر روی در این خانه هم مثل خانه های قدیم دو کوبه با صداهایی متفاوت نصب شده است تا اهالی خانه از روی صدای کوبه ها تشخیص دهند که مهمان شان آقاست یا خانم.

تزیینات خانه عباسیان

خانه عباسیان به لحاظ معماری، طرحی بسیار قوی و غنی دارد و در آن از تزیینات گچ بری و نقاشی و تزیینات معماری اسلامی استفاده شده است که از میان آنها می توان به موارد زیر اشاره کرد:

رسمی بندی: روشی که تکامل یافته گوشه سازی است و با استفاده از آن چهار طاقی را به چشمه تبدیل می کنند. به عبارت دیگر در رسمی بندی با استفاده از قالب واحد، طاق هایی را در فواصل چهار طاق اصلی ایجاد می کنند تا در نتیجه، شکل مربع به هشت ضلعی تبدیل شود.

کاربندی: یکی از تزیینات معماری سنتی است که به انواع طاق سازی تزیینی نیز اتلاق می شود. در این تزیین، باریکه طاق های مُوَربی را می بینیم که با یکدیگر تلاقی دارند و از تقاطع آنها برای ایجاد طاق استفاده می شود.

مقرنس: یکی از عناصر تزیینی معماری و پرکاربرد در زیباسازی بناهای ایرانی همچون مساجد و آرامگاه‌هاست. مقرنس‌ها طبقاتی روی هم ساخته شده هستند که برای آرایش بناها یا برای تبدیل از یک شکل هندسی به شکل هندسی دیگر به کار می‌روند. مقرنس‌ها در ساخت گنبدها استفاده می شدند؛ اما کم کم بیشتر برای تزیین به کار رفتند.

یزدی بندی: به نوع خاصی از نحوه کاربندی زیر گنبد گفته می شود که حالتی است بین رسمی‌بندی و مقرنس. معمولا پوشش قوسی شکل ورودی‌ها از این هنر بهره برده اند.

قطاربندی: مقرنسی است که در یک خط مستقیم پیاده شود؛ مانند مقرنس بین طاق و دیوارهای یک اتاق. قطاربندی به صورت نواری از تزیینات اصلی ایرانی است که برای رخ بام‌ها از آن استفاده می شود.

مشبک کاری: هنری که به وسیله آن طرحی را بر روی سطح چوبی، فلزی و یا مواد دیگر به صورت پنجره ای در می آورند.

قرینه سازی در این بنا کاملا رعایت شده و اگر خطی فرضی در وسط هر یک از اضلاع خانه رسم شود دو قسمت ایجاد شده کاملا قرینه هم هستند. بنا، قسمت های زمستانه و تابستانه دارد و تنوع فصلی در آن به وضوح دیده می شود.

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS خبر ایسنا

شهر جهانی یزد بی‌بهره از سفرهای اقساطی!

در حالی که برخی از مسئولان کشوری میراث فرهنگی به منظور رفاه مردم موضوع سفرهای ارزان و اقساطی را مطرح می کنند اما با توجه به نبود ابلاغ دستورالعملی در این مورد به یزد، به نظر، این شهر جهانی از مزایای چنین سفرهایی بی‌بهره است.

پس از گذشت چهار ماه از سال و آغاز سفرهای تعطیلات تابستان، هنوز خبری از اجرای این طرح حداقل در استان گردشگرپذیر یزد نشده است به طوری که نائب رییس دفاتر خدمات آژانس‌های مسافرتی این استان نیز این موضوع را تایید می کند. محمدمهدی رجایی‌فرد، نائب رییس دفاتر خدمات آژانس‌های مسافرتی استان یزد در رابطه با سفرهای اقساطی می گوید: هر چند این مطلب از سوی مقامات کشوری اعلام شده اما تاکنون مصوبه‌ای در این قالب به یزد اعلام نشده است. وی اظهار می کند: با این حال برخی از آژانس‌های گردشگری و مسافرتی در استان نسبت به تقسیط هزینه‌های خدمات و تورهای خود به برخی افراد آشنا یا دارای ضمانت موثق، به منظور جذب گردشگر اقدام می کنند که البته در این زمینه، مصوبه‌ای رسمی وجود ندارد و کاملاً به سیاست‌های آژانس مسافرتی بستگی دارد.

آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۳۹۸ ثبت نایین

شماره: ۹۸۰۲۰۵٦٤١٩٤٦٨٨٤-۹۸/٤/١٥

به موجب ماده ۱۱ و ۱۲ قانون ثبت اسناد و املاک ماده ۵۹ اصلاحی آیین نامه مربوط به املاکی که در سه ماهه اول سال ۱۳۹۸ تقاضای ثبت انها پذیرفته شده و مربوط به بخش های ۱و ۲و ۳و ٤ ثبت نایین می باشد بدین شرح اعلام میگردد.

بخش یک حوزه ثبت نایین

۱۳۹۹ اصلی اب انبار حسینیه محل سنگ به نمایندگی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان نایین ششدانگ عرصه و اعیان اب انبار محله حسینیه سنگ به مساحت ۱۹۱/۸۵متر مربع واقع در نایین

یک فرعی از ۱۵۵۰ اصلی حمید اولیای فرزند حسین ششدانگ قطعه زمین محصور که در آن احداث بنا شده به مساحت ۶۱/۹۰مترمربع واقع در نایین

بخش دو حوزه ثبت نایین

۷۵۸ اصلی موقوفه حاج حسن به نمایندگی اداره اوقاف و امور خیریه نایین ششدانگ یک قطعه زمین مزورعی به مساحت ۱۳۱۹/۷۰ متر مربع واقع در کشتزار جزیسر مرسوم به اراخونی

۱۱۰۸ اصلی موقوفه وراث قاسم کبیری زاده نایینی به نمایندگی اداره اوقاف و امور خیریه نایین ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۲۶ مترمربع واقع در کشتزار جزیسر

۳۸۴۵ اصلی الهه حسن زاده محمدی فرزند حسن ششدانگ قطعه زمین مزروعی واقع در کشتزار حنفش موسوم به باغ کناره

۵۳۰۵ اصلی علی اکبر طالبی مزرعه شاهی فرزند غلامرضا ۱۵ سهم مشاع از ۷۲ سهم ششدانگ یک درب خانه واقع در مزرعه امام

۵۳۵۸ اصلی صغرا طالبی مزرعه شاهی فرزند حسین ۱۳ سهم مشاع از ۷۲ سهم ششدانگ یک درب باغ به مساحت ششدانگ ۵۷۸ متر مربع واقع درمزرعه امام

۵۸۸۷ و ۵۸۸۸ اصلی سعید پوربافرانی فرزند رضا قلی ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۶۰/۶۰ مترمربع واقع در بافران

۱۶ فرعی از ۲۰۱۸۲ اصلی فاطمه گرگیان سرشک فرزند محمد سه سهم و ده بیست و چهارم از یک سهم مشاع از ۷۲ سهم ششدانگ عرصه یکدرب خانه و باغچه متصل به هم به مساحت ششدانگ ۱۸۰۶/۷۰ متر مربع واقع در روستای سرشک

۲۰۸۱٦ اصلی و فرعی های آن بشرح آتی

۸۷۳ فرعی غلامحسن پوربافرانی فرزند حسین نسبت به ۴ دانگ و مریم عرب بافرانی فرزند جعفر نسبت به دو دانگ مشاع از شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۱۶۴/۲۰ متر مربع واقع دربافران

۱۰۵۰ فرعی احمد ماجدی فرزند قدرت نسبت به ۳دانگ وفاطمه پوربافرانی فرزند قدرت یکدانگ ونیم وزهرا پوربافرانی فرزند قدرت یکدانگ ونیم مشاع از ششدانگ یکباب خانه بمساحت ۴۲۸متر مربع واقع در سرشک

۱۱۲۱ فرعی مجتبی داودی مزرعه شاهی فرزند محمد علی ششدانگ یکدرب خانه به مساحت ۳۴۵/۲۰متر مربع واقع در مزرعه امام

۱۱۲۲ فرعی سید موسی فاطمی محمدی فرزند اقا سید و عذرا بیگم سلطانی محمدی فرزند عباس ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۵۱مترمربع واقع در همباد علیاء (نسبت هر یک سه دانگ از ششدانگ می باشد)

۱۱۲۴ فرعی مظاهر مرتضوی فرزند حسن شش دانگ قطعه زمین که در ان احداث بنا شده به مساحت ۹۲/۹۵متر مربع واقع در روستای حاجی اباد

بخش ۳ حوزه ثبت نایین

۴۳۷ فرعی از ۴۰۷۷ اصلی دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی شرکت اب و فاضلاب روستای استان اصفهان ششدانگ موتور خانه و چاه اب به مساحت ۳۲/۶۵ متر مربع واقع در مزیک بخش سه نایین

۳۲ و ۳۶و۳۸ و ۱۶۱ و۱۶۵ و ۲۵۲ و ۲۸۸ و ۲۹۰ و ۲۹۲ و ۲۹۵ و۲۹۷ هر یک فرعی از ۴۱۶۸ اصلی سید حسن و سید حسین و سید محمد رضا همگی رضوی نایینی فرزندان سید محمد و میرزا سید محمد هر کدام نسبت به یک ششم از یک سهم مشاع از سه سهم و سه ربع سهم شش دانگ یکدرب باغچه و باغ مفروز و عمارت رعیتی و هفت قطعه زمین مزروعی واقع در روستای جوی اباد بخش ۳ نایین

۱۵۳ و ۱۵۴ فرعی از ۴۱۹۷ اصلی رضا کلانتر نیستانکی فرزند علی اکبر و صاحب فرح ابادی فرزند ابراهیم ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۳۴/۱۵متر مربع واقع در نیستانک (نسبت هر یک سه دانگ از شش دانگ)

۵۲۵ فرعی از ۴۱۹۷ اصلی حسین قاسمی دولت اباد فرزند رجب علی و صدیقه غفاری نیستانک فرزند علی اکبر ششدانگ یک درب خانه به مساحت ششدانگ ۳۱۲/۸۰متر مربع واقع در نیستانک (نسبت هر یک سه دانگ از ششدانگ می باشد)

۵۲۸ فرعی از ۴۱۹۷ اصلی رضا کلانتر نیستانکی فرزند علی اکبر و صاحب فرح ابادی فرزند ابراهیم شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۲۳۰/۲۰متر مربع واقع در نیستانک (نسبت هر یک سه دانگ از ششدانگ می باشد)

۲۷۱ فرعی از ۴۵۴۵ اصلی امیر حسین ستاری نایینی فرزند رضا ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۸۰/۱۰متر مربع واقع در مزرعه اشنا اباد

۲۷۲ فرعی از ۴۵۴۵ اصلی مسلم تنگستانی فرزند رمضان ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۵۰۵/۹۵مترمربع واقع در روستای تنگستان

بخش ٤ حوزه ثبت نایین

۲۲۲ اصلی لیلا نعمتی انارکی فرزند محمد اقا ششدانگ یک درب اطاق به مساحت ۳۰ مترمربع واقع در انارک

۲۲۳ اصلی مهین ایران پور انارکی فرزند محمد ابراهیم ششدانگ یک درب خانه به مساحت ۳۲ متر مربع واقع در انارک

۵۱۸و ۵۱۹ اصلی مهرانساء نوری فرزند اسداله ششدانگ یک درب خانه به مساحت ۱۰۳ متر مربع واقع در انارک

به موجب ماده ۱۶ قانون ثبت املاک چنانچه کسی به املاک مندرج در این آگهی واخواهی داشته باشد باید از تاریخ انتشار اولین نوبت ۹۸/۵/۱ ظرف مدت ۹۰ روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و طبق تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت ، معترض ظرف مدت یک ماه از تاریخش تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره تسلیم نماید . در صورتی که قبل از انتشار آگهی دعوایی اقامه شده باشد طرف دعوی باید گواهی دادگاه مشعر بر جریان دعوی ظرف مدت مرقوم تسلیم نماید اعتراضات یا گواهی طرح دعوی که بعد از انقضاء مدت مرقوم واصل شود، مطابق قسمت اخیر ماده ۱۶ و تبصره ماده ۱۷ قانون ثبت رفتار خواهد شد ضمنا طبق ماده ۵۶ آیین نامه قانون ثبت حقوقی ارتفاقی در موقع تعیین حدود در صورت مجلس قید و واخواهی صاحبان املاک و مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت پذیرفته خواهد شد.

تاریخ انتشار اولین نوبت ۹۸/۵/۱
تاریخ انتشار دوم: ۹۸/۵/۳۱
رییس ثبت نایین
اباذر مهیمن
شناسه: ۵۲۵۸۸٦

موضوع : آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۳۹۸ ثبت اسناد واملاک منطقه غرب اصفهان

به موجب ماده ۱۱قانون ثبت اسناد واملاک وماده ۵۹ اصلاحی آئین نامه مربوط به املاکی که درسه ماهه اول سال ۱۳۹۸ تقاضای ثبت آنها پذیرفته شده وهمچنین شماره هایی که ازقلم افتاده ونیزآنچه طبق آراء هیئت نظارت ثبت آگهی آنها تجدید گردیده است بشرح ذیل آگهی می گردد:

الف-املاکی که تقاضای ثبت انها پذیرفته شده ومدت اعتراض نسبت به انها ازتاریخ اولین نوبت انتشار ۹۰روز است (شامل بخش۱۴ثبت اصفهان):

۱-ابنیه و املاک واقع درقلعه آقا به شماره ۲ اصلی و فرعی زیر:

۵۳- احمد و منصور وفروز و فخری و فرزانه و نفیسه و بهناز همگی شکیبایی فرزندان علی شکیبایی و خانم بتول رضایت عیال علی شکیبایی جمعاً نسبت به یک سهم وچهار ششم سهم مشاع از ۴ سهم مشاع از ۵ سهم ششدانگ قطعه ملک کما فرض اله طبق قانون ارث.

۲-ابنیه و املاک واقع در ده چی به شماره ۱۰ اصلی و فرعی زیر:

۶۱- آقای رضا عسگریین دشت چی فرزند عباس به ش.ش ۲۸۱۹۰ و کد ملی شماره۱۲۸۰۲۷۸۸۳۸ اصفهان تابع دولت ایران ساکن خیابان آتشگاه کوچه شانزدهم منزل سوم تمامت دو نهم سهم مشاع از دو سوم سهم مشاع از دو سهم مشاع از ۱۱ سهم ششدانگ پلاک ۱۰/۶۱ بخش ۱۴ ثبت اصفهان که بموجب رای ۱۳۹۷۶۰۳۰۲۰۲۵۰۱۷۷۲۸- ۹۷/۱۱/۲۴ هیات قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی معادل ۱۴ سهم مشاع از ۲۹ سهم ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۳۴/۳۵ متر مربع و پلاک ۴۳۶ جهت آن منظور شد.

۳-ابنیه و املاک واقع در رهنان به شماره ۱۸ اصلی و فرعی زیر:

۹۹۳۴- خانم طاهره کبیری رنانی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۲۵ و کد ملی شماره۱۲۸۹۹۶۸۸۷۱ صادره از اصفهان تابعه و مقیم اصفهان ششدانگ قسمتی از یکباب ساختمان به مساحت ۴۶۶/۵۰ متر مربع پلاک ۱۸/۹۹۳۴ مجزی شده از پلاک ۱۸/۲۴۴۵ واقع در بخش ۱۴ ثبت اصفهان که با پلاک ۱۸/۲۴۴۵/۱ که به شماره ۱۸/۷۵۹۲ تبدیل شده و با پلاک ۱۸/۲۴۴۵/۲ که به شماره ۱۸/۷۴۰۹ تبدیل شده تواماً تشکیل یکباب ساختمان را داده است.

٤-ابنیه و املاک واقع در زاجان به شماره ۱۹ اصلی و فرعی زیر:

۶۲- صدیقه بختیاری فرزند فتح اله یکدانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه ملک باستثناء ثمنیه اعیانی نیم دانگ مشاع آن (موروثی از مرحوم فتح اله بختیاری رنانی فرزند حاجی ولی محمد ، وخریداری از فاطمه بختیاری رنانی فرزند و احدی دیگر از ورثه مرحوم فتح اله) و عزیزاله بختیاری رنانی فرزند فتح اله یکدانگ مشاع از ششدانگ (موروثی از مرحوم فتح اله بختیاری رنانی فرزند حاجی محمد).

۵-ابنیه و املاک واقع در جنیران به شماره ۲۱ اصلی و فرعی زیر:

۸۸- خانم میترا بینایی فرزنداسمعیل به ش.ش ۴۱۸۳۴ و کد ملی ۱۸۱۵۳۱۸۱۵۵ آبادان تابع دولت ایران ساکن خیابان صائب کوی شادمان پلاک۲۲ ششدانگ یکباب خانه پلاک ۲۱/۸۸ بخش ۱۴ ثبت اصفهان به مساحت ۳۵۱/۸۹ متر مربع.

به موجب ماده ۱۶ قانون ثبت املاک چنانچه کسی نسبت به املاک مندرج دراین آگهی واخواهی داشته باشد باید ازتاریخ انتشار اولین نوبت آگهی ۹۸/۰۵/۰۱ ظرف مدت ۹۰ روزدادخواست واخواهی خود رابه این اداره تسلیم وطبق تبصره دو ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت معترض ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ وبه این اداره تسلیم نماید ودرصورتی که قبل ازانتشار این آگهی دعوایی اقامه شده باشد طرف دعوی باید گواهی دادگاه را مشعر برجریان دعوی ظرف مدت مرقوم تسلیم نماید. اعتراضات یا گواهی طرح دعوی که بعد از انقضاء ومدت مرقوم واصل شود، بلااثربوده ومطابق قسمت اخیر ماده ۱۶ وتبصره ماده ۱۷ قانون ثبت رفتار خواهد شد. ضمناً طبق ماده ۵۶ آئین نامه قانون ثبت حقوق ارتفاقی درموقع تعیین حدوددرصورتمجلس قید وواخواهی صاحبان املاک ومجاورین نسبت به حدودوحقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت وتبصره دو ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت پذیرفته خواهد شد این آگهی در دونوبت به فاصله ۳۰ روزازتاریخ انتشار نوبت اول چاپ ومنتشرمی شود.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۸/۰۵/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۰۵/۳۱
اداره ثبت اسناد و املاک منطقه غرب اصفهان
شناسه: ۵۳۲۸۲۹

آگهی حصر وراثت

خانم سمیه جوادی فرزند احمدرضابه شماره شناسنامه ۴۰ شرح دادخواست به کلاسه ۱۰۲/۹۸ ش ح ۱ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان محسن ریحانی رحیمی به شماره شناسنامه ۳۳ در تاریخ ۱۳۹۸/۲/۱۲ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱-نصرت اله ریحانی رحیمی فرزند شاعلی ش ش ۴۶۵۹ صادره از آباده پدر متوفی ۲- خدیجه رحیمی فرزند عسکر ش ش ۴۱۶ صادره از آباده مادر متوفی ۳- سمیه جوادی فرزند احمدرضا ش ش ۴۰ صادره از سمیرم همسر متوفی ۴- هدیه ریحانی رحیمی ش ش ۱۲۰۰۳۹۴۶۹۰ صادره از سمیرم فرزند متوفی ۵-هانیه ریحانی رحیمی ش ش ۲۴۰۰۴۳۸۴۵۵ صادره از شهرضا فرزند متوفی و لاغیر. اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد. قاضی شورای حل اختلاف شماره یک شهرستان سمیرم **شناسه ۵٤۰۰۰۱**

آگهی مزایده

شماره آگهی: ۱۳۹۸۰۳۹۰۲۰۰۴۰۰۰۱۳۳ شماره پرونده: ۱۳۹۵۰۴۰۰۲۰۰۴۰۰۰۶۹۵ پرونده اجرایی به شماره بایگانی: ۹۵۰۲۲۱۶ تمامی ششدانگ یک باب خانه پلاک شماره ۲۲۴۴ فرعی از ۱۴۹۱۵ اصلی به مساحت ۹۰/۴۷ مترمربع واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به آدرس اصفهان خیابان شیخ طوسی اول کوچه رهبر پلاک ۳۷ که سند مالکیت آن در صفحه ۱۵۰ دفتر املاک جلد ۱۶ ذیل شماره ۳۷۴۵ و شماره چاپی ۴۳۲۳۳۶ به مالکیت آقای محمدحسن خیری ثبت و صادر شده است با حدود آپارتمان شمالا بطول ۵/۹۶ متر دیواریست به دیوار پلاک ۲۱۳۴ فرعی شرقا بطول ۱۵/۰۴ متر دیواریست به دیوار پلاک ۲۲۴۵ فرعی جنوبا به طول ۶ متر درب و دیوارست به کوچه غربا بطول ۱۵/۱۲ متر دیواریست به دیوار پلاک ۲۲۴۳ فرعی که طبق نظر کارشناس رسمی پلاک فوق در پهنه عرصه یک باب خانه به مساحت حدود ۵۷ مترمربع بصورت دیوار باربر و سقف تیرآهن و آجر و نمایی آجر و سیمان با قدمتی بیش از ۲۵ سال درب و پنجره آن آهنی اندرون آن مشتمل بر اتاق سالن آشپزخانه سرویس و حمام می باشد. کف اتاق موزاییک دیوارها تا ارتفاع ۱/۲۰ سرامیک الباقی گچ کاری آشپزخانه تماما کاشی کاری و مجهز به کابینت از نوع mdf می باشد سرویس وحمام نیز تماما کاشی کاری می باشد فرش کف حیاط موزاییک و حصارکشی دور عرصه دیواریست آجری با نمای سنگی و دربی آهنی ملک فوق از امتیازات آب، برق گاز بهره برداری می نماید که طبق سند رهنی شماره ۱۶۸۴۶۲-۹۳/۷/۷ تنظیمی در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۵ اصفهان در قبال بدهی آقای محمدحسن خیری در رهن بانک شهر اصفهان واقع می باشد و طبق اعلام بستانکار فاقد بیمه می باشد و از ساعت ۹الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۹۸/۵/۲۰ در اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان واقع در خیابان هشت بهشت شرقی چهارراه اول شهید صداقتی ابتدای خیابان لاهور سمت چپ طبقه سوم به مزایده گذارده می شود. مزایده از مبلغ پایه ۱/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به هر کس خریدار باشد به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است ضمن آنکه پس از مزایده در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد می گردد ضمنا این آگهی در یک نوبت در روزنامه اخبار اصفهان چاپ اصفهان مورخ ۹۸/۵/۱ درج و منتشر می گردد و در صورت تعطیلی روز مزایده به روز بعد موکول می گردد. توضیحا جهت شرکت در جلسه مزایده مبلغ پایه مزایده طی چک تضمین شده بانک ملی در وجه اداره اجرای اسناد رسمی بابت پرونده کلاسه فوق به همراه تقاضای کتبی و ارائه کارت شناسایی معتبر الزامی است. ضمنا برنده مزایده باید کل مبلغ خرید را تا پایان وقت اداری همان روز طی فیش مخصوص در حساب اداره ثبت اسناد و املاک سپرده نماید. اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان **شناسه ۵۳۷٤۳۰**

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره: ۴۷۹۰۵-۹۸/۴/۳۰ طبق تقاضای وارده ۴۷۹۰۵ مورخ ۹۸/۴/۱۶ با استناد ۲ برگ استشهادیه مصدق پیوست که امضاء شهود رسما گواهی شده و برابر وکالتنامه های ۲۰۸۳۷۸ مورخ ۱۳۹۷/۱۰-۲۴ و ۲۰۷۹۴۹ مورخ ۱۳۹۷/۹/۱۹ دفتر ۲ کاشان خانم معصومه تطهیری وکالتا از طرف وراث مرحوم صلابت خانم فلاح زاده فینی مدعی است که سند مالکیت یک سیزدهم سهم مشاع از ۹ سهم ششدانگ قطعه زمین به مساحت ۸۶۰۶/۱۷ مترمربع پلاک ۱۹ فرعی از شماره ۳۳ اصلی بخش دو کاشان ذیل ثبت ۵۹۵۷ صفحه ۴۰۰ دفتر ۵۰ به نام صلابت فلاح زاده فینی ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است به علت جابجایی اثاثیه مفقود اینک درخواست سند مالکیت المثنی نموده است لذا طبق تبصره ۱ ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی لغایت ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارایه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نمایید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند با ارائه کننده مسترد گردد. بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراض واصل نگردد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مزبور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. ضمنا پلاک برابرشماره ۱۴۲۱۵ مورخ ۱۳۹۴/۱۲/۱۲ اجرای ماده ۴۵ گردیده و برابر رای افرازی ۱۴۲۱۵ مورخ ۱۳۹۵/۹/۲ افراز گردیده است. رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان **شناسه ٥٤١٦٠٤**

آگهی حصر وراثت

چمران نجفی بهزادی فرزند سردار به شماره شناسنامه ۴۵ شرح دادخواست به کلاسه ۱۰۵/۹۸ ش ح ۱ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان سردار نجفی به شماره شناسنامه ۱۳۹ در تاریخ ۱۳۹۴/۶/۲۵ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- دختر بس شیراحمدی فرزند شیراحمد ش ش ۸ صادره از سمیرم مادر متوفی ۲-زبیده نجفی بهزادی فرزند خداخواست ش ش ۱۶۵ صادره از سمیرم همسر متوفی ۳- چمران نجفی بهزادی ش ش ۴۵ صادره از سمیرم فرزند متوفی ۴- رامین نجفی بهزادی ش ش ۱۲۰۰۰۹۳۳۰۵ صادره از سمیرم فرزند متوفی ۵- ایمان نجفی بهزادی ش ش ۱۲۰۰۱۸۳۲۵۸ صادره از سمیرم فرزند متوفی ۶-امین نجفی بهزادی ش ش ۱۲۰۰۱۳۳۷۵۷ صادره از سمیرم فرزند متوفی ۷- حسین نجفی بهزادی ش ش ۱۲۰۰۲۹۵۲۵۰ صادره از سمیرم فرزند متوفی و لاغیر. اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد. قاضی شورای حل اختلاف شماره یک شهرستان س

www.esfahan-news.com
The First Bilingual Economic Newspaper In Isfahan Province

» **License Owner& Managing director:** Reza Mahzunieh
» **Editor-in-Chief:** Marzie Rabiei
» **Assistant Editor-in-Chief of English Section:** Bahare Yousefi
» **Isfahan Office:** Hoora Building, Shahid Mofateh Street, Ahmad Abad Square, Isfahan, Iran
» **Tel:** 031- 32274500
» **Public Relations:** 031-32274754
» **Organization of advertisement:** 031-32274517, 32274518, 32274512, 32274505.
Fax:031-32274507,32274511
» **Lithography and printing:**Golriz
» **Isfahan subscribers Office:** 031-32274508
» **website:** esfahan-news.com
» **SMS:**30007232

اخبار اصفهان
ISFAHAN NEWS

NEWS

Launch of banking messengers parallel to SWIFT, promotion of monetary treaty, 'essential'

Member of Parliament Economic Commission Mahmoud Bahmani said Monday that launch of banking messengers parallel to SWIFT (Society for Worldwide Interbank Financial Telecommunications) and development of monetary treaty in the country is essential, the issue of which should be followed up seriously.

All banking transactions of the country can be tracked by SWIFT precisely, he said, adding, "in this regard, it is necessary to launch a banking messenger operating in the country in tandem with SWIFT."

Former governor of Central Bank of Iran pointed to the plan of using financial messengers and conclusion of multilateral monetary treaties in foreign trade and added, "in the current situation, development and promotion of monetary treaties in the country is essential, so that regional monetary treaties are 'effective and influential' in the field of facilitating trade and economic exchanges."

It is hoped that the mentioned plan will be voted by legislators in the Parliament, he emphasized.

With regard to the launch of banking messenger substitute with SWIFT in the country, he reiterated, "it seems necessary that a domestic banking messenger should be defined in the country in tandem with SWIFT."

Like SWIFT, EU's trade mechanism with Iran dubbed "INSTEX" will also provide other countries to get access financial information of the country, Bahmani stated.

Oil gains as tanker seizure raises tensions

Oil prices rose on Monday amid high tensions in the Middle East after a British tanker was seized by the Iranian military at the end of last week.

According to Reuters, Brent crude futures were up 51 cents, or 0.8%, at$62.98 a barrel by 0042 GMT. The international benchmark rose to as high as $63.47 earlier.

West Texas Intermediate (WTI) crude futures were up 15 cents, or 0.3%, at $55.78.

"Falling global demand and rising U.S. stockpiles have helped turn oil charts very bearish, but that may not last as tensions remain high in the Persian Gulf," Edward Moya, senior market analyst at OANDA in New York, said in a note.

Iran's Revolutionary Guards said they had captured a British-flagged oil tanker in the Gulf after Britain seized an Iranian vessel earlier this month, ratcheting up tensions along a vital international oil shipping route.

Britain was weighing its next moves on Sunday, with few good options apparent as a recording emerged showing that the Iranian military defied a British warship when it boarded and seized the ship three days ago.

Prime Minister Theresa May's office said she would chair a meeting of Britain's emergency response committee on Monday morning to discuss the crisis.

A senior United States administration official said on Friday the U.S. will destroy any Iranian drones that fly too close to its ships.

A day earlier, the U.S. said one of its navy ships had "destroyed" an Iranian drone in the Strait of Hormuz after the aircraft threatened the vessel, but Iran said it had no information about losing a drone.

The International Energy Agency (IEA) does not expect oil prices to rise significantly because demand is slowing and there is a glut in global crude markets, the Executive Director Fatih Birol said on Friday in public comments.

'Better Future' lies in prosperity of startups

With the slogan of 'Better Future', the 25th edition of Iran International Exhibition of Electronics, Computer & E-commerce (ELECOMP 2019) finished at Tehran Permanent International Fairground.

By: Setareh Behroozi

As its name suggests, ELECOMP is a major event in the electronics and computer industry, however, over the past five editions, organizers decided to allocate a part of the exhibition to emerging startups under the title of ELECOM Stars.

And now startups manifest their growth during recent years by presenting their products and services in seven halls of the exhibition.

Startups open new windows of opportunity for removing social, economic and even environmental challenges worldwide and Iran is not an exception.

The motivation and innovation of young entrepreneurs, who are the founders of startups, is a great chance, which should not be ignored by officials and organizations.

ELECOM Stars hosts different ranges of startups from emerging to well-established ones with reasonable prices in order to encourage all the people active in the field of the innovation ecosystem.

Officials are concerned about the attendance of innovators as well as visitors in this edition of the exhibition due to the hard economic situation as a result of the sanctions.

However, startups which fill seven halls of the exhibition show the dynamicity of the innovation ecosystem in these hard days.

> Startups and their services have a direct impact on the everyday life of people and this is one of their strong points. Being a part of the private sector, their efficiency is an important factor for their consistency and it is linked with their benefits for the public.

During a meeting on the sidelines of the exhibition, the head of the Iranian Information and Communication Technology (ICT) Guild Organization, Mohammad Baqer Asna-Ashari, said that many startups which attended the previous edition of ELECOM Stars requested bigger stands in this edition.

"This shows the growth of startups during a year and also the role of ELECOMP in their activities," he said.

Startups are stars in the sky of smart Iran

Information and Communication Technology (ICT) Minister Mohammad Javad Azari Jahromi said during the opening ceremony of the event that as its name suggests, ELECOM Stars is home to the startups which shine like stars in the sky of smart Iran.

He pointed to No-Afarin, a scheme introduced by the Information and Communication Technology Ministry to support startups last week, with the slogan of 'Smart Iran, brighter future', saying, "Today, many tasks can be done by a click and this digital transformation should be considered by managers in order to increase their efficiency and expand markets."

In the near future, the digital economy would be the prevalent kind of economy worldwide, he said.

"Despite U.S. sanctions, young entrepreneurs in the field of ICT can use the national digital economy in order to expand markets."

ELECOMP, hope for a better future

As a gathering of the innovation ecosystem of Iran, ELECOMP promises a better future which is realized by the motivation and energy of the young generation.

Startups and their services have a direct impact on the everyday life of people and this is one of their strong points. Being a part of the private sector, their efficiency is an important factor for their consistency and it is linked with their benefits for the public.

As you can see, startups provide a market which benefits entrepreneurs and people at the same time and perhaps this is the key to their growth during recent years.

The good news is that the government has recognized their unique potentialities and abilities and plan to support them with no direct intervention, an approach that paves the way for the development of the innovation ecosystem in the future.

ELECOMP 2019

In addition to ELECOM Stars, ELECOM Talks, ELECOM Trends, and ELECOM Games are other parts of the event, which runs until July 21.

This edition of ELECOMP has also designed ELECOM Tours in order to provide special programs for visiting the exhibition as well.

This edition of ELECOMP also provides a user-friendly place for startups that bring disability solutions to the market. Tech breakthroughs that empower people with disabilities have set up stands with special features.

Since its first edition in 1995, the event has been providing a unique opportunity for businesses to increase their share of this huge and ever-growing market. The event provides an opportunity for companies to share knowledge, build vendor relationships and work with prominent companies, active in the field of electronics and computer to enhance their market spread.

What's News
economy

Iran, Iraq investigate reduction of Internet transit tariffs

In a meeting between the head of Telecommunication Infrastructure Company of Iran and the visiting Iraqi minister of communications, the two sides discussed reduction of Internet transit tariffs between the two countries.

The head of the Iranian company Hamid Fattahi, who is also deputy for Iranian communication minister, met Iraqi Minister Naeem Sajil Yasser who is in Iran to take part the 25th edition of International Exhibition of Electronics, Computers and E-Commerce dubbed "ELECOMP 2019" in Tehran.

The Monday meeting was held to expand the two countries' infrastructure and to hold talks to facilitate communications of the two countries' pilgrims during their trips in especial religious occasions.

On July 19 meeting, Iranian and Iraqi ICT ministers agreed to boost communications capacities and remove concerns about rendering on-time services to pilgrims during Arbaeen rituals, where Yasser emphasized the need to enhance communications capacities between the two countries and resolve relevant problems.

Stating that reducing transit tariffs in both countries would increase volume of exchanged visits, the Iranian Minister Mohammad Javad Azari Jahromi announced that, "Islamic Republic of Iran is ready to reduce transit tariff with Iraq to the extent the Iraqi side is willing to do so."

Sudoku

NO 269

			3					4
7						8		
				6				
					9	7		
		2	4					
		3				6		
6					8			
		4	1					2
							3	

Solution: NO 268

2	8	7	9	4	3	6	1	5
9	1	5	2	8	6	4	3	7
4	3	6	5	1	7	2	9	8
6	5	4	1	9	2	7	8	3
3	7	9	6	5	8	1	2	4
1	2	8	3	7	4	9	5	6
7	6	2	8	3	9	5	4	1
8	9	1	4	6	5	3	7	2
5	4	3	7	2	1	8	6	9

News

Iran's exports value to eastern neighbors at over 5$bn

Deputy Foreign Minister for Economic Affairs Gholamreza Ansari put country's current exports value to eastern neighboring countries at over $5 to $6 billion.

He made the remarks Sunday at the venue of Ministry of Foreign Affairs on the sidelines of meeting of Foreign Relations Coordination Headquarters, held in the presence of representatives of the Foreign Ministry and Iranian ambassadors in Pakistan and Afghanistan, and added, "given the policies adopted by the government for increasing level of economic ties with neighbors, it is necessary to carry out studies on the import and export barriers."

Elsewhere in his remarks, the deputy foreign minister revealed the interest of Pakistani and Afghan sides to reopen joint bank and added, "Islamic Republic of Iran has established trade exchanges with the two countries of Pakistan and Afghanistan since the Islamic Revolution."

GOLD PRICE PER OUNCE
1,425.4 $

Currency	IRR
USD	42000
GBP	52522
CHF	42706
EUR	47120

اخبار اصفهان
ISFAHAN NEWS ۰۵
POLITICS
Tuesday, July 23, 2019, No.280

Medical Council highlights harmful effects of US sanctions on Iranians' health

In a letter to UN's special rapporteur on unilateral coercive measures, Head of Iran Medical Council Mohammadreza Zafarghandi underlined the harmful impacts of the US sanctions on the health status of Iranians, urging the international body to take an affiliated measure.
Addressing the UN Rapporteur Idris Jazayeri in this letter, the Iranian official wrote that the US sanctions have remarkably restricted Iran's banking and transportation ties with the world and in consequence imports of medicine and essential goods into the country.
This has had a high negative influence on Iranian's health, he added.
He noted that it is Iranians' right to have access to medical products and essential goods and imposing any sanctions on such goods is a violation to the official statement of the UN.
The Iranian official urged the international body to take a measure in this regard to prevent occurrence of a humanitarian catastrophe in Iran. On November 10, 2018, Iranian President Hassan Rouhani underlined that the illegitimate sanctions reimposed by the US government negatively affect the life and living of Iranian people.
Speaking after the meeting of the heads of the three branches, President Hassan Rouhani said, "the people of Iran acted exactly the opposite way and made it clear with their steadfastness that it is the government of the United States that is thinking about putting pressure on the Iranian nation.""With their illegitimate sanctions and targeting the banking system and Iran's oil export, as well as other goods of export related to the income and resources of the country and import of basic goods, Americans want to negatively affect the life and living of people," he added.

President said that, "the new round of sanctions that launched on November 5 has had no effect on the economy of our country because whatever bullets the Americans had, had been used before against the Iranian nation and they had nothing new to offer."

Jack Straw says Iranians have good cause to call Britain 'cunning, colonial fox'

Jack Straw, the former British foreign secretary, has written an article saying that Iranians have "good cause" to be "resentful" against Britain and call Britons the "cunning, colonial fox".

In his article published in the Daily Mail on Sunday, Straw gives reasons why the Iranians will never trust Britons.
Following is the text of the article:
In October 2015, my wife Alice and I were visiting Iran on holiday with friends. Rarely seen by Western tourists, the country offers both dramatic scenery and wonderful cultural sites. We'd hired an interpreter and a driver and by the sixth day of our trip had visited the busy capital Tehran and Yazd, a desert city in the south.
Then, on our way to Shiraz, the heart of the country's rich Persian culture, we stopped halfway to see a celebrated 4,000-year-old cypress tree, the Sarv-e Abarkuh.
That's when we met the Basij, the volunteer militia attached to Iran's Revolutionary Guard Corps (IRGC). The black-clad young men were lying in wait for us, ready with a two-page petition.
'Although it is in our tradition as Iranians to welcome guests, this "welcome" gesture does not apply to you!' it began. 'The people of Iran do not have good memories about you and the British regime… 'You know better than us about the crimes and the ample plots that were orchestrated by your country against the people of this land.'
The document then set out in detail all the terrible things Britain had done to Iran, going back to the 1857 Treaty of Paris and the Anglo-Persian war.
This encounter was the start of a sustained campaign to make our trip as difficult as possible. At one point, we feared we would be kidnapped.
It turned out the men knew our itinerary from the IRGC, which had bugged our vehicle, intercepted our interpreter's mobile phone and bribed our driver. They knew exactly who I was. So serious was the risk judged to be, in fact, that we were given police protection – not against criminals or terrorists, but against the Basij and other agencies of the Iranian state. In the end, the hardliners won and we felt obliged leave four days early.
Yet I still have huge affection for the Iranian people. I've been back since and have now written a book about why Iran so distrusts the West and Britain in particular.
If we are to solve the current Gulf crisis in the Strait of Hormuz, then it is crucial to understand our shared history and why Iran today behaves as it does.
The book is called The English Job, for example, because of a ubiquitous phrase in Persian – 'it's always an English job' – which Iranians use when things go wrong.
They have good cause to be resentful against the 'cunning, colonial fox', as they describe us. Iran never was a British colony but that didn't stop us exploiting the country for treasure and power.
At least our colonies got roads, sewers and railways. Quite the opposite was the case in Iran. Britain and Russia, after competing with each other for control of the country, eventually struck a deal which stopped all railway building right up until the 1920s.
We bribed and cajoled Iran to do our will throughout the 19th Century and early part of the 20th Century and, if that didn't work, we landed troops.
We invaded Iran in the First World War, helping cause a catastrophic famine in the process. In the Second World War, with the Russians, we jointly occupied the country for five years from 1941-6.
We deposed a Shah in 1941 and installed his weaker, more compliant son.
When the Iranian parliament waged an eight-year struggle to nationalise BP's huge refinery and vast network of oil wells, MI6 and the CIA responded by organising a successful coup against the elected prime minister, Mohammad Mossadegh, in August 1953.
We helped prop up the Shah in the mid and late 1970s, even when it was obvious that he was losing popular support. Catastrophically so, in fact.
In 1979, Mohammad Reza Pahlavi was overthrown in a revolution led by Ayatollah Khomeini and that, in turn, led directly to the start of the Islamic Republic of Iran.
But the worst was to come in 1980, when Iraq's newly appointed president, Saddam Hussein, decided, without any justification, to invade Iran. Millions on both sides lost their lives in the bloody war that followed.
The whole of the West – America, France, the UK and Russia – backed Iraq (with only Israel, improbably, supporting Iran). For eight years, Iran was effectively alone. It managed to avoid abject defeat, but this searing experience has defined everything that has happened since and shaped the attitude of those in power today.
Iran's Supreme Leader since 1989, Ali Khamenei, never ceases to preach that the West cannot be trusted. In 1980, he came close to being assassinated by a renegade Iranian terrorist group, the Mujahedin-e Khalq – once supported by Saddam and now by John Bolton, President Trump's national security adviser – and lost the use of his right arm.
The single most powerful military figure in Iran is Major-General Qasem Soleimani, the man behind the Revolutionary Guards' seizure of the British-flagged tanker. His world view, too, was forged in the crucible of the war with Saddam. It's Khamenei and Soleimani who now call the shots, both literally and figuratively. Iran, in their view, is fighting for its very survival.
Bolton calculates that by strangling Iran through sanctions, the Islamic revolutionary regime will collapse and the government, led by President Rouhani, will come begging for a deal.

If we are to solve the current Gulf crisis in the Strait of Hormuz, then it is crucial to understand our shared history and why Iran today behaves as it does. The book is called The English Job, for example, because of a ubiquitous phrase in Persian – 'it's always an English job' – which Iranians use when things go wrong.

Trump, Pakistani PM to Talk on Afghan Peace Process, Counterterrorism

US President Donald Trump and Pakistan's Prime Minister Imran Khan are ready to kick-off talks at the White House on Monday where the two leaders are expected to discuss a range of security issues including counterterrorism and the Afghan war.
According to the White House, the number one focus for Trump will be discussing Pakistan's role in bringing an end to the conflict in Afghanistan.
"The purpose of this visit is to press for concrete cooperation from Pakistan to advance the Afghanistan peace process... We are asking Pakistan to pressure the Taliban into a permanent ceasefire and participation in inter-Afghan negotiations that will include the Afghan government," a senior administration official told reporters on Friday.
Earlier this month, the White House in a statement said the two leaders will also discuss energy and trade and the goal of "creating the conditions for a peaceful South Asia and an enduring partnership between our two countries."
Trump is also expected to call on Pakistan to release Dr. Shakil Afridi, who helped the CIA confirm Osama bin Laden's presence in Pakistan.
An administration official said last week that the US side will also encourage Pakistan to deepen and sustain its recent effort to crack down on militant terrorists within its territory. Moreover, the official said Trump will communicate to Khan that the United States is ready to repair relations and build a partnership if Pakistan changes its policies to address concerns of militants and terrorists seeking safe haven in their country.

News

Leader receives Hamas deputy head

Leader of Islamic Revolution Ayatollah Seyyed Ali Khamenei received Deputy Head of Hamas Political Bureau Saleh Al-Arouri in Tehran on Monday.
Heading a high-ranking delegation from Hamas, Al-Arouri arrived in Tehran on Sunday to hold talks with senior Iranian figures in line with the efforts to boost its capabilities to continue the resistance against the occupiers. The details of the meeting with Ayatollah Khamenei will be published later.
Upon the arrival in Tehran, the Hamas delegation met and held talks with Head of Iran's Foreign Policy Strategic Council Kamal Kharrazi.
During the meeting, the two sides discussed issues related to Holy Quds, Gaza and the resistance of the Gazans and conveying the Palestinian cause to next generations.

'Long time passed since time clocks were set to UK time in PG'

"It's been a long time since the clocks were set to UK time in the Persian Gulf," Adviser to the Iranian Foreign Minister Behzad Saberi tweeted on Monday.
Reacting to the UK's letter to the head of the UN Security Council as per the seizure of the British oil tanker Stena Impero by IRGC, in which UK local time was mentioned instead of the time in PG, the FM adviser noted that "though old habits die hard, the British need to bear in mind that in the Persian Gulf it's been a long time since the clocks were set to UK time."Saberi, in his tweet, also published a picture of the UK letter sent to the Security Council: The UK-flagged Stena Impero was captured by the Islamic Revolutionary Guards Corps (IRGC) on July 19 for violating international maritime laws when crossing the high-traffic Strait of Hormuz in the Persian Gulf.

Senior politician says UK's sanction threat on Iran 'ineffective'

Head of Iran's Foreign Policy Strategic Council Kamal Kharrazi said that the oil tanker case should be decided according to the due process in Iran, noting London's threat to impose sanctions on Tehran will not be effective. UK's threat to impose sanctions on Iran will not yield any result, he told IRNA on Saturday, framing, "What sanctions London could impose that is not in place [now]?"
"We hope that the English would free the Iranian oil tanker and that legal proceedings in Iran would lead to the release of the English tanker," he added.
He went on to say that during the past 250 years, Iran has never attacked any country but, as proved, it is serious in defending its territorial integrity.
Upon the request of Iran's Ports and Maritime Organization, IRGC seized British-flagged Stena Impero on Friday in the Strait of Hormuz since the vessel had switched off its transponder and moving in the wrong direction, increasing the risk of collision with other ships.

News

Japan to make every effort to reduce US-Iran tensions: Abe

Japan wants to make every effort to reduce tension between the United States and Iran before responding to an expected US request to send its navy to guard strategic waters off Iran, Prime Minister Shinzo Abe said on Monday.
Washington has developed a plan to create a military coalition under the pretext of safeguarding its interests in the Persian Gulf region after the attacks on two oil tankers near the Strait of Hormuz last month, which one of them operated by a Japanese shipping firm. Japanese media have said a US proposal to boost surveillance of Middle East oil shipping lanes off Iran and Yemen could be on the agenda during this week's visit by US National Security Adviser John Bolton, Reuters reported.
Abe said that before making a decision on joining the United States, Japan would like to fulfill what it sees as a unique role it has to play in reducing tension.
"We have a long tradition of friendship with Iran and I've met with its president any number of times, as well as other leaders," Abe told a news conference a day after his coalition's victory in an election for parliament's upper house.
"Before we make any decisions on what to do, Japan would like to make every effort to reduce tensions between Iran and the United States." Japan needed to gather information on what the United States is thinking and what it hoped to accomplish, Abe said. Last week, Japanese Defense Minister Takeshi Iwaya said he has "no plan" to send the Self-Defense Forces to the Middle East to join a so-called military coalition planned by the United States to safeguard commercial shipping in the region.
Japan's Kyodo news agency cited Iwaya as saying that there have been no more similar attacks to those of the last month, and that threats against Japan in the area are deemed to be "in a temporary lull at present." Due to restrictions by its pacifist Constitution, the hurdle remains high for Japan to send troops to the region. The Strait of Hormuz is a key corridor through which major oil exports flow to the world.

ISFAHAN NEWS

The First Bilingual Economic Newspaper In Isfahan Province

10000 Rials

Tuesday,July 23, 2019, No.280

IAEA chief Yukiya Amano dies at 72

Director-General of the International Atomic Energy Agency Yukiya Amano has died, the organization said in a statement published on the official website.

Last week, Reuters reported citing sources that Yukiya Amano could leave his post in March 2020 due to health issues.

The IAEA has also published the latest reflections of the deceased chief as he expressed wish last week to step down the following year.

"During the past decade, the Agency delivered concrete results to achieve the objective of "Atoms for Peace and Development", thanks to the support of Member States and the dedication of Agency staff. I am very proud of our achievements, and grateful to Member States and Agency staff."

Headlines

Jack Straw says Iranians have good cause to call Britain 'cunning, colonial fox' 5

Medical Council highlights harmful effects of US sanctions on Iranians' health 5

Oil gains as tanker seizure raises tensions 4

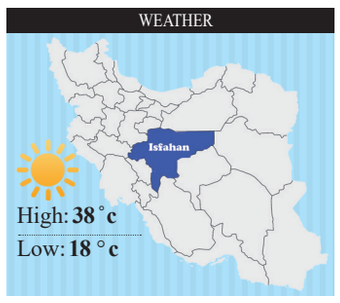
CALL TO PRAYER TIME IN ISFAHAN

Morning call to prayer : 04:37:00

Noon call to prayer : 13:09:50

Evening call to prayer: 20:27:43

WEATHER



ISFAHAN NEWS — NEWS — Iran

Iran's defensive, offensive power to surprise any aggressor

A senior Iranian commander said the Islamic Republic's military doctrine is based on deterrence, however, warning that should the enemies take any aggressive step, Iran's defensive and offensive might will definitely surprise them.In case of any aggression, "Iran's defensive and offensive power will have surprising and unpredictable aspects," Major General Gholam Ali Rashid, the commander of the IRGC's Khatam al-Anbiya Headquarters said on Monday.The top commander noted that the Islamic Republic's military nature is not based on aggression, adding that the armed forces are fully ready to back off any possible offensive by the enemies at an operational level.

'Better Future' lies in prosperity of startups

4

Iran's Intelligence Ministry Busts US Spy Ring, 17 Arrested: Official

Iran's Intelligence Ministry has dealt a serious blow to the US Central Intelligence Agency (CIA), a senior official said, adding that 17 spies working for the CIA have been identified and arrested.

ISFAHAN NEWS — NEWS — politics

The director of the Intelligence Ministry's counterespionage department said on Monday that the CIA spy ring was busted on June 18 and 17 spies were arrested.

He added that they were employed in sensitive centers or worked in private sector firms related to these centers active in the economic, nuclear, infrastructural, military and cyber areas.

The 17 spies had no links to one another and each of them was separately linked to a CIA officer, according to the official.

He said some of them were lured into working for the American spy agency by offering them US visas.

Complicated technical equipment had been given to these individuals for collecting classified information and they had received special training from CIA officers, he added.

He also noted that the intelligence agencies of some Asian and European countries had been collaborating with the CIA in these espionage activities.

The Intelligence Ministry official further said the spies were handed over to the judiciary, adding that some of them have been sentenced to death while others have received lengthy jail terms.Last month, the director of the Intelligence Ministry's counterespionage department had said that the country's intelligence forces had dealt a "heavy blow" on the US by detecting and disbanding two sophisticated cyber espionage networks affiliated to the CIA.

"The US espionage network includes a considerable number of professional CIA spies who have received a blow in the recent attack from the Intelligence Ministry of the Islamic Republic and its global allies," the official said on June 18, adding that the spies involved in the case are regarded as "premium sources" by the CIA, because of their close cooperation with the US spy agency and the information they had been providing.

Highlighting the counterespionage activities of the Intelligence Ministry at the international level, the official said Iran uses the "capacities of other allied (intelligence) services" in the battle against the US.

He also said Iran's success to uncover Washington's international cyberespionage network not only prevented hostile intelligence measures against Tehran, but also disrupted a remarkable part of the global intelligence activities of the United States.

The Americans take advantage of the cyber-space to act against Iran and also to contact their spies across the world through safe communication systems, the official said, s noting that the Iranian forces managed to penetrate into the US cyberespionage systems, which operate under the guise of social, health or athletic websites.

"Detection of the spies was not confined to Iran alone, although Persian websites were also among those sites," the intelligence official stated, adding that a number of the spies were identified as Iranians committing treason and cooperating with the CIA from inside the country deliberately.

Some of those Iranian nationals were brought to justice, while a number of others were used as an "opportunity" and employed for infiltration into the US cyberespionage network, the official added.

The director general explained that the US tried to retrieve all of the spies and bring them out of different countries after realizing the blow from Iran, which resulted in the termination of the network.The spies working for the CIA used to cover various industrial, military, cyber, economic and infrastructural spheres, the official noted, adding that the Americans have described the blow as a defeat that resulted in the shutdown of their plans.

The Intelligence Ministry official further said the spies were handed over to the judiciary, adding that some of them have been sentenced to death while others have received lengthy jail terms.

We don't negotiate with terrorists: Zarif

Iranian Foreign Minister Mohammad Javad Zarif said US' hostile measures against Iran are 'economic terrorism', stressing that Tehran does not hold negotiations with 'terrorists'.

ISFAHAN NEWS — NEWS — politics

Zarif made the remarks in a Sunday meeting on promotion of adherence to the United Nations Charter and international law in Venezuela's Caracas.

"US measures is economic terrorism. Plain and simple. There is no ambiguity about this. Just search the word terrorism," said Zarif at the meeting, adding "Terrorism is the unlawful use of violence and intimidation, especially against civilians, in the pursuit of political aims. This is Google's definition of terrorism."

Terrorism is the unlawful use of violence and intimidation, especially against civilians, in the pursuit of political aims. This is Google's definition of terrorism."

"Stop using the word 'sanction'. Sanctions are designed to enforce laws. They are backed by the law, but the US measures are economic terrorism."

"What the United States is currently doing should be called 'terrorism'," Zarif stressed.

He went on to call for boycotting the unlawful use of the word 'sanction', "especially the US' excessive use of this word to show that its measures are lawful. We need to constantly repeat that what the US administration is doing is economic terrorism. We don't negotiate with terrorists."

Wrapping up his stay in Caracas, Zarif is currently in Nicaragua's capital Managua to hold talks with the country's senior officials on bilateral ties.

Iran Taking Care of Ecology in Hormuz Strait: Russia

TEHRAN (Tasnim) – The Russian deputy foreign minister said Tehran's arguments about its recent capture of a British oil tanker are "much more right than those" of London, adding that Iran is taking care of the ecology in the Strait of Hormuz.

"Arguments cited by the Iranian side to explain its actions are much more convincing than vague references to the European Union's sanction law that were used by the Gibraltar authorities with the United Kingdom's backing at the moment of the arrest of a Panama-flagged tanker carrying Iranian oil," said Russian Deputy Foreign Minister Sergey Ryabkov.

"Iran's arguments are much more right than those of Gibraltar and London who are indulging in piracy," he went on to say. "Iran is taking care of the ecology in the Strait of Hormuz."

The Islamic Revolution Guards Corps (IRGC) said in a statement on Friday that the British vessel named "Stena Impero" had been impounded "at the request of Hormozgan Ports and Maritime Organization when passing through the Strait of Hormuz, for failing to respect international maritime rules."

Iran's Foreign Minister Mohammad Javad Zarif also said the country's military forces captured the British-flagged oil tanker to "uphold international maritime rules".The vessel had switched off its GPS locator, in contravention of international regulations, and was sailing into the strait in a wrong traffic pattern.

It was entering the strait from the southern route, which is an exit path, increasing the risk of an accident.Moreover, Stena Impero had not heeded any of the warnings from the Iranian Ports and Maritime Organization.

An informed source said the UK oil tanker was also polluting the Persian Gulf water heavily by dumping crude oil residue.

آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۳۹۸ ثبت اسناد کاشان

شماره: ۴۸۷۹-۱۳۹۸/۴/۱۵

بموجب ماده ۱۱ قانون ثبت اسناد و املاک و ماده ۵۹ -اصلاحی آئین نامه مربوطه املاکی که سه ماهه اول سال ۱۳۹۸ تقاضای ثبت آنها پذیرفته شده و همچنین شماره های از قلم افتاده و نیز آنچه طبق آرا هئیت نظارت ثبت آگهی آنها باید تجدید شود. مربوط به بخشهای یک الی شش کاشان بشرح زیر آگهی مینماید.

الف) شماره پلاک و مشخصات مالک و نوع ملک و محل وقوع املاک که اظهارنامه آنها در سه ماهه مربوطه تنظیم و جهت انتشار آگهی در این ردیف منظور گردیده اند.

املاک و ابنیه بخش دو کاشان

۱۵۲ فرعی از پلاک ۱ - اصلی واقع در چهار باغ . اداره ورزش و جوانان کاشان-۱۳ سهم مشاع از ۳۰ سهم ششدانگ یکباب استادیوم ورزشی مشتمل بر ساختمان و انباری بمساحت ۲۲۴۹۵ متر مربع

۱۱۸۹۲ فرعی از پلاک ۲ - اصلی واقع در صالح آباد . اعظم خادم بیدگلی فرزند علیمحمد - ششدانگ یکبابخانه بمساحت ۹۷/۲۰ متر مربع مجزی از ۸۷۴ فرعی

شماره های فرعی مجزی از ۴۹۸ فرعی از پلاک ۱۱ اصلی واقع در زیدی

۹۹۶۶- سیدحسین نجاتی فینی فرزند سیدمحمد - ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۱۸۸/۵ متر مربع

۹۹۷۱ - اصغرترنجی مجرد فرزند احمد - ششدانگ قطعه زمین بمساحت ۱۵۹/۲۰ متر مربع

۹۹۸۸ - محمد سرکرده فرزند عباس- ششدانگ یکباب مغازه بمساحت ۳۰/۵۶ متر مربع مجزی از ۲۶۰فرعی

۱۰۰۰۳ - حسن زراعتکار کاشانی فرزند حسین- ششدانگ قطعه زمین محصور بمساحت ۱۷۹/۷۷ متر مربع

۱۰۰۰۴ - حسن زراعتکار کاشانی فرزند حسین- ششدانگ قطعه زمین محصور بمساحت ۱۴۴/۲۶ متر مربع

۱۰۰۰۵ - علی شمسایی مطلق فرزند محمدرضا- ششدانگ قطعه زمین ۱۴۶/۳۰ متر مربع

۱۰۰۰۶ - رضا دلیری فرزند تقی - ششدانگ یکقطعه زمین محصور بمساحت ۱۸۲/۵۹ متر مربع

۱۰۰۲۸ - مهدی سلمانی فرزند محمدعلی نسبت به دودانگمشاع و سمیه شایان منش فرزند جواد نسبت به چهاردانگمشاع ازششدانگ یکقطعه زمین محصور بمساحت ۱۹۷/۶۰ متر مربع

۱۰۰۳۱ - آریانا سادات آمیرزاده فرزند سیداحسان- ششدانگ یکباب تعمیرگاه و نمایشگاه ماشین بمساحت ۳۰۱/۶۰ متر مربع

۱۰۰۳۴ - حسین خسروی زاده فرزند اصغر و اعظم دشتی رهقی فرزند اسداله بالمناصفه . ششدانگ یکبابخانه بمساحت ۱۴۷/۸۰ متر مربع

۱۰۰۴۹ - علیرضا احمدی شاد فرزند ماشاالله - ششدانگ قطعه زمین بمساحت ۱۷۵/۷۶ متر مربع

۱۰۰۵۰ - مصطفی احمدی شاد فرزند محمد- ششدانگ قطعه زمین محصور بمساحت ۱۹۳/۰۴ متر مربع

۱۰۰۵۱ - سمیه سادات صالحی فرزند سیدمجتبی- ششدانگ قطعه زمین بمساحت ۱۹۳/۶۵ متر مربع

۱۰۰۵۲ - حسین ملک آبادی فرزند محمد وسمانه شاهمیر برزکی فرزند رحمن بالمناصفه . ششدانگ قطعه زمین بمساحت ۲۰۰/۸۲ متر مربع

۱۰۰۵۳ - اسماعیل اسمی جوشقانی فرزند ابراهیم و فرشته سادات محمدیه فرزند سیدحسین بالمناصفه . ششدانگ یکباب ساختمان مشتمل بر مغازه بمساحت ۲۰۳ متر مربع

۱۴۹۰ فرعی از پلاک ۲۴ - اصلی واقع در دیزچه . حسین حسین پور فرزند حسن - ششدانگ یکبابخانه بمساحت ۱۷۷/۷۰ متر مربع

شماره های فرعی از پلاک ۳۳ - اصلی واقع در فین کوچک

۱۹۴ - محسن میراب زاده فرزند حسن - دودانگمشاع از ششدانگ یک حجرطاحونه مشهور به طاحونه دروازه و حصارمتصل به آن

۱۱۷۵۶ - حسین عصاریان فرزند رمضانعلی - ششدانگ قطعه زمین بمساحت ۱۶۲متر مربع

۱۱۷۶۵ - محمدحسین مظفری خنبی فرزند عباس و فاطمه سنجری خمبی فرزند سنجر بالمناصفه . ششدانگ قطعه زمین بمساحت ۱۲۸/۷۰ متر مربع

۱۱۸۰۷ - رضا حاجی آخوندی فرزند عباس . ششدانگ قطعه زمین بمساحت ۲۶۹/۸۵ متر مربع

۱۱۸۰۸ - رضا حاجی آخوندی فرزند عباس . ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۳۷۰ متر مربع

۱۱۸۱۰ - سعید علیزاده فرزند سیف اله . ششدانگ قطعه زمین محصور بمساحت ۲۰۶/۲۷متر مربع از ۵۶فرعی

۷۵۵۹ فرعی از پلاک ۳۴-اصلی واقع در فین بزرگ . محمدطاها فروزش راد بولایت پدرش حجت اله - ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۳۳/۵۷ متر مربع

شماره های فرعی از پلاک ۳۹ - اصلی واقع درملا احمد

۶۴- فرید اسفهبد میرحسینی زاده شکرائی فرزند سیدحبیب اله . ششدانگ یکبابخانه و باغچه متصل به آن بمساحت ۵۳۰/۲۹ متر مربع

۶۵- محمد اسماعیلی فرزند جواد. ششدانگ یکبابخانه و باغچه متصل به آن بمساحت ۷۳۱/۴۰ متر مربع

شماره های فرعی از پلاک ۴۹ - اصلی واقع درصفی آباد

۱۴۸۵۶- زهره عبداله زاده مقدم فرزند حسین- ششدانگ یکقطعه زمین محصوربمساحت ۱۱۶۴مترمربع ۱۴۹۸۸- فاطمه غفوری فرزند علیرضا- ششدانگ قطعه زمین محصوربمساحت ۱۶۵/۸۵مترمربع مجزیاز۶۷۳۸

۱۵۰۰۱- سیدحمیدرضا آقامیری شعرباف و زینب مشکات راد فرزندان حسین بالمناصفه - ششدانگ یکبابخانه بمساحت ۱۵۱/۷۰ مترمربع مجزی از۶۷۳۸ فرعی

۱۵۰۱۰-اعظم کریمی نیستانی فرزند رحمان- ششدانگ یکبابخانه بمساحت ۱۱۷/۶۰ مترمربع مجزی از ۶۹۲۱

۱۵۰۲۲-شیما غیبی فرزند هوشنگ- ششدانگ یکبابخانه بمساحت ۱۱۰/۹۶ مترمربع

املاک و ابنیه بخش چهار کاشان

شماره های فرعی از پلاک ۳ - اصلی واقع درطاهرآباد

۳۵۱۴- سید شهاب الدین شاکریان فرزند سید علی اصغر - ششدانگ یکبابخانه بمساحت ۱۶۰/۰۴مترمربع

۳۵۱۵-امید سجادی تبار فرزند عباسعلی- ششدانگ قطعه زمین بمساحت ۱۸۴/۷۰ مترمربع

۳۵۱۶-فاطمه نوذرزاده فرزند عباس- ششدانگ یکبابخانه بمساحت۲۰۱/۴۶ مترمربع

۳۵۱۷-مجتبی کریمی طاهری فرزند رضا ومریم جیحونی عراقی فرزند علی بالمناصفه- ششدانگ یکبابخانه بمساحت ۱۷۷/۷۷ متر مربع

۳۵۱۸-محمدرضا مهدیزاده طاهری فرزند ایرج وفاطمه اسماعیلی طاهری فرزند ناصر بالمناصفه- ششدانگ یکبابخانه بمساحت ۱۷۸/۱۱ متر مربع

۳۵۱۹- علی بنی عباسی فرزند محمد- ششدانگ قطعه زمین بمساحت۱۸۰/۴۳ مترمربع

۳۵۲۰- اصغر حاجی بابائی فرزند حاج عباس- ششدانگ یکبابخانه بمساحت۱۸۳/۶۲ مترمربع

۳۵۲۱- اصغر حاجی بابائی فرزند حاج عباس- ششدانگ یکبابخانه بمساحت۱۸۴/۲۷ مترمربع

۳۵۲۲- صادق بابائی طاهری فرزند رضا- ششدانگ یکبابخانه بمساحت۱۸۱/۳۴ مترمربع

۳۵۲۵- علی اسدی فرزند محمد- ششدانگ یکبابخانه بمساحت۱۷۴/۸۴ مترمربع

۳۵۲۶- سیدمهدی شاکریان فرزند سیدمحمد- ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت۱۸۴/۹۵مترمربع

املاک و ابنیه بخش شش کاشان

۳۹۶۳ فرعی از پلاک ۳۵ - اصلی واقع در نیاسر . ماشااله کاظمی نیاسر فرزند محمود و فاطمه کاغذی فرزند علی و زهره کاظمی نیاسر فرزند ماشااله بالسویه - ششدانگ یکبابخانه بمساحت ۲۰۹/۶۸ مترمربع مجزی از ۱۸۳۹ فرعی

ج) املاکی که آگهی نوبتی آنهادر وقت مقرر منتشر والاکن بواسطه اشتباه موثری که درانتشار آنها رخ داده و بموجب آرا هیات نظارت یا دستور اداری مستند به اختیارات تفویضی هیات نظارت موضوع بندهای ۳۸۵ و ۳۸۶ و۳۸۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی تا اول مهرماه سال ۱۳۶۵ منجر به تجدید آگهی شده اند.

آگهی اصلاحی بخش چهار کاشان

۳۵۰۳ فرعی از پلاک ۳ - اصلی واقع در طاهرآباد . مهری هاشمی طاهری فرزند حسن - ششدانگ قطعه زمین بمساحت ۱۷۵/۸۲ متر مربع که در آگهیهای قبلی اشتباهاً نام مالک مهدی قید شده بود.

بموجب ماده ۱۶ قانون ثبت املاک . چنانچه کسی نسبت به املاک مندرج در این آگهی واخواهی داشته باشد باید از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی ۱۳۹۸/۵/۱ نسبت به آنهایی که تقاضایی ثبت شده بشرح - الف - ظرف مدت ۹۰ روز و نسبت به آنهایی که طبق آراء هیات نظارت ثبت تجدید آگهی شده بشرح -ج - ظرف مدت ۳۰ روز دادخواست واخواهی خود را باین اداره تسلیم و طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت . معترض ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض باین اداره بایستی با تقدیم دادخواست بمرجع ذیصلاح قضائی گواهی تقدیم دادخواست خود را اخذ و باین اداره تسلیم نماید و در صورتیکه قبل از انتشار این آگهی دعوائی اقامه شده طرف دعوی باید گواهی دادگاه را مشعر بر جریان دعوی ظرف مدت مرقوم تسلیم نماید.

اعتراضات یا گواهی طرح دعوی که بعد از انقضا مدت مرقوم واصل شود بلااثر بوده و مطابق قسمت اخیر ماده ۱۶ و تبصره ماده ۱۷ قانون ثبت رفتار خواهد شد.

ضمنا طبق ماده ۵۶ آیین نامه قانون ثبت حقوق ارتفاقی در موقع تعیین حدود در صورتمجلس قید و واخواهی صاحبان املاک و مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت پذیرفته خواهد شد.

این آگهی در ۲ نوبت بفاصله ۳۰ روز در روزنامه اخبار اصفهان چاپ اصفهان درج و منتشر میشود.

انتشار نوبت اول : ۱۳۹۸/۵/۱
انتشارنوبت دوم : ۱۳۹۸/۵/۳۱
رئیس اداره ثبت اسناد کاشان
محمد سلمانی
شناسه: ۵۳۶۸۴۵

آگهی حصر وراثت

آقای بهنام محمدی قشقایی فرزند مستان به شماره شناسنامه ۱ شرح دادخواست به کلاسه ۱۰۱/۹۸ ش ح ۱ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان مستان محمدی قشقایی به شماره شناسنامه ۲۱۰ در تاریخ ۱۳۹۴/۱۲/۱۲ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- کوکب ایرانپور فرزند رضا ش ش ۱۲۵ صادره از سمیرم همسر متوفی ۲- بهرخدا محمدی جانبازلو ش ش ۶۰۲ صادره از شیراز فرزند متوفی ۳- دیانت محمدی جانبازلو ش ش ۱۱۹ صادره از سمیرم فرزند متوفی ۴- بهنام محمدی قشقایی ش ش ۱ صادره از سمیرم فرزند متوفی ۵- داود محمدی جانبازلو ش ش ۴۰۴ صادره از سمیرم فرزند متوفی ۶- هدایت محمدی جانبازلو ش ش ۶۰۳ صادره از سمیرم فرزند متوفی ۷- سهراب محمدی جانبازلو ش ش ۴۰۳ صادره از سمیرم فرزند متوفی ۸- حبیب اله محمدی جانبازلو ش ش ۶۰۴ صادره از شیراز فرزند متوفی ۹- روایت محمدی جانبازلو ش ش ۶۰۵ صادره از سمیرم فرزند متوفی ۱۰- سلطان محمدی جانبازلو ش ش ۱۱۸ صادره از سمیرم فرزند متوفی ۱۱- مرضیه محمدی جانبازلو ش ش ۴۰۲ صادره از سمیرم فرزند متوفی و لاغیر.اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد. قاضی شورای حل اختلاف شماره یک شهرستان سمیرم **شناسه ۵۴۰۰۷۴**

آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۳۹۸ اداره ثبت اسناد و املاک قمصر

شماره صادره: ۱۳۹۸/۴۰/۵۷۱۷۵۳
تاریخ ثبت صادره: ۱۳۹۸/۴/۵

به موجب ماده ۱۱ قانون ثبت اسناد و املاک و ماده ۵۹ اصلاحی آئین نامه مربوط به املاکی که در سه ماهه اول سال ۱۳۹۸ تقاضای ثبت آنها پذیرفته شده و همچنین شماره های از قلم افتاده و نیز آنچه طبق آرای هیات نظارت ثبت آگهی آنها باید تجدید شود مربوط به بخش یک حوزه ثبتی قمصر به شرح ذیل آگهی می نماید :

- شماره پلاک و مشخصات مالک و نوع ملک که اظهارنامه آنها در سه ماهه مربوطه تنظیم و جهت انتشار آگهی در ردیف منظور و املاکی که قبلا اظهارنامه آنها تنظیم ولی اشتباها در موعد مقرر آگهی نشده اند :

املاک و ابنیه بخش یک حوزه ثبتی قمصر

شماره های فرعی از پلاک ۲۵ اصلی بخش یک حوزه ثبتی قمصر

۴۳۹ - آقای محمد مفتاحیان فرزند علی آقا - دو دانگ مشاع از ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۳۶۷,۳۱ مترمربع .

۱۷۶۰ فرعی از ۳۰۲ - آقای محمد رضائی قمصری فرزند حسن - ششدانگ قسمتی از یکبابخانه به مساحت ۲۶,۰۸ مترمربع .

شماره های فرعی از پلاک ۳۶ اصلی بخش یک حوزه ثبتی قمصر

۲۵۳ - خانم عاطفه پناهی فرد فرزند منصور - ششدانگ قطعه زمین به مساحت ۱۹۱ مترمربع .

۲۳۰۳ فرعی از ۲۵۳ - آقای محمدرضا سرکاری قمصری فرزند قاسمعلی - ششدانگ قطعه زمین به مساحت ۵۱۷,۸۹ مترمربع .

۲۳۸۰ — آقای عبداله عزیززادگان فرزند میرزاتقی و خانم کبری نوابی فرزند آقا حسام به ترتیب نسبت به ۴ و ۲ دانگمشاع - ششدانگ قسمتی از یکبابخانه به مساحت ۶۳,۳۰ مترمربع .

۲۳۸۱ فرعی از ۲۵۳ - آقای احمدرضا پورمحمدیان فرزند مهدی و خانم الهام حمیدی فرزند محمد - بالمناصفه - ششدانگ قطعه زمین به مساحت ۴۳۴,۱۰ مترمربع .

۲۳۸۲ فرعی از ۲۴۳ - آقای محمدعلی بصیری قمصری فرزند حسین - ششدانگ قطعه زمین محصور به مساحت ۳۵۱,۴۸ مترمربع .

۲۳۸۳ فرعی از ۲۴۳ - خانم پری بصیری قمصری فرزند حسین - ششدانگ قطعه زمین محصور به مساحت ۱۹۸,۵۷ مترمربع .

۲۳۸۴ فرعی از ۲۴۳ - خانم اعظم بصیری قمصری فرزند حسین - ششدانگ قطعه زمین محصور به مساحت ۱۹۵,۳۱ مترمربع .

شماره های فرعی از پلاک ۴۹ اصلی بخش یک حوزه ثبتی قمصر

۱۸۷۶ - آقایان آرش راهب نیا و سیاوش راهب نیا فرزندان مسعود - بالمناصفه - ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۳۲۱,۷۶ مترمربع .

۳۰۰۳ - شهرداری قمصر به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۹۶۱۱۸۸ - ششدانگ قطعه زمین به مساحت ۹۹,۷۴ مترمربع .

۳۰۰۴ - آقای رضا شعبان زاده حلاج فرزند عباس - ششدانگ قطعه زمین به مساحت ۳۱۱,۴۱ مترمربع .

۳۰۰۵ - آقای اکبر شاه فضلی قمصری فرزند علی - ششدانگ قطعه زمین به مساحت ۳۴۴,۲۳ مترمربع .

۳۰۰۶ - آقای اکبر شاه فضلی قمصری فرزند علی - ششدانگ قطعه زمین به مساحت ۵۷۸,۴۸ مترمربع .

۳۰۰۷ - خانم فاطمه شاه فضلی قمصری فرزند اکبربا ولایت آقای اکبر شاه فضلی قمصری - ششدانگ قطعه زمین به مساحت ۶۰۷,۶۲ مترمربع .

۳۰۰۸ - خانم صفیه مداح پور فرزند جعفر - ششدانگ قطعه زمین به مساحت ۷۶۲,۲۶ مترمربع .

۳۰۰۹ - خانم ریحانه شاه فضلی قمصری فرزند اکبر با ولایت آقای اکبر شاه فضلی قمصری - ششدانگ قطعه زمین به مساحت ۴۰۶,۰۲ مترمربع .

۳۰۱۰ - خانم ریحانه شاه فضلی قمصری فرزند اکبر با ولایت آقای اکبر شاه فضلی قمصری - ششدانگ قطعه زمین به مساحت ۳۰۹,۶۳ مترمربع .

۳۰۱۱ فرعی از ۱۸۶۵ - خانم آسیه راهب فرزند حسین - ششدانگ قطعه زمین به مساحت ۹۰۷,۱۹ مترمربع .

به موجب ماده ۱۶ قانون ثبت اسناد و املاک ، چنانچه کسی نسبت به املاک مندرج در این آگهی واخواهی داشته باشد ظرف مدت ۹۰ روز از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی دادخواست واخواهی خود را به این اداره تسلیم و طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت ، معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی ، گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره تسلیم نماید و در صورتیکه قبل از انتشار این آگهی دعوایی اقامه شده باشد طرف دعوی باید گواهی دادگاه را مشعر به جریان دعوی ظرف مدت مرقوم تسلیم نماید . اعتراضات یا گواهی طرح دعوی که بعد از انقضای مدت مرقوم واصل شود بلااثر و مطابق قسمت اخیر ماده ۱۶ و تبصره ماده ۱۷ قانون ثبت رفتار خواهد شد . ضمنا طبق ماده ۵۶ آیین نامه قانون ثبت حقوق ارتفاقی در موقع تعیین حدود در صورتمجلس تحدیدی قید و واخواهی صاحبان املاک و مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت و تبصره دو ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت پذیرفته خواهد شد. این آگهی در دو نوبت و به فاصله ۳۰ روز از تاریخ انتشار نوبت اول در روزنامه اخبار اصفهان چاپ اصفهان درج و منتشر می شود.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۸/۰۵/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۸/۰۵/۳۱
رضا طویلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قمصر
شناسه: ۵۴۰۶۵۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۳۹۸۶۰۳۰۲۰۳۱۰۰۰۴۴۰-۱۳۹۸/۴/۱۹ برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۲۰۳۱۰۰۰۴۳۸-۹۸/۴/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نایین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید سعید جوزدانی فرزند سیدفضل اله بشماره شناسنامه ۴۲۴ صادره از شمیران در ششدانگ مفروزی یک باب خانه به مساحت ۱۱۹/۷۵ مترمربع احداثی در قسمتی از پلاک ۲ فرعی از ۴۱۲۷ اصلی واقع در روستای جوزدان علیا بخش ۳ ثبت نایین نسبت به تمامی مالکیت مشاعی رسمی نامبرده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۵/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۵/۱۵ رئیس ثبت اسناد و املاک **شناسه ۵۳۴۸۱۲**

موضوع : آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانها ی فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک قمصر

برابر آراء صادره هیات تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک قمصر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان واقع در بخش یک حوزه ثبتی قمصر محرز گردیده است . لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک قمصر تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند .

۱ - رای شماره ۲۵۹ هیات - آقای حمیدرضا رسولی کیا فرزند امراله به شماره شناسنامه ۶ و کدملی ۱۲۶۲۶۹۵۲۳۶ از کاشان - ششدانگ یکباب کارگاه به مساحت ۳۸۲,۰۲ مترمربع به شماره ۲۸۴ فرعی از ۴ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در فرفهان بخش یک حوزه ثبتی قمصر - مالک رسمی .

۲- رای شماره ۲۵۶ هیات - آقای حسین محمد نظری فرزند رحمت اله به شماره شناسنامه ۳۵ و کدملی ۱۲۶۲۶۲۲۶۳۸ از کاشان - ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۶۰,۵۳ مترمربع به شماره ۲۸۵ فرعی از ۸۶ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در فرفهان بخش یک حوزه ثبتی قمصر - خریداری از حاج محمد صیقلکار.

۳- رای شماره ۲۵۷ هیات - آقای رضا محمد نظری فرزند رحمت اله به شماره شناسنامه ۳۳ و کدملی ۱۲۶۲۶۰۴۸۳۴ از کاشان - ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۶۹,۰۴ مترمربع به شماره ۲۸۶ فرعی از ۸۶ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در فرفهان بخش یک حوزه ثبتی قمصر - خریداری از حاج محمد صیقلکار.

۴- رای شماره ۲۵۸ هیات - آقای محسن محمد نظری فرزند رحمت اله به شماره شناسنامه ۴۱ و کدملی ۱۲۶۲۶۵۵۶۳۳ از کاشان - ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۳۳۳,۸۲ مترمربع به شماره ۲۸۷ فرعی از ۸۶ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در فرفهان بخش یک حوزه ثبتی قمصر - خریداری از حاج محمد صیقلکار.

۵- رای شماره ۱۰۶ و ۱۰۷ هیات - آقای حسین حسن پور قمصری فرزند حیدر به شماره شناسنامه ۷۵ و کدملی ۱۲۶۲۶۰۵۲۵۳ از کاشان و خانم مریم غفارپور قمصری فرزند ماشااله به شماره شناسنامه ۷۹۴ و کدملی ۰۰۴۰۱۶۸۶۰۳ از تهران - به ترتیب نسبت به ۴ و ۲ دانگمشاع - ششدانگ قسمتی از یکبابخانه به استثناء ثمنیه به مساحت ۶۷,۲۹ مترمربع به شماره ۱۷۶۲ فرعی از ۱۷۲ فرعی از ۲۵ اصلی بخش یک حوزه ثبتی قمصر - مالک رسمی .

۶- رای شماره ۲۶۷ هیات - آقای محمدرضا ولایتی قمصری فرزند اکبر به شماره شناسنامه ۳۵۷۹ و کدملی ۱۲۶۰۸۳۲۸۴۸ از کاشان - ششدانگ یکباب کارگاه گلابگیری به مساحت ۷۵۷,۲۵ مترمربع به شماره ۱۷۶۴ فرعی از ۱۵ فرعی از ۲۵ اصلی بخش یک حوزه ثبتی قمصر - خریداری از وراث خانمتاج شیبانی .

۷- رای شماره ۲۶۶ هیات - آقای محمدرضا ولایتی قمصری فرزند اکبر به شماره شناسنامه ۳۵۷۹ و کدملی ۱۲۶۰۸۳۲۸۴۸ از کاشان - ششدانگ یکباب کارگاه گلابگیری به مساحت ۷۰۰,۹۵ مترمربع به شماره ۱۷۶۵ فرعی از ۱۵ فرعی از ۲۵ اصلی بخش یک حوزه ثبتی قمصر - خریداری از وراث خانمتاج شیبانی .

۸- رای اصلاحی شماره ۲۵ هیات - خانم عاطفه پناهی فرد فرزند منصور به شماره شناسنامه ۲۴۰۷ و کدملی ۱۲۶۳۳۳۶۶۰۴ از کاشان - ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۲۷۲,۵۰ مترمربع به شماره ۲۲۸۲ فرعی از ۲۰۶۷ فرعی از ۳۶ اصلی بخش یک حوزه ثبتی قمصر که در رای صادره قبلی مساحت ملک و حدوحدود آن اشتباه قید گردیده بوده است - مالک رسمی .

۹- رای شماره ۲۶۴ هیات - خانم فرح دخت فرهی فرزند منصور خان به شماره شناسنامه ۵۶۹ و کدملی ۱۲۶۲۲۱۱۳۹۵ از کاشان - ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۷۳۲,۷۵ متر مربع به شماره ۲۳۸۶ فرعی از ۳۹ فرعی از ۳۶ اصلی بخش یک حوزه ثبتی قمصر - سهم الارث.

۱۰- رای شماره ۲۶۵ هیات - آقای سید حسین هاشمیان قمصری فرزند سید رضا به شماره شناسنامه ۳۹۲۶ و کد ملی ۱۲۶۰۸۳۶۳۲۰ از کاشان - ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۳۰۸,۵۳ متر مربع به شماره ۲۳۹۰ فرعی از ۳۱۴ فرعی از ۳۶ اصلی بخش یک حوزه ثبتی قمصر - خریداری از سید آقا و سید رضا هاشمیان

۱۱- رای شماره ۲۴۶ هیات - آقای مجید نمازی فرد فرزند رمضانعلی به شماره شناسنامه ۱۲ و کد ملی ۱۲۶۲۶۶۳۷۱۷ از کاشان - ششدانگ یکباب محصوره مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۳۶,۵۷ مترمربع به شماره ۲۳۹۱ فرعی از ۸۸۹ فرعی از ۳۶ اصلی بخش یک حوزه ثبتی قمصر - مالک رسمی.

۱۲- رای شماره ۲۱۳ هیات - آقای حسن شاهمیری بزرکی فرزند محمد ابراهیم به شماره شناسنامه ۳۲۴۸ و کد ملی ۱۲۶۰۹۲۸۸۶۱ از کاشان - ششدانگ یکباب باغچه خانه به مساحت ۶۰۹,۱۵ مترمربع به شماره ۲۳۹۲ فرعی از ۱۹۲۲ فرعی از ۳۶ اصلی بخش یک حوزه ثبتی قمصر - مالک رسمی.

۱۳- رای شماره ۵۸ هیات - خانم فاطمه توکیلی قمصری فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۴۳ و کد ملی ۱۲۶۲۶۳۲۴۶۳ از کاشان - ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۷۶,۹۶ مترمربع به شماره ۲۳۹۳ فرعی از ۲۱۸۳ فرعی از ۳۶ اصلی بخش یک حوزه ثبتی قمصر - مالک رسمی.

۱۴- رای شماره ۱۱۱ هیات - خانم قدسی توکیلی قمصری فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۳۶۹۷ و کد ملی ۱۲۶۰۸۳۴۰۳۴ از کاشان - ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۷۲,۸۰ مترمربع به شماره ۲۳۹۴ فرعی از ۲۱۸۳ فرعی از ۳۶ اصلی بخش یک حوزه ثبتی قمصر - مالک رسمی.

۱۵- رای شماره ۱۹۷ هیات - آقای سید عبداله قراب فرزند سید قاسم به شماره شناسنامه ۱۵۷۴ و کد ملی ۰۰۴۳۱۴۳۵۰۴ از تهران - ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۹۴,۸۱ مترمربع به شماره ۲۳۹۵ فرعی از ۹۷۷ فرعی از ۳۶ اصلی بخش یک حوزه ثبتی قمصر - مالک رسمی.

۱۶- رای شماره ۸۲۳ هیات - خانم فائضه باخدا قمصری فرزند شکراله به شماره شناسنامه ۴۳۷۴ و کد ملی ۱۲۶۰۸۴۰۸۵۹ از کاشان - ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۶۳,۴۵ مترمربع به شماره ۳۰۱۵ فرعی از ۳۱۰ فرعی از ۴۹ اصلی بخش یک حوزه ثبتی قمصر - مالک رسمی.

۱۷- رای شماره ۳ هیات - خانم سمانه سادات خرما قمصری فرزند سید حسین به شماره شناسنامه و کد ملی ۱۲۵۰۱۸۷۸۷۷ از کاشان - ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۹۲,۰۹ مترمربع به شماره ۳۰۱۶ فرعی از ۳۲۸ فرعی از ۴۹ اصلی بخش یک حوزه ثبتی قمصر - خریداری از محسن کریمی دانا.

۱۸- رای شماره ۲۶۳ هیات - آقای محمد رضا وهابی قمصری فرزند رضا به شماره شناسنامه ۴۰۸۳ و کد ملی ۱۲۶۰۸۳۷۸۹۰ از کاشان - ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۳۵,۰۵ مترمربع به شماره ۳۰۱۷ فرعی از ۲۴۸۹ فرعی از ۴۹ اصلی بخش یک حوزه ثبتی قمصر - مالک رسمی.

۱۹- رای شماره ۲۵۲ هیات - آقای حسن باخدا قمصری فرزند امراله به شماره شناسنامه ۶۶ و کد ملی ۱۲۶۲۵۸۷۹۱۳ از کاشان - شششدانگ قسمتی از یکباب ساختمان به مساحت ۲۲۳,۸۲ مترمربع به شماره ۳۰۱۸ فرعی از ۱۲۶۰ فرعی از ۴۹ اصلی بخش یک حوزه ثبتی قمصر - مالک رسمی.

۲۰- رای شماره ۲۰۱ هیات - آقای حسنعلی وهابی قمصری فرزند رضا به شماره شناسنامه ۱۲ و کد ملی ۱۲۶۲۶۵۷۲۶۱ از کاشان - ششدانگ قسمتی از یکباب خانه به مساحت ۲۶۱,۲۲ مترمربع به شماره ۳۰۱۹ فرعی از ۱۷۰۳ فرعی از ۴۹ اصلی بخش یک حوزه ثبتی قمصر - مالک رسمی.

۲۱- رای شماره ۱۳۲ هیات - آقای مجتبی ثابت توسلی فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۲۲۵۶ و کد ملی ۱۲۶۳۵۰۰۶۳۱ از کاشان - ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۰۳,۵۸ مترمربع به شماره ۳۰۲۰ فرعی از ۱۲۷۹ فرعی از ۴۹ اصلی بخش یک حوزه ثبتی قمصر - مالک رسمی.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۸/۰۵/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۸/۰۵/۱۷
رضا طویلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قمصر
شناسه: ۵۳۸۶۸۷

اخبار اصفهان

ISFAHAN NEWS ۰۸

کسب و کار

سه شنبه ۱ مرداد ۱۳۹۸ | شماره ۲۸۰

www.esfahan-news.com

اولین روزنامه اقتصادی دو زبانه استان اصفهان

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: رضا محزونیه

سر دبیر: مرضیه ربیعی

دفتر اصفهان: میدان احمدآباد، ابتدای خیابان شهید مفتح (بهرام) ساختمان حورا

تلفن: ۳۲۲۷۴۵۰۰-۰۳۱

روابط عمومی: تلفن: ۳۲۲۷۴۷۵۴-۰۳۱ فاکس: ۳۲۲۷۴۵۱۴-۰۳۱

سازمان آگهی‌های اصفهان: ۳۲۲۷۴۵۱۸-۳۲۲۷۴۵۱۷ ۳۲۲۷۴۵۱۲ - ۳۲۲۷۴۵۰۶-۰۳۱

فاکس بازرگانی اصفهان: ۳۲۲۷۴۵۱۱-۳۲۲۷۴۵۰۷-۰۳۱

چاپ: گلریز

امور مشترکین اصفهان: ۳۲۲۷۴۵۰۸-۰۳۱

راهکاری برای دیجیتالی کردن فرایندها

فرشید فرخ نژاد طی سخنانی بر ضرورت حرکت در مسیر اقتصاد هوشمند تأکید کرد و گفت: یکی از راهکارهای استقرار اقتصاد هوشمند، دیجیتال کردن فرآیندها است.

عضو هیأت مدیره بانک رفاه در بازدید از بیست و پنجمین نمایشگاه الکامپ، غرفه سازمان تأمین اجتماعی و میز خدمات الکترونیک بانک رفاه که همزمان با حضور دکتر محمد شریعتمداری وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی و دکتر مصطفی سالاری مدیرعامل سازمان تأمین اجتماعی صورت پذیرفت، با تصریح اینکه دیجیتال کردن فرآیندها مصوبه هیأت محترم دولت است اظهار داشت: این مصوبه به تمامی ارگان ها و به ویژه بانک ها محول شده است. بر این اساس برای اینکه بتوانیم خدمات بانک را در بستر دیجیتال عرضه کنیم، لازم است مجموعه ای از زیرساخت‌ها در حوزه فناوری اطلاعات فراهم کنیم که بحمدالله در بانک رفاه این اقدامات پایه ای صورت پذیرفته است.

فرخ نژاد افزود: بخشی از این دستاوردها از جمله دستگاه خودپرداز مجهز به NFC و کیوسک الکترونیکی دریافت سوابق بیمه ای از طریق کارت ملی هوشمند در بیست و پنجمین نمایشگاه الکامپ و با همکاری و مشارکت سازمان تأمین اجتماعی به معرض نمایش درآمده و خدمات مختلف آن برای بازدیدکنندگان تشریح می شود.

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS

خبر

تصویر روز

رونمایی از پلتفرم هوش مصنوعی CICAP

CICAP

Comprehensive Intelligent Content Analysis Platform

پلتفرم هوش مصنوعی

«پلتفرم هوش مصنوعی» با تمرکز بر تحلیل هوشمند محتوا که با مشارکت استراتژیک «هاب» توسعه می یابد، در آخرین روز الکامپ معرفی و رونمایی شد.

در آخرین روز برگزاری نمایشگاه الکامپ ۹۸، «پلتفرم هوش مصنوعی CICAP» که با مشارکت شرکت هوشمند اول بهشتی (هاب) در اختیار استارت آپ ها و تیم های نوآور قرار می گیرد، در جریان برگزاری نشستی خبری معرفی و رونمایی شد.

رسالت این پایگاه، استخراج اطلاعات و برچسب گذاری معناداری است که فرضا یافتن کلیدواژه در فایل های صوتی، فریم های مشخص در ویدئو، پیش پردازش متون و... بخشی از آن هاست.

ارائه خدمات پلتفرم هوش مصنوعی به تیم های تحت پوشش شتابدهنده هاب، به صورت رایگان یا با شرایط ویژه خواهد بود.

حقی معاون نوآوری و توسعه کسب و کار هاب در این مراسم با بیان اینکه «هاب» برای رشد ایده‌های نوآورانه دیجیتالی به وجود آمده است، گفت: شرکت هوشمند اول بهشتی فعالیت رسمی خود را با مشارکت دانشگاه شهید بهشتی و همراه اول از سال ۱۳۹۵ آغاز کرد تا با به کارگیری قابلیت های علمی و تجربیات صنعتی این دو نهاد، در توسعه کسب و کارهای دیجیتالی نقش آفرینی کند.

هاب با تسهیل دسترسی به امکانات مالی، فناوری های پایه و پلتفرمی و ایده‌های نوین تجاری، با محوریت شتابدهی کسب و کارهای نوپا به دنبال خلق ارزش در زیست‌بوم اقتصاد دیجیتالی کشور است.

همراه اول در این نمایشگاه، با آخرین دستاوردها و توانمندی های خود در حوزه های «ارزش افزوده»، «نوآوری» و «خدمات مشتریان» به استقبال از بازدیدکنندگان رفته است.

علاوه بر حضور بخش های خدمات مشتریان، محصولات و خدمات، فروش و جذب و استخدام همراه اول، شرکت های ستاره اول، مبین نت، انارستان و هاب های بهشتی و اصفهان نیز در قالب شرکت های همکار همراه اول در این نمایشگاه حضور دارند.

بیست و پنجمین نمایشگاه بین المللی الکامپ روز یکشنبه ۳۰ تیرماه با گذشت چهار روز از برگزاری، به کار خود پایان داد.

٤ ترفند برای کار نومدیران با یک تیم جدید

اگر به تازگی مدیر شده‌اید، بخوانید

وقتی که یک پست مدیریتی جدید را بر عهده می گیرید، ممکن است در ابتدا تضادهایی به وجود بیاید. این تضادها اغلب به این خاطر به وجود می آیند که مدیر می خواهد اقتدار خود را به کارمندانی که هرگز با آن‌ها کار نکرده و نمی‌شناسد اثبات کند.

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS

یادداشت

برترین‌ها

اگر می خواهید که تیم‌تان به شما اعتماد کرده و احترام بگذارند، باید یک ارتباط حرفه‌ای را با آن‌ها شکل دهید و با نیازها و علایق آن‌ها به‌عنوان کارمند آشنا شوید. وقتی که نقش جدیدی را در شرکت خود بر عهده می گیرید و یا به یک شرکت جدید می‌پیوندید، چهار ترفند آورده شده در زیر می‌تواند به شما کمک کند تا بهترین همکاری ممکن را با تیم جدید خود داشته باشید.

■ ۱. جلسات کوتاه یک‌به‌یک را برنامه‌ریزی کنید

سعی کنید کارمندان خود را بشناسید و با نقاط ضعف، قدرت، اهداف و اولویت‌های آن‌ها آشنا شوید. با جلسات یک‌به‌یک، خود را با اعضای تیم آشنا کنید و از این طریق می‌توانید بدانید که بهترین رویکرد برای مدیریت آن‌ها کدام است.

Vip Sandhir، مدیرعامل و مؤسس HighGround در این زمینه می گوید: «با برنامه‌ریزی جلسات مکرر با کارمندان، مدیران می‌توانند اثبات کنند که به توسعه آن‌ها اهمیت می‌دهند. همچنین، این جلسات فرصت تغییر و تحول را به مدیران می‌دهد و از این طریق می‌توانند مطمئن شوند که کل تیم در راستای اهداف مشترک کار می‌کند.»

این فرصت را برای کارمندان ایجاد کنید که در مورد عملکرد مدیران بازخوردهایی صادقانه را ارائه دهند و از این طریق مدیران می‌توانند در صورت لزوم اصلاحات را انجام دهند.

■ ۲. مشخص کنید که ترجیح کارمندان برای دادن و گرفتن بازخورد چگونه است

بازخوردها به کارمندان اجازه می‌دهد تا انتظارات مدیران از خود، کارهایی که به‌درستی در حال انجامشان هستند و کارهایی که باید روی آن تمرکز کنند، را به‌خوبی درک کنند. درحالی که این فرآیند ممکن است به کارمندان آسیب برساند، به‌عنوان یک مدیر، می‌توانید با گوش دادن به ترجیحات تیم خود، تنش‌ها را کاهش دهید.

Vip Sandhir می گوید: «نحوه تحویل بازخورد را بر اساس نیازهای کارمندان شخصی‌سازی کنید. در طول این مباحثات، مدیران همچنین باید مشخص کنند که هر کارمند به چه طریقی تمایل به دریافت بازخورد دارد و مدیران باید سبک مدیریتی خود را بر این اساس تنظیم کنند.»

وقتی که بازخورد می‌دهید، مطمئن شوید که طرف مقابلتان می‌داند که شما بهترین علایق او را، هم از جنبه کاری و هم از جنبه شخصی، می‌دانید.

این کار باعث می‌شود که کارمند درک بیشتری نسبت به امور داشته باشد و آن‌ها را تشویق می کند که بازخوردهای خود را به اشتراک بگذارند.

به گفته Vip Sandhir، این فرصت را برای کارمندان ایجاد کنید که در مورد عملکرد مدیران بازخوردهایی صادقانه را ارائه دهند و از این طریق مدیران می‌توانند در صورت لزوم اصلاحات را انجام دهند.

Vip Sandhir توصیه می کند که در مورد خواسته‌ها و نیازهای کارمندان از شرکت، مشکلات، جریان کاری و غیره از آن‌ها سوال بپرسید.

مدیرعامل و موسس HighGround اضافه می کند: «برای اینکه مطمئن شوید کارمندان در ارائه بازخورد در مورد عملکرد خودشان و پیشرفت شما به‌عنوان ناظر احساس راحتی می کنند، سعی کنید به‌عنوان مربی رفتار کنید تا یک دیکتاتور.»

نحوه تحویل بازخورد را بر اساس نیازهای کارمندان شخصی‌سازی کنید. در طول این مباحثات، مدیران همچنین باید مشخص کنند که هر کارمند به چه طریقی تمایل به دریافت بازخورد دارد.

■ ۳. گفتگوهای باز داشته باشید

گفتگوهای باز باعث برقراری ایده‌های جدید و همکاری می‌شود که برای هر تیمی حیاتی هستند. هر شخص باید احساس کند که صرف‌نظر از جایگاهش، در شرکت صدایی دارد.

Vip Sandhir، مدیرعامل و موسس HighGround در این زمینه می گوید: «این گام مهمی در راستای ایجاد این موضوع است که مدیر جدید فقط یک مسئول نظارت نیست، بلکه مدافع رشد و پیشرفت حرفه‌ای اعضای تیم است.»

■ ۴. موانع موجود را بسنجید و برای آن‌ها راه‌حل ارائه دهید

به‌عنوان یک مدیر جدید، در ابتدا ممکن است به خاطر کاستی‌ها و شکایات احساس دلسردی کنید، اما این مهم است که هر به مشکلات موجود اعتراف کرده و برای حل کردن آن‌ها با تیم خود همکاری کنید.

به گفته Vip Sandhi، مدیران خود را در شرایطی قرار نمی‌دهند که با مشکلاتی جدی مواجه شوند. بااین‌حال، اگر آن‌ها به‌طور غیرمنتظره با مشکلاتی در یک تیم مواجه شوند، ممکن است در حقیقت این یک مزیت باشد.

مدیران جدید به علت تازه وارد بودن می‌توانند سوالاتی صادقانه در مورد مشکلات بپرسند.

برای گرفتن حمایت و راهنمایی از همکارانتان، ترسی به خود راه ندهید. قبل از هر چیزی، شما یک تیم هستید.

استارت آپ

صنعت بیمه استعداد دیجیتالی شدن و تحول دیجیتال را دارد

گزارش تجارت آنلاین

مدیرعامل بیمه سامان لازمه رسیدن به ضریب نفوذ ۷ درصدی را حمایت از استارت آپ‌ها عنوان کرد و گفت: صنعت بیمه استعداد دیجیتالی شدن و تحول دیجیتال را دارد.

احمدرضا ضرابیه مدیرعامل بیمه سامان در نشستی خبری گفت: مجمع بیمه سامان روز ۲۷ تیرماه برگزار و عملکرد و صورت‌های مالی شرکت به تصویب رسید.

وی حق بیمه تولیدی بیمه سامان در دوره مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۷ را یک هزار و ۱۶ میلیارد تومان اعلام کرد و افزود: این رقم نسبت به دوره مشابه سال قبل ۵۳ درصد رشد داشته است. در حالی که رشد صنعت بیمه در سال بین ۲۰ تا ۲۵ درصد است، ما ۵۳ درصد رشد داشتیم که این موضوع ناشی از افزایش سهم بازار ماست.

مدیرعامل بیمه سامان همچنین از بررسی یک میلیون و ۲۸۰ هزار پرونده خسارت طی سال گذشته در این شرکت و پرداخت ۴۵۰ میلیارد تومان خسارت خبر داد و اظهار داشت: توانگری مالی بیمه سامان در سال ۹۶، معادل ۱۳۲ درصد و سطح یک بود که در سال گذشته موفق شدیم در سطح یک باقی بمانیم.

وی سود هر سهم بیمه سامان را ۳۱۷ ریال و سود پرداختی به هر سهم را ۱۰۰ ریال اعلام کرد که در روز مجمع به حساب صاحبان سهام واریز شده است.

مدیرعامل بیمه سامان اظهار داشت: ما همچنین درخواست برگزاری مجمع فوق العاده برای افزایش سرمایه از ۱۵۰ میلیارد تومان به ۲۵۰ میلیارد تومان از محل مطالبات سهامداران، آورده سهامداران و سود انباشته را داده ایم که این مجمع بعد از موافقت نهادهای ناظر برگزار خواهد شد.

وی افزود: بدنبال آن هستیم تا توانگری مالی بیمه سامان را در پایان سال ۹۸ به ۱۸۰ درصد برسانیم.

■ بازار هدف بیمه سامان، نیازهای خانوارهاست

مدیرعامل بیمه سامان بازار هدف این شرکت را طراحی محصول منطبق با نیازهای خانوارهای ایرانی عنوان کرد و گفت: می‌خواهیم علاوه بر بیمه‌ها زندگی و عمر و سرمایه گذاری، ریسک‌های منازل مسکونی و حتی موبایل و تبلت و درمان خانوارها را تحت پوشش قرار دهیم.

■ چاره‌ای به جز حرکت به سمت دیجیتالی شدن نداریم

ضرابیه در بخش دیگری از سخنان خود گفت: هدف خود را مطابق با انقلاب صنعتی چهارم، تغییر مدل کسب و کار و حرکت به سمت دیجیتالی شدن قرار داده ایم.

وی با اشاره به جمعیت بالای افراد تحصیلکرده در کشور و فرهنگ سرمایه گذاری فردی اظهار داشت: مطابق با موج جدید سرمایه گذاری در دنیا و SME ها در جهان، ما هم قصد داریم استفاده از فناوری های نوین برای ارائه خدمات را افزایش دهیم.

مدیرعامل بیمه سامان ضریب نفوذ بیمه در کشور را ۲.۳ درصد عنوان کرد و با اشاره به هدفگذاری رسیدن ضریب نفوذ بیمه به ۷ درصد در پایان برنامه ششم توسعه، گفت: صنعت بیمه در سال بیش از ۲۰ درصد رشد دارد ولی برای رسیدن به رقم ۷ درصدی نیاز به میان بر داریم که از نظر ما این میان بر حمایت و توسعه استارت‌آپ هاست.

وی با بیان آماده هستیم از قالب یک شرکت به شکل پلتفرم تغییر کنیم، تصریح کرد: کارخانه نوآوری پلنت را با همین هدف ایجاد کردیم که یک شتاب دهنده در حوزه استارت‌آپ هاست. صنعت بیمه برای بقای خود چاره ای به جز حرکت در مسیر دیجیتالی شدن ندارد.

ضرابیه اعلام کرد که مجوز جدیدی از بیمه مرکزی برای یک محصول جدید گرفته ایم که براساس آن دارندگان بیمه های عمر و سرمایه گذاری می‌توانند به طور شفاف علاوه بر پوشش‌های بیمه ای، گزینه‌های شفافی برای سرمایه گذاری پیدا کنند.

وی توضیح داد که بیمه گذاران حق دارند بدانند که سرمایه آنها با چه نرخی و در کجا سرمایه گذاری شده است.

ضرابیه خاطرنشان کرد: شرکت های بیمه انتخاب خوبی برای سهامداران برای هستند. شاید بازدهی این صنعت نسبت به سایر صنایع پایین‌تر باشد اما باید توجه داشت که مدیران بیمه ای روزانه در حال پوشش ریسک هستند و مدیریت ریسک می کنند. سرمایه گذاری در صنعت بیمه کم ریسک است.

ضرابیه در ادامه در پاسخ به سوالی درباره فعالیت شرکت پلنت گفت: این شرکت ظرفیت پذیرش ۱۰۰ استارت‌آپ را دارد و در حال حاضر ۱۲ استارت‌آپ در آن فعال هستند.

مدیرعامل بیمه سامان اظهار داشت: برخی از این شرکت ها در زمینه بهداشت و درمان (شمارش ضربان قلب، تعداد گام های فرد طی روز و ...)، بازدید اولیه بیمه بدنه خودرو و صدور برخط بیمه ثالث و ... فعال هستند.

وی سامانه سنهاب بیمه مرکزی را یک شاهکار توصیف کرد و افزود: سنهاب حتی در مقایسه با سامانه های مشابه در کشورهای پیشرفته بسیار بهتر است و به ما در ارائه و تدوین تحلیل های درست کمک شایانی می کند.

ضرابیه همچنین اعلام کرد که بیمه سامان جزو آن دسته از شرکت هایی که برای شرکت خودروسازی سایپا بیمه نامه خودروهای صفر کیلومتر صادر می کردند، نبوده و طلبی از این شرکت ندارد.