How Sleep Supports Memory and Learning

5

اسکن کنید و تازه‌ترین اخبار را به صورت آنلاین دنبال کنید

Iran-Brazil $10-billion trade targeted

4

Police chief warns enemy interests worldwide could be targeted in future war

5



جهره روز

امیر سالک؛

از بنیان‌گذاران طراحی تراشه‌های سفارشی گوگل

۸

چهارشنبه|۱۳ آبان ۱۴۰۵|۴ نوامبر ۲۰۲۶|۲۴ جمادی الاول ۱۴۴۸| ۸ صفحه |شماره ۲۲۲۹|قیمت ۳۰/۰۰۰ تومان|سال نهم|

ISFAHAN NEWS

اخبار اصفهان

اولین روزنامه اقتصادیِ دو زبانه استان اصفهان

سرمقاله | هلن عصمت‌پناه

علامت‌های هشدار در بورس

بررسی معاملات روزهای اخیر نشان می‌دهد ضعف این روزهای بازار سرمایه فقط یک افت معمولی شاخص نبود، چند علامت هشدار همزمان دیده می‌شود؛ افت سنگین شاخص کل، خروج نقدینگی حقیقی، برتری تعداد نمادهای منفی و فشار فروش در شرکت‌های بزرگ. به نظرم باید این روزها را از سه زاویه بررسی کنیم؛ رفتار شاخص‌ها، جریان نقدینگی و وضعیت بنیادی و ریسک‌های بازار. در بررسی تصویر بازار در پایان معاملات دیروز، نکته مهم این است که شاخص کل بیش از دوبرابر شاخص هم‌وزن افت کرده است. این اختلاف نشان می‌دهد شرکت‌های بزرگ و شاخص‌ساز فشار بیشتری تحمل کرده‌اند. البته افت هم‌وزن نیز نشان می‌دهد مشکل محدود به چند سهم بزرگ نبوده است. به نظرم چهار عامل را در روند ضعف بازار، باید از هم تفکیک کنیم:

الف) فشار فروش در شرکت‌های بزرگ: طبق گزارش معاملات دیروز، وقتی شرکت‌هایی مانند ملی مس، صنایع پتروشیمی خلیج‌فارس و پالایش نفت اصفهان تحت‌فشار فروش قرار می‌گیرند، شاخص کل به‌شدت متأثر می‌شود.

ب) خروج نقدینگی حقیقی: این بخش از نظر من مهم‌ترین علامت هشدار دیروز است و نشان می‌دهد که سرمایه‌گذار حقیقی دیروز تمایل بیشتری به فروش داشته است. این اتفاق از افت خود شاخص مهم‌تر است، چون نشان می‌دهد بخشی از سرمایه‌گذاران حاضر نیستند در قیمت‌های فعلی ریسک سهام را بپذیرند.

ج) وضعیت فرابورس بهتر از بورس، اما همچنان منفی: شاخص فرابورس فقط ۰٫۳۹ درصد افت کرده، درحالی که شاخص کل بورس ۱٫۶۲ درصد کاهش داشته است. این تفاوت نشان می‌دهد فشار فروش در بورس تهران، به ویژه در شرکت‌های بزرگ، شدیدتر بوده است.

ادامه در صفحه ۲...

تکذیب تخریب دیوار تاریخی تالار تیموری توسط میراث فرهنگی اصفهان؛

دیوار الحاقی بود!

۲



منبع: مهر

امام جمعه اصفهان: امنیت و اقتدار امروز حاصل فداکاری دیروز شهدا

بدرقه اهالی بهشت

۲

سامانه بارشی جدید در راه اصفهان؛

هواشناسی هشدار سطح زرد صادر کرد

۲

عضو شورای اسلامی شهر اصفهان بررسی کرد؛

رسیدگی به ۱۴ پرونده مردمی در کمیته نظارتی شورای شهر اصفهان

۲

هشدار آنتروپیک:

به ساخت نسخه‌ای از هوش مصنوعی که خودش را بهبود می‌دهد، نزدیک شده‌ایم

۳

برای توسعه فناوری‌های شهری؛

امضای تفاهم‌نامه شهرداری اصفهان و هسا

۶

با واگذاری دبیرخانه کشوری طرح ملی «مدرسه توانا» به اصفهان؛

مدرسه توانا، محیطی برای ارتقای کیفی پرورش دانش‌آموز

۷

آقامیری: اینترنت ماهواره‌ای بومی در مسیر توسعه است؛

شرکت‌های همکار صنایع نظامی اسرائیل مسئول اقدامات خود هستند

۸

گزارش تصویری

کنسرت همایون شجریان در اصفهان

کنسرت همایون شجریان با عنوان «هرجا که تویی» و همراهی گروه «سیاوش»، شامگاه سه‌شنبه (۱۲ آبان ۱۴۰۵) در سالن حماسه ورزشگاه نقش جهان اصفهان برگزار شد.

منبع: ایرنا



اینفوگرافیک



آگهی دعوت بستانکاران

خانم سمیه برخوردار فرزند عباس علی به شماره ملی ۱۲۸۳۹۴۶۲۱۱ که حکم ورشکستگی وی طی دادنامه شماره ۱۴۰۱۰۹۳۹۰۰۱۳۱۶۲۳۵۸ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۷ شعبه ۲۷ دادگاه عمومی و حقوقی شهرستان اصفهان و با تاریخ توقف ۱۳۹۶/۸/۳ صادر گردیده در اجرای ماده ۲۲۴ لایحه قانون اصلاح قسمتی از قانون تجارت از کلیه بستانکاران احتمالی اعم از حقیقی یا حقوقی و یا هر ذینفع دیگری که از ورشکسته فوق دعوت به عمل می آورد چنانچه از شرکت مذکور مطالبات یا ادعایی دارند در تاریخ ۱۴۰۵/۹/۳ ساعت ۹ صبح به محل اداره تصفیه امور ورشکستگی استان اصفهان واقع در چهارباغ بالا – خیابان شهید نیکبخت نبش بن بست ژاله (۶) با کد پستی ۸۱۶۳۸۱۶۶۸۸ مراجعه نمایند.

بدیهی است اداره تصفیه امور ورشکستگی استان اصفهان در مورد هر گونه ادعای احتمالی که خارج از مهلت فوق منعکس گردد مسئولیتی نخواهد داشت.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۳ **تاریخ انتشار نوبت دوم:** ۱۴۰۵/۸/۲۳

اداره تصفیه امور ورشکستگی استان اصفهان

عضو شورای اسلامی شهر اصفهان بررسی کرد؛

رسیدگی به ۱۴ پرونده مردمی در کمیته نظارتی شورای شهر اصفهان

عضو شورای اسلامی شهر اصفهان در جریان بازدید از پروژه‌های عمرانی، فرهنگی، ورزشی و امنیتی منطقه ۱۴، روند اجرای طرح‌های زیرساختی و مسائل محله حصه را بررسی کرد.

به گزارش خبرگزاری ایمنا، در ادامه برنامه‌های نظارتی شورای اسلامی شهر اصفهان و با هدف بررسی مسائل و مطالبات شهروندان، جلسه کمیته نظارتی اعضای شورای اسلامی شهر در منطقه ۱۴ شهرداری برگزار شد و طی آن ۱۴ پرونده مرتبط با درخواست‌ها و مشکلات شهروندان بررسی شد.

در این جلسه، اعضای کمیته نظارتی با بررسی موضوعات مطرح‌شده از سوی شهروندان، مسائل مرتبط با حوزه مدیریت شهری را پیگیری کردند تا زمینه رفع موانع و رسیدگی به خواسته‌های مردمی فراهم شود.

در ادامه این برنامه، مصطفی نباتی‌نژاد، عضو شورای اسلامی شهر اصفهان، به همراه محمدمهدی کریمی، مدیر منطقه ۱۴ شهرداری اصفهان، از تعدادی از پروژه‌های عمرانی، فرهنگی، ورزشی و امنیتی این منطقه بازدید کرد.

در این بازدید، روند اجرای پروژه‌ها، میزان پیشرفت و اقدامات انجام‌شده در طرح‌های مختلف مورد بررسی قرار گرفت و مسئولان حاضر از نزدیک در جریان وضعیت پروژه‌های زیرساختی به‌ویژه طرح‌های مرتبط با محله حصه قرار گرفتند.

برگزاری این جلسه و بازدید میدانی، در راستای پیگیری مستقیم درخواست‌های شهروندان و ارزیابی روند اجرای پروژه‌های منطقه ۱۴ انجام شد؛ رویکردی که امکان بررسی مسائل محلات و پیگیری موضوعات مطرح‌شده در کمیته‌های نظارتی را کنار مشاهده میدانی طرح‌ها فراهم می‌کند.

تکذیب تخریب دیوار تاریخی تالار تیموری توسط میراث فرهنگی اصفهان؛

دیوار الحاقی بود!



معاون میراث فرهنگی اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان اصفهان ادعای تخریب بخشی از دیوار تاریخی تالار تیموری برای ایجاد مسیر ورود به این بنا را نادرست خواند و گفت: دیوار مورد اشاره در تصاویر منتشر شده دیواری الحاقی است که در دهه ۷۰ با هدف جداسازی باغ از محدوده باغ کاج و تالار تیموری و حفاظت بیشتر از مجموعه چهلستون احداث شده است.

به گزارش ایرنا، اخیراً فیلمی در شبکه‌های اجتماعی منتشر شد که طی آن ادعا شده بود میراث فرهنگی اصفهان بخشی از دیوار تالار ۶۰۰ ساله تیموری را برای عبور و مرور تخریب کرده است.

سید روح‌الله سیدالعسگری شامگاه دوشنبه در واکنش به انتشار ویدئویی در فضای مجازی مبنی بر تخریب بخشی از دیوار تالار تیموری در گفت‌وگو با ایرنا اظهار داشت: ادعای تخریب دیوار تاریخی برای ایجاد مسیر ورود میراث فرهنگی به تالار تیموری صحت ندارد و اساساً برای دسترسی به این بنا نیازی به تخریب دیوار نبوده است.

وی افزود: در حال حاضر امکان دسترسی به محوطه مورد اشاره از داخل باغ کاج وجود دارد و این بخش دارای مسیر ورود و حیاط مستقل است؛ بنابراین ادعای مطرح شده درباره تخریب دیوار با هدف ایجاد راه دسترسی به تالار تیموری درست نیست.

معاون میراث فرهنگی اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان اصفهان با اشاره به پیشینه در نشان داده شده در ویدئوی مذکور گفت: این در، دهه نود برای انتقال مصالح مورد نیاز عملیات مرمت ضلع غربی و شمالی تالار تیموری که در آن زمان در جریان بود، مورد استفاده قرار می‌گرفت.

سیدالعسگری یادآور شد: اداره کل میراث فرهنگی در دهه ۹۰، عملیات مرمت تالار تیموری را در بخش‌هایی از جمله سبک‌سازی، مرمت تزئینات و درهای چوبی انجام داد و همچنین بخشی از بنا را که به‌طور کامل تخریب شده بود، احیا کرد.

این مقام مسوول تصریح کرد: به واقع در جریان آن عملیات مرمتی، مصالح مورد نیاز از طریق همین در و فضای مجاور به داخل مجموعه منتقل می‌شد.

وی با تأکید بر اینکه دیوار مورد اشاره در ویدئو، دیواری تاریخی و متعلق به ۶۰۰ سال پیش نیست، تصریح کرد: این دیوار در دهه ۷۰ توسط اداره کل میراث فرهنگی وقت و با هدف جداسازی این باغ از باغ کاج و محدوده تالار تیموری و حفاظت بیشتر از مجموعه چهلستون احداث شده بود.

معاون میراث فرهنگی استان اصفهان با اشاره به مستندات تصویری موجود از مراحل مرمت تالار تیموری اظهار داشت: تصاویر ثبت شده از داخل باغ و کارگاه‌های مرمت در دهه ۹۰ به روشنی نشان می‌دهد که دیوار مورد بحث جدید بوده و قدمت تاریخی ندارد.

سیدالعسگری افزود: در آن زمان خیابان سپه هنوز به پیاده راه تبدیل نشده بود و امکان تردد خودرو در آن وجود داشت؛ از این رو مصالح و تجهیزات مورد نیاز برای مرمت ضلع غربی تالار تیموری از طریق خیابان سپه به محل منتقل می‌شد.

وی خاطرنشان کرد: عملیات مرمت این بخش در دهه نود با همکاری زنده یاد استاد رضایت، از استادکاران خبره و ماهر در زمینه مرمت و طاق‌زنی، انجام شد.

سیدالعسگری با بیان اینکه مرمت تالار تیموری هنوز به پایان نرسیده است، افزود: تاکنون ضلع غربی و شمالی این بنا مرمت شده اما ضلع شرقی و جنوبی همچنان به مرمت نیاز دارد.

وی با تأکید بر ضرورت توجه به وضعیت بخش‌های باقی‌مانده بنا اظهار داشت: سقف و پشت بام تالار تیموری نیز در قسمت‌های قابل توجهی نیازمند مرمت است و باید برای حفاظت و ساماندهی این بخش‌ها اقدامات لازم انجام شود، خاصه اینکه این بنا و بخش‌هایی از مجموعه در جریان جنگ چهل روزه نیز دچار آسیب‌هایی شد.

گزارش

سامانه بارشی جدید در راه اصفهان؛

هواشناسی هشدار سطح زرد صادر کرد



اداره کل هواشناسی استان اصفهان نسبت به نفوذ سامانه بارشی از روز پنج‌شنبه ۱۴ آبان ماه هشدار سطح زرد صادر کرد.

به گزارش خبرنگار مهر، ، هشدار سطح زرد رنگ زمانی صادر می‌شود که رخداد پدیده‌ای جوی ممکن است در سفرها و انجام کارهای روزمره اختلالاتی ایجاد کند. هشدار زرد رنگ برای آگاهی مردم صادر می‌شود تا بتوانند آمادگی لازم را برای مواجهه با پدیده‌ای جوی که از حالت معمول کمی شدت بیشتری دارد، داشته باشند؛ همچنین از سوی دیگر مسئولان نیز در جریان این هشدارها قرار می‌گیرند تا اگر لازم باشد تمهیداتی بیندیشند.

بر همین اساس اداره کل هواشناسی اصفهان با صدور هشدار سطح زرد اعلام کرد که فعالیت سامانه بارشی از روز پنج‌شنبه در مناطق غربی استان آغاز می شود و تا روز یکشنبه ۱۷ آبان ماه ادامه خواهد یافت.

هواشناسی اصفهان، بارش باران گاهی به صورت رگبارو رعد و برق، وقوع تگرگ وزش باد شدید موقتی، مه و رگبار برف در ارتفاعات پیش‌بینی کرده است ضمن اینکه بیشترین شدت فعالیت سامانه بارشی در استان طی روزهای شنبه و یکشنبه خواهد بود.

بنا بر اعلام هواشناسی اصفهان، فعالیت این سامانه طی روز پنجشنبه، نیمه غربی استان از جمله بویین میان دشت، چادگان، خوانسار، فریدن(داران)، سمیرم، عسگران، فریدونشهر، گلپایگان، شاهین شهر و میمه، نطنز و ارتفاعات کاشان، نجف آباد، اصفهان و دهق را در بر می گیرد و روزهای جمعه، شنبه و یکشنبه در سراسر مناطق استان به ویژه مناطق غربی و جنوبی آران و بیدگل، اصفهان، اردستان، انارک، بادرود، بویین میان دشت، چادگان، چوپانان، خمینی شهر، خوانسار، خور و بیابانک، فریدن(داران)، دهاقان، دهق، برخوار (دولت آباد)، لنجان، زواره، سمیرم، شهرضا، عسگران، فریدونشهر، فلاورجان، کاشان، کبوتر آباد، کوهپایه، گلپایگان، مبارکه، مهاباد، مورچه خورت، شاهین شهر و میمه، نایین، نجف آباد، نطنز، نیک آباد، هرند، ورزنه ادامه خواهد یافت.

هواشناسی نسبت به لغزندگی سطح جاده‌ها و اختلال در تردد، احتمال بالا آمدن آب رودخانه‌ها، آب گرفتگی معابر عمومی، سیلابی شدن مسیل ها، جاری شدن روان‌آب، شکل گیری سیلاب‌های محلی، صاعقه، وزش باد شدید موقتی، احتمال شکستن درختان کهنسال و فرسوده، احتمال خسارت به سازه‌های موقت و محصولات کشاورزی و زیر ساخت های شهری و روستایی هشدار داده است.

هواشناسی در ادامه توصیه کرده است که هموطنان از تردد و اتراق در حاشیه و بستر رودخانه‌ها و مسیل‌ها، سفرهای غیر ضروری و فعالیت‌های طبیعت گردی خودداری کنند.

هواشناسی همچنین بر لزوم احتیاط در فعالیت‌های عمرانی، آمادگی دستگاه‌های اجرایی و امدادی، آمادگی راهداری و باز گشایی دهانه پل‌ها و کانال‌ها در محورهای مواصلاتی بین شهری، آمادگی شهرداری‌ها برای پاک‌سازی کانال‌ها و آبروها تاکید کرده است.

گزارش

امام جمعه اصفهان: امنیت و اقتدار امروز حاصل فداکاری دیروز شهدا

بدرقه اهالی بهشت

آیت‌الله سید یوسف طباطبایی‌نژاد، امام جمعه اصفهان، با تأکید بر نقش تعیین‌کننده شهدا در حفظ استقلال و امنیت کشور گفت: ایستادگی و جان‌فشانی رزمندگان در دوران دفاع مقدس موجب شد دشمنان از تعرض به تمامیت ارضی ایران ناامید شوند و توان دفاعی امروز کشور نیز ثمره همان مجاهدت‌هاست.

آیت‌الله سید یوسف طباطبایی‌نژاد نماینده ولی فقیه در استان اصفهان در مراسم بدرقه کاروان «اهالی بهشت» و تشییع ۲۰ شهید گمنام، ضمن تسلیت ایام شهادت حضرت فاطمه زهرا(س)، اظهار کرد: شهدای گمنام اگرچه ممکن است هنوز هویت و خانواده‌های آنان برای مردم شناخته‌شده نباشد، اما حضور گسترده مردم در مراسم استقبال و بدرقه این عزیزان نشان‌دهنده پیوند عمیق ملت با فرهنگ ایثار و شهادت است.

شهادت، منزلتی الهی و ویژه بندگان برگزیده

وی با اشاره به جایگاه بلند شهدا در فرهنگ اسلامی افزود: شهادت توفیقی نیست که نصیب هر انسانی شود؛ همان‌گونه که امیرالمؤمنین(ع) شهادت را دری از درهای بهشت معرفی می‌کنند که خداوند آن را برای بندگان برگزیده خود می‌گشاید. شهدا پیش از رسیدن به مقام شهادت، با بندگی، ایمان و فداکاری در مسیر الهی به منزلتی ارزشمند دست یافته‌اند و امروز نیز مایه عزت و افتخار ملت ایران هستند.

دفاع مقدس؛ نقطه عطفی در حفظ استقلال و تمامیت ارضی ایران

امام جمعه اصفهان با اشاره به رشادت‌های رزمندگان در هشت سال دفاع مقدس تصریح کرد: مجاهدت شهدا و ایثارگران، امنیت و صیانت از مرزهای کشور را تضمین کرد و چنان بازدارندگی‌ای به وجود آورد که دشمنان دیگر نمی‌توانند مانند گذشته به اشغال سرزمین ایران امیدوار باشند.

آیت‌الله طباطبایی‌نژاد با یادآوری وضعیت کشور در آغاز جنگ تحمیلی خاطرنشان کرد: در آن مقطع، نیروهای مسلح هنوز به آمادگی و انسجام کافی دست نیافته بودند و دشمن با تصور پیروزی سریع به ایران حمله کرد، اما رزمندگان اسلام با تکیه بر ایمان و فداکاری، هشت سال در برابر تجاوز ایستادگی کردند و اجازه ندادند حتی یک وجب از خاک کشور در اختیار بیگانگان قرار گیرد.

وی با مقایسه این ایستادگی با تجربه تاریخی ایران در دوره‌های گذشته بیان کرد: در مقاطع مختلف تاریخ، بخش‌هایی از سرزمین ایران در برابر قدرت‌های خارجی از دست رفت، اما رزمندگان در دوران جمهوری اسلامی با مقاومت خود مانع تحقق اهداف دشمن شدند. پیشرفت‌های دفاعی و موشکی امروز کشور نیز حاصل همان مسیر مجاهدت و خودباوری است و شرایط کنونی ایران با سال‌های ابتدایی جنگ تحمیلی قابل مقایسه نیست.

تداوم زندگی مردم در شرایط جنگی، نشانه ثبات کشور

وی در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به حملات و اقدامات خصمانه دشمنان در درگیری‌های اخیر گفت: با وجود آسیب‌دیدن برخی منازل، مراکز نظامی و انتظامی و تأسیسات اطلاعاتی، زندگی روزمره مردم متوقف نشده و کشور توانسته است در شرایط جنگی نیز آرامش و ثبات خود را حفظ کند.

امام جمعه اصفهان ادامه داد: در بسیاری از جنگ‌ها، نخستین پیامدهای درگیری متوجه زندگی عادی مردم می‌شود و کمبود کالا و اختلال در امور روزمره را به دنبال دارد، اما شرایط کشور نشان‌دهنده توانایی ایران در حفظ پایداری و مدیریت وضعیت دشوار است.

قدردانی از شهدا، وظیفه همیشگی ملت ایران

آیت‌الله طباطبایی‌نژاد با تأکید بر ضرورت پاسداشت مقام شهدا اظهار کرد: تا زمانی که زنده هستیم، باید قدردان فداکاری و مجاهدت این عزیزان باشیم؛ چراکه امنیت، استقلال و سربلندی امروز ایران به برکت خون شهدا به دست آمده و فراموش کردن این حقیقت، نادیده گرفتن یکی از مهم‌ترین سرمایه‌های کشور است. وی در پایان با اشاره به جایگاه جهاد در معارف اسلامی و آموزه‌های نهج‌البلاغه خاطرنشان کرد: مجاهدت در راه خدا هیچ‌گاه بی‌نتیجه و فراموش‌شده نخواهد بود و حتی تلاش‌ها و حرکت‌های شبانه در این مسیر نیز نزد پروردگار محفوظ است. امام جمعه اصفهان ابراز امیدواری کرد ملت ایران با حفظ وحدت، پیروی از رهبر انقلاب و ادامه مسیر شهدا، به‌ویژه رهبر شهید، همچنان در مسیر عزت، استقلال و سربلندی کشور گام بردارد.

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS سرمقاله

... ادامه از صفحه یک

د) ریسک سیاسی و انتظارات ارزی: یکی از موضوعات مهم بازار، حساسیت به اخبار سیاسی و احتمال تشدید تنش‌های منطقه‌ای است که این روزها اخبار آن سرمایه‌گذار را در وضعیت ابهام قرار داده است.

برای روزهای آینده سه سناریوی خاص را می‌توان برای بازار سهام متصور بود؛ نخست بازگشت تقاضا: کاهش تنش سیاسی، ورود پول حقیقی و افزایش ارزش معاملات، امکان اصلاح مثبت و برگشت شاخص، دومین مورد نوسان و فرسایش که ادامه ابهام سیاسی و نبود نقدینگی موثر و معاملات نوسانی و کم رمق و درنهایت سومین مورد ادامه افت که تشدید ریسک‌های سیاسی و خروج پول افزایش فشار فروش و درنهایت احتمال ثبت کف‌های پایین را در پی دارد.

در هفته آتی این چند شاخصه مهم در بازار باید تحت بررسی قرار بگیرد که نخستین مورد ورود و خروج پول حقیقی است؛ آیا خروج نزدیک به ۵ همت متوقف می‌شود؟ مورد؛ ارزش معاملات خرد: آیا حجم و ارزش معاملات با ورود تقاضای واقعی افزایش پیدا می‌کند؟ سومین مولفه؛ قدرت خرید حقیقی: آیا سرانه خرید به سرانه فروش نزدیک می‌شود؟ چهارمین مورد؛ تعداد نمادهای مثبت و منفی: آیا مشارکت بازار در رشد بیشتر می‌شود؟ پنجمین مورد نیز؛ رفتار نمادهای بزرگ: به خصوص فملی، فارس، فولادی‌ها، پتروشیمی‌ها و پالایشی‌ها. جمع بندی و نظر تحلیلی من با ارزیابی فعلی منفی و محتاطانه است. رفتار اصلاحی بازار طی روزهای اخیر را می‌توان یک روز هشداردهنده برای بازار دانست و به‌نوعی این روندها فعلا شروع ریزش نیست.

سه نکته مهم است؛ افت شاخص کل در کنار افت شاخص هم‌وزن نشان می‌دهد ضعف بازار گسترده‌تر از چند نماد بزرگ است. خروج پول حقیقی نشان می‌دهد اعتماد و تمایل به پذیرش ریسک فعلا پایین آمده است. فرابورس افت کمتری داشته، اما هنوز نشانه‌ای از برگشت قطعی بازار ارائه نمی‌دهد.

یک نکته بنیادی هم وجود دارد که رشد اسمی شاخص در اقتصاد تورمی ایران الزاما به معنای رشد واقعی ارزش شرکت‌ها نیست. باید بررسی کرد آیا سودآوری شرکت‌ها، جریان نقد عملیاتی و توان تقسیم سود نیز متناسب با رشد قیمت‌ها افزایش یافته‌اند یا خیر.

بنابراین، من در شرایط فعلی، خرید هیجانی را منطقی نمی‌دانم و برای تشخیص برگشت بازار منتظر تایید همزمان جریان نقدینگی، قدرت خرید و بهبود تعداد نمادهای مثبت می‌مانم.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۱۵۰۶ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۱۵۰۷ مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی میثم سایه کوئی فرزند محسن به ش ش ۵۰۲۸۶ صادره از کاشان و فریده جعفرزاده فرزند عباس به شماره ملی ۱۲۵۰۱۱۵۶۹۸ صادره از کاشان هر یک به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۸,۳۷ مترمربع مفروز از پلاک ۵۵۲۵ فرعی از ۴۶۷ باقیمانده از ۱۱ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی منیرسادات طباطبایی و علی شیرخدایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۳۰۵۴۲۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۱۳

محمدعلی ناظمی اشنی - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۱۵۱۵ مورخه ۱۴۰۵/۶/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض مهدی نعمتی فرزند احمد به ش ش ۳۱ صادره از کاشان در ششدانگ قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج واژه اعیانی یا مستحدثات و (درج عبارت موضوع این سند دارای اعیانی غیرمجاز تعیین تکلیف نشده است) به مساحت ۲۱۸۹,۷ مترمربع پلاک ۲۰۰۱ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی حسن مسعودی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **شناسه: ۲۳۰۴۷۵۸**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۱۳

محمدعلی ناظمی اشنی - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۰۲۳۴ مورخ ۱۴۰۵/۶/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی زهرا سادات فلاح فرزند سیدمرتضی به ش ش ۱۳۳۱۳ صادره از کاشان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۳۵ مترمربع مفروز از پلاک ۱۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی حسین ناجی آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۸۳۵۶ و ۸۳۵۵ مورخ ۱۴۰۵/۶/۹ آقای محمدکاظمی به ش ش ۲۶۴۶ کدملی ۱۰۹۰۳۵۹۴۳۸ صادره نجف آباد فرزند جواد در سه دانگ مشاع و خانم مریم سلطانی به ش ش ۸۰۰ کدملی ۱۰۹۱۱۹۴۵۹۹ فرزند سلطانعلی در سه دانگ مشاع از ششدانگ قسمتی از یک باب ساختمان به مساحت ۲۴۴,۴۶ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۰ فرعی از ۱۰۰۱ اصلی واقع در قطعه ۶ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان برابر سوابق موجود در پرونده ثبتی مالک اولیه مرحوم یدالله کاظمی دارای مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی فرعی ۰ از ۱۰۰۱ اصلی واقع در قطعه ۶ نجف آباد بخش ۱۱ ثبت اصفهان بوده (باید از سهم مالکیت ایشان کسر گردد) و مساحت آن پلاک ۸ من بذر افشان بوده که مقدار ۴۷۵ مترمربع بابت سهم الارث مادرش مرحومه شهناز کاظمی بوده که میزان ۱۹۲ مترمربع آن را به صورت قولنامه عادی به متقاضیان خانم مریم سلطانی فرزند سلطانعلی کدملی ۱۰۹۱۱۹۴۵۹۹ و آقای محمدکاظمی فرزند جواد به کدملی ۱۰۹۰۳۵۹۴۳۸ (بالسویه) واگذار نموده است و ملک مذکور در حال حاضر در تصرف و تملک متقاضیان می باشد. در ضمن به نامشان مسبوق به ثبت می باشد.

شناسه: ۲۳۰۴۸۷۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۱۳

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید.

رای شماره ۹۱۸۰ و ۹۱۸۱ مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۳ خانم مریم سلطانی به ش ش ۸۰۰ کدملی ۱۰۹۱۱۹۴۵۹۹ فرزند سلطانعلی در سه دانگ مشاع و محمد کاظمی به ش ش ۲۶۴۶ کدملی ۱۰۹۰۳۵۹۴۳۸ فرزند جواد در سه دانگ مشاع از ششدانگ قسمتی از یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۵,۰۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴۰ فرعی از ۹۰۶ اصلی واقع در قطعه ۶ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان برابر سند دفترچه ای شماره ۸۷۸۷۱ دفتر ۳۵۹ و صفحه ۲۷۲ شهناز کاظمی نجف آبادی فرزند یدالله به میزان یک سهم مشاع از هفت سهم ششدانگ پلاک ثبتی فرعی ۴۰ از ۹۰۶ اصلی واقع در قطعه ۶ نجف آباد بخش ۱۱ ثبت اصفهان دارای مالکیت بوده (باید از سهم مالکیت ایشان کسر گردد) که طبق قولنامه عادی تنظیمی، سهم مالکیت خویش را به متقاضیان مریم سلطانی فرزند سلطانعلی کدملی ۱۰۹۱۱۹۴۵۹۹ و محمد کاظمی فرزند جواد به کدملی ۱۰۹۰۳۵۹۴۳۸ (بالسویه) واگذار نموده است و ملک مذکور درحال حاضر در تصرف و تملک متقاضیان می باشد در ضمن به نامشان مسبوق به ثبت می باشد.

شناسه: ۲۳۰۴۲۲۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۱۳

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

قیمت روز اخبار اصفهان



سامسونگ
Odyssey G6
نوع پنل: VA
ابعاد نمایشگر: ۳۲ اینچ
۹۴,۰۰۰,۰۰۰ تومان



ال جی
27UP850
نوع پنل: IPS
ابعاد نمایشگر: ۲۷ اینچ
۱۰۸,۰۰۰,۰۰۰ تومان



ام اس آی
MAG 272QP
نوع پنل: QD-OLED
ابعاد نمایشگر: ۲۷ اینچ
۲۱۲,۳۵۰,۰۰۰ تومان



ایسوس
ProArt Display
نوع پنل: IPS
ابعاد نمایشگر: ۳۲ اینچ
۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰ تومان



هشدار آنتروپیک:

به ساخت نسخه‌ای از هوش مصنوعی که خودش را بهبود می‌دهد نزدیک شده‌ایم

آنتروپیک در پرونده عرضه اولیه سهام خود هشدار داد که ممکن است به‌زودی به مرحله پیشرفت شتاب‌گرفته هوش مصنوعی و خودبهبودی بازگشتی برسد.

آنتروپیک در تازه‌ترین نسخه اصلاح‌شده پرونده ثبت عرضه اولیه سهام خود (S-1/A) اعلام کرد که شاید به‌زودی به مرحله‌ای برسد که هوش مصنوعی بتواند روند پیشرفت و توسعه خودش را به‌طور قابل‌توجهی سرعت بدهد. این شرکت هشدار داد چنین قابلیتی می‌تواند از توانایی‌اش برای ارزیابی و اجرای تدابیر ایمنی پیشی بگیرد.

به گزارش تک‌کرانچ، این هشدار در بخش «عوامل خطر» نسخه جدید پرونده آنتروپیک اضافه شده است. اشاره شرکت به احتمال نزدیک‌شدن به خودبهبودی بازگشتی یا RSI است.

خودبهبودی بازگشتی به وضعیتی گفته می‌شود که در آن یک سیستم هوش مصنوعی بتواند خودش را بهبود دهد و نسخه بهبودیافته نیز توانایی ارتقای نسل بعدی خود را داشته باشد. تداوم این فرایند می‌تواند سرعت پیشرفت قابلیت‌های هوش مصنوعی را بسیار افزایش دهد.

توسعه هوش مصنوعی خودبهبودگر توسط آنتروپیک

آنتروپیک در پرونده خود می‌گوید استفاده فزاینده از هوش مصنوعی برای سرعت‌دادن به تحقیقات و توسعه مدل‌های جدید می‌تواند باعث شود قابلیت‌های مدل‌ها سریع‌تر از توانایی شرکت برای توسعه، اعتبارسنجی و اجرای تدابیر ایمنی، همسوسازی و امنیتی پیشرفت کنند. این شرکت همچنین می‌گوید در گذشته مواردی وجود داشته که شتاب قابل‌توجه در روند توسعه مدل‌ها را تا پس از وقوع آن تشخیص نداده است.

آنتروپیک در نسخه جدید پرونده خود نوشته است: «برآوردهای داخلی ما و انتظاراتمان درباره مدل‌های آینده، نه مدل‌های فعلی، نشان می‌دهند که ممکن است به‌زودی طبق تعریف سیاست مقیاس‌پذیری مسئولانه خود، به سطح پیشرفت بسیار شتاب‌گرفته منتسب به هوش مصنوعی برسیم.»

این شرکت برای چنین وضعیتی از عبارت «پیشرفت بسیار شتاب‌گرفته منتسب به هوش مصنوعی» استفاده می‌کند. براساس سیاست مقیاس‌پذیری مسئولانه آنتروپیک، این وضعیت زمانی محقق می‌شود که سرعت بهبود دست‌کم دو برابر نرخ پایه شود و بتوان این افزایش سرعت را به هوش مصنوعی نسبت داد.

بااین‌حال، آنتروپیک تأکید کرده است که هیچ‌یک از مدل‌های فعلی این شرکت از آستانه تعیین‌شده عبور نکرده‌اند و ارزیابی داده‌های مربوط به این موضوع همچنان ادامه دارد. بنابراین، هشدار شرکت درباره احتمال نزدیک‌شدن به این مرحله، به معنای دستیابی فعلی آن به قابلیت خودبهبودی بازگشتی نیست.

این شرکت در پرونده خود هشدار داده است که استفاده از هوش مصنوعی برای ساخت مدل‌های قدرتمندتر می‌تواند خطرات ایمنی قابل‌توجهی داشته باشد؛ به‌ویژه اگر این فرایند سرعت پیشرفت را به‌شدت افزایش دهد.

آنتروپیک می‌گوید انتظار ندارد بتواند در آینده نزدیک، بدون نظارت یا درک معنادار انسان، از کلاد برای طراحی و ساخت کاملاً خودمختار نسل‌های متوالی مدل‌های پیشرفته هوش مصنوعی استفاده کند؛ حتی اگر چنین قابلیتی از نظر فنی امکان‌پذیر شود. این شرکت همچنین اعلام کرده است که درحال بررسی اصلاح سیاست مقیاس‌پذیری مسئولانه خود است تا کنترل انسان بر توسعه مدل‌های پیشرفته حفظ شود.

خودبهبودگری بازگشتی در بحث‌های مربوط به آینده هوش مصنوعی دو برداشت متفاوت ایجاد کرده است. برخی آن را مسیری برای افزایش توانایی هوش مصنوعی در توسعه فناوری، پیشرفت علمی و افزایش بهره‌وری می‌دانند. در مقابل، منتقدان نگران‌اند که شتاب‌گرفتن توسعه مدل‌ها از توانایی انسان برای کنترل و نظارت بر آن‌ها جلو بزند.



پایان سردرگمی در ChatGPT؛

بخش‌های Chat و Work با یکدیگر ادغام می‌شوند

با این تغییر مخزن توکن‌های هر دو بخش نیز یکی خواهد شد.

نسخه دسکتاپ ChatGPT به‌دلیل ساختار چندبخشی خود همواره محیطی گیج‌کننده برای کاربران بوده است؛ چراکه این چت‌بات به دو بخش کلی ChatGPT و Codex تقسیم می‌شود و درون بخش ابتدایی نیز دو تب مجزا با نام‌های Chat و Work قرار دارد. تعدد این گزینه‌ها در بسیاری از مواقع باعث می‌شود کاربر محل دقیق فعالیت خود یا جایگاه ذخیره پروژه‌اش را گم کند. حالا OpenAI می‌خواهد این دو تب را ادغام کند تا کاربران راحت‌تر بتوانند از ChatGPT استفاده کنند.

براساس ایمیلی که برای کاربران ارسال شده، این شرکت اعلام کرده که اکنون در تلاش است تا با ادغام دو تب Chat و Work، تجربه کاربری منسجم‌تری درون چت‌بات خود فراهم کند. طبق اعلام این شرکت، قابلیت مذکور ابتدا در اختیار گروهی از کاربران منتخب قرار می‌گیرد تا بازخوردهای اولیه دریافت شود و پس از آن به‌صورت عمومی منتشر خواهد شد.

تغییرات ساختاری در ChatGPT دسکتاپ و مدیریت سهمیه توکن‌ها

در متن ایمیل ارسالی OpenAI آمده است:

«این تغییر به شما اجازه می‌دهد تا از مرحله ایده‌پردازی تا اجرای کامل پروژه توسط ChatGPT را در یک محیط یکپارچه پیش ببرید. شما می‌توانید فایل‌ها و پلاگین‌های خود را وارد کنید و از چت‌بات بخواهید وب‌سایت طراحی کند، اسلاید بسازد یا کارهای تحت وب را انجام دهد؛ درحالی‌که روند کار پیش روی شماست و امکان بازبینی و مدیریت آن را دارید. در این میان، Codex همچنان به‌عنوان یک تجربه مجزا در اپلیکیشن دسکتاپ باقی خواهد ماند.»

همچنین OpenAI شفاف‌سازی کرده که با این بازطراحی، هر دو بخش ChatGPT و Codex از یک مخزن مشترک توکن استفاده خواهند کرد. به گفته این شرکت، تغییر مذکور روی تجربه اکثر کاربران اثر منفی نخواهد گذاشت؛ بااین‌حال، بسته به میزان استفاده و مدل انتخابی، برخی کاربران ممکن است زودتر سقف مصرف خود را پر کنند و نیازمند انتظار برای بازنشانی سهمیه باشند. پیش از این و در ماه سپتامبر، شرکت رقیب یعنی آنتروپیک نیز قابلیت‌های گفت‌وگو و هم‌کاری (Claude (Cowork را در قالب یک صفحه واحد ادغام کرده بود.



مدیرعامل اپل توضیح داد:

محدودیت عرضه آیفون دوئو و مشکل نمایشگر آن

سفارش‌های این گوشی تاشو همچنان با تأخیر تحویل داده می‌شوند.

اپل اعلام کرد که پیش‌بینی زمان برقراری تعادل میان عرضه و تقاضای آیفون دوئو، اولین گوشی تاشو این شرکت، بسیار دشوار است. مدیران اپل می‌گویند تقاضای اولیه برای این محصول فراتر از ظرفیت عرضه بوده و با وجود پیشرفت روند تولید، محدودیت موجود همچنان ادامه دارد. مدیرعامل اپل همچنان توضیحی درباره مشکل نمایشگر آیفون Duo ارائه داد.

مدیر ارشد عملیات اپل در تماس تلفنی گزارش مالی سه‌ماهه این شرکت با سرمایه‌گذاران گفت آیفون دوئو درحال‌حاضر با محدودیت عرضه مواجه است. او افزود روند افزایش تولید طبق برنامه پیش می‌رود و اپل تلاش می‌کند این محصول را در سریع‌ترین زمان ممکن به دست مشتریان برساند، اما فعلاً نمی‌تواند زمان برقراری تعادل میان عرضه و تقاضا را پیش‌بینی کند.

«جان ترنوس»، مدیرعامل اپل، نیز در گفت‌وگو با رویترز همین موضوع را تأیید کرد و گفت شرکت هنوز نمی‌تواند زمان متعادل‌شدن عرضه و تقاضای آیفون دوئو را مشخص کند.

واکنش اپل به کمبود آیفون دوئو

آیفون دوئو از ۲۳ اکتبر (اول آبان) وارد بازار شد. تقاضای اولیه برای این گوشی باعث شد زمان تحویل سفارش‌های آنلاین اپل مدت کوتاهی پس از آغاز پیش‌فروش به اواخر ژانویه ۲۰۲۷ موکول شود. این زمان تحویل از همان روزهای نخست پیش‌فروش تاکنون تغییر چندانی نکرده است.

ترنوس همچنین در گفت‌وگو با رویترز به گزارش‌های مربوط به ترک‌خوردن نمایشگر آیفون دوئو نیز واکنش نشان داد. او گفت درصد بسیار کمی از دستگاه‌ها به‌دلیل مشکلات نمایشگر به اپل بازگردانده شده‌اند و شرکت این دستگاه‌ها را با مدل‌های جدید جایگزین می‌کند. محدودیت عرضه فقط به آیفون دوئو مربوط نمی‌شود. مدیر ارشد عملیات اپل گفت در سه‌ماهه منتهی به سپتامبر، تقاضای زیاد برای آیفون، مک و آیپد بر میزان عرضه این محصولات فشار وارد کرده است. به گفته او، بزرگ‌ترین گلوگاه در این دوره دسترسی به فناوری پیشرفته تولید تراشه‌های مورد استفاده در پردازنده‌های اپل بود.

او همچنین پیش‌بینی کرد که در سه‌ماهه دسامبر، عرضه مک و آیپد همچنان با محدودیت مواجه باشد؛ این‌بار عمدتاً به‌دلیل کمبود حافظه، زیرا تقاضا برای این محصولات بیشتر از برآوردهای اولیه شرکت بوده است.



با شارژدهی ۳ ساله؛

سیکو و مزدا از ساعت کرونوگراف جدیدی رونمایی کردند

این ساعت هم‌اکنون با موتور کوارتز، عمر باتری ۳ ساله، مقاومت در برابر نفوذ آب و طراحی به سبک داشبورد خودروهای مزدا قابل‌سفارش است.

سیکو و مزدا در جدیدترین همکاری مشترک خود، رویکردی مینیمال و آرام را برای طراحی در پیش گرفته‌اند. این دو شرکت ژاپنی ساعت کرونوگراف جدیدی را معرفی کرده‌اند که با قیمت ۶۹،۳۰۰ ین (حدود ۴۴۰ دلار) عرضه می‌شود. این محصول یک ساعت کوارتز دقیق و کاربردی محسوب می‌شود، اما یک محدودیت اساسی برای آن در نظر گرفته شده؛ اینکه فروش ساعت تنها به بازار ژاپن محدود شده است.

مشخصات ساعت کرونوگراف سیکو و مزدا

در بخش طراحی و بدنه، این ساعت از یک قاب فولادی ضدزنگ با عرض ۳۹.۲ میلی‌متر، طول ۴۷.۲ میلی‌متر و ضخامت ۱۱.۴ میلی‌متر بهره می‌برد. سیکو این مدل را به کریستال خمیده موسوم به Hardlex مجهز کرده است. هاردلکس نسخه محدب و اختصاصی سیکو از شیشه‌های معدنی مقاوم در برابر خراش محسوب می‌شود که عمق بصری جذابی به صفحه ساعت می‌دهد. به جای پر کردن صفحه ساعت از نشان‌های پرزرق‌وبرق یا بافت‌های فیبر کربنی شلوغ، طراحی این ساعت نشانه‌های بصری مستقیمی از پنل نشانگرهای استاندارد داشبورد خودروهای مزدا گرفته است. صفحه ساعت از بافت‌های مختلف با روکش فلزی مشکی بهره می‌برد تا عمق بصری ایجاد کند و تنها تزئینات آن، عقربه ثانیه‌شمار کرونوگراف به رنگ قرمز و حلقه قرمز دور دسته دکمه تاج (Crown) هستند. همچنین سیکو فونت اختصاصی مزدا موسوم به Mazda Type را برای نوشته‌های روی صفحه به کار گرفته تا تایپوگرافی آن کاملاً با نمایشگرهای داشبورد خودروهای مدرن مزدا همخوانی داشته باشد. همچنین در پشت بدنه، عبارت حکاکی‌شده با لیزر Estd 1920 Hiroshi-ma, Japan به چشم می‌خورد که یادآور سال تأسیس مزدا و زادگاه این برند است. ساعت جدید مزدا همراه با دو بند قابل تعویض ۲۰ میلی‌متری به دست خریداران می‌رسد. بند اول از جنس استیل ضدزنگ است که با نصب آن، وزن کلی ساعت به ۱۰۸ گرم می‌رسد. بند دوم نیز از چرم طبیعی گاو به رنگ مشکی با لبه‌های رنگ‌آمیزی‌شده قهوه‌ای ساخته شده است. هر دو بند در کنار بدنه اصلی، درون جعبه‌ای ویژه با ترکیب رنگ سازمانی برند مزدا قرار گرفته‌اند. درون این ساعت، یک موتور کوارتز استاندارد با منبع تغذیه باتری تعبیه شده است که عمر باتری آن به حدود ۳ سال می‌رسد. ساعت BF9504 دارای استاندارد مقاومت در برابر آب تا فشار ۱۰ اتمسفر (ATM 10) است، به این معنی که برای استفاده‌های روزمره و مقاومت در برابر پاشش و نفوذ آب مناسب خواهد بود.



کی جی ام تورس؛

کراس‌اوور کره‌ای با طراحی آفرودی و امکانات مدرن در بازار ایران

کی جی ام تورس بلک ادیشن با پیشرانه توربوشارژ، طراحی آفرودی و امکانات متنوع وارد بازار ایران شد.

کی جی ام تورس (KGM Torres) یکی از کراس‌اوورهای وارداتی متفاوت بازار ایران است که با طراحی جعبه‌ای، خطوط زاویه‌دار بدنه و ظاهری الهام‌گرفته از شاسی‌بلندهای آفرودی، از بسیاری از رقبای خود متمایز می‌شود. این خودرو محصول کره جنوبی است و توسط هرمس خودرو در بازار ایران عرضه می‌شود.

تورس در واقع یکی از محصولات نسل جدید خودروساز کره‌ای KGM است؛ برندی که پیش‌تر با نام سانگ‌یانگ (SsangYong) شناخته می‌شد و خودروهایی مانند موسو، کوراندو، رکستون و تیوولی را در بازار ایران عرضه کرده بود.

از سانگ‌یانگ تا KGM؛ بازگشت با هویتی تازه

سانگ‌یانگ پس از تغییر مالکیت و ورود به مجموعه KG Group، فعالیت خود را با نام KG Mobility یا به‌اختصار KGM ادامه داد. این تغییر نام با تلاش برای بازنگری در هویت برند و معرفی محصولات جدید همراه شد.

کی جی ام تورس یکی از خودروهایی است که رویکرد تازه این خودروساز را به نمایش می‌گذارد. برخلاف بسیاری از کراس‌اوورهای امروزی که از خطوط نرم و منحنی در طراحی بدنه استفاده می‌کنند، تورس ظاهری جعبه‌ای و عضلانی دارد و تا حدی به شاسی‌بلندهای کلاسیک شباهت پیدا می‌کند.

طراحی ظاهری و کابین KGM Torres

مهم‌ترین ویژگی تورس، طراحی متفاوت آن است. جلوپنجره با خطوط عمودی، چراغ‌های باریک، سپرهای حجیم و گلگیرهای برجسته، چهره‌ای جدی و متمایز به این خودرو داده‌اند. در نمای جانبی نیز خطوط شکسته بدنه و حجم‌پردازی گلگیرها بر ظاهر تنومند آن تأکید می‌کنند. طراحی بخش عقب نیز با استفاده از جزئیات اختصاصی، هویت بصری خودرو را تکمیل می‌کند. بااین‌حال، نباید ظاهر آفرودی تورس را با قابلیت‌های فنی خودروهای دو دیفرانسیل اشتباه گرفت؛ نسخه عرضه‌شده توسط هرمس خودرو از سیستم انتقال قدرت محرک جلو بهره می‌برد و بیشتر برای استفاده شهری و سفرهای جاده‌ای طراحی شده است.

در فضای کابین، طراحی مدرن‌تری دیده می‌شود. داشبورد با خطوط افقی، نمایشگرهای بزرگ و کاهش استفاده از کلیدهای فیزیکی، فضای داخلی تورس را با زبان طراحی خودروهای جدید هماهنگ کرده است.

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS کیم

بنیان‌گذار بایوور از تعطیلی استودیو و لغو Mass Effect 5 می‌گوید

هم‌بنیان‌گذار بایوور معامله‌ی خصوصی الکترونیک آرتز را تیر خلاص بر پیکر این استودیو و عامل لغو نسخه‌ی جدید مس افکت دانست.

تعطیلی استودیوی نام‌آشنای بایوور و لغو پروژه‌ی بعدی سری محبوب Mass Effect واکنش‌های گسترده‌ای در صنعت بازی رقم زده است. این رخداد به تعدیل ۵۰ نفر در این استودیو و اخراج ۴۰۰ کارمند در سراسر ساختار الکترونیک آرتز منجر شد و پرونده‌ی نسخه‌ی پنجم را که طبق تریلر فاش‌شده‌ی داخلی Mass Effect: Universe نام داشت، به‌طور کامل بست.

گِرگ زشوک، هم‌بنیان‌گذار پیشین بایوور، در گفت‌وگو با رسانه‌ی Lev-el ۸۰ اعلام کرد که تصاحب ۵۵ میلیارد دلاری الکترونیک آرتز توسط صندوق سرمایه‌گذاری عمومی عربستان سعودی عامل نهایی در تعطیلی استودیو بود. زشوک به همراه ری موزیکا در سال ۲۰۱۲ و پس از عرضه‌ی بازی Mass Effect 3 از بایوور جدا شدند و مسیر حرفه‌ای متفاوتی را در پیش گرفتند.

زشوک می‌گوید: «فکر می‌کنم آن اتفاق تیر خلاص بر پیکر استودیو بود. به گمانم اصل ماجرا همین موضوع به حساب می‌آید. ما اکنون با مجموعه‌ای کاملا دگرگون روبه‌رو هستیم. بایوور بازی‌های نامتعارفی تولید می‌کرد که زمان زیادی می‌بردند و پیچیده بودند؛ بنابراین عرضه‌ی سالانه‌ی بازی‌های ورزشی برای آن‌ها بسیار آسان‌تر است و از جهاتی مدل تجاری بهتری به‌شمار می‌رود.»

ISFAHAN NEWS
اخبار اصفهان
www.esfahan-news.com
License Owner& Managing director: Reza Mahzunieh
Editor-in-Chief: Marzie Rabiei
Assistant Editor-in-Chief of Isfahan Office: Hoora Building, Shahid Mofateh Street, Ahmad Abad Square, Isfahan, Iran
Tel: 031- 32274500
Public Relations: 031-32274515
Organization of advertisement: 031-32274517, 32274518, 32274512, 32274505.
Fax:031-32274507,32274511
Lithography and printing:Samim
Isfahan subscribers Office: 031-32274508
website: esfahan-news.com
SMS:30007232

Transferring knowledge to farms drives Iran's sustainable food security



At a World Food Day conference in Tehran, hosted by the Agricultural Research, Education and Extension Organization (AREEO) and the Ministry of Agriculture, senior officials stressed that scientific research must be linked directly to the real needs of agricultural producers.

Gholamreza Golmohammadi, Deputy Minister of Agriculture and Head of AREEOC, said the transfer of knowledge to farms is the agricultural sector's priority for achieving sustainable food security.

He argued that agricultural research has moved beyond simply producing papers and implementing research projects; it is now focused on solving farmers' problems, increasing resource productivity, and ensuring a stable supply of food for the population.

Golmohammadi noted that climate change, the water crisis, resource limitations, and rising production costs have created serious challenges for global food security. In such conditions, innovation is essential to maintain production and increase agricultural resilience. Referring to a FAO report on the state of food security in 2026, he said about 645 million people worldwide have faced difficulty accessing sufficient food. This shows that despite scientific progress and increased production capacity, access to food remains a major global issue.

He pointed to this year's World Food Day theme, "Innovation today, nutrition tomorrow," and stressed that innovation should not be limited to complex technologies. It also includes introducing drought-resistant varieties, improving irrigation methods, scientifically managing plant nutrition, reducing pest and disease damage, and improving post-harvest storage. Innovation can play an effective role in food security only when it solves producers' problems, lowers production costs, and simultaneously increases yields and improves the quality of agricultural products.

Golmohammadi said the future of food production depends on knowledge and technology development. Given limited water resources and growing environmental stresses, research activities must be directed more than ever toward answering the real needs of the agricultural sector. The success of agricultural research should not be measured only by the number of papers, research projects, or technologies produced. Instead, it must be shown how much each scientific achievement has contributed to reducing water consumption, increasing crop yields, protecting basic resources, and producing safe food for consumers.

He noted that the current Iranian year 1405 has been designated as the "Year of Education and Extension" in the organization. The aim is to create the conditions for transferring knowledge and technology produced by AREEOC, universities, and scientific and research centers to farmers and beneficiaries.

He emphasized the connection among research, education, and extension, saying these three areas complement one another and the organization's missions cannot be fulfilled without effective links among them. Researchers must first identify production problems and challenges, then provide scientific solutions that allow farmers to use research findings in practice. Golmohammadi said AREEOC has moved away from research solely for publication or academic promotion and has focused its programs on problem-oriented research, solving agricultural challenges, and increasing the impact of knowledge in production.

Impact on production as the criterion: smart cropping and digital forecasting

Golmohammadi highlighted the capacity of modern technologies for managing agricultural production. He said the use of digital technologies, remote sensing, and artificial intelligence is a priority for AREEOC, and important steps have been taken in this field over the past two years. A Center for Monitoring the Agricultural Production Pattern was established in the Iranian year 1404 to draft, implement, and monitor cropping patterns using smart methods. In this framework, the fifth version of the cropping pattern for field crops was issued this year. The first production pattern versions for parts of fisheries, greenhouse cultivation, and medicinal plants have also been issued. Drafting and issuing production patterns for wood plantations and livestock production based on land-use planning are on the agenda.

He also referred to the development of remote sensing systems, saying these systems make it possible to accurately estimate cultivated areas and forecast agricultural production about two months before harvest. They can be effective tools for production planning and managing the needs of the agricultural sector. These remarks reinforced the broader message that research and technology must be judged by their practical impact on production, resource use, and farmers' livelihoods, not by abstract academic outputs alone.

The FAO Representative in Iran, Farrukh Toirov, also addressed the conference and argued that increasing agricultural production alone does not guarantee food security. It leads to food security only when all households have sustainable access to healthy, nutritious, and affordable food. He said innovation must turn scientific knowledge and practical experience into solutions that improve people's livelihoods, strengthen food systems, and protect natural resources for future generations.

Referring to the theme "Innovation today, nutrition tomorrow," the FAO representative said the world has made considerable progress in agriculture, but the main challenge remains turning those gains into sustainable food security and creating conditions for all people to access sufficient and healthy food. Citing FAO data, he said global cereal production reached about 3.1 billion tons in 2024, a 27 percent increase compared with 2010. However, higher production alone cannot guarantee sustainable household access to healthy, nutritious, and affordable food.

Toirov stressed that food security is broader than agricultural production. It includes four main dimensions: food availability, access to food, nutritional utilization, and stability. Achieving food security requires simultaneous attention to these dimensions, public participation, and long-term protection of natural resources. He referred to challenges such as water shortages, climate change, soil degradation, and limited arable land, saying these problems require innovative solutions adapted to local climatic conditions and capacities.

He also said traditional agricultural knowledge and practices are valuable community assets; the experience of past generations in managing difficult environmental conditions can, together with new science and technologies, provide effective solutions for today's challenges.

The FAO representative said innovation should help increase resource productivity and strengthen producers' resilience. Improving soil health, precise irrigation scheduling, water resource accounting, developing early warning systems, and using satellite data and weather forecasts are among measures that can improve agricultural productivity and protect ecosystems. He referred to joint FAO–Iran cooperation on water resource management, including work in the Lake Urmia basin to identify and pilot innovative methods that combine subsurface irrigation systems with smart agricultural technologies. Remote sensing, precise forecasts, and digital information systems are being considered to increase water productivity in agriculture while supporting the sustainable restoration of the Lake Urmia basin.

He also mentioned other joint programs, including integrated pest management for date palms, conservation of endangered native livestock breeds, development of climate-adapted and nutrient-rich agricultural products, and sustainable water resource management. These efforts aim to increase productivity and resilience in the agricultural sector. He stressed the importance of cooperation among scientific and executive institutions in transferring knowledge to producers. The Ministry of Agriculture, AREEOC, universities, and research institutes play an important role in linking scientific research with extension services and must help farmers access solutions that are appropriate to local conditions, economically effective, and practical. He also emphasized the need to support communities affected by crises and to rebuild livelihoods and strengthen local communities' capacity to cope with emergencies as key factors in achieving sustainable food security.

FAO and Iran: production, innovation, and sustainable access

The FAO representative's remarks underlined that food security cannot be reduced to a simple production target. Even with record or rising output, food systems may fail if households cannot access affordable, nutritious food, if supply chains are unstable, or if natural resources are degraded. The four dimensions of food security—availability, access, utilization, and stability—require coordinated policies across production, trade, social protection, water management, and climate adaptation.

In this context, innovation is understood broadly. It includes not only advanced digital tools but also improved agronomic practices, better water accounting, early warning systems, climate-adapted crops, and stronger extension services. The FAO–Iran cooperation examples show how international technical collaboration can connect remote sensing and smart irrigation with local restoration goals, especially in the environmentally sensitive Lake Urmia basin. Other programs on date palm pest management, native livestock conservation, and nutrient-rich climate-adapted crops reflect a similar logic: combining scientific expertise with local conditions and long-term sustainability.

The FAO representative also emphasized that traditional knowledge is not an obstacle to innovation but a resource. Farmers' experience and intergenerational knowledge of local environments can complement modern science. This approach is particularly relevant for Iran, where diverse climates, water scarcity, and environmental stresses require locally tailored solutions rather than one-size-fits-all technologies. The overall message was that innovation must be judged by whether it improves livelihoods, strengthens food systems, and protects natural resources for future generations.

Agricultural diplomacy, regional cooperation, and fight against politicizing food security

Kazem Gharibabadi, Deputy Foreign Minister for Legal and International Affairs, stressed the role of agricultural diplomacy in ensuring sustainable food security. He said Iran is ready to expand scientific, commercial, and joint investment cooperation in agriculture with countries in the region and around the world. He noted that food security means not only access to food but also guaranteeing sustainable, adequate, healthy, and affordable access to suitable food for all people.

Gharibabadi said geopolitical crises, wars, climate change, drought, resource limitations, supply-chain disruptions, and economic inequalities threaten the food security of millions of people. In such conditions, agriculture is no longer merely an economic sector; it is one of the main foundations of countries' security, independence, development, and stability.

He emphasized the need to strengthen agricultural diplomacy, saying agricultural cooperation can become an effective tool for building trust, expanding international relations, reducing tensions, and strengthening ties among nations. Food security is a shared global responsibility, and no country can be indifferent to the food security of other nations. It is necessary to use foreign relations capacity to develop cooperation in agriculture, livestock, fisheries, food industries, modern technologies, agricultural trade, and natural resource management.

He said there is high potential for creating common interests in agricultural infrastructure among countries. Knowledge and technology transfer, joint research, investment in agricultural infrastructure, increasing water productivity, and creating sustainable supply chains are among the most important areas for international cooperation. Unlike many areas of political competition, agriculture has a high capacity for creating common interests and can serve as a common language for nations to move toward cooperation and synergy.

Gharibabadi referred to Iran's agricultural capacities, including climatic diversity, specialized human resources, scientific and research centers, and a strategic geographical position. He said these provide a suitable basis for developing international cooperation. Iran has significant capabilities in greenhouse technologies, seed and seedling production, processing and food industries, irrigation technical knowledge, livestock, and aquaculture, which can be used to develop joint cooperation with various countries. Iran is ready to turn these capacities into opportunities for joint development through bilateral and multilateral cooperation. Neighboring countries, West Asia, Central Asia, the Caucasus, Africa, and other interested countries have a special place in this framework.

He also stressed the importance of regional cooperation in natural resource management. Water scarcity, drought, and dust storms are among the most important agricultural challenges facing Iran and a significant number of countries in the region.

Important

Top judge calls for expedited, thorough judicial proceedings into US crimes against Iran

Iran's Judiciary Chief Gholamhossein Mohseni-Ejei has called for the expeditious handling of cases concerning US crimes against the Iranian nation, stressing that prompt judicial proceedings must be accompanied by meticulous examination of the evidence and the issuance of well-reasoned, legally sound judgments.

Speaking at a meeting of the Judiciary High Council on Monday, November 2, 2026, Mohseni-Ejei addressed the judicial proceedings concerning US crimes against Iran, including the assassination of the country's senior officials.

He described these actions as clear instances of state-sponsored terrorism and violations of fundamental principles of international law, emphasizing that the cases must be adjudicated without undue delay while fully observing the requirements of judicial scrutiny, due process, and legal precision.

The judiciary chief stressed that expediting proceedings should not come at the expense of a comprehensive examination of the evidence or the legal soundness of the final judgments.

In another part of his remarks, Mohseni-Ejei underscored the judiciary's responsibility to support productive businesses and legitimate economic operators, describing this as a fundamental and continuing institutional obligation.

He said the importance of such support was particularly pronounced under the current circumstances, which he described as an all-out economic war imposed on the Iranian nation by its adversaries.

November 4 symbolizes resistance, pursuit of justice: Mohseni-Ejei

Commemorating November 4, Iran's National Day of Fighting Global Arrogance and Students' Day, Mohseni-Ejei described the occasion as a symbol of the Iranian nation's resistance and steadfastness.

November 4, corresponding to Aban 13 in the Iranian calendar, commemorates three pivotal events in contemporary Iranian history: the exile of Imam Khomeini, the founder of the Islamic Republic, in 1964; the killing of protesting students by the Pahlavi regime in 1978; and the takeover of the former US embassy in Tehran in 1979. Iran observes the date as the National Day of Fighting Global Arrogance.

Mohseni-Ejei said that, under Imam Khomeini's leadership, the Iranian people had challenged American power and prestige from the early days of the Islamic Revolution, adding that what he described as successive US defeats in confronting the Iranian nation had continued ever since.

He characterized the struggle against global arrogance as an expression of the pursuit of justice, the defense of fundamental values, opposition to oppression and solidarity with the oppressed.

The judiciary chief also highlighted the significance of Students' Day, saying that during the Pahlavi era, the ruling establishment and its supporters had sought to prevent Iranian schoolchildren and university students from developing a commitment to truth-seeking and resistance to injustice.

Today, however, thanks to the Islamic Revolution, even young Iranian children are learning the principles of justice and opposition to oppression, he said.

Iran-Brazil $10-billion trade targeted

The Deputy for International Affairs of the Federation of Transport and Logistics, referring to the target of $10 billion in trade between Iran and Brazil, said: "In recent years, the volume of trade exchanges between the two countries has been on an upward trend, and Brazil's economic capacities, especially in supplying basic goods and agricultural products, have provided a suitable basis for expanding trade cooperation."

According to an IRNA report, Abazar Barari said on Monday at a meeting on Iran-Brazil trade cooperation: "We need to examine the challenges and remove obstacles in order to develop sustainable relations between the two countries."

Stating that one of the fundamental challenges after the war has been the issue of supplying goods and continuity of the supply chain, he added: "The issue of logistics has today become one of the important challenges of global trade, and this issue has become more important in Iran-Brazil trade due to geographical distance and the high volume of trade cargoes."

Referring to the dependence of a significant part of the two countries' exchanges on bulky and basic goods, including sugar, corn, and grains, Barari noted: "Maritime transport of such goods using large ships is not comparable to land transport in economic and operational terms, and replacing sea routes with road transport imposes considerable costs and complexities on trade."

Explaining the change in Iran-Brazil maritime transport routes, he said: "Due to the imposed war, traditional shipping routes have faced restrictions, and in the current situation, part of the exchanges is carried out through alternative routes and using intermediary ports, including the Turkey route. However, passing through alternative routes also comes with security, time, and economic considerations."

The Deputy for International Affairs of the Federation of Transport and Logistics, referring to the significant increase in transport costs, stressed: "The cost of transporting a 40-foot container, which was previously estimated at about $3,000, has now reached at least $8,000. Also, the cost of land transport of cargoes through alternative routes has increased significantly."

He said: "Other ports of the country have important capacity for developing trade routes and reducing dependence on limited maritime routes."

Referring to the need to review the country's infrastructure and logistics planning, Barari stated: "Even if the wartime conditions end, a rapid return to normal conditions on maritime routes and the removal of possible restrictions will require time. Therefore, planning must begin now to develop alternative capacities, especially Chabahar Port."

اخبار اصفهان
INTERNATIONAL 05
Wednesday - November 04, 2026 - No: 2229
ISFAHAN NEWS

ISFAHAN NEWS
Wednesday - November 04, 2026
WWW.ESFAHAN-NEWS.COM
The First Bilingual Economic Newspaper In Isfahan Province

Iran's SNSC secretary and Putin discuss West Asia in phone call

Major General Mohsen Rezaei, secretary of Iran's Supreme National Security Council, and Russian President Vladimir Putin held a telephone conversation on the latest regional and international developments, with particular focus on West Asia. The call followed recent meetings between senior officials of the two countries and formed part of ongoing high-level consultations between Tehran and Moscow. The two leaders exchanged views on the situation in the region and beyond. During the conversation, Iranian officials expressed appreciation for Putin's and other Russian officials' clear and firm positions praising the role of the martyred Leader of the Islamic Revolution and other national heroes, and for their support for the resilience and steadfastness of the Iranian people.

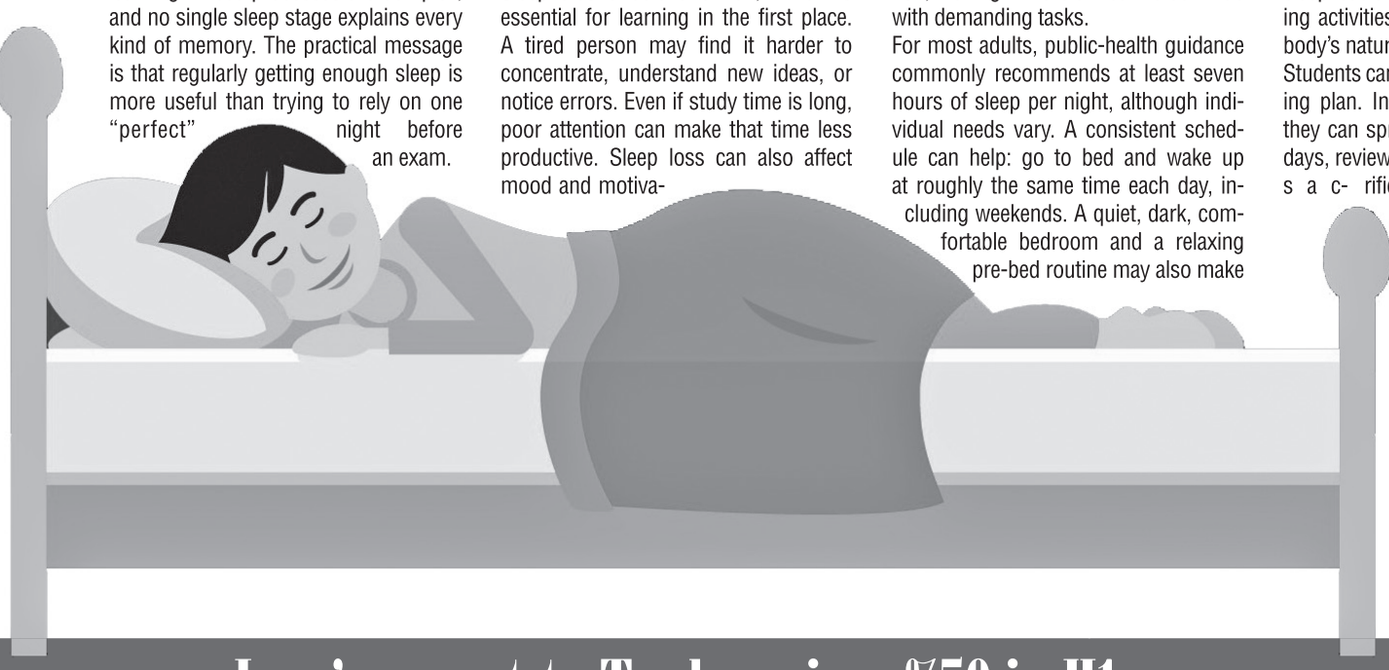
How Sleep Supports Memory and Learning

Source: Sleep and memory: https://www.nhlbi.nih.gov/health/sleep/why-sleep-important
By: PARISA JAMADI

English Article

Sleep is not simply a period of rest. It is an active biological process that helps the brain organize information, strengthen memories, and prepare for new learning. When people study, practice a skill, or experience something important, the brain initially encodes that information. During later sleep, parts of this information are reactivated and reorganized, helping some memories become more stable.

Different stages of sleep appear to contribute in different ways. Slow-wave sleep is often associated with the consolidation of facts and events, while rapid eye movement (REM) sleep may support aspects of emotional memory and skill learning. These processes are complex, and no single sleep stage explains every kind of memory. The practical message is that regularly getting enough sleep is more useful than trying to rely on one "perfect" night before an exam.



Sleep also affects attention, which is essential for learning in the first place. A tired person may find it harder to concentrate, understand new ideas, or notice errors. Even if study time is long, poor attention can make that time less productive. Sleep loss can also affect mood and motivation, making it more difficult to continue with demanding tasks.

For most adults, public-health guidance commonly recommends at least seven hours of sleep per night, although individual needs vary. A consistent schedule can help: go to bed and wake up at roughly the same time each day, including weekends. A quiet, dark, comfortable bedroom and a relaxing pre-bed routine may also make sleep easier. Bright light and stimulating activities late at night can delay the body's natural preparation for sleep.

Students can use sleep as part of a learning plan. Instead of studying all night, they can spread practice across several days, review material before bed without sacrificing sleep, and take short breaks while studying. If sleep problems persist despite healthy habits, or daytime sleepiness significantly affects daily life, it is worth discussing them with a healthcare professional.

Sleep does not replace practice, good teaching, or active recall. Rather, it helps the brain benefit from them. Protecting sleep is therefore not wasted study time; it is one part of building stronger, more reliable learning.

Police chief warns enemy interests worldwide could be targeted in future war

Brigadier General Ahmad Reza Radan, commander of Iran's Law Enforcement Command, has warned that any future conflict could extend beyond conventional geographical boundaries, saying that locations hosting the interests of Iran's adversaries could become targets.

In a video message, Radan said Iran's armed forces had significantly increased their preparedness since the previous war and were updating their target lists in line with instructions from the Leader.

"We are confident that if the enemy makes a mistake, it will taste an even harsher defeat than before," he said.

Radan also warned that countries and parties providing support to Iran's adversaries should take his remarks into account. In the event of another war, he said, geographical boundaries would no longer determine the scope of the response.

"Wherever the enemy's interests are located, that place will, God willing, be considered a legitimate target," he said.

Radan has headed Iran's Law Enforcement Command, known as FARAJA, since January 2023.

Tehran Chamber to send trade delegation to China's CIIE to expand Iran-China trade

Concurrent with the 9th China International Import Expo (CIIE), to be held in Shanghai from November 5 to 10, the Tehran Chamber of Commerce will send a trade delegation consisting of traders and businessmen and capable Iranian companies to China.

The move aims to develop trade relations with China, facilitate Iranian firms' access to the Chinese market, and make use of the event's capacities.

The exhibition's areas of focus include medical equipment, medicine and health and hygiene products; commercial, financial, logistics and cultural tourism services; smart industries; information and communication technology; artificial intelligence and advanced materials; consumer goods, home appliances, cosmetics and health products; fashion and lifestyle; agricultural products and the food industry; automobiles, parts and smart transportation; and innovative technologies and businesses.

The China International Import Expo (CIIE) was launched in 2018 and is held annually in Shanghai. It is widely described as the world's first national-level import-themed expo and is hosted by China's Ministry of Commerce and the Shanghai municipal government. CIIE combines country exhibitions, enterprise and business exhibitions, high-level forums and matchmaking events. It is designed to help foreign companies enter the Chinese market, showcase goods and services, and connect with buyers and partners. The ninth edition in 2025 will again bring together exhibitors, traders and officials from around the world.

Iran's export to Turkey rises %59 in H1

Director General of the West Asia and Africa Office of the Iran Trade Promotion Organization, while describing Iran's trade trend with some West Asian countries as positive, announced a 59 percent growth in Iran's exports to Turkey in the first six months of the current Iranian calendar year (March 21-September 21), compared with the same period last year. According to a report by the Public Relations Office of the Iran Trade Promotion Organization, Abdolamir Rabihavi, referring to the impact of regional conditions and recent developments on the country's foreign trade, said: "Despite the conditions prevailing in the West Asia region, Iran's trade trend with some countries in this area, including Turkey, has remained positive, and this trend is evident in the export statistics for the first half of the current year."

He said regarding the trade trend between Iran and Turkey: "In the first six months of 1405, compared with the same period in 1404, Iran's exports to Turkey experienced a 59 percent growth, rising from $2 billion and $756 million to $4 billion and $373 million."

He further referred to developments in trade routes and the country's borders and stated: "In recent months, despite some problems on the southern water routes of the country, part of the restrictions on land routes have been removed, and the possibility of greater use of the capacity of land borders has been provided."

Rabihavi expressed hope that if the positive trend of exports to regional countries continues in the second half of the year, Iran will see further growth in trade with countries in this area.



Israeli elections: The genocide wins



Preliminary results of Israel's general election show Benjamin Netanyahu, the veteran prime minister, ahead of his rival Gadi Eisenkot, former chief of staff of the armed forces, but still short of a majority of parliamentary seats.

With 85% of the vote counted, Netanyahu's Likud and its allies on the far right and the ultra-Orthodox parties are on course to win 53 of the 120 seats in the Knesset (parliament). Eisenkot's Yashar party and three other non-Arab parties in his bloc would take 48; the remaining seats, to complete the 120, would go to Arab parties aligned with neither bloc.

Both leaders have declared they will attempt to form a coalition government.

The president will most likely task Netanyahu, as leader of the largest party and the largest bloc, with forming a government. If he fails to muster the support of 61 members of parliament, Eisenkot could then receive the mandate.

Eisenkot cannot dislodge Netanyahu's far-right and religious coalition without resorting to the Arab parties. In Israel's history, an Arab party has supported a governing coalition only once: Ra'am's backing of the Bennett government in 2021. Ra'am is expected to win barely four seats this time. The Joint List, however, which has traditionally remained in opposition, could win as many as 12.

This means that, to form a government, Eisenkot would need the support of the Joint List. For now, however, two of his allies, Lieberman and Bennett, firmly oppose any alliance with the Arab parties.

If neither Netanyahu nor Eisenkot can assemble a majority, Israel could return to the polls. This scenario would not necessarily amount to a defeat for Netanyahu. On the contrary, it could give him the opportunity to buy time, rebuild his right-wing coalition and reshape the political agenda. In such a context, a major security crisis could eclipse every other issue, rally society and displace questions about the government's record.

This is where Iran comes into play. Netanyahu could seek to exploit the raising of an 'external threat' to force some of his adversaries to cooperate with him.

In this vein, several Iranian media outlets, such as the newspaper Khorasan, have suggested that Netanyahu's departure from government would benefit Iran not because his successor would necessarily adopt a friendly stance, but because the removal of one of the principal architects of the confrontation with Iran, responsible for ordering the assassination of senior leaders, would reduce the political and diplomatic capacity accumulated at the apex of that confrontation.

However, this analysis fails to account for the fact that the political divisions between the two camps are not deep enough to speak of a 'fundamental change in Tel Aviv's approach to Tehran' after the elections. Every political option in Israel, whether currents characterised as right-wing, liberal or centrist, regards Iran specifically its nuclear dimension as its principal threat.

In other words, what separates them are differences one might call ontic: different ways of confronting the 'Iranian threat', but no disagreement over its existence or the need to combat it, which does not change under any of them. In an interview given before the election, Eisenkot said that regime change in Iran should not be set as a direct objective of war. 'It is wrong to make regime change a military objective,' he declared.

Instead, he argued for focusing efforts on Iran's military and regional capabilities: 'The right thing is to destroy the Iranian nuclear programme, its missile programme and its subordinate forces.' Eisenkot added: 'And I know how to do it.'

If Eisenkot succeeds in building a durable coalition, the transformation is most likely to occur in the style of governance rather than in any substantial redefinition of foreign policy. He can be expected to prioritise accountability for the events of 7 October, the recovery of trust in institutions, a more circumscribed and selective management of crises, and the reduction of internal tensions. On issues such as Gaza, Iran and security, however, the differences with Netanyahu are likely to prove shallower at the level of political objectives than in the style of governance and the structure of decision-making processes. On Gaza, above all, the continuity is stark: neither bloc questions the war or its objectives.

What kind of differences, then, separate the two camps? The concrete ones those of policy and decision, which might be called ontic are the visible ones. Yet it is the ontological dimension, politics in the strong sense, that articulates these differences into a coherent whole: a deeper continuity in the logic and structure of power underlying the superficial changes.

The same applies to the racist policy of both men and, in general, to all Israeli political parties and to society as a whole. If there is one thing Israeli society can agree on, it is the genocide.

Araghchi: Neighbours top priority of Iran's foreign policy

Iranian Foreign Minister Abbas Araghchi said on Monday that neighbouring countries were the top priority of Iran's foreign policy, adding that recent developments had further underscored the importance of these relations.

Speaking after he visited Turkmenistan, Araghchi said that, following a meeting between the presidents of the two countries on the sidelines of the Commonwealth of Independent States (CIS) summit in Turkmenistan's Avaza, it had been agreed to follow up on several joint projects.

"Our relations with Turkmenistan are good, underpinned by numerous historical, cultural, familial, political and economic ties," he said. "Both countries have consistently demonstrated the political will to maintain and strengthen these relations."

Describing the visit as productive, Araghchi said he had provided Turkmen President Serdar Berdimuhamedow and Foreign Minister Rashid Meredov with detailed briefings on the latest regional developments, negotiations and the readiness of Iran's armed forces. The two sides subsequently reviewed key economic projects and made important decisions on their implementation.

Araghchi held talks with Meredov in Ashgabat on Monday, November 2, 2026, focusing on ways to expand bilateral cooperation and strengthen political and economic ties between the two neighbouring countries. He arrived in the Turkmen capital at the head of a diplomatic, economic and parliamentary delegation.

Meredov, who also serves as deputy chairman of Turkmenistan's Cabinet of Ministers, highlighted the longstanding historical ties between the two countries, describing them as a solid foundation for further expanding bilateral relations.

He noted that political, commercial and cultural ties had grown steadily since Turkmenistan gained independence 35 years ago. Meredov also expressed appreciation for Iran's support for Turkmenistan in international forums.

Indirect talks with the United States

Turning to indirect negotiations between Iran and the United States, Araghchi said consultations had intensified in view of the sensitivity of the current situation. He noted that Qatar and Pakistan were playing a very active role as mediators.

"We have put forward our conditions and proposal, and everything depends on Washington's political judgement," he said. "If it opts for sincere diplomacy, we are ready to engage. But if it intends to resort to deception or military action, it will face a response more bitter and more severe than before."

Araghchi said Tehran's conditions for reopening the Strait of Hormuz were entirely clear and transparent. If those conditions were accepted, he said, the strait would be reopened and negotiations would resume. Otherwise, the current situation would continue, and Iran would not yield.

He also said consultations in Beijing by the deputy secretary of Iran's Supreme National Security Council were part of ongoing strategic engagement with key partners. The discussions covered major regional developments, security issues and matters concerning peace and war.

Araghchi's one-day visit to Turkmenistan included consultations with senior officials on bilateral relations, regional and international developments, and opportunities to expand political and economic cooperation.

هزینه ۶.۵ همتی شهرداری اصفهان برای بازسازی منازل و اسکان آسیب‌دیدگان جنگ

سحر فاضلیان



شهردار اصفهان از هزینه ۶.۵ همت برای اسکان اضطراری، مرمت و بازسازی حدود ۱۳ هزار و ۴۰۰ واحد مسکونی و تجاری آسیب‌دیده در جریان جنگ خبر داد و بر حفظ کرامت خانواده‌ها و سرعت عمل در این خدمات‌رسانی تأکید کرد.

علی قاسم‌زاده با اشاره به اقدامات مدیریت شهری در پشتیبانی از آسیب‌دیدگان جنگ اضافه کرد: شهرداری اصفهان برای اسکان اضطراری شهروندانی که منازل آن‌ها در جریان جنگ دچار آسیب شده بود، با تعدادی از هتل‌ها قرارداد منعقد کرد تا این خانواده‌ها تا زمان فراهم شدن شرایط بازگشت، از خدمات اسکان و پذیرایی بهره‌مند شوند.

به گفته وی، فراتر از هزینه مالی، سرعت اقدام، حفظ کرامت خانواده‌های آسیب‌دیده و کاهش مراجعات و اعتراضات مردمی اهمیت داشت؛ موضوعی که با همراهی نیروهای شهرداری، گروه‌های جهادی، هلال‌احمر و خیران محقق شد تا خانواده‌ها در سخت‌ترین شرایط احساس تنهایی نکنند.

واگذاری ذوب‌آهن اصفهان به بانک رفاه؛

فرصت نجات یا انباشت جدید بدهی‌ها؟

آزاده سلیمان‌نژاد

در پی تأکید دستیار و مشاور مدیرعامل ذوب‌آهن اصفهان بر ضرورت نقد منصفانه و مطالبه‌گری دقیق مطبوعات درباره وضعیت مالی این شرکت، یک تحلیل‌گر اقتصادی در گفت‌وگو با ما ابعاد پنهان واگذاری این غول فولادی به بانک رفاه و حجم سنگین بدهی‌های انباشته آن را واکاوی کرد.

سخنان اخیر «ولی شکوهی‌مقدم» مبنی بر اینکه رسانه‌ها نباید به گزارش‌های کلیشه‌ای پورتال‌ها بسنده کنند و باید حجم بدهی‌ها و سرانجام شرکت پس از انتقال به بانک رفاه را موشکافی کنند، زنگ خطری جدی برای عبور از نگاه‌های رفاقتی در رسانه‌هاست. این تحول، پرسش‌های مهمی را درباره سرنوشت مالی این واحد صنعتی پیش کشیده است.

چالش بدهی‌های انباشته؛ معضل ریشه‌ای ذوب‌آهن

امین احمدی، کارشناس و تحلیل‌گر مسائل اقتصادی با اشاره به مشکلات مالی ذوب‌آهن گفت: «روش کوره بلند، هزینه‌های بالای مواد اولیه، نیروی انسانی مازاد و زیان انباشته، بار سنگینی بر دوش این کارخانه گذاشته است. درخواست صریح مشاور مدیرعامل برای ورود تحلیلی به موضوع بدهی‌ها، نشان می‌دهد که صورت‌های مالی این مجموعه نیازمند بازبینی جدی و تفکیک بدهی‌های جاری از سنواتی است.»



انتقال به بانک رفاه؛ تسویه طلب یا بحران جدید؟

احمدی درباره منطق اقتصادی این واگذاری نیز اضافه کرد: «بانک رفاه به‌عنوان بازوی مالی تأمین اجتماعی، خود تعهدات سنگینی دارد. اگر واگذاری ذوب‌آهن بدون طراحی "بسته احیای مالی" انجام شود، این بانک از یک‌سو درگیر چالش بنگاه‌داری می‌شود و از سوی دیگر مجبور است منابع نقد خود را صرف تأمین سرمایه در گردش این واحد صنعتی کند؛ امری که اگر با تجدید ارزیابی دارایی‌ها همراه نباشد، مسکنی موقت بیش نخواهد بود.»

گذر مطبوعات از "روابط عمومی‌زدگی" به تحلیل داده‌محور

این کارشناس اقتصادی با اشاره به هشدار مشاور مدیرعامل درباره لزوم نقد بی‌تعارف تأکید کرد: «امروز مطالبه اصلی رسانه‌ها نباید گزارش‌های روتین باشد؛ بلکه باید شفاف‌سازی شود که حجم دقیق بدهی‌های بانکی و ارزی ذوب‌آهن چقدر است، بانک رفاه چه برنامه‌ای برای ساختاردهی مجدد این دیون دارد و تأثیر این واگذاری بر معیشت ذی‌نفعان تأمین اجتماعی چیست.»

واگذاری ذوب‌آهن اصفهان به بانک رفاه نقطه عطفی در صنعت فولاد کشوراست. همان‌طور که کارشناسان تأکید دارند، موفقیت در این مسیر نیازمند شفافیت حداکثری ارقام مالی، پاسخ‌گویی مدیران و مطالبه‌گری هوشمندانه رسانه‌هاست تا از تحمیل هزینه‌های جدید به اقتصاد ملی جلوگیری شود.

تقدیر مدیرکل مدیریت بحران از عملکرد پالایش نفت اصفهان



مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان از اقدامات پالایش نفت اصفهان در ارتقای ایمنی، آمادگی در برابر حوادث و تداوم تولید و تأمین سوخت در شرایط بحرانی تقدیر کرد.

به گزارش خبرگزاری مهر، منصور شیشه‌فروش، مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان با حضور در شرکت پالایش نفت اصفهان، از اقدامات این شرکت در حوزه مدیریت بحران، ارتقای ایمنی و تقویت تاب‌آوری زیرساخت‌های حیاتی تقدیر کرد.

شیشه‌فروش با اهدای لوح تقدیر به دکتر غلامرضا باقری‌دیزج، مدیرعامل و نایب‌رئیس هیئت‌مدیره شرکت پالایش نفت اصفهان و فرمانده ارشد پدافند غیرعامل، عملکرد این مجموعه در یک‌سال‌ونیم گذشته را در زمینه آمادگی و مقابله با شرایط بحرانی ارج نهاد.

در این دیدار، استمرار تولید و تأمین سوخت در شرایط دشوار، از جمله جنگ ۱۲ روزه و جنگ تحمیلی رمضان، مورد توجه قرار گرفت؛ دوره‌ای که کارکنان پالایشگاه با حضور شبانه‌روزی در واحدهای عملیاتی، اجازه ندادند روند تولید و تأمین فرآورده‌های نفتی متوقف شود.

از مهم‌ترین اقدامات پالایش نفت اصفهان برای افزایش آمادگی در برابر حوادث، می‌توان به راه‌اندازی سامانه یکپارچه اعلام و اطلاع‌رسانی برخط، توسعه دوربین‌های نظارتی و شبکه ارتباطات بی‌سیم، تقویت تجهیزات و سامانه‌های اعلام و اطفای حریق، پیش‌بینی ذخایر آب اضطراری و به‌کارگیری پهپادها برای پایش و کنترل حوادث اشاره کرد.

همچنین برگزاری بزرگ‌ترین مانور مدیریت بحران کشور در شهرک انرژی و کسب رتبه نخست ملی در این زمینه، از دیگر اقدامات این مجموعه بوده است.

برنامه‌ریزی برای تأمین پایدار سوخت زمستانی و تداوم تولید بنزین و نفت‌گاز، در کنار اقدامات پیشگیرانه برای کاهش خطر سیلاب، از جمله بررسی حوزه‌های آبریز، تقویت سیل‌بندها، بهبود هدایت آب‌های سطحی و احداث چاه‌های جذبی برای تغذیه آب‌های زیرزمینی، بخش دیگری از برنامه‌های مدیریت بحران پالایش نفت اصفهان را تشکیل می‌دهد.

مجموع این اقدامات، در کنار تلاش مستمر کارکنان، بیانگر رویکرد پالایش نفت اصفهان به تقویت تاب‌آوری عملیاتی، حفاظت از زیرساخت‌های حیاتی و حفظ پایداری تولید و تأمین سوخت در شرایط بحران است.

اصناف

انتقاد فرماندار شهرضا از تاخیر در نرخ‌گذاری اصناف

رها امیدوار



فرماندار شهرضا در نشست با خبرنگاران، مسئولان و اصناف شهرستان، ضمن تجلیل از جایگاه مهم بازاریان در توسعه اقتصادی و اجتماعی، بر ضرورت فعال‌سازی کمیته نرخ‌گذاری، تصمیم‌گیری به‌موقع و سپردن کار کارشناسی قیمت‌ها به خود اعضای اتحادیه‌ها تأکید کرد.

فریبرز امیری، در جلسه مشترک با مسئولان حوزه اقتصادی و اتاق اصناف این شهرستان با اشاره به فعالیت ۳۲ اتحادیه و بیش از ۱۱ هزار صنف مجاز (علاوه بر اصناف در حال ساماندهی)، اصناف را قراولان و پیشگامان جبهه اقتصادی معرفی کرد.

وی با اشاره به اهمیت هم‌افزایی، انسجام اجتماعی و وحدت رویه در چهار جبهه خدمت‌رسانی، بر ضرورت پرهیز از تصمیمات فرساینده در حوزه قیمت‌گذاری تأکید کرد و افزود: نباید اجازه داد اصناف به دلیل تاخیر در تعیین نرخ‌ها در زمان مقرر و موکول شدن آن به ایام خاص مانند پایان سال، دچار چالش و خستگی شوند.

وی با اشاره به تجربیات و تسلط اعضای اتحادیه‌ها بر امور تخصصی بازار ادامه داد: هیچ‌کس بهتر از خود اعضای صنف و اتحادیه نمی‌تواند کار کارشناسی، آنالیز قیمت‌ها و نرخ‌گذاری را انجام دهد و دستگاه‌های اجرایی باید با فعال‌سازی کمیته نرخ‌گذاری و کمیسیون نظارت، در این زمینه حمایت و همکاری لازم را داشته باشند.

امیری با تأکید بر لزوم حفظ اخلاق‌مداری و تکریم ارباب‌رجوع در بازار، همبستگی مسئولان و اصناف را خنثی‌کننده توطئه‌های دشمنان در ایجاد فاصله میان مردم و مسئولان دانست.

ISFAHAN NEWS اخبار اصفهان | گروه اقتصاد | کاشان

فرماندار ویژه کاشان
در نشست تخصصی صنعت گل و گلاب:

توسعه صنعت گلاب‌گیری کاشان نیازمند تدوین نقشه راه، ارتقای کیفیت و پیوند دانشگاه با تولید است

آمنه تسلیمی

فرماندار ویژه کاشان، در نشست صمیمی با اعضای اتحادیه و فعالان صنعت گل و گلاب شهرستان با گرامیداشت ایام فاطمیه و تبریک هفته پدافند غیرعامل، بر ضرورت نگاه علمی، برنامه‌محور و حفظ برند نام‌آشنای گلاب کاشان تأکید کرد.



مجتبی راعی با اشاره به پیوند عمیق نام کاشان با عطر گل محمدی و صنعت گلاب‌گیری در سطح ملی و بین‌المللی، اظهار داشت: گل محمدی و صنایع وابسته به آن یکی از پیشران‌های اصلی اشتغال و اقتصاد محلی کاشان به شمار می‌رود؛ از این رو حفظ جایگاه و توسعه پایدار این صنعت مستلزم شناسایی ظرفیت‌ها و تدوین یک نقشه راه جامع برای آینده است.

وی ارتقای کیفی محصولات را ضرورتی اجتناب‌ناپذیر دانست و گفت: برند گلاب کاشان سرمایه‌ای نمادین و ارزشمند است و حفظ اعتماد مصرف‌کننده نیازمند نظارت دقیق بر کیفیت، استانداردسازی فرآیندها و آموزش مستمر است.

راعی با اشاره به فعالیت ۱۸۰۰ تا ۲۰۰۰ کارگاه سنتی گلاب‌گیری در سطح شهرستان یادآور شد: این کارگاه‌ها سهم چشمگیری در اقتصاد جوامع محلی دارند و رسالت اتحادیه و دستگاه‌های اجرایی این است که با ارائه آموزش‌های علمی و شیوه‌نامه‌های فنی استاندارد دغدغه فروش و بازاریابی تولیدکنندگان خرد را برطرف سازند.

برای توسعه فناوری‌های شهری؛

امضای تفاهم‌نامه شهرداری اصفهان و هسا



شهرداری اصفهان و شرکت صنایع هواپیماسازی ایران (هسا) با هدف اجرای سیاست‌های اقتصاد مقاومتی، گسترش فعالیت‌های علمی و فناوری و تبدیل نیازهای فناورانه مدیریت شهری به پروژه‌های قابل اجرا، از مسیر شناسایی، تأمین، توسعه، بومی‌سازی، اجرای پایلوت و تجاری‌سازی فناوری، تفاهم‌نامه همکاری امضاء کردند.

به گزارش خبرگزاری ایمنا، توسعه فناوری‌های نوین و استفاده از ظرفیت صنایع پیشرفته در مدیریت شهری، زمینه‌ای برای تبدیل نیازهای شهر به راهکارهای عملیاتی و دانش‌بنیان است؛ در همین راستا شهرداری اصفهان و شرکت صنایع هواپیماسازی ایران (هسا) با امضای تفاهم‌نامه‌ای، همکاری برای شناسایی، توسعه و بومی‌سازی فناوری‌های مورد نیاز شهر را آغاز کردند.

بسیاری از مسائل مدیریت شهری به راهکارهایی فراتر از روش‌های سنتی نیاز دارد و بهره‌گیری از دانش فنی صنایع پیشرفته می‌تواند مسیر تازه‌ای برای پاسخ به این نیازها باز کند، بر همین اساس شهرداری اصفهان و شرکت صنایع هواپیماسازی ایران (هسا) با امضای تفاهم‌نامه همکاری، به‌دنبال پیوند ظرفیت‌های فناورانه صنعت هوافضا با نیازهای شهری هستند.

بهره‌گیری از فناوری‌های صنعت هواپیماسازی

علی قاسم‌زاده، شهردار اصفهان در این جلسه به لزوم همکاری‌های دو جانبه بین شرکت هواپیماسازی ایران و شهرداری اصفهان اشاره کرد.

وی با اعلام آگاهی از فناوری‌های فعال شده و به کارگرفته شده در حوزه هواپیماسازی ایران، ضمن ابراز علاقمندی از انعقاد این تفاهم نامه، بر انجام اقدامات و پروژه‌های مشترک در سطح فناورانه تاکید کرد.

هسا شریک راهبردی فناورانه شهرداری اصفهان می‌شود

مصطفی نباتی‌نژاد، رییس مرکز پژوهش‌های شورای اسلامی شهر اصفهان نیز تاکید کرد: شرکت هسا با انعقاد این تفاهم نامه، شریک راهبردی فناورانه شهرداری برای شناسایی، توسعه، بومی‌سازی و تأمین راهکارهای فناورانه خواهد بود، بنابراین به منظور راهبری، عملیاتی سازی و اجرای مفاد این تفاهم نامه، انتخاب و تأمین هر فناوری مطابق با ارزیابی فنی، اقتصادی و مقررات معاملاتی طرفین، و همکاری نمایندگان شهرداری و هسا انجام می شود.

ظرفیت ۳۰ صنعت مرتبط با هواپیماسازی در خدمت مسائل شهری

مهدی گوگردچیان، مدیرعامل شرکت هواپیماسازی ایران (هسا) نیز در این جلسه و با توجه به ظرفیت های فناورانه، بر بهره‌گیری شهرها از صنایع پیشرفته به ویژه در حوزه های خدمات شهری و توسعه شهری تاکید کرد.

وی افزود: با توجه به مرتبط بودن صنایع ماشین آلات پیچیده همانند هواپیماسازی با حدود ۳۰ صنعت مختلف از جمله طراحی و هنر و نساجی، متخصصان همکار هسا که در این حوزه ها فعال هستند می توانند در مسائل شهری نیز با شهرداری اصفهان همکاری داشته باشند.

مدیرعامل شرکت هواپیماسازی ایران (هسا) همچنین طراحی و ایجاد شهری مینیمال جهت بازدید شهروندان و گردشگران در منطقه ویژه اقتصادی در مجاورت اصفهان را پیشنهاد کرد.

شناسایی و بومی سازی فناوری‌های مورد نیاز مدیریت شهری

سعید ابراهیمی، معاون برنامه‌ریزی و توسعه سرمایه انسانی شهرداری اصفهان اظهار کرد: تفاهم‌نامه همکاری شهرداری اصفهان و شرکت صنایع هواپیماسازی کلی کشور در توسعه اقتصاد مقاومتی، گسترش فعالیت‌های علمی و فناوری در شهر اصفهان و نیز تبدیل نیازهای فناورانه مدیریت شهری به پروژه‌های قابل اجرا، از مسیر شناسایی، تأمین، توسعه، بومی‌سازی، پایلوت و تجاری‌سازی فناوری، به امضای نمایندگان دو طرف رسید.

وی درباره اهداف و اقدامات کلان این تفاهم نامه افزود: این تفاهم‌نامه با هدف ایجاد چارچوب همکاری راهبردی و نظام‌مند میان شهرداری و هسا در زمینه شناسایی، تأمین، توسعه، بومی‌سازی، انتقال، استقرار و تجاری‌سازی فناوری‌های مورد نیاز مدیریت شهری و با رویکرد حل مسائل و نیازهای اولویت‌دار شهر اصفهان منعقد شده است.

معاون برنامه‌ریزی و توسعه سرمایه انسانی شهردار اصفهان گفت: طرفین، در چارچوب قوانین و مقررات و با استفاده از ظرفیت‌های قانونی، مالی، فنی و اجرایی خود، در زمینه شناسایی و مستندسازی نیازها و مسائل فناورانه شهرداری، تدوین سبد و نقشه نیازهای فناورانه مدیریت شهری، ایجاد و به‌روزرسانی بانک اطلاعاتی فناوری‌ها، پایش و رصد فناوری، شناسایی فناوری‌های نوظهور و راهکارهای قابل استفاده در مدیریت شهری، ایجاد ساز و کارهای جذب و انتقال فناوری و بومی‌سازی محصولات و راهکارهای فناورانه متناسب با نیازها و شرایط شهر اصفهان همکاری خواهند داشت.

ابراهیمی همچنین تعریف و اجرای پروژه‌های مشترک تحقیق و توسعه، فراهم‌سازی سازو کار لازم برای اجرای پایلوت و آزمون میدانی فناوری‌ها، ایجاد و توسعه قطب‌ها، کنسرسیوم‌ها، شبکه‌ها و مراکز تخصصی فناوری در حوزه‌های اولویت‌دار مدیریت شهری، توانمندسازی و هدایت شرکت‌های دانش‌بنیان، فناور، خلاق، استارت‌آپ‌ها و تیم‌های فناور برای پاسخگویی به نیازهای واقعی مدیریت شهری، برگزاری دوره‌های آموزشی و برنامه‌های توانمندسازی توسعه سرمایه انسانی در حوزه فناوری، نوآوری و کسب‌وکارهای فناورانه شهری را از دیگر اهداف و اقدامات ذیل این تفاهم نامه برشمرد.

تعریف نزدیک به ۳۰ هدف همکاری در تفاهم‌نامه

مرتضی نصوحی، مدیرکل پژوهش و نوآوری شهرداری اصفهان نیز با اشاره به اینکه نزدیک به ۳۰ هدف همکاری در این تفاهم نامه همکاری تعریف شده است گفت: همکاری در تدوین پیوست فناوری و به‌کارگیری شاخص‌های ارزیابی اقتصادی، فنی، اجتماعی، زیست‌محیطی و عملیاتی فناوری‌های مورد استفاده در مدیریت، فراهم‌سازی زمینه توسعه، تجاری‌سازی و مقیاس‌پذیری محصولات، افزایش آگاهی عمومی نسبت به پیشرفت های حاصله در صنعت هوایی کشور با هدف جذب گردشگر؛ برخی دیگر از اهداف این تفاهم نامه است.

توقیف نیسان با راننده ۱۱ ساله در اصفهان

رئیس پلیس راه استان اصفهان از توقیف یک دستگاه وانت نیسان خبر داد که رانندگی آن را کودکی ۱۱ ساله در ساعات شب برعهده داشت.

سرهنگ عبدالرضا میرزایی در گفتگو با خبرنگار مهر اظهار کرد: مأموران پلیس راه شاهین‌شهر ـ کاشان هنگام کنترل تردد خودروها در محورهای مواصلاتی، با یک دستگاه وانت نیسان مواجه شدند که راننده آن کودکی ۱۱ ساله بود.

وی افزود: این کودک در ساعات شب پشت فرمان خودرو نشسته و در جاده رانندگی می‌کرد که مأموران پس از مشاهده این تخلف خطرناک، خودرو را متوقف و برای جلوگیری از تکرار چنین رفتار پرخطری، آن را به پارکینگ منتقل کردند.

رئیس پلیس راه استان اصفهان با اشاره به مخاطرات رانندگی در ساعات شب گفت: رانندگی در تاریکی به دلیل محدودیت دید، کاهش سطح هوشیاری و احتمال مواجهه با حوادث پیش‌بینی‌نشده، به مهارت، تجربه و آمادگی کامل نیاز دارد؛ درحالی‌که کودکان فاقد توانایی و تجربه لازم برای کنترل خودرو در چنین شرایطی هستند.

میرزایی با هشدار به والدین و سرپرستان خانوار تأکید کرد: سپردن خودرو به افراد فاقد گواهینامه، به‌ویژه کودکان و نوجوانان، اقدامی پرخطر و غیرمسئولانه است که می‌تواند جان راننده کم‌سن‌وسال، سرنشینان و دیگر کاربران جاده را به خطر بیندازد.

وی خاطرنشان کرد: والدین باید توجه داشته باشند که حتی یک‌بار اعتماد نابجا و سپردن فرمان خودرو به فرزندانشان می‌تواند به حادثه‌ای تلخ با پیامدهای جبران‌ناپذیر منجر شود؛ بنابراین نظارت بر رفتار فرزندان و جلوگیری از دسترسی آنان به خودرو، مسئولیتی جدی است که نباید نادیده گرفته شود.

با واگذاری دبیرخانه کشوری طرح ملی «مدرسه توانا» به اصفهان؛

مدرسه توانا، محیطی برای ارتقای کیفی پرورش دانش‌آموز



مدرسه، فراتر از یک ساختمان برای یادگیری ریاضی یا علوم، یک اکوسیستم کوچک از جامعه است، فضایی امن و حمایتی با معلمان و مدیران توانمند که دانش‌آموز در آن اجازه دارد اشتباه کند، سوال بپرسد و شخصیت خود را بدون ترس از قضاوت بسازد.

به گزارش ایرنا، مدرسه توانا می‌داند که هر دانش‌آموز با توانایی‌های متفاوت وارد کلاس می‌شود و سعی می‌کند برای هر یک از آن‌ها راهی پیدا کند. تفکر انتقادی، حل مساله، مدیریت زمان و کار تیمی، در مدارس توانمند بسیار بیشتر از حفظ کردن مطالب اهمیت دارند.

نقش معلمان توانمند (معماران ذهن)

در این اکوسیستم، معلم قلب تپنده مدرسه است. معلم توانمند کسی نیست که فقط دانش داشته باشد، بلکه کسی است که الهام‌بخش است و یادگیری را از یک «وظیفه اجباری» به یک «اشتیاق درونی» تبدیل می‌کند.

او فقط درس نمی‌دهد، بلکه جرقه کنجکاوی را در چشم دانش‌آموز روشن می‌کند، تکنولوژی و روش‌های نوین را می‌پذیرد و به جای روش‌های قدیمی و یکنواخت، از روش‌های فعال (مثل یادگیری پروژه محور) استفاده می‌کند تا دانش‌آموز از حالت شنونده محض به حالت مشارکت‌کننده تبدیل شود.

معلم توانمند، هوش هیجانی بالایی دارد و می‌تواند نیازهای روانی و عاطفی دانش‌آموزان را تشخیص دهد و در لحظات سخت، پشتیبان آن‌ها باشد. اگر معلم خوشحال و توانمند باشد، این انرژی به طور مستقیم به دانش‌آموز می‌رسد.

نقش مدیران توانمند (رهبران استراتژیک)

مدیر، مغز متفکر و هدایت‌گر کل سازمان مدرسه است، مدیریت توانمند یعنی خلق فرهنگ سازمانی. مدیر توانمند محیطی می‌سازد که در آن معلم، احساس ارزشمندی و دانش‌آموز، احساس عدالت می‌کند. او می‌تواند از منابع محدود، بیشترین بهره را ببرد و در مواجهه با مشکلات (مالی، اجتماعی یا آموزشی)، به جای فرار با راهکارهای خلاقانه روبه‌رو شود.

مدیر توانمند، مدرسه را یک موجود زنده می‌بیند که باید مدام رشد کند؛ لذا همیشه به دنبال آموزش معلمان و به‌روزرسانی محیط مدرسه است.

ارتباط این سه رکن

این سه رکن مثل یک مثلث هستند؛ اگر یکی ضعیف باشد، کل ساختار فرو می‌ریزد. اگر مدیر، توانمند باشد، محیطی برای معلم توانمند فراهم می‌شود اگر معلم توانمند باشد، دانش‌آموز در یک مدرسه توانمند شکوفا می‌شود.

اگر مدرسه توانمند باشد هر ۲ رکن (مدیر و معلم) هدفمند عمل می‌کنند و درنهایت، وقتی این سه با هم همگام شوند، مدرسه از یک «مرکز آموزش» به یک «مرکز تحول» تبدیل می‌شود که خروجی آن، شهروندانی است که نه تنها دانش دارند، بلکه برای ساختن دنیای بهتر، توانمند و مسوولیت‌پذیر هستند.

واگذاری دبیرخانه کشوری مدرسه توانا به اصفهان

در این راستا دبیرخانه کشوری طرح ملی «مدرسه توانا» که در ادامه مسیر تحولی سه مرحله‌ای (طرح کارآمد، توانا و اکنون مدرسه توانا) برای سال تحصیلی ۱۴۰۵-۱۴۰۶ طراحی شده، به اصفهان واگذار شده است.

مدرسه توانا بر چهار ویژگی کلیدی یعنی مدرسه‌محور بودن، مساله‌محور بودن، عمل‌محور بودن و تداوم یادگیری حرفه‌ای استوار است و در این الگو، معلم دیگر تنها یک فراگیر منفعل نیست، بلکه به عنوان یک «تولیدکننده دانش حرفه‌ای» در بستر اجتماعات یادگیری نقش‌آفرینی می‌کند. هدف نهایی این مدرسه، توانمندسازی مدیران و معلمان برای حل مسائل واقعی یادگیری در کلاس درس و مدارس است.

چرخه پنج مرحله‌ای اجرای این طرح شامل مراحل دقیق، نیازسنجی، انتخاب موضوع مبتنی بر مسائل مدرسه، تدوین برنامه سالانه، اجرای حلقه‌های یادگیری و در نهایت ارزیابی و بازطراحی است.

همچنین سرفصل‌های کشوری این دوره شامل مباحث حیاتی نظیر سلامت روان و تاب‌آوری و طراحی آموزشی در فضای ترکیبی در کنار ۹ محور اصلی دیگر خواهد بود که با جدیت در مناطق استان پیگیری می‌شود.

گزارش

پیشرفت ۵۰ درصدی مرمت و بازسازی مسجد جامع خوانسار

معاون امور عمرانی فرماندار خوانسار از پیشرفت ۵۰ درصدی عملیات مرمت و بازسازی مسجد تاریخی جامع این شهرستان خبر داد و گفت: این اقدام در پی آسیب‌های ناشی از تجاوز هوایی رژیم صهیونیستی و آمریکا در جریان جنگ ۴۰ روزه به این بنا در حال انجام است.

جواد نادی روز سه‌شنبه در گفت‌وگو با ایرنا ضمن اشاره به اینکه مرمت مسجد جامع از ابتدای شهریور امسال با اعتبار ۱۰۰ میلیارد ریال در حال اجراست افزود: این طرح یکی از بزرگ‌ترین عملیات‌های مرمتی سال‌های اخیر در این شهرستان به شمار می‌رود که با حمایت و ابلاغ مستقیم وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی در دستور کار قرار گرفته است.

معاون عمرانی فرماندار خوانسار اعلام کرد: طرح یادشده در چهار محور اصلی شامل انجام مطالعات تخصصی، تهیه طرح جامع مرمت و تعیین حریم‌های حفاظتی، تأمین مصالح اصیل و مورد نیاز، اجرای عملیات مرمتی در بخش‌های مختلف از جمله پشت‌بام و بدنه تاریخی مسجد و همچنین مرمت و احیای درهای چوبی تاریخی و حذف درهای فلزی الحاقی دنبال می‌شود.

وی در ادامه از ورود طرح مرمت و بازسازی مسجد تاریخی رئیسان خوانسار به مرحله پایانی خبر داد و گفت: این طرح نیز که با اعتبار اولیه ۱۴ میلیارد ریال آغاز شده بود، با تخصیص ۲۰ میلیارد ریال اعتبار جدید، برای تکمیل بخش‌های باقی‌مانده با شتاب بیشتری دنبال می‌شود.

نادی با اشاره به اهمیت حفظ بناهای تاریخی و مذهبی خوانسار اظهار داشت: تخصیص اعتبارات جدید در این رابطه، بیانگر توجه ویژه نهادهای مسوول به صیانت از میراث فرهنگی و جلوگیری از فرسایش و تخریب آثار ارزشمند تاریخی است.

وی افزود: تکمیل عملیات مرمت مساجد تاریخی مذکور، علاوه بر حفاظت از ارزش‌های معماری و مذهبی این بناها، نقش مؤثری در تقویت و احیای بافت تاریخی مصوب شهرستان و حفظ هویت فرهنگی منطقه خواهد داشت.

زنان والیبالیست ذوب‌آهن به دنبال کسب سکو هستند

سرمربی تیم والیبال زنان ذوب‌آهن گفت: هدف تیم کسب سکو است، باشگاه حمایت می‌کند و با برنامه‌ریزی خوبی پیش می‌رویم تا در نهایت نتیجه‌ای در خور شأن والیبال زنان ذوب‌آهن کسب کنیم.

به گزارش خبرنگار مهر، بیست و ششمین دوره لیگ برتر والیبال زنان از اواخر آبان‌ماه با حضور ۱۴ تیم در ۲ گروه پیگیری خواهد شد. ذوب‌آهن اصفهان در گروه دوم این مسابقات با تیم‌های پدیده صنعت اوج، مهرگان فارس، بندر عامری بوشهر، مس رفسنجان، نفت امیدیه خوزستان و سپاهان اصفهان به رقابت خواهند پرداخت. میترا شعبانیان، سرمربی تیم والیبال زنان ذوب‌آهن اصفهان در گفتگو با خبرنگار مهر در خصوص وضعیت این تیم اظهار کرد: ۲ سال و نیم قبل برای نخستین بار با باشگاه ذوب‌آهن همکاری داشتم، تیم خیلی خوب و جوانی داشتیم که نتایج خوبی هم کسب کردیم و روی سکو رفتیم.

وی افزود: متأسفانه در سال بعد تیم‌داری نشد و اگر همان تیم حفظ می‌شد، مقام‌های بهتری کسب می‌کردیم؛ خوشحالم بعد از وقفه‌ای دوباره ذوب‌آهن تیم‌دلری می‌کند، پیشنهاد همکاری مطرح شد و من هم پذیرفتم. شعبانیان تصریح کرد: تعدادی از شاگردان قبلی من که سابقه همکاری داشتیم را به تیم دعوت کردیم؛ بازیکنان به خوبی تمرین می‌کنند و تلاش خود را انجام می‌دهیم. سرمربی ذوب‌آهن گفت: هدف تیم کسب سکو است، باشگاه حمایت می‌کند و با برنامه‌ریزی خوبی پیش می‌رویم تا در نهایت نتیجه‌ای در خور شأن والیبال زنان ذوب‌آهن کسب کنیم.

وی با بیان این که حضور ۲ باشگاه اصفهانی در لیگ برتر والیبال زنان بدون شک اتفاق خوبی است، خاطرنشان کرد: اصفهان پتانسیل خوبی دارد و بازیکنان جوان در مسابقات کشوری خوب درخشیدند اما بازیکنان باتجربه انگشت‌شمار هستند که تعدادی از آن‌ها در سپاهان حضور دارند.

آگهی تحدید حدود عمومی قسمتی از املاک شهرستان فلاورجان بخش ۹ ثبت اصفهان

شماره نامه:۱۴۰۵۸۵۶۰۲۰۰۷۰۰۴۳۶۰ تاریخ ارسال نامه:۱۴۰۵/۰۸/۱۰

پیرو آگهی های نوبتی سه ماهه اول سال ۱۴۰۵ بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت تحدید رقبات زیر:

۱-ابنیه واملاک واقع در فلاورجان به شماره ۱۵ اصلی وفرعی های زیر:

۳۱۴۳-خانم عفت احمدیان فلاورجانی فرزند حسین بشناسنامه ۵۲ وکد ملی ۱۱۱۰۷۱۵۲۰۱ صادره حوزه یک شهر فلاورجان تمامت ششدانگ یکباب خانه بمساحت ۲۵۳,۱۰ متر مربع پلاک ۳۱۴۳ فرعی از ۹۳۳ فرعی از ۱۵ اصلی بخش نه ثبت اصفهان.

روز دوشنبه:۱۴۵/۰۹/۰۹

۳۱۴۴-آقایان عباسعلی ومهدی هردو کافی فلاورجانی فرزندان محمد وعباسعلی بشناسنامه های۵۹و۴۸۹ صادره حوزه یک شهر فلاورجان وکد ملی های۱۱۱۰۷۰۹۲۶۹و۱۱۱۰۸۷۳۴۸۴ تابعین دولت جمهوری اسلامی ایران تمامت ششدانگ یکباب مغازه بمساحت ۱۲۲,۱۲ متر مربع پلاک۳۱۴۴ فرعی مجزی شده از۷۴۹ فرعی از ۱۵ اصلی بخش نه ثبت اصفهان بالسویه.

روز دوشنبه:۱۴۰۵/۰۹/۰۹

۲-ابنیه واملاک واقع دراجگرد بشماره ۳۳ اصلی وفرعی زیر:

۲۲۲۰-آقای احمد مظاهری اجگردی فرزند عباس بشناسنامه شماره۱۵ صادره حوزه ۳ مرکزی فلاورجان وکد ملی۱۱۱۱۵۸۹۳۱۳ تابع دولت جمهوری اسلامی ایران تمامت ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی (صرفاًمزروعی)بدون درج اعیانی پلاک ۲۲۲۰ فرعی از۳۳ اصلی بمساحت ۱۰۱۵۰ متر مربع واقع دراجگرد بخش نه ثبت اصفهان.

روز سه شنبه:۱۴۵۰/۰۹/۱۰

۳-ابنیه واملاک واقع درطاد بشماره۴۵۲ اصلی وفرعی زیر:

۱۷۷۸-آقای رسول باقری طادی فرزند عبداله بشناسنامه ۱۸۰۱ وکد ملی۱۱۱۰۳۸۵۸۴۶ صادره حوزه دو مرکزی فلاورجان تابع دولت جمهوری اسلامی ایران تمامت ششدانگ قسمتی ازیکدرب باغ بمساحت ۳۰۶۶,۲۶ متر مربع پلاک۱۷۷۸ فرعی از۴۵۲ اصلی واقع در طاد بخش نه ثبت اصفهان.

روز چهار شنبه:۱۴۰۵/۰۹/۱۱

بترتیب در ساعت ۸:۳۰ صبح تعیین شده در محل شروع و بعمل خواهد آمد لذا بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک و مجاورین اعلام میشود که در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تعیین حدود حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک آنها با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک که در موقع مقررحاضر نبودند مطابق مقررات ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تعیین حدود فقط تا سی روز پذیرفته خواهد شد و طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت معترض ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی باتقدیم دادخواست بمرجع ذیصلاح قضایی گواهی تقدیم دادخواست رااخذوبه این اداره تسلیم نماید.

شناسه:۲۳۱۷۶۴۸ تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۸/۱۳

عباس عزیزی دیماندول-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فلاورجان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین پلاک شماره ۷۵ فرعی از۹ اصلی واقع در رباط حسینیه گلپایگان بخش ۲ ثبت گلپایگان به نام صدیقه ابراهیمی فرزند محمود و سایر شرکا در جریان ثبت می باشد که تاکنون تحدید حدود نشده اینک بنا به دستور اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و برابر تقاضای نامبرده تحدید حدود پلاک فوق در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۹ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد و در صورت مصادف شدن با تعطیلی ناگهانی تحدید حدود در روز بعد از تعطیلی انجام می گردد لذا به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز اعتراض پذیرفته خواهد شد ضمنا اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک طبق تبصره ماده واحده ۷۳/۲/۲۵ موضوع مواد ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می بایستی توسط معترض ظرف مدت مقرر از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی صورت گیرد.

شناسه: ۲۳۰۴۱۰۱ تاریخ انتشار: روز چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۳

محمد سلمانی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گلپایگان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب عمارت و بهاربند پلاک شماره ۶۴۵ فرعی از ۲ اصلی واقع در ابلولان علیا گلپایگان بخش ۲ ثبت گلپایگان به نام عباس کاویانی و شریک در جریان ثبت می باشد که تاکنون تحدید حدود نشده اینک بنا به دستور اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و برابر تقاضای نامبرده تحدید حدود پلاک فوق در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۹ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد و در صورت مصادف شدن با تعطیلی ناگهانی تحدید حدود در روز بعد از تعطیلی انجام می گردد لذا به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز اعتراض پذیرفته خواهد شد ضمنا اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک طبق تبصره ماده واحده ۷۳/۲/۲۵ موضوع مواد ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می بایستی توسط معترض ظرف مدت مقرر از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی صورت گیرد.

شناسه: ۲۳۱۲۰۴۰ تاریخ انتشار: روز چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۳

محمد سلمانی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گلپایگان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین (کاربری کشاورزی) پلاک شماره ۱۹ فرعی از ۴۰۳۴ اصلی مجزی شده از ۴۰۳۴ واقع در گلپایگان بخش ۱ ثبت گلپایگان به نام حمیدرضا تقدسی فرزند جلال و شریک در جریان ثبت می باشد که تاکنون تحدید حدود نشده اینک بنا به دستور اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و برابر تقاضای نامبرده تحدید حدود پلاک فوق در روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۷ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد و در صورت مصادف شدن با تعطیلی ناگهانی تحدید حدود در روز بعد از تعطیلی انجام می گردد لذا به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز اعتراض پذیرفته خواهد شد ضمنا اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک طبق تبصره ماده واحده ۷۳/۲/۲۵ موضوع مواد ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می بایستی توسط معترض ظرف مدت مقرر از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی صورت گیرد.

شناسه: ۲۳۱۳۸۳۶ تاریخ انتشار: روز چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۳

محمد سلمانی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گلپایگان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین پلاک شماره ۲ فرعی از۴۳۶۸ اصلی واقع در گلپایگان بخش ۱ ثبت گلپایگان به نام فاطمه رجبی فرزند سیدمهدی و سایر شرکا در جریان ثبت می باشد که تاکنون تحدید حدود نشده اینک بنا به دستور اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و برابر تقاضای نامبرده تحدید حدود پلاک فوق در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۱ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد و در صورت مصادف شدن با تعطیلی ناگهانی تحدید حدود در روز بعد از تعطیلی انجام می گردد لذا به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز اعتراض پذیرفته خواهد شد ضمنا اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک طبق تبصره ماده واحده ۷۳/۲/۲۵ موضوع مواد ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می بایستی توسط معترض ظرف مدت مقرر از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی صورت گیرد.

شناسه: ۲۲۹۷۶۸۹ تاریخ انتشار: روز چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۳

محمد سلمانی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گلپایگان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه باغ پلاک شماره ۸۱۱ فرعی از ۲ اصلی واقع در ابلولان علیا گلپایگان بخش ۲ ثبت گلپایگان به نام محمد کاشانیان فرزند یحیی و شریک در جریان ثبت می باشد که تاکنون تحدید حدود نشده اینک بنا به دستور اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و برابر تقاضای نامبرده تحدید حدود پلاک فوق در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۱ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد و در صورت مصادف شدن با تعطیلی ناگهانی تحدید حدود در روز بعد از تعطیلی انجام می گردد لذا به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز اعتراض پذیرفته خواهد شد ضمنا اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک طبق تبصره ماده واحده ۷۳/۲/۲۵ موضوع مواد ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می بایستی توسط معترض ظرف مدت مقرر از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی صورت گیرد.

شناسه: ۲۲۹۷۵۳۷ تاریخ انتشار: روز چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۳

محمد سلمانی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گلپایگان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب عمارت پلاک شماره ۳۵۰ فرعی از۲۷ اصلی واقع در سعیدآباد گلپایگان بخش سه ثبت گلپایگان به نام ابوالقاسم جمشیدی فرزند حسین و سایر شرکا در جریان ثبت می باشد که تاکنون تحدید حدود نشده اینک بنا به دستور اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و برابر تقاضای نامبرده تحدید حدود پلاک فوق در روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۴ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد و در صورت مصادف شدن با تعطیلی ناگهانی تحدید حدود در روز بعد از تعطیلی انجام می گردد لذا به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز اعتراض پذیرفته خواهد شد ضمنا اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک طبق تبصره ماده واحده ۷۳/۲/۲۵ موضوع مواد ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می بایستی توسط معترض ظرف مدت مقرر از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی صورت گیرد.

شناسه: ۲۳۱۸۰۶۳ تاریخ انتشار: روز چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۳

محمد سلمانی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گلپایگان

آگهی فقدان سند مالکیت

به موجب تقاضای وارده شماره ۴۰۳۲۹۴۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۸ خانم توران نمازی قمصری به استناد دو برگ استشهادیه مصدق پیوست که امضاء شهود رسما گواهی گردیده مدعی است سند مالکیت یک دانگ از ششدانگ خانه به شماره ۱۶۵۳۱ فرعی قبلا باقیمانده ۳۷۸۸ فرعی بوده از ۴۹ اصلی بخش دو حوزه ثبتی کاشان به مساحت ۱۵۸.۴۵ متر مربع به نام توران نمازی قمصری ذیل شماره ۳۴۹۵۶ صفحه ۳۵۵ دفتر ۲۵۰ به شماره چاپی ۵۰۳۹۶۹ صادر و تسلیم گردیده است که به علت جابجائی مفقود گردیده است، تقاضای صدور سند المثنی را نموده لذا طبق تبصره ۱ ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب آگهی تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور با وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی لغایت ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نمائید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند با ارائه کننده مسترد . گردد. بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراض واصل نگردد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مزبور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. بموجب دستور شماره ۱۳۹۷/۱۰۲۰۸ - ۹۷/۰۷/۲۱ رئیس شعبه اول رسیدگی به جرائم قاچاق کالا و ارز تعزیرات حکومتی ملک بازداشت می باشد.**شناسه: ۲۳۱۷۹۲۰**

نرجس نوش آبادی -سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک کاشان

آگهی فقدان سند مالکیت

چون فاطمه حسینی ورنامخواستی فرزند رسول به کد ملی ۱۲۷۶۶۵۲۹۹ از وراث مالک پلاک ثبتی ۱۶۸۳۰ فرعی از ۱۴۹۱۵ اصلی ، بخش ۵ ثبت اصفهان به موجب گواهی حصر وراثت به شناسه ۱۰۰۱۰۵۷۰۹۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ ثبت احوال و گواهی مالیاتی شماره ۲۲۶۵۹۶۴۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ امور مالیاتی ۲۰۳۰۰۰ اصفهان به نامهای فاطمه حسینی ورنامخواستی ، محمد علی مسائلی و تاج ماه فرهنگ سهلوانی با تسلیم ۲ برگ استشهادیه محلی که امضاء شهود آن ذیل شماره ۵۷۰۰۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۵ به گواهی دفتر اسناد رسمی ۱۷۳ اصفهان رسیده، مدعی مفقود شدن سند مالکیت که با مشخصات مالکیت : اعظم مسائلی فرزند محمد علی شماره شناسنامه ۵۰۹۸۲ تاریخ تولد ۱۳۵۷/۰۶/۰۱ صادره از اصفهان دارای شماره ملی ۱۲۸۲۴۳۰۲۱۱ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۹۹۶۳۷ تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۷۳ شهر اصفهان استان ،اصفهان موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۳۵۸۶۱ سری ب سال ۰۳ ، با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۴۲۰۳۰۲۰۲۶۰۰۰۳۶۶ اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی میشود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمائید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد.**شناسه: ۲۳۱۸۳۶۳**

مدیر واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی

و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای ۲۲۵۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ به شماره کلاسه ۱۱۱۷ مالکیت آقای محمدحسن رضائی آدریانی به شناسنامه شماره ۹۳ کدملی ۱۱۴۲۱۵۱۱۴۱ صادره فرزند حسین در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۱۰,۷۱ مترمربع پلاک شماره ۷۳۴ فرعی از ۱۰۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب دفتر الکترونیک ۱۴۰۲۲۰۳۰۲۰۰۶۰۰۶۳۴۵ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۳۰۶۴۲۲

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۷/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۸/۱۳

سید محمدحسن مصطفوی -رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود اختصاصی ششدانگ قطعه زمین چهار جریبی زیر آب انبار بشماره ۲۵۲ فرعی از پلاک ۲ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان که طبق پرونده ثبتی به نام فاطمه احمد پور منفرد کاشانی و غیره در جریان ثبت است به علت عدم حضور متقاضی ثبت به عمل نیامده بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت بر طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود ملک مرقوم در تاریخ ۱۴۰۵/۹/۱۰ در ساعت ۸ صبح در محل شروع و انجام خواهد شد. لذا به موجب این آگهی به کلیه مجاورین و مالکین اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر در محل حاضر شوند اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰روز پذیرفته خواهد شد . طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت؛ معترض ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ نموده و به این اداره تسلیم نماید.

شناسه: ۲۳۱۷۹۵۱

نرجس نوش آبادی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک کاشان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود اختصاصی ششدانگ زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۹۵۱/۳۰ مترمربع بشماره ۶۹۱۰ فرعی مجزی از شماره ۲۰۱۸ فرعی از پلاک ۱-اصلی واقع در راوند بخش ۴ کاشان که طبق پرونده ثبتی به نام سعید عصار کاشانی در جریان ثبت است به علت عدم حضور متقاضی ثبت به عمل نیامده بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت بر طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود ملک مرقوم در تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۴ در ساعت ۸ صبح الی ۱۴ همان روز در محل شروع و انجام خواهد شد.لذا به موجب این آگهی به کلیه مجاورین و مالکین اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر در محل حاضر شوند اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت؛ معترض ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ نموده و به این اداره تسلیم نماید.

شناسه: ۲۳۱۷۴۹۳

نرجس نوش آبادی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک کاشان

شناسنامه

The first bilingual economic newspaper of Isfahan province

دفتر اصفهان: میدان احمدآباد، ابتدای خیابان شـــهید مفتح (بهرام) ســـاختمان امام (ع)

اولین روزنـامه اقتصـادی دو زبانه استان اصفهان

امتیاز: ۶۸/۵

تلفن: ۳۲۲۷۴۵۰۰-۰۳۱
دورنگار: ۳۲۲۷۴۵۱۴_۰۳۱
روابط عمومی: ۳۲۲۷۴۷۵۴-۰۳۱
سازمان آگهی‌های اصفهان:
۳۲۲۷۴۵۱۸ - ۳۲۲۷۴۵۱۷ - ۳۲۲۷۴۵۱۲ ۳۲۲۷۴۵۰۶_۰۳۱
تلفن: ۳۲۲۷۴۵۰۰-۰۳۱

دورنگار: ۳۲۲۷۴۵۰۲-۰۳۱
فاکس بازرگانی اصفهان: ۳۲۲۷۴۵۱۱-۳۲۲۷۴۵۰۷_۰۳۱
امور مشترکین اصفهان: ۳۲۲۷۴۵۰۸-۰۳۱
فاکس: ۳۲۲۷۴۵۱۱-۰۳۱
لیتوگرافی و چاپ صمیم: ۶۵۵۸۶۸۰۱_۰۲۱
پیام کوتاه: ۳۰۰۰۷۲۳۲

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: رضا محزونیه
سردبیر: مرضیه ربیعی
جانشین مدیرمسئول: محمدحسین محزونیه
دبیرتحریریه: امین بندرعباسی
طراح: نوشین رواقی
هیئت تحریریه:
دریا وفائی، یلدا توکلی، مریم عمادی، سامان سفالگر، پریسا جمدی، امین سریزدی، حوریه محزونیه، سعیدواعظ، آزاده سلیمان نژاد

WWW.ESFAHAN-NEWS.COM

اخبار اصفهان
ISFAHAN NEWS ۰۸
کسب و کار

Managing Director: Reza Mahzooniye
chief executive: Marziye Rabiei
Deputy manager: Mohammad Hossein Mahzooniye
Editor-in-Chief: Mohammad Bandarabasi
technical manager: Nooshin Ravaqi
Editorial board:
Amin Saryadzi, Shadi Bakhshi, Saman Sofalgar Parisa Jamadi, Maryam Emadi, Adadeh Soleymannejad

چهارشنبه ۱۳ آبان ۱۴۰۵ | شماره ۲۲۲۹

رویداد



ورکشاپ هوش مصنوعی، دستیار مدیرعامل

در دنیای امروز، مزیت رقابتی مدیران فقط به میزان تجربه، دانش یا منابع آن‌ها وابسته نیست؛ بلکه به توانایی آن‌ها در تحلیل سریع‌تر اطلاعات، شناسایی فرصت‌ها، تصمیم‌گیری آگاهانه و اجرای مؤثر استراتژی‌ها نیز بستگی دارد.
هوش مصنوعی می‌تواند در این مسیر نقش مهمی ایفا کند؛ اما استفاده سطحی از ابزارهایی مانند ChatGPT، به‌تنهایی مزیت رقابتی ایجاد نمی‌کند.
اگر از هوش مصنوعی سؤال می‌پرسید و پاسخ‌هایی عمومی دریافت می‌کنید، اگر برای تحلیل مسائل کسب‌وکار، برنامه‌ریزی و تصمیم‌گیری همچنان همه‌چیز را از ابتدا و به‌صورت دستی انجام می‌دهید، یا اگر می‌دانید AI ظرفیت بالایی دارد اما نمی‌دانید چگونه آن را وارد فرایندهای مدیریتی خود کنید، این دوره برای شما طراحی شده است.

شروع: شنبه ۱۶ آبان ۱۴۰۵ – ۱۸:۳۰ پایان: جمعه ۲۰ آذر ۱۴۰۵ – ۲۱:۳۰



امیر سالک

از بنیان‌گذاران طراحی تراشه‌های سفارشی گوگل

امیر سالک، مهندس و مدیر حوزه نیمه‌رسانا، از چهره‌های مؤثر در شکل‌گیری توانایی شرکت گوگل برای طراحی و توسعه تراشه‌های اختصاصی است. او در سال ۲۰۱۳ به گوگل پیوست و مسئولیت ایجاد و هدایت تیمی را بر عهده گرفت که وظیفه طراحی تراشه‌های سفارشی برای زیرساخت‌های محاسباتی این شرکت را داشت. سالک پیش از پیوستن به گوگل، حدود هشت سال در شرکت انویدیا فعالیت کرده بود. او در این شرکت در حوزه طراحی سیستم‌های روی تراشه (SoC) فعالیت داشت و گروهی را برای توسعه این فناوری تشکیل داد و مدیریت کرد. تجربه او در طراحی تراشه‌های پیچیده، زمینه‌ای برای فعالیت‌های بعدی‌اش در گوگل فراهم کرد. یکی از مهم‌ترین دستاوردهای تیم تحت مدیریت سالک در گوگل، توسعه واحد پردازش تنسور یا TPU بود. این تراشه به‌طور اختصاصی برای اجرای محاسبات مورد نیاز الگوریتم‌های یادگیری ماشین طراحی شد و نقش مهمی در زیرساخت هوش مصنوعی گوگل پیدا کرد. نخستین نسل TPU در سال ۲۰۱۵ در مراکز داده گوگل مورد استفاده قرار گرفت و یک سال بعد به‌صورت عمومی معرفی شد. TPU با هدف افزایش سرعت پردازش عملیات ریاضی مورد استفاده در شبکه‌های عصبی طراحی شده بود. نسل‌های بعدی این تراشه، علاوه بر اجرای مدل‌های هوش مصنوعی، برای آموزش مدل‌های یادگیری عمیق نیز توسعه یافتند. این رویکرد به گوگل امکان داد بخشی از نیازهای پردازشی خود را به جای استفاده کامل از پردازنده‌ها و تراشه‌های عمومی، با سخت‌افزارهایی متناسب با نیازهای اختصاصی خود تأمین کند. فعالیت سالک در گوگل تنها به TPU محدود نبود. او در توسعه مجموعه‌ای از پروژه‌های سخت‌افزاری دیگر نیز نقش مدیریتی داشت که از جمله آنها می‌توان به Edge TPU، واحد پردازش ویدئو، واحد پردازش تصویر و پروژه امنیتی متن‌باز OpenTitan اشاره کرد. سالک در سال ۲۰۲۲ پس از حدود هشت سال و نیم فعالیت، گوگل را ترک کرد. پس از آن به شرکت سرمایه‌گذاری Cerberus Capital Management پیوست و در حوزه فناوری‌های پیشرفته، از جمله نیمه‌رساناها، هوش مصنوعی و محاسبات لبه‌ای فعالیت کرد. در سال ۲۰۲۶ نیز شرکت Anthropic اعلام کرد که سالک به تیم محاسبات این شرکت پیوسته است. حضور او در این مجموعه در شرایطی شکل گرفت که شرکت‌های بزرگ حوزه هوش مصنوعی به سمت توسعه تراشه‌های اختصاصی و کاهش وابستگی به سخت‌افزارهای عمومی حرکت می‌کنند. مسیر حرفه‌ای امیر سالک، از فعالیت در انویدیا تا ایجاد تیم طراحی تراشه سفارشی در گوگل و سپس حضور در حوزه سرمایه‌گذاری فناوری و شرکت Anthropic، نشان‌دهنده تمرکز مستمر او بر طراحی سخت‌افزارهای تخصصی برای پردازش‌های پیشرفته و هوش مصنوعی است.



آقامیری: اینترنت ماهواره‌ای بومی در مسیر توسعه است؛

شرکت‌های همکار صنایع نظامی اسرائیل مسئول اقدامات خود هستند

محمدامین آقامیری، رئیس مرکز ملی فضای مجازی، در گفت‌وگوی ویژه خبری با تشریح آخرین وضعیت تهدیدات سایبری علیه کشور، از همکاری برخی شرکت‌های فناوری و هوش مصنوعی با صنایع نظامی رژیم صهیونیستی خبر داد و تأکید کرد این مجموعه‌ها در شناسایی اهداف و اجرای عملیات نظامی و تروریستی علیه مردم ایران نقش دارند.
وی همچنین با اشاره به برنامه‌های کشور برای توسعه اینترنت ماهواره‌ای بومی، اجرای سند ۳۲ بندی تسهیل دسترسی به سکوهای خارجی، وضعیت شبکه ملی اطلاعات و کیفیت اینترنت، رویکرد کشور در حکمرانی فضای مجازی را مبتنی بر مدیریت فناوری و تقویت توان داخلی دانست.
رئیس مرکز ملی فضای مجازی با اشاره به استفاده دشمن از فناوری‌های پیشرفته در عملیات نظامی و امنیتی علیه ایران اظهار کرد: فناوری‌هایی که می‌توانند خدمات مفیدی برای زندگی بشر فراهم کنند، متأسفانه در برخی موارد برای اهداف نظامی، ترور و قتل به کار گرفته می‌شوند.
آقامیری با اشاره به همکاری برخی شرکت‌های فناوری و فعال در حوزه هوش مصنوعی با صنایع نظامی رژیم صهیونیستی گفت این مجموعه‌ها محصولاتی تولید می‌کنند که در شناسایی اهداف و اجرای عملیات نظامی و تروریستی مورد استفاده قرار می‌گیرند.
وی با بیان اینکه این شرکت‌ها در بخش‌هایی از زنجیره عملیاتی دشمن نقش مستقیم دارند، به کارکنان آنها توصیه کرد همکاری خود را متوقف کنند. همچنین از سایر شرکت‌ها خواست روابط و قراردادهایشان را با مجموعه‌های دخیل در این اقدامات قطع کنند.

مقابله شبانه‌روزی با حملات سایبری

آقامیری اقدامات سایبری دشمن را شامل تلاش برای ایجاد اختلال در سامانه‌ها و زیرساخت‌های کشور با هدف برهم زدن آرامش روانی جامعه دانست و گفت گروه‌های پیشرفته تهدیدات سایبری در ماه‌های گذشته بخش قابل توجهی از توانمندی‌های خود را به میدان آورده‌اند.
وی حمله به تجهیزات ارتباطی و دستکاری میان‌افزار تجهیزات شبکه را از جمله نمونه‌های این اقدامات عنوان کرد و افزود متخصصان کشور به‌صورت شبانه‌روزی برای مقابله با حملات و حفظ پایداری خدمات تلاش کرده‌اند.
به گفته رئیس مرکز ملی فضای مجازی، اگرچه در برخی خدمات اختلالاتی ایجاد شده، بخش عمده خدمات کشور پایدار مانده و بسیاری از مردم متوجه حجم حملات سایبری نشده‌اند.
وی همچنین با اشاره به امکان شناسایی منشأ حملات از طریق بررسی الگوهای عملیاتی، تأکید کرد کشور علاوه بر اشراف اطلاعاتی، توان مقابله با تهدیدات سایبری را نیز دارد.

حکمرانی فضای مجازی؛ نه اجتناب و نه انفعال

رئیس مرکز ملی فضای مجازی در ادامه با اشاره به کتاب «حکمرانی فضای مجازی در اندیشه امام مجاهد، شهید حضرت آیت‌الله العظمی سید علی خامنه‌ای» گفت نگاه رهبر شهید انقلاب به اینترنت از ابتدای ورود این فناوری به کشور، مبتنی بر ضرورت ساماندهی و بهره‌برداری صحیح از آن بوده است.
وی با اشاره به تأسیس شورای عالی فضای مجازی و مرکز ملی فضای مجازی در سال ۱۳۹۰، سه رویکرد اجتنابی، انفعالی و شجاعانه را در مواجهه با فناوری‌های جدید تشریح کرد.
به گفته آقامیری، رویکرد شجاعانه به معنای ترس نداشتن از فناوری و در عین حال منفعل نبودن در برابر آن است؛ بلکه باید فناوری را به‌عنوان یک فرصت مدیریت کرد و متناسب با قوانین و ارزش‌های کشور از آن بهره گرفت.
وی تأکید کرد هدف‌گذاری کشور نباید صرفاً به مصرف محصولات موجود محدود شود، بلکه باید محصولاتی تولید شوند که علاوه بر تأمین نیازهای داخلی، قابلیت عرضه در بازارهای منطقه‌ای و بین‌المللی را نیز داشته باشند.
آقامیری درباره فعالیت منظومه‌هایی مانند استارلینک گفت جمهوری اسلامی ایران با اصل فناوری اینترنت ماهواره‌ای مخالف نیست، اما شرکت‌های ارائه‌دهنده خدمات باید قوانین و چارچوب‌های حکمرانی کشور را بپذیرند.
وی با اشاره به تدوین چارچوب اعطای مجوز به ارائه‌دهندگان اینترنت ماهواره‌ای در سال‌های گذشته اظهار کرد شرکت‌های متقاضی فعالیت در ایران می‌توانند با پذیرش مقررات کشور وارد مذاکره و همکاری شوند.
رئیس مرکز ملی فضای مجازی اینترنت ماهواره‌ای را فناوری مفیدی برای توسعه ارتباطات در مناطق دورافتاده و نقاط فاقد زیرساخت زمینی دانست، اما تأکید کرد فعالیت یک شرکت در قلمرو کشورها بدون پذیرش قوانین آنها قابل قبول نیست.
وی همچنین به استفاده نظامی از این فناوری، از جمله هدایت پهپادها، اشاره کرد و گفت در چنین شرایطی نمی‌توان اینترنت ماهواره‌ای را صرفاً یک خدمت ارتباطی عادی تلقی کرد.
آقامیری افزود وزارت ارتباطات طی سال‌های گذشته موضوع تخلف برخی شرکت‌ها از مقررات ایران را در مجامع بین‌المللی از جمله اتحادیه بین‌المللی مخابرات پیگیری کرده است.
رئیس مرکز ملی فضای مجازی درباره برنامه توسعه اینترنت ماهواره‌ای بومی گفت شورای عالی فضای مجازی از سال ۱۴۰۰ این موضوع را در دستور کار قرار داده است.
بر اساس توضیحات وی، دستگاه‌های مسئول موظف شده‌اند توسعه این فناوری را به‌صورت مستقل یا با همکاری کشورهای دارای توانمندی دنبال کنند و سرمایه‌گذاری مشترک نیز از مسیرهای پیش‌بینی‌شده برای تحقق این هدف است.
آقامیری با اشاره به کاربرد این فناوری در بیابان‌ها، مناطق دورافتاده و مسیرهای خارج از پوشش شبکه زمینی اظهار کرد پروژه توسعه اینترنت ماهواره‌ای بومی آغاز شده و مجموعه‌های مسئول دستاوردهایی داشته‌اند، اما تکمیل آن به زمان نیاز دارد.
وی ابراز امیدواری کرد در آینده نزدیک امکان ارائه این خدمات فراهم شود و اعلام جزئیات اجرایی و زمان‌بندی دقیق را به دستگاه‌های مسئول واگذار کرد.

سند ۳۲ بندی دسترسی به سکوهای خارجی در چهار مرحله اجرا می‌شود

آقامیری در تشریح آخرین وضعیت اجرای سند تسهیل دسترسی به سکوهای خارجی گفت هدف اصلی این برنامه، تقویت ظرفیت‌های داخلی و هم‌زمان توسعه دسترسی کاربران در چارچوب حکمرانی کشور است.
به گفته وی، این سند در چهار مرحله تنظیم شده و قرار است در هر مرحله بخشی از ظرفیت‌های داخلی تقویت و دسترسی‌ها نیز توسعه پیدا کند. اجرای شفاف و قابل ارزیابی این برنامه از ویژگی‌های مورد تأکید سند است.
یکی از محورهای مهم این برنامه، حمایت اقتصادی از تولیدکنندگان محتوای داخلی است. آقامیری توضیح داد بخشی از ارزش اقتصادی ترافیک مصرفی کاربران باید به تولیدکنندگان محتوا اختصاص یابد؛ بدون آنکه کاربران از نظر قیمت و کیفیت خدمات با تغییر مواجه شوند.
وی با اشاره به هزینه کاربران برای تماشای فیلم، استفاده از شبکه‌های اجتماعی، دانلود فایل و اجرای بازی گفت اختصاص بخشی از ارزش اقتصادی این ترافیک به تولیدکنندگان می‌تواند زمینه درآمدزایی و افزایش انگیزه برای تولید محتوای باکیفیت را فراهم کند.
رئیس مرکز ملی فضای مجازی افزود این بخش از سند در خردادماه سال گذشته ابلاغ شده و اکنون در مرحله اجرا قرار دارد. به گفته وی، اقتصادی شدن تولید محتوا می‌تواند به توسعه سکوهای جدید در حوزه‌هایی مانند بازی، پخش زنده و استریم نیز کمک کند.
آقامیری درباره زمان رفع فیلتر سکوهای خارجی نیز گفت در حال حاضر اجرای سند ۳۲ بندی در دستور کار قرار دارد و برخی اقدامات به دلیل شرایط کشور با تأخیر مواجه شده‌اند. احتمال بازنگری در این سند در اواخر امسال یا اوایل سال آینده نیز وجود دارد تا در صورت بروز مشکل، راهکارهای جایگزین بررسی شود.

افزایش تعرفه اینترنت باید با ارتقای کیفیت همراه باشد

آقامیری در پاسخ به پرسشی درباره افزایش تعرفه اینترنت و ضرورت بهبود کیفیت خدمات اظهار کرد مردم باید خدمات ارتباطی را با استانداردهای مطلوب دریافت کنند و افزایش هزینه‌ها باید به ارتقای کیفیت منجر شود.
وی با اشاره به هزینه‌های توسعه و نگهداری شبکه، از جمله خرید تجهیزات، آنتن‌ها و مجوزهای نرم‌افزاری، تأمین منابع لازم برای نوسازی زیرساخت‌ها را ضروری دانست.
به گفته وی، مرکز ملی فضای مجازی شاخص‌های مختلفی را برای ارزیابی کیفیت شبکه در نظر گرفته است، اما مسئولیت مستقیم اجرای برنامه‌های ارتقای کیفیت بر عهده وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات قرار دارد.
رئیس مرکز ملی فضای مجازی با اشاره به فعالیت پیام‌رسان‌ها، شبکه‌های اجتماعی و سایر سکوهای داخلی گفت برخی از این مجموعه‌ها به آمار قابل توجهی از کاربران روزانه دست یافته‌اند.
وی تعداد کاربران روزانه برخی سکوها را حدود ۴۲ میلیون نفر، برخی دیگر را ۲۵ تا ۲۶ میلیون نفر و ۲۲ میلیون نفر اعلام کرد و افزود در یک مورد نیز حدود ۱۰ میلیون نفر به‌صورت روزانه از یک سکو استفاده می‌کنند.
آقامیری توسعه خدمات متنوع مانند خرید کالا، خدمات پستی و بانکی را از عوامل افزایش استقبال کاربران دانست و تأکید کرد هرجا خدمات با کیفیت ارائه شود، مردم نیز از محصولات داخلی استقبال می‌کنند.

اعزام بیست و پنجمین دوره عتبات دانشگاهیان در قالب سفرهای اقتصادی آغاز شد

در پاسخ به درخواست‌های متعدد دانشگاهیان مبنی بر فراهم‌سازی کاروان‌های عتبات دانشگاهی متناسب با شرایط اقتصادی، اعزام ۱۳۰ کاروان دانشگاهی به عتبات عالیات در قالب بسته‌های اقتصادی ارزان‌قیمت طرح‌ریزی و با همکاری شوراهای هماهنگی عمره و عتبات استان‌ها و دفاتر نهاد دانشگاه‌های سراسر کشور، عملیات ثبت‌نام اجرا شد.
به گزارش روز سه‌شنبه گروه علمی ایرنا از نهاد نمایندگی مقام معظم رهبری در دانشگاه‌ها، معاون برنامه‌ریزی، اجرایی و اعزام ستاد عمره و عتبات دانشگاهیان با اعلام این خبر گفت: با توجه به افزایش نرخ ارز و تاثیر مستقیم آن بر قیمت تمام‌شده سفرهای زیارتی عتبات عالیات، استقبال از این طرح غیرقابل تصور بود و حجم درخواست‌ها برای کاروان‌های اقتصادی از سوی دانشگاه‌ها به حدی زیاد است که فهرست ذخیره ما هم پر شده و در تلاش هستیم در صورت امکان ظرفیت را افزایش دهیم.
محسن مسلمی با اشاره به ضرورت توجیه کارشناسان دفاتر نهاد نسبت به ضوابط اجرایی این طرح، افزود: برای ارتقای کیفیت این کاروان‌ها، جلسات متعددی با کارشناسان دفاتر نهاد، روحانیون کاروان‌های عتبات دانشگاهی و مدیران کاروان‌ها برگزار شده و شرایط و برنامه‌های این سفر تبیین و شرح وظایف آنان ابلاغ شد.
معاون برنامه‌ریزی، اجرایی و اعزام ستاد عمره و عتبات دانشگاهیان درباره اهدای بسته‌های فرهنگی به زائران نیز گفت: همکاران ما در شهر قم مشغول آماده‌سازی بسته‌های فرهنگی ویژه عتبات و ارسال آن به کاروان‌ها هستند و به همه دانشجویان اعزامی بسته فرهنگی هدیه خواهیم داد.
وی توضیح داد: با برنامه‌ریزی‌های خوب معاونت فرهنگی عمره و عتبات دانشگاهیان، برنامه معنوی و فرهنگی خوبی برای زائرین در شهر نجف و کربلا تدارک دیده شده است؛ از جمله برنامه «در سایه‌سار پدر مهربان» در نجف و برنامه «در پناه حسین» در کربلای معلی و همچنین مسابقات کتابخوانی و چندین پویش، زائران عزیز در این برنامه‌ها شرکت فعال داشته باشند.
مسلمی درخصوص رسالت مدیران و روحانیون کاروان‌های دانشگاهی و نقش آنان در حوزه فرهنگی و تربیتی تصریح کرد: عمده برنامه فرهنگی را از روحانی و مدیر کاروان انتظار داریم، چرا که بیشترین زمان همراهی با دانشگاهیان را دارند؛ و در کاروان‌های دانشگاهی مهم‌ترین خدمت، برنامه‌های فرهنگی و تربیتی است. از این‌رو همه خادمین این کاروان‌ها باید فرهنگی باشند.
وی در پایان اظهار داشت: به علت نوسانات قیمت ارز، قیمت تمام‌شده این سفرها، نسبت به آنچه در ابتدا اعلام شده بود، اندکی افزایش داشت که در تلاشیم این افزایش سمت دانشجو نرود؛ ولی با همین افزایش اندک هم قیمت سفر در مقایسه با کاروان‌های عادی به مراتب پایین‌تر و در واقع اقتصادی است گرچه سطح کیفی خدمات را مدیریت کردیم تا از کاروان‌های عادی کمتر نباشد.

معرفی کتاب

هوش عاطفی برای کارآفرینان



درباره‌ی کتاب هوش عاطفی برای کارآفرینان

شاید این واقعیت برای کارآفرینان و مدیران کسب‌وکارها عجیب باشد، اما دادن حقوق و مزایای خوب به کارمندان، مهارت بالای مدیریت در تولید، سرشناس بودن نام شرکت و امکانات فنی یک کسب‌وکار هیچ‌وقت کافی نیست. یک مدیر موفق باید بتواند بحران‌های گوناگون را پیش‌بینی کند، شرایط و مشکلات کارمندان خود را درک کند و هنگام وقوع یک چالش بزرگ، آرامش را به محیط بازگرداند.
سوفی هاوارد (Sophie Howard) در کتاب هوش عاطفی برای کارآفرینان (Emotional Intelligence for Entrepreneurs) به مدیران کسب‌وکارها کمک می‌کند تا در شرایط پراسترس، از فروپاشی شرکت خود جلوگیری کنند.
هوش هیجانی در مدیریت می‌تواند مهم‌تر از سرمایه‌ی هنگفت و استفاده از نیروهای متخصص باشد. در جهان ما، بحران‌ها یکی پس از دیگری سر برمی‌آورند؛ از کرونا و جنگ‌های گوناگون گرفته تا نوسانات مالی جهانی. در این شرایط، مدیران باید بتوانند با درک کردن و مدیریت احساسات کارمندان خود، به رشد و موفقیت کسب‌وکارشان کمک کنند. بسیاری از مدیران هنوز نمی‌دانند هوش هیجانی چیست و چگونه می‌تواند بر توسعه و موفقیت سازمان اثر بگذارد. سوفی هاروارد ابتدا برای کارآفرینان توضیح می‌دهد که تفاوت هوش عاطفی و هوش هیجانی در چیست و چرا یک مدیر موفق باید بتواند با استفاده از این دو مهارت، کارمندان خود را به شغلشان علاقه‌مند کند تا در بحران‌ها، با میل و رضایت خود چالش‌ها را حل کنند و در شرایطی که شرکت به کمک آن‌ها نیاز دارد، دریغ نکنند.
هوش هیجانی بر ارتباط مدیران با خریداران نیز تأثیر می‌گذارد و موجب می‌شود تا حتی مشتریان همیشه ناراضی و پرتوقع هم به مشتریان ثابت کسب‌وکار تبدیل شوند. کتاب هوش عاطفی برای کارآفرینان، ترجمه‌ی فرزاد صباغ‌پور، سه مدل هوش هیجانی را به ما معرفی می‌کند: مدل توانایی، مدل ترکیبی و مدل ویژگی شخصیتی. هر کدام از این مدل‌ها می‌تواند بر نحوه‌ی اندیشیدن و مدیریت سازمان اثر بگذارد و موجب شود مدیران بین تفکر منطقی و احساسات تعادل برقرار کنند.