

Some Hydrating Foods That Aren't Watermelon



اسکن کنید
و تازترین
اخبار را
به صورت
آنلاین
دنبال کنید

مصائب بی پایان بی آبی در استان اصفهان؛ آبرسانی به ۳۶۰ روستا با خودرو آبرسان؛

تشنگی در انتظار تانکر



خبر شهردار اصفهان درباره خط ۲ مترو؛ زیرساخت، ریل گذاری، ایستگاه ها و نازک کاری

رام قطارهای اصفهان زمین گیر در چین

رونمایی از نخستین دیپارتمان بازاریابی مبتنی بر هوش مصنوعی در الکامپ

فروش ۳۰۲ هزار میلیارد تومانی «شپنا» در بورس کالا؛ «شپنا» در جمع سه فروشنده برتر بورس کالا

مدیرعامل شرکت ذوب آهن در جمع خبرنگاران؛ عبور از بن بست ها و جهش در تولیدات راهبردی

بحث درباره خودآگاهی هوش مصنوعی می تواند یک تله باشد

مدیرعامل شرکت واحد اتوبوسرانی اصفهان خبر داد؛ کاهش سرفاصله حرکت اتوبوس های شهر اصفهان تا اول مهر

رییس مرکز پیش بینی و مخاطرات جوی اداره کل هواشناسی اصفهان؛ دمای هوای اصفهان تا هفت درجه کاهش می یابد

شبانۀ های زاینده رود رودی که نامش با زندگی گره خورده است شب ها نفس های شهر را به تماشا می نشیند؛ جایی که آب، نور و نگاه ها در هم گره می خورند و از غروب تا پاسی از شب، پل های زاینده رود، خنده ها، قدم ها و نگاه های مردم را با جریان زندگی بخش پیوند می زند.

منبع: ایمنّا

آگهی حراج (نوبت اول)

دهیاری و روستای فراموشجان به استناد مجوز شماره ۴۰۵/۱۰۷ مورخ ۱۴۰۵/۵/۰۲ اعضای هیئت تطبیق شورای اسلامی روستای فراموشجان از توابع بخش چنارود شهرستان چادگان در نظر دارن نسبت به فروش ملک مشروحه ذیل از طریق حراج عمومی به صورت نقد اقدام نمایند. لذا از کلیه خریداران جهت شرکت در مزایده دعوت بعمل می آید. موضوع مزایده: فروش پلاک شماره ۴۳ از مجموعه تفکیکی روستای فراموشجان مشخصات و قیمت پایه املاک مزایده:

ردیف	شرح	شماره قطعه	نوع کاربری	متراژ کل (مترمربع)	قیمت پایه (ریال)	توضیحات
۲	شش دانگ زمین (عرصه)	۴۳	مسکونی	۴۴۸.۷	۹,۱۹۸,۳۵۰,۰۰۰	دارای سند تک برگ

زمان و مکان دریافت اسناد: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۶/۱۱ تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۶/۱۴ مکان: استان اصفهان - شهرستان چادگان - بخش چنارود - روستای فراموشجان - دهیاری فراموشجان

زمان و مکان تحویل اسناد: روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۶/۱۴ مکان: استان اصفهان - شهرستان چادگان - شهر چادگان - دهیاری فراموشجان

زمان و مکان گذاشتن پیشنهادها: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۶/۱۴ مکان: استان اصفهان - شهرستان چادگان - شهر چادگان - دهیاری فراموشجان

نحوه دریافت ثمن معامله و شرایط پرداخت جهت تنظیم میابعه نامه به شرح جدول ذیل می باشد.

سپرده شرکت در مزایده	حصة ثمن معامله زمان تنظیم میابعه نامه و تحویل ملک	زمان تنظیم سند
۱۰ درصد	۸۰ درصد	۱۰ درصد

ارائه ۱۰ درصد مبلغ پایه هر قطعه زمین به عنوان ضمانتنامه بانکی یا فیش واریزی.

هزینه نشر آگهی، کارشناسی و انتقال سند و... بر عهده برنده حراج میباشد.

شرکت کنندگان در حراج اسناد مزایده و پیشنهادهای خود را باید در پاکتهای جداگانه لاک و مهر شده شامل تضمین (پاکت الف) - پیشنهاد قیمت (پاکت ب)، بگذارند و همه پاکتها را در لاف مناسب و لاک و مهر شده قرار دهند.

به پیشنهادهایی که فاقد سیرده و مشروط و سیرده های کمتر از میزان مقرر و پیشنهادهایی که پس از انقضای مدت مقرر در آگهی واصل شود مطلقاً تر تیب اثر داده نخواهد شد.

دهیاری در رد یا قبول پیشنهادها در هر مرحله مختار خواهد بود.

در صورت انصراف برندگان اول، دوم و سوم، سیرده آنان به ترتیب به نفع دهیاری ضبط خواهد شد.

بازدید از ملک مورد درخواست با هماهنگی این دهیاری انجام خواهد شد.

شماره تماس: ۰۹۱۳۷۱۱۲۸۶

دهیاری فراموشجان شناسه آگهی: ۲۲۶۶۹۷۳

اینها صرفه ایست

سی وسه پیل پیوند آب، شهر و معماری صفوی

سی وسه پیل؛ پیوند آب و معماری صفوی

تعداد دهانه ۳۳

متراژ طول ۲۹۵

عرض ۱۴ متر

هنگ ۱۰۱۱

قد مت تقریبی ۴۰۳

اتمام ساخت

آغاز طرح ساخت ۱۰۰۸

هنگ

اینها صرفه ایست

اینها صرفه ایست

اینها صرفه ایست



فناوری‌های روز

سم‌شنبه ۱۰ شهریور ۱۴۰۵ شماره ۲۱۸۲

ISFAHAN NEWS

اخبار صنعت



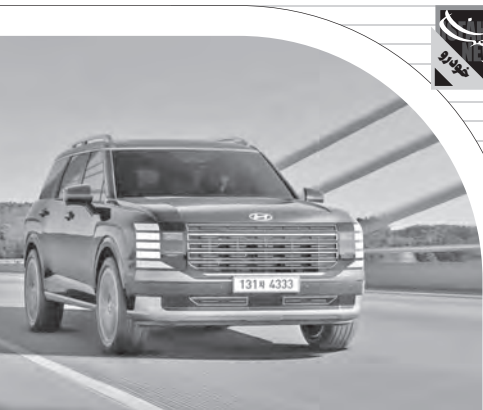
گوگل، بازی موبایلی سرگرم‌کننده Froggy's World را معرفی کرد

گوگل بازی موبایلی آرامش‌بخش و جدیدی به‌نام Froggy's World را در بخش جست‌وجوی آبوهوا منتشر کرد. گوگل یک بازی موبایلی جدید و آرامش‌بخش به‌نام Froggy's World را در سبک بازی‌های محبوبی مانند Angry Crossing و Stardew Valley به صورت بی‌سروصدا در دسترس کاربران قرار داد.

کاربران می‌توانند با جست‌وجوی واژه‌ی weather در موتور جست‌وجوی گوگل و لمس آیکن بخش در گوشه‌ی بالا سمت راست کارت اطلاعات آبوهوا، به این بازی دسترسی پیدا کنند. اجرای بازی در حال حاضر تنها روی دستگاه‌های موبایل امکان‌پذیر است و نسخه‌ی دسکتاپ ندارد. محوریت اصلی بازی کمک به قورباغه‌ی نادانین بخش آبوهوای گوگل برای بازسازی و زیباسازی خانه‌ی قارچی‌شکل خود است؛ نمادی که پیش‌تر در نمایشگرهای هوشمند Nest Hub دیده شده بود. ساختار گیمیلی شامل کندن علف‌های هرز و جمع‌آوری ژتون‌ها با لمس صفحه می‌شود.

نوع ژتون‌های دریافتی بر اساس شرایط آبوهوای واقعی کاربر، از جمله روزه، شب، باران و برف تغییر می‌کند. این ژتون‌ها برای خرید بذر گیاهان و وسایل تزئینی نظیر تیر چراغ‌برق و مجسمه‌ها کاربرد دارند که چیدمان آن‌ها در محیط بازی چند روز زمان می‌برد. شخصیت‌های متعددی مانند یک راکون بازیافت‌کننده نیز برای تعامل و گفت‌وگو در محیط طراحی شده‌اند.

گوشه‌ی بالای نمایشگر وضعیت دما و باد محیط واقعی را به‌همراه شمارنده‌ی ژتون‌ها نشان می‌دهد.



نسخه‌های جدید هیوندای پالیسید ۲۰۲۷ معرفی شدند؛

از مدل سقف‌بلند تا آفرود و مشکی مطلق

هیوندای جدید تصمیم گرفته است تا سه نسخه جدید را برای جذاب‌تر کردن سید پالیسید به بازار عرضه کند. فروش شاسی‌بلند پرچمدان هیوندای یعنی پالیسید با افت همراه شده است؛ از این‌رو کره‌ای‌ها نسخه‌های جدیدی را برای مقابله با این افت فروش روانه بازار کردند. هیوندای پالیسید ۲۰۲۷ در بازار کره جنوبی سه تیپ جدید دریافت کرده است.

نسل دوم هیوندای پالیسید اواخر ۲۰۲۴ معرفی شد و در ابتدای عرضه فروش قابل توجهی را تجربه کرد. بااین‌حال آمارها نشان می‌دهند که از ژانویه تا جولای ۲۰۲۶، تنها ۲۲،۲۱۲ دستگاه از پالیسید در کره‌جنوبی به فروش رسیده‌اند. این آمار نشان‌دهنده افت فروش ۳۸ درصدی پالیسید نسبت به مدت مشابه در سال ۲۰۲۵ است. از آن‌جایی‌که هنوز برای فیس‌لیفت پالیسید زود است، هیوندای تصمیم گرفته است تا سه نسخه جدید را برای جذاب‌تر کردن سبد پالیسید به بازار عرضه کند.

● تریم‌های جدید هیوندای پالیسید ۲۰۲۷

نخستین تریم جدید پالیسید ۲۰۲۷، نسخه سقف بلند (High Roof) است. در این مدل، ارتفاع سقف با افزایش ۲۴۰ میلی‌متری به ۲۰۰۵ میلی‌متر رسیده است. در داخل کابین، سقف خودرو به یک پتل آسمان پرستاره با چراغ‌های LED نقطه‌ای و نورپردازی مخفی مجهز شده است. از امکانات استاندارد این نسخه می‌توان به نمایشگر سقفی ۲۱.۴ اینچی برای سرنشینان عقب، رینگ‌های ۲۱ اینچی و سیستم تعلیق فعال اشاره کرد. این مدل مانند نسخه استاندارد در کره با چیدمان ۹ نفره عرضه می‌شود. مالک می‌تواند با خواباندن کنسول وسط ردیف جلو، فضای بیشتری برای سرنشینان فراهم می‌شود. این سبک از خودروهای سقف‌بلند در کره بسیار پرطرفدار است؛ مشابه آنچه در کیا کارنیوال مشاهده شده است.

دومین نسخه جدید پالیسید، نسخه جوهر مشکی (Black Ink) است. این تریم که بر پایه نسخه فول‌آپشن کالیگرافی (Calligraphy) ساخته شده، ظاهری تیره و مرموز دارد. رینگ‌های ۲۱ اینچی، جلوپنجره، سپرها، نشان‌های تجاری هیوندای و تقریباً تمامی جزئیات و تریم‌های داخل کابین به رنگ مشکی درآمده‌اند.

در نهایت سومین نسخه این خودرو، تیپ آفرود یا XRT است. این مدل با الهام از نسخه آمریکایی XRT Pro و طراحی شده است و شامل جلوپنجره و سپرهای اختصاصی، به همراه رینگ‌های ۲۰ اینچی با طراحی ویژه می‌شود. در بازار کره، این نسخه آفرودی به امکاناتی نظیر صندلی‌های ردیف دوم مجهز به سیستم تهویه و سیستم صوتی پریمیوم Bose نیز مجهز شده است.



مقاله آنتروپیک نشان داد:

به هوش مصنوعی خودآموز نزدیک شده‌ایم

پژوهش آنتروپیک گامی به‌سوی «خودپه‌وددهی بازگشتی» است؛ مفهومی که بسیاری آن را گام مهم بعدی در پیشرفت هوش مصنوعی می‌دانند.

آموزش مدل‌های هوش مصنوعی با کمک مدل‌های دیگر به یکی از اهداف محبوب آزمایشگاه‌های هوش مصنوعی تبدیل شده و حالا یکی از پژوهشگران برنامه Fellows شرکت آنتروپیک، تصویری اولیه از نحوه عملی‌شدن این ایده ارائه کرده است. آنتروپیک اخیراً مقاله‌ای با عنوان «تحقیق خودکار می‌تواند به‌طرزی قابل‌اعتماد شکست در فرایند هم‌راستایی را کاهش دهد» منتشر کرد که در آن گفته شده سیستم‌های هوش مصنوعی چگونه می‌توانند عملکرد یک مدل را در مجموعه‌ای از معیارهای هم‌راستایی بهبود دهند. این سیستم‌های خودکار با دریافت ۱۰ معیار برای رفتارهایی که هم‌راستا نبودند، توانستند عملکرد جدید را در تمامی معیارها بهبود دهند، بدون اینکه به عملکرد کلی آن لطمه‌ای وارد شود.

این سیستم که «چن یوئه-هان»، پژوهشگر برنامه Fellows، آن را هدایت کرده، بخش زیادی از فرایند سنتی پژوهش را شبیه‌سازی می‌کند. هر سیستم خودکار در منابع علمی موجود جست‌وجو می‌کند، روشی را برای کار پیشنهاد می‌دهد و سپس مدل را با استفاده از آن روش به‌مدت ۳۰ دقیقه آموزش می‌دهد. این فرایند طی چندین مرحله تکرار می‌شود و معیار موردنظر به‌تدریج بهبود پیدا می‌کند. روش‌های مؤثر حفظ و روش‌های ناکارآمد حذف می‌شوند تا سیستم بتواند با سرعت زیاد و در مقیاس بالا فعالیت کند.

● هوش مصنوعی به سمت بهبود خودکار خودش پیش می‌رود

در این مقاله آمده است: «در مجموع، این نتایج شواهد اولیه‌ای ارائه می‌کنند که نشان می‌دهد آموزش تکمیلی خودکار برای بهبود فرایند هم‌راستایی می‌تواند در آینده نزدیک عملی شود.» این پژوهش گامی به‌سوی «خودپه‌وددهی بازگشتی» (Recur-Sive Self-Improvement) محسوب می‌شود؛ مفهومی که بسیاری آن را گام مهم بعدی در پیشرفت هوش مصنوعی می‌دانند. اگر مدل‌ها بتوانند فرایند هم‌راستایی خود را بهبود دهند، این احتمال وجود دارد که بتوانند روش‌های آموزشی را در مقیاس گسترده‌تر نیز ارتقا دهند؛ اتفاقی که می‌تواند در نهایت پژوهش هوش مصنوعی را منسوخ کند.



سیاست گوگل در میانه بحران رم:

اپ‌های اندروید باید تا ۲۰۲۷ مصرف رم خود را کاهش دهند

گوگل به توسعه‌دهندگان اندروید تا فوریه ۲۰۲۷ فرصت داده است تا مصرف رم اپلیکیشن‌ها را کاهش دهند تا عملکرد دستگاه‌های ضعیف‌تر بهبود یابد.

گوگل چندی پیش اعلام کرده بود که قصد دارد مصرف حافظه رم اپلیکیشن‌های اندروید را بهینه‌سازی کند و اکنون موعد مقرر برای توسعه‌دهندگان جهت بهینه‌سازی محصولات خود را اعلام کرده است.

● بحران رم به اندروید رسید؛ گوگل توسعه‌دهندگان را ملزم به بهینه‌سازی می‌کند

بحران حافظه رم تأثیر چشمگیری بر دنیای فناوری داشته است؛ به‌طوری که گوگل چندی پیش اعلام کرد قوانین سخت‌گیرانه‌تری را در اندروید ۱۷ برای توسعه‌دهندگان، با هدف بهینه‌سازی اپلیکیشن‌ها در سیستم‌عامل اندروید، وضع کرده است. این قوانین جدید باعث می‌شوند اپلیکیشن‌های توسعه‌یافته برای دستگاه‌های اندرویدی در طیف گسترده‌تری از محصولات، عملکرد روان‌تری داشته باشند و دستگاه‌های اقتصادی و پایین‌رده با حافظه رم محدود، با مشکلات کمتری مواجه شوند.

اکنون طبق اعلام گوگل، توسعه‌دهندگان تا فوریه ۲۰۲۷ فرصت دارند مصرف رم اپلیکیشن‌های خود را بهینه‌سازی کنند. از سوی دیگر، بسیاری از تولیدکنندگان گوشی‌ها و تبلت‌های اندرویدی از به‌کارگیری ظرفیت‌های بالای حافظه رم در محصولات جدید خودداری می‌کنند؛ درحالی‌که برخی دیگر، هزینه‌های اضافی این بخش را مستقیماً به مصرف‌کننده نهایی منتقل کرده‌اند.

برای مثال، در گذشته استفاده از ماژول‌های حافظه ۶ یا ۸ گیگابایتی در محصولات میان‌رده چندان دور از انتظار نبود؛ اما امروزه بسیاری از این محصولات در مدل پایه با ۴ گیگابایت رم عرضه می‌شوند و خریداران برای دستیابی به حافظه رم بیشتر باید هزینه بالاتری پرداخت کنند. به‌منظر رم به حافظه رم مصرف هم توسط اپلیکیشن‌ها، فلما یکی از مهم‌ترین راهکارهایی باشد که گوگل برای مقابله با این شرایط در اختیار دارد و دست‌کم بتواند عملکرد روان دستگاه‌ها را در کوتاه‌مدت حفظ کند. براساس گفته‌های گوگل، اگر یک اپلیکیشن بیش از حد از حافظه رم استفاده کند، سیستم‌عامل ممکن است به‌صورت خودکار سرعت اجرای آن را کاهش دهد یا حتی فعالیت آن را متوقف کند. یکی از راهکارهای جلوگیری از چنین وضعیتی، مدیریت حافظه رم دینامیک است؛ بخشی از حافظه که تنها هنگام اجرای بخش‌های موردنیاز برنامه مورد استفاده قرار می‌گیرد و پس از بسته شدن آن، دیگر اشغال نخواهد بود.



ثبت رکورد گینس؛

آیفون ۱۷ پرو با این کیس محافظ از فضا سقوط کرد و سالم ماند

این تست سقوط گوشی آیفون که از ارتفاع بالغ بر ۳۰ هزار متری انجام شد، رکورد جهانی گینس را به نام خود ثبت کرد.

شرکت سازنده قاب گوشی RhinoShield یک آیفون ۱۷ پرو را از بالن در نزدیکی فضا رها کرد و نشان داد که گوشی به‌لطف قابل محافظتش سالم می‌ماند. آیفون ۱۷ پرو پس از سقوط از ارتفاع ۳۰۶۰۷ متری در شمال سوئد، بدون آسیب قابل‌مشاهده سالم ماند و به RhinoShield و شرکت هوافضای Sent Into Space کمک کرد رکورد جهانی گینس برای سقوط یک گوشی مجهز به قاب از بالاترین ارتفاع روی عوارض طبیعی زمین را به‌دست آوردند.

این دو شرکت در تاریخ ۲۴ ژوئن گوشی را در سوئد با استفاده از یک بالن به آسمان بردند و در ارتفاع ۳۰۶۰۷ متری رها کردند؛ این ارتفاع بیش از سه برابر ارتفاع معمول پرواز هواپیماهای مسافربری است. گوشی هیچ چتر نجات یا محفظه محافظی نداشت و در طول پرواز نیز سیستم گرمایشی برای آن در نظر گرفته نشده بود.

● ثبت رکورد جهانی گینس با سقوط آیفون ۱۷ پرو از ارتفاع ۳۰ هزار متری

سقوط گوشی حدود ۲۵ دقیقه طول کشید و دستگاه در مسیر پایین آمدن با دمای تا منفی ۶۰ درجه سانتی‌گراد مواجه شد. نکته جالب اینجاست که اجسام در حال سقوط برای همیشه شتاب نمی‌گیرند. مقاومت هوا سقفی برای سرعت سقوط ایجاد می‌کند که به آن سرعت نهایی گفته می‌شود و معمولاً مدت‌ها پیش از رسیدن جسم به زمین اتفاق می‌افتد. سرعت نهایی یک گوشی که درحال غلت‌زدن باشد، بسته به وضعیت قرارگیری آن احتمالاً بین ۴۸ تا ۱۶۱ کیلومتر بر ساعت بوده است.

پیدا کردن گوشی پس از سقوط، بیشتر از خود سقوط زمان برد. ردیاب دستگاه محدوده جست‌وجو را به حدود ۲ کیلومتر کاهش داد، اما تیم بازیابی بیش از پنج ساعت برای پیدا کردن آن زمان صرف کرد. پس از بازیابی، مسئولان گینس تأیید کردند که این آیفون می‌تواند روشن و خاموش شود، تماس برقرار کند و عکس بگیرد. بدنه خارجی گوشی نیز سالم باقی مانده بود. این رکورد رسماً با عنوان «سقوط یک گوشی با قاب از بالاترین ارتفاع روی عوارض طبیعی زمین» ثبت شده است. RhinoShield اعلام کرده قاب AirX که گوشی در آن قرار داشت، از یک ماده قابل‌بازیافت ساخته شده است. طراحی این قاب از کیسه‌های هوای خودرو و سیستم‌های ضربه‌گیر مورد استفاده در کفش‌های ورزشی الهام گرفته است.

... ادامه از شماره قبلی

مشکل اساسی در توصیف هوش مصنوعی به‌عنوان موجودی «آگاه» با استفاده از زبان علوم اعصاب یا حقوق حیوانات این است که چنین رویکردی به‌راحتی ماهیت واقعی هوش مصنوعی را پنهان می‌کند: نرم‌افزاری ساخته‌شده توسط شرکت‌ها که دهها میلیارد دلار سرمایه پشت آن قرار دارد و انتظار می‌رود تریلیون‌ها دلار درآمد برای گروه کوچکی از سازندگان و سرمایه‌گذاران ایجاد کند. هوش مصنوعی پدیدم‌ای طبیعی نیست که طبیعت آن را به وجود آورده باشد؛ بلکه پدیدم‌ای فناوریانه است که سرمایه‌گذاران خطرپذیر و برنامه‌نویسان آن را ساخته‌اند. بنابراین، هوش مصنوعی ذاتاً و عامدانه دست به اقدامی نمی‌زند و هر اقدام یا انگیزه‌ای که دارد، به‌طور مستقیم یا غیرمستقیم توسط نهادهایی هدایت می‌شود که آن را با هدفی مشخص ساخته‌اند.

● بحث‌های فلسفی درباره برخورد با سیستم‌های هوش مصنوعی

بحث‌های فلسفی درباره آگاهی سیستم‌های هوش مصنوعی از نظر فکری جذاب‌اند، اما مبنای حقوقی

Iran's agricultural production reaches 137 million tons

The Deputy Agriculture Minister for Cultivation Affairs stated that while the agricultural sector plays a fundamental role in ensuring the country's food security, agricultural production has risen from approximately 130 million to 137 million tons despite drought, water resource constraints, sanctions, and existing imbalances. According to IRNA, Majid Anjafi said in a meeting with the Governor of Kermanshah: "The country's conditions and the limitations facing the agricultural sector highlight its importance and position more than ever before, and today food security is one of the key pillars of national security."

He added: "Last year, we faced one of the most unprecedented drought periods in the last 50 years, while water resource limitations, sanctions, and imbalance-related issues also affected the agricultural sector. Nevertheless, the efforts of farmers, producers, experts, and managers led to an increase in agricultural production."

Referring to the water resources available to the agricultural sector, Anjafi said: "According to the law of the development plan, by the end of the plan, about 65 billion cubic meters of water should be allocated to the agricultural sector. However, last year the Ministry of Energy announced 51 billion cubic meters for cultivation. Therefore, the agricultural sector has faced a significant reduction in water resources compared to the amount foreseen by law."

Record production achieved despite severe water shortage

The Deputy Minister for Cultivation Affairs continued: "Despite these limitations, increased production has been achieved, which demonstrates the efforts of the entire agricultural sector to overcome difficult conditions and utilize existing capacities." He identified Kermanshah province as one of the country's key and important provinces in agriculture and said: "The diversity and value of agricultural production in Kermanshah have given this province a special position, and the province's improved ranking in the cultivation sector reflects part of its existing capacities."

Anjafi, expressing gratitude to the provincial management and the entire Kermanshah Agriculture Organization, stated: "The support of the province's top management for the agricultural sector can be very instrumental in advancing programs, and we expect the existing cooperation and support to continue."

Referring to the Ministry of Agriculture's plans to overcome the water crisis, he said: "At the national level, we are trying to find new ways to increase production and productivity by using past experiences, cooperating with research institutions, and implementing new projects."

The Deputy Minister for Cultivation Affairs added: "We have defined a vision for the next five years, based on which, in addition to cereals, the development of oilseed production, various types of fodder, and medicinal plants will also be pursued, and better use will be made of existing capacities in these sectors."

Technology, new wheat varieties, and a push for oilseeds

Emphasizing the role of technology and knowledge in increasing water productivity, Anjafi said: "Many products that were previously considered water-intensive are now being produced with less water using new methods, while yield per unit area has also increased."

He added: "For example, in the past, producing wheat required about 7,000 cubic meters of water per hectare, but today, using new methods and cultivars, in some cases, higher yields are achieved with about half of that amount."



Xi advances a shared future with China's neighbors



Picked fresh in Kyrgyz villages in the morning, cherries and melons can now travel hundreds of kilometers and reach markets in Kashgar, an oasis city in the southwestern corner of China's Xinjiang Uygur Autonomous Region, by evening. The journey is made possible by the China-Kyrgyzstan-Uzbekistan highway, which winds through the rugged mountains of Central Asia, a project under the Belt and Road Initiative proposed by Chinese President Xi Jinping. Shipment will be expedited as the three countries are also seeing the construction of another major cross-border project -- the China-Kyrgyzstan-Uzbekistan railway -- aimed at improving the well-being of people along the route.

The expanding connectivity across Central Asia offers a glimpse into a broader vision Xi has championed over the years: to pursue friendships and partnerships with China's neighbors and foster an amicable, secure and prosperous neighborhood. Xi arrived in Bishkek on Sunday for a state visit to Kyrgyzstan, China's neighbor to the west, and the Shanghai Cooperation Organization (SCO) summit, a major move of his neighborhood diplomacy.

"WISH OUR NEIGHBORS WELL"

Xi's upcoming trip to Kyrgyzstan will be his third visit to the country as Chinese president, following previous visits in 2013 and 2019. Over the years, stronger connectivity has led to expanded economic ties. In 2025, trade in goods between China and Kyrgyzstan reached 27.2 billion U.S. dollars, up 20 percent year-on-year.

Last year, Xi and Kyrgyz President Sadyr Japarov signed a joint statement on deepening the China-Kyrgyzstan comprehensive strategic partnership for a new era, with the two sides pledging to deepen infrastruc-

ture cooperation while tapping new potential in clean energy, green minerals and artificial intelligence.

The growing partnership has also been reflected in the Kyrgyz leader's words. He told Xi that Kyrgyzstan's most valuable advantage is having China as its neighbor.

For Xi, relations with neighboring countries have long occupied a prominent place in China's diplomacy. In 2013, not long after assuming the Chinese presidency, Xi put forward the principle of amity, sincerity, mutual benefit and inclusiveness in China's relations with its neighbors. A year later, he formally proposed building a community with a shared future with neighboring countries at a central conference on work related to foreign affairs in Beijing.

"Close neighbors are better than distant relatives. This is a simple truth that Chinese people got to know in ancient times," Xi once said in explaining China's approach to its neighborhood. "We always wish our neighbors well."

Harboring that wish, Xi has maintained frequent exchanges with leaders across China's neighborhood.

In 2025, all of Xi's overseas trips took him to neighboring countries, including Kazakhstan, Russia and South Korea.

Such diplomatic exchanges have remained intensive in 2026. In June, Xi made his first overseas trip this year, traveling to the Democratic People's Republic of Korea, China's neighbor to the northeast. So far this year, Xi has hosted leaders from more than 10 neighboring countries across Asia, including Thailand, Pakistan and Tajikistan.

When meeting with Bangladeshi Prime Minister Tarique Rahman in June, Xi reiterated China's commitment to the policy of good-neighborliness and friendship. China, Xi said, will

continue to provide neighboring countries with new opportunities and fresh dynamism as the country grows.

GOOD-NEIGHBORLINESS IN REGIONAL COOPERATION

In addition to bilateral efforts, Xi has attached great importance to regional cooperation to build an amicable, secure and prosperous neighborhood.

The SCO is a case in point. "China has always prioritized the SCO in its neighborhood diplomacy," Xi once said. Since 2013, he has attended every SCO summit, either in person or via video link, promoting closer cooperation among member states on security, development and cultural exchanges.

Founded in Shanghai in 2001 by China and its neighboring countries, the SCO has had good-neighborliness at the heart of its mission from the outset. "We were the first to conclude a treaty on long-term good-neighborliness, friendship and cooperation, proclaiming our commitment to forge lasting friendship and refrain from hostilities," Xi said while hosting last year's SCO summit in the northern Chinese port city of Tianjin.

Over the past 25 years, the SCO has grown into the world's largest comprehensive regional organization in terms of geographical coverage and population, while expanding cooperation across an ever-widening range of fields.

At the Tianjin summit, Xi announced three China-SCO cooperation platforms for energy, green industry and the digital economy, along with three cooperation centers for scientific and technological innovation, higher education, and vocational and technical education. Open to all SCO countries, these initiatives seek to share the opportunities created by China's development while fostering sustainable development across the region.

The SCO is part of a broader network of multilateral cooperation across China's neighborhood. Under Xi's leadership, China has worked with neighboring countries through mechanisms ranging from Lancang-Mekong Cooperation to ASEAN-centered East Asian cooperation and APEC, promoting greater connectivity, deeper economic integration and closer people-to-people bonds.

In Central Asia, that approach has also been advanced through a new cooperation mechanism initiated by Xi. In 2023, he launched the China-Central Asia Summit in the Chinese city of Xi'an, bringing together China and Kazakhstan, Kyrgyzstan, Tajikistan, Turkmenistan and Uzbekistan.

Two years later, Xi traveled to Kazakhstan, China's neighbor to the northwest, for the second China-Central Asia Summit. There, the leaders of the six countries signed a treaty on eternal good-neighborliness, friendship and cooperation, enshrining the principle of everlasting friendship in legal form. Xi said the treaty is "a pioneering initiative in China's diplomatic engagement with its neighbors."

At the summit, host Kazakh President Kassym-Jomart Tokayev highlighted China's role in advancing regional cooperation. "We have forged an unprecedented model of cooperation based on good-neighborliness, friendship and mutual support," Tokayev said. "It is fair to say that China, under the leadership of the great statesman President Xi Jinping, has played a leading role."

A SHARED FUTURE

"Asia is our common home," Xi wrote in a signed article published by Vietnam's Nhan Dan newspaper in 2023 ahead of a visit to the country. "Building a community with a shared future for humanity should start from Asia."

That vision has found concrete expression in China's neighborhood diplomacy. In April last year, Xi convened a central conference on work related to neighboring countries in Beijing, where building a community with a shared future with neighboring countries was identified as a priority.

To advance that goal, the conference underscored the need for China to work with its neighbors to consolidate strategic mutual trust, support regional countries in pursuing development paths suited to their respective conditions, and properly manage differences.

Days later, Xi embarked on a tour of Southeast Asia that took him to Vietnam, Malaysia and Cambodia, during which he

elaborated on how China seeks to put that vision into practice. During the visit, China and the three countries signed a record 108 cooperation agreements, covering traditional infrastructure, connectivity and emerging sectors such as the digital economy.

China, Xi said, would "extend the benefits of Chinese modernization to its neighbors, promote the building of a community with a shared future with neighboring countries, and work together to advance modernization in Asia."

Over the years, the vision has been translated into an expanding web of bilateral and regional cooperation. China has reached common understandings on building communities with a shared future with 17 neighboring countries. At the subregional level, China and the five Mekong countries have agreed to build a Lancang-Mekong community with a shared future, while China and the five Central Asian nations have committed to building a China-Central Asia community with a shared future.

Improved connectivity has laid a solid foundation for closer ties. "If the Belt and Road are likened to the two wings of a soaring Asia, then connectivity represents its arteries and veins," Xi once said. China has signed Belt and Road cooperation documents with 25 neighboring states across Asia, while a connectivity network encompassing "six corridors, six routes, and multiple countries and ports" is now largely in place. Roads, railways, ports and trade routes are bringing markets and communities closer together.

Xi's vision of a shared future goes beyond regional connectivity; it envisions countries of different sizes and with different national conditions coexisting, cooperating and pursuing shared development on the basis of equality and mutual benefit.

China's own modernization has enabled its neighbors to achieve technological advances and industrial upgrading through collaboration, said Wirun Phichaiwongphakdee, director of the Thailand-China Research Center of the Belt and Road Initiative.

Xi's neighborhood vision is being translated into reality through concrete projects, helping make Asia a platform for cooperation and shared prosperity, he added.

As Xi once put it metaphorically, "Countries across Asia are like individual lamps. Only when they are connected can they illuminate the night sky of Asia in all its brilliance." Enditem

'Pakistan's port capacity, an advantage for Iran's trade with East Asia'

The Head of Iran's Trade Promotion Organization (TPO) described the visit of a Pakistani delegation to Iran—aimed at holding a bilateral meeting and following up on the approvals of the 10th Joint Trade Committee—as the beginning of a brilliant era in the development of economic and trade cooperation between the two countries, and emphasized the need for a long-term perspective on Tehran-Islamabad relations. According to the TPO Public Relations Department, a bilateral meeting to follow up on the approvals of the 10th Joint Trade Committee was held with the delegation from Pakistan's Ministry of Maritime Affairs at the Isfahan Hall of the Tehran Permanent International Fairgrounds. The meeting was attended by Mohammad-Ali Dehghan Dehnavi, Head of the Trade Promotion Organization, along with TPO deputies and managers, as well as Shahid Ahmed, Chairman of the Karachi Port Trust, and a number of high-ranking representatives from Pakistan's Ministry of Maritime Affairs.

At the start of the meeting, Dehghan Dehnavi emphasized the need to chart a long-term vision for Iran-Pakistan trade, stating: "This meeting should go beyond technical and short-term issues and pursue all matters with a long-term horizon, keeping in view the 10-billion-dollar trade target agreed upon by the leaders of the two countries."

The Head of TPO stressed the necessity of developing shipping lines and land transport between the two countries and said: "In the past, Pakistani goods were transported to Iran through third countries. In line with the long-term vision, direct routes between the two countries should be established and strengthened."

Dehghan Dehnavi spoke of Iran's willingness to diversify its foreign trade routes and make greater use of Pakistan's capacity, and clarified: "Achieving this goal requires the development of cooperation in transport infrastructure and ports."

He also referred to Iran's considerable volume of trade with East Asia, particularly China, and said: "Pakistan's port capacity and transport routes can be utilized to transfer a portion of these goods to Iran via sea and land routes."

Dehghan Dehnavi announced the readiness of the Trade Promotion Organization to reach agreements and negotiate with the Pakistani side, adding: "We are striving to establish a long-term and sustainable trade relationship between the two countries."

The Head of TPO concluded by recalling that the approvals of the 10th Joint Trade Committee—held in Islamabad with the presence of the Minister of Industry, Mining and Trade—can pave the way for the development of trade cooperation between the two countries.

Also during the meeting, Shahid Ahmed, head of the Pakistani delegation and Chairman of the Karachi Port Trust, emphasized the need to strengthen cooperation between the two countries in the field of transport and maritime trade, and declared the Pakistani side's readiness to cooperate with Iran in facilitating and expanding trade exchanges.

Drilling of wells in joint Balal field enters new phase

The project manager of the joint Balal gas field development plan announced the completion of drilling for two wells in the field, stating that upon its commissioning, Iran's daily gas production capacity will increase by approximately 14 million cubic meters, offsetting part of the country's gas imbalance. In an interview with SHANA, Ehsan Mohammadi stated that the overall progress of the project has now reached about 42%. He noted that two work packages—descriptive well drilling and the fabrication and installation of the jacket—have been successfully completed without any deviation from the schedule. Two other work packages—the fabrication and installation of the deck, and the drilling and completion of eight wells—have each achieved around 50% progress. Regarding the field's drilling schedule, he explained: "A total of eight wells will be drilled in the Balal field. Drilling for two wells has been completed so far, and drilling operations for the remaining wells are cur-

rently underway in a batch drilling manner."

Emphasizing the field's role in boosting the country's gas production capacity, the project manager for the joint Balal gas field development said: "With the commissioning of the Balal field over the next two years, Iran's daily gas production capacity will increase by about 14 million cubic meters, which will help resolve part of the gas imbalance."

Mohammadi also reminded that utilizing the potential of development projects and accelerating ongoing initiatives—especially given the current gas imbalance—is a national necessity, and all sectors must strive to restore and enhance the country's gas production capacity.

Elaborating on the work packages of the Balal field development plan, he said: "This project is being carried out across five work packages, including drilling, jacket construction, deck fabrication and installation, well completions, and pipeline construction. Despite various

challenging conditions—including sanctions, the COVID-19 pandemic, and the two recent wars—the project's implementation has never been halted."

The Balal gas field, with approximately 3 trillion cubic feet of gas in place and over 100 million barrels of proven gas condensates, is considered one of the country's key assets for increasing gas production and compensating for part of the energy imbalance. With the acceleration of this field's development plan under the 14th administration, and despite facing two imposed regional conflicts during this term, the jacket for the Balal gas field has been installed and drilling operations have commenced. The Balal gas field is a strategic joint hydrocarbon asset located in the Persian Gulf, shared between Iran and neighboring Qatar. With approximately 3 trillion cubic feet of gas in place and over 100 million barrels of proven gas condensates, it represents a critical pillar for Iran's energy security and economic resilience.

Some Hydrating Foods That Aren't Watermelon

prove gut health by increasing the beneficial bacteria in the digestive tract.⁷⁸

A high water content reduces the per-serving calorie intake compared to other high-calorie foods.

5. Zucchini

Water content: 94%

Zucchini is a moisture-rich vegetable that may provide several health benefits.

6. Lettuce

Water content: 94% to 95%

Lettuce is rich in water, with a 94–95% water content, and low in calories.

7. Broccoli

Water content: 90%

[illegible]



آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی ثبت سمیرم

به مساحت ۲۳۶۹,۷۵ متر مربع قسمتی ازپلاک ۴۴۸ اصلی واقع در سمیرم مزرعه کره دان به موجب مبایعه نامه عادی از سید عزت اله موسوی.

۳۶-برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۳/۲۰۱۴۰۰۳۵۵۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۲ آقای سید عبدعلی موسوی به کد ملی ۱۲۰۳۵۷۲۱۶ فرزند سید عزت اله ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۶۳۳ متر مربع قسمتی ازپلاک ۴۴۸ اصلی واقع در سمیرم مزرعه کره دان به موجب مبایعه نامه عادی از سید عزت اله موسوی.

۳۷-برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۴/۰۲۰۱۴۰۰۳۵۵۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۲ آقای سید عبدعلی موسوی به کد ملی ۱۲۰۹۲۵۷۲۱۶ فرزند سید عزت اله ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۳۶۷,۱۱ متر مربع قسمتی ازپلاک ۴۴۳ اصلی واقع در سمیرم مزرعه ولد خانی به موجب مبایعه نامه عادی از رحیم بابائی.

۳۸-برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۴/۰۲۰۱۴۰۰۳۵۵۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۲ آقای سید عبدعلی موسوی به کد ملی ۱۲۰۹۳۵۷۲۱۶ فرزند سید عزت اله ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۴۹۰,۲۰ متر مربع قسمتی ازپلاک ۴۴۳ اصلی واقع در سمیرم مزرعه ولد خانی به موجب مبایعه نامه عادی از سید عزت اله موسوی.

۳۹-برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۴/۰۷۰۱۴۰۰۳۶۶۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۷ آقای محمد امین منصور زاده به کد ملی ۱۲۰۹۷۰۸۵۱۵ فرزند محمود ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۰,۴۵ متر مربع قسمتی ازپلاک ۲۲۸۱ فرعی از یک اصلی واقع در سمیرم خیابان هلال احمر به موجب مالکیت مشاعی متقاضی.

۴۰-برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۴/۰۷۰۱۴۰۰۳۶۷۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۷ آقای علیرضا هاشمی به کد ملی ۱۲۰۹۶۱۰۶۲۰ فرزند نادر قلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۹۲۷,۷۹ متر مربع قسمتی ازپلاک ۱۴۸ اصلی واقع در سمیرم مزرعه گرموک به موجب مبایعه نامه عادی از سید اکبر داودی.

۴۱-برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۴/۰۷۰۱۴۰۰۳۶۷۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۷ آقای علیرضا هاشمی به کد ملی ۱۲۰۹۶۱۰۶۲۰ فرزند نادر قلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۶۳۸,۹۷ مربع قسمتی ازپلاک ۴۸ اصلی واقع در سمیرم مزرعه گرموک به موجب مبایعه نامه عادی از سید اکبر داودی.

۴۲-برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۴/۰۷۰۱۴۰۰۳۶۸۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۷ آقای خانم رستا یزدانی به کد ملی ۱۲۰۹۶۸۶۹۷ فرزند حمداله ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۱۸۸,۰۲ متر مربع قسمتی ازپلاک ۸۲۹ فرعی از ۶۰ اصلی واقع در سمیرم مزرعه مهر ابواسحاق بلوار دنا به موجب مبایعه نامه عادی از مالکین.

۴۳-برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۴/۰۷۰۱۴۰۰۳۶۹۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۷ آقای نجات عبدالبهی به کد ملی ۱۲۳۲۸,۰۰۱ فرزند نوعلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۴۴,۴۲ متر مربع قسمتی ازپلاک ۴۰۴ اصلی واقع در سمیرم مزرعه ماندگان به موجب مبایعه نامه عادی از نور علی عبدالبهی.

۴۴-برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۴/۰۷۰۱۴۰۰۳۶۹۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۷ آقای نجات عبدالبهی به کد ملی ۱۲۳۲۸,۰۰۰ فرزند نوعلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۹۹,۹ متر مربع قسمتی ازپلاک ۴۰۴ اصلی واقع در سمیرم مزرعه ماندگان به موجب مبایعه نامه عادی از امان اله عبدالبهی.

۴۵-برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۴/۰۷۰۱۴۰۰۳۷۰۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۷ آقای آرمین محمودی فرد به کد ملی ۱۲۰۹۹۶۱۲۹۶ فرزند علی عباس ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۳۷ متر مربع قسمتی ازپلاک ۲۰۸ اصلی واقع در سمیرم مزرعه دیزجان به موجب مبایعه نامه عادی از علی شیر جهانگیری.

۴۶-برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۴/۰۸۰۱۴۰۰۳۷۱۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۸ آقای محمد علی محقق پور به کد ملی ۱۲۰۹۵۰۶۸۴۱ فرزند رضا قلی ششدانگ یک قطعه یک باب ساختمان قدیمی به مساحت ۱۶۴,۹ متر مربع قسمتی ازپلاک ۱۸۴ اصلی واقع در سمیرم مزرعه ضیاء آباد به موجب مبایعه نامه عادی از سهراب فرهنگ دره شوری.

شناسه:۲۳۴۸۹۲۶

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۵/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۱۰

محمدزمانی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سمیرم

آقای مرتضی افشاری به کد ملی ۱۲۰۹۰۸۶۲۳۹ فرزند صفر علی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۰۶۰ متر مربع قسمتی ازپلاک ۶۲۱ اصلی واقع در سمیرم مزرعه جوزار به موجب مبایعه نامه عادی از حبیب اله و حمزه علی افشاری.

۱۱-برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۲/۲۸۰۱۴۰۰۳۱۷۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ آقای میلادامیری به کد ملی ۱۲۰۰۱۲۴۸۴۷ فرزند حسن ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۲۰۳,۷۱ متر مربع قسمتی ازپلاک ۲۰۸ اصلی واقع در سمیرم مزرعه تنگ خشک به موجب مبایعه نامه عادی از حسن امیری.

۱۲-برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۲/۲۹۰۱۴۰۰۳۲۴۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ خانم زهرا والی سیجانی به کد ملی ۱۲۸۸۷۱۱۰۰۱ فرزند عباسعلی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۵۶ متر مربع قسمتی ازپلاک ۱۴۹ اصلی واقع در سمیرم مزرعه منگ عقدک به موجب مبایعه نامه عادی از خداکرم عقدکی.

۱۳-برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۲/۱۸۰۱۴۰۰۳۱۹۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۸ آقای قاسم موذنی به کد ملی ۱۲۰۰۲۳۷۱۷۱ فرزند فریانبعلی ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۱۰ متر مربع قسمتی ازپلاک ۲۱۸۲ فرعی از یک اصلی واقع در سمیرم خیابان قدس کوچه مسجد امیرالمومنین به موجب مبایعه نامه عادی از حاج بابا پیر مردیان.

۱۴-برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۲/۱۸۰۱۴۰۰۳۱۹۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۸ خانم مریم نادری سمیرمی به کد ملی ۱۲۰۹۸۶۶۷۱۴ فرزند سهراب ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۰۷ متر مربع قسمتی ازپلاک ۵۲ فرعی از ۶۰ اصلی واقع در سمیرم مزرعه مهر ابواسحاق به موجب مبایعه نامه عادی از سید عباس قائم مقامی.

۱۵-برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۲/۱۸۰۱۴۰۰۳۱۹۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۸ خانم مهوش نادری دره شوری به کد ملی ۱۲۰۹۴۷۲۳۴۴ فرزند حاصل ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۸,۱ متر مربع قسمتی ازپلاک ۲۸۸ اصلی واقع در سمیرم مزره ازرنک فتح آباد به موجب مبایعه نامه عادی از حاصل نادری.

۱۶-برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۲/۱۸۰۱۴۰۰۳۱۹۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۸ خانم مهوش نادری دره شوری به کد ملی ۱۲۰۹۴۷۲۳۴۴ فرزند حاصل ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۰۸,۸۶ متر مربع قسمتی ازپلاک ۲۹۰ اصلی واقع در سمیرم مزرعه دره شور سفلی به موجب مبایعه نامه عادی از طاهر نادری.

۱۷-برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۲/۱۹۰۱۴۰۰۳۲۰۱۴۰۰۳۲۰۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۹ آقای امین مرادی به کد ملی ۱۲۰۰۱۲۶۴۴۳ فرزند جمشید ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۶۳۵ متر مربع قسمتی ازپلاک ۱۳۴۵ اصلی واقع در سمیرم مزرعه حسن آبادبه موجب مبایعه نامه عادی از صیدی مرادی.

۱۸-برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۲/۱۹۰۱۴۰۰۳۲۰۲۰۱۴۰۰۳۲۰۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۹ آقای امین مرادی به کد ملی ۱۲۰۰۱۲۶۴۴۳ فرزند جمشید ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۹۴۱,۳ متر مربع قسمتی ازپلاک ۲۴۵ اصلی واقع در سمیرم مزرعه حسن آبادبه موجب مبایعه نامه عادی از صیدی مرادی.

۱۹-برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۲/۲۴۰۱۴۰۰۳۳۱۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۴ آقای امین مرادی به کد ملی ۱۲۰۰۱۲۶۴۴۳ فرزند جمشید ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۷۱,۷۶ متر مربع قسمتی ازپلاک ۴۴۹ اصلی واقع در سمیرم مزرعه ولد خانی به موجب مبایعه نامه عادی از صیدی مرادی.

۲۰-برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۲/۲۴۰۱۴۰۰۳۳۳۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۴ آقای امین مرادی به کد ملی ۱۲۰۰۱۲۶۴۴۳ فرزند جمشید ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۷۸ متر مربع قسمتی ازپلاک ۳۴۴ اصلی واقع در سمیرم مزرعه حسن آبادبه موجب مبایعه نامه عادی از صیدی مرادی.

۲۱-برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۲/۲۷۰۱۴۰۰۳۴۴۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ خانم زربین تاج پیر مردادبان به کد ملی ۱۲۰۹۰۵۲۳۴۵ فرزند قدرت اله ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۳۵,۹۲ متر مربع قسمتی ازپلاک ۱۹۹۴ فرعی ازیک اصلی واقع در سمیرم موجب مبایعه نامه عادی از حسن پیرمردادبان.

۲۲-برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۲/۲۵۰۱۴۰۰۳۳۶۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۵ خانم ناهید طائی به کد ملی ۱۲۰۹۶۵۷۸۶۴ فرزند حبیب اله ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۴۲,۵ متر مربع قسمتی ازپلاک ۵۹۷۶ فرعی از یک اصلی واقع در سمیرم خیابان قدس کوچه ۸ متربه موجب مالکیت مشاعی متقاضی.

بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالک رسمی آقای ایرج مومنی محرز گردیده است.

۹-برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۲/۲۷۰۱۴۰۰۳۰۲۰۱۳۰۰۱۱۲۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ آقای تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای علی مومنی به شماره شناسنامه ۳۴۶ و کدملی ۱۱۲۹۱۶۳۷۲۱ صادره از فریدونشهر فرزند ایرج، در ششدانگ یک درب باغ باحقابه طبق قانون ومقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۱۲۵۸,۴۳ مترمربع از پلاک شماره ۱۱ اصلی واقع در فریدونشهر، روستای وهرگان،

بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالک رسمی آقای ایرج مومنی محرز گردیده است.
۷-برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۲/۲۷۰۱۴۰۰۳۰۲۰۱۳۰۰۱۱۲۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ آقای تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای علی مومنی به شماره شناسنامه ۳۴۶ و کدملی ۱۱۲۹۱۶۳۷۲۱ صادره از فریدونشهر فرزند ایرج، در ششدانگ یک درب باغ باحقابه طبق قانون ومقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۱۹۵۳,۱۴ مترمربع از پلاک شماره ۱۱ اصلی واقع در فریدونشهر، روستای وهرگان،

بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالک رسمی آقای ایرج مومنی محرز گردیده است.
۸-برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۲/۲۷۰۱۴۰۰۳۰۲۰۱۳۰۰۱۱۲۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ آقای تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای سیدعلی امیرشاه کریمی به شماره شناسنامه ۱۱ و کدملی ۱۱۲۹۵۶۹۱۲۲ صادره از فریدونشهر فرزند سیدسدرار، آقای مسعود جعفری به شماره شناسنامه ۸۰۶ و کدملی ۱۱۲۹۸۹۲۵۴۵ صادره از فریدونشهر فرزند محمدقلی، آقای محمدقلی جعفری به شماره شناسنامه ۵۷۷ و کدملی ۱۱۲۳۸۸۹۲۸ صادره از فریدونشهر فرزند چراغعلی، در ششدانگ یک درب باغ بالسویه(هرکدام بهمنزاکونیت(۱,۵ دانگ شماغ از ششدانگ) باحقابه طبق قانون ومقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت

شماره ۱۴۰۵/۰۵/۱۹۰۱۴۰۰۰۸۴۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۹ برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سمیرم به استناد اسناد رسمی مالکیت مشاعی و اسناد عادی تسلیمی تصرفات مفروزی و مالکانه متقاضیان محرز گر دیده است. لذا طبق ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی آن مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سمیرم تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را اخذو به این اداره تسلیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

ردیف:الف

بخش: یک

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۱/۱۷۰۱۴۰۰۴۷۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۱۷ آقای علی اصغر نادری سمیرمی به کدملی ۱۲۰۹۰۹۷۱۹۲ فرزند نصرت اله ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۳۰,۸۲ متر مربع قسمتی ازپلاک ۱۳۰۱ فرعی از یک اصلی واقع در سمیرم خیابان مولوی به موجب مبایعه نامه عادی از محبوبه آصفی.

۲-برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۲/۰۲۰۱۴۰۰۵۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۱۰۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۲ خانم آذر غضنفری زاده به کد ملی ۱۲۰۹۴۵۹۴۴۴ فرزند نوروز علی ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۹۰,۶۰ متر مربع قسمتی ازپلاک ۲۹۵ اصلی واقع در سمیرم مزرعه سر چغا سفلی به موجب مبایعه نامه عادی از غضنفر رهنما.

۳-برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۲/۰۲۰۱۴۰۰۵۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۱۰۲۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۲ آقای فرشادغضنفری زاده به کد ملی ۱۲۰۰۱۰۹۷۹۱ فرزند نوروزعلی ششدانگ یک باب دلمداری به مساحت ۵۲۱,۴۳ متر مربع قسمتی ازپلاک ۲۹۵ اصلی واقع در سمیرم مزرعه سر چغا سفلی به موجب مبایعه نامه عادی از غضنفر رهنما.

۴-برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۲/۲۰۰۱۴۰۰۵۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۱۷۲۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۰ آقای عبدالرحمن قرچاچی ائه به کد ملی ۱۲۰۹۸۴۷۶۸۱ فرزند حسین ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۰۲۹ متر مربع قسمتی ازپلاک ۲۹ اصلی واقع در سمیرم مزرعه در مه به موجب مبایعه نامه عادی از مالکین اولیه.

۵-برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۲/۲۰۰۱۴۰۰۵۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۱۷۲۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۰ آقای عبدالرحمن قرچاچی ائه به کد ملی ۱۲۰۹۸۴۷۶۸۱ فرزند حسین ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۵۷ متر مربع قسمتی ازپلاک ۴۹ اصلی واقع در سمیرم مزرعه درمه به موجب مبایعه نامه عادی از مالکین اولیه.

۶-برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۲/۲۰۰۱۴۰۰۵۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۱۷۶۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۰ آقای محسن رئیسپایان به کد ملی ۱۲۰۰۰۹۰۷۴۸ فرزند علی عسگر ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۲۲ متر مربع قسمتی ازپلاک ۴۰۶ اصلی واقع در سمیرم مزرعه جوی سلطانی به موجب مبایعه نامه عادی از ورثه سردار رئیسپایان.

۷-برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۲/۰۲۰۱۴۰۰۵۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۱۷۶۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۲ آقای فرشادغضنفری زاده به کد ملی ۱۲۰۰۱۰۹۷۹۱ فرزند نوروزعلی ششدانگ یک قطعه یک باب دلمداری به مساحت ۵۲۱,۴۳ متر مربع قسمتی ازپلاک ۲۹۵ اصلی واقع در سمیرم مزرعه سر چغا سفلی به موجب مبایعه نامه عادی از غضنفر رهنما.

۸-برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۲/۲۱۰۱۴۰۰۵۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۱۷۸۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۱ خانم فرح نادری دره شوری به کد ملی ۲۲۹۲۵۸۲۱۸۰۰ فرزند فرضعلی ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۴۸۷,۱۰ متر مربع قسمتی ازپلاک ۲۹۰ اصلی واقع در سمیرم مزرعه دره شور سفلی معروف به مهر آباد به موجب مبایعه نامه عادی از سلیمان نادری.

۹-برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۲/۲۱۰۱۴۰۰۵۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۱۷۹۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۱ خانم شهناز خدک به کد ملی ۴۲۶۹۳۳۲۱۱۵ فرزند جهانبخش ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۹۹,۷۲ متر مربع قسمتی ازپلاک ۲۹۰ اصلی واقع در سمیرم مزرعه دره شور سفلی معروف به مهر آباد به موجب مبایعه نامه عادی از سلیمان نادری.

۱۰-برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۲/۲۳۰۱۴۰۰۵۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۰۲۰۳۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ آقای ایرج مومنی محرز گردیده است.

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۲/۲۷۰۱۴۰۰۵۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۱۱۲۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ آقای تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای علی مومنی به شماره شناسنامه ۳۴۶ و کدملی ۱۱۲۹۱۶۳۷۲۱ صادره از فریدونشهر فرزند ایرج، در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۷۵,۳۸ مترمربع از پلاک شماره ۱۱ اصلی واقع در فریدونشهر، روستای وهرگان، بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالک

رسمی آقای ایرج مومنی محرز گردیده است.
۲-برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۲/۲۷۰۱۴۰۰۵۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۱۱۲۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ آقای تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای علی مومنی به شماره شناسنامه ۳۴۶ و کدملی ۱۱۲۹۱۶۳۷۲۱ صادره از فریدونشهر فرزند ایرج، در ششدانگ یک باب خانه بمساحت ۳۷۸,۲۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۱ اصلی واقع در فریدونشهر، روستای وهرگان، بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالک رسمی آقای ایرج مومنی محرز گردیده است.

۳-برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۲/۲۷۰۱۴۰۰۵۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۱۱۲۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ آقای تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای علی مومنی به شماره شناسنامه ۳۴۶ و کدملی ۱۱۲۹۱۶۳۷۲۱ صادره از فریدونشهر فرزند ایرج، در ششدانگ یک درب باغ باحقابه طبق قانون ومقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۱۹۴,۲۳ مترمربع از پلاک شماره ۱۱ اصلی واقع در فریدونشهر، روستای وهرگان، بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالک رسمی آقای ایرج مومنی محرز گردیده است.

۵-برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۲/۲۷۰۱۴۰۰۵۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۱۱۲۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ آقای تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای علی مومنی به شماره شناسنامه ۳۴۶ و کدملی ۱۱۲۹۱۶۳۷۲۱ صادره از فریدونشهر فرزند ایرج، در ششدانگ یک درب باغ باحقابه طبق قانون ومقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۱۲۳۱,۸۶ مترمربع از پلاک شماره ۱۱ اصلی واقع در فریدونشهر، روستای وهرگان، بخش سیزده ثبت اصفهان، تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای علی مومنی به شماره شناسنامه ۳۴۶ و کدملی ۱۱۲۹۱۶۳۷۲۱ صادره از فریدونشهر فرزند ایرج، در ششدانگ یک درب باغ باحقابه طبق قانون ومقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۱۲۳۱,۸۶ مترمربع از پلاک شماره ۱۱ اصلی واقع در فریدونشهر، روستای وهرگان،

۱۴-برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۲/۲۷۰۱۴۰۰۵۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۱۱۲۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آقای محمدهادی صادقی محرز گردیده است.

۱۰-برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۲/۲۷۰۱۴۰۰۵۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۱۱۳۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای لطیفعلی محمدی به شماره شناسنامه ۲۰ و کدملی ۱۱۲۹۷۵۵۶۳۲ صادره از فریدونشهر فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی باحقابه طبق قانون ومقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۳۰۱۴۶,۵۹ مترمربع از پلاک ۱ فرعی از ۲۲۷ اصلی واقع در فریدونشهر، روستای دهنسور، بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالک رسمی آقای محمد محمدی دهنسوری محرز گردیده است.

۱۵-برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۴/۰۷۰۱۴۰۰۵۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۱۱۹۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای محمدرضا اسپهانی به شماره شناسنامه ۸۵ و کدملی ۱۱۲۹۵۵۶۵۴۴ صادره از فریدونشهر فرزند میرزاقلی، در ششدانگ یک درب باغ باحقابه طبق قانون ومقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۵۵,۱۴۰ از پلاک ۱ فرعی از ۲۳۸ اصلی واقع در فریدونشهر، بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالک رسمی(شخص متقاضی مالک رسمی می باشد) محرز گردیده است.

۱۶-برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۴/۰۷۰۱۴۰۰۵۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۱۱۹۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای علی مومنی به شماره شناسنامه ۱۱ و کدملی ۱۱۲۹۵۲۴۴۴ صادره از فریدونشهر فرزند میرزاقلی، در ششدانگ یک درب باغ باحقابه طبق قانون ومقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۲۳۱۷,۵۵ از پلاک ۱ فرعی از ۲۳۸ اصلی واقع در فریدونشهر، بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالک رسمی(شخص متقاضی مالک رسمی می باشد) محرز گردیده است.

***لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا بشرح فوق به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت مود اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد محل تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه:۲۲۵۱۱۴۲

تاریخ انتشار نوبت اول:دوشنبه ۱۴۰۵/۰۵/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم:سه شنبه ۱۴۰۵/۰۶/۱۰

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فریدونشهر - سید محمد حسینی

Managing Director: Reza Mahzooniye
chief executive: Marziye Rabiei
Deputy manager: Mohammad Hossein Mahzooniye
Editor-in-Chief: Mohammad Bandarabasi
technical manager: Nooshin Ravaqi
Editorial board:
Amin Saryadzi, Shadi Bakhshi, Saman Sofalgar Parisa Jamadi, Maryam Emadi, Adadeh Soleymannejad



کارگاه آموزشی نرم افزار و یژوال پارادایم

معرفی دوره آموزشی:

مدیریت فرآیندهای کسب و کار سازمان بدون بکارگیری نرم افزارهای مدلسازی مناسب امری بسیار پرهزینه و همراه باخطاهای انسانی زیادی است. از بین نرم افزارهای مختلف برای این موضوع، نرم افزار و یژوال پارادایم (Visual Paradigm) از قابلیت های فوق العاده ای برخوردار بوده که این قابلیت ها کمتردر نرم افزار دیگری قابل مشاهده بوده و و یژوال پارادایم جزء بهترین ها در این زمینه به شمار می رود. نرم افزار و یژوال پارادایم یک ابزار تحلیل و طراحی فرایند کسب و کار که از نمادهای مدلسازی فرایند کسب و کار (BPMN) و طیف وسیعی از دیگرارام هایی که برای تحلیل بکار می رود، پشتیبانی میکند.

پایان: پنج شنبه ۱۲ آذر ۱۴۰۵ – ۱۳۰:۰۰

شروع: پنج شنبه ۲۸ آبان ۱۴۰۵ – ۰۹:۰۰



هشدار معاونت علمی ریاست جمهوری نسبت به انتشار فراخوان های جعلی

زیست فناوری از حساسیت بیشتری برخوردار است. متقاضیان در صورت مواجهه با ابهام، ابتدا باید با ستاد یا برنامه مربوطه در معاونت علمی تماس بگیرند و در صورت عدم دسترسی، با مرکز ارتباطات و اطلاع رسانی معاونت علمی به شماره ۰۲۱۸۲۵۳۲۱۰۸ در ساعات اداری تماس برقرار کنند

معاونت علمی در فراخوان ها، به تنهایی ملاک اعتبار نیست و برنامه ها، حمایت ها و فراخوان های این نهاد، باید در وبسایت رسمی معاونت علمی نیز منتشر شده باشد. استعلام از اعتبار فراخوان و برنامه حمایتی متناسب به معاونت علمی، با توجه به تمرکز کشور بر توسعه فناوری های پیشرفته در حوزه هایی همچون هوش مصنوعی، میکرو الکترونیک، کوانتوم و

معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان ریاست جمهوری در اطلاعیه ای خطاب به جامعه دانشگاهی، پژوهشگران و شرکتهای دانش بنیان نسبت به انتشار فراخوان های جعلی و بدون هویت که به نام این معاونت منتشر می شوند، هشدار داد. به گزارش گروه علمی ایرنا، بر اساس اطلاعیه معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان ریاست جمهوری، صرف وجود لوگوی رسمی



رونمایی از نخستین دپارتمان بازاریابی مبتنی بر هوش مصنوعی در الکامپ

معاون استراتژی کانون ایران نوین گفت: درنمایشگاه الکامپ، از نخستین دپارتمان بازاریابی AI Native رونمایی می کنیم که با باز تعریف ساختار سازمانی، بهروری را افزایش و هزینه ها را کاهش می دهند. رضا گنجوی، معاون استراتژی کانون ایران نوین، در گفت و گو با خبرنگار مهر، با اشاره به فعالیت شرکت نوین کیش ایرانیان در نمایشگاه الکامپ و برنامه های این شرکت برای ارائه به مخاطبان اظهار کرد: قاعدتا موضوع اصلی نمایشگاه هوش مصنوعی است.

وی افزود: ما دو بخش داریم؛ یکی استفاده از هوش مصنوعی که می شود از سیستم ها استفاده و با آنها کار کنیم و بخش دوم، یک ادبیات مهم تر به نام AI-based است. گنجوی ادامه داد: «AI Native» کمپانی ها یک مفهوم جدید است که می گوید سازمان ها نباید صرفا بر اساس مدل های قبلی خود به کارکنانشان بگویند که فرایندها را AI-based کنند؛ بلکه باید فرض کنند ساختار، پتانسیلی به نام هوش دارد و اگر قرار بود یک سازمان جدید با قابلیت های بیزینسی جدید ایجاد کنند، چگونه این ساختار را ایجاد می کردند.

معاون استراتژی کانون ایران نوین گفت: این مدل دوم، بیشتر از اینکه ما درباره پلتفرم حرف بزنیم، ۳۰ درصدش پلتفرم، ۴۰ درصدش ایجاد فرهنگ و ۳۰ درصد دیگرش بازتعریف ساختار مبتنی بر AI است.

وی با بیان اینکه این موضوع عملا یک دیجیتال ترنسفورم است، اظهار کرد: ما در حوزه بازاریابی و برند، از «AI Native Marketing Department» ها رونمایی می کنیم؛ دپارتمان های جدیدی که می توانند برای سازمان ها شکل بگیرند و این قابلیت را به سازمان ها بدهند که با پیاده سازی آن، بهروری خودشان را ده ها برابر افزایش دهند، هزینه ها را به صورت چشمگیر کاهش دهند و خروجی های بسیار قوی تری بگیرند.

گنجوی افزود: ما از نخستین Ai native brand agency هانیز در آنچارونمایی می کنیم. در این حوزه هم پلتفرم داریم و هم یک مدل عرضه می کنیم برای اینکه چگونه فرهنگ سازی کنیم، چگونه بازتعریف کنیم و چگونه پلتفرم ها را در آنجا پیاده کنیم.

وی درباره سابقه اجرای این مدل گفت: مدل عرضه شده از حالت یک MVP خارج شده و در ۲۰ شرکت ایرانی پیاده شده، نقدهای آن گرفته شده و در ۱۰ کمپانی خارج از ایران نیز پیاده سازی شده و آزمون خود را پس داده است. حالا داریم در قالب اسکیل، آن را عرضه می کنیم.

معاون استراتژی کانون ایران نوین مهم ترین مزیت این مدل را توسعه دامنه خدمات ایران نوین عنوان کرد و گفت: مهم ترین مزیتی که ایجاد می کند این است که خدمات ایران نوین که تا قبل از این بیشتر در خدمت شرکتهایی بود که وارد حوزه رسانه های انبوه می شدند، حالا قابلیت اسکیل کردن به شرکت های متوسط و بزرگ را هم دارد و صرفا برای یک مجموعه خاص نیست.

وی تأکید کرد: برای همین ما می گویم تجربه بازاریابی به توان ایران نوین در بستر AI انجام می شود.

فاصله الکامپ با نمایشگاه های ماند چیتکس

گنجوی در ادامه درباره تأثیر نمایشگاه الکامپ بر کسب و کارها اظهار کرد: ما یک مسئله خیلی کلیدی داریم که باز هم برمی گردد به AI. وقتی نمایشگاه هایی خارج از ایران را مثل جیتکس می بینیم، پاتوق مدیران عامل است.

وی افزود: دلیل این موضوع این است که نگاه نسبت به این نمایشگاه ها دیگر صرفا یک زیرساخت IT نیست، بلکه زیرساخت تحول است. وقتی درباره جیتکس می

امارات یا نمایشگاه های مشابه در خارج از ایران حرف می زنیم، مدیران عامل با امید تحول در سازمانشان و دپن آینده سازمانشان به آنجا می آیند. معاون استراتژی کانون ایران نوین ادامه داد: الکامپ هنوز که هنوز است، بیشتر بچه های IT، کسانی که نگاه تکنیکال و نرم افزاری دارند یا ساتار تپا به آنجا می روند. وی گفت: این در حالی است که در دنیا می گویند همه سازمان هایی که به تحول نیاز دارند، مهم ترین ابزار تحولشان ایجاد این سیستم های زیرساختی است. گنجوی با اشاره به فاصله موجود میان الکامپ و نمایشگاه هایی مانند جیتکس اظهار کرد: به نظر می رسد بین الکامپ و جیتکس یا مفاهیمی مثل این، یک گپ معنادار وجود دارد؛ از یک نمایشگاه حوزه دین تک و IT به یک نمایشگاه حوزه تحول کل سازمانی.

وی افزود: من فکر می کنم آن رودمپ زمانی محقق می شود که نگاه متولیان دیگر صرفا این نباشد که برویم شرکت های حوزه تک و غیره را درگیر کنیم، بلکه از این نمایشگاه برای تغییر پارادایم فرهنگی و بیزینسی استفاده کنیم. الکامپ هنوز چنین جایگاهی را در ایران ندارد و بیشتر یک نمایشگاه تکمالی است.

تکنولوژی زمانی نتیجه می دهد که مخاطبان کل بیزینس باشد

معاون استراتژی کانون ایران نوین درباره تأثیر نمایشگاه الکامپ بر جامعه تکنولوژی نیز گفت: ما یک چیزی داریم به نام تکنولوژی و یک چیزی داریم به نام بیزینس. به نظر می رسد مسئله اصلی که هنوز داریم این است که وقتی اسم تکنولوژی را می بری، انگار متولی متمرکزی در سازمان ها دارد.

وی تصریح کرد: در حالی که تکنولوژی زمانی نتیجه می گیرد که مخاطبش کل بیزینس ها باشد. من فکر می کنم موضوع اصلی این است که اگر ما اینجا را به جای

نمایشگاه تک، نمایشگاه تحول ببینیم، آن وقت تغییرش بسیار معنادار است. نمایشگاه کتاب تمام جامعه درگیرش نشود؛ نه یک گروه و تمرکز کند و بگوید یک اتفاقی می افتد، ولی وقتی نمایشگاه تحول باشد، یک دفعه کل جامعه تحت تأثیرش است.

وی ادامه داد: زمانی الکامپ، الکامپ است که مثل نمایشگاه کتاب تمام جامعه درگیرش نشود؛ نه یک گروه نخبه ای که دارند فقط درباره تک کار می کنند. آن زمان می توانیم بگوییم توانسیم تکنولوژی را در اختیار انبوه قرار بدهیم. تا آن فضا فاصله داریم و من فکر می کنم الان محل عرضه است برای خودش.

معاون استراتژی کانون ایران نوین با اشاره به عدم حضور برخی اپراتورها در این نمایشگاه اظهار کرد: به عنوان مثال، من شنیدم دو اپراتور ما حضور پیدا نکردند. چرا حضور پیدا نکردند؟ شاید احساس نمی کنند چیزی برای بیزینس آن وجود دارد. حس نمی کنند اگر نروند اتفاق بزرگی می افتد. احساس می کنند اگر نروند، دیگران خیلی ضرر کرده اند یا نمایشگاه ضرر کرده است. وی تأکید کرد: در حالی که در دنیا باید جوری باشد که اگر اینجا بشود آوردگاهی که من نمی توانم نروم، این کار درست است.

ایند بر ندو بازاریابی از اینجا آغاز می شود

گنجوی در پایان گفت: ما یک ادعایی داریم و می گویم: ایند بر ندو بازاریابی از اینجا آغاز می شود. وی افزود: وقتی ما درباره آینده حرف می زنیم، درباره تحول در کل مکانیزم های فکری انسان حرف می زنیم. حتما یکی از پیشنهاد های من این است که بیایند و ببینند آینده بازاریابی و برند چگونه می تواند یک انقلاب در درونش اتفاق بیفتد و فکر می کنم آنجا بتوانیم این را عرضه کنیم.

تاسیس «قطب تحقیق و توسعه بتن» توسط پارک علم و فناوری دانشگاه آزاد به زودی

رئیس پارک علم و فناوری دانشگاه آزاد اسلامی، از برنامه ریزی برای ایجاد «مرکز تحقیقات بتن ایران» خبر داد و اعلام کرد: این مجموعه با هدف پیوند ظرفیت های علمی دانشگاه با نیازهای عملیاتی صنعت و ارتقای کیفیت تولیدات ملی راه اندازی می شود.

به گزارش گروه علمی ایرنا، پارک علم و فناوری دانشگاه آزاد اسلامی در راستای تقویت ارتباط صنعت و دانشگاه با حضور فعال هفت شرکت پیشرو در سومین نمایشگاه بتن و سازه های بتنی شرکت کرد. این رویداد فرصتی برای شناسایی نیازهای این صنعت و معرفی ظرفیت های حمایتی پارک از جمله بخشودگی های مالیاتی و اعتبارات ویژه فراهم کرد. در حاشیه این نمایشگاه دیدارهای گسترده ای میان مدیران توسعه بازار پارک علم و فناوری دانشگاه آزاد و صنایع بزرگ تولیدکننده بتن و قطعات پیش ساخته صورت گرفت. در این گفت و گوها پتانسیل های ویژه پارک های علم و فناوری برای شرکتهای واجد شرایط ساختمان های پارک و استفاده از تسهیلات قانونی تشریح شد. با توجه به عدم آشنایی اولیه بسیاری از فعالان این صنعت با جزئیات مزایای حمایتی پارک مقرر شد برنامه ای جامع برای اطلاع رسانی و جذب این صنایع به زیرمجموعه پارک تدوین شود.

ایجاد اکوسیستم جامع فناوری در حوزه بتن

رئیس پارک علم و فناوری دانشگاه آزاد اسلامی با تشریح چشم انداز این پارک در حوزه بتن گفت: هدف از این تعاملات فراتر از جذب شرکت هاست و به دنبال ایجاد یک اکوسیستم جامع فناوری هستیم. افشاری همچنین از تأسیس مجموعه ای پیشرو تحت عنوان «برج بتن ایران» یا «مرکز تحقیقات بتن ایران» خبر داد که در آینده نزدیک به عنوان قطب نوآوری و تحقیق و توسعه عمل خواهد کرد.

وی تأکید کرد: با اجرای سیستماتیک این همکاری ها انتظار می رود کیفیت تولیدات ملی در حوزه سازه های بتنی ارتقا یافته و وابستگی به فناوری های خارجی کاهش یابد.

ایران رست

معرفی کتاب

درباره ی کتاب بله گرفتن!

مقاعدسازی هنر نیست، علم است. این موضوعی است که نوآگلدشتاین (Noah J. Goldstein)، استیو جی مارتین (Steve J. Martin) و رابرت بی سیالیدینی (Robert Cialdini) کتاب بله گرفتن! (Yes!: 50 Scientifically Proven Ways to Be Persuasive) را برای پایه ی آن به نگارش درآورده اند و تلاش کرده اند تا با ارائه ی راهکارهایی عملی، قدرت مقاعدسازی را در افراد بالا ببرند. این اثر که حاصل بیش از شصت سال تحقیق و پژوهش

درباره ی کتاب بله گرفتن!

در زمینه ی روانشناسی مقاعدسازی و ترغیب است، اصول و قواعد پنهان آن را شناسایی می کند و با زبانی ساده و بیانی جذاب در اختیار خوانندگان قرار می دهد. تا به حال با خود فکر کرده اید چرا افراد در خواست ما را می پذیرند؟ موضوع در خواست اهمیت ندارد، می تواند در خواستی در زمینه ی تجارت یا فروش باشد و یا یک خواسته ی کاملا شخصی. آنچه اهمیت دارد این است که شما بتوانید با تکنیک های صحیح، مخاطب را وادار به پذیرش خواسته ی خود کنید. کتاب بله گرفتن! با ارائه ی نمونه های واقعی و کاربردی، راهبردهای موثری

بله گرفتن!

در این امر را به شما آموزش خواهد داد، تا جایی که کسی در مقابل در خواست های شما ی تفاوت نماند و جواب منفی ندهد.

کتاب بله گرفتن! به جای درگیر شدن در مباحث تئوریک و طولانی، ساختاری منسجم و عملی ارائه می کند. نوآگلدشتاین، استیو مارتین و رابرت چالیدینی در این اثر، پنجاه شیوه ی مجزا برای مقاعدسازی و نفوذ بر دیگران را طراحی کرده اند. هر یک از این فصل ها به موضوعی خاص اختصاص یافته است که در مجموعه به خواننده کمک می کند تا به ابزارهای قدرتمندی برای

تأثیرگذاری دست یابد. محتوای کتاب بله گرفتن! به گونه ای تنظیم شده که مطالعه ی آن بسیار ساده و سریع باشد. هر بخش با طرح یک پرسش آغاز می شود، سپس یک مورد معتبر را بررسی می کند و در پایان، نحوه ی استفاده از آن یافته در روابط کاری یا شخصی را توضیح می دهد. این ساختار هفدهم باعث می شود نکات کلیدی هر فصل به روشنی در ذهن مخاطب نقش ببندد و کوتاه بودن مطالب، فرصت مطالعه ای مفید را حتی در زمان های اندک فراهم آورد.

