



بازی ستایش‌شده به It Takes Two نیتندو سویچ ۲ می‌آید؟

سند فاش‌شده از یک توزیع‌کننده‌ی بازی در آسیا نشان می‌دهد بازی محبوب It Takes Two پایز امسال برای کنسول نیتندو سویچ ۲ عرضه خواهد شد.

بازی تحسین‌شده‌ی It Takes Two جایزه‌ی بهترین بازی سال را تصاحب کرده بود، بر اساس استاد فاش‌شده‌ی جدید، راهی نسل بعدی کنسول‌های نیتندو می‌شود.

اطلاعات به‌دست‌آمده از شرکت هولندینگ Prowell Asia Holdings که یک توزیع‌کننده‌ی بازی در چین است، نشان می‌دهد برنامه‌ریزی‌ها برای عرضه‌ی این اثر برای نیتندو سویچ ۲ در جریان است. طبق این سند فاش‌شده، الکترونیک آرتز در نظر دارد بازی یادشده را در تاریخ ۲۳ مهر (۱۵ اکتبر) برای کنسول جدید نیتندو روانه‌ی بازار کند.

نسخه‌ی مخصوص نیتندو سویچ ۲ به صورت فیزیکی عرضه می‌شود؛ اما به جای کارتریج سنتی، حاوی یک کارت کد دانلود خواهد بود. حجم بازی حدود ۱۲٫۱ گیگابایت تخمین زده می‌شود. It Takes Two پیش‌تر برای نیتندو سویچ منتشر شده بود و عرضه‌اش برای نسل جدید می‌تواند بهبودهای چشمگیری در زمینه‌ی وضوح تصویر و گرافیک به همراه داشته باشد.

جوزف فارس، کارگردان استودیوی هیزل‌لایت، مدتی قبل تأیید کرده بود که پروژه‌ی بعدی این استودیو در مراحل اولیه‌ی توسعه قرار دارد و تاکنون ۱۳۰ صفحه ایده برای داستانش نگارش شده است.

لپ تاپ ام اس آی

MODERN 15 F1MG

پردازنده مرکزی: Core 5
حافظه RAM: ۴ گیگابایت
حافظه داخلی: ۶۴ گیگابایت

۹۰,۰۰۰,۰۰۰ تومان

لپ تاپ اچ پی

HP 250 G9

پردازنده مرکزی: Celeron
حافظه RAM: ۴ گیگابایت
حافظه داخلی: ۲۵۶ گیگابایت

۷۰,۰۰۰,۰۰۰ تومان

لپ تاپ لنوو

V15 N4500

پردازنده مرکزی: Celeron
حافظه RAM: ۴ گیگابایت
حافظه داخلی: ۲۵۶ گیگابایت

۵۰,۶۰۰,۰۰۰ تومان

لپ تاپ ایسوس

Vivobook E410KA

پردازنده مرکزی: Celeron
حافظه RAM: ۴ گیگابایت
حافظه داخلی: ۶۴ گیگابایت

۱۱,۰۰۰,۰۰۰ تومان

۵ دستاورد کلیدی هوافضای ایران با موتور هوش مصنوعی؛

اقتدار در مدار

شده در نوشتار زیر است، اما در این گزارش به بررسی ۵ محصول شاخص پرداخته‌ایم که نماد عبور ایران از مهندسی معکوس به سمت نوآوری‌های هوشمند هستند

سامانه «پیامبر اعظم»: قلب یکپارچه پدافند بومی

نخستین سامانه هوشمند فرماندهی و کنترل پدافند با نام «پیامبر اعظم» به عنوان قلب یکپارچه پدافند ایران اسلامی نام گرفته است. سامانه فرماندهی و کنترل کاملاً بومی می‌تواند هدایت، رهگیری اهداف، تصمیم‌سازی برای سامانه‌های موشکی، تخصیص نوع سلاح و پیش‌بینی اهداف دشمن را در دستور کار خود قرار دهد؛ با این سامانه، فرمانده نبرد به راحتی می‌تواند با داده‌های سامانه‌های فرماندهی و کنترل، تصمیم نهایی را اتخاذ کند. با طراحی و ساخت سامانه فرماندهی کنترل پیامبر اعظم، صنعت فرماندهی و کنترل کاملاً بومی شده و دغدغه‌های مدیریت در صحنه نبرد مرتفع گردیده است.

تصمیم‌گیری سریع برای سامانه‌های موشکی

در حوزه کاربرد هوش مصنوعی، سامانه هوشمند پدافند هوایی «پیامبر اعظم» یک سیستم بومی است که با بهره‌گیری از قابلیت‌های پیشرفته، از هوش مصنوعی برای رهگیری و پیش‌بینی اهداف، تصمیم‌گیری سریع برای سامانه‌های موشکی و پردازش و یکپارچه‌سازی حجم بالای داده‌های دریافتی از منابع مختلف استفاده می‌کند. این هوشمندی به سیستم امکان تحلیل پیچیده، شناسایی تهدیدات و بهینه‌سازی عملکرد دفاعی را برای مقابله مؤثرتر با خطرات می‌دهد.

پیچیده‌ترین الگوریتم‌های یادگیری ماشین و پردازش تصویر، ایران را در زمره کشورهای پیشرو در ترکیب «هوافضا» و «هوش مصنوعی» قرار دهند. دستاوردهایی نظیر سامانه‌های پدافندی که پیش از شلیک، نیت دشمن را پیش‌بینی می‌کنند، یا ریزپرندهایی که مانند یک ارگانیسم واحد در آسمان تصمیم می‌گیرند، تنها گوشه‌ای از این توانمندی‌هاست. البته پیوند میان «هوش مصنوعی» و «صنایع هوافضا»، امروز دیگر محدود به عرصه‌های نظامی نیست؛ بلکه به پیش‌رانی کلیدی برای تحول در صنایع استراتژیک، از پایش دقیق داده‌های ماهواره‌ای و مدیریت هوشمند کشاورزی گرفته تا ارتقای سامانه‌های ناوبری و پدافندی تبدیل شده است.

کشورمان با عبور از مرحله ایده‌پردازی، به لایه عملیاتی‌سازی این فناوری دست یافته است به گونه‌ای که هوش مصنوعی اکنون نقشی محوری در افزایش بهره‌وری، دقت عملیاتی و استقلال تکنولوژیک کشور ایفا می‌کند. اگرچه تعداد محصولات مبتنی بر هوش مصنوعی در حوزه هوافضا فراتر از نمونه های ارائه

متخصصان داخلی و فناوریان موفق شده‌اند محصولات متعددی را در حوزه هوافضا مبتنی بر هوش مصنوعی بومی‌سازی کنند؛ دستاوردهایی که از قلب شرکت‌های فناوری، دانش بنیان و صنایع دفاعی به ثمر نشسته است. جهان در آستانه انقلابی نوین ایستاده است که در آن «هوش مصنوعی» دیگر یک ابزار جانبی نیست، بلکه به عنوان «مغز متفکر» سامانه‌های دفاعی و تجاری عمل می‌کند. ورود هوش مصنوعی به صنایع نوین، معادلات قدرت را تغییر داده و توان بازدارندگی و عملیاتی کشورها را به سطح خودمختاری هوشمند ارتقا داده است.

در این میان، فناوریان و متخصصان داخلی کشورمان با درک صحیح از تغییر تلاش پارادایم‌های جهانی، هوش مصنوعی را به بومی‌سازی کرده اند



LM-5.3
NEXT OPEN-WEIGHT STEP

آزمایشگاه چینی هوش مصنوعی Zhipu AI جدیدترین مدل خود رونمایی کرد؛

هوش مصنوعی GLM-5.3 به‌عنوان رقیب Kimi K3 معرفی شد

در بنچمارک‌های تخصصی برنامه‌نویسی، مدل GLM-5.3 عملکرد قدرتمندی ثبت کرد. آزمایشگاه چینی هوش مصنوعی Z.ai یا Zhipu AI از جدیدترین مدل خود با نام GLM-5.3 رونمایی کرد. این مدل ۷۴۳ میلیارد پارامتری که با تمرکز بر مهارت‌های برنامه‌نویسی، ایجنتی و امنیت سایبری توسعه یافته، از طریق پلن‌های اشتراکی GLM Coding Plan و بستر ZCode در دسترس قرار گرفته است. دسترسی به API و دانلود وزن‌های آزاد مدل نیز پس از ارزیابی‌های امنیتی طی هفته‌های آینده به‌صورت مرحله‌ای انجام خواهد شد. نکته قابل‌توجه در توسعه GLM-5.3 این است که مانند نسخه قبلی‌اش ۷۴۳ میلیارد پارامتر دارد. تمامی پیشرفت‌ها و جهش‌های عملکردی در این مدل، صرفاً از طریق توسعه و مقیاس‌پذیری لایه پس‌آموزش حاصل شده‌اند. به گفته پژوهشگران Z.ai، آن‌ها به‌جای افزایش حجم مدل پایه، لایه آموزشی را با افزودن محیط‌های شبیه‌سازی بیشتر، تنوع‌دادن به وظایف و تخصیص توان پردازشی بالاتر برای یادگیری تعاملی ارتقا دادند.

توسعه‌دهندگان علاوه‌بر دقت عملکرد، بر کارایی توکن‌ها نیز تمرکز ویژه‌ای داشته‌اند. در بنچمارک اختصاصی Z.ai Code Bench، مدل جدید با مصرف حدود ۷۵ هزار توکن خروجی به نرخ موفقیت ۳۴.۵ درصد دست یافت؛ درحالی‌که مدل GLM-5.2 در همین تست با مصرف ۹۶ هزار توکن، تنها نرخ ۳۲.۴ درصد را ثبت کرده بود.

مدل هوش مصنوعی GLM-5.3

در بنچمارک‌های تخصصی برنامه‌نویسی، مدل GLM-5.3 عملکرد قدرتمندی ثبت کرد، اگرچه همچنان در برخی شاخص‌ها پس از رقبای تجاری پیش‌از آمریکایی قرار می‌گیرد. در بنچمارک Terminal Bench 3.0 که توانایی کار با محیط‌های واقعی لینوکس و سیستم‌های خودکار را می‌سنجد، GLM-5.3 به امتیاز ۷۸.۳ دست یافت که رشدی ۶ برابری نسبت به امتیاز ۴.۶ در مدل GLM-5.2 محسوب می‌شود؛ اما همچنان پایین‌تر از مدل‌های بسته Claude Fable 5 با امتیاز ۳۲.۷ و GPT-5.6 و Sol با امتیاز ۳۴.۶ قرار دارد. در آزمون DeepSWE v1.1 که مربوط به رفع آسیب‌ها و باگ‌های واقعی پروژه‌های گیت‌هاب است، مدل GLM-5.3 امتیاز ۶۶.۹ را ثبت کرد که رشدی ۱۵ برابری نسبت به نسل قبل نشان می‌دهد. هرچند رقیب هموطن آن یعنی Kimi K3 با امتیاز ۶۷.۵ و مدل Fable 5 با امتیاز ۶۹.۷ بالاتر از آن قرار گرفتند. در کل، عملکرد GLM-5.3 نشان می‌دهد که این مدل نسبت به پیشینیان و برخی مدل‌های متن‌باز هم‌رده برتری مشهودی دارد، اما مدل‌های پیشرفته بسته تجاری همچنان صدر جدول برنامه‌نویسی را در اختیار دارند.

سامانه «سهم»: هوشمندی در مشاهدات ماهواره‌ای

این محصول شامل دو بخش است: بخش اول شامل موتور پردازش تصاویر ماهواره‌ای با استفاده از دانش فنی است. در این بخش، تیم تحقیق و توسعه شرکت سازنده از سال ۱۳۹۸ اقدام به طراحی و تولید الگوریتم‌های پردازش تصاویر چندباندی ماهواره‌ای تحت زبان برنامه‌نویسی پایتون جهت آشکارسازی پدیده‌های محیطی نموده است. الگوریتم و مدل‌های ریاضی طراحی و تولید شده با استفاده از داده‌های واقعی جمع‌آوری شده زمینی و همچنین نقشه‌ها و گزارش‌های بزرگ‌مقیاس‌تر به عنوان تست و صحت الگوریتم و همچنین آموزش و یادگیری ماشین استفاده می‌شود.

هوشمندسازی مدیریت اراضی؛ از پردازش تصویر تا داتاشوردهای تحلیلی

برای مثال، در الگوریتم شناسایی محدوده سطح زیرکشت زمین کشاورزی با استفاده از تصاویر ماهواره‌ای، داده‌های جمع‌آوری شده نقشه‌برداری زمینی و کاداستر در ارزیابی معیارهای کمی و تحلیل محتوایی الگوریتمی استفاده می‌گردد. پس از خروجی اطلاعات از الگوریتم پردازش تصاویر، داده‌ها تبدیل به گزارش‌های مکان‌محور با اتصال به جدول اطلاعات توصیفی هر مشخصه می‌شود. بخش دوم شامل «وب جی‌آی‌اس» (GIS) سهم است؛ این پلتفرم با استفاده از ایجاد پایگاه داده‌ای اطلاعات مکانی و توصیفی با استفاده از گزارش‌های تولید شده از الگوریتم‌های پردازش تصویر ماهواره‌ای جهت آنالیز، گزارش‌گیری و نمایش اطلاعات مکانی و توصیفی تولید گردیده است.

این پلتفرم با معماری MVVM و با برنامه‌نویسی C#

وقتی نوبیا Z70 اولترا به PC تبدیل شد؛

اجرای ویچر ۳ روی پرچمدار اندرویدی

یک کاربر با تبدیل نوبیا Z70 اولترا به رایانه رومیزی، ویچر ۳ را در لینوکس با وضوح ۱۰۸۰p اجرا کرده است.

یکی از کاربران شبکه اجتماعی ردیت، با انتشار پستی، خبر از تبدیل کردن نوبیا Z70 اولترا به رایانه رومیزی با قدرت اجرای بازی‌های دستکاپ مانند ویچر ۳ را داده است.

نوبیا Z70 اولترا چگونه توانست ویچر ۳ را اجرا کند؟ به‌تازگی انتشار پستی در شبکه اجتماعی ردیت توجه بسیاری از رسانه‌ها را به خود جلب کرده است؛ زیرا یک کاربر توانسته با نصب دو خنک‌کننده مخصوص پردازنده روی گوشی نوبیا Z70 اولترا، آن را به یک رایانه رومیزی نسبتاً قدرتمند با توان اجرای بازی ویچر ۳ با وضوح ۱۰۸۰p تبدیل کند. شایان ذکر است که گوشی مذکور به پردازنده ۸ هسته‌ای اسنپدراگون ۸۰۱ لیت با معماری ۳ نانومتری و حداکثر فرکانس ۴.۳۲ گیگاهرتز مجهز است و از ۲۴ گیگابایت حافظه رم بهره می‌برد.

کاربر مورد اشاره، در کنار خنک‌کننده، از یک کیس آکریلیک دست‌ساز و یک پاوربانک برای اطمینان از تأمین انرژی مورد نیاز کمک گرفته است. وی همچنین نمایشگر اصلی دستگاه را از آن جدا کرده است تا خنک‌کننده به‌صورت مستقیم با هر دو طرف برد اصلی گوشی در تماس باشد. اجرای بنچمارک 3DMark روی این گوشی با موفقیت همراه بوده و سپس توزیع XFCE4 لینوکس روی دستگاه نصب شده است.

او پس از نصب بازی ویچر ۳، وضوح آن را روی ۱۰۸۰p قرار داد و کیفیت جزئیات گرافیکی را نیز روی حداکثر گذاشت. نتیجه نسبتاً چشمگیر بود؛ زیرا گوشی نوبیا Z70 اولترا توانست تحت سیستم‌عامل لینوکس، بازی ویچر ۳ را با نرخ ۲۰ تا ۳۰ فریم‌بر ثانیه اجرا کند. همچنین دستگاه به یک نمایشگر جانبی متصل بود و هم‌زمان موس و صفحه‌کلید نیز به آن متصل شدند.

اگرچه اجرای سیستم‌عامل‌های دستکاپ روی گوشی‌ها ممکن است با مشکلات و برخی باگ‌های نرم‌افزاری همراه باشد، این آزمایش نشان می‌دهد که بسیاری از گوشی‌های پرچمدار قدیمی از قدرت کافی برای استفاده به‌عنوان رایانه رومیزی جهت انجام امور روزمره برخوردار هستند. ناگفته نماند که برخی از تولیدکنندگان محصولات اندرویدی مانند سامسونگ با ارائه قابلیت‌هایی مثل Dex، امکان تبدیل پرچمداران خود به رایانه‌های رومیزی را در گذشته فراهم می‌ساختند.



با ظاهر آفرودی و کابین پیشرفته؛

شاسی‌بلند گک ترامپچی Yue 7 معرفی شد

گک ترامپچی Yue 7 یک شاسی‌بلند پلاگین هیبریدی تمام‌چرخ محرک است. شرکت خودروسازی گک (GAC) آماده عرضه شاسی‌بلند جدید خود به بازار است. این مدل که برای اولین بار در نمایشگاه خودرو پکن با نام ترامپچی Yue 7 به نمایش درآمده بود، اکنون به صورت رسمی در زادگاهش رونمایی شده و پیش‌فروش آن نیز آغاز گردیده است. اگرچه هنوز قیمت و تمامی مشخصات فنی توسط سازنده اعلام نشده، اما جزئیات کابین، امکانات رفاهی و طراحی ظاهری این آفرودر بومی به طور کامل مشخص شده است.

طراحی ظاهری و ویژگی‌های آفرودی

گک Yue 7 دارای شاسی یکپارچه با بدنه، سیستم تعلیق بادی، کم‌فنگرهای تطبیقی و سه قفل دیفرانسل است که نوید قابلیت‌های بالای آفرودی را می‌دهد. ظاهر خودرو عضلانی، جعبه‌ای و خشن طراحی شده است. سپرهای بزرگ، گلگیرهای برجسته و درب صندوق عقب با بازشوی جانبی که می‌تواند میزبان چرخ زاپاس یا محفظه بار موسوم به «کوله‌پشتی» باشد، از ویژگی‌های بارز آن به شمار می‌روند. چراغ‌های جلو شامل بلوک‌های مربعی LED هستند که با یک نوار نورانی و نوشته بزرگ "GAC" به جای لوگوی همیشگی به هم متصل شده‌اند. در بخش عقب نیز گرافیک چراغ‌ها با الهام از ساعت شنی طراحی شده است. همچنین یک سنسور لیدار برای سیستم رانندگی خودکار در بالای شیشه جلو تعبیه شده است.

کابین و امکانات داخلی

در داخل کابین ۵ نفره این خودرو، شاهد رویکردی کاملاً مدرن و متفاوت هستیم. در پشت فرمان، یک کلاستر متشکل از سه نمایشگر کوچک قرار دارد. نوار نمایشگر هاداپ باربک در تمام عرض داشبورد و دقیقاً در زیر شیشه جلو امتداد یافته است که اطلاعات ضروری را بازتاب می‌دهد. در مرکز داشبورد، یک صفحه نمایش لمسی ۱۵.۶ اینچی مجهز به هوش مصنوعی تعبیه شده است. کلبه‌های فیزیکی در زیر نمایشگر و روی کنسول میانی دوطبقه حفظ شده‌اند. یک اهرم چرخان بزرگ، شارژر بی‌سیم، جالیانی‌ها و یک یخچال یکپارچه در قسمت زیرآرنجی قرار گرفته‌اند. فضای مخصوص قرارگیری گوشی و حتی بی‌سیم (راديو دوطرفه)، صندلی‌های مجهز به گرم‌کن، سردکن و ماساژور و یک سیستم صوتی حرفه‌ای با ۲۰ بلندگو از دیگر تجهیزات این خودرو هستند.

Tehran, Islamabad emphasize development of economic, energy cooperation

Iranian Oil Minister Mohsen Paknejad met with Syed Mohsin Raza Naqvi, Pakistan's Minister of the Interior, at the headquarters of the Oil Ministry to discuss the development of bilateral cooperation in the energy sector and the expansion of commercial and economic relations, Shana reported.

During this meeting, the two sides, considering the capacities and common areas of cooperation, especially in the energy sector, emphasized the development of trade and economic exchanges between Iran and Pakistan.

The Oil Minister, stressing the expansion of cooperation between the two countries, said: Economic, commercial, cultural relations, and various areas of cooperation over many years between Iran and Pakistan provide a good foundation for expanding interactions in diverse fields, particularly in the energy sector. Paknejad stated: There are various areas between the two countries in the trade of oil and petroleum products, as well as the export of technical and engineering services, especially in the refining sector.

Meanwhile, Masoud Pezeshkian, the President, on his trip to Pakistan on June 22, had announced Iran's readiness to develop relations with Islamic countries, especially Pakistan, in all fields, and emphasized that Tehran-Islamabad relations must be further strengthened in practice and implementation, and the effects of this approach should be evident in future memoranda and agreements.

Shehbaz Sharif, Pakistan's Prime Minister, also referring to the economic capacities of both sides, had stated: Previously, a target of 10 billion dollars for the volume of trade between Iran and Pakistan had been proposed, but today we believe we should set our sights on achieving an annual figure of 30 billion dollars.

Oil minister announces: Formation of specialized working groups between Iran and Pakistan

The Oil Minister, during his meeting with Pakistan's Minister of the Interior, announced the formation of specialized working groups between Iran and Pakistan with the aim of following up on major agreements in the field of energy carrier exchanges.

Mohsen Paknejad, outlining the main topics of this meeting, said: In this session, issues of mutual interest to the two countries in the energy sector were discussed, and it was decided that expert working groups would be formed to follow up and finalize the matters raised.

Referring to the long land border between Iran and Pakistan, he stated: This border can be utilized as one of the important advantages in the field of energy carrier exchanges. The frameworks and preliminaries of this matter of interest to both countries had already been discussed previously.

Paknejad continued: According to the agreement, it is planned that for continuing the discussions, expert working groups will travel from Iran to Islamabad and from Pakistan to Tehran.

How Much Sunlight Do You Need for Healthy Vitamin D Levels?

Source: <https://www.verywellhealth.com/how-much-sunlight-do-you-need-for-healthy-vitamin-d-levels-12012214>
By: PARISA JAMADI

You can get vitamin D by being outside when it's sunny, as well as from foods and supplements.12 Most people can get enough with five to 30 minutes of sun exposure each day, though factors like skin tone, location, and time of day can affect how much vitamin D you get from the sun.3

Five to 30 minutes of sun exposure to the face, arms, and legs two or more days a week can help your body effectively make

vitamin D.3

The skin has a type of fat called 7-dehydrocholesterol that can absorb sunlight. When it absorbs sunlight, it turns into previtamin D3. This previtamin D3 substance then rearranges itself to become vitamin D3.3

However, there are factors affecting how much vitamin D your body can make from sunlight:

- Time of day: Sunlight is strongest

around midday.3

- Clothing: Covering your skin limits your exposure.4
- Location: At certain latitudes, you may not get enough sun to make any vitamin D during specific seasons. However, higher altitudes are linked to more vitamin D.4
- Skin tone: People with lighter skin can produce vitamin D from the sun more quickly, while those with darker skin may need longer exposure to make the same

amount of inactive vitamin D.34

- Clouds and pollution: Clouds and pollution can blunt sunlight exposure and absorption.345
- Season: Vitamin D production can be lower in the winter.34
- Sunscreen use: Sunscreen may block your skin from absorbing some vitamin D from the sun.3

How to Get Vitamin D Safely

Research suggests a short period (five to

30 minutes) of sun exposure to the face, arms, and legs a few days a week without sunscreen may help your body produce vitamin D. However, it's still important to wear sunscreen regularly to reduce the risks associated with sun damage.4

Sun protection strategies include:43

- Applying sunscreen.
- Wearing protective clothing.
- Avoiding tanning beds, as they can increase skin cancer risk.



Iranian, South African central bankers review capacities for expanding monetary, banking co-op

The Governor of the Central Bank of Iran (CBI) met and held talks with the Governor of the South African Central Bank on the sidelines of the BRICS summit.

According to IRNA from the Central Bank, in the meeting between Abdolnasser Hemmati and Lesetja Kganyago, the two sides reviewed existing capacities for expanding monetary and banking cooperation between the two countries and exchanged views on solutions for developing financial interactions, facilitating trade exchanges, and strengthening ties between the banking and financial institutions of Iran and South Africa.

Also in this meeting, the importance of utilizing the capacity for multilateral

cooperation within the BRICS framework and developing effective mechanisms for enhancing economic and banking cooperation among member countries was emphasized.

The encounter comes as Iran pushes for greater integration into BRICS financial architecture, including its bid to join the New Development Bank. Hemmati has been actively engaging with fellow BRICS officials throughout the two-day gathering in Jaipur, having already met with his Indian counterpart Sanjay Malhotra and NDB President Dilma Rousseff.

For South Africa, a founding BRICS member, the talks reflect its continued commitment to strengthening ties with newer members of the expanded

bloc. The meeting also underscores the growing importance of bilateral financial diplomacy as BRICS countries seek to reduce their reliance on Western-dominated payment systems and foster trade in local currencies.

Iran and South Africa share longstanding political and economic ties, with both nations having faced periods of international isolation. Their central banks have previously collaborated on technical issues, though concrete financial integration has remained limited. Whether this latest engagement will translate into tangible banking agreements remains to be seen, but the signal from Jaipur is clear: BRICS members are moving from dialogue to delivery.

Facilitating trade, transit on agenda of Iran, Afghanistan



Iranian Minister of Agriculture emphasized facilitating mutual exports and transit of goods, developing trade relations, and holding the seventh meeting of joint committee of economic cooperation between Iran and Afghanistan.

According to IRNA from the Ministry of Agriculture, Gholamreza Nouri Ghezeli, during his visit to Kabul, met and held talks with Nooruddin Azizi, Afghanistan's Minister of Industry and Commerce, discussing solutions for developing economic and commercial relations between the two countries.

In this meeting, cooperation between Iran and Afghanistan for facilitating mutual exports and transit of goods, developing trade exchanges, and providing a suitable platform for increasing the activity of the private sector in both countries was discussed and exchanged.

Nouri Ghezeli, who is responsible for the joint committee of economic cooperation between Iran and Afghanistan on behalf of Iran, emphasized the necessity of using the capacity of this commission to follow up on economic and trade issues and transform agreements between the two countries into executive programs.

The Minister of Agriculture also emphasized holding the seventh meeting of joint committee of economic coopera-

tion between Iran and Afghanistan and described this mechanism as an opportunity to examine obstacles, identify new capacities, and accelerate the implementation of agreements between the two countries.

In this meeting, the two sides emphasized expanding trade interactions, strengthening communication between private sectors, and utilizing transit capacities to increase goods exchanges between Iran and Afghanistan.

The Minister of Agriculture, continuing his agenda in Kabul, met and held talks with traders, merchants, and economic and commercial activists about capacities and obstacles to developing economic relations between the two countries.

In this meeting, economic activists and representatives of the private sector presented their views and suggestions regarding expanding trade, increasing communication between economic enterprises, and using existing capacities for developing Iran-Afghanistan cooperation.

Cooperation capacities in agriculture, agricultural machinery and equipment, product trade, and establishing more effective communication between economic activists and private sector organizations in both countries were also

considered.

Nouri Ghezeli, in this meeting, emphasizing that the private sector plays a decisive role in the sustainable development of economic relations, said that direct communication between traders and economic activists can provide the ground for identifying new opportunities and increasing the volume of exchanges between the two countries.

The Minister of Agriculture invited Afghan traders and economic activists to visit Iran and have direct dialogue with the country's economic and agricultural activists and enterprises, so that the ground for developing interactions, investment, and trade cooperation between the two sides can be further facilitated.

He also emphasized the continuation of trade and specialized delegation exchanges and strengthening communication between chambers, organizations, and economic activists of Iran and Afghanistan.

The series of consultations conducted in Kabul aimed to develop bilateral trade, facilitate exports and transit, strengthen the role of the private sector, and prepare the groundwork for expanding economic cooperation between Iran and Afghanistan.

US military loses 25% of its MQ-9 drones as stocks dwindle in Iran war



The US military has suffered a 25% reduction in its MQ-9 Reaper drone fleet during the conflict with Iran, losing at least 45 aircraft valued at over \$1.3 billion combined.

The Reaper can cost between \$30 million and \$50 million depending on the type of sensors and weapons it carries, according to the Air Force.

Heavy operations over the vital Strait of Hormuz—coupled with enemy strikes and persistent communications failures—have severely depleted these high-value surveillance and strike platforms, leaving US inventory stretched thin and forcing major strategic adjustments across the region.

The mounting drone losses reflect a broader, systemic strain on American military readiness as the campaign drags on. Before the outbreak of hostilities on February 28, the US military maintained a fleet of approximately 185 Reapers across the Air Force and Marine Corps, excluding classified intelligence assets. By May, senior Air Force leadership confirmed to Congress that active inventory had dropped to around 135 units. While the Marine Corps' Pacific-based Reapers have avoided losses, the Air Force fleet patrolling Middle Eastern airspace has taken the brunt of the attrition. Flying at slow speeds and relatively low altitudes, the non-stealthy aircraft have proven to be vulnerable targets for Iranian forces and resistance groups operating in Yemen and Iraq.

Beyond uncrewed aircraft, the sheer intensity of the air campaign has rapidly drained America's most advanced munitions. In the first month of hostilities alone, US forces expended over 850 Tomahawk cruise missiles and more than 1,000 Patriot and Terminal High Altitude Area Defense (THAAD) interceptors. This unprecedented burn rate—compounded by years of prior military assistance to Ukraine—has severely degraded stockpiles of key long-range strike capabilities and high-demand air defenses. Consequently, frontline commanders have been forced to change defensive tactics, rationing interceptors and holding back missiles in reserve unless an incoming strike poses a direct threat to personnel or key installations.

Restocking these depleted arsenals presents a daunting long-term industrial challenge. While the White House is pressing Congress for a \$67 billion emergency supplemental war budget, financial infusions alone cannot overcome manufacturing bottlenecks. Analysis from defense think tanks highlights that critical systems face multi-year production backlogs. For instance, manufacturing a single THAAD interceptor takes nearly three years, with maximum national production capacity capped at just 96 units annually. Meeting the Pentagon's multi-year requirement for thousands of interceptors could take decades at current factory output levels.



آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ثبت سمیرم

اصلی واقع در سمیرم مزرعه دره ایمانلو به موجب مبایعه نامه عادی از ورثه عزیز خان ایمانی.

۲۳-برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۲۰۲۱۸۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ آقای سعید نوابی به کد ملی ۴۶۵۰۳۸۹۱۸۶ فرزند حمزه علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۷۵۸۰۰۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱۸ اصلی واقع در سمیرم مزرعه دره ایمانلو به موجب مبایعه نامه عادی از ورثه عزیز خان ایمانی

۳۴-برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۲۰۲۱۸۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ آقای علی بصیری به کد ملی ۱۲۰۹۱۸۵۹۳۸ فرزند حسن ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۴۳۶٫۱۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۵ اصلی واقع در سمیرم مزرعه سهراب به موجب مالکیت مشاعی متقاضی.

۳۵-برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۲۰۲۲۱۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ خانم آمنه قائم مقامی به کد ملی ۱۲۰۹۰۶۳۴۸۴ فرزند سید محمد جعفر ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۰۸۱٫۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱۸ فرعی از یک اصلی واقع در سمیرم به موجب مبایعه نامه عادی از یوسف و شهر بانو طائیان.

۳۶-برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۲۰۲۲۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ محمد علی حاتمى نادر لو به کد ملی ۱۲۰۹۹۶۴۷۲۲ فرزند خسرو ششدانگ یک قطعه باغ و زمین مزروعی به مساحت ۳۵۱۷٫۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۸۸ اصلی واقع در سمیرم مزرعه ارژنگ به موجب مبایعه نامه عادی از مالکین. **۳۷-برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۲۰۲۲۳۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۹** خانم ماه پری خالدى سردشتی به کد ملی ۴۶۶۹۵۸۲۱۳۳ فرزند قنبر ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۶۴۲٫۸۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۰۶ اصلی واقع در سمیرم مزرعه رود آباد به موجب مالکیت مشاعی متقاضی.

۳۸-برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۲۰۲۲۴۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ خانم ماه پری خالدى سردشتی به کد ملی ۴۶۶۹۵۸۲۱۳۳ فرزند قنبر ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۱۴۳٫۴۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۰۶ اصلی واقع در سمیرم مزرعه رود آباد به موجب مالکیت مشاعی متقاضی.

۳۹-برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۲۰۲۲۴۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ خانم ماه پری خالدى سردشتی به کد ملی ۴۶۶۹۵۸۲۱۳۳ فرزند قنبر ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۵۵۶٫۱۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۰۶ اصلی واقع در سمیرم مزرعه رود آباد به موجب مالکیت مشاعی متقاضی.

۴۰-برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۳۰۲۴۳۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ آقای فرشید امیری به کد ملی ۱۲۰۹۱۶۲۸۱۴ فرزند حسین ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۸۲۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۰۸ اصلی واقع در سمیرم مزرعه تنگ خشک به موجب مالکیت مشاعی متقاضی.

۴۱-برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۴۰۲۳۶۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ آقای علی جاویدی به کد ملی ۱۲۰۹۲۷۹۳۶۳ فرزند زلفعلی موازی سه دانگ مشاع ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۷۶٫۶۸متر مربع قسمتی از پلاک ۳۰۶ اصلی واقع در سمیرم مزرعه رود آباد به موجب مبایعه نامه عادی حیدر قلی خسروانی.

۴۲-برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۴۰۲۳۶۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ خانم الهام جاویدی به کد ملی ۱۲۰۹۹۳۰۸۴۶ فرزند افضل موازی سه دانگ مشاع ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۷۶٫۶۸متر مربع قسمتی از پلاک ۳۰۶ اصلی واقع در سمیرم مزرعه رود آباد به موجب مبایعه نامه عادی حیدر قلی خسروانی.

شناسه:۲۲۳۶۷۳۳

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۵/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۵/۲۵

محمدمزمانی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سمیرم

۹-برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۲۰۲۱۴۰۰۱۹۸۴۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۹

خانم صغری کاوئی فرد به کد ملی ۱۲۰۹۰۷۵۸۰۰۶ فرزند اسداله ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۹۸۳٫۷۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰۶ اصلی واقع در سمیرم مزرعه اندر سراب به موجب مالکیت مشاعی متقاضی.

۱۰-برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۲۰۲۱۴۰۰۵۴۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۲ آقای فرج اله آشاور به کد ملی ۱۲۰۹۹۲۹۶۳۵ فرزند ابراهیم ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۸۰۵٫۱۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۸۷ اصلی واقع در سمیرم مزرعه خلیفه از توابع کیلعلی به موجب مبایعه نامه عادی ورثه اسماعیل نظری.

۱۱-برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۲۰۲۱۴۰۰۵۴۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۲ آقای فرج اله آشاور به کد ملی ۱۲۰۹۹۲۹۶۳۵ فرزند ابراهیم ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۳۳۴٫۵۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۸۷ اصلی واقع در سمیرم مزرعه خلیفه از توابع کیلعلی به موجب مبایعه نامه عادی ورثه اسماعیل نظری.

۱۲-برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۲۰۲۱۴۰۰۰۸۲۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۹ آقای سرفراز مالکی به کد ملی ۴۶۶۹۲۰۳۲۲۸ فرزند مرتضی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۵۴۳٫۲۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۹۱ اصلی واقع در سمیرم مزرعه کته زنگی به موجب مبایعه نامه عادی محمد حسن دره شوری.

۱۳-برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۲۰۲۱۴۰۰۰۸۲۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۹ آقای روح اله محمدی عمله به کد ملی ۱۲۹۱۲۳۸۹۶۱۳ فرزند بیکراس ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۰۷۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۹۱ اصلی واقع در سمیرم مزرعه کته زنگی به موجب مبایعه نامه عادی محمد حسن دره شوری.

۱۴-برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۲۰۲۱۴۰۰۰۸۳۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۹ آقای حسین محمدی عمله به کد ملی ۲۳۸۰۳۵۶۱۰۶ فرزند بیکراس ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۲۹۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۹۱ اصلی واقع در سمیرم مزرعه کته زنگی به موجب مبایعه نامه عادی محمد حسن دره شوری.

۱۵-برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۲۰۲۱۴۰۰۰۸۳۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۳۰ آقای حمید سهرابن به کد ملی ۱۲۰۹۲۶۸۳۷۱ فرزند سهراب ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۵۷٫۷۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۰۱ اصلی واقع در سمیرم مزرعه خاکدانه به موجب سهم الارث مسعود شیروانی.

۱۶-برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۲۰۲۱۴۰۰۰۸۴۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۳۰ آقای حمید سهرابن به کد ملی ۱۲۰۹۲۶۸۳۷۱ فرزند سهراب ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۷۸۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۰۱ اصلی واقع در سمیرم مزرعه خاکدانه به موجب سهم الارث اسفندیار شجاعی.

۱۷-برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۲۰۲۱۴۰۰۰۸۴۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۳۰ آقای حمید سهرابن به کد ملی ۱۲۰۹۲۶۸۳۷۱ فرزند سهراب ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۶۵٫۷۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۰۱ اصلی واقع در سمیرم مزرعه خاکدانه به موجب سهم الارث مسعود شیروانی.

۱۸-برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۲۰۲۱۴۰۰۰۸۴۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۳۰ آقای حمید سهرابن به کد ملی ۱۲۰۹۲۶۸۳۷۱ فرزند سهراب ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۷٫۹۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۰۱ اصلی واقع در سمیرم مزرعه خاکدانه به موجب سهم الارث مسعود شیروانی.

۱۹-برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۲۰۲۱۴۰۰۰۸۴۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۳۰ خانم ویدا سهرابن به کد ملی ۱۱۹۰۲۴۰۰۹۶۲ فرزند حمید موازی سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۹۳۱٫۶۴متر مربع قسمتی از پلاک ۴۰۱ اصلی واقع در سمیرم مزرعه خاکدانه به موجب مبایعه نامه از سهراب سهرابن.

۲۰-برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۲۰۲۱۴۰۰۰۱۳۴۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۹ آقای فیض اله لشکری به کد ملی ۱۲۰۹۸۱۶۱۵۶ فرزند سیف اله ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۸۸ اصلی واقع در سمیرم مزرعه ارژنگ فتح آباد به موجب مبایعه نامه عادی

شماره ۱۴۰۵/۰۵/۰۴ مورخ ۱۴۰۵۰۵۰۶۰۲۱۴۰۰۰۷۲۷ برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سمیرم به استناد اسناد رسمی مالکیت مشاعی و اسناد عادی تسلیمی تصرفات مفروزی و مالکانه متقاضیان محرز گردیده است. لذا طبق ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشد میتواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سمیرم تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را اخذو به این اداره تسلیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

ردیف:الف

بخش: یک

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۴/۲۱ مورخ ۱۴۰۲۰۴۰۳۰۲۱۴۰۰۰۲۹۲۷ خانم مریم آصفی به کد ملی ۱۲۰۹۶۴۵۹۷۱ فرزند محمود ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۹۵ و ۸۹۳ فرعی از یک اصلی واقع در سمیرم به موجب مبایعه نامه عادی از نادر سامی.

۲-برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۵/۰۵/۰۸ مورخ ۱۴۰۴۰۵۰۳۰۲۱۴۰۰۰۷۲۳۵ آقای محمد مرادی به کد ملی ۱۲۰۹۷۴۷۳۲۲ فرزند محمد ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۳۲٫۱۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۴۸ اصلی واقع در سمیرم روستای شهید به موجب مبایعه نامه عادی از سید علی قربان و امان اله.

۳-برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۵/۰۶/۲۲ مورخ ۱۴۰۴۰۵۰۳۰۲۱۴۰۰۰۸۹۱۳ آقای علی حسینی به کد ملی ۳۵۲۱۳۱۹۷۵۱ فرزند سرو علی موازی سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۰۰۱ متر مربع موازی چهل و پنج دویستم حبه از ۷۲ حبه قسمتی از پلاک ۳۹۶ اصلی واقع در سمیرم مزرعه دشتبال به موجب مبایعه نامه عادی از مالکین.

۴-برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۵/۰۶/۲۲ مورخ ۱۴۰۴۰۵۰۳۰۲۱۴۰۰۰۸۹۱۴ آقای محمد حسینی به کد ملی ۵۴۷۹۸۹۱۰۱۱ فرزند سرو علی موازی سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۰۰۱ متر مربع موازی چهل و پنج دویستم حبه از ۷۲ حبه قسمتی از پلاک ۳۹۶ اصلی واقع در سمیرم مزرعه دشتبال به موجب مبایعه نامه عادی از مالکین.

۵-برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۵/۰۷/۲۷ مورخ ۱۴۰۴۰۵۰۳۰۲۱۴۰۰۰۱۱۲۷۵ آقای بهنام قره قانی به کد ملی ۱۲۰۰۰۸۶۱۰۴ فرزند حیات ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۶۲٫۸۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۷۹ اصلی واقع در سمیرم مزرعه دولت قرین علیا به موجب مبایعه نامه عادی از مالکین.

۶-برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۵/۰۷/۲۷ مورخ ۱۴۰۴۰۵۰۳۰۲۱۴۰۰۰۱۱۲۷۵ خانم ترزان حجابی به کد ملی ۴۴۱۵۸۱۱۴۴ فرزند قنبر عباسقلی ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۷۹۴٫۰۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۵۲ اصلی واقع در سمیرم روستای ورق به موجب مبایعه نامه عادی از خداداد حمزه. **۷-برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۵/۰۷/۲۷ مورخ ۱۴۰۴۰۵۰۳۰۲۱۴۰۰۰۱۹۵۴۱** آقای حسین روشن مهر به کد ملی ۱۲۰۹۵۴۴۱۴۱ فرزند پرویز ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۹۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۵۲ اصلی واقع در سمیرم روستای ورق به موجب مالکیت مشاعی متقاضی.

۸-برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۵/۰۸/۱۸ مورخ ۱۴۰۴۰۵۰۳۰۲۱۴۰۰۰۱۹۵۴۱ خانم فاطمه قاسمی به کد ملی ۱۲۰۰۲۳۱۷۶۷ فرزند احسان ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۳۱۲٫۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰۶ اصلی واقع در سمیرم مزرعه اندر سراب به موجب مبایعه نامه عادی از محمد رضا بهرامیان.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک قمصر

۲۵۰ متر مربع پلاک شماره ۱۱۲۱ فرعی از ۱۰۳ اصلی واقع در روستای قهروذ بخش یک حوزه ثبتی قمصر طبق مبایعه نامه عادی خرید از مالک رسمی خانم مهین رسولی قهروذی. **۱۲-رای شماره - ۱۴۰۵۰۲۰۲۱۸۰۰۰۰۱۱۲۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۸** هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک قمصر خانم مریم اسادات حسینی فرزند سید احمد به شماره شناسنامه ۵۰ و کد ملی ۱۴۲۶۴۸۲۱۸۱ صادره از کاشان نسبت به شش دانگ یک درب باغ محصور به مساحت ۳۳۷٫۷۴ متر مربع پلاک شماره ۷ فرعی از ۳ فرعی از ۱۱۲ اصلی واقع در مزرعه سسه روستای قهروذ بخش یک حوزه ثبتی قمصر طبق مبایعه نامه عادی خرید از مالک رسمی آقای رضا کریمی فرزند محمد حسین.

۱۴-رای شماره - ۱۴۰۵۰۲۰۲۱۸۰۰۰۰۱۱۹۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک قمصر آقای محمدرضا شیشه ساز فرزند مهدی به شماره شناسنامه ۴۱ و کد ملی ۴۶۰۹۸۷۵۸۱ صادره از تهران نسبت به شش دانگ یک باب خانه مسکونی به مساحت ۲۹۹٫۲۹ متر مربع پلاک شماره ۲۲۶۴ فرعی از ۱۱۵۴ فرعی از ۱۴۷۱ فرعی از ۱۵۲۲ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبتی قمصر طبق سند رسمی.

۱۵-رای شماره - ۱۴۰۵۰۲۰۲۱۸۰۰۰۰۰۰۰۴۴۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک قمصر خانم خدیجه قنایی قمصری فرزند عباس به شماره شناسنامه ۸۵ و کد ملی ۱۲۶۴۰۰۶۸۵ صادره از کاشان نسبت به شش دانگ یک باب خانه مسکونی به مساحت ۱۱۴۰۰۳ متر مربع پلاک شماره ۲۹۱۹ فرعی از ۲۲ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبتی قمصر به موجب مبایعه نامه عادی خرید از مالک رسمی آقای حسین ناصری قمصری فرزند سید فرح.

۱۶-رای شماره - ۱۴۰۵۰۲۰۲۱۸۰۰۰۰۰۰۰۰۷۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک قمصر آقای حسین وطن خواه فرزند عباس به شماره شناسنامه ۲۳۰ و کد ملی ۱۲۶۱۷۹۰۹۹۵

صادره از کاشان نسبت به دو دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۰ متر مربع پلاک شماره ۲۸۹۰ فرعی از ۲۷۹۹ فرعی از ۴۹ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبتی قمصر به موجب مبایعه نامه عادی عمه الواسطه خرید از مالک رسمی آقای مهدی حبیبی، **۱۷-رای شماره - ۱۴۰۵۰۲۰۲۱۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۷۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۰** هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک قمصر خانم سمیه سید خانم فرزند علی اصغر به شماره شناسنامه ۱۸۱۳ و کد ملی ۱۲۶۱۹۶۵۲۱۳ صادره از کاشان نسبت به چهار دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۰ متر مربع پلاک شماره ۲۸۹۰ فرعی از ۲۷۹۹ فرعی از ۴۹ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبتی قمصر به موجب مبایعه نامه عادی عمه الواسطه خرید از مالک رسمی آقای مهدی حبیبی.

۱۸-رای شماره - ۱۴۰۵۰۲۰۲۱۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۱۸۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک قمصر خانم اعظم کیوه قمصری فرزند علی عباس به شماره شناسنامه و کد ملی ۱۲۶۳۵۷۰۲۶۴۵۷ صادره از کاشان نسبت به شش دانگ یک درب باغ محصور به مساحت ۳۱۵٫۱۶ متر مربع پلاک شماره ۳۸۹۱ فرعی از ۵۵۴ فرعی از ۴۹ اصلی واقع دربخش یک حوزه ثبتی قمصر به موجب سند رسمی.

۱۹-رای شمار - ۱۴۰۵۰۲۰۲۱۸۰۰۰۰۰۰۰۱۹۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۶ هیات موضوع قانون

تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک قمصر آقای ماشاله فلاح قرآنی فرزند مرتضی به شماره شناسنامه ۹۱۷۰ و کد ملی ۱۲۶۰۷۷۲۳۴۸ صادره از کاشان نسبت به شش دانگ مشاع یک قطعه زمین مزروعی محصور به مساحت ۵۰۲٫۶۳ متر مربع پلاک شماره ۸ فرعی از ۸۶ اصلی موسوم به مزرعه حسنگان واقع در روستای قرآن بخش یک حوزه ثبتی قمصر طبق مبایعه نامه عادی خرید از مالک رسمی آقای مرتضی فلاح به عنوان یکی از ورثه میرزا علی اکبر فلاح.

۷-رای شماره - ۱۴۰۵۰۲۰۲۱۸۰۰۰۰۰۰۰۱۰۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک قمصر آقای مصطفی فلاح قرآنی فرزند میرزا علی اکبر به شماره شناسنامه ۱۰ و کد ملی ۱۲۶۲۵۵۰۱۲۲ صادره از کاشان نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی محصور به مساحت ۶۸۰ متر مربع پلاک شماره ۹ فرعی از ۸۶ اصلی موسوم به مزرعه حسنگان واقع در روستای قرآن بخش یک حوزه ثبتی قمصر به موجب سند رسمی.

۸-رای شماره - ۱۴۰۵۰۲۰۲۱۸۰۰۰۰۰۰۰۱۰۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک قمصر آقای مصطفی فلاح قرآنی فرزند میرزا علی اکبر به شماره شناسنامه ۱۰ و کد ملی ۱۲۶۲۵۵۰۱۲۲ صادره از کاشان نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی محصور به مساحت ۶۷۱ متر مربع پلاک شماره ۹ فرعی از ۸۶ اصلی موسوم به مزرعه حسنگان واقع در روستای قرآن بخش یک حوزه ثبتی قمصر به موجب سند رسمی.

۹-رای شماره - ۱۴۰۵۰۲۰۲۱۸۰۰۰۰۰۰۰۱۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک قمصر خانم خاتون حبیبی فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۲۷ و کد ملی ۱۲۶۲۵۸۸۴۴۴ صادره از کاشان نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی محصور به مساحت ۲۳۲٫۲۴ متر مربع پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۸۶ اصلی موسوم به مزرعه حسنگان واقع در روستای قرآن بخش یک حوزه ثبتی قمصر به موجب مبایعه نامه عادی خرید از مالک رسمی خانم فاطمه فلاح فرزند مشهدی کوچک.

۱۰-رای شماره - ۱۴۰۵۰۲۰۲۱۸۰۰۰۰۰۰۰۱۰۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک قمصر خانم لیلا الواسطی فرزان فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۲۷ و کد ملی ۱۲۶۲۵۸۸۴۴۴ صادره از کاشان نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی محصور به مساحت ۵۷۳٫۲۴ متر مربع پلاک شماره ۱۲ فرعی از ۱۴۵۸ فرعی از ۸۳ اصلی واقع در روستای قرآن بخش یک حوزه ثبتی قمصر به موجب مبایعه نامه عادی صلح نامه عادی خرید از مالک رسمی فاطمه تجاری فرزند حسین.

۱۱-رای شماره - ۱۴۰۵۰۲۰۲۱۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۱۰۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک قمصر آقای احمد رضا عبیدی قهروذی فرزند آقا رضا به شماره شناسنامه ۲۸ و کد ملی ۱۲۶۲۵۵۴۳۹۲ صادره از کاشان نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت

برابر آراء صادره هیات تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک قمصر تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان واقع در بخش یک حوزه ثبتی قمصر محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه های کنترال انتشار و محلی اشی شود. در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک قمصر تسلیم و پس از اخذ رسید، مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض درخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند.

۱-رای شماره - ۱۴۰۵۰۲۰۲۱۸۰۰۰۰۰۰۰۱۰۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک قمصر آقای عباس رفیعی فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۱ و کد ملی ۴۴۶٫۶۴ متر مربع پلاک شماره ۱۱۲ فرعی از ۴ اصلی واقع در حسین آباد بخش یک حوزه ثبتی قمصر طبق مبایعه نامه عادی از ورثه غلامرضا رفیعی کبر آبادی.

۲-رای شماره - ۱۴۰۵۰۲۰۲۱۸۰۰۰۰۰۰۰۱۰۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک قمصر آقای ماشاله فلاح قرآنی فرزند مرتضی به شماره شناسنامه ۹۱۷۰ و کد ملی ۷۷۲۳۴۸ صادره از کاشان نسبت به چهار دانگ از شش دانگ مشاع یک قطعه زمین مزروعی محصور به مساحت ۳۶۷٫۴۵ متر مربع پلاک شماره ۵ فرعی از ۸۶ اصلی موسوم به مزرعه حسنگان واقع در روستای قرآن بخش یک حوزه ثبتی قمصر طبق مبایعه نامه عادی خرید از مالک رسمی آقای مرتضی فلاح به عنوان یکی از ورثه میرزا علی اکبر فلاح.

۳-رای شماره - ۱۴۰۵۰۲۰۲۱۸۰۰۰۰۰۰۰۱۰۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک قمصر خانم زهرا خالق فرزند آقا ماشاله به شماره شناسنامه ۴۲۱۸۴ و کد ملی ۱۲۶۰۴۱۸۹۳ صادره از کاشان نسبت به دو دانگ از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی محصور به مساحت ۳۶۷٫۴۵ متر مربع پلاک شماره ۵ فرعی از ۸۶ اصلی موسوم به مزرعه حسنگان واقع در روستای قرآن بخش یک حوزه ثبتی قمصر طبق مبایعه نامه عادی خرید از مالک رسمی آقای مرتضی فلاح به عنوان یکی از ورثه میرزا علی اکبر فلاح.

۴-رای شماره - ۱۴۰۵۰۲۰۲۱۸۰۰۰۰۰۰۰۱۰۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک قمصر آقای ماشاله فلاح قرآنی فرزند مرتضی به شماره شناسنامه ۹۱۷۰ و کد ملی ۷۷۲۳۴۸ صادره از کاشان نسبت به شش دانگ مشاع یک قطعه زمین مزروعی محصور به مساحت ۹۰۶٫۳۳ متر مربع پلاک شماره ۷ فرعی از ۸۶ اصلی موسوم به مزرعه حسنگان واقع در روستای قرآن بخش یک حوزه ثبتی قمصر طبق مبایعه نامه عادی خرید از مالک رسمی آقای مرتضی فلاح به عنوان یکی از ورثه میرزا علی اکبر فلاح.

۶-رای شماره - ۱۴۰۵۰۲۰۲۱۸۰۰۰۰۰۰۰۱۰۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک قمصر آقای ماشاله فلاح قرآنی فرزند مرتضی به شماره شناسنامه ۹۱۷۰ و کد ملی ۷۷۲۳۴۸ صادره از کاشان نسبت به شش

رویداد

وبینار تخصصی اطلس بازارهای جهان

تجارت و سرمایه‌گذاری در بازارهای اوراسیا و آسیای مرکزی

از شناخت بازار تا طراحی مسیر ورود و توسعه تجارت

موضوعات جلسه: معرفی فرصت‌های تجاری در بازارهای اوراسیا و آسیای مرکزی، تحلیل روندهای اقتصادی و سیاسی منطقه، معرفی شرکت‌های موفق و استراتژی‌های رشد، پرسش و پاسخ با متخصصان.

مدرسین: دکتر سید علی حسینی، دکتر سید محمد حسینی، دکتر سید علی حسینی، دکتر سید محمد حسینی.

زمان: ۱۷ الی ۱۹ شهریور ۱۴۰۵ - ۱۹:۳۰

شهریور ۱۴۰۵ - ۱۷:۰۰

انترنشنل ISFAHAN NEWS

فی‌فی‌لی

از پیشگامان بینایی ماشین تا چهره اثرگذار هوش مصنوعی

فی‌فی‌لی (Fei-Fei Li) از پژوهشگران شناخته‌شده حوزه هوش مصنوعی، یادگیری ماشین و بینایی ماشین است که نقش مهمی در شکل‌گیری بخشی از هوش مصنوعی مدرن داشته است. او استاد علوم کامپیوتر دانشگاه استنفورد و یکی از چهره‌های اصلی در توسعه رویکرد «هوش مصنوعی انسان‌محور» است. لی همچنین یکی از بنیان‌گذاران مؤسسه هوش مصنوعی انسان‌محور استنفورد است.

لی در سال ۱۹۹۹ مدرک کارشناسی فیزیک خود را از دانشگاه پرینستون دریافت کرد و در سال ۲۰۰۵ در رشته مهندسی برق از مؤسسه فناوری کالیفرنیا مدرک دکترای گرفت. او پیش از پیوستن به دانشگاه استنفورد، در دانشگاه‌های ایلمینوی و پرینستون فعالیت دانشگاهی داشت و در سال ۲۰۰۹ به استنفورد پیوست.

مهم‌ترین دستاورد علمی فی‌فی‌لی، پروژه Im-ageNet است؛ مجموعه‌داده‌ای بسیار بزرگ برای آموزش و ارزیابی سامانه‌های بینایی ماشین که میلیون‌ها تصویر طبقه‌بندی‌شده را دربرمی‌گرفت. لی توسعه این پروژه را در سال ۲۰۰۷ آغاز کرد و ImageNet را ادامه به یکی از مهم‌ترین منابع پژوهشی در حوزه تشخیص و طبقه‌بندی تصاویر تبدیل شد.

رقابت ImageNet نیز نقش مهمی در پیشرفت بینایی ماشین و یادگیری عمیق داشت. پژوهشگران می‌توانستند الگوریتم‌های مختلف را با استفاده از مجموعه‌داده‌ای مشترک و در مقیاسی بزرگ با یکدیگر مقایسه کنند. پیشرفت چشمگیر عملکرد مدل‌های یادگیری عمیق در این رقابت در دهه ۲۰۱۰ به گسترش استفاده از این روش‌ها در حوزه‌هایی مانند تشخیص تصویر و پردازش داده‌های بصری کمک کرد. فی‌فی‌لی از سال ۲۰۱۳ تا ۲۰۱۸ مدیریت آزمایشگاه هوش مصنوعی استنفورد را بر عهده داشت. او همچنین در سال‌های ۲۰۱۷ و ۲۰۱۸ در شرکت گوگل به‌عنوان معاون رئیس و دانشمند ارشد هوش مصنوعی و یادگیری ماشین در بخش Google Cloud فعالیت کرد.

یکی دیگر از حوزه‌های فعالیت لی، توسعه هوش مصنوعی انسان‌محور است. او بر اهمیت توجه به تأثیرات انسانی و اجتماعی فناوری هوش مصنوعی در کنار پیشرفت‌های فنی تأکید دارد. لی همچنین از بنیان‌گذاران سازمان غیرانتفاعی AI4ALL است؛ سازمانی که با هدف افزایش تنوع و مشارکت گروه‌های مختلف در آموزش و فعالیت‌های مرتبط با هوش مصنوعی فعالیت می‌کند.

در سال‌های اخیر، فعالیت‌های فی‌فی‌لی به حوزه هوش فضایی نیز گسترش یافته است. او یکی از بنیان‌گذاران شرکت World Labs است که بر توسعه مدل‌های هوش مصنوعی با توانایی درک و مدل‌سازی جهان سه‌بعدی تمرکز دارد.

WWW.ESFAHAN-NEWS.COM

Managing Director: Reza Mahzooniye
chief executive: Marziye Rabiei
Deputy manager: Mohammad Hossein Mahzooniye
Editor-in-Chief: Mohammad Bandarabasi
technical manager: Nooshin Ravaqi
Editorial board:
Amin Saryadzi, Shadi Bakhshi, Saman Sofalgar Parisa Jamadi, Maryam Emadi, Adadeh Soleymannejad

دنبال مرخصی نباشید، از هوش مصنوعی برای خلق محصولات بیشتر استفاده کنید

مدیر فناوری متا:

و تصور می‌کرده پرسش مطرح شده جنبه شوخی داشته است، اما متا از ارائه توضیحات بیشتر یا بیانیه رسمی در این باره خودداری کرد. در حال حاضر این شرکت ۴ هفته مرخصی سالانه به همراه تعطیلات رسمی برای کارکنان خود فراهم می‌کند.

موضع‌گیری مدیر فناوری متا در میان بحث‌های داغ جهانی درباره تأثیر هوش مصنوعی بر شرایط کاری مطرح می‌شود. در حالی که برخی پیش‌بینی‌ها نشان می‌دهند هوش مصنوعی صرف‌همین موضوع می‌کند، مدیر فناوری متا در ادامه ضمن انتقاد از پرسیده شدن سؤال درباره تعطیلات، استراتژی در خواست مرخصی بیشتر به دلیل افزایش بهره‌وری را نادرست دانست. هر چند او بعداً اشاره کرد که قصد برخورد سخت با کارمند را نداشته

دیدگاه مدیریت متا درباره بهره‌وری هوش مصنوعی

او در این رابطه گفته است: «امیدوارم کاری که با زمان اضافی‌مان انجام می‌دهیم، ساخت پروژه‌های بیشتر و جذاب‌تر برای کاربرانی باشد که هر روز از محصولات ما استفاده می‌کنند. میلیاردها نفر هر روز از محصولات ما استفاده می‌کنند، وقتی یک ساعت زمان اضافی گیر می‌آورم، می‌دانید با آن چه کاری می‌کنم؟ آن را صرف همین موضوع می‌کنم».

مدیر فناوری متا در ادامه ضمن انتقاد از پرسیده شدن سؤال درباره تعطیلات، استراتژی در خواست مرخصی بیشتر به دلیل افزایش بهره‌وری را نادرست دانست. هر چند او بعداً اشاره کرد که قصد برخورد سخت با کارمند را نداشته

فناوری متا، با چنین عقیده‌ای مخالف است. او در یک جلسه پرسش‌وپاسخ با کارمندان، صراحتاً اعلام کرده که وقت آزادشده باید صرف ساخت محصولات بیشتر و بهتر برای کاربران شود.

سختان باسورث در پاسخ به پرسش یکی از کارمندان متا مطرح شده که پرسیده بود آیا می‌توان دستاوردهای حاصل از افزایش بهره‌وری با هوش مصنوعی را جهت احیای برنامه تعطیلات متوقف شده این شرکت (Meta Days) استفاده کرد؟

باسورث در پاسخ به او تأکید کرده که کار در متا آسان نیست، و با توجه به اینکه میلیاردها نفر روزانه از محصولات این شرکت استفاده می‌کنند، زمان اضافه باید صرف ساخت امکانات جذاب‌تر برای کاربران شود.



«آندرو باسورث» از کارمندی که پرسیده بود آیا با وقتی که هوش مصنوعی آزاد کرده می‌توان برنامه تعطیلات متا را احیا نمود، سخت انتقاد کرد.

آیا نیروهای متخصص دنیای فناوری که با هوش مصنوعی به بهره‌وری بالاتری رسیده‌اند، باید بتوانند از مرخصی و زمان آزاد بیشتری بهره‌مند شوند؟ «آندرو باسورث»، مدیر ارشد

ورود دانش بنیان‌ها به ایرچالش‌های پایتخت؛

از پسماند و آلودگی هوا تا هوشمندسازی خدمات شهری

با اشاره به تغییر رویکرد مدیریت شهری از روش‌های سنتی به سمت حل مسئله با استفاده از فناوری گفت: در طول دو سال گذشته شرکت‌های دانش‌بنیان و فناور در حوزه‌های حیاتی همچون مدیریت پسماند و آلودگی هوا وارد عمل شده‌اند و پروژه‌های متعددی را آغاز کرده‌اند.

تلفیق دانش بومی و فناوری‌های نوین در مدیریت پسماند

وی با تأکید بر اولویت‌بندی ایرچالش‌های نه‌گانه شهر تهران تصریح کرد: در موضوع پسماند و زباله‌سوز، تیم‌های خیره داخلی مدل‌های عملیاتی متعددی را بررسی کردند و در نهایت مدل تلفیقی که متکی بر دانش بومی است به عنوان راهکار برتر انتخاب شد. زراسوندی اضافه کرد: در این مدل علاوه بر زباله‌سوز، روش‌های تکنیکال دیگری مانند پلاسما نیز به کار گرفته می‌شود.

وی افزود: ساخت دستگاه زباله‌سوز ۵۰۰ تنی به صورت پایلوت در یکی از نقاط تهران توسط یکی از شرکت‌های دانش‌بنیان در مرحله اجرا قرار دارد که

رئیس پارک علم و فناوری شهری شهرداری تهران با اشاره به استقرار ۴۰ شرکت دانش‌بنیان در این پارک، از آغاز عملیات اجرایی پروژه‌های کلیدی حوزه پسماند و هوشمندسازی خبر داد و تأکید کرد: تهران به عنوان الگوی ملی بستر برای تجاری‌سازی محصولات فناورانه و حل چالش‌های شهری با تکیه بر توان داخلی است.

به گزارش خبرنگار گروه علمی ایرنا، علیرضا زراسوندی در نشست تشریح رویکردها و دستاوردهای سازمان فناوری‌های نوین و نوآوری شهری شهرداری تهران، هدف از ایجاد این سازمان را برقراری پیوند میان ظرفیت‌های نوآورانه و خلاق درون و بیرون شهرداری برای حل چالش‌های کلان پایتخت عنوان کرد.

وی افزود: تهران به عنوان بزرگ‌ترین کلانشهر کشور میزبان ایرچالش‌های ملی است و راهکارهایی که برای این شهر تدوین و اجرایی می‌شود خود می‌تواند به عنوان الگویی موفق در سراسر کشور مورد بهره‌برداری قرار گیرد.

رئیس پارک علم و فناوری شهری شهرداری تهران



صورت مستقر در حال فعالیت هستند.

شهرداری؛ بازار بزرگ تجاری‌سازی محصولات فناورانه

رئیس پارک علم و فناوری شهری شهرداری تهران همچنین، شهرداری را یک بنگاه اقتصادی بزرگ و منحصر به فرد توصیف کرد که می‌تواند بزرگ‌ترین دغدغه شرکت‌های دانش‌بنیان یعنی تجاری‌سازی و ورود محصول به بازار را مرتفع کند.

به گفته زراسوندی، در پارک‌های مأموریت‌گرا مانند پارک شهرداری، عرضه و تقاضا در کنار هم قرار دارند که این امر فرآیند تجاری‌سازی محصولات را تسهیل می‌کند.

وی از برگزاری رویداد سیتیکس در آینده نزدیک خبر داد و افزود: پروژه‌هایی همچون استفاده از انرژی خورشیدی و استقرار دستیار هوشمند مصنوعی برای نظارت آنلاین بر کیفیت محصولات در میادین میوه و تره‌بار، نشان‌دهنده موفقیت این سازمان در اتصال بدنه اجرایی شهرداری به زیست‌بوم نوآوری کشور است.

در چهار بخش تولید برق، تولید سوخت و تولید پودر فعالیت خواهد کرد.

توسعه زیرساخت‌های فناورانه و حمایت از صنایع خلاق

زراسوندی در بخش دیگری از سخنان خود به توسعه ظرفیت‌های استقرار پارک اشاره کرد و گفت: با احتساب بوستان‌های گفتگو، ولایت و مجموعه‌های سیمان ری و اتحاد، مجموعاً ۴۰ هزار متر مربع به زیست‌بوم فناوری و نوآوری کشور افزوده شده است.

وی افزود: مدل مفهومی مجموعه سیمان ری بر محور فناوری‌های نرم و صنایع خلاق متمرکز است و پیش‌بینی می‌شود با اجرای کامل این طرح، زمینه حمایت از ۱۵۰ تا ۱۶۰ شرکت دانش‌بنیان فراهم شود.

این مقام شهری با اشاره به برگزاری فراخوان‌های متعدد در سال‌های ۱۴۰۴ و ۱۴۰۵ اظهار کرد: تاکنون ۸۸ شرکت وارد چرخه جذب و پذیرش پارک علم و فناوری شهری شده‌اند و هم‌اکنون ۴۰ شرکت به

یا راهی خواهیم یافت یا راهی خواهیم ساخت

مشخص و مستقلی داشته باشد و خواننده بتواند در هر زمان، با مطالعه چند صفحه، به فکر فروبرد.

داستان‌های الهام‌بخش از زبان مسعود لعلی

یکی از نمونه‌های به‌یادماندنی کتاب یا راهی خواهیم یافت یا راهی خواهیم ساخت، خاطره‌ی مسعود لعلی از تجربه‌ی تلخ خوردن خرما در کودکی است که سال‌ها و از این میوه دور نگه داشت و به استعاره‌ای از تأثیر باورهای شکل‌گرفته در کودکی بر تصمیمات بزرگسالی تبدیل شد. این روایت، همچون بسیاری از داستان‌های دیگر کتاب، مخاطب را به بازنگری در آموزش از طریق روایت می‌باند.

مشخص و مستقلی داشته باشد و خواننده بتواند در هر زمان، با مطالعه چند صفحه، به فکر فروبرد.

داستان‌های الهام‌بخش از زبان مسعود لعلی

یکی از نمونه‌های به‌یادماندنی کتاب یا راهی خواهیم یافت یا راهی خواهیم ساخت، خاطره‌ی مسعود لعلی از تجربه‌ی تلخ خوردن خرما در کودکی است که سال‌ها و از این میوه دور نگه داشت و به استعاره‌ای از تأثیر باورهای شکل‌گرفته در کودکی بر تصمیمات بزرگسالی تبدیل شد. این روایت، همچون بسیاری از داستان‌های دیگر کتاب، مخاطب را به بازنگری در آموزش از طریق روایت می‌باند.

نیز از قدرت روایت برای ایجاد تغییر در شیوه‌ی فکر کردن و تصمیم‌گیری مخاطب بهره می‌گیرد.

کتاب یا راهی خواهیم یافت یا راهی خواهیم ساخت مسعود لعلی مجموعه‌ای از روایت‌های مستقل اما همسو است که هر یک به یکی از جنبه‌های مهم زندگی انسان می‌پردازد: از خودباوری، مسئولیت‌پذیری و عبور از شکست گرفته تا نقش باورها، روابط انسانی، پذیرش تفاوت‌ها و تغییر نگاه به تجربیات گذشته. ساختار پیوندیک اثر باعث می‌شود هر داستان، بدون وابستگی به بخش‌های دیگر، پیام

در باره‌ی کتاب یا راهی خواهیم یافت یا راهی خواهیم ساخت

کتاب یا راهی خواهیم یافت یا راهی خواهیم ساخت اثر مسعود لعلی، دومین جلد از مجموعه‌ی «از یک لک‌هی زرد خورشید بساز» است؛ مجموعه‌ای که با تکیه بر داستان‌ها، حکایت‌ها و تمثیل‌های کوتاه، مفاهیم موفقیت، رشد فردی و تحول‌نگرش را به زبانی ساده و تأثیرگذار منتقل می‌کند. نویسنده که سال‌ها در زمینه‌ی قصه‌درمانی، آموزش مهارت‌های زندگی و توسعه‌ی فردی فعالیت کرده، در این کتاب



معرفی کتاب

انترنشنل ISFAHAN NEWS

حمایت از نخبگان دانشگاهی با اولویت هوش مصنوعی و ارتباطات کوانتومی

رئیس پژوهشگاه ارتباطات گفت: رویکرد جدید با تمرکز بر همکاری با دانشگاه‌های تراز اول و در حوزه‌های هوش مصنوعی، فناوری‌های کوانتومی و نیازهای اولویت‌دار وزارت ارتباطات دنبال می‌شود.

به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات، محمدحسین شیخی رئیس پژوهشگاه ارتباطات و فناوری اطلاعات، با تشریح روند حمایت‌های پژوهشگاه از پایان‌نامه‌ها، رساله‌های دکتری، طرح‌های پسادکتری و فرصت‌های مطالعاتی اعضای هیئت علمی، از تحوّل در ساختار فراخوان‌های علمی خبر داد.

وی با اشاره به سوابق این حمایت‌ها، گفت: از سال ۱۴۰۱ تاکنون، مجموعاً ۵ فراخوان در این زمینه برگزار شده است که دو فراخوان آن در بازه زمانی یک سال گذشته بوده و با سرعت و تمرکز ویژه اجرا شده‌اند و در حال حاضر، قراردادهای مربوط به فراخوان پنجم نهایی شده و فرآیند اجرایی فراخوان پنجم نیز با موفقیت به جریان افتاده است.

شیخی تصریح کرد: سیاست کلان پژوهشگاه بر تنوع بخشی به مسیرهای حمایتی استوار است؛ به طوری که حمایت‌های مختلف شامل پایان‌نامه‌های تحصیلات تکمیلی، فرصت‌های مطالعاتی جامعه و صنعت اعضای هیئت علمی، دوره‌های پسادکتری و طرح‌های پژوهشی اعضای هیئت علمی، چهار صورت اصلی حمایت‌های این پژوهشگاه را تشکیل می‌دهند.

رئیس پژوهشگاه همچنین با اشاره به تنوع ساز و کارهای حمایتی خاطر نشان کرد: فراخوان‌های پژوهشگاه در قالب دو شیوه «نوع یک» و «نوع دو» تعریف و اجرا شده است. در حمایت‌های نوع یک، عنوان پایان‌نامه یا رساله از پیش توسط دانشگاه تعیین می‌شود و پژوهشگاه بر اساس موضوعات و اولویت‌های اعلام‌شده، از طرح‌های مربوط حمایت می‌کند. در مقابل، حمایت‌های نوع دو، عنوان و موضوع پژوهش را تعامل و هماهنگی میان دانشگاه و پژوهشگاه تعیین شده و پس از توافق طرفین، طرح وارد فرآیند حمایت می‌شود.

وی افزود: در همین بازه زمانی، پژوهشگاه با هدف گسترش تعاملات علمی و تقویت ارتباط مؤثر با مراکز دانشگاهی، در مجموع نزدیک به ۳۰ موافقت‌نامه همکاری با دانشگاه‌های تراز اول کشور منعقد کرده است.

شیخی، با تبیین چرخش تحوّل پژوهشگاه در انتخاب و حمایت از طرح‌ها تصریح کرد: سیاست مادر این دوره، عبور از پذیرش‌های کلی و حرکت به سمت گزینش‌گری دقیق علمی است؛ به طوری که در حال حاضر حدود ۱۰ تا ۲۰ درصد از درخواست‌های واصله پذیرفته می‌شوند. این گزینش‌گری هم در انتخاب دانشگاه‌های طرف همکاری (تمرکز بر دانشگاه‌های تراز اول کشور) و هم در هدایت موضوعات به سمت نیازهای واقعی وزارت ارتباطات و فناوری‌های پیشران از جمله هوش مصنوعی و ارتباطات کوانتومی اعمال می‌شود.