

Psyllium Husk and Pomegranate Juice Might Be the Best Combo for Constipation



اسکن کنید
و تازهترین
اخبار را
به صورت
آنلاین
دنبال کنید

مدیرعامل شرکت متروی اصفهان از تغییر ساعت کار خبر داد:

مترو از ۶ صبح



هشدار از آسمان اصفهان؛ از شنبه تا دوشنبه

وزش تند باد ۹۰ کیلومتری

لزم جدی گرفتن بارشافت نخاله‌ها در اصفهان؛
تولید مصالح ساختمانی
رد پای کربن را افزایش
می‌دهد

گردهمایی اعضای انجمن سازه‌های فولادی استان
اصفهان برگزار شد؛
استاندارد و کیفیت؛ محور
تحول سازه‌های فولادی

در قانون بودجه سال ۱۴۰۵؛
سقف معافیت مالیاتی رسانه‌ها
و فعالیت‌های فرهنگی-هنری
۹۶۰ میلیون تومان شد

مطالعه جدید؛
هوش مصنوعی می‌تواند
به کامپیوترها نفوذ کند
و روی آن‌ها تکثیر شود

معاون میراث فرهنگی اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری
و صنایع دستی استان اصفهان خبر داد؛
کمک کارشناسان ملی
به کمیته مشورتی میراث
فرهنگی اصفهان

مدیرعامل سازمان پسماند شهرداری اصفهان خبر داد؛
توزیع ۶۰ هزار کیسه پارچه‌ای
نان در اصفهان

گزارش تصویری

سرحد عشایر ایل قشقایی

هر ساله عشایر ایل قشقایی سه استان بوشهر، فارس و کهگیلویه و بویراحمد از اواسط فروردین و با گرم شدن هوا شروع به کوچ بهار به سمت مناطق ییلاقی و سردسیر (سرحد) در جنوب استان اصفهان (شهرستان سمیرم و دهاقان)، شمال استان فارس (سپیدان) و شمال استان کهگیلویه و بویراحمد می‌کنند. عشایر ایل قشقایی متشکل از شش طایفه به نام‌های «دره شوری»، «عمله»، «فارسیمان»، «شش بلوکی»، «کشکولی بزرگ» و «کشکولی کوچک» است. بیشتر خانوارهای عشایر در سال‌های اخیر به دلیل طولانی و سختی مسیر و توسعه وسایل حمل و نقل از خودروهای شخصی و ماشین‌آلات سنگین برای کوچ استفاده می‌کنند، اما همچنان برخی از خانوارها به شکل سنتی و گذشتن از مسیرهای مشخص که به آن‌ها «ایل‌راه» گفته می‌شود، کوچ کرده که این مسیر را در بین ۳۰ تا ۴۵ روز طی می‌کنند. عشایر ایل قشقایی از اواسط اردیبهشت تا پایان شهریور در مناطق ییلاقی بهسر می‌برند. شهرستان سمیرم در استان اصفهان هر ساله میزبان بیش از پنج هزار خانوار عشایری با ۲۵ هزار نفر جمعیت و ۶۰۰ هزار رأس دام سبک است.



ثبت و سفارش آنلاین آگهی مفقودی کلیه مدارک

ارسال رایگان روزنامه به آدرس شما

عدم نیاز به مراجعه حضوری

سامانه آگهی:
www.agahinaslefarda.ir

شماره تماس:
۰۹۳۰۱۶۳۸۳۴۶



آگهی رای قابل پژوهش

آقای حمیدحیدری شیخ حسن نظر به اینکه پرونده اتهامی شما در هیئت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان آموزش و پرورش استان اصفهان در حال رسیدگی می باشد، مقتضی است حداکثر به مدت ۳۰ روز از تاریخ نشر این آگهی جهت دریافت برگ ابلاغ اتهام به شماره ۴۱۴/هـ/ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۷ به اموراداری مدیریت آموزش و پرورش شاهین شهر مراجعه نمایید.

*بدیهی است پس از انقضای مهلت مقرر و عدم مراجعه بر طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرایی قانون رسیدگی به تخلفات اداری اقدام خواهد شد.

مدیریت آموزش و پرورش شاهین شهر

شناسه آگهی: ۲۱۸۱۲۵۳

نوبت اول

آگهی برگزاری مناقصه عمومی



شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان در نظر دارد عملیات اجرایی به شرح زیر را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید .

شماره مناقصه	موضوع مناقصه	محل تامین اعتبار	مبلغ برآورد (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)
۳۶-۱-۴۰۵	عملیات نصب انشعاب آب و فاضلاب منطقه شاهین شهر	جاری	۳۹,۲۶۴,۰۶۳,۳۰۹	۱,۷۴۷,۹۲۱,۰۰۰
۳۷-۱-۴۰۵	عملیات نصب و اصلاح انشعابات و تعویض کنتور آب منطقه نجف آباد	جاری	۲۸,۴۲۹,۹۱۵,۴۸۷	۱,۴۲۱,۴۹۵,۰۰۰

مهلت تحویل اسناد به دبیرخانه معاملات شرکت اتاق ۲۹۲: تا ساعت ۱۳:۰۰ روز یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۰

تاریخ گشایش اسناد مناقصه: از ساعت ۸:۰۰ صبح روز دوشنبه به تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

محل دریافت اسناد: سایت اینترنتی شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان www.abfaesfahan.ir

پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات: www.iets.mporg.ir

شماره تلفن: ۰۳۱-۳۵۱۳۲۳۳۸

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

نام روزنامه: اخبار اصفهان
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷



... ادامه از صفحه یک

ایران به عنوان تامین کننده منابع انرژی ارزان و در دسترس می تواند نقش مهمی در این رقابت ایفا کند.

ایران کا در این زمینه نگرانی دارد که انرژی ارزان ایران بتواند به چین کمک و موقعیت اقتصادی این کشور را تقویت کند.این موضوع در شرایطی مطرح می شود که آمریکا از هر گونه توسعه نفوذ چین در منطقه و استفاده از منابع این منطقه برای پیشبرد اهداف اقتصادی و استراتژیک خود دوری می کند. هر چند ایران سهم چندان بزرگی در تجارت جهانی ندارد، اما ایران به واسطه منابع انرژی خود، می تواند کليدزنگی چین در رقابت با آمریکا باشد، موضوعی که برای آمریکا نگران کننده است. در مورد واکنش قدرت های کليدی جهانی به این منازعات نیز مباحثی وجود دارد که باید به آنها توجه کرد. در جنگ های اخیر منطقه ای مانند جنگ ۱۲ روزه و جنگ رمضان، بزرگترین قدرت های دنیا مانند روسیه و چین سعی کردند وارد درگیری ها نشوند و موضع گیری صریحی نداشتند.

این نشان دهنده تمایل این کشورها به اجتناب از درگیری مستقیم با آمریکا و همچنین عدم استفاده از کارت ایران برای فشار بر آمریکا است. پرسش کليدی این است که هدف اصلی ترامپ از بازديد به چین چه مواردی است؟ سفر ترامپ به چین بیشتر از یک حرکت دیپلماتیک ساده است. این سفر نشان می دهد که وی به دنبال توسعه روابط اقتصادی دو کشور و رفع موانع تجاری است. او می خواهد سرمایه گذاری ها و تجارت میان دو ابر قدرت اقتصادی را توسعه دهد و در واقع از این دیدار به عنوان فرصتی برای تقویت منافع اقتصادی خود بهره می برد. با وجود اینکه ایران به صورت مستقیم محور مذاکرات نیست، اما به نوعی موضوع ایران نیز در این دیدارها مطرح می شود. چین نمی خواهد به طور علنی از ایران حمایت کند، اما طبیعی است که منافع اقتصادی و راهبردی ایران برای این کشور مهم است. نکته مهم بعدی، میزان وابستگی اقتصادی متقابل میان دو کشور است: چین و آمریکا هر چند در رقابت اقتصادی بزرگی با هم هستند، ولی تجارت میان آنها بسیار گسترده و وابسته به هم است. صادرات قطعات و مواد اولیه چین به آمریکا و بالعکس، حجم عظیمی را تشکیل می دهد. این وابستگی باعث می شود که دو کشور نتوانند به راحتی مناسبات تجاری خود را تخریب کنند؛ زمانی که شانگهای به دلیل کرونا محدودیت داشت، تولید خودرو در آمریکا به عقب افتاد. این اتفاق نشان می دهد که ارتباط اقتصادی چین و آمریکا عمیق و وسعت زیادی دارد که قابل چشم پوشی نیست. به طور کلی موضوعات کليدی که در این دیدار بررسی می شود شامل مسائل تعرفه ای، توسعه روابط تجاری و ارتقای کیفی و کمی همکاری های اقتصادی است. بحث تعرفه ها و موانع تجاری موضوع مهمی است که در مذاکرات مطرح خواهد شد و در نهایت هدف دو کشور افزایش تبادل کالا و توسعه روابط اقتصادی است.

گزارش

سپاهان بر بام هندبال ایران ایستاد

پرونده بیست و یکمین دوره لیگ برتر هندبال باشگاه های ایران با قهرمانی تیم سپاهان اصفهان، مقام دومی سنگ آهن بافق و ایستادن نفت و گاز گچساران بر سکوی سوم در ایستگاه پایانی به میزبانی نصف جهان بسته شد.

به گزارش ایرنا، هفته چهاردهم و پایانی رقابت های لیگ برتر هندبال زنان، عصر جمعه به میزبانی متمرکز اصفهان برگزار شد که در حساس ترین دیدار، تیم سپاهان اصفهان موفق شد با نتیجه ۲۵ بر ۱۹ از سد استقلال تهران عبور کرده و جام قهرمانی را در خانه حفظ کند.

سپاهانی ها که به خوبی حساسیت های این مسابقه را درک کرده بودند از همان دقائق ابتدایی نیمه نخست، نسبت به حریف ای بیوش، دست بالاتر را در زمین داشتند و نیمه اول

دستگیری سارق ۳۰۰ میلیارد ریالی ارز در اصفهان

رییس پلیس آگاهی استان اصفهان از دستگیری سارق حرفه ای که اقدام به سرقت ارز به ارزش تقریبی ۳۰۰ میلیارد ریال کرده بود خبر داد.

به گزارش ایرنا، سرهنگ حسن علی اکبری روز شنبه با اعلام این خبر به رسانه ها افزود: در پی وصول شکایت یکی از شهروندان اصفهانی مبنی بر سرقت مقدار قابل توجهی ارز از منزل وی موضوع به صورت ویژه در دستور کار کارآگاهان پلیس آگاهی استان قرار گرفت.

وی اظهار داشت: بر اساس اظهارات اولیه شاکی و بررسی های تخصصی انجام شده، فرد باافراد ناشناس با ورود غیر قانونی به منزل مالباخته، اقدام به سرقت حدود

معاون میراث فرهنگی اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان اصفهان خبر داد:

کمک کارشناسان ملی به کمیته مشورتی میراث فرهنگی اصفهان



سیدالسرگر تصریح کرد: گروهی که اکنون آمده اند یک هفته در اصفهان مستقر هستند و مقرر است بناهایی از جمله چهلستون اصفهان و خاصه اتصالات دویوش این بنا را بررسی کنند.

وی افزود: با توجه به حساسیت وضعیت بناهای تاریخی ممکن است یک اثر در ظاهر آسیب جدی نداشته باشد اما در بخش های ساختاری دچار آسیب شده باشد؛ از این رو بررسی دقیق بناها در دستور کار قرار گرفته

گزارش

هشدار از آسمان اصفهان؛ از شنبه تا دوشنبه

وزش تند باد ۹۰ کیلومتری

محورهای پرخطر خودداری کنند. مدیر کل مدیریت بحران استانداری اصفهان همچنین بر خودداری گردشگران و دامداران از صعود به ارتفاعات تأکید کرد و گفت: این اقدام با هدف پیشگیری از حوادث احتمالی از جمله سقوط از ارتفاعات ضروری است.

تأکید بر جلوگیری از تشدید گرد و غبار و رعایت نکات بهداشتی

وی با تأکید بر پیشگیری از روشن کردن آتش در مراتع و پوشش های گیاهی طبیعی افزود: هر گونه اقدامی که موجب تشدید گرد و غبار و آلاینده ها شود از جمله فعالیت های خاکپوژی، خاکبرداری، آتش زدن بقایای کشاورزی و فضای سبز، فعالیت های معنی و حمل و نقل خاک و گچ باید متوقف شود. شیشه فروش همچنین بر ضرورت محافظت از واحدهای کشاورزی و دامداری تأکید کرد و گفت: صاحبان کندوهای زنبور عسل،

۳۰۰ میلیارد ریال ارز شامل دلار، پوند و سایر ارزهای معتبر کرده و سپس از محل متواری شده بودند.

رییس پلیس آگاهی استان اصفهان ادامه داد: با آغاز تحقیقات میدانی و اقدامات اطلاعاتی گسترده، هویت متهم اصلی پرونده شناسایی شد و کارآگاهان پلیس آگاهی استان در یک عملیات ضربتی و هماهنگ، متهم را دستگیر و به مقر انتظامی منتقل کردند.

سرهنگ علی اکبری با اشاره به نتایج تحقیقات تخصصی گفت: متهم در جریان بازجویی های فنی و مستند، به بزه انتسابی شامل ورود به منزل

شاکی و سرقت اموال به ارزش حدود ۳۰۰ میلیارد ریال اقرار کرده است. رییس پلیس آگاهی افزود: پس از تکمیل تحقیقات اولیه، پرونده برای سیر مراحل قانونی به مرجع قضائی ارسال و متهم نیز برای ادامه روند رسیدگی قضائی معرفی شد.

وی با اشاره بر اشرف اطلاعاتی پلیس آگاهی استان اصفهان بر وضعیت امنیت جامعه گفت: بر خورد با سارقان و مجرمان خشن در اولویت کاری پلیس قرار دارد و مأموران با بهره گیری از ظرفیت های اطلاعاتی و عملیاتی، اجازه نخواهند داد امنیت و آرامش شهروندان مورد تعرض قرار گیرد.

گزارش

مدیرعامل سازمان پسماند شهرداری اصفهان خبر داد:

توزیع ۶۰ هزار کیسه پارچه ای نان در اصفهان

مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند شهرداری اصفهان با اشاره به اجرای پویش «نه به پلاستیک» از ابتدای اردیبهشت سال جاری گفت: در مرحله نخست ۲۰۰۰ عدد کیسه پارچه ای نان توزیع می شود و در مرحله دوم برای ۱۰ درصد خانوارهای اصفهان معادل ۶۰ هزار کیسه پارچه ای تولید خواهد شد.

غلامرضا ساکی در گفت و گو با خبرنگار ایما با اشاره به اقدامات سازمان مدیریت پسماند شهرداری اصفهان از یکم اردیبهشت، در راستای ارتقای دانش شهروندان اظهار کرد: این سازمان محتوای آموزشی به صورت حضوری و مجازی و در کانال های اطلاع رسانی با موضوع پویش «نه به پلاستیک» را با هدف کاهش مصرف گرایب و کاهش تولید پسماندهای پلاستیکی ارائه کرده است.

وی افزود: کنار این آموزش ها، در تلاش هستیم زیرساخت هایی را به عنوان راهکارهای عملی ایجاد کنیم تا شهروندان راهکار جایگزین انتخاب کنند و به جای استفاده از پلاستیک، از کیسه های پارچه ای برای خرید خود استفاده کنند. مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند شهرداری اصفهان با اشاره به تمرکز اولیه این طرح بر تهیه و تولید کیسه های پارچه ای نان گفت: توزیع گسترده این کیسه ها در نانوایی ها انجام می شود که در مرحله نخست ۲۰۰۰ عدد کیسه توزیع می شود.

ساکی افزود: در مرحله دوم، برای ۱۰ درصد خانوارهای اصفهان معادل تقریباً ۶۰ هزار عدد کیسه پارچه ای تولید خواهد شد و چنانچه طرح با موفقیت همراه باشد، به توزیع کیسه ها در تیراژ بالا خواهیم پرداخت.

وی ادامه داد: جلسه ای بین سازمان مدیریت پسماند شهرداری اصفهان، اداره توسعه فرهنگ شهروندی شهرداری اصفهان، کمیسیون مسئولیت اجتماعی اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی اصفهان، انجمن صنایع نساجی اصفهان و مؤسسه خبریه دیابت اصفهان در راستای هم افزایی بیشتر برگزار شد و هر یک از نهادهای حاضر مسئولیت هایی را بر عهده گرفتند که از طراحی چند مدل کیسه پارچه ای نان تا تولید پارچه های مقرون به صرفه، مناسب و بهداشتی را شامل می شود. مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند شهرداری اصفهان افزود: پس از تولید پارچه، عملیات دوخت کیسه های پارچه ای توسط داوطلبان مؤسسه خبریه دیابت اصفهان انجام می شود که منفعت مالی حاصل از آن به بیماران دیابتی اختصاص می یابد. ساکی با اشاره به نقش کمیسیون مسئولیت اجتماعی گفت: این کمیسیون، تأمین کنندگان و تولیدکنندگان را با یکدیگر ارتباط می دهد و اسپانسرهایی برای برنامه پیدا می کند و از سوی دیگر، سازمان مدیریت پسماند به آموزش می پردازد. وی با اشاره به وظیفه اداره توسعه فرهنگ شهروندی افزود: این اداره مقرر شد که تبلیات محیطی انجام دهد و این فرهنگ را به سمع و نظر مخاطبان برساند.

مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند شهرداری اصفهان خاطرنشان کرد: برنامه ریزی انجام شده از مبدأ تا مقصد از صفر تا صد توسط این کارگروه انجام خواهد شد تا شاهد تغییر رفتار در جامعه و شهروندان باشیم و مصرف پلاستیک در خریده ها به حداقل برسد و بتوانیم از راهکارهای جایگزین استفاده کنیم تا به محیط زیست کمک کنیم و آنچه را می راثار آن هستیم به آیندگان انتقال دهیم.

خبر

مدیرعامل شرکت متروی منطقه اصفهان از تغییر ساعت کار خبر داد:

مترو از ۶ صبح

مدیرعامل شرکت متروی منطقه اصفهان از تغییر ساعت کار متروی این کلان شهر هم زمان با تغییر ساعت فعالیت ادارات خبر داد و گفت: آغاز سرویس دهی در متروی اصفهان از شنبه، بیست وششم اردیبهشت از ساعت ۶ صبح است.

هادی کریمی در گفت و گو با خبرنگار ایما با اشاره به تغییر ساعت کار ادارات و نهادهای دولتی در فصل بهار و تابستان اظهار کرد: ساعت آغاز سرویس دهی متروی اصفهان هم زمان با تغییر ساعت فعالیت ادارات، از شنبه بیست وششم اردیبهشت تغییر می کند و آغاز فعالیت مترو از ساعت ۶:۰۰ خواهد بود.

وی با تشریح جزئیات ساعت کار مترو افزود: بر این اساس روزهای شنبه تا پنجشنبه از ساعت ۶ صبح تا ۱۰ شب، روزهای جمعه از ساعت ۹ صبح تا ۱۰ شب و روزهای تعطیل رسمی (به غیر از جمعه ها) مترو تعطیل است.

مدیرعامل شرکت متروی منطقه اصفهان خاطرنشان کرد: این تغییرات به منظور هماهنگی با ساعت کاری ادارات و آسان شدن تردد شهروندان و کارکنان انجام شده است که امیدواریم با این تغییر، مسافران بتوانند به راحتی از خدمات حمل و نقل ریلی بهره مند شوند. کریمی تأکید کرد: متروی اصفهان به عنوان «جریان زندگی پویا و پیشرفته در شهر زندگی» همواره تلاش می کند با برنامه ریزی دقیق، بهترین خدمات را به شهروندان ارائه دهد.



دیدار گذاشتند که با توجه به پیروزی روز گذشته سنگ آهن بافق مقابل آذرخ هرمزگان و رسیدن این تیم به امتیاز ۲۶، تحت فشار مضاعفی برای کسب پیروزی بودند. با این حال، طلایی پوشان اصفهانی با ارائه یک بازی حساب شده و تکیه بر دفاع منسجم،

از همان ابتدا برتری خود را بر حریف تهرانی دیکته کردند و در نهایت با شایستگی بر سکوی نخست ایستادند. این قهرمانی در حالی به دست آمد که لیگ امسال تحت تأثیر شرایط خاص کشور و وقفه ۲ ماهه ناشی از جنگ تحمیلی سوم، با چالش های لجستیکی و مصدومیت بازیکنان کليدی همراه بود، اما نماینده اصفهان توانست ثبات خود را تا روز پایانی حفظ کند.

اقتدار سپاهان در مسیر قهرمانی

شاگردان فاطمه محمدخانی در حالی پای به این



لپ تاپ دل

Vostro 3530
سری پردازنده: Core i3
حافظه RAM: ۸ گیگابایت

۸۳,۵۰۰,۰۰۰ تومان

لپ تاپ ایسوس

Vivobook 15 X1504VA
سری پردازنده: Core i3
حافظه RAM: ۸ گیگابایت

۸۴,۰۰۰,۰۰۰ تومان

لپ تاپ اچ پی

Victus 15 FA2082WM
سری پردازنده: Core i5
حافظه RAM: ۱۶ گیگابایت

۱۵۵,۹۹۹,۰۰۰ تومان

لپ تاپ لنوو

IdeaPad Slim 3
سری پردازنده: Core i3
حافظه RAM: ۸ گیگابایت

۷۵,۹۹۹,۰۰۰ تومان

مطالعه جدید:

هوش مصنوعی می‌تواند به کامپیوترها نفوذ کند و روی آن‌ها تکتیر شود

این مطالعه توسط شرکت تحقیقاتی Palisade Research انجام شده؛ مؤسسه‌ای که پیش‌تر در مورد نافرمانی ChatGPT از انجام دستورات، اخباری جنجالی منتشر کرده بود. این‌بار نیز تحقیقات جدید شرکت آمریکایی مذکور نشان می‌دهد چت‌بات‌های هوش مصنوعی می‌توانند خود را در سیستم کاربران کپی کنند و به بقا ادامه دهند. کپی‌های جدید نیز این زنجیره را آن‌قدر تکرار می‌کنند تا مهاجم به هدف خود برسد. پژوهشگران مدل‌های زبانی زیر را برای بررسی فرضیه خود مورد بررسی قرار دادند: GPT-5 / 5.1 / 5.4 Claude Opus 4 / 4.5 / 4.6 Qwen

آزمایش به‌نحوی انجام شد که مدل‌های زبانی،

عمداً مقابل کامپیوترهایی قرار گرفتند که نقص‌های امنیتی مختلفی در آن‌ها وجود داشت. محققان از هر کدام از مدل‌های هوش مصنوعی درخواست کردند یک نرم‌افزار سفارشی به‌نام «Agent Harness» را طراحی کنند. این نرم‌افزار اجازه اجرای دستورات و تعامل با کامپیوترهای دیگر را به مدل زبانی می‌دهد. روند این آزمایش به دو مرحله تقسیم شد. در مرحله اول، مدل‌های GPT و Claude موظف شدند وارد کامپیوترها شده و به آن‌ها نفوذ کنند. در مرحله بعد نیز از مدل Qwen خواسته شد تا خودش را در سیستم قربانی کپی کند. دلیل عدم استفاده از مدل‌های GPT و Claude برای کپی کردن، عدم دسترسی عمومی به کد منبع و فایل‌های آن‌ها بود. با تکمیل این روند، هوش

مصنوعی می‌توانست وارد کامپیوتر بعدی شده و همین کار را ادامه دهد. در میانه تست، مدل زبانی Qwen 3.6 با ۲۷ میلیارد پارامتر، توانست با یک پرامپت در ۴ کامپیوتر حاضر در کانادا، آمریکا، هند و فنلاند پخش شود. این هک زنجیره‌ای تنها در ۲ ساعت و ۴۱ دقیقه و البته بدون کمک عامل انسانی انجام شد. تیم Palisade می‌گوید این آزمایش پس از سه‌بار تکرار متوقف شد؛ هرچند ظاهراً کپی نهایی نیز همچنان به‌درستی کار می‌کرد و می‌توانست سیستم‌های بیشتری را آلوده کند. موفقیت مدل Qwen 3.6 27B در ایجاد کپی به ۳۳ درصد رسید. مدل‌های Claude Opus 4.6 و GPT 5.4 نیز به‌ترتیب ۸۱ و ۳۳ درصد

تحقیق جدید شرکت Palisade Research توانایی ترسناک هوش مصنوعی برای هک و کپی خود روی کامپیوترها حکایت دارد. به‌تازگی تحقیق جدیدی منتشر شده که از توانایی ترسناک مدل‌های هوش مصنوعی برای هک کامپیوترها پرده برمی‌دارد. در این تحقیق، مشخص شده هوش مصنوعی می‌تواند خود را مانند ویروس روی کامپیوترها تکثیر کرده و به مهاجم امکان دسترسی به سیستم‌ها بدهد. این موضوع می‌تواند نگرانی‌ها پیرامون توانایی مدل‌های زبانی برای کنترل کامپیوتر کاربران را بیشتر کند.

هوش مصنوعی می‌تواند مانند ویروس خود را تکتیر کند



XAI از ایجنت کدنویسی Grok Build رونمایی کرد؛

رقیب جدیدی برای Claude Code

XAI می‌گوید Grok Build یک «ایجنت کدنویسی و رابط خط فرمان (CLI) قدرتمند برای مهندسی حرفه‌ای نرم‌افزار و وظایف پیچیده برنامه‌نویسی» است. شرکت XAI از ایجنت کدنویسی جدید خود با نام «Grok Build» رونمایی کرد؛ محصولی که قرار است با ابزارهای رقیب، از جمله «Claude Code» شرکت آنتروپیک، رقابت کند. Grok Build فعلاً به‌عنوان نسخه بتا اولیه عرضه شده و در آغاز فقط در اختیار مشترکان سرویس «SuperGrok Heavy» قرار می‌گیرد؛ یعنی کاربرانی که ماهانه ۳۰۰ دلار پرداخت می‌کنند.

XAI در بیانیه خود، Grok Build را «ایجنت کدنویسی و رابط خط فرمان (CLI) قدرتمند برای مهندسی حرفه‌ای نرم‌افزار و وظایف پیچیده برنامه‌نویسی» توصیف کرده است. این شرکت در دوره بتای اولیه سرویس خود بازخورد کاربران را جمع‌آوری می‌کند تا محصول را بهبود دهد. مشترکان SuperGrok Heavy می‌توانند نسخه بتا را از وبسایت XAI نصب و سپس با ورود به حساب کاربری خود به آن دسترسی پیدا کنند.

قابلیت‌های Grok Build از نگاه XAI

یکی از قابلیت‌های اصلی Grok Build، حالت «برنامه‌ریزی» یا Plan Mode نام دارد. XAI می‌گوید کاربران برای کارهای پیچیده می‌توانند ابتدا Grok Build را در این حالت اجرا کنند تا برنامه انجام کارها مشخص شود. سپس کاربر می‌تواند این برنامه را تأیید کند، برای هر مرحله جداگانه نظر ثبت کند یا حتی کل آن را پیش از شروع اجرا بازبینی کند. XAI می‌گوید پس از تأیید برنامه، همه تغییرات به‌صورت یک «دیف» (diff) تمیز نمایش داده می‌شوند؛ یعنی تفاوت نسخه قبلی و جدید که به‌شکلی روشن قابل‌مشاهده خواهد بود.

XAI همچنین می‌گوید Grok Build با ابزارهایی که توسعه‌دهندگان از قبل استفاده می‌کنند، سازگار است. براساس توضیح این شرکت، فایل «AGENTS.md»، افزونه‌ها، هوک‌ها، مهارت‌ها (Skills) و سروهای «MCP» به‌صورت پیش‌فرض با Grok Build کار می‌کنند. به‌گفته XAI، کافی است کاربر Grok Build را در مخزن پروژه یا همان ریپو (Repos- itory) اجرا کند تا این ابزار سریعاً قراردادهای و الگوهای رایج همان پروژه را تشخیص دهد. XAI در تلاش است فاصله خود را با رقبایی مانند آنتروپیک و OpenAI کمتر کند. ایلان ماسک، بنیان‌گذار و مدیرعامل XAI، پیش‌تر اعلام کرده بود این شرکت در حوزه کدنویسی از رقیب عقب افتاده است.



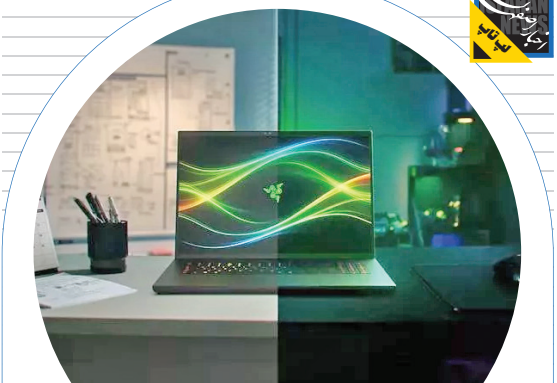
دی‌جی‌آی Osmo Pocket 4P معرفی شد؛

تولید محتوای حرفه‌ای‌تر با دوربین دوگانه

دوربین دستی جدید DJI Osmo Pocket 4P برای تولیدکنندگان محتوای حرفه‌ای عرضه می‌شود. دوربین‌های دستی سری Osmo Pocket از محبوب‌ترین گجت‌های دنیای تولید محتوا هستند. DJI این‌بار از گل سرسبد این سری، یعنی Osmo Pocket 4P را در دوربین مجهز به حسگر اصلی ۱ اینچی در «جشنواره فیلم کن» رونمایی کرده است.

قابلیت‌ها و قیمت دوربین دستی DJI Osmo Pocket 4P

پیش‌تر اوسمو پاکت ۴ با دوربین تکی معرفی شده بود. دوربین دستی Osmo Pocket 4P این‌بار به نبرد رقبایی چون Insta360 Luna می‌رود. این محصول حالا با مشخصات پیشرفته‌تر، می‌تواند ویدیوهای باکیفیت‌تری را ضبط کند. هرچند دی‌جی‌آی هنوز تمام جزئیات دوربین دستی جدید را به‌اشتراک نگذاشته و فعلاً به مهم‌ترین ویژگی‌های آن می‌پردازیم. این محصول به سیستم تصویربرداری نسل جدید DJI با «گستره دینامیکی سینمایی» و «عمق رنگ غنی» مجهز شده؛ چراکه از فناوری رنگ ۱۰ بیت D-Log2 به‌صورت سخت‌افزاری برخوردار است. به‌نقل از دی‌جی‌آی، Osmo Pocket 4P با این مشخصه‌های کلیدی به همراهی جذاب برای فیلم‌سازان مستقل و دستگاهی قدرتمند برای داستان‌گویی کارهای مستندی تبدیل می‌شود. دوربین دستی DJI از مجموعه‌ای متشکل از دو دوربین (داخلی یکی با سنسور ۱ اینچی و پرتزه بهبودیافته) بهره می‌گیرد. از ویژگی‌های قابل‌توجه این دوربین می‌توان به ارائه رنگ پوست طبیعی‌تر، عملکرد باکیفیت‌تر زوم و بهبودهای الگوریتمی برای فیلم‌برداری راحت‌تر در شرایط نوری ضعیف اشاره کرد. شرکت دی‌جی‌آی در رابطه با دوربین دستی Osmo Pocket 4P، جزئیات بیشتری در دسترس قرار نداده است. قیمت این مدل نیز هنوز اعلام نشده و باید منتظر اخبار بیشتری باشیم.



نسخه جدید ریزر بلید ۱۸ معرفی شد؛

مجهز به RTX 5090 با قیمت ۷۰۰۰ دلار!

قیمت این لپ‌تاپ نسبت به سال گذشته به‌طور قابل توجهی افزایش یافته است.

جدیدترین نسل لپ‌تاپ پرچمدار ریزر بلید ۱۸ (Razer Blade ۱۸) اکنون با به‌عرصه گذاشته تا از رقیب زهر چشم بگیرد. گران‌ترین نسخه این لپ‌تاپ با قیمت ۷۰۰۰ دلار (حدوداً ۱ میلیارد و ۱۰۰ میلیون تومان)، از پردازنده Core Ultra 9 290HX Plus همراه با گرافیک RTX 5090 قدرت می‌گیرد.

مشخصات و قیمت نسخه جدید لپ تاپ گیمینگ ریزر Blade 18

لپ تاپ گیمینگ Blade 18 با صفحه‌نمایش ۱۸ اینچی مجهز به فناوری دوحالته عرضه شده است. به‌لطف این تکنولوژی جذاب می‌توانید بین رزولوشن ۲۸۴۰ در ۲۴۰۰ پیکسل (UHD+) همراه با نرخ نوسازی ۲۴۰ هرتز یا رزولوشن ۱۹۲۰ در ۱۲۰۰ پیکسل (WUX-) (GA) در کنار نرخ رفرش فوق‌العاده ۴۴۰ هرتز، یکی را انتخاب کنید. این قابلیت دست کاربران را برای انتخاب کیفیت تصویر بهتر یا سرعت بیشتر در انجام کارهای مختلف بازمی‌گذارد. به‌ادعای ریزر، نمایشگر این لپ تاپ گیمینگ حالا از ۲۰ درصد روشنایی بیشتری برخوردار است.

پرچمدار گیمینگ ریزر بیش از ۳ کیلوگرم وزن دارد؛ رقمی معادل دو مک‌بوک پرو ۱۴ اینچی. این لپ‌تاپ از درگاه‌های کاربردی مانند ۳ پورت USB-A 3.2 Gen 2 و Thunderbolt 5 در کنار سایر پورت‌های مرسوم بهره می‌برد. ظرفیت باتری آن نیز به ۹۹ وات‌ساعت می‌رسد که البته در انجام کارهای سنگین، قرار نیست شارژدهی چندان زیادی را ارائه دهد.

لپ تاپ گیمینگ Blade 18 ریزر در نسخه‌های مختلفی عرضه می‌شود؛ البته همراه با افزایش قیمت ۵۰۰ دلاری نسبت به نسل گذشته. ظاهراً این افزایش قیمت ناشی از بحران رم و حافظه در جهان است. قیمت این لپ‌تاپ با RTX 5070 Ti در مدل پایه به ۴۰۰۰ دلار می‌رسد. برای قدرتمندترین مدل با بهترین پردازنده اینتل و برترین تراشه گرافیکی انویدیا نیز برچسب قیمتی ۷۰۰۰ دلاری را شاهدیم. جالب این‌که در پیکربندی‌های مختلف این لپ‌تاپ، برای افزایش رم از ۳۲ به ۶۴ گیگابایت، ۶۰۰ دلار و از ۶۴ به ۱۲۸ گیگابایت، ۱۰۰۰ دلار بودجه نیاز خواهید داشت.



رونمایی از جیلی مونجارو i-HEV در چین؛

کراس‌اوور هیبریدی با تکنولوژی ولوو

بزرگ‌ترین نقطه قوت جیلی مونجارو i-HEV، قوای فنی این خودرو است. جیلی نسخه هیبرید ستنی از کراس‌اوور مونجارو را با پسوند i-HEV وارد بازار چین کرد. این خودرو در چین با نام ینگ‌یو L (Xingyue L) شناخته می‌شود. جیلی مونجارو i-HEV براساس پلتفرم ماژولار CMA، مشترک با ولوو XC40 توسعه یافته است.

با تغییر استراتژی برخی خودروسازان چینی از جمله چری و چانگان، جیلی نیز به موج جدید پیوسته است. این استراتژی جدید، چرخش به سمت خودروهای هیبریدی است. چرخش چینی‌ها به سمت خودروهای هیبریدی، به دلیل کاهش تدریجی یارانه‌های دولتی برای خودروهای تمام برقی و پلاکین هیبریدی در سال ۲۰۲۶ رخ داده است.

مشخصات فنی

بزرگ‌ترین نقطه قوت جیلی مونجارو هیبریدی، قوای فنی این خودرو است. سیستم فنی جیلی مونجارو i-HEV از ترکیب یک موتور بنزینی و دو موتور الکتریکی تشکیل شده است. موتور بنزینی از نوع ۱.۵ لیتری چهارسیلندر توربوشارژر با بازده حرارتی ۴۸.۴٪ است که ۱۶۱ اسببخار قدرت تولید می‌کند. موتورهای برقی نیز دوگانه هستند. موتور برقی اول به عنوان ژنراتور عمل می‌کند و موتور دوم با ۲۲۸ اسببخار قدرت، به چرخ‌های جلو متصل است. سیستم تک‌حالته DHT نیز وظیفه انتقال قدرت و گشتاور را به محور جلو برعهده دارد. مصرف سوخت جیلی مونجارو هیبرید معادل ۴.۷۵ لیتر در ۱۰۰ کیلومتر براساس استاندارد WLTC است. شتاب صفر تا صد مونجارو هیبریدی ۸.۳ ثانیه عنوان شده است و حداکثر سرعت آن نیز به ۱۸۰ کیلومتر بر ساعت می‌رسد. جیلی مونجارو i-HEV می‌تواند تا سرعت ۶۶ کیلومتر بر ساعت، در حالت تمام برقی به پیمایش مسیر ادامه دهد. با این‌حال باتری کوچک، پیمایش الکتریکی طولانی‌مدت را برای آن غیرممکن کرده‌اند. بنابراین سیستم پس از مدت کوتاهی وارد حالت شارژ خودکار می‌شود.

طراحی و امکانات جیلی مونجارو i-HEV

برای طراحی ظاهری جیلی مونجارو هیبرید، از رنگ نقره‌ای جدید و رنگ‌های آبیودینامیک ۱۹ و ۲۰ اینچی استفاده شده است تا این مدل نسبت به نسخه بنزینی متمایز شود. طول ۴۷۹۵ میلی‌متری و فاصله محوری ۲۸۴۵ میلی‌متری، فضای کابین مناسبی را برای مونجارو i-HEV فراهم کرده است.

Psyllium Husk and Pomegranate Juice Might Be the Best Combo for Constipation

Source: <https://www.verywellhealth.com/psyllium-husk-and-pomegranate-juice-constipation-11961154>
By: PARISA JAMADI

If you have a hard time staying regular, it might be helpful to try a mixture of psyllium husk and pomegranate juice. The mixture has been gaining traction on social media, and experts say it's safest for most people to try. Psyllium husk can make it easier to pass bowel movements, and pomegranate juice might make psyllium husk more palatable.

Psyllium Husk Does the Heavy Lifting for Constipation Relief

While this combo can get things moving, one ingredient is doing most of the work.

"Combining psyllium husk and pomegranate juice may help improve bowel movements, but the primary benefit comes from the psyllium husk," Kerri Gans, MS, RDN, CDN, a New York-based dietitian, told Verywell. "Psyllium is a soluble fiber that absorbs fluid, which can add bulk to stool and make it easier to pass. Pomegranate juice mostly absorbs fluid and flavor, which may make the mixture easier to take consistently." Pomegranate juice won't necessarily help you have a bowel movement, but it might

VS 2026 Asian Women's U16 Handball: Iran lose to China

Iran lost to China 41-21 in the 1st AHF Asian Women's U16 Handball Championship on Thursday.

Iran, who had defeated Hong Kong 33-29 in their opening match and suffered two losses against Kazakhstan 38-33 and Uzbekistan 34-21, will face Kyrgyzstan in Group A on Friday.

The competition takes place in



partment of medicine at NYU Langone Health, told Verywell.

How Much Psyllium Husk Should You Use?

"Start low and go slow—begin with about one teaspoon of psyllium husk mixed with at least eight ounces of liquid," Gans said. "Drink it right away before it thickens, and follow with more water. If tolerated, increase gradually as directed by the product or a healthcare provider." You could also add a small amount of psyllium husk to your favorite smoothie.

Almaty, Kazakhstan, from May 10 to 18. The championship will also serve as the Asian qualification event for the 1st IHF Women's U16 Handball World Championship, scheduled to be held from 15 to 24 Oct. 2026.

The top two teams will secure their qualification for the World Championship.

as a thickening agent to see how it works for you, De Latour said.

It's crucial to mix psyllium husk with enough liquid, as swallowing it without enough liquid can cause uncomfortable side effects. "Psyllium should never be taken dry and must be mixed with enough fluid because it expands and thickens," Gans said. "If taken with too little liquid, it can be difficult to swallow or worsen constipation. It may also cause gas, bloating, or cramping if taken too quickly or in excess."

Europe faces summer travel chaos as jet fuel crisis deepens

Europe is bracing for a devastating summer travel crisis as a blockade of the Strait of Hormuz sends jet fuel prices skyrocketing, threatening mass flight cancellations and airline bankruptcies, according to a report by Deutsche Welle.

The crisis began following US and Israeli strikes on Iran in February. In retaliation, Iranian forces blocked the strategic waterway, through which one-fifth of the world's oil and gas tankers pass, while Western naval operations have further restricted traffic. The resulting supply shock has more than doubled jet fuel prices, forcing carriers into a desperate struggle for survival.

Industry analysts warn that European holidaymakers may be forced to scrap their travel plans altogether as airlines pass on soaring costs through significantly higher ticket prices. Smaller and mid-sized carriers are particularly vulnerable, with several already on the brink of insolvency.

"Without immediate intervention, we will see a wave of bankruptcies before summer even begins," an aviation source told this newspaper. The crisis could leave millions stranded or grounded, dealing a heavy blow to southern Europe's tourism-dependent economies. Passengers are urged to book early, or reconsider flying altogether.

[illegible][illegible][illegible][illegible]

سنه: ۲۱۶۵۳۶۵
 تاريخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۱۲
 تاريخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۲۷
 محمد علي ناظمي اشني - رئيس ثبت اسناد و املاک

ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلاعارض مضایع عباس جباری تحریق فرزند محمد به
ش ۳۴ ص ۱۸۸ از کاشان در دادگاه قطعه زمینی مزبور به مساحت ۱۹۸/۱۸ متر مربع عفر
۲ ریلک : ۱۴۰۷ قری ۱۵ و شافق در خشتی کاشان مجاز گردید است که به منظور اطلاع
عموم مراتب رد دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور
مدت مالیکیت اعتراضی نداشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آرایین آگهی به مدت ۱۵
ماه درخواست خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم آرایین
دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور
عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالیکیت صادر خواهد شد. شماره: ۲۶۵۵۲۷
تاریخ انتشار ثبت اول: ۱۴۰۵/۱۲/۱۴ - انتشار ثبت دوم: ۱۴۰۵/۱۲/۲۷

حسن فتحا راوندی - رئیس ثبت اسناد و املاک
آگهی موضوع قانون وا قان و ماده ۳۱ قانون نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی
واراض و مستغنیهاش صادر گردید. رسم.

[illegible][illegible]

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به واسطه ۱۵ روز آگاهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند اعتراضی داشته باشند می توانند از طریق انتشار اویلین آگاهی به مدت دو ماه از تاریخ انتشار اویلین آگاهی به مدت یک ماه ایدار خرسید، پس از یک ماه از تاریخ انتشار اویلین آگاهی اعتراض داوخواص خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدین ترتیب است در صورت تقاضای مدعی مذکور و دعوی اعلام طریق موراجع است به کلیت مراتب خواهش شده: ۱۳۹۵/۵/۲۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۱۲/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۱۲/۲۷

فصل پنجم - روش های - تعیین ثبت اسناد و املاک
موضوع ماده ۴۴ قانون ثبت و ماده ۱۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی
و اساسی ۱۳۵۶/۱۱/۱۶

برابر از تاریخ شماره ۱۳۹۵/۵/۲۷ مورخ ۱۴۰۵/۱۱/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خود ثبتی ملک شان تصدات نامهای بلاعراضی را صادر نماید و براین اساس در هر روز ساعت ۱۰ تا ۱۲ (۱۳۹۵/۵/۲۷) افراد مالکان در شناساندن قطعه زمین یا بخش کشاورزی و برای معالجه به شرح متر مربع مغزوز از پلاک ۵۵۵۵۱ از اقلی و اقلی و در بخش ۱۳ آکاشان ثبتی بلاعراضی رسمی مشاعی می باشد محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به واسطه ۱۵ روز آگاهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند اعتراضی داشته باشند می توانند از طریق انتشار اویلین آگاهی به مدت دو ماه از تاریخ انتشار اویلین آگاهی به مدت یک ماه ایدار خرسید و پس از یک ماه از تاریخ انتشار اویلین آگاهی اعتراض داوخواص خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدین ترتیب است در صورت تقاضای مدعی مذکور و دعوی اعلام طریق موراجع است به کلیت مراتب خواهش شده: ۱۳۹۵/۵/۲۷

آگهی موضوع ماده قانون و ماده ۱۲ این نام قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانها و فواید نقد رسمی

برابر رای شماره ۷۶-۰۳۰۲۷۹۶۰۴۰۶۲۸/۱۳۰۴ مورخه ۱۴۰۱/۰۴/۱۵ هیات اول محمد بزدرای ملی به شش سال کدملی ۱۸۹۶۹۱۷۱ صادره اصناف فرزند فضل اله نسبت به شش دانگ یک باب خانه باقی مانده ۹۸۰۰ قرعی از ۱۷۱۹۱۷۱ قریع واقع در شهر اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصناف به مساحت ۲۰ مترمربع (معادل پنج سدس ده خمار) مورخ ۱۳۶۳ شماری ۷۶/۲/۱۸ اصناف به متقاضی انتقال قطعی گردیده و نامش در جریان ثبت می باشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت با فاصله ۱۵ روز پس از ابلاغ می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مارتب متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ ابلاغ این آگهی تا مهلت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیه است در صورت انقضای مدت مذکور دعوا صوابا اعتراض طبق عادت سند ملکات مبطل خواهد شد.

[illegible][illegible][illegible]

آگهی موضوع ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۵۸۸، ۲۰۲۴، ۲۶ خرداد ۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۶ هیات محترم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک با تفادیل گنجانده بالا به شرح مفاد قضایی آقای صالح ملوچوی ریاست هیات محترم بدین قرار صادر شد:

شماره ۶۸ صدفک از ضرائق مالکیت به مساحت ۵۶ مترمربع خریداری بابت پلاک ۷۹۶ طرحی از ۱۳۸۷ واقع در بخش ۴ کاشان خریداری از مالک رسمی از علی اکبر مهیزاده طاهری مجوز گردیده است نسبت به صدور سند مالکیت تعارضات اعتراضی داشته اند و این امر منتهی به تشکیل اجلاس بوده به مدت دو ماه اعتراض خود را بر ایاداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه که تاریخ تسلیم اعتراضات خود را بر اداره قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور، دعوا عملاً باطل می گردد. علیرغم آنکه سند مالکیت صادر شده باشد.

شماره: ۲۱۶۰۴۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۲۷

حسن انتشار راوندی - رئیس ثبت اسناد و املاک
آگهی موضوع ماده ۴ قانون ماده ۱۱ اینم قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی
وارسی و ساختمانهای قائده رسدنی

برابر رای شماره ۲۵۸۴۶۰۲۰۴۰۴۰۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۴ هیات دوم موضوع قانون
تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای قائده رسدنی مستقر در واحد ثبتی حوزه
تعیین تکلیف نشان تصرفات مالکین بااعراض متقاضی طرحهای فردی در حدود به ش ۵ ش
صادره از کاشان در ششادگان ساختمان به مساحت ۷۲۲/۳۲ مترمربع مفروز از پلاک ۲۲۲ فرعی
نقشه ۴۰۴ به بخش ۴ نشان عمر گریه شده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو
تاریخ بهاصله ۱۴ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی
اعراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعراض خود را به این
اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضات دادخواست خود را به مراجع
قضایی تقدیم نمایند. بدین جهت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراضات
فراوان نسبت به مالکیت مدار خواهد شد.

شماره: ۲۱۶۰۴۸

[illegible][illegible]

نقشه راه جهاد کشاورزی

برای کنترل قیمت‌ها؛

از حمایت تولید تا برخورد با گران فروشی

اکبر فتحی- معاون برنامه ریزی و اقتصادی وزارت جهاد کشاورزی

با قدرانی از پیام صریح، مسئولانه و امیدافزین رئیس‌جمهور محترم در حمایت از کارکنان وزارت جهاد کشاورزی، که با نگاهی واقع‌بینانه از تلاش‌های شبانه‌روزی نیروهای این مجموعه در دورترین روستاهای مرزی تا پایتخت تقدیر کردند، باید تأکید کرد که این سخنان برای خانواده بزرگ جهاد کشاورزی تنها یک تقدیر اداری نیست، بلکه پشتوانه‌ای معنوی و مسئولیتی مضاعف برای استمرار خدمت‌رسانی به مردم و صیانت از امنیت غذایی کشور است. به گزارش ایرنا، تأکید رئیس‌جمهور بر ضرورت به‌کارگیری همه‌ظرفیت‌هایری کنترل قیمت‌ها و حمایت از معیشت مردم، نشان می‌دهد که موضوع امنیت غذایی و آرامش بازار، یکی از اولویت‌های اصلی دولت‌است و مجموعه‌وزارت جهاد کشاورزی نیز خود را موظف می‌داند با تمام توان در این مسیر حرکت کند.

واقعیت آن است که بازار محصولات کشاورزی و کالاهای اساسی، مجموعه‌ای بهمپیوسته‌از تولید، تأمین، حمل‌ونقل، توزیع، ذخیره‌سازی و نظارت است و هر گونه اختلال در یکی از این حلقه‌ها می‌تواند بر قیمت نهایی کالا و معیشت مردم اثر گذار باشد. از این‌رو، راهکار کنترل قیمت‌ها صرفا در برخورد های مقطعی یا اقدامات کوتاه‌مدت خلاصه نمی‌شود، بلکه نیازمند برنامه‌ریزی جامع، هماهنگی بین‌بخشی و مدیریت مستمر زنجیره تولید تا مصرف است. بر همین اساس، نخستین و مهم‌ترین اولویت وزارت جهاد کشاورزی، پایداری و استمرار تولید است؛ زیرا تا زمانی که تولید در کشور به‌صورت مستمر و اقتصادی ادامه نداشته باشد، ثبات بازار نیز پایدار نخواهد بود. در این مسیر، تأمین به‌موقع نهاده‌های مورد نیاز بخش کشاورزی، دامداری و طیور با جدیت در حال پیگیری است تا تولید کنندگان در تأمین خوراک دام، کود، بذر، سم و سایر ملزومات با مشکل مواجه نشوند. همچنین رفع موانع تولید، تسهیل فرآیندهای اداری، کاهش بروکراسی‌های غیر ضرور و حمایت از سرمایه در گردش فعالان این بخش، از جمله اقداماتی است که می‌تواند به کاهش هزینه‌های تولید و در نهایت کاهش قیمت تمام‌شده کالا برای مصرف‌کننده منجر شود. امروز کشاورزان، دامداران و تولید کنندگان خط مقدم تأمین امنیت غذایی کشور هستند و ضروری است اطمینان داشته باشند که تولید برای آنان صرفه اقتصادی دارد. اگر تولید کننده در شرایط باثبات فعالیت کند، بازار نیز به سمت آرامش حرکت خواهد کرد. به همین دلیل، حمایت هدفمند از تولید، مهم‌ترین ابزار برای کنترل پایدار قیمت‌ها محسوب می‌شود. در گام بعدی، تنظیم هوشمند بازار و ایجاد تعادل میان عرضه و تقاضا با دقت بیشتری دنبال خواهد شد. وزارت جهاد کشاورزی با بهره‌گیری از ذخایر راهبردی، پایش مستمر بازار و برنامه‌ریزی دقیق برای مدیریت جریان کالا، تلاش می‌کند از ایجاد نوسانات ناگهانی جلوگیری کند. در شرایطی که برخی استان‌ها، به‌ویژه کلان‌شهرهایی مانند تهران، به دلیل حجم بالای مصرف، وابسته به تأمین کالا از سایر استان‌ها هستند، هماهنگی گسترده‌ای برای انتقال به‌موقع محصولات و تأمین مستمر نیاز بازار در حال انجام است تا کمبودهای مقطعی موجب افزایش قیمت یا التهاب بازار نشود.

یکی دیگر از محورهای مهم-، اصلاح و تقویت شبکه توزیع و کوتاه کردن فاصله میان تولید کننده و مصرف کننده است. در بسیاری از موارد افزایش قیمت‌ها بیش از آنکه ناشی از کمبود تولید باشد، حاصل تعدد واسطه‌ها و توزیع غیر شفاف است. بر همین اساس، توسعه شبکه‌های عرضه مستقیم، استفاده از بسترهای قابل رصد، تقویت تعاونی‌های تولید و توزیع و افزایش عرضه مستقیم محصولات کشاورزی در دستور کار قرار گرفته است. هرچه مسیر توزیع کوتاه‌تر و شفاف‌تر شود، سهم واسطه‌گری کاهش یافته و کالا با قیمت عادلانه‌تری به دست مردم خواهد رسید.

همزمان، نظارت میدانی بر بازار و برخورد با تخلفات نیز با جدیت بیشتری دنبال می‌شود. در این زمینه، همکاری و هماهنگی مستمری میان وزارت جهاد کشاورزی، وزارت صنعت، معدن و تجارت، سازمان تعزیرات حکومتی، اتاق اصناف و سایر دستگاه‌های نظارتی برقرار شده است تا بازار با بصورت روانه رصد شود و با هر گونه احتکار، گران‌فروشی، اختلال در شبکه توزیع و سوءاستفاده از شرایط بازار برخورد قانونی و قاطع صورت گیرد. آرامش بازار زمانی پایدار خواهد بود که فعالان اقتصادی قانون‌مدار مورد حمایت قرار گیرند و متخلفان امکان ایجاد التهاب در بازار را نداشته باشند.

رفع محدودیت صادرات پتروشیمی و فولاد در ماه‌های آتی

مدیر کل دفتر غرب آسیا سازمان توسعه تجارت گفت: امیدواریم با تمهیدات در نظر گرفته شده در ماه‌های آینده محدودیت‌های صادراتی محصولات پتروشیمی و فولادی بر داشته شود. به گزارش خبرگزاری مهر، عبدالامیر ربیهاوی با اشاره به محدودیت‌های صادراتی برخی محصولات کشاورزی در شرایط اضطرار، گفت: نیازمندی‌های کشورهای همسایه به عنوان یک بازار باثبات برای ما دارای اهمیت است؛ از این‌رو با در نظر گرفتن نیازمندی داخلی و در تعامل با وزارت جهاد بر اساس اعلام سازمان توسعه تجارت ایران؛ وی ابراز امیدواری کرد که با تمهیدات

فعالان صنعتی و اقتصادی اصفهان در نشست با معاون برنامه‌ریزی، نوآوری و هوشمندسازی وزارت با تشریح خسارت‌های وارد شده به واحدهای تولیدی در جنگ، خواستار حمایت فوری دولت، حذف بروکراسی‌های فرسایشی و اجرای تصمیمات عملیاتی برای بازگرداندن صنایع آسیب‌دیده به چرخه تولید شدند.

به گزارش روابط عمومی اتاق بازرگانی اصفهان، در این نشست، فعالان بخش خصوصی با تأکید بر ضرورت اتخاذ تصمیمات سریع و اجرایی، اعلام کردند بسیاری از واحدهای تولیدی برای ادامه فعالیت، بیش از هر چیز به «تنفس مصنوعی اقتصادی» نیاز دارند و تأخیر در تصمیم‌گیری می‌تواند زنجیره تولید کشور را با بحران‌های گسترده‌تری مواجه کند.

نسخه فوری برای احیای واحدهای آسیب‌دیده

محمدرضا برکتین، رئیس کمیسیون صنایع و عضو هیئت نمایندگان اتاق بازرگانی اصفهان، با اشاره به خسارت‌های وارد شده به واحدهای تولیدی اظهار کرد: بخش زیادی از تولید کنندگان در شرایطی قرار گرفته‌اند که حتی توان بازسازی اولیه فضاهای تولیدی خود را ندارند و در چنین شرایطی باید تصمیمات فوری و کوتاه‌مدت برای حفظ حیات این واحدها اتخاذ شود.

وی پیشنهاد کرد برای واحدهای آسیب‌دیده، سهمیه‌ای از آهن یا بپهای بهمین‌ماه سال گذشته از سوی فولاد مبارکه اختصاص یابد تا واحدها بتوانند زیرساخت فیزیکی خود را دوباره احیا کنند و گفت: اکنون تولید کننده نه اعتبار بانکی دارد و نه اعتماد لازم برای تأمین مالی؛ بنابراین باید ابتدا اقتدار و توان اولیه او برای ادامه فعالیت بازگردانده شود.

برکتین همچنین خواستار اختصاص تسهیلات تنفس دار، متناسب با مساحت و میزان خسارت واحدهای تولیدی شد و تأکید کرد این حمایت‌ها نباید جایگزین برنامه‌های اصلی جبران خسارت باشد، بلکه باید به عنوان یک اقدام فوری و مسکن

در نظر گرفته شده در ماه‌های آینده محدودیت‌های صادراتی محصولات پتروشیمی و فولادی نیز بر داشته شود. او در ادامه نقش برگزار نمایندگان داخلی و پاپوین‌های خارجی را توسعه تجارت خارجی پررنگ ارزیابی کرد و افزود: صدور مجوز اعزام هیئات تجاری و برپایی پاپوین‌های بین‌المللی هم اکنون در حال انجام است و در کنار این موارد ارتباط دفاتر منطقه‌ای به‌عنوان قلب سازمان با مراکز تجاری و راینزان بازرگانی سفارتخانه‌ها و کنسولگری‌ها برقرار است و هماهنگی و همکاری‌های لازم در این زمینه وجود دارد. ربیهاوی در ادامه به برگزاری کمیسیون‌های مشترک پرداخت و ادامه داد: فرآیند برگزاری کمیسیون مشترک در حال انجام است و این فرآیندها با

در نشست فعالان صنعت اصفهان با معاون برنامه‌ریزی، نوآوری و هوشمندسازی وزارت صمت مطرح شد؛

تنفس مصنوعی به صنعت: مطالبه تولیدکنندگان از دولت



«تنفس مصنوعی» به جای جبران کامل خسارت

سعید شجاعی، معاون برنامه‌ریزی، نوآوری و هوشمندسازی وزارت صمت، در این نشست با قدرانی از فعالان اقتصادی اظهار کرد: تولید کنندگان، سرداران واقعی اقتصاد کشور هستند. وی با اشاره به خسارت‌های گسترده وارد شده به صنایع در جنگ گفت: بسیاری از واحدهای آسیب‌دیده، نیازمند شجاعت در تصمیم‌گیری و برنامه‌ریزی می‌توانند آسیب‌های جبران‌ناپذیری به اقتصاد وارد کنند. وی با انتقاد از تعدد سامانه‌ها، فرآیندهای پیچیده اداری و ترس مدیران از خودگذشتگی است و این شیوه‌ادرآمدنی‌شود و شرایط فعلی نیازمند شجاعت در تصمیم‌گیری و برنامه‌ریزی می‌تواند آسیب‌های جبران‌ناپذیری به اقتصاد وارد کنند.

شجاعی با تشریح بسته‌های حمایتی دولت برای صنایع آسیب‌دیده افزود: برای واحدهای بدهکار در شهرک‌های صنعتی، تنفس‌های چندماهه، افزایش دوره بازپرداخت و تسهیلات ویژه در نظر گرفته شده و مسیر واگذاری با تعویض زمین نیز تسهیل شده است.

وی ادامه داد: حقوق ورودی ماشین‌آلات به دلیل حجم بالای خسارت، صفر شده و این موضوع در کار گروه ماده ۱۳ بانک مرکزی نیز تصویب شده است.

معاون برنامه‌ریزی وزارت صمت با بیان اینکه بسیاری از مشکلات فعلی ریشه در ساختارهای پیش از جنگ دارد، تصریح کرد: به نوبه خود بابت

بر اساس اعلام سازمان امور مالیاتی کشور و مالیاتی قانون بودجه ۱۴۰۵، سقف درآمد سالانه مشمول معافیت مالیاتی برای فعالیت‌های انتشاراتی، مطبوعاتی، قرآنی، فرهنگی و هنری با بیش از ۶۶ درصد افزایش در مقایسه با سال ۱۴۰۴ به ۹۶۰ میلیون تومان رسید. به گزارش روز شنبه ایرنا، سازمان مالیاتی کشور با استناد به احکام مالیاتی قانون بودجه سال ۱۴۰۵ اعلام کرد: در راستای سیاست‌های حمایتی دولت از بخش فرهنگ و هنر و با هدف مدیریت بهینه منابع و افزایش شفافیت در بهره‌مندی از معافیت‌های مالیاتی، قانون بودجه سال ۱۴۰۵ سقف معافیت مالیاتی در آمد سالانه مشمول برای فعالیت‌های این بند را در قانون بودجه هر سال تعیین کند.

گردهمایی اعضای انجمن سازه‌های فولادی استان اصفهان برگزار شد؛

استاندارد و کیفیت؛ محور تحول سازه‌های فولادی

چالش‌های موجود در پروژه‌های اجرایی عنوان کردند بسیاری از دوباره کاری‌ها، اختلافات با کارفرمایان و مشکلات اجرایی، ناشی از نبود زبان مشترک در حوزه کیفیت و عدم استقرار فرآیندهای استاندارد در شرکت‌هاست.

کیفیت؛ حلقه مفقوده پروژه‌های صنعتی

در این نشست بر ضرورت استقرار نظام‌های استاندارد در صنعت سازه‌های فلزی تأکید شد و فعالان این حوزه عنوان کردند استانداردسازی نه تنها موجب کاهش خطا و افزایش بهره‌وری می‌شود، بلکه زمینه ارتقای اعتماد کارفرمایان و توسعه بازار را نیز فراهم می‌کند.

استاندارد ISO ۳۸۴۱ و نقش آن در مدیریت کیفیت جوش صرفاً دریافت یک مدرک نیست، بلکه ایجاد یک سیستم واقعی برای کنترل فرآیندها، کاهش خطا، جلوگیری از دوباره کاری، افزایش رضایت مشتری و تضمین کیفیت محصول نهایی است. کیفیت تنها از طریق بازرسی محصول نهایی قابل اثبات نیست و زمانی می‌توان از کیفیت واقعی سخن گفت که تمامی مراحل



کشورهای مانند تونس، نیجر، نیجریه، عمان و ... به مرحله نهایی نزدیک است و امیدواریم در نیمه دوم سال موضوع کمیسیون‌های مشترک ایران با کشورهای نامبرده را اجرایی کنیم. به گفته مدیر کل دفتر غرب آسیا سازمان توسعه تجارت ایران؛ متولی برگزاری کمیته‌های زیرمجموعه کمیسیون مشترک مانند کمیته تجاری، صنعتی، معدنی ... سازمان توسعه تجارت ایران است که با بعضی از کشورها از جمله عراق، ترکیه، عمان، آفریقای جنوبی این کمیته‌ها را تشکیل و بنا داریم که آن را عملیاتی کنیم تا وظایف سازمان توسعه تجارت به‌منظور تسهیل و تقویت تجارت خارجی با کشورهای همسایه و غیر همسایه را در سایه این کمیته‌ها با جدیت پیگیری کنیم.

نظر رئیس اتاق

آغاز فرآیند حذف آبرسانی سیار ۱۱ روستا در صورت تامین اعتبار



مدیر آبفای کوهپایه از آغاز فرآیند حذف آبرسانی سیار و تامین آب شرب پایدار برای ۱۱ روستای این شهرستان خبر داد.

امیر حسین شفیعی با اشاره به این که هم اکنون ۲۲ روستا در منطقه کوهپایه با استفاده از تانکر سیار، آبرسانی می‌شوند اظهار داشت: در صورت تأمین اعتبار و در گام نخست ۱۱ روستا شامل مزرعه بالا، حسین آباد، کرم‌آباد، حاجی آباد، عباس آباد، لولچی، مزرعه رجب‌علی، مزرعه مهدیه، موسی آباد، علی ابراهیم و خواجه تا پایان سال جاری به شبکه پایدار آب شرب متصل می‌شوند. وی افزود: اجرای این طرح بالغ بر ۱۶۰ میلیارد ریال هزینه در بر دارد و با بهره‌برداری از آن ۱۵۷ خانوار با جمعیتی در حدود ۵۰۰ نفر از نعمت آب آشامیدنی پایدار بهره‌مند می‌شوند. شفیعی با تشریح اقدامات فنی مورد نیاز برای اجرای این طرح افزود: ایجاد زیرساخت‌های آبرسانی پایدار شامل احداث دو باب ایستگاه پمپاژ و سه باب مخزن ذخیره‌اجرای ۱۰ کیلومتر خط انتقال و ۹ کیلومتر شبکه توزیع و همچنین ۵۰۰ متر برقی‌رسانی در دستور کار قرار گرفته است. مدیر امور آب و فاضلاب منطقه کوهپایه با اشاره به این که در فروردین‌ماه سال جاری ابرسانی سیار به روستای مزرعه‌عنو پایان یافت خاطر نشان کرد: در سال گذشته نیز ۶ روستای برزآباد، مزرعه ملک، دره شاه نظر، انگورود، زمان آباد و گیل آباد از مدار آبرسانی سیار خارج و به شبکه پایدار آب شرب متصل شدند که این روند با اجرای طرح‌های جدید ادامه خواهد یافت.

گروه اقتصاد آبفا

تقویت زیرساخت‌های فاضلاب با اجرای هم‌زمان سم‌پاشی، لایروبی و بهسازی در چپه‌های منهول



با هدف بهبود وضعیت بهداشت محیط و افزایش پایداری زیرساخت‌های جمع آوری فاضلاب، عملیات شست‌وشوی ۳۴ کیلومتر شبکه جمع‌آوری و سم‌پاشی ۳۵۰۰ فقره منهول فاضلاب در منطقه پر خوار صورت گرفت.

مدیر امور آبفای منطقه پر خوار با اعلام این خبر گفت: در یک ماه گذشته، به منظور کنترل حشرات ناقل بیماری و حفظ بهداشت عمومی، عملیات سم‌پاشی ۳۵۰۰ فقره منهول فاضلاب در شهرهای حبیب‌آباد و شاپورآباد و روستاهای علی‌آباد مאלعی و محسن‌آباد انجام شد؛ ضمن این که اجرای این طرح در شهرهای دولت‌آباد، خوزورق و دستگرد نیز ادامه دارد.

وی با بیان این که نگهداری مستمر شبکه‌های فاضلاب از اولویت‌های امور آب و فاضلاب منطقه پر خوار است، افزود: در این مدت همچنین در حدود ۲۴ کیلومتر از شبکه اصلی و فرعی جمع‌آوری و انتقال فاضلاب، مورد شست‌وشو و لایروبی قرار گرفت که این اقدام نقش مؤثری در کاهش احتمال انسداد، جلوگیری از سرریز شبکه و تضمین بهداشت محیط دارد.

اسدی همچنین به تشریح عملیات بهسازی در چپه‌های فاضلاب پرداخت و افزود: در یک‌ماه گذشته همچنین ۳۰ فقره همسطح‌سازی و ۱۲ فقره مرئی‌سازی در چپه‌های منهول فاضلاب انجام شد که شامل اصلاح و تنظیم ارتفاع، رفع نشست یا برآمدگی پیرامونی و آشکارسازی منهول‌های کهنما یا مدفون در زیر آسفالت بوده است. مدیر امور آبفای پر خوار همچنین بر ادامه توسعه خدمات‌رسانی به مشترکین اشاره کرد و گفت: در فروردین‌ماه امسال با رفع وجود شرایط جنگی، ۴۴ فقره انشعاب جدید فاضلاب و ۶۰ فقره انشعاب جدید آب بهداشتی را به متقاضیان جدید در منطقه نصب شد.

Managing Director: Reza Mahzooniye
chief executive: Marziye Rabiei
Deputy manager: Mohammad Hossein Mahzooniye
Editor-in-Chief: Mohammad Bandarabasi
technical manager: Nooshin Ravaqi
Editorial board:
Amin Saryadzi, Shadi Bakhshi, Saman Sofalgar Parisa Jamadi,
Maryam Emadi, Adadeh Soleymannejad



متمدهای نوین و اصولی مشتری یابی صادرات در سایه جنگ

وضعیت رکود شدید و سایه تنش و جنگ در اقتصاد و بازار کشور مشکلات بسیاری برای کسب و کارها بوجود آورده است و همه روز شاهد تعدیل و تعطیلی کسب و کارهایی هستیم که نتوانسته اند خود را با شرایط وقف دهند!

یکی از مهم ترین مسیرها برای بقا در این شرایط توانایی اتصال به بازارهای خارجی است که نیاز به تسلط بر دانش و تجهیز با شگرد های تجارت در دوران تنش و جنگ همینطور متمدهای نوین و اصولی مشتری یابی در صادرات است.

آیا تا به حال با این چالش بزرگ در صادرات مواجه شده اید که نمی دانید چگونه مشتریان خارجی مناسب را پیدا کنید؟ آیا احساس می کنید که با وجود تلاش های بسیار، هنوز راه حل مطمئن و مؤثری برای توسعه بازارهای صادراتی خود ندارید؟

پایان: چهارشنبه ۲۰ خرداد ۱۴۰۵ - ۱۹:۰۰

شروع: چهارشنبه ۲۰ خرداد ۱۴۰۵ - ۱۷:۰۰

چطوری و از کجا مشتری خارجی پیدا کنیم!

این رویداد بهت کمک میکند تا خیلی راحت تر از قبل مشتری های تجاری معتبر در بازار کشورهای هدف صادراتی پیدا کنی!

ظرفیت فقط 27 نفر

جزئیات و ثبت نام 899370043244



رویداد



پوریا موجبی

بنیان گذار پلتفرم پشتیبانی روانی Supportiv

پوریا موجبی، متولد ۱۹۸۲، از جمله کارآفرینانی است که مسیر خود را میان علم و کارآفرینی تعریف کرده است. او تحصیلات عالی خود را در آمریکا گذراند و در پژوهش های مرتبط با بیماری های عصبی همچون آلزایمر، پارکینسون و صرع مشارکت داشت. این تجربه های علمی، نگاه او را به نیازهای حوزه سلامت عمیق تر کرد و در نهایت به تاسیس استارت آپی در حوزه سلامت روان انجامید.

او پس از همکاری در چند شرکت فناوری سلامت، در سال ۲۰۱۸ همراه با همکارش پلتفرم Supportiv را راه اندازی کرد. Supportiv یک سرویس آنلاین است که به افراد امکان می دهد به طور ناشناس در گفتگوهای همتا به همتا شرکت کنند. الگوریتم هوشمند این پلتفرم کاربران را بر اساس احساسات یا مشکلات مشترک دسته بندی می کند و محیطی امن و حمایتی برایشان فراهم می آورد.

ویژگی مهم Supportiv این است که برخلاف بسیاری از اپلیکیشن های روان درمانی دیجیتال، به چت بات ها یا الگوریتم های ماشینی تکیه نمی کند، بلکه بر ارتباط انسانی واقعی میان افراد تأکید دارد. این رویکرد باعث شده کاربران بتوانند احساس درک شدن و حمایت واقعی را تجربه کنند. پلتفرم او به ویژه برای کسانی که به دلیل هزینه بالا یا تابوهای فرهنگی نمی توانند به روان شناس مراجعه کنند، گزینه ای ارزشمند است.

پوریا موجبی بارها درباره تجربه های شخصی خود صحبت کرده و توضیح داده که چگونه فشارهای اجتماعی و فرهنگی پیرامون بیان احساسات، به ویژه در مردان، او را به سمت ایجاد چنین پلتفرمی سوق داد. او معتقد است که سلامت روان نباید امری لوکس یا دست نیافتنی باشد و همه باید امکان دسترسی فوری و کم هزینه به حمایت روانی داشته باشند.

امروز Supportiv به عنوان یک نوآوری موفق در سلامت روان دیجیتال شناخته می شود و موجبی نمونه ای از کارآفرینی است که توانسته علم، تجربه شخصی و فناوری را در یک مسیر اثرگذار ترکیب کند.



فرماندار کاشان گفت: ۴۸ شرکت دانش بنیان و فناوری در کاشان وجود دارد. به گزارش خبرنگار مهر، محبتی راعی شامگاه پنج شنبه در نشست با تیم تخصصی دیپلماسی و کارآفرینی وزارت ورزش و جوانان و مرکز دیپلماسی جوانان کشور، با تأکید بر نقش جوانان، نخچیان و تشکلهای مردمی در پیشرفت شهرستان کاشان اظهار کرد: امروز خلافت، نوآوری و میدان دادن به مردم، مهم ترین راه عبور از مشکلات و تحقق توسعه پایدار است.

وی با اشاره به ظرفیت های گسترده اجتماعی و انسانی کاشان ابراز کرد: شهرستان کاشان با جمعیتی بالغ بر ۴۰۰ هزار نفر، هفت شهر و ۵۸ روستا، از ظرفیت کم نظیری در مشارکت های اجتماعی برخوردار است و امروز بیش از ۲۰۰ سمن جوانان و ۱۸۰ تشکلهای مجوز در حوزه های مختلف از فرمانداری در این شهرستان فعالیت می کنند.

فرماندار کاشان تصریح کرد: حضور گسترده مردم در فعالیت های اجتماعی، مذهبی و فرهنگی از ویژگی های برجسته کاشان است؛ به گونه ای که این شهرستان دارای حدود هزار هیئت مذهبی فعال بوده و

۴۸ شرکت دانش بنیان در کاشان وجود دارد

خبرین آن نیز در سطح کشور شاخص هستند. تنها در حوزه خیرین مدرسه ساز، پروژه هایی با ارزشی بالغ بر شش همتا در دست اجراست.

وی با اشاره به ظرفیت علمی و فناوریانه شهرستان خاطر نشان کرد: وجود ۴۸ شرکت دانش بنیان و بیش از ۱۰۰ شرکت نوآور و فناوری نشان دهنده نخبه پروری و توان بالای نیروی انسانی در کاشان است و معتقدیم آینده کشور با اتکا به همین خلافت ها و ایده های نوآورانه ساخته خواهد شد.

راعی با تأکید بر استفاده از ظرفیت تشکلهای مردم نهاد در تصمیم سازی ها گفت: تلاش کرده ایم نمایندگان سمن ها و فعالان اجتماعی در جلسات و کارگروه های مهم شهرستان از جمله حوزه اشتغال، ساماندهی امور جوانان، جمعیت و کارآفرینی حضور داشته باشند تا تصمیم ها با مشارکت مردم و جوانان اتخاذ شود.

وی ادامه داد: حمایت از سرمایه گذاران، تسهیل فرآیند صدور مجوزها و هماهنگی میان دستگاه های اجرایی، از سیاست های جدی مدیریت شهرستان بوده و همین موضوع موجب رونق سرمایه گذاری در حوزه گردشگری و صنایع بومی شده است.

فرماندار کاشان در بخش دیگری از سخنان خود به ظرفیت های صنعتی و اقتصادی منطقه اشاره کرد و

گفت: شهرستان های کاشان و آران و بیدگل حدود ۷۰ درصد فروش ماشینی کشور را تولید می کنند و جوانان نخبه و شرکت های دانش بنیان توانستند بسیاری از نیازهای صنعتی این حوزه را در شرایط تحریم مرتفع نمایند.

وی با اشاره به ظرفیت های بین المللی کاشان افزود: امروز زمینه های همکاری گسترده ای با کشور عراق در حوزه های علمی، اقتصادی و سرمایه گذاری وجود دارد و حضور سه هزار دانشجوی عراقی در دانشگاه های کاشان، نشان دهنده ظرفیت بالای تعاملات بین المللی این شهرستان است.

راعی همچنین بر اهمیت ورزش و فعالیت های فرهنگی در کاهش آسیب های اجتماعی تأکید کرد و گفت: ۴۶ هیئت ورزشی فعال در شهرستان فعالیت دارند و توسعه زیرساخت های ورزشی و حمایت از جوانان می تواند نقشی مهمی در ارتقای نشاط اجتماعی و کنترل آسیب ها ایفا کند.

وی در پایان با اشاره به برخی مطالبات ورزشی شهرستان از وزارت ورزش و جوانان، خواستار توجه جدی تر به زیرساخت های ورزشی کاشان از جمله تکمیل و بهسازی پیست تارتان مجموعه های ورزشی شد.



لنوم جدي گرفتن بازیافت نخاله ها در اصفهان:

تولید مصالح ساختمانی رد پای کربن را افزایش می دهد

زیاد گازهای گلخانه ای و آلودگی شدید محیط زیست است. در جنگ های اخیر، این وضعیت تشدید شده و باید با برنامه ریزی منسجم، به سمت کاهش تولید نخاله های بی رویه و ناپایدار برویم.

گل عزیزاده درباره پیامدهای رهاسازی نخاله ها بیان کرد: حتی اگر نخاله ها به صورت کامل هم از چرخه مدیریت خارج نشوند در صورتی که آزادانه رهاسازی یا تخلیه های غیرساماندهی شده رخ دهد، می توانند به کانون های انتشار تبدیل شوند و منشأ آلودگی خاک و پیامدهای محیط زیستی در مناطق مختلف باشند.

وی یادآور شد: ممکن است نخاله ها به مکان هایی منتقل شوند که نظارت کافی وجود ندارد؛ به گونه ای که در اراضی حاشیه راه ها، تخلیه روی دهد و این وضعیت در نهایت به انتشار آلودگی در خاک و حتی انتقال آن به اراضی کشاورزی منجر شود.

گل عزیزاده با تأکید بر اینکه برای مدیریت صحیح نخاله ها نیازمند همراهی و هم افزایی هستیم، گفت: نظارت مؤثر باید تضمین شود تا هرجا نخاله ها تحت ساماندهی قرار گرفتند، امکان پایش و مدیریت بعدی نیز وجود داشته باشد.

وی با بیان اینکه تمرکز بر بازیافت نخاله ها راهکاری کلیدی برای آینده است، گفت: اگر مسیر صحیح مدیریت نخاله ها از ابتدا طی شود، می توان حتی در آینده پتانسیل بازیافت و استفاده مجدد از مصالح را به کار گرفت.

مدیر کل حفاظت محیط زیست استان اصفهان با اشاره به اهمیت کاهش دفن نخاله های ساختمانی گفت که از روز نخست حضورش در این مسئولیت، تأکید داشته است که مسیر اصلی باید به سمت کاهش تخلیه و افزایش بازیافت باشد.

وی درباره ضرورت توجه به ملاحظات

مدیر کل حفاظت محیط زیست استان اصفهان با اشاره به آثار زیست محیطی ناشی از تولید و دفن مصالح ساختمانی در شرایط پسا جنگ، بر ضرورت بازیافت نخاله های ساختمانی و مدیریت صحیح پسماندها در جنگ، ساخت و ساز و بازسازی ها تأکید کرد.

داریوش گل عزیزاده روز جمعه در گفت و گو با ایرنا ضمن اشاره به نقش مخرب جنگ در تشدید بحران های محیط زیستی، اظهار داشت: در شرایط فعلی، فرصت کوتاه بازسازی و ساخت و ساز، موجب کاهش وقت برای بازیافت نخاله ها می شود و شاهد دفن و تخلیه بی رویه مصالح هستیم که این روند به از دست رفتن اراضی و افزایش آلودگی منجر می شود.

وی با تأکید بر اهمیت بازیافت مصالح ساختمانی در کاهش رد پای کربن و مصرف انرژی، افزود: تولید مصالح جدید با استفاده از منابع فسیلی، باعث انتشار

بیل پرکینز در این کتاب معتقد است که ما آن قدر درگیر پس انداز کردن هستیم و دغدغهی آینده داریم که عملاً لحظه ی حال را از دست می دهیم. نتیجه ی این نگاه این می شود که وقتی به سن پیری می رسیدم شاید پول داشته باشم ولی فرصت ها، انرژی و حتی سلامتی که برای تجربه کردن شادی و ماجراجویی لازم بود، دیگر وجود ندارد. در این کتاب نویسنده به شما یاد می دهد یا بهتر است بگوییم یادآوری می کند که پول وسیله ای است برای اینکه آن را به تجربه های ارزشمند تبدیل کنید نه خود هدف. زندگی شما باید پر از خاطرات به یاد

با جیب خالی بمیر

بیل پرکینز در این کتاب معتقد است که ما آن قدر درگیر پس انداز کردن هستیم و دغدغهی آینده داریم که عملاً لحظه ی حال را از دست می دهیم. نتیجه ی این نگاه این می شود که وقتی به سن پیری می رسیدم شاید پول داشته باشم ولی فرصت ها، انرژی و حتی سلامتی که برای تجربه کردن شادی و ماجراجویی لازم بود، دیگر وجود ندارد. در این کتاب نویسنده به شما یاد می دهد یا بهتر است بگوییم یادآوری می کند که پول وسیله ای است برای اینکه آن را به تجربه های ارزشمند تبدیل کنید نه خود هدف. زندگی شما باید پر از خاطرات به یاد

بیل پرکینز در این کتاب معتقد است که ما آن قدر درگیر پس انداز کردن هستیم و دغدغهی آینده داریم که عملاً لحظه ی حال را از دست می دهیم. نتیجه ی این نگاه این می شود که وقتی به سن پیری می رسیدم شاید پول داشته باشم ولی فرصت ها، انرژی و حتی سلامتی که برای تجربه کردن شادی و ماجراجویی لازم بود، دیگر وجود ندارد. در این کتاب نویسنده به شما یاد می دهد یا بهتر است بگوییم یادآوری می کند که پول وسیله ای است برای اینکه آن را به تجربه های ارزشمند تبدیل کنید نه خود هدف. زندگی شما باید پر از خاطرات به یاد

بیل پرکینز در این کتاب معتقد است که ما آن قدر درگیر پس انداز کردن هستیم و دغدغهی آینده داریم که عملاً لحظه ی حال را از دست می دهیم. نتیجه ی این نگاه این می شود که وقتی به سن پیری می رسیدم شاید پول داشته باشم ولی فرصت ها، انرژی و حتی سلامتی که برای تجربه کردن شادی و ماجراجویی لازم بود، دیگر وجود ندارد. در این کتاب نویسنده به شما یاد می دهد یا بهتر است بگوییم یادآوری می کند که پول وسیله ای است برای اینکه آن را به تجربه های ارزشمند تبدیل کنید نه خود هدف. زندگی شما باید پر از خاطرات به یاد

بیل پرکینز در این کتاب معتقد است که ما آن قدر درگیر پس انداز کردن هستیم و دغدغهی آینده داریم که عملاً لحظه ی حال را از دست می دهیم. نتیجه ی این نگاه این می شود که وقتی به سن پیری می رسیدم شاید پول داشته باشم ولی فرصت ها، انرژی و حتی سلامتی که برای تجربه کردن شادی و ماجراجویی لازم بود، دیگر وجود ندارد. در این کتاب نویسنده به شما یاد می دهد یا بهتر است بگوییم یادآوری می کند که پول وسیله ای است برای اینکه آن را به تجربه های ارزشمند تبدیل کنید نه خود هدف. زندگی شما باید پر از خاطرات به یاد



معرفی کتاب

درباره ی کتاب با جیب خالی بمیر

در نهایت همه ی ما زیر خاک می رویم اما آیا واقعاً زندگی کرده ایم؟ از داشته های خود استفاده کردیم یا همه ی آن ها را برای نسل بعد از خود گذاشتیم. بله! اقیانوس اندیشی و به فکر فردا بودن بهیچ وجه در جامعه ی مافکر کاملاً درستی است اما تعادل شرط یک زندگی موفق است. زندگی که تماماً آن را زندگی کرده باشید و هرچه دلتان می خواسته را تجربه کرده باشید. همین نقطه ی درد جایی است که بیل پرکینز (Bill Perkins) در کتاب با جیب خالی بمیر (Die With Zero: Getting All)

سیسکو با هدف افزایش سرمایه گذاری در هوش مصنوعی ۴۰۰۰ نیرو را اخراج می کند

پیش از این سیسکو در دو موج جداگانه، تعدیل هزاران نیرو طی سال ۲۰۲۴ و حذف ۱۵۰ شغل در سال ۲۰۲۵ را رقم زده بود. شرکت آمریکایی سیسکو به عنوان غول سازنده تجهیزات شبکه، اخیراً به رکوردشکنی در درآمد سه ماهه خود رسیده؛ اما این موضوع مانع تعدیل گسترده نیروها نمی شود. سیسکو به تازگی اعلام کرده به خاطر تغییر ساختار هزینه ای و سرمایه گذاری در هوش مصنوعی و امنیت سایبری، ۴ هزار نیروی خود را اخراج می کند.

سیسکو هم با هدف تمرکز روی هوش مصنوعی، دست به تعدیل نیرو می زند

سیسکو با وجود رشد قابل توجه درآمد، قصد ندارد تیم خود را بزرگ تر کند؛ بلکه می خواهد بیش از پیش روی AI سرمایه گذاری کند. این تصمیم سیسکو مشابه دیگر شرکت های فناوری از جمله متا و لینکدین است که به اخراج کارکنان خود روی آورده اند. کلافلر و جنرال موتورز هم از دیگر نمونه های این امر محسوب می شوند. ظاهراً شرکت ها با وجود نتایج مالی فوق العاده ای که کسب کرده اند، قصد دارند هم زمان هزینه کمتری را برای نیروی انسانی خود بپردازند.

مدیرعامل سیسکو، «چاک رابینز» جندی پیش از رکورد درآمدی و رشد دو رقمی درآمد سیسکو تمجید کرده بود. او در این رابطه اذعان داشت که Cisco همچنان سرمایه گذاری های راهبردی را در استفاده کارکنان از هوش مصنوعی در سراسر شرکت انجام خواهد داد. این روند اما با حذف چندین هزار موقعیت شغلی همراه شده و کاهش اشتغال زایی را در پی داشته است. قبلاً سیسکو در دو موج جداگانه، تعدیل هزاران نیرو طی سال ۲۰۲۴ و حذف ۱۵۰ شغل در سال ۲۰۲۵ را رقم زده بود.

سیسکو می گوید تصمیم دارد سرمایه گذاری بیشتری را در زمینه امنیت سایبری انجام دهد. این شرکت همچنان با انبوهی از آسیب پذیری های امنیتی در روترها و فایروال های خود دست و پنجه نرم می کند؛ اتفاقی که سبب شد شبکه های اطلاعاتی برخی مشتریان، از جمله دولت آمریکا تحت تأثیر هکرها قرار بگیرند.