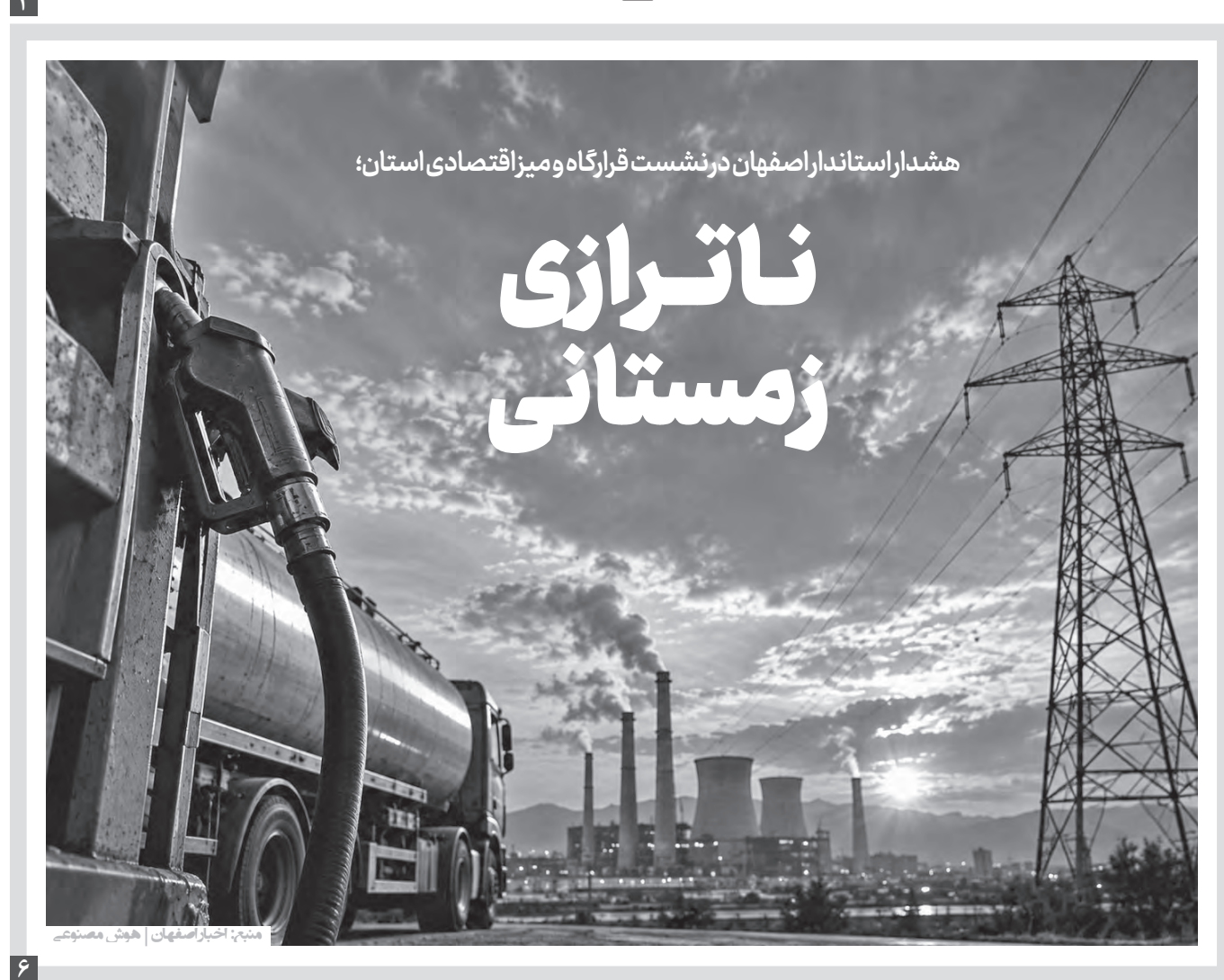


Some Herbs That Boost Your Immune System Naturally



نشت مواد شیمیایی از تانکرها شده در محدوده خیابان امام خمینی در دسرساز شد؛

شناسایی منشأ بوی شمال اصفهان



هشدار استاندار اصفهان در نشست قرارگاه و میز اقتصادی استان؛

ناترازی زمستانی

منبع: اخبار اصفهان | هوش مصنوعی

بامصوبه شورای عالی انقلاب فرهنگی؛
**داوطلبان آسیب دیده از
جنگ های اخیر مشمول
سهمیه کنکور شدند**

از احتمال بازنگری نرخ خرید تضمینی
تایمیه رایگان ۱۷ محصول کشاورزی؛
جهش قیمت جهانی گندم

انتقال سهمیه بنزین به کارت بانکی آغاز شد؛
**جزئیات طرح جدید
سوخت گیری در ۵ استان**

مشخصات نمایشگر سری آیفون ۲۰ پرو فاش شد؛
**بازطراحی بدون حاشیه
و بزرگ تر شدن ابعاد**

میزبانی دانشگاه فرهنگیان استان اصفهان؛
**برگزاری همایش ملی آموزش
زیست شناسی در دانشگاه
فرهنگیان اصفهان**

هشدار پلیس فتا نسبت به شگردهای
جدید کلاهبرداران در رویدادهای عمومی؛
**کاهش ۲۶ درصدی جرایم
سایبری در اصفهان**

اخبار اصفهان | گزارش تصویری

بازار نوشت افزار اصفهان در سال تحصیلی ۱۴۰۵

با آغاز سال تحصیلی ۱۴۰۶-۱۴۰۵، بازار لوازم التحریر و ملزومات مدرسه حال و هوای متفاوتی پیدا کرده است. دانش آموزان به همراه خانواده های خود برای تهیه دفتر، نوشت افزار، کیف، کوله پشتی و دیگر وسایل مورد نیاز مدرسه راهی بازار شده اند و شور و شوق بازگشت به کلاس های درس پس از چند ماه آموزش مجازی، با وجود شرایط متفاوت اقتصادی خانواده ها، در میان کودکان و والدین به چشم می خورد.

منبع: ایسنا



اخبار اصفهان | اینفوگرافیک





فناوری‌های روز

شنبه ۴ مهر ۱۴۰۵ | شماره ۲۲۰۰

ISFAHAN NEWS

اخبار صنعت



نظرخواهی مایکروسافت از کاربران ایکس‌باکس درباره کنسول نسل بعدی

مایکروسافت در نظرسنجی جدیدی از کاربران ایکس‌باکس درباره‌ی لزوم پشتیبانی کنسول نسل بعد خود از دیسک‌های فیزیکی سؤال کرده است.

مایکروسافت در برنامه‌ی ایکس باکس Insider Hub نظرسنجی جدیدی برگزار کرده تا دیدگاه کاربران را درباره‌ی ویژگی‌های احتمالی نسل بعد کنسول خود با نام موقت «پروژه‌ی هلیکس» بسنجد. مهم‌ترین پرسش این فرم به امکان نصب بازی‌ها از طریق دیسک فیزیکی مربوط می‌شود و نشان می‌دهد ردموندی‌ها هنوز درباره‌ی حذف کامل دیسک‌درایو به تصمیم قطعی نرسیده‌اند. کاربران در این نظرسنجی می‌توانند گزینه‌ها را در سه سطح «غیرضروری»، «خوب اما نه چندان حیاتی» و «ضروری» دسته‌بندی کنند. انتخاب گزینه‌ی ضروری به این معنا است که مخاطب در صورت نبود آن قابلیت، از خرید کنسول نسل بعد صرف‌نظر خواهد کرد. نظرسنجی مایکروسافت علاوه‌بر دیسک‌درایو، ایده‌های دیگری نظیر نورپردازی هماهنگ با بازی، ذخیره‌سازی خودکار لحظات برتر گیمنگ برای اشتراک‌گذاری، تماشای یوتیوب حین بازی، استریم ابری، اتصال ماوس و کیبورد و دسترسی به تیک‌تاک را مورد بررسی قرار داده است. سونی پیش‌تر اعلام کرده بود از سال ۲۰۲۸ تولید دیسک برای بازی‌های جدید پلی استیشن را متوقف خواهد کرد. در صورت تمایل کاربران به حفظ دیسک‌های فیزیکی، مایکروسافت شاید کنسول بعدی را به همراه درایو داخلی یا دیسک‌درایو مجزا عرضه کند، هرچند مشخص نیست دیسک‌های فیزیکی تنها برای اجرای بازی‌های قدیمی در دسترس قرار می‌گیرند یا نسخه‌ی فیزیکی بازی‌های جدید نیز روانه‌ی بازار خواهند شد.

سامسونگ GALAXY A17 4G حافظه داخلی: ۱۲۸ گیگابایت حافظه RAM: ۶ گیگابایت صفحه نمایش: ۶٫۷ اینچ	شیائومی REDMI 15C 4G حافظه داخلی: ۲۵۶ گیگابایت حافظه RAM: ۸ گیگابایت صفحه نمایش: ۶٫۹ اینچ	پوکو C85 4G حافظه داخلی: ۲۵۶ گیگابایت حافظه RAM: ۸ گیگابایت صفحه نمایش: ۶٫۹ اینچ	آنر X5c Plus 4G حافظه داخلی: ۱۲۸ گیگابایت حافظه RAM: ۴ گیگابایت صفحه نمایش: ۶٫۷۴ اینچ
۵۸,۵۰۰,۰۰۰ تومان	۵۲,۰۰۰,۰۰۰ تومان	۵۱,۵۰۰,۰۰۰ تومان	۴۸,۵۰۰,۰۰۰ تومان

مشخصات نمایشگر سری آیفون ۲۰ پرو فاش شد؛

بازطراحی بدون حاشیه و بزرگ‌تر شدن ابعاد

تکرار شد و تغییری در وضوح، ابعاد ۶٫۳ و ۶٫۹ اینچی با تراکم پیکسلی ۴۶۰ رخ نداد، با این حساب، آیفون ۲۰ پرو در مقایسه با آیفون ۱۷ پرو و ۱۸ پرو حدود ۰٫۱ اینچ رشد ابعاد خواهد داشت. همچنین اندازه فیزیکی پتل آیفون ۱۸ پرو مکس که در عمل ۶٫۸۶ اینچ بود، در آیفون ۲۰ پرو مکس به ۶٫۹۶ اینچ می‌رسد که افزایشی نزدیک به ۰٫۰۶ اینچ است و اپل می‌تواند آن را تحت عنوان نمایشگر ۷ اینچی به بازار عرضه کند. این افزایش ابعاد با حفظ تراکم پیکسلی در حدود ۴۶۰ و بدون افت شفافیت همراه خواهد بود، ضمن اینکه تناسب ابعاد تصویر نیز مشابه مدل‌های فعلی باقی می‌ماند.

تحول در طراحی نمایشگر آیفون ۲۰ پرو و ورود به نسخه سالگرد اپل

تغییرات فیزیکی صفحه نمایش به همین ابعاد محدود نمی‌شود. طبق گزارش‌ها، اپل درحال تست یک طراحی «بدون حاشیه» با اتحا در هر چهار لبه برای سری آیفون ۲۰ پرو به همراه یک حفره سلفی است؛ رویکردی که فضای اشغال‌شده توسط داینامیک آیلند را به‌شدت کاهش می‌دهد. سری آیفون ۱۸ پرو با وجود شایعات پیرامون فیس آی‌دی زیر نمایشگر، همچنان از داینامیک آیلند استفاده می‌کند که حتی برای نمایش هم‌زمان سه فعالیت زنده به‌روزرسانی شده بود، بنابراین مهاجرت به یک

پتل‌های آزمایشی جدید نشان می‌دهند اپل برخلاف رندهای پیشین، هنوز سنسور دوربین جلو را به زیر صفحه نمایش منتقل نخواهد کرد. اپل درحال آزمایش نسخه‌های اولیه سری آیفون ۲۰ پرو است و اطلاعات فاش‌شده نشان می‌دهد که این شرکت ممکن است پس از چندین نسل، دست به تغییرات مناداری در اندازه و وضوح صفحه نمایش بزند. طبق گزارش منبع نام‌آشنا، Digital Chat Station، نمونه‌های اولیه آیفون ۲۰ پرو و آیفون ۲۰ پرو مکس با پتل‌های اندکی بزرگ‌تر، طراحی جدید چهارطرف‌خمیده و حفره کوچک‌تر نمایشگر تحت ارزیابی قرار دارند.

براساس این داده‌ها، آیفون ۲۰ پرو در مرحله آزمایشی مجهز به نمایشگری ۶٫۴۱ اینچی با رزولوشن تقریبی ۲۶۸۶ در ۱۲۳۶ پیکسل است. در سوی دیگر، مدل بزرگ‌تر یعنی آیفون ۲۰ پرو مکس از پتل ۶٫۹۶ اینچی با رزولوشن حدود ۲۹۱۲ در ۱۳۴۰ پیکسل بهره می‌برد. البته این ارقام مربوط به نمونه‌های اولیه تست هستند و احتمال تغییر آنها تا پیش از مرحله تولید نهایی وجود دارد. برای مقایسه، آیفون ۱۷ پرو به پتل ۶٫۳ اینچی OLED با وضوح ۲۶۲۱ در ۱۲۰۶ پیکسل و آیفون ۱۷ پرو مکس به پتل ۶٫۹ اینچی با وضوح ۲۸۶۸ در ۱۳۲۰ پیکسل مجهز بودند که تراکم پیکسلی هر دو ۴۶۰ پیکسل در هر اینچ بود. در آیفون ۱۸ پرو و آیفون ۱۸ پرو مکس نیز همین مشخصات



عربستان خودروساز شد؛

معرفی دو خودرو برقی با تکنولوژی بی‌امو و فاکسکان

Ceer در سال ۲۰۲۲ به‌عنوان یک سرمایه‌گذاری مشترک میان صندوق سرمایه‌گذاری عمومی عربستان (PIF) و شرکت تایوانی Foxconn تأسیس شد.

عربستان سعودی که تا همین چند سال پیش صنعت خودروسازی مستقل و قابل‌توجهی نداشت، حالا نخستین خودروهایی برند ملی خود را معرفی کرده است؛ خودروهایی تمام‌برقی با بیش از ۸۰۰ اسب‌بخار قدرت، معماری ۸۰۰ ولتی، باتری ۱۱۲ کیلووات‌ساعتی و فناوری‌هایی که بخشی از آن‌ها از شرکت‌های مطرح جهانی آمده است. نام این برند Ceer است و نخستین محصولات آن با نام EXOBOT در دو نسخه سدان و SUV معرفی شده‌اند. این پروژه بخشی از برنامه Vision 2030 عربستان برای متنوع‌کردن اقتصاد و کاهش وابستگی به نفت است. نکته جالب اینکه عربستان در این پروژه صرفاً به مونتاژ خودروهای خارجی اکتفا نکرده و در حال ایجاد زنجیره‌ای از طراحی، مهندسی، تأمین قطعات و تولید خودرو در داخل کشور است.

شرکت خودرو برقی عربستان، Ceer، دقیقاً متعلق به چه کسی است؟

Ceer در سال ۲۰۲۲ به‌عنوان یک سرمایه‌گذاری مشترک میان صندوق سرمایه‌گذاری عمومی عربستان (PIF) و شرکت تایوانی Foxconn تأسیس شد.

اما داستان فناوری آن پیچیده‌تر است. BMW در این پروژه تأمین‌کننده فناوری و مجوز برخی فناوری‌های کامپیوتنی است، درحالی‌که Foxconn روی معماری الکتریکی، ارتباطات و سیستم‌های نرم‌افزاری خودرو نقش دارد. بنابراین EXOBOT را نمی‌توان یک «BMW عربستانی» دانست؛ Ceer یک برند سعودی است که از فناوری و زنجیره تأمین بین‌المللی برای توسعه محصولاتش استفاده می‌کند.

EXOBOT چه مشخصاتی دارد؟

نسخه‌های معرفی‌شده EXOBOT در بالاترین تیپ به یک باتری ۱۱۲ کیلووات‌ساعتی و معماری ۸۰۰ ولتی مجهز هستند. در مدل سدان، برد اعلام‌شده بیش از ۶۰۰ کیلومتر و برای SUV بیش از ۵۰۰ کیلومتر است. هر دو خودرو از سیستم سموتوره استفاده می‌کنند و در نسخه معرفی‌شده، مجموع قدرت به حدود ۸۲۸ تا ۸۵۰ اسب‌بخار می‌رسد. شتاب صفر تا ۱۰۰ کیلومتر بر ساعت سدان حدود ۲٫۶ ثانیه و SUV حدود ۲٫۹ ثانیه اعلام شده است. سیستم Torque Vectoring و در برخی نسخه‌ها تعلیق بادی نیز در نظر گرفته شده است.



با اسنپ‌راگون X2 پلاس و قیمت بالاتر؛

نسل جدید سرفیس پرو و سرفیس لپ‌تاپ معرفی شد

مایکروسافت مدل پایه ۸ گیگابایتی را حذف کرده و این دستگاه‌ها را با حداقل ۱۶ گیگابایت رم و قیمت پایه بالاتر عرضه می‌کند.

مایکروسافت دستگاه‌های سرفیس پرو ۱۲ اینچی و سرفیس لپ‌تاپ ۱۳ اینچی خود را با جدیدترین پردازنده‌های اسنپ‌راگون X2 پلاس کوالکام به‌روزرسانی کرد. این دستگاه‌های کوچک‌تر سرفیس، طراحی و قابلیت‌های سخت‌افزاری مدل‌های سال گذشته را حفظ کرده‌اند اما در بخش داخلی به پردازنده‌های سریع‌تر و توانمندتر مجهز شده و البته با برچسب قیمتی بالاتری عرضه می‌شوند. درحالی‌که سرفیس پرو ۱۲ اینچی سال گذشته با قیمت پایه ۷۹۹٫۹۹ دلار روانه بازار شده بود، مدل جدید از ۱۳ اکتبر (۲۱ مهر) با قیمت ۱۱۴۹٫۹۹ دلار کار خود را آغاز می‌کند. به همین ترتیب، سرفیس لپ‌تاپ ۱۳ اینچی نیز در گذشته با قیمت ۸۹۹٫۹۹ دلار به فروش می‌رسید، اما در نسل کنونی قیمت آن به ۱۱۹۹٫۹۹ دلار افزایش یافته است. در این نسل خبری از مدل پایه با ۸ گیگابایت رم نیست و همین موضوع بخشی از دلایل افزایش قیمت را تشکیل می‌دهد؛ چراکه هر دو دستگاه با حداقل ۱۶ گیگابایت حافظه رم عرضه می‌شوند و امکان سفارش آن‌ها تا ۲۴ گیگابایت نیز وجود دارد.

بهبود شارژدهی و بازدهی گرافیکی سرفیس پرو و سرفیس لپ‌تاپ جدید

صرف‌نظر از بحث قیمت، مایکروسافت مدعی شده که چیپ‌های ۶ هسته‌ای اسنپ‌راگون X2 پلاس تا ۱۸ درصد بازدهی مصرف باتری بهتر، بیش از ۶۰ درصد عملکرد گرافیکی سریع‌تر و تا ۹۵ درصد استنتاج سریع‌تر هوش مصنوعی محلی را روی واحد پردازش عصبی (NPU) تعبیه‌شده به ارمغان می‌آورند.

در عمل، این تغییرات آماري به شارژدهی باتری بهتر و ارتقا عملکرد منجر خواهد شد. مایکروسافت محصول ۱۲ اینچی جدید را سرفیس پرو ۱۲ سریع‌تر هوش مصنوعی محلی را روی واحد پردازش عصبی (NPU) تعبیه‌شده به ارمغان می‌آورند.

در عمل، این تغییرات آماري به شارژدهی باتری بهتر و ارتقا عملکرد منجر خواهد شد. مایکروسافت محصول ۱۲ اینچی جدید را سرفیس پرو ۱۲ سریع‌تر هوش مصنوعی محلی را روی واحد پردازش عصبی (NPU) تعبیه‌شده به ارمغان می‌آورند.



رئیس جدید گوگل دیپ‌ماینند؛

مدل جمینای 4 تقریباً برای عرضه آماده است

به گفته «کوری کاووکچوگلو»، این مدل هکاتون در مرحله اصلاح و بررسی نهایی قرار دارد و زودتر از پایان سال میلادی منتشر خواهد شد. گوگل در رونمایی از مدل‌های پرچمدار هوش مصنوعی از رقای خود تقریباً عقب مانده، اما اکنون در آستانه معرفی مدل مورد انتظار هوش مصنوعی جمینای ۴ قرار دارد. «کوری کاووکچوگلو»، در نخستین گفت‌وگوی رسانه‌ای خود در قامت رهبر جدید بخش دیپ‌ماینند گوگل به نشریه اینفورمیشن اعلام کرد که Gemini 4 اکنون در مرحله اصلاح و بررسی نهایی قرار دارد و این شرکت قصد دارد آن را «بسیار زودتر» از پایان سال جاری میلادی در دسترس کاربران قرار دهد.

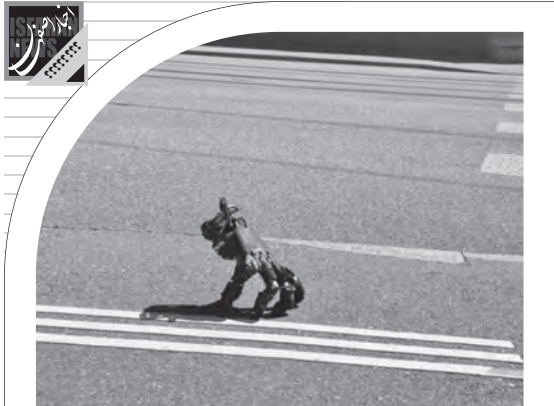
کاووکچوگلو درباره روند توسعه این مدل توضیح داد: «برنامه ما این است که با توجه به دیدن نتایج و هیجان‌زده بودن نسبت به آن، در اولین فرصت ممکن یک خروجی زود هنگام از مرحله پس‌آموزش را منتشر کنیم.»

او همچنین تأکید کرد که گوگل در آینده روند سریع به‌روزرسانی‌ها را با همین سرعت پیش خواهد برد. این تصمیم پس از تحولات مدیریتی در رأس بخش هوش مصنوعی گوگل صورت می‌گیرد؛ جایی که «دمیس هاساییس»، رئیس سابق دیپ‌ماینند، در ماه آگوست و پس از اعلام «پیشرفت‌های چشمگیر» در فرایند ساخت جمینای ۴ از سمت خود کناره‌گیری کرد.

بازگشت گوگل دیپ‌ماینند به میدان رقابت با جمینای ۴

گوگل از زمان رونمایی سری Gemini 3 در نوامبر ۲۰۲۵، مدل پرچمدار جدیدی روانه بازار نکرده است. در این مدت، شرکت‌های رقیب با معرفی مدل‌هایی نظیر GPT-6 از سوی OpenAI و خانواده Mythos توسط آنتروپیک، برتری فنی قابل‌توجهی نسبت به جمینای ۳ کسب کرده و پیشاتاری خود در مسابقه هوش مصنوعی را تثبیت کرده‌اند. هرچند «سوندار پپچای»، مدیرعامل گوگل، در رویداد I/O ماه مه وعده داده بود مدل Gemini 3.5 Pro در ماه ژوئن برای جبران این فاصله عرضه می‌شود، اما این به‌روزرسانی هیچ‌گاه منتشر نشد.

کاووکچوگلو در رابطه با چرایی این وقفه عنوان کرد که تیم توسعه برای مدتی گامی به عقب برداشت تا به‌جای ارائه جمینای ۳.۵ پرو، روی مدل‌های سریع‌تر و سبک‌تر Flash تمرکز کند. او همچنین در پاسخ به این پرسش که آیا نگران عقب افتادن گوگل از دیگر رقبای فناوری هوش مصنوعی است یا خیر، پاسخ داد: «از دیدگاه من، این یک قطعیت و اطمینان همیشگی است که ما همواره در خط مقدم خواهیم بود.»



ابداع دانشمند ایرانی؛

دست رباتیکی که می‌تواند بدون بازو راه برود

تیمی از مهندسان به سرپرستی یک دانشمند ایرانی این دست را برای حفظ تعادل، و انجام فعالیت‌های هدفمند در محیط‌های انسانی آموزش داده‌اند.

تا امروز، یک دست که بتواند به‌تنهایی حرکت کند، ایده‌ای متعلق به فیلم‌های ترساک و علمی-تخیلی بود. حالا مهندسان آزمایشگاه Soft Robotics در مؤسسه فناوری فدرال زوریخ (ETH Zurich)، به سرپرستی یک دانشمند ایرانی، «امیرحسین کاظمی‌پور»، یک دست رباتیک را طوری آموزش داده‌اند که بتواند روی سطوح مختلف حرکت کند، تعادل خود را حفظ کند و با محیط اطرافش تعامل داشته باشد. این دست رباتیک در فضاهای دشوار و محدود کاربرد دارد؛ جایی که حرکت‌دادن بازویی که معمولاً دست رباتیک را حمل می‌کند دشوار است. پژوهشگران می‌گویند این دست رباتیک با توانایی حرکت مستقل خود، می‌تواند بدون نیاز به بازوی حامل، وارد فضاهای کاری محدود شود و در آن‌ها فعالیت کند.

این دست رباتیک چگونه راه رفتن را یاد گرفت؟

حرکت مستقل دست‌های رباتیک پیش از این با یک مشکل طراحی مهم روبه‌رو بود. در پروژه‌های قبلی، برای اینکه دست‌ها راحت‌تر بتوانند حرکت کنند، از انگشت‌هایی متقارن استفاده می‌شد. این روش حرکت کردن را آسان‌تر می‌کرد، اما باعث می‌شد این دست‌ها از ساختار دست‌های رباتیک انسان‌نما فاصله بگیرند.

دست‌ها ما که انگشت‌های نابرابر دارند و انگشت شست در مقابل بقیه انگشت‌ها قرار دارد. این ویژگی ظاهری به ما این توانایی را می‌دهد که کارهایی بسیار ظریف و پیچیده انجام دهیم که دست‌های رباتیک متقارن نمی‌توانند.

اما این عدم تقارن باعث می‌شود حرکت کردن دست بدون بازوی حامل آن دشوار شود، زیرا هر نوک انگشت دامنه دسترسی متفاوتی دارد. ربات‌هایی که به این شکل طراحی شوند، به‌سادگی تعادل خود را از دست می‌دهند.

تیمی به سرپرستی امیرحسین کاظمی‌پور، پژوهشگر ایرانی، برای حل این مشکل یک دست رباتیک انسان‌نما با انگشت‌های نابرابر را آموزش داد. این دست می‌تواند به‌طور مستقل تعادل خود را حفظ کند، حرکت کند و با محیط تعامل هدفمند داشته باشد. پژوهشگران یک باتری، حسگرهای حرکتی و یک کامپیوتر کوچک را پشت دست نصب کردند و با استفاده از یادگیری تقویتی در یک شبیه‌ساز کامپیوتری، حرکت و حفظ تعادل را به آن آموزش دادند.

MP: No meeting between Pezeshkian and Trump

Esmaeil Kowsari, a member of the Iranian Parliament's National Security and Foreign Policy Committee, has described US President Donald Trump's remarks against Iran at the UN General Assembly as "political bluffing and psychological warfare," saying there will be no meeting between Trump and Iranian President Masoud Pezeshkian.

Kowsari said Trump's rhetoric against Iran was part of an attempt to undermine the morale of the opposing side.

"When a gambler loses the game, he usually talks more, makes threats and boasts, and tries in some way to weaken the morale of his opponent," Kowsari said, adding that Iran had become familiar with such tactics over the past 48 years.

He said the United States, Israel and European countries had repeatedly employed similar methods against Iran, adding: "They say whatever comes out of their mouths; therefore, the listener must be discerning."

The lawmaker said Trump had failed in his confrontation with Iran, despite having portrayed himself as a superpower and seeking to overthrow the Islamic Republic within four days.

Kowsari also described US actions in the region as part of psychological warfare, arguing that if Washington had the capability to defeat Iran, it would not allow the country "a moment of peace."

Referring to US meetings with the countries of the southern Persian Gulf, he said Washington was seeking to pressure and intimidate them once again, but argued that the United States no longer had the capacity to take significant military action in the region.

The parliamentarian also referred to the conflict involving Yemen, saying Saudi Arabia, despite the vast sums it had spent on defense and security, was now "stuck in a quagmire" and had largely resorted to airstrikes against Yemen.

"Those bombings have produced no results," he said.

Kowsari said Trump was seeking to portray himself as the victor in order to prevent domestic pressure in the United States from increasing further. He also accused Washington of attempting to create divisions among Iran's armed forces, officials and people to exploit those divisions in future actions.

Referring to Iran's defense capabilities, he said: "Where did these missiles come from? Where did these drones come from? Where did these air-defense systems come from?" Kowsari argued that Iran's military capabilities were the result of planning and development under sanctions.

Kowsari further said Trump was seeking to use his appearance at the UN General Assembly to project the image that the United States remained a superpower. He added that Washington was still seeking to extract economic and political benefits from some countries in the region. Asked about Trump's reported interest in meeting Pezeshkian, Kowsari said unequivocally that such a meeting would not take place.

"There will be no meeting with Trump," he said, adding that Pezeshkian himself knew that such a meeting would not happen. Kowsari characterized Trump's efforts to establish contact with the Iranian president as 'a sign of US weakness.'

"The dignity of our president is far above this for him to meet or approach Trump," Kowsari said. Kowsari concluded by saying that Trump's actions would not succeed in influencing the Iranian president. He argued that Trump should be put on trial and, if no venue existed for such a trial, said Iran should "take revenge" against him.



'We will never bow our head'



President Masoud Pezeshkian delivered a powerful address at the 81st session of the UN General Assembly in New York on Wednesday, vehemently condemning US and Israeli aggression, exposing international double standards, and asserting that the Iranian nation will never yield to the language of force.

Opening his address, President Pezeshkian directly refuted US President Donald Trump's accusations of Iran sponsoring terror, emphasizing that the Iranian nation is itself a victim of terrorism. He cited the assassination of Iran's Leader Ayatollah Seyyed Ali Khamenei without legal justification, alongside deadly bombings of civilian sites, including schools.

The US and Israel launched a war on Iran on February 28. On the first day of the strikes, Ayatollah Khamenei, members of his family, and senior military commanders were martyred. A school in the southern city of Minah was also hit by a US Tomahawk missile, resulting in approximately 170 deaths, mostly schoolchildren. Another attack on a sports complex and nearby residential area in Lamerd, Fars Province, also killed 22 civilians. Thousands more were also killed in the US-Israeli strikes, which lasted for 39 days.

Presenting photographs of Iran's martyred Leader and victims of the US bombings in Minab and Lamerd, Pezeshkian declared, "We are not terrorists; we are victims of terrorism." He continued, "I come from Iran, where they (the US and Israel) assassinated our Leader, without any legal justification, without any evidence. I come

from an Iran where, in fact, they bombed a school." Pointing to the victims' images, he added, "You see these children? They bombed and killed these children, using weapons supplied by the United States and Israel." Pezeshkian decried the targeting of civilian infrastructure in Iran while commending the country's response to foreign aggression. "Our innocent people were, in fact, the targets of the unjust attacks that they imposed on our country, and we defended ourselves with strength. The United States and Israel attacked us with the latest technology and equipment, and our people stood firm and fought back," Pezeshkian stated. "We did not bow to them; we fought back. But we did not target civilians. They attacked our schools, our hospitals, our universities, our bridges, and our infrastructure, after being equipped and supported from the territories from which they came. All of this violates international law."

Seven months of public resilience

Highlighting domestic unity, the president stated that for the past seven months, the Iranian people have continuously taken to the streets to defend their country and thwart efforts by US- and Israeli-backed elements aiming to sow domestic insecurity. "The people are our power, and we stand with the power of our people," Pezeshkian asserted.

The right to self-defense

Pezeshkian emphasized that in a world where powerful nations often act as agents of destruction rather than champions of humanity and justice, a nation unable to defend itself

is doomed to be crushed. "Our military capabilities are strictly for defense," the president affirmed, adding that Iran does not seek permission from any entity to defend its country. He issued a stern warning that Iran's defense systems are designed to ensure that no aggressor would ever contemplate bombing Iranian cities with impunity.

Peaceful nuclear rights

Addressing Iran's nuclear program, Pezeshkian dismissed the protracted Western rhetoric centered on centrifuges, enrichment, and sanctions. He reiterated that nuclear technology is an intrinsic part of Iran's right to development, essential for medical treatments, agricultural food security, advanced industry, and a sustainable electrical future. He said Iran will never abandon its peaceful nuclear program. "Explicitly, we say: neither nuclear weapons nor deprivation of nuclear knowledge," Pezeshkian declared. He added that the nuclear issue cannot be resolved on the battlefield and requires a negotiated agreement that secures both international trust and the preservation of Iran's rights.

Regional security and the Strait of Hormuz

Regarding regional dynamics, Pezeshkian stated that war knows no borders and crises easily spill over to neighboring nations. He reiterated that Iran views its neighbors not as rivals, but as partners with whom it seeks mutual strength and security. Addressing the Strait of Hormuz, the president criticized the profound injustice where all nations benefit from the vital waterway, yet its historical guardian—Iran—is barred by

unjust sanctions from exercising free navigation even within its own territorial waters. Meanwhile, he noted, the same route is exploited to transfer weapons and explosives to destabilize regional nations. He made it unequivocally clear that Iran will not permit permanent hostile naval fleets or expanding wars to destabilize coastal states.

Gaza and the inalienable right to resist

Describing Palestine as an open wound on the global conscience, Pezeshkian condemned the slaughter of tens of thousands of innocent people and the displacement of over 100,000 others in Gaza through systemic Israeli genocide, while international mechanisms have proven incapable of halting the bloodshed. "Resistance is the innate nature of humanity," Pezeshkian asserted. "If people are driven from their homes and subjected to relentless bombardment, they will naturally resist. What should they do? Surrender to bullying?"

Exposing international double standards

Pezeshkian highlighted stark global contradictions, pointing out that Israel—possessing nuclear weapons, operating outside the Nuclear Non-Proliferation Treaty (NPT), and never allowing inspectors into its territory—receives billions in unconditional military aid and enjoys complete immunity to bomb any capital. In contrast, he observed, Iran opens its facilities to inspections yet faces bombardment at the negotiating table and crippling economic sanctions that disproportionately harm ordinary citizens, the poor, and the sick.

Rejecting the language of force

Concluding his address, the president delivered a direct message concerning remarks made by the US president: "The statements made yesterday by the US president before world opinion are a clear sign of bullying and the logic of force, contrary to the UN Charter," Pezeshkian stated. "He must know that threats make our nation more cohesive and stronger, and increase our resistance. The Iranian nation will not bow to force and will make aggressors regret their actions. We are ready for dialogue, but we will never accept the language of force."

Trump had told the General Assembly on Tuesday that he had a "big decision to make" on

whether to seek a deal to end the nearly seven-month war or to "annihilate" Iran and drive it "into hell with no chance of survival." Iran and the US reached a memorandum of understanding on June 17 to pave the way for bringing a permanent end to the war following a ceasefire on April 8. But in violation of the agreement, the US continued strikes in southern Iran.

'Courageous' speech

Pezeshkian's address at the UN was widely admired by Iranian officials. Mohammad Mokhber, a Leader's advisor and former vice president, commented on X, "Dr. Masoud Pezeshkian today represented the Iranian people with distinction at the United Nations General Assembly, speaking firmly, convincingly and with sound reasoning in an all-out defense of beloved Iran. The message of the President of the Islamic Republic of Iran was clear: We have not bowed our heads to the bully, we will never forget our martyrs, and we will make the aggressors regret their actions." Tehran Mayor Alireza Zakani also wrote on X: "The president's courageous speech at the United Nations was a firm response to Trump's offensive remarks against the Iranian people and showed that the effort to disrupt the calculations of the country's officials has failed. Mr. Pezeshkian, may you hold your head high for keeping alive at the United Nations the memory of our martyred Imam (Ayatollah Seyyed Ali Khamenei) and our oppressed martyrs."

Iran's resolute stance

The firm response from President Pezeshkian to Trump's rhetoric has effectively poured cold water on speculation about potential talks between the leaders on the sidelines of the UN General Assembly. This unwavering declaration resonated globally, influencing market dynamics as oil prices saw a nearly 2 percent rise in choppy trade on Wednesday, a clear signal that traders were evaluating Pezeshkian's vow of non-surrender in the wake of Trump's aggressive warnings. The Iranian president's address not only articulated Tehran's defensive posture and its unwavering commitment to its people and principles but also served as a stark reminder of the complexities of international relations and the enduring power of national resilience in the face of external pressures.

Major General Mohsen Rezaei: Trump's UN Speech constitutes 'defense of a defeated criminal'

Iranian officials have unleashed a blistering response to US President Donald Trump's address at the 81st UN General Assembly, dismissing his threats of "annihilation" against the Islamic Republic as the desperate rhetoric of a "defeated criminal" struggling with his own political irrelevance.

Major General Mohsen Rezaei, Secretary of the Supreme National Security Council, led the charge against the US president's remarks, characterizing the speech not as a projection of strength, but as a failed attempt at self-justification on the global stage.

"Trump's entire speech was the defense plea of a defeated criminal," Rezaei stated, highlighting that the US president's obsession with Iran—which dominated the entirety of his address—serves only to underscore the Islamic Republic's growing stature and influence in the international arena.

"This is the first US president whose every word revolves around Iran. It proves that Iran has become the single biggest challenge to US foreign policy," Rezaei noted. "This realization would not have been possible without the greatness and resilience of the Iranian nation."

Rezaei further ridiculed Trump's attempts to redefine global realities, noting that the US president has attempted to recast war as peace and terrorism as security. "Who believes such rhetoric?" he asked, pointing to the record-low domestic popularity of the US president as evidence that even American media outlets have begun to distance themselves from his inflammatory messaging. "He is seeking to influence global public opinion, but he has only succeeded in exposing a humiliating defeat." Earlier, the General Staff of the Iranian Armed Forces and the Khatam al-Anbiya Central Headquarters—the country's highest operational command unit—issued a joint statement pledging a decisive response to any US-led aggression.

The military command warned that the Islamic Republic is prepared to deliver "even harsher, crushing, and unpredictable blows" to aggressors, explicitly including the current administration in Washington and the Israeli regime.

The statement drew a sharp contrast between Trump's aggressive posturing and the reality of the battlefield, labeling his rhetoric as a symptom of "America's strategic deadlock" in its long-standing confrontation with Iran.

"The repetition of baseless allegations and threats should not be interpreted as a sign of US strength," the command stated. "The mismatch between these threats and the actual erosion of US military capabilities reflects 'strategic desperation' rather than power." The joint command emphasized that the rhetoric of the US president will fail to alter the regional balance of power. Furthermore, they asserted that such threats would never compensate for Washington's diminished position in the emerging global order or its "humiliating defeats" in the face of the regional Resistance Front. Dismissing the latest round of coercive sanctions as an attempt at "holding the global economy hostage" following military failures, the military bodies reaffirmed Iran's role as the "anchor of security in the region."

Trump meets Arab leaders on sidelines of UN General Assembly

US President Donald Trump convened a closed-door meeting with leaders of Arab and Muslim states on Tuesday on the sidelines of the UN General Assembly, as uncertainty continues to loom over the nearly seven-month-long war against Iran.

The meeting—attended by heads of state and senior representatives from the Persian Gulf Cooperation Council (GCC), alongside leaders and envoys from Egypt, Turkey, Lebanon, Syria, and Iraq—came under the shadow of widespread regional anxiety over the disruption of maritime transit across the Strait of Hormuz and the Red Sea, which has sent global energy markets into a tailspin and strained regional economies.

Addressing reporters ahead of the talks, Trump renewed his threats to "annihilate" Iran while talking up the US military campaign. He also claimed to have brokered a "historic peace deal" in Gaza.

Washington has reportedly floated an initiative to establish a \$10 billion joint reconstruction fund with Arab states to repair the infrastructure damaged and destroyed during the conflict. According to sources cited by the Financial Times, US officials actively discussed the proposal with regional partners ahead of the gathering.



However, political observers argue the US administration is reluctant to exit the war without securing a symbolic victory to sell to domestic audiences and international media, given its self-styled image as the "leader of the free world."

Trump's latest remarks and diplomatic overtures coincide with a growing reassessment across the Persian

Gulf regarding long-standing reliance on American security guarantees.

Throughout the conflict, Iranian missile and drone strikes have directly targeted American military installations across the Persian Gulf. The vulnerability of heavily fortified US bases has demonstrated that Washington cannot single-handedly safeguard its own assets, let alone guarantee the absolute security of neighboring Persian Gulf nations.

This development was highlighted earlier this month by Qatari Foreign Ministry spokesperson Majed al-Ansari at the Hill Forum in Abu Dhabi, who emphasized that relying solely on external alliances is insufficient. "We need to realize in the [Persian] Gulf that having international forces in the region, having a strategic alliance with the US is very important, but it is not enough," al-Ansari said. "Self-sufficiency when it comes to security is the only way forward."

Analysts view the ongoing hostilities as a major turning point for Persian Gulf foreign and defense policy, signaling that reliance on external powers offers a false sense of security. To secure long-term stability, regional capitals are increasingly emphasizing the necessity of defense self-sufficiency and deeper, direct security cooperation among neighboring states.

شهروندان از خرید ملک پیش فروش بدون تنظیم سند رسمی خودداری کنند

یک و کیل دادگستری در اصفهان به شهروندان توصیه کرد که از خرید ملک پیش فروش بدون تنظیم سند رسمی بهمنظور پیشگیری از عواقب کیزی آن خودداری کنند.

غلامرضا شهریار ی روز جمعه در گفت و گو با ایرنا اظهار داشت: برخی از شهروندان برای خرید ملک و زمین بدون رعایت موارد قانونی و احتیاط‌های حقوقی عمل می کنند و همین امر آن‌ها را با مشکلات قضایی مواجه می کند.

وی افزود: در نتیجه این سهل انگاری و ساده‌نگاری در معاملات ملکی است که در دادگاه‌ها با حجم انبوهی از دعاوی و اختلافات ملکی مواجه هستیم، تا جایی که برخی آمارها نشان می دهد حدود ۵۰ درصد پرونده‌های محاکم مربوط به اختلافات ملکی است.

این وکیل دادگستری بیان کرد:براین اساس و به موجب قانون پیش فروش ساختمان، این نوع قرار داد فقط باید از طریق تنظیم سند رسمی پیش فروش نزد دفاتر اسناد رسمی و با درج در سند مالکیت معتقد شود.

وی خاطر نشان کرد: با وجود اینکه این الزام به صراحت در قانون آمده و مورد تاکید است ولی در زمان حاضر کامل در کل کشور اجرا نمی شود.

شهریار ی یادآور شد: همچنین باید تمکن مالی پیش خرید قبل از پیش فروش، در خصوص امکانات و وضعیت مالی پیش خریدار بررسی و اطمینان حاصل شود که پیش خریدار، توانایی مالی لازم برای پرداخت اقساط قرارداد را دارد.

وی همچنین بر پیش بینی حق فسخ در قرارداد تاکید کرد و گفت: در صورت عدم پرداخت اقساط قرارداد توسط پیش خریدار، حق فسخ قرارداد باید ایجاد شود تا فروشنده این امکان را داشته باشد که قرارداد را به صورت یکطرفه فسخ کند.

این وکیل دادگستری، همچنین درباره محدود کردن حق واگذاری به غیر گفت: برخی از خریداران بدون آنکه تعهدات خود در مورد پرداخت اقساط را انجام ر ا دهند اقدام به واگذاری ملک به شخص ثالث می کنند که در این مواقع، فروشنده به صورت ناخوداگاه با شخص دیگری مواجه می شود که مشخص نیست به تعهدات خود پایبند باشد. وی تاکید کرد: باید به یاد داشته باشیم، که خرید و فروش ملک ضوابط و تشریفات خاص خود را دارد و در صورت بی توجهی به آن‌ها خسارت‌های سنگین و هنگفتی به بار خواهد آمد که تا سال‌ها قابل جبران نخواهد بود.

به گزارش ایرنا، پیش فروش ساختمان بدون تنظیم سند رسمی، جرم انگاری خواهد شد و در قانون نیز این آن، مجازاتی تعیین شده است و اشخاصی که اقدام به این کار می کنند، به حبس از ۹۰ روز تا یک سال محکوم خواهند شد و یا اینکه به جزای نقدی تا ۲ الی چهار برابر و جوهه و اموال دریافتی محکوم می شوند.

انتقال سهمیه بنزین به کارت بانکی آغاز شد؛

جزئیات طرح جدید سوخت‌گیری در ۵ استان

▲ آزاده سلیمان نژاد ▲

بر خلاف برخی برداشت‌ها از عنوان «انتقال بنزین به کد ملی»، طرح جدید دولت سهمیه سوخت را همچنان بر اساس «خودرو» اختصاص می دهد اما فرایند پرداخت و تخصیص آن را به کارت بانکی مالک یا بهره‌بردار منتقل می کند.

بر اساس آئین نامه اجرایی این طرح، وزارت اقتصاد، وزارت ارتباطات، شرکت ملی پالایش و پخش، فراجا و بانک مرکزی مکلف به ایجاد «سوئچ سهمیه سوخت» شده‌اند؛ سامانه‌ای که اطلاعات خودرو، مالک، سهمیه و کارت بانکی را به یکدیگر متصل می کند. در این سازو کار، کد

بر خلاف برخی برداشت‌ها از عنوان «انتقال بنزین به کد ملی»، طرح جدید دولت سهمیه سوخت را همچنان بر اساس «خودرو» اختصاص می دهد اما فرایند پرداخت و تخصیص آن را به کارت بانکی مالک یا بهره‌بردار منتقل می کند. بر اساس آئین نامه اجرایی این طرح، وزارت اقتصاد، وزارت ارتباطات، شرکت ملی پالایش و پخش، فراجا و بانک مرکزی مکلف به ایجاد «سوئچ سهمیه سوخت» شده‌اند؛ سامانه‌ای که اطلاعات خودرو، مالک، سهمیه و کارت بانکی را به یکدیگر متصل می کند. در این سازو کار، کد

هشدار استاندار اصفهان در نشست قرارگاه و میز اقتصادی استان؛

ناترازی زمستانی



وی با بیان اینکه تأمین پایدار انرژی از مهم ترین دغدغه‌های فعالان اقتصادی استان در آستانه زمستان است، تأکید کرد: دستگاه‌های اجرایی باید با هماهنگی و اجرای به‌موقع برنامه‌های پیش‌بینی شده، از تحمیل خسارت ناشی از محدودیت‌های انرژی به تولید کنندگان جلوگیری کنند

- تدوین سناریوهای جداگانه برای جلوگیری از توقف تولید در زمستان** استاندار اصفهان در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به بررسی وضعیت ناترازی انرژی در نشست تأمین سوخت صنایع نباید به روزهای بحرانی و محظلات پایانی موکول شود، بلکه لازم است همه دستگاه‌های مرتبط با پیش‌بینی شرایط احتمالی، اقدامات پیشگیرانه را در دستور کار کشورزی در فصل سرما بررسی شود.
- صرفه جویی گذشته نباید سهمیه انرژی اصفهان را کاهش دهد** استاندار اصفهان در ادامه با انتقاد از مبنای محاسبه سهمیه انرژی استان بر اساس میزان مصرف سال‌های گذشته گفت: مردم و تولید کنندگان اصفهان همواره در مصرف منابع صرفه جویی کرده‌اند و منطقی نیست که این عملکرد به معیاری برای اعمال محدودیت‌های بیشتر تبدیل شود.
- صرفه جویی گذشته نباید سهمیه انرژی اصفهان را کاهش دهد** استاندار اصفهان در ادامه با انتقاد از مبنای محاسبه سهمیه انرژی استان بر اساس میزان مصرف سال‌های گذشته گفت: مردم و تولید کنندگان اصفهان همواره در مصرف منابع صرفه جویی کرده‌اند و منطقی نیست که این عملکرد به معیاری برای اعمال محدودیت‌های بیشتر تبدیل شود.

جمالی نژاد افزود: اصلاح الگوهای

رئیس سازمان بهزیستی کشور از شناسایی ۲ هزار و ۸۰۸ دانش آموز بازمانده از تحصیل تحت پوشش این سازمان خبر داد و گفت: با اجرای پروژهای ویژه، همه این دانش آموزان به چرخه تعلیم و تربیت بازمی گردند و به ازای بازگشت هر دانش آموز، ماهانه ۲ میلیون تومان به حساب او واریز می شود.

سیدجواد حسینی با اشاره به تفاهم نامه سازمان بهزیستی و سازمان آموزش و پرورش استثنایی گفت: این تفاهم نامه شامل دو محور کلیدی است: نخست طرح «مرکز -مدرسه» برای ادغام خدمات توانبخشی نزدیک ترین مراکز در

مدراس و دوم یکپارچه سازی سامانه های آماری و سنجش میان بهزیستی، آموزش پرورش و وزارت بهداشت جهت مداخلات بهنگام و موثر.

رئیس سازمان بهزیستی با تأکید بر شکل گیری «مدرسه بدون دیوار» و «مدرسه بدون شکست» از طریق پیوند خانه، مدرسه و جامعه، به برنامه های این سازمان برای کودکان کار و خیابانی نیز اشاره کرد و افزود: با راه اندازی پردیس توانمندسازی و اعزام اتوبوس های «جابسز» به مناطق آسیب خیز، فرایند جذب و هدایت این کودکان به چرخه آموزش با جدیت دنبال می شود.

راه و شهرسازی و معاونت مربوطه گفت: یکی از رویکردهای قاطع وزارت راه و شهرسازی، جلوگیری جدی از هرگونه کلنگ زنی بدون پشتوانه مالی و نقشه مصوب است تا اعتماد عمومی به خدمات خدمتگزاران حفظ شود؛ از این رو عملیات اجرایی تنها زمانی رسماً کلید خواهد خورد که نقشه ها نهایی، مناقصه عمومی بر گزار و پیمانکار واجد صلاحیت پای کار مستقر شده باشد.

وی با اشاره به برنامه زام بندی دقیق افزود: ظرف ۱۵ و ۲۰ روز آینده پس از تصویب نهایی نقشه ها، مناقصه عمومی در سطح کشور برای انتخاب پیمانکاری اصلاح و دارای رزومه قوی بیمارستان سازی بر گزار می شود. پیشرفت فیزیکی از مرحله فونداسیون و اسکلت (که حدود ۳۰ درصد پیشرفت پروژه را شامل می شود) تا مراحل تکمیلی، منطبق بر استانداردهای روز کنترل پروژه رصد و بهطور شفاف به اطلاع مردم خواهد رسید.

- همه پروژه های درمانی در کشور دارای اعتبار هستند** مدیر کل اجرای طرح های ملی وزارت راه و شهرسازی در پاسخ به برخی ابهامات درباره چگونگی پشتیبانی مالی پروژه های سلامت محور تأکید کرد: خوشبختانه سازوکار تأمین مالی در حوزه بهداشت و درمان از ساختاری مستحکم برخوردار است و همه پروژه های درمانی در کشور دارای اعتبار و گردش مالی پایدار هستند؛ چرا که بر اساس قوانین از جمله ماده ۳۷ قانون

مدیر کل اجرای طرح های ملی وزارت راه و شهرسازی در پاسخ به برخی ابهامات درباره چگونگی پشتیبانی مالی پروژه های سلامت محور تأکید کرد: خوشبختانه سازوکار تأمین مالی در حوزه بهداشت و درمان از ساختاری مستحکم برخوردار است و همه پروژه های درمانی در کشور دارای اعتبار و گردش مالی پایدار هستند؛ چرا که بر اساس قوانین از جمله ماده ۳۷ قانون

- پایان دوران کلنگ زنی های نمایشی و بی پشتوانه** در ادامه این جلسه، مهدی محمدی نیا، مدیر کل اجرای طرح های ملی وزارت راه و شهرسازی با اشاره به ضرورت پاسخ به

به کارت بانکی سوئچ می شود و نرخ سوم (۱۰ هزار تومانی) فعلاً با کارت جایگاه فعال است، اما در ادامه، نرخ سوم نیز مانند استان کرمان با سهمیه ای مشخص برای هر خودرو به کارت بانکی منتقل خواهد شد. پیش از این در سال ۱۴۰۰، طرح «بنزین برای همه» با تخصیص ۲۰ لیتر بنزین به هر کد ملی در کیش به صورت پالوت اجرا اما پس از چند ماه متوقف شد. کارشناسان معتقدند در صورت موفقیت زیر ساخت جدید، زمینه برای الگوی مصرف پلکانی بنزین (مشابه تعرفه گذاری برق خانگی) فراهم خواهد شد.

کشوری

از احتمال بازنگری نرخ خرید تضمینی تا بیمه رایگان ۱۷ محصول کشاورزی؛

جهش قیمت جهانی گندم

▲ حرافاضیان ▲

در پی جهش ۴۰ درصدی قیمت جهانی گندم و اختلال در عرضه بین المللی، مدیر عامل بنیاد ملی گندم کاران کشور از پیش بینی اسکان بازنگری قیمت خرید محصولات کشاورزی در اسفندماه متناسب با تورم خبر داد و گفت؛ ۱۷ محصول اساسی از جمله گندم تحت پوشش بیمه رایگان دولتی قرار می گیرند.

علی قلی ایمانی با تشریح آخرین وضعیت تولید و قوانین حمایتی گفت: باتوجه به احتمال افزایش تورم و هزینه های تولید، امکان بررسی مجدد نرخ ها در اسفندماه فراهم شده است. همچنین طبق قانون، دولت مکلف است جریمه تأخیر در پرداخت مطالبات گندم کاران را با نرخ سود اعلامی بانک مرکزی بپردازد که پیگیری اجرای کامل آن در کمیته های کارشناسی ادامه دارد.

وی درباره پتانسیل تولید کشور افزود: در صورت ارتقای عملکرد در ۲ میلیون هکتار از اراضی آبی به ۶ تن در هکتار، امکان تولید ۱۲ میلیون تن گندم و تأمین بخش قابل توجهی از نیاز کشور وجود دارد. ایمانی همچنین به ریسک های طبیعی بخش کشاورزی اشاره و خاطرنشان کرد: برای مدیریت این خسارت ها، بیمه تمام خطر گندم و ۱۶ محصول دیگر نظیر جو، برنج، دانه های روغنی و حبوبات با تقبل کامل حق بیمه از سوی دولت در حال اجرا است.

گروه اقتصاد بانکد

چک های تضمین شده صیادی جایگزین می شود؛

ممنوعیت صدور چک رمزار از ۷ مهرماه

▲ اخبار اصفهان ▲

بانک مرکزی در بخشنامه ای به شبکه بانکی، جدول زمانی حذف چک های رمزار و جایگزینی کامل آن با چک های تضمین شده را اعلام کرد. بر این اساس، صدور چک رمزار از ۷ مهرماه و پذیرش آن در سامانه چکاوک از ابتدای دی ماه ۱۴۰۵ ممنوع خواهد شد.

طبق طرح جدید بانک مرکزی، بانک ها مکلفند از روز سه شنبه ۷ مهرماه ۱۴۰۵ صدور چک رمزار را متوقف و صرفاً چک تضمین شده صادر کنند. هدف از این اقدام، جایگزینی کامل چک های قدیمی با چک های تضمین شده صیادی است، به نحوی که روال پرداخت آن ها مشابه چک رمزار باشد تا خللی در امور مشتریان ایجاد نشود. در گام دوم این طرح، از تاریخ ۱ دی ماه ۱۴۰۵، پذیرش و واگذاری چک های رمزار در سامانه چکاوک به طور کامل ممنوع می شود. پس از این تاریخ، پرداخت چک های رمزار صادر شده قبلی، منحصراً با مراجعه ذی نفع به شعبه مقصد و تکمیل فرم های مربوطه انجام خواهد شد.

بانک مرکزی تأکید کرده است که با توجه به ثبت صدور چک های تضمین شده در سامانه صیاد (پیچک)، امنیت این چک ها از طریق قابلیت استعلام و صحت سنجی سیستمی افزایش یافته و از عودت غیرموجه آن ها در سامانه چکاوک جلوگیری می شود. بانک ها موظفند ضمن اطلاع رسانی کامل به مشتریان، فواید و زیر ساخت های امنیتی چک های تضمین شده را برای افکار عمومی تبیین کنند.

چک های تضمین شده را برای افکار عمومی تبیین کنند.

چک های تضمین شده را برای افکار عمومی تبیین کنند.

ارتقای بیمارستان شهر جدید بهارستان به پروژه ملی

مالیات بر ارزش افزوده، یک درصد از درآمدهای مالیاتی مستقیم به بخش بهداشت، درمان و ساخت فضاهای سلامت اختصاص می یابد.

محددی نیا ادامه داد: علاوه بر اعتبارات قانونی و منابع عمومی، ۶۰ درصد منابع این بیمارستان از محل تهارت زمین توسط شرکت عمران بهارستان تأمین شده و مابقی نیز از محل منابع عمومی و ردیف های ملی پیوست قانون بودجه تعدیه می شود. این هم افزایی سبب شده تا بیمارستان آیت الله ناصری با کمبود تکنیکی و توقف مواجه نشود.

- طراحی بر اساس استانداردهای بین المللی** گفتنی است در این نشست، مشاور و شرکت طراح پروژه، گزارش مبسوط از مطالعات فاز نخست، معماری، سازه و تأسیسات ارائه دادند. بر اساس این گزارش، تمامی مجوزهای فنی از وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی و دانشگاه علوم پزشکی اصفهان اخذ شده و نقشه های اجرایی با رعایت بالاترین استانداردهای بین المللی بیمارستان سازی طراحی شده است. همچنین در فرایند طراحی سازه ای و زیرساختی این مرکز درمانی ۱۶۰ تخته خوبای، تمام شاخص ها و الزامات بدافند غیرعامل به منظور پایداری سازه در شرایط بحران لحاظ شده و جانمایی فضاهای گوناگونی صورت گرفته که امکان توسعه فیزیکی، افزایش ظرفیت تخت ها و گسترش بخش های تخصصی در فازهای آتی بهداشتی و بدون اختلال در خدمت رسانی فراهم باشد.

پلداتپکی

پروژه احداث بیمارستان ۱۶۰ تخته خوبای آیت الله ناصری شهر جدید بهارستان، به عنوان یکی از مهم ترین مطالبات مردم این شهر ۲۰۰ هزار نفری، با تصویب ماده ۲۳ و ورود به ردیف طرح های ملی قانون بودجه، وارد فاز عملیاتی شد. رویدادی راهبردی که با مشارکت ۶۰ درصدی شرکت عمران در تأمین اعتبار از محل تهارت زمین و تضمین منابع پایدار از سوی سازمان



برنامه و بودجه و وزارت راه و شهرسازی، آغاز عملیات اجرایی آن در سال ۱۴۰۵ رقم خواهد خورد.

- ارتقای بیمارستان شهر جدید بهارستان به پروژه ملی باخذ ماده ۲۳**

مهدی احمدی، مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید بهارستان در نشست و آیین واگذاری زمین بیمارستان ۱۶۰ تخته خوبای آیت الله



خوار
 ۲۲
 قاضی گماهی تعیین دادخواه
 مهدی کد کد و نمند ۵۰۱-۴۰۵
 انشاء: ۱۶
 ۵۰۲-۴۰۵
 ۵۰۳-۴۰۵
 ۵۰۴-۴۰۵
 ۵۰۵-۴۰۵
 ۵۰۶-۴۰۵
 ۵۰۷-۴۰۵
 ۵۰۸-۴۰۵
 ۵۰۹-۴۰۵
 ۵۱۰-۴۰۵
 ۵۱۱-۴۰۵
 ۵۱۲-۴۰۵
 ۵۱۳-۴۰۵
 ۵۱۴-۴۰۵
 ۵۱۵-۴۰۵
 ۵۱۶-۴۰۵
 ۵۱۷-۴۰۵
 ۵۱۸-۴۰۵
 ۵۱۹-۴۰۵
 ۵۲۰-۴۰۵
 ۵۲۱-۴۰۵
 ۵۲۲-۴۰۵
 ۵۲۳-۴۰۵
 ۵۲۴-۴۰۵
 ۵۲۵-۴۰۵
 ۵۲۶-۴۰۵
 ۵۲۷-۴۰۵
 ۵۲۸-۴۰۵
 ۵۲۹-۴۰۵
 ۵۳۰-۴۰۵
 ۵۳۱-۴۰۵
 ۵۳۲-۴۰۵
 ۵۳۳-۴۰۵
 ۵۳۴-۴۰۵
 ۵۳۵-۴۰۵
 ۵۳۶-۴۰۵
 ۵۳۷-۴۰۵
 ۵۳۸-۴۰۵
 ۵۳۹-۴۰۵
 ۵۴۰-۴۰۵
 ۵۴۱-۴۰۵
 ۵۴۲-۴۰۵
 ۵۴۳-۴۰۵
 ۵۴۴-۴۰۵
 ۵۴۵-۴۰۵
 ۵۴۶-۴۰۵
 ۵۴۷-۴۰۵
 ۵۴۸-۴۰۵
 ۵۴۹-۴۰۵
 ۵۵۰-۴۰۵
 ۵۵۱-۴۰۵
 ۵۵۲-۴۰۵
 ۵۵۳-۴۰۵
 ۵۵۴-۴۰۵
 ۵۵۵-۴۰۵
 ۵۵۶-۴۰۵
 ۵۵۷-۴۰۵
 ۵۵۸-۴۰۵
 ۵۵۹-۴۰۵
 ۵۶۰-۴۰۵
 ۵۶۱-۴۰۵
 ۵۶۲-۴۰۵
 ۵۶۳-۴۰۵
 ۵۶۴-۴۰۵
 ۵۶۵-۴۰۵
 ۵۶۶-۴۰۵
 ۵۶۷-۴۰۵
 ۵۶۸-۴۰۵
 ۵۶۹-۴۰۵
 ۵۷۰-۴۰۵
 ۵۷۱-۴۰۵
 ۵۷۲-۴۰۵
 ۵۷۳-۴۰۵
 ۵۷۴-۴۰۵
 ۵۷۵-۴۰۵
 ۵۷۶-۴۰۵
 ۵۷۷-۴۰۵
 ۵۷۸-۴۰۵
 ۵۷۹-۴۰۵
 ۵۸۰-۴۰۵
 ۵۸۱-۴۰۵
 ۵۸۲-۴۰۵
 ۵۸۳-۴۰۵
 ۵۸۴-۴۰۵
 ۵۸۵-۴۰۵
 ۵۸۶-۴۰۵
 ۵۸۷-۴۰۵
 ۵۸۸-۴۰۵
 ۵۸۹-۴۰۵
 ۵۹۰-۴۰۵
 ۵۹۱-۴۰۵
 ۵۹۲-۴۰۵
 ۵۹۳-۴۰۵
 ۵۹۴-۴۰۵
 ۵۹۵-۴۰۵
 ۵۹۶-۴۰۵
 ۵۹۷-۴۰۵
 ۵۹۸-۴۰۵
 ۵۹۹-۴۰۵
 ۶۰۰-۴۰۵
 ۶۰۱-۴۰۵
 ۶۰۲-۴۰۵
 ۶۰۳-۴۰۵
 ۶۰۴-۴۰۵
 ۶۰۵-۴۰۵
 ۶۰۶-۴۰۵
 ۶۰۷-۴۰۵
 ۶۰۸-۴۰۵
 ۶۰۹-۴۰۵
 ۶۱۰-۴۰۵
 ۶۱۱-۴۰۵
 ۶۱۲-۴۰۵
 ۶۱۳-۴۰۵
 ۶۱۴-۴۰۵
 ۶۱۵-۴۰۵
 ۶۱۶-۴۰۵
 ۶۱۷-۴۰۵
 ۶۱۸-۴۰۵
 ۶۱۹-۴۰۵
 ۶۲۰-۴۰۵
 ۶۲۱-۴۰۵
 ۶۲۲-۴۰۵
 ۶۲۳-۴۰۵
 ۶۲۴-۴۰۵
 ۶۲۵-۴۰۵
 ۶۲۶-۴۰۵
 ۶۲۷-۴۰۵
 ۶۲۸-۴۰۵
 ۶۲۹-۴۰۵
 ۶۳۰-۴۰۵
 ۶۳۱-۴۰۵
 ۶۳۲-۴۰۵
 ۶۳۳-۴۰۵
 ۶۳۴-۴۰۵
 ۶۳۵-۴۰۵
 ۶۳۶-۴۰۵
 ۶۳۷-۴۰۵
 ۶۳۸-۴۰۵
 ۶۳۹-۴۰۵
 ۶۴۰-۴۰۵
 ۶۴۱-۴۰۵
 ۶۴۲-۴۰۵
 ۶۴۳-۴۰۵
 ۶۴۴-۴۰۵
 ۶۴۵-۴۰۵
 ۶۴۶-۴۰۵
 ۶۴۷-۴۰۵
 ۶۴۸-۴۰۵
 ۶۴۹-۴۰۵
 ۶۵۰-۴۰۵
 ۶۵۱-۴۰۵
 ۶۵۲-۴۰۵
 ۶۵۳-۴۰۵
 ۶۵۴-۴۰۵
 ۶۵۵-۴۰۵
 ۶۵۶-۴۰۵
 ۶۵۷-۴۰۵
 ۶۵۸-۴۰۵
 ۶۵۹-۴۰۵
 ۶۶۰-۴۰۵
 ۶۶۱-۴۰۵
 ۶۶۲-۴۰۵
 ۶۶۳-۴۰۵
 ۶۶۴-۴۰۵
 ۶۶۵-۴۰۵
 ۶۶۶-۴۰۵
 ۶۶۷-۴۰۵
 ۶۶۸-۴۰۵
 ۶۶۹-۴۰۵
 ۶۷۰-۴۰۵
 ۶۷۱-۴۰۵
 ۶۷۲-۴۰۵
 ۶۷۳-۴۰۵
 ۶۷۴-۴۰۵
 ۶۷۵-۴۰۵
 ۶۷۶-۴۰۵
 ۶۷۷-۴۰۵
 ۶۷۸-۴۰۵
 ۶۷۹-۴۰۵
 ۶۸۰-۴۰۵
 ۶۸۱-۴۰۵
 ۶۸۲-۴۰۵
 ۶۸۳-۴۰۵
 ۶۸۴-۴۰۵
 ۶۸۵-۴۰۵
 ۶۸۶-۴۰۵
 ۶۸۷-۴۰۵
 ۶۸۸-۴۰۵
 ۶۸۹-۴۰۵
 ۶۹۰-۴۰۵
 ۶۹۱-۴۰۵
 ۶۹۲-۴۰۵
 ۶۹۳-۴۰۵
 ۶۹۴-۴۰۵
 ۶۹۵-۴۰۵
 ۶۹۶-۴۰۵
 ۶۹۷-۴۰۵
 ۶۹۸-۴۰۵
 ۶۹۹-۴۰۵
 ۷۰۰-۴۰۵
 ۷۰۱-۴۰۵
 ۷۰۲-۴۰۵
 ۷۰۳-۴۰۵
 ۷۰۴-۴۰۵
 ۷۰۵-۴۰۵
 ۷۰۶-۴۰۵
 ۷۰۷-۴۰۵
 ۷۰۸-۴۰۵
 ۷۰۹-۴۰۵
 ۷۱۰-۴۰۵
 ۷۱۱-۴۰۵
 ۷۱۲-۴۰۵
 ۷۱۳-۴۰۵
 ۷۱۴-۴۰۵
 ۷۱۵-۴۰۵
 ۷۱۶-۴۰۵
 ۷۱۷-۴۰۵
 ۷۱۸-۴۰۵
 ۷۱۹-۴۰۵
 ۷۲۰-۴۰۵
 ۷۲۱-۴۰۵
 ۷۲۲-۴۰۵
 ۷۲۳-۴۰۵
 ۷۲۴-۴۰۵
 ۷۲۵-۴

تاریخ انتشار: ۴۰۵/۰۷/۰۴	۲۲
مهدی ذکا و تمنند جزی - اد	خوار

