List of Medications You Can't Take While Pregnant

3

اسکن کنید و تازه‌ترین اخبار را به صورت آنلاین دنبال کنید

Iranian women's para taekwondo team make history in the world

3

IRGC adviser says IAEA chief is serving Israeli interests, warns he will face consequences

3



۴

اخبار اصفهان | چهره روز

الیزابت هولمز؛

سقوط امپراتوری ترانوس

|سه‌شنبه|۳ آذر ۱۴۰۵|۲۴ نوامبر ۲۰۲۶|۱۴ جمادی الثانیه ۱۴۴۸| |۴ صفحه |شماره ۲۲۴۳|قیمت ۳۰/۰۰۰ تومان|سال نهم|

ISFAHAN NEWS

اخبار اصفهان

اولین روزنامه اقتصادی دو زبانه استان اصفهان

ثبت بیش از یک‌میلیون و ۳۹۱ هزار مرسوله خرید اینترنتی، اصفهان را در صدر استان‌های کشور قرار داد؛

یک میلیون بسته؛ یک صدر نشینی

۲



منبع: ایرنا

گسترش فروش آنلاین، بازار طلای اصفهان را با چالش اعتمادسازی و شفافیت روبه‌رو کرده است؛

طلای اصفهان در مسیر تحول دیجیتال

۲

آیت‌الله طباطبایی‌نژاد:

هدف ورزش نباید صرفاً کسب مدال باشد؛ پرورش «انسان ورزشکار» در اولویت است

۲

مهلت تا ۸ آذر؛

آغاز ثبت‌نام مرحله ۱۰۶ "فرهنگ‌کارت" فرهنگیان

۲

بازار، حلقه مفقوده تبدیل فناوری‌های زیستی به ثروت است

۴

سرمقاله | حسین امامی‌راد

خودروی معمولی آرزوی خودرو اولی‌ها

بازار خودرو در ایران دیگر صرفا با مساله گرانی مواجه نیست، بلکه مجموعه‌ای از ناکارآمدی‌های انباشته در سیاستگذاری، تولید، واردات، تنظیم‌گری و نظارت، این بازار را با بحرانی ساختاری روبه‌رو کرده است. نتیجه این وضعیت برای مردم روشن است: خودرویی که در بسیاری از کشورها کالایی مصرفی و در دسترس بخش بزرگی از خانوارهاست، در ایران به کالایی گران‌قیمت و دور از توان خرید مردم تبدیل شده و حتی خرید یک خودروی معمولی برای بسیاری از جوانان و خودرو اولی‌ها به آرزویی دست‌نیافتنی بدل شده است. پرسش اساسی این است که چه کسانی باید پاسخگوی شکل‌گیری و تداوم این وضعیت باشند؟ بیش از نیم‌قرن از فعالیت صنعت خودروسازی در کشور می‌گذرد و این صنعت در تمام این سال‌ها از حمایت‌های گسترده تعرفه‌ای، اعتباری و دولتی برخوردار بوده است. پس چرا همچنان با زیان انباشته، بهره‌وری پایین، قیمت بالا و نارضایتی گسترده مصرف‌کنندگان مواجهیم؟ دلیل آنکه محصولات داخلی همچنان از نظر فناوری، کیفیت، ایمنی و قیمت تمام شده با رقبای جهانی فاصله دارند، چیست؟ چه میزان منابع ارزی، تسهیلات بانکی و امتیازات دولتی به این صنعت اختصاص یافته و در مقابل، چه میزان ارزش افزوده واقعی، انتقال فناوری و توسعه صادرات ایجاد شده است؟ آیا دولت تاکنون گزارش جامع و قابل راستی‌آزمایی از هزینه و فایده حمایت‌های چنده‌ساله خود منتشر کرده است؟ آیا نتیجه این حمایت‌های انحصاری چیزی جز حفظ ساختارهای ناکارآمد، ایجاد رانت و از دست رفتن فرصت‌های توسعه صنعتی و منافع ملی بوده است؟ باوجود تذکرات مکرر رهبر شهید انقلاب درباره کیفیت خودروهای داخلی و نارضایتی عمومی، چرا اصلاحات بنیادی همچنان به نتیجه نرسیده است؟ چرا باوجود افزایش افسارگسیخته قیمت خودروهای داخلی و به تبع آن خودروهای خارجی، مشکل عرضه و پاسخگویی به تقاضای بازار همچنان برطرف نشده است؟

چرا خودروسازان به جای افزایش متناسب تولید و عرضه، با کاهش تیراژ مواجهند و مصرف‌کننده باید هم هزینه گرانی را بپردازد و هم برای دسترسی به خودرو با محدودیت روبه‌رو باشد؟ چگونه است که برای خرید یک خودروی معمولی داخلی باید چند برابر قیمت جهانی یک خودروی خارجی وجه پرداخت؟

ادامه در صفحه ۲...

اخبار اصفهان | گزارش تصویری

سرو مردابی

خاستگاه اصلی درختچه‌های سرو تالابی در جنوب شرقی آمریکای شمالی، و بخش‌هایی از مکزیک است. این درختچه‌ها در سال ۱۳۹۲ به‌صورت آزمایشی در محدوده دریاچه الندان کاشته شدند و با گذشت زمان توانستند خود را با شرایط اقلیمی و محیطی منطقه سازگار کنند و رشد مناسبی داشته باشند.

منبع: ایرنا



agahinaslefarda.ir

تلفن سفارش آگهی: ۸۸۰۱۶۶۴۹-۸۸۳۵۶۳۰۸-۰۳۱-۳۲۲۷۴۷۹۲۰۲۱

قابل توجه شهروندان گرامی آیا می‌دانید با مفقود شدن مدارک شناسایی خود ممکن است شما به عنوان مجرم شناخته شوید؟

چاپ دوم

«نوبت سوم آگهی مناقصه»

شهرداری فلاورجان در نظر دارد: بر اساس مصوبه شماره ۶/۲۴۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۶ شورای محترم اسلامی شهر، **اجاره اتوبوس و بهره برداری از خط اتوبوسرانی شهر فلاورجان را به مدت یکسال شمسی بر اساس قیمت کارشناسی و با نازل‌ترین قیمت پیشنهادی** به صورت اجاره بهاء به متقاضی واجد شرایط واگذار نماید.

نظریه کارشناسی:

ردیف	نوع خودرو	ماهیانه به ریال
۱	مبلغ پایه اجاره بها با اتوبوس های ملکی شهرداری (ATROS مدل ۱۴۰۲) در هر خط برای هر یک دستگاه اتوبوس	۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	مبلغ پایه اجاره بها با اتوبوس های ملکی بهره بردار یا مالک در هر خط برای هر یک دستگاه اتوبوس	۱/۰۵۰/۰۰۰/۰۰۰

- شرکت کنندگان باید آخرین قیمت پیشنهادی خود را حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۴ در سامانه ستاد دولت بارگذاری نمایند.
- کمیسیون در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.
- جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت اینترنتی www.falavarjan.ir مراجعه فرمائید.

محمدعلی عزیزی – شهردار فلاورجان

شناسه آگهی: ۲۳۳۰۰۱۱

نوبت دوم

«آگهی مناقصه عمومی»

شهرداری دولت آباد در نظر دارد: نسبت به **عملیات پروژه های عمرانی** خود را از طریق برگزاری آگهی مناقصه عمومی طبق جدول ذیل اقدام نماید.

ردیف	عنوان عملیات	محل اجرا	ردیف بودجه	زمان دریافت اسناد مناقصه	زمان ارائه پیشنهاد	زمان بازگشایی
۱	عملیات اجرایی اجرای عرشه پل سیلابی صحرای لیشی	سطح شهر دولت آباد	ردیف بودجه عمرانی	۱۴۰۵/۰۹/۱۰ سه شنبه	تا پایان وقت اداری روز یک شنبه ۱۴۰۵/۰۹/۲۲	بعد از پایان وقت اداری روز یک شنبه ۱۴۰۵/۰۹/۲۲
۲	عملیات اجرایی لکه گیری آسفالت و ترمیم ترانشه های سطح شهر ناشی از حفاری ادارات	سطح شهر دولت آباد	ردیف بودجه عمرانی	۱۴۰۵/۰۹/۱۰ سه شنبه	تا پایان وقت اداری روز یک شنبه ۱۴۰۵/۰۹/۲۲	بعد از پایان وقت اداری روز یک شنبه ۱۴۰۵/۰۹/۲۲

محل دریافت اسناد مناقصه: سامانه تدارکات الکترونیک دولت (https://setadiran.ir) - تلفن ۰۳۱-۴۵۸۲۲۰۱۰

محمدحسن یاری – شهردار دولت آباد

شناسه آگهی: ۲۳۲۸۵۴۹

آگهی مزایده عمومی یک مرحله‌ای همراه با ارزیابی کیفی (یکپارچه) شماره ۱۴۰۵/۱۱۱۹ (نوبت اول)

مجتمع طلای موته در نظر دارد مزایده عمومی با موضوع **"فروش محصولات بازیافتی از لاستیکهای مستهلک فوق سنگین معدنی (روغن پیرولیز – دوده صنعتی – ضایعات سیمی) مجتمع طلای موته واقع در استان اصفهان"** را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به شماره ثبت ستاد ۱۰۰۵۰۰۱۵۴۶۰۰۰۰۰۱ و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و با تضمین شرکت در مزایده (فرآیند ارجاع کار) به مبلغ ۶۱۶،۰۰۰،۰۰۰ ریال (ششصد و شانزده میلیون ریال) بصورت (واریز نقدی یا ضمانتنامه بانکی) برگزار نماید.

- **تاریخ انتشار مزایده در سامانه:** ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۲
- **مهلت زمانی دریافت اسناد مزایده از سایت:** ساعت ۱۷ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۵
- **مهلت زمانی ارائه پیشنهاد:** ساعت ۱۵ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۳۰
- **تاریخ بازگشایی پاکت ها:** ساعت ۱۱ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۱۰/۰۱

علاقمندان شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی با شماره ۱۴۵۶-۰۲۱ تماس حاصل نمایند و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

شناسه آگهی: ۲۳۳۳۱۳۳

نوبت دوم

آگهی برگزاری مناقصه عمومی

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان در نظر دارد خرید به شرح زیر را از طریق مناقصه عمومی (دو مرحله ای) به فروشندگان واجد شرایط واگذار نماید.

شماره مناقصه	موضوع مناقصه	محل تامین اعتبار	مبلغ تضمین (ریال)
۴۰۵-۳-۲۵۳	خرید ۴،۰۰۰ دستگاه کنتور آب مولتی جت نیمه خشک R۱۶۰ در سایز ۱/۲ اینچ در ازاء تحویل کنتورهای اسقاطی	جاری	۵,۲۸۶,۰۰۰,۰۰۰

مهلت تحویل اسناد به دبیرخانه معاملات شرکت اتاق ۲۹۲: تاساعت: ۱۳:۰۰ روز یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۵

تاریخ گشایش اسناد مناقصه: از ساعت ۰۸:۰۰ صبح روز دوشنبه به تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۶

محل دریافت اسناد: سایت اینترنتی شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان www.abfaesfahan.ir

پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات: WWW.iets.mporg.ir

شماره تلفن گویا: ۳۵۱۳۲۲۰۰-۰۳۱ (داخلی ۳۳۷)

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

آمادگی کامل سان‌آرا با بروزرسانی تجهیزات زمستانی؛

دپوی یک تن شن و نمک در نقاط استراتژیک آزادراه در آستانه زمستان

آمنه تسلیمی

معاون اجرایی شرکت ساخت و نگهداری آزادراه آزاد راه اصفهان–نطنز–کاشان (سان‌آرا) از آماده باش و آمادگی کامل تجهیزات زمستانی راهداری آزادراه و راهداران شرکت همزمان با آغاز آخرین ماه از فصل پاییز خبر داد. مهندس بهنام مرتضوی پناه، با تاکید بر انجام اقدامات لازم راهداری شرکت سان‌آرا مطابق با سنوات گذشته در استقبال از زمستان افزود: علاوه بر تعمیرات اساسی(اورهال) ماشین آلات و تجهیزات راهداری شرکت، انباشت (دپوی) ۵۰۰ تن شن و ۵۰۰ نمک نیز در مجموع با هزینه ۶۰ میلیارد ریال به منظور عملیات نمک پاشی و یخ زدایی در نقاط استراتژیک آزادراه انجام شده است.

وی تصریح کرد: نقاط استراتژیک آزادراه و بارش‌های آن در نقاط کوهستانی آزادراه از جمله گردنه نیه ورودی شهرستان نطنز و تپه سایپا است که ۵۰۰ تن شن و ۵۰۰ تن نمک برای این سه نقطه از آزادراه آماده و انباشت شده است.

به گفته وی، یک دستگاه تراکتور بیل‌دار نیز با هزینه ۳۰ میلیارد ریال برای افزایش تجهیزات شن پاشی و نمک پاشی به سه دستگاه لودر و بکهو خریداری شده است تا عملیات یخ زدایی بهتر و سریع‌تر انجام شود.

معاون اجرایی شرکت ساخت و نگهداری آزادراه آزاد راه اصفهان–نطنز–کاشان (سان‌آرا) یادآور شد: ۱۰ میلیارد ریال برای انباشت یک تن شن و نمک و ۲۰ میلیارد ریال برای تعمیرات اساسی تجهیزات هزینه شده است. مرتضوی پناه با بیان اینکه شبانه روز ۲ تیم گشت راهداری شرکت در آزادراه خدمت رسانی می کنند خاطر نشان کرد: کاربران و مسافرانی که به هر دلیل در آزادراه دچار مشکل شدند و نیازمند کمک راهداران شدند با شماره‌های ۰۹۱۳۵۸۸۳۵۱۵ گشت محور نطنز کاشان و ۰۹۱۳۵۸۸۳۵۱۴ گشت اصفهان نطنز تماس بگیرند.

ثبت بیش از یک‌میلیون و ۳۹۱ هزار مرسوله خرید اینترنتی، اصفهان را در صدر استان‌های کشور قرار داد؛

یک‌میلیون بسته؛ یک صدرنشینی



با ثبت هر سفارش، بسته‌ای از اصفهان راهی خانه‌ای می‌شود؛ گاهی چند خیابان آن‌طرف‌تر و گاهی در شهری دور. این رفت‌وآمد، اصفهان را به قطب نخست خرید اینترنتی ایران تبدیل کرده است.

به گزارش خبرگزاری فارس از اصفهان، در آبان ۱۴۰۵ بیش از یک میلیون و ۳۹۱ هزار مرسوله خرید اینترنتی در استان اصفهان ثبت شد؛ آماری که اصفهان را در جایگاه نخست کشور قرار داد. تعداد این مرسوله‌ها نسبت به سال قبل ۶ درصد افزایش داشته و شمار فروشگاه‌های اینترنتی فعال استان نیز از مهر سال گذشته ۵۳ درصد بیشتر شده است.

از کارگاه‌های کوچک تا خانه‌های دوردست

پشت هر بسته، یک کسب‌وکار قرار دارد. شاید یک کارگاه کوچک باشد که محصولاتش را از طریق اینترنت می‌فروشد، یا فروشگاهی که حالا مشتریانی بیرون از اصفهان دارد. برای این کسب‌وکارها، رسیدن محصول به دست مشتری به اندازه فروش آن اهمیت دارد.

آمارها هم از همین گسترده‌شدن بازار خبر می‌دهند. در همین مدت، ۸۴۰ هزار و ۵۶۱ مرسوله خرید اینترنتی از اصفهان به دیگر نقاط کشور فرستاده شده است. یعنی بخش بزرگی از کالاهایی که در این استان فروخته می‌شوند، راهی شهرهای دیگر می‌شوند.

پشت هر بسته، دست‌های زیادی کار می‌کنند

از آماده‌کردن سفارش و بسته‌بندی تا جابه‌جایی و توزیع، افراد زیادی در رساندن هر مرسوله نقش دارند. فروشنده، تولیدکننده، کارگر انبار و مأمور پست، هر کدام بخشی از این مسیر را پیش می‌برند.

رشد خرید اینترنتی، برای همین آدم‌ها هم فرصت تازه‌ای می‌سازد. هرچه فروشگاه‌های بیشتری وارد بازار آنلاین شوند، راه فروش محصولاتشان به مشتریان دورتر هموارتر می‌شود.

حالا از اصفهان، هر روز صدها هزار بسته راهی مسیرهای تازه می‌شوند؛ بسته‌هایی که در کنار خریدهای روزمره مردم، از رونق کسب‌وکارهایی می‌گویند که با تلاش صاحبان و کارگرانشان، بازارشان را از یک مغازه و یک شهر فراتر برده‌اند.

مدیر روابط عمومی مخابرات منطقه اصفهان اعلام کرد؛

زیرساخت‌های مخابراتی؛ موتور محرک کسب‌وکارهای آنلاین و تجارت الکترونیک

آزاده سلیمان‌نژاد

با ثبت بیش از یک میلیون و ۳۹۱ هزار مرسوله خرید اینترنتی در آبان‌ماه ۱۴۰۵، استان اصفهان رتبه نخست کشور را در این حوزه به خود اختصاص داد. هم‌زمان با رشد ۶ درصدی مرسوله‌ها و افزایش ۵۳ درصدی فروشگاه‌های اینترنتی استان، مدیر روابط عمومی مخابرات منطقه اصفهان بر نقش حیاتی توسعه شبکه فیبرنوری و پایداری زیرساخت‌های ارتباطی در شتاب‌بخشی به چرخه اقتصاد دیجیتال تأکید کرد.

در عصر ارتباطات و اقتصاد دیجیتال، هر کلیک برای خرید آنلاین و هر سفارش اینترنتی، نیازمند پشتیبانی شبکه‌ای عظیم، ایمن و پرسرعت است. در همین راستا، محمدجواد برمکی، مدیر روابط عمومی مخابرات منطقه اصفهان، در تحلیلی پیرامون نقش زیرساخت‌های ارتباطی در توسعه اقتصادی استان، اصفهان را پیشران تحولات نوین اقتصادی دانست.

برمکی با استناد به آمارهای آبان‌ماه ۱۴۰۵ مبنی بر ثبت بیش از ۱ میلیون و ۳۹۱ هزار مرسوله خرید اینترنتی در استان اصفهان و کسب جایگاه نخست کشوری، اضافه کرد: "این حجم گسترده از فعالیت اقتصادی، مستقیماً با ظرفیت، پایداری و کیفیت شبکه ارتباطی گره خورده است. از تراکنش‌های بانکی امن گرفته تا هماهنگی‌های لجستیکی و پستی، همگی بر بستر این زیرساخت‌ها استوارند."

وی با اشاره به رشد ۵۳ درصدی تعداد فروشگاه‌های اینترنتی استان نسبت به سال گذشته، گذار از شبکه‌های سنتی مسی به فناوری پیشرفته فیبرنوری را یک ضرورت انکارناپذیر برشمرد و گفت: فیبرنوری تنها یک فناوری نوین نیست، بلکه شریان حیاتی برای کارگاه‌های تولیدی و کسب‌وکارهای کوچک است تا بدون محدودیت، محصولات خود را به سراسر کشور عرضه کنند. هرچه زیرساخت‌های مخابراتی هوشمندتر و پایدارتر باشد، سرعت چرخش سرمایه در اقتصاد استان نیز بیشتر خواهد شد.

مدیر روابط عمومی مخابرات منطقه اصفهان تصریح کرد: جایگاه نخست اصفهان در خرید اینترنتی، حاصل هم‌افزایی خلاقیت فعالان تجارت الکترونیک و همت تلاشگران صنعت مخابرات است؛ مهندسان و متخصصانی که با توسعه شبکه‌های کابل و پالس‌های نوری، نبض اقتصاد دیجیتال استان را زنده نگه داشته‌اند.

مهلت تا ۸ آذر؛

آغاز ثبت‌نام مرحله ۱۰۶ "فرهنگ‌کارت" فرهنگیان

رها امیدوار

ثبت نام مرحله ۱۰۶ شارژ مجدد فرهنگ کارت ویژه فرهنگیان شاغل و بازنشسته استان اصفهان از دوم آذرماه آغاز شد و تا هشتم آذرماه ادامه خواهد داشت.

سامانه ثبت درخواست شارژ مرحله ۱۰۶ فرهنگ کارت از تاریخ ۲ لی ۸ آذرماه از طریق لینک (erp.isfedu.ir/eforms/farhangkart-lvl106) فعال است.

فرهنگ کارت نوعی کارت اعتباری ۱۰ ماهه است که اقساط آن از حقوق فرهنگیان کسر و به فروشندگان طرف قرارداد پرداخت می‌شود.

بر اساس این اطلاعیه، کلیه همکاران شاغل (رسمی و پیمانی) و بازنشسته مجاز به ثبت‌نام هستند، اما همکاران قراردادی، خرید خدمات، دانشجو معلمان، سربازمعلمان، بازنشستگان تأمین اجتماعی و مستمری‌بگیران یا افرادی که در ماه گذشته قطع حقوق بوده‌اند، امکان ثبت درخواست ندارند. همچنین افرادی که در مراحل قبل پس از صدور کارت انصراف داده‌اند نیز مجاز به ثبت‌نام نیستند.

نکات کلیدی این طرح به شرح زیر است:

– سقف و مبلغ درخواست: سقف درخواست ماهانه ۵۰ میلیون تومان و حداکثر مبلغ قابل انتخاب، ۵ برابر خالص دریافتی ماه قبل (بدون احتساب معوقات و اضافه کار) تعیین شده است. در صورت انتخاب مبلغ بالاتر، سامانه به طور خودکار آن را به بالاترین مبلغ ممکن کاهش می‌دهد.

– کسر اقساط: اقساط کارت بلافاصله از حقوق همان ماه و صرف‌نظر از میزان استفاده از کارت کسر می گردد و پس از ثبت درخواست، امکان انصراف وجود ندارد.

– محدودیت دفعات: هر شخص در هر ماه فقط یک‌بار مجاز به تکمیل فرم است.

– زمان شارژ کارت‌ها: ثبت درخواست به منزله شارژ قطعی نیست و کارت‌ها پس از بررسی اداره کل تا تاریخ ۱۳ آذرماه شارژ خواهند شد.

به متقاضیانی که برای نخستین بار درخواست می دهند پیشنهاد شده است جهت آشنایی با نحوه استفاده، درخواست خود را با مبلغ پایین‌تری ثبت نمایند.

آیت‌الله طباطبایی‌نژاد:

هدف ورزش نباید صرفاً کسب مدال باشد؛ پرورش «انسان ورزشکار» در اولویت است

حر فاضلیان

نماینده ولی فقیه در استان و امام جمعه اصفهان در دیدار با مدیرعامل باشگاه ذوب‌آهن اصفهان، بر ضرورت توجه هم‌زمان به سلامت جسم، تربیت معنوی و توسعه ورزش همگانی تأکید کرد و گفت؛ ورزش باید به پرورش انسان‌های سالم از نظر جسمی، اخلاقی و معنوی منجر شود.

آیت‌الله سید یوسف طباطبایی‌نژاد در دیدار با مدیرعامل باشگاه ذوب‌آهن اصفهان، با تأکید بر نقش ورزش در سلامت جسم و روح گفت: باید ورزش را به گونه‌ای توسعه دهیم که مردم به انجام آن ترغیب شوند؛ چراکه حتی یک ساعت ورزش روزانه می‌تواند تأثیر چشمگیری در حفظ سلامت جسم داشته باشد.

نماینده ولی‌فقیه در استان اصفهان افزود: گسترش ورزش همگانی به کاهش هزینه‌های درمان و دارو در کشور کمک می‌کند و زمینه پیشگیری از بسیاری از بیماری‌ها را فراهم می‌سازد.

وی با توصیه به مسئولان ورزشی برای بازنگری در اولویت‌بندی رشته‌های ورزشی اظهار کرد: باید بررسی شود کدام رشته‌ها تأثیر بیشتری بر سلامت جسم دارند؛ چراکه گسترش چند رشته ورزشی اثرگذار، می‌تواند از تعدد رشته‌هایی که تأثیر کمتری بر سلامت دارند، مفیدتر باشد. برخی رشته‌های ورزشی ممکن است با وجود تأکید بر مدال‌آوری، تأثیر مطلوبی بر سلامت جسم نداشته باشند.

آیت‌الله طباطبایی‌نژاد در ادامه با تأکید بر ضرورت توجه به پرورش معنوی ورزشکاران تصریح کرد: باید زمینه‌ای فراهم شود که ورزشکاران و اعضای تیم‌های ورزشی به نماز اهتمام داشته باشند و آن را در اول وقت اقامه کنند؛ چراکه نماز مهم‌ترین راه ارتباط انسان با خداوند و بازدارنده از فحشا و منکر است.

وی با اشاره به تشبیه نماز از سوی پیامبر اسلام(ص) به چشمه آب گفت: همان‌گونه که ورزش به سلامت جسم کمک می‌کند، نماز نیز نوعی ورزش و پالایش روح است و انسان را از گرایش به فساد دور می‌سازد. وی همچنین با یادآوری توجه رهبر شهید به حضور بانوان محجبه در میدان‌های ورزشی و سجده شکر ورزشکاران، بر تربیت دینی تأکید کرد.

نماینده ولی‌فقیه در استان اصفهان با تأکید بر اینکه نباید تنها به تربیت ورزشکار بسنده کرد، بلکه باید «انسان ورزشکار» پرورش داد، خاطرنشان کرد: محیط‌های ورزشی فرصت مناسبی برای تربیت جوانانی سالم از نظر جسمی، اخلاقی و معنوی است.

در ادامه این دیدار، جواد محمدی مدیرعامل باشگاه ذوب‌آهن اصفهان هدف از حضور در این جلسه را قدردانی از نایب‌قهرمانی تیم دوومیدانی ذوب‌آهن در مسابقات باشگاه‌های کشور عنوان کرد و گفت: دوومیدانی و پیاده‌روی از رشته‌های پایه و همگانی به شمار می‌روند.

مدیرعامل باشگاه ذوب‌آهن با بیان اینکه رشته دوومیدانی در سال جاری احیا شده است، افزود: در بخش ورزش همگانی، حدود سه هزار نفر از فرزندان کارکنان کارخانه فعالیت می کنند و خود کارکنان نیز در ورزش‌های همگانی و سایر رشته‌ها حضور دارند.

افتتاح مرکز آموزش «جان‌فدا» شهرستان اردستان در زواره



علی دهقانان‌زواره

سرهنگ روح‌الله صنعتکار، فرمانده ناحیه مقاومت بسیج شهرستان اردستان در آیین افتتاح مرکز آموزش جان‌فدا شهرستان اردستان در میدان وحدت زواره با حضور فرماندار، جمعی از اعضای شورای تأمین اردستان، رئیس دادگاه عمومی و امام جمعه زواره و رئیس بنیاد شهید و امور ایثارگران شهرستان، اظهار کرد: این مرکز در راستای آموزش و ارتقای آمادگی بسیجیان ثبت‌نام‌شده در سامانه جان‌فدا راه‌اندازی شده است.

وی افزود: در این مرکز آموزش‌های نظامی، آمادگی جسمانی، عبور از موانع، راپل، سیم‌خاردار و میدان مین به بسیجیان ارائه می‌شود و از این ظرفیت می‌توان برای آموزش‌های دفاعی دانش‌آموزان نیز استفاده کرد.

صنعتکار با اشاره به ثبت‌نام نزدیک به ۲ هزار نفر از شهرستان اردستان در طرح جان‌فدا گفت: آموزش این افراد در شهرستان آغاز شده و این مرکز در راستای افزایش آمادگی جسمی، روحی و دفاعی بسیجیان فعالیت خواهد کرد.

وی در پایان از تلاش گردان بیت‌المقدس زواره، حوزه شهید صدوقی زواره، بسیجیان و نیروهای سپاه شهرستان، شهرداری زواره و فرمانداری در آماده‌سازی این مرکز قدردانی کرد و گفت: این مجموعه در مدت کوتاه و با اجرای اقدامات متعدد عمرانی و تجهیزاتی، برای آغاز آموزش جان‌فداها آماده شده است.

طلا

گسترش فروش آنلاین، بازار طلای اصفهان را با چالش اعتمادسازی و شفافیت روبه‌رو کرده است؛

طلای اصفهان در مسیر تحول دیجیتال

بازار طلا و جواهر در سال‌های اخیر دستخوش تغییرات ساختاری در ذائقه مصرف‌کنندگان و رویکرد سرمایه‌گذاری مردم شده است. اصفهان که به‌عنوان یکی از قطب‌های اصلی تولید مصنوعات طلا در کشور شناخته می‌شود، اکنون نیازمند پیوند زدن ظرفیت‌های بالای هنر – صنعت خود با فناوری‌های نوین فروش و ارتقای آگاهی خریداران است.



همزمانی تغییر ذائقه مصرف‌کنندگان به سمت مصنوعات سبک‌تر و ظریف‌تر با رشد خریدهای اینترنتی، بازار طلای اصفهان را با فرصت‌ها و چالش‌های جدیدی روبه‌رو کرده است؛ به‌گونه‌ای که فعالان صنفی این حوزه معتقدند ترکیب فناوری‌های نوین فروش با نظارت، شفافیت اجرت، ضمانت، پشتیبانی فیزیکی و حفظ اصالت مصنوعات داخلی می‌تواند به رونق تولید و افزایش اعتماد خریداران منجر شود.

به گزارش اخبار اصفهان به نقل از ایرنا، صنعت طلا و جواهر به‌عنوان یکی از پیشران‌های اشتغال و تولید در اصفهان، این روزها در گذار از شیوه‌های سنتی به مدل‌های نوین فروش آنلاین قرار دارد؛ فعالان و کارشناسان این عرصه معتقدند که در شرایط نوسانی بازار، «شفافیت در قیمت‌گذاری»، «ارائه شناسنامه اصالت» و «پرهیز از خرید طلاهای فاقد مجوز» مهم‌ترین راهکار برای حفظ سرمایه خانوادها و رونق تولید داخلی است.

گذار به فروش دیجیتال و چالش اعتمادسازی

امروز در شرایطی که بخش قابل توجهی از معاملات به سمت بسترهای مجازی سوق یافته، دغدغه اصلی خریداران، اطمینان از اصالت کالا و شفافیت در محاسبه نرخ‌هاست. در همین پیوند، مدیر داخلی یک گالری طلا و جواهر در اصفهان در گفت‌وگو با ایرنا، گسترش فروش آنلاین را فرصتی برای تنوع‌بخشی به انتخاب مشتریان دانست.

الهه ابراهیمیان با اشاره به شرایط نوسانی قیمت طلا در کشور اظهار داشت: با توسعه فضای دیجیتال، خانواده‌ها بیش از گذشته نیازمند شفافیت در قیمت‌گذاری منطقی، ضوابط اجرت ساخت و امکان رهگیری اصالت کالا هستند تا بتوانند متناسب با بودجه خود، خریدی مطمئن را در هر ساعت از شبانه‌روز تجربه کنند.

وی با هشدار نسبت به ورود هیجانی و بدون دانش به این بازار افزود: سرمایه‌گذاری یا فعالیت در عرصه طلا صرفا با داشتن نقدینگی ممکن نیست و پیچیدگی‌های خاص خود را دارد؛ به همین دلیل ارائه مشاوره‌های تخصصی پیش از خرید و آموزش مستمر به علاقه‌مندان برای کاهش ریسک‌های احتمالی ضروری است.

پرهیز از خرید طلای آب‌شده و دست‌دوم؛ راهکار صیانت از سرمایه

کارشناسان اقتصادی و فعالان صنفی بارها نسبت به تبعات خرید طلاهای فاقد فاکتور رسمی، دست‌دوم و آب‌شده توسط مردم عادی هشدار داده‌اند؛ چراکه این روند علاوه بر به خطر انداختن سرمایه خریداران به دلیل احتمال عیار پایین یا تقلب، به بدنه تولید و کارگاه‌های سازنده مصنوعات طلا در استان آسیب جدی وارد می‌کند.

کارآفرین حوزه صنعت – هنر طلا نیز در گفت‌وگو با ایرنا بر ضرورت خرید از مراکز معتبر و دارای پروانه کسب تأکید کرد و گفت: مردم برای حفظ ارزش پس‌اندازهای خود باید از خرید طلای دست‌دوم، فاقد شناسنامه و آب‌شده خودداری کرده و تنها به واحدهای دارای اصالت و پشتوانه فیزیکی معتبر مراجعه کنند.

احمد مظاهری با اشاره به رشد چشمگیر ایجاد فروشگاه‌های فیزیکی و آنلاین در ۲ سال اخیر که نگرانی اتحادیه‌ها را نیز به دنبال داشته است، تصریح کرد: مدیریت این حرفه نیازمند نظم مالی، دانش تخصصی، رعایت ملاحظات امنیتی و شفافیت کامل است و افرادی که بدون آگاهی وارد این مسیر می‌شوند با هزینه‌ها و آسیب‌های سنگینی مواجه خواهند شد.

اصفهان؛ مرکز تولید و ظرفیت ارزآوری صادراتی

این فعال صنفی با اشاره به جایگاه ویژه اصفهان به‌عنوان «مرکز طلای کشور» خاطرنشان کرد: بهره‌گیری از فناوری‌های روز و توانمندی صنعتگران بومی، امکان خلق مدل‌های متنوع، ظریف و باکیفیت را فراهم کرده است و در صورت حمایت و برنامه‌ریزی، طلای ساخت داخل می‌تواند به یکی از محورهای مهم صادرات غیرنفتی و ارزآوری برای کشور تبدیل شود.

وی همچنین از راه‌اندازی سازوکارهای آموزشی و مشارکتی در بستر آنلاین برای آشنایی علاقه‌مندان با نحوه محاسبه اجرت، ارزیابی فنی و صدور فاکتور رسمی خبر داد و افزود: به‌روزرسانی لحظه‌ای قیمت‌ها و اتصال پلتفرم‌های فروش به گالری‌های فیزیکی دارای سابقه و مجوز، می‌تواند حاشیه امنیت معاملات را برای مصرف‌کنندگان و فعالان این حوزه تضمین کند.

برای خواندن ادامه مطلب اسکن کنید

... ادامه از صفحه یک

شائبه کاهش عامدانه عرضه با هدف افزایش قیمت‌ها: کاهش حدود ۳۷ درصدی تولید خودروهای سواری در شش ماهه نخست سال ۱۴۰۵ نسبت به مدت مشابه سال قبل، چه توضیحی دارد؟ همچنین درآمد عملیاتی ایران‌خودرو در همین دوره حدود ۵۵ درصد افزایش یافته، درحالی که تولید این شرکت حدود ۲۲ درصد کاهش داشته است. هر چند این شرکت همچنان زیان خالص ثبت کرده، وزارت صمت و دستگاه‌های نظارتی برای این وضعیت چه توضیحی دارند؟ از سوی دیگر، شائبه کاهش عامدانه عرضه با هدف افزایش قیمت‌ها، مطالبه‌ای است که وزارت صمت و خودروسازان باید به‌صورت شفاف به آن پاسخ دهند. آیا کاهش تولید صرفا ناشی از محدودیت‌های ارزی، تامین قطعات، نقدینگی و انرژی است یا ضعف مدیریت و سیاست‌های تولیدی نیز در آن نقش دارد؟ چه تضمینی وجود دارد که محدودیت عرضه به ابزاری برای توجیه افزایش قیمت‌ها تبدیل نشود؟ واردات خودرو؛ رقابت واقعی یا محدودیت هدفمند؟ اگر تولید داخل پاسخگوی نیاز بازار نیست و محصولات داخلی نیز از نظر قیمت و کیفیت رضایت مصرف کنندگان را تامین نمی کنند، چرا واردات خودرو با برنامه‌ای پایدار، شفاف و رقابتی دنبال نمی‌شود؟ چرا مقررات واردات، تعرفه‌ها و ضوابط ثبت سفارش پیوسته تغییر می‌کند و تامین ارز و ترخیص خودرو با موانع متعدد مواجه است؟ آیا هدف از واردات، ایجاد رقابت و حمایت از حقوق مصرف کننده است یا صرفا کسب درآمد تعرفه‌ای و مدیریت مقطعی بازار؟ چرا حجم واردات به اندازه‌ای نیست که انحصار موجود را به چالش بکشد و خودروساز داخلی را به کاهش قیمت و ارتقای کیفیت وادار کند؟ وزارت صمت باید به‌روشنی توضیح دهد چه ملاحظات و محدودیت‌هایی مانع واردات موثر خودرو شده و چرا سیاست تجاری کشور از ثبات و پیش‌بینی‌پذیری لازم برخوردار نیست. مساله مهم‌تر، تعارض منافع در ساختار حکمرانی خودرو است. چگونه می‌توان از تنظیم‌گری موثر سخن گفت، وقتی دولت هم سیاست‌گذار و تنظیم‌گر بازار است و هم در مالکیت و مدیریت بخشی از صنعت خودرو نقش دارد؟ چه نهادی باید از حقوق مصرف کننده در برابر منافع بنگاه‌های تحت حمایت دولت دفاع کند؟ چرا اصلاح ساختار مالکیت و مدیریت خودروسازان و استقرار نظام حکمرانی شرکتی پاسخگو به نتیجه نرسیده است؟ چه کسانی از تداوم انحصار و محدودیت رقابت منتفع می‌شوند و چرا هزینه آن باید از جیب مردم پرداخت شود؟ تناقض دیگر در سیاست انرژی کشور آشکار است. در شرایطی که ناترازی بنزین به یکی از چالش‌های جدی اقتصاد کشور تبدیل شده و آلودگی هوا هزینه‌های سنگینی به سلامت عمومی تحمیل می کند، چرا توسعه خودروهای کم‌مصرف، هیبریدی و برقی با جدیت و ثبات دنبال نمی‌شود؟ مگر نه آنکه واردات خودروهای کم‌مصرف و برقی، صرفه‌جویی در مصرف بنزین، کاهش آلودگی هوا و کاهش هزینه‌های سلامت عمومی را به همراه دارد؟ چرا سیاست‌های تعرفه‌ای به جای تسهیل ورود فناوری‌های جدید، در مواردی به مانعی در مسیر آن تبدیل می‌شوند؟ برنامه دولت برای توسعه زیرساخت شارژ خودروهای برقی، تامین برق مورد نیاز و نوسازی فناوری ناوگان حمل‌ونقل چیست؟ نقش دستگاه‌های متولی در بحران خودرو؛ وزیر صمت هنگام کسب رای اعتماد از ساماندهی بازار خودرو سخن گفت؛ باید دید امروز حاصل این وعده چیست؟ وزارت صمت باید درباره افت تولید، کیفیت، بهره‌وری و سیاست واردات پاسخگو باشد. بانک مرکزی باید میزان ارز تخصیصی و موانع تامین آن را شفاف کند. شورای رقابت درباره مقابله با انحصار، سازمان حمایت درباره مبانی قیمت‌گذاری و سازمان ملی استاندارد درباره کیفیت و ایمنی محصولات گزارش دهد. گمرک و سازمان توسعه تجارت نیز باید موانع اجرایی واردات را روشن کنند. حمایت از تولید داخلی زمانی توجیه اقتصادی و اجتماعی دارد که به افزایش بهره‌وری، ارتقای فناوری، کاهش هزینه تولید و رضایت مصرف‌کننده منجر شود. آیا وقت آن نرسیده است که حمایت‌های دولتی به شاخص‌های قابل سنجشی مانند کیفیت، ایمنی، بهره‌وری، کاهش قیمت تمام شده، صادرات و رضایت مشتری مشروط شود؟ چرا بنگاه‌هایی که سال‌ها از حمایت برخوردار بوده‌اند، همچنان بدون ارزیابی شفاف عملکرد از این امتیازات بهره‌مند می‌شوند؟ مردم حق دارند بدانند نتیجه ده‌ها سال حمایت از صنعت خودرو چه بوده، چه میزان از منابع عمومی و ارزی کشور صرف آن شده و چه دستاوردی در مقابل، به دست آمده است. بازار خودرو بیش از هر چیز به پاسخگویی نیاز دارد: چه کسی مسوول این بحران است، چه کسانی از تداوم آن منتفع می‌شوند و مسوولان چه زمانی قرار است به جای وعده‌های تکراری، برنامه‌ای روشن و عملیاتی برای پایان دادن به این ناکارآمدی‌ها ارایه کنند؟

اخبار اصفهان
INTERNATIONAL 03
Tuesday - November 24, 2026 - No: 2243
ISFAHAN NEWS

ISFAHAN NEWS

Tuesday - November 24, 2026
WWW.ESFAHAN-NEWS.COM
The First Bilingual Economic Newspaper In Isfahan Province

Iranian women's para taekwondo team make history in the world

Iran's women's national Para Taekwondo team made history by claiming their first-ever world championship title at the 2026 World Para Taekwondo Championships in Muju, South Korea. The Iranian team secured two gold medals through Maryam Abdollahpour and Aylar Jami, while Zahra Rahimi captured silver, earning Iran the top spot in the women's team standings for the first time in the nation's taekwondo history.
All three Iranian athletes also broke into the world rankings' top six, strengthening their position among the leading contenders for qualification for the Los Angeles 2028 Paralympic Games.

Pezeshkian praises Iranian economic players for foiling enemy's plans amid 'silent economic war'

President Masoud Pezeshkian has praised Iranian investors, manufacturers, producers and businesspeople for sustaining economic activity and keeping domestic markets supplied during the recent wars of aggression, saying their efforts thwarted the enemy's plans to destabilize the country. Addressing the annual capital market conference in Tehran on Saturday, November 21, Pezeshkian described the economic pressure facing Iran as a "silent economic war," which he said was in many respects more difficult than a military confrontation involving missiles and destruction. "We are engaged in a silent war that is far more difficult than one in which missiles are launched, and destruction is caused. It is an economic war, one that you, as economic actors, are dealing with, and it is no easy battle," he said. The president said Iran had faced an unequal and unjust confrontation in which its adversaries sought to undermine the country through military aggression and economic pressure. However, their objectives were frustrated by the resilience and collective efforts of the Iranian people, security and law enforcement forces, and economic players.

List of Medications You Can't Take While Pregnant

Source: https://www.verywellhealth.com/list-of-medications-you-can-take-while-pregnant-7504780
By: PARISA JAMADI

Some medications are not safe for every pregnant person but can be used under the guidance of a healthcare provider. Some medicines are safe in one trimester but not others.

Allergies

Sudafed (pseudoephedrine) carries a small risk of congenital disabilities in the abdominal wall in the first three months of pregnancy.4 Avoid this medication during your first trimester. Talk with your healthcare provider if you'd like to try it in your second or third trimester.

Constipation

If you continue to experience constipation despite diet and lifestyle changes, ask a healthcare provider about Miralax (polyethylene glycol 3350). This medication is considered safe for occasional use during pregnancy.14

Depression and Anxiety

Anxiety and depression medications cross the placenta, meaning they reach your baby while you are pregnant. They are also present in breast milk. Many selective serotonin reuptake inhibitors (SSRIs) and tricyclic antidepressants can be safely taken during pregnancy under a healthcare provider's guidance. These may include:15

- Celexa (citalopram)
- Zoloft (sertraline)
- Lexapro (escitalopram)
- Amitriptyline
- Nortriptyline

Benzodiazepines are used to treat anxiety and insomnia. Studies show that they do not pose a serious risk to a fetus. Benzodiazepines that may be safe during pregnancy when taken in small doses include Valium (diazepam) and Xanax (alprazolam).15

About 500,000 pregnant people in the United States experience psychiatric illness each year. It's estimated that 10% to 16% of pregnant people meet the criteria for depression, and up to 70% have some symptoms of depression.15

List of Unsafe Medications to Not Take **While Pregnant**

While uncommon, certain medications have been linked to an increased risk of congenital disabilities, pregnancy loss, premature birth, and infant death.

Cold and Flu

Nyquil is not recommended for pregnant or breastfeeding people because of its high alcohol content.

Depression and Anxiety

Paxil (paroxetine) and doxepin are not considered safe during pregnancy and have been linked to congenital disabilities.15

It is possible for babies to experience withdrawal symptoms after being exposed to the following medications:15

- Xanax (alprazolam)
- Librium (chlordiazepoxide)
- Valium (diazepam)



IRGC adviser says IAEA chief is serving Israeli interests, warns he will face consequences

Brigadier General Mohammad Reza Naghdi, a senior adviser to the commander of Iran's Islamic Revolution Guard Corps (IRGC), has accused International Atomic Energy Agency (IAEA) Director General Rafael Grossi of serving Israeli interests, warning that he will face the consequences of his actions.

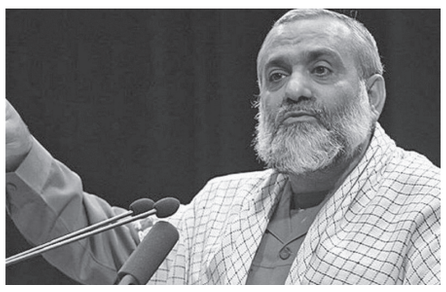
Speaking to Mehr News Agency on the sidelines of a ceremony honoring those who sacrificed their lives for Iran, Naghdi commented on Grossi's recent remarks and the IAEA's demand for access to Iran's nuclear facilities.

"Grossi is a Zionist and is not committed to any human laws or regulations. He is merely serving the Zionists," Naghdi said.

He added that God was watching everyone's actions and that Grossi would ultimately face the consequences of his conduct.

The remarks came after the conclusion of the IAEA Board of Governors' quarterly meeting in Vienna, where Iran's nuclear program once again featured on the agenda. On the opening day of the meeting, Grossi raised allegations concerning Iran's uranium stockpiles and restrictions on inspectors' access to the country's nuclear facilities, calling for arrangements to be made to resume the agency's verification activities.

He also stressed the need to return to diplomacy and negotiations. However, his remarks came amid the continuing repercussions of US and Israeli military strikes on Iran's nuclear facilities, which have further intensified Tehran's criticism of the agency's approach and conduct.



آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱.برابر آرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۱۶۸۲ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۱۶۸۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان بترتیب شماره رای، آقای قاسمعلی حسینی به شماره شناسنامه ۱۳۱۱ و کدملی ۱۱۲۸۹۰۲۴۶۱ صادره از فریدونشهر فرزند علی اکبر نسبت به چهار دانگ مشاع از ششدانگ و خانم صدیقه قاسمی به شماره شناسنامه ۴۹ و کدملی ۱۱۲۹۵۹۹۸۰۹ صادره از فریدونشهر فرزند براتعلی نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یک درب باغ باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۳۶۲۱.۵۳ مترمربع از پلاک ۳ فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در فریدونشهر، وحدت آباد، مزرعه دره سوخته، بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالک رسمی(شخص متقاضی آقای قاسمعلی حسینی مالک رسمی می‌باشد) محرز گردیده است.

۲.برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۱۶۸۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسمعیل رضائی به شماره شناسنامه ۱۹ و کدملی ۱۱۲۹۵۹۹۵۰۷ صادره از فریدونشهر فرزند مهدیقلی، در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۷۴۱.۹۲ مترمربع از پلاک ۱۸ فرعی از ۲۳۸ اصلی واقع در فریدونشهر، مزرعه وزیرگلی، بخش سیزده اصفهان خریداری از مالک رسمی ورثه خانم خاتون موحدی محرز گردیده است.

۳.برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۱۶۸۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سمیه اصلانی به شماره شناسنامه ۱۲ و کدملی ۱۱۲۹۸۲۰۷۵۰ صادره از فریدونشهر فرزند بیژن، در ششدانگ یک درب باغ باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۱۰۳۳.۵۲ متر مربع از پلاک ۱ فرعی از ۲۳۸ اصلی واقع در فریدونشهر(مزارع خیرخطی) بخش سیزده ثبت اصفهان خریداری از مالک رسمی(شخص متقاضی مالک رسمی می‌باشد) محرز گردیده است.

۴.برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۱۶۸۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ناهید اسپنانی به شماره شناسنامه ۱۶۸ و کدملی ۱۱۲۹۸۸۶۲۸۱ صادره از فریدونشهر فرزند علی حسین، در ششدانگ یک درب باغ باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۵۴۲.۲۵ مترمربع از پلاک ۱ فرعی از ۲۳۸ اصلی واقع در فریدونشهر(مزرعه نسرلی)، بخش سیزده ثبت اصفهان خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای ملک محمد باتوانی محرز گردیده است.

۵.برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۱۶۸۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم خاتون دارچیانی به شماره شناسنامه ۵۰ و کدملی ۱۱۲۹۵۵۹۷۵۰ صادره از فریدونشهر فرزند غضنفر، در ششدانگ یک درب باغ باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۲۳۶۴.۴۲ مترمربع از پلاک ۱ فرعی از ۲۳۸ اصلی واقع در فریدونشهر(مزرعه نسرلی)، بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالک رسمی(شخص متقاضی مالک رسمی می‌باشد) محرز گردیده است.

۶.برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۱۶۸۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اشرف رحیمی به شماره شناسنامه ۷۰ و کدملی ۱۱۲۹۵۴۶۲۱۷ صادره از فریدونشهر فرزند حسین، در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۳۹۶۸.۸۵ مترمربع از پلاک ۶ فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در فریدونشهر، وحدت آباد، مزرعه لبدرستان، بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالک رسمی آقای عزت اله یوسلیانی محرز گردیده است.

۷.برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۱۶۹۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی یوسلیانی به شماره شناسنامه ۴۴۲۳ و کدملی ۱۰۹۱۴۳۶۸۷۸ صادره از نجف آباد فرزند عزت اله، در ششدانگ یک درب باغ باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۲۷۷۴.۶۲ مترمربع از پلاک ۶فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در فریدونشهر، وحدت آباد، مزرعه لبدرستان، بخش سیزده ثبت اصفهان خریداری از مالک رسمی(قسمتی از مالکیت شخص متقاضی و قسمتی نیز از مالکیت آقای عزت اله یوسلیانی) محرز گردیده است.

۸.برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۱۶۹۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی یوسلیانی به شماره شناسنامه ۴۴۲۳ و کدملی ۱۰۹۱۴۳۶۸۷۸ صادره از نجف آباد فرزند عزت اله، در ششدانگ یک درب باغ باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۱۸۵۱.۴۹ مترمربع از پلاک ۶فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در فریدونشهر، وحدت آباد، مزرعه لبدرستان، بخش سیزده ثبت اصفهان خریداری از مالک رسمی(قسمتی از مالکیت شخص متقاضی و قسمتی نیز از مالکیت آقای عزت اله یوسلیانی) محرز گردیده است.

۹.برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۱۶۹۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی یوسلیانی به شماره شناسنامه ۴۴۲۳ و کدملی ۱۰۹۱۴۳۶۸۷۸ صادره از نجف آباد فرزند عزت اله، در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۱۵۰۰.۷۴ مترمربع از پلاک ۶فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در فریدونشهر، وحدت آباد، مزرعه لبدرستان، بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالک رسمی آقای عزت اله یوسلیانی محرز گردیده است.

۱۰.برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۱۶۹۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی یوسلیانی به شماره شناسنامه ۴۴۲۳ و کدملی ۱۰۹۱۴۳۶۸۷۸ صادره از نجف آباد فرزند عزت اله، در ششدانگ یک درب باغ باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۱۵۴۱.۲۰ مترمربع از پلاک ۶فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در فریدونشهر، وحدت آباد، مزرعه لبدرستان، بخش سیزده ثبت اصفهان خریداری از مالک رسمی(قسمتی از مالکیت شخص متقاضی و قسمتی نیز از مالکیت آقای عزت اله یوسلیانی) محرز گردیده است.

۱۱.برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۱۶۹۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم امامی به شناسنامه شماره ۶۴۷ کدملی ۱۲۸۵۸۳۳۷۸۳ صادره از اصفهان فرزند سیدحسین، در ششدانگ یک درب باغ باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۴۲۷۲.۳۰ مترمربع از پلاک ۱ فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در فریدونشهر، وحدت آباد، مزرعه جوی کِری، بخش سیزده ثبت اصفهان خریداری از مالک رسمی(قسمتی از مالکیت متقاضی و قسمتی نیز مع الواسطه از مالکیت آقایان محمد روستایی و محمد روستایی فرزندان غلامرضا) محرز گردیده است.

۱۲.برابر آرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۱۶۹۶ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۱۶۹۷ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۱۶۹۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان بترتیب شماره رای، خانم کبری تکلوبیغش به شماره شناسنامه ۲۴۳ و کدملی ۰۰۷۳۹۵۵۶۴۷ صادره از تهران فرزند علی، آقای مرتضی محتشمی نسب به شماره شناسنامه ۲۹۵۳ و کدملی ۰۰۷۳۷۹۷۹۰۱ صادره از تهران فرزند علی، خانم فهیمه تکلو به شماره شناسنامه ۱۹۶۶ و کدملی ۰۰۷۶۲۶۰۶۲۳ صادره از تهران فرزند علی ، در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی(هر کدام بمیزان دو دانگ مشاع از ششدانگ) باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۹۵۹۱.۱۶ مترمربع از پلاک ۱۵ فرعی از ۲۳۸ اصلی واقع در فریدونشهر، مزرعه خلخلیانی، بخش سیزده ثبت اصفهان خریداری از مالک رسمی قسمتی از مالکیت اشخاص متقاضی و قسمتی نیز از مالکیت آقای خسرو رحیمی محرز گردیده است.

۱۳.برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۱۶۹۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فریدون کاظمی به شماره شناسنامه ۵۲۲۵ و کدملی ۱۹۳۰۰۵۲۳۵۹ صادره از اندیمشک فرزند علی، در ششدانگ یک درب باغ باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۲۱۱۰ مترمربع از پلاک ۱۵ فرعی از ۲۳۸ اصلی واقع در فریدونشهر، مزرعه خلخلیانی، بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالک رسمی(شخص متقاضی مالک رسمی می‌باشد) محرز گردیده است.

۱۴.برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۱۷۰۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهرانگیز اصغری به شماره شناسنامه ۵۴۸ و کدملی ۱۰۹۱۵۲۲۷۳۱ صادره از نجف آباد فرزند مسلم، در ششدانگ یک درب باغ باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۲۲۸۷.۱۲ مترمربع از پلاک ۱ فرعی از ۲۴۰ اصلی واقع در فریدونشهر، روستای چقیورت، بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالک رسمی(شخص متقاضی مالک رسمی می‌باشد) محرز گردیده است.

۱۵.برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۱۷۰۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه میکلانی به شماره شناسنامه ۸۶ و کدملی ۱۱۲۹۶۰۳۴۱۵ صادره از فریدونشهر فرزند آقارضا، در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۲۱۵۲.۴۳ مترمربع از پلاک ۱ فرعی از ۲۳۸ اصلی واقع در فریدونشهر، بخش سیزده ثبت اصفهان خریداری از مالک رسمی(شخص متقاضی مالک رسمی می‌باشد) محرز گردیده است.

۱۶.برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۲۳۴۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بتول نامداریان به شماره شناسنامه ۹۳ و کدملی ۱۱۲۹۵۷۱۵۲۱ صادره از فریدونشهر فرزند حسین، در ششدانگ یک درب باغ باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۶۹۰.۶۰ مترمربع از پلاک ۱ فرعی از ۲۳۸ اصلی واقع در فریدونشهر، بخش سیزده ثبت اصفهان خریداری از مالک رسمی آقای وحید تواضع محرز گردیده است.

۱۷.برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۲۳۴۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدحسن مؤمنی به شماره شناسنامه ۷ و کدملی ۱۱۲۹۸۶۶۲۸۹ صادره از فریدونشهر فرزند حیدر، در ششدانگ یک درب باغ بمساحت ۱۳۷۳.۴۵ مترمربع از پلاک ۱۴ فرعی از ۲۳۸ اصلی واقع در فریدونشهر، مزرعه مایه بلاغ، بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالکان رسمی خانم فاطمه صادقی و آقایان محمدقلی اصلانی، محمد، نصرت اله و حسین اسفنانی محرز گردیده است.

۱۸.برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۲۳۴۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا رحیمی آخوره علیا با کدملی ۱۱۲۰۲۱۰۹۱۷ صادره از فریدونشهر فرزند حشمت اله، در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۹۰۰ مترمربع از پلاک ۷ فرعی از ۲۳۸ اصلی واقع در فریدونشهر، مزرعه صیغینه، بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالک رسمی خانم فاطمه نساء احمدی قوهکی محرز گردیده است.

۱۹.برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۲۳۴۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهری باتوانی به شماره شناسنامه ۱۴۷ و کدملی ۱۱۲۹۵۹۰۴۸۸ صادره از فریدونشهر فرزند محمد، در ششدانگ یک درب باغ باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۲۰۵۲.۶۰ مترمربع از پلاک ۴ فرعی از ۲۳۸ اصلی واقع در فریدونشهر، مزرعه قُهِستِجان، بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالکان رسمی آقایان علی و رضا قلی نعمتی محرز گردیده است.

۲۰.برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۲۳۴۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای چراغعلی اسلامپور به شماره شناسنامه ۱۵ و کدملی ۱۱۲۹۶۷۰۷۷۵ صادره از فریدونشهر فرزند جمشید، در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۵۲۸۷.۳۸ مترمربع از پلاک ۲ فرعی از ۲۴ اصلی واقع در فریدونشهر، روستای صادقیه، مزرعه خنگ گرجی، بخش سیزده ثبت اصفهان خریداری مع الواسطه از مالک رسمی سیدرحیم موسوی محرز گردیده است.

۲۱.برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۲۳۴۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سیده اقدس موسوی صالحی به شماره شناسنامه ۳۰ و کدملی ۱۱۲۹۶۷۷۵۱۶ صادره از فریدونشهر فرزند سیدجلال، در ششدانگ یک درب باغ باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۹۹۵.۴۶ متر مربع از پلاک ۱ فرعی از ۲۳۸ اصلی واقع در فریدونشهر، بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالک رسمی(شخص متقاضی مالک رسمی می‌باشد) محرز گردیده است.

۲۲.برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۲۳۴۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نورالله ذوالفقاری به شماره شناسنامه ۲۳ و کدملی ۱۱۲۹۷۰۵۱۴۵ صادره از فریدونشهر فرزند خلیل، در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۴۰۷۷۳.۷۱ مترمربع از پلاک ۱ فرعی از ۲۲۷ اصلی واقع در فریدونشهر، روستای دهسور، بخش سیزده ثبت اصفهان خریداری از مالک رسمی(شخص متقاضی مالک رسمی می‌باشد) محرز گردیده است.

۲۳.برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۲۳۴۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نورالله ذوالفقاری به شماره شناسنامه ۲۳ و کدملی ۱۱۲۹۷۰۵۱۴۵ صادره از فریدونشهر فرزند خلیل، در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۱۱۱۳۱.۴۶ مترمربع از پلاک ۱ فرعی از ۲۲۷ اصلی واقع در فریدونشهر، روستای دهسور، بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالک رسمی(شخص متقاضی مالک رسمی می‌باشد) محرز گردیده است.

۲۴.برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۲۳۴۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم قمر احمدی به شماره شناسنامه ۳۳ و کدملی ۱۱۲۹۵۴۵۱۹۹ صادره از فریدونشهر فرزند محمدباقر، در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۷۸۹.۷۵ مترمربع از پلاک ۶ فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در فریدونشهر، وحدت آباد، مزرعه لبدرستان، بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالک رسمی آقای اکبر حوض ماهی محرز گردیده است.

***لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا بشرح فوق به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه:۲۳۳۳۵۰۹

تاریخ انتشار نوبت اول: سه‌شنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۱۸

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فریدونشهر - سید محمدحسینی

شناسنامه

The first bilingual economic newspaper of Isfahan province

دفتر اصفهان: میدان احمدآباد، ابتدای خیابان شـــهید مفتح (بهرام) ســـاختمان امام (ع)

اولین روزنـامه اقتصـادی دو زبانه استان اصفهان

امتیاز: ۶۸/۵

تلفن: ۳۲۲۷۴۵۰۰-۰۳۱
دورنگار: ۳۲۲۷۴۵۱۴_۰۳۱
روابط عمومی: ۳۲۲۷۴۷۵۴-۰۳۱
سازمان آگهی‌های اصفهان:
۳۲۲۷۴۵۱۸ - ۳۲۲۷۴۵۱۷ - ۳۲۲۷۴۵۱۲ ۳۲۲۷۴۵۰۶_۰۳۱
تلفن: ۳۲۲۷۴۵۰۰-۰۳۱

دورنگار: ۳۲۲۷۴۵۰۲-۰۳۱
فاکس بازرگانی اصفهان: ۳۲۲۷۴۵۱۱-۳۲۲۷۴۵۰۷_۰۳۱
امور مشترکین اصفهان: ۳۲۲۷۴۵۰۸-۰۳۱
فاکس: ۳۲۲۷۴۵۱۱-۰۳۱
لیتوگرافی و چاپ صمیم: ۶۵۵۸۶۸۰۱_۰۲۱
پیام کوتاه: ۳۰۰۰۷۲۳۲

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: رضا محزونیه
سردبیر: مرضیه ربیعی
جانشین مدیرمسئول: محمدحسین محزونیه
دبیرتحریریه: امین بندرعباسی
طراح: نوشین رواقی
هیئت تحریریه:
دریا وفائی، یلدا توکلی، مریم عمادی، سامان سفالگر، پریساجمدی، امین سریزدی، حوریه محزونیه، سعیدواعظ، آزاده سلیمان نژاد

WWW.ESFAHAN-NEWS.COM

اخبار اصفهان

ISFAHAN NEWS ۰۴ کسب و کار

Managing Director: Reza Mahzooniye
chief executive: Marziye Rabiei
Deputy manager: Mohammad Hossein Mahzooniye
Editor-in-Chief: Mohammad Bandarabasi
technical manager: Nooshin Ravaqi
Editorial board:
Amin Saryadzi, Shadi Bakhshi, Saman Sofalgar Parisa Jamadi, Maryam Emadi, Adadeh Soleymannejad

سه‌شنبه ۳ آذر ۱۴۰۵ | شماره ۲۲۴۳



بازار، حلقه مفقوده تبدیل فناوری‌های زیستی به ثروت است

دبیر ستاد توسعه علوم و فناوری‌های زیست و سلول‌های بنیادی با تأکید بر اینکه، تولید فناوری به تنهایی به شکل‌گیری اقتصاد دانش‌بنیان منجر نمی‌شود، گفت: بازار، زیرساخت تولید، تنظیم‌گری و تأمین مالی باید از ابتدای مسیر توسعه فناوری‌های زیستی در نظر گرفته شوند تا دستاوردهای علمی به ثروت و رشد اقتصادی تبدیل شوند.

به گزارش گروه علمی ایرنا، مصطفی قانعی روز یکشنبه اول آذر در برنامه ملی تحقق اقتصاد دانش‌بنیان زیستی مبتنی بر برنامه هفتم پیشرفت در محل معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست‌جمهوری، با اشاره به ضرورت بازنگری در ادبیات حکمرانی اقتصادی کشور اظهار کرد: برای تحقق اقتصاد دانش‌بنیان باید نقطه آغاز نگاه سیاست‌گذاران تغییر کند؛ چراکه نمی‌توان توسعه اقتصادی را صرفاً با شاخص‌هایی همچون درآمدهای نفتی و مالیاتی سنجید. اقتصاد باید بر مبنای میزان خلق ثروت، درآمدزایی و ارزآوری بخش‌های مختلف شکل بگیرد.

وی با بیان اینکه دستگاه‌های اجرایی باید متناسب با ظرفیت اقتصادی خود مسئولیت‌پذیر باشند، افزود: در حوزه سلامت نیز باید مشخص شود که این بخش چه میزان از منابع کشور را مصرف می‌کند و در مقابل، چه سهمی از اقتصاد، درآمد ارزی و صادرات را به خود اختصاص می‌دهد. اگر قرار است زبان مسلط حکمرانی تغییر کند، باید به جای تمرکز صرف بر هزینه‌های دستگاه‌ها، میزان ثروت‌آفرینی و ارزش اقتصادی فعالیت‌های آنها مورد توجه قرار گیرد.

قانعی با اشاره به جایگاه معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان در ساختار اجرایی کشور تصریح کرد: اضافه شدن واژه اقتصاد دانش‌بنیان به مأموریت این معاونت نشان می‌دهد که دیگر صرف تولید فناوری و دستیابی به دستاوردهای علمی کافی نیست. مسئله اصلی، تحقق اقتصاد مبتنی بر دانش است و باید مشخص شود فناوری‌های توسعه‌یافته چگونه به سهم بازار، تولید ثروت و رشد اقتصادی تبدیل می‌شوند.

دبیر ستاد توسعه علوم و فناوری‌های زیست و سلول‌های بنیادی با اشاره به ضرورت هم‌افزایی میان بخش‌های مختلف علمی و اجرایی کشور گفت: فعالیت‌های فناورانه باید از ابتدا با دو هدف مشخص دنبال شوند؛ نخست، دستیابی به سهمی از بازار جهانی و دوم، کمک به پیشرفت اقتصادی کشور. اگر از ابتدا بازار و ظرفیت‌های بین‌المللی در طراحی سیاست‌های فناورانه دیده نشوند، ممکن است محصولاتی تولید کنیم که صرفاً در محدوده بازار داخلی باقی بمانند و امکان توسعه اقتصادی پیدا نکنند.

وی با اشاره به تغییر رویکرد در اسناد بالادستی حوزه زیست‌فناوری خاطرنشان کرد: نگاه جدید باید بر پیوند زیست‌فناوری با هوش مصنوعی استوار باشد. آینده این حوزه در تلفیق فناوری‌های زیستی و هوش مصنوعی رقم می‌خورد و نمی‌توان این دو عرصه را به صورت مجزا از یکدیگر توسعه داد. بنابراین، سیاست‌گذاری جدید باید با در نظر گرفتن تحولات فناورانه و ظرفیت‌های نوظهور این حوزه انجام شود.

تبدیل ظرفیت علمی کشور به اقتصاد زیستی

قانعی با اشاره به ظرفیت علمی ایران در حوزه علوم زیستی و پزشکی بازساختی اظهار کرد: کشور از نظر تولیدات علمی و فعالیت‌های پژوهشی در این حوزه از جایگاه قابل توجهی برخوردار است، اما مسئله اساسی آن است که این ظرفیت چگونه به یک زیست‌بوم اقتصادی منسجم تبدیل شود.

وی با اشاره به فعالیت حدود ۲۵۰ شرکت در حوزه محصولات و فناوری‌های پزشکی بازساختی گفت: شکل‌گیری این تعداد شرکت نشان‌دهنده وجود ظرفیت اولیه برای توسعه یک اکوسیستم فناورانه است؛ با این حال، صرف وجود شرکت‌ها و محصولات به معنای شکل‌گیری اقتصاد پایدار نیست. برای رسیدن به این هدف، باید زیرساخت‌های درمانی، تولیدی، نظارتی، مالی و سرمایه انسانی به صورت هم‌زمان توسعه پیدا کنند.

دبیر ستاد توسعه علوم و فناوری‌های زیست و سلول‌های بنیادی با تأکید بر نقش نظام تنظیم‌گری در توسعه بازار محصولات زیستی بیان کرد: اگر قرار است یک محصول سلولی یا درمانی وارد بازار شود، باید تمام مراحل قانونی، علمی و نظارتی آن طی شده باشد. نمی‌توان محصولی را تولید کرد و بدون وجود ضوابط مشخص، آن را در اختیار مراکز درمانی قرار داد. نظام پزشکی، سازمان غذا و دارو، کمیته‌های اخلاق و مراکز درمانی باید در یک زنجیره هماهنگ فعالیت کنند تا مسیر تولید تا عرضه محصول مشخص باشد.

وی ادامه داد: در گذشته نبود برخی سازوکارهای قانونی و نظارتی، یکی از موانع توسعه این حوزه بود؛ اما با پیگیری‌های انجام‌شده، مسیر صدور مجوزها و ارزیابی محصولات در حال تکمیل است و اکنون ۱۸ محصول در این حوزه به بازار راه یافته‌اند. البته نباید به این تعداد بسنده کرد؛ چراکه هدف‌گذاری برای توسعه این بازار، رسیدن به ۳۰ محصول است و تحقق این هدف مستلزم تداوم تولید و ورود محصولات جدید به چرخه تجاری‌سازی است.

قانعی با اشاره به اهمیت ایجاد زیرساخت‌های تولیدی و درمانی افزود: توسعه فناوری‌های زیستی بدون وجود مراکز تخصصی، آزمایشگاه‌های معتبر و زیرساخت‌های تولید امکان‌پذیر نیست. همچنین باید مراکزی وجود داشته باشند که بتوانند محصولات را از نظر کیفیت، ایمنی و اثربخشی ارزیابی کنند و نتایج این ارزیابی‌ها مبنای صدور مجوزهای قانونی قرار گیرد.

تأمین مالی و تربیت نیروی انسانی؛ دو الزام اقتصاد زیستی

دبیر ستاد توسعه علوم و فناوری‌های زیست و سلول‌های بنیادی با تأکید بر ضرورت استفاده از ابزارهای جدید تأمین مالی اظهار کرد: برای توسعه این اکوسیستم، صرف حمایت از فعالیت‌های پژوهشی کافی نیست. باید ابزارهای مالی متناسب با مراحل مختلف توسعه فناوری طراحی شوند تا سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌های تولیدی، آزمایشگاهی و درمانی برای بخش خصوصی نیز توجیه اقتصادی داشته باشد.

وی همچنین به ظرفیت اعتبار مالیاتی در حمایت از توسعه زیرساخت‌ها اشاره کرد و افزود: باید از ابزارهای مالیاتی به گونه‌ای استفاده شود که شرکت‌ها و مجموعه‌های فعال بتوانند منابع خود را در مسیر توسعه تجهیزات، آزمایشگاه‌ها و زیرساخت‌های مورد نیاز فناوری‌های زیستی به کار بگیرند. هدف این است که سرمایه‌های بزرگ به سمت فعالیت‌های مولد و ایجاد ظرفیت‌های پایدار هدایت شوند.

قانعی در ادامه، تربیت نیروی انسانی متخصص را یکی از پیش‌شرط‌های اصلی توسعه فناوری‌های زیستی دانست و گفت: قدرت واقعی کشورها در تربیت نیروی انسانی توانمند و متخصص است. نمی‌توان انتظار داشت که فناوری‌های پیشرفته بدون سرمایه‌گذاری بلندمدت در آموزش و پرورش نسل آینده توسعه پیدا کنند.

وی با اشاره به ضرورت شناسایی استعدادها از سنین پایین بیان کرد: آموزش علوم جدید از جمله ژنتیک و زیست‌فناوری نباید صرفاً به دوره دانشگاه محدود شود. باید از مقاطع دانش‌آموزی زمینه آشنایی و علاقه‌مندی به این حوزه‌ها فراهم شود تا نسل آینده با انگیزه و توان علمی لازم وارد عرصه پژوهش و فناوری شود.



الیزابت هولمز

سقوط امپراتوری ترانوس

الیزابت هولمز، کارآفرین آمریکایی، در سال ۲۰۰۳ و در دوران تحصیل در دانشگاه استنفورد، شرکت ترانوس را با هدف انجام آزمایش‌های متعدد خون از طریق چند قطره خون تأسیس کرد. این شرکت با جذب سرمایه‌گذاران، در اوج فعالیت به ارزش گذاری ۹ میلیارد دلاری رسید و هولمز به یکی از چهره‌های مطرح کارآفرینی تبدیل شد. با این حال، گزارش‌های سال ۲۰۱۵ درباره ضعف فناوری و دقت آزمایش‌های ترانوس، اعتبار شرکت را زیر سؤال برد. هولمز در ژانویه ۲۰۲۲ به اتهام کلاهبرداری از سرمایه‌گذاران مجرم شناخته و به ۱۱ سال و سه ماه زندان محکوم شد. او در مه ۲۰۲۳ اجرای حکم را آغاز کرد. در مارس ۲۰۲۶، مدت محکومیتش یک سال کاهش یافت و به ۱۰ سال و سه ماه رسید.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۲۶۴۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوانسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خلیل اله یاری بیک فرزند محمدتقی به ش ش ۵۸۶ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۷۴.۱۳ مترمربع پلاک ۳۳ اصلی واقع در کهرت بخش ۷ محرز گریده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۳۳۳۱۹۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۹/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۱۸

احمد خسروی بابادی - رئیس ثبت اسناد و املاک خوانسار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۲۹۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوانسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی عباس ذوالفقاری فرزند علیرضا به ش ش ۱۲ صادره از مرکزی دریک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۳۰.۰۵ مترمربع پلاک ۴۲ اصلی واقع در قلعه بابامحمد بخش ۵ طبق تقسیم نامه بین وراث مالک رسمی علیرضا ذوالفقاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۳۳۳۲۵۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۹/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۱۸

احمد خسروی بابادی - رئیس ثبت اسناد و املاک خوانسار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۲۷۸۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوانسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی کوروش عمادی فرزند ذبیح اله به ش ش ۴۷۲۰ صادره از خوانسار در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۰۸.۷۶ مترمربع پلاک ۲۳ اصلی واقع در جومزه بخش ۷ خیرداری از مالک رسمی خدیجه فروغی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۳۳۳۳۵۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۹/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۱۸

احمد خسروی بابادی - رئیس ثبت اسناد و املاک خوانسار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۲۶۵۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوانسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علیرضا رضایت فرزند علی اکبر به ش ش ۱۲۰۵ صادره از اصفهان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۳۲.۵۶ مترمربع پلاک ۵۲ اصلی واقع در بخش ۵ خریداری از مالک رسمی حیدر و حفیظ اله رضایت محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۳۳۴۴۱۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۹/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۱۸

احمد خسروی بابادی - رئیس ثبت اسناد و املاک خوانسار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید.

رای شماره ۱۱۷۵۶ مورخ ۱۴۰۵/۸/۶- عاطفه محمدزاده نجف آبادی به ش ش ۱۰۸۰۱۱۳۳۹۸ کدملی ۱۰۸۰۱۱۳۳۹۸ فرزند غلامعلی در شندانگ یک باب خانه به مساحت ۸۵،۱۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱ فرعی از ۹ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

شناسه: ۲۳۳۲۲۸۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۹/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۱۸

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید.

رای شماره ۱۲۷۵۹مورخ ۱۴۰۵/۸/۱۷ -عفت زمانی قلعه شاهی به ش ش ۹۵۱۱ کدملی ۰۰۳۵۴۴۵۹۶۳ صادره تهران فرزند رمضان در شندانگ یک باب مغازه در حال ساخت به مساحت ۶۲،۲۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۳ فرعی از ۳۶۶ اصلی واقع در قطعه ۸ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان -متقاضی مالک رسمی می باشد.

شناسه: ۲۳۳۲۱۸۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۹/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۱۸

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید.

رای شماره ۱۱۹۵ مورخ ۱۴۰۵/۸/۹ ناصر سرباز به ش ش ۴۶ کدملی ۱۰۹۱۵۶۹۳۶۳ صادره نجف آباد فرزند یدالله در شندانگ زمین کشاورزی بدون اعیانی به مساحت ۳۲۳،۳۱ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۴۸۵ فرعی از ۴۴۵ اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک اصفهان برابر برگ رونوشت از سند به شماره ۳۴۸۰۴ مورخ ۱۳۴۵/۴/۲۰ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۲۹ اصفهان مالک اولیه ملک مورد تقاضا مرادعلی حشمتی فرزند غلامعلی به ش ش ۵۸۲۸ به میزان تمامت ۴۸۰ سهم مشاع از ۹۳۶۰۰ سهم اراضی مزروعی دایر با آبش موجود باستثناء اراضی بایر و موات ۴۸ حبه از ۷۲ حبه شندانگ قریه جلال آباد علی آباد پلاک ۴۴۵ بخش ۹ ثبت اصفهان دارای مالکیت بوده که مقداری از سهم مالکیت خویش که بایستی از سهم وی کسر گردد را به صورت قولنامه عادی مع الواسطه به متقاضی ناصر سرباز فرزند یدالله به شماره ملی ۱۰۹۱۵۶۹۳۶۳ واگذار نموده است. در ضمن به نامش مسبوق به ثبت می باشد.

شناسه: ۲۳۳۲۲۹۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۹/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۱۸

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید.

رای شماره ۱۱۹۶۳ مورخ ۱۴۰۵/۸/۱۰- محسن سورانی یانچشمه به ش ش ۴۶۳۳ کدملی ۱۰۹۲۱۳۰۸۶۱ فرزند اسکندر در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۸۹،۹۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

شناسه: ۲۳۳۲۴۱۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۹/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۱۸

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۸۶۱۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۶ هیات دوم متقاضی شرکت نگین گلستان کاشان به شناسنامه شماره کد ملی ۱۰۲۶۰۱۵۳۶۹۷ نسبت به ششدانگ یک باب مغازه پلاک شماره ۱۲۳ فرعی از ۱۴۹۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان به مساحت ۶۷/۵۹ متر مربع به موجب سند ۹۳۱۸۰ مورخ ۱۳۵۳/۰۲/۱۷ دفتر ۲ اصفهان ایران و رضوان و بتول شهید اول مالک رسمی بوده که مورد درخواست مع الواسطه به موجب قولنامه به متقاضی واگذار و تعدادی از شهود آن را تایید نموده اند. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را بهمراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۳۳۴۴۱۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۹/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۸

اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان -حسین زمانی علویجه

۱۱۵۹۹۷۱۷۵۷ واگذار کرده است و ملک مذکور در حال حاضر در تصرف متقاضی می باشد. در ضمن به نامش مسبوق به ثبت می باشد. **شناسه: ۲۳۳۰۷۸۳**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۹/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۱۸

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید.

رای شماره ۱۱۹۵۹ مورخ ۱۴۰۵/۸/۸- عاطفه محمدزاده نجف آبادی به ش ش ۱۰۸۰۱۱۳۳۹۸ کدملی ۱۰۸۰۱۱۳۳۹۸ فرزند غلامعلی در شندانگ یک باب خانه به مساحت ۸۵،۱۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱ فرعی از ۹ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

شناسه: ۲۳۳۲۲۸۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۹/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۱۸

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید.

رای شماره ۱۲۷۵۹مورخ ۱۴۰۵/۸/۱۷ -عفت زمانی قلعه شاهی به ش ش ۹۵۱۱ کدملی ۰۰۳۵۴۴۵۹۶۳ صادره تهران فرزند رمضان در شندانگ یک باب مغازه در حال ساخت به مساحت ۶۲،۲۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۳ فرعی از ۳۶۶ اصلی واقع در قطعه ۸ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان -متقاضی مالک رسمی می باشد.

شناسه: ۲۳۳۲۱۸۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۹/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۱۸

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید.

رای شماره ۱۳۶۳ مورخ ۱۴۰۵/۲/۸-صدیقه نوروزی طراری به ش ش ۱۵ کدملی ۱۱۵۹۹۷۱۷۵۷ صادره فریدن فرزند باقر در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۰،۴۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۳۵ فرعی از ۸۵۹ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان برابر سند دفترچه ای به شماره ی ثبت ۴۳۶۰۵ دفتر ۱۹۱ و صفحه ۴۴۸ رقیه رهنما فلاورجانی دارای مالکیت به میزان یک و نیم دانگ از ششدانگ پلاک ثبتی فرعی ۳۵ از ۸۵۹ بخش ۱۱ ثبت اصفهان ناحیه ۴ نجف آباد بوده که طبق قولنامه تنظیمی مورخ ۱۴۰۴/۳/۲۶ سهم مالکیت خویش را به جواد کریمی بلمیری فرزند فرهاد واگذار نموده و متعاقب آن نیز ایشان (در ظهر قولنامه مذکور) مالکیت خویش را به تاریخ ۰۹/۳/۹ به متقاضی صدیقه نوروزی طراری فرزند باقر به کدملی محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید.

رای شماره ۱۱۷۵۶ مورخ ۱۴۰۵/۸/۶- عاطفه محمدزاده نجف آبادی به ش ش ۱۰۸۰۱۱۳۳۹۸ کدملی ۱۰۸۰۱۱۳۳۹۸ فرزند غلامعلی در شندانگ یک باب خانه به مساحت ۸۵،۱۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱ فرعی از ۹ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اص