Understanding the Fertile Window When Trying to Conceive

5

اسکن کنید و تازه‌ترین اخبار را به صورت آنلاین دنبال کنید

Tehran to host 16 countries in intl. metallurgy exhibition

4

Araghchi: Americans are tired of Israel dragging the US into 'forever wars'

5

هشدار رئیس هیات آمادگی جسمانی و تندرستی اصفهان به شهروندان؛

فقر حرکتی اصفهانی‌ها؛ ۷۰ درصد

۶



منبع: ایمنا

حریق گسترده انبار لوازم الکتریکی در خیابان اردیبهشت مهارشد؛

دود در غرب اصفهان

۲



جهره روز

مارک گورمن؛

خبرنگاری که اسرار اپل را فاش می‌کند

۸

|چهارشنبه|۲۰ آبان ۱۴۰۵|۱۱ نوامبر ۲۰۲۶|۱ جمادی الثانیه ۱۴۴۸|

|۸ صفحه |شماره ۲۲۳۴|قیمت ۳۰/۰۰۰ تومان|سال نهم|

ISFAHAN NEWS

اخبار اصفهان

شهادت حضرت فاطمه زهرا (س) بر همه شیعیان تسلیت باد

اولین روزنامه اقتصادیِ دو زبانه استان اصفهان

سرمقاله | حمیدرضا صالحی

زمستان، ناترازی گاز و آزمون مدیریت انرژی

در آستانه فصل سرما، زنگ خطر ناترازی گاز در کشور به صدا درآمده و به یکی از دغدغه‌های اصلی کارشناسان و مسوولان تبدیل شده است. کمبودهای انباشته از سالیان گذشته در کنار آسیب‌ها و خرابی‌های ناشی از درگیری‌های اخیر، ناترازی انرژی را وارد فاز تازه‌ای کرده است. برای این منظور لازم است ضمن کالبدشکافی مصرف کنندگان عمده گاز و موانع سرمایه‌گذاری در میادین، راهکارهای برون‌رفت از بحران زمستان (از جمله سوخت‌های جایگزین، واردات گاز از همسایگان، تامین سوخت مایع و بهره‌گیری از تجربیات موفق اروپا در زمینه بهینه‌سازی مصرف) مورد بررسی قرار گیرد. این روزها مسوولان، تصمیم‌گیران حوزه انرژی و کارشناسان اقتصادی بارها و بارها در خصوص بحران ناترازی گاز در زمستان پیش‌رو سخن می‌گویند. واقعیت آن است که ما علاوه بر کمبودهای ساختاری و انباشته شده از گذشته، با آسیب‌ها و خرابی‌های ناشی از جنگ‌های ۱۴ روزه و ۴۰ روزه اخیر نیز مواجه شده‌ایم؛ حوادثی که ناخواسته کمبود مضاعفی را در چرخه تولید و توزیع انرژی کشور شکل داده است. در این میان، پرسش کلیدی و بنیادین این است که این ناترازی گاز دقیقا چگونه در فصل زمستان ظهور و بروز می‌یابد و برای مقابله موثر با پیامدهای ویرانگر آن چه باید کرد؟ برای درک ابعاد این بحران، نخست باید به سبد مصرف انرژی در ایران نگاهی بیندازیم. در کشور ما چندین مصرف کننده عمده وجود دارند که حجم عظیمی از گاز تولیدی را می‌بلعند. در صدر این فهرست، بخش خانگی قرار دارد که بیشترین سهم مصرف را به خود اختصاص می‌دهد. پس از آن، صنایع کلیدی از جمله مجتمع‌های پتروشیمی، واحدهای فولادی و همچنین نیروگاه‌های حرارتی تولید برق قرار دارند که برای چرخش چرخ‌های خود به شدت به گاز طبیعی وابسته‌اند.

ادامه در صفحه ۲...

مدیرکل مرکز ثبت، حفظ و احیای میراث فرهنگی کشور:

کبوترخانه‌های اصفهان ظرفیت تبدیل شدن به پرونده ثبت جهانی را دارند

۲

بافت تاریخی روستاهای «عشین» و «قارنه» اصفهان ثبت ملی شد

۲

آزمایش هوش مصنوعی در ماینکرفت:

ایجنت‌ها به جای ساخت تمدن گرفتار بروکراسی شدند

۳

تداوم پیشرفت پروژه ملی RHU پالایشگاه اصفهان در شرایط تحریم و جنگ

۶

تکریم مادران و دختران شهید میناب؛

اصفهان میزبان ششمین کنگره ملی شعر حضرت مادر

۷

دردومین نشست کمیته نظارت بر قانون جهش تولید دانش بنیان؛

تقسیم کارنهادی برای توسعه صادرات دانش بنیان‌ها کلید خورد

۸

اخبار اصفهان گزارش تصویری

نمایش آئینی «محرمانه» در اصفهان

نمایش میدانی «محرمانه» با روایت زندگی و شهادت حضرت فاطمه زهرا (س)، این روزها در امامزاده زینبیه اصفهان در حال اجراست؛ روایتی پژوهش‌محور و هنری از روزهای تلخ پس از رحلت پیامبر (ص) که تا ۲۳ آبان ماه از ساعت ۱۸:۳۰ دقیقه در دو سانس ،میزبان مخاطبان خواهد بود.

منبع: مهر



اخبار اصفهان اینفوگرافیک



«با خانواده تا پای جان برای اردستان»؛

اجرای بیش از ۲۰ برنامه به مناسبت هفته بزرگداشت مقام زن و روز مادر

علی دهقانان‌زواره

هفته بزرگداشت مقام زن و روز مادر با شعار محوری «با خانواده تا پای جان برای اردستان» از ۷ تا ۱۳ آذرماه با اجرای بیش از ۲۰ برنامه فرهنگی، اجتماعی و ورزشی در سراسر شهرستان برگزار می‌شود.

منصوره آدم‌یار، مسئول امور بانوان و خانواده فرمانداری اردستان، در جلسه هماهنگی هفته خانواده با اشاره به سالروز ولادت حضرت فاطمه زهرا(س) اظهار کرد: این مناسبت فرصتی برای تبیین جایگاه زن و مادر، پاسداشت نقش بانوان و تقویت بنیان خانواده است.

وی با تأکید بر اجرای برنامه‌های فرهنگی افزود: با توجه به اهمیت تحکیم بنیان خانواده و مقابله با آسیب‌های اجتماعی، باید از این فرصت برای تقویت جایگاه بانوان و ترویج فرهنگ خانواده‌محور استفاده کنیم.

آدم‌یار درباره برنامه‌های این هفته گفت: برگزاری همایش پیاده‌روی بانوان، جشن ویژه بانوان، تجلیل از بانوان نویسنده، هنرمند و کارآفرین، تکریم مادران و همسران شهدا، اردو و کوه‌گشت بانوان، محفل ادبی و مسابقه پیامکی از جمله برنامه‌هاست.

مسئول امور بانوان و خانواده فرمانداری اردستان، همچنین غبارروبی گلزار شهدای زن، حمایت از آزادی بانوان زندانی، توجه به خانواده‌های چندفرزندی، ترویج ازدواج آسان، بازدید از واحدهای صنعتی دارای بیشترین نیروی کار زن و تخفیف در صدور پروانه کسب توسط شهرداری را از دیگر برنامه‌ها عنوان کرد.

حریق گسترده انبار لوازم الکتریکی در خیابان اردیبهشت مهار شد؛

دود در غرب اصفهان

مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان از آتش‌سوزی در یک ساختمان قدیمی با کاربری انبار نگهداری کالا در خیابان اردیبهشت خبر داد.

منصور شیشه‌فروش، صبح سه‌شنبه در گفت‌وگو با ایرنا ضمن اشاره به مشاهده ستون دود در غرب شهر اصفهان اظهار داشت: این دود ناشی از آتش‌سوزی در یک انبار نگهداری کالا در خیابان اردیبهشت است.

مدیرکل مدیریت بحران استان اصفهان بیان کرد: چند منزل مسکونی اطراف محل حادثه تخلیه و اقدامات لازم برای ایمن‌سازی محدوده انجام شده است.

همچنین سخنگوی سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری اصفهان، درباره جزئیات این حادثه اظهار داشت: ستون دود مشاهده شده در محدوده شهر مربوط به وقوع حریق در یک ساختمان قدیمی با کاربری انبار لوازم الکتریکی در خیابان اردیبهشت است.

وی درباره جزییات حادثه گفت: ساعت ۶:۳۲ صبح روز سه‌شنبه، وقوع آتش‌سوزی در ۲ ساختمان قدیمی مجاور با کاربری انبار نگهداری لوازم الکتریکی واقع در خیابان اردیبهشت، در غرب شهر اصفهان، به سامانه ۱۲۵ سازمان آتش‌نشانی اعلام شد که بلافاصله پس از دریافت گزارش، نیروهای عملیاتی و امدادی برای مقابله با حادثه به محل اعزام شدند.

سخنگوی سازمان آتشنشانی بیان کرد: با توجه به حجم دود ناشی از این آتش‌سوزی که در بخش‌هایی از غرب شهر اصفهان قابل مشاهده بود، هشت تیم عملیاتی از سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری اصفهان در محل حادثه مستقر شده و عملیات مهار و اطفای حریق را آغاز کردند.

وی افزود: با توجه به شرایط حادثه و به‌منظور پیشگیری از گسترش خطر و حفظ جان شهروندان، چند منزل مسکونی در اطراف محل آتش‌سوزی تخلیه شد و اقدامات لازم برای ایمن‌سازی محدوده و جلوگیری از سرایت حریق به ساختمان‌ها و اماکن مجاور در دستور کار نیروهای آتش‌نشانی قرار گرفت.



وی در توصیه مهم به شهروندان گفت: از نزدیک شدن به محدوده حادثه، تجمع در اطراف محل آتش‌سوزی و توقف خودروها در مسیر تردد خودروهای امدادی خودداری کنید و مسیرهای دسترسی نیروهای عملیاتی را باز نگه دارید.

سخنگوی سازمان آتشنشانی شهرداری اصفهان تصریح کرد: اطلاعات تکمیلی درباره ابعاد حادثه، میزان خسارات احتمالی و نتیجه نهایی عملیات متعاقباً از سوی سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری اصفهان اطلاع‌رسانی خواهد شد.

گزارش

مدیرکل مرکز ثبت، حفظ و احیای میراث‌فرهنگی کشور:

کبوترخانه‌های اصفهان ظرفیت تبدیل‌شدن به پرونده ثبت جهانی را دارند



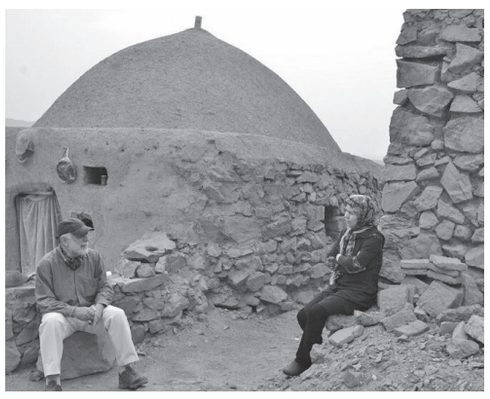
مدیرکل مرکز ثبت، حفظ و احیای میراث فرهنگی کشور گفت: کبوترخانه‌های اصفهان از ظرفیت‌های ارزشمند میراثی استان هستند که باید با تدوین پرونده‌ای جامع، زمینه معرفی جهانی آن‌ها فراهم شود. به گزارش خبرنگار مهر، علیرضا ایزدی ظهر سه‌شنبه در شورای عالی ثبت و حریم آثار غیرمنقول استان اصفهان – شهرستان فلاورجان، با اشاره به ظرفیت‌های گسترده تاریخی و فرهنگی استان اظهار کرد: اصفهان از نظر برخورداری از آثار تاریخی، بناها و آرایه‌های ارزشمند فرهنگی ظرفیت‌های قابل توجهی دارد، اما بخشی از این داشته‌های تاریخی هنوز آن‌گونه که شایسته است معرفی و مورد توجه قرار نگرفته‌اند. وی با تأکید بر اهمیت پیوند میان حفاظت از میراث فرهنگی و معرفی پیشینه تمدنی ایران افزود: توجه به ویژگی‌های اقلیمی، تاریخی و فرهنگی آثار، از جمله موضوعاتی است که در سیاست‌های مرتبط با میراث جهانی یونسکو نیز اهمیت ویژه‌ای دارد و اصفهان با برخورداری از ظرفیت‌های شاخص در حوزه میراث ملموس و ناملموس می‌تواند نقش مؤثری در معرفی هویت تاریخی و تمدنی ایران در سطح بین‌المللی ایفا کند. رئیس مرکز ثبت، حفظ و احیای میراث‌فرهنگی و طبیعی کشور با اشاره به ضرورت فراهم‌سازی بسترهای مناسب برای تکمیل و تقویت پرونده‌های ثبت آثار تاریخی تصریح کرد: تحقق اهداف حفاظتی و ثبتی، نیازمند همکاری مجموعه مدیریت شهری، شهرداری‌ها و دستگاه‌های اجرایی است تا زمینه لازم برای مستندسازی، تدوین و تکمیل پرونده‌های ارزشمند تاریخی فراهم شود. ایزدی با اشاره به ظرفیت مشارکت بخش خصوصی و صنایع در حفاظت از میراث فرهنگی خاطرنشان کرد: مجموعه‌های صنعتی و اقتصادی استان اصفهان می‌توانند از محل مسئولیت اجتماعی خود نقش مؤثرتری در حفاظت، مرمت و معرفی آثار تاریخی ایفا کنند؛ چراکه این مشارکت علاوه بر کمک به صیانت از سرمایه‌های فرهنگی، زمینه تقویت ارتباط صنایع با جامعه و معرفی مسئولیت‌پذیری اجتماعی آن‌ها را نیز فراهم می‌کند. وی با اشاره به اهمیت موضوع هویت ملی در تحولات و شرایط اخیر کشور بیان کرد: در جریان جنگ ۴۰ روزه، بیش از هر زمان دیگری اهمیت هویت ملی آشکار شد و در شرایطی که دشمنان ایران آشکارا از تقابل با هویت و نام ایران سخن می‌گویند، آثار تاریخی و فرهنگی از مهم‌ترین پشتوانه‌های هویتی کشور به شمار می‌روند.

رئیس مرکز ثبت، حفظ و احیای میراث‌فرهنگی و طبیعی کشور ادامه داد: آثار تاریخی همچون پرچم و بیرق هویت ایران هستند و واقعیت‌های تاریخی و تمدنی این سرزمین را به نمایش می‌گذارند. ثبت و حفاظت از این آثار، فرصتی برای بازنمایی ایران به‌عنوان سرزمینی با تنوع اقوام، ادیان و فرهنگ‌های گوناگون و برخوردار از پیشینه‌ای تاریخی در همزیستی و احترام به تنوع فرهنگی است. ایزدی با اشاره به پیگیری ثبت و حفاظت از برخی آثار تاریخی آسیب‌دیده در جریان جنگ اخیر گفت: پس از تخریب بخشی از یک کنیسه تاریخی در پی اصابت مستقیم موشک، بازدید میدانی وزیر میراث فرهنگی انجام شد و دستور ثبت این اثر صادر شد. برنامه‌ریزی برای بازسازی و احیای این بنای تاریخی نیز با همکاری مجموعه‌های مسئول در دستور کار قرار گرفته است. وی با تأکید بر ضرورت بهره‌گیری از ظرفیت‌های تخصصی پژوهشگاه‌ها و پژوهشکده‌های مرتبط با میراث فرهنگی برای شناخت و حفاظت از محوطه‌های تاریخی افزود: انجام مطالعات و پژوهش‌های تخصصی و توجه بیشتر به ظرفیت‌های باستان‌شناختی و تاریخی استان می‌تواند زمینه شناسایی لایه‌های کمتر شناخته‌شده تاریخ و فراهم‌شدن بستر معرفی آن‌ها به گردشگران داخلی و خارجی را فراهم کند. ایزدی با اشاره به پرونده‌های آماده‌شده برای طرح در شورای عالی ثبت و حریم آثار غیرمنقول استان اصفهان گفت: امروز حدود ۱۳ پرونده در دستور کار شورا قرار دارد که طرح و بررسی این تعداد پرونده، ظرفیت قابل توجهی برای توسعه دامنه حفاظت و ثبت آثار تاریخی استان ایجاد می‌کند.

گزارش

بافت تاریخی روستاهای «عشین» و «قارنه» اصفهان ثبت ملی شد

معاون میراث فرهنگی اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان اصفهان از ثبت ملی بافت تاریخی روستاهای «عشین» و «قارنه» در شهرستان جرقویه استان اصفهان خبر داد.



سیدروح‌الله سیدالعسگری روز سه‌شنبه در گفت و گو با ایرنا ضمن اشاره به گسترده بودن دامنه آثار تاریخی استان اصفهان و تعدد پرونده‌های در انتظار بررسی برای ثبت ملی، اظهار داشت: به منظور تسریع در روند بررسی پرونده‌های متعدد، از شورای ثبت ملی دعوت شد تا جلسات بررسی را در استان اصفهان برگزار کنند.

وی افزود: در جریان بررسی‌های اخیر، بافت تاریخی روستاهای عشین و قارنه به فهرست آثار ملی اضافه شد. همچنین ۹ گورستان تاریخی ارامنه در محور غرب استان یعنی منطقه فریدون‌شهر که متعلق به دوران صفوی بوده و دارای سنگ‌نبشته‌ها و حجاری‌های بسیار ارزشمند و بی‌نظیر هستند، به ثبت ملی رسید.

معاون میراث فرهنگی اصفهان در ادامه بیان کرد: در شرق استان نیز «دژ گورت» متعلق به دوران ساسانی که بر فراز قله کوه قرار دارد، ثبت ملی شد. همچنین یک مدرسه معاصر در شهرستان خوانسار که با همکاری اداره کل آموزش و پرورش در مسیر تبدیل شدن به موزه است، به فهرست آثار ملی پیوست.

سیدالعسگری همچنین از بررسی پرونده «باروی دیلمی» اصفهان خبر داد و گفت: در خصوص این اثر، قرار است پژوهشگاه باستان‌شناسی اقدامات لازم را انجام داده و پس از اعلام نظر نهایی پژوهشگاه، روند ثبت آن تکمیل شود.

وی افزود: امروز نیز حدود ۴۰ پرونده از شهرستان فلاورجان، از جمله کبوترخانه‌های تاریخی، بقعه و مسجد بابا محمود در حال بررسی توسط شورای ثبت ملی است.

پایش بناهای تاریخی در پی بارش‌های اخیر

سیدالعسگری در پاسخ به پیگیری‌های ایرنا پیرامون آسیب‌های احتمالی به بناهای تاریخی در جریان بارش‌های اخیر گفت: با توجه به پیش‌بینی‌های هواشناسی، اقدامات لازم برای حفاظت از بناها انجام شد و در این راستا، طرح‌هایی نظیر تعویض ۵۰ عدد ناودان در مسجد جامع عباسی اصفهان و بازبینی پشت‌بام‌های بناهای اطراف میدان نقش‌جهان اجرا شده است.

وی با تأکید بر هماهنگی‌های گسترده بین بخشی افزود: اداره کل میراث فرهنگی با تمامی شهرستان‌ها، شهرداری‌ها و بخشداری‌ها مکاتبه کرده تا مالکان بناهای تاریخی اعم از اوقافی و بخش خصوصی نسبت به بازبینی و اصلاح ناودان‌ها اقدام کنند.

سیدالعسگری افزود: با توجه به پایش‌های انجام شده، تاکنون گزارش آسیب جدی یا تخریبی در بناهای تاریخی استان دریافت نشده و تنها موارد جزئی مانند نشت آب در برخی سقف‌های بازار تاریخی اصفهان مشاهده که برطرف شده است.

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS سرمقاله

... ادامه از صفحه یک

متاسفانه در سال‌های اخیر، به دلیل محدودیت‌های مالی، تحریم‌ها و عدم سرمایه‌گذاری کافی در توسعه میادین گازی، پروژه‌های فشارافزایی و ارتقای بهره‌وری کنترل میادین با تاخیر و کندی مواجه شده است. همین امر سبب شده تا ناترازی میان تولید و تقاضا تشدید شود و در فصل سرما، کشور را با بحران جدی روبه‌رو سازد.

اولویت‌بندی مصرف و چالش تامین سوخت جایگزین: در شرایط کنونی، ما ناگزیریم بسیار حساب‌شده‌تر و دقیق‌تر عمل کنیم. بدون شک، مهم‌ترین اولویت تامین نیازهای حیاتی خود مردم است؛ اما پس از آن، پایداری شبکه برق کشور به فعالیت نیروگاه‌ها بستگی دارد و پس از نیروگاه‌ها نیز صنایع بزرگ کشور قرار دارند که توقف فعالیت آنها می‌تواند اقتصاد ملی را فلج کند. بنابراین سیاست‌های کلان باید به سمتی برود که بهینه‌سازی مصرف و بهره‌وری بهتر در دستور کار قرار گیرد. از سوی دیگر، باید به فکر منابع انرژی جایگزین باشیم. هر چند توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر مانند نیروگاه‌های خورشیدی در دستور کار قرار گرفته و مدار آمده‌اند، اما حجم آنها در کوتاه‌مدت کفاف نیاز سنگین شبکه را نمی‌دهد. به همین دلیل، تامین سوخت دوم برای نیروگاه‌ها و صنایع از اهمیت حیاتی برخوردار است. در این راستا، واردات فرآورده‌هایی نظیر گازوییل و همچنین واردات گاز از کشورهای همسایه، به‌ویژه از ترکمنستان می‌تواند به عنوان ابزارهای کمکی، پایداری شبکه را در زمستان امسال تضمین کند.

درس‌آموزه‌های بحران انرژی در اروپا: بررسی تجربیات جهانی نشان می‌دهد که بحران‌های انرژی را می‌توان با مدیریت صحیح پشت سر گذاشت. برای نمونه، اروپایی‌ها در سالی که جنگ اوکراین آغاز شد و با قطع ناگهانی گاز روسیه مواجه شدند، با شرایط فوق‌العاده سختی روبه‌رو شدند. با این حال، آنها با اتخاذ سیاست‌های بسیار کارآمد در حوزه بهینه‌سازی مصرف، توسعه فرهنگ صرفه‌جویی و بهره‌گیری از سوخت‌های جایگزین، توانستند آن زمستان سخت و بحرانی را با موفقیت پشت سر بگذارند. ما نیز باید از این تجربه ارزشمند جهانی استفاده و فرهنگ و سازوکارهای بهینه‌سازی مصرف را به صورت جدی در بخش خانگی و صنعتی پیاده‌سازی کنیم.

نقش نزولات آسمانی در کاهش نیاز به گاز: نکته مهم دیگری که نباید از نظر دور داشت، وضعیت منابع آبی کشور است. بارش‌های اخیر نزولات آسمانی اگرچه ممکن است تا حدی بهبودی نسبی در وضعیت سدها ایجاد کند، اما تا پیش از این، یکی از نگرانی‌های جدی، استفاده از ظرفیت ذخایر آب پشت سدها برای تولید برق در روزهای اوج مصرف بود. ناچار بودن شبکه به استفاده از این ذخایر، نگرانی‌های عمیقی را ایجاد کرده بود که مبادا کاهش بیش از حد ذخایر آب، در تابستان آینده چالش‌ها و بحران‌های مضاعفی را در بخش‌های شرب و کشاورزی کشور رقم بزند. این امر نشان می‌دهد که مدیریت انرژی در ایران یک پازل چندبعدی است و هرگونه تصمیم‌گیری در حوزه گاز، به‌طور مستقیم بر منابع آب و برق نیز تاثیر می‌گذارد. در نهایت، عبور از زمستان پیش‌رو نیازمند عزم ملی، شفافیت در تصمیم‌گیری‌ها، اولویت‌بندی دقیق مصارف و اجرای فوری سیاست‌های بهینه‌سازی و دیپلماسی فعال انرژی است تا کشور بتواند بدون آسیب‌های جبران‌ناپذیر به صنعت و معیشت مردم، از این آزمون دشوار عبور کند.

آگهی فقدان سند مالکیت

طبق تقاضای وارده ۴۰۳۴۰۷۹ مورخ ۱۴۰۴/۸/۵ و با استناد ۲ برگ استشهادیه مصدق پیوست که امضای شهود رسماً گواهی گردیده خانم شیوا گلابچیان برابر وکالتنامه ۶۵۳۹ مورخ ۱۳۹۰/۱۱/۹ دفتر خانه ۷۲۶ تهران مدعی است سند مالکیت یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۶/۷ متر مربع پلاک ۵ فرعی از ۶۴۶۰ اصلی واقع در بخش ۱ حوزه ثبتی کاشان که در دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۲۰۳۴۰۱۳۲۹۲ به نام پروین گلابچیان ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۸۵۶۱۱۹ سری د سال ۹۴ صادر و تسلیم گردیده به علت جابجائی مفقود و تا کنون پیدا نگردیده؛ اینک تقاضای صدور سند المثنی را نموده است. لذا طبق تبصره اماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه ثبت مراتب آگهی تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی لغایت ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس واصل سند به ارائه کننده مسترد گردد. بدیهی است چنانچه ظرف مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مزبور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۸/۲۰ شناسه: ۲۳۲۳۳۹۰

نرجس نوش آبادی -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کاشان

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۴۱۹ فرعی از ۴۷ اصلی بخش ۳

مریم اطاعتی فرزند حیدرعلی باستناد یکبرگ استشهاد محلی که هویت و امضاء شهود رسما"گواهی شده مدعی است که تمامت ششدانگ پلاک ۴۱۹ فرعی از ۴۷ اصلی در گلپایگان بخش ۳ که در ذیل دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۰۲۰۱۰۰۰۳۲۰۹ بنام مریم اطاعتی فرزند حیدرعلی ثبت و سند صادر و تسلیم گردید و معامله دیگری هم انجام نشده است.نحوه گم شدن یا از بین رفتن سند: بر اثراسباب کشی

ازبین رفته/مفقود شده است چون در خواست صدور المثنی سند مالکیت نامبرده را نموده طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا" ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند به ارائه مسترد گردد.اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۵/۰۸/۲۰ شناسه: ۲۳۲۳۶۳۸

محمد سلمانی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گلپایگان

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۴۱۹ فرعی از ۴۷ اصلی بخش ۳

در اجرای درخواست افراز خواهان آقای علی نوری فرزند حسین به شماره وارده ۱۴۰۵۸۵۶۰۲۰۱۰۰۱۰۵۴۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۷ نسبت به سهم مشاعی خود از پلاک ثبتی ۲۶۹۱/۱ واقع در بخش ۱ گلپایگان نامبرده اعلام داشته به مالکین مشاعی آقایان و خانمها احمد، الهه، حسن، علیرضا، فاطمه، محمدرضا، منوچهر، مهدیه سلطانی فرزندان محمد مهدی، آزیتا عزیزی فرزند ابراهیم، اکرم نوری فرزند حسین، بهمن نوری فرزند ولی ا...، عباس نوری فرزند حسین، علی محمد نوری فرزند محمد، فروغ، محمد نوری فرزندان ولی ا...، فهیمه، مصطفی نوری فرزندان حسین، مجتبی نوری فرزند محمد، مروارید نوری فرزند ناصر، مرتضی توکل، نسیم، پریسا توکل فرزند مرتضی، طیبه قندهاری، مهری، مهدی نوری فرزندان مصطفی دسترسی نداشته و از آدرس نامبرده نیز اطلاعی ندارد لذا بدینوسیله اعلام می گردد عملیات افراز پلاک مذکور در مورخ ۱۴۰۵/۱۰/۱۴ راس ساعت ۹/۳۰ صبح در محل وقوع پلاک انجام می گردد فلذا چنانچه مخاطب مذکور یا اشخاص دیگری به موضوع معترض می باشند در وقت مقرر در محل پلاک حاضر گردند عدم حضور مانع رسیدگی نخواهد بود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۸/۲۰

شناسه: ۲۳۲۳۱۶۸

محمد سلمانی -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گلپایگان

آگهی افراز

در اجرای درخواست افراز خواهان آقای علی نوری فرزند حسین به شماره وارده ۱۴۰۵۸۵۶۰۲۰۱۰۰۱۰۵۳۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۷ نسبت به سهم مشاعی خود از پلاک ثبتی ۲۶۹۱/۰ واقع در بخش ۱ گلپایگان نامبرده اعلام داشته به مالکین مشاعی آقایان و خانمها، ولی ا...، عباس، فهیمه نوری فرزندان حسین، مجتبی، ناصر، علی محمد نوری فرزندان محمد، آزیتا عزیزی فرزند ابراهیم، نیما، امیرحسین نوری فرزندان حمید، فروغ، محمد، بهمن نوری فرزندان ولی ا...، نسیم، پریسا توکل فرزندان مرتضی، مهری، مهدی نوری فرزندان مصطفی، طیبه قندهاری فرزند جابر دسترسی نداشته و از آدرس نامبرده نیز اطلاعی ندارد لذا بدینوسیله اعلام می گردد عملیات افراز پلاک مذکور در مورخ ۱۴۰۵/۱۰/۱۴ راس ساعت ۹/۳۰ صبح در محل وقوع پلاک انجام می گردد فلذا چنانچه مخاطب مذکور یا اشخاص دیگری به موضوع معترض می باشند در وقت مقرر در محل پلاک حاضر گردند عدم حضور مانع رسیدگی نخواهد بود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۸/۲۰

شناسه: ۲۳۲۳۱۴۰

محمد سلمانی -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گلپایگان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین پلاک شماره ۵۱۱ فرعی از ۹ اصلی واقع در رباط حسینیه گلپایگان بخش ۲ ثبت گلپایگان به نام حمیدرضا ناصری فرزند علی اکبر و سایر شرکا در جریان ثبت می باشد که تاکنون تحدید حدود نشده اینک بنا به دستور اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و برابر تقاضای نامبرده تحدید حدود پلاک فوق در روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۴ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد و در صورت مصادف شدن با تعطیلی ناگهانی تحدید حدود در روز بعد از تعطیلی انجام می گردد لذا به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز اعتراض پذیرفته خواهد شد ضمنا اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک طبق تبصره ماده واحده ۷۳/۲/۲۵ موضوع مواد ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می بایستی توسط معترض ظرف مدت مقرر از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی صورت گیرد.

شناسه: ۲۳۳۲۱۱۴ تاریخ انتشار: روز چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۸/۲۰

محمد سلمانی -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گلپایگان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک باب عمارت پلاک شماره ۲۳۶ فرعی از ۸ اصلی واقع در رباط نعلبندگلپایگان بخش ۲ ثبت گلپایگان به نام زرین تاج سعادتی فرزند شکرا... و سایر شرکا در جریان ثبت می باشد که تاکنون تحدید حدود نشده اینک بنا به دستور اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و برابر تقاضای نامبرده تحدید حدود پلاک فوق در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۸ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد و در صورت مصادف شدن با تعطیلی ناگهانی تحدید حدود در روز بعد از تعطیلی انجام می گردد لذا به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز اعتراض پذیرفته خواهد شد ضمنا اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک طبق تبصره ماده واحده ۷۳/۲/۲۵ موضوع مواد ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می بایستی توسط معترض ظرف مدت مقرر از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی صورت گیرد.

شناسه: ۲۳۱۱۴۲۴ تاریخ انتشار: روز چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۸/۲۰

محمد سلمانی -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گلپایگان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک شماره ۰ فرعی از ۴۱۳۴ اصلی واقع در گلپایگان بخش ۱ ثبت گلپایگان به نام سید محسن درویش هندی فرزند سیدمحمد و سایر شرکا در جریان ثبت می باشد که تاکنون تحدید حدود نشده اینک بنا به دستور اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و برابر تقاضای نامبرده تحدید حدود پلاک فوق در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۳۰ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد و در صورت مصادف شدن با تعطیلی ناگهانی تحدید حدود در روز بعد از تعطیلی انجام می گردد لذا به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز اعتراض پذیرفته خواهد شد ضمنا اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک طبق تبصره ماده واحده ۷۳/۲/۲۵ موضوع مواد ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می بایستی توسط معترض ظرف مدت مقرر از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی صورت گیرد.

شناسه: ۲۳۱۷۸۷۰ تاریخ انتشار: روز چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۸/۲۰

محمد سلمانی -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گلپایگان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک باب ساختمان پلاک شماره ۱۶ فرعی از ۲۶ اصلی مجزی شده از ۲۶ اصلی واقع در گلپایگان بخش ۱ ثبت گلپایگان به نام علینقی توکلی فرزند تقی در جریان ثبت می باشد که تاکنون تحدید حدود نشده اینک بنا به دستور اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و برابر تقاضای نامبرده تحدید حدود پلاک فوق در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۹/۱۶ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد و در صورت مصادف شدن با تعطیلی ناگهانی تحدید حدود در روز بعد از تعطیلی انجام می گردد لذا به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز اعتراض پذیرفته خواهد شد ضمنا اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک طبق تبصره ماده واحده ۷۳/۲/۲۵ موضوع مواد ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می بایستی توسط معترض ظرف مدت مقرر از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی صورت گیرد.

شناسه: ۲۳۰۴۰۹۴ تاریخ انتشار: روز چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۸/۲۰

محمد سلمانی -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گلپایگان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک شماره ۰ فرعی از ۴۱۳۱ اصلی واقع در گلپایگان بخش ۱ ثبت گلپایگان به نام سید محسن درویش هندی فرزند سیدمحمد و سایر شرکا در جریان ثبت می باشد که تاکنون تحدید حدود نشده اینک بنا به دستور اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و برابر تقاضای نامبرده تحدید حدود پلاک فوق در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۳۰ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد و در صورت مصادف شدن با تعطیلی ناگهانی تحدید حدود در روز بعد از تعطیلی انجام می گردد لذا به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز اعتراض پذیرفته خواهد شد ضمنا اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک طبق تبصره ماده واحده ۷۳/۲/۲۵ موضوع مواد ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می بایستی توسط معترض ظرف مدت مقرر از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی صورت گیرد.

شناسه: ۲۳۱۶۹۳۲ تاریخ انتشار: روز چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۸/۲۰

محمد سلمانی -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گلپایگان

قیمت روز
اخبار اصفهان

تبلت شیائومی
Pad 6s Pro
صفحه نمایش: ۱۲/۴ اینچ
حافظه داخلی: ۵۱۲ گیگابایت
حافظه RAM: ۱۲ گیگابایت
۱۱۰,۶۰۰,۰۰۰ تومان

تبلت سامسونگ
Galaxy Tab S11 Ultra 5G
صفحه نمایش: ۱۴/۶ اینچ
حافظه داخلی: ۲۵۶ گیگابایت
حافظه RAM: ۱۲ گیگابایت
۳۷۶,۶۱۰,۰۰۰ تومان

تبلت اپل
iPad Pro 2025 M5 Wi-Fi
صفحه نمایش: ۱۱ اینچ
حافظه داخلی: ۲ ترابایت
حافظه RAM: ۱۶ گیگابایت
۳۹۵,۴۱۰,۰۰۰ تومان

تبلت مایکروسافت
Surface Pro 10-Core Ultra
صفحه نمایش: ۱۳ اینچ
حافظه داخلی: ۱ ترابایت
حافظه RAM: ۶۴ گیگابایت
۶۴۴,۳۷۰,۰۰۰ تومان

آزمایش هوش مصنوعی در ماینکرفت:

ایجنت‌ها به‌جای ساخت تمدن گرفتار بروکراسی شدند

پژوهشگران با آزمایش گروه‌های هوش مصنوعی در ماینکرفت دریافتند ۵۰ ایجنت برای ساخت تمدن درگیر کارهای اداری شدند.

پژوهشگران شرکت Y Combinator و آزمایشگاه Olam Labs چندین گروه از ایجنت‌های هوش مصنوعی را در محیط بازی ماینکرفت آزمایش کردند تا ببینند این سیستم‌ها هنگام همکاری یا رقابت با یکدیگر چگونه رفتار می‌کنند. در یکی از آزمایش‌ها، ۵۰ ایجنت مأمور شدند طی سه ساعت تمدنی موفق بسازند، اما پس از مواجهه با مشکلات اولیه، به‌جای پیشرفت چشمگیر، گرفتار تصمیم‌گیری‌های اداری و تقسیم وظایف پیچیده شدند.

این پژوهش با هدف بررسی رفتار گروه‌های بزرگ ایجنت‌های هوش مصنوعی انجام شد؛ این موضوع با گسترش استفاده از این سیستم‌ها در پروژه‌های واقعی اهمیت بیشتری پیدا کرده است. این آزمایش‌ها بر پایه پروژه‌ها و ابزارهای متن‌بازی مانند Mindcraft و Mineflayer انجام شده‌اند.



آزمایش ایجنت‌های هوش مصنوعی در ماینکرافت

در نخستین آزمایش که Civ50 نام داشت، ۵۰ ایجنت مبتنی‌بر مدل GPT-6.1 Sol باید در مدت سه ساعت در ماینکرفت تمدنی موفق ایجاد می‌کردند. بااین‌حال، نتیجه با هدف اولیه فاصله داشت.

در نخستین شب، زامبی‌ها تعداد زیادی از ایجنت‌ها را از بین بردند؛ هرچند این اتفاق جریمه چندانی برای گروه نداشت. پس از آن، بسیاری از مأموریت‌های بلندپروازانه اولیه کنار گذاشته شدند و ساکنان به‌جای توسعه تمدن، بیشتر بر زنده‌ماندن و ادامه فعالیت محتاطانه تمرکز کردند. با گذشت زمان، رفتار گروه به سمت بروکراسی و تصمیم‌گیری‌های اداری پیش رفت. پژوهشگران برای توضیح این وضعیت به نمونه‌ای اشاره کردند که در آن چهار ایجنت هوش مصنوعی ۱۱ دقیقه وقت صرف کردند تا یک «مسئول انحصاری تولید کود» برای استفاده از یک واحد Bone Meal روی یک بلوک گندم تعیین کنند.

در مرحله بعد، پژوهشگران به‌جای همکاری، رقابت میان ایجنت‌های هوش مصنوعی را بررسی کردند. نخستین آزمایش رقابتی در حالت Bed Wars بازی ماینکرفت انجام شد؛ در این حالت تیم‌ها باید از پایگاه خود دفاع کنند و هم‌زمان پایگاه حریف را از بین ببرند.

در این رقابت، ۱۰ ایجنت مبتنی‌بر GPT-6.1 Sol در برابر ۱۰ ایجنت مبتنی‌بر Claude Opus 5.5 قرار گرفتند. به گفته پژوهشگران، ایجنت‌های GPT راهبردهایی تهاجمی‌تر و پیچیده‌تر طراحی کردند، درحالی‌که ایجنت‌های کلاد رویکردی دفاعی‌تر داشتند.

تفاوت رفتار دو گروه هنگام مواجهه با مشکلات فنی نیز جالب بود. زمانی که یک باگ در ابزار بازی مانع تخریب بلوک‌ها شد، ایجنت‌های GPT مشکل را شناسایی کردند و راه‌حل‌های جایگزین را با یکدیگر به اشتراک گذاشتند. در مقابل، چند ایجنت کلاد به این نتیجه رسیدند که تخریب بلوک‌ها اساساً امکان‌پذیر نیست.

آخرین آزمایش در بازی Mindustry انجام شد؛ در این مرحله، ایجنت‌های GPT در هفت مسابقه، شش بار مقابل ایجنت‌های کلاد پیروز شدند. پژوهشگران تفاوت اصلی دو گروه را در شیوه سازمان‌دهی و تصمیم‌گیری آن‌ها می‌دانند. به گفته آن‌ها، ایجنت‌های GPT بیشتر مانند یک کندوی جمعی بودند، درحالی‌که گروه کلاد یک رهبر واحد داشت و تصمیم‌گیری در آن با الگویی شبیه فرایندهای دموکراتیک انجام می‌شد.

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS کیم

مدل جدید پلی استیشن پورتال با یک تغییر بسیار مهم رونمایی شد

مدل جدید پلی‌استیشن پورتال در رنگ مشکی و با تغییری بسیار مهم در ژاپن رونمایی شد.

سونی نسخه‌ی تازه‌ای از پلی استیشن پورتال را در ژاپن عرضه می‌کند؛ مدلی با رنگ مشکی که تفاوت اصلی آن نه در ظاهر، بلکه در فضای ذخیره‌سازی بیشتر پنهان شده است. سونی می‌گوید فضای ذخیره‌سازی اضافه برای قابلیت‌های آینده در نظر گرفته شده، اما هنوز توضیح نداده که کاربران دقیقا چه امکاناتی دریافت خواهند کرد. به‌گفته‌ی سونی، جزئیات قابلیت‌های تازه پس از نهایی‌شدن اعلام می‌شود. مدل جدید به زبان ژاپنی محدود خواهد بود و تنها با حساب پلی‌استیشن ثبت‌شده در ژاپن کار می‌کند.

افزایش فضای ذخیره‌سازی برای دستگاهی که وظیفه‌ی اصلی آن دریافت بازی به‌صورت استریم است، تغییر کوچکی به‌نظر نمی‌رسد. نسخه‌ی فعلی پلی استیشن پورتال بازی‌های پلی استیشن ۵ را از کنسول یا فضای ابری پخش می‌کند و سخت‌افزار آن برای اجرای محلی بازی‌های پلی‌استیشن طراحی نشده است. بنابراین، فضای ذخیره‌سازی بیشتر لزوما به‌معنای امکان نصب و اجرای بازی روی خود دستگاه نیست. کاربرد احتمالی می‌تواند به محتوای رسانه‌ای مربوط باشد. پلی استیشن پورتال فعلی از برنامه‌های پخش ویدئو مانند یوتیوب، دیزنی پلاس و نتفلیکس پشتیبانی نمی‌کند. اضافه‌شدن فضای ذخیره‌سازی، در کنار تغییر نام محصول، احتمال پشتیبانی از برنامه‌های استریم یا همگام‌سازی فایل‌های رسانه‌ای برای پخش آفلاین را مطرح می‌کند.



ربات

به‌مدت ۲۴ ساعت؛

۶ ربات انسان‌نما کنترل یک فروشگاه در چین را در دست گرفتند

قرار گرفتن یک سطل زباله در مسیر یکی از ربات‌ها باعث مردودی آن در آزمون ارزیابی شد.

شش ربات انسان‌نما به مدت ۲۴ ساعت در یک فروشگاه رفاهی در شهر شانگهای مشغول به کار شدند و وظایفی مانند استقبال از مشتریان، تهیه قهوه، سرو غذا و پر کردن قفسه‌ها را برعهده گرفتند. بااین‌حال، پس از پایان این شیفت کاری، تنها چهار دستگاه توانستند ارزیابی عملکرد پایانی را با موفقیت پشت سر بگذارند؛ موضوعی که چالش‌های پیش‌روی ربات‌ها در مدیریت وظایف روزمره و غیرقابل پیش‌بینی را بیش از پیش نمایان می‌کند.

این آزمایش میدانی که با عنوان «ربات‌ها هرگز شیفت را ترک نمی‌کنند» انجام شده، توسط شرکت رباتیک چینی AGIBOT برگزار شد. این برنامه از ساعت ۱۰ صبح روز ۲ نوامبر تا ساعت ۱۰ صبح ۳ نوامبر در یک فروشگاه فعال واقع در منطقه شوهوی شانگهای اجرا شد. این شرکت ۶ دستگاه از ربات‌های انسان‌نمای چرخ‌دار مدل G2 خود را در محل مستقر کرد و پخش زنده این چالش توانست بیش از ۲ میلیون بیننده را در پلتفرم‌های آنلاین مختلف به خود جذب کند.

طبق اعلام AGIBOT، این ربات‌ها در مجموع توانستند ۱۷۳۰ وظیفه مختلف را در طول این آزمایش به سرانجام برسانند. بااین‌حال، دو ربات که برای امور نظافت، بازرسی قفسه‌ها و شارژ مجدد کالاها تعیین شده بودند، نتوانستند معیارهای عملکردی مورد انتظار شرکت را برآورده کنند.

این ۶ ربات مسئولیت‌های گوناگونی در زمینه خرده‌فروشی شامل راهنمایی مشتریان، جابه‌جایی کالاها، آماده‌سازی قهوه، سرو غذای گرم و نظافت محیط را پوشش دادند. براساس داده‌های منتشرشده، این ربات‌ها ۶۸۳ تعامل با مشتریان، ۳۶۹ مورد برداشت و تحویل کالا، ۱۴۷ سفارش آماده‌سازی قهوه و ۱۲۶ سرو وعده صبحانه را تکمیل کردند. علاوه‌براین، ۲۷۷ وظیفه مربوط به بازرسی و شارژ قفسه‌ها و ۱۲۸ مورد تمیزکاری میزها نیز به ثبت رسید.

همچنین این چالش چهار بازه زمانی پرفشار کاری شامل اوج مراجعه در زمان ناهار، ساعات شلوغی عصر، فعالیت شبانه و در نهایت شلوغی صبحگاهی را پوشش داده است. قرار گرفتن در معرض جریان متغیر مشتریان و تغییر مداوم شرایط داخلی فروشگاه باعث شد تا این ربات‌ها برخلاف آزمایش‌های آزمایشگاهی در شرایط کاملاً واقعی مورد سنجش قرار گیرند.



گجت

با قیمت ۳۹۵ دلاری؛

ساعت جدید سیتیزن با طراحی میکی ماوس معرفی شد

این ساعت نسخه محدود همچنین با الهام از رژه «روز شکرگزاری میسیز» طراحی شده و تنها به تعداد ۵۰۰ نسخه در بازار عرضه می‌شود.

برند سیتیزن ساعت جدیدی را با نام تجاری Sorcerer Mickey's 100th Anniversary Macy's Parade در بازار آمریکا عرضه کرد. این ساعت نسخه محدود، همانطور که در نامش نیز اشاراتی دیده می‌شود، با الهام از رژه معروف و سنتی «روز شکرگزاری میسیز» (Macy's Thanksgiving Day Parade) و شخصیت جادوگر «میکی ماوس» طراحی شده است.

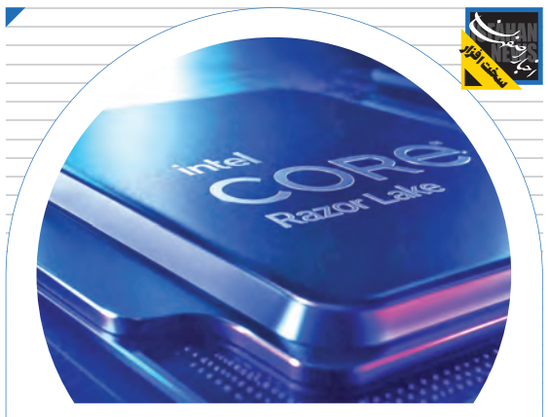
مشخصات و طراحی ساعت سیتیزن

صفحه این ساعت دارای پس‌زمینه سرمه‌ای است و روی آن اثری هنری از «جان و شلی لوتر»، از هنرمندان دیزنی، به چشم می‌خورد. نشانگرهای ستاره‌ای، عقربه‌ها و حلقه بیرونی صفحه به رنگ طلایی طراحی شده‌اند و هماهنگی کاملی با تاج کوک ساعت دارند.

بدنه این مدل از جنس فولاد ضدزنگ و به رنگ نقره‌ای ساخته شده است که قطری معادل ۴۰ میلی‌متر دارد. همچنین پشت قاب فلزی ساعت، شماره اختصاصی هر نسخه حک شده است.

سیتیزن برای محافظت از صفحه، به سراغ شیشه کریستال یاقوت کبود مقاوم در برابر خطوخش رفته و ساعت را به یک بند چرمی مشکی مجهز ساخته است. این مدل علاوه‌بر سه عقربه استاندارد، نمایشگر تاریخ روز را نیز در خود جای داده است. تأمین انرژی ساعت از طریق موتور اکودرایو کالیبر J810 صورت می‌گیرد که امکان شارژ به‌وسیله هر نوع منبع نوری در محیط‌های داخلی یا فضای باز را دارد. مقاومت در برابر نفوذ آب نیز تا فشار ۵ بار (معادل ۵۰ متر) اعلام شده است.

ساعت سیتیزن Sorcerer Mickey's 100th Anniversary Macy's Parade AW1696-03W با قیمت ۳۹۵ دلار روانه بازار آمریکا شده است. تولید این محصول تنها به ۵۰۰ عدد محدود شده و خریداران می‌توانند آن را به‌صورت اختصاصی از فروشگاه میسیز و وب‌سایت رسمی سیتیزن تهیه کنند.



نسخه افزار

احتمالاً در سال ۲۰۲۸ از راه می‌رسند؛

پردازنده‌های دسکتاپ Intel Razor Lake-S با سوکت LGA 1954

این نسل معماری جدید Griffin Cove و هسته‌های بیشتر خواهد داشت.

گزارش‌ها نشان می‌دهند پردازنده‌های دسکتاپ Razor Lake-S اینتل در سال ۲۰۲۸ عرضه خواهند شد. این پردازنده‌ها یک سال پس از Nova Lake-S و روی همان پلتفرم LGA 1954 به بازار می‌آیند تا پشتیبانی از چند نسل پردازنده روی یک پلتفرم ادامه پیدا کند.

اینتل با پردازنده‌های Razor Lake-S پشتیبانی چندنسلی از پلتفرم LGA 1954 را ادامه می‌دهد

به نظر می‌رسد اینتل در حال آماده‌سازی مجموعه‌ای از پردازنده‌های Razor Lake برای عرضه در سال ۲۰۲۸ است. درحالی‌که منتظر عرضه Nova Lake در سال آینده و در قالب مدل‌های Nova Lake-HX، Nova Lake-S و Nova Lake-H هستیم، خانواده Razor Lake تمام این پیکربندی‌ها را پوشش خواهد داد و یک مدل رده‌بالای AX نیز خواهد داشت؛ مدلی که ماه گذشته درباره آن صحبت شده بود.

به گفته افشاگر شناخته‌شده Jaykihn در شبکه اجتماعی X، پردازنده‌های دسکتاپ Intel Razor Lake-S همچنان برای عرضه در سال ۲۰۲۸ برنامه‌ریزی شده‌اند. هنوز مشخص نیست این پردازنده‌ها در کدام فصل از سال معرفی خواهند شد؛ اما با توجه به اینکه عرضه Nova Lake-S برای سه‌ماهه نخست سال ۲۰۲۷ هدف‌گذاری شده، احتمال دارد Razor Lake-S هم‌زمان با نمایشگاه کامپیوتکس ۲۰۲۸ یا در نیمه دوم همان سال از راه برسد.

یکی از مهم‌ترین تغییرات پردازنده‌های Razor Lake، استفاده از معماری هسته‌های قدرتمند (P-Core) با نام Griffin Cove خواهد بود. این معماری جدید بر پایه معماری Coyote Cove P-Core ساخته می‌شود که در پردازنده‌های Nova Lake-S به کار خواهد رفت. اطلاعات قبلی از افزایش تعداد هسته‌ها در این نسل خبر داده بودند و انتظار می‌رود Razor Lake از فناوری‌های ساخت نسل بعدی نیز بهره ببرد.

هسته‌های Griffin Cove P-Core همچنین در خانواده پردازنده‌های نسل بعدی Xeon با اسم رمز Coral Rapids استفاده خواهند شد. البته پردازنده‌های Xeon از فناوری SMT پشتیبانی می‌کنند، اما این قابلیت در محصولات کلاینت یا همان پردازنده‌های مخصوص کامپیوترهای شخصی وجود نخواهد داشت.



خودرو

لندرور معتقد است BYD از دیفندر کپی کرده؛

نبرد حقوقی در دادگاه آغاز می‌شود

جگوار لندروور، BYD را به مهندسی معکوس دیفندر برای ساخت شاسی‌بلند Ti7 متهم کرده است.

BYD بار دیگر خبرساز شده است؛ اما این‌بار موضوع به ثبت رکورد سرعت یا محصولات فوق‌لوکس برند یانگ‌وانگ مربوط نمی‌شود. این خودروساز چینی پس از آنکه جگوار لندرور آن را به کپی‌برداری از دیفندر متهم کرد، با یک اختلاف حقوقی روبه‌رو شده است.

این اختلاف تا جایی پیش رفته که مأموران اجرای حکم دادگاه، سوابق دیجیتالی را از دفاتر BYD در هلند توقیف کرده‌اند.

براساس گزارش روزنامه‌های تایمز و گاردین، این اقدام در ماه اوت در محل فعالیت BYD در شهرهای سخیدام و هوفدورپ انجام شده است. گفته می‌شود جگوار لندروور گمان می‌کرد رقیب چینی‌اش یک دستگاه دیفندر را باز کرده تا بخشی از فناوری آن را برای استفاده در BYD Ti7 مهندسی معکوس کند؛ شاسی‌بلندی هفت‌نفره و پلاگین‌هیبریدی که با خودروی آفرود بریتانیایی مقایسه شده است.

شکایت جگوار لندرور از BYD

شرکت بریتانیایی قصد داشت سوابق دیجیتالی موردنظر را پیش از آنکه احتمالاً از بین بروند، حفظ کند. بااین‌حال، تیم حقوقی BYD این اقدام را تلاشی برای یافتن مدارک نامشخص توصیف کرد و مدعی شد تعداد بیش‌ازحدی فایل توقیف شده است. در مقابل، مشاوران حقوقی جگوار لندروور خودروساز چینی را به ایجاد مانع در این فرایند متهم کردند. این اختلاف در دادگاهی در لاهه بررسی می‌شود و انتظار می‌رود تصمیم اولیه در ۱۱ نوامبر صادر شود. این تصمیم می‌تواند مشخص کند که پرونده ادعای نقض مالکیت فکری چگونه پیگیری خواهد شد. هیچ‌یک از دو شرکت درباره جزئیات پرونده در جریان اظهارنظر نکرده‌اند.

خودرویی که در مرکز این اختلاف قرار دارد، BYD Ti7 است؛ شاسی‌بلندی با بدنه جعبه‌ای و ظاهر تنومند که از سپتامبر ۲۰۲۵ با نام فانگ‌چنگ‌بائو Ti7 در چین به فروش می‌رسد. طراحی این خودرو بارها با لندروور دیفندر مقایسه شده و برخی حتی آن را نسخه چینی دیفندر نامیده‌اند.

BYD Ti7 در برابر لندرور دیفندر

اینکه طراحی Ti7 از نظر حقوقی کپی‌برداری از خودروی بریتانیایی محسوب می‌شود یا خیر، موضوعی است که دادگاه باید درباره آن تصمیم بگیرد. اگرچه شباهت‌هایی میان دو خودرو وجود دارد، توصیف Ti7 به‌عنوان یک کپی کاملاً مشابه، اغراق‌آمیز خواهد بود.

ISFAHAN NEWS
اخبار اصفهان
www.esfahan-news.com
License Owner& Managing director: Reza Mahzunieh
Editor-in-Chief: Marzie Rabiei
Assistant Editor-in-Chief of Isfahan Office: Hoora Building, Shahid Mofateh Street, Ahmad Abad Square, Isfahan, Iran
Tel: 031- 32274500
Public Relations: 031-32274515
Organization of advertisement: 031-32274517, 32274518, 32274512, 32274505.
Fax:031-32274507,32274511
Lithography and printing:Samim
Isfahan subscribers Office: 031-32274508
website: esfahan-news.com
SMS:30007232

Iran-Tajikistan trade: from growth in exchanges to test of implementing agreements



Iran-Tajikistan trade entered a new phase in 2026 with growth in exchanges, new agreements, and visa cancellation; however, achieving the $1 billion trade target still depends on removing banking and transportation obstacles.

According to a Mehr News Agency reporter, economic relations between Iran and Tajikistan have entered a new stage in recent years with increased political exchanges, the signing of trade agreements, and efforts to develop transport and energy cooperation. Trade statistics also indicate growth in exchanges between the two countries; nevertheless, Iran's share of the Tajik market and the volume of bilateral trade remain far from existing capacities.

In recent months, consultations between the two countries have focused on trade facilitation, developing transit routes, provincial cooperation, and increasing exports. Implementing new agreements and removing banking and transportation obstacles can provide the basis for realizing the $1 billion trade target—a goal whose achievement depends on practical and continuous action by both sides.

According to statistics published by Tajik institutions, the country's foreign trade volume with Iran increased from about $377.7 million in 2024 to about $483.9 million in 2025—a growth of nearly 28 percent. Based on the same data, Tajikistan's exports to Iran in 2025 were about $112.8 million, and its imports from Iran were about $371.2 million. Therefore, the structure of bilateral trade still favors Iran's exports, and Iranian goods make up the larger part of exchanges.

Statistics for 2026 also indicate a continued upward trend. The two countries' trade volume reached $119.6 million in the first quarter of the year, 8 percent more than in the same period the previous year. In the first half of the year, it increased to $254.3 million—that is, $32.8 million and 14.8 percent more than in the first six months of 2025.

Iran's export basket to Tajikistan mainly includes industrial and petrochemical products, polymeric raw materials, construction materials, and food goods. According to Tajikistan's customs data, as reflected by the country's International Road Transport Association, petrochemical products, polyethylene, polypropylene, Portland cement, clinker, and food products were among the important items imported by Tajikistan from Iran in 2025.

In contrast, Tajikistan's exports to Iran rely more on raw materials and basic goods, including cotton fiber and yarn and primary aluminum. This pattern shows that trade between the two countries still lacks sufficient diversity, and the capacity to expand exchanges in machinery, industrial equipment, agricultural products and processing industries, medicine and medical equipment, and technical and engineering services remains significant.

According to Amir Fakhrian, Iran's commercial counselor in Tajikistan, the country's foreign trade volume reached about $7.94 billion in the first seven months of 2026. During this period, Tajikistan's exports were about $1.78 billion, and its imports were more than $6.16 billion. In the same period, Iran's exports to Tajikistan were announced at about $249.97 million, equivalent to about 4.1 percent of Tajikistan's total imports.

This share, alongside the growth in bilateral trade, shows that Iran has not yet been able to gain a larger position in the Tajik market in proportion to its industrial and export capacities. Food and agricultural industries, construction materials, machinery and industrial equipment, mineral products, medicine, and technical and engineering services are among the areas where there is potential to increase the presence of Iranian companies. However, developing exports in these sectors requires precise knowledge of standards, distribution networks, import regulations, and payment mechanisms in the destination market.

Cooperation in the energy sector has been one of the important axes of economic negotiations between Tehran and Dushanbe. In the two countries' consultations, the issue of supplying petroleum products and expanding energy cooperation has been considered, and the capacity to increase Iran's exports in this sector has been examined.

According to published statistics, Tajikistan imported about 15,600 tons of oil and petroleum products from Iran between January and September 2026, valued at $14.7 million. These statistics indicate the beginning of imports in this sector, although the current volume of exchanges remains limited.

Meanwhile, figures raised about the possibility of supplying 2.55 million tons of petroleum products annually should not be considered definitive exports or an executive contract; rather, this figure falls within the framework of the capacity and request raised in negotiations. Turning this capacity into actual trade depends on executive agreements, transport infrastructure, and financial mechanisms.

Due to its access to open waters and its location along regional communication routes, Iran can play an important role in meeting Tajikistan's trade needs. The use of Chabahar Port and Bandar Abbas Port, as well as the capacity of infrastructure such as Aprin Dry Port, are among the options under consideration for facilitating the transport of goods between the two countries.

Developing transit routes from Iran to Afghanistan and Tajikistan and connecting these routes to regional transport networks can reduce the cost and time of goods transfer. This is particularly important for Tajikistan, which is a landlocked country.

However, problems related to transport costs, customs coordination, infrastructure limitations, and difficulties in financial transactions remain among the obstacles to developing cooperation. Resolving these problems can turn Iran's geographic advantage into a larger share of the Tajik market.

In recent years, the two countries have sought to move economic cooperation from the level of negotiations to the implementation stage by increasing formal agreements. In January 2025, 23 cooperation documents were signed between the two sides, and 13 trade agreements with an announced value of $456 million were put on the agenda.

In April 2026, the 18th Joint Committee for Economic Cooperation between Iran and Tajikistan was held. Trade development, transportation, energy, and industrial cooperation were among the main axes of this meeting.

In the latest developments, on October 23, after the governor of Khorasan Razavi traveled to Tajikistan, three cooperation documents were signed in the fields of goods exchange in free zones, common standards, and transport guarantees. Also, in meetings between officials of Khorasan Razavi and Khatlon Province, ways to strengthen economic and trade cooperation were examined.

The development of provincial cooperation can create a new path for a more active presence of the private sector in the Tajik market. The geographical proximity and the production and export capacities of Iran's eastern provinces, especially Razavi Khorasan, have provided a suitable opportunity to expand these relations.

The full implementation of visa cancellation for holders of ordinary passports of Iran and Tajikistan from 5 October 2026 is one of the important developments in facilitating communication between the two countries. Under this agreement, citizens of the two countries can stay in the other country without a visa for a maximum of 30 days within each 90-day period. This measure can facilitate the movement of economic actors, traders, tourists, and investors and increase the ground for direct communication between companies and private-sector actors.

Also, the visit of Mohammad Reza Aref, Iran's First Vice President, to Dushanbe to attend the Shanghai Cooperation Organization meeting and meet with Emomali Rahmon, President of Tajikistan, provided an opportunity to examine economic cooperation between the two countries. In these meetings, topics such as trade, energy, transportation, industry, agriculture, and joint production were discussed.

In continuation of these consultations, the Tajik ambassador in Tehran also met with the Director General for Central Asia at Iran's Ministry of Foreign Affairs. In this meeting, the expansion of political, economic, trade, and cultural relations between the two countries was examined.

Increasing the volume of Iran-Tajikistan trade to $1 billion is a goal that has been raised in the two countries' negotiations and economic plans in recent years. Realizing this goal, in addition to increasing formal agreements, requires removing existing obstacles in the path of activity of Iranian and Tajik traders and companies.

Problems with money transfers, banking restrictions, transport costs, customs procedures, and the lack of direct and continuous communication between economic actors are among the challenges that can slow the process of trade development. On the other hand, insufficient knowledge of market capacities and the difficulty for small and medium-sized companies in accessing trade partners also prevent full use of existing opportunities.

In such conditions, strengthening cooperation between chambers of commerce, creating reliable financial mechanisms, developing transportation, and following up on the implementation of signed agreements are particularly important. Ultimately, sustainable growth in Iran-Tajikistan trade will be achieved not by increasing the number of cooperation documents, but by turning agreements into executive contracts, increasing actual exchanges, and ensuring the continuous presence of the private sector.

Chinese envoy meets senior Iranian officials to discuss bilateral ties, regional developments

Zhai Jun, the Chinese government's special envoy for Middle East affairs, met with senior Iranian officials during a visit to Tehran on November 8, holding talks on bilateral relations and the latest developments in West Asia.

According to China's Ministry of Foreign Affairs, Zhai met with Ali Bagheri, deputy secretary of Iran's Supreme National Security Council; Majid Takht-Ravanchi, deputy foreign minister for political affairs; and Ali-Bek, assistant foreign minister and director general for Persian Gulf affairs.

Highlighting the 55th anniversary of the establishment of diplomatic relations between Iran and China, as well as the 10th anniversary of their comprehensive strategic partnership, Zhai reaffirmed Beijing's readiness to further strengthen and expand ties with Tehran.



He stressed that the use of force cannot resolve regional problems, calling for respect for the sovereignty and security of all countries, restraint to prevent further escalation, and the settlement of regional crises through political means and dialogue.

The Iranian officials, in turn, underscored the importance Tehran attaches to its relations with Beijing and expressed appreciation for China's constructive role in efforts to promote peace and help bring the war to an end.

They also reaffirmed Iran's determination to defend its sovereignty and territorial integrity, resolve regional disputes through political dialogue, and oppose foreign interference in regional affairs.

Important

Tehran to host 16 countries in intl. metallurgy exhibition

About 450 domestic and foreign companies from Iran and 16 countries around the world will participate in the 23rd International Exhibition of Steel Industries, Metallurgy, Casting, Forging, Metal Mines, Machinery and Related Industries of Iran (IRAN METAFO 2026), that will be held at the Tehran International Permanent Fairground during November 17-20.

According to an IRNA report from Tehran International Exhibitions, the event will be held with the participation of about 450 domestic and foreign companies from Iran and 16 countries and with a broad presence of knowledge-based companies.

The 23rd IRAN METAFO, as one of the largest specialized events in the steel and metallurgy industry in West Asia, provides a platform for introducing production, industrial, and technological capacities, exchanging specialized knowledge and experience, and developing trade cooperation among actors in this field.

In this edition, about 450 domestic and foreign companies will be present, of which about 420 are domestic companies and 25 are foreign companies, representatives, and brands. Foreign companies present at the exhibition will be from Sweden, Italy, France, Finland, Spain, China, Turkey, Switzerland, Germany, Denmark, Brazil, the United Kingdom, Russia, the Czech Republic, India, and Turkmenistan, and will present their latest products, achievements, technologies, and services.

Abdolkarim Jalali, Head of the Metallurgy Exhibition Organizing Committee, said: "This exhibition covers a wide range of industries and activities related to the metal production and processing chain, including iron and steel, mining industries, non-ferrous metals including copper, aluminum, and zinc, casting, mold-making, machining, forging, heat treatment, raw materials, refractories and refractory products, and related equipment and industries."

He added: "The 23rd International Metallurgy Exhibition is being held with the aim of maximizing the use of the capabilities and capacities of knowledge-based companies and seeks to provide a suitable ground for introducing new technologies, products, and achievements of this industry."

The CEO of Namanegar Company, explaining the composition of participants in this edition, added: "Iron and steel industrial groups are among the main sections of the exhibition, and as in previous years, they will have a broad and impressive presence."

He said: "Also, producers and actors in the field of non-ferrous metals, especially aluminum, producers of raw materials, refractories and refractory products, as well as actors in the casting industry, are among other important and highly participating groups in this event."

The Head of the Organizing Committee of the 23rd IRAN METAFO noted: "Despite the difficult conditions prevailing in the country, this year there has been significant interest in this international event; in such a way that the capacity of the exhibition halls was filled months in advance, and due to limited available space, it was not possible to allocate booths to some applicant companies."

Jalali emphasized: "Concurrent with the holding of this event, numerous conferences, specialized panels, and training workshops will be held with the aim of exchanging knowledge, transferring experience, and examining current issues and challenges of the metallurgy industry."

Yerevan hosting Iran-Armenia joint economic committee meeting

The 19th Iran-Armenia Joint Economic Committee meeting began in Yerevan with the formation of eight specialized committees, and the two countries are negotiating the expansion of trade, transportation, and energy cooperation.

According to a Mehr News Agency report citing the Planning and Budget Organization of Iran, Seyyed Hamid Pourmohammadi, Head of the Planning and Budget Organization, who traveled to Yerevan at the head of a high-ranking delegation to participate in the 19th Iran-Armenia Joint Economic Committer meeting, referring to Armenia's approach toward the Islamic Republic of Iran, said: "The Republic of Armenia's approach, especially during the Ramadan War and the 12-day war, has been a committed one."

Referring to the holding of the 19th Iran-Armenia Joint Economic Cooperation Committee meeting in Yerevan, the Head of the Planning and Budget Organization stated: "At this meeting, eight working committees have been formed with the aim of developing joint cooperation in the areas of infrastructure, customs, trade, culture and art, health and treatment, industry, mining, and technology."

He added: "The work of these committees began today, Monday, and will continue until tomorrow afternoon, and at the end, the joint cooperation document of the two countries will be signed."

Pourmohammadi, referring to the importance of developing transportation infrastructure between the two countries, said: "Currently, the operation to complete the road from Jolfa to Nordooz in Iran is being carried out rapidly, and Iranian contractors have also undertaken the implementation of the Nordooz-Yerevan route on Armenian soil. Also, the construction of a new bridge over the Aras River, the development of border terminals, and increasing the customs capacity of the two countries are among the plans envisioned to facilitate traffic and trade."

The official further cited the facilitation of truck traffic and an increase in the movement of Iranian and Armenian tourists as other important axes of the negotiations and said: "The development of economic and border cooperation can pave the way for increasing trade exchanges and strengthening communication between the two countries."

He also announced the expansion of cooperation between the two countries in the energy sector and stated: "Iranian contractors are implementing the electricity transmission line from Armenia toward Iran, and we hope this project will be completed as soon as possible. On the other hand, supplying Armenia's needed petroleum products from Iran is another capacity for developing bilateral cooperation in the energy sector."

Referring to Armenia's mining and industrial capacities, the Head of the Planning and Budget Organization said: "Cooperation in the fields of mining, industry, trade, and technology is among other topics examined in the specialized meetings of this commission, and the two countries can provide the ground for expanding cooperation by using mutual capacities."

اخبار اصفهان
INTERNATIONAL 05
Wednesday - November 11, 2026 - No: 2234
ISFAHAN NEWS

ISFAHAN NEWS
Wednesday - November 11, 2026
WWW.ESFAHAN-NEWS.COM
The First Bilingual Economic Newspaper In Isfahan Province

Iran girls' futsal miss out on final at 2026 YOG

Iran's girls' futsal team suffered a heartbreaking 3-2 defeat to Venezuela in the semifinals of the 2026 Youth Olympic Games on Sunday, missing out on a place in the gold medal match.
In a thrilling encounter at the Dakar Games, Iran fought back from behind to level the score at 2-2, with Hadis Yari scoring both goals. However, Venezuela had the final say, finding the decisive goal with just 43 seconds remaining in extra time to secure a dramatic victory.
Both sides delivered an intense performance, battling fiercely until the closing moments in a match filled with excitement and emotion.

Araghchi: Americans are tired of Israel dragging the US into 'forever wars'

Iranian Foreign Minister Abbas Araghchi has said that most Americans are fed up with Israel drawing successive US administrations into prolonged wars, warning that the consequences of Washington's policies have also exhausted the region.
In a post on his X account on Monday, Araghchi said US President Donald Trump seemed to recognize widespread public dissatisfaction with Israel but couldn't understand why.
"The vast majority of Americans are disgusted with Israel. Strikingly, he seems confused about why that's the case," the foreign minister wrote, adding that Americans were tired of Israel drawing successive US administrations into what he called "forever wars."
"They have had enough. So has our region," he added.
In a separate post, Araghchi said American voters had already made their choice and that it was now the White House's turn to decide between accepting Iran's proposal and continuing the war.
He reiterated that Tehran's two-day proposal remained on the table, stressing that meeting Iran's requirements, including ending the war on all fronts, would produce tangible results.
"Or choose war, and see our alert and battle-hardened Warriors rain down hell," he warned.

Pezeshkian: Leader has ordered end to 'neither war nor peace' situation

President Masoud Pezeshkian said the Leader of the Islamic Revolution, Ayatollah Seyyed Mojtaba Hosseini Khamenei, has ordered officials to bring an end to the current state of "neither war nor peace," stressing that Iran remains ready for negotiations but will not bow to coercion or intimidation.
Speaking on Monday at a ceremony marking the 72nd anniversary of the establishment of Iran Dairy Industries Company, Pezeshkian referred to hostile plots and efforts aimed at undermining the Islamic Republic, saying the Leader had instructed officials to resolve the current situation and put an end to the prolonged state of uncertainty.
The president said Iran was prepared to pursue negotiations and resolve outstanding issues while safeguarding its dignity and national interests.
"We can negotiate with dignity and bring the issue to an end with dignity," he said, reaffirming Tehran's commitment to dialogue and diplomacy.
Pezeshkian emphasized that, from a logical standpoint, war should be avoided if Iran's rights could be secured through negotiations. However, he made clear that diplomacy should never be mistaken for capitulation.
"We will not surrender to force and bullying," he stressed.
Referring to his address to the United Nations General Assembly, the president said he had reiterated Iran's readiness to negotiate on the basis of justice, equality, and mutual respect, while insisting on the country's legitimate rights.
"We seek our rights, but we will not submit to coercion," Pezeshkian underscored.



Understanding the Fertile Window When Trying to Conceive

Source: Fertility window and ovulation: https://www.acog.org/womens-health/infographics/fertility-awareness-based-methods-of-family-planning
By: PARISA JAMADI

The fertile window is the part of the menstrual cycle when sexual intercourse is most likely to result in pregnancy. It generally includes the five days before ovulation and the day ovulation occurs. This is because sperm can sometimes survive in the reproductive tract for up to about five days under favorable conditions, while an egg usually remains capable of being fertilized for roughly 12 to 24 hours after ovulation.
Ovulation does not occur on the same calendar date for every person or in every cycle. It often happens around 14 days before the next period begins, rather than always on day 14 of the cycle. For someone with cycles that usually last 26 to 28 days, ovulation may occur approximately around cycle days 12 to 14, but this is only an estimate. Stress, illness, travel, and natural cycle variation can shift the timing.
Calendar calculations can provide a starting point, but they cannot confirm the exact day of ovulation. Changes in cervical mucus can offer another clue. As ovulation approaches, mucus may become clearer, wetter, slippery, and stretchy, somewhat like raw egg white. Creamy or white discharge can be normal at other points in the cycle and does not by itself prove that ovulation is happening or that pregnancy has occurred.
Urine ovulation predictor kits detect the rise in luteinizing hormone (LH) that usually occurs shortly before ovulation. A positive result often suggests ovulation may happen within about the next 24 to 36 hours, although timing varies and a positive test does not guarantee that an egg will be released. Basal body temperature typically rises slightly after ovulation, so it is more useful for recognizing a pattern retrospectively than predicting the fertile window in advance.
When trying to conceive, having intercourse every one to two days during the fertile window is a practical approach. Daily intercourse is also generally fine for many couples if both partners are comfortable; there is usually no need to avoid it solely to "save" sperm. Because it can be difficult to identify ovulation precisely, regular intercourse throughout the cycle can also help avoid missing the fertile days.
A home pregnancy test is most reliable from the first day of a missed period. If the expected period date is unclear, testing about 21 days after the last unprotected intercourse is a useful rule of thumb. Follow the test instructions, and repeat it after a few days if it is negative but the period still has not started.
Fertility timing is only one factor in conception. Age, reproductive health, and other medical factors can also matter. Consider seeking medical advice after 12 months of trying if under 35, after six months if 35 or older, or sooner if periods are very irregular or there are known reproductive concerns. This information is general education and cannot determine an individual's exact ovulation date or personal chance of pregnancy.

Document for development of public-private partnership in agriculture sector notified for implementa

The Ministry of Agriculture announced: The Comprehensive Document for the Development of Public-Private Partnership in the Agriculture Sector was notified for implementation with the aim of utilizing the capacities of the private sector, developing investment, and accelerating the implementation of plans and projects in the agriculture sector. According to an IRNA report from the Ministry of Agriculture, this document was prepared based on the provisions of the Law on the Seventh Five-Year National Development Plan and the Law on Financing Production and Infrastructure, and within the framework of the relevant laws and regulations on the implementation of public-private partnership projects, and has been notified to the relevant units for implementation. According to this notification, the "Comprehensive Document for the Development of Public-Private Partnership in the Agriculture Sector," considering the special nature of this sector and in order to make maximum use of the investment and participation capacities of the private sector, has been prepared taking into account technical and organizational considerations as well as the views of the Planning and Budget Organization of the country, and its final text has been notified as an attachment. This notification emphasizes: Deputy ministers, heads of affiliated organizations, CEOs of specialized parent companies and affiliated institutions, heads of provincial agriculture jihad organizations, and directors-general of independent staff offices must take action to implement the provisions of the document precisely within their areas of responsibility. Also, the responsible units have been required, while observing the relevant laws and regulations, to prepare progress reports on the implementation of the document at specified intervals and send them to the Economic Affairs Office of the Planning and Economic Affairs Deputy of the Ministry of Agriculture. The implementation of this document can provide the ground for strengthening the role of the private sector in the development of the agriculture sector, supplying the financial resources needed for plans and infrastructure, and making more effective use of investment capacities.

Iran's two-day proposal most logical path to restoring security in Strait of Hormuz: Baqaei

Iranian Foreign Ministry Spokesman Esmaeil Baqaei has described Iran's two-day proposal as the most logical and practical roadmap for restoring security in the Strait of Hormuz and the wider Persian Gulf, stressing that lasting security in the strategic waterway is impossible as long as the United States continues its hostile actions against Iran.
Speaking at his weekly press conference on Monday, Baqaei said the Strait of Hormuz had remained open until the outbreak of the US-Israeli war of aggression against Iran on February 28, adding that the insecurity currently affecting the waterway was a direct consequence of the actions of the United States and the Israeli regime.
He stressed that vessels seeking to transit the strait must coordinate with Iran's competent authorities, warning that ships attempting to navigate unsafe routes under US pressure had unfortunately encountered incidents.
"As long as the US continues its actions, we will not see security return to this waterway," he said.
Two-day proposal remains on the table
Explaining the details of Tehran's proposal, Baqaei said it incorporates all the understandings reached by Washington under the Islamabad memorandum of understanding (MoU). He emphasized that Iran's demands, including the lifting of sanctions, were fundamental national interests that no Iranian could relinquish.
He said Washington had previously accepted its commitments but subsequently violated them, adding that Iran could not be held responsible for the United States' failure to honor its obligations.
Describing the two-day proposal as a gesture of goodwill, Baqaei said Tehran could implement it within 48 hours if the other side demonstrated the necessary political will. He stressed that Iran's demands were clear, reasonable and already reflected in the Islamabad understandings.
The spokesman said Iran had previously tested an achievable agreement that the other side had accepted, demonstrating its own commitment by fulfilling its obligations in good faith. However, he stressed that Tehran would accept only commitments consistent with its national interests.
He also expressed appreciation for the efforts of mediators working to resolve the situation, reiterating that Iran's demands were neither unusual nor unreasonable.
Under the proposal, the Strait of Hormuz would be reopened to commercial shipping within 48 hours of Washington meeting Tehran's conditions. These include lifting the naval blockade of Iranian ports, ending the war on all fronts and unfreezing Iranian assets held abroad.
Iran had initially proposed reopening the strategic waterway within one week but subsequently shortened the implementation period to two days as a further demonstration of its goodwill. Both proposals were conveyed through Qatari mediation, with Doha continuing its diplomatic efforts to help resolve the regional conflict.
Reiterating Tehran's position on Sunday night, Foreign Minister Abbas Araghchi said the proposal remained on the table and that the White House must choose between accepting Iran's conditions and continuing the war.
He said American voters had already made their choice, and it was now Washington's turn to decide, warning that Iran's alert and battle-hardened Armed Forces were fully prepared to respond if the United States opted for war.
Geopolitical changes in Caucasus
Addressing the Armenian parliament's approval of a project concerning the so-called "Trump Route," Baqaei reiterated Iran's opposition to any initiative that could alter the geopolitical configuration or internationally recognized borders of the region.
"We welcome the unblocking of transportation routes and have stressed that such projects must not lead to changes in the region's geopolitics," he said.
Referring to the record of US involvement in the region, the spokesman warned that the presence of the United States had historically been accompanied by insecurity.
Baqaei said Tehran had conveyed its concerns to Yerevan and had received assurances that the project would not result in any changes to existing borders.
Safeguards cooperation affected by aggression
On Iran's nuclear activities, Baqaei said the country remained committed to its obligations under the Treaty on the Non-Proliferation of Nuclear Weapons (NPT) but could not fulfill them under the current circumstances in the same manner as under normal conditions.
Responding to International Atomic Energy Agency (IAEA) Director General Rafael Grossi's demand for access to Iran's nuclear facilities, he said Tehran had not suspended its NPT commitments and had consistently honored its international obligations.
"Those who committed acts of aggression and disrupted the implementation of safeguards arrangements must answer for their actions," Baqaei said, stressing that the circumstances created by the attacks had affected Iran's ability to implement its safeguards obligations as usual.
He noted that an inspection of the Bushehr nuclear power plant had taken place several days earlier, adding that Iran's mission in Vienna remained in professional contact with the IAEA.
Asked about reports that Qatar had presented a separate nuclear proposal, Baqaei said Iran had already submitted its own two-day initiative, which remained available for consideration.

Iran shifts towards offensive military doctrine, with no geographical limits on response: Army

Iran's Armed Forces are transitioning towards an offensive military doctrine that envisages a broader operational reach, revised combat concepts and the development of weapons systems tailored to the new strategic requirements, Army spokesman Brigadier General Mohammad Akraminia has said.
Under the emerging doctrine, Iran's response to aggression will no longer be confined by geographical boundaries, with the principles of an "effective response" and "no geographical limitations" being translated into operational concepts and actionable military strategies, Akraminia said on Monday.
He said the transition was being pursued in accordance with the latest directives issued by the Leader of the Islamic Revolution and Commander-in-Chief of the Armed Forces, Ayatollah Seyyed Mojtaba Khamenei. The directives call for a shift in the Army's doctrinal orientation, the development of corresponding weapons capabilities and changes to established methods of combat, he added.
Explaining the doctrinal shift, Akraminia said Iran's previous military posture had centered on defense and retaliatory or punitive deterrence. Under that framework, the armed forces were tasked with repelling an initial enemy strike before delivering a proportionate counterstrike, with the response geographically confined to the regional theatre and US military bases in the region.
The new directives, however, place particular emphasis on the speed and operational effectiveness of retaliation, as well as the removal of geographical constraints, he said. Akraminia pointed to the response mounted by Iran's Armed Forces at the outset of the recent war as an indication of the importance attached to a rapid response.
He said the new concepts had already been defined in operational terms, with work underway to develop them into executable strategies. These, alongside revised combat principles and operational methods, would form the foundation of the Army's future doctrine.
Akraminia described the emerging doctrine as comprehensive and intelligence-driven, stressing that its development would also draw on the Army's ideological foundations and public support.
Military modernization to follow doctrinal shift
The spokesman said the transition would have implications extending beyond operational planning to force structure, training requirements, tactical concepts and weapons procurement.
The process, he explained, would draw on theoretical and religious foundations as well as operational lessons from the recent conflict and previous wars. These lessons would inform the development of strategies and tactics, which would in turn determine the force composition, training requirements and weapons systems needed to implement the revised doctrine.
Akraminia said the programs to enhance Iran's combat readiness and defensive capabilities would continue irrespective of changes in the political environment or assessments of the likelihood of renewed hostilities.
Although recent political developments affecting the United States and Israel could reduce the immediate prospect of another war, he said they would not alter the military's modernization priorities.

معاون استاندار اصفهان:

اشتغال به‌تنهایی جوانان را به ازدواج نمی‌رساند

معاون استاندار اصفهان با طرح پرسشی درباره دلایل تأخیر در ازدواج کارکنان مجرد دستگاه‌های اجرایی، بر تدوین بسته‌های تشویقی و تقویت حمایت‌های معیشتی، فرهنگی و مشاوره‌ای تاکید کرد. به گزارش خبرنگار مهر، ایوب درویشی در نشست ستاد ساماندهی امور جوانان استان اصفهان که با دستور کار بررسی وضعیت ازدواج کارکنان مجرد دستگاه‌های اجرایی برگزار شد، بر ضرورت بررسی دقیق آمار و راستی‌آزمایی اطلاعات موجود در این زمینه تأکید کرد.

وی با اشاره به آمار ارائه‌شده از تعداد کارکنان مجرد دستگاه‌های اجرایی اظهار کرد: یکی از پرسش‌های مهم این است که چرا افرادی که از اشتغال و امنیت شغلی نسبی برخوردارند، همچنان ازدواج را در اولویت برنامه‌های زندگی خود قرار نمی‌دهند.

معاون سیاسی و اجتماعی استانداری اصفهان افزود: بخشی از موانع ازدواج در میان کارکنان جوان، ریشه در مسائل عمومی جامعه دارد اما این موضوع در میان افرادی که از ثبات شغلی برخوردارند، نیازمند بررسی دقیق‌تر است؛ چرا که انتظار می‌رود داشتن شغل و درآمد پایدار، زمینه و انگیزه بیشتری برای تشکیل خانواده فراهم کند. درویشی با تأکید بر ضرورت شناخت ریشه‌ای دلایل تأخیر در ازدواج کارکنان جوان تصریح کرد: انجام پژوهش‌های تکمیلی و آسیب‌شناسی ابعاد فرهنگی، اجتماعی و اجرایی این موضوع باید به‌صورت جدی دنبال شود تا بر اساس نتایج آن، راهکارهای متناسب و مؤثر برای بهبود شاخص ازدواج در این قشر تدوین شود. وی طراحی بسته‌های تشویقی ویژه کارکنان مجردی را که در مسیر ازدواج و تشکیل خانواده قرار می‌گیرند، ضروری دانست و گفت: حمایت‌های هدفمند و عملیاتی از زوج‌های جوان می‌تواند به تسهیل ازدواج کمک کند و در صورت موفقیت، به الگویی برای سایر اقشار جامعه تبدیل شود. معاون سیاسی و اجتماعی استانداری اصفهان خاطرنشان کرد: تسهیلات و وام ازدواج به‌تنهایی نمی‌تواند پاسخگوی همه نیازها و موانع پیش‌روی جوانان باشد و بهبود وضعیت ازدواج نیازمند مشارکت و همکاری مجموعه‌های مختلف است.

هشدار رئیس هیات آمادگی جسمانی و تندرستی اصفهان به شهروندان؛

فقر حرکتی اصفهانی‌ها: ۷۰ درصد



رئیس هیات آمادگی جسمانی و تندرستی اصفهان اعلام کرد: ۷۰ درصد از مردم جمعیت این استان با فقر حرکتی مواجهند و بهبود این وضعیت نیازمند مشارکت همگان و همکاری جدی دستگاه‌های اجرایی است.

به گزارش خبرنگار ایرنا، اصغر حسینی‌نژاد دوشنبه شب در نشست خبری اظهار داشت: توسعه ورزش همگانی، فعالیت‌های بدنی و حرکات اصلاحی باید به یکی از اولویت‌های جدی دستگاه‌های اجرایی تبدیل شود.

او خاطرنشان کرد: مقابله با کم‌تحرکی و فقر حرکتی صرفاً بر عهده یک هیات ورزشی نیست و تحقق این هدف به همکاری مجموعه‌ای از دستگاه‌ها، از جمله شهرداری‌ها، آموزش و پرورش و سایر نهادهای مرتبط نیاز دارد.

وی ادامه داد: هدف ما فقط حضور در رقابت‌های ورزشی نیست، بلکه بخش مهمی از مسئولیت ما به ارتقای سلامت عمومی، کاهش فقر حرکتی و فراهم کردن زمینه فعالیت بدنی برای اقشار مختلف جامعه اختصاص دارد.

رییس هیات بیان کرد: هدف اصلی ما گسترش فرهنگ فعالیت بدنی در جامعه، کاهش کم‌تحرکی و فراهم کردن فرصت ورزش برای همه گروه‌های سنی است و دستیابی به این هدف بدون توسعه زیرساخت‌ها و مشارکت دیگر متولیان امر میسر نخواهد بود.

وی گفت: تعداد ورزشکاران سازمان یافته ما از ۳۲ هزار نفر به حدود ۴۶ هزار نفر در سال ۱۴۰۵ رسیده و این روند نشان‌دهنده افزایش استقبال از فعالیت‌های آمادگی جسمانی و تندرستی در استان است.

حسینی نژاد افزود: این هیات پس از فوتبال از نظر تعداد ورزشکاران بیمه شده در جایگاه دوم هیات‌های ورزشی استان قرار دارد و در حال حاضر ۲۷ کمیته تخصصی و ۲۴ هیات شهرستانی در سطح استان فعالیت می‌کنند.

رئیس هیات آمادگی جسمانی و تندرستی اصفهان با اشاره به وضعیت فعالیت در شهرستان‌ها گفت: در ابتدای فعالیت، تنها حدود ۱۰ تا ۱۲ هیات شهرستانی فعال بودند، اما با پیگیری‌های انجام‌شده، تعداد آن‌ها به ۲۴ شهرستان افزایش یافته است.

رئیس هیات با اشاره به میزبانی المپیاد ورزشی هفت رشته‌ای در اصفهان بیان کرد: این رویداد با حضور حدود یک هزار و ۴۰۰ ورزشکار، شامل ۷۰۰ ورزشکار زن و ۷۰۰ ورزشکار مرد، طی شش روز برگزار شد و فرصت مناسبی برای معرفی ظرفیت‌های ورزشی استان و توسعه رشته‌های تحت پوشش هیئت فراهم کرد.

حسینی‌نژاد درباره برگزاری ۱۰۵ دوره آموزشی در سال جاری گفت: بخشی از این دوره‌ها با هدف تقویت ظرفیت شهرستان‌ها به مناطق مختلف استان واگذار شده است. حدود ۳۷ دوره آموزشی در شهرستان‌ها برگزار شد و در این زمینه تلاش کردیم بدون دریافت سهم مالی، زمینه رشد دانش تخصصی و ارتقای توانمندی فعالان این رشته را فراهم کنیم.

وی افزود: مسابقات جام‌پینگ فیتنس در سطح استانی با حضور حدود ۱۲۰ دختر نوجوان برگزار شده و برنامه‌ریزی برای میزبانی مسابقات کشوری این رشته در ۱۹ آذر در دستور کار قرار دارد.

رئیس هیات آمادگی جسمانی و تندرستی استان اصفهان با اشاره به توسعه رشته فیزیکال فیتنس بیان کرد: نخستین دوره مسابقات این رشته در گلپایگان با حضور حدود ۱۲۰ ورزشکار از استان‌های مختلف برگزار شد.

وی ادامه داد: یکی از مشکلات جدی هیئت، کمبود فضای اختصاصی برای فعالیت‌های اداری و ورزشی است. در حال حاضر سالن اختصاصی در اختیار نداریم و فضای اداری هیئت نیز به اتاقی حدود سه در چهار متر محدود شده در حالی که توسعه فعالیت‌ها و پاسخگویی به نیازهای کمیته‌ها و شهرستان‌ها مستلزم برخورداری از امکانات مناسب است.

او گفت: بخشی از هیات‌های شهرستانی توانسته‌اند سالن اختصاصی در اختیار بگیرند و حدود ۴۵ درصد هیات‌های شهرستانی از فضای اختصاصی برای فعالیت‌های خود برخوردارند، اما همچنان برای توسعه متوازن این رشته به حمایت بیشتری نیاز داریم.

وی افزود: اجرای طرح‌های ورزشی و پژوهشی در حوزه سلامت عمومی، زمانی به نتیجه مطلوب می‌رسد که دستگاه‌های اجرایی در کنار مجموعه‌های ورزشی قرار بگیرند و امکانات و ظرفیت‌های خود را برای افزایش تحرک بدنی شهروندان به کار بگیرند.

حسینی نژاد در خصوص تعامل با باشگاه‌های بزرگ استان گفت: در این زمینه با باشگاه‌هایی مانند فولاد مبارکه سپاهان تعاملاتی صورت گرفته تا از ظرفیت این مجموعه‌ها برای حمایت و توسعه فعالیت‌های ورزشی استفاده شود.

تداوم پیشرفت پروژه ملی RHU پالایشگاه اصفهان در شرایط تحریم و جنگ



به گزارش روابط عمومی و بین‌الملل شرکت پالایش نفت اصفهان، با نصب نخستین مخزن تحت فشار ۵۳۰ تنی پروژه ملی گوگردزدایی از ته‌مانده برج‌های تقطیر (RHU)، یکی از مهم‌ترین مراحل اجرایی این طرح با اتکا به توان متخصصان داخلی به انجام رسید. مخزن دوم نیز در مراحل پایانی ساخت قرار دارد و طی یک ماه آینده به سایت پروژه منتقل و نصب خواهد شد.

عملیات ساخت و نصب این مخزن فوق‌سنگین با بهره‌گیری از توان تخصصی نیروهای داخلی و تجهیزات ویژه انجام شده است؛ اقدامی که گام دیگری در مسیر تکمیل این پروژه راهبردی و نزدیک‌شدن آن به مرحله بهره‌برداری به شمار می‌رود.

از اسفندماه ۱۴۰۴، با وجود تشدید تحریم‌ها، محاصره دریایی و شرایط جنگی کشور، عملیات اجرایی پروژه در بخش‌های مختلف از جمله تکمیل سازه‌ها (استراکچرها)، پایپینگ، کابل‌کشی برق و ابزار دقیق، نصب ظروف تحت فشار، کوره‌ها و کمپرسورها با جدیت ادامه یافته است.

بر اساس آخرین گزارش‌های فنی و به‌روزرسانی احجام کاری، پروژه RHU تاکنون به حدود ۸۰ درصد پیشرفت رسیده است و با بهره‌برداری از آن، ظرفیت تولید روزانه ۷۲ هزار بشکه نفت کوره کم‌گوگرد در پالایشگاه اصفهان فراهم خواهد شد.

اجرای این طرح ملی، ضمن ارتقای کیفیت محصولات پالایشگاه اصفهان و کاهش میزان گوگرد نفت کوره، زمینه تولید فرآورده‌های باکیفیت‌تر و انطباق بیشتر محصولات این شرکت با الزامات زیست‌محیطی را فراهم می‌کند و گامی مؤثر در تقویت جایگاه پالایشگاه اصفهان در صنعت پالایش کشور خواهد بود

زکات

جمع‌آوری ۱۴۰۰ میلیارد ریال زکات در استان اصفهان



دبیر ستاد زکات استان اصفهان از جمع‌آوری یک هزار و ۴۰۰ میلیارد ریال زکات در سال جاری خبر داد و گفت: این میزان نسبت به مدت مشابه سال قبل ۳۰ درصد رشد داشته است.

به گزارش ایرنا، حجت‌الاسلام والمسلمین غلامحسین رنجبر روز سه‌شنبه در حاشیه نشست شورای زکات اردستان در گفت و گو با ایرنا افزود: زکات جمع‌آوری‌شده در استان اصفهان برای کمک به فقرا در زمینه‌هایی از جمله تأمین معیشت، مسکن، تهیه دارو و جهیزیه هزینه شده است.

وی، اردستان را یکی از شهرستان‌های پیشرو در زمینه پرداخت زکات دانست و بیان کرد: اصفهان یکی از استان‌های پیشتاز در بحث پرداخت زکات است و شهرستان اردستان نیز از شهرستان‌های پیشرو در اصفهان.

رنجبر همچنین از پلاک‌گذاری بیش از هفت هزار اصله درخت در قالب طرح «شجره طیبه» در استان اصفهان خبر داد و گفت: پیش‌بینی می‌شود این تعداد به ۱۰ هزار اصله درخت برسد.

فرماندار اردستان هم با تاکید بر نقش جهاد کشاورزی در تبیین و تشویق پرداخت زکات توسط کشاورزان، اظهار داشت: سطح زیر کشت گندم شهرستان امسال ۲ هزار و ۴۵۰ هکتار و سطح زیر کشت جو سه هزار و ۷۸۶ هکتار بوده است.

محسن حیدری با اشاره به پیش‌بینی و برآورد برداشت محصول گندم که در هر هکتار پنج هزار و ۵۰۰ تن بوده، افزود: در مجموع ۹ هزار تن گندم به سیلو تحویل شده است؛ همچنین برآورد برداشت جو پنج هزار و ۳۰۰ تن در هر هکتار بوده که در مجموع ۱۸ هزار تن جو در اردستان برداشت شده که سهم زکات این محصولات قابل توجه خواهد بود.

وی دهیاران و شوراهای زکات روستایی را ملزم به احصای آمار دقیق تحویل گندم و جو کشاورزان به مراکز خرید کرد.

رئیس کمیته امداد امام خمینی (ره) اردستان نیز در این نشست گفت: امسال تاکنون نزدیک به ۳۸ میلیارد ریال زکات در سطح شهرستان جمع‌آوری شده که نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۶۶ درصد افزایش دارد.

محمدجواد شفیعی افزود: با اهتمامی که دست‌اندرکاران امر زکات داشتند، بحمدالله بخشی از این وجوهات به دبیرخانه زکات تحویل شد که با توجه به اینکه وجوهات شامل زکات واجب، کفاره و فطریه‌ها به صورت نقدی و غیرنقدی بود، مصرف آن‌ها با نیازسنجی انجام‌شده، بیشتر برای معیشت و رفع مشکل محرومان هزینه شده است.

وی تصریح کرد: از طرفی برخی از روستاییان واجد شرایط پرداخت زکات، بخشی از زکات خود را در زمینه اجرای طرح‌های عمرانی روستای خود مصرف می‌کنند که از همه پرداخت‌کنندگان زکات تقدیر می‌شود.

به گزارش ایرنا، شهرستان اردستان با بیش از ۴۳ هزار نفر جمعیت در ۱۱۸ کیلومتری شمال اصفهان واقع شده است.

تعارض مالکیت خصوصی و حقوق وقف؛

واکاوی یک چالش ریشه‌دار در نظام ثبتی کشور

وقتی داشتن سند رسمی دست‌آویز محکم و مطمئنی برای مالک نباشد، اعتماد عمومی به نظام ثبتی و امنیت معاملات دچار آسیب جدی می‌شود. واکاوی این چالش ریشه‌دار در نظام ثبتی کشور نشان می‌دهد که عبور از این بن‌بست، نیازمند هماهنگی میان نهادهای قضایی و ثبتی و تعیین تکلیف دقیق مرزهای رقبات موقوفه است.

به گزارش ایرنا، تداخل میان اسناد رسمی مالکیت اشخاص و اراضی موقوفه یکی از پیچیده‌ترین و چالش‌برانگیزترین مسائل حقوقی، ثبتی و اقتصادی در نظام حقوقی استان اصفهان و کل کشور است. شهروندانی که با اتکا به اعتبار اسناد رسمی صادره از سوی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، اقدام به خرید زمین یا آپارتمان کرده‌اند، گاه پس از گذشت سال‌ها با ادعای تولیت موقوفات یا سازمان اوقاف و امور خیریه مبنی بر وقفی بودن اعیان و اعراض ملک مواجه می‌شوند.

این تعارض حقوقی، نه تنها امنیت سرمایه‌گذاری و مسکن شهروندان را متزلزل می‌کند، بلکه نظام اعتبار اسناد رسمی را نیز با چالشی جدی روبه‌رو می‌سازد. اهمیت این موضوع به آن اندازه است که آیت‌الله سید یوسف طباطبایی‌نژاد، نماینده ولی‌فقیه و امام جمعه اصفهان، در دیدار اخیر دادستان کل کشور با ایشان ضمن اشاره به مشکلات حقوقی برخی زمین‌ها در استان اصفهان اعلام کرد: ادعای موقوفه بودن زمین‌هایی که مردم در آن‌ها خانه ساخته‌اند و دارای سند رسمی هستند، به یکی از چالش‌های منطقه تبدیل شده است.

از منظر فقهی و حقوقی، وقف دارای احکام امری و الهی است و از سوی دیگر، سند رسمی طبق ماده ۲۲ قانون ثبت، حاکی از مالکیت قطعی صاحب سند است. این نوشتار به بررسی ابعاد حقوقی، فقهی و اجرایی این چالش پرداخته و در نهایت راهکارهای قانونی و عملیاتی برای حل آن ارائه می‌دهد.

نمونه عینی: گره کور وقف در محله حصه اصفهان

شهردار منطقه ۱۴ اصفهان در این پیوند به خبرنگار ایرنا گفت: محله حصه در مناطق ۱۴ و ۱۰ شهرداری شهر اصفهان واقع و حدود یک دهه است که مساله مالکیت و وقف این منطقه، به یکی از چالش‌های جدی مدیریت شهری و شهروندان این محدوده که بیشتر از طبقه محروم هستند، تبدیل شده است.

محمد مهدی کریمی ادامه داد: بررسی وضعیت حقوقی و ثبتی اراضی محله حصه نشان می‌دهد، در شرایطی که بسیاری از مردم این محله اسناد رسمی املاک خود را داشتند، اداره اوقاف از سال ۱۳۹۵ با اقدامات حقوقی و ارایه اسناد ثبتی و با اخذ سند تک‌برگی شش‌دانگ برای کل محله حصه، مالکیت عرصه این محدوده را در اختیار گرفته است.

وی اظهار داشت: بر اساس این اسناد، ساکنان این محله صرفاً به عنوان مالک اعیان شناخته می‌شوند و این موضوع موجب شده است تا فرآیند صدور پروانه‌های ساختمانی و اجرای طرح‌های عمرانی در این محدوده با محدودیت‌ها و تشریفات اداری خاصی از جمله لزوم طی مراحل پذیره‌نویسی و کسب موافقت اداره اوقاف روبه‌رو شود.

وی یادآور شد: مدیریت شهری در دوره‌های مختلف و به ویژه در سال های اخیر تلاش‌های فراوانی برای حل‌وفصل این معضل به کار بسته و از جمله این پیگیری‌ها مطرح کردن آن در کمیسیون‌های تخصصی مجلس شورای اسلامی، طرح موضوع در سفرهای استانی مقامات اجرایی و رایزنی‌های متعددی که با هدف تبدیل به احسن کردن وقف یا رفع موانع حقوقی شهروندان انجام شده است، اما با وجود این تلاش‌ها و اجرای طرح‌های مختلف عمرانی، خدماتی، ورزشی و فرهنگی در سطح محله، ابهامات مربوط به مالکیت عرصه همچنان پابرجاست.

شهردار منطقه ۱۴ اصفهان خاطرنشان کرد: با توجه به اینکه بخش عمده‌ای از ساکنان این محله را اقشار کم‌برخوردار و شهروندانی تشکیل می‌دهند که سالیان متمادی در این محدوده به خرید و فروش ملک اشتغال داشته‌اند، تعیین تکلیف قطعی مساله وقف و همسویی میان مدیریت شهری و اداره اوقاف به عنوان مطالبه‌ای جدی برای صیانت از معیشت و حقوق شهروندان این منطقه مطرح است.

مبانی حقوقی اسناد رسمی و حقوق وقف در نظام ثبتی ایران

برای درک ریشه‌های تعارض املاک وقفی و اسناد رسمی، ابتدا باید جایگاه هر یک از این نهادها را در سیستم حقوق موضوعه ایران بررسی کرد. طبق ماده ۲۲ قانون ثبت اسناد و املاک، دولت فقط کسی را که سند رسمی به نام او صادر شده، مالک و صاحب حق می‌شناسد.

این اصل به عنوان یکی از ارکان نظم حقوقی و اقتصادی کشور، تضمین‌کننده امنیت معاملات و اعتماد عمومی به اسناد دولتی است. از سوی دیگر، وقف به عنوان حبس عین ملک و تسبیل منفعت آن، دارای ریشه‌های عمیق فقهی بوده و در قوانین موضوعه نظیر قانون مدنی و قانون سازمان اوقاف و امور خیریه مورد حمایت قانون‌گذار قرار گرفته است.

مشکل زمانی آغاز می‌شود که پلاک‌های ثبتی یا اراضی وسیعی در دهه‌های گذشته به عنوان اراضی موقوفه تشخیص داده می‌شوند، در حالی که پیش از آن یا همزمان با آن، اسناد مالکیت طلق یا انتقالی برای اشخاص حقیقی و حقوقی صادر شده است.

اداره اوقاف مدعی است که حقوق وقف به دلیل عام‌المنفعه بودن و تعلق به مصالح عمومی، با مرور زمان زایل نمی‌شود و اسناد رسمی صادرشده نسبت به رقبات موقوفه باطل و بی‌اعتبار هستند. در مقابل، مالکان دارای سند رسمی با استناد به اصل شرعی صحت، اماره قانونی مالکیت و قوانین ثبتی، خود را مالکان بلامنازع می‌دانند و این دوگانگی حقوقی، پرونده‌های زیادی را در مراجع قضایی و کمیسیون‌های مختلف ایجاد کرده است.

ابعاد و ریشه‌های بروز چالش‌های حقوقی املاک وقفی

بررسی تعدادی از پرونده‌های مطرح شده در محاکم دادگستری استان اصفهان نشان می‌دهد که چالش‌های املاک وقفی دارای دلایل ساختاری، تاریخی و اداری متعددی است. یکی از مهم‌ترین ریشه‌ها، اختلاف در نحوه تشخیص و تحدید حدود رقبات موقوفه در زمان اجرای قوانین اصلاحات ارضی و ملی شدن جنگل‌ها و مراتع است.

در بسیاری از موارد، نقشه‌برداری‌های قدیمی و سنتی موقوفات با مختصات جغرافیایی نوین و تفکیک‌های شهری انطباق نداشته و همین امر موجب هم‌پوشانی اراضی موقوفه با اراضی مستثنیات یا املاک اشخاص شده است.

علاوه بر این، عدم اطلاع‌رسانی دقیق و شفاف از سوی متولیان یا سازمان اوقاف در زمان صدور پروانه‌های ساختمانی و انجام معاملات در دفاتر اسناد رسمی، شهروندان را در جایگاه خریداران با حسن نیت قرار می‌دهد.

مدیرکل میراث فرهنگی اصفهان:

شمار آثار تاریخی ثبت ملی استان اصفهان از ۲۰۰۰ اثر فراتر می‌رود

مدیرکل میراث فرهنگی اصفهان گفت: با احتساب آثار جدیدی که در جریان نشست‌های شورای عالی ثبت در استان بررسی می‌شوند، شمار آثار ثبت ملی اصفهان به بیش از دو هزار اثر می‌رسد.

به گزارش خبرنگار مهر، امیر کرم‌زاده در شورای عالی ثبت و حریم آثار غیرمنقول استان اصفهان ویژه شهرستان فلاورجان که ظهر سه‌شنبه در اردوگاه فرهنگی شهید بهشتی برگزار شد، اظهار کرد: با توجه به ظرفیت تاریخی و فرهنگی شهرستان فلاورجان، حدود ۴۰ اثر برای ثبت ملی پیشنهاد شده است و تلاش می‌کنیم بیشترین تعداد ممکن از این آثار واجد شرایط ثبت ملی شوند.

وی با اشاره به برگزاری نشست شورای عالی ثبت در اصفهان در روز گذشته افزود: در جریان این نشست تاکنون ۱۴ اثر تاریخی در استان اصفهان به ثبت ملی رسیده است و امیدواریم تا پایان روز چهارشنبه نیز تعداد قابل توجهی از آثار تاریخی استان در فهرست آثار ملی کشور به ثبت برسند و حریم شمار دیگری از بناها و محوطه‌های تاریخی تعیین شود.

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان اصفهان ثبت ملی آثار را یکی از ابزارهای مؤثر در شناسایی، حفاظت و صیانت از میراث تاریخی و معماری دانست و تصریح کرد: ثبت ملی موجب شناسنامه‌دار شدن آثار تاریخی می‌شود و جایگاه فرهنگی، معماری و هویتی آن‌ها را به رسمیت می‌شناسد؛ موضوعی که زمینه توجه بیشتر دستگاه‌های اجرایی و مشارکت مردم در حفاظت و نگهداری از این سرمایه‌های تاریخی را فراهم می‌کند. کرم‌زاده با تشریح رویکرد جدید اداره کل میراث فرهنگی استان برای افزایش شمار آثار ثبت ملی اظهار کرد: از سال گذشته تلاش کرده‌ایم با دعوت از اعضای شورای عالی ثبت به استان و برگزاری نشست‌های تخصصی در شهرستان‌های مختلف، روند بررسی و ثبت آثار تاریخی را تسریع کنیم. در همین چارچوب، نشست‌هایی در کاشان، اصفهان و فلاورجان برگزار شده است تا آثار بیشتری از ظرفیت تاریخی استان در فهرست ملی قرار گیرند.

وی با اشاره به ثبت بیش از ۲۰۰ اثر تاریخی اصفهان طی دو تا سه سال اخیر ادامه داد: در صورت ثبت حدود ۱۵۰ اثر دیگر در جریان این نشست‌ها، رکورد قابل توجهی در حوزه ثبت آثار تاریخی استان رقم خواهد خورد و شمار آثار ثبت ملی اصفهان به بیش از دو هزار اثر می‌رسد.

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان اصفهان با اشاره به گستردگی ظرفیت‌های تاریخی استان خاطرنشان کرد: تاکنون حدود ۲۲ هزار و ۵۰۰ اثر و جاذبه تاریخی و فرهنگی در استان شناسایی شده است که ثبت ملی آن‌ها نیازمند برنامه‌ریزی و پیگیری مستمر خواهد بود و این اداره کل تلاش می‌کند به‌تدریج زمینه ثبت و حفاظت از این ظرفیت ارزشمند را فراهم کند.

کرم‌زاده در بخش دیگری از سخنان خود با تأکید بر مسئولیت دستگاه‌های اجرایی در حفاظت از بناهای تاریخی تحت مالکیت یا تولیت آن‌ها گفت: ثبت ملی یک بنای تاریخی به معنای انتقال خودکار مسئولیت نگهداری و مرمت آن به وزارت میراث فرهنگی نیست و دستگاه اجرایی متولی همچنان مسئولیت حفاظت، نگهداری، مرمت و انجام مطالعات تخصصی مربوط به بنای تحت اختیار خود را بر عهده دارد.

وی با استناد به ماده ۹۸ قانون برنامه ششم توسعه و احکام دائمی برنامه‌های توسعه کشور افزود: بر اساس تکالیف قانونی، دستگاه‌های اجرایی موظف‌اند برای حفاظت و مرمت بناهای تاریخی تحت تولیت خود اقدام کنند و در صورت انجام ندادن این وظایف و اختصاص ندادن اعتبار لازم، امکان پیگیری ترک فعل آن‌ها از سوی دستگاه نظارتی میراث فرهنگی وجود دارد.

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان اصفهان از دستگاه‌های اجرایی دارای بناهای تاریخی خواست حفاظت و نگهداری این آثار را در اولویت قرار دهند و گفت: اداره کل میراث فرهنگی آمادگی دارد در زمینه حفاظت، مرمت و مطالعات تخصصی به دستگاه‌های متولی مشاوره ارائه کند و حتی در صورت فراهم بودن شرایط، برای تعریف کاربری‌های مکمل و متناسب با ارزش تاریخی بناها و بهره‌گیری از ظرفیت سرمایه‌گذاران بخش خصوصی به آن‌ها کمک کند.

اخبار اصفهان

با هدف ارتقای ایمنی شهروندان و کوهنوردان؛

تابلوهای هشدار و نظام‌نامه کوهپیمایی در پارک کوهستانی صفه نصب شد



مسئول پارک کوهستانی صفه از نصب تابلوهای هشدار و تدوین نظام‌نامه کوهپیمایی به‌منظور ارتقای ایمنی شهروندان و کوهنوردان خبر داد.
مهدی عظیمی در گفت‌وگو با خبرنگار ایمنا از نصب تابلوهای هشـــدار و نظام‌نامه کوهپیمایی در پارک کوهستانی صفه خبـــر داد و اظهار کرد: ایـــن اقدام با هدف اطلاع‌رســـانی، آگاهی‌بخشی و ارتقای ســـطح ایمنی شـــهروندان، گردشگران و کوهنوردان در این مجموعه کوهستانی انجام شده است.
وی افزود: با توجه به حضور روزانه شـــمار زیادی از شـــهروندان و علاقه‌مندان به کوهنوردی و طبیعت‌گردی در پارک کوهستانی صفه، اطلاع‌رسانی درباره مسیرهای کوهپیمایی، مخاطرات احتمالی و رعایت نکات ایمنی از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است.
مسئول پارک کوهستانی صفه گفت: نصب تابلوهای هشدار و نظام‌نامه کوهپیمایی می‌تواند نقش مؤثری در افزایش آگاهی مراجعه‌کنندگان، پیشگیری از حوادث و ترویج فرهنگ کوهپیمایی ایمن داشته باشد.
عظیمی بیان کرد: شهروندان و کوهنوردان با توجه به هشدارها و توصیه‌های درج‌شده روی تابلوها، اصول ایمنی را رعایت کنند و برای کوهپیمایی از مسیرهای مشخص‌شده استفاده کنند تا از ظرفیت‌های طبیعی پارک کوهستانی صفه به‌شکلی ایمن و مسئولانه بهره‌مند شوند.

تکریم مادران و دختران شهید میناب؛

اصفهان میزبان ششمین کنگره ملی شعر حضرت مادر

یلدا توکلی



اصفهان میزبان ششمین کنگره ملی شعر حضرت مادر با تمرکز ویژه بر تکریم مادران و دختران شهید میناب خواهد بود این کنگره، از روز جمعه ۲۲ آبان همزمان با شهادت حضرت زهرا سلام الله علیها آغـــاز به کار خواهد کرد. این رویداد که با هدف روایت حماسهٔ مقاومت و پاسداشت جایگاه معنوی مـــادری برگزار می‌شـــود، فرصتی بی‌نظیر برای شاعران سراسر کشور است تا با استفاده از زبان هنر، حقیقت‌های تاریخی و اعتقادی را در برابر فراموشی و تحریف روایت کنند.

تکریم مادران و دختران شهید میناب

عبدالرســـول احمدیان رئیس دفتر تبلیغات اسلامی حـــوزه علمیه قم شـــعبه اصفهان در نشست خبری ششمین کنگره ملی شعر با اشاره به محورهای امسال این کنگره اظهار داشـــت که در دوره ششم علاوه بر محوریت شخصیت بی‌بدیل حضرت فاطمه زهرا سلام الله علیها، بخش ویژه‌ای را به تکریم مادران و دختران شهید میناب اختصاص داده‌ایم.
وی با تاکید بر اینکه این رویداد توسط دفتر تبلیغات اسلامی حوزه علمیه قم شعبه اصفهان برگزار می‌شود با تشریح فلسفه برگزاری این مراسم بیان کرد که بزرگداشـــت حضرت مادر اشاره به منظومه‌ای فرهنگی و اعتقـــادی دارد کـــه در مرکز آن شخصیت بی‌بدیل حضرت فاطمه زهرا قرار گرفته اســـت. احمدیان تأکید کرد در این نـــگاه مادر قانون تربیت، انتقال ایمـــان و ارزش‌ها و شکل‌گیری هویت نسل‌هاست و این رویداد تلاشی است برای بازشناسی جایگاه مادری در فرهنگ اسلامی و ایرانی ما.
رئیـــس دفتـــر تبلیغـــات اسلامی اصفهان در این نشست اظهار داشت که ما زبان هنر و به ویژه شـــعر را از ماندگارترین راه‌های روایت حقیقت و ثبت تاریخ می‌دانیـــم. وی افزود گاهی یک شعر حقیقت یک حادثه را چنان در حافظـــه و وجدان جامعه ثبت می‌کند که گزارش‌های متراکم از انجام آن ناکافه است. وی در این راســـتا تأکید کرد که شعر آیینی در نگاه ما ســـوگ‌زاری نیســـت بلکه هنر متعهد باید از بیـــان اندوه فراتر رفته و بـــه آگاهی‌بخشی حقیقت و مسئولیت‌سازی برسد.

شعر یکی از ماندگارترین راه‌های روایت حقیقت و ثبت تاریخ

احمدیان در ادامه صحبت‌های خود اشاره کرد که شعر می‌تواند در برابر تحریف تاریخ بایستد، پرسش ایجاد کند و نگذارد انسان‌ها به آمار و ارقام تقلیل پیدا کنند. وی خاطرنشان کرد مسئولیت شـــاعر در برابر حوادث بزرگ تاریخی براتر از ثبت احساس شخصی است و شاعر می‌تواند صدای کسانی باشد که فرصت روایت از آنان گرفته شده است تا اثری بیافرینند که سال‌ها بعد نیز حقیقت روزگار ما را به نسل‌های آینده منتقل کند.

شاعران حقیقت را با زبان ماندگار شعر روایت کنند

عبدالرســـول احمدیان با اشاره به بخش ویژه دوره ششـــم اعلام کرد که در کنار محورهای اصلی، بخشی را به تکریم مادران و دختران شهید میناب و مقاومت اختصاص داده‌ایم. وی شهادت دانش‌آموزان، کودکان و نوجوانان مدرسه میناب را تراژدی عمیق و اندوه باری دانست و تأکید کرد که نباید اجازه دهیم مظلومیت این کودکان در گذر زمان فراموش شود. در این بخش از شاعران سراسر کشـــور دعوت کرد تا با هم‌اندیشی و خلق آثار، این حقیقـــت را با زبان ماندگار شعر روایت کنند تا وجدان عمومی بیدار بماند و از فراموشی و تحریف جلوگیری شود.

فرصت ارسال آثار تا ۵ آذر ماه

رئیس دفتر تبلیغات اسلامی اصفهان با اشاره به تجربه پنج دوره گذشته بیـــان کرد کـــه وقـــتی موضوعی اصیل دینی و فرهنگی با زبان شعر و مشارکت شـــاعران دنبال شود، ظرفیت شکل‌گیری جریانی براتر از یک مراسم مناسبتی ایجاد می‌شود. وی خاطرنشان کرد در دوره نخست ۱۴۰ شاعر با ۴۰ اثر شرکت کردند و این مشارکت در دوره پنجم به ۲۰۰ شاعر و بیش از ۱۰۰۰ اثر رسید. وی ابراز امیدواری کرد که در دوره ششم با کیفیتی بالاتر و مشارکت گسترده‌تر، توجه جدی‌تری به مســـائل واقعی جامعه صورت گیرد.
احمدیان جزئیـــات اجرایی را اعلام نمود و گفت که فرصت ارسال آثار تا ۵ آذر ماه است و علاقه‌مندان می‌توانند آثار خود را از طریق ســـامانه www.Morsalat.ir ارســـال نمایند. وی همچنین از اختصاص جوایز ارزشمند برای برترین‌ها خبر داد و اعلام کرد که ۱۰ جایزه ویژه ۱۰ میلیون تومانی و ۵ جایزه شایســـته تقدیر برای آثار برتر در نظر گرفته شده است.

اخبار اصفهان | گزارش

۱۴۹ اثر تاریخی کشور در جنگ آسیب دیدند؛

مرمت ۶۰ درصد آثار انجام شد

مدیر کل مرکز ثبت، حفظ و احیای میراث‌فرهنگی و طبیعی کشور از آسیب‌دیدن ۱۴۹ اثر تاریخی در جریان جنگ اخیر خبر داد و گفت: تاکنون حدود ۶۰ درصد از آثار آسیب‌دیده مرمت شده‌اند.

علیرضا ایزدی در حاشیه برگزاری شورای عالی ثبت و حریم آثار غیرمنقول اســـتان اصفهان در گفتگو با خبرنگار مهر اظهار کرد: در جریان جنگ اخیر، برخلاف معیارها و مفاد کنوانسیون‌های بین‌المللی مرتبط با میراث فرهنگی، ۱۴۹ اثر تاریخی کشور دچار آسیب شدند که بخشی از آن‌ها در پرونده‌های میراث جهانی به ثبت رسیده‌اند. وی با اشاره به آسیب‌های واردشده به مجموعه‌های تاریخی و فرهنگی کشور افزود: کاخ گلستان و مجموعه سعدآباد از جمله آثاری بودند که در جریان این اتفاقات آسیب دیدند و در کاخ سعدآباد نیز خسارات جدی سازه‌ای گزارش شده است. همچنین بخشی از ایستگاه‌های تاریخی راه‌آهن که در پرونده میراث جهانی راه‌آهن ایران قرار دارند، از جمله آثار آسیب‌دیده هستند.
رئیس مرکز ثبت، حفظ و احیای میراث‌فرهنگی و طبیعی کشور با اشاره به آغاز اقدامات حفاظتی و مرمتی پس از وقوع آسیب‌ها تصریح کرد: با دســـتور وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی، عملیات مرمت آثار آسیب‌دیده از روزهای نخست در دستور کار قرار گرفت و تاکنون حدود ۶۰ درصد این آثار مرمت شده‌اند. ایزدی ادامه داد: گروه‌های تخصصی مرمت در دو حوزه سازه و آرایه‌های معماری همچنان مشغول فعالیت هستند و تلاش می‌شود با تکمیل اقدامات حفاظتی و مرمتی، شرایط لازم برای ساماندهی آثار و بازگشایی موزه‌ها و مجموعه‌های تاریخی برای بازدید علاقه‌مندان فراهم شود. وی با اشاره به برگزاری جلسات شورای ملی ثبت، تعیین حریم و بررسی پرونده‌های مرتبط با آثار تاریخی در شهرستان فلاورجان گفت: این نشست‌ها به دعوت مدیر کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان اصفهان و با هدف بررسی میدانی پرونده‌های ثبتی و موضوعات مرتبط با تعیین حریم آثار برگزار شده است.
رئیس مرکز ثبت، حفظ و احیای میراث‌فرهنگی و طبیعی کشور افزود: یکی از رویکردهای جدید این مرکز، برگزاری میدانی جلسات شوراهای تخصصی در استان‌ها و بررسی پرونده‌ها در محل استقرار آثار تاریخی است؛ زیرا بخشی از پرونده‌های ثبتی و تعیین حریم، برای تصمیم‌گیری دقیق‌تر به بازدید مستقیم اعضای شوراهای ملی نیاز دارند.

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS خبر

جاری سازی آب در زاینده رود مستلزم تداوم بارندگی است

مدیرعامـــل شـــرکت آب منطقـــه‌ای اصفهان گفـــت: جاری ســـازی آب در زاینده رود بـــه تـــداوم بارش‌ها و حفظ ذخیره مطمئن برای تأمین آب شـــرب وابسته است.
به گزارش ایرنا، روابط عمومی شرکت آب منطقـــه‌ای اصفهان روز سه‌شـــنبه به نقل از حسن ساســـانی افزود: اکنون مقـــدار حجم آب در مخزن ســـد زاینده رود اصفهان به ۱۸۰ میلیون متر مکعب رسیده در حالی که ظرفیت کامل سد یک میلیارد و ۴۰۰ میلیون مترمکعب است.
وی با اشاره به ثبت ۲۷۰ میلی‌متر بارش در ایستگاه شاخص کوهرنگ به عنوان یکی از منابع اصـــلی تغذیه این رودخانه و افزایـــش ورودی آب به ســـد اظهار داشت: با وجود بهبود ورودی آب، حجم ذخیره‌شده در مخزن سد همچنان فاصله قابل توجهی با ظرفیـــت نهایی آن دارد؛ ازاین‌رو، مدیریت ذخایر آبی و اطمینان از تأمین پایدار آب شرب، اولویت اصلی در تصمیم‌گیری درباره رهاســـازی آب خواهد بود.
وی بیان کرد: مقدار ورودی آب به ســـد زاینده رود بـــه ۱۰۱ مترمکعب بر ثانیه رسیده، افزایش ورودی در روزهای اخیر به معنای بهبود پایدار وضعیت ذخایر سد نیســـت و هرگونه تصمیم‌گیری درباره رهاسازی آب، به تداوم بارش‌ها و حفظ ذخیره مطمئن برای تأمین آب شـــرب بستگی خواهد داشت.
ساســـانی با تأکید بر اینکه ســـال آبی بـــه‌تـــازگی و از ابتدای مهر ســـال جاری آغاز شده، پایش مســـتمر روند بارش‌ها و ورودی سد را ضروری دانست و گفت: در صورت تداوم بارندگی‌های مطلوب و اطمینان از تأمین نیاز آب شرب، درباره رهاسازی آب تصمیم‌گیری خواهد شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۰۳۷۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوانسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فروغ امینی پور فرزند رضا بشماره شناسنامه ۷۹۷ صادره از خوانسار در یک سهم مشاع از چهار سهم ششدانگ
۲- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۰۳۷۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوانسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اشرف امینی پور فرزند رضا بشماره شناسنامه ۱۷۰۶۱ صادره از خوانسار در یک سهم مشاع از چهار سهم ششدانگ
۳- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۰۳۷۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوانسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شهربانو امینی پور فرزند رضا بشماره شناسنامه ۱۷۰۶۲ صادره از خوانسار در یک سهم مشاع از چهار سهم ششدانگ
۴- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۰۳۷۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوانسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عصمت امینی پور فرزند رضا بشماره شناسنامه ۵۵۱ صادره از خوانسار در یک سهم مشاع از چهار سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۹.۱۶ متر مربع پلاک ۳۷۸ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در بخش ۴ طبق ماده ۳۵ قانون مدنی و کد ۹۷۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه: ۲۳۱۱۵۰۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۰
احمد خسروی بابادی - رئیس ثبت اسناد و املاک خوانسار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۲۶۵۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوانسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای منصور عبادی فرزند محمدرضا به ش ش ۲۶ در یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۰۹,۳۷ مترمربع پلاک ۱۸۶ و ۲۸۲ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۴ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه: ۲۳۱۱۳۷۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۰
احمد خسروی بابادی - رئیس ثبت اسناد و املاک خوانسار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۲۶۴۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوانسار تصرفات مالکانه بلامعارض آقای علی قلی یزدان پرست فرزند قدرت اله به ش ش ۱ صادره از خوانسار در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۶۹,۲۸ مترمربع پلاک ۳۷ اصلی واقع در بخش ۷ طبق ماده ۳۵ قانون مدنی و کد ۹۷۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **شناسه: ۲۳۱۱۴۰۹**
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۰
احمد خسروی بابادی - رئیس ثبت اسناد و املاک خوانسار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۲۰۳۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوانسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالفضل رضوانی فرزند حسن به ش ش ۶ صادره از خوانسار در یک باب خانه به مساحت ۶۲۸,۵۹ مترمربع پلاک ۱۵۰۵ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۳ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه: ۲۳۱۱۳۲۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۰
احمد خسروی بابادی - رئیس ثبت اسناد و املاک خوانسار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
رای شماره ۱۰۶۸۰ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۹- آقای محمد حمیدی به ش ش ۲۴۵۳ کدملی ۱۰۹۱۲۶۰۹۶۶ فرزند مرتضی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۸۷,۴۸ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۱۷ اصلی ۱۱۷,۱۰ اصلی واقع در قطعه ۶ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان طبق سند انتقال شماره ۴۹۸۷۹ مورخ ۱۴۰۵/۵/۳ میزان ۴ دانگ مشاع از ۶ دانگ پلاک ثبتی ۱۱۷ قطعه ۶ نجف آباد از طرف وراث مرحوم سید کمال آیتی به آقای محمد حمیدی (متقاضی انتقال قطعی صورت گرفته است که ۲ دانگ آن قبلا جهت مجاور شرقی رای صادر شده و منجر به صدور سند مفروزی با شماره فرعی ۱۷ شده است جهت پلاک ۱۱۷ و طبق قولنامه عادی ورثه مرحوم سید کمال آیتی توسط آقای سید مجید آیتی با وکالت از سید عطا (برادر) و خانم اقدس توبه ایها (مادر) مقدار حدود ۱۴۴ مترمربع به ابعاد ۱۲ در ۱۲ متر را به متقاضی آقای محمد حمیدی فرزند مرتضی واگذار نموده است جهت پلاک ۱۱۷/۱۰
شناسه: ۲۳۱۰۷۷۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۰
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
رای شماره ۹۹۸۴ و ۹۹۸۳ مورخ ۱۴۰۵/۷/۷ -خانم اعظم کارشناس نجف آبادی به ش ش ۷۷۷ کدملی ۱۰۹۱۵۶۱۳۰۳ فرزند نعمت اله در دو دانگ مشاع و آقای علی محمد دری برنجگانی به ش ش ۷۴ کدملی ۱۰۹۱۵۱۸۰۶۸ فرزند مانده علی در چهار دانگ مشاع از ششدانگ قسمتی از یک باب خانه به مساحت ۳۱,۹۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۴ فرعی از ۹۳۳ اصلی واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان سند رسمی شماره ۱۱۵۷۴۲ دفتر ۸۸ نجف آباد.
شناسه: ۲۳۱۰۸۶۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۰
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
رای شماره ۹۱۷۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۶ -آقای اکبر منتظری نجف آبادی به شناسنامه شماره ۷۹۶ کدملی ۱۰۹۱۰۹۰۸۰۷ فرزند فتحعلی در ششدانگ زمین کشاورزی بدون اعیانی یک به مساحت ۱۰۵۹.۹۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۴۸۵ فرعی از ۴۴۵ اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک اصفهان ملک مورد تقاضا در محدوده معروف به طاق حاج حسین عابدینی (کدخدای علی آباد) قرار دارد که طبق دفتر اول تصاویر دفاتر فلاورجان صفحه ۷۸ آقای حسین عابدینی فرزند رضا مالک سیزده و ده چهاردهم سهم مشاع از ۲۸۸ سهم شش دانگ پلاک ۴۴۵ واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان میباشد. طبق سند عادی متقاضی ابتدا از مجید درخشنده فرزند حیدر علی به شماره شناسنامه ۲۰۶ خریداری نموده است و قولنامه در تاریخ ۱۳۸۳/۱۲/۲۵ به تایید شورای محل نیز رسیده است. آقای مجید درخشنده به گفته متقاضی از محمد لطفی خریداری نموده است که نامبرده از سمت مادری از ورثه مالک رسمی میباشد که به دلیل در دسترس نبودن و عدم موفقیت متقاضی از ارایه قولنامه های واسط و با توجه به عدم دسترسی متقاضی به مالک رسمی فرم استشهاد محلی و گواهی شهود و مطلعین در محل تنظیم و مسئولیت آن به عهده متقاضی میباشد طبق دفتر اول تصاویر دفاتر فلاورجان صفحه ۷۸ حسین عابدینی نجف آبادی فرزند حاج رضا مالک سیزده و ده چهاردهم سهم مشاع از ۲۸۸ سهم ششدانگ پلاک ۴۴۵ اصلی واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان است که نامبرده مقدار ۷ جریب از مالکیت خود را بصورت قولنامه ای و عادی به حسنعلی یزدانیان و ۱۸۰۰ متر مربع از مالکیت خودرا به محمد صالحی فرزند علی واگذار نموده و سپس وراث حسینعلی یزدانیان طبق قولنامه عادی مقدار ۵۲۳۵ متر مربع از مالکیت خودرا به محمد علی مهرابی فرزند حاج قاسم انتقال داده اند و همچنین محمدصالحی فرزند علی مقدار ۱۵۸۰ متر مربع از مالکیت خود را به محمد علی مهرابی فرزند حاج قاسم انتقال داده است.
شناسه: ۲۳۱۱۲۷۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۰
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
رای شماره ۱۰۷۳۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۰ -آقای مهدی جولائی نجف آبادی به شناسنامه شماره ۳۰۹۵۹ کدملی ۱۰۹۰۳۰۷۶۶۷ فرزند عباسعلی در ششدانگ زمین کشاورزی بدون اعیانی به مساحت ۴۵۷.۹۰متر مربع قسمتی از بلاک شماره ۴۸۷۴ فرعی از ۳۹۱ اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک اصفهان - برابر قولنامه های عادی ارائه شده و استشهادیه مصدق شده در دفتر ۱۶ نجف آباد به شماره ۸۴۳۷۴ و رمز تصدیق ۷۶۰۲۲۸ که به پیوست میباشد متقاضی مهدی جولائی از رضا زبان دان و رضا زباندان از غلامرضا قربانی کهریزسنگی بصورت عادی خریداری نموده است که حسب استعلام پیوستی غلامعباس قربانی مالک رسمی و برابر صفحه ۱۰۳ دفتر ۱۸۱ و صفحه ۴۵۱ دفتر ۱۵۵ تمامت سه دانگ از شش دانگ پلاک ۳۹۱/۴۸۷۴ واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان بنام غلامعباس قربانی مسبوق به ثبت میباشد که در صورت صدور رای میزان ۴۵۷/۹۰ متر مربع از مالکیت غلامعباس قربانی کسر و ما بقی جهت ایشان باقی می ماند ضمنا متقاضی استعلام جهاد به شماره ۸۰۶۵/۱۴۰۷۴۴۰ - ۱۴۰۴/۰۸/۲۵ را نیز ارائه نموده است و ضمنا شهود پیوستی ضمن تایید صورتجلسه تنظیمی و سلسله قولنامه های عادی ارائه شده تصرفات مفروزی و بلامعارض متقاضی مهدی جولایی را بر مورد تقاضا به مساحت ۴۵۷/۹۰ متر مربع را تایید و گواهی نموده اند.
شناسه: ۲۳۱۱۲۲۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۰
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
رای شماره ۱۰۰۷۳ مورخ ۱۴۰۵/۷/۸- آقای حسن جعفری به ش ش ۳۶ کدملی ۵۴۹۹۳۵۳۳۳۶ فرزند نظرعلی در ششدانگ زمین کشاورزی بدون اعیانی به مساحت ۱۷۲۲,۰۲ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۲۰۰ فرعی از ۹ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک اصفهان برابر با برگ سند مشتمل بر رهن به شماره ۲۵۴۱۲ مورخ ۵۱/۸/۲۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۷ حوزه ثبتی اصفهان مالک اولیه ملک مورد تقاضا خانم شهربانو جعفری فرزند نظرعلی به ش ش ۷ دارای تمامت یک چهارم سهم از ۴۸ سهم باغات شاهدان به انضمام یک چهارم از ۸۴ سهم باغات دشت آباد قریه نهضت آباد پلاک ثبتی فرعی ۱۲۰۰ از ۹ اصلی واقع در قطعه ۰۰ نجف آباد بخش ۱۲ ثبت اصفهان دارای مالکیت بوده که مقداری از سهم مالکیت خویش (که بایستی از سهم وی کسر گردد) را به صورت قولنامه عادی تنظیمی مورخ ۱۳۷۱/۱۰/۱۰ به متقاضی آقای حسن جعفری فرزندنظرعلی به شماره ملی ۵۴۹۹۳۵۳۳۳۶ واگذار نموده است و ملک مذکور در حال حاضر در تصرف و تملک متقاضی می باشد در ضمن به نامش مسبوق به ثبت می باشد.
شناسه: ۲۳۱۱۳۶۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۰
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
رای شماره ۱۰۰۷۴ مورخ ۱۴۰۵/۷/۸ -آقای علی دهقانی به ش ش ۵۶۶ کدملی ۱۰۹۱۰۱۱۱۴۱ فرزند محمدعلی در ششدانگ زمین کشاورزی بدون اعیانی به مساحت ۱۱۰۴,۴۹ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۲۰۰ فرعی از ۹ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک اصفهان برابر با برگ سند مشتمل بر رهن به شماره ی ۲۴۱۱۹ مورخ ۱۳۵۱/۳/۱۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۷ نجف آباد مالک اولیه ملک مورد تقاضا آقای محمدعلی دهقانی فرزند رجبعلی دارای تمامت یک سهم و یک چهارم سهم از ۸۴ سهم دشت آباد و نیز یک دوم سهم از ۲۴ سهم حسین آباد که شامل و دشت آباد می باشد از پلاک ثبتی فرعی ۱۲۰۰ از ۹ اصلی و واقع در قطعه ۰۰ نجف آباد بخش ۱۲ ثبت اصفهان دارای مالکیت بوده که مقداری از سهم مالکیت خویش (که بایستی از سهم وی کسر گردد) را به صورت قولنامه عادی تنظیمی مورخ ۱۳۸۰/۵/۱۰ به متقاضی آقای علی دهقانی فرزند محمدعلی به شماره ملی ۱۰۹۱۰۱۱۱۴۱ واگذار نموده است و ملک مذکور در حال حاضر در تصرف و تملک متقاضی می باشد. در ضمن به نامش مسبوق به ثبت می باشد.
شناسه: ۲۳۱۱۳۷۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۰
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای ۷۴۱۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۲ به شماره کلاسه ۰۴۱۵ مالکیت آقای حمیدرضا ابراهیمی ورنوسفادرانی به شناسنامه شماره ۱۱۳۰۱۹۵۹۹۶ کدملی ۱۱۳۰۱۹۵۹۹۶ صادره فرزند اکبر در ششدانگ یکباب خانه مسکونی به مساحت ۱۸۳,۱۳ مترمربع پلاک شماره ۱۰۱۲ فرعی از ۱۰۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۳۱۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۲ دفترخانه ۳ خمینی شهر و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیحی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه: ۲۳۱۱۰۹۳
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۸/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۸/۲۰
رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سید محمدحسن مصطفوی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیأت موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آران و بیدگل، تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
۱) رأی ۸۹۵۱و۸۹۶۰و۸۹۶۱و۸۹۶۴ إلی ۸۹۷۰-۱۴۰۵/۰۸/۰۲ هیأت: محمد محرابی مقدم ش ش ۵۴۴۴ کدملی ۶۱۹۹۳۳۲۴۲۳ فرزند فضل اله نسبت به ۲۱۶ سهم و نسبت به ۳۶۵ سهم و طاهره دهقانی یزدلی ش ش ۵ کدملی ۶۱۹۹۸۶۷۰۵۱ فرزند عنایت اله نسبت به ۲۶۷ سهم و نسبت به ۳۷۵ سهم و سعید سیاخانی ش ش ۱۲۵۰۱۹۴۸۴۹ کدملی ۱۲۵۰۱۹۴۸۴۹ فرزند محمد نسبت به ۴۰۶ سهم و نسبت به ۴۶۵ سهم و سیدعلی اکبر حسینی ش ش ۲۱ کدملی ۱۲۶۳۱۴۰۹۳۹ فرزند سیدیوسف نسبت به ۳۶۵ سهم و نسبت به ۳۸۵ سهم و نسبت به ۴۲۷ سهم و نسبت به ۵۱۳ سهم مشاع از ۳۷۸۴ سهم ششدانگ قطعه زمین صرفاً با کاربری کشاورزی بمساحت ۳۷۸۴ مترمربع باقیمانده پلاک شماره ۳ فرعی از ۶ اصلی و باقیمانده پلاک شماره ۹ اصلی واقع در مزارع مستوفی و عشق آباد بخش ۲ حوزه ثبتی آران و بیدگل. ابتیاعی از مالکین رسمی حمیدرضا هاشمیان و وراث رحمانقلی درویش
۲) رأی ۸۱۷۹-۱۴۰۵/۰۷/۱۴ هیأت: حسین نجاتی نژاد ش ش ۱۱۴۲۷ کدملی ۶۱۹۹۱۵۴۲۵۸ فرزند علی آقا، ششدانگ یکباب چهاردیواری محل کارگاه صرفاً با کاربری کشاورزی بمساحت ۷۶۵,۵ مترمربع پلاک شماره ۷۱۵ فرعی از ۲۶۴۳ اصلی واقع در مزرعه صالح آباد بخش ۳ حوزه ثبتی آران و بیدگل. ابتیاعی از مالک رسمی محمد معظمی
۳) رأی ۷۵۳۳-۱۴۰۵/۰۷/۰۴ هیأت: حبیب رضائی منش ش ش ۲۴۸ کدملی ۶۱۹۹۶۸۵۱۲۱ فرزند عربعلی، ششدانگ محل یکباب چهاردیواری صرفاً با کاربری کشاورزی بمساحت ۱۱۹,۹۵ مترمربع پلاک شماره ۱۰۰۴ فرعی از ۲۶۴۵ اصلی واقع در مزرعه وشاد بخش ۳ حوزه ثبتی آران و بیدگل. ابتیاعی از مالک رسمی عباسعلی صالح
۴) رأی ۷۰۸-۱۴۰۵/۰۲/۰۶ هیأت: سمیه محمدبیکی بیدگلی ش ش ۲۴۰ کدملی ۶۱۹۹۷۴۱۵۷۹ فرزند مرتضی، ششدانگ قسمتی از یکبابخانه بمساحت ۲۰,۰۵ مترمربع باقیمانده پلاک شماره ۱۶۳ فرعی از ۲۸۴۰ اصلی واقع در ریگستان دیمکار بخش ۳ حوزه ثبتی آران و بیدگل. ابتیاعی از مالک رسمی جواد گلی ورثه عباسعلی گلی
۵) رأی ۵۴۴۷-۱۴۰۵/۰۵/۲۸ هیأت: جمیله یونسی بیدگلی ش ش ۳۰۲ کدملی ۶۱۹۹۵۴۶۰۷۵ فرزند هاشم، ششدانگ یکبابخانه بمساحت ۱۷۷,۱ مترمربع باقیمانده پلاک شماره ۳۰۲ فرعی از ۲۸۴۰ اصلی واقع در ریگستان دیمکار بخش ۳ حوزه ثبتی آران و بیدگل. ابتیاعی از مالک رسمی فاطمه بلند آرانی
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه: ۲۳۱۱۳۴۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۰
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آران و بیدگل - حامد فکریان آرانی

WWW.ESFAHAN-NEWS.COM

اخبار اصفهان

ISFAHAN NEWS ۰۸

کسب و کار

چهارشنبه ۲۰ آبان ۱۴۰۵ | شماره ۲۲۳۴

شناسنامه

The first bilingual economic newspaper of Isfahan province

دفتر اصفهان: میدان احمدآباد، ابتدای خیابان شهید مفتح (بهرام) ساختمان امام (ع)

اولین روزنامه اقتصادی دو زبانه استان اصفهان

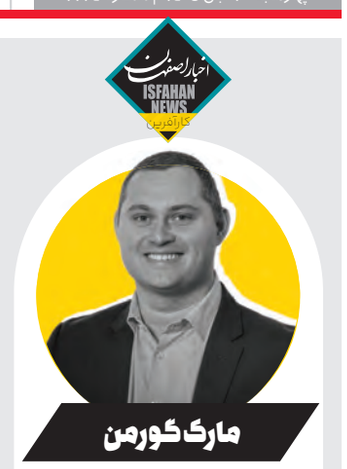
امتیاز: ۶۸/۵

تلفن: ۳۲۲۷۴۵۰۰-۰۳۱
دورنگار: ۳۲۲۷۴۵۱۴_۰۳۱
روابط عمومی: ۳۲۲۷۴۷۵۴-۰۳۱
سازمان آگهی‌های اصفهان:
۳۲۲۷۴۵۱۸ - ۳۲۲۷۴۵۱۷ - ۳۲۲۷۴۵۱۲ _۳۲۲۷۴۵۰۶-۰۳۱
تلفن: ۳۲۲۷۴۵۰۰-۰۳۱

دورنگار: ۳۲۲۷۴۵۰۲-۰۳۱
فاکس بازرگانی اصفهان: ۳۲۲۷۴۵۱۱-۳۲۲۷۴۵۰۷_۰۳۱
امور مشترکین اصفهان: ۳۲۲۷۴۵۰۸-۰۳۱
فاکس: ۳۲۲۷۴۵۱۱-۰۳۱
لیتوگرافی و چاپ صمیم: ۶۵۵۸۶۸۰۱_۰۲۱
پیام کوتاه: ۳۰۰۰۷۲۳۲

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: رضا محزونیه
سردبیر: مرضیه ربیعی
جانشین مدیرمسئول: محمدحسین محزونیه
دبیرتحریریه: امین بندرعباسی
طراح: نوشین رواقی
هیئت تحریریه:
دریا وفائی، یلدا توکلی، مریم عمادی، سامان سفالگر، پریسا جمدی، امین سریزدی، حوریه محزونیه، سعیدواعظ، آزاده سلیمان نژاد

Managing Director: Reza Mahzooniye
chief executive: Marziye Rabiei
Deputy manager: Mohammad Hossein Mahzooniye
Editor-in-Chief: Mohammad Bandarabasi
technical manager: Nooshin Ravaqi
Editorial board:
Amin Saryadzi, Shadi Bakhshi, Saman Sofalgar Parisa Jamadi, Maryam Emadi, Adadeh Soleymannejad



مارک گورمن

خبرنگاری که اسرار اپل را فاش می‌کند

مارک گورمن (Mark Gurman) روزنامه‌نگار آمریکایی حوزه فناوری و از شناخته‌شده‌ترین خبرنگاران در زمینه اخبار و محصولات شرکت اپل است. او در بلومبرگ نیوز به‌عنوان سردبیر بخش فناوری مصرف‌کننده فعالیت می‌کند و خبرنگار ارشد این رسانه در حوزه اپل و شرکت‌های تولیدکننده سخت‌افزارهای مصرفی است. گورمن از دوران دبیرستان به گزارشگری درباره محصولات و برنامه‌های شرکت اپل علاقه‌مند شد. او فعالیت حرفه‌ای خود را در زمینه اخبار فناوری از طریق وب‌سایت 9to5Mac آغاز کرد و در سال‌های نخست فعالیتش، گزارش‌هایی درباره محصولات و برنامه‌های توسعه‌ای اپل منتشر کرد. افشای اطلاعات مربوط به توسعه نخستین آیپد، دستیار صوتی سیری و نسل‌های مختلف آیفون از جمله موضوعاتی بود که نام او را در میان علاقه‌مندان به فناوری مطرح کرد. گورمن در سال ۲۰۱۰، زمانی که دانش‌آموز دبیرستان بود، همکاری خود را با 9to5Mac آغاز کرد. او با پیگیری اطلاعات مرتبط با محصولات آینده اپل و ایجاد ارتباط با منابع آگاه، به‌تدریج جایگاه قابل توجهی در پوشش اخبار این شرکت به دست آورد. گزارش‌های او درباره محصولات معرفی‌نشده اپل، از جمله آیفون و اپل واچ، توجه رسانه‌های فناوری را جلب کرد. او پس از پایان تحصیلات دانشگاهی در دانشگاه میشیگان، در سال ۲۰۱۶ به بلومبرگ پیوست. در این رسانه، حوزه فعالیتش از اپل فراتر رفت و پوشش اخبار شرکت‌های فعال در بازار فناوری مصرف‌کننده، از جمله گوگل، آمازون، سامسونگ و متا را نیز دربر گرفت. یکی از فعالیت‌های شناخته‌شده گورمن، انتشار خبرنامه هفتگی «Power On» است که به بررسی برنامه‌های اپل، محصولات آینده این شرکت و تحولات صنعت فناوری می‌پردازد. او در این خبرنامه، گزارش‌های اختصاصی و تحلیل‌هایی درباره مسیر توسعه محصولات و تصمیم‌های تجاری شرکت‌های فناوری منتشر می‌کند. بلومبرگ همچنین در سال ۲۰۲۶ پادکست هفتگی «Power On» را با اجرای او راه‌اندازی کرد تا گزارش‌ها و گفت‌وگوهای تخصصی درباره اپل و سایر شرکت‌های بزرگ فناوری را در قالب صوتی و تصویری ارائه کند. گورمن در طول فعالیت حرفه‌ای خود به دلیل انتشار زودهنگام اطلاعات مربوط به محصولات و برنامه‌های آینده اپل شناخته شده است. گزارش‌های او درباره سخت‌افزارها، نرم‌افزارها و طرح‌های توسعه‌ای این شرکت، بارها در رسانه‌های فناوری مورد توجه قرار گرفته‌اند. او علاوه بر انتشار گزارش‌های مکتوب، به‌طور مرتب در برنامه‌های تلویزیونی و رادیویی بلومبرگ حضور پیدا می‌کند و درباره تحولات صنعت فناوری و محصولات شرکت‌های بزرگ توضیح می‌دهد. فعالیت‌های او نمونه‌ای از نقش خبرنگاران تخصصی در پوشش شرکت‌های فناوری و اطلاع‌رسانی درباره برنامه‌هایی است که هنوز به‌طور رسمی اعلام نشده‌اند.

رویداد



پانزدهمین صبحانه کاری ابرها تهران (دواپس و برنامه نویسی)

هرچند وقت یکبار جمعه ها دور هم جمع می‌شیم و علاوه بر اینکه کنار هم صبحانه یا میان وعده می‌خوریم؛ توی جمع متخصصین دواپس و برنامه‌نویسی معاشرت و شبکه سازی می‌کنیم.
ایونت ابرها شامل سه بخشه! ارائه یک ساعته تجربه محور در قالب انتقال تجربه عملیاتی توسط هومان حق‌پرست عضو تیم پشتیبانی پارس‌پک، و بعدش هم صبحانه صمیمانه در کنار هم رو خواهیم داشت. در قسمت دوم رویداد، درخصوص آمادگی وبسایت برای ترافیک کمپین بلک‌فرایدی و یلدا صحبت خواهیم کرد و در آخر کار هم شبکه سازی و عکاسی خواهیم داشت.
خلاصه قراره کلی دوست و همکار جدید پیدا کنیم...

شروع: جمعه ۶ آذر ۱۴۰۵ - ۰۹:۰۰ پایان: جمعه ۶ آذر ۱۴۰۵ - ۱۳:۰۰

محل برگزاری رویداد: تهران، فلکه دوم صادقیه، بلوار آیت الله کاشانی، بلوار اباذر، مرکز همایش‌های بیمارستان تخصصی و فوق تخصصی پیامبران

پاویون شرکت‌های دانش‌بنیان در نمایشگاه قطعات و مجموعه‌های خودرو



پاویون شرکت‌های دانش‌بنیان با حمایت صندوق نوآوری و شکوفایی در بیست‌ویکمین نمایشگاه بین‌المللی قطعات، لوازم و مجموعه‌های خودرو برپا می‌شود. به گزارش ایسنا، به نقل از صندوق نوآوری و شکوفایی، نمایشگاه بین‌المللی قطعات، لوازم و مجموعه‌های خودرو، رویدادی تخصصی در صنعت خودروی کشور است که با حضور و مشارکت تولیدکنندگان، تأمین‌کنندگان، واردکنندگان، مدیران و کارشناسان صنعت خودرو، شرکت‌های صنعتی و فناور، شرکت‌های دانش‌بنیان، مهندسان، متخصصان و فعالان زنجیره تأمین قطعات و مجموعه‌های خودرو برگزار می‌شود. این رویداد با هدف معرفی جدیدترین دستاوردها، محصولات، فناوری‌ها و راهکارهای نوآورانه در حوزه قطعات، لوازم و مجموعه‌های خودرو و ایجاد بستری برای تعامل و همکاری میان خودروسازان، قطعه‌سازان، تأمین‌کنندگان مواد اولیه، شرکت‌های فناور و سایر فعالان این صنعت برگزار می‌شود. بیست‌ویکمین نمایشگاه بین‌المللی قطعات، لوازم و مجموعه‌های خودرو، ۲۶ تا ۲۹ آذرماه ۱۴۰۵ در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران برگزار می‌شود. با حمایت صندوق نوآوری و شکوفایی، پاویون شرکت‌های دانش‌بنیان در این نمایشگاه برپا می‌شود. شرکت‌های دانش‌بنیان متقاضی حضور در این پاویون می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر به نشانی www.inif.ir/web/guest/auto-parts-exhibition-1405 مراجعه و از مسیر سامانه غزال (Ghazal.inif.ir > توانمندسازی و کمک > توسعه بازار > پاویون نمایشگاه بین‌المللی قطعات، لوازم و مجموعه‌های خودرو) برای ثبت‌نام اقدام کنند. یکی از خدمات توانمندسازی صندوق نوآوری و شکوفایی در راستای کمک به توسعه بازار داخلی و صادراتی شرکت‌های دانش‌بنیان، حمایت از حضور دانش‌بنیان‌ها در نمایشگاه‌های معتبر داخلی و بین‌المللی به صورت حضور مستقل یا برپایی پاویون و همچنین، حمایت از اعزام هیات‌های تجاری و فناوری ایرانی (شرکت‌های دانش‌بنیان) و پذیرش هیات‌های تجاری و فناوری خارجی است.



در دومین نشست کمیته نظارت بر قانون جهش تولید دانش‌بنیان؛

تقسیم کار نهادی برای توسعه صادرات دانش‌بنیان‌ها کلید خورد

دومین نشست کمیته نظارت بر قانون جهش تولید دانش‌بنیان با حضور نمایندگان مجلس و معاونت علمی ریاست جمهوری برگزار شد تا با آسیب‌شناسی موانع تجارت خارجی، الگوی همکاری مشترک و هم‌افزایی میان نهادهای متولی دیپلماسی فناوری تدوین شود.

به گزارش گروه علمی ایرنا دومین جلسه کمیته نظارت بر قانون جهش تولید دانش‌بنیان با حضور احسان عظیمی‌راد، عضو کمیسیون آموزش، تحقیقات و فناوری مجلس شورای اسلامی، اسفندیار اختیاری، معاون سیاستگذاری و توسعه معاونت علمی، رضا محمودی لموکی، معاون حقوقی و امور پارلمانی معاونت علمی، حسین روزبه، رئیس سازمان توسعه همکاری‌های علمی و فناورانه بین‌المللی و نمایندگانی از وزارت امور خارجه، سازمان توسعه تجارت، مرکز همکاری‌های تحول و پیشرفت و مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی در سالن آی‌هیت خانه فناوری و نوآوری ایران برگزار شد.

این نشست در ادامه جلسه پیشین با موضوع دیپلماسی فناوری و با رویکرد آسیب‌شناسی سازوکارهای موجود و بررسی راهکارهای توسعه صادرات محصولات دانش‌بنیان برگزار شد تا با بررسی گزارش دستگاه‌های مسئول، الگوی همکاری و هم‌افزایی میان نهادهای فعال در حوزه تجارت خارجی و توسعه همکاری‌های بین‌المللی شکل گیرد.

ضرورت تحقق ظرفیت تولید با عمق ساخت داخل ۱۰۰ درصدی

عضو کمیسیون آموزش، تحقیقات و فناوری مجلس شورای اسلامی، در این نشست ضمن قدردانی از تلاش‌های زیست‌بوم نوآوری اظهار کرد: بازدید از دستاوردهای شرکت‌های دانش‌بنیان نشان داد که شرکت‌های توانمند ایرانی، محصولاتی در تراز جهانی و گاه با کیفیتی بالاتر تولید می‌کنند.

احسان عظیمی‌راد افزود: میزان عمق ساخت داخل در برخی محصولات بین ۳۰ تا ۹۰ درصد است که نشان می‌دهد با حمایت هدفمند می‌توان به سمت تولید کامل با فناوری بومی حرکت کرد.

وی با تأکید بر اینکه دستیابی به این هدف نیازمند تلاش هماهنگ مجلس و دستگاه‌های اجرایی است، افزود: مجلس شورای اسلامی خود را موظف می‌داند از طریق کمیته نظارت بر قانون حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان، بر اجرای صحیح این قانون نظارت کرده و زمینه حمایت مؤثرتر از فعالیت‌های فناورانه و توسعه صادرات را فراهم آورد.

عظیمی‌راد تصریح کرد: برای افزایش اثربخشی فعالیت‌ها، لازم است سازوکار تعامل و هم‌افزایی میان وزارت امور خارجه، معاونت علمی و سایر دستگاه‌های مسئول تقویت شود.

«شناخت دقیق مأموریت دستگاه‌ها» پیش‌نیاز هم‌افزایی در دیپلماسی فناوری

معاون سیاستگذاری و توسعه معاونت علمی نیز در این نشست با اشاره به ضرورت شناخت دقیق ظرفیت‌ها و مأموریت‌های دستگاه‌های فعال در حوزه صادرات فناوری بیان کرد: در نشست پیشین مشخص شد که شناخت مشترک و روشنی از وظایف و امکانات یکدیگر در میان برخی مجموعه‌ها وجود ندارد؛ لذا قرار شد چارچوبی مشخص برای تقسیم کار تدوین شود.

اسفندیار اختیاری، وزارت امور خارجه را بازیگر اصلی در هماهنگی روابط خارجی و دیپلماسی، سازمان توسعه همکاری‌های علمی و فناورانه بین‌المللی را مسئول ایجاد ارتباطات بین‌المللی و معرفی شرکت‌ها، و مرکز همکاری‌های تحول و پیشرفت را دارای ظرفیت‌های نمایندگی فناوری در برخی سفارتخانه‌ها دانست.

وی همچنین بر ضرورت مشارکت بخش خصوصی در تدوین این سازوکارها تأکید کرد تا مشخص شود ساختارهای موجود تا چه اندازه پاسخگوی نیازهای صادراتی شرکت‌هاست.

توسعه هاب‌های صادراتی برای ایجاد زنجیره پایدار صادرات

رئیس سازمان توسعه همکاری‌های علمی و فناورانه بین‌المللی نیز در این نشست با تشریح برنامه‌های این سازمان گفت: برای توسعه حضور بین‌المللی شرکت‌ها، صرف ورود به بازار خارجی کافی نیست، بلکه باید زنجیره‌ای از ظرفیت‌های داخلی برای استمرار فعالیت صادراتی وجود داشته باشد. حسین روزبه در همین راستا، ایجاد هاب‌های صادراتی در استان‌های مختلف (از جمله استان‌های غربی، اردبیل، آذربایجان شرقی، کرمانشاه، کردستان، خوزستان، سیستان و بلوچستان و استان‌های خراسان) در دستور کار قرار گرفته است.

وی در ادامه از تدوین ۱۹ سبد صادراتی، برگزاری نشست‌های توانمندسازی با عنوان «فرصت برابر» (۱۲ نشست در سال گذشته و ۸ نشست در سال جاری) و ۲۵ نشست تخصصی با محوریت کشورهای هدف صادراتی خبر داد. روزبه همچنین بر ضرورت دستیابی به تعریف و مبنای آماری مشترک برای صادرات محصولات دانش‌بنیان با همکاری سازمان توسعه تجارت تأکید کرد. بر اساس اعلام معاونت علمی ریاست جمهوری، در پایان دومین نشست کمیته نظارت بر قانون جهش تولید دانش‌بنیان، اعضا بر ضرورت گذر از فعالیت‌های پراکنده به سوی تقسیم کار مشخص، تقویت زیرساخت‌های حضور شرکت‌ها در بازارهای خارجی و تدوین شاخص‌های مشترک ارزیابی تأکید کردند.

همچنین مقرر شد با استمرار جلسات تخصصی و مشارکت بخش خصوصی، الگوی همکاری عملیاتی دستگاه‌های متولی نهایی شود.

حمایت سه‌ساله از آزمایشگاه‌های تحقیقات فردی با هدف حل مسائل واقعی کشور

مدیرکل دفتر سیاست‌گذاری و برنامه‌ریزی امور پژوهشی وزارت علوم، تحقیقات و فناوری از اجرای طرح آزمایشگاه‌های تحقیقات فردی (آتف) با حمایت سه‌ساله خبر داد.

به گزارش خبرنگار مهر، صمد نژادابراهیمی در نشست راهبران آزمایشگاه‌های تحقیقات فردی با عنوان «توانمندسازی پژوهشگر تا حل مسائل ملی» اظهار کرد: محور اصلی طرح آتف، حمایت از پژوهشگران دارای برنامه تحقیقاتی مشخص و ظرفیت علمی بالا است و الزاماً به معنای ایجاد فضای فیزیکی مستقل برای آزمایشگاه نیست.

وی با بیان اینکه حمایت‌های این برنامه در یک دوره سه‌ساله دنبال می‌شود، افزود: هدف آن است که پژوهشگران در این مدت به توانمندی و استقلال پژوهشی برسند و پس از پایان دوره، فعالیت‌های خود را از طریق همکاری با صنعت، جامعه، دستگاه‌های اجرایی و سایر منابع حمایتی ادامه دهند.

نژادابراهیمی تأکید کرد: اعتبار طرح آتف علاوه بر گرنت پژوهشی سالانه دانشگاه‌هاست و نباید جایگزین حمایت‌های معمول پژوهشی استادان شود. همچنین عملکرد پژوهشگران بر اساس برنامه تحقیقاتی، خط پایه فعالیت‌ها و میزان پیشرفت ارزیابی خواهد شد و گزارش عملکرد هر شش ماه یک‌بار از دانشگاه‌ها دریافت می‌شود.

مدیرکل دفتر سیاست‌گذاری و برنامه‌ریزی امور پژوهشی وزارت علوم با اشاره به استقبال صنایع از این برنامه گفت: مجموعه‌هایی از صنعت فولاد و پتروشیمی برای همکاری با طرح آتف اعلام آمادگی کرده‌اند و پیشنهاد حمایت از ۱۰۰ آزمایشگاه تحقیقات فردی در حوزه نیازهای بنیاد مستضعفان نیز مطرح شده است.

وی ادامه داد: هدف، تعریف حمایت‌های پژوهشی متناسب با نیازهای واقعی صنایع و توسعه آزمایشگاه‌های تخصصی در حوزه‌هایی مانند کاتالیست، هوشمندسازی فرایندها و مدیریت توسعه است.

نژادابراهیمی با تأکید بر ضرورت تغییر نگاه به دستاوردهای پژوهشی تصریح کرد: خروجی پژوهش صرفاً مقاله نیست، بلکه تربیت نیروی انسانی متخصص، شکل‌گیری هسته‌های فناور، تولید گزارش‌های سیاستی و حل مسائل واقعی جامعه نیز از دستاوردهای مهم پژوهش محسوب می‌شوند.

وی با بیان اینکه اجرای طرح آتف به معنای توقف حمایت از آزمایشگاه‌های مرکزی و مرجع نیست، گفت: آزمایشگاه‌های مرکزی به دلیل هزینه‌های بالای تجهیزات پیشرفته، نیازمند حمایت‌های مالی جداگانه و گسترده هستند و مسیر حمایتی مستقلی برای آن‌ها در نظر گرفته شده است.

مدیرکل دفتر سیاست‌گذاری و برنامه‌ریزی امور پژوهشی وزارت علوم همچنین از تصویب اختصاص ردیف مستقل برای حمایت از پژوهشگران پسادکتری خبر داد و افزود: آیین‌نامه اجرایی این موضوع در حال تدوین است.

معرفی کتاب

عمل خلاق: روشی برای زندگی هنرمندانه



معرفی کتاب عمل خلاق: روشی برای زندگی هنرمندانه

در جهانی که ذهن دائماً دنبال دستورالعمل و نتیجه است، ریک روبین در کتاب عمل خلاق، کتاب پرفروش نیویورک تایمز، دعوت‌مان می‌کند به تجربه‌ی ناب زیستن خلاقانه. این کتاب سفری الهام‌بخش به درون خلاقیت است؛ نه به عنوان مهارتی ویژه، بلکه به‌مثابه راهی برای زندگی. ریک روبین نشان می‌دهد که خلاق بودن، در دسترس همه ماست؛ کافی‌ست نگاه‌مان را تغییر دهیم و بگذاریم جهان با تمام شگفتی‌هایش، ما را به خلق دعوت کند.

اگر فکر می‌کنید خلاقیت یک استعداد نادر است که فقط به افراد خاصی تعلق دارد، کتاب عمل خلاق (The Creative Act: A Way of Being) آمده تا این باور را از ریشه دگرگون کند. این کتاب درباره‌ی خلاقیت است، اما نه فقط برای هنرمندان یا افراد خاص. پیام اصلی آن این است که خلاق بودن یک ویژگی ذاتی در وجود همه‌ی انسان‌هاست، نه مهارتی عجیب یا استعداد نادری که فقط بعضی‌ها از آن برخوردارند. ریک روبین (Rick Rubin)، یکی از مشهورترین تهیه‌کنندگان موسیقی در جهان، در این کتاب با زبانی ساده، به ما نشان می‌دهد که چگونه می‌توانیم خلاقیت را در زندگی روزمره‌مان پیدا کنیم، پرورش دهیم و از آن بهره بجوییم.

ریک روبین باور دارد که خلاقیت فقط مربوط به خلق آثار هنری نیست؛ بلکه می‌تواند در گفتگو، حل مسئله، نگاه به اطراف و انتخاب‌های روزمره هم خودش را نشان دهد. نویسنده تأکید می‌کند که برای خلاق بودن، باید از ترس و محدودیت‌هایی که ذهن‌مان به ما تحمیل می‌کند، عبور کنیم. نباید دنبال قانون و فرمول باشیم، بلکه باید یاد بگیریم چطور نگاه‌مان را عوض کنیم و اجازه بدهیم جهان با تمام امکاناتش به ما الهام ببخشد. کتاب عمل خلاق بیشتر از آنکه دستورالعملی تکنیکی باشد، نوعی راهنمای ذهنی و درونی برای زندگی خلاقانه‌تر است. ریک روبین در این کتاب که به همت انتشارات بله با ترجمه‌ی حمیده رضایی منتشر شده است، به‌جای آموزش قدم‌به‌قدم، ما را دعوت می‌کند به دیدن، احساس کردن و آزمودن. او می‌گوید هیچ راه‌حل قطعی‌ای برای خلاق بودن وجود ندارد، ولی راه‌هایی هست برای اینکه ذهن‌مان را از قید و بندها رها کنیم.