

# اخبار اصفهان

روزنامه اقتصادی استان اصفهان

چهارشنبه | ۲۶ آذر ۱۳۹۹ | ۱۶ دسامبر ۲۰۲۰ | ۱۴ جمادی الاول ۱۴۴۲ | سال سوم | شماره ۱۶۷۰ | صفحه اول

قیمت ۲۰۰۰ تومان

## خبری تازه برای سهامداران سهام عدالت

سخنگوی شرکت‌های سرمایه‌گذاری استانی سهام عدالت گفت: سهامدارانی که روش غیرمستقیم را انتخاب کرده اند ملزم به ثبت نام در سامانه سهام نیستند.

اکبر حیدری سخنگوی شرکت‌های سرمایه‌گذاری استانی سهام عدالت در رابطه با ضرورت ثبت نام سهامداران سهام عدالت در سامانه سهام برای دریافت سود، اظهار کرد: سهامدارانی که روش غیرمستقیم را انتخاب کرده اند هیچ الزام قانونی برای ثبت نام در سهام را ندارد....



## تحول در آزادسازی برای اجرای پروژه‌های عمرانی در منطقه ۱۰

مدیر منطقه ۱۰ شهرداری اصفهان اهم اقدامات و فعالیت‌های انجام شده در زمینه تملک و آزادسازی پلاک‌های واقع در مسیر طرح‌های عمرانی شاخص، از ابتدای سال جاری تا پایان آبان ماه را اعلام کرد.

به گزارش روابط عمومی منطقه ۱۰ شهرداری اصفهان مهندس شهبازی مدیر منطقه ۱۰ اظهار کرد: تاکنون ۹۹ درصد پلاک‌های واقع در مسیر طرح عمرانی احداث رنگ چهارم حفاظتی آزادسازی شده است.

وی از پیشرفت ۴۰ درصدی آزادسازی پلاک‌های واقع در مسیر طرح عمرانی تعریض خیابان عسگریه به دوم خبر داد و...

۲

قیمت سکه	قیمت فروش	قیمت قبلی
سکه طرح قدیم	۱۲۳۰۰۰۰۰	۱۱۱۳۸۰۰۰
سکه طرح جدید	۱۱۷۴۵۰۰۰	۱۰۹۰۰۰۰۰
نیم سکه	۶۳۴۰۰۰۰	۵۶۰۰۰۰۰
ربع سکه	۴۳۰۸۰۰۰	۳۱۷۰۰۰۰
سکه گرمی	۲۳۴۶۰۰۰	۱۷۵۰۰۰۰
یک مثقال طلای ۱۷ عیار	۴۹۲۶۰۰۰	۴۷۸۲۰۰۰
یک گرم طلای ۱۸ عیار	۱۱۳۷۵۰۰	۱۰۱۰۱۵۰۰
طلای آب شده نقشی	۴۹۲۵۰۰۰	۴۷۸۳۰۰۰
یک گرم طلای ۲۴ عیار	۱۵۱۶۶۰۰	۱۴۷۲۶۰۰

۲



## تفاوت اقتصاد ایران با جهان بعد از کرونا

با کشف واکسن کرونا و استفاده از آن در کشورهای مختلف به نظر می‌رسد جهان کم‌کم خیالش از کووید ۱۹ راحت شده و اکنون در مرحله دیگری رفته به نام پسا کرونا. در این فاز از تحقیقات گسترده‌ای که در مدت یکسال اخیر بر روی آثار مخرب کرونا و روش‌های برطرف کردن آن انجام شده است برای حل مشکلات ناشی از کرونا استفاده خواهد شد و بر خلاف ایران که هنوز نتوانسته در مورد واردات واکسن تصمیم قطعی بگیرد، کشورهای دیگر به سرعت در پی رفع آثار کووید ۱۹ به خصوص ضرر و زیان‌های اقتصادی آن هستند.

در روزهای گذشته بانک جهانی نتیجه تحقیقات خود بر روی ۵۱ کشور جهان را اعلام کرد. در این مقاله نتایج یک ارزیابی جامع از اثرات کوتاه مدت پاندمی کووید-۱۹ بر روی کسب و کارها با تمرکز بر کشورهای در حال توسعه ارائه شده است. بررسی‌ها نشان می‌دهد...

ادامه در صفحه ۲



قیمت سر به فلک کشیده آپارتمان‌های لوکس اصفهان؛

# قیمت مسکن در اصفهان به تهران رسید!

قیمت آپارتمان‌های نوساز اصفهان از متری ۱۰ میلیون تومان شروع می‌شود و به متری ۱۲۰ میلیون تومان نیز می‌رسد

۲

مدیرعامل سازمان آرامستان‌های شهرداری اصفهان:

## آرامستان‌های شهر اصفهان همچنان بسته است

مدیرعامل سازمان آرامستان‌های شهرداری اصفهان با اشاره به اینکه آرامستان‌های شهر اصفهان همچنان بسته است، گفت: بازگشایی آرامستان‌های شهر اصفهان تنها با رعایت همه موارد بهداشتی از سوی مراجعان امکان پذیر خواهد بود.



به گزارش اداره ارتباطات رسانه‌ای شهرداری اصفهان، احمد رضا مرادی اظهار کرد: شیوع ویروس کرونا در کشور موجب شد تا خانواده‌های متعددی با مرگ ناگهانی عزیزانشان مواجه و داغدار شوند و در غم عزیز از دست رفته شان، به سوگ بنشینند اما به دلیل شرایط موجود، محدودیت‌های زیادی در فرآیند تشییع، تغسیل، تدفین و مراسم‌های سوگ، هفتم، چهلم به وجود آمده است.

وی ادامه داد: در همین راستا سازمان آرامستان‌های شهرداری اصفهان برای برون رفت از شوک از دست دادن فرد متوفی و تجربه سوگ ابراز نشده برای داغدیدگان، برگزاری مراسم سوگواری به صورت محدود و با رعایت همه اصول بهداشتی و رعایت فاصله فیزیکی برای حل فرایند سوگواری را مورد توجه قرار داده بود.

مدیرعامل سازمان آرامستان‌های شهرداری اصفهان افزود: متأسفانه به علت عدم توجه و عدم رعایت بهداشتی توسط تعداد معدودی از افراد و به خطر افتادن سلامت شهروندان، بر اساس مصوبات ستاد مدیریت بیماری‌ها، آرامستان‌های محلی تعطیل شد و پذیرش زائران برای زیارت اهل



به گزارش اداره ارتباطات رسانه‌ای شهرداری اصفهان، احمد رضا مرادی اظهار کرد: شیوع ویروس کرونا در کشور موجب شد تا خانواده‌های متعددی با مرگ ناگهانی عزیزانشان مواجه و داغدار شوند و در غم عزیز از دست رفته شان، به سوگ بنشینند اما به دلیل شرایط موجود، محدودیت‌های زیادی در فرآیند تشییع، تغسیل، تدفین و مراسم‌های سوگ، هفتم، چهلم به وجود آمده است.

وی ادامه داد: در همین راستا سازمان آرامستان‌های شهرداری اصفهان برای برون رفت از شوک از دست دادن فرد متوفی و تجربه سوگ ابراز نشده برای داغدیدگان، برگزاری مراسم سوگواری به صورت محدود و با رعایت همه اصول بهداشتی و رعایت فاصله فیزیکی برای حل فرایند سوگواری را مورد توجه قرار داده بود.

مدیرعامل سازمان آرامستان‌های شهرداری اصفهان افزود: متأسفانه به علت عدم توجه و عدم رعایت بهداشتی توسط تعداد معدودی از افراد و به خطر افتادن سلامت شهروندان، بر اساس مصوبات ستاد مدیریت بیماری‌ها، آرامستان‌های محلی تعطیل شد و پذیرش زائران برای زیارت اهل

قطعاً این موضوع مخاطرات زیادی را برای آرامستان‌ها و برای خود آنها به دنبال خواهد داشت که باین حال از همه شهروندان درخواست می‌شود، زیارت اهل قبور و از مراجعه به آرامستان‌ها خودداری کنند.

**آگهی مزایده شماره ۴۵۹۲-۹۹ مورخ ۹۹/۹/۲۵**  
**(تجدید مزایده شماره ۴۱۹۳-۹۹ مورخ ۹۹/۸/۱۲)**

**شهر داری مشکات در نظر داره** طی تشریفات مزایده عمومی و حسب ضوابط و مقررات آیین نامه مالی شهرداری ها، تعدادی از پلاک‌های تحت تملک خود را به متقاضیان واگذار نماید. لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی درخواست می‌گردد از تاریخ نشر اولین آگهی با در دست داشتن اصل فیش بانکی به مبلغ ۵۰۰۰۰۰۰ ریال واریزی به حساب شماره ۱۶۲۸۰۷۱۴۳۴ بانک تجارت شعبه مشکات جهت دریافت اسناد شرکت در مزایده به دبیرخانه شهرداری مراجعه نمایند.

۱- مدت قبول پیشنهادها از تاریخ انتشار آخرین آگهی حداکثر به مدت ۱۰ روز می‌باشد.  
۲- هزینه‌های ارزیابی زمین و انتشار آگهی بر عهده برنده مزایده می‌باشد.  
۳- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.  
۴- برندگان اول و دوم و سوم مزایده چنانچه در بازه زمانی قانونی حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده شرکت در مزایده آنها به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.  
۵- پیشنهاد دهندگان می‌بایست ۵ درصد یا به زمین را تحت عنوان سپرده شرکت در مزایده به صورت ضمانت نامه بانکی، اسناد خزانه و یا فیش نقدی به حساب شماره نزد بانک تجارت شعبه مشکات واریز و ضمیمه پیشنهاد خویش نمایند.  
۶- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مزایده مندرج است.  
شماره تماس: ۰۳۱-۵۵۶۸۳۷۳۷-۰۳۱

**مجتبی رضا زاده - شهردار**

**آگهی مزایده**

**موضوع:** به استناد مصوبه شماره ۹۹/۲۱۹۲ مورخ ۹۹/۸/۱۲ شورای محترم اسلامی شهر نجف آباد در خصوص واگذاری بهره برداری از چهار باب انبار (شماره‌های ۱۵-۱۶-۱۷ و ۱۹) واقع در پایانه مسافربری نجف آباد

**مدت مزایده:** یک سال شمسی از تاریخ عقد قرارداد

**دستگاه مزایده گذار:** سازمان مدیریت حمل و نقل بار و مسافر شهرداری نجف آباد

**محل اجاره:** چهار باب انبار با مشخصات جداگانه (شماره‌های ۱۵-۱۶-۱۷ و ۱۹) واقع در پایانه مسافربری نجف آباد

**شرایط شرکت در مزایده:** شرکت برای عموم آزاد می‌باشد که بایستی دارای شناسنامه و یا کارت ملی باشند. (رعایت منع مداخله کارکنان دولت الزامی است.) سایر شرایط مزایده در اسناد مزایده ذکر گردیده است.

**مهلت و محل دریافت اسناد مزایده و پیشاند قیمت:** از افراد واجد شرایط دعوت می‌شود برای کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مزایده تا پایان وقت اداری روز دوشنبه ۹۹/۱۰/۱۵ به سازمان مدیریت حمل و نقل بار و مسافر شهرداری نجف آباد مراجعه و پیشنهادات خود را حداکثر تا پایان وقت اداری روز پنجشنبه ۹۹/۱۰/۱۸ به دبیرخانه محرمانه شهرداری نجف آباد تحویل نمایند.

**اسناد مزایده:** برای دریافت اسناد مزایده (قیمت پایه کارشناسی، میزان سپرده و...) مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰ ریال طی فیش واریزی به حساب سببایی بانک ملی به شماره ۰۱۱۲۶۴۳۳۴۶۰۰۵ سازمان مدیریت حمل و نقل بار و مسافر شهرداری نجف آباد اقدام نمایند.

هر گاه برنده یا برندگان اول و دوم و سوم حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنها به نفع سازمان ضبط خواهد شد.

**تذکره ۱:** هزینه‌های برگزاری مزایده به عهده برنده یا برندگان مزایده خواهد بود.

**تذکره ۲:** کمیسیون در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار می‌باشد.

**رصاصایی - مدیرعامل**

**آگهی تجدید مزایده عمومی**

**شهر داری نطنز در نظر داره** نسبت به اجاره ۳ واحد تجاری واقع در خیابان ۱۷ شهر یور و ترسیده به میدان ۱۷ شهر یور روبروی در مانگاه امیر المومنین (ع) نطنز از طریق برگزاری مزایده عمومی به صورت تک تک اقدام نماید.

**بهای پایه اجاره ماهیانه:** اجاره واحد شماره ۱ با پلاک شهرداری ۱۱۶ به مبلغ ۸۰۰۰۰۰۰۰ ریال، اجاره واحد شماره ۴ با پلاک شهرداری ۱۲۶ به مبلغ ۸۰۰۰۰۰۰۰ ریال و اجاره واحد شماره ۵ با پلاک شهرداری ۱۲۸ به مبلغ ۱۲۰۰۰۰۰۰ ریال. تضمین شرکت در مزایده معادل ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال به ازای هر واحد تجاری می‌باشد که به یکی از صورت‌های مشروحه ذیل همراه با اسناد مزایده به دستگاه مزایده گزار تسلیم شود: ۱- ضمانتنامه معتبر بانکی ۲۰۰ - یا فیش بانکی واریزی به حساب سببایی شماره ۰۱۰۷۱۵۷۱۶۶۰۰۹ به نام شهرداری نطنز نزد بانک ملی شعبه نطنز. (به پیشنهاداتی که فاقد سپرده، سپرده کمتر، چک یا نظایر آنها می‌باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد. سایر اطلاعات، جزئیات و شرایط مربوط به معامله در اسناد مزایده مندرج شده است در صورتی که برندگان اول و دوم و سوم به ترتیب حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنها به ترتیب به نفع شهرداری نطنز ضبط خواهد شد. شهرداری در رد و قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است. آخرین مهلت تکمیل و تحویل پیشنهادات به استثناء ایام تعطیل تا پایان وقت اداری شنبه ۹۹/۱۰/۰۶ و در محل دبیرخانه محرمانه شهرداری نطنز واقع در بلوار شهید مصطفی خمینی (ره) می‌باشد.

**تلفن تماس: ۰۳۱-۵۴۲۲۲۱۱۹-۰۳۱**

**علی پیراینده - شهردار نطنز**

**آگهی تجدید فراخوان مشارکت مدنی**  
**شهرداری گزبرخوار در نظر دارد**

به استناد مجوز شورای محترم اسلامی شهر احداث واحدهای تجاری واقع در میدان علامه عبدالکریم گزی، جنب ساختمان شهرداری و خیابان ابوریحان را از طریق مشارکت مدنی به افراد حقیقی و حقوقی واجد شرایط واگذار نماید. متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد و مدارک مزایده، تا پایان وقت اداری روز یکشنبه به تاریخ ۱۳۹۹/۱۰/۰۷ به امور مالی و ذی‌حسابی شهرداری گزبرخوار مراجعه نمایند. ضمناً اطلاعات تکمیلی مزایده فوق از طریق وب سایت شهرداری به نشانی [www.gazborkhar.ir](http://www.gazborkhar.ir) در دسترس باشد.

**روابط عمومی شهرداری گزبرخوار**

شناسه: ۱۰۵۸۸۵۶

شناسه: ۱۰۵۷۷۴۹





## Average Home Price at \$584 per sqm

The average price of each square meter of a residential property in Iran stood at 152 million rials (\$584) in the month ending Nov. 20, says Mahmoud Mahmoudzadeh, the head of Housing Department of the Ministry of Roads and Urban Development.

"In summer, the department decided to stop publishing statistics regarding Tehran's real-estate market because it believes having the average home price in Tehran as a reference would affect prices in other provinces whereas prices in the cities of a province should be compared to the capital city of that province [and not Tehran]," he was quoted as saying by Mehr News Agency.

"At present, statistics on home deals of all provincial capital cities have been prepared and the average price of each square meter of a residential property in 25 provincial capital cities is below 100 million rials [\$384]. The median home price of nine provincial capital cities is less than 50 million rials [\$192] and only in Tehran and Ahvaz, the average price of each square meter of home exceeds 200 million rials [\$769]. Tehran home prices stood at 278 million rials [\$1,069] and Ahvaz at 235 million rials [\$903] per square meter during the month ending Nov. 20."

Mahmoudzadeh said high demand has driven up home prices in the southern city of Ahvaz; it has become popular with foreign national buyers in recent months, though it was not an expensive city in the past.

The most expensive city in Iran, in terms of home prices, was Tehran and the cheapest was Yasuj with 32 million rials (\$123) per square meter last month.

He put the median home price per square meter in Shiraz at 114 million rials (\$438); Isfahan at 111 million rials (\$426); Ilam at 40 million rials (\$153); Birjand at 42 million rials (\$161); Bojnurd at 45 million rials (\$173); Kermanshah at 46 million rials (\$177); and Arak and Zanjan at above 100 million rials (\$384).

On home prices in Tehran in dollar term, the official said, "The highest average home price in dollar term in Tehran over the past 15 years was registered in the year ending March 2009 with \$2,244 per square meter. This comes as the average price of each square meter of a residential property in Tehran stood at \$1,051 at the rate of 250,000 rials per US dollar last month, i.e., half the price it was in the year ending March 2009."

Noting that housing expenses accounted for 36% of households' budget in the year ending March 2020, Mahmoudzadeh said, "Home prices increased from 12 million rials [\$46] in the year ending March 2010 to 278 million rials last month."

### Currency Appreciation and Real-Estate Prices

Prices of construction materials are pegged to the value of US dollar but the decrease in foreign currency conversion rate won't necessarily lead to the fall in the prices of building materials, says Alireza Sarhadi, a housing analyst.

"Fresh analyses of real-estate market show a decline in home prices following the appreciation of the rial against the dollar. However, the impact of the decrease in the value of dollar would manifest itself in the form of recession in the real-estate market. During the recession, it is the number of deals that decreases rather than prices; real sellers or investors who need their money would compromise for low prices," he was quoted as saying by the news outlet of Tehran Chamber of Commerce, Industries, Mines and Agriculture.

"Economic stability is the key factor that can pull the housing market out of recession. When construction maintains its growth and real-estate development is viewed as a career on its own, buying and selling of land would improve. When there is economic stability, builders won't worry about whether they would be capable of selling their properties. Under current conditions and given the low level of predictability of economic changes, builders are reluctant to invest in the housing market."

► **License Owner & Managing director:** Reza Mahzunieh  
 ► **Editor-in-Chief:** Marzie Rabiei  
 ► **Assistant Editor-in-Chief of English Section:** Bahare Yousefi  
 ► **Isfahan Office:** Hoora Building, Shahid Mofateh Street, Ahmad Abad Square, Isfahan, Iran  
 ► **Tel:** 031-32274500  
 ► **Public Relations:** 031-32274754

► **Organization of advertisement:** 031-32274517, 32274518, 32274512, 32274505.  
 ► **Fax:** 031-32274507, 32274511  
 ► **Lithography and printing:** Golriz  
 ► **Isfahan subscribers Office:** 031-32274508  
 ► **website:** esfahan-news.com  
 ► **SMS:** 30007232



## No permission needed to return to oil market

Stating that the export of 2.3 million barrels is possible, Minister of Oil Bijan Zanganeh said that Iran does not need permission to return to oil markets.



"If there are no sanctions and resources are provided to rehabilitate wells that have been reduced in production, 2.3 million barrels can be exported," said Zanganeh. Noting that OPEC has the commitment to maintain prices, he added, "Iran does not need permission to return to the oil market because it considers it as a right."

"On the whole, Turkey's general policy is to adjust their relations with Central Asia and they prefer to connect to China which is the center of production and services in the world."

Elsewhere in his remarks, he referred to the sanctions, saying, "During the sanctions period, we proved that we will not give up and find another way to prevent the stop of the development of the oil industry through the efforts of our colleagues." "Despite U.S. sanctions against Iran's oil industry, Iran's oil production has never stopped," Zanganeh highlighted.



He reiterated that if the sanctions are lifted and resources for revival of production in some wells whose production has decreased, Iran can export 2.3 m bpd.

On the possible candidacy for running president in the 2021 election, he said he himself has also heard such a rumor, reiterating that one should not trust whatever he hears.

Zanganeh also warned people over gas consumption, saying that people should stop wasting gas and they should be used according

to their needs otherwise they may face restrictions. On the conditions set by foreigners for return to Iran in case of lifting sanctions, he said first the U.S. should return to the JCPOA, then we can talk about this point.

Touching upon developing joint fields, he emphasized that currently, the ministry is focused on developing Balal, Farzad, Kish and South Pars fields in the gas sector and Karoun, Jofeir, and Sepehr projects in the oil sector. He also said that the first

phase of Phase 14 of South Pars is to come on stream by the year end.

Zanganeh reiterated that if the South Pars gas field is not developed and the production is not protected, the country will face a shortage of gas in two years.

He went on to say that the ministry has called on domestic companies to start development of some gas and oil fields as soon as possible, noting that currently 95 percent of the total population of the country enjoys using gas services.

## Oil slips on demand worries as COVID-19 lockdowns tighten



Oil prices fell on Tuesday as tighter lockdowns in Europe and a forecast for a slower recovery in demand next year outweighed relief from

vaccination rollouts and concerns about a flare-up of tension in the Middle East.

U.S. West Texas Intermediate (WTI) crude futures fell 36 cents, or 0.8%, to \$46.63 a barrel at 0506 GMT, while Brent crude futures fell 40 cents, or 0.8%, to \$49.89 a barrel, erasing Monday's gains.

London stepped up restrictions requiring bars and restaurants to close, as COVID-19 infection rates continued to rise sharply, which will dent fuel demand in the near term.

Further marring the demand outlook, Italy said it was considering more stringent restrictions over the Christmas holidays, while most stores in Germany have been ordered

to shut until Jan. 10, with little prospect of an easing early in the new year. "While the market has been buoyed by the rollout of COVID-19 vaccines, a path towards normalisation of demand remains a difficult one," ANZ analysts said in a note. OPEC on Monday pared its forecast for a recovery in oil demand in 2021 by 350,000 barrels per day, due to the persistent impact of the pandemic, but said a rapid rollout of vaccines in major economies "provides potential upside for next year's growth forecast."

In a sign of weaker demand, analysts expect data from the American Petroleum Institute on Tuesday and the Energy

Information Administration on Wednesday to show that U.S. gasoline inventories rose by 1.6 million barrels last week, while distillate inventories, which include diesel and heating oil, rose by 400,000 barrels.

Oil prices had found some support after a fuel transport ship at the Saudi Arabian port of Jeddah was hit by an explosion on Monday, but the kingdom's ministry of energy noted the incident did not cause any effect on supplies.

"When you have the level of tension rising in the Middle East, you build in a bit of a premium in pricing," said Commonwealth Bank commodities analyst Vivek Dhar.

NO 656

Sudoku

Solution: NO 655

	1		5	2				
				3				
9						4		
							3	
					6		5	
	2	7						
	5			6				
			9			7		
	3							1

8	2	5	4	7	9	3	6	1
4	1	6	5	3	8	7	2	9
9	7	3	6	1	2	8	4	5
1	8	4	9	6	7	5	3	2
2	5	9	3	8	4	1	7	6
3	6	7	1	2	5	9	8	4
7	4	1	2	5	3	6	9	8
6	9	8	7	4	1	2	5	3
5	3	2	8	9	6	4	1	7

News

## Iran's Mehriz exports 2,000 tons of clinker to Oman

A shipment of 2,000 tons of clinker was exported to Oman in a ceremony attended by the governor and a group of Mehriz officials from the city's cement factory. CEO of Mehriz Cement Company Majid Ahmadpour said during the ceremony to send the cargo, which was loaded by rail to Bandar

Abbas, put the value of the exported product is seven billion Tomans. Mehriz Cement Factory was set up in 2006 with an investment of more than 100 billion Tomans from government credit lines and with the participation of Tejarat Bank on a land with an area of 100,000 square meters. Clinker is a solid material produced in the process of manufacturing Portland cement as an intermediary product. It occurs as lumps or nodules, usually 3-25 millimeters in diameter.



## Iran's Oil Sale to Hit 2.9 Million bpd If Sanctions Lifted: President

Iran's president said the country will sell up to 2.9 million barrels per day of oil in the next Iranian year if the sanctions are lifted, noting that the minimum daily crude sales will stand at 2.3 million barrels even if the sanctions remain in place.

Speaking at a press conference on Monday, President Hassan Rouhani said he has ordered the Oil Ministry to put the export of 2.9 million barrels per day of oil on the agenda for the next Iranian year, which begins in March 2021.

Iran's oil wells must be prepared for that amount of production, the president added, saying the country will definitely extract and sell at least 2.3 million barrels per day of oil.

On the prospect of removal of the sanctions on Iran, Rouhani said the international situation is such that the economic war and sanctions against Tehran could not continue.

"I believe the end of sanctions has begun," the president said.

The president emphasized that his administration has devised the national budget bill for the next year on the basis of realism, not optimism.

The oil sales target figure of 2.3 m bpd is a result of extensive discussions and analysis, he underlined.

He also explained that the minimum sale of 2.3 million barrels per day of oil under the sanctions will materialize through exports and domestic sale, saying that figure may include 1.8 million barrels of export and 500,000 barrels for sale inside the country. If the sanctions are lifted, Iran will regain its share of OPEC output and will once again sell oil as much as it did in 2015, the president underscored.

The administration has submitted its proposed budget bill for the next Iranian fiscal year to the Parliament. Speaker Mohammad Baqer Qalibaf recently described petrodollars as an unreliable source of income, saying what must be taken into account in formulating the national budget is non-reliance on oil incomes.

### Study: Arrests of Journalists Skyrocket in US

Arrests of journalists in the US surged this year as reporters faced violence from both activists and police in their efforts to cover protests against law enforcement and racial inequality.

A study from the Freedom of the Press foundation revealed Monday that arrests of journalists in the US were up 1,200 percent over the same period last year, with more than a dozen incidents still being investigated, The Hill reported. At the end of May and early June, following the death of George Floyd in Minneapolis police custody, more reporters were arrested in the US than from all of 2017 to 2019; the highest concentration of arrests for the entire year was in the Minneapolis area. State-sanctioned violence against reporters also accompanied 36 percent of the arrests this year, according to the analysis, as more journalists than ever before reported injuries from tear gas, rubber bullets and other police methods.

"This report shows an unprecedented press freedom crisis engulfing the United States," said Freedom of the Press executive director Trevor Timm. "Journalists should not have to worry about being arrested for doing their job, yet across the country police have disregarded their rights on a staggering scale." "Despite scores of illegal arrests and assaults on journalists doing their jobs, we know of no police officer who has been criminally charged for these shocking violations of constitutional rights. We hope this report will spur local, state and federal officials to act," Timm added.

Protests erupted around the country and continued for months after Floyd's killing in late May; video of the incident showed a white officer leaning on the neck of Floyd, who is Black, for nearly nine minutes before his death.

### US expert says Fakhrizadeh assassination aimed at derailing return to JCPOA

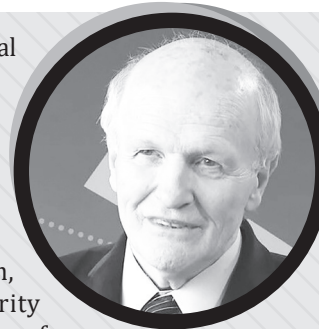
The main objective behind the assassination of a top Iranian nuclear expert was nothing but derailing US president-elect Joe Biden's plan for return to the Joint Comprehensive Plan of Action (JCPOA), a former official at the White House said on Tuesday. Frank N. von Hippel, Nuclear Physicist, Senior Research Physicist and Professor of Public and International Affairs at Princeton University, made the remarks in an interview with IRNA. Trump's Iran plan included exertion of maximum pressure on Tehran in order to achieve the best possible bargain, but his plan failed for sure, the professor

said. He went on to say that the US president-elect Joe Biden also intends to achieve that objective in the framework of the existing JCPOA, and that is what highlights the difference between Trump and Biden.

Stressing that Trump's entire efforts were aimed at killing JCPOA, the American scientist said the current president imposed numerous severe sanctions against Iran to make a return to the deal complicated. He said that some of those sanctions have been imposed on the pretext of terrorism or other issues which will make it difficult for Biden to return to the Iran Deal. Through different remarks, Biden has declared that he is ready to return to the JCPOA from which Trump did withdraw unilaterally in May 2018. In a related development, Iranian President Hassan Rouhani has stressed

that if all sides of the international deal act according to their commitments to the JCPOA, Iran will be back too.

Asked about his opinion on the intentions behind the recent assassination of top Iranian nuclear scientist- Fakhrizadeh, the former White House security official said that the time chosen for doing that terrorist act was quite questionable. He said that it was mainly aimed at making the job tough for the upcoming Biden administration, just like what the Zionist regime of Israel did during the Obama tenure.



## Europe should oppose US extraterritorial sanctions: French analyst

A French analyst opines that member states of the European Union should work together to find useful mechanisms to counter United States' unilateral sanctions, which have extraterritorial nature.



Thierry Coville, an analyst on Iran's affairs at the French Institute for International and Strategic Affairs (IRIS)

told IRNA in an exclusive interview that insight has been welcomed in Europe that believes the European governments can oppose US sanctions, especially the extraterritorial nature of the anti-Iran sanctions.

The analyst expressed hope that the Europeans would develop their "strategic independence" to strengthen the independence of the green continent in particular when it comes to standing against US unilateralism; although, this is a time-consuming effort, which is making progress.

Coville called for more strides by the European bodies to develop proper mechanisms in dealing with the US's extraterritorial sanctions against Iran, noting that the path is difficult because 27 European states should agree on such an effort, while they have different historical

The university professor underlined that the Europeans have proved they are serious to support the 2015 Iran nuclear deal because they opposed the US-proposed snapback mechanism at the United Nations, aimed at the extension of the arms embargo on Iran.



viewpoints.

\*\*\*US hypocritically claims Iran's healthcare exempted from sanctions

The anti-Iran sanctions do not officially target the Iranian health sector, but it is obvious that several banks, fearful of US backlash, are reluctant to do business with Iran, the researcher said, arguing that part of the banking transactions is related to the purchase of medicine and medical equipment; hence, American officials are hypocritical when they claim that Iran's health sector is free from sanctions.

He went on to say that the main characteristic of President Donald Trump's administration has been the pursuit of a unilateral foreign policy, and Europe believes that US President-elect Joe

Biden is going to retrieve a multilateral foreign policy.

The Trump administration did not consider Europe as a historical ally, but the Europeans expect that the US-Europe relations would come on track under Biden, Coville noted.

The university professor underlined that the Europeans have proved they are serious to support the 2015 Iran nuclear deal because they opposed the US-proposed snapback mechanism at the United Nations, aimed at the extension of the arms embargo on Iran.

However, he accepted, the Europeans could not oppose the re-imposition of the US's unilateral sanctions on Iran. Biden perhaps thinks Trump's withdrawal from the nuclear agreement in

May 2018 increased mistrust between Iran and the United States, and the president-elect is uneasy with the situation, Coville argued.

Referring to Israel's role in the assassination of Iranian scientist Mohsen Fakhrizadeh, the analyst said that several analyses mention Israel as the perpetrator of the assassination.

He further noted that Israelis pursued at least two goals: The first one was to push Iran into a retaliatory attack, which could trigger a potential US strike on Iran. The second was to annoy some Iranian political actors to oppose any possible talks with the US and hamper Americans' return to the nuclear deal, dubbed the Joint Comprehensive Plan of Action (JCPOA).

### 'Democracy Prevailed,' Biden Says After US Electoral College Confirms His Win

US President-elect Joe Biden delivered a forceful rebuke on Monday to President Donald Trump's attacks on the legitimacy of his victory, hours after winning the state-by-state Electoral College vote that officially

determines the US presidency.

"In this battle for the soul of America, democracy prevailed," Biden said in a prime-time speech from his hometown of Wilmington, Delaware. "Now it's time to turn the page, as we've done throughout our history - to unite, to heal."

Monday's vote, typically a formality, assumed outsized significance in light of Trump's extraordinary effort to subvert the process due to what he has alleged was widespread voter fraud in the Nov. 3 election. California, the most-populous

US state, put Biden over the 270 votes needed to win the Electoral College when its 55 electors unanimously cast ballots for him and his running mate, Kamala Harris. Biden and Harris - the first woman, first Black person and first Asian American to become vice president-elect - will be sworn in on Jan. 20.

In a roughly 13-minute speech, Biden, the Democratic former vice president, called for unity while voicing confidence that the country's democratic institutions had held in the face of Trump's attempts to reverse the election

outcome.

"The flame of democracy was lit in this nation a long time ago," Biden said. "We now know that not even a pandemic or an abuse of power can extinguish that flame," he said, Reuters reported.

Biden emphasized that Trump and his allies filed "dozens and dozens" of legal challenges to the vote totals without success, including a Texas lawsuit that asked the US Supreme Court to invalidate four states' results. The court, including three Trump appointees, rejected the bid with no dissents last week.

### NEWS

### Doha, Muscat oppose tie normalization with Zionist Regime

Raialyoum has quoted an informed source as saying that senior Qatari and Omani officials have opposed the US request to normalize relations with the Zionist regime. The resource said that US President Donald Trump's son-in-law and senior advisor Jared Kushner, during his recent visit to Doha, called for Qatar to normalize relations with the Zionist Regime. According to the report, Kushner demanded that Doha normalize its relations with the Zionist regime before the end of Donald Trump's presidency in the United States. According to the source, senior Doha officials strongly opposed Kushner's request to normalize Qatar's relations with Tel Aviv; however, they showed flexibility in response to other requests made by Trump's son-in-law. In addition, the source said that despite some news in various media outlets about the imminent normalization of Oman's relations with the Zionist regime, the Omani authorities have not made such a decision and opposed Washington's requests in this regard. The source also stressed that according to the latest news and reports, Kuwaiti leaders have not yet made any decision to normalize relations with the Zionist regime.

### SPND budget increased by 256 percent: defense min.

Iranian Minister of Defense announced a 256 percent increase in the budget of the Organization of Defensive Innovation and Research (known by its acronym SPND). "After the assassination of Martyr Fakhrizadeh, the Leader of the Islamic Revolution said that two important issues should be put on the agenda by all those involved, first, the pursuit of this crime and the definitive punishment of its perpetrators, and second, the pursuit of the martyr's scientific and technical efforts," said Brigadier General Amir Hatami on Tuesday. Stating that the enemy in this incident sought to disrupt the process of scientific movement and the speed of progress of the Islamic Republic in the field of new technologies, he added, "The enemy was well aware that we have made significant progress in emerging and innovative areas, therefore, with this action, it tried to weaken the morale of the people and damage the security and authority of Iran."

"Our missile issues have caught the eye of the enemies," Hatami noted, adding, "We have strengthened our missile power every day." He highlighted, "Iranian Defense Ministry's Organization of Defensive Innovation and Research will work harder than before." "After the assassination of this martyr, all the employees and managers of the Ministry of Defense are determined to continue Fakhrizadeh's path, and the government, in a worthy action, increased the budget of the Organization of Defensive Innovation and Research by 256 percent," the defense minister said.

### News

### Iraq to Sue US over Use of Depleted Uranium Weapons: Official

An adviser to the Iraqi parliament's foreign affairs committee said the Baghdad government is planning to lodge an international lawsuit against the US for using internationally-banned munitions in civilian areas.

Hatifal-Rikabi told Arabic-language al-Maalomah news agency in an interview that Iraq is going to file the case at Swedish and German courts over appalling crimes that Washington has perpetrated in the Arab country, including the use of depleted uranium weapons.

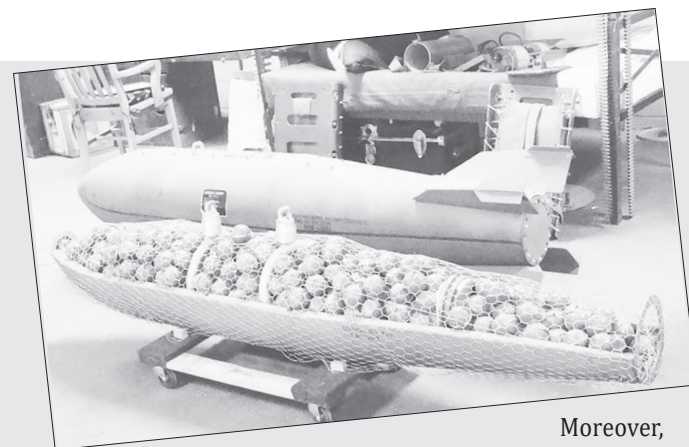
Rikabi went on to say that such a measure will ensure international accountability for the US, and will not give it the chance to procrastinate the case.

"Hundreds of cancer cases are recorded every month (in Iraq), and the figure is clear evidence for the extent of the damage that US forces have committed," he stated, calling on the Iraqi Health Ministry to "release facts and figures about casualties caused by US bombing campaigns,"

Press TV reported.

US-led wars in Iraq have left behind hundreds of tons of depleted uranium munitions and other toxic wastes.

Official Iraqi government statistics show that, prior to the outbreak of the First Persian Gulf War in 1991, the rate of cancer cases in Iraq was 40 out of 100,000 people. By 1995, it had increased to 800 out of 100,000 people, and, by 2005, it had doubled to at least 1,600 out of 100,000 people. Current estimates show the increasing trend continuing. Contamination from depleted uranium munitions and other military-related pollution is suspected of causing a sharp rise in congenital birth defects, cancer cases, and other illnesses throughout much of Iraq. Many doctors and scientists maintain that the recent emergence of diseases that were not previously seen in Iraq, such as new illnesses in the kidney, lungs, and liver, as well as total immune system collapse, are connected to public exposure to war contaminants. Depleted uranium (DU) contamination may also be related to the substantial rise in leukemia, renal, and anemia cases, especially among children.



Moreover, there has also been a dramatic jump in miscarriages and premature births among Iraqi women, particularly in areas where heavy US military operations occurred, such as Fallujah. During 2004, the US military carried out two massive military sieges of the city of Fallujah, using large quantities of DU ammunition, as well as white phosphorous.

# ISFAHAN NEWS

The First Bilingual Economic Newspaper In Isfahan Province

20000 Rials

Wednesday, December 16, 2020, No. 670

## German scholar offers his COVID-19 vaccine for free by UN

Professor of Immunology at University of Mainz, Germany Ugur Sahin offered his COVID-19 vaccine for free access under the auspices of the United Nations. Speaking in an exclusive interview with IRNA, Sahin stressed compliance with commitments to the contract with Pfizer pharmaceutical company. He called for UN cooperation for free access of the poor countries to COVID-19 vaccines..Sahin and his wife Özlem Türeci who is the Chief Medical Officer of BioNTech started working on COVID19 vaccine and after one year in cooperation with Pfizer pharmaceutical company, they could produce a vaccine whose clinical trials were approved. The vaccine made by the company named BNT162b2 is the first vaccine which received permit in the UK. He, a Muslim himself, noted that due to the outbreak of coronavirus, he is trying to help either the Muslim or the non-Muslim countries.



### Headlines

**Ex-diplomat: Iran should use tools of diplomacy to play role in club of powers**

5

**US treasury hacked by foreign government group: report**

5

**Ayandeh Bank Wants to Sell 3.5\$ Billion Iran Mall**

4

CALL TO PRAYER TIME IN ISFAHAN

**Morning call to prayer:**

05:32:21

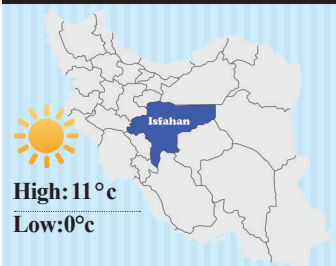
**Noon call to prayer:**

11:59:10

**Evening call to prayer:**

17:18:51

### WEATHER



## Iran condemns US sanctions against Turkey

Iran's Foreign Minister Mohammad Javad Zarif on Tuesday strongly condemned the US unilateral sanctions against Turkey. "U.S. addiction to sanctions and contempt for international law at full display again," Zarif wrote on his official Twitter account. The United States has sanctioned Turkey's top defense procurement and development body Presidency of Defense Industries (SSB), its chairman Ismail Demir and three other employees for purchasing Russian defense systems. "We stand with the people and government of Turkey," Zarif said.



## No permission needed to return to oil market

4

## US Attorney General Barr Steps Down As Trump Election Defeat Confirmed

US Attorney General William Barr will step down next week, he said on Monday, shortly after the US Electoral College confirmed President Donald Trump's loss to Democratic President-elect Joe Biden.

Barr, who had angered Trump by not supporting his incorrect claims that the Nov. 3 election result had been tainted by widespread fraud, said he would leave office on Dec. 23, a little less than a month before Biden is sworn in on Jan. 20.

Deputy Attorney General Jeff Rosen will take over as acting attorney general after Barr's departure, Trump said.

"Our relationship has been a very good one, he has done an outstanding job!" Trump said of Barr on Twitter.

A White House official told Reuters that Barr resigned on his own accord.

Trump lashed out at Barr on Twitter over the weekend after the Wall Street Journal reported that Barr knew earlier this year about an investigation into Biden's son Hunter's taxes. Trump retweeted a comment from radio host Todd Starnes saying Barr should be fired for not disclosing the probe during the campaign. "A big disappointment!" Trump said in his tweet. Barr's fate in the waning days of the Trump administration had been in question since he said earlier this month that a Justice Department investigation had found no sign of major fraud in the election, contradicting Trump's claims.

Trump's legal team accused Barr of failing to conduct a proper inquiry into the allegations. Barr's resignation letter was released shortly after he briefed the president about the Justice Department's review into the Trump campaign's voter fraud claims. In it, Barr pledged the allegations "would continue to be pursued."

The White House official said Barr's meeting with Trump was amicable. In the letter, Barr also praised what he called Trump's historic record, saying he had helped boost the economy, strengthen the military and curb

illegal immigration. "I am proud to have played a role in the many successes and unprecedented achievements you have delivered for the American people," Barr wrote.

Biden beat Trump by 306 to 232 votes in the state-by-state Electoral College that chooses the president, as well as by more than 7 million ballots in the popular vote.

Despite that, Trump has refused to concede and continues to promote his baseless voting fraud allegations, which have been repeatedly rejected by state and federal officials.

Trump has pursued a series of legal challenges in numerous states, but he has not managed to prevail in any of them.

Last week, the US Supreme Court rejected a long-shot lawsuit by Texas that was backed by Trump and a number of other states seeking to throw out voting results in four states, dealing what is seen as the fatal blow in his quest to undo his election loss.

Barr has long been a staunch Trump ally, drawing scorn from Democrats and many of the department's own career prosecutors who have accused him of putting Trump's personal interests ahead of those of the country.

"William Barr was willing to do the President's bidding on every front but one. Barr refused to play along with President Trump's nonsensical claims to have won the election," Democratic House of Representatives Judiciary Committee Chairman Jerrold Nadler said in a statement.

"Whomever Joe Biden chooses as the new Attorney General will have a tremendous amount of work to do to repair the integrity of the Department of Justice," Nadler added.

Prior to the 2020 election, Barr repeated Trump's unfounded claims that mail-in ballots could be subject to fraud, and he also intervened in several high-profile criminal cases in ways that benefited Trump's political allies such as Michael Flynn and Roger Stone. In May 2019, Barr tapped federal prosecutor John Durham to investigate Obama-era intelligence and law enforcement officials for possible crimes in connection with their early stage probe into whether Trump's 2016 presidential campaign colluded with the Russian government.

## Poor Countries Face Long Wait for Coronavirus Vaccines despite Promises

With Canadians, Americans and Britons rolling up their sleeves to receive coronavirus vaccines, the route out of the pandemic now seems clear to many in the West, even if the rollout will take many months. But for poorer countries, the road will be far longer and rougher.

The ambitious initiative known as COVAX created to ensure the entire world has access to COVID-19 vaccines has secured only a fraction of the 2 billion doses it hopes to buy over the next year, has yet to confirm any actual deals to ship out vaccines and is short on cash.

The virus that has killed more than 1.6 million people has exposed vast inequities between countries, as fragile health systems and smaller economies were often hit harder. COVAX was set up by the World Health Organization, vaccines alliance GAVI and CEPI, a global coalition to fight epidemics, to avoid the international stampede for vaccines that has accompanied past outbreaks and would reinforce those imbalances. But now some experts say the chances that coronavirus shots will be shared fairly between rich nations and the rest are fading fast. With vaccine supplies currently limited, developed countries, some of which helped fund the research with taxpayer money, are under tremendous pressure to protect their own populations and are buying up shots. Meanwhile, some poorer countries that signed up to the initiative are looking for alternatives because of fears it won't deliver.

"It's simple math," said Arnaud Bernaert, head of global health at the World Economic Forum. Of the approximately 12 billion doses the pharmaceutical industry is expected to produce next year, about 9 billion shots have already been reserved by rich countries. "COVAX has not secured enough doses, and the way the situation may unfold is they will probably only get these doses fairly late."

To date, COVAX's only confirmed, legally binding agreement is for up to 200 million doses, though that includes an option to order several times that number of additional doses, GAVI

spokesman James Fulker said. It has agreements for another 500 million vaccines, but those are not legally binding.

The 200 million doses will come from the Serum Institute of India, the company that will likely make a large portion of the coronavirus shots destined for the developing world. CEO Adar Poonawalla says it has a confirmed order for 100 million doses each of a vaccine developed by Oxford University and AstraZeneca and one from Novovax.

"We don't have anything beyond that in writing," he told AP. "If they want more, they'll have to place more orders."

He said the lack of commitment from COVAX will mean a much longer wait for people in developing countries. Poonawalla also noted that his company's first priority would be making shots for India, which has suggested it wants at least 300 million vaccines. It's likely India would not be able to take all of those at once, but a big order could delay the distribution of vaccines for other parts of the developing world, Poonawalla said.

Potentially further slowing down the process is that neither the AstraZeneca vaccine nor the Novovax one has been licensed by any regulatory agency yet — and any injection distributed by COVAX will likely need WHO approval. COVAX does not have any supplies of the two vaccines that appear to be most effective so far — the Pfizer-BioNTech shot and the Moderna one. The United Kingdom has already begun giving the Pfizer vaccine, and the United States and Canada are rolling it out this week. Some Persian Gulf countries have also authorized it.

Still, GAVI said they "aim to start rolling out safe and effective vaccines to COVAX (member countries) at scale within the first and second quarters of the New Year."

Even with vaccines in hand, the rollouts will take many months, even in rich countries, and many developing ones are facing serious logistical challenges that will add to delays, noted Dr. Gagandeep Kang, an infectious diseases expert at the Christian Medical College at Vellore in southern India.

Barr has long been a staunch Trump ally, drawing scorn from Democrats and many of the department's own career prosecutors who have accused him of putting Trump's personal interests ahead of those of the country.

"We don't have anything beyond that in writing," he told AP. "If they want more, they'll have to place more orders."



مساحت امتیاز و مدیر مسئول: رضا محزونیه

سر دبیر: مرصیه ربیعی

دفتر اصفهان: میدان احمدآباد، ابتدای خیابان شهیدمفتح (بهر ۳) ساختمان حورا

تلفن: ۳۲۲۷۴۵۰۳

روابطعمومی:تلفن: ۳۲۲۷۴۷۵۴-۳۲۲۷۴۵۱۴ فاکس: ۳۲۲۷۴۵۱۴

سازمان آگهی‌های اصفهان: ۳۲۲۷۴۵۱۸-۳۲۲۷۴۵۱۷

فاکس بازرگانی اصفهان: ۳۲۲۷۴۵۱۰-۳۲۲۷۴۵۰۷

چاپ: گل‌نیز

امور مشترکین اصفهان: ۳۲۲۷۴۵۰۸-۳۲۲۷۴۵۰۸



### کارآفرینان با چه ترس‌هایی روبرو می‌شوند؟

## مانعی به نام «ترس»

کارآفرینی مهارتی است که بیشتر از دانش و اطلاعات نیاز به مهارت و ویژگی‌های روحی خاصی دارد. کارآفرینان بیشتر از آن که با مدرک تحصیلی خود مشهور شده باشند، با روحیه‌ی خستگی‌ناپذیر و اراده‌های محکم خود برای رسیدن به موفقیت در ذهن‌ها ماندگار شده‌اند. اما به راستی چه چیزی باعث می‌شود که برخی افراد در همان ابتدای مسیر از برداشتن قدم اول ناتوان باشند اما برخی دیگر بتوانند تمام موانع را پشت سر بگذارند و تبدیل به کارآفرین‌های موفق شوند؟ یکی از موانع مهم بر سر راه افرادی که می‌خواهند کارآفرین شوند، وجود عاملی به نام ترس است.



افراد ممکن است نسبت به چیزهای مختلف ترس‌هایی را در وجود خود احساس کنند و همین ترس‌ها مانند سدی بر سر راه موفقیتشان قرار گیرد.

در این مقاله قصد داریم مهم‌ترین و رایج‌ترین ترس‌هایی را که کارآفرینان با آن روبرو می‌شوند، معرفی کنیم:

#### ۱) ترس از شکست

بزرگ‌ترین ترسی که بر سر راه افراد کارآفرین، قرار گرفته است، ترس از شکست است. ترس از شکست باعث می‌شود که افراد آینده‌ای ناخوشایند را در ذهن خود مجسم کنند و اینطور فکر کنند که قرار است زحمات آن‌ها به هر دلیلی نتیجه ندهد. بسیاری از افراد هستند که با فکر کردن به موفقیت، انگیزه و انرژی لازم برای شروع کارآفرینی را دارانند اما به محض اینکه نیمه خالی لیوان را در ذهن خود می‌آورند، به یکباره تمام تصورات مثبت شان در هم می‌ریزد و تسلیم افکار منفی می‌شوند. ترس از شکست ممکن است به قدری قوی باشد که حتی مانع از برداشتن گام اول در مسیر کارآفرینی باشد. به هر حال ترس از شکست یکی از ترس‌های طبیعی است که تقریباً در تمام کارآفرینان به نوعی وجود دارد.

بزرگ‌ترین ترسی که بر سر راه افراد کارآفرین، قرار گرفته است، ترس از شکست است. ترس از شکست باعث می‌شود که افراد آینده‌ای ناخوشایند را در ذهن خود مجسم کنند و اینطور فکر کنند که قرار است زحمات آن‌ها به هر دلیلی نتیجه ندهد.

#### ۲) ترس از آغاز کردن

اگرچه ترس از شکست، یکی از دلایل ترس از آغاز کردن است، اما این نوع ترس دلایل دیگری هم ممکن است داشته باشد. به عنوان مثال شخصی کارآفرین ممکن است درباره ایده خود حساسیت زیادی داشته باشد و بخواهد زمان زیادی را صرف تحقیقات اولیه کند. همچنین برخی کارآفرینان تمایل دارند از ابتدا تا انتهای مسیر را به صورت دقیق روی کاغذ مشخص کنند؛ اما به هر حال باید بپذیرند که در برخی از مراحل ممکن است شرایط و عمل، به شیوه‌ای دیگر رقم بخورد و باید این انعطاف را در خود ایجاد کنند. اگرچه تحقیقات یکی از مراحل ضروری برای آغاز هر کاری است اما اگر این مرحله زیاد از حد به درازا بکشد، ممکن است باعث دلسردی شخص کارآفرین و تیم همراه او شود.

#### ۳) ترس از اشتباه کردن

در حالی که ترس از شکست بیشتر در ابتدای مسیر کارآفرینی برای افراد پیش می‌آید، ترس از اشتباه کردن مربوط به مراحل بعدی می‌شود. این نوع ترس بیشتر در مراحل میانی، بعد از کارآفرینان شکل می‌گیرد. آن‌ها برآز یک شروع پر چالش و گذراندن مراحل سخت اولیه، آینده را به خود نزدیک‌تر می‌بینند؛ اما همزمان این فکر در آن‌ها به وجود می‌آید که شاید مراحل قبلی را درست طی نکرده باشند یا اینکه برآورد آن‌ها از آینده اشتباه باشد. این ترس گاه آن قدر قوی است که سبب می‌شود شخص کارآفرین به اندازه‌ای وسواس به خرج دهد که راه درست خود را به میانه راه تغییر داده و در مسیر نادرست قدم بگذارد ریشه ترس از اشتباه کردن را در اکثر اوقات می‌توان در آرمانگرایی افراد جستجو کرد.

#### ۴) ترس از ریسک کردن

هر اندازه که یک کارآفرین خواهد یا بر نامه‌ریزی قبلی کارها را پیش

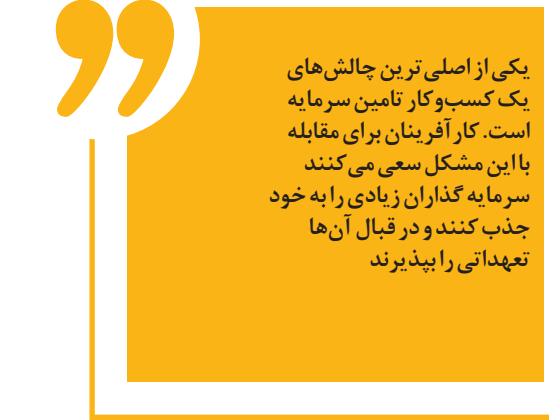
ببرد، بالاخره زمان‌هایی وجود دارد که نمی‌تواند باطمینان از نتیجه تصمیمات خود، دست به عمل بزند و گاهی مجبور است ریسک کند؛ یعنی پیامد تصمیم خود را هر چه بود از آن بپذیرد. البته ریسک کردن به معنای تصمیم‌گیری غیر عملی نیست، بلکه فقط در مواردی پیش می‌آید که کارآفرین به دلیل شرایط پیچیده

قادر نیست آینده را به طور قطعی پیش‌بینی کند. برخی کارآفرینان به دلیل ترسی که از آینده مبهم دارند، حاضر نیستند در هیچ موردی ریسک کنند و همواره ترجیح می‌دهند روحیه محافظه‌کارانه‌ای داشته باشند. به هر حال باید بپذیرفت که ریسک کردن یا خطر کردن یکی از الزامات موفقیت در مسیر کارآفرینی است که البته نیاز

به مدیریت دارد.

#### ۵) ترس از کمبود منابع مالی

یکی از اصلی‌ترین چالش‌های یک کسب‌وکار تأمین سرمایه است. کارآفرینان برای مقابله با این مشکل سعی می‌کنند سرمایه‌گذاران زیادی را به خود جذب کنند و در قبال آن‌ها تعهداتی را بپذیرند. معمولاً کارآفرینانی که در مراحل آغازین قرار دارند، سعی می‌کنند سرمایه خود را از طریق قرض کردن از منابع مختلف تأمین کنند و بعد از مدتی با فکر کردن درباره میزان بالای قرض‌های خود، دچار استرس و ترس می‌شوند؛ ترس اینکه کسب‌وکار آن‌ها نتواند به حدی از سوددهی برسد که قرض‌هایشان را بپردازند. یکی دیگر از ترس‌های مرتبط با منابع مالی، ترس از وضعیت زندگی شخصی و حقوق اعضای تیم است. تصور اینکه برای پرداخت حقوق اعضای تیم، منابع کافی وجود نداشته باشد، همواره کارآفرینان را نگران می‌کند. این مسئله حتی ممکن است گریبان‌گیر



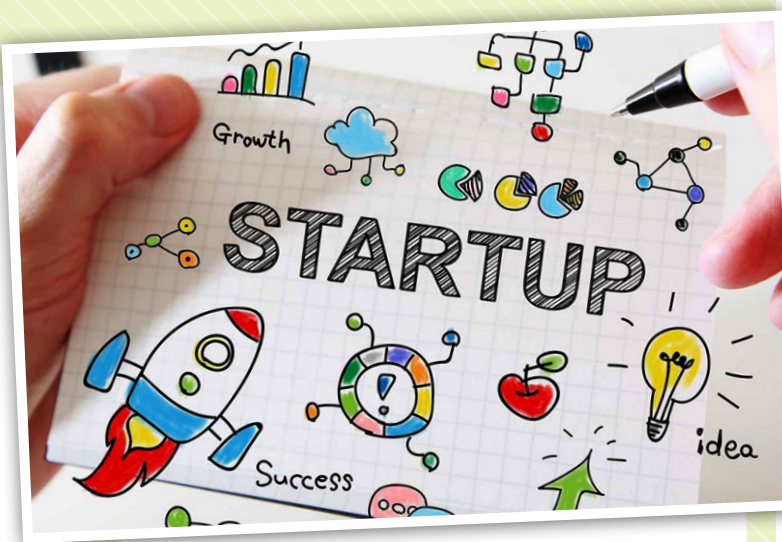
### استارت آپ

## حمایت از کسب‌وکارهای خرد در مصوبه جدید هیئت مقررات‌زایی

این کمیسیون راه‌نق‌ای آن ببخشد. متأسفانه ترتیب رسیدگی در این کمیسیون در طرح حمایت از مالکیت صنعتی (ماده ۲۲ طرح نیز حاوی اشکالات فعلی است. هیئت مقررات‌زایی و تسهیل مجوزهای کسب و کار در مصوبه خود برای رفع این مشکلات مقرر کرده است که کارگروهی با حضور سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، معاونت حقوقی رئیس‌جمهور و دبیرخانه هیئت مقررات‌زایی و تسهیل صدور مجوزهای کسب و کار تشکیل شود تا پیشنهاداتی نسبت به تعیین زمان‌های مقرر بدون نظر گرفتن مواعید و مهلت‌های قانونی، ارائه دهد.

این موضوع سبب شده است تا بسیاری از استارت‌آپ‌ها و کسب‌وکارهایی که در فضای مجازی (مثلاً اینستاگرام) فعالیت دارند در ابتدای کار خود به دلیل نداشتن مدارک فعالیت‌قادر نباشند. علامت‌تجاری خود را به ثبت برسانند. این درحالی است که علامت‌های تجاری استارت‌آپ‌ها و کسب‌وکارهای مجازی عمدتاً علامت‌های ابتکاری هستند و احتمال سوءاستفاده‌دیگران از این علامت‌ها وجود دارد. در مصوبه هیئت مقررات‌زایی مقرر شده است که هر شخص بدون ارائه هیچ مجوزی اعم از مجوز فعالیت حق خواهد داشت فقط یک علامت را در یک یا چند طبقه به ثبت برساند. این مصوبه، مشکل موجود در آیین‌نامه مذکور را بر طرف کرده است و اشخاص حتی قبل از راه‌اندازی کسب‌وکار می‌توانند به ثبت علامت تجاری خود اقدام کنند. به موجب ماده ۸ آیین‌نامه اجرائی قانون ممنوعیت به‌کارگیری اسامی، عناوین و اصطلاحات بیگانه، کالاهای صادراتی، مشروط بر اینکه در داخل کشور توزیع نشوند، از شمول قانون و آیین‌نامه مذکور خارج هستند. در راستای همین حکم، اداره مالکیت صنعتی جهت ثبت علامت لاتین، علاوه بر سایر مدارک، ارائه کارت‌بازگانی را نیز لازم می‌داند، در حالی که اخذ کارت‌بازگانی برای بسیاری از کسب‌وکارها امری دشوار است.

مصوبه هیئت مقررات‌زایی در جهت رفع این مشکل مقرر کرده است که اداره مالکیت صنعتی باید در فرم اظهارنامه‌های خود عبارت «الزام به عدم عرضه کالاهای موردنظر در داخل کشور» را درج و شرط ارائه کارت‌بازگانی را حذف کند. بدین ترتیب کسب‌وکارها می‌توانند با تعهد به عدم ارائه کالا در داخل کشور، علامت لاتین خود را فعال‌نشان کنند و پس از آن در صورت تمایل به سرآخذ کارت‌بازگانی بروند. یکی از مشکلات فعلی نظام ثبت مالکیت صنعتی، طولانی و غیرشفاف بودن فرآیند رسیدگی در کمیسیون موضوع ماده ۱۷۰ آیین‌نامه اجرائی قانون ثبت اختراعات، طرح‌های صنعتی و علامت تجاری است. این امر سبب شده تا بسیاری از متقاضیان ثبت علامت عطای اعتراض در



### مصوبه هیئت مقررات‌زایی و تسهیل مجوزهای کسب‌وکار گامی مثبت در جهت حمایت از استارت‌آپ‌ها و کسب‌وکارهای خرد است.

مهدی کارچانی، مدیر گروه حقوق مالکیت فکری پژوهشگاه قوه قضائیه در یادداشتی، به بررسی مصوبه هیئت مقررات‌زایی و تسهیل مجوزهای کسب‌وکار پرداخته و آن را گامی مثبت در جهت حمایت از استارت‌آپ‌ها و کسب‌وکارهای خرد دانسته است.

متن یادداشت به این شرح است:

هیئت مقررات‌زایی و تسهیل صدور مجوزهای کسب‌وکار در چهل و چهارمین نشست خود (چهارم آذر ۹۹) مقرراتی را از جمله راجع به اصلاح فرآیند ثبت علامت تجاری تصویب کرده است که در راستای حمایت بیشتر از کسب‌وکارها مفید فایده به نظر می‌رسد و برخی از مشکلات مقررات فعلی مربوط به ثبت علامت تجاری را مرتفع می‌سازد. در وضعیت فعلی تنها شخصی قادر به ثبت علامت تجاری است که در زمینه کالاها یا خدمات مربوط به علامت فعالیت رسمی داشته باشد؛ به موجب ماده ۱۱۱ آیین‌نامه اجرائی قانون ثبت اختراعات، طرح‌های صنعتی و علامت تجاری، هر شخصی که قصد ثبت علامت



### رونمایی از اولین پروتوتایپ شهر هوشمند توسط استارت‌آپ چینی

در سال‌های اخیر همواره، شهرهای آرزوی می‌گردید که در آن ربات‌ها به انسان‌ها خدمات ارائه کنند. استارت‌آپی در چین، اولین پروتوتایپ شهر هوشمند خود را اخیراً، در وب سامیت اسمال، تحت عنوان تکنولوژی داووس، رونمایی کرده است. به گزارش پایگاه خبری بانکداری الکترونیک، در اولین گفت‌وگو، ویکتور ای، بنیان‌گذار و مدیرعامل گروه ترمنیوس، درباره «دره ابری» صحبت کرد. دره ابری، منطقه‌ای شبیه به دانشگاه است که در آن افراد، تکنولوژی و طبیعت در کنار هم هستند.

فضاها برای چهار سبک زندگی طراحی شده‌اند: زندگی انسانی، زندگی گیاهی، زندگی حیوانات و زندگی مصنوعی. مدیر عامل این شرکت می‌گوید، آشنیاسیا با استفاده از چیپ‌ها و سنسورها کار می‌کنند. وقتی سخت‌افزار موجود با سیستم عامل این شرکت ادغام شود، شهر و اجزای آن مثل یک گوشی هوشمند کار می‌کنند.

ویکتور ای می‌گوید: «این بستر مثل یک ماشین هوشمند یا گوشی هوشمند کار می‌کند. تکنولوژی‌های مختلف در کنار هم کار می‌کنند و یک شهر مبتنی بر هوش مصنوعی را به وجود می‌آورند.» بستر این شرکت مشابه یک مرکز کنترل عمل می‌کند که اطلاعات و دستورالعمل‌های مختلف را از چیپ‌های داخل وسیله‌ها که در سرتاسر این شهر وجود دارند، جمع‌آوری و سپس تحلیل می‌کند. با استفاده از این بستر، افراد می‌توانند در لحظه اطلاعات را دریافت کنند و بر اساس آن بهینه‌تصمیم‌گیری کنند.



خود آن‌ها شود و در مخارج زندگی و پرداخت هزینه‌های خود دچار مشکل شوند. ترس از کمبود منابع مالی اگر کنترل نشود، می‌تواند تمرکز کارآفرینان را به هم بریزد.

#### ۶) ترس‌های ناشناخته

علاوه بر موارد بالا که از مهم‌ترین ترس‌های شناخته‌شده رایج هستند، ترس‌هایی وجود دارند که دقیقاً معلوم نیست به چه عواملی برمی‌گردند، اما همواره ذهن کارآفرینان را به خود مشغول می‌کنند. برخی از این ترس‌ها ممکن است به خاطر تجربه یک فضای کاری جدید باشد. این مسئله بیشتر برای افرادی به وجود می‌آید که تا قبل از آغاز کارآفرینی، در جایی با حقوق ثابت کار کرده‌اند و دغدغه‌های نداشته‌اند؛ اما حالا با ورود به دنیای کارآفرینی، طبعاً مسئولیت‌های بیشتری بر عهده آن‌ها است که باید بتوانند به درستی آن‌ها را انجام دهند. قرار گرفتن در این فضای جدید، می‌تواند ترس‌ها و استرس‌هایی را در روحیه فرد ایجاد کند.

#### انواع لغزش را بشناسید

لغزش به دو دسته مثبت و منفی تقسیم بندی می‌شود که در اینجا این تقسیم بندی رو با مثال توضیح می‌دهم. فرض کنید شماردو خرید قرار دادید در ۱.۳۱۵۰ لغزش مثبت این هست که اردر buy یا خرید شما در ۱.۳۱۲۰ باز بشود که خوب ۳۰ پیپ در صورت موفقیت معامله به سود شما اضافه کرده. البته در صورت موفقیت معامله! لغزش منفی: اگر اردر خرید شما به جای ۱.۳۱۵۰ در ۱.۳۱۸۰ باز بشود.

#### آیا می‌شود کاری کرد که از لغزش جلوگیری کنیم؟

متأسفانه باید عرض کنم که جواب منفی است! بدون توجه به بروکری که معامله‌گر با اون کار می‌کند، Slippage چیزی هست که گهگاه تریدر اون رو ممکن است تجربه کند. عده زیادی باور دارند که وقتی این اتفاق می‌افتد بروکر دارد کلاهبر سرشان می‌گذارد. البته نمی‌خواهیم این گزینه را رد کنیم، ولی خیلی مواقع هم بروکر تقصیری ندارد بلکه تقصیر خود لغزش Slippage می‌معرفت هست! باید بپذیریم که slippage جزء بازار هست، ولی توصیه می‌شود در مواقع خبرهای خیلی مهم وارد بازار نشوید و صبر کنید خبر اثرش را بر بازار بگذارد بعد ورود کنید.