5 Healthiest Oils for Salad Dressing, According to Dietitians

5

اسکن کنید و تازه‌ترین اخبار را به صورت آنلاین دنبال کنید

Iran's red line holds: Trump forced into humiliating retreat

4

Hamas disarmament efforts are doomed to fail, IRGC says

5

سهامدار جدید ذوب آهن ۶۳۰ میلیارد پول وسط گذاشت؛

خون تازه در رگ ذوبی‌ها

۶

اولین خیر میراث فرهنگی برای احیای «حمام شیخ بهایی» اصفهان پیش قدم شد؛

مسیر نود میراث کهن

منبع: ایرنا

۲

جهره روز

محمدعلی ودود؛

هنرمندی که هنرهای چوبی ایران را به جهان معرفی کرد

۸

|چهارشنبه|۱۴ مرداد ۱۴۰۵|۵ آگوست ۲۰۲۶|۲۱ صفر ۱۴۴۸|

|۸ صفحه|شماره ۲۱۶۷|قیمت ۳۰/۰۰۰ تومان|سال هشتم|

ISFAHAN NEWS

اخبار اصفهان

اولین روزنامه اقتصادیِ دو زبانه استان اصفهان

سرمقاله | حسین حقگو

معمای ما و جهان!

جامعه ایران دهه‌هاست و شاید بهتر آنکه یکی، دو قرن است که در دو راهه‌ای اضطراب‌آور قرار دارد: جهانی بودن و در جهان زیستن یا در خود فرو رفتن و در خود ماندن؟! پرسشی که شاید از پس مواجهه با جهان جدید با دوگانه استعمار در قالب چهره‌ای خشن و ستمکار و پیشرفت و توسعه با علم و تکنولوژی‌های به‌روز (ماشین بخار و ادوات نظامی و ...) در ذهن و روان انسان ایرانی جا گرفت. جدالی تاریخی در درون و بیرون انسان ایرانی که هنوز نیز به شدت بر داوری ایرانیان و سیاستگذاران و تصمیم گیران نسبت به جهان اطراف موثر است. این دوگانگی را مثلا در تابلوی خیابان‌ها و حتی کوچه و پس کوچه‌های تهران و بسیاری از شهرهای ایران مشاهده می کنیم که با حروف انگلیسی در کنار نام فارسی درج شده است. در حالی که شاید سال تا سال بر اثر سیاست‌های اعمال شده، گذر یک خارجی به این خیابان‌ها و کوچه پس کوچه‌ها نیفتد. اما ظاهرا این خاطره یا میل و تمنای ارتباط با خارج و خارجی‌ها (فرنگی‌ها) غالب بر ذهن انسان ایرانی است که البته عجیب نیست که هزاران سال زندگی بر سر چهارراه تمدن و جاده ابریشم ذهن و روان ساکنان این سرزمین را چنین قوام داده است.

روزهای اخیر در کوران اخبار سیاسی و جنگی و موشک و پهپاد و... یک خبر در صدر خبرها قرار گرفت و آن ثبت جهانی «قلعه الموت» بود. اقدامی که با حدود دو دهه تلاش قابل ستایش خانم چوبک، باستانشناس برجسته انجام گرفت. ثبت «قلعه الموت و استحکامات وابسته به آنکه مساحتی حدود ۲۰۰۰ کیلومتر را در بر می گیرد صرفا نه ثبت یک بنا، بلکه ارج گذاری نهادی جهانی (یونسکو) به منظومه‌ای از دانش معماری، مهندسی دفاعی، فهم اقلیمی و هویت تاریخی ایرانیان است و روایتی از فراز و فرود یک تمدن و استمرار و دوام آن.

ادامه در صفحه ۲...

وقتی کمبود دارو، حق حیات و کرامت انسانی را تهدید می‌کند؛

فریاد خاموش بیماران هموفیلی

۲

معاون حفاظت و بهره برداری شرکت آب منطقه‌ای اصفهان:

ذخیره سد زاینده رود اصفهان ۴۴۹ میلیون مترمکعب است

۲

آئودی Q9 مدل ۲۰۲۷ معرفی شد؛

بزرگ‌ترین و لوکس‌ترین شاسی‌بلند تاریخ آئودی

۳

مدیرعامل سازمان نوسازی و بهسازی شهر اصفهان: آماده برداشتن موانع از پیش پای سرمایه‌گذاران هستیم

نسخه نجات برای خانه‌های تاریخی اصفهان

۶

استاندار اصفهان:

شهرک تخصصی پوشاک اصفهان تا سه سال آینده به بهره‌برداری می‌رسد

۶

فرات‌زیک مصالح ساختمانی؛

واکاوی ابعاد صنعتی و اجتماعی صنعت سنگ

۸

نوبت دوم

مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی یک مرحله ای انتخاب سرمایه گذار برای سرمایه گذاری و مشارکت در احداث مجتمع تجاری اداری مسکونی و تفریحی طالقانی

شهرداری شاهین شهر در نظر دارد: انتخاب سرمایه گذار برای سرمایه گذاری و مشارکت در احداث مجتمع تجاری اداری مسکونی و تفریحی طالقانی به شماره ۲۰۰۵۰۹۴۷۳۴۰۰۰۰۱۷ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.
کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس WWW.SETADIRAN.IR انجام خواهد شد.
متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی:
- تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۵/۵/۵
- مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۵/۵/۲۸
- مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۵/۵/۱۴
- زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۵/۵/۲۸
- شماره تماس: ۰۳۱۴۵۲۲۹۸۱۶

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه: شاهین شهر، میدان فاطمیه، شهرداری مرکزی

سعید ابریشمی راد – شهردار شاهین شهر

شناسه: ۲۲۳۸۶۴۱

آگهی مناقصه (نوبت دوم)

شهرداری چادگان در نظر دارد:
به استناد بودجه سال ۱۴۰۵ نسبت به اجرای جدول و کانیو از نوع بتنی معابر سطح شهر چادگان را با مصالح مصرفی استاندارد را براساس با اعتباری به مبلغ ۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (شصت میلیارد) ریال با شرایط ذیل از طریق مناقصه عمومی اقدام نماید.
الف ـ موضوع و محل مناقصه: معابر سطح شهر چادگان
ب ـ سقف اعتبار پروژه: با اعتبار بالغ بر ۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (شصت میلیارد ریال)
الف: جدول گذاری شامل: (حفاری و خاکبرداری و حمل محل جدول کاری، خرید جدول، اجراء جدول کاری با ملات وسیمان به اندازه ۱۰ سانتیمتر، اجراء ماهیچه به اندازه ۱۵ سانتیمتر با ملات و سیمان) هر متر طول به مبلغ به عدد ..... ریال به حروف ..... ریال
ب: موارد مذکور با نظارت و تأیید کارفرما انجام می گردد
۱ـ شرکت کنندگان بایستی پنج درصد اعتبار تخصیص یافته بصورت اسناد و ضمانتنامه بانکی معتبر یا بصورت نقد و واریز به حساب ۳۱۰۰۰۰۳۴۲۳۰۰۵ شهرداری چادگان نزد بانک ملی شعبه چادگان.
۲ـ مدت قرارداد: از زمان انعقاد قرارداد به مدت شش ماه شمسی
۳ـ برنده مناقصه مکلف است هنگام تنظیم و عقد پیمان معادل ۱۰٪ کل مبلغ مورد پیمان را به منظور حسن انجام کار از قبیل تضمین نامه بانکی و یا اسناد خزانه به عنوان سپرده به شهرداری چادگان ارائه نماید.
۴ـ پیشنهاد دهندگان باید علاوه بر بارگذاری مدارک ذیل در مهلت قید شده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت www.setadiran.ir، اصل ضمانت نامه شرکت در مناقصه را به صورت فیزیکی حداکثر تا زمان بازگشایی پیشنهادات از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت www.setadiran.ir، دبیرخانه محرمانه (حراست) شهرداری چادگان تحویل و رسید دریافت نمایند.
پاکت الف: سپرده یا ضمانت نامه
پاکت ب: پیشنهاد و قیمت تنظیم شده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت www.setadiran.ir و برگه آگهی شرکت در مناقصه که توسط شرکت کننده (فروشنده) مهر و امضاء شده باشد پیشنهادات رسیده براساس زمان اعلام شده از طریق سامانه الکترونیکی دولت با حضور اعضاء کمیسیون باز و قرائت خواهد شد و قیمت های پیشنهادی بایستی فقط بر روی برگه فرم پیشنهاد قیمت که از طرف شهرداری در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت www.setadiran.ir می باشد اعلام گردد.
۵ـ شهرداری چادگان به استناد بند ۵ ماده ۵ آیین نامه مالی شهرداری ها در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات رسیده مختار و به پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر و مبهم، مخدوش، مشروط و بدون فیش سپرده باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۶ـ چنانچه هر کدام از برندگان اول، دوم و سوم شرکت کننده در مناقصه انصراف نمایند سپرده آنها به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
۷ـ برنده مناقصه موظف است پس از اعلام شهرداری ظرف مدت یک هفته نسبت به انعقاد قرارداد اقدام نماید در غیر اینصورت سپرده او به نفع شهرداری ضبط و با نفر دوم قرارداد منعقد می گردد.
۸ـ شرکت کنندگان بایستی شرایط قانون منع مداخله کارمندان دولت مصوب ۲۲ دی ماه ۱۳۳۷ و موضوع تبصره یک ماده ۸۲ مکرر قانون تشکیلات وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ با اصلاحات بعدی و همچنین ماده (۱۰) قانون نظام وظیفه عمومی در نظر داشته باشند.
۹ـ خریدار در زمان عقد قرارداد ملزم به ارائه گواهینامه ارزش افزوده جهت تأمین اعتبار آن به واحد امور مالی شهرداری می باشد در غیر اینصورت شهرداری هیچگونه تعهدی در قبال تأمین اعتبار و پرداخت آن نخواهد داشت و مسئولیت قانونی آن بر عهده برنده مربوطه خواهد بود.
۱۰ـ برنده مناقصه موظف است پس از انعقاد قرارداد نسبت به ارائه دستور اختلاط کار پیشنهادی با تایید آزمایشگاه اقدام نماید.
۱۱ـ در صورت داشتن نماینده تام الاختیار برای شرکت ها، داشتن معرفی نامه کتبی برای انجام امورات اداری که ممهور به مهر شرکت باشد برای نماینده تام الاختیار شرکت ها الزامی می باشد.
۱۲ـ کلیه کسورات قانونی شامل بیمه و مالیات و غیره که در اثر مناقصه حادث می گردد بر عهده برنده مناقصه می باشد.
۱۳ـ کلیه هزینه های مالی از قبیل هزینه آگهی و سامانه تدارکات الکترونیکی دولت که در اثر مناقصه حادث گردیده به عهده برنده مناقصه خواهد بود.

حسین بهرامی – شهردار چادگان

شناسه آگهی: ۲۲۴۳۶۴۲

آگهی مناقصه عمومی (نوبت اول)

دستگاه مناقصه گزار	اداره کل زندان های استان اصفهان نشانی: اصفهان ـ ابتدای اتوبان ذوب آهن
موضوع مناقصه ۱	تهیه و تأمین مواد شوینده (مایع ظرفشویی، دستشویی، پودر لباسشویی دستی، شامپو و صابون) زندانهای استان اصفهان
موضوع مناقصه ۲	تهیه و تأمین حبوبات (لوبیا چیتی، نخود، عدس، نخود لپه، ماش) زندانهای استان اصفهان
تضمین شرکت در مناقصه ۱	ضمنانت نامه بانکی در وجه اداره کل زندانهای استان اصفهان یا واریز وجه نقد به شبای حساب IR۲۳۰۱۰۰۰۰۴۰۶۱۰۱۳۱۰۷۶۷۰۴۰۹ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به نام تمرکز وجوه سپرده اداره کل زندانهای استان اصفهان به ۸/۵۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
تضمین شرکت در مناقصه ۲	ضمنانت نامه بانکی در وجه اداره کل زندانهای استان اصفهان یا واریز وجه نقد به شبای حساب IR۲۳۰۱۰۰۰۰۴۰۶۱۰۱۳۱۰۷۶۷۰۴۰۹ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به نام تمرکز وجوه سپرده اداره کل زندانهای استان اصفهان به ۱۱/۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
دریافت اسناد از طریق سامانه تدارکات دولت	سامانه تدارکات الکترونیکی دولت: WWW.setadiran.ir
	از تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۱ لغایت ۱۴۰۵/۰۵/۱۴
تحویل اسناد صرفا پاکت (الف)	دبیرخانه محرمانه اداره کل زندان های استان اصفهان
	حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۵
گشایش پیشنهادها	اداره کل زندانهای استان اصفهان
	روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ ساعت ۰۸/۰۰ صبح

اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت های الف: آدرس: اصفهان – ابتدای اتوبان ذوب آهن – اداره کل زندان های استان اصفهان – اداره مالی و پشتیبانی اداره کل شماره تماس: ۳۷۸۷۲۱۰۲-۰۳۱

شناسه آگهی: ۲۲۴۳۶۷۰

تمدید آگهی مناقصه عمومی دو مرحله ای

مرحله اول: فراخوان عمومی جهت شناسایی پیمانکار سرویس ایاب و ذهاب کارکنان مجتمع

شرکت تولیدات پتروشیمی قائد بصیر (سهامی عام) در نظر دارد: نسبت به شناسایی پیمانکاران دارای حسن شهرت، واجد شرایط و توانمند جهت سرویس ایاب و ذهاب کارکنان خود در شهرستان های گلپایگان، خمین، خوانسار و شهرهای گوگد و گلشهر و نیوانین را از طریق شناسایی و ارزیابی فنی متقاضیان و متعاقب آن تهیه لیست کوتاه مناقصه گران واجد صلاحیت جهت حضور در مرحله دوم مناقصه فوق اقدام نماید. لذا از متقاضیان دعوت می گردد جهت اطلاع از شرایط مناقصه و دریافت اسناد مربوطه، به نشانی اینترنتی www.gbpc.ir مراجعه نمایند.

مهلت زمانی جهت ارائه پیشنهاد فنی (پاکت ب):
- تا پایان روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۵/۱۷ می باشد.

* آدرس جهت تحویل پیشنهاد فنی (پاکت ب):
گلپایگان - کیلومتر ۱۰ جاده خمین - مجتمع پتروشیمی قائد بصیر - واحد تأمین و تدارکات
۰۳۱۵۷۳۸۲۳۴۶-۰۳۱۵۷۳۸۲۳۵۱-۰۳۱۵۷۳۸۲۳۶۲ داخلی ۱۶۸

شرکت تولیدات پتروشیمی قائد بصیر (سهامی عام)

هفته گذشته انجام شد

نجات ۱۸۴ شهروند از حریق و حوادث توسط آتش‌نشانان اصفهان

سخنگو و رئیس اداره ارتباطات سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری اصفهان گفت: طی هفته گذشته ۳۲۵ مورد اعزام تیم‌های عملیاتی اطفا و امدادونجات از ایستگاه‌های بیست‌وهشت‌گانه شهر اصفهان انجام شد که تعداد نجات‌یافتگان از حریق و حوادث ۱۸۴ نفر گزارش شده است.

سرآتشیار مجتبی دهقانی در گفت‌وگو با خبرنگار ایمنا اظهار کرد: طی هفته گذشته ۷۰۰۷ تماس با سامانه ۱۲۵ توسط شهروندان برقرار و منجر به اعزام ۳۲۵ تیم اطفا یا امداد و نجات توسط ایستگاه‌های بیست‌وهشت‌گانه سطح شهر اصفهان شد.

وی افزود: از مجموع تماس‌های شهروندان، ۱۱۷ مورد حریق بوده است که شامل منزل مسکونی با ۲۱ مورد، اماکن تجاری و صنعتی با هشت مورد، ۴۶ مورد حریق ضایعات صنعتی و کشاورزی، دو مورد حریق در دامداری و حریق وسایل نقلیه ۲۱ مورد بوده است.

سخنگو و رئیس اداره ارتباطات سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری اصفهان ادامه داد: ۱۷۱ حادثه مختلف از جمله تصادفات با هفت مورد، محبوسی در آسانسور ۱۰۴ مورد، تجاری و کارگاهی ۱۶ مورد، ۱۷ مورد مهار یا نجات حیوانات، چهار مورد گیر کردن حلقه در انگشت، سقوط از کوه و ۲۰ حادثه مختلف همچون حوادث ساختمانی از جمله گودبرداری، تخریب غیراصولی و ریزش گزارش شده است.

دهقانی با بیان اینکه هفته گذشته ۹۳ مورد استقرار خودروهای اطفائیه در سطح شهر و ۱۳۰ گشت ایمنی به‌منظور شناسایی نقاط مخاطره‌آمیز و برای ارائه خدمات هرچه بهتر به شهروندان صورت گرفته است، تصریح کرد: ۳۶ تماس منجر به اعزام برای ارائه خدمات ایمنی مضاعف به شهروندان گزارش شده است.

وی تصریح کرد: آتش‌نشانان در ۳۲۵ عملیات موفق شدند جان ۱۸۴ نفر از شهروندان گرفتار در حریق و حوادث را نجات دهند یا از صدمات بیشتر به آن‌ها جلوگیری کنند، در هفته گذشته هیچ مورد فوتی گزارش نشده است.

اولین خیر میراث فرهنگی برای احیای «حمام شیخ بهایی» اصفهان پیش‌قدم شد؛

مسیر نو در میراث کهن

معاون میراث فرهنگی اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان اصفهان از ورود نخستین خیر حوزه میراث برای مشارکت در مرمت و احیای حمام شیخ بهایی، یکی از آثار تاریخی این استان خبر داد.

حمام شیخ بهایی، مربوط به دوره صفوی و در ضلع جنوبی مسجد جامع عتیق و در جوار بازار و در قلب کهن‌ترین بافت تاریخی شهر اصفهان واقع شده است.

این اثر که در سال ۱۳۷۷ در فهرست آثار ملی ایران ثبت شد، توسط شیخ بهایی در دوران زمانداری شاه عباس یکم، طراحی و ساخته شده است.

شهره است که شمع مخزن این حمام به طور دائم روشن بوده و این یکی از شاخص‌ترین ویژگی حمام شیخ بهایی بوده است.

سیدروح‌الله سیدالعسگری روز دوشنبه در گفت‌وگو با ایرنا افزود: یک خیر اصفهانی متعهد شده است حدود ۶۰ میلیارد ریال برای احیای حمام تاریخی شیخ بهایی اختصاص دهد؛ اقدامی که نخستین نمونه از مشارکت مستقیم خیران در حوزه میراث فرهنگی اصفهان به شمار می‌رود.

وی اظهار داشت: حدود ۹۹ درصد مالکیت حمام تاریخی شیخ بهایی در اختیار اداره کل میراث فرهنگی استان قرار دارد و روند تملک آن چیزی حدود ۱۵ سال طول کشید چرا که این اثر تاریخی کثیرالمالک (۹۰ مالک) بود.

سیدالعسگری بیان کرد: پس از تملک، اقدامات حفاظتی و استحکام بخشی اولیه در بنا انجام شد و حدود ۲۰ میلیارد ریال نیز طی سه سال گذشته برای این مجموعه هزینه شد اما به دلیل محدودیت اعتبارات، امکان تکمیل عملیات مرمت و واگذاری آن به سرمایه‌گذار تاکنون فراهم نشده است.

معاون میراث فرهنگی اصفهان گفت: در حالی که پیش‌تر سرمایه‌گذارانی برای بهره‌برداری از این مجموعه اعلام آمادگی کرده بودند، طی روزهای اخیر اتفاق مهمی رخ داد و برای نخستین‌بار یک خیر برای مشارکت در احیای یک بنای تاریخی در اصفهان پیشقدم شد.

وی ادامه داد: این خیر متعهد شده است حدود ۶۰ میلیارد ریال برای مرمت و احیای حمام شیخ بهایی اختصاص دهد و تفاهم‌نامه همکاری نیز برای این منظور تهیه شده است.

سیدالعسگری تصریح کرد: بر اساس این تفاهم‌نامه، عملیات احیا به صورت مشارکتی انجام خواهد شد؛ به این معنا که خیر اعتبار مورد نیاز را تأمین می‌کند و اداره کل میراث فرهنگی نیز اجرای طرح و آماده‌سازی بنا برای بهره‌برداری را بر عهده خواهد داشت.

وی با اشاره به سوابق این خیر گفت: وی از خیران شناخته شده اصفهانی و از فعالان مدرسه‌سازی در مناطق محروم کشور است که اکنون در خارج از کشور سکونت دارد، اما به دلیل علاقه‌مندی به میراث تاریخی اصفهان، آمادگی خود را برای سرمایه‌گذاری در احیای آثار تاریخی اعلام کرده است.

معاون میراث فرهنگی اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی اصفهان تاکید کرد: این خیر همچنین اعلام کرده است در صورت موفقیت این طرح و بهره‌برداری از حمام شیخ بهایی، در طرح‌های مشابه و احیای دیگر بناهای تاریخی استان نیز مشارکت خواهد کرد.

وی این اقدام را نقطه عطفی در حوزه حفاظت از میراث استان دانست و گفت: فرهنگ مشارکت خیران در حوزه‌هایی مانند مدرسه‌سازی، سلامت و امور مذهبی سال‌هاست شکل گرفته اما چنین رویکردی در حوزه میراث فرهنگی تاکنون جایگاه شایسته‌ای نداشته است.

سیدالعسگری عنوان کرد: با توجه به شمار زیاد بناهای تاریخی اصفهان و محدود بودن اعتبارات دولتی، حضور مردم و خیران می‌تواند نقش تعیین کننده‌ای در حفظ این میراث هویتی برای نسل‌های آینده داشته باشد.

وی درباره برنامه بهره‌برداری از این اثر تاریخی نیز اظهار داشت: تلاش می‌شود ضمن احیای بخش‌های مختلف حمام از جمله گرمخانه و سایر فضاها، ظرفیت‌های تاریخی و علمی این بنا نیز برای بازدیدکنندگان معرفی شود.

سیدالعسگری با اشاره به شهرت حمام شیخ بهایی افزود: این بنا به دلیل انتساب به شیخ بهایی و روایت‌های تاریخی درباره نحوه گرم شدن آن، به‌ویژه در میان گردشگران کشورهای عربی از جمله عراق و لبنان شناخته شده است.

وی بیان کرد: روایت مشهور، گرم شدن حمام با استفاده از گاز متان حاصل از فاضلاب مسجد جامع اصفهان است و آنچه اهمیت دارد معرفی دانش و فناوری به کار رفته در این بنای تاریخی و تبدیل آن به یک مجموعه فرهنگی و گردشگری است.

معاون میراث فرهنگی اصفهان افزود: بخش‌هایی از حمام از جمله گرمخانه و سایر فضاهای داخلی نیازمند مرمت و اصلاح است که در قالب این طرح مشارکتی انجام خواهد شد تا این اثر تاریخی پس از سال‌ها بلاتکلیفی، دوباره احیا و آماده بهره‌برداری شود.

سیدالعسگری خاطرنشان کرد: اکنون زمینه برای مرمت و احیای آن فراهم شده و مشارکت نخستین خیر میراث فرهنگی می‌تواند نقطه آغاز فصل تازه‌ای در حفاظت از بناهای تاریخی اصفهان باشد.

به گزارش ایرنا، روشن بودن دائمی شمع مخزن حمام شیخ بهایی شاخص‌ترین ویژگی آن بوده است که برای علت آن نظریه های گوناگونی وجود داد از جمله آن که، یک سیستم سفالینه لوله کشی زیرزمینی در حد فاصل آبریزگاه مسجد جامع و این حمام وجود داشته که با روش مکش طبیعی و بیوگاز، گازهایی مانند متان و اکسیدهای گوگردی را به خزینه حمام هدایت می کرده و طبق محاسبات دقیق و طراحی خاص خزینه، این فاضلاب تبدیل به گاز متان شده و در مشعل خزینه می‌سوخته است.

گزارش

برگزاری رخداد گردشگری «دل‌بر» با محور تخت‌فولادگردی در تخت‌فولاد اصفهان

مدیر مجموعه تاریخی، فرهنگی و مذهبی تخت‌فولاد شهرداری اصفهان از برگزاری رخداد گردشگری «دل‌بر» با محوریت تخت‌فولادگردی و دورهمی فرهنگی با حضور استاد دانشمند خبر داد و گفت: این برنامه پنج‌شنبه پانزدهم مرداد در بقعه تاریخی بابارکن‌الدین برگزار می‌شود.

ابراهیم عمرانی در گفت‌وگو با خبرنگار ایمنا اظهار کرد: در راستای توسعه گردشگری فرهنگی و معرفی ظرفیت‌های تاریخی، معنوی و هویتی مجموعه تخت‌فولاد، رخداد گردشگری «دل‌بر» با محوریت تخت‌فولادگردی و دورهمی فرهنگی برگزار می‌شود.

وی افزود: این برنامه با حضور استاد دانشمند و با هدف آشنایی هرچه بیشتر شهروندان و علاقه‌مندان با تاریخ، فرهنگ و مفاخر مدفون در تخت‌فولاد، روز پنج‌شنبه پانزدهم مرداد از ساعت ۱۸ برگزار خواهد شد.

مدیر مجموعه تاریخی، فرهنگی و مذهبی تخت‌فولاد شهرداری اصفهان تصریح کرد: محل برگزاری این رویداد بقعه تاریخی بابارکن‌الدین است و شرکت کنندگان در فضایی صمیمی و فرهنگی، ضمن حضور در برنامه، با بخشی از پیشینه تاریخی و ارزش‌های معنوی این مجموعه آشنا خواهند شد.

عمرانی خاطرنشان کرد: برگزاری برنامه‌هایی از این دست، فرصتی برای پیوند هرچه بیشتر شهروندان با میراث تاریخی و فرهنگی اصفهان و تقویت گردشگری هویتی در مجموعه جهانی و ارزشمند تخت‌فولاد به شمار می‌رود.

وی از علاقه‌مندان دعوت کرد با حضور در این رخداد فرهنگی، در دورهمی «دل‌بر» و برنامه تخت‌فولادگردی شرکت کنند و از ظرفیت‌های تاریخی و معنوی این مجموعه بهره‌مند شوند.

گزارش

معاون حفاظت و بهره برداری شرکت آب منطقه‌ای اصفهان:

ذخیره سد زاینده رود اصفهان ۴۴۹ میلیون متر مکعب است

معاون حفاظت و بهره برداری شرکت آب منطقه‌ای اصفهان اعلام کرد: میزان ذخیره فعلی سد زاینده رود ۴۴۹ میلیون متر مکعب است.

به گزارش ایرنا، روابط عمومی شرکت آب منطقه‌ای اصفهان روز یکشنبه به نقل از خلیل دادخواه اظهار داشت: مقدار ذخیره فعلی نسبت به میانگین بلند مدت ۴۸ درصد کمتر است.

وی که در جلسه کارگروه سازگاری با کم آبی استان با حضور مدیر کل مدیریت بحران استانداری اصفهان سخن می گفت، افزود: ورودی به سد ۱۹.۲ متر مکعب آب بر ثانیه و خروجی آب از آن در حال حاضر ۷۹ متر مکعب بر ثانیه است.

دادخواه با تأکید بر این که در مرحله توزیع مرحله چهارم آب کشاورزی قرار داریم، خاطر نشان کرد: بر اساس جدول مصارف و منابع آب لازم است در پایان شهریور امسال، ۲۳۶ میلیون مترمکعب در سد زاینده رود ذخیره آب باقی بماند و با توجه به این موارد کماکان صرفه جویی در تمامی بخش ها ضرورت دارد.

همچنین مدیر کل مدیریت بحران استانداری اصفهان، در این نشست به ضرورت تداوم تعاملات بین بخشی برای عبور از دوره توزیع آب و بر لزوم رعایت دقیق پروتکل‌های توزیع و حسابداری آب تأکید کرد.

منصور شیشه فروش بر مدیریت دقیق منابع آبی و حفظ ذخیره استراتژیک سد زاینده‌رود در «خط قرمز» ۲۳۶ میلیون مترمکعبی تأکید و اضافه کرد: ضمن قدردانی از تلاش‌های شرکت آب منطقه‌ای اصفهان، سازمان جهاد کشاورزی و صنف کشاورزان، هماهنگی کامل بین این سه نهاد برای پیشبرد توزیع آب و حل چالش‌های احتمالی ضروری است.

وی گفت: اولویت اصلی تمامی تصمیم گیری‌ها، حفظ و نگهداشت حجم آب سد در تراز حداقل ۲۳۶ میلیون مترمکعب در پایان سال آبی است. این هدف‌گذاری، یک الزام برای پایداری منابع آبی استان در فصول پیش‌رو محسوب می‌شود.

مدیر کل مدیریت بحران استانداری اصفهان بر لزوم استمرار فعالیت‌های تخصصی تأکید و بیان کرد: تداوم تصمیم‌گیری‌ها در قالب جلسات کارشناسی با حضور نمایندگان صنف کشاورزی، آب منطقه‌ای و جهاد کشاورزی، به‌ویژه در بخش مرمت و بازسازی کانال‌های آبرسانی، ضامن بهره‌وری حداکثری از منابع است. همچنین حسابداری دقیق آب تحت نظر کمیته حقابه‌ها، باید با دقت و شفافیت کامل اجرایی شود.

شیشه‌فروش در پایان با یادآوری تعهدات قانونی و زیست محیطی خاطرنشان کرد: در تمامی مراحل برنامه‌ریزی، رعایت سهم حقابه محیط زیست و احیای تالاب بین‌المللی گاوخونی به عنوان یکی از محورهای اصلی و غیرقابل تغییر در دستور کار قرار دارد و تمامی دستگاه‌ها موظف به رعایت این حقابه در کنار مصارف کشاورزی هستند.

در ادامه این جلسه مقرر شد برای تصمیم گیری ادامه جلسه با محوریت نمایندگان صنف کشاورزی، آب منطقه‌ای و جهاد کشاورزی استان اصفهان ادامه یابد.

گزارش

وقتی کمبود دارو، حق حیات و کرامت انسانی را تهدید می‌کند؛

فریاد خاموش بیماران هموفیلی

یلداتوکلی

هموفیلی برای هزاران خانواده ایرانی، یک میدان جنگ روزانه برای بقاست. تصور کنید بیماری ژنتیکی و مادام‌العمری را داشته باشید که در آن خون شما توانایی لخته شدن ندارد. در این وضعیت، یک ضربه ساده یا حتی یک اتفاق پیش‌بینی نشده می‌تواند منجر به خونریزی‌های داخلی شدید در مفاصل و عضلات شود. این خونریزی‌ها اگر سریع درمان نشوند، بیمار را به ناتوانی‌های حرکتی دائم می‌رسانند یا در بدترین حالت، جان او را می‌گیرند. هفته حمایت از بیماران هموفیلی را پشت سر گذاشتیم، اما درد این بیماران با پایان یافتن یک هفته تمام نمی‌شود. برای بررسی عمیق‌تر این بحران انسانی، به سراغ ملکا بهمن‌پور، مدیر دفتر نمایندگی کانون هموفیلی ایران در استان اصفهان رفتیم تا در یک گفتگوی صریح، از وضعیت تکان‌دهنده داروهای حیاتی و صدای رنجور بیماران بگوییم.

چهار هزار زندگی در لبه پرتگاه

گفتگو را با این پرسش آغاز کردم که هفته حمایت از هموفیلی چه دستاوردی برای این بیماران داشت و بهمن‌پور در پاسخ با لحنی تأمل‌برانگیز گفت که این هفته در واقع فرصتی بود تا جامعه، مسئولان و به‌ویژه رسانه‌ها بیش از پیش به نیازهای این گروه توجه کنند. او معتقد است اگرچه علم پزشکی در دنیا پیشرفت کرده و کیفیت زندگی بیماران هموفیلی را بهبود بخشیده، اما در ایران، دسترسی پایدار به دارو و خدمات درمانی هنوز یک چالش بزرگ و حل نشده است. او تأکید کرد که برای یک بیمار هموفیلی، دارو فقط یک وسیله برای بهبودی نیست، بلکه تنها راه برای زنده ماندن و داشتن یک زندگی عادی است. وقتی درباره ابعاد این بحران پرسیدم، اعداد تکان‌دهنده‌ای مطرح شد. وی با اشاره به اینکه جامعه بیماران هموفیلی و اختلالات انعقادی کشور حدود ۱۶ هزار نفر است، حقیقتی تلخ را برملا کرد و گفت متاسفانه در هشت ماه گذشته، حدود ۴ هزار نفر از این بیماران از دسترسی کافی و مستمر به داروهای مورد نیاز خود محروم بوده‌اند. این یعنی یک چهارم جامعه بیماران در وضعیت بحرانی قرار گرفته‌اند و سلامت و حتی جان آن‌ها با تهدیدی جدی مواجه شده است. او با نگرانی شدیدی از کمبود شدید داروهای حیاتی به‌ویژه فاکتور ۱۳ انعقادی و داروی هیومیت خبر داد و تأکید کرد که نبود این داروها به معنای افزایش احتمال خونریزی‌های شدید و حتی خونریزی مغزی است.

سوزان‌ترین بخش بحران رنج زنان و دختران مبتلا

مدیر دفتر نمایندگی کانون هموفیلی ایران در استان اصفهان گفت که نیمی از این بیماران را زنان و دختران تشکیل می‌دهند. این گروه به دلیل شرایط زیستی و خونریزی‌های طبیعی ماهیانه، با مشکلاتی بسیار دشوارتر از مردان روبه‌رو هستند و عدم دسترسی این زنان به دارو، پیامدهای سنگین جسمی، روحی و اجتماعی دارد.

وقتی بحث از دلایل کمبود دارو شد، بهمن‌پور نگاهی واقع‌بینانه داشت. او با درک دشواری‌های ناشی از تحریم‌های غیرانسانی آمریکا، تأکید کرد که تأمین دارو در چنین شرایطی آسان نیست، اما در عین حال صریح گفت که تلاش لازم و تدبیر فوری متناسب با عمق این بحران محقق نشده است و پیش‌بینی منابع مختلف داخلی و خارجی، نه تنها برای جلوگیری از انحصار، بلکه یک اقدام در چارچوب پدافند غیرعامل در شرایط بحرانی کشور است تا هیچگاه بیمار به دلیل وابستگی به یک منبع، از دارو محروم نشود.

سپاس از قهرمانان گمنام و واقعیت تلخ بازگشت به عقب

بهمن‌پور با لحنی قدرشناسانه از تلاش‌های ارزشمند تولیدکنندگان داخلی دارو، تقدیر و همچنین از سازمان انتقال خون ایران و اهداکنندگان شریف خون که با ایثار خود، درمان‌های جایگزین را برای بیماران فراهم کردند، سپاسگزاری کرد. اما بلافاصله با لحنی غم‌زده افزود که واقعیت تلخ این است که بازگشت بیماران به شیوه‌های درمانی متعلق به سه دهه پیش، سلامت و جان آن‌ها را در معرض مخاطره جدی قرار داده است. استفاده از روش‌های جایگزین شاید در لحظه نجات‌بخش باشد، اما هرگز نمی‌تواند یک راهکار پایدار باشد و بازگشت به متدهای قدیمی، در واقع یک عقب‌گرد دردناک در نظام سلامت است.

نامه سرگشاده آخرین پناهگاه بیماران در دستان رئیس‌جمهور

در بخش پایانی و حیاتی این گفتگو، بهمن‌پور از نامه‌ای سرگشاده و تکان‌دهنده خبر داد که توسط سید ابوالفضل آکوچکیان، نایب‌رئیس کانون هموفیلی ایران، به دکتر مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور ارسال شده و فریاد استغاثه هزاران بیماری است که در لبه مرگ قرار دارند.

در متن این نامه، استدلالی بسیار تکان‌دهنده به کار رفته است و نایب‌رئیس کانون هموفیلی به رئیس‌جمهور یادآور شده که وقتی کشور توانسته در سخت‌ترین شرایط تحریم و فشار، نیازهای حیاتی نظامی و زیرساختی خود را تأمین کند و اداره امور کشور را تضمین نماید، پس چرا در تأمین داروهای حیاتی بیماران هموفیلی و مبتلایان به اختلالات انعقادی، اقدامی شایسته و فوری صورت نگرفته است؟ این مقایسه، در واقع درخواستی برای اولویت‌بندی سلامت انسان‌ها در کنار امنیت ملی است و از جناب رئیس‌جمهور انتظار می‌رود با دستور ویژه و پیگیری مستقیم، سه محور کلیدی را به سرعت اجرا کند. اول اینکه تمام موانع موجود در مسیر تأمین، تخصیص ارز، واردات و توزیع داروهای حیاتی، به‌ویژه فاکتور ۱۳، داروی بیماران ون ویلبراند و فیبرینوژن، هرچه سریع‌تر برطرف شود تا زنجیره تأمین دارو دوباره متصل شود. دوم اینکه نیازهای خاص زنان و دختران مبتلا در سیاست‌گذاری و توزیع دارو مورد توجه ویژه قرار گیرد تا عدالت در سلامت رعایت شود. و سوم اینکه سازوکاری پایدار و قابل اتکا طراحی شود تا دیگر شاهد تکرار چنین بحران‌هایی نباشیم و سیاست تک منبعی در سازمان غذا و دارو که تنها به سود انحصارگران است، تغییر یابد.

اخبار اصفهان

قیمت روز
هندزفری کیو سی وای
CROSSKY C30
بلوتوث: نسخه ۵/۴
۳,۷۴۰,۰۰۰ تومان

هندزفری انکر
SOUNDCORE P41I A3937
بلوتوث: نسخه ۵/۳
۵,۲۴۹,۰۰۰ تومان

هندزفری شیائومی
REDMI BUDS 5 PRO
بلوتوث: نسخه ۵/۳
۶,۹۵۰,۰۰۰ تومان

هندزفری ناتینگ
CMF BUDS PRO 2
بلوتوث: نسخه ۵/۴
۷,۴۵۰,۰۰۰ تومان

چرا کارت گرافیک پرمصرف و رویای SLI برای همیشه نابود شدند؟

سقوط تایتان‌های سیلیکونی

قسمت دوم

... ادامه از شماره قبل

۱. دروغی به نام حافظه دو برابر (VRAM Illusion): وقتی شما دو کارت گرافیک با ۲ گیگابایت حافظه (VRAM) را به هم متصل می‌کردید، برخلاف تصور عموم، ۴ گیگابایت حافظه نداشتید! در روش AFR، هر کارت باید یک کپی دقیق از تمام اطلاعات صحنه (تکسچرها، مدل‌ها و...) را در حافظه خود داشته باشد تا بتواند فریم خود را رندر کند. بنابراین حافظه‌ها با هم جمع نمی‌شدند، بلکه «آینه» (Mirror) یکدیگر بودند. شما همان ۲ گیگابایت را داشتید، فقط دو بار! این موضوع در بازی‌های جدیدتر که به حافظه گرافیکی عظیمی نیاز داشتند، به شدت گلوگاه (Bottleneck) ایجاد می‌کرد.

۲. لکنت مایکرو (Micro-Stuttering)؛ وقتی فریم‌ریت بالا هم فایده ندارد: این مرگبارترین ضربه به پیکر SLI بود. فرض کنید نرم‌افزار نشان می‌دهد بازی با ۶۰ فریم بر ثانیه اجرا می‌شود، اما بازی روی مانیتور به طرز عجیبی پرش دارد و روان نیست. چرا؟ به‌دلیل پدیده‌ای به نام Micro-Stuttering (لکنت ریز).

در روش AFR، قرار است کارت اول فریم ۱ را بدهد و بلافاصله کارت دوم فریم ۲ را تحویل دهد. اما گاهی فریم کارت دوم کمی پیچیده‌تر بود و پردازش آن چند میلی‌ثانیه بیشتر طول می‌کشید. در نتیجه، فریم ۱ نمایش داده می‌شد، سپس یک مکث بسیار ریز اتفاق می‌افتاد، و بعد فریم ۲ و ۳ پشت سر هم روی صفحه پرتاب می‌شدند. این عدم هماهنگی در زمان‌بندی فریم‌ها (Frame Pacing) باعث می‌شد که تجربه بصری کاربر، با وجود فریم‌ریت بالا در نرم‌افزارهای بنچمارک، بسیار آزاردهنده و غیرروان باشد.

۳. قانون بازده نزولی (Diminishing Returns): کارت دوم هرگز ٪۱۰۰ افزایش کارایی نمی‌داد. در بهترین حالت این رقم بین ٪۴۰ تا ٪۷۰ بود. اضافه کردن کارت سوم این افزایش را به ٪۱۵ و کارت چهارم گاهی عملکرد را کاهش می‌داد، زیرا پردازنده مرکزی (CPU) نمی‌توانست اطلاعات را با سرعت کافی بین چهار هیولای تشنه تقسیم کند و گلوگاه ایجاد می‌شد.

فصل چهارم: کابوس توسعه‌دهندگان بازی و تغییر معماری رندرینگ

مشکلات سخت‌افزاری تنها نیمی از داستان بود. قاتل اصلی SLI و CrossFire، موتورهای بازی‌سازی مدرن بودند.

در گذشته، رندر کردن یک فریم، فرآیندی مستقل بود. اما با پیشرفت گرافیک، توسعه‌دهندگان به تکنیک‌های جدیدی مانند TAA (Anti-Aliasing موقت) روی آوردند. در این تکنیک‌ها، برای محاسبه نور یا لبه‌های تصویر در فریم فعلی (مثلاً فریم ۲)، کارت گرافیک باید بداند که در فریم قبلی (فریم ۱) چه اتفاقی افتاده است.

اما به یاد بیاورید که در AFR، فریم ۱ دست کارت اول و فریم ۲ دست کارت دوم است! این دو کارت برای تبادل این اطلاعات سنگین از طریق پل SLI یا مادربرد، به زمان نیاز داشتند. این تاخیر، کل فلسفه سرعت را زیر سوال می‌برد. بهینه‌سازی بازی‌ها برای SLI به قدری سخت، پرهزینه و زمان‌بر بود که استودیوهای بازی‌سازی یکی پس از دیگری اعلام کردند: «ما دیگر از این تکنولوژی پشتیبانی نمی‌کنیم.»

فصل پنجم: میخ آخر بر تابوت؛ DirectX 12 و تسلیم انویدیا

در سال‌های ۲۰۱۵ به بعد، با معرفی رابط‌های برنامه‌نویسی جدید مانند DirectX 12 و Vulkan، تغییر بنیادی دیگری رخ داد. در گذشته، انویدیا و AMD از طریق آپدیت درایورهای خود، بازی‌ها را به زور با SLI سازگار می‌کردند. اما در DirectX 12، این مسئولیت به‌طور کامل به گردن توسعه‌دهنده بازی (Game Developer) افتاد (تکنیکی به نام Explicit Multi-Adapter).

همان‌طور که قابل پیش‌بینی بود، استودیوها که دیدند تنها کمتر از ٪۱ گیمرها از سیستم‌های چند کارته استفاده می‌کنند، هیچ بودجه‌ای برای کدنویسی آن اختصاص ندادند. بازی‌ها یکی پس از دیگری بدون پشتیبانی از SLI و CrossFire منتشر شدند.

انویدیا ابتدا پشتیبانی از سه و چهار کارت را متوقف کرد. سپس پل‌های پهن‌تر و گران‌تری (مانند NV-Link) معرفی کرد تا شاید مشکل تاخیر را حل کند، اما دیگر دیر شده بود. سرانجام در سری RTX 3000، انویدیا رسماً اعلام کرد که پشتیبانی از SLI را به پایان رسانده است. در نسل RTX 4000، حتی پین‌های اتصال NVLink نیز از روی کارت‌های گیمینگ حذف شدند. ای‌امدی نیز در سکوت کامل، برند CrossFire را به خاک سپرد. تایتان‌ها سقوط کرده بودند.

جمع‌بندی: مرثیه‌ای برای هیولاهای پرمصرف

مرگ SLI و CrossFire یک تراژدی نبود، بلکه یک تکامل ضروری بود. در حالی که ما رویای ترکیب کارت‌ها را در سر می‌پروراندیم، قانون مور و پیشرفت‌های معماری سیلیکون کار خود را می‌کردند. مهندسان متوجه شدند که به جای درگیر شدن با مشکلات هماهنگی دو تراشه، بهتر است یک تراشه واحد بسیار بزرگ و قدرتمند بسازند.

کارت‌هایی مانند GTX 690 امروزه به‌عنوان اشیای کلکسیونی و نمادهای دوره «غرب وحشی» در سخت‌افزار کامپیوتر شناخته می‌شوند؛ دوره‌ای که شرکت‌ها برای کسب تاج پادشاهی، حاضر بودند قوانین فیزیک، مصرف انرژی و جیب مصرف‌کننده را به چالش بکشند.

امروزه، پردازش چندگانه گرافیکی فقط در دیتاسنترها و برای هوش مصنوعی (AI) استفاده می‌شود، جایی که هزاران کارت گرافیک بدون نیاز به رندر کردن تصویر برای مانیتور، اعداد را پردازش می‌کنند. رویای گیمینگ با چند کارت گرافیک مرده است، اما میراث آن دوران یعنی عطش سیری‌ناپذیر برای گرافیک واقع‌گرایانه‌تر هنوز هم در قلب هیولاهای تک‌هسته‌ای و مدرن امروزی می‌تپد. دفعه بعد که کارت گرافیک جدید و ضخیم خود را درون کیس نصب می‌کنید، به یاد داشته باشید که این هیولای یکپارچه، روی استخوان‌های اجداد دوگانه‌اش ایستاده است.

افزایش دراماتیک قیمت ایکس‌باکس؛

قدرت خرید گیمرها باز هم کمتر شد

مایکروسافت قیمت ایکس‌باکس را در اروپا و بریتانیا بالا برد و برخی مدل‌ها حالا ۲۰۰ یورو یا ۱۷۰ پوند گران‌تر شده‌اند.

مایکروسافت بار دیگر قیمت ایکس باکس را بالا برد و حالا مشخص شده است که موج تازه‌ی گرانی فقط به بازار آمریکا محدود نمی‌ماند. در اروپا و بریتانیا، بسته به مدل، بهای کنسول‌های ایکس‌باکس تا ۲۰۰ یورو یا ۱۷۰ پوند افزایش پیدا کرده است و بعضی نسخه‌ها جهشی بسیار سنگین را تجربه کرده‌اند. آثار این جهش از همین حالا روی بازار ایران هم دیده می‌شود.

مایکروسافت هنگام اعلام دور تازه‌ی افزایش قیمت، فقط قیمت‌های آمریکا را گفته بود، اما حالا عددهای مربوط به اتحادیه‌ی اروپا و بریتانیا هم روشن شده است. در میان تغییرات تازه، قیمت ایکس باکس سری ایکس (مدل یک ترابایتی) با دیسک‌درایو از ۴۹۹٫۹۹ پوند و ۵۹۹٫۹۹ یورو به ۶۶۹٫۹۹ پوند و ۷۹۹٫۹۹ یورو رسید؛ یعنی افزایشی بیش از ۳۰ درصد.

قیمت ایکس باکس سری اس (مدل ۵۱۲ گیگابایتی) جهشی بیش از ۴۳ درصد داشت و از ۲۹۹٫۹۹ پوند و ۳۴۹٫۹۹ یورو به ۴۲۹٫۹۹ پوند و ۴۹۹٫۹۹ یورو رسید.

فهرست کامل تغییرات نشان می‌دهد که ایکس‌باکس سری اس ۵۱۲ گیگابایتی حالا ۴۹۹٫۹۹ یورو و ۴۲۹٫۹۹ پوند قیمت دارد. ایکس‌باکس سری اس یک ترابایتی از ۳۹۹٫۹۹ یورو و ۳۴۹٫۹۹ پوند به ۵۹۹٫۹۹ یورو و ۵۱۹٫۹۹ پوند رسیده است.

برای ایکس‌باکس سری ایکس دیجیتال یک ترابایتی، قیمت از ۵۴۹٫۹۹ یورو و ۴۴۹٫۹۹ پوند به ۷۴۹٫۹۹ یورو و ۶۱۹٫۹۹ پوند افزایش یافته و نسخه‌ی ایکس‌باکس سری ایکس دیسک‌درایو یک ترابایتی از ۵۹۹٫۹۹ یورو و ۴۹۹٫۹۹ پوند به ۷۹۹٫۹۹ یورو و ۶۶۹٫۹۹ پوند رسیده است.

ربات

با تولید ربات انسان‌نما؛

BYD به جنگ اپتیموس تسلا می‌رود

رقابت بی‌وای‌دی و تسلا به صنعت ربات‌های انسان‌نما کشیده می‌شود. شرکت BYD، بزرگ‌ترین رقیب تسلا در بازار خودروهای برقی، اعلام کرد که ربات‌های انسان‌نمای خود را در ماه آگوست در نمایشگاه Di Space رونمایی خواهد کرد. این شرکت که فعالیت خود را از تولید محدود باتری آغاز کرده بود، اکنون به یکی از بزرگ‌ترین تولیدکنندگان خودروهای برقی و فناوری‌های پاک در جهان تبدیل شده است.

درحالی‌که تسلا بیشتر بر نرم‌افزار و رانندگی خودکار تمرکز کرده، BYD اولویت خود را بر مقیاس تولید، فناوری باتری و تنوع محصولات گذاشته است. اکنون این غول چینی قصد دارد با معرفی ربات‌های انسان‌نما، رقابت مستقیمی را با ربات اپتیموس تسلا آغاز کند. این ربات‌ها در یک نمایشگاه تعاملی به نمایش درخواهند آمد و کاملا عملیاتی و کاربردی خواهند بود، به‌طوری که بازدیدکنندگان می‌توانند از نزدیک با آنها تعامل داشته باشند.

گزارش‌های مربوط به ورود BYD به حوزه هوش مصنوعی تجسم‌یافته (Embodied AI) و ربات‌های انسان‌نما اولین‌بار در سال ۲۰۲۵ منتشر شد. با توجه به زیرساخت‌های تولیدی این شرکت، توسعه هوش مصنوعی گامی کاملاً منطقی محسوب می‌شود. درحال‌حاضر، شرکت‌های خودروهای برقی در چین پیشگام این حوزه هستند و ۵ شرکت برتر جهان در این بخش به چین اختصاص دارند.

ورود ربات‌های انسان‌نما BYD به خطوط تولید و اتوماسیون صنعتی

اتوماسیون کارخانه‌ها اولین هدف بازار برای این فناوری است. ربات‌های انسان‌نما می‌توانند وظایفی مانند جابه‌جایی قطعات، مونتاژ، بازرسی محصولات و مدیریت مواد را برعهده بگیرند. این موضوع به BYD امکان می‌دهد تا پیش از عرضه ربات‌ها به بازار، آنها را در خطوط تولید خود آزمایش کند. در صورت کاربردی شدن، این ربات‌ها می‌توانند علاوه‌بر کارخانه‌ها، در انبارها، بیمارستان‌ها، هتل‌ها، فروشگاه‌ها، پروژه‌های ساخت‌وساز و در نهایت خانه‌ها مورد استفاده قرار گیرند. برخی کارشناسان بر این باورند که این حوزه می‌تواند به صنعتی تریلیون دلاری تبدیل شود.

هیجان اصلی حول این پروژه، نه‌تنها خود ربات‌ها، بلکه مربوط به توانایی BYD در تولید انبوه آنها در مقیاسی است که کمتر شرکتی قادر به رقابت با آن خواهد بود. «استلا لی»، معاون اجرایی BYD، تأکید کرده که چین اولین بازاری خواهد بود که به تجاری‌سازی کامل ربات‌های انسان‌نما دست می‌یابد.

نرم افزار

با انتشار قابلیتی مهم؛

اپل، فاصله میان اکوسیستم آیفون و ویندوز را کم می‌کند

قابلیت جدید اپل به کاربران امکان می‌دهد محتوای کلیپ‌بورد را به صورت مستقیم و بدون دردسر میان آیفون و کامپیوترهای ویندوز منتقل کنند

اپل در راستای پایبندی به الزامات سازگاری‌پذیری قانون بازارهای دیجیتال (DMA) در اتحادیه اروپا، توسعه قابلیت جدیدی را آغاز کرده است که به کاربران امکان می‌دهد محتوای کلیپ‌بورد (کپی و پیست) را به‌صورت مستقیم و بدون دردسر میان آیفون و کامپیوترهای ویندوزی منتقل کنند. این ویژگی قرار است در پاییز سال ۲۰۲۷ و هم‌زمان با عرضه سیستم‌عامل iOS 28 در دسترس کاربران کشورهای عضو اتحادیه اروپا قرار بگیرد. براساس سازوکارهای جدید اتحادیه اروپا، توسعه‌دهندگان شخص ثالث می‌توانند از طریق یک پورتال وب اختصاصی، درخواست‌های خود را برای ایجاد قابلیت‌های سازگاری‌پذیری در محصولات اپل ثبت کنند. درصورت تأیید امکان‌پذیری فنی، فرایند طراحی و پیاده‌سازی این ویژگی‌ها معمولاً بین ۶ تا ۱۸ ماه طول می‌کشد. به گزارش Android Authority، مایکروسافت در تاریخ ۲۵ مارس ۲۰۲۶ درخواستی با شناسه «FB22329535» برای ایجاد دسترسی مشترک به کلیپ‌بورد میان iOS و ویندوز ثبت کرد. اپل پس از بررسی‌های اولیه و ارزیابی فنی چند روز قبل رسماً با این درخواست موافقت کرد. مایکروسافت در استدلال خود مطرح کرده بود که کاربران انتظار دارند قابلیت‌های پایه‌ای مانند اشتراک‌گذاری کلیپ‌بورد بدون نیاز به تنظیمات پیچیده یا برنامه‌های جانبی اجرا شوند.

قابلیت همگام‌سازی کلیپ‌بورد آیفون و ویندوز

درحال‌حاضر، انتقال داده‌های کلیپ‌بورد میان آیفون و ویندوز مستلزم استفاده از برنامه‌های شخص ثالث، بازبودن اپلیکیشن مربوطه در پیش‌زمینه دستگاه و تأیید مجدد مجوز دسترسی برای هر بار انتقال است. این روند برای کاربران فوق‌العاده زمان‌بر و فرسایشی محسوب می‌شود. با اجرا و پیاده‌سازی طرح جدید، کاربران می‌توانند متن یا محتوای مورد نظر خود را روی آیفون کپی و مستقیماً روی ویندوز پیست کنند و یا بالعکس. اپل اعلام کرده است که اجرای این پروژه مستلزم تلاش مهندسی سنگین و برجسته‌ای است و به همین دلیل آماده‌سازی آن تا پاییز سال ۲۰۲۷ طول می‌کشد. قابلیت همگام‌سازی کلیپ‌بورد یکی از مزایای اصلی اکوسیستم اختصاصی اپل میان آیفون، مک و آیپد تحت عنوان Universal Clipboard بوده است. بااین‌حال، کاربران اندروید سال‌هاست که از طریق برنامه Phone Link مایکروسافت به‌راحتی به این ویژگی روی کامپیوترهای ویندوزی دسترسی دارند.

موبایل

در سکوت خبری؛

کوالکام از اسنپدراگون ۸ الیت نسل ۵ سری ۷ رونمایی کرد

تراشه جدید که نخستین‌بار در سری ردمی K100 پرو به کار گرفته می‌شود، به ۱۲ مگابایت حافظه اختصاصی Adreno مجهز است.

کوالکام بی‌سروصدا، نسخه جدیدی از تراشه پرچمدار خود را با نام اسنپدراگون ۸ الیت نسل ۵ سری V در وب‌سایت رسمی‌اش معرفی کرد. این تراشه که شماره مدل SM8850-1-AB را یدک می‌کشد، قرار است در گوشی‌های سری ردمی K100 پرو استفاده شود. هرچند اکثر مشخصات سخت‌افزاری این مدل مشابه نسخه استاندارد است، اما کوالکام آن را با تمرکز ویژه روی کاربردهای گیمینگ بازاریابی می‌کند.

قابلیت‌های گیمینگ اسنپدراگون ۸ الیت نسل ۵ سری V

براساس گزارش‌های منتشر شده، این تراشه از همان ترکیب پردازنده مرکزی (CPU) و گرافیکی (GPU) نسخه معمولی اسنپدراگون ۸ الیت نسل ۵ بهره می‌برد. ساختار آن شامل دو هسته اصلی Oryon با فرکانس ۴.۶ گیگاهرتز و شش هسته قدرتمند با فرکانس ۳.۶۲ گیگاهرتز است و پردازنده گرافیکی Adreno آن نیز روی فرکانس ۱.۲ گیگاهرتز کار می‌کند.

سایر بخش‌ها نظیر پردازنده عصبی Hexagon، مودم X85 5G، سیستم ارتباطی FastConnect 7900، پشتیبانی از حافظه‌های رم LPDDR5X و حافظه داخلی UFS 4.1 در کنار پردازشگر تصویر Spectra کاملاً مشابه مدل استاندارد باقی مانده‌اند.

تنها تفاوت سخت‌افزاری ثبت‌شده میان این دو نسخه، به حافظه اختصاصی Adreno مربوط می‌شود. درحالی‌که مدل معمولی اسنپدراگون ۸ الیت نسل ۵ از ۱۸ مگابایت حافظه اختصاصی HPM بهره می‌برد، ظرفیت این بخش در مدل SM8850-1-AB به ۱۲ مگابایت کاهش یافته است.

این پردازنده جدید به جمع سه نسخه دیگر از خانواده اسنپدراگون ۸ الیت نسل ۵ اضافه می‌شود. مدل SM8850-AC نسخه استاندارد محسوب می‌شود، SM8850-1-AD نسخه اورکلاک‌شده برای پرچمداران سامسونگ و گوشی‌های گیمینگ رد مجیک و Legion است و مدل SM8850-5-AC نیز نسخه‌ای ۷ هسته‌ای برای گوشی تاشو اوپو فایند N6 محسوب می‌شود.

فناوری‌های گیمینگ موجود در این مدل مانند Tile Memory Heap Mesh Shading، بهینه‌سازی‌های موتور آنریل انجین ۵، فناوری‌های بازسازی تصویر و کدک‌های اختصاصی، پیش‌تر روی مدل استاندارد نیز ارائه شده بودند.

خودرو

آئودی Q9 مدل ۲۰۲۷ معرفی شد؛

بزرگ‌ترین و لوکس‌ترین شاسی‌بلند تاریخ آئودی

آئودی همیشه در فناوری چراغ‌ها پیشگام بوده و Q9 نیز از این قاعده مستثنی نیست.

آئودی با معرفی جدیدترین محصول خود که یک شاسی‌بلند لوکس، بزرگ و پرچمدار است، به جنگ رقبای هموطن خود رفته است. آئودی Q9 جدیدترین محصول این شرکت آلمانی است که به‌صورت مستقیم وارد رقابت با مرسدس بنز GLS و بی‌ام‌و X7 خواهد شد. این خودرو ۵.۳ متر طول دارد و از سال ۲۰۲۷ وارد بازار خواهد شد. آئودی Q9 نخستین خودرو در سبد محصولات این شرکت است که از عدد ۹ برای نام‌گذاری استفاده می‌کند. این مسئله نشان‌دهنده ارتقای سبد محصولات شاسی‌بلندهای آئودی است.

ابعاد غول‌پیکر و طراحی ظاهری

آئودی Q9 به واسطه ابعاد بزرگ خود در مقایسه با برادران کوچک‌ترش همچون آئودی Q7 جلب توجه می‌کند. ابعاد آئودی Q9 شامل ۵.۳۱ متر طول، ۱.۸۱ متر ارتفاع و ۲.۲۱ متر عرض هستند. این خودرو بسیار بزرگ و بالبهت است، البته پارک کردن آن در فضاهای شهری چالش‌برانگیز خواهد بود.

فاصله محوری آئودی Q9 برابر با ۳.۱۴ متر است که طولانی‌ترین رقم فاصله محوری در بین تمام تولیدات تاریخ آئودی به شمار می‌رود. برای حفظ جذابیت ظاهری این شاسی‌بلند بزرگ، رینگ‌های ۲۰ تا ۲۳ اینچی برای آن در نظر گرفته شده‌اند.

یکی از ویژگی‌های جالب آئودی Q9، درب‌های اتوماتیک خودرو است. با کشیدن دستگیره بیرونی یا فشردن دکمه داخلی یا کنترل توسط اپلیکیشن تلفن هوشمند، می‌توانید این درب‌ها را باز و بسته کنید. همچنین سنسورهای تعبیه شده در درب‌ها، از برخورد آن‌ها با موانع جلوگیری می‌کنند.

شاهکار فناوری در سیستم نورپردازی آئودی Q9

آئودی همیشه در فناوری چراغ‌ها پیشگام بوده و Q9 نیز از این قاعده مستثنی نیست. چراغ‌های روز پیکسلی LED در دو طرف جلوپنجره عظیم سیاه‌رنگ قرار گرفته‌اند. چراغ‌های اصلی مجهز به ماژول جدید میکرو LED هستند که هرکدام از ۲۵,۶۰۰ میکرو LED با ضخامتی در حدود نصف موی انسان تشکیل شده‌اند. این چراغ‌ها علاوه‌بر نورپردازی، می‌توانند با خاموش کردن بخش‌هایی از پرتو نور از خیرگی چشم سایر رانندگان جلوگیری کنند، خطوط جاده را در مسیرهای درحال تعمیر برجسته کنند و حتی عابران پیاده را در تاریکی برای راننده روشن نمایند.

ISFAHAN NEWS
اخبار اصفهان
www.esfahan-news.com
License Owner& Managing director: Reza Mahzunieh
Editor-in-Chief: Marzie Rabiei
Assistant Editor-in-Chief of Isfahan Office: Hoora Building, Shahid Mofateh Street, Ahmad Abad Square, Isfahan, Iran
Tel: 031- 32274500
Public Relations: 031-32274515
Organization of advertisement: 031-32274517, 32274518, 32274512, 32274505.
Fax:031-32274507,32274511
Lithography and printing:Samim
Isfahan subscribers Office: 031-32274508
website: esfahan-news.com
SMS:30007232

TCCIMA proposes private sector role in Hormuz governance model

At the 12th meeting of the Corporate Governance Committee of the Tehran Chamber of Commerce, Industries, Mines, and Agriculture (TCCIMA) held with the presence of a member of the National Security and Foreign Policy Committee of the Parliament, developments related to the governance of the Strait of Hormuz and the Persian Gulf, proposals put forward in policy-making bodies, as well as their effects on the private sector and the country's trade were examined.

In this meeting, Fada Hossein Maleki pointed out that the expert proposals of the Tehran Chamber of Commerce regarding the governance model for the Strait of Hormuz can play an effective role in formulating efficient policies and making better use of the economic capacities of this strategic waterway.

The members of the Corporate Governance Committee of the Tehran Chamber of Commerce, at their twelfth gathering, while reviewing the scenarios facing the region, emphasized the necessity of active private sector participation in policy-making, reforming economic governance, and formulating policy packages to increase trade resilience and utilize the geo-economic capacities of the Strait of Hormuz.

Hassan Forouzanfar, head of the Corporate Governance Committee of the Tehran Chamber of Commerce, at the beginning of this meeting, referring to the importance of examining regional developments for economic actors, said: "Any major development in the region, especially in the Persian Gulf area, can affect the country's economic and commercial activities; therefore, economic actors' awareness of the current situation and the scenarios ahead plays an important role in planning enterprises for continuing operations and managing risks."

The head of the Corporate Governance Committee of the Tehran Chamber of Commerce, referring to the vastness of the country's economic actor community, said: "More than 100,000 members of chambers of commerce operate in various economic and commercial fields, and decisions related to regional developments can directly or indirectly affect the performance of this sector."

Continuing the meeting, Davoud Khani, an expert of the Corporate Governance Committee of the Tehran Chamber of Commerce, presented a report on studies conducted regarding the consequences of recent regional developments and addressed the economic importance of the Strait of Hormuz.

Stating that "this waterway is considered one of the most important energy and trade transit routes in the world," he added: "Any change in the conditions governing the Strait of Hormuz can, in addition to the energy market, affect transportation costs, insurance, the supply chain, and the flow of international trade."

Khani emphasized: "The issues surrounding the Strait of Hormuz are not merely security or military matters, and the manner of governance over this strategic capacity can affect the future of foreign trade and the activities of the country's economic enterprises."

Referring to future-oriented studies conducted at the Tehran Chamber of Commerce, he considered three scenarios: the continuation of the current fragile situation, the escalation of regional tensions, and the formation of broader agreements, and said: "In each of these conditions, the government, the private sector, and specialized institutions must, with a forward-looking approach, determine their role and responsibility in managing the consequences."

This expert of the Corporate Governance Committee of the Tehran Chamber of Commerce added: "The Tehran Chamber of Commerce intends, relying on its expert capacity, to provide the necessary policy proposals for strengthening the economic governance of the Strait of Hormuz and increasing the role of the private sector in the decision-making process."

Subsequently, Dr. Fada Hossein Maleki, a member of the National Security and Foreign Policy Committee of the Parliament, while appreciating the expert report presented, said: "The studies conducted in the Corporate Governance Committee of the Tehran Chamber of Commerce can pave the way for formulating expert proposals to be submitted to decision-making bodies."

Emphasizing the necessity of using private sector capacity in economic decision-making, he added: "One of the existing challenges is the failure to fully utilize the capacity of economic actors in the policy-making process; while the experience and knowledge of the private sector can help improve the quality of decisions and increase the efficiency of policies."

Maleki, referring to the economic importance of the Strait of Hormuz, stated: "This waterway should be considered not only from a security perspective but also from an economic standpoint, and its capacities for trade development, investment, and value creation should be utilized."

He continued: "Iran, with its special geographical position, access to open waters, proximity to various countries, and being located on important regional routes, has considerable capacities for developing economic interactions, and these advantages must be utilized through coherent planning."

This member of the National Security and Foreign Policy Committee of the Parliament, referring to the existing capacities in the country's southern coasts, considered the development of economic cooperation with neighboring countries, utilization of the Makran coasts' capacity, strengthening the position of Chabahar port, and completing regional communication routes as requirements for enhancing Iran's role in regional and international trade.

Maleki also emphasized the necessity of clearly defining the role of institutions in the economic governance model of the Strait of Hormuz and said: "The government should be responsible for policy-making and regulation, the private sector should play a role in investment, implementation, and innovation, and specialized institutions should support the decision-making process by providing expert studies."

Referring to the importance of using modern financial instruments in international trade, he added: "Utilizing new financial mechanisms can help reduce transaction costs, facilitate trade, and increase the speed of economic interactions."

Maleki further emphasized the continuation of cooperation between the Parliament, the government, and the private sector and said: "The expert proposals of the Tehran Chamber of Commerce regarding the governance model for the Strait of Hormuz can play an effective role in formulating efficient policies and making better use of the economic capacities of this strategic waterway."

Subsequently, the head of the Corporate Governance Committee of the Tehran Chamber of Commerce, emphasizing the necessity of private sector participation in formulating the governance model for the Strait of Hormuz, said: "The private sector, relying on its operational experience, can offer proposals to complete this model and increase its efficiency."

In another part of this meeting, Diako Hosseini, deputy for economic studies and future studies of the Tehran Chamber of Commerce, referred to recent regional developments and said: "The conditions facing Iran's economy and trade cannot be analyzed merely within the framework of a political or security dispute, because these developments also affect communication routes, international trade, and the country's regional position."

Stating that "a significant part of Iran's foreign trade depends on the Persian Gulf," he added: "The continuation of uncertainty in the region has increased the necessity of reorganizing the structure of the country's foreign trade, developing alternative routes, and expanding economic cooperation with neighboring countries."

Hosseini emphasized: "Some of the obstacles to trade development have domestic roots, and reforming administrative processes, reducing redundant regulations, and facilitating trade with regional countries are measures that, without dependence on external conditions, can enhance Iran's trade position."

He also announced the implementation of a joint project between the Tehran Chamber of Commerce and the Vice Presidency for Strategic Affairs to identify existing challenges at border crossings and said: "In this project, infrastructure, regulatory, and operational issues of the country's borders will be examined with the participation of the private sector, and short-term, medium-term, and long-term solutions will be proposed for them."

Continuing, Farshid Shokrkhodaei, head of the Sustainable Development Committee of the Iran Chamber of Commerce, emphasized the necessity of formulating a comprehensive policy package to manage the new economic conditions and said: "The private sector needs to be aware of the country's macro-orientations in the fields of trade, transportation, financial transactions, and regional cooperation for planning and continuing its activities."

Shokrkhodaei, referring to increasing production costs and limited financial resources, emphasized the necessity of greater coordination of economic policies with producers' needs and facilitating enterprises' access to financial resources.

Amin Sadrnezhad, vice-chairman of the Corporate Governance Committee of the Tehran Chamber of Commerce, cited revising the method of economic governance, reducing administrative barriers, and increasing coordination among executive bodies as requirements for enhancing the resilience of economic enterprises.

Also, Neda Kordouni, advisor for social responsibility of the Tehran Chamber of Commerce, emphasizing the importance of utilizing the capacity of border residents, sailors, and chambers of commerce in southern provinces, said: "Participation of local communities in formulating the governance model for the Strait of Hormuz can contribute to the sustainable development of coastal and border areas."

Tahereh Kharestani, who is active in the field of corporate social responsibility, referring to the environmental consequences of regional developments, considered simultaneous attention to economic, social, and environmental dimensions as one of the requirements for sustainable governance of this strategic waterway.

Mehdi Fanaei, a member of the Board of Representatives of the Tehran Chamber of Commerce, also emphasized the necessity of effectively using private sector capacity in decision-making processes and said: "Utilizing the specialized knowledge and executive experience of economic actors can improve the quality of policy-making."

Continuing, Maleki, referring to the proposals put forward in the Parliament regarding the economic governance of the Strait of Hormuz, said: "So far, 13 proposals related to this field have been raised in the Parliament, and after the reviews, a committee has been formed to summarize the views and formulate the final framework."

Maleki, emphasizing the position of economic actors and holders of trade cards as direct stakeholders of economic policies, said: "The private sector should have an effective presence in decision-making processes related to trade and economic policies."

He noted: "Designing appropriate mechanisms for private sector participation can provide the basis for better utilization of the country's economic capacities, development of regional trade, and strengthening of economic governance."

Small-scale power plant generation capacity increased by 260MW

The Deputy for Planning and Economic Affairs of TAVANIR Company (Iran's Power Generation, Transmission, and Distribution Management Company) stated that despite the damages inflicted on a portion of the electricity industry's facilities during the recent imposed war, the generation capacity of small-scale power plants has increased from 1,430 MW at last year's peak load to over 1,692 MW this year.

According to IRNA reporting from the Ministry of Energy, Abolfazl Asadi said on Sunday: In the Seventh National Development Plan, the development of small-scale thermal power plants with a capacity of 200 MW had been anticipated, and now this has been achieved despite various obstacles and challenges, with small-scale power plant generation capacity reaching 1,692 MW.

Recalling that the program's target for this year was to achieve a capacity of 1,635 MW, he added: Through the efforts of regional electricity companies and electricity distribution companies across the country, this figure was achieved beyond the set target.

The TAVANIR Deputy cited maximum private sector participation, rapid and economical project implementation, helping to reduce imbalances, enhancing passive defense, reducing network losses, and increasing the resilience of the electricity industry as the most important advantages of developing small-scale power plants.

Asadi stated: In the past two years, effective measures have been taken to support investors in small-scale power plants, so that through expanding their investments and actively participating in the electricity market, they have played a significant role in increasing the country's electricity generation capacity.

Asadi noted: Based on the Seventh Development Plan, a comprehensive program has been formulated to resolve the country's electricity imbalance, in which increasing electricity generation and demand management are pursued simultaneously.

He identified the development of large thermal power plants, small-scale power plants, and renewable power plants including solar and wind plants as the main axis of this program for increasing production, and added: Specific targets have been set for each of these sectors to achieve increased electricity generation capacity.

Asadi identified demand management aimed at optimizing electricity consumption as TAVANIR's second pathway for reducing electricity imbalance. Regarding attracting investment in the electricity industry, the TAVANIR Deputy said: In this regard, three trading boards have been designed and launched, including the Green Board for private sector investment in renewable electricity, the Free Exchange Board for small and large thermal power plants, and the Savings Board for investors in the field of energy consumption optimization.

Asadi continued: In the field of energy consumption optimization, investors can invest in industrial or residential sectors in projects such as replacing water cooler motors or replacing gas coolers.

He noted: Investors in renewable energy can produce and supply their electricity on the Green Board throughout the year without concern about fuel limitations; the Free Board is also intended for investors who wish to develop existing power plants or build new thermal power plants, whether gas, combined cycle, or steam.

The Deputy for Planning and Economic Affairs of TAVANIR also referred to the Savings Board and said: This board is dedicated to investment in energy consumption optimization projects, and over the past year and a half, the number of contracts in this field has increased from 2 contracts to 55 contracts.

Iran's red line holds: Trump forced into humiliating retreat

US President Donald Trump has cancelled declared military strikes on Iranian energy assets, retreating from earlier threats after Tehran promised a devastating response and key regional powers urged an immediate pause. The sudden reversal came after Trump took to Truth Social to claim he had agreed to pause a planned assault, asserting that the United States was "locked and loaded" to launch military force not seen since World War II. Despite the belligerent rhetoric, White House officials confirmed that planned attacks were put on hold after regional allies, led by Saudi Arabia, urgently intervened to avert a broader war. In a crucial phone call on Saturday, Saudi Crown Prince Mohammed bin Salman warned Trump directly against proceeding with major attacks on Iranian energy facilities. The Saudi leader emphasized the necessity of prioritizing dialogue to de-escalate tensions and stressed the importance of exerting all possible efforts to achieve a truce, opening the door for diplomatic solutions to preserve regional stability. Similar warnings were echoed across the region, as officials from Qatar, the United Arab Emirates, Turkey, and Pakistan urged Washington to halt further aggression. Regional diplomats and defense analysts note that Washington's threat of escalation masks a difficult strategic reality. Since the outbreak of major hostilities on February 28—when combined US and Israeli air operations initiated large-scale strikes against Iranian territory—the campaign has rapidly degenerated into a costly conflict for the United States. Iran's resilient defense tactics, daily waves of drone and missile barrages against US assets, and repeated blockades of the vital Strait of Hormuz have left Washington struggling for leverage. Although both sides signed the Islamabad memorandum of understanding on June 17 in a bid to halt the conflict, recent military friction reignited threats of confrontation. Tehran made clear that any fresh strike on its soil would meet a prompt and symmetrical reply. Iranian Foreign Minister Abbas Araghchi reaffirmed during talks with Saudi Foreign Minister Faisal bin Farhan that Iran's armed forces stand fully prepared to defend national sovereignty. Araghchi cautioned that any hostile maneuver by the US or Israel—or any assistance provided by regional host countries—would trigger an immediate retaliatory response across the wider region. Military analysts and US foreign policy commentators have increasingly described the administration's posture as a search for an off-ramp. Observers point out that aggressive public declarations serve primarily to project strength and craft a narrative of tactical gains, even as military planners grapple with the severe limits of US power against Iran's asymmetrical capabilities. With key energy arteries threatened and international markets bracing for disruption, Washington finds itself deeply entangled in a war of attrition where key strategic objectives remain unmet. Simultaneously, high-level diplomatic channels remain active. Qatari mediators have been conducting parallel discussions with Araghchi, US envoy Steve Witkoff, and Omani authorities in a bid to secure a durable framework for commercial shipping through the Strait of Hormuz. Discussions involving Pakistani Field Marshal Asim Munir have likewise sought to bridge the gap between Washington and Tehran.

AI on the battlefield: Is Palantir complicit in war crimes against Iran?

Artificial intelligence has fundamentally transformed modern warfare. Military superiority increasingly depends not only on weapons but also on the ability to collect, integrate, and analyze vast amounts of data in real time. Contemporary wars are planned as much through algorithms and data platforms as they are fought on the battlefield. Private technology companies have consequently become influential actors in military operations. Firms such as Palantir provide platforms that integrate intelligence from satellites, drones, electronic surveillance, cyber networks, and other sources to support military planning and target identification. Although these companies maintain that the final decision to use force remains with human commanders, algorithmic recommendations inevitably influence operational decision-making. This development raises a critical legal question: If an AI system substantially contributes to identifying or prioritising a military target, and the resulting operation violates international humanitarian law, who bears legal responsibility? The question is no longer merely theoretical. Recent military operations involving the United States and Israel against Iran have highlighted the growing role of AI-assisted intelligence and targeting. While no court has established the legal responsibility of any specific technology company for particular operations, these developments demonstrate that artificial intelligence has become an integral operational component of modern warfare.

اخبار اصفهان
INTERNATIONAL 05
Wednesday - August 05, 2026 - No: 2167
ISFAHAN NEWS

ISFAHAN NEWS

Wednesday - August 05, 2026
WWW.ESFAHAN-NEWS.COM
The First Bilingual Economic Newspaper In Isfahan Province

Iran U23 learn 2026 Asian Games group stage schedule

Iran's U23 national football team have officially learned their schedule for the group stage of the Nagoya 2026 Asian Games. Drawn into Group B, Iran will face United Arab Emirates, China, and North Korea as they begin their quest for a place in the knockout rounds.
Head coach Hossein Abdi's side will kick off their campaign against the UAE on Wednesday, Sept. 16.
Iran's second group-stage fixture will see them take on hosts China on Sunday, Sept. 20. The Young Team Melli will conclude the group stage against North Korea on Wednesday, Sept. 23.
All three of Iran's Group B matches will be played at Wave Stadium Kariya in Kariya, Aichi Prefecture.

Hamas disarmament efforts are doomed to fail, IRGC says

Iran's Islamic Revolution Guard Corps (IRGC) declared that any effort to disarm Hamas is "doomed to fail," while reaffirming that retaliation for the killings of Ismail Haniyeh and the "martyred Leader of the Islamic Revolution" remains inevitable. In a statement marking the second anniversary of Haniyeh's assassination, the IRGC said any response to 'major crimes" would be 'firm and crushing,' adding that plans aimed at disarming Hamas had already suffered a strategic defeat. The statement asserted that the anti-Israel resistance remains resilient and predicted that the Palestinians' ultimate victory over the occupying forces is closer than their adversaries expect. It further stated that anti-Zionist discourse has evolved into the dominant global narrative.
The IRGC described Haniyeh's assassination in Tehran—while he was attending the inauguration ceremony of Iran's president as an official guest—as 'a grave crime' and 'a flagrant violation of international law, Iran's national sovereignty and territorial integrity.'
The statement argued that two years after Haniyeh's assassination, Israel has continued genocide in the Gaza Strip while expanding military operations into southern Lebanon and, subsequently, engaging in the second and third imposed wars against Iran with the support of the United States.

5 Healthiest Oils for Salad Dressing, According to Dietitians

Source: https://www.verywellhealth.com/healthiest-oils-for-salad-dressings-12012675
By: PARISA JAMADI

A homemade salad dressing can be one of the easiest ways to add flavor and boost the nutritional content of your meal. But the type of oil you use matters, since different oils offer various amounts of unsaturated fats, antioxidants, and plant compounds beneficial for health.

1. Olive Oil

Extra-virgin olive oil contains more polyphenols than regular and more refined olive oils. Research suggests that consuming 20-30 grams of extra-virgin olive oil per day is associated with a reduced risk of heart disease and stroke.
Polyphenols in extra-virgin olive oil provide anti-inflammatory benefits, positively influence lipid profiles, increase nitric oxide availability, and reduce blood pressure—all factors that support heart health and contribute to a lower risk of heart disease.12

2. Canola Oil

Research shows that canola oil lowers total cholesterol and low-density lipoprotein (LDL) cholesterol more significantly than other oils.34 Elevated cholesterol is a significant risk factor for heart disease, and heart disease is the top cause of death.5
Canola oil may have received negative reviews as a seed oil. However, the research suggests that even small changes to your diet—like using canola oil in your salad dressing—can have a significant impact on heart health.

3. Avocado Oil

Avocado oil is high in unsaturated fats and essential vitamins and minerals, such as vitamin E. One tablespoon of avocado oil provides nearly 10 grams of monounsaturated fats.6 Despite the oil's positive nutrition profile, limited research exists on the health benefits of avocado oil in humans.

4. Walnut Oil

According to some research, walnut oil may reduce vascular inflammation, lowering the risk of heart disease. Specifically, polyunsaturated fats in walnut oil may help blood vessels function better by potentially improving blood vessel function and reducing inflammation.8

5. Flaxseed Oil

Research suggests that flaxseed oil may reduce inflammation, particularly among individuals with high cholesterol (dyslipidemia) or coronary heart disease:10
Some of flaxseed oil's heart-healthy benefits may be due to its fatty acid profile, namely its ALA content. One tablespoon of flaxseed oil contains 9 grams of polyunsaturated fats.13 The body converts ALA into other long-chain omega-3 fatty acids that influence cholesterol levels.12

Iran, South Korea to strengthen building industrialization cooperation at Tehran exhibition

The International Exhibition of Building and Construction, set to be held in Tehran from August 18 to 21, will serve as a pivotal platform for deepening technological cooperation between Iran and South Korea, particularly in the field of building industrialization.
Mojtaba Mahallati, Deputy for Support and Planning of the Iran Cooperative Chamber, announced that negotiations are underway with South Korea to strengthen technological collaboration and that their participation can significantly contribute to export development and commercial exchanges.
Highlighting the importance of cooperation memoranda, Mahallati emphasized: "We are seeking to make the International Exhibition of Building and Construction a turning point for operationalizing the cooperation memorandum between Iran's Ministry of Transport and Urban Development and South Korea."
He further noted that the goal of this bilateral cooperation extends beyond capital attraction, adding: "Our objective is to transfer knowledge and the latest modern technologies in building industrialization to Iranian specialists."
Mahallati also stressed that combining local expertise with South Korea's advanced technologies could substantially improve both the speed and quality of construction projects across the country. The exhibition will feature specialized panels, training courses, and participation from nearly 1,000 domestic and international companies.

تحدید حدود اختصاصی
چون تحدید حدود اختصاصی ششدانگ قطعه زمین محصور با کاربری کشاورزی به مساحت ۶۹۸/۲۴ مترمربع به شماره ۸۱۱۵ فرعی از پلاک ۴۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان که طبق پرونده ثبتی به نام اسماعیل گندمکاردر جریان ثبت است به علت عدم حضور متقاضی ثبت به عمل نیامده بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت بر طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود ملک مرقوم در تاریخ ۱۴۰۵/۶/۱۵ در ساعت ۸ صبح در محل شروع و انجام خواهد شد.
لذا به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حاضر شوند اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ صورت مجلس تحدیدی تا سی روز پذیرفته خواهد شد. طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت معترض ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ نموده و به این اداره تسلیم نماید.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۵/۱۴ شناسه: ۲۲۴۲۴۸۸
ریاست اداره ثبت اسناد و املاک کاشان - محمدعلی ناظمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید.
رای شماره ۴۹۲۵ مورخ ۱۴۰۵/۴/۱۰ خانم معصومه شکرالهی به ش ش ۲۲۰۰ کدملی ۱۱۴۱۱۹۰۶۵۶ صادره خمینی شهر فرزند عباسقلی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۱۴,۹۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۰ فرعی از ۸۶۶ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.
شناسه: ۲۲۲۹۵۰۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۴/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۱۴
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید.
رای شماره ۵۲۲۷ مورخ ۱۴۰۵/۴/۱۸ اشرف محمدی نجف آبادی به ش ش ۱۴ کدملی ۱۰۹۱۰۸۳۹۸۳ فرزند محمدعلی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۶,۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۷۶ اصلی واقع در قطعه ۸ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان طبق بررسی های به عمل آمده مورد تقاضا جزء پلاک ثبتی ۷۸۶ اصلی واقع در قطعه ۸ نجف آباد بخش ۱۱ ثبت اصفهان است که میزان ۱۲۶/۲۵ مترمربع آن طبق سوابق ارائه شده وضعیت ثبتی ملک آخرین مالک رسمی و نحوه خریداری متقاضی از مالک رسمی به شرح زیر اعلام می گردد:
برابر سند دفترچه ای به شماره دفتر ۲۳۱ و صفحه ۳۵۶ و شماره ثبت ۵۱۵۳۳ قربانعلی غیور نجف آبادی فرزند اسداله به میزان یک سهم مشاع از چهارده سهم ششدانگ دارای مالکیت بوده که می بایستی از سهم ایشان کسر گردد متعاقبا متقاضی اشرف محمدی نجف آبادی فرزند محمدعلی به کدملی ۱۰۹۱۰۸۳۹۸۳ سهم مالکیت مزبور را طبق قولنامه های عادی پیوست مع الواسطه خریداری نموده است. درضمن به نامش مسبوق به ثبت می باشد.
شناسه: ۲۲۲۹۵۸۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۴/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۱۴
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید.
رای شماره ۵۲۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۴/۱۷ مهدی جهانیان نجف آبادی به ش ش و کدملی ۱۰۸۰۰۹۳۷۲۹ فرزند حسن در ششدانگ یک باب انبار به مساحت ۱۹۷,۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱ فرعی از ۹۵۹ اصلی واقع در قطعه ۷ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک عادی می باشد که برابر قولنامه های عادی ارائه شده متقاضی مهدی جهانیان از مجتبی جهانیان به صورت عادی خریداری و مجتبی جهانیان از محسن شفیعی فرزند محمدعلی به صورت عادی خریداری نموده است که حسب استعلام پیوستی طبق سند انتقال شماره ۵۲۴۸۰ مورخه ۱۳۷۰/۱۲/۷ دفتر ۵۳ فلاورجان تمامت پنج، ششم سهم از ۲۴ سهم ششدانگ پلاک ۹۵۹/۱ واقع در قطعه ۷ بخش ۱۱ ثبت اصفهان به نام محسن شفیعی انتقال قطعی و در جریان ثبت می باشد (گواهی شهود مصدق شده به شماره ۱۰۹-۱۴۰۵۰۲۱۴۱۲۲۱۰۰۰۱۰۹-۱۴۰۵/۴/۶ تصدیق ۱۲۴۲۳۱ توسط دفتر اسناد رسمی ۶۵۴ نجف آباد) که در صورت صدور رای میزان ۱۹۷/۵۰ مترمربع از مالکیت مالک رسمی کسر و مابقی جهت ایشان باقی می ماند. ضمنا شهود پیوستی نیز ضمن تایید قولنامه های عادی ارائه شده و صورتجلسه تنظیمی تصرفات مفروشی و بلامعارض و مالکیت ششدانگ متقاضی مهدی جهانیان را بر مورد تقاضا به مساحت ۱۹۷/۵۰ مترمربع به صورت انبار را تایید و گواهی نموده اند.
شناسه: ۲۲۲۹۴۸۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۴/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۱۴
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید.
رای شماره ۵۴۲۲ مورخ ۱۴۰۵/۴/۱۸ محمد کاظم بشیری عادگانی به ش ش ۴۴۰۲ کدملی ۱۰۹۲۱۲۸۵۵۷ فرزند علی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۶۲,۰۳۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۳ فرعی از ۸۹۷ اصلی واقع در قطعه ۹ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان در د فتر الکترونیکی ۶۰۶۰ مقدار یک ممیز نود و شش صدم سهم مشاع از هفتاد و دو سهم پلاک ثبتی ۸۹۷/۲۳ قطعه ۹ بخش ۱۱ ثبت اصفهان به نام محمد کاظم بشیری عادگانی مسبوق به ثبت و سند مالکیت شماره ۳۵۶۴۱۸ ج/۱۴۰۳ می باشد.
شناسه: ۲۲۲۹۴۸۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۴/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۱۴
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید.
رای شماره ۴۹۱۸ مورخ ۱۴۰۵/۴/۹ محمدعلی عباسیان نجف آبادی به ش ش ۱۶۲ کدملی ۱۰۹۱۴۵۶۹۸۴ فرزند لطفعلی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۵۵,۳۲ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۸۰ اصلی واقع در قطعه ۲ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان سابقه ثبت و سند در صفحه ۳۶۲ دفتر ۲۸ املاک
شناسه: ۲۲۳۰۲۵۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۴/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۱۴
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای ۳۵۰۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ به شماره کلاسه ۰۰۳۰ مالکیت آقای یوسف حجاری ورنوسفادرانی به شناسنامه شماره ۳۳۹۷ کدملی ۱۱۴۱۲۰۲۶۲۱ صادره فرزند علی اصغر در ششدانگ یکدرب باغ با کاربری زراعی و باغی و بدون اعیانی (دارای اعیانی غیر مجاز) به مساحت ۸۹۵,۳۱ مترمربع پلاک شماره ۳۸۸ فرعی از ۱۱۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۴۰۳۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۳ دفترخانه ۳۵۱ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
شناسه: ۲۲۳۰۳۶۱
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۴/ ۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/ ۰۵/ ۱۴
عباس عزیزی دیماندول – رئیس ثبت اسناد واملاک فلاورجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۴۰۰۵۰۳ مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی هادی لواف آرانی فرزند علی به ش ش ۱۲۵۰۲۷۱۶۲۲ صادره از کاشان در ششدانگ یک باب خانه نیمه ساز به مساحت ۹۸,۹۵ مترمربع مفروز از پلاک ۱۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی حسین ناجی آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه: ۲۲۳۰۱۸۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۴/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۱۴
محمدعلی ناظمی اشنی - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید.
رای شماره ۵۲۷۶ مورخ ۱۴۰۵/۴/۲۰ حمیدرضا شکرالهی به ش ش ۷۴۳ کدملی ۱۷۵۴۲۹۴۵۹۶ فرزند عباسقلی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۳۱,۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۰ فرعی از ۸۶۵ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان (گواهی شهود / سند رسمی شماره ۱۷۹ مورخ ۱۳۹۳/۱۱/۱۵ دفتر ۲۳ نجف آباد)
شناسه: ۲۲۲۹۵۲۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۴/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۱۴
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید.
رای شماره ۵۴۰۹ مورخ ۱۴۰۵/۴/۲۲ حمیدرضا نبوی نژادبه ش ش ۲۸۶۳۱ کدملی ۱۰۹۰۲۸۴۳۶۵ فرزند محمدرضا در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۷۸,۱۷ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴ فرعی از ۹۹۷ اصلی واقع در قطعه ۷ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان سند رسمی شماره ۱۱۰۷۲۷ مورخ ۱۳۷۱/۹/۱۱ دفتر ۲۳ نجف آباد
شناسه: ۲۲۲۹۵۶۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۴/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۱۴
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید.
رای شماره ۵۲۲۴ مورخ ۱۴۰۵/۴/۱۸ وحیداحمدی قهریزجانی به ش ش ۱۰۸۰۱۴۰۷۱۹ کدملی ۱۰۸۰۱۴۰۷۱۹ فرزند حشمت اله در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۳۹,۳۵ مترمربع قسمتی از از پلاک شماره ۵۷۶ اصلی واقع درقطعه ۶ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان (گواهی شهود / سند رسمی شماره ۱۷۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۶ دفتر ۲۸۵ نجف آباد)
شناسه: ۲۲۲۹۵۳۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۴/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۱۴
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید.
رای شماره ۵۲۷۶ مورخ ۱۴۰۵/۴/۲۰ حمیدرضا شکرالهی به ش ش ۷۴۳ کدملی ۱۷۵۴۲۹۴۵۹۶ فرزند عباسقلی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۳۱,۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۰ فرعی از ۸۶۵ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان (گواهی شهود / سند رسمی شماره ۱۷۹ مورخ ۱۳۹۳/۱۱/۱۵ دفتر ۲۳ نجف آباد)
شناسه: ۲۲۲۹۵۲۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۴/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۱۴
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید.
رای شماره ۵۲۲۶ مورخ ۱۴۰۵/۴/۱۸ زکیه صادقیان به ش ش ۶۹۲۳ کدملی ۲۴۹۰۰۶۹۲۲۵ فرزند شیخ حیدر در سه دانگ مشاع و فتح اله توانگر به ش ش ۲۸۱ کدملی ۱۰۹۰۹۵۴۷۴۳ فرزند محمد در سه دانگ مشاع ازششدانگ یک باب خانه به مساحت ۴۵۰,۰۴ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۶ فرعی از ۵۰۶ اصلی واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان با عنایت به محتویات پرونده متقاضیان فتح الله توانگر و زکیه صادقیان از عباسعلی مغزی به صورت عادی خریداری نموده است که برابر استعلام پیوستی طبق سند انتقال شماره ۵۰۴۰۶ مورخه ۱۳۸۴/۸/۲۴ دفتر ۱۶ نجف آباد (دفتر ۶۴ صفحه ۲) تمامت ۷۲ سهم از ۵۰۴ سهم ششدانگ پلاک ۵۰۶/۶ قطعه ۱۰ بخش ۱۱ ثبت اصفهان به نام عباسعلی مغزی انتقال و مسبوق به ثبت می باشد و متقاضی نیز گواهی شهود مصدق شده به رمز تصدیق ۴۰۶۵۶ و شماره ترتیب ۴۱۵ مورخه ۱۴۰۵/۴/۲۰ دفتر ۴۹۱ نجف آباد ارائه نموده است ضمنا شهود پیوستی نیز ضمن تایید قولنامه عادی ارائه شده و صورتجلسه تنظیمی تصرفات مفروضی و بلامعارض و مالکیت ششدانگ متقاضی فتح الله توانگر و زکیه صادقیان بالسویه را بر مورد تقاضا به مساحت ۴۵۰,۰۴ مترمربع تایید و گواهی نموده اند.
شناسه: ۲۲۲۹۹۰۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۴/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۱۴
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید.
رای شماره ۵۲۲۴ مورخ ۱۴۰۵/۴/۱۸ وحیداحمدی قهریزجانی به ش ش ۱۰۸۰۱۴۰۷۱۹ کدملی ۱۰۸۰۱۴۰۷۱۹ فرزند حشمت اله در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۳۹,۳۵ مترمربع قسمتی از از پلاک شماره ۵۷۶ اصلی واقع درقطعه ۶ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان (گواهی شهود / سند رسمی شماره ۱۷۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۶ دفتر ۲۸۵ نجف آباد)
شناسه: ۲۲۲۹۵۳۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۴/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۱۴
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید.
رای شماره ۵۲۷۶ مورخ ۱۴۰۵/۴/۲۰ حمیدرضا شکرالهی به ش ش ۷۴۳ کدملی

سهامدار جدید ذوب آهن ۶۳۰ میلیارد پول وسط گذاشت؛

خون تازه در رگ ذوبی‌ها

اخبار اصفهان

باشگاه ذوب آهن اصفهان با بودجه ۶۳۰ میلیارد تومانی برای فصل جدید آماده فصل جدید می‌شود.

تصویب بودجه کلان توسط سهامدار جدید

بانک رفاه، سهامدار جدید باشگاه ذوب آهن اصفهان، بودجه قابل توجهی به مبلغ ۶۳۰ میلیارد تومان را برای فصل پیش رو تصویب کرده است. این بودجه در مجمع سالانه باشگاه به تصویب رسیده است.

پرداخت بدهی‌ها و فعالیت در نقل و انتقالات

جواد محمدی، مدیرعامل باشگاه، اعلام کرد که بخش عمده‌ای از بدهی‌های گذشته باشگاه پرداخت خواهد شد. همچنین، این بودجه امکان ادامه فعالیت باشگاه در بازار نقل و انتقالات را فراهم می‌کند.

جزئیات مجمع سالانه

مجمع سالانه شرکت سهامی ذوب‌آهن اصفهان با حضور سهامداران عمده، نمایندگان آن‌ها، اعضای هیئت مدیره و مدیران شرکت برگزار شد. در این جلسه، بودجه سالانه باشگاه برای فصل جدید مورد بررسی و تصویب قرار گرفت. بودجه ۶۳۰ میلیارد تومانی برای فصل جدید باشگاه ذوب آهن تصویب شد.

مدیرعامل سازمان نوسازی و بهسازی شهر اصفهان: آماده برداشتن موانع از پیش‌پای سرمایه‌گذاران هستیم

نسخه نجات برای خانه‌های تاریخی اصفهان

اخبار اصفهان

مدیرعامل سازمان نوسازی و بهسازی شهر اصفهان با بیان اینکه ۱۲۸ خانه تاریخی اصفهان در مسیر احیا قرار دارند، گفت: آماده برداشتن موانع از پیش‌پای سرمایه‌گذاران هستیم.

اصفهان، به‌عنوان یکی از کهن‌ترین و شناخته‌شده‌ترین مراکز فرهنگی و تاریخی ایران، مجموعه‌ای از بناها، محلات، بازارها و خانه‌های تاریخی را در خود دارد که هر یک بخشی از هویت شهری و حافظه جمعی این شهر را شکل می‌دهند. در میان این میراث، خانه‌های تاریخی جایگاهی ویژه دارند؛ زیرا نه‌تنها نمونه‌هایی از معماری اصفهانی و سبک‌های زندگی گذشته‌اند، بلکه پیوندی مستقیم میان مردم، مکان و روایت تاریخی شهر برقرار می‌کنند.

در دهه‌های اخیر، تغییر الگوهای سکونت، فرسایش ساختمان‌ها، تبدیل کاربری‌ها و فشار توسعه شهری، بسیاری از این خانه‌ها را در معرض تخریب، کاربری ناسازگار یا فراموشی قرار داده است. در این شرایط، احیای خانه‌های تاریخی می‌تواند به ماندگاری این بناها و ورود آنها به چرخه گردشگری شهری کمک کند.

محمدعلی ایزدخواستی مدیرعامل سازمان نوسازی و بهسازی شهر اصفهان با اشاره به اهمیت احیای خانه‌های تاریخی اظهار کرد: در سال‌های اخیر، موضوع احیای خانه‌های تاریخی اصفهان بیش از پیش مورد توجه قرار گرفته است. اکنون بر اساس اطلاعات گردآوری‌شده توسط سازمان نوسازی و بهسازی شهر اصفهان، ۱۲۸ خانه تاریخی احیاشده یا در حال احیا در شهر اصفهان شناسایی و به‌روزرسانی شده‌اند که با کاربری‌هایی مانند اقامتگاه سنتی، رستوران، کافه، موزه و موارد مشابه فعالیت می‌کنند یا در مسیر احیا قرار دارند. این اقدام در واقع نوعی پایش میدانی و تخصصی بوده است. اطلاعات گردآوری‌شده شامل نشانی این خانه‌ها، تصاویر، مشخصات مالک و بهره‌بردار، نوع کاربری، نوع و میزان امکانات و سطح فعالیت آن‌هاست. در جریان این بررسی، همه خانه‌های مورد اشاره بازدید شدند، تصاویر آن‌ها ثبت و ضبط شد و با بهره‌برداران نیز گفت‌وگو صورت گرفت.

ایزدخواستی با اشاره به اینکه پایش و به‌روزرسانی وضعیت ابنیه گردشگری اعم از هتل‌ها، اقامتگاه‌های سنتی و سفره‌خانه‌ها در سه محدوده اصلی بافت تاریخی اصفهان انجام شده است، اظهار کرد: این طرح به تفکیک محلات در مناطق ۱، ۳ و ۵ شهرداری صورت گرفته است؛ به‌طوری که در منطقه یک محلاتی مانند «علی‌قلی‌آقا، بیدآباد و درب کوشک»، در منطقه سه محلات شاخصی نظیر «نقش‌جهان، شهشهان، جویباره، چرخاب و سنبلستان» و در منطقه پنج نیز محله‌های «جلفا و سیچان» مورد بررسی و ارزیابی قرار گرفتند.

وی با اشاره به چالش‌های متنوع بهره‌برداران، کمبود پارکینگ را از مهم‌ترین دغدغه‌ها دانست و تصریح کرد: استقرار این ابنیه در بافت تاریخی و معابر کم‌عرض قدیمی، تردد و توقف خودروها را برای گردشگران دشوار کرده است. علاوه بر این، موضوعاتی نظیر نظافت عمومی و بهسازی سیما و منظر پیرامون این خانه‌ها نیز از دیگر مطالبات جدی فعالان این حوزه است.

مدیرعامل سازمان نوسازی و بهسازی شهر اصفهان با اشاره به اهمیت فضای پیرامونی این بناها گفت: زمانی که یک خانه تاریخی به اقامتگاه، رستوران، کافه یا موزه تبدیل می‌شود، کیفیت محیط اطراف آن نیز در تجربه گردشگر اثرگذار است؛ بنابراین نامناسب بودن منظر پیرامونی یا وجود زمین‌های بایر و رهاشده می‌تواند از جذابیت حضور در آن محدوده بکاهد.

وی افزود: از دیگر مسائل مطرح‌شده، نبود یا ضعف تابلوهای راهنما و مسیریابی است؛ موضوعی که به‌ویژه برای گردشگران ناآشنا با محله اهمیت دارد و در صورت نبود نشانه‌های واضح، حتی مجموعه‌های فعال و ارزشمند نیز ممکن است کمتر دیده شوند یا دسترسی به آن‌ها دشوار شود.

وی تصریح کرد: پس از شناسایی این مسائل، سازمان نوسازی و بهسازی شهر اصفهان موضوعات را به‌صورت کارشناسی جمع‌بندی و با متولیان مرتبط مطرح کرده است. در همین راستا، نشست‌های متعددی با شهرداران مناطق برگزار شده تا مشکلات اقامتگاه‌ها و مراکز سنتی بررسی و برای رفع آن‌ها اقدام شود. البته برخی از این مسائل نیازمند همکاری چند دستگاه هستند؛ چراکه موضوعاتی مانند خدمات‌رسانی، وضعیت محلی، منظر شهری، تابلوهای مسیر و زیرساخت‌ها هریک متولی و مسیر اداری مشخصی دارند. سازمان نیز تلاش می‌کند این موارد را به‌صورت منظم و قابل پیگیری در اختیار دستگاه‌های مسئول قرار دهد.

ایزدخواستی با اشاره به حمایت‌های سازمان در فرآیند احیای این ابنیه اظهار کرد: سازمان در زمینه اخذ مجوزهای قانونی از اداره کل میراث فرهنگی و شهرداری و همچنین ارائه مشاوره‌های اقتصادی برای تعیین کاربری بهینه به منظور حفظ بنا و بازدهی اقتصادی به مالکان یاری می‌رساند؛ خدماتی تخصصی که به‌صورت کاملاً رایگان ارائه می‌شود. علاوه بر این، سازمان در صورت نیاز آمادگی دارد عملیات مرمت و تجهیز بناها را نیز به‌طور مستقیم بر عهده بگیرد.

ایزدخواستی ناآشنایی مالکان با ضوابط میراثی، مسیرهای قانونی و شیوه‌های تخصصی مرمت را از چالش‌های بزرگ این حوزه دانست و تصریح کرد: این کمبود اطلاعات فنی و اداری غالباً سرمایه‌گذاران را با مشکل مواجه می‌کند. از این رو، تسهیل مسیر سرمایه‌گذاری از طریق ارائه مشاوره‌های فنی، همراهی در اخذ مجوزها و هدایت در مسیر مرمت اصولی، از اولویت‌های اصلی سازمان برای مانع‌زدایی در این بخش است.

ایزدخواستی خانه‌های تاریخی اصفهان را ظرفیتی بی‌بدیل برای روایت هنر و معماری ایرانی-اسلامی دانست و تصریح کرد: احیای این ابنیه و ورود آن‌ها به چرخه گردشگری، علاوه بر صیانت از میراث فرهنگی، جاذبه‌های ارزشمندی برای سفر به اصفهان خلق می‌کند. بسیاری از این خانه‌ها، موزه‌هایی گرانسنگ و جلوه‌گاهی از هنرهای سنتی و اصیل به شمار می‌روند که تماشای تزیینات هنرمندانه آن‌ها تجربه‌ای منحصربه‌فرد برای بازدیدکنندگان است.

مسابقات

اصفهان میزبان دومین دوره مسابقات ملی مهارت با رویکرد بین‌المللی می‌شود

معاون پژوهش، برنامه‌ریزی و سنجش مهارت سازمان آموزش فنی‌وحرفه‌ای از تدوین سند راهبردی «اصفهان؛ شهر مهارت‌محور» خبر داد و گفت: بیست و سومین دوره مسابقات ملی مهارت بهمن‌ماه امسال با میزبانی اصفهان و با حضور کشورهای عضو سازمان جهانی مهارت برگزار می‌شود.

به گزارش ایرنا، فاطمه منصوری در نشست شورای برنامه‌ریزی استان اصفهان اظهار داشت: توسعه پایدار تنها از مسیر تربیت نیروی انسانی ماهر و توانمند محقق می‌شود و به همین منظور سند راهبردی «اصفهان؛ شهر مهارت‌محور» تدوین شده تا برنامه‌ریزی‌های آموزشی و مهارتی استان متناسب با نیازهای امروز و آینده انجام شود.

وی افزود: این سند با هدف هم‌افزایی میان بخش‌های صنعت، خدمات و کشاورزی، آموزش و همچنین انطباق مهارت‌آموزی با نیازهای بازار کار و حوزه‌های راهبردی از جمله حمل‌ونقل، گردشگری و اقتصاد دانش‌بنیان را مورد توجه قرار داده است.

منصوری با بیان اینکه در سال‌های گذشته توجه بیشتری به زیرساخت‌ها و تجهیزات شده و توسعه شایستگی‌های انسانی کمتر مورد توجه بوده است، گفت: امروز نهضت مهارت‌آموزی در کشور شکل گرفته و اصفهان به دلیل برنامه‌ریزی منسجم به یکی از استان‌های پیشرو در این حوزه تبدیل شده است.

وی با تاکید بر ضرورت همکاری میان دستگاه‌های اجرایی، مراکز آموزشی، دانشگاه‌ها و بخش خصوصی تصریح کرد: اجرای طرح‌هایی همچون «کارافن» با هدف اتصال آموزش به بازار کار و همچنین فعال‌تر شدن شورای راهبری مهارت استان، نقش مهمی در توسعه اشتغال و کارآفرینی خواهد داشت.

معاون پژوهش، برنامه‌ریزی و سنجش مهارت سازمان آموزش فنی‌وحرفه‌ای همچنین اجرای طرح «هر محله، یک مهارت» را از برنامه‌های مهم سازمان برشمرد و اظهار داشت: این طرح با شناسایی ظرفیت‌های مهارتی هر محله و بهره‌گیری از بسترهای دیجیتال، زمینه گسترش آموزش‌های مهارتی، کاهش هزینه‌ها و افزایش سرمایه اجتماعی را فراهم می‌کند.

منصوری با اشاره به برنامه تجهیز و توسعه کارگاه‌های آموزشی در حوزه‌های اقتصاد دیجیتال، هوش مصنوعی، انرژی‌های تجدیدپذیر و فناوری‌های نوین، خواستار افزایش اعتبارات این بخش در اصفهان شد و گفت: با وجود ظرفیت‌های گسترده استان، منابع اختصاص‌یافته به آموزش‌های مهارتی متناسب با نیازهای موجود نیست.

وی افزود: برگزاری موفق بزرگ‌ترین رویداد ملی مهارت در اصفهان طی سال گذشته، زمینه اعزام اعضای تیم ملی مهارت ایران به مسابقات جهانی شانگهای را فراهم کرد و امسال نیز برای دومین سال متوالی، اصفهان میزبان بیست و سومین دوره مسابقات ملی مهارت خواهد بود.

معاون سازمان فنی و حرفه‌ای کشور خاطرنشان کرد: این مسابقات در بهمن‌ماه امسال با حضور کشورهای عضو سازمان جهانی مهارت و با رویکردی بین‌المللی برگزار می‌شود و فرصت مناسبی برای معرفی توانمندی‌های مهارتی ایران، تبادل تجربه‌های تخصصی و تقویت جایگاه اصفهان به‌عنوان یکی از قطب‌های مهارت‌آموزی کشور خواهد بود.

منصوری تأکید کرد: معرفی قهرمانان مهارتی به جامعه و حمایت از نخبگان این حوزه، می‌تواند فرهنگ مهارت‌آموزی، اشتغال پایدار و کارآفرینی را در میان نسل جوان بیش از پیش تقویت کند.

استاندار اصفهان نیز در این نشست از اختصاص ۲ هزار میلیارد ریال اعتبار ملی برای برگزاری بیست و سومین دوره مسابقات ملی مهارت در اصفهان خبر داد و گفت: این اعتبار فرصت مناسبی را برای توسعه آموزش‌های مهارتی و فعال‌سازی ظرفیت جوانان در رشته‌هایی همچون برق، تعمیرات، لوله‌کشی، کشاورزی، قالب‌سازی، تراشکاری، آشپزی، آرایشگری و سایر مشاغل تخصصی فراهم می‌کند.

مهدی جمالی‌نژاد با اشاره به تفاهم‌نامه‌های منعقدشده میان استانداری، وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای کشور اظهار داشت: اصفهان پس از انعقاد تفاهم‌نامه چهار ساله و اجرای مجموعه‌ای از جشنواره‌ها، مسابقات و رویدادهای تخصصی، به «استان مهارت» تبدیل شده و برای دومین سال پیاپی میزبان مسابقات ملی مهارت خواهد بود.

وی با تأکید بر اینکه جوانان باید از مخاطبان برنامه‌های تشریفاتی به کارآفرینان و نقش‌آفرینان واقعی تبدیل شوند، افزود: صرف برگزاری مراسم و ارائه شعار برای جوانان کافی نیست و باید زمینه حضور مؤثر آنان در عرصه‌های تولید، اشتغال و کارآفرینی فراهم شود.

مسیر هوایی اصفهان - استانبول فعال شد

مدیرکل فرودگاه‌های استان اصفهان از برقراری پروازهای مستقیم در مسیر اصفهان-استانبول و بالعکس، از ۱۷ مردادماه سال جاری خبر داد.

به گزارش ایرنا، ابوذر ضیایی در گفت‌وگو با خبرنگاران با اشاره به از سرگیری تدریجی پروازهای داخلی و خارجی فرودگاه بین‌المللی شهید بهشتی اصفهان پس از وقفه ایجادشده در پی جنگ تحمیلی سوم، اظهار داشت: با هدف تسهیل در رفت‌وآمد و رفاه حال مسافران، شرکت هواپیمایی «معراج» از تاریخ هفدهم مردادماه اقدام به برقراری پرواز در مسیر استانبول -اصفهان -استانبول خواهد کرد.

وی در توضیح جزئیات زمان‌بندی این پروازها افزود: پروازهای مذکور به صورت برنامه‌ای و منظم، در روزهای شنبه و چهارشنبه هر هفته انجام خواهد شد. بر این اساس، ساعت ورود پرواز از استانبول ۱۴:۴۵ و ساعت خروج آن از فرودگاه اصفهان به مقصد ترکیه ۱۶:۱۵ برنامه‌ریزی شده است.

مدیرکل فرودگاه‌های استان اصفهان در پایان خاطرنشان کرد: شهروندان و مسافران گرامی می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر در خصوص زمان‌بندی و جزئیات این پروازها، با واحد اطلاعات پرواز فرودگاه اصفهان از طریق شماره سه رقمی ۱۹۹ و یا شماره ثابت ۳۵۲۷۵۲۰۰ تماس بگیرند.

استاندار اصفهان:

شهرک تخصصی پوشاک اصفهان تا سه سال آینده به بهره‌برداری می‌رسد

استاندار اصفهان با تأکید بر تسریع در اجرای شهرک تخصصی پوشاک، کیف و کفش استان از هدف‌گذاری برای بهره‌برداری کامل این مجموعه تا سه سال آینده خبر داد و گفت: تعیین تکلیف متقاضیان، اهلیت سنجی و برنامه‌ریزی برای واگذاری زمین‌ها باید تا پایان شهریورماه امسال انجام شود. به گزارش ایرنا، مهدی جمالی‌نژاد در دیدار با اعضای کمیته مشورتی شهرک پوشاک اصفهان اظهار داشت: جلسات کمیته مشورتی این شهرک باید به صورت مستمر و بدون وقفه برگزار شود تا هیچ مانع اداری در مسیر پیشرفت طرح ایجاد نشود. وی افزود: در فرآیند واگذاری زمین‌های کارگاهی و صنفی، احراز اهلیت واقعی تولیدکنندگان یک اصل اساسی است و این اراضی باید تنها به فعالان واقعی، توانمند و دلسوز صنعت پوشاک، کیف و کفش واگذار شود.

جمالی‌نژاد تصریح کرد: تا پایان شهریورماه باید تثبیت نهایی تقاضاها، بررسی درخواست‌ها و برنامه‌ریزی واگذاری‌ها انجام شود، زیرا هدف قطعی مدیریت استان، بهره‌برداری کامل از شهرک تخصصی پوشاک، کیف و کفش در مدت زمانی کمتر از سه سال است. وی با اشاره به اهمیت این طرح در توسعه صنعت پوشاک استان بر هماهنگی دستگاه‌های اجرایی برای رفع موانع، تسریع در اجرای زیرساخت‌ها و آغاز هرچه سریع‌تر ساخت واحدهای تولیدی تأکید کرد. به گزارش ایرنا، بر اساس آخرین مصوبات کمیته مشورتی واگذاری، ناحیه صنعتی تخصصی پوشاک، کیف و کفش اصفهان در زمینی به مساحت ۴۲ هکتار احداث می‌شود که از این میزان، ۲۸ هکتار به استقرار واحدهای تولیدی اختصاص یافته است.

دادستان اصفهان:

رسیدگی سریع به پرونده‌های گران‌فروشی و احتکار، مطالبه به‌حق مردم است

دادستان عمومی و انقلاب اصفهان گفت: رسیدگی سریع و دقیق به پرونده‌های مرتبط با گران‌فروشی، احتکار و جرایم سازمان یافته اقتصادی از جمله مطالبه‌های به‌حق مردم است.

به گزارش ایرنا، سیدمحمد موسویان در نشست قرارگاه فرماندهی واحد نظارت و بازرسی از بازار اصفهان، از سازمان تعزیرات حکومتی و دادسرای ویژه جرایم اقتصادی خواست تا با بهره‌گیری از ظرفیت ضابطان خاص، پرونده‌های کلان اخلال در بازار با قاطعیت و سرعت مورد رسیدگی قرار گیرند. وی با بیان اینکه هدف از تشکیل این قرارگاه برخورد جدی با گران‌فروشی و احتکار است اظهار داشت: یکی از عامل‌های اصلی در نابسامانی بازار نظارت است و باید نظارت‌ها از تولید تا مصرف تشدید شود. این مقام قضایی استان مهم‌ترین خلأ موجود در مدیریت بازار را ضعف نظارت دانست و تصریح کرد: چنانچه نظارت‌ها از مرحله تأمین مواد اولیه تا رسیدن کالا دست مصرف‌کننده استمرار یابد بخش قابل توجهی از نابسامانی‌های بازار و آثار تورمی قابل کنترل خواهد بود. دادستان اصفهان همچنین نظارت بر انبارها را از مهم‌ترین اولویت‌های دستگاه مسوول دانست و گفت: ضعف سامانه‌های موجود یکی از چالش‌هایی است که باید هرچه سریع‌تر برطرف شود تا امکان رصد گردش کالا فراهم گردد.

وی تاکید کرد: در این قرارگاه باید نقاط ضعف شناسایی و برطرف و برای نظم و انضباط بازار، هدفمند عمل شود.

به گزارش ایرنا، قرارگاه فرماندهی واحد نظارت و بازرسی از بازار با حضور مدیران دستگاه‌های اجرایی و مسئولان نظارتی، فرماندهی انتظامی، نمایندگان اتاق اصناف، سازمان تعزیرات حکومتی و سایر دستگاه‌های ذیربط برگزار شد.

اعمال محدودیت یک‌روزه برق در شهرک‌های صنعتی از هفته جاری

مدیرکل دفتر مهندسی و راهبردی شبکه توزیع توانیر گفت: از هفته جاری در تمامی شهرک‌های صنعتی کشور محدودیت یک‌روزه برق اعمال می‌شود.

به گزارش خبرگزاری مهر، رضا کفیلی مدیرکل دفتر مهندسی و راهبردی شبکه توزیع شرکت توانیر با حضور در برنامه تلویزیونی «میز اقتصاد» از کاهش سه درصدی مصرف برق نسبت به سال گذشته و افزایش پنج درصدی تولید انرژی خبر داد و گفت: با همکاری مردم و اجرای برنامه‌های مدیریت مصرف، امسال شرایط مدیریت ناترازی و اوج بار نسبت به سال گذشته بهتر بوده است.

وی اظهار کرد: سال گذشته به دلیل کاهش بارندگی‌ها و افت ذخایر نیروگاه‌های برق‌آبی، تأمین برق با مشکلات بیشتری همراه بود، اما امسال با برنامه‌ریزی انجام‌شده در حوزه مدیریت مصرف، ترویج الگوی صحیح مصرف، همکاری دستگاه‌های اجرایی و نصب کنتورهای هوشمند برای مشترکان پرمصرف، بخشی از مصرف شبکه کنترل شده است.

مدیرکل دفتر مهندسی و راهبردی شبکه توزیع توانیر ادامه داد: خاموشی‌های بخش خانگی تنها در دو تا سه هفته اخیر اعمال شده و پیش از آن مدیریت بار بیشتر در بخش کشاورزی انجام می‌شد. محدودیت برق چاه‌های کشاورزی نیز بر اساس مجوزهای برداشت آب اعمال می‌شود.

کفیلی درباره مدیریت مصرف در بخش صنعت گفت: محدودیت صنایع ابتدا با یک روز در هفته آغاز شد و سپس به روز جمعه منتقل شد. با افزایش دمای هوا، این محدودیت برای مدتی به دو روز در هفته افزایش یافت، اما از هفته جاری در تمامی شهرک‌های صنعتی کشور محدودیت یک‌روزه برق اعمال می‌شود.

تلفات فنی شبکه برق ۶ درصد است

مدیرکل دفتر مهندسی و راهبردی شبکه توزیع توانیر با بیان اینکه تلفات در شبکه برق ایران بین ۱۶ تا ۱۸ درصد است، گفت: بخش اعظم این تلفات مربوط به بخش‌های غیرفنی است به این معنی که برق به صورت غیرمجاز از طریق مصرف کننده نهایی مصرف می‌شود و به دست مشترکان اصلی و واقعی نمی‌رسد، بدون در نظر گرفتن این مصارف تلفات فنی شبکه بین ۵ تا ۶ درصد است.

وی در ادامه به برنامه‌های کاهش تلفات غیرفنی در شبکه اشاره کرد و گفت: در حال حاضر در سراسر کشور طرحی به نام طرح مهتاب اجرایی می‌شود که در این طرح گروه‌ها و ماموران شرکت‌های توزیع برق به مکان‌های متفاوتی سرکشی و در صورت رویت مصارف غیرمجاز آنها را جمع آوری و دستکاری‌ها را برطرف می‌کنند.

کفیلی اظهار کرد: مردم در صورت مشاهده، فعالیت رمزارزهای غیرمجاز را از طریق شماره ۳۰۰۰۵۱۲۱ و مصارف غیرمجاز برق را از طریق شماره ۳۰۰۰۶۲۱ گزارش کنند.

سخنگوی کمیسیون انرژی مجلس: تا پایان سال ۱۰ میلیون کنتور هوشمند برق در کشور نصب می‌شود

در ادامه این برنامه، رضا سپهوند سخنگوی کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی اظهار کرد: برنامه هفتم توسعه، وزارت نیرو و وزارت نفت را مکلف کرده است در حوزه هوشمندسازی و بهینه‌سازی مصرف انرژی سرمایه‌گذاری کنند. هوشمندسازی مشترکان خانگی، چاه‌های کشاورزی و بخش صنعت اقدام مناسبی بوده، اما کافی نیست و بر اساس قانون باید تا پایان برنامه هفتم، ۹۰ درصد حوزه انرژی کشور هوشمندسازی شود.

وی افزود: تاکنون هفت میلیون کنتور هوشمند برق در کشور نصب شده و وزارت نیرو برنامه‌ریزی کرده است این تعداد تا پایان سال به ۱۰ میلیون کنتور برسد.

سخنگوی کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی با اشاره به سامانه جامع هوشمند انرژی افزود: اطلاعات نیروگاه‌ها، سدها، صنایع، خطوط انتقال و پست‌های برق در این سامانه تجمیع می‌شود و اطلاعات آن در کمتر از پنج ثانیه به‌روزرسانی می‌شود. وزارت نیرو در بخش برق عملکرد مطلوبی داشته، اما در حوزه آب همچنان نیاز به تلاش بیشتری وجود دارد.

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی ثبت سمیرم

شماره ۱۴۰۵۸۵۶۰۲۰۱۴۰۰۰۶۴۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۱

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سمیرم به استناد اسناد رسمی مالکیت مشاعی و اسناد عادی تسلیمی تصرفات مفروزی و مالکانه متقاضیان محرز گردیده است. لذا طبق ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی آن مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سمیرم تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را اخذو به این اداره تسلیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

ردیف:الف

بخش:یک

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۱۷۱۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۹
آقای رضا مرادی به کد ملی ۱۲۰۹۲۰۹۸۹۶ فرزند وزیر ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۸۷۸ متر مربع قسمتی ازپلاک ۳۴۵اصلی واقع در سمیرم مزرعه مور شور به موجب مبایعه نامه عادی از وزیر مرادی.

۲-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۱۷۱۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۹
آقای رضا مرادی به کد ملی ۱۲۰۹۲۰۹۸۹۶ فرزند وزیر ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۴۸متر مربع قسمتی ازپلاک ۳۴۴اصلی واقع در سمیرم مزرعه حسن آبادبه موجب مبایعه نامه عادی از وزیر مرادی.

۳-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۱۷۲۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۰
آقای رضا مرادی به کد ملی ۱۲۰۹۲۰۹۸۹۶ فرزند وزیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۳۹ متر مربع قسمتی ازپلاک ۴۴۹ اصلی واقع در سمیرم مزرعه جدول ولد خانی به موجب مبایعه نامه عادی از وزیر مرادی.

۴-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۱۷۲۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۰
آقای رضا مرادی به کد ملی ۱۲۰۹۲۰۹۸۹۶ فرزند وزیر ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۰۴۰ متر مربع قسمتی ازپلاک ۳۴۵اصلی واقع در سمیرم مزرعه مور شور به موجب مبایعه نامه عادی از وزیر مرادی.

۵-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۱۷۳۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۰
آقای محمد مقدس به کد ملی ۱۲۰۹۱۵۰۲۶۳ فرزند حسن قلی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۶۱۶٫۴۹ متر مربع قسمتی ازپلاک ۳۳۲اصلی واقع در سمیرم مزرعه بارند به موجب مالکیت مشاعی متقاضی.

۶-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۱۷۳۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۰
آقای محمد مقدس به کد ملی ۱۲۰۹۱۵۰۲۶۳ فرزند حسن قلی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۴۵۱٫۷۹ متر مربع قسمتی ازپلاک ۳۳۲اصلی واقع در سمیرم مزرعه بارند به موجب مالکیت مشاعی متقاضی.

۷-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۱۷۳۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۰
آقای محمد مقدس به کد ملی ۱۲۰۹۱۵۰۲۶۳ فرزند حسن قلی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۹۱۷٫۴ متر مربع قسمتی ازپلاک ۳۳۲اصلی واقع در سمیرم مزرعه بارند به موجب مالکیت مشاعی متقاضی.

۸-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۱۷۸۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۱
خانم فرح نادری دره شوری به کد ملی ۲۲۹۳۸۵۲۱۸ فرزند فرضعلی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۰۵٫۱۲ متر مربع قسمتی ازپلاک ۲۹۰اصلی واقع در سمیرم مزرعه دره شور سفلی معروف به مهر آباد به موجب مبایعه نامه عادی از سلیمان نادری.

۹-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۱۷۸۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۱
خانم فرح نادری دره شوری به کد ملی ۲۲۹۳۸۵۲۱۸۰ فرزند فرضعلی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۶۰٫۹۷ متر مربع قسمتی ازپلاک ۲۹۰اصلی واقع در سمیرم مزرعه دره شور سفلی معروف به مهر آباد به موجب مبایعه نامه عادی از سلیمان نادری.

۱۰-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۱۷۹۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۱
آقای یاسین نادری دره شوری به کد ملی ۱۱۹۰۰۸۸۱۶۹ فرزند بیگراس ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۳۱٫۳۴ متر مربع قسمتی ازپلاک ۲۹۰ اصلی واقع در سمیرم مزرعه دره شور سفلی مهر آباد به موجب مبایعه نامه عادی از سلیمان نادری.

۱۱-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۱۷۹۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۱
خانم شهنازخدک به کد ملی ۴۲۶۹۳۳۲۱۱۵ فرزند جهانبخش ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۷۴٫۴۶ متر مربع قسمتی ازپلاک ۲۹۰اصلی واقع در سمیرم مزرعه دره شور سفلی معروف مهر آباد به موجب مبایعه نامه عادی از سلیمان نادری.

۱۲-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۱۷۹۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۱
خانم شهنازخدک به کد ملی ۴۲۶۹۳۳۲۱۱۵ فرزند جهانبخش ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۶۸٫۴۷ متر مربع قسمتی ازپلاک ۲۹۰اصلی واقع در سمیرم مزرعه دره شور سفلی معروف مهر آباد به موجب مبایعه نامه عادی از سلیمان نادری.

۱۳-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۱۷۹۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۱
خانم شهنازخدک به کد ملی ۴۲۶۹۳۳۲۱۱۵ فرزند جهانبخش ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۰۲٫۸۵ متر مربع قسمتی ازپلاک ۲۹۰اصلی واقع در سمیرم مزرعه دره شور سفلی معروف مهر آباد به موجب مبایعه نامه عادی از سلیمان نادری.

۱۴-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۱۸۰۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۱
آقای محمود ایمانی ایمانلو به کد ملی ۲۲۹۳۶۵۰۷۷۴ فرزند همراه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۵۱٫۶۱ متر مربع قسمتی ازپلاک ۲۱۹ اصلی واقع در سمیرم مزرعه نظر آباد به موجب مالکیت مشاعی متقاضی.

۱۵-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۱۸۰۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۱
آقای عبدالحسین طائی به کد ملی ۱۲۰۹۰۶۸۸۷۷ فرزند حبیب اله ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰۰٫۱۱ متر مربع قسمتی ازپلاک ۱۳۲ فرعی از ۵۹اصلی واقع در سمیرم مزرعه دهان به موجب مالکیت مشاعی متقاضی وسهم مجهولی.

۱۶-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۱۸۲۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۲
آقای خدارحیم محمدزاده به کد ملی ۱۲۰۹۴۴۱۶۹۱ فرزند جواد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۷۲۲٫۰۶ متر مربع قسمتی ازپلاک ۲۵۷اصلی واقع در سمیرم مزرعه دهکرد به موجب مبایعه نامه عادی از یزدانبخش تقی زاده.

۱۷-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۱۸۳۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۲
آقای خدارحیم محمدزاده به کد ملی ۱۲۰۹۴۴۱۶۹۱ فرزند جواد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۲۴۱٫۰۷ متر مربع قسمتی ازپلاک ۲۵۸اصلی واقع در سمیرم مزرعه خرمند به موجب مبایعه نامه عادی از یزدانبخش تقی زاده.

۱۸-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۱۸۳۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۲
آقای محمود ایمانی ایمانلو به کد ملی ۲۲۹۳۶۵۰۷۷۴ فرزند همراه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۸۱۳۹٫۱۳ متر مربع قسمتی ازپلاک ۲۱۹ اصلی واقع در سمیرم مزرعه نظر آباد به موجب مالکیت مشاعی متقاضی.

۱۹-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۲۰۴۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۳
آقای ابراهیم تاری پناه به کد ملی ۱۲۰۹۸۳۱۵۱۱ فرزند بهرام موازی یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۵۵۸٫۲۸ متر مربع قسمتی ازپلاک ۱۸۳ اصلی واقع در سمیرم مزرعه مهر گرد به موجب مبایعه نامه عادی از حبیب اله زاهدی و زیاد سترگ.

۲۰-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۲۰۵۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۳
آقای بهنام تاری پناه زاهدی به کد ملی ۲۲۹۹۹۰۴۳۷۹ فرزند بهرام موازی یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۵۵۸٫۲۸ متر مربع قسمتی ازپلاک ۱۸۳ اصلی واقع در سمیرم مزرعه مهر گرد به موجب مبایعه نامه عادی از حبیب اله زاهدی و زیاد سترگ.

۲۱-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۲۰۵۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۳
خانم سکینه تاری پناه زاهدی به کد ملی ۱۲۰۹۵۲۱۱۰۵ فرزند بهرام موازی ۳۳ صدم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۵۵۸٫۲۸ متر مربع قسمتی ازپلاک ۱۸۳ اصلی واقع در سمیرم مزرعه مهر گرد به موجب مبایعه نامه عادی از حبیب اله زاهدی و زیاد سترگ.

۲۲-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۲۰۵۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۳
آقای علی تاری پناه زاهدی به کد ملی ۱۲۰۹۵۰۸۸۵۰ فرزند بهرام موازی سه دانگ و ۳۴ صدم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۵۵۸٫۲۸ متر مربع قسمتی ازپلاک ۱۸۳ اصلی واقع در سمیرم مزرعه مهر گرد به موجب مبایعه نامه عادی از حبیب اله زاهدی و زیاد سترگ.

۲۳-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۲۰۵۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۳
خانم سمیراتاری پناه به کد ملی ۱۲۰۹۸۲۵۴۱۴ فرزند بهرام موازی ۳۳ صدم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۵۵۸٫۲۸ متر مربع قسمتی ازپلاک ۱۸۳ اصلی واقع در سمیرم مزرعه مهر گرد به موجب مبایعه نامه عادی از حبیب اله زاهدی و زیاد سترگ.

۲۴-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۲۰۷۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۶
آقای محسن رسولی به کد ملی ۵۱۲۹۸۲۰۳۷۱ فرزند حسین ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۹۶۴ متر مربع قسمتی ازپلاک ۱۸۴ اصلی واقع در سمیرم مزرعه ضیاء اباد به موجب مبایعه نامه عادی از بهرام و شهرام قرمزی.

۲۵-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۲۰۹۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۶
آقای علیرضا نادری به کد ملی ۱۲۰۰۱۷۹۲۸۵ فرزند مهدی ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۳۶٫۸۰ متر مربع قسمتی ازپلاک ۴۳۸ فرعی از ۳۸اصلی واقع در سمیرم مزرعه آخرومک به موجب مبایعه نامه عادی از ورثه سید رحیم داودی.

۲۶-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۲۱۰۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
آقای ظهراب سی سخت پور به کد ملی ۱۲۰۹۳۵۷۰۶۲ فرزند کاوس ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۸۴۱ متر مربع قسمتی ازپلاک ۴۴۷اصلی واقع در سمیرم مزرعه پهلو شکن به موجب مبایعه نامه عادی از حسن و حسین شیرازی.

۲۷-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۲۱۳۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
آقای بهمن صمیمی به کد ملی ۱۲۰۹۳۳۳۴۴۹ فرزند امراله ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۰۹۳ متر مربع قسمتی ازپلاک ۳۲۶اصلی واقع در سمیرم مزرعه چشمه بابا زرنگ به موجب مبایعه نامه عادی از جهانپور شیر وانی.

۲۸-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۲۱۳۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
آقای محمد جمالی به کد ملی ۱۲۰۹۲۴۸۱۳۱ فرزند قدرت اله ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۵۶۲ متر مربع قسمتی ازپلاک ۳۲۶اصلی واقع در سمیرم مزرعه چشمه بابا زرنگ به موجب مبایعه نامه عادی از امر اله صمیمی.

۲۹-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۲۱۳۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
آقای محمد جمالی به کد ملی ۱۲۰۹۲۴۸۱۳۱ فرزند قدرت اله ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۹۰۱٫۸۶ متر مربع قسمتی ازپلاک ۳۲۶اصلی واقع در سمیرم مزرعه چشمه بابا زرنگ به موجب مبایعه نامه عادی از امر اله صمیمی.

۳۰-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۲۱۵۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
شهرداری کمه به شناسه ملی ۱۴۰۰۲۰۰۵۵۱۰ ششدانگ یک باب ساختمان حمام قدیمی به مساحت ۶۸۶٫۷۵ متر مربع قسمتی ازپلاک ۳۲۶اصلی واقع در سمیرم مزرعه چشمه بابا زرنگ به موجب مبایعه نامه عادی از مالکین.

۳۱-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۲۱۵۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
شهرداری کمه به شناسه ملی ۱۴۰۰۲۰۰۵۵۱۰ ششدانگ یک باب ساختمان حمام قدیمی به مساحت ۷۸۵٫۷۵ متر مربع قسمتی ازپلاک ۳۱۲اصلی واقع در سمیرم شهر کمه به موجب مبایعه نامه عادی از مالکین.

۳۲-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۲۱۷۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۸
آقای محمد علی قرقانی به کد ملی ۱۲۹۲۱۷۶۰۳۲ فرزند هومان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۲۶ متر مربع قسمتی ازپلاک ۷۹اصلی واقع در سمیرم مزرعه قره قاچ به موجب مبایعه نامه عادی از صیدی خان قرقانی.

۳۳-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۲۱۸۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۸
آقای بهمنیار تقی ملائی به کد ملی ۱۲۰۹۱۹۶۰۷۷ فرزند شارضا ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۶۹٫۹۲ متر مربع قسمتی ازپلاک ۱۲۵ اصلی واقع در سمیرم مزرعه سهران به موجب مبایعه نامه عادی از اسکندر درخشانی.

۳۴-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۲۱۸۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۸
آقای بهمنیار تقی ملائی به کد ملی ۱۲۰۹۱۹۶۰۷۷ فرزند شا رضا ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۴۲ متر مربع قسمتی ازپلاک ۱۲۵ اصلی واقع در سمیرم مزرعه سهران به موجب مبایعه نامه عادی از سهراب درخشانی.

۳۵-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۲۱۸۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۸
آقای بهمنیار تقی ملائی به کد ملی ۱۲۰۹۱۹۶۰۷۷ فرزند شا رضا ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۰۰۰ متر مربع قسمتی ازپلاک ۱۲۵ اصلی واقع در سمیرم مزرعه سهران به موجب مبایعه نامه عادی از قدراله عابدی و غفار سلمانیان.

۳۶-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۲۲۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۸
خانم سیمین مودنی به کد ملی ۱۲۰۰۰۵۷۳۵۱ فرزند حسین ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۸۶ متر مربع قسمتی ازپلاک ۱۴۱۸ فرعی از یک اصلی واقع در سمیرم خیابان مطهری به موجب مبایعه نامه عادی از سیف اله سمیع.

۳۷-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۲۲۱۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۹
خانم رعنا فرهادی به کد ملی ۱۲۰۹۴۲۴۸۸۶ فرزند امراله ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۲۵۰ متر مربع قسمتی ازپلاک ۲۳۷اصلی واقع در سمیرم مزرعه بند حمامی به موجب مالکیت مشاعی متقاضی.

۳۸-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۲۲۱۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۹
خانم سید گل بناز عمادی به کد ملی ۱۲۰۹۲۴۰۴۶۷ فرزند سید نوراله ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۷۳٫۲ متر مربع قسمتی ازپلاک ۱۲۸ اصلی واقع در سمیرم مزرعه ترس آباد حنا به موجب مبایعه نامه عادی از محمد روانبند.

۳۹-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۲۲۴۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۹
آقای محمد فردوسیان به کد ملی ۱۲۰۹۴۷۱۳۶۱ فرزند حاتم ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۹۰۲ متر مربع قسمتی ازپلاک ۲۹۰اصلی واقع در سمیرم مزرعه بر آفتاب دره شور روستای مهر آباد به موجب مبایعه نامه عادی از ورثه طاهر نادری.

ب:بخش۱۶

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۲۱۸۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۸
آقای بهمنیار تقی ملائی به کد ملی ۱۲۰۹۱۹۶۰۷۷ فرزند شا رضا ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۰۰۰ متر مربع قسمتی ازپلاک ۲۰۶ اصلی واقع در سمیرم مزرعه آب باریک بخش ۱۶ به موجب مبایعه نامه عادی از عطا اله نیکبخت.

شناسه:۲۲۲۶۱۹۲

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۴/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۵/۱۴

محمدزمانی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سمیرم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۴۰۰۴۲۶۵ مورخ ۱۴۰۵/۳/۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مجتبی گندمکار فرزند ماشاءاله به ش ش ۲۷۲۳ صادره از کاشان در ششدانگ قطعه زمین با کاربری کشاورزی به مساحت ۸۹۱٫۹۱ مترمربع مفروز از پلاک ۱۵۶۱ فرعی از ۴۵اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی عذرا مفیدی و رضا گندم کار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۲۳۰۰۴۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۴/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۱۴

محمدعلی ناظمی اشنی -رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۴۰۰۵۰۳۷ مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مهین دخت سادات امتیازی پور فرزند سید حسین به ش ش ۷۸۹ صادره از کاشان در ششدانگ قطعه زمین با کاربری کشاورزی به مساحت ۳۰۳٫۴۷ مترمربع مفروز از پلاک ۲۰۰۱ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی سید محمد لاجوردیان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۲۳۰۶۲۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۴/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۱۴

محمدعلی ناظمی اشنی-رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۲۹۰۸۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهره کرمی باقلانی فرزند بهمن به ش ش ۱۸۵ صادره از کاشان در ششدانگ قطعه زمین با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۰۳۵٫۴۲ مترمربع مفروز از پلاک ۶۴۶ فرعی از ۳اصلی واقع در بخش ۴ کاشان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۲۳۰۴۷۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۴/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۱۴

محمدعلی ناظمی اشنی-رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۴۰۰۵۳۴۷ مورخ ۱۴۰۵/۳/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خیراندیش فرزند حسینعلی به ش ش ۲۳ صادره از کاشان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۶٫۷۱ مترمربع مفروز از پلاک ۱۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی رضا بخشی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۲۳۰۲۳۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۴/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۱۴

محمدعلی ناظمی اشنی -رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۴۰۰۳۹۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۲/۳۰ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمدرضا تقی زاده فرزند عباس به ش ش ۱۸۱۰ صادره از کاشان در ششدانگ خانه به مساحت ۱۳۲٫۶۵ مترمربع مفروز از پلاک ۴۵۵ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **شناسه: ۲۲۳۰۲۶۲**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۴/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۱۴

حسن فتاح راوندی -رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۴۰۰۴۳۶۴ مورخ ۱۴۰۵/۳/۹ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سید عباسعلی جندقی پور کاشانی فرزند سیدرضا به ش ش ۵۲۴ صادره از کاشان در ششدانگ قطعه زمین مزروعی محصور به مساحت ۱۰۶۷٫۶۰ مترمربع مفروز از پلاک ۲۰۰۱ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۲۳۰۴۹۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۴/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۱۴

محمدعلی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۰۴۵۷ مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوانسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی یدالله اورعی فرزند علی به ش ش ۸۲۹ در یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۷٫۶۰ مترمربع پلاک ۱۵۳۸ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در بخش ۴ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم

WWW.ESFAHAN-NEWS.COM

اخبار اصفهان

ISFAHAN NEWS ۰۸

کسب و کار

چهارشنبه ۱۴ مرداد ۱۴۰۵ | شماره ۲۱۶۷

شناسنامه

The first bilingual economic newspaper of Isfahan province

دفتر اصفهان: میدان احمدآباد، ابتدای خیابان شهید مفتح (بهرام) ساختمان امام (ع)

اولین روزنامه اقتصادی دو زبانه استان اصفهان

امتیاز: ۶۸/۵

تلفن: ۰۳۱-۳۲۲۷۴۵۰۰
دورنگار: ۰۳۱_۳۲۲۷۴۵۱۴
روابط عمومی: ۰۳۱-۳۲۲۷۴۷۵۴
سازمان آگهی‌های اصفهان:
۰۳۱_۳۲۲۷۴۵۱۸ - ۳۲۲۷۴۵۱۷ - ۳۲۲۷۴۵۱۲ ۳۲۲۷۴۵۰۶
تلفن: ۰۳۱-۳۲۲۷۴۵۰۰

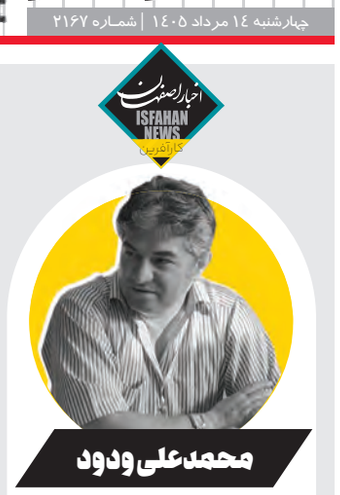
دورنگار: ۰۳۱-۳۲۲۷۴۵۰۲
فاکس بازرگانی اصفهان: ۰۳۱_۳۲۲۷۴۵۰۷-۳۲۲۷۴۵۱۱
امور مشترکین اصفهان: ۰۳۱-۳۲۲۷۴۵۰۸
فاکس: ۰۳۱-۳۲۲۷۴۵۱۱
لیتوگرافی و چاپ صمیم: ۰۲۱_۶۵۵۸۶۸۰۱
پیام کوتاه: ۳۰۰۰۷۲۳۲

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: رضا محزونیه
سردبیر: مرضیه ربیعی
جانشین مدیرمسئول: محمدحسین محزونیه
دبیرتحریریه: امین بندرعباسی
طراح: نوشین رواقی
هیئت تحریریه:
دریا وفائی، یلدا توکلی، مریم عمادی، سامان سفالگر، پریساجمدی، امین سریزدی، حوریه محزونیه، سعیدواعظ، آزاده سلیمان نژاد

Managing Director: Reza Mahzooniye
chief executive: Marziye Rabiei
Deputy manager: Mohammad Hossein Mahzooniye
Editor-in-Chief: Mohammad Bandarabasi
technical manager: Nooshin Ravaqi
Editorial board:
Amin Saryadzi, Shadi Bakhshi, Saman Sofalgar Parisa Jamadi, Maryam Emadi, Adadeh Soleymannejad

فراخوان بومی‌سازی تولید مودم نوری منتشر شد

با توجه به بهره‌گیری زیرساخت‌های مخابراتی کشور از فناوری GPON (Gigabit-Ethernet Passive Optical Network)، مودم‌های تولیدی باید به‌طور کامل با این نسل سازگار باشند. الزامات فنی این فراخوان شامل پاس کردن استانداردهای زیر است:
استاندارد ۸۰۲.۱EEE (مدیریت کیفیت خدمات و VLAN)
استانداردهای ITU-T G.۹۸۴ و ITU-T G.۹۸۸ (شبکه‌های نوری پسیو)
استانداردهای TR-۰۶۹، TR-۱۵۶، TR-۲۴۷ و IETF RFC (مدیریت و پیکربندی دستگاه)
طبق مشخصات فنی، نرخ دریافت داده (Downstream) باید ۲.۴ گیگابیت بر ثانیه (روی طول موج ۱۴۹۰ نانومتر) و نرخ ارسال داده (Upstream) از طریق پروتکل TDMA برابر با ۱.۲ گیگابیت بر ثانیه (روی طول موج ۱۳۱۰ نانومتر) باشد.
بازار هدف و ذینفعان این اقدام در راستای پاسخ‌گویی به نیازهای عملیاتی اپراتورهای بزرگ کشور از جمله شرکت ملی مخابرات ایران، شرکت ارتباطات سیار ایران (همراه اول)، شرکت خدمات ارتباطی ایرانسل و سایر ارائه‌دهندگان خدمات اینترنت فیبر نوری انجام می‌شود.
متقاضیان می‌توانند جهت ثبت‌نام و شرکت در فراخوان تا ۱۰ شهریور ۱۴۰۵ طرح‌های پیشنهادی خود را طبق قالب طرح پیشنهادی و پس از مطالعه سند تشریح فراخوان از طریق پست الکترونیکی info@ncdc.ir ارسال کنند.



محمدعلی ودود

هنرمندی که هنرهای چوبی ایران را به جهان معرفی کرد

محمدعلی ودود از چهره‌های برجسته هنرهای چوبی و صنایع‌دستی ایران است که با فعالیت در حوزه طراحی، تولید، آموزش و کارآفرینی، نقش مهمی در معرفی هنرهای سنتی ایران در سطح بین‌المللی ایفا کرده است. او فعالیت حرفه‌ای خود را از دهه ۱۳۷۰ آغاز کرد و با تمرکز بر طراحی و ساخت آثار هنری چوبی، توانست جایگاهی ویژه در میان هنرمندان و فعالان صنایع‌دستی کشور به دست آورد.
ودود بنیان گذار «انستیتو هنرهای چوبی ودود» است؛ مجموعه‌ای که با هدف آموزش، پژوهش، تولید و توسعه هنرهای چوبی فعالیت می کند. او همچنین با راه‌اندازی جنبش «ادبیات هنرهای چوبی» تلاش کرده است دانش تخصصی این حوزه را مستندسازی و در اختیار علاقه‌مندان، پژوهشگران و هنرمندان قرار دهد. بخش مهمی از فعالیت‌های او بر انتقال تجربه، تربیت نیروهای متخصص و ارتقای جایگاه هنرهای چوبی در ایران متمرکز بوده است.
یکی از مهم‌ترین دستاوردهای حرفه‌ای محمدعلی ودود، کسب عنوان «صنعتگر مرد سال» (Craftsperson of the Year) در ششمین دوره جوایز بین‌المللی صنایع‌دستی شورای جهانی صنایع‌دستی است. او این عنوان را با ارائه مجموعه‌ای از آثار خلاقانه در حوزه هنرهای چوبی به دست آورد؛ موفقیتی که نام او را در میان هنرمندان برجسته صنایع‌دستی جهان قرار داد و توجه بسیاری از فعالان این حوزه را به هنر چوب ایران جلب کرد. در طول سال‌های فعالیت، آثار ودود در نمایشگاه‌ها و رویدادهای داخلی و بین‌المللی متعددی به نمایش درآمده و موفق به دریافت جوایز گوناگون شده‌اند. او همچنین نشان درجه یک هنری، عنوان «میراث زنده بشری» و چندین نشان و جایزه معتبر ملی و بین‌المللی را در کارنامه خود دارد. حضور در رقابت‌های جهانی طراحی و کسب افتخارات بین‌المللی، جایگاه او را به‌عنوان یکی از شناخته‌شده‌ترین هنرمندان معاصر صنایع‌دستی ایران تثبیت کرده است.
محمدعلی ودود علاوه بر فعالیت‌های هنری، در حوزه آموزش نیز حضوری فعال داشته و سال‌ها به تدریس هنرهای چوبی، طراحی و صنایع‌دستی پرداخته است. او همچنین در پروژه‌های پژوهشی مرتبط با هنرهای سنتی مشارکت داشته و در سال‌های اخیر به‌عنوان عضو شوراها و کارگروه‌های تخصصی حوزه صنایع دستی و اقتصاد خلاق، بر توسعه فناوری، نوآوری و کارآفرینی در این بخش تأکید کرده است.
فعالیت‌های محمدعلی ودود نمونه‌ای از پیوند میان هنر، نوآوری و کارآفرینی است. او با بهره‌گیری از دانش فنی، طراحی خلاقانه و آموزش تخصصی، توانسته است هنرهای چوبی ایران را در عرصه بین‌المللی معرفی کند و الگویی موفق از توسعه کسب‌وکار در حوزه صنایع‌دستی ارائه دهد.

رئیس جمهور چین خبر داد؛

اختصاص ۵۰۰۰ فرصت آموزشی در حوزه AI به کشورهای در حال توسعه

رئیس جمهور چین از بسته جدید همکاری‌های بین‌المللی پکن در حوزه هوش مصنوعی شامل آموزش پنج هزار نفر و ایجاد مراکز همکاری منطقه‌ای و تأسیس سازمان جهانی همکاری هوش مصنوعی خبر داد.
به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست جمهوری، شی جین‌پینگ در مراسم افتتاحیه کنفرانس جهانی هوش مصنوعی ۲۰۲۶ و نشست عالی‌رتبه حکمرانی جهانی هوش مصنوعی که ۱۷ ژوئیه در شانگهای برگزار شد، هوش مصنوعی را یکی از مهم‌ترین موتورهای تحول اقتصادی و اجتماعی جهان دانست و گفت: توسعه این فناوری علاوه بر ایجاد فرصت‌های گسترده، چالش‌های جدیدی در حوزه امنیت، اخلاق، عدالت و حکمرانی جهانی ایجاد کرده است که نیازمند پاسخ مشترک جامعه بین‌المللی است.
رئیس جمهور چین با اشاره به برنامه‌های کشورش در حوزه توسعه هوش مصنوعی اعلام کرد: صنایع اصلی اقتصاد هوشمند چین اکنون ارزشی بیش از یک تریلیون یوان دارند و اجرای طرح «هوش مصنوعی پلاس» موجب گسترش کاربرد این فناوری در صنایع، خدمات و زندگی روزمره شده است.
وی همچنین از تأسیس سازمان جهانی همکاری هوش مصنوعی (WAICO) در شانگهای به عنوان گامی مهم برای تقویت همکاری‌های بین‌المللی یاد کرد و آن را پاسخی به مطالبات کشورهای جنوب جهانی برای مشارکت عادلانه در توسعه و حکمرانی هوش مصنوعی دانست.

فراتر از یک مصالح ساختمانی؛

واکاوی ابعاد صنعتی و اجتماعی صنعت سنگ

یلدا توکلی

ایران با برخورداری از ذخایر عظیم و متنوع معدنی، همواره یکی از قطب‌های جهانی تامین سنگ‌های ساختمانی بوده است اما این ثروت عظیم در تقابل با چالشی قدیمی به نام خام‌فروشی قرار دارد. در حالی که سنگ‌های ایرانی با برندهای خارجی در بازارهای جهانی به فروش می‌رسند، ضرورت گذار از تولید سنتی به سوی فرآوری تخصصی و برندسازی ملی، بیش از هر زمان دیگری احساس می‌شود. اما وقتی صحبت از صنعت سنگ در ایران به میان می‌آید، با پارادوکس عجیبی روبرو هستیم. کشوری که یکی از غنی‌ترین ذخایر معدنی جهان را در اختیار دارد، سال‌هاست با چالش‌های ساختاری بزرگی دست و پنجه نرم می‌کند. صادرات سنگ به صورت خام، در واقع صادرات فرصت‌های شغلی و از دست دادن ارزش افزوده ملی است. زمانی که یک بلوک سنگ بدون فرآوری از مرزها خارج می‌شود، تنها ماده اولیه منتقل شده است، در حالی که هنر تراش، تکنولوژی برش و سود حاصل از برندینگ در کشورهای مقصد اتفاق می‌افتد. این یعنی ثروت ملی ما با نام تجاری کشورهای دیگر به بازارهای جهانی عرضه می‌شود و ما تنها نقش تامین کننده ماده اولیه را ایفا می‌کنیم.

ضرورت گذار از خام‌فروشی به سوی فرآوری تخصصی

در همین راستا، نشست خبری با عنوان مرمریت جوشقان میراث ماندگار معماری ایران و فرصت‌های توسعه بازارهای داخلی و صادرات برگزار شد تا به بررسی دقیق‌تر جایگاه سنگ‌های خاص ایرانی و راهکارهای خروج از بن‌بست‌های فعلی بپردازد. در این نشست، قاسم افشاری، مدیرعامل شرکت سنگبری فارخ، با اشاره به تجربه بیش از سه دهه فعالیت در این حوزه، بر این باور بود که صنعت سنگ نباید صرفاً به عنوان تولید یک کالا دیده شود، بلکه باید آن را بخشی از هویت فرهنگی و معماری کشور دانست.
او در تحلیل خود از وضعیت جاری، خام‌فروشی را مهم‌ترین چالش صنعت سنگ کشور دانست و تصریح کرد که وقتی سنگ به صورت خام خارج می‌شود، فرصت اشتغال هزاران متخصص و کارگر از بین می‌رود. افشاری به نکته‌ای تکان‌دهنده اشاره کرد و گفت کشورهایی مانند چین، سنگ خام ایران را خریداری کرده و پس از فرآوری با برندهای خود به جهان می‌فروشند، در حالی که اصالت این محصول متعلق به خاک ایران است. راهکار کلیدی برای مقابله با این روند، تمرکز بر فرآوری در داخل کشور است تا علاوه بر ایجاد اشتغال گسترده، سنگ‌های ایرانی با نام و برند خودشان در بازارهای جهانی شناخته شوند.

از برج آزادی تا استانداردهای جهانی

یکی از محورهای اصلی این نشست، بررسی تخصصی مرمریت جوشقان بود. این سنگ که در بازارهای بین‌المللی با نام ماربل شناخته می‌شود، به دلیل استحکام بالا و زیبایی خاص، جایگاه ویژه‌ای در معماری دارد. وی به نماد ماندگاری این سنگ اشاره کرد و یادآور شد که برج آزادی تهران، یکی از شاخص‌ترین آثار معماری معاصر ایران، بیش از پنج دهه است که با استفاده از مرمریت جوشقان استوار ایستاده است. این موضوع گواهی بر دوام و سازگاری این سنگ با شرایط محیطی و آب و هوایی است. وی افزود: هیچ فرآورده مصنوعی تاکنون نتوانسته است از نظر زیبایی، ماندگاری و سازگاری با محیط، جایگزین سنگ طبیعی شود. ایران با وجود مشکلاتی نظیر نوسانات در تامین انرژی و قطعی برق، همچنان یکی از قطب‌های برتر تولید سنگ طبیعی در جهان است و پتانسیل تبدیل شدن به مرجع اول تامین سنگ‌های لوکس را دارد.

تخصص‌گرایی و استراتژی‌های نوین در بازار جهانی

یکی از مباحث جالب در این نشست، استراتژی تمرکز بر یک نوع سنگ خاص بود. در حالی که بسیاری از واحدهای تولیدی برای کاهش ریسک، انواع مختلف سنگ‌ها را به طور همزمان فرآوری می‌کنند، رویکرد متفاوتی در مجموعه فارخ اتخاذ شده است. افشاری با تاکید بر تخصص در فرآوری مرمریت جوشقان، معتقد است که تمرکز روی یک محصول باعث می‌شود کیفیت تولید به شدت افزایش یابد و اعتبار برند در بازار تثبیت شود.
این تخصص‌گرایی منجر به ایجاد یک مزیت رقابتی حیاتی شده است به گونه‌ای که اگر مشتری پس از سال‌ها برای تکمیل یک پروژه به دنبال همان سورت و رنگ سنگ باشد، به دلیل تمرکز تخصصی بر روی این نوع سنگ، امکان تامین آن فراهم می‌شود.
وی اذعان داشت: در حوزه صادرات نیز، اگرچه محصولات ایرانی به کشورهای حوزه خلیج فارس، افغانستان، عراق، تاجیکستان، پاکستان و عربستان می‌رود، اما بخش زیادی از این روند از طریق واسطه‌ها صورت می‌گیرد. لذا توسعه صادرات مستقیم و معرفی برندهای ایرانی به صورت مستقل، به عنوان یکی از اهداف آینده برای کاهش نقش واسطه‌ها و افزایش سود ملی مطرح شد.

مسئولیت‌های زیست‌محیطی و بهداشت شغلی در صنعت سنگ

افشاری خاطرنشان کرد: صنعت سنگ همواره با چالش‌های زیست‌محیطی و بهداشتی همراه بوده است و در سال‌های گذشته، گرد و غبار فراوان در کارخانه‌های سنگبری تهدیدی جدی برای سلامت ریوی کارگران بود، اما امروز با نصب سیستم‌های تهویه پیشرفته و فیلترهای صنعتی، این آسیب‌ها به شکل محسوسی کاهش یافته است.
علاوه بر بهداشت شغلی، بحث روش‌های استخراج نیز مطرح شد و وی با مقایسه مدل‌های جهانی، به الگوی کشور ایتالیا اشاره کرد که در آن از دستگاه‌های سیم‌بری ظریف برای استخراج سنگ استفاده می‌شود تا ساختار کوه حفظ شده و ضایعات به حداقل برسد. این رویکرد نشان می‌دهد که صنعت سنگ می‌تواند با به‌روزرسانی تکنولوژی، از یک صنعت تخریبی به صنعتی سازگار با محیط زیست تبدیل شود.

مدیریت بحران آب و چالش‌های انرژی در خط تولید

یکی از حیاتی‌ترین بخش‌های گفتگو، مدیریت منابع آبی در صنعت سنگ بود. با توجه به اینکه فرآوری سنگ از صنایع آب‌بر است، استفاده از سیستم‌های بازچرخانی آب به یک ضرورت تبدیل شده است. در واحدهای پیشرو، آب پس از استفاده وارد حوضچه‌های ته‌نشینی شده و پس از جداسازی گل و لای، دوباره به خط تولید بازمی‌گردد. همچنین استفاده از پساب‌های غیرقابل شرب، راهکاری است که برای کاهش فشار بر منابع آب شیرین به کار گرفته می‌شود.
در مقابل این تلاش‌ها، چالش‌های زیرساختی مانند قطعی برق به عنوان یکی از بزرگ‌ترین موانع تولید معرفی شد. توقف خطوط تولید به دلیل قطع برق، نه تنها باعث کاهش بهره‌وری می‌شود، بلکه هزینه‌های جاری مانند دستمزد کارکنان را به بار واحد تولیدی می‌آورد. انتقال فعالیت‌ها به ساعات شب برای جبران این توقف‌ها، هرچند راهکاری موقت است، اما هزینه‌های عملیاتی را به شدت افزایش می‌دهد.

سنگ به عنوان یک سرمایه‌گذاری ماندگار و مسئولیت اجتماعی

در پایان این نشست به این نکته اشاره شد که سنگ برخلاف بسیاری از تجهیزات داخلی ساختمان، ماندگارترین بخش یک سازه است و سال‌ها بدون نیاز به تعویض باقی می‌ماند. از این رو، حفظ کیفیت حتی در شرایط افزایش قیمت حامل‌های انرژی و مواد شیمیایی، اولویت اصلی تولیدکنندگان است.

تأکید مدیرعامل شرکت زیرساخت بر توسعه دستیار هوش مصنوعی اختصاصی

در آیین معارفه حمید مظاهری طامه به‌عنوان سرپرست معاونت فناوری اطلاعات و امنیت فضای مجازی شرکت ارتباطات زیرساخت، مدیرعامل این شرکت بر ضرورت تسریع تحول دیجیتال تاکید کرد.
به گزارش خبرگزاری مهر، در آیین تجلیل از خدمات فرهاد آشفته‌دل و معارفه حمید مظاهری طامه به عنوان سرپرست جدید معاونت فناوری اطلاعات و امنیت فضای مجازی شرکت ارتباطات زیرساخت، بر توسعه فناوری‌های هوش مصنوعی، ارتقای امنیت داده‌ها و تقویت زیرساخت‌های دفاع سایبری به‌عنوان اولویت‌های راهبردی این معاونت تأکید شد.
بهزاد اکبری، معاون وزیر ارتباطات، رئیس هیئت‌مدیره و مدیرعامل شرکت، در این مراسم ضمن قدردانی از خدمات فرهاد آشفته‌دل، وی را مدیری پرتلاش، متعهد و باثبات در شرایط دشوار توصیف کرد و از اقدامات انجام‌شده در حوزه فناوری اطلاعات و امنیت فضای مجازی قدردانی کرد.
اکبری با اشاره به نقش راهبردی داده‌ها در سازمان‌های امروز، بر ضرورت استقرار سازوکارهای دقیق برای پایش، تضمین کیفیت، مدیریت و حفاظت حداکثری از داده‌های شرکت تأکید کرد و این موضوع را یکی از مهم‌ترین مأموریت‌های معاونت فناوری اطلاعات و امنیت فضای مجازی دانست.
وی همچنین با اشاره به افزایش تهدیدات سایبری و حملات سال گذشته به برخی نهادهای بانکی، اظهار کرد: با وجود محدودیت‌های ناشی از تحریم‌ها، اقدامات مؤثری برای حفاظت از داده‌ها و زیرساخت‌های شرکت انجام شده است، اما در دوره جدید مدیریت، این حوزه باید با تمرکز، برنامه‌ریزی و جدیت بیشتری دنبال شود.
مدیرعامل شرکت ارتباطات زیرساخت در ادامه، ایجاد یک «دستیار هوش مصنوعی اختصاصی» را به‌عنوان یکی از اولویت‌های راهبردی معاونت فناوری اطلاعات مطرح کرد و گفت: این دستیار می‌تواند در حوزه‌هایی مانند توسعه سامانه‌ها، مدیریت اسناد، نگهداری و پایش شبکه، تحلیل داده‌ها و بهینه‌سازی فرآیندهای سازمانی، نقش مؤثری در افزایش بهره‌وری و ارتقای کیفیت خدمات ایفا کند.
اکبری با تأکید بر جایگاه ویژه شرکت ارتباطات زیرساخت در مدیریت داده‌ها و زیرساخت‌های ارتباطی کشور، ابراز امیدواری کرد که این معاونت با بهره‌گیری از فناوری‌های نوین، به‌ویژه هوش مصنوعی، نقش پررنگ‌تری در تحقق تحول دیجیتال و توسعه خدمات هوشمند ایفا کند.
در پایان این مراسم، فرهاد آشفته‌دل گزارشی از عملکرد دو ساله خود در معاونت فناوری اطلاعات و امنیت فضای مجازی ارائه کرد و با اهدای لوح تقدیر، از خدمات و تلاش‌های وی قدردانی شد.

معرفی کتاب

کتاب ایلان

درباره‌ی کتاب ایلان

اریک یورگنسن (Eric Jorgenson) در کتاب ایلان (The Book of Elon)، دست به روایت بیوگرافی ایلان ماسک به معنای رایج آن نمی‌زند و در عوض تلاش دارد تا ذهنیت و روش تصمیم‌گیری این کارآفرین برجسته را بررسی کند. نویسنده تلاش داشته تا از خلال جست‌وجوی عمیق و طولانی در میان بسیاری از مصاحبه‌ها و توییت‌های مختلف ماسک، راهنمایی فشرده برای شناخت شیوه‌ی تفکر و کار یکی از تاثیرگذارترین چهره‌های معاصر در اختیار خوانندگان قرار دهد. مطالعه‌ی کتاب ایلان اثر اریک یورگنسن به شما کمک می‌کند تا با آرا و دیدگاه‌های ماسک پیرامون بخش‌های مختلف زندگی مثل هدفمندی، مفید بودن، سخت کوشی، پذیرش مسئولیت، نوآوری و... آشنا شوید و سیمای مردی را ببینید که تلاش داشته با ذهنی باز و خلاق، واقعیت را به چالش بکشد و راهی به‌سوی آینده‌ای هیجان‌انگیز بگشاید. علاوه بر این ماسک از تفکر بر مبنای اصول نخستین می‌گوید؛ روشی که در آن مسئله تا بنیادی‌ترین اجزایش تجزیه می‌شود و پاسخ، بدون تکیه بر الگوهای از پیش موجود، از پایه شکل می‌گیرد.
اریک یورگنسن در کتاب ایلان توضیح می‌دهد که او چگونه از همین روش فکری برای کاهش هزینه‌ی باتری‌های تسلا، طراحی موشک‌های اسپیس ایکس و حل مسائل پیچیده‌ی تولید استفاده کرده است.
کسانی که می‌خواهند بدانند ایلان ماسک کیست، در کتاب ایلان با چهره‌ای روبه‌رو می‌شوند که بیش از شهرت و ثروت، خود را مهندس و سازنده می‌داند. او راز موفقیت خود را نه در خوش‌شانسی، بلکه در انتخاب هدف‌های بزرگ، کار مداوم، تحمل فشار، توجه وسواس گونه به حقیقت و تمرکز بر ساخت محصولات سودمند می‌داند. اریک یورگنسن در کتاب ایلان فهرست گسترده‌ای از کتاب‌های پیشنهادی ایلان ماسک را ارائه می‌دهد؛ از آثار علمی تخیلی مثل «راهنمای کهکشان برای اتو استاپ زن‌ها» و «مجموعه‌ی تلماسه» نوشته‌ی فرانک هربرت تا کتاب‌های علمی، تاریخی، مهندسی، اقتصادی و مرتبط با هوش مصنوعی. این بخش نشان می‌دهد که مطالعه‌ی گسترده چه نقشی در شکل‌گیری جهان‌بینی و توانایی یادگیری ماسک داشته است.