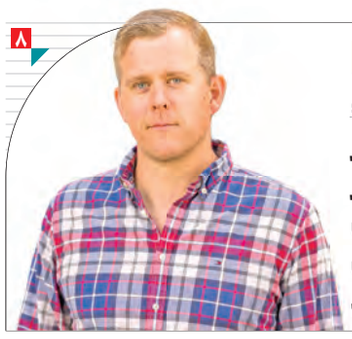
What Happens to Your Body When You Drink Grape Juice Every Day 5

اسکن کنید و تازه‌ترین اخبار را به صورت آنلاین دنبال کنید

Tarmei left out of Olympiacos' UEFA list 5

'Shifting export track from raw material sales to finished goods, a necessity' 4

۸
اخبار اصفهان | چهره روز
داوه کیلا؛
پژوهشگر پیشگام در توسعه مدل‌های زبانی و هوش مصنوعی مولد



دوشنبه | ۱۲ مرداد ۱۴۰۵ | ۳ آگوست ۲۰۲۶ | ۱۹ صفر ۱۴۴۸ | ۸ صفحه | شماره ۲۱۶۶ | قیمت ۳۰/۰۰۰ تومان | سال هشتم

ISFAHAN NEWS

# اخبار اصفهان

فرا رسیدن اربعین حسینی بر همه شیعیان تسلیت باد

اولین روزنامه اقتصادیِ دو زبانه استان اصفهان

شهردار اصفهان: پوشیدن لباس خادمی زائران امام حسین (ع) آرزوی عاشقان اهل‌بیت

# افتخارِ خادمی

۲

۶

اخبار اصفهان | سرمقاله | سرور قاراخانی

## بورس و دوئل نمادها

بازار سرمایه این روزها در بیم و امید به سر می‌برد؛ از یک سو سایه تهدیدهای نظامی و تنش‌های منطقه‌ای بر سر تالار شیشه‌ای سنگینی می کند و از سوی دیگر، واگرایی آشکاری میان رفتار نمادهای بزرگ و کوچک بازار به چشم می‌خورد. در شرایطی که شاخص کل برای عبور از مقاومت‌های خود با دشواری روبه‌رو است، تک‌سهم‌ها و شرکت‌های کوچک‌تر (در قالب شاخص هم‌وزن) مسیر متفاوتی را در پیش گرفته‌اند. روند معاملات هفته‌های اخیر به وضوح نشان می‌دهد که نقدینگی موجود در بازار، تمایل چندانی به درگیر شدن در نمادهای بزرگ و شاخص‌ساز ندارد. سهم‌های بزرگ و بنیادی که بخش عمده‌ای از ارزش بازار را تشکیل می‌دهند، به شدت در معرض آسیب‌های ناشی از تصمیمات بودجه‌ای، قیمت‌گذاری دستوری و نوسانات نرخ ارز قرار دارند. نبود چشم‌انداز روشن برای سودآوری این شرکت‌ها در کوتاه‌مدت سبب شده تا شاخص کل توان صعود قدرتمند را نداشته باشد.

در مقابل، جریان پول‌های خرد و هوشمند به سمت تک‌سهم‌ها و شرکت‌های کوچک‌تر هدایت شده است. این گروه از سهم‌ها که در قالب شاخص هم‌وزن خود را نشان می‌دهند، به دلیل نیاز به نقدینگی کمتر برای رشد و همچنین برخورداری از پروژه‌های توسعه‌ای ملموس‌تر، جذابیت بیشتری برای معامله‌گران پیدا کرده‌اند. به بیانی دیگر، بازار ترجیح می‌دهد به جای انتظار برای حرکت غول‌های فلزی و پتروشیمی، بازدهی خود را از مسیر شرکت‌های چابک‌تر تامین کند. این وضعیت، نوعی واگرایی را در نماگرهای بازار ایجاد کرده که نشان‌دهنده احتیاط شدید سهامداران بزرگ است.

ادامه در صفحه ۲...

درنشست خبری جاماندگان اربعین اعلام شد:
اصفهان مهیای میزبانی از جاماندگان اربعین ۲

بزرگداشت اکبر عبدی و بررسی «ژیله‌مو» در پاتوق فیلم کوتاه اصفهان ۲

چراکارت گرافیک پرمصرف و رویای SLI برای همیشه نابود شدند؟
سقوط تایتان‌های سیلیکونی ۳

بازدید رئیس هیئت مدیره «اهداف» از نفت سپاهان؛
تأکید بر تداوم حمایت از شرکت های تابعه ۶

نائب رییس اول فدراسیون ژیمناستیک:
آسیب‌های ورزش ژیمناستیک اصفهان مجدانه تدبیر شود ۷

سه تصمیم راهبردیِ دولت برای تقویت نقش‌آفرینی دانشگاه‌ها در حکمرانی کشور ۸

اخبار اصفهان | گزارش

اصفهان در آستانه بزرگ‌ترین اجتماع معنوی سال؛

## از پویش‌های مردمی تا نماد قدرت

یلدا توکلی

اربعین امسال، تجلی عمیق عشق و همبستگی در سخت‌ترین شرایطی است که منطقه به خود دیده است. در حالی که جهان شاهد تحولات تکان‌دهنده‌ای است، اصفهان با سازمان‌دهی ویژه‌ای آماده است تا پذیرای زائرانی باشد که با هر گامی، پیام مقاومت و ایمان را به گوش دنیا می‌رسانند. امسال، در سایه شهادت رهبر انقلاب و در میانه تنش‌های منطقه‌ای، اربعین ابعادی فراتر از یک مراسم مذهبی یافته و به نمادی از اقتدار و وحدت جریان مقاومت تبدیل شده است.

### هر خانه یک موکب می‌شود

هدف اصلی برنامه‌های امسال، تبدیل هر شهروند به یک خادم است تا هیچ‌کس به دلیل محدودیت مالی، خود را از خدمت به زائران امام حسین(ع) محروم نبیند. در این راستا، پویش‌های خلاقانه‌ای طراحی شده است. پویش نذر آب فرصتی است تا مردم با مشارکت مالی یا تهیه آب معدنی، عطش زائران را رفع کنند. همچنین پویش لقمه اربعینی با این شعار اجرا می‌شود که حتی تهیه چند پرس غذای ساده، می‌تواند بخشی از این حرکت معنوی باشد.

حاجیلو، معاون جبهه فرهنگی انقلاب اسلامی اصفهان در تبیین این رویکرد در جمع خبرنگاران گفت: هدف ما افزایش مشارکت مردمی است تا هر فرد به اندازه توان و تخصص خود در این حرکت سهیم شود؛ از راننده‌ای که جابجایی رایگان انجام می‌دهد تا پزشکی که تخصصش را در مسیر می‌گذارد.

### برنامه‌های کلیدی و تمهیدات اجرایی

یکی از محورهای اصلی برنامه‌های امسال، ویژه‌برنامه تلویزیونی الی اصحاب الحسین است که به مدت پنج شب به‌صورت زنده از گلستان شهدای اصفهان پخش می‌شود. این برنامه با اختصاص یک شب ویژه به بانوان، نقش زنان در فرهنگ عاشورا را بازخوانی می‌کند. همچنین در شب اربعین، جزئیات نهایی راهپیمایی جاماندگان در همین برنامه تشریح خواهد شد.

وی افزود: در بخش ترافیکی، برای تسهیل حرکت زائران، مسیرهای اصلی از طلوع آفتاب روز اربعین مسدود می‌شوند. شهروندان از تردد در مسیرهای میدان آزادی تا گلستان شهدا و چهارراه نورباران تا گلستان شهدا در ساعات اولیه صبح خودداری کنند تا فضای موکب‌ها و مسیر پیاده‌روی بهینه باقی بماند.

### نمادی از اقتدار محور مقاومت

حجت‌الاسلام کمال بکتاشیان، نماینده شورای هماهنگی تبلیغات اسلامی اصفهان، نیز در این نشست با اشاره به شرایط ویژه سال جاری گفت: امسال با اربعین در اربعین مواجهیم، نخستین اربعینی پس از شهادت رهبر انقلاب که در شرایط جنگی و تحولات منطقه‌ای برگزار می‌شود. این حضور گسترده، نماد قدرت جریان مقاومت و محور وحدت است که پیام اقتدار این جبهه را به جهانیان منتقل می‌کند.

این اجتماع عظیم، در حالی شکل می‌گیرد که جهان شاهد تبدیل شدن ایران به یک قدرت اثرگذار است؛ اقتدار مورد تحسین حتی برخی اندیشمندان غربی که می‌بینند فشارها، تنها منجر به تقویت محور مقاومت و رهبری حکیمانه شده است.

اخبار اصفهان | گزارش تصویری

### سمینار پیش فصل داوران و کمک داوران لیگ فوتبال ایران

**سمینار پیش‌فصل داوران و کمک‌داوران لیگ برتر فوتبال ایران با حضور ۷۰ داور و ۴۸ کمک داور از سراسر کشور روز چهارشنبه ۷ مردادماه ۱۴۰۵، به میزبانی هیات فوتبال اصفهان آغاز شد و در روز یکشنبه به کار خود پایان داد.**

منبع: ایرنا

نوبت اول

## مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

**شهرداری نجف آباد** در نظر دارد: نسبت به **فراخوان آگهی تجدید مناقصه (نوبت دوم) عملیات لکه گیری آسفالت در سطح معابر پنجگانه شهرداری نجف آباد (شامل تهیه، حمل و اجرای آسفالت جهت لکه گیری های معابر با قیر تحویلی به پیمانکار)** بر اساس پیش بینی اختصاص میزان ۱۶۱ تن قیر خالص (PG-۶۴۱۶ با ۷۰-۶۰) شرکت نفت و قیر تهران از طرف سازمان شهرداری ها و دهیاری های کشور به این شهرداری، صرفا "با احتساب مابه التفاوت mc یا امولسیون قیری به شماره سیستمی ۲۰۰۵۰۹۰۲۸۶۰۰۰۰۲۱ را از طریق سامانه ستاد به آدرس www.setadiran.ir برگزار نماید.

**مواعد زمانی: تاریخ انتشار فراخوان:** نوبت اول چاپ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ و نوبت دوم چاپ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۵

**مهلت دریافت اسناد فراخوان:** تا ساعت ۱۹ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۶

**مهلت ارسال پیشنهادات:** تا ساعت ۱۹ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۰

**زمان بازگشایی پاکت ها:** ساعت ۱۵ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۱

**مبلغ سپرده شرکت در مناقصه:** مبلغ ۱/۸۶۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال سپرده واریزی به حساب سپرده شماره ۲ / ۹۱۰۷۴۷۰ / ۱۰ یا شماره شبا IR۰۵۰۷۰۰۰۰۱۰۰۰۲۲۹۱۰۷۴۷۰۰۰۲ شهرداری نجف آباد یا ضمانتنامه معتبر بانکی با اعتبار حداقل ۳ ماهه از زمان آگهی مناقصه به عنوان ضمانت شرکت در مناقصه

**اطلاعات تماس و آدرس دستگاه:** نجف آباد، خیابان امام خمینی (ره)، شهرداری مرکزی، کدپستی ۱۴۶۶۱-۸۵۱۴۶

**تلفن:** ۳-۴۲۶۴۰۰۴۱-۰۳۱

**مشخصات شهرداری: شناسه ملی:** ۱۴۰۰۰۲۷۷۳۷۸ **کد اقتصادی:** ۴۱۱۴۴۳۷۱۷۳۱۶ **شماره ثبت:** ۰۹۰۰۵۴۴

**عباس مرادی – شهردار نجف آباد**

شناسه آگهی: ۲۲۴۱۲۶۷

سرمقاله

... ادامه از صفحه یک

یکی از بزرگ‌ترین دغدغه‌های این روزهای فعالان بازار، بالا رفتن مجدد ریسک‌های ژئوپلیتیک و احتمال درگیری‌های نظامی در منطقه است. با افزایش تنش‌ها، این پرسش کلیدی مطرح می‌شود که در صورت وقوع سناریوهای بحرانی‌تر، آیا بازار سرمایه مجددا با تعطیلی یا محدودیت دامنه نوسان روبه‌رو خواهد شد؟

اگرچه در گذشته و در بزنگاه‌های خاص، سیاستگذار برای کنترل هیجانات اقدام به محدود کردن دامنه نوسان یا توقف موقت معاملات کرد، اما به نظر می‌رسد شرایط فعلی متفاوت است. بخش عمده‌ای از آثار روانی و واقعی این اخبار پیش‌خور شده و بازار تا حد زیادی نسبت به تهدیدها مصونیت نسبی پیدا کرده است. تحلیلگران معتقدند که تعطیلی مجدد بازار در شرایط فعلی توجیه چندانی ندارد، زیرا مکانیزم‌های کنترلی فرعی (نظیر محدودیت دامنه نوسان یک درصدی) پیش از این اثر خود را نشان داده‌اند و بازارساز ترجیح می‌دهد نقدشوندگی بازار را به عنوان آخرین سنگر حفظ کند.

در نهایت می‌توان گفت که بازار سرمایه دوران سختی از لحاظ مدیریت ریسک‌های سیستماتیک را سپری می‌کند. از یک طرف رالی صعودی تک‌سهم‌ها امید را در دل سهامداران خرد زنده نگه داشته و از طرف دیگر، درجا زدن نمادهای بزرگ مانع از رشد پایدار شاخص کل شده است. هر چند سایه ریسک جنگ همچنان سنگینی می‌کند، اما به نظر می‌رسد بازار بخش اعظم این هراس را در قیمت‌ها مستهلک کرده و در صورت ثبات نسبی در اوضاع سیاسی، پتانسیل بازگشت تعادل به لیدرهای بازار نیز دور از ذهن نخواهد بود.

گزارش

## یک قلاده کاراکال در کوه بزرگی اصفهان مشاهده شد

تصویر یک قلاده کاراکال در پهنه پناهگاه حیات‌وحش خارو و کوه بزرگی در استان اصفهان توسط دوربین‌های تله‌ای ثبت شد.

به گزارش خبرنگار مهر، در جریان عملیات مستمر گشت و کنترل با هدف حفظ و حراست از زیستگاه‌های شکار و صید، ماشاالله محمدی یکی از محیطبان پناهگاه حیات‌وحش خارو کوه بزرگی موفق به ثبت تصاویر ارزشمندی از یک کاراکال در محدوده کوه بزرگی شد.

این مشاهده در حالی صورت گرفت که با تلاش مدیریت حفاظت محیط زیست استان و محیط بانان شهرستان نایین با اجرای برنامه‌های دقیق مدیریت بحران خشکسالی، توانسته است پایداری اکوسیستم منطقه را تضمین کند.

بر اساس گزارش‌های میدانی، به دلیل تداوم گشت‌های نظارتی و کنترل دقیق مناطق، روند تنوع زیستی و جمعیت گوشت‌خواران در این پناهگاه، علیرغم چالش‌های اقلیمی، در شرایط بسیار مناسب و رو به رشدی قرار گرفته است.

به گزارش خبرنگار مهر، پناهگاه حیات وحش خارو و کوه بزرگی با وسعتی نزدیک به ۳۲۷ هزار هکتار در شمال شرق شهرستان اردستان واقع است. این پناهگاه یکی از زیستگاه‌های کویری کشور است و به دلیل برخورداری از شرایط خاص اقلیمی و توپوگرافی، تنوع ویژه‌ای را از انواع گونه‌های گیاهی و جانوری در خود جای داده است.

منطقه شکار ممنوع خارو در شمال شهرستان اردستان سال ۱۳۹۸ از سوی سازمان حفاظت محیط زیست به پناهگاه حیات وحش ارتقا یافت. گونه‌هایی مانند قوچ و میش، کل و بز، کاراکال، گربه شنی، کفتار، گرگ، روباه، پلنگ، جبیر، هوبره و زاغ بور که جزو گونه‌های کمیاب و درحال انقراض ویژه اقلیم کویری است، در پناهگاه حیات وحش خارو به چشم می‌خورد.

کاراکال یا سیاهگوش را شاید بتوان زیباترین گربه وحشی ایران دانست. این حیوان از خانواده حیات وحش ایران از انواع زیرخانواده گربه‌سانان کوچک است.

کاراکال از نظر ظاهری به وشق اوراسیایی شباهت دارد ولی از آن کوچک‌تر است. این موجود، جثه لاغرتر، ظریف‌تر، دست و پای کشیده‌تری دارد.

## ثبت بیش از ۱۰۶ هزار مأموریت اورژانس اصفهان در ۴ ماه

تعداد ۱۰۶ هزار و ۳۲۵ مأموریت امدادرسانی در چهار ماه نخست سال ۱۴۰۵ انجام شده که مجموع مأموریت‌های اورژانس استان در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته ۱۳ درصد افزایش داشته است.

به گزارش ایسنا و به‌نقل از اورژانس پیش‌بیمارستانی و مدیریت حوادث استان اصفهان، در چهار ماه نخست سال ۱۴۰۵، کارشناسان اورژانس پیش‌بیمارستانی استان اصفهان در مجموع به ۱۰۶ هزار و ۳۲۵ مأموریت امدادرسانی اعزام شدند که از این تعداد، ۷۱ هزار و ۸۴۹ مأموریت مربوط به حوادث غیرتصادفی و ۳۴ هزار و ۴۷۶ مأموریت مربوط به حوادث ترافیکی بوده است.

این آمار در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته، از رشد ۱۳ درصدی مجموع مأموریت‌های اورژانس در استان اصفهان حکایت دارد.

از مجموع مأموریت‌های مرتبط با حوادث رانندگی نیز ۲۵ هزار و ۵۶۲ مأموریت در مناطق شهری و هشت هزار و ۹۱۴ مأموریت در محورهای جاده‌ای استان انجام شده است.

در این مدت، کارشناسان اتاق فرمان اورژانس استان پاسخگوی ۳۶۴ هزار و ۷۹۷ تماس مردمی بوده‌اند و کارشناسان عملیاتی اورژانس نیز با انجام اقدامات تخصصی احیای قلبی ریوی، جان ۲۱ شهروند را از مرگ حتمی نجات داده‌اند.

همچنین در چهار ماه نخست سال جاری، نیروهای اورژانس استان در شش مورد زایمان اضطراری نیز بر بالین مادران حاضر شدند و این زایمان‌ها با تلاش و اقدامات تخصصی کارشناسان اورژانس با موفقیت انجام شد.

در این میان، اورژانس موتوری استان اصفهان نیز با هدف کاهش زمان رسیدن نیروهای امدادی به محل حادثه، به‌ویژه در معابر پرترافیک شهری، فعالیت قابل توجهی داشته است؛ به‌طوری که نیروهای اورژانس موتوری طی چهار ماه نخست سال جاری چهار هزار و ۷۷۴ مأموریت را به انجام رساندند.

در نشست خبری جاماندگان اربعین اعلام شد:

# اصفهان مهیای میزبانی از جاماندگان اربعین

آزاده سلیمان‌نژاد

نماینده جبهه فرهنگی انقلاب در اصفهان با اعلام اینکه اربعین تمدن‌ساز است گفت: در اربعین حرکت عمومی، بعثت مردمی، برانگیختگی، جوشش و بی‌قراری مردم را شاهد هستیم،

مسلم حاجیلو در نشست خبری با اصحاب رسانه اعلام کرد: اربعین حسینی خیلی حرف‌ها درون خود نهفته دارد، رهبر شهید انقلاب به ما یا دادند که اربعین تمدن‌ساز است و این موضوع برای خیلی‌ها سؤال‌ساز بود.

به گفته وی تمدن‌سازی نوین اسلامی، پیش‌درآمدی بر تحقق عصر ظهور است و اربعین به دلیل دارا بودن ویژگی‌های منحصر به فرد فرهنگی و زیست اجتماعی، نقشی محوری در این مسیر ایفا می‌کند.

حاجیلو ادامه داد: ادیان مختلف مشغول زمینه‌سازی ظهور هستند، هر کسی بنابر اعتقاد خود این کار را انجام می‌دهد، یهود تمام اقدامات خود در جهان را برای ظهور منجی خود تدبیر و برنامه‌ریزی می‌کند. ما هم به فرموده رهبر شهید انقلاب نیازمند تمدن‌سازی برای فراهم کردن شرایط ظهور هستیم، بدون تمدن نوین اسلامی امکان فراهم شدن ظهور وجود ندارد و علت اهمیت این موضوع در ظهور این است که جامعه باید تربیت، رشد و سطح پذیرش امام معصوم را پیدا کند.

نماینده جبهه فرهنگی انقلاب اسلامی با اشاره به ایام شیوع کرونا و برپایی حرکت جاماندگان اربعین حسینی در اصفهان، تصریح کرد: برای اینکه در ایام اربعین دچار سکون نباشیم برای برپایی جاماندگان اربعین حسینی اقدام کردیم، پیاده روی «الی اصحاب الحسین» را برنامه ریزی کردیم. ما جاماندگان و دور افتادگان آن مکان مقدس و آن مسیر مهم هستیم.

وی با اشاره به اینکه بسیاری از مردم به هر دلیلی امکان حضور در پیاده‌روی اربعین حسینی در کربلا را ندارند و لازم است برنامه‌ای برای آنها در نظر گرفته بشود، اظهار کرد: اینکه هر کسی از منزل خود به سمت گلستان شهدای اصفهان حرکت کند برای این است که هر کسی خود را در نسبت با این رویکرد و برنامه و مسیر ببیند، این حرکت جاماندگان یک حرکت در این نسبت است.

حاجیلو ادامه داد: همه ارگان‌ها و نهادهای مختلف در این برنامه حضور دارند، هیئات مذهبی و مجموعه‌های مختلف مردمی در این مسیر مشغول خدمت‌رسانی به مردم هستند و همان اتفاق و سبک زندگی اربعین حسینی در این برنامه شبیه سازی می‌شود. ما در اربعین یک شعاری یادگرفتیم که «حب الحسین یجمعنا» و اینجا هم در پیاده‌روی جاماندگان اربعین حسینی هم این موضوع بروز و ظهور خواهد داشت.

نماینده جبهه فرهنگی انقلاب اسلامی اصفهان با اشاره به تأکید رهبری بر موضوع اتحاد و همبستگی مردم خاطرنشان کرد: امسال کفر ستیزی و استکبار ستیزی بسیار پررنگ و مهم است، امسال نایب امام زمان (عج) را نداریم و ایشان را به شهادت رسانده‌اند، در مقابل چشمان ما ولی فقیه به شهادت رسید و ولی فقیه بعدی هم تهدید به شهادت می‌شود، این جامعه صلاحیت آمدن ولی معصوم را هنوز ندارد.

حاجیلو با بیان اینکه امسال باید خونخواه ولی فقیه شهید باشیم گفت: پرچم خونخواهی در مراسم اربعین در عراق بالا رفته بود. اکنون در ایران هم در راهپیمایی جاماندگان باید موضوع خونخواهی رهبر شهید در نظر گرفته بشود، بیعت با نایب امام زمان (عج) موضوعی است که باید حواس ما به آن باشد.

وی با اشاره به خیزش مردمی و حرکت مردم از منازل تا گلستان شهدای اصفهان اظهار کرد: مسیرهای مردمی مختلفی وجود دارد اما دو مسیر چهارراه نورباران تا گلستان شهدا و میدان آزادی تا گلستان شهدا دو مسیر اصلی مشخص شده هستند و از اذان صبح تا طلوع آفتاب این برنامه آغاز خواهد شد و از ساعت ۶ و ۳۰ دقیقه برنامه در گلستان شهدا برگزار خواهد شد و هر یک ساعت به یک ساعت زیارت اربعین خوانده می‌شود.

نماینده جبهه فرهنگی انقلاب اسلامی اصفهان با اشاره به استقبال پرشور مردم از راهپیمایی جاماندگان اربعین تصریح کرد: برنامه‌های فرهنگی گسترده‌ای در این برنامه در نظر گرفته شده است و نماز ظهر و زیارت اربعین پس از نماز ظهر توسط آیت الله مهدوی عضو مجلس خبرگان رهبری قرائت خواهد شد.

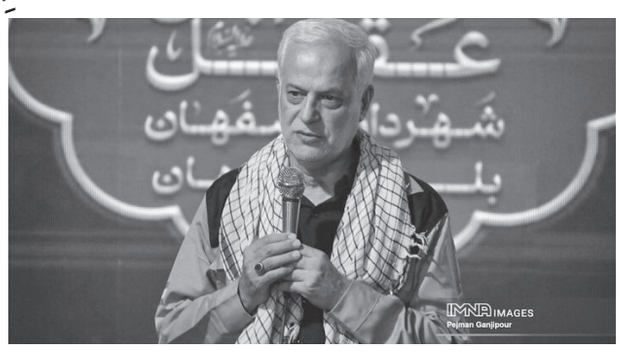
حاجیلو با بیان اینکه یک سایتی تحت عنوان جاماندگان اصفهان در نظر گرفته شده تا افراد برای برپایی موکب در آن ثبت‌نام کنند، خاطرنشان کرد: تا الآن ۱۹۵ موکب ثبت‌نام کرده‌اند، موکب‌های فرهنگی و موکب‌های مادر و کودک امسال هم برپا می‌شوند و در کنار آن موکب‌های پذیرایی نیز در مسیرهای اصلی حضور دارند ضمن اینکه در مسیرهای مردمی دیگر هم موکب‌های متعددی حاضر هستند و هرساله شاهد موکب‌های خودجوش سیار مردمی هم هستیم.

وی با اشاره به رویکردهای مردمی در مراسم جاماندگان اربعین حسینی اظهار کرد: هر کسی به اندازه سهم و توان خود می‌تواند از مردم در این مراسم پذیرایی کند، همه می‌توانند در این حرکت عظیم شرکت داشته باشند و پویش نذر آب و لقمه‌های اربعینی و پویش نذر حسین (ع) در همین راستا برگزار شده است.

گزارش

شهردار اصفهان: پوشیدن لباس خادمی زائران امام حسین (ع) آرزوی عاشقان اهل‌بیت

## افتخارِ خادمی




شهردار اصفهان در جمع خادمان موکب مسلم‌بن‌عقیل شهرداری اصفهان در کربلای معلی گفت: توفیق خدمت به زائران حضرت اباعبدالله‌الحسین (ع) نعمتی بزرگ و آرزوی قلبی همه دلدادگان اهل‌بیت (ع) است و کسانی که این لباس مقدس را بر تن می‌کنند، افتخاری کم‌نظیر نصیبشان شده است.

به گزارش خبرنگار ایمنا از کربلای معلی، علی قاسم‌زاده در جریان بازدید از موکب مسلم‌بن‌عقیل و دیدار با خادمان شهرداری اصفهان ضمن قدردانی از تلاش‌های شبانه‌روزی نیروهای خدمت‌رسان اظهار کرد: پوشیدن لباس خادمی زائران حضرت اباعبدالله‌الحسین (ع)، آرزوی همه عاشقان و دلدادگان اهل‌بیت (ع) است و خداوند این توفیق بزرگ را نصیب کسانی می‌کند که با اخلاص در مسیر خدمت به زائران گام برمی‌دارند.

وی افزود: همه کسانی که دل در گروی محبت اهل‌بیت (ع) دارند و خود را بنده خدا می‌دانند، آرزو می‌کنند روزی در جایگاه خدمت به زائران سیدالشهدا (ع) قرار گیرند و این لباس مقدس را بر تن کنند، چراکه خدمت در این مسیر، افتخاری بزرگ و نعمتی الهی است.

شهردار اصفهان تصریح کرد: آنچه امروز در موکب مسلم‌بن‌عقیل و محدوده خدمت‌رسانی شهرداری اصفهان مشاهده می‌شود، حاصل روحیه ایثار، همدلی و تلاش خالصانه خادمانی است که بی‌وقفه و با تمام توان برای آسایش زائران حضرت اباعبدالله الحسین (ع) تلاش می‌کنند.

قاسم‌زاده ادامه داد: خدمت به زائران اربعین تنها انجام یک مسئولیت اداری یا سازمانی نیست، بلکه فرصتی ارزشمند برای کسب توفیق معنوی و ادای دین به فرهنگ عاشوراست و این روحیه، سرمایه‌ای بزرگ برای مجموعه مدیریت شهری اصفهان به‌شمار می‌آید.

وی با قدردانی از حضور نیروهای شهرداری اصفهان، شهرداری‌های استان، گروه‌های جهادی و خادمان مردمی در کربلای معلی گفت: همدلی و مشارکت مجموعه‌های مختلف در خدمت‌رسانی به زائران، جلوه‌ای از فرهنگ ایثار و خدمت در مکتب سیدالشهدا (ع) است و امیدواریم این تلاش‌های خالصانه، مورد قبول درگاه الهی و عنایت حضرت اباعبدالله‌الحسین (ع) قرار گیرد.

شهردار اصفهان ضمن آرزوی توفیق و قبولی خدمت برای همه خادمان اربعین حسینی ابراز امیدواری کرد: این حرکت معنوی، هر سال باشکوه‌تر از گذشته ادامه پیدا کند.

گزارش

## راه‌اندازی ۲۸ اتاق مادر و کودک و ارائه یک‌هزار و ۲۰۰ مشاوره شیردهی در کاشان

آمنه تسلیمی

مدیر گروه واحد جوانی جمعیت و سلامت خانواده مرکز بهداشت شهرستان کاشان گفت: سال گذشته با هدف حمایت از تغذیه با شیر مادر، ۲۸ اتاق مادر و کودک در مراکز بهداشتی و ادارات شهرستان راه‌اندازی شد و یک‌هزار و ۲۰۰ مورد مشاوره تخصصی شیردهی به مادران باردار و شیرده ارائه شد.

ملیحه مسعودی‌فرد همزمان با هفته جهانی تغذیه با شیر مادر، از اجرای برنامه‌های آموزشی، حمایتی و مراقبتی برای ترویج تغذیه با شیر مادر و ارتقای سلامت مادران و نوزادان در شهرستان کاشان خبر داد.

وی با گرامیداشت هفته جهانی تغذیه با شیر مادر اظهار کرد: شیر مادر کامل‌ترین و ارزشمندترین منبع تغذیه برای نوزاد در ماه‌های نخست زندگی است و نقش مهمی در رشد و تکامل، تقویت سیستم ایمنی و کاهش خطر ابتلا به بسیاری از بیماری‌ها دارد.

مدیر گروه واحد جوانی جمعیت و سلامت خانواده مرکز بهداشت شهرستان کاشان افزود: سال گذشته ۳۰ مورد بازدید از بیمارستان‌های دوستدار کودک شهرستان با هدف پایش اجرای استانداردهای مرتبط با ترویج تغذیه با شیر مادر و تقویت برنامه‌های حمایتی انجام شد.

وی ادامه داد: همچنین برای فراهم کردن شرایط مناسب تداوم شیردهی مادران، ۲۸ اتاق مادر و کودک شامل ۲۵ اتاق در مراکز بهداشتی و سه اتاق در ادارات شهرستان راه‌اندازی و افتتاح شد.

مسعودی‌فرد با اشاره به اهمیت توانمندسازی کارکنان حوزه سلامت گفت: در سال گذشته ۳۰۰ نفر از کارکنان و ارائه‌دهندگان خدمات سلامت در قالب ۱۳ کارگاه آموزشی، آموزش‌های تخصصی مرتبط با اصول صحیح شیردهی، حمایت از مادران شیرده و ارائه مشاوره را فرا گرفتند.

وی افزود: مرکز مشاوره شیردهی مرکز بهداشت شهرستان کاشان نیز در سال گذشته یک‌هزار و ۲۰۰ مورد مشاوره تخصصی به مادران باردار و شیرده ارائه کرد و خدمات لازم برای رفع مشکلات شیردهی، افزایش تداوم تغذیه انحصاری با شیر مادر و ارتقای سلامت مادر و کودک را در اختیار آنان قرار داد.

مدیر گروه واحد جوانی جمعیت و سلامت خانواده مرکز بهداشت شهرستان کاشان تصریح کرد: سال گذشته سه هزار و ۳۷۷ مورد ارزیابی وضعیت سلامت مادر، نوزاد و شیردهی توسط مراقبان سلامت و بهورزان مراکز خدمات جامع سلامت انجام شد و آموزش‌ها و راهنمایی‌های لازم به مادران ارائه شد.

وی با اشاره به شعار هفته جهانی تغذیه با شیر مادر با عنوان "آغازی سالم و پایدار اقدامات موثر را تقویت کنیم" گفت: ترویج فرهنگ تغذیه با شیر مادر نیازمند مشارکت خانواده‌ها، دستگاه‌های اجرایی، محیط‌های کاری و نظام سلامت است.

مسعودی‌فرد از خانواده‌ها خواست برای بهره‌مندی از آموزش‌ها و خدمات تخصصی شیردهی به مراکز خدمات جامع سلامت و مرکز مشاوره شیردهی مرکز بهداشت شهرستان کاشان مراجعه کنند.

گزارش

## بزرگداشت اکبر عبدی و بررسی «ژیله‌مو» در پاتوق فیلم کوتاه اصفهان

سمیه عزیزیان

جلسه‌ی ۱۳۶ پاتوق فیلم کوتاه اصفهان، با ادای احترام به زنده‌یاد اکبر عبدی آغاز شد؛ هنرمندی که چند دهه حضور در سینمای ایران، نام او را در خاطره‌ی چند نسل از مخاطبان ماندگار کرده است. در ابتدای برنامه، فیلم کوتاه «همسرم اکبر عبدی» ساخته‌ی مجید توکلی به نمایش درآمد؛ اثری که با روایتی موجز، جایگاه این بازیگر در تاریخ سینمای ایران را مرور می‌کرد. سپس ویدئویی یک‌دقیقه‌ای از نقش‌آفرینی‌های عبدی، تهیه‌شده توسط روابط‌عمومی انجمن سینمای جوانان، پخش شد و فضای سالن رنگ و بوی یک بزرگداشت صمیمی گرفت.

محمد بزرگ، میزبان جلسه، در ابتدای برنامه با تأکید بر اهمیت تماشای جمعی فیلم، پاتوق را فرصتی برای گفت‌وگو و تبادل تجربه میان فیلم‌سازان و علاقه‌مندان سینما دانست.

در ادامه، زیور حجتی، کارگردان فیلم کوتاه «ژیله‌مو»، در بخش گفت‌وگوی تخصصی درباره‌ی روند شکل‌گیری این اثر سخن گفت. او توضیح داد «ژیله‌مو»، به معنای «آتش زیر خاکستر»، پنجمین فیلم کوتاهش است؛ عنوانی که با فضای داستان و وضعیت شخصیت اصلی تناسب دارد. حجتی این فیلم را نزدیک‌ترین تجربه‌ی خود به مؤلفه‌های کلاسیک فیلم کوتاه دانست و محدود بودن لوکیشن و تعداد شخصیت‌ها و همچنین انسجام روایت را از ویژگی‌های اصلی آن برشمرد. او تأکید کرد که پیش‌تولید طولانی و طراحی دقیق صحنه‌ها، نقش مهمی در شکل‌گیری این انسجام داشته است.

محمد بزرگ در ادامه‌ی نشست، با بررسی ساختار «ژیله‌مو»، این فیلم را تجربه‌ای موفق‌تر در کارنامه‌ی حجتی از منظر مؤلفه‌های فیلم کوتاه دانست و به پیشرفت آن در ریتم روایت، میزانسن و شکل ورود مخاطب به جهان داستان اشاره کرد.

### «ژیله‌مو» و چالش فیلم‌برداری در شرایط دشوار

حجتی در بخش دیگری از نشست، به دشواری‌های تولید فیلم اشاره کرد: «این اولین تجربه‌ی جدی من در فضای خارجی بود و حفظ نور، برف و شرایط محیطی بدون امکانات جلوه‌های ویژه بسیار سخت بود.» او توضیح داد که تغییرات ناگهانی آب‌وهوا، از سفیدپوش بودن تپه‌ها تا آب شدن برف در روز فیلم‌برداری، گروه را با نگرانی جدی روبه‌رو کرده بود.

در ادامه زیور حجتی درباره‌ی انتخاب لوکیشن و حضور بازیگر نوجوان در «ژیله‌مو» توضیح داد که فضای کوهستانی و نزدیکی به مناطق مرزی، از ابتدا در شکل‌گیری داستان اهمیت داشته است. به همین دلیل، انتخاب محل فیلم‌برداری نیز بخشی از فرآیند شکل‌گیری اثر بود و طالقان به‌عنوان لوکیشن فیلم انتخاب شد؛ جغرافیایی که به گفته‌ی حجتی، در «ژیله‌مو» تنها پس‌زمینه‌ی روایت نیست، بلکه در شکل‌گیری هویت فیلم نقش دارد.

### فیلم کوتاه؛ فرصتی برای تجربه

در بخش پایانی نشست، بحث به نسبت میان فرم، محتوا و مخاطب در فیلم کوتاه رسید. حجتی فیلم کوتاه را عرصه‌ای برای تجربه و آزمون دانست و گفت فیلم‌ساز نباید صرفاً به ساخت آثار مطابق سلیقه‌ی جشنواره‌ها فکر کند. او افزود که پس از چند تجربه، تصمیم گرفته فضای داستانی‌تر را امتحان کند تا ببیند رعایت مؤلفه‌های کلاسیک فیلمنامه چه نتیجه‌ای خواهد داشت. محمد بزرگ نیز با اشاره به گرایش برخی فیلم‌سازان جوان به تجربه‌های فرمی، بر ارزش جسارت در آزمودن شیوه‌های تازه تأکید کرد؛ تجربه‌ای که به باور او، زمانی می‌تواند به نتیجه برسد که در کنار روایت قرار بگیرد، نه در برابر آن.

قیمت روز
اخبار اصفهان

اسمارت واچ ناتینگ
CMF Watch Pro 3
ظرفیت باتری:
۳۵۰ میلی آمپر ساعت
۱۶,۱۰۰,۰۰۰ تومان

اسمارت واچ شیائومی
S3
ظرفیت باتری:
۴۸۶ میلی آمپر ساعت
۲۰,۸۵۰,۰۰۰ تومان

اسمارت واچ هوآوی
WATCH FIT 4
ظرفیت باتری:
۴۰۰ میلی آمپر ساعت
۲۲,۲۷۹,۰۰۰ تومان

اسمارت واچ سامسونگ
Galaxy Watch FE
ظرفیت باتری:
۲۴۷ میلی آمپر ساعت
۲۴,۹۰۰,۰۰۰ تومان

چرا کارت گرافیک پرمصرف و رویای SLI برای همیشه نابود شدند؟

# سقوط تایتان‌های سیلیکونی

قسمت اول

بررسی تاریخچه ظهور و سقوط تکنولوژی‌های SLI و CrossFire؛ از هیولاهای پرمصرفی مانند GTX 690 تا دلایل فنی مرگ اتصال چند کارت گرافیک در گیمینگ.

در تاریخ تکامل کامپیوترهای شخصی، دورانی وجود داشت که منطق، جای خود را به جنون قدرت خالص داده بود. اگر امروز یک کارت گرافیک پرچمدار مانند RTX 4090 با ابعاد غول‌پیکر و مصرف انرژی سرسام‌آورش شما را متعجب می‌کند، احتمالاً روزهای باشکوه و در عین حال ترسناک دهه ۲۰۱۰ را به یاد نمی‌آورید. روزهایی که شرکت‌های انویدیا (Nvidia) و ای‌ام‌دی (AMD) در یک مسابقه تسلیحاتی بی‌رحمانه، هیولاهایی را روانه بازار می‌کردند که برای روشن شدن، به چیزی شبیه به یک نیروگاه برق هسته‌ای خانگی نیاز داشتند!

در مرکز این مسابقه تسلیحاتی، یک رویای به ظاهر بی‌نقص وجود داشت: «اگر یک کارت گرافیک می‌تواند بازی‌ها را زیبا اجرا کند، چرا دو تا، سه تا یا حتی چهار کارت گرافیک را به هم متصل نکنیم تا به قدرت بی‌نهایت دست یابیم؟» این رویای شیرین که با نام‌های SLI در اردوگاه انویدیا و CrossFire در جبهه AMD شناخته می‌شد، برای بیش از یک دهه قلب تپنده سیستم‌های گیمینگ فوق‌حرفه‌ای (Enthusiast) بود. اما چه شد که این تکنولوژی جذاب، پس از خلق کارت‌های افسانه‌ای و پرمصرفی مانند GTX 690، به تدریج به یک کابوس فنی تبدیل شد و در نهایت به زباله‌دان تاریخ پیوست؟ این داستان صعود و سقوط باشکوه پردازش چندگانه در دنیای گرافیک است.

## فصل اول: تولد یک رویا؛ از 3dfx تا ظهور SLI و CrossFire

برای درک این سقوط، باید به نقطه شروع بازگردیم. ایده اتصال دو کارت گرافیک برای اولین بار توسط شرکت افسانه‌ای 3dfx در سال ۱۹۹۸ با تکنولوژی (SLI Scan-Line Interleave) معرفی شد. در آن زمان، کارت‌های Voodoo 2 با استفاده از یک کابل به هم متصل می‌شدند و هر کدام نیمی از خطوط تصویر را پردازش می‌کردند. وقتی انویدیا در سال ۲۰۰۰ شرکت 3dfx را خرید، این تکنولوژی را نیز تصاحب کرد.

چند سال بعد، در سال ۲۰۰۴، انویدیا مفهوم SLI را با نام جدید Scalable Link Interface احیا کرد و AMD نیز در سال ۲۰۰۵ با تکنولوژی Cross-Fire به میدان آمد. ایده تجاری بسیار وسوسه‌انگیز بود: گیمرها می‌توانستند امروز یک کارت میان‌رده بخرند و سال آینده، وقتی قیمت آن افت کرد، کارت دوم را بخرند و با اتصال آن‌ها، عملکردی در حد یک پرچمدار گران‌قیمت داشته باشند. مجلات سخت‌افزاری پر شده بودند از عکس مادربردهایی که دو یا سه کارت گرافیک غول‌پیکر روی آن‌ها نصب شده بود و با پل‌های اتصال (SLI Bridge) به هم گره خورده بودند. این ترکیب، نماد نهایی ثروت و تخصص در دنیای PC بود.

## فصل دوم: عصر هیولاها؛ کالبدشکافی GTX 690 و R9 295X2

رقابت بر سر فریم‌ریت بالاتر، مهندسان را به جنون کشاند. اگر گیمرها نمی‌خواستند دو کارت گرافیک مجزا بخرند، چرا دو پردازنده گرافیکی (GPU) را روی یک برد مدار چاپی (PCB) لحیم نکنیم؟ اینجا بود که عصر کارت‌های گرافیک «دو هسته‌ای» (Dual-GPU) آغاز شد.

در می سال ۲۰۱۲، انویدیا از شاهکار مهندسی خود رونمایی کرد: GeForce GTX 690. این کارت صرفاً یک قطعه سخت‌افزاری نبود، بلکه یک بیانیه هنری و صنعتی بود. انویدیا دو تراشه کامل GK104 (همان تراشه‌های استفاده شده در GTX 680) را روی یک برد قرار داد. طراحی ظاهری این کارت هوش از سر منتقدان پراند. محفظه خنک‌کننده از آلومینیوم با روکش کروم سه‌ظرفیتی و آلیاژ منیزیم قالب‌گیری شده ساخته شده بود (موادی که معمولاً در صنایع هوافضا استفاده می‌شوند). دو محفظه بخار (Vapor Chamber) اختصاصی و یک فن مرکزی وظیفه خنک کردن این کوره کوچک را بر عهده داشتند.

اما این هیولای ۹۹۹ دلاری، مصرف برق وحشتناکی داشت. توان حرارتی (TDP) آن ۳۰۰ وات اعلام شده بود، اما در عمل و زیر فشار، کل سیستم به منبع تغذیه‌هایی (پاور) با توان ۸۰۰ تا ۱۰۰۰ وات نیاز داشت.

AMD نیز بی‌کار ننشست. آن‌ها در سال ۲۰۱۴ با معرفی Radeon R9 295X2 مرزهای دیوانگی را جابه‌جا کردند. این کارت چنان داغ و پرمصرف بود (با TDP خیره‌کننده ۵۰۰ وات!) که خنک‌کننده بادی برای آن جوابگو نبود و AMD مجبور شد آن را به صورت پیش‌فرض با یک سیستم خنک‌کننده مایع (واتر کولر) یکپارچه روانه بازار کند. این کارت‌ها شبیه به موتورهای V12 در دنیای ماشین‌ها بودند: پرمصرف، داغ، پر سروصدا، اما به شدت جذاب.

## فصل سوم: ترک‌های روی دیوار؛ چرا فیزیک و نرم‌افزار با هم درگیر شدند؟

در حالی که روی کاغذ همه چیز عالی به‌نظر می‌رسید، در دنیای واقعی، استفاده از دو GPU همزمان، یک کابوس تکنیکال بود. برای اینکه بفهمیم چرا این سیستم شکست خورد، باید تکنولوژی پشت آن را به زبان ساده کالبدشکافی کنیم.

در سیستم‌های مدرن SLI و CrossFire، از روشی به نام AFR (Alternate Frame Rendering) استفاده می‌شد. یعنی کارت گرافیک شماره ۱، فریم‌های فرد (فریم ۱، ۳، ۵) را رندر می‌کرد و کارت گرافیک شماره ۲، وظیفه رندر فریم‌های زوج (فریم ۲، ۴، ۶) را بر عهده داشت. این روش در تئوری باید نرخ فریم را دقیقاً دو برابر (یعنی ٪۱۰۰ افزایش) می‌کرد. اما واقعیت چیز دیگری بود.

ادامه در شماره بعد ...

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS کیم

با وجود اعتراضات گسترده؛

## تولید دیسک بازی‌های پلی‌استیشن متوقف می‌شود

سونی با وجود اعتراض‌های گسترده‌ی کاربران پلی‌استیشن، تصمیم خود را برای توقف تولید دیسک‌های فیزیکی تغییر نمی‌دهد.

سونی با وجود مواجهه با موج شدیدی از مخالفت‌های کاربران و طرفداران پلی‌استیشن، همچنان به برنامه‌ی خود برای توقف تولید دیسک‌های فیزیکی بازی متعهد مانده است. مدیران این غول فناوری ژاپنی اعلام کرده‌اند که روند دیجیتالی‌شدن محتوا بازگشت‌ناپذیر است و این مسیر را با احتیاط ادامه خواهند داد.

لین تائو، مدیر مالی سونی، در جریان آخرین جلسه‌ی گزارش مالی این شرکت اعلام کرد که تصمیم توقف تولید دیسک فیزیکی پس از بررسی‌های فراوان اتخاذ شده است.

تائو گفت: «ما زمان و فکر زیادی را صرف بررسی مخالفت‌های جامعه‌ی کاربری خود کردیم، اما به این نتیجه رسیدیم که این تصمیم را با احتیاط به جلو ببریم. دلایل مختلفی برای اتخاذ این تصمیم وجود دارد که بزرگ‌ترین آن‌ها پیشرفت همه‌جانبه‌ی دیجیتالی‌شدن محتوا است. این روند نه‌تنها برای پلی‌استیشن، بلکه برای انواع دیگر محتوا نیز در حال رخ‌دادن است.»

برنامه‌ی سونی برای توقف تولید دیسک‌های فیزیکی بازی‌های جدید کنسول پلی استیشن زمستان سال ۱۴۰۶ اجرا خواهد شد. این شرکت از هم‌اکنون فرآیند تغییر کاربری مقر اصلی تولید دیسک‌های خود را برای تمرکز روی ساخت میکرولنزهای نوری آغاز کرده است.

موبایل

در نمایشگاه IFA 2026 به نمایش گذاشته می‌شود؛

## تکنو از گوشی مفهومی بدون حاشیه نمایشگر رونمایی کرد

این گوشی قرار است در نمایشگاه IFA 2026 به نمایش گذاشته شود. شرکت چینی تکنو از کانسپت گوشی بدون حاشیه خود پرده برداشت که قرار است در نمایشگاه IFA 2026 در برلین به نمایش عمومی گذاشته شود. این شرکت ادعای دستیابی به حاشیه نمایشگر کاملاً صفر میلی‌متری را مطرح کرده است؛ این دستاورد می‌تواند رقابت بر سر کاهش حاشیه‌های صفحه نمایش گوشی‌های هوشمند را وارد مرحله تازه‌ای کند.

در سال‌های اخیر، کاهش حاشیه‌های دور صفحه نمایش به یکی از استانداردهای اصلی گوشی‌های پرچمدار تبدیل شده است. شرکت‌های اپل و سامسونگ در آخرین محصولات خود موفق شده‌اند پوشش صفحه نمایش نسبت به بدنه را به حدود ۹۰ درصد برسانند، درحالی‌که برندهایی چون شیائومی و آنر با بهره از لبه‌های بسیار باریک و دوربین‌های مخفی، به نسبت پوشش ۹۵ درصدی نیز دست یافته‌اند.

بااین‌حال، حذف کامل حاشیه سیاه دور صفحه نمایش همیشه چالش فنی حل‌نشده‌ای برای سازندگان بوده است. تکنو مدعی است که در طرح مفهومی جدید خود، ضخامت حاشیه دور نمایشگر را به صفر میکرون رسانده است.

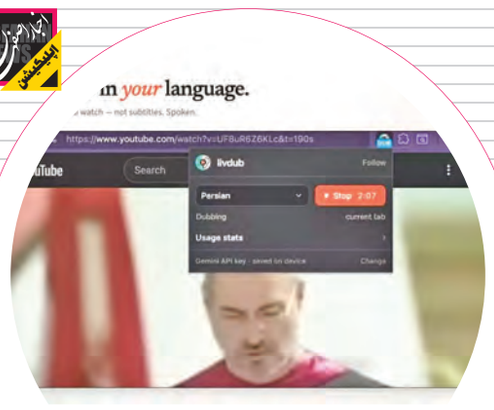
### گوشی بدون حاشیه نمایشگر تکنو

به گزارش انگجت، تکنو می‌گوید دستیابی به نمایشگر صفر میلی‌متری حاصل سه نوآوری در فرایند طراحی و تولید است: بازطراحی نحوه قرارگیری مدارهای الکترونیکی و اتصالات صفحه نمایش در زیر پنل اصلی، حذف فضای فیزیکی مورد نیاز برای پنهان‌کردن اتصالات حاشیه نمایشگر و سومین مورد ایجاد ساختاری مقاوم که نیاز به فریم و فواصل ایمنی استاندارد دور پنل را از بین می‌برد.

تکنو در تصاویر تبلیغاتی، گوشی خود را در کنار آیفون ۱۷ پرو قرار داده است که تفاوت فاحش در ضخامت حاشیه نمایشگر دو دستگاه جلب توجه می‌کند.

بااین‌حال، یکی از دغدغه‌های اصلی در استفاده از صفحات نمایش بدون حاشیه، مسئله لمس‌های ناخواسته و تصادفی هنگام در دست گرفتن گوشی است. تکنو در بیانیه خبری خود اعلام کرد که سیستم مدیریت حساسیت لمسی جدیدی را برای الگوریتم‌های نرم‌افزاری گوشی توسعه داده است تا لبه‌های جانبی، لمس دست هنگام نگه‌داشتن گوشی را از ورودی‌های واقعی کاربر تمیز دهند.

اپلیکیشن




با کمک جمینای؛

## افزونه Livdub در کروم صدای تب‌ها را به فارسی دوبله می‌کند

برای استفاده از این افزونه فقط باید یک کلید رایگان API Key از سرویس گوگل دریافت کنید.

افزونه جدیدی با نام Livdub برای مرورگر گوگل کروم توسعه پیدا کرده که می‌تواند صدای موجود در هر تب مرورگر را به‌صورت زنده و هم‌زمان به زبان‌های مختلف، ازجمله زبان فارسی، دوبله کند. این افزونه، امکان شنیدن محتوای ویدیوهای یوتوب، پادکست‌ها، دوره‌های آموزشی آنلاین، نشست‌های خبری و حتی اسپیس‌های پلتفرم ایکس را به زبان دلخواه شما فراهم می‌کند.

### نحوه استفاده از افزونه Livdub

برای استفاده از افزونه Livdub نیازی به ساخت حساب کاربری در پلتفرم‌های واسط یا پرداخت هزینه ندارید، بلکه کافی است یک کلید رایگان API Key از سرویس گوگل دریافت کرده و آن را درون افزونه قرار دهید. پردازش صوتی از طریق هوش مصنوعی جمینای انجام می‌شود و تأخیر فرایند ترجمه و پخش صدا حدود ۱.۸ تا ۲ ثانیه است.

همچنین براساس اعلام توسعه‌دهنده، استفاده پیوسته از سهمیه رایگان این مدل حتی در طول ۲۴ ساعت باعث اتمام محدودیت استاندارد گوگل نمی‌شود.

از نظر حریم خصوصی، در وب‌سایت سازنده ادعا شده که کلید API واردشده تنها روی دستگاه کاربر ذخیره می‌شود و به هیچ سرور خارجی ارسال نخواهد شد. علاوه‌براین، جلسات ترجمه به‌صورت گذرا پردازش می‌شوند و صدای وب‌سایت‌ها ذخیره یا کش نمی‌شود. سیستم دسترسی‌های این افزونه نیز به‌صورت انتخابی طراحی شده است؛ به این معنی که هنگام فعال‌سازی، تنها برای ضبط صدای همان تب فعال از کاربر اجازه گرفته می‌شود، هرچند امکان اعطای دسترسی کلی برای عدم تکرار درخواست‌ها نیز وجود دارد.

اما درنهایت باید به این نکته توجه کرد که کاربران باید پیش از نصب و استفاده از ابزارهای هوش مصنوعی و افزونه‌های مرورگر، سطح دسترسی‌ها و سیاست‌های حریم خصوصی آنها را بررسی کرده و با آگاهی و مسئولیت خود اقدام به استفاده از این ابزارها کنند.

گجت

رقیب ایرتگ اپل؛

## اولین تصویر و مشخصات ردیاب گوگل با نام پیکسل تگ لو رفت

انتظار می‌رود این وسیله جانبی در مراسم رونمایی از سری پیکسل ۱۱ معرفی شود.

گوگل طی چند سال گذشته درحال توسعه و گسترش شبکه Find Hub اندروید بوده است تا ردیابی دستگاه‌ها و لوازم جانبی گمشده برای کاربران آسان‌تر شود. بااین‌حال، ردیاب اختصاصی این شرکت هنوز روانه بازار نشده و اکنون به‌نظر می‌رسد این انتظار رو به پایان است.

طبق گزارشی از رسانه 9to5Google، ردیاب مورد انتظار گوگل با نام پیکسل تگ (Pixel Tag) بالاخره در فهرست چند فروشگاه اینترنتی رویت شده است. همراه با این فهرست‌ها، نخستین تصویر از این محصول نیز افشا شده که اولین نگاه را به پاسخ گوگل برای ایرتگ اپل و گلکسی اسمارت‌تگ سامسونگ فراهم می‌کند.

### طراحی متفاوت ردیاب گوگل پیکسل تگ

برخلاف اکثر ردیاب‌های بلوتوثی موجود در بازار که طراحی دایره‌ای یا مربعی دارند، تصویر لو رفته نشان می‌دهد که پیکسل تگ از بدنه کشیده و بیضی‌شکل (کپسولی) بهره می‌برد. نکته جالب دیگر در طراحی این دستگاه، عدم وجود سوراخ یا حلقه داخلی برای اتصال مستقیم به کلید، چمدان یا کوله‌پشتی است. در صورت صحت این موضوع، گوگل احتمالاً مانند استراتژی اپل در ایرتگ، کاربران را برای نصب ردیاب به لوازم جانبی اختیاری یا کاورهای محافظ متکی خواهد کرد. شایعات نشان می‌دهند سامسونگ نیز قصد دارد در گلکسی اسمارت‌تگ ۳ رویکرد مشابهی را دنبال کند. براساس اطلاعات مندرج در فهرست فروشگاه‌ها، این وسیله جانبی با شماره مدل GA12506 و نام تجاری «گوگل پیکسل تگ» عرضه می‌شود و رنگ آن Fog Light نام دارد. جزئیات فنی دستگاه هنوز محدود است؛ برای مثال مشخص نیست که آیا از فناوری باند فوق‌عریض (UWB) برای مکان‌یابی دقیق استفاده می‌کند یا خیر، و اینکه آیا باتری آن قابل تعویض خواهد بود یا شارژی.

براساس توضیحات ترجمه‌شده یکی از فروشگاه‌ها، پیکسل تگ به کاربران کمک می‌کند تا وسایل روزمره مانند کلید، کیف پول و چمدان را از طریق شبکه ایمن Find My Device گوگل پیدا کنند. همچنین وجود یک اسپیکر داخلی برای آسان‌تر کردن جستجوی وسایل در فواصل نزدیک و تمرکز ویژه بر حفاظت از حریم خصوصی مکان‌یابی تأیید شده است.

حمل‌ونقل

سرویس هلیکوپتر لکسوس معرفی شد؛

## تحول تجربه جابه‌جایی از جاده تا آسمان

هلیکوپتر لکسوس از مدل لئوناردو AW169 است که توسط شرکت ایتالیایی آگوستا وستلند ساخته می‌شود.

لکسوس از راه‌اندازی سرویس ویژه پرواز خود موسوم به لکسوس فلایت (LEXUS Flight) خبر داد. سرویس حمل‌ونقل هلیکوپتر لکسوس توسط شرکت آئرو تویوتا (Aero Toyota) مدیریت می‌شود. خدمات پرواز لکسوس از ۲۴ آگوست ۲۰۲۶ در دسترس مشتریان قرار خواهد گرفت.

لکسوس اعلام کرده است که سرویس پرواز این برند، تجسمی از پیام برند لکسوس یعنی «کشف کن» (DIS-COVER) است. این سرویس نقطه شروعی برای اکوسیستم حمل‌ونقل جدید لکسوس است که جابه‌جایی را در خشکی، دریا و هوا با یکدیگر ادغام می‌کند. لکسوس می‌خواهد با تعریف نوع جدیدی از جابه‌جایی، سبک‌های زندگی مختلف را با یکدیگر ادغام کند تا مفهوم جابه‌جایی از نو تعریف شود.

### پیام برند و گسترش به سمت تحرک هوایی

لکسوس سال گذشته و در جریان نمایشگاه حمل‌ونقل ژاپن ۲۰۲۵ (Japan Mobility Show 2025) از پیام جدید برند خود رونمایی کرد. این پیام که « کشف کن – از هیچ‌کس تقلید نکن» عنوان شده است؛ تعهد لکسوس برای حرکت به سمت برندی جدید را ترسیم می‌کند. لکسوس تصمیم دارد به برندی تبدیل شود که تجربه‌هایی کاملاً منحصربه‌فرد برای تک‌تک مشتریان ارائه می‌دهد.

لکسوس همواره کوشیده است تا تجربه‌های لوکس جدیدی را خلق کند. این تجربه‌های جدید، بازتاب‌دهنده ارزش‌ها و سبک‌های زندگی متنوع مشتریان این برند هستند که روزبه‌روز بر تنوع آن‌ها افزوده می‌شود.

این برند در گذشته نیز محصولات جالبی را معرفی کرده است. ازجمله این محصولات می‌توان به مدل مفهومی لکسوس LS با پکیج نوآورانه و شش چرخ اشاره کرد. قایق تفریحی لکسوس LY689 نیز تجربه لوکس بودن را در خشکی و دریا گسترش داده است. اکنون هلیکوپتر لکسوس نیز به این مجموعه از ابزارهای نوآورانه اضافه شده است.

ISFAHAN NEWS
اخبار اصفهان
www.esfahan-news.com
License Owner& Managing director: Reza Mahzunieh
Editor-in-Chief: Marzie Rabiei
Assistant Editor-in-Chief of Isfahan Office: Hoora Building, Shahid Mofateh Street, Ahmad Abad Square, Isfahan, Iran
Tel: 031- 32274500
Public Relations: 031-32274515
Organization of advertisement: 031-32274517, 32274518, 32274512, 32274505.
Fax:031-32274507,32274511
Lithography and printing:Samim
Isfahan subscribers Office: 031-32274508
website: esfahan-news.com
SMS:30007232



# 'Shifting export track from raw material sales to finished goods, a necessity'

The Head of the Trade Promotion Organization of Iran (TPO), during a meeting with representatives and the board of directors of the Iran Guilds Chamber, announced the formulation of a new roadmap for a leap in non-oil exports and emphasized the strategic necessity of transitioning from raw and semi-raw material exports to high-value-added finished goods.

According to the Public Relations Department of the Trade Promotion Organization of Iran, this meeting was held with the aim of explaining new structures for guild participation in the international supply chain and examining operational solutions to remove administrative, currency, and regulatory obstacles facing guild exporters.

The Head of the Trade Promotion Organization of Iran, pointing to the structural challenge of the country's trade balance from a qualitative perspective, stated: One of the fundamental and problematic issues in foreign trade is the low average value of export goods compared to import items. Currently, the average value per ton of the country's export goods is about $300, while this figure for imported goods reaches about $2,000 per ton. This deep gap indicates the continuation of the traditional approach and reliance on raw material sales in the country's economy.

Emphasizing the need to enhance Iran's position in the global value chain, he added: A major portion of our non-oil exports is concentrated in upstream industries such as the steel chain, iron ore, pellets, and ingots, whose marketing and sales, due to the nature of raw materials, lack the scientific complexities of trade. In contrast, production and distribution guilds deal with a chain of finished and ready-to-consume goods (such as furniture, clothing, footwear, leather, and handicrafts), whose export value per ton starts at $1,000 and reaches several thousand dollars in areas like clothing and footwear. Shifting toward these products is our main mission to improve the country's currency indicators.

The Deputy Minister of Industry, Mining and Trade, referring to the successful experience of leading East Asian countries such as China and Vietnam in regional markets, emphasized: Successful global producers do not merely send goods to destination ports; rather, by directly participating in the distribution and retail chain, they capture the main profit margin. Today's success model is renting stores, shelving in large chain stores, and directly supplying products to the final consumer in target markets.

He identified the Eurasian region and neighboring countries as the strategic priority for the country's guilds and said: With the conclusion of the free trade agreement between Iran and the Eurasian Economic Union and the tariff elimination on 87% of goods, an unparalleled platform for guild entrance has been created. For example, Iran's leather industries, despite their excellent quality, have a negligible share in neighboring countries' markets, while these products sell at several times the domestic price in markets such as Armenia, Azerbaijan, and Iraq. The Guilds Chamber must, as a national driving force, guide guild members toward physical and direct presence in target markets, especially the large Russian market.

The Head of the Trade Promotion Organization of Iran announced the creation of new executive structures to support the guild sector and declared: At the Trade Promotion Organization, we will activate the "Guilds Export Desk" in a specialized and systematic manner to review export cases guild by guild and remove obstacles facing each union separately.

According to Dehghan Dehnavi; the Trade Promotion Organization of Iran is ready to sign bilateral memoranda of understanding with any guild union that has a formulated export plan and the ability to fulfill export commitments. In these memoranda, the organization's commitments will be specified in five facilitation axes, and in return, the union's commitment to achieve a specific export amount (from several million to hundreds of millions of dollars) will be included, so that government support shifts from general support toward performance-based and results-oriented support.

The Head of the Trade Promotion Organization of Iran also introduced tools such as Export Management Companies (EMCs), Iranian commercial centers abroad, and the network of commercial attachés as logistical and marketing arms serving the development of guild capacities.

The Deputy Minister of Industry, Mining and Trade, acknowledging the concerns of economic activists regarding the complexities of regulations for repatriating export proceeds, said: Although repatriating currency to the country's economic cycle is a national necessity, the form of regulation should not hinder the activities of registered exporters. To prevent regulatory misunderstandings and resolve order registration discrepancies, it was decided to establish a "Dedicated Service Desk" with the participation of specialized export and import regulation offices and currency service offices of the organization, so that each union can refer 3 to 4 of its challenging cases to this desk for case-by-case resolution and rule amendments.

The Head of the Trade Promotion Organization of Iran, at the end of this meeting, referred to the situation of handmade carpet exports and said: "Iranian handmade carpets are beyond a commodity; they are the cultural and artistic flag of the country in international markets. The main challenge in this area is the issue of currency commitment and obligations, as well as the time-consuming process of repatriating sales proceeds. The Trade Promotion Organization continues to pursue the proposal to completely exempt handmade carpets from currency obligation or at least increase the repatriation deadline through the Central Bank and the Cabinet to restore dynamism to this authentic industry."

# Intl. exhibit of building, construction draws interest with 1,000 companies registered

The Deputy for Support and Planning of the Iran Cooperative Chamber announced that nearly 1,000 companies have registered to participate in the International Exhibition of Building and Construction and said: This event will be held from August 18 to 21, focusing on introducing new technologies, developing trade exchanges, and holding specialized panels.

According to IRNA, Mojtaba Mahallati stated at a press conference for the International Exhibition of Building and Construction on Saturday, referring to the event's over two-decade history: The International Exhibition of Building and Construction has become one of the most prestigious specialized exhibitions in the region.

He added: Despite the difficult economic conditions, the reception from companies for this year's exhibition has been very favorable, and approximately 1,000 companies have registered so far.

Mahallati, noting that the exhibition is not merely a place for displaying goods and products, stated: Holding training courses, creating business connections, introducing new technologies, and helping to develop domestic and foreign markets are among the main objectives of this exhibition. Participants will be present in various sectors including building materials, equipment and machinery, doors and windows, elevators and escalators, mechanical and electronic installations, smart systems, safety equipment, architecture and modern designs, and knowledge-based products.

The Deputy for Support and Planning of the Iran Cooperative Chamber continued: This exhibition will be held in 20 halls as well as parts of the open spaces of the Tehran International Exhibition Center, and producers, knowledge-based companies, equipment suppliers, engineers, architects, mass builders, and investors will be present.

He announced the holding of specialized panels in cooperation with the Ministry of Roads and Urban Development and noted: These panels will be held on three of the four days of the exhibition with the presence of professors, organizations, and activists in the building sector, and will examine the latest technologies and achievements of the building industry.

Mahallati referred to the exhibition's international capacities and added: Companies from countries such as Iraq, Afghanistan, Turkey, China, Pakistan, and the Persian Gulf states will participate in this event, and negotiations are underway to strengthen technological cooperation, especially in the field of building industrialization, with South Korea. Their presence can help develop exports and commercial exchanges.

The Deputy for Support and Planning of the Iran Cooperative Chamber described the building industry as one of the key industries affecting employment and capital circulation, and called on the media to further introduce the capacities of domestic producers and the capabilities of this industry.

Regarding the exhibition's international dimensions, Mohallati emphasized the importance of cooperation memoranda and acknowledged: We are seeking to make the International Exhibition of Building and Construction a turning point for operationalizing the cooperation memorandum between Iran's Ministry of Transport and Urban Development and South Korea. Our goal from this cooperation is not only to attract capital but also to transfer knowledge and the latest modern technologies in the field of building industrialization to Iranian specialists.

According to him, combining local knowledge with South Korea's modern technologies can significantly improve the speed and quality of construction in the country.

The Deputy of the Cooperative Chamber, analyzing companies' behavior in the current economic conditions, said: In times when the market experiences turbulence, the presence of industry actors at the exhibition can help calm the market and restore order by injecting energy and new products. Contrary to the initial assumption that the number of participants might decline, this year we are witnessing an increase in registrations, which itself indicates the vital role of producers in the cycle of prosperity in the building industry and the country's reconstruction.

Mahallati, regarding the difference between this edition and previous years, emphasized: This year's exhibition is based on being up-to-date, and in this edition we have tried to strengthen the connection between industry, academia, and modern technologies such as artificial intelligence. Therefore, special training programs and specialized panels have been designed so that companies and elites can learn about the latest methods and technologies of the world.

Referring to challenges such as rising production costs and energy supply limitations, he emphasized the exhibition's role as a regulatory body and added: Despite production challenges, the exhibition is a platform that brings together the entire supply chain, from producers to housing cooperatives and investors, to introduce their products and ensure that the production and construction cycle in the country continues with strength.

The International Exhibition of Building and Construction will be held from August 18 to 21, from 8:00 AM to 3:00 PM, at the Tehran Permanent International Fairgrounds.

## Important

### Renewable power generation capacity to hit 12,000MW by next March

'Shifting export track from raw material sales to finished goods, a necessity' TEHRAN- The Head of the Trade Promotion Organization of Iran (TPO), during a meeting with representatives and the board of directors of the Iran Guilds Chamber, announced the formulation of a new roadmap for a leap in non-oil exports and emphasized the strategic necessity of transitioning from raw and semi-raw material exports to high-value-added finished goods. According to the Public Relations Department of the Trade Promotion Organization of Iran, this meeting was held with the aim of explaining new structures for guild participation in the international supply chain and examining operational solutions to remove administrative, currency, and regulatory obstacles facing guild exporters. The Head of the Trade Promotion Organization of Iran, pointing to the structural challenge of the country's trade balance from a qualitative perspective, stated: One of the fundamental and problematic issues in foreign trade is the low average value of export goods compared to import items. Currently, the average value per ton of the country's export goods is about $300, while this figure for imported goods reaches about $2,000 per ton. This deep gap indicates the continuation of the traditional approach and reliance on raw material sales in the country's economy. Emphasizing the need to enhance Iran's position in the global value chain, he added: A major portion of our non-oil exports is concentrated in upstream industries such as the steel chain, iron ore, pellets, and ingots, whose marketing and sales, due to the nature of raw materials, lack the scientific complexities of trade. In contrast, production and distribution guilds deal with a chain of finished and ready-to-consume goods (such as furnitu

According to IRNA, Mohsen Taraztalab stated during a visit to solar power plants in western Golestan: Since the beginning of the 14th government's term, approximately 4,500 megawatts of new capacity have been added to the country's power grid, and the capacity of renewable power plants has increased from 1,250 megawatts to about 5,800 megawatts.

He added: Based on the planning, the capacity of renewable power plants will reach 7,000 megawatts by the end of the first half of the present year (September 20) and 12,000 megawatts by the end of the year (March 2027), and achieving this goal requires securing the necessary financial resources. The Head of SATBA, referring to the progress of solar projects in Golestan, said: A private-sector solar power plant in Gonbad-e Kavus city is in its final stages of construction, with part of its capacity to be connected to the national power grid within the next 20 days and the entire plant capacity by September 11. Taraztalab continued: Approximately 140 people are currently working on this project, and efforts are being made to bring the plant fully online within a maximum of one and a half months.

He described the development of household solar power plants as one of the government's priorities and added: Financial resource constraints have reduced the ability to simultaneously disburse facilities to all applicants, but SATBA, by establishing a project fund and utilizing its resources, is pursuing the payment of low-interest facilities for the development of these plants. The Deputy Energy Minister said: Applicants who have the necessary permits, contracts, grid connection approvals, and appropriate physical progress will be introduced to banks to receive facilities, so that greater public participation in the development of solar power plants can be facilitated.

### TPO head, Pakistani ambassador discuss expanding Iran-Pakistan trade ties

Head of the Trade Promotion Organization of Iran (TPO), in a meeting with Pakistan's Ambassador to Iran, while emphasizing the importance of facilitating the activities of the private sector in both countries, stressed the necessity of utilizing existing capacities to develop and deepen the economic and commercial relations between Iran and Pakistan.

According to the Public Relations Department of the Trade Promotion Organization of Iran, Mohammad-Ali Dehghan Dehnavi, in a meeting with Imran Ahmed Siddiqui, emphasized the extensive capacities for developing trade between Iran and Pakistan and added: Iran-Pakistan relations have a deep and long-standing background, and we are interested in playing an effective role in the path of developing bilateral relations. In this regard, the role of Pakistan's ambassador in strengthening and expanding economic and commercial relations between the two countries is very important.

Referring to his trip to Pakistan next week, he added: We will pursue issues related to the development of bilateral trade during this visit, and the relevant matters and topics will be examined within the framework of the Joint Trade Committee of the two countries with the presence of the Minister of Industry, Mining and Trade.

The Head of the Trade Promotion Organization of Iran, referring to the schedule for the trip to Pakistan next week, said: During this visit, trade issues between the two countries that require final decision-making will be pursued and finalized, and we will strive to remove obstacles and facilitate the development of trade exchanges between Iran and Pakistan.

Dehghan Dehnavi continued: Representatives from other relevant ministries and organizations will also be present on this trip so that various issues related to economic and commercial cooperation between Iran and Pakistan can be pursued with greater coordination and seriousness.

The Deputy Minister of Industry, Mining and Trade, referring to the readiness to develop interactions between the private sectors of the two countries, said: There is full readiness to send trade delegations and hold joint events between the two countries, and merchants and economic activists also welcome such events. The Head of the Trade Promotion Organization of Iran, stating that there are suitable opportunities and capacities for developing trade between Iran and Pakistan, emphasized: We hope that by properly utilizing these capacities, we can develop trade between the two countries and provide the necessary ground for greater activity and effort by the private sector of Iran and Pakistan.

During this meeting, Pakistan's Ambassador to Iran, referring to the background of bilateral relations, stated: Iran-Pakistan relations are deep-rooted and civilizational, and in the current circumstances, the actions of the Pakistani government also reflect the deep relations between the two countries.

He emphasized the importance of strengthening relations and cooperation between Iran and Pakistan and considered the development of economic and commercial relations as an important area for deepening bilateral ties.

ISFAHAN NEWS
Monday - August 03, 2026
WWW.ESFAHAN-NEWS.COM
The First Bilingual Economic Newspaper In Isfahan Province

## Wheelchair basketball set for international tournament in Turkey

Iran's national wheelchair basketball team will compete in an international tournament in Turkey as part of their preparations for the upcoming Wheelchair Basketball World Championship. The Iranian squad secured their place at the World Championship after an outstanding performance at the final qualification tournament held in Thailand last June. Iran topped Group A with three consecutive victories over Senegal, Brazil, and Poland to book their ticket to the global event. As the team intensify their preparations for the World Championship, they have accepted an invitation from the Turkish Basketball Federation to participate in a high-level international tournament in Istanbul.

## Qalibaf calls for converting military gains into political success

Iranian Parliament Speaker Mohammad Baqer Qalibaf said Iran emerged victorious from the recent war and called for transforming its military achievements into lasting political and legal gains, stressing that national unity is essential to strengthening the country.

Speaking at a meeting of the parliament's Coordination Council, Qalibaf said building a 'strong Iran' should remain the country's foremost priority during the second phase of the Islamic Revolution. He said unity under the guidance of the Leader of the Islamic Revolution is a key prerequisite for achieving that goal.

Referring to the recent conflict, Qalibaf said Iran had secured victory but stressed that the achievement must now be consolidated by fostering public confidence, preserving national cohesion and ensuring that the country's military accomplishments are recognized politically and legally by the international community.

He also called for closer coordination among four key arenas—military, diplomacy, public service and nightly street gatherings —saying they must operate in a balanced and complementary manner, warning that separating them would weaken Iran rather than strengthen it.

# What Happens to Your Body When You Drink Grape Juice Every Day

**Source:** https://www.verywellhealth.com/grape-juice-benefits-11822301
**By:** PARISA JAMADI

Drinking grape juice daily can boost your heart and brain health thanks to its rich plant compounds. However, since it contains natural sugars and little fiber, moderation is key.

**1. Rich in Antioxidants**

Grape juice is made by crushing and pressing grapes, typically purple/Concord or white varieties, and removing the skins and seeds.1

Purple or red grape juices usually contain more polyphenols and antioxidants than white grape juice because these compounds are concentrated in the skins and seeds.2

Polyphenols in grapes, including flavonoids, resveratrol, and anthocyanins, help protect cells from oxidative stress—an imbalance between harmful free radicals and antioxidants. These compounds act as antioxidants, neutralizing free radicals that can damage cells and speed up aging.

A 2021 meta-analysis of 17 randomized controlled trials with 633 participants found that grape products improved oxidative stress biomarkers in humans, suggesting they help strengthen the body's natural antioxidant defenses.3

**2. Supports Heart Health**

Grape juice contains compounds that may help protect the endothelium, the inner lining of blood vessels. This protection supports smooth blood flow and reduces plaque buildup.4

A 2023 review found that polyphenols from grape products can improve blood vessel function and reduce low-density lipoprotein (LDL) oxidation, a key factor in heart disease.5

**3. May Improve Cholesterol Levels**

A 2021 review of 24 randomized controlled trials found that consuming grape products—such as grape juice, extracts, or supplements—can improve cholesterol levels and other blood fats that impact heart health.6

The review found that people who consumed grape products had:6

- Lower total cholesterol (TC) and "bad" LDL cholesterol, which can build up in arteries.
- Lower oxidized LDL (oxLDL), a damaged form of cholesterol linked to plaque buildup and heart disease.
- Higher "good" HDL cholesterol, which helps remove excess cholesterol from the body.
- Lower triglycerides (TG), another type of fat in the blood.

In short, grape polyphenols—the natural antioxidants in grapes—may improve the body's lipid profile by reducing harmful cholesterol and boosting protective ones, potentially supporting heart health over time.6

# Tarmei left out of Olympiacos' UEFA list

Iran international forward Mehdi Taremi has been left out of Olympiacos' list in the Champions League tie against NEC Nijmegen.

Ayoub El Kaabi will enter the Champions League tie as the club's only established center-forward. Taremi and Roman Yaremchuk have both been left out, despite being senior internationals with substantial European experience.

The omissions should not be treated as routine selection decisions.

A club preparing for a two-leg European qualifier would normally protect themselves with at least two natural strikers.

Olympiacos have instead chosen to carry five forwards and wide attackers, but only one conventional No. 9.

That suggests José Luis Mendilibar and the club's recruitment department have aligned around two conclusions: El Kaabi remains unquestionably first choice, and Taremi and Yaremchuk are no longer considered essential enough to shape European registration around them.

El Kaabi has long been the leading striker, but the list turns sporting preference into structural dependence.

Olympiacos therefore retain attacking flexibility but not positional redundancy. Taremi's absence is particularly notable because of his versatility.

ESPN Brasil had reported that Vasco da Gama are examining taremi as part of their search for a penalty-area striker. Taremi is reportedly being considered alongside Luciano Rodríguez, meaning Vasco have not yet committed to one specific profile or operation.

**هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

**برابر رای ۲۲۸۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ به شماره کلاسه ۱۸۶۳** مالکیت خانم طیبه عسگری به شناسنامه شماره ۲۸۱ کدملی ۱۱۴۱۱۴۴۸۸۳ فرزند نعمت الله در ششدانگ یکدرب باغ مشجر بدون اعیانی (دارای اعیانی غیرمجاز) به استثنای بهای ثمنیه اعیانی یک قفیز و سه ـ هفتم قفیز مشاع به مساحت ۸۹۰,۰۹ مترمربع پلاک شماره ۲۵ فرعی از ۷۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۳۴۸۴۲ مورخ ۱۳۹۷/۰۵/۰۷ دفترخانه ۳۰۱ خمینی شهر ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **شناسه:۲۲۲۸۴۱۴**

**تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۴/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۵/۱۲**
**رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سید محمدحسن مصطفوی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.

**رای شماره ۴۹۸۷و۴۹۸۶ مورخ ۱۴۰۵/۴/۱۰** –محمد مختارپورنجف آبادی به ش ش ۳۶۶ کدملی ۱۰۹۱۱۳۷۴۱۲ صادره نجف آباد فرزند غلامعلی در سه دانگ مشاع و معصومه مهدوی به ش ش ۲۱۴ کدملی ۱۰۹۱۲۱۴۹۱۳ فرزند رحمت اله در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۷۲/۷۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۰ فرعی از ۱۲۳۴ اصلی واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.**شناسه: ۲۲۳۷۸۴۶**

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۲۷**
**مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.

**رای شماره ۴۸۳۸ مورخ ۱۴۰۵/۴/۹** –عباس مختارپور نجف آبادی به ش ش ۱۶۷ کدملی ۱۰۹۱۴۹۵۳۲۷ صادره نجف آباد فرزند غلامعلی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۸,۳۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۱۱۷۱ اصلی واقع در قطعه ۷ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی ملک رسمی مشاعی می باشد. **شناسه: ۲۲۳۷۸۶۸**

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۲۷**
**مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.

**رای شماره ۵۴۸۸ مورخ ۱۴۰۵/۴/۲۰** –زهرا نورمحمدی به ش ش و کدملی ۱۰۸۰۳۷۵۴۰۶ صادره نجف آباد فرزند محمدعلی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۵,۷۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱ فرعی از ۷۴۹ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد. **شناسه: ۲۲۳۶۵۹۸**

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۲۷**
**مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.

**رای شماره ۵۲۴۸ مورخ ۱۴۰۵/۴/۲۰** –ناصر یزدانی به ش ش ۶۳۵ کدملی ۱۰۹۱۰۷۹۵۳۶ صادره نجف آباد فرزند علی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۶۳,۲۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۰ فرعی از ۴۶۱ اصلی واقع در قطعه ۵ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.**شناسه: ۲۲۳۷۰۲۱**

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۲۷**
**مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.

**رای شماره ۵۴۰۴ و ۵۴۰۵ مورخ ۱۴۰۵/۴/۲۲**– مریم رضائی به ش ش ۲۵۵۱ کدملی ۱۰۹۱۳۴۰۴۰۴ فرزند محمدعلی در سه دانگ مشاع و امیر بهجتی ملک آبادی به ش ش ۱۶۰ کدملی ۱۰۹۱۶۱۶۱۳۲ فرزند سعادت در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۷۶,۹۳ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد. **شناسه: ۲۲۳۷۲۲۴**

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۲۷**
**مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.

**رای های شماره ۵۴۶۶ و ۵۴۶۵ مورخ ۱۴۰۵/۴/۲۲** –هاجر مصدق جلال آبادی به ش ش ۱۱۶۹ کدملی ۱۰۹۱۴۰۴۳۳۱ فرزند حسن در سه دانگ مشاع و محمد محمدی نجف آبادی به ش ش ۵۵۱ کدملی ۱۰۹۱۲۱۸۲۸۵ فرزند حسنعلی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۵۰,۸۶ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان سند مالکیت مشاعی مورد ثبت به شماره الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۲۰۳۰۰۲۱۷۸۸ املاک. **شناسه: ۲۲۳۷۰۹۰**

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۲۷**
**مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

**برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۴۰۰۵۳۵۲ مورخ ۱۴۰۵/۳/۲۴ هیات اول** موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مهدی کاظمی فرزند حسین به ش ش ۹۸۶۰ صادره از آران و بیدگل در ششدانگ قطعه زمین با کاربری کشاورزی به مساحت ۴۰۳,۰۵ مترمربع مفروز از پلاک ۱۶۸ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۴ کاشان خریداری از مالک رسمی محمد محسنی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد.**شناسه: ۲۲۴۱۵۴۱**

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۲۷**
**محمد علی ناظمی اشنی – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

**برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۴۰۰۳۲۷۲ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۲ هیات اول** موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی عباس سالمی ستوده آرانی فرزند علی به ش ش ۸۲ صادره از آران و بیدگل در ششدانگ قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۳۵۵,۱۴ مترمربع مفروز از پلاک ۱۶۸ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۴ کاشان خریداری از مالک رسمی محمد محسنی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد.**شناسه: ۲۲۴۱۶۲۰**

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۲۷**
**محمد علی ناظمی اشنی – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان**

**هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

**برابر رای ۳۵۴۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ به شماره کلاسه ۱۵۷۱** مالکیت آقای/خانم علیرضا عربیان به شناسنامه شماره ۱۲۵۴۲ کدملی ۱۱۴۲۳۴۰۲۶۰ صادره فرزند نادعلی در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۴,۳۲ مترمربع پلاک شماره ۸۵۹ و ۸۶۰ فرعی از ۱۱۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب قولنامه عادی و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.**شناسه: ۲۲۴۱۶۴۲**

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۷**
**سید محمدحسن مصطفوی ـ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر**

**هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

**برابر رای ۳۵۲۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ به شماره کلاسه ۱۵۷۲** مالکیت آقای/خانم نادعلی عربیان اندانی به شناسنامه شماره ۴۱ کدملی ۱۱۴۱۴۷۹۴۶۱ صادره فرزند یداله در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۹,۲۱ مترمربع پلاک شماره ۸۵۹ و ۸۶۰ فرعی از ۱۱۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب قولنامه عادی مع الواسطه عبدالکریم عربیان و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.**شناسه: ۲۲۴۱۶۶۱**

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۷**
**سید محمدحسن مصطفوی ـ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر**

**هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

**۱)برابر رای ۳۲۵۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۵ به شماره کلاسه ۱۵۵۸** مالکیت آقای/خانم اکرم رحمتی اندانی به شناسنامه شماره ۲۴۴۰۱ کدملی ۱۱۴۰۲۳۵۶۲۱ صادره فرزند حسینعلی در چهار دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۸۰,۲۱ مترمربع پلاک شماره ۸۵۷ و ۸۵۸ و ۸۵۹ فرعی از ۱۱۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب قولنامه عادی و صفحه ۴۴ دفتر ۳۴۰ و صفحه ۴۷ دفتر ۳۴۰ و صفحه ۱۸۵ دفتر ۶۶۲ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

**۲) برابر رای ۳۲۵۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۵ به شماره کلاسه ۱۵۶۸** مالکیت آقای/خانم عبدالکریم عربیان به شناسنامه شماره ۱۱۶ کدملی ۱۱۴۱۷۱۴۸۴۱ صادره فرزند نادعلی در دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۸۰,۲۱ مترمربع پلاک شماره ۸۵۷ و ۸۵۸ و ۸۵۹ فرعی از ۱۱۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب قولنامه عادی و صفحه ۴۴ دفتر ۳۴۰ و صفحه ۴۷ دفتر ۳۴۰ و صفحه ۱۸۵ دفتر ۶۶۲ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

**شناسه: ۲۲۴۱۶۷۷**

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۷**
**سید محمدحسن مصطفوی ـ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر**

**هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

**۱)برابر رای ۳۲۴۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۵ به شماره کلاسه ۱۵۶۹** مالکیت آقای/خانم عبدالرسول عربیان به شناسنامه شماره ۵۹۱ کدملی ۱۱۴۱۶۹۹۱۳۳ صادره فرزند نادعلی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۰۶,۳۶ مترمربع پلاک شماره ۸۵۷ و ۸۵۸ و ۸۵۹ فرعی از ۱۱۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب قولنامه عادی از فاطمه شاه نوشی و اکرم رحمتی و دفتر الکترونیک ۸۰۲۵ مورخ ۱۳۹۸ و صفحه ۵۰ دفتر ۳۴۰ و صفحه ۴۷ دفتر ۳۴۰ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

**۲)برابر رای ۳۲۴۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۵ به شماره کلاسه ۱۵۷۰** مالکیت آقای/خانم زهراء شفیعی اندانی به شناسنامه شماره ۲۴۳۲۷ کدملی ۱۱۴۰۲۳۴۸۷۰ صادره فرزند عباس در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۰۶,۳۶ مترمربع پلاک شماره ۸۵۷ و ۸۵۸ و ۸۵۹ فرعی از ۱۱۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب قولنامه عادی از فاطمه شاه نوشی و اکرم رحمتی و دفتر الکترونیک ۸۰۲۵ مورخ ۱۳۹۸ و صفحه ۵۰ دفتر ۳۴۰ و صفحه ۴۷ دفتر ۳۴۰ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

**شناسه: ۲۲۴۱۷۰۰**

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۷**
**سید محمدحسن مصطفوی ـ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر**

**هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

**برابر رای ۳۵۶۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ به شماره کلاسه ۰۸۶۰** مالکیت آقای/خانم مجید نبیان خوزانی به شناسنامه شماره ۱۵۲۵ کدملی ۱۱۴۱۳۲۴۲۳۷ صادره خمینی شهر فرزند حسین در ششدانگ یکدرب باغ با کاربری زراعی و باغی و بدون اعیانی به مساحت ۱۱۶۹,۷۵ مترمربع پلاک شماره ۲ و ۳ فرعی از ۸۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب صفحه ۴۴۱ دفتر ۵۴۹ سند ۶۴۰۵۳۸ مورخ ۱۴۰۳ و سند ۸۶۵۰۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۱۶ دفترخانه ۱۷۲ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **شناسه: ۲۲۴۲۴۵۸**

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۷**
**سید محمدحسن مصطفوی ـ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر**

**فقدان سند مالکیت**

خانم سکینه قورچانی خوزانی فرزند فتح اله با تسلیم یک برگ استشهاد شهود مدعی مفقود شدن سند مالکیت دفترچه ایی به شماره دفتر ۲۱۵ و صفحه ۳۳۱ شماره سند ۹۹۴۱۱۶ تمامت ششدانگ پلاک ۱۶۳/۲۹۹ واقع در خمینی شهر بخش ۱۴ اصفهان متقاضی اظهار نموده که سند مالکیت در اثر جابجایی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند به ارائه کننده مسترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

**شناسه: ۲۲۴۲۶۱۱**

**مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمینی شهر**

شهردار کاشان تاکید کرد:

## مشارکت مدیریت شهری در مرمت و احیای آثار تاریخی بر اساس اولویت بندی و نظر متخصصان

آمنه تسلیمی

شهردار کاشان گفت: اقدامات مرمتی صورت گرفته در پروژه‌های مشارکتی، صرفاً با تصمیم شهرداری نبوده و بر اساس اولویت‌بندی و انتخاب اداره میراث فرهنگی به عنوان نهاد تخصصی انجام می‌شود. ابوالفضل ساروقیان در نشست شورای اسلامی شهر در خصوص سازوکار قانونی و اجرایی شهرداری در مرمت آثار تاریخی، بر تعامل سازنده با اداره میراث فرهنگی و بهره‌گیری از مصوبات شورای اسلامی شهر تأکید کرد. وی با اشاره به جایگاه قانونی نگهداری از ابنیه ثبت‌شده در فهرست آثار ملی عنوان کرد: بر اساس قوانین موجود، اگرچه مالکان بناهای ثبت تاریخی موظف به تأمین هزینه‌های نگهداری و رعایت ضوابط حفظ و مرمت بنا هستند، اما در صورتی که این امر حاصل نشود، وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی وظیفه دارد برای حفظ و صیانت از این آثار ورود کرده و اقدام به مرمت کند. شهردار کاشان با یادآوری اینکه شهرداری، وظیفه مستقیم در زمینه پلاک‌های خصوصی، تیمچه‌ها، کاروانسراها و مساجد ندارد، تصریح کرد: با وجود نبود تعهد قانونی مستقیم برای شهرداری در این حوزه، به پشتوانه مصوبات سالیانه شورای اسلامی شهر و با هدف حفاظت و صیانت از میراث ارزشمند شهر، شهرداری به صورت مشارکتی در کنار میراث فرهنگی اقدام به تخصیص بودجه و مرمت می‌کند. ساروقیان متذکر شد: شهرداری کاشان با هدف کمک به حفظ هویت تاریخی شهر، مصوباتی را از شورای اسلامی شهر دریافت کرده است که بر اساس آن، مدیریت شهری می‌تواند در راستای مرمت و احیای ابنیه تاریخی با اداره میراث فرهنگی مشارکت داشته باشد. وی تاکید کرد: جدا از اینکه مالکیت بنا در اختیار شهرداری یا بخش خصوصی باشد، تمامی عملیات مرمت و نحوه بهره‌برداری از این ابنیه، باید دقیقاً مطابق با ضوابط و دستورالعمل‌های فنی میراث فرهنگی صورت پذیرد.

بازدید رئیس هیئت مدیره «اهداف» از نفت سپاهان؛

# تأکید بر تداوم حمایت از شرکت های تابعه

آزاده سلیمان‌نژاد

مهرداد محمدی، رئیس هیئت مدیره شرکت سرمایه گذاری اهداف، با حضور در شرکت نفت سپاهان، ضمن دیدار با مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره این شرکت، در جلسه تخصصی با معاونان و مدیران ارشد داخلی نیز شرکت کرد و گزارش کاملی از آخرین وضعیت تولید، فروش و صادرات این مجموعه دریافت نمود . به گزارش اخبار اصفهان مهرداد محمدی، رئیس هیئت مدیره شرکت سرمایه گذاری اهداف، با حضور در شرکت نفت سپاهان، ضمن دیدار با مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره این شرکت، در جلسه تخصصی با معاونان و مدیران ارشد داخلی نیز شرکت کرد و گزارش کاملی از آخرین وضعیت تولید، فروش و صادرات این مجموعه دریافت نمود . در این دیدار که روز چهارشنبه هفتم مرداد ماه انجام شد، فرهاد امین دهقان مدیرعامل شرکت نفت سپاهان نیز، به تشریح عملکرد چهار ماهه نخست سال ۱۴۰۵ پرداخت و تصریح کرد بر اساس آخرین گزارش ها، شرکت موفق شده است در این دوره، رشد ۵۵ درصدی مقدار فروش (رسیدن به ۲۳۷ هزار تن)، رشد ۱۸۸ درصدی فروش ریالی (۲۴۵.۵ میلیارد ریال) و رشد ۴۱ درصدی فروش صادراتی (۹۰ میلیون دلار) را نسبت به مدت مشابه سال قبل به ثبت برساند. همچنین در بخش تولید، رشد ۳۱ درصدی محقق شده و تولید به ۲۳۵ هزار تن رسیده است که این ارقام بیانگر روند صعودی شرکت در شرایط فعلی است. مهرداد محمدی، رئیس هیئت مدیره گروه سرمایه گذاری اهداف نیز، در این نشست بعد از استماع نقطه نظرات مدیران شرکت نفت سپاهان، ضمن قدردانی از تلاشهای مدیران و کارکنان شرکت نفت سپاهان، عملکرد شرکت را در سالهای اخیر مطلوب توصیف کرد و بر ضرورت تداوم حمایت از شرکتهای تابعه به عنوان یکی از اولویتهای راهبردی هلدینگ تأکید کرد. وی افزایش بهره وری با محوریت سرمایه انسانی را

از جمله رویکردهای کلیدی گروه اهداف دانست و بر لزوم جذب و به کارگیری نخبگان داخلی در راستای ارتقای توانمندی های فنی و مهندسی شرکتهای زیرمجموعه تأکید نمود. رئیس هیئت مدیره اهداف همچنین، خواستار تدوین گزارش جامعی از چالشها و فرصتهای پیشروی شرکت نفت سپاهان شد و ابراز امیدواری کرد که تعاملات مستمر میان هلدینگ و شرکتهای تابعه، زمینه ساز تحقق هرچه سریعتر اهداف توسعه ای و تقویت جایگاه این مجموعه در صنعت نفت کشور باشد. گفتنی است شرکت سرمایه گذاری اهداف به عنوان بازوی سرمایه گذاری صندوقهای بازنشستگی صنعت نفت، سهامدار عمده شرکت نفت سپاهان محسوب میشود و حمایت از توسعه و رشد شرکتهای تابعه، از اولویتهای اصلی این هلدینگ به شمار میرود.

## بسیج صنعت آب و فاضلاب کشور برای تامین آب پایدار زائران اربعین

سحر فاضلیان

مدیرعامل شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور، از آماده‌باش کامل این صنعت و اجرای طرح‌های گسترده توسعه‌ای برای خدمت‌رسانی به زائران اربعین حسینی خبر داد.

به گزارش اخبار اصفهان، هاشم امینی با اشاره به سابقه اقدامات زیرساختی از سال ۱۳۹۱ تاکنون، اعلام کرد که در ۷ مرز اربعینی، ۵۱ کیلومتر شبکه فاضلاب، ۲۲۸ کیلومتر خطوط انتقال آب و مخازنی با ظرفیت بیش از ۱۰ هزار مترمکعب احداث شده است.

مدیرعامل آبفای کشور افزود؛ برای ارتقای خدمات در سال جاری نیز پروژه‌های جدیدی شامل افزایش ظرفیت تولید آب به میزان ۱۶۰ لیتر بر ثانیه و اجرای ۴۱ کیلومتر خطوط انتقال جدید به بهره‌برداری رسیده است. در بخش عملیاتی نیز تیم‌های تخصصی رفع حوادث به همراه ۶۵ دستگاه تانکر آبرسان، دیزل ژنراتورها و خودروهای عملیاتی در حالت آماده‌باش کامل قرار دارند.

امینی همچنین به خدمات ارائه شده در شهرهای کربلا، نجف، کاظمین و سامرا اشاره کرد و گفت که تجهیز ۸۹۰ حمام، واگذاری انشعابات آب و فاضلاب و شست‌وشوی گسترده شبکه فاضلاب در این شهرها انجام شده است. وی در پایان بر پایش دقیق کیفیت آب تاکید کرد و اظهار داشت که ۶۸ کارشناس در قالب تیم‌های تخصصی و با بهره‌گیری از ۱۰ آزمایشگاه سیار، سلامت آب مصرفی زائران را به صورت مستمر بررسی می‌کنند.

تفاهم‌نامه سازمان تأمین‌اجتماعی و پژوهشگاه علوم پزشکی تهران امضا شد؛

# حرکت در مسیر ارتقای سلامت و کاهش هزینه‌ها

زهره دهخدایی

تفاهم‌نامه سازمان تأمین‌اجتماعی با پژوهشگاه دانشگاه علوم پزشکی تهران با حضور مصطفی سالاری، مدیرعامل سازمان تأمین اجتماعی و باقر لاریجانی، رئیس پژوهشگاه دانشگاه علوم پزشکی تهران امضا شد.

### پیشگیری، رویکرد حوزه درمان تأمین‌اجتماعی در سلامت مردم

مصطفی سالاری در آیین امضای تفاهم‌نامه سازمان تأمین‌اجتماعی و پژوهشگاه علوم غدد و متابولیسم دانشگاه علوم پزشکی تهران که با حضور جمعی از معاونین و مدیران سازمان برگزار شد، ابراز امیدواری کرد که «مزایای اجرای این تفاهم‌نامه همکاری برای جامعه و بیمه‌شدگان تأمین‌اجتماعی مفید و موثر باشد».

وی با اشاره به اینکه «مجموعه تجویزهای درمانی تأمین اجتماعی برای ۴۷ میلیون بیمه شده در سامانه رسا و به شکل شخصی‌سازی شده در چارچوب پرونده سلامت الکترونیک در دسترس قرار دارند»، رویکرد پیشگیرانه حوزه درمان تأمین‌اجتماعی در راستای سلامت مردم و بیمه‌شدگان و همچنین مدیریت هزینه‌های مالی را به نفع جامعه و مهم برشمرد.

سالاری با بیان اینکه مجموعه‌ای از ظرفیت‌های روبه افزایش و ارتقاء در تأمین‌اجتماعی وجود دارد که در همکاری با پژوهشگاه علوم غدد و متابولیسم، ظرفیت‌های جدیدی به آن اضافه خواهد شد، افزود: در این چارچوب امکان بهره‌مندی از ظرفیت هوش مصنوعی نیز وجود دارد.

مدیرعامل سازمان تأمین‌اجتماعی اضافه کرد: در چارچوب سامانه‌های نسخه الکترونیک و رسا، داده‌های دقیقی را در اختیار داریم و از آنها در جهت برنامه‌ریزی‌های حوزه درمان استفاده می‌کنیم.

سالاری همچنین تصریح کرد: با توجه به ظرفیت‌های موجود در سازمان تأمین‌اجتماعی و در چارچوب تفاهم‌نامه با پژوهشگاه دانشگاه علوم پزشکی تهران، ارتقای سلامت مردم و کاهش هزینه‌ها را در راستای توسعه و بهبود ارائه خدمات به جامعه و بیمه‌شدگان در اولویت داریم.

وی در ادامه تأکید کرد: در چارچوب این تفاهم‌نامه، همکاری‌های مشخصی را در راستای اهداف دو مجموعه و در راستای منافع مردم دنبال می‌کنیم.

### ظرفیت‌های اجرایی مشترک تأمین اجتماعی و پژوهشگاه علوم غدد و متابولیسم

باقر لاریجانی، رئیس پژوهشگاه علوم غدد و متابولیسم دانشگاه علوم پزشکی تهران نیز در آیین امضای تفاهم‌نامه این پژوهشگاه با سازمان تأمین اجتماعی ضمن تشریح جزئیاتی از اقدامات، برنامه‌ها و ظرفیت‌های موجود در این مرکز پژوهشی، بخشی از مزایای این تفاهم‌نامه برای جامعه را توضیح داد.

وی همچنین به ظرفیت‌های اجرایی مشترک سازمان تأمین اجتماعی و پژوهشگاه علوم غدد و متابولیسم اشاره کرد و افزود: با وجود پوشش بیمه‌ای و ارائه وسیع خدمات درمانی تأمین اجتماعی، مسائل مرتبط با سلامت و درمان، ارتباط مستقیم با سازمان تأمین‌اجتماعی دارد و این تفاهم‌نامه همکاری در همین مسیر حرکت می‌کند.

لاریجانی در ادامه با تأکید بر اینکه برخی خدمات پژوهشگاه برای سازمان تأمین‌اجتماعی دارای اهمیت است، اضافه کرد: این امکان را داریم که به واسطه هوش مصنوعی برخی خدمات پزشکی را حتی در نقاط دوردست، ارائه و مدیریت کنیم و در صورت تمایل، امکان ارائه این تجربه به سازمان تأمین‌اجتماعی نیز وجود دارد.

رئیس پژوهشگاه علوم غدد و متابولیسم، کاهش هزینه‌های درمانی تأمین‌اجتماعی را از دیگر مزایای امضای تفاهم‌نامه با این سازمان دانست و به پیشگیری حوزه درمان به عنوان یکی از موضوعات مهم برای تأمین اجتماعی اشاره کرد و گفت: این فرایند امکان کاهش هزینه‌های ارائه خدمات درمانی را موجب می‌شود.

گفتنی است، انجام برنامه‌های پژوهشی مشترک، تبادل بانک‌های اطلاعات مرتبط با طرح‌های پژوهشی، پایان‌نامه‌ها و ...، برگزاری برنامه‌های آموزشی و مجموعه‌ای از همکاری‌های پژوهشی، بخشی از ظرفیت‌های همکاری سازمان تأمین اجتماعی و پژوهشگاه علوم غدد و متابولیسم دانشگاه علوم پزشکی تهران محسوب می‌شوند.

در انتهای این مراسم، تفاهم‌نامه همکاری سازمان تأمین‌اجتماعی و پژوهشگاه علوم غدد و متابولیسم دانشگاه علوم پزشکی تهران به امضای طرفین رسید.

شهرداری

حضور شهرداری اصفهان در کربلا؛ تأمین ۱۰۴ هزار لیتر آب و جمع‌آوری ۱۱۰ تن پسماند

## همه در خدمت اربعین

**دبیر ستاد اربعین شهرداری اصفهان گفت: نیروهای ستاد اربعین این کلان‌شهر در ادامه خدمت‌رسانی شبانه‌روزی به زائران حضرت اباعبدالله الحسین (ع)، تنها در یک روز بیش از سه میلیون و ۸۰۰ هزار مترمربع از معابر کربلا را پاکسازی کردند و با جمع‌آوری ۱۱۰ تن پسماند روند خدمات شهری در این شهر مقدس را تداوم بخشیدند.**

سیدمهدی عسگری در گفت‌وگو با خبرنگار ایمنا در شهر کربلای معلی با تشریح عملکرد روزانه نیروهای این ستاد در کربلای معلی اظهار کرد: خدمت‌رسانی به زائران حضرت اباعبدالله الحسین (ع) با تمام ظرفیت و به‌صورت شبانه‌روزی ادامه دارد و نیروهای ستاد اربعین در بخش‌های مختلف خدمات شهری، نظافت، پشتیبانی و آماده‌سازی فضاهای خدمت‌رسانی، مأموریت‌های خود را دنبال می‌کنند.

وی افزود: بر اساس گزارش عملکرد روز جمعه نهم مردادماه ۱۴۰۵، نیروهای ستاد اربعین شهرداری اصفهان در حوزه‌های مختلف نظافت معابر، جمع‌آوری و جابه‌جایی پسماند، آماده‌سازی محل‌های اسکان زائران، خدمات بهداشتی، توزیع اقلام نظافتی و پشتیبانی ماشین‌آلات فعالیت گسترده‌ای انجام دادند.

دبیر ستاد اربعین شهرداری اصفهان تصریح کرد: در بخش نظافت معابر، دو میلیون و ۲۳ هزار و ۲۵۰ مترمربع رفت‌وروب دستی انجام شد. همچنین یک میلیون و ۶۰۰ هزار مترمربع از معابر به‌صورت مکانیزه پاکسازی و ۲۰۰ هزار مترمربع نیز با استفاده از دستگاه جدول‌شور شست‌وشو شد که در مجموع، بیش از سه میلیون و ۸۰۰ هزار مترمربع از معابر کربلای معلی تحت عملیات نظافت و پاکسازی قرار گرفت.

عسگری ادامه داد: در حوزه خدمات ماشین‌آلات نیز ۱۱۰ تن پسماند از سطح معابر جمع‌آوری و جابه‌جا شد و ۴۰ سرویس برای حمل نخاله‌های ساختمانی و پسماندهای حجیم انجام گرفت تا روند پاکیزگی معابر بدون وقفه ادامه داشته باشد.

وی خاطرنشان کرد: تانکرهای آبرسانی ستاد اربعین شهرداری اصفهان در این روز ۱۰۴ هزار لیتر آب مورد نیاز بخش‌های مختلف را تأمین کردند و جرثقیل‌های عملیاتی نیز با انجام ۳۰ سرویس، خدمات پشتیبانی مورد نیاز را ارائه دادند.

دبیر ستاد اربعین شهرداری اصفهان با اشاره به خدمات ارائه‌شده در محل‌های اسکان زائران گفت: در این بخش، ۳۰۰ هزار مترمربع عملیات آماده‌سازی و نظافت انجام شد. همچنین ۱۸۰ مترمربع از فضای سرویس‌های بهداشتی محل اسکان زائران ایرانی نظافت و شست‌وشو شد و ۲۰۰ دوش حمام و ۱۵۰ چشمه سرویس بهداشتی نیز توسط نیروهای خدمات شهری پاکسازی و آماده استفاده زائران شد.

عسگری افزود: در راستای پشتیبانی از عملیات نظافت و خدمت‌رسانی به مواکب و نیروهای اجرایی، دو هزار کیلوگرم کیسه زباله، ۳۲ مخزن ۱۲۰ لیتری جمع‌آوری پسماند و ۱۶۵ لیتر مواد شوینده میان بخش‌های مختلف توزیع شد تا روند خدمات‌رسانی با کیفیت مطلوب ادامه یابد.

وی تأکید کرد: خدمات شهرداری اصفهان در کربلای معلی با هدف حفظ پاکیزگی محیط، ارتقای بهداشت عمومی و فراهم کردن شرایط مناسب برای حضور میلیون‌ها زائر اربعین حسینی به‌صورت مستمر و شبانه‌روزی ادامه دارد و همه ظرفیت‌های انسانی و تجهیزاتی ستاد در این مسیر به کار گرفته شده است.

شمارش معکوس اجرای بیمارستان ۱۶۰ تختخوابی آیت‌الله ناصری؛

# بهارستان در آستانه یک تحول استراتژیک در نظام سلامت

یلدا توکلی

سال‌هاست که مردم شهر جدید بهارستان با یک دغدغه مشترک زندگی می کنند و آن هم داشتن یک مرکز درمانی مجهز که در لحظات سخت، همان نزدیکی‌ها باشد. همه می‌دانیم که رشد سریع جمعیت بهارستان، نیاز به یک بیمارستان را حیاتی کرده است تا دیگر هیچ بیماری در مسیر رسیدن به مراکز درمانی اصفهان، زمان طلایی درمانش را از دست ندهد. اما حالا، خبرهای امیدوارکننده‌ای به گوش می‌رسد و شمارش معکوس برای ساخت بیمارستان ۱۶۰ تختخوابی آیت‌الله ناصری آغاز شده است.

### عبور از موانع قانونی

در نشست اخیر در این رابطه نقطه تلاقی ارادههای مدیریتی شکل گرفت.

اتفاق زیبایی که در این نشست رخ داد، تلاقی ارادههای مدیریتی بود. وقتی دکتر یزدیان در کنار دکتر شیروانی، رئیس دانشگاه علوم پزشکی اصفهان و دکتر احمدی، مدیرعامل شرکت عمران بهارستان قرار گرفتند، مشخص شد که این بار هدف، تنها یک وعده نیست، بلکه یک برنامه عملیاتی است.

در واقع هر پروژه بزرگی، ابتدا باید از سد کاغذبازی‌ها و مجوزها رد شود. در همین راستا، دکتر یزدیان، نماینده مردم اصفهان در مجلس شورای اسلامی، با پیگیری‌های مستمر توانست مجوز ماده ۲۳ این پروژه را بگیرد، این مجوز در واقع کلیدی بود که درهای اجرای پروژه را باز کرد. وی با تاکید بر اهمیت زمان، اعلام کرد تمام موانع قانونی برطرف شده و باید با حداکثر سرعت به سراغ عملیات اجرایی رفت تا مردم بهارستان هرچه زودتر طعم آرامش در دسترسی به خدمات درمانی را بچشند.

### هم‌سویی مدیران برای یک هدف مشترک

دکتر احمدی، مدیرعامل شرکت عمران بهارستان، نیز با لحنی امیدوارکننده خبر داد که تمام هماهنگی‌های لازم با دستگاه‌های مربوطه نهایی شده است. او اعلام کرد که دیگر جای تردیدی نیست و شهر جدید بهارستان به‌زودی شاهد حضور ماشین‌آلات و آغاز عملیات اجرایی این مرکز درمانی خواهد بود.

### تامین بودجه موتور محرک سرعت

یکی از بزرگ‌ترین نگرانی‌ها در پروژه‌های عمرانی، کمبود بودجه و توقف کار است. اما در این پروژه، یک استراتژی هوشمندانه به کار گرفته شده است. دکتر شیروانی، رئیس دانشگاه علوم پزشکی اصفهان، خبر داد که مسئولیت برگزاری مناقصه و انتخاب بهترین پیمانکار بر عهده دانشگاه علوم پزشکی است. نکته طلایی اینجاست که ۶۰ درصد هزینه‌های ساخت این بیمارستان را شرکت عمران بهارستان بر عهده گرفته است. این حمایت مالی گسترده، باعث می‌شود پروژه با سرعتی بسیار بیشتر از حالت معمول پیش برود و دیگر دغدغه توقف کار به دلیل نبود اعتبار وجود نداشته باشد.

### بهارستان در آستانه یک تحول

ساخت بیمارستان آیت‌الله ناصری با ظرفیت ۱۶۰ تخت، به معنای نجات جان انسان‌ها در لحظات بحرانی، کاهش ترافیک درمانی در اصفهان و ایجاد صدها فرصت شغلی برای متخصصان و کادرهای درمان در قلب بهارستان است و اکنون همه منتظرند تا صدای کلنگ‌ها بلند شود و این پروژه حیاتی از مرحله هماهنگی به مرحله اجرا برسد.

## اصفهان قطب طراحی و تولید طلا و جواهر ایران است

رییس اتحادیه طلا و جواهر اصفهان گفت: صنعت طراحی و ساخت طلا و جواهر بیش از ۴۰۰ سال در بازار اصفهان سابقه دارد و این استان قطب تولید طلا و جواهر در کشور است.

به گزارش ایرنا، حمیدرضا نیکخواه، روز شنبه در نشست خبری جشنواره طراحی طلا و جواهر ایران در اصفهان، اظهار داشت: این جشنواره با موضوع از خاک تا افلاک از پنجم مرداد سال جاری آغاز شده و تا آخر همین ماه ادامه دارد.

وی با بیان اینکه اصلی ترین حلقه مفقوده این صنعت، طراحی است، ادامه داد: هدف از برگزاری این جشنواره شناسایی و معرفی طراحان توانمند و ایجاد پل ارتباطی بین طراحان و تولیدکنندگان است.

رییس اتحادیه طلا و جواهر اصفهان بیان کرد: نخستین دوره این جشنواره سال گذشته برگزار شد که نتایج ارزشمند و خوبی به دنبال داشت و مصنوعات تعدادی از طرح های آن تولید و بعضی نیز صادر شد.

وی گفت: برگزاری این جشنواره حرکتی خودجوش از سوی طراحان و بطور کامل منطبق با ماده ۳۰ نظام صنفی کشور است و بدون هرگونه وابستگی مالی به اتحادیه طلا و جواهر اصفهان و در مسیر اعتلای صنف برگزار می شود.

نیکخواه با اشاره به اینکه بزرگترین چالش طراحان طلا و جواهر، دسترسی نداشتن به بازار است، افزود: بیشتر طراحان از نسل جوان هستند و باید به بازار و مصرف کنندگان معرفی شوند.

نایب رییس اول اتحادیه طلا و جواهر اصفهان نیز در این نشست گفت: نیاز مبرم به شناسایی و معرفی طراحان طلا و جواهر در کشور وجود دارد چرا که امروز کشور به طور تقریبی در زمینه ماشین آلات تولید طلا و جواهر به خودکفایی رسیده اما نیاز مبرم به بحث طراحی وجود دارد.

علی موزرانی با بیان اینکه طراحان توانمندی در زمینه طلا و جواهر در کشور وجود دارد، خاطرنشان کرد: اتحادیه طلا و جواهر اصفهان در کنار تولیدکنندگان و طراحان قرار دارد و هر گونه حمایتی را در زمینه آموزش و بازاریابی از آن‌ها به عمل خواهد آورد.

عضو اتحادیه طلا و جواهر اصفهان و ناظر جشنواره طراحی طلا و غجواهر ایران نیز با بیان اینکه کلیه هزینه های برگزاری جشنواره طراحی طلا و جواهر ایران توسط طراحان شرکت کننده و حامیان مالی این جشنواره تامین شده است، گفت: این جشنواره یک طرح از پیش تعیین شده از سوی اتحادیه نبوده بلکه به درخواست طراحان برگزار شده است.

محسن طلایی‌مینایی افزود: نخستین جشنواره طراحی طلا و جواهر ایران سال گذشته در اصفهان برگزار شد و مورد استقبال طراحان و داوران بین المللی هم قرار گرفت.

وی با دعوت از همه طراحان برای شرکت در این جشنواره، ابراز امیدواری کرد که با برگزاری این جشنواره گام موثری در راستای ارتقای جایگاه صنعت طلا و جواهر ایران برداشته شود.

مجری جشنواره طراحی طلا و جواهر ایران نیز در این نشست گفت: هنر طراحی، پیشران صنعت طلا و جواهر است.

مجتبی غلامزاده افزود: در صورتیکه طراحی طلا و جواهر در کشور مورد توجه جدی قرار نگیرد مجبور به واردات طلا و جواهر خواهیم شد.

وی اظهار داشت: نخستین جشنواره طراحی طلا و جواهر با استقبال بسیار خوب طراحان همراه شد و ۵۰۰ طرح به این جشنواره ارائه و ۴۰ طرح برگزیده شد.

غلامزاده با بیان اینکه جشنواره امسال نیز از پنجم تا سی و یکم مرداد برگزار می شود، خاطرنشان کرد: این جشنواره ذیل سه محور پایداری فرهنگی ایران در گذر تاریخ، ادبیات فارسی و سفر به افلاک و پیوند زمین و آسمان در حال برگزاری است.

مجری جشنواره طراحی طلا و جواهر ایران با بیان اینکه در این جشنواره ۲ دسته طراحی دستی و نرم افزار وجود دارد، گفت: نفرات برتر بیست و ششم شهریور سال جاری همزمان با برگزاری نمایشگاه طلا و جواهر معرفی خواهند شد.

به گزارش ایرنا، نشست خبری جشنواره طلا و جواهر ایران روز شنبه در اتحادیه طلا و جواهر اصفهان برگزار شد.

پوستر جشنواره طراحی طلا و جواهر ایران نیز در پایان این نشست رونمایی شد.

نائب رییس اول فدراسیون ژیمناستیک:

## آسیب‌های ورزش ژیمناستیک اصفهان مجدانه تدبیر شود

نائب رییس اول فدراسیون ژیمناستیک گفت: آسیب‌های ورزش ژیمناستیک اصفهان جدی است و باید به طور ویژه تدبیر شود.

به گزارش ایرنا، وجیهه نقوی روز شـــنبه در نشست مجمع انتخاباتی هیات ژیمناستیک اصفهان در سرای ورزشکاران افزود: بخشی از این آسیب ها پیامد چالش های موجود در سطوح بالاتر است اما زیرساخت های ناکافی و تعداد کم ورزشکاران و مربیان سازمان یافته این رشته در اصفهان باید با برنامه ریزی کوتاه مدت و بلندمدت چاره اندیشی شود.

وی اهتمام ویژه مدیریت کلان کشور برای ژیمناستیک به عنوان رشته مادر را ضروری دانست و اظهار داشت: ادامه این شرایط، چالش های این رشته را در حد محدودیت امکانات و تجهیزات سخت افزاری نگه می دارد در حالی که باید از این موانع عبور کنیم و به افق های نو بیاندیشیم.

نقوی حضور ۱۰ بازیکن و هفت داور در بازی های ناگویا پس از سال ها، یک داور در المپیک داکا و اعزام دختران در مسابقات قهرمانی آسیا را جلوه های نویدبخش این رشته در شرایط جنگی توصیف کرد.

وی بیان کرد: برنامه های تمرین تیم ملی ژیمناستیک در شرایط ناپایدار جنگ و آتش بس به طور مستمر ادامه دارد.

مدیر کل ورزش و جوانان اســـتان اصفهان نیز در این نشست اظهار داشت: توجه ویژه به این رشته آثار مثبتی برای سایر رشـــته های ورزشی به دنبال خواهد داشت.

سیدمهدی صدری افزود: ژیمناستیک از لحاظ مدال آوری جایگاه ویژه ای در ورزش جهان دارد اما درخشش در مسابقات المپیاد و آسیایی این حوزه در گرو کار مجدانه و هدفمند است.

وی بر ضرورت هم افزایی همه ظرفیت های اســـتان بـــرای ارتقای ورزش ژیمناستیک در اصفهان تاکید کرد.

اخبار اصفهان — گزارش

دبیرکل کمیته ملی المپیک:

## مدال‌آوران مشمول سربازی در ناگویا، معاف می‌شوند

**دبیرکل کمیته ملی المپیک گفت: مدال‌آوران بازی‌های آسیایی ناگویا طبق قانون سرباز قهرمان، اگر مشمول باشند، معاف خواهند شد.**

به گزارش ایرنا، مهدی علی‌نژاد روز یکشـــنبه در حاشیه بازدید از تمرینات تیم‌های بسکتبال سه‌نفره که برای حضور در بازی‌های آسیایی ناگویا آماده می‌شوند، در جمع خبرنگاران اظهار داشت: در این بازدیدها، صحبت‌های مسئولان، مربیان و ورزشـــکاران را می‌شنویم تا اگر مشکلی وجود داشت، برطرف کنیم.

وی افزود: بسکتبال سه نفره ســـابقه طولانی در ایران ندارد، اما انصافا در همین مدت کوتاه نیز عملکرد خوبی داشته و تیم‌های ما بعضا به مدال‌های خوشرنگی رسیده‌اند. امیدوارم در ناگویا هم دختران و پسران این رشته، به نتایج خوبی برسند.

علی‌نژاد ادامه داد: در ریاض و بحرین، نظاره‌گر عملکرد تیم‌های بسکتبال سه نفره بودم. در ناگویا مسابقات در رده سنی زیر ۲۳ سال است و با تمرینات خوبی که انجام دادند، به آنها امیدواریم. هفته آینده نیز عازم ورلدکاپ می‌شوند که برای آنها آرزوی موفقیت دارم.

دبیرکل کمیته ملی المپیک در پاسخ به این سئوال که آیا مدال‌آوران ناگویا شامل قانون سرباز قهرمان می‌شوند، گفت: طبق این قانون اگر مدال‌آوران (طلا، نقره و برنز) در شرایط سنی سربازی بوده و مشمول شده‌باشند، با کسب مدال آن هم با هر رنگی، معاف خواهند شد.

وی در خصوص تغییر کف‌پوش سالن بسکتبال، بیان کرد: کار ارزشمندی است که فدراسیون انجام داد. پس از سال‌ها تغییر در کف‌پوش انجام شد و یکی از بهترین کف‌پوش‌هایی است که در دنیا وجود دارد و آسیب دیدگی در آن کمتر می‌شود.

تاریخ‌سازی هاکی‌بازان اصفهانی در آسیا؛

# وقتی «نبوغ» بر «کمبودها» غلبه کرد

**پژمان سلطانی**

در دنیـــای ورزش گاهی رسیدن به قله، نه تنهـــا یک پیروزی فنی بلکه یک تحول تاریخی اســـت. کسب مقام سوم مسابقات هاکی روی چمن زیر ۱۸ ســـال آسیا در کشـــور عمان توســـط تیم ملی ایران و راهیابی بـــه جام جهانی ۲۰۲۶ مصر، دقیقـــاً همان اتفاق فرخنده‌ای است که پس از ۵ دهه انتظار، کام جامعه ورزش کشور را شیرین کرد. در این میان حضور دو چهره اصفهانی در کادرفنی و ترکیب بازیکنان تیم ملی، نشان از ظرفیت‌های بالقوه و استعدادهای درخشان دیار نصف‌جهان دارد.

سیامک موسوی مربی اصفهانی تیم ملی که نقش بسزایی در این موفقیت داشته است، مسیر طی شده در عمان را تاریخی توصیف می‌کند.

وی با اشـــاره به شـــرایط دشوار مســـابقات گفت: مـــا در گروهی حضور داشـــتیم که تنها یک تیم جواز صعود داشـــت. شکســـت دادن عربستان و عراق، پیروزی در ضربات پنالـــتی مقابل میزبان (عمـــان) و در نهایـــت غلبـــه بر بنگلادش (که خود از قطب‌های هاکی جهان اســـت) نشان‌دهنده قدرت و اتحاد تیمی ما بود.

موســـوی با یـــادآوری اینکه نام ایران حـــالا در کنـــار غول‌های هاکی دنیا یعنی هند و پاکســـتان قرار گرفته است، تأکید می‌کند که این اتفاق برای هاکی روی چمن ایران، که به نسبت هاکی سالنی کمتر دیده شـــده، یـــک جهش بزرگ محسوب می‌شود.

در قلـــب ایـــن موفقیت ســـجاد شیویدیـــان بازیکن ۱۶ ســـاله و خوش‌آتیه اصفهانی قرار دارد.

سجاد که از دل محلات اصفهان (زینبیـــه) بـــه اردوی تیـــم ملی رسیده، نمونه‌ای از پشتکار است. شیویدیان که ســـابقه فعالیت در رشته‌های مختلفی چون فوتبال را داشته، اکنون هاکی را ورزشی جذاب و مهیج می‌داند و قدردان زحمات مربیـــانی همچون داود امانی، فـــرزاد برومنـــد، سیامک موسوی و ... است که مسیر او را هموار کردند.

با وجـــود این درخشـــش، یک واقعیت تلـــخ در کلام ملی‌پوش اصفهانی و مـــربی تیم ملی موج می‌زند: کمبود زیرساخت‌ها.

سجاد شیویدیان با اشاره به اینکه بسیاری از اســـتان‌های کشور از زمین چمن اختصـــاصی هاکی بهره‌مندند، از مســـئولین ورزش اصفهـــان مطالبـــه‌ای بحق دارد و تاکید کرد: اســـتان اصفهان از داشتن چنین زیرساختی محروم اســـت، اگر ایـــن خلاء برطرف شـــود بدون شک شـــاهد حضور ســـتاره‌های اصفهانی بیشتری در تیم‌های مـــلی آقایان و بانوان خواهیم بود.

سیامک موسوی نیز در تأیید این دغدغه، بر یک نکته کلیدی دست می‌گذارد و بیان داشـــت: هاکی ســـالنی ما در جهان با کسب دو سکوی ســـومی قدرتمند است و در آسیا با کسب ۸ مقام قهرمانی، قدرت بلامنازع محسوب می‌شود، اما هاکی روی چمن که رشته‌ای المپیکی است، نیازمند نگاه ویژه مسئولین اســـت، اگر می‌خواهیم در جام جهانی مصر و فراتر از آن بدرخشیم، باید بـــه فکر رفع این نقیصه زیرساختی باشیم تا هاکی روی چمن هم بـــه جایگاه واقعی خود در جهان برسد.

کســـب مدال برنز آســـیا و بلیت جام جهـــانی ۲۰۲۶ مصر، ثابت کرد که فرزندان ایـــران و به‌ویژه اصفهان، حتی با دســـت خالی و بدون امکانات استاندارد، قادر به خلق حماسه‌های بزرگ هستند.

اکنون توپ در زمین مســـئولین ورزشی اســـتان اصفهان است؛ آیا قـــرار اســـت ایـــن موفقیت، بهانه‌ای برای احداث زمین چمن اختصاصی هاکی و شـــکوفایی بیـــش از پیـــش این رشـــته در اصفهان باشـــد، یا قرار است این ستاره‌ها همچنان در راه رسیدن به استانداردها، با محرومیت دست و پنجه نرم کنند؟

امید است در آســـتانه جام جهانی مصر، این صدای مطالبه‌گرانه که از سوی مربی و بازیکن ملی‌پوش اصفهانی مطرح شـــده، به گوش مسئولان رسیده و فصل جدیدی در زیرساخت‌های هاکی اصفهان آغاز شود.

اخبار اصفهان — ISFAHAN NEWS — خبر

## خدمات دهی گمرکات استان اصفهان به مواکب در ایام تعطیل و خارج از اماکن گمرکی در سرتاسر استان

**زهره دهخدایی**

مدیر کل گمرک استان اصفهان با اعلام خدمت رســـانی کامل و ارائه حداکثر تســـهیلات این مجموعه به زائران اربعین، از انجام تشریفات گمرکی ۱۸۱ موکب، در قالب یک هزار و ۴۲۳ اظهارنامه خبر داد. به گـــزارش روابط عمومی گمرکات اســـتان اصفهان رسول کوهستانی پژوه اظهار کرد: گمرکات استان اصفهان همانند سال‌های گذشته تا زمان بازگشت آخرین زائر، خدمات مورد نیاز مواکب و زائران اربعین را ارائه خواهد کرد. مدیر کل گمرک اســـتان اصفهان خاطرنشـــان کرد: تعـــداد ۱۸۱ موکب معرفی شده پس از دریافت مجوزهای لازم، تشریفات گمرکی محموله‌های خـــود در قالب یک هزار ۴۲۳ اظهارنامه به وزن یک هـــزار و ۵۰۰ تن موادغذایی و ۳ هزار و ۱۰۰ تن تجهیزات انجام داده‌اند و افزود: تعداد حامل‌های خروج موقت شامل یک هزار و ۱۰۹ دستگاه کامیون و تریلی و ۱۲۷ وانت‌بار بوده است.

کوهســـتانی با بیان اینکه گمرک استان برای تسریع در روند خدمات‌رســـانی، محل ویژه و مناسب جهت ورود اطلاعات، اظهار کالاها و تجهیزات مواکب ستاد اربعین تجهیز کرده‌بود، تصریح کرد: خدمـــات گمرکی تنها محدود به ساعات اداری و مکان گمرک اصفهان نبوده و همکاران ما خارج از ســـاعات اداری، و حتی در روزهای تعطیل، در محل اســـتقرار مواکب در شهرستان‌های مختلف اســـتان نیز تشریفات گمرکی را انجام داده‌اند تا تردد غیر ضروری و حوادث جاده‌ای استان کاهش یابد.

وی ادامه داد: برای جلوگیری از هرگونه وقفه در ارائه خدمـــات، از ظرفیت نیروهای گمرک فرودگاه نیز استفاده شده و کارشناسان بیشتری به این حوزه اختصاص یافته‌اند.

وی تأکید کرد: گمرک تعطیل‌پذیر نیست و هر زمان و هر مکانی که نیاز باشد، همکاران ما برای ارائه خدمات و تســـهیل امور مواکب و زائران اربعین حضور خواهند داشت.

# آگهی هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی شهرستان گلپایگان

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی شهرستان گلپایگان**

به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

**۱-برابر رای شماره ۰۲۰۲ هیات اول /دوم** موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گلپایگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیمالکیت آقای صفر میان جائیان به شناسنامه شماره ۴۵۶۱ کدملی ۰۰۵۹۸۹۰۳۹۸ صادره‌از گلپایگان فرزند محمدعلی نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۱۸,۷۱ متر مربع مزی شده از پلاک شماره ۷۷ فرعی از ۱۶۹۶اصلی واقع دربخش ۱ طبق ( سند مالکیت مشاعی ) با ابطال مالکیت اولیه محرز گردیده است.

**۲-برابر رای شماره ۱۰۱۴ هیات اول /دوم** موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گلپایگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای / خانم محمد صالحی به شناسنامه شماره ۵۰۵ کدملی ۴۱۷۰۸۶۸۲۰۱ فرزند ولی اله سبت به ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۸,۱۶ متر مربع مجزی شده‌از پلاک شماره ۶فرعی از۶۵ اصلی واقع دربخش یک طبق ( سند مالکیت مشاعی) با ابطال مالکیت اولیه محرز گردیده است.

**۳-برابر رای شماره ۱۴۱۰ هیات اول /دوم** موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گلپایگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای / خانم مرضیه حیدری به شناسنامه شماره ۱۸۶۵۹ کدملی ۱۲۱۸۷۱۵۹۲۸ فرزند علی اکبر نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۱۵۱۲,۳۱ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۳۹۱ فرعی از ۲ اصلی واقع دربخش ۲ طبق ( سند مالکیت مشاعی ) با ابطال مالکیت اولیه متقاضیان محرز گردیده است.-برابر رای شماره ۱۴۴۱هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گلپایگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای محمد کاشانیان به شناسنامه شماره ۲۰۳۵ کدملی ۰۰۴۰۲۹۲۵۲۵ صادره فرزند یحیی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۱۵۱۲,۳۱ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۳۹۱ فرعی از ۲ اصلی واقع دربخش ۲ ( سند مالکیت مشاعی )با ابطال مالکیت اولیه متقاضیان محرز گردیده است

**۴-برابر رای شماره ۰۳۸۷ هیات اول /دوم** موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گلپایگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای / خانم اکرم منتصری به شناسنامه شماره ۱۵۴۵۳ کدملی ۱۲۱۸۶۸۳۷۳۲ صادره از گلپایگان فرزند علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۶,۵۴ به استثناء بها ثمنیه اعیانی مجزی شده از پلاک شماره -فرعی از ۴۵۷۲ اصلی واقع دربخش ۱ طبق ( مبایعه نامه عادی ) در صورت صدور سند مالکیت سهم الارث نامبرده باطل می گردد محرز گردیده است

**۵-برابر رای شماره ۰۰۹۷ و رای اصلاحی ۱۳۹۱هیات اول /دوم** موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گلپایگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای مسعود خدائی به شناسنامه شماره ۳۰ کدملی ۰۵۵۹۹۱۴۱۵۶ صادره از اراک فرزند عزت اله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۳,۰۳ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۳۰ فرعی از۹۸ اصلی واقع دربخش ۱ طبق ( مبایعه نامه عادی ) با کسر از مالکیت عزت اله خدایی محرز گردیده است. مالکیت خانم هاجر معصومی به شناسنامه شماره ۱۲۷۵۴۶۴۶۸۸ کدملی ۱۲۷۵۴۶۴۶۸۸ فرزند عبدالرحیم نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۵,۵۹ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۳۰ فرعی از۹۸ اصلی واقع دربخش ۱ طبق ( مبایعه نامه عادی ) با کسر از مالکیت عزت اله خداییمحرز گردیده است.

**۶-برابر رای شماره ۱۲۹۵ هیات اول /دوم** موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گلپایگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای محمد شمسی ارمندی به شناسنامه شماره ۴۶۶۰۳۰۰۴۲۰ کدملی ۴۶۶۰۳۰۰۴۲۰ فرزند ظفر نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۲,۷۷ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۲فرعی از ۴۲۵۷ اصلی واقع دربخش ۱طبق ( مبایعه نامه عادی )باابطال مالکیت ظفر شمسی محرز گردیده است.

**۷-برابر رای شماره ۱۷۰۰ هیات اول /دوم** موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گلپایگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی طبق خانم سکینه سهرابی به شناسنامه شماره ۲ کدملی ۱۲۱۹۲۹۱۹۵۱ صادره از گلپایگان فرزند ابوالفضل نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۶,۱۴ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۲۱۶فرعی از ۴ اصلی واقع دربخش دو طبق مبایعه نامه با ابطال مالکیت خانم فرخی سهرابی محرز گردیده است

**۸-برابر رای شماره ۰۶۱۹هیات اول /دوم** موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گلپایگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی الکیت آقای / خانم فاطمه زاهدی به شناسنامه شماره ۴۰۵ کدملی ۱۲۱۹۲۲۴۶۷۷ صادره از گلپایگان فرزند عباس نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۷۳,۰۸ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره -فرعی از ۴۴۸۲اصلی واقع دربخش ۱ طبق(سند مالکیت مشاعی) باا بطال مالکیت اولیه محرز گردیده است.

**برابر رای شماره ۰۶۱۸ هیات اول /دوم** موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گلپایگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اشرف زاهدی به شناسنامه شماره ۳۸۴ کدملی ۱۲۱۹۲۵۴۴۲۸ صادره از گلپایگان فرزند عباس نسبت به ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۷۷۱,۶۵ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره -فرعی از۴۴۸۲ اصلی واقع دربخش ۱ ( سند مالکیت مشاعی ) با ابطال مالکیت اولیه محرز گردیده است

**۹- برابر رای شماره ۱۸۹۸ هیات اول /دوم** موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گلپایگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای وحید شهبازی به شناسنامه شماره ۳۷۹ کدملی ۱۲۱۹۳۹۷۹۹۷ صادره از گلپایگان فرزند صفرعلی نسبت به ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۱۱۰۹,۸ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۴۵۴فرعی از ۲ اصلی واقع دربخش ۲ ( سند مالکیت مشاعی ) با ابطال مالکیت اولیه محرز گردیده است

**۱۰-برابر رای شماره ۰۶۱۳ هیات اول /دوم** موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گلپایگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای / خانم سلمان جعفر پناه چلارسی به شناسنامه شماره ۳۹۷ کدملی ۶۳۰۹۲۴۲۶۰۱ فرزند اسحق نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ چهار دیواری مشتمل بر اعیان به مساحت ۵۴۶,۷۲ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۳۹۶فرعی از ۱ اصلی واقع دربخش ۲ طبق ( سند مالکیت مشاعی) با ابطال مالکیت اولیه نامبردگان محرز گردیده است- برابر رای شماره ۰۶۱۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گلپایگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیمالکیت آقای محسن توسلی به شناسنامه شماره ۲۴۴ کدملی ۱۲۱۹۳۴۴۶۵۶ صادره فرزند محمد باقر نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ چهار دیواری مشتمل بر اعیان به مساحت ۵۴۶,۷۲ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۳۹۶فرعی از ۱ اصلی واقع دربخش ۲ طبق (سند مالکیت مشاعی) با ابطال مالکیت اولیه نامبردگان محرز گردیده است

**۱۱-برابر رای شماره ۰۱۸۶هیات اول /دوم** موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گلپایگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای / خانم محمد حسین زهری به شناسنامه شماره ۲۳۶ کدملی ۱۲۱۹۲۲۷۶۱۷ فرزند عباس نسبت به ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۱۱۵۷,۴۸ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۲۲۹ فرعی از ۴ اصلی واقع دربخش ۴ طبق سند مالکیت مشاعی با ابطال مالکیت اولیه محرز گردیده است

**۱۲-برابر رای شماره ۰۴۱۱ هیات اول /دوم** موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گلپایگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت خانم اعظم نیکنامی به شناسنامه شماره ۴۹۸ کدملی ۱۲۱۹۳۴۷۱۹۱ صادره از گلپایگان فرزند علی نسبت به یک نسبت شش،هفتم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۸۴,۳۳ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره -فرعی از ۱۹۵ اصلی واقع دربخش ۱ (سند مالکیت مشاعی) باابطال مالکیت اولیه باطل محرز گردیده است

**-برابر رای شماره ۰۴۱۴هیات اول /دوم** موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گلپایگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت خانم زهرا نیکنامی به شناسنامه شماره ۳۰۸ کدملی ۱۲۱۹۲۶۱۲۴۶ صادره از گلپایگان فرزند علی نسبت به شش،هفتم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۸۴,۳۳ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره -فرعی از ۱۹۵ اصلی واقع دربخش ۱ طبق ( سند مالکیت مشاعی) با ابطال مالکیت اولیه محرز گردیده است

**۱۳- برابر رای شماره ۰۴۱۳ هیات اول /دوم** موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گلپایگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای عباس نیکنامی به شناسنامه شماره ۲۹۶ کدملی ۱۲۱۹۳۳۹۱۹۹ صادره گلپایگان فرزند علی نسبت به یک دانگ وپنج،هفتم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۸۴,۳۳ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره -فرعی از ۱۹۵ اصلی واقع دربخش یک طبق ( سند مالکیت مشاعی) با ابطال مالکیت اولیه محرز گردیده است

**- برابر رای شماره ۰۴۱۲ هیات اول /دوم** موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گلپایگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت خانم صدیقه نیک نامی به شناسنامه شماره ۳۶۰ کدملی ۱۲۱۹۲۹۸۱۶۶ صادره از گلپایگان فرزند علی نسبت به شش،هفتم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۸۴,۳۳ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره -فرعی از ۱۹۵ اصلی واقع دربخش ۱ طبق ( سند مالکیت مشاعی) با ابطال مالکیت اولیه محرز گردیده است

**۱۴- برابر رای شماره ۰۴۱۰ هیات اول /دوم** موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گلپایگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای محمد نیکنامی به شناسنامه شماره ۴۱۵ کدملی ۱۲۱۹۲۸۲۶۶۹ صادره از گلپایگان فرزند علی نسبت به یک دانگ وپنج،هفتم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۸۴,۳۳ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره -فرعی از ۱۹۵ اصلی واقع دربخش ۱ طبق ( سند مالکیت مشاعی) با ابطال مالکیت اولیه محرز گردیده است

**۱۵- برابر رای شماره ۱۳۱۲ هیات اول /دوم** موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گلپایگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای محمد محمدشریفی به شناسنامه شماره ۱۲۱۰۱۰۲۹۱۹ کدملی ۱۲۱۰۱۰۲۹۱۹ صادره فرزند عبدل نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۱ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۰فرعی از ۵۲۱اصلی واقع دربخش ۱ محرز گردیده است- برابر رای شماره ۱۳۱۱هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گلپایگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیمالکیت خانم فاطمه قانونی به شناسنامه شماره ۱۲۱۰۱۷۰۹۴۹ کدملی ۱۲۱۰۱۷۰۹۴۹ فرزند حسین نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۱ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۰فرعی از۵۲۱اصلی واقع دربخش۱ محرز گردیده است

**۱۶-برابر رای شماره ۶۲۳۲-۶۲۳۳ ورای اصلاحی ۲۳۸۶ هیات اول /دوم** موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گلپایگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان خانم کبری جهان بخت مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به چهار و ویک دوم دانگ مشاع از ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۴۶,۱۱ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۶فرعی از۵۲۶اصلی واقع دربخش ۱ حوزه ثبت ملک گلپایگان و آقای عباس ابراهیمی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به یک ویک دوم دانگ مشاع از ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۴۶,۱۱ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۶فرعی از۵۲۶اصلی واقع دربخش ۱ حوزه ثبت ملک گلپایگان طبق ( سند مالکیت مشاعی ) باابطال مالکیت اولیه محرز گردیده است

**۱۷-برابر رای شماره ۰۱۰۴ هیات اول /دوم** موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گلپایگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای / خانم معصومه محمدکریمی به شناسنامه شماره ۱۳ کدملی ۱۲۱۹۸۵۲۸۷۲ صادره از گلپایگان فرزند رضا نسبت به ششدانگ یک قطعه مزروعی مشتمل بر اعیان به مساحت ۷۱۹,۱۳ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۹۸فرعی از ۴۸ اصلی واقع دربخش۳ طبق ( مبایعه نامه عادی ) با ابطال مالکیت مسلم یاوری محرز گردیده است

**۱۸-برابر رای شماره۲۰۳۱ هیات اول /دوم** موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گلپایگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیمالکیت آقای امین عبیری به شناسنامه شماره ۴۳۰۳ کدملی ۱۲۱۹۹۲۵۱۰۱ صادره از گلپایگان فرزند حسن نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۹,۰۹ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۰فرعی از ۴۱۸۴ اصلی واقع دربخش ۱( مبایعه نامه عادی ) با کسر سهم الارث ورثه ایران قاضی زاهدی محرز گردیده است

**۱۹-برابر رای شماره ۱۸۹۲ هیات اول /دوم** موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گلپایگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای محمدباقر نظری به شناسنامه شماره ۶ کدملی ۱۲۱۹۶۸۵۲۳۲ صادره از گلپایگان فرزند علی اکبر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۶۱,۸۸ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۹۶فرعی از ۱۳ اصلی واقع دربخش ۴ سند مالکیت مشاعی با ابطال مالکیت اولیه محرز گردیده است

**۲۰- برابر رای شماره ۱۸۸۹ هیات اول /دوم** موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گلپایگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت خانم مریم سهیلی به شناسنامه شماره ۱۵ کدملی ۱۲۱۹۳۰۸۰۲۱ فرزند علی اصغر نسبت به ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۱۷۶۰,۲۵ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۸۶فرعی از ۹ اصلی واقع دربخش ۲ ( مبایعه نامه عادی ) باابطال مالکیت مهدی ناصری و حسین ناصری محرز گردیده است.

**شناسه:۲۲۴۲۰۴۳**

**تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۵/۱۲**

**تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۵/۲۷**

**محمد سلمانی -اداره ثبت اسناد و املاک گلپایگان**

WWW.ESFAHAN-NEWS.COM

# اخبار اصفهان

ISFAHAN NEWS ۰۸

کسب و کار

دوشنبه ۱۲ مرداد ۱۴۰۵ | شماره ۲۱۶۶

Managing Director: Reza Mahzooniye
chief executive: Marziye Rabiei
Deputy manager: Mohammad Hossein Mahzooniye
Editor-in-Chief: Mohammad Bandarabasi
technical manager: Nooshin Ravaqi
Editorial board:
Amin Saryadzi, Shadi Bakhshi, Saman Sofalgar Parisa Jamadi, Maryam Emadi, Adadeh Soleymannejad

شناسنامه

The first bilingual economic newspaper of Isfahan province

دفتر اصفهان: میدان احمدآباد، ابتدای خیابان شـــهید مفتح (بهرام) ســـاختمان امام (ع)

اولین روزنـــامه اقتصـــادی دو زبانه استان اصفهان

امتیاز: ۶۸/۵

تلفن: ۰۳۱-۳۲۲۷۴۵۰۰
دورنگار: ۰۳۱_۳۲۲۷۴۵۱۴
روابط عمومی: ۰۳۱-۳۲۲۷۴۷۵۴
سازمان آگهی‌های اصفهان:
۰۳۱_۳۲۲۷۴۵۰۶ ۳۲۲۷۴۵۱۲ - ۳۲۲۷۴۵۱۷ - ۳۲۲۷۴۵۱۸
تلفن: ۰۳۱-۳۲۲۷۴۵۰۰
دورنگار: ۰۳۱-۳۲۲۷۴۵۰۲
فاکس بازرگانی اصفهان: ۰۳۱_۳۲۲۷۴۵۰۷-۳۲۲۷۴۵۱۱
امور مشترکین اصفهان: ۰۳۱-۳۲۲۷۴۵۰۸
فاکس: ۰۳۱-۳۲۲۷۴۵۱۱
لیتوگرافی و چاپ صمیم: ۰۲۱_۶۵۵۸۶۸۰۱
پیام کوتاه: ۳۰۰۰۷۲۳۲

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: رضا محزونیه
سردبیر: مرضیه ربیعی
جانشین مدیرمسئول: محمدحسین محزونیه
دبیرتحریریه: امین بندرعباسی
طراح: نوشین رواقی
هیئت تحریریه:
دریا وفائی، یلدا توکلی، مریم عمادی، سامان سفالگر، پریساجمدی، امین سریزدی، حوریه محزونیه، سعیدواعظ، آزاده سلیمان نژاد


رویداد

## اجرای زنده پادکست کروموزوم ایکس

پاکست کروموزوم ایکس به زنان ایران تقدیم می‌شود.
مهمان این اجرای زنده: رویا جاویدنیا
پادکستی از محیا ساعدی
تهیه‌کننده: منیره عروجی
کارگردان: سیاوش صفاریان‌پور
مدت زمان برنامه ۹۰ دقیقه

**شروع: جمعه ۱۶ مرداد ۱۴۰۵ – ۱۶:۰۰**
**پایان: جمعه ۱۶ مرداد ۱۴۰۵ – ۱۸:۰۰**
**محل برگزاری رویداد: تهران اقدسیه، نبش خیابان فیروزبخش، آوا پلت، طبقه ۸**

داوه کیلا

## پژوهشگر پیشگام در توسعه مدل‌های زبانی و هوش مصنوعی مولد

داوه کیلا (Douwe Kiela) پژوهشگر و کارآفرین حوزه هوش مصنوعی اهل هلند است که به‌عنوان یکی از چهره‌های شناخته‌شده در زمینه مدل‌های زبانی بزرگ، یادگیری چندوجهی (Multimodal AI) و سامانه‌های هوش مصنوعی مولد شناخته می‌شود. او در سال‌های اخیر با فعالیت در شرکت متا و سپس تأسیس استارتاپ Contextual AI، نقش مهمی در توسعه فناوری‌های نوین هوش مصنوعی ایفا کرده است. کیلا تحصیلات خود را در حوزه علوم شناختی و زبان‌شناسی رایانشی دنبال کرد و از همان سال‌های ابتدایی فعالیت پژوهشی، تمرکز خود را بر ارتباط میان زبان، معنا و یادگیری ماشین قرار داد. پژوهش‌های او عمدتاً بر توسعه مدل‌هایی متمرکز بوده‌اند که بتوانند علاوه بر متن، اطلاعات تصویری و سایر داده‌های چندرسانه‌ای را نیز درک و پردازش کنند.

او در سال ۲۰۱۷ به آزمایشگاه تحقیقاتی هوش مصنوعی متا (Meta AI) پیوست و در این مجموعه مسئولیت هدایت پروژه‌های مختلفی در زمینه مدل‌های زبانی، بازیابی اطلاعات و سامانه‌های تولید متن را بر عهده گرفت. در دوران حضورش در متا، در توسعه مجموعه‌ای از فناوری‌های متن‌باز این شرکت مشارکت داشت و در انتشار مقالات علمی پرارجاع درباره مدل‌های زبانی، یادگیری چندوجهی و سامانه‌های بازیابی دانش نقش مؤثری ایفا کرد. یکی از مهم‌ترین حوزه‌های فعالیت کیلا، توسعه رویکرد «تولید مبتنی بر بازیابی» (Retrieval-Augmented Generation یا RAG) است. این فناوری به مدل‌های زبانی امکان می‌دهد هنگام پاسخ‌گویی، علاوه بر دانش از پیش آموخته‌شده، اطلاعات را از منابع معتبر بازیابی کرده و پاسخ‌هایی دقیق‌تر و قابل‌اعتمادتر تولید کنند. این رویکرد امروز به یکی از مهم‌ترین فناوری‌های مورد استفاده در سامانه‌های هوش مصنوعی سازمانی تبدیل شده است. پس از چند سال فعالیت در متا، کیلا این شرکت را ترک کرد و در سال ۲۰۲۳ استارتاپ Contextual AI را با هدف توسعه سامانه‌های هوش مصنوعی قابل اعتماد برای کسب‌وکارها بنیان‌گذاری کرد. این شرکت بر ساخت ابزارهایی تمرکز دارد که سازمان‌ها بتوانند مدل‌های زبانی را با داده‌های اختصاصی خود ترکیب کرده و پاسخ‌هایی دقیق، مستند و متناسب با نیازهای تخصصی تولید کنند. علاوه بر فعالیت‌های صنعتی، داوه کیلا نویسنده ده‌ها مقاله علمی در معتبرترین کنفرانس‌های بین‌المللی هوش مصنوعی از جمله ACL، ICML، NeurIPS و EMNLP است. آثار پژوهشی او بارها مورد استناد پژوهشگران قرار گرفته و در پیشرفت حوزه‌هایی مانند نمایش معنایی واژگان، یادگیری چندوجهی، مدل‌های زبانی بزرگ و سامانه‌های هوش مصنوعی مولد تأثیرگذار بوده است.

# سه تصمیم راهبردی دولت برای تقویت نقش‌آفرینی دانشگاه‌ها در حکمرانی کشور

رئیس جمهور با تأکید بر نقش دانشگاه‌ها در حل مسائل کشور، سه تصمیم مهم دولت برای تقویت نظام آموزش عالی را اعلام کرد.

به گزارش خبرگزاری مهر، مسعود پزشکیان صبح روز شنبه ۱۰ مرداد ۱۴۰۵ در نشست تخصصی با رؤسای دانشگاه‌ها، بر ضرورت مسئله‌محور شدن دانشگاه‌ها، تقویت پیوند دولت و نظام آموزش عالی برای حل مسائل کشور و رفع موانع همکاری میان دولت و دانشگاه‌ها تأکید کرد.

در این نشست تخصصی که با حضور جمعی از رؤسای دانشگاه‌های سطح یک کشور برگزار شد، مهم‌ترین محورهای مرتبط با نقش دانشگاه‌ها در حکمرانی، بازسازی ظرفیت‌های کشور، حل مسائل اولویت‌دار، ارتقای بهره‌وری، اصلاح ساختارهای اجرایی و چالش‌های همکاری میان دولت و دانشگاه‌ها مورد بحث و بررسی قرار گرفت.

رئیس‌جمهور در ابتدای سخنان خود با ابراز امیدواری نسبت به نقش‌آفرینی دانشگاهیان در اداره کشور اظهار داشت: امیدواریم با بهره‌گیری از خرد جمعی، همفکری اساتید دانشگاه و همراهی مدیران و مسئولان اجرایی، بتوانیم کشور را با عزت، اقتدار و انسجام از شرایط کنونی عبور دهیم.

پزشکیان با اشاره به سلسله نشست‌های تخصصی دولت با استادان و صاحب‌نظران حوزه‌های مختلف افزود: برای همه مسائل کشور راه‌حل علمی و اجرایی وجود دارد؛ آنچه امروز بیش از هر چیز اهمیت دارد، عبور از مرحله ارائه راهکار و ورود به مرحله اقدام، اجرا و تحقق عملی برنامه‌هاست.

رئیس جمهور با تأکید بر اینکه موانع همکاری دولت و دانشگاه صرفاً با مکاتبات اداری و فرآیندهای بروکراتیک برطرف نخواهد شد، تصریح کرد: این موضوعات را به صورت مستقیم و شخصاً پیگیری خواهم کرد. متأسفانه در برخی بخش‌ها مقاومت‌هایی در برابر اصلاحات وجود دارد؛ ساختارهایی که سال‌ها با رویه‌های نادرست اداره شده‌اند، طبیعی است که در برابر تغییر و اصلاح مقاومت نشان دهند.

### مسکن و معیشت اعضای هیئت علمی را از جمله اولویت‌های مهم است

پزشکیان در بخش دیگری از سخنان خود به دغدغه‌های معیشتی اعضای هیئت علمی اشاره کرد و گفت: حل مسائل مرتبط با حقوق، رفاه و معیشت اساتید نیازمند انجام کار کارشناسی، تدوین چارچوب مشخص، هماهنگی با دستگاه‌های ذی‌ربط و دستیابی به جمع‌بندی مشترک برای اتخاذ تصمیم نهایی است.

رئیس جمهور با اشاره به تجربه مدیریتی خود در دانشگاه، موضوع مسکن و معیشت اعضای هیئت علمی را از جمله اولویت‌های مهم دانست و اظهار کرد: دانشگاه‌ها از ظرفیت‌های گسترده‌ای در حوزه منابع، امکانات و سرمایه انسانی برخوردارند که بخش قابل توجهی از آن هنوز بالفعل نشده است. باید با اعطای اختیارات لازم و تدوین برنامه‌ای مشخص، امکان بهره‌گیری از این ظرفیت‌ها و ایجاد درآمدهای پایدار برای دانشگاه‌ها فراهم شود.

پزشکیان افزود: لازم است چارچوب واگذاری اختیارات به دانشگاه‌ها به‌صورت شفاف تدوین شود؛ اینکه چه اختیاراتی، با چه اهدافی و در قبال چه مسئولیت‌هایی واگذار می‌شود و وظایف طرف واگذارکننده و طرف واگذارشونده به روشنی تعیین گردد. در مقابل نیز تأمین معیشت، مسکن و رفاه اعضای هیئت علمی باید در چارچوب اجرای برنامه‌های مشخص، تحقق اهداف، ارتقای عملکرد و نقش‌آفرینی مؤثر دانشگاه‌ها در حل مسائل کشور دنبال شود.

رئیس‌جمهور با بیان اینکه خود برخاسته از دانشگاه است و مدیریت را بر مبنای اصول علمی دنبال می‌کند، تصریح کرد: بسیاری از استادان و نخبگان دانشگاهی دارای ظرفیت‌های ارزشمند و کم‌نظیری هستند که تاکنون یا مورد استفاده قرار نگرفته‌اند یا صرفاً به فعالیت‌های آموزشی در کلاس درس محدود شده‌اند. باید این ظرفیت‌ها را وارد میدان اجرا و حل مسائل کشور کرد و بستر نقش‌آفرینی مؤثر آنان را فراهم ساخت.

پزشکیان هنر مدیریت را استفاده حداکثری از امکانات موجود در شرایط دشوار دانست و گفت: مدیریت کارآمد یعنی بتوانیم با منابع و ظرفیت‌های موجود، بیشترین بهره‌وری، اثربخشی، کیفیت و کمترین هزینه را محقق کنیم؛ البته تحقق این هدف نیازمند تصمیم‌گیری‌های جسورانه و علمی است.

### اصلاح بهره‌وری بنگاه‌های زیان‌ده با سکان‌داری دانشگاه‌ها

رئیس جمهور با اشاره به وجود تعداد قابل توجهی از شرکت‌های دولتی و بنگاه‌های اقتصادی وابسته به بانک‌ها، بیمه‌ها و سایر دستگاه‌ها که در بخش‌های مختلف صنعتی، کشاورزی و خدماتی با زیان‌دهی مواجه هستند، اظهار داشت: دولت آمادگی دارد مدیریت این مجموعه‌ها را در قالب چارچوب‌های مشخص به دانشگاه‌ها واگذار کند تا دانشگاه‌ها ضمن حضور دانشجویان در این واحدها و پیوند آموزش با محیط واقعی کار، نسبت به اصلاح ساختارها، ارتقای بهره‌وری، افزایش کیفیت، بهبود اثربخشی و کاهش هزینه‌ها اقدام کنند. درآمد حاصل از این اصلاحات نیز می‌تواند در جهت ارتقای رفاه و معیشت اعضای هیئت علمی و توسعه دانشگاه‌ها مورد استفاده قرار گیرد.

پزشکیان افزود: امروز در دولت این اراده برای اجرای چنین رویکردی وجود دارد و بسترهای لازم نیز فراهم است. آنچه اکنون مورد نیاز است، عزم، اراده و آمادگی رؤسای دانشگاه‌ها و استادان برای پذیرش این مسئولیت‌هاست. دولت نیز تمامی تسهیلات، حمایت‌ها و تمهیدات لازم را برای اجرای این برنامه‌ها فراهم خواهد کرد.

رئیس‌جمهور تأکید کرد: در چنین شرایطی دانشجویی تربیت خواهد شد که علاوه بر آموزش نظری، تجربه عملی حل مسئله را نیز کسب کرده و در آینده نقش مؤثرتری در توسعه کشور ایفا خواهد کرد.

پزشکیان خاطرنشان کرد: صرف بیان مسائل کافی نیست؛ باید مسائل را شناسایی، اولویت‌بندی و برای حل آنها اقدام عملی انجام داد.

رئیس جمهور یکی دیگر از محورهای مهم حکمرانی را افزایش مشارکت مردم دانست و گفت: رویکرد دولت، توسعه مشارکت مردم در فرآیندهای حکمرانی است و بسیاری از مسائل کشور با اتکا به سرمایه اجتماعی و مشارکت عمومی قابل حل خواهد بود.

پزشکیان افزود: لازم است چارچوب‌های اجرایی به گونه‌ای طراحی شوند که قابلیت اجرا داشته باشند و نظام اداری نتواند مانعی بر سر راه اجرای تصمیمات ایجاد کند. کشور امروز نیازمند شکستن قالب‌های ناکارآمد، تصمیم‌گیری علمی و عبور از بروکراسی‌های فرساینده است و این تحول بیش از هر جای دیگری از دانشگاه‌ها برمی‌آید، نه از ساختارهای صرفاً اداری و پشت‌میزنشین. اداره کشور با ذهن‌های بسته و محدود امکان‌پذیر نیست.

### هماهنگی و هم‌افزایی میان قوای سه‌گانه در سطحی بسیار بالا قرار دارد

رئیس جمهور همچنین با اشاره به سطح کم سابقه هماهنگی میان سران قوا اظهار کرد: امروز هماهنگی و هم‌افزایی میان قوای سه‌گانه در سطحی بسیار بالا، استثنایی و بی‌سابقه قرار دارد و باید از این ظرفیت برای رفع موانع اجرایی، اصلاح قوانین و مقررات و تسریع در اجرای برنامه‌های تحول‌آفرین استفاده شود.

پزشکیان در ادامه بر ضرورت بازنگری در فرآیند توسعه آموزش عالی نیز تأکید کرد و گفت: لازم است ظرفیت نخبگان دانشگاهی سراسر کشور در قالب اعضای هیئت علمی شناسایی و سازماندهی شود. همچنین دانشگاه‌هایی که فاقد کارکرد و خروجی مؤثر هستند، باید بر اساس مطالعات کارشناسی مورد ساماندهی و ادغام قرار گیرند. جذب اعضای هیئت علمی نیز باید صرفاً بر پایه شایستگی، صلاحیت علمی و نیاز واقعی دانشگاه‌ها انجام شود و نه بر اساس سفارش یا توصیه.

رئیس جمهور همچنین توسعه دانشگاه‌های برتر و اثرگذار را محدود به تهران ندانست و تصریح کرد: باید دانشگاه‌های توانمند در سراسر کشور و به‌ویژه در مناطق دارای ظرفیت توسعه تقویت شوند. در توسعه زیرساخت‌های علمی نیز رعایت الزامات پدافند غیرعامل ضروری است تا زیرساخت‌های علمی کشور در برابر تهدیدات احتمالی از مصونیت و تاب‌آوری لازم برخوردار باشند.

پزشکیان در ادامه بر «مشارکت فعال دانشگاه‌ها در ارتقای بهره‌وری صنایع تولیدی به‌ویژه در حوزه تجهیزات گرمایشی و سرمایشی با هدف مدیریت مصرف انرژی و منابع فسیلی»، «طراحی و استقرار نظام‌های داده‌محور برای نظارت بر شبکه مالی و اقتصادی کشور به‌منظور پیشگیری از رانت، فساد و رشوه»، «استقرار نظام حکمرانی هیئت‌امنایی در دانشگاه‌ها با هدف به حداقل رساندن مداخله دولت» و همچنین «ضرورت اقناع، گفت‌وگو و همراه‌سازی نهادها و دستگاه‌ها برای پیشبرد برنامه‌های اصلاحی از سوی دانشگاه‌ها» تأکید کرد.

### دستور پزشکیان به رئیس سازمان برنامه و بودجه برای پیگیری پرداخت حقوق اعضای هیئت علمی

رئیس‌جمهور در جریان این نشست و در پاسخ به گلایه رؤسای دانشگاه‌ها درباره تأخیر در پرداخت حقوق اعضای هیئت علمی، به صورت تلفنی با رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور گفت‌وگو کرد و ضمن پیگیری فوری موضوع، دستور برگزاری جلسه‌ای تخصصی با دستگاه‌های ذی‌ربط برای تدوین چارچوب مشخص و دستیابی به راهکار عملی در این زمینه را صادر کرد.

در پایان این نشست، سه محور اصلی به‌عنوان تصمیمات و اولویت‌های مشترک دولت و دانشگاه‌ها مورد تأکید قرار گرفت که شامل تدوین راهکارهای عملی برای ارتقای رفاه و معیشت اعضای هیئت علمی، مشارکت دانشگاه‌ها در اصلاح و ارتقای بهره‌وری شرکت‌های زیان‌ده دولتی و تأمین مالی دولت برای تجهیز و توسعه آزمایشگاه‌های دانشگاهی بود.

معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رئیس‌جمهور اعلام کرد:

## افزایش سقف تسهیلات سرمایه در گردش دانش‌بنیان‌ها به ۳۰ درصد فروش

معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رئیس‌جمهور با اشاره به اصلاح طرح تأمین مالی «هم‌افزار» اعلام کرد: بر اساس تصمیمات جدید، سقف تسهیلات سرمایه در گردش شرکت‌های دانش‌بنیان به ۳۰ درصد فروش سالانه یا سه ماهه اخیر آن‌ها افزایش یافت و در صورت ارائه برنامه جهش تولید، این رقم قابل افزایش خواهد بود. به گزارش خبرنگار علمی ایرنا، حسین افشین در حاشیه نشست هم‌اندیشی با فعالان صنایع پیشرفته و تجارت الکترونیک در صندوق نوآوری و شکوفایی در جمع خبرنگاران با اشاره به اولویت دولت در رفع موانع مالی زیست‌بوم فناوری کشور گفت: یکی از چالش‌های کلیدی شرکت‌های فناور و دانش‌بنیان که بیش از ۵۰ درصد فروش آن‌ها را محصولات دانش‌بنیان تشکیل می‌دهد، موضوع تأمین مالی و نقدینگی است. وی افزود: در همین راستا، معاونت علمی با همکاری صندوق نوآوری و شکوفایی، طراحی سازوکارهای نوین تأمین مالی را در دستور کار قرار داده است.

افشین با تشریح دو ابزار جدید مالی برای حمایت از این شرکت‌ها اظهار کرد: روش نخست، انتشار و بهره‌گیری از اوراق فناوری است که فرآیند اجرایی آن با رفع موانع عمده به مراحل پایانی رسیده است. روش دوم نیز اصلاح و تقویت طرح هم‌افزار است که بر پایه مشارکت منابع بخش خصوصی و دولتی طراحی شده است. معاون علمی رئیس‌جمهور درباره جزئیات و ساختار حمایتی طرح هم‌افزار توضیح داد: در مدل اصلاح‌شده، شرکت متقاضی بخشی از منابع مالی را تأمین می‌کند؛ سپس صندوق نوآوری و شکوفایی به همان میزان منابع به طرح اختصاص می‌دهد و در نهایت بانک‌های عامل معادل ۶ برابر مجموع این سپرده را در قالب تسهیلات سرمایه در گردش به شرکت پرداخت می‌کنند. وی همچنین از تسهیل فرآیند وثیقه‌گذاری خبر داد و افزود: مقرر شد صندوق نوآوری و شکوفایی بر اساس ضوابط خود، ضمانت‌نامه‌های مورد نیاز بانک‌ها را صادر کند تا دغدغه شرکت‌ها برای تأمین وثیقه برطرف شود. معاون علمی رئیس جمهور با تأکید بر اینکه سقف ۳۰ درصدی تسهیلات برای تثبیت وضعیت تولید کنونی شرکت‌هاست، گفت: چنانچه شرکتی برنامه مشخصی برای افزایش ظرفیت تولید ارائه دهد، سرمایه در گردش اضافه بر این سقف نیز بر اساس محاسبات تخصصی صندوق نوآوری به آن تعلق می‌گیرد. البته مجموع تسهیلات پرداختی به یک مجموعه نباید از ۱۰۰ درصد فروش محصولات دانش‌بنیان آن در سال گذشته تجاوز کند.

افشین در خصوص محدودیت‌های این طرح تصریح کرد: شرکت‌هایی که هم‌اکنون برای یک پروژه مشخص از صندوق نوآوری یا شبکه بانکی تسهیلات یا تعهد مالی فعال دارند، امکان استفاده مجدد از این ابزار را برای همان طرح نخواهند داشت. معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رئیس‌جمهور در ادامه با اشاره به تغییر مدل محاسباتی گفت: در طرح اولیه، نرخ تورم ۶۶ درصد و سقف تسهیلات ۲۵ درصد فروش در نظر گرفته شده بود، اما برای پوشش حداکثری و حمایت واقعی از زنجیره تولید، این سقف را به ۳۰ درصد افزایش دادیم.

معرفی کتاب

# خلق مدل کسب و کار

### درباره‌ی کتاب خلق مدل کسب و کار

کتاب خلق مدل کسب و کار (Business Model Generation) نوشته‌ی الکساندر استروالدر (Alexander Osterwalder) و ایو پیگنیور (Yves Pigneur)، یکی از تأثیرگذارترین و شناخته‌شده‌ترین کتاب‌ها در حوزه‌ی مدیریت، کارآفرینی و استراتژی کسب‌وکار است. این کتاب در واقع یک راهنمای کاربردی برای درک، طراحی و پیاده‌سازی مدل‌های کسب‌وکار است. کتاب خلق مدل کسب و کار صرفاً یک متن تئوریک نیست. با این اثر یاد می‌گیرید چگونه حدس‌های خود را درباره‌ی مشتری، محصول و درآمد به یک مدل آزمون‌پذیر تبدیل کنید. الکساندر استروالدر و ایو پیگنیور معتقدند که مدل‌های سنتی که در برنامه‌های کسب‌وکار طولانی و متنی نوشته می‌شدند، اغلب ناکارآمد هستند. آن‌ها به جای نوشتن صفحات طولانی، بر تفکر بصری تمرکز می‌کنند.

### رویکرد نوین خلق مدل کسب‌وکار

ساختار کتاب خلق مدل کسب و کار اثر الکساندر استروالدر در پنج بخش کلیدی تنظیم شده است: ابتدا بوم مدل کسب‌وکار برای تحلیل و توصیف معرفی می‌شود و سپس الگوهای موفق بر اساس مفاهیم پیشرو مورد بررسی قرار می‌گیرند. در ادامه، تکنیک‌های طراحی و بازخوانی استراتژی‌ها ارائه شده و در نهایت، فرایندی برای پیوند این ابزارها جهت خلق مدل‌های نوآورانه تبیین می‌گردد. با توجه به وسعت و سرعت تغییرات که امروزه دنیای کسب‌وکار تجربه می‌کند، نیاز به ابزارهایی که بتواند پیچیدگی‌ها را ساده‌سازی کند، بیش از هر زمان دیگری احساس می‌شود. کتاب خلق مدل کسب و کار استروالدر با در نظر گرفتن همین ضرورت، رایج‌ترین الگوهای کسب‌وکار را بر اساس مفاهیم متفکران برجسته‌ی این حوزه تشریح کرده و به مدیران کمک می‌کند تا در محیطی که دائماً در حال دگرگونی است، راهکارهای خلاقانه‌ای بیابند. اگر به دنبال بازنگری در مدل‌های سنتی و خلق ارزش در فضای رقابتی امروز هستید، خرید کتاب خلق مدل کسب و کار الکساندر استروالدر به شما کمک می‌کند تا تفکرات منسوخ کارآفرینی را کنار بگذارید و مدل جدیدی خلق کنید. این اثر را مهدی مرسلی به فارسی ترجمه کرده و توسط انتشارات دانشگاهی کیان به بازار نشر راه پیدا کرده است.