6 Foods That Clear Congestion So You Can Breathe Easier

5

اسکن کنید و تازه‌ترین اخبار را به صورت آنلاین دنبال کنید

Dry trees removed from Persepolis site to reduce fire risks

4

Iranians prepare to mark late Leader's 40th day of martyrdom

5

اخبار اصفهان

ISFAHAN NEWS

اولین روزنامه اقتصادی دو زبانه استان اصفهان

|یکشنبه|۲۳ فروردین ۱۴۰۵|۱۲ آوریل ۲۰۲۶|۲۳ شوال ۱۴۴۷| |۸ صفحه |شماره ۲۰۹۱|قیمت ۳۰/۰۰۰ تومان|سال هشتم|

اخبار اصفهان | چهره روز

سردار سپهبد شهید محمد پاکپور؛

فرمانده ارشد نیروی زمینی سپاه

۸

نماینده مردم اصفهان: سیاسی‌کاری، کارآمدی شورا را کاهش می‌دهد؛

شوراها پارلمان‌های محلی

۲

سنبه: مهر

اطلاعات آسیب‌دیدگان جنگ در اصفهان به طور کامل ثبت شد؛

تأسیس بانک آسیب اصفهان

۲

اخبار اصفهان | سرمقاله | مرتضی دلخوش

لزوم آمادگی برای تمام سناریوها

جنگ‌ها در همه جای جهان تبعاتی را به لحاظ اقتصادی برای کشورها ایجاد می کنند و ما هم نمی‌توانیم بگوییم هیچ اتفاقی نیفتاده، بلکه باید با واقع‌بینی شرایط را مدیریت کنیم. معمولا در چنین شرایطی اقدام اولویت‌دار در قالب برنامه کوتاه‌مدت، ارایه بسته‌های حمایتی است؛ کما اینکه دولت ایران هم ایـــن کار را انجام داده است. جنگ باعث ایجاد آسیب به بخش‌های تولید و خدمات شده است. در چنین شرایطی حمایت از بخش خصوصی و نیروی انســـانی شـــاغل در آن ضروری داست. دولت می‌تواند به کارفرماها بگوید نیروی کار را اخراج نکنید، اما ساعات کار آنها را کاهش دهید. با این اقدام، هزینه بیمه بیکاری که می‌تواند به دوش دولت باشد کاهش می‌یابد. در عوض دولت باید به ازای کسری ســـاعات کاری که ایجاد شده به کارفرماها یارانه بپردازد. آلمان در بحران مالی ۲۰۰۸ این اقدام را انجـــام داد و اجازه نداد به بخش خصوصی فشار وارد شود.

باید در این دو هفته برنامه‌ریزی داشته باشیم. فعلا به این دلیل که نتایج مذاکرات مشخص نیست، نمی‌توانیم برای بازسازی اقدام کنیم. اما باید برای هردو نگاه بدبینانه و خوش‌بینانه برنامه‌ریزی کنیم. سناریوی بدبینانه می‌تواند تهدید زیرساخت‌های انرژی و برق کشور باشد که باید در این دو هفته نســـبت به تاب‌آوری آن اقدام صورت گیرد. در نگاه خوشبینانه هم ممکن اســـت آتش‌بس به صلح بینجامد که وارد برنامه‌های عادی می‌شویم و چشم‌انداز بهتری پیش روی کشـــور قرار می‌گیرد. یکی از فرصت‌ها مدیریت تنگـــه هرمز و دیگری استفاده از ظرفیت سرمایه‌های ایرانیان مقیم امارات است که به اعتقاد من می‌تواند از تنگه هرمز هم مهم‌تر باشد.

ادامه در صفحه ۲...

درگفت‌وگو با مشاور تحصیلی مطرح شد؛
همکاری بین خانه و مدرسه کلید موفقیت در آموزش مجازی است ۲

استاندار اصفهان:
دشمن می‌خواست صنعت اصفهان را به جنگ شهری بکشاند ۲

تپش زندگی در دل تاریکی:
دستگاه‌های زنده‌یاب چگونه صدای قلب انسان را از زیر آوار می‌شنوند؟ ۳

معاون وزیر نفت:
تلاش دشمن برای اختلال در شبکه تأمین و توزیع سوخت کشور ناکام ماند ۶

نقطه سرخ؛
«میناب» مشق شب های دلتنگی ۷

ارزیابی خسارت «دانش بنیان‌ها» در جنگ آغاز شد؛
تدوین بسته حفظ تولید ۸

اخبار اصفهان | گزارش تصویری

دیدار شهردار اصفهان با خانواده‌های آسیب‌دیده جنگ رمضان

علی قاسم‌زاده شهردار اصفهان، صبح روز جمعه بیست‌ویکم فروردین، با خانواده‌های آسیب‌دیده جنگ رمضان دیدار کرد و به صورت میدانی از وضعیت اسکان موقت این خانواده‌ها بازدید کرد.

ثبت و سفارش آنلاین آگهی مفقودی کلیه مدارک

عدم نیاز به مراجعه حضوری | ارسال رایگان روزنامه به آدرس شما

شماره تماس: ۰۹۳۰۱۶۳۸۳۴۶

سامانه آگهی: www.agahinaslefarda.ir

نوبت دوم

آگهی مزایده عمومی

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

–بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان در نظر دارد: نسبت به فروش املاک زیر از طریق برگزاری مزایده عمومی اقدام نماید.

–۶واحد تجاری واقع در روستای کبوتر آباد شهرستان اصفهان (نوبت اول)
–۴ واحد تجاری واقع در شهر قهجاورستان شهرستان اصفهان (نوبت اول)
–۵واحد تجاری واقع در شهر جدید بهارستان شهرستان اصفهان (نوبت دوم)
–۲ واحد تجاری واقع در شهرک علامه امینی شهرستان هرند (نوبت دوم)
–۱واحد تجاری واقع در روستای قورتان شهرستان ورزنه (نوبت دوم)
–۴ پلاک تجاری – مسکونی واقع در شهرک جنوبی رضوانشهر شهرستان تیران و کرون (نوبت دوم)
–۱ پلاک مسکونی واقع در روستای اشکاوند شهرستان اصفهان (نوبت دوم)
–۱ پلاک کارگاهی واقع در روستای شیدان شهرستان اصفهان (نوبت دوم)
–۱ پلاک تجاری واقع در روستای اصفهانک شهرستان اصفهان (نوبت دوم)

*متقاضیان برای کسب اطلاعات بیشتر می توانند به آدرس اینترنتی https://isfahan.bonyadmaskan.ir و یا بنیاد مسکن شهرستانهای مربوطه مراجعه نمایند.
–مهلت تحویل پیشنهادها تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۶
–تاریخ بازگشایی ساعت ۹صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۷ در محل اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

شناسه آگهی: ۲۱۵۰۲۹۹

نوبت اول

آگهی فراخوان شناسایی
واگذاری حق انتفاع از پتانسیل گذر آب خط انتقال آبرسانی به اردستان جهت تولید برق (شماره ۴۲۳–۴۰۴–۴)

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان در نظر دارد: جهت شناسایی سرمایه گذاران واجد شرایط فراخوان پروژه ای تحت عنوان واگذاری حق انتفاع از پتانسیل گذر آب خط انتقال آبرسانی به اردستان جهت تولید برق را در قالب قرار داد و اگذاری امتیاز با مشخصات ذیل برگزار نماید. لذا بدین وسیله از سرمایه گذاران واجد الشرایط دعوت به عمل می آید.

شرح مختصری از پروژه:
–نحوه اجرای پروژه: تامین مالی طراحی ساخت بهره برداری
–دوره احداث: ۹ ماه
–دوره بهره برداری تجاری: حداکثر ۲۰ سال

شرح کلی عملیات
*تامین مالی مطالعات تکمیلی طراحی و ساخت نیروگاه برقابی روی خط انتقال آب اردستان با دبی ۷۵ لیتر بر ثانیه و فشار ۲۲ بار
*بهره برداری نگهداری و تعمیرات نیروگاه
* فروش برق تولید شده به ساتبا با انعقاد قرارداد خرید تضمینی برق یا عرضه در بورس انرژی
*پرداخت سهم سرمایه پذیر از برق فروخته شده بر اساس مدل مالی و قرارداد
*برچیدن نیروگاه و باز گرداندن تاسیسات سرمایه پذیر به حالت اولیه در انتهای دوره بهره برداری تجاری

از علاقه مندان خواهشمند است مدارک ذیل را تا پایان مهلت مقرر به دبیر خانه شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان تحویل نمایند:
مدارک لازم اشخاص حقوقی: ۱- آخرین روزنامه رسمی مبنی بر دارندگان امضاهای مجاز معتبر –۲ اساسنامه ۳–تصویر کارت ملی وشناسنامه دارندگان امضای مجاز ۴ اظهار نامه امکان تامین منابع مالی پروژه ۵ –اطلاعات کلی و حقوقی شرکت
*بدیهی است شرکت در این فراخوان هیچگونه حقی برای شرکت کننده در آن بوجود نمی آورد.
مهلت تحویل اسناد به دبیر خانه: تا ساعت ۱۳:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۷
شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان: www.abfaesfahan.ir
پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات www.iets.mporg.ir
شماره تلفن: ۰۳۱۳۵۱۳۲۲۰۰
داخلی ۳۲۳۵–۳۲۵۳

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

نوبت اول

فراخوان آگهـــی تجدید مناقصه عمومی از طریق ارزیابی کیفی فشرده:

شرکت گاز استان اصفهان
روابط عمومی

شرکت گاز استان اصفهان، درنظر دارد جهت موضوع زیر:
موضوع: انجام عملیات تعمیرات تاسیسات گازرسانی شامل خطوط تغذیه و توزیع، حفاظت از زنگ، جابجایی، جمع آوری انشعابات، نصب، تعویض و جمع آوری کنتور و رگولاتور و ساخت و نصب انشعابات در سطح شهرستان آران و بیدگل و توابع به شماره فراخوان (۲۰۰۵۰۹۱۱۳۸۰۰۰۰۰۷) را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir از طریق ارزیابی کیفی فشرده برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه اسناد ارزیابی کیفی و پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) انجام خواهد شد.
تذکر: با توجه به ارزیابی کیفی فشرده (یکپارچه) در این مناقصه، لازم است مناقصه گران نسبت به دریافت، تکمیل، مهر و امضاء الکترونیک و بارگذاری اسناد ارزیابی کیفی اقدام نمایند و همزمان مدارک لازم برای بارگذاری در پاکتهای الف، ب و ج را نیز مطابق دعوتنامه صادره مهر و امضای الکترونیک نموده و حداکثر تا تاریخ مشـــخص شده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بارگذاری نمایند.
– کد فراخوان پایگاه ملی مناقصات: ۱۰۵۳۶۹۱۳۱ **– مهلت زمان دریافت اسناد از سایت:** تا ساعت ۱۹:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۶
– مهلت ارسال پاسخ استعلام ارزیابی کیفی و ارائه مدارک و پیشنهاد قیمت در سامانه ستاد: تا ساعت ۱۹:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۰
– بازگشایی و ارجاع به کمیته فنی بازرگانی: ساعت ۰۸:۵۰ ۱۴۰۵/۰۲/۲۱ **– مبلغ برآورد مناقصه:** ۶۰،۸۷۲،۹۵۶،۶۷۱ ریال
– مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: ۳،۰۴۴،۰۰۰،۰۰۰ ریال
*به منظور شرکت در این مناقصه، داشتن حداقل رتبه معتبر ۵ تاسیسات و تجهیزات الزامی می باشد.
آدرس: شرکت گاز استان اصفهان واقع در خیابان چهارباغ بالا – روبروی مجتمع پارک – امور پیمانها
جهت دریافت اطلاعات بیشتر شماره تلفن: (۳۸۱۳۲۷۶۳ و ۳۸۱۳۳۷۵۹) (۰۳۱) تماس حاصل نمایید.
شماره فکس: ۰۳۱-۳۸۱۳۳۹۱۴
جهت دریافت اطلاعات مرتبط با دفترچه ارزیابی کیفی با شماره تلفن ۳۸۱۳۳۳۳۷ – ۰۳۱ تماس حاصل نمایید.
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه مرکز تماس: ۴۱۹۱۴-۰۲۱

شناسه آگهی: ۲۱۴۹۹۷۹

سرمقاله

... ادامه از صفحه یک

در روزهای اخیر وزیر اقتصاد اعلام کرد که برنامه مدونی برای حمایت از سرمایه‌گذاران ایرانی مقیم امارات در نظر گرفته است. باید سیستم حمایتی برای آنها ایجاد و سرمایه‌ها را جذب کنیم. همین که امارات ویزای ایرانی‌ها را لغو کرده باعث از دست رفتن اعتماد سرمایه‌گذاران به این کشور شده و ما باید از این فرصت استفاده ببریم. سرمایه ایرانیان مقیم امارات حدود ۵۰۰ میلیارد دلار برآورد می‌شود. از حدود ۹ میلیون جمعیت ایران فقط یک میلیون نفر اماراتی و مابقی خارجی هستند.

بین ۵۰۰ تا ۷۰۰ هزار نفر از این جمعیت ایرانی هستند که اکثرا در این کشور سرمایه‌گذاری کرده‌اند. ایران در این جنگ اثبات کرد که بر تنگه هرمز تسلط کامل دارد. از این ظرفیت می‌توانیم با دریافت عواض عبور و مرور درآمدزایی کنیم. اما مساله مهم‌تر این است که می‌توانیم از تنگه هرمز به عنوان یک ابزار و اهرم فشار برای غلبه بر تحریم‌ها استفاده کنیم. اینترنت باید باز شود و با دید امنیتی به اینترنت نگاه نکنیم. بسیاری از کسب و کارها به دلیل محدودیت ایجاد شده برای اینترنت دچار آسیب شده‌اند که باید از این مشاغل حمایت شود.

خبر

اطلاعات آسیب‌دیدگان جنگ در اصفهان به طور کامل ثبت شد؛

تأسیس بانک آسیب اصفهان

رئیس اداره ارتباطات مردمی شهرداری اصفهان گفت: شهروندانی که منازلشان آسیب دیده اما تاکنون اطلاعات خود را ثبت نکرده‌اند، می‌توانند هر زمان که به منازل خود بازگشتند با ۱۳۷ تماس بگیرند.

محمدتقی رفیعی در گفتگو با خبرنگار مهر اظهار کرد: پس از مصوبه هیئت دولت مبنی بر اینکه بازسازی منازل آسیب دیده کلانشهرها به شهرداری‌ها واگذار شود، ارزیابی و بازدید کارشناسان بنیاد مسکن در سطح شهر اصفهان متوقف اما به سبب آنکه تمام اطلاعات شهروندی در سامانه ۱۳۷ از روز اول جنگ ثبت شده بود، با چند جلسه هماهنگی فرایند انتقال نتایج ارزیابی‌های بنیاد مسکن به معاونت عمران انجام شد.

وی افزود: فرایندهای سامانه ۱۳۷ نیز باحضور نمایندگان معاونت عمران تشریح و درخصوص نحوه رسیدگی به پیام‌های ۱۳۷ تصمیم‌گیری لازم انجام شده است و از اولین روز پس از تصمیم دولت، بازدید ارزیابان شهرداری مناطق آغاز شده است.

رئیس اداره ارتباطات مردمی شهرداری اصفهان تصریح کرد: برای بازدید از منازل آسیب‌دیده، کارشناسان واحدهای مختلف از منطقه آسیب‌دیده به همراه مناطق معین به کمک ارزیابان می‌آیند و تاکنون روند خوبی در پاسخگویی به پیام‌های ۱۳۷ را شاهد هستیم

وی ادامه داد: در این مدت سعی کردیم نگرانی مردم بابت تغییر مسئولیت ارزیابی خسارات با استفاده از ابزارهای نظارتی سامانه ۱۳۷ کاهش یابد زیرا کارشناسان ۱۳۷ به‌صورت شبانه‌روزی به خوبی از نحوه رسیدگی به درخواست‌ها مراقبت می‌کنند.

رفیعی خاطرنشان کرد: برای تمام افرادی که با سامانه ۱۳۷ تماس گرفته‌اند درخواست ثبت و در چرخه رسیدگی قرار گرفته است که شهروندان می‌توانند از طریق برنامه اصفهان من از آن مطلع شوند.

وی با بیان اینکه بخش زیادی از ارزیابی‌ها که تاکنون انجام نشده به دلیل عدم حضور مالک در محل بوده است، گفت: در تمام این منازل نامه‌ای از طرف شهردار اصفهان قرار داده شده و در سطح شهر نیز اطلاع‌رسانی محیطی انجام شده تا شهروندان از طریق ۱۳۷ موضوع را پیگیری کنند.

وی اضافه کرد: شهروندانی که منازلشان آسیب دیده اما تاکنون اطلاعات خود را ثبت نکرده‌اند، می‌توانند هر زمان که به منازل خود بازگشتند با ۱۳۷ تماس گرفته و جزئیات آسیب به منازل خود را در اختیار شهرداری بگذارند.

سارق شمش‌های طلا در خوانسار دستگیر شد

فرمانده انتظامی شهرستان خوانسار از دستگیری سارق که با سوءاستفاده از اعتماد یک زوج، ۳۰ میلیارد ریال شمش طلا را سرقت کرده بود، خبر داد.

سرهنگ رضا هدایتی در گفتگو با خبرنگار مهر اظهار کرد: در پی مراجعه یک زوج که به دلیل ناامنی‌های هفته‌های اخیر در تهران به شهرستان خوانسار نقل مکان کرده بودند، موضوع سرقت از منزل آن‌ها در دستور کار پلیس قرار گرفت.

وی افزود: شاکیان پرونده در اظهارات خود بیان کردند که پس از اجاره منزلی در خوانسار، فردی را برای نظافت و چیدمان وسایل به خانه دعوت کرده‌اند؛ اما پس از پایان کار نظافتچی و خروج او از منزل، متوجه شدند سه عدد شمش طلا به ارزش ۳۰ میلیارد ریال سرقت شده است.

فرمانده انتظامی خوانسار با اشاره به حساسیت موضوع، گفت: بلافاصله کارآگاهان زبده پلیس آگاهی وارد عمل شدند که در بررسی‌های اولیه مشخص شد متهم پس از ارتکاب جرم، از شهرستان متواری شده است.

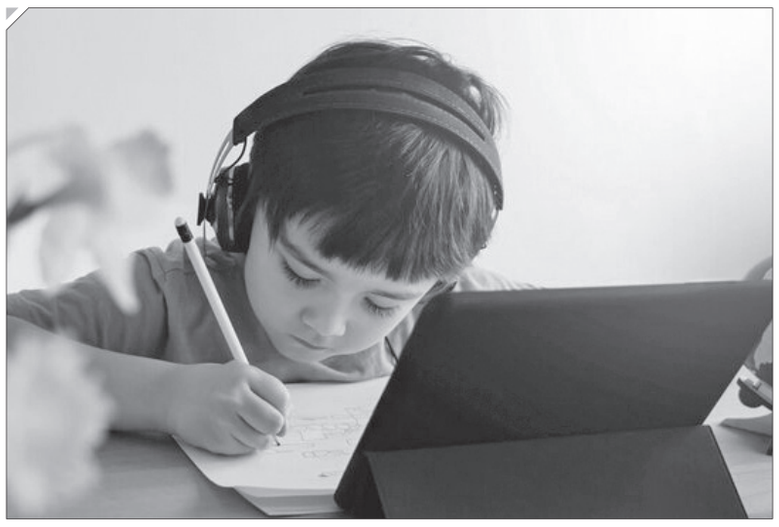
سرهنگ هدایتی ادامه داد: با تلاش‌های بی وقفه پلیس طی یک هفته عملیات تعقیب و گریز، مخفیگاه متهم شناسایی و وی در یک عملیات غافلگیرانه دستگیر شد.

وی با بیان اینکه متهم پس از تکمیل پرونده جهت سیر مراحل قانونی به مرجع قضایی معرفی و روانه زندان شد، خاطرنشان کرد: پلیس بارها نسبت به ورود افراد ناشناس به منازل هشدار داده است. از شهروندان تقاضا داریم هنگام استفاده از خدمات نظافتی یا خدماتی، و از سپردن کار به افراد نا آشنا و غیرمطمئن جداً خودداری کنند.

در گفت‌وگو با مشاور تحصیلی مطرح شد؛

همکاری بین خانه و مدرسه کلید موفقیت در آموزش مجازی است

آزاده سلیمان‌نژاد



با شروع کلاس‌های آنلاین بعد از تعطیلات، مقاومت زیادی نسبت به درس خواندن در برخی دانش‌آموزان وجود دارد. تداوم آموزش‌های آنلاین نیز بسیاری از خانواده‌ها را با چالش‌های جدیدی در مدیریت زمان و تمرکز دانش‌آموزان روبرو کرده است. این چالش ها گاه به حدی است که سبب بروز مشکلاتی در خانواده ها شده است، برای آشنایی با این چالش‌ها، مشکلات و دانستن راهکارهای عملی برای والدین و معلمان گفت و گو کرده ایم با زهره محمدی کارشناس ارشد روانشناسی و مشاور تحصیلی، وی در پاسخ به این پرسش که با توجه به بازگشت دانش‌آموزان به کلاس‌های مجازی پس از تعطیلات نوروز، مهم‌ترین چالش‌های پیش‌روی خانواده‌ها و معلمان چیست؟

گفت: مقاومت دانش‌آموزان در بازگشت به فضای آموزشی مجازی پس از یک دوره استراحت طولانی، یکی از چالش‌های اصلی است. محمدی معتقد است در محیط خانه، عوامل متعددی تمرکز و انگیزه دانش‌آموز را کاهش می‌دهند. همچنین، معلمان با محدودیت ابزارهای ارتباطی و تعاملی در فضای مجازی مواجه هستند که جلب توجه و مشارکت دانش‌آموزان را دشوارتر می‌سازد.

این پژوهشگر در مورد راهکارهای کاهش این مقاومت و افزایش تمرکز دانش‌آموزان، گفت: والدین می توانند یک میز یا گوشه‌ی ثابت در خانه برای کلاس‌های آنلاین فرزند شان اختصاص دهند. این کار به گفته وی به مغز کودک کمک می کند تا با ورود به آن فضا، برای یادگیری آماده شود. حتی تغییر جزئی مثل یک گلدان کوچک یا پوستر آموزشی می‌تواند این جداسازی رو تقویت کند.

محمدی همچنین به بیدار شدن حداقل ۴۵ دقیقه قبل از کلاس، خوردن صبحانه‌ی کامل و پوشیدن لباس مناسب (نه پیژامه) اشاره کرد و افزود، رعایت این موارد کمک می کند ذهن از حالت استراحت خارج شود. به گفته وی این روال به ویژه برای دانش‌آموزان دوره ابتدایی ضروری است.

این کارشناس به والدین توصیه کرد، انتظار نداشته باشید فرزندتان مانند کلاس حضوری ۴۵ دقیقه کامل تمرکز کند، بین کلاس‌ها حتماً ۱۰-۱۵ دقیقه فرصت حرکت، کشش بدن، نوشیدن آب یا یک بازی کوتاه فیزیکی به آنها بدهید.

زهره محمدی گفت: " حضور در اتاق مجازی فرزند به عنوان یک حامی (نه ناظر) اعتماد به نفس او را افزایش می‌دهد می‌توانید با گفتن جملاتی مانند «من اینجام اگر سؤالی داشتی» فضای امن ایجاد کنید، اما وارد جزئیات پاسخ‌ها یا روش تدریس نشوید."

وی اضافه کرد، « فشار بیش از حد برای تمرکز کامل نتیجه معکوس دارد. صبر و درک والدین از خستگی دیجیتال بچه‌ها، زمینه‌ساز پذیرش بهتر کلاس‌هاست.»

این مشاور تحصیلی در ادامه با توجه به نقش محوری معلمان گفت: در کلاس حضوری، معلم می‌تواند با نگاه، حرکت و حضور فیزیکی توجه دانش‌آموزانش را جلب کند. اما در فضای مجازی، این ارتباط سخت‌تر است.

وی راهکارهایی نیز برای معلمان جهت جلب توجه و افزایش مشارکت دانش آموزان در کلاس‌های درس مجازی ارائه داد و گفت؛ شروع هر جلسه با یک معما، پخش یک موزیک کوتاه انرژی‌بخش یا حتی یک داستان شخصی کوتاه می‌تواند گیرایی اولیه ایجاد کند این کار به گفته وی می تواند، سیگنال «شروع کلاس» را به مغز دانش‌آموز ارسال کند.

زهره محمدی به تقسیم هوشمندانه زمان تدریس اشاره کرد و گفت، به جای ارائه‌ی ۴۵ دقیقه‌ای پیوسته، مطالب را به بلوک‌های ۱۵-۲۰ دقیقه‌ای تقسیم کنید. بین هر بلوک، یک فعالیت تعاملی ۳-۵ دقیقه‌ای مثل نظرخواهی سریع، پاسخ به یک سؤال در چت یا استفاده از ابزارهای کوئیز آنلاین قرار بدید.

وی همچنین گفت: با ایجاد سیستم مشارکت کم‌ریسک، برای دانش‌آموزان خجالتی یا کم‌حرف، امکان مشارکت بدون استرس را برای آنها فراهم کنید. روش‌هایی مثل «ارسال پاسخ در چت خصوصی»، «استفاده از ایموجی برای رأی‌گیری» یا «پرسش از گروه‌های دو نفره» می‌تواند مفید باشد.

محمدی افزود: ارائه بازخورد سریع و سازنده نیز به جای تأخیر در تصحیح تکالیف، می‌تواند راهکار مفیدی باشد. وی در توضیح ادامه داد، برای مشارکت‌های کلاسی بلافاصله بازخورد کلامی مثبت دهید. جملاتی مانند «ایده جالبی بود»، «ممنون که نظرت رو گفتی» یا «این نگاه جدید رو ندیده بودم» اعتماد به نفس دانش‌آموز را تقویت خواهد کرد.

این کارشناس تنوع در روش‌های ارزشیابی را از جمله موارد علاقه مندی دانش‌آموزان به آموزش از طریق فضای مجازی برشمرد و گفت: علاوه بر آزمون‌های کتبی، از پروژه‌های عملی خلاقانه (مثل ساخت ماکت، تهیه گزارش ویدیویی، طراحی پوستر)، خودارزیابی، و غیره استفاده کنید. از نظر وی این تنوع به استعدادهای مختلف دانش‌آموزان فرصت بروز می‌دهد. زهره محمدی در پایان گفت: «موفقیت در آموزش مجازی نیازمند تغییر نگرش از «انتقال محتوا» به «ایجاد تجربه یادگیری مشارکتی» است. وقتی والدین فضای انگیزشی و روانی مناسبی در خانه فراهم کنند و معلمان با خلاقیت، فضای کلاس مجازی را زنده نگه دارند، دانش‌آموز نه تنها مقاومت نمی کند، بلکه از این فرصت یادگیری انعطاف‌پذیر استقبال می کند.

گزارش

نماینده مردم اصفهان: سیاسی‌کاری، کارآمدی شورا را کاهش می‌دهد؛

شوراها پارلمان‌های محلی

نماینده مردم اصفهان و ورزنه در مجلس شورای اسلامی با تأکید بر اینکه اختیارات قانونی شوراها قابل توجه است، گفت: هر زمان وزن سیاسی و حزبی شوراها بالا رفته، کارآمدی آن‌ها کاهش یافته است؛ شورا باید بر مدیریت شهری و حل مسائل محلی متمرکز باشد، نه سهم‌خواهی‌های جناحی.

حامد یزدیان در گفت‌وگو با ایسنا با اشاره به جایگاه شوراهای شهر در ساختار سیاسی کشور اظهار کرد: با توجه به ساختار سیاسی کشور و زمینه‌های فرهنگی و اجتماعی موجود در ایران، این امکان برای شوراها وجود دارد که به‌عنوان یک پارلمان محلی ایفای نقش کنند.

وی افزود: اختیارات شوراها، انصافاً اختیارات قابل توجهی است و هرجا در مقاطعی شوراهای خوبی داشته‌ایم، اقدامات مؤثری نیز انجام شده است. اگر شوراها خوب عمل کنند، حتی قابلیت بسط و افزایش اختیارات آن‌ها نیز وجود دارد.

این نماینده مجلس تأکید کرد: مهم این است که ساختار شوراها سیاسی نشود. احزاب و گروه‌ها باید در گزینش‌های خود برای شوراها، معیارهای مدیریتی را ملاک قرار دهند و افرادی را معرفی کنند که بتوانند مدیریت شهری را به‌صورت تیمی اداره کنند، نه اینکه شورا به محل مدیریت احزاب سیاسی تبدیل شود.

یزدیان ادامه داد: هر زمان وزن سیاسی، حزبی و جناحی شوراها کاهش یافته و رویکرد کاری و اجرایی آن‌ها تقویت شده، شاهد تحول در شهرها بوده‌ایم؛ این موضوع محدود به اصفهان نیست و در سراسر کشور صدق می کند. هرگاه وزن سیاسی و گروهی شوراها افزایش یافته، کارآمدی آن‌ها کاهش پیدا کرده است.

وی با اشاره به بودجه شهرداری اصفهان گفت: بودجه‌ای که شورا برای شهرداری تصویب می‌کند، چندین برابر مجموع بودجه دستگاه‌های دولتی در استان است. این ظرفیت نشان می‌دهد که با یک تیم کاردان، دغدغه‌مند، ریسک‌پذیر و دارای نگاه اجرایی و سرمایه‌پذیر، می‌توان دگرگونی‌های بزرگی در شهر ایجاد کرد.

نماینده مردم اصفهان و ورزنه در مجلس خاطرنشان کرد: شوراها و شهرداری‌ها می‌توانند اقدامات خوبی انجام دهند و در برخی شهرها نیز چنین تجربه‌ای وجود داشته است. حتی در مقطعی تلاش شد در قانون، اختیارات شوراها محدود شود که بنده شخصاً مخالف این رویکرد هستم. شوراها ظرفیت خوبی دارند و در چارچوب اصلاح حکمرانی باید تقویت شوند، نه تضعیف.

یزدیان تصریح کرد: وظیفه شوراها پرداختن به مسائل محلی و استانی است و نمایندگان مجلس باید بر موضوعات ملی تمرکز کنند. متأسفانه در برخی موارد شاهد هستیم که نقش‌ها جابه‌جا شده و نمایندگان به امور اجرایی محلی ورود می‌کنند، در حالی که شورا باید پارلمان محلی برای حل مشکلات شهر باشد.

وی در ارزیابی عملکرد شوراها از ۱۳۷۷ تاکنون گفت: وضعیت شوراها در کشور متفاوت بوده است. در برخی شهرها و دوره‌ها شوراها کاملاً سیاسی عمل کرده‌اند و از آنجا که شورا یک کار تیمی است، هرگونه تنش و غلبه نگاه سیاسی می‌تواند کارآمدی آن را کاهش دهد. تأکید من این است که انتخاب چهره‌های صرفاً سیاسی برای شورا کار درستی نیست. البته اعضای شورا باید فهم سیاسی داشته باشند، اما وزن کار کارشناسی و اجرایی باید غالب باشد. نماینده مردم اصفهان و ورزنه در مجلس شورای اسلامی افزود: در مجموع، شورای شهر اصفهان در میانگین شش دوره گذشته عملکرد نسبتاً خوبی داشته و در مقایسه با برخی کلان‌شهرها می‌توان آن را از شوراهای موفق دانست، هرچند ظرفیت‌های شهر اصفهان بسیار بیش از این است و می‌توان با ارتباط بهتر با مردم و تمرکز بر پروژه‌های عمرانی و فرهنگی، مدیریت شهری فعال‌تری داشت.

یزدیان با انتقاد از رویکرد برخی احزاب در بستن فهرست‌های انتخاباتی اظهار کرد: احزاب و گروه‌ها هنگام ارائه لیست‌های شورا باید نیازهای مدیریت شهری را ملاک قرار دهند، نه سهم‌خواهی‌های حزبی، همچنین باید نسبت به عملکرد منتخبان خود پاسخگو باشند؛ موضوعی که در فضای سیاسی کشور کمتر شاهد آن هستیم.

گزارش

استاندار اصفهان:

دشمن می‌خواست صنعت اصفهان را به جنگ شهری بکشاند

استاندار اصفهان اصفهان را یکی از اصلی ترین اهداف «جنگ ترکیبی» دشمن دانست و گفت: دشمن تلاش داشت با هدف قرار دادن صنایع ناآرامی‌ها را به درگیری‌های مسلحانه درون‌شهری تبدیل کند.

به گزارش خبرنگار مهر، مهدی جمالی‌نژاد در یکصد و شصت و یکمین نشست شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی که در روزهای ابتدایی سال ۱۴۰۵ برگزار شد، با اشاره به شرایط خاص و پیچیده سال گذشته اظهار کرد: سال ۱۴۰۴ برای استان اصفهان سالی متفاوت و همراه با حجم بالایی از چالش‌ها و بحران‌ها بود؛ از تشدید تنش‌های آبی و جلسات طولانی برای مدیریت منابع آب گرفته تا فشارهای خارجی که اصفهان را به یکی از نقاط کانونی بحران‌های کشور تبدیل کرده بود.

وی با اشاره به ابعاد امنیتی حوادث اخیر افزود: آنچه در این مقطع رخ داد، در واقع نوعی «جنگ تحمیلی سوم» علیه کشور بود و در این میان اصفهان تنها استانی بود که بخش صنعتی آن به طور مستقیم هدف حمله قرار گرفت.

استاندار اصفهان ادامه داد: بسیاری از شهرک‌های صنعتی، زنجیره‌های ارزش و صنایع مادر استان مورد هدف تخریب قرار گرفتند و دشمن با طراحی سناریوهای پیچیده تلاش داشت این آشوب‌ها را به درگیری‌های مسلحانه در داخل شهرها تبدیل کند که با هوشیاری نیروهای مسلح، دستگاه‌های اطلاعاتی و ایستادگی مردم این توطئه ناکام ماند.

جمالی‌نژاد با اشاره به حملات صورت گرفته علیه برخی مراکز علمی، پژوهشی و حتی مذهبی استان گفت: ابعاد این اقدامات بسیار گسترده‌تر از آن چیزی است که تاکنون در رسانه‌ها منتشر شده و دشمن قصد داشت با هدف قرار دادن زیرساخت‌های مهمی همچون صنایع نساجی، فولاد و پتروشیمی، پایه‌های اقتصاد مقاومتی در اصفهان را متزلزل کند.

وی افزود: با وجود این فشارها، امروز شاهد پیروزی ارزشمندی هستیم؛ پیروزی‌ای که حتی رسانه‌های معاند نیز در تحلیل آن دچار سردرگمی شده‌اند.

استاندار اصفهان در ادامه با تأکید بر ضرورت تغییر رویکرد دستگاه‌های اجرایی در سال جدید اظهار کرد: اکنون زمان بازسازی و آغاز یک جهاد اقتصادی است و باید با انرژی بیشتری از سرمایه‌گذاران و فعالان اقتصادی حمایت کنیم.

وی تصریح کرد: هیچ دستگاه اجرایی حق ندارد در مسیر فعالیت‌های اقتصادی و تولیدی بخش خصوصی مانع ایجاد کند و هر گونه سخت‌گیری یا سنگ‌اندازی در این مسیر غیرقابل قبول است.

جمالی‌نژاد با بیان اینکه سال ۱۴۰۵ باید سال امیدآفرینی و حرکت جهادی در حوزه اقتصاد باشد، از فعالان اقتصادی، صنعتگران و بازرگانان خواست برای به حرکت درآوردن چرخ‌های اقتصاد استان نقش فعال‌تری ایفا کنند.

وی خاطرنشان کرد: امید به آینده مهم‌ترین سرمایه برای عبور از شرایط دشوار است و می‌تواند مسیرهای بسته را بگشاید.

استاندار اصفهان همچنین بر لزوم تسهیل‌گری دستگاه‌های اجرایی تأکید کرد و گفت: فرآیندهای اداری برای بخش خصوصی باید تا حد ممکن کوتاه و ساده شود و دستگاه‌ها به جای ایجاد مانع، نقش تسهیل‌کننده در مسیر تولید و سرمایه‌گذاری ایفا کنند.

وی در پایان با اشاره به لزوم بازسازی سریع زیرساخت‌های آسیب‌دیده در شهرک‌های صنعتی استان افزود: این زیرساخت‌ها باید با سرعت و کیفیتی حتی بهتر از گذشته احیا شوند.

جمالی‌نژاد با قدردانی از ایستادگی مردم، کارگران و صنعتگران استان ابراز امیدواری کرد با الهام از روحیه دفاع مقدس، سال ۱۴۰۵ به سال موفقیت در عرصه اقتصادی و احیای دوباره زنجیره‌های ارزش در استان اصفهان تبدیل شود.

گزارش

اصفهان در کانون توجه گردشگری کویر؛

فعالیت ستاد سفر تا نیمه اردیبهشت تمدید شد

معاون اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی اصفهان با اشاره به رشد چشمگیر تقاضا برای سفر به مناطق کویری استان از تمدید ستاد اجرایی خدمات سفر برای میزبانی بهتر گردشگران تا نیمه اردیبهشت خبر داد.

به گزارش ایرنا، شرایط نوروز امسال در اصفهان به دلیل بمباران‌ها و شرایط ویژه منطقه‌ای متفاوت از سال‌های گذشته بود و همین موضوع بر الگوی سفر گردشگران نیز اثر گذاشت.

داوود آبیان، روز شنبه در گفت و گو با ایرنا اظهار داشت: گزارش‌ها نشان می‌دهد مجموعه‌های اقامتی و بوم‌گردی مناطق و شهرستان‌های کویری اصفهان در نوروز امسال ضریب اشغال ۸۰ تا ۱۰۰ درصدی داشته‌اند که بیانگر افزایش استقبال گردشگران از تجربه‌های نوین سفر و جاذبه‌های بکر مناطق کویری استان است.

وی با بیان اینکه اصفهان دارای هفت شهرستان کویری با ظرفیت‌های بی‌نظیر طبیعت‌گردی است، افزود: مناطقی همچون ورزنه، اردستان، کاشان، خور و بیابانک و دیگر شهرستان‌های شرقی استان قابلیت تبدیل شدن به قطب گردشگری کویر در ایران را دارند و تنوع قابل توجهی در زمینه گردشگری طبیعی و ماجراجویانه ارائه می‌دهند.

آبیان گفت: امسال با انجام مطالعات ظرفیت سنجی در حوزه گردشگری و با هدف تمرکز بر توسعه گردشگری کویری، شعار «اصفهان؛ پایتخت گردشگری کویری ایران» برای برنامه‌ریزی‌های سالانه انتخاب شد.

معاون گردشگری استان اظهار داشت: بر اساس تصمیم وزارت میراث فرهنگی و با هدف بهبود خدمات رسانی، فعالیت ستاد اجرایی خدمات سفر تا ۱۵ اردیبهشت تمدید شده و استان اصفهان آمادگی کامل برای میزبانی ویژه از گردشگران داخلی و خارجی را دارد. همچنین نظارت‌ها بر کیفیت ارائه خدمات گردشگری در این مدت تشدید شده است.

وی با اشاره به اجرای طرح‌های حمایتی برای افزایش رضایت گردشگران افزود: بخشی از تأسیسات گردشگری تا سقف ۷۰ درصد تخفیف ارائه می‌دهند و اطلاع‌رسانی این خدمات به صورت مستمر انجام می‌شود.

آبیان با تأکید بر اینکه ظرفیت‌های گردشگری استان محدود به شهر اصفهان نیست، تصریح کرد: بازدیدهای میدانی در شهرستان‌های شرقی نشان می‌دهد این مناطق از استعدادهای بسیار ارزشمند اما کمتر شناخته شده‌ای در حوزه گردشگری برخوردارند.

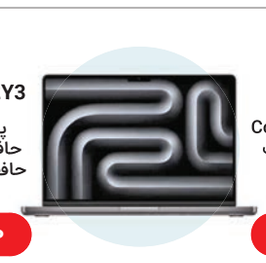
وی تصریح کرد: در همین راستا، نشست‌هایی با فرمانداران، شهرداران، شوراهای شهر، فعالان گردشگری و تشکل‌های حرفه‌ای برگزار شده تا شناسایی و برنامه‌ریزی رویدادهای شهرستانی در دستور کار قرار گیرد.

به گزارش ایرنا، نوروز ۱۴۰۵ با تجاوز ائتلاف آمریکایی صهیونیستی به کشور همراه بود و گردشگری در شهرهای ایران به ویژه اصفهان به شدت تحت تاثیر این موضوع بود.

۲۲ هزار اثر تاریخی و معماری اصفهان به همراه گستره‌ای از نمایه‌های میراث فرهنگی ناملموس شامل غذاها، مراسم آیینی، جشن‌ها، مهارت‌های سنتی و تولید صنایع دستی، بیانگر پشتوانه تاریخ و فرهنگ ایران زمین در این خطه است و همین غنا موجب شده که اصفهان در شمار گردشگر پذیرترین استان‌های ایران قرار بگیرد.

قیمت روز
اخبار اصفهان

لپ تاپ اماس‌آی
VECTOR 16 HX AI
پردازنده مرکزی: Core Ultra ۹
حافظه RAM: ۶۴ گیگابایت
حافظه داخلی: ۱ ترابایت
۵۴۶,۹۰۰,۰۰۰ تومان



لپ تاپ اپل
MACBOOK PRO MX2Y3
پردازنده مرکزی: Apple
حافظه RAM: ۴۸ گیگابایت
حافظه داخلی: ۵۱۲ گیگابایت
۵۲۲,۴۸۰,۰۰۰ تومان

لپ تاپ ایسوس
TUF GAMING
پردازنده مرکزی: Core i7
حافظه RAM: ۶۴ گیگابایت
حافظه داخلی: ۴ ترابایت
۴۱۲,۰۰۰,۰۰۰ تومان

لپ تاپ مایکروسافت
SURFACE LAPTOP 7 X
پردازنده مرکزی: X Elite
حافظه RAM: ۳۲ گیگابایت
حافظه داخلی: ۱ ترابایت
۳۳۸,۷۰۰,۰۰۰ تومان

تپش زندگی در دل تاریکی:

دستگاه‌های زنده‌یاب چگونه صدای قلب انسان را از زیر آوار می‌شنوند؟

قسمت اول

در روزهایی که سایه سنگین جنگ بر سر کشور گسترده شده و اخبار تخریب ساختمان‌ها و ریزش آوار به بخشی تلخ از واقعیت روزمره تبدیل شده است، ثانیه‌ها در مناطق بحران‌زده معنای مرگ و زندگی پیدا می‌کنند. پس از فروریختن یک سازه بر اثر اصابت پرتابه‌ها یا انفجار، تلی از بتن، فولاد و خاکستر بر جای می‌ماند که در نگاه اول تنها نمادی از ویرانی است، اما در اعماق همین تاریکی مطلق، ممکن است انسانی در حال مبارزه برای بقا باشد. در این زمان طلایی و دلهره‌آور، زمانی که چشم‌ها از دیدن و دست‌ها از کنار زدن آوار ناتوانند، تکنولوژی به عنوان آخرین امید بشر وارد میدان می‌شود تا خط باریک میان حیات و ممات را با امواج نامرئی ترسیم کند.

فناوری‌های زنده‌یاب یا دستگاه‌های تشخیص حیات در آوار، دستاورد شگرف مهندسی مدرن هستند که مرزهای فیزیک و پزشکی را برای نجات جان انسان‌ها در هم آمیخته‌اند. این دستگاه‌ها که امروز در خط مقدم عملیات امداد و نجات در مناطق جنگ‌زده و بحرانی در دنیا استفاده می‌شوند، قادرند از میان ضخیم‌ترین دیوارهای بتنی و توده‌های درهم‌تنیده میلگرد، ضعیف‌ترین نشانه‌های حیات مانند حرکت قفسه سینه هنگام تنفس یا حتی ضربان قلب را تشخیص دهند. در این مقاله جامع، به کالبدشکافی این تکنولوژی شگفت‌انگیز می‌پردازیم تا دریابیم علم چگونه در دل تاریک‌ترین لحظات، صدای تپش قلب انسان را می‌شنود.

معجزه فیزیک در اعماق؛ رادارها و اثر داپلر

قلب تپنده تکنولوژی زنده‌یاب راداری، بر پایه یک اصل فیزیکی آشنا اما بسیار پیچیده به نام «اثر داپلر» بنا شده است؛ همان پدیده‌ای که باعث می‌شود صدای آژیر آمبولانس هنگام نزدیک شدن زیرتر و هنگام دور شدن بم‌تر شنیده شود. دستگاه‌های راداری زنده‌یاب که در ابتدا توسط سازمان‌های فضایی مانند ناسا توسعه یافتند، امواج مایکروویو با فرکانس پایین را به داخل توده‌های آوار می‌فرستند. این امواج رادیویی به‌دلیل طول موج خاص خود، قابلیت عبور از مواد غیررسانا مانند بتن، آجر، چوب و خاک را دارند. زمانی که این امواج به محیط زیرین نفوذ می‌کنند، در صورت برخورد با هر شیء در حال حرکت، بازتاب یافته و به گیرنده دستگاه بازمی‌گردند.

اما چالش اصلی اینجاست که در زیر خروارها آوار جنگی، انسان محبوس معمولا توانایی حرکت دادن دست و پای خود را ندارد. در اینجا دقت مینیاتوری رادارها به کار می‌آید؛ زمانی که قلب انسان می‌تپد یا ریه‌ها از هوا پر و خالی می‌شوند، قفسه سینه به اندازه کسری از میلی‌متر (در حدود ۱ تا ۲ میلی‌متر) حرکت می‌کند. امواج رادیویی منعکس شده از سطح بدن فرد محبوس، به دلیل همین حرکت میکروسکوپی قفسه سینه، با تغییر فاز بسیار ناچیزی به دستگاه برمی‌گردند. گیرنده‌های فوق‌حساس دستگاه، این تغییر فاز را ثبت کرده و متوجه می‌شوند که در عمق تاریکی، سطحی وجود دارد که با ریتم منظم ۶۰ تا ۱۰۰ بار در دقیقه (ریتم طبیعی قلب انسان) در حال نوسان است.

گوش‌هایی روی زمین؛ سنسورهای لرزه‌ای و آکوستیک

علاوه بر امواج رادیویی، تکنولوژی حیاتی دیگری که در جنگ‌ها و ریزش‌های عظیم به کار می‌رود، سیستم‌های شنود آکوستیک و لرزه‌ای است. وقتی یک ساختمان چند طبقه فرو می‌ریزد، صدا در هوا به سرعت گم می‌شود، اما جامدات رسانای بسیار بهتری برای امواج صوتی هستند. دستگاه‌های زنده‌یاب صوتی مجهز به حسگرهایی به نام «ژئوفون» یا لرزه‌یاب‌های فوق‌حساس هستند که امدادگران آن‌ها را در فواصل مشخصی روی سطح آوار قرار می‌دهند. این حسگرها مانند گوشی پزشکی قدرتمندی عمل می‌کنند که به سینه زمین چسبانده شده است تا کوچک‌ترین ارتعاشات مکانیکی را دریافت کند. فردی که زیر آوار محبوس است، ممکن است با تکه سنگی به لوله آب ضربه بزند، ناله کند یا حتی روی زمین خراش ایجاد کند. این صداهای ضعیف از طریق اسکلت فلزی ساختمان، لوله‌ها یا حتی خود بتن با سرعت و شدت متفاوتی حرکت کرده و به ژئوفون‌ها می‌رسند. سیستم مرکزی با دریافت این سیگنال‌ها از چند سنسور مختلف، با استفاده از محاسبات پیچیده ریاضی و اندازه‌گیری اختلاف زمان رسیدن صدا به هر سنسور (Triangulation)، می‌تواند با دقت بالایی مکان دقیق فرد محبوس را در زیر آوار سه‌بعدی تخمین بزند. در این روش، امدادگران باید در محیط عملیات سکوت مطلق ایجاد کنند تا دستگاه بتواند ضعیف‌ترین ناله‌ها را از دل سنگ استخراج کند.

نبرد الگوریتم‌ها با هرج‌ومرج؛ فیلتر کردن نویزهای محیطی

یکی از بزرگترین چالش‌های عملیاتی در مناطق جنگ‌زده، حجم عظیم نویز و صداهای مزاحم است. صدای پرواز جنگنده‌ها، حرکت ماشین‌آلات سنگین آواربرداری، وزش باد میان آهن‌پاره‌ها، جابجایی قطعات بتن بر اثر پس‌لرزه‌ها یا حتی صدای پای خود امدادگران، همگی می‌توانند سیگنال‌های دریافتی را مخدوش کنند. اگر دستگاه زنده‌یاب نتواند تفاوت میان حرکت یک تکه پلاستیک در باد و ضربان قلب انسان را تشخیص دهد، فاجعه رخ می‌دهد و زمان طلایی امداد هدر می‌رود. به همین دلیل، پردازش سیگنال و استفاده از الگوریتم‌های هوشمند، بخش جدایی‌ناپذیر این تکنولوژی محسوب می‌شود.

دستگاه‌های مدرن از پردازنده‌های قدرتمندی استفاده می‌کنند که هزاران خط کد و فیلترهای فرکانسی پیشرفته در آن‌ها تعبیه شده است. این الگوریتم‌ها به گونه‌ای آموزش دیده‌اند که الگوهای تصادفی و نامنظم (مانند ریزش خاک یا تکان خوردن شاخه درخت) را به عنوان نویز شناسایی و حذف کنند و در مقابل، تنها به دنبال الگوهای هارمونیک و منظم بگردند. نرم‌افزار دستگاه می‌داند که تنفس انسان دارای یک موج سینوسی با فرکانس حدود ۰.۲ تا ۰.۵ هرتز و ضربان قلب دارای فرکانس ۰.۸ تا ۲.۵ هرتز است. با جداسازی این فرکانس‌های خاص از میان همهمه آوار، صفحه نمایشگر دستگاه می‌تواند به وضوح به امدادگر نشان دهد که آیا موجود زنده‌ای در زیر این نقطه خاص نفس می‌کشد یا خیر.

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS کیم

«رک روم» با بیش‌از ۱۵۰ میلیون کاربر تعطیل می‌شود

پلتفرم Rec Room با وجود جذب بیش از ۱۵۰ میلیون کاربر، در ماه‌های آینده به‌دلیل مشکلات مالی بسته خواهد شد.

پلتفرم گیمینگ Rec Room (پلتفرمی مشابه Roblox) که به کاربران امکان ایجاد بازی و تجربه برای دیگران را می‌داد، در تاریخ ۱ ژوئن (۱۱ خرداد) فعالیت خود را متوقف می‌کند. این شرکت با وجود جذب بیش از ۱۵۰ میلیون گیمر و خالق محتوا و ارزیابی درآمد ۳٫۵ میلیارد دلاری در یک دوره‌ی زمانی، اعلام کرد که «هرگز نتوانست راهی برای سودآوری پایدار پیدا کند و هزینه‌هایش همیشه بیشتر از درآمد حاصل‌شده بود.»

رک روم اشاره می‌کند که «با تغییر در بازار واقعیت مجازی و چالش‌های گسترده‌تر در صنعت بازی، مسیر رسیدن به سودآوری آنقدر دشوار شده است که تصمیم سختی برای متوقف‌کردن فعالیت‌ها گرفته‌ایم.»

رک روم در ماه آگوست (مرداد و شهریور) نیمی از کارکنان خود را اخراج کرد و نیک فاجت، مدیرعامل و یکی از بنیانگذاران شرکت، چند روز پس از اخراج‌ها اعلام کرد که این اقدام «به ما امکان داد تا از افراد مراقبت کنیم و در عین حال رک روم را برای سال‌ها، نه ماه‌ها تأمین مالی کنیم.»

رک روم تنها پلتفرم گیمینگی نیست که با مشکل مواجه شده است. متا از خردادماه امسال دیگر تجربه‌های جدید واقعیت مجازی را برای پلتفرم Horizon Worlds ارائه نخواهد داد و تمرکز خود را به سمت موبایل تغییر می‌دهد.

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS امنیت

هشدار امنیتی شرکت Flashpoint:

ایموجی‌ها به ابزار جدید هکرها تبدیل شده‌اند

هکرها برای فرار از شناسایی و پنهان کردن اهداف مخرب خود از ایموجی‌ها استفاده می‌کنند

هکرها به‌طور مداوم روش‌های خود را تغییر می‌دهند و حالا کارشناسان امنیت سایبری هشدار داده‌اند که این مجرمان سایبری بیش از گذشته درحال استفاده از ایموجی‌ها هستند.

براساس گزارش جدید شرکت امنیتی Flashpoint، هکرها برای فرار از شناسایی و پنهان کردن اهداف مخرب خود از ایموجی‌ها استفاده می‌کنند. به‌عنوان مثال، آنها به‌جای استفاده از واژه‌هایی مانند «کارت اعتباری» یا «بانک»، از ایموجی‌های مرتبط با این مفاهیم استفاده می‌کنند.

استفاده از ایموجی برای دور زدن سیستم‌های تشخیص

هرچند استفاده از این روش ممکن است مؤثر به‌نظر نرسد، اما کارشناسان می‌گویند که به آنها اجازه می‌دهد تا با یکدیگر ارتباط برقرار کنند و همچنین از دید سیستم‌های نظارتی مبتنی‌بر کلمات کلیدی پنهان شوند. سیستم‌های مذکور قادر به تشخیص ایموجی نیستند.

طبق توضیحات این شرکت، در دسته‌های مختلفی ازجمله فعالیت‌های مالی، از ایموجی‌ها استفاده می‌شود. برخی ایموجی‌ها به سود و پرداخت‌ها اشاره دارند، درحالی‌که برخی دیگر نشان‌دهنده دسترسی به حساب‌ها، ابزارهای بدافزاری یا سیستم‌های خودکار مورد استفاده در حملات هستند.

علاوه‌براین، در برخی موارد هکرها ایموجی‌ها را با زبان عامیانه، اختصارات و حتی چند زبان مختلف ترکیب می‌کنند تا پیچیدگی بیشتری وجود داشته باشد و این امر شناسایی آنها را دشوارتر می‌کند.

نکته مهمی که کارشناسان در انتهای گزارش خود به آن اشاره کرده‌اند این است که ایموجی‌ها به راه سریع و ساده‌ای برای انتقال پیام در سطح جهانی تبدیل شده‌اند. همین موضوع هم به هکرها اجازه می‌دهد تا هماهنگی بیشتری داشته باشند و پیام‌های خود را با سرعت و کارایی بالاتری منتقل کنند.

با توجه به این روند، انتظار می‌رود ابزارهای امنیتی و تحقیقات حوزه امنیت سایبری به‌سرعت به‌روزرسانی شوند تا بتوانند علاوه‌بر متن، الگوهای مبتنی بر ایموجی و سایر فرمت‌های رایج را نیز شناسایی کرده و از گسترش حملات و اسپم جلوگیری کنند.

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS هوش مصنوعی

Gemini

با مدل‌ها و شبیه‌سازی‌های سه‌بعدی؛

جمینای حالا می‌تواند به شما پاسخ بدهد

چت‌بات جمینای به قابلیتی مجهز شده است که اجازه می‌دهد در پاسخ به سؤالات کاربر از مدل‌ها و شبیه‌سازی‌های سه‌بعدی استفاده کند .

به‌روزرسانی جدید گوگل برای جمینای به این چت‌بات اجازه می‌دهد با مدل‌ها و شبیه‌سازی‌های سه‌بعدی به سؤالات شما پاسخ دهد. با این قابلیت می‌توانید مدل خلق‌شده را بچرخانید یا مقادیر متفاوت ارائه کنید، تا خروجی کار در لحظه تغییر کند.

قابلیت جدید جمینای برای تولید مدل‌های سه‌بعدی کاربردهای متعددی دارد. برای مثال، می‌توانید از هوش مصنوعی بخواهید یک مدل سه‌بعدی از گردش ماه به دور زمین بسازد و ابزارهایی برای تعامل با آن در اختیار شما قرار دهد. برای نمونه، می‌توانید اسلایدری داشته باشید که سرعت گردش ماه را تغییر دهد و همچنین با یک سوئیچ خط مدار ماه را ظاهر یا غیب کنید. امکان زوم یا چرخش مدل سه‌بعدی نیز وجود دارد.

همه کاربران اپلیکیشن جمینای می‌توانند با انتخاب مدل پرو در نوار پرامپت به این ویژگی دسترسی پیدا کنند. سپس در هنگام پرسیدن سؤالات گوناگون مثل «پاندول دوگانه را به من نشان بده» یا «کمکم کن اثر داپلر را تصور کنم» با انتخاب گزینه Show me the visualization در پایین پاسخ‌های جمینای، از تصویرسازی این مدل استفاده کنند.

این به‌روزرسانی به فاصله کوتاهی پس از آن منتشر می‌شود که هوش مصنوعی Claude به قابلیت ارائه چارت، نمودار و سایر عناصر بصری و تعاملی در پاسخ‌ها مجهز شد. OpenAI هم قابلیتی به ChatGPT اضافه کرده بود که می‌توانست در زمینه مفاهیم ریاضی و علمی تصویرسازی داشته باشد.

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS هوش مصنوعی

Claude Cowork

هوش مصنوعی Claude Cowork برای همه کاربران اشتراک‌های پولی آنتروپیک عرضه شد

دستیار هوشمند کلود با ارائه داشبوردهای تحلیلی و اتصال به ابزارهایی نظیر زوم، به شرکت‌ها در خودکارسازی وظایف و رفع موانع تیمی کمک می‌کند.

آنتروپیک اعلام کرده که ابزار هوش مصنوعی Claude Cowork حالا به‌طور عمومی برای تمامی مشترکین پلن‌های پولی در دسترس قرار گرفته است. این ابزار در مدت کوتاهی توانسته به هسته مرکزی عملیات تیم‌ها در شرکت‌های مختلف تبدیل شود و وظایفی مانند مدیریت کارها، تدوین پیش‌نویس پروژه‌ها و همگام‌سازی اعضای تیم را برعهده بگیرد.

در وبلاگ آنتروپیک توضیح داده شده که Claude Cowork هم درست مانند دستیار Claude Code که کمک بزرگی به برنامه‌نویسان در انجام وظایف خود می‌کند، درحال تکرار الگوی مشابهی است. اما تفاوتی که وجود دارد این است که تیم‌های غیرمهندسی از Claude Cowork استفاده می‌کنند.

قابلیت‌های مدیریتی جدید Claude Cowork

همزمان با اعلام این خبر، به چند قابلیت جدید برای Claude Cowork نیز اشاره شده است. از جمله این ویژگی‌ها می‌توان به کنترل دسترسی مبتنی بر نقش (RBAC) در نسخه Claude Enterprise اشاره کرد که مدیران با کمک آن می‌توانند کاربران را (به‌صورت دستی یا از طریق SCIM) گروه‌بندی کرده و برای هر گروه نقش‌های سفارشی تعریف کنند. به این ترتیب مشخص می‌شود که هر تیم به کدام‌یک از قابلیت‌های کلود دسترسی دارد.

ثبت فعالیت‌های صورت‌گرفته در داشبورد مدیریتی Claude Cowork، پشتیبانی گسترده از OpenTelemetry برای ثبت رویدادهای مربوط به فراخوانی ابزارها، فایل‌های خوانده‌شده یا تغییریافته و مهارت‌های استفاده‌شده و اضافه‌شدن کانکتور Zoom MCP برای پشتیبانی از دیتای جلسات از جمله قابلیت‌های دیگر است.

آنتروپیک درانتها ادعا کرده که شرکت‌های مختلفی هم‌اکنون درحال استفاده از این ابزار هستند. برای مثال، Zapier ابزار Claude Cowork را به دیتابیس سازمانی، اسلک و Jira متصل کرده تا متوجه شود کارها دقیقاً در کدام بخش از تیم فنی گره می‌خورد و سرعت پروژه‌ها کجا کم می‌شود. خروجی این کار، یک داشبورد جامع با تحلیل‌های تیمی و یک نقشه راه اولویت‌بندی‌شده بوده است.

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS خودرو

تولد دوباره سری ۳ در قالب الکتریکی؛

بررسی مشخصات و طراحی بی ام و i3

این خودرو به جدیدترین سیستم iDrive، دستیار هوش مصنوعی یکپارچه و کلید دیجیتال مجهز است.

از زمان آفرینش بی ام و سری ۳ تاکنون، این خودرو به‌عنوان معیاری برای سدان‌های اسپرت شناخته می‌شود. طی چند دهه گذشته، این خودرو یکی از بهترین انتخاب‌ها بوده است. اکنون با معرفی بی ام و i3، سری ۳ وارد عصر جدیدی شده است.

نسل جدید بی ام و سری ۳، براساس پلتفرم کلاس جدید (Neue Klasse) توسعه یافته است. پس از شاسی‌بلند iX3، مدل i3 جدیدترین خودرویی است که از این زبان طراحی بهره می‌برد. با وجود پیشرانه کاملاً الکتریکی، بی ام و نوید می‌دهد که روح سری ۳ در نسل جدید نیز حفظ خواهد شد.

قدرت بالا همراه با برد حرکتی شگفت‌انگیز

نقطه شروع تحول نسل جدید سری ۳، مدل i3 50 xDrive است. همان‌طور که از نام این خودرو می‌توان فهمید، قرار دادن یک موتور روی هرکدام از محورهای خودرو باعث شده است تا سیستم چهارچرخ محرک را روی آن ببینیم. در ادامه می‌توانید نگاهی به مشخصات فنی مدل جدید و الکتریکی بی ام و داشته باشید.

اگر رقم برد بی ام و i3 در شرایط واقعی محقق شود، می‌توان گفت این خودرو یکی از بیشترین ارقام پیمایش را بین سدان‌های الکتریکی بازار دارد. همچنین به لطف معماری ۸۰۰ ولتی، زمان شارژ باتری‌ها کوتاه‌مدت خواهد بود. علاوه‌بر موارد یاد شده، i3 از قابلیت‌های انتقال برق به دستگاه‌های خارجی (V2L)، خانه (V2H) و شبکه برق (V2G) پشتیبانی می‌کند.

بی ام و فراموش نکرده است که چه چیزی حس‌وحال همیشگی سری ۳ را ایجاد می‌کند. سیستم تعلیق عقب پنج اتصاله و میل موج‌گیرهای بهینه‌شده، خودرو را در رانندگی‌های پرفشار پایدار و متعادل نگه می‌دارند. برای کسانی که به‌دنبال دینامیک رانندگی تیزتری هستند، سیستم تعلیق تطبیق‌پذیر M نیز قابل سفارش است.

موتورهای الکتریکی بی ام و i3 به سیستم ترمز احیاکننده مجهز هستند و نیاز چندانی به فشار لنت‌های ترمز نیست. سیستم توقف نرم بی ام و، توقف‌هایی طبیعی‌تر و روان‌تری نسبت به ترمزهای سنتی ارائه می‌دهد. ترمزهای فیزیکی خودرو تنها در شرایط اضطراری وارد عمل می‌شوند.

ISFAHAN NEWS
اخبار اصفهان
www.esfahan-news.com
License Owner& Managing director: Reza Mahzunieh
Editor-in-Chief: Marzie Rabiei
Assistant Editor-in-Chief of Isfahan Office: Hoora Building, Shahid Mofateh Street, Ahmad Abad Square, Isfahan, Iran
Tel: 031- 32274500
Public Relations: 031-32274515
Organization of advertisement: 031-32274517, 32274518, 32274512, 32274505.
Fax:031-32274507,32274511
Lithography and printing:Samim
Isfahan subscribers Office: 031-32274508
website: esfahan-news.com
SMS:30007232

Resistance and power finally herald hope and permanent deal

Iranians woke up on Wednesday morning with the good news of a two-week ceasefire between Iran and the United States mediated by neighboring country of Pakistan.

The sides agreed to the ceasefire at the 11th hour, when most people in Iran were in asleep. However, some citizens stayed awake until late at night to see what would come out of the mediation talks.

During the two-week ceasefire that Iran also opens the vital Strait of Hormuz, delegates from Iran and the U.S. are going to hold talks on Iran's "10-point peace plan" that the U.S. has said is "a workable basis to negotiate".

That Iran strongly rejected some points in the initial U.S. 15-point proposal and finally Iran's plan was agreed as the cornerstone of the talks marks a victory for the Islamic Republic.

Iran's 10-point plan includes key issues that if the sides fully agree on it during the talks and if Israel does not violate the truce to undermine the talks, it will most likely put an end to nearly five decades of tensions between Iran and the United States that started to intensify over the last two decades.

The most important points in the plan are to recognize Iran's legitimate right to nuclear enrichment, termination of sanctions on the country by abolishing all UN sanctions resolutions, and non-aggression guarantees.

Iran succeeded to force the United States to consider its proposal through its 40 days of heroic resistance against relentless and heavy aerial attacks by the U.S. and Israel. The aggressors used bombs against Iran which are unprecedented in human history. They used different types of fighter jets, including F-35 warplanes that are the most sophisticated in the world. The U.S. also used B-2, B-1, B-52, A-10 and other advanced fighters as well as bunker busters and 5,000-pound bombs. The U.S. dropped $5.6 billion worth of bombs on Iran in the first two days of war alone.

Iran, as a country that came under attack suddenly and illegally, responded strongly and proportionately with its different types of highly-advanced precision guided missiles and drones to every kind of attack by the invaders.

Iran's resistance and response to the U.S. as the world's greatest superpower and Israel as a regional power have put Iran among the most powerful countries in the world.

Iran showed great resilience though it lost senior political, military and intelligence officials in the assassinations conducted by Israel and the United States. Even Iranian opposition figures, that some of them are now in jail or jailed before, as well as some Iranian opposition figures abroad wrote articles or issued messages or composed poems strongly backing resistance against the aggressors.

Writing an article in the New York Times on April 6, Professor Robert A. Pape from the University of Chicago said "the war is turning Iran into a major world power"—not through conventional parity but through control of 20 percent of global oil flows and an asymmetric toolkit that endurance renders unstoppable.

After the declaration of the ceasefire, Professor Pape also wrote on X: "Huge strategic defeat for the US, biggest loss since Vietnam. Shows the surge of Iran as the emerging 4th center of world power."

Ahmad Zeidabadi, a reformist political activist, wrote on his Telegram channel: "This ceasefire is a shinning political victory for Iran, which will be recorded not just in history but opens a prospect full of hope and confidence for our future days."

Hossein Mar'ashi, also a former pro-reform lawmaker, said in this war the Americans realized that they are facing "a strong Iran".

"Iran put on show defense capability, response to the enemy strikes and counter against U.S. (military) bases in the neighboring countries, and with its effective presence in the Strait of Hormuz proved that the world should react to the U.S. aggression," Mar'ashi told ISNA.

He also praised people's resistance, adding, "We should kiss the hands of armed forces."

Though we should wait and see what will finally come out from the planned negotiations in Islamabad, Iran surely will not compromise and must never compromise on certain key points, including an end to the illegal crippling sanctions against its citizens.

Iranians have been penalized for no crimes. They were subjected to war crimes and crimes against humanity in the now-suspended current war and 12-day war in June 2025. The attack on a primary school in Minab in the first day of the war on Feb. 28, the sinking of an unarmed warship in the Indian Ocean with 170 service members aboard, and attacks on residential houses are clear examples of war crimes and crimes against humanity.

Iranian citizens have been under economic terrorism and suffered from shortage or lack of certain medicines which are available in the market in other countries. For example, some children suffered from butterfly skin disease due to economic and financial sanctions.

That Iran must never back down from insisting on the removal of unfair sanctions is that the United States has even introduced limits on foreign nationals who intend to visit Iran as tourists.

To choke off Iran economically, the Trump administration, in his first and second administration, has left no stone unturned.

Economic experts have given astounding figures about the costs of primary and secondary sanctions on Iran. The figures vary from about 1.5 to about 3 trillion dollars.

Iran has been punished for its nuclear program which was under the strict investigation of the United Nations' International Atomic Energy Agency (IAEA). Iran just suspended cooperation with the IAEA after Israel's Netanyahu with the help of the Trump administration struck Iran's nuclear facilities in June 2025. Again, Iran permitted the IAEA to inspect nuclear-related activities in sites other than those struck by Israel and the U.S.

In its 10-point ceasefire plan, Iran has again insisted said it is committed to the principle of not producing nuclear weapons.

Only extremists in Israel like Netanyahu and Christian-Zionist fanatics in the U.S. kept claiming that Iran was seeking to build nuclear arms, and unfortunately President Donald Trump repeated their claims like a parrot. And they finally pushed him toward a full-fledged war against Iran.

If Iran was really seeking to build nuclear arms, it had not accepted intensive inspections by the IAEA and had not held two years of intensive talks that led to the 2015 nuclear deal (JCPOA) that was unexpectedly revoked by Trump in his first term.

What can be learned from this unprovoked and illegal war is that resistance brings hope and victory, and hopefully a permanent deal.

Israel violates ceasefire with brutal attacks on Lebanon; Iran closes Strait of Hormuz

Israel is openly violating the ceasefire reached between Iran and the United States by carrying out deadly attacks in Lebanon, despite the truce being intended to pause regional hostilities.

The ceasefire was agreed upon between Tehran and Washington through mediation by Pakistan.

"With the greatest humility, I am pleased to announce that the Islamic Republic of Iran and the United States of America, along with their allies, have agreed to an immediate ceasefire everywhere, including Lebanon and elsewhere, effective immediately," Pakistani Prime Minister Shehbaz Sharif said in the early hours of Wednesday.

Under the agreement, Israel was expected to halt its attacks on Lebanon. The ceasefire was based on Iran's 10-point proposal, which US President Donald Trump described as "a workable basis on which to negotiate." Iran and the United States are scheduled to begin talks in Islamabad on Friday after Trump announced a two-week halt to all attacks.

Nonetheless, on Wednesday, the Israeli military carried out a large wave of airstrikes across Lebanon, with reports of high casualties nationwide. Hospitals have been overwhelmed, and many people are believed to be trapped under collapsed buildings. Israel described the operation as the largest wave of airstrikes in the current conflict.

Israeli Prime Minister Benjamin Netanyahu's continued warmongering has drawn sharp criticism, including from Iran's former foreign minister Mohammad Javad Zarif.

"The wanted Israeli war criminal and his accomplice in the Persian Gulf are terrified of peace. They blackmailed and bribed the US, dragging it into this war, and are now desperately sabotaging the ceasefire, pulling the world back into the abyss. Stop them before they succeed!" Zarif wrote on X.

Late on Wednesday, the Islamic Revolution Guard Corps (IRGC) issued a statement warning of a regret-inducing response if Israel does not stop its attacks in Lebanon.

"We strongly warn the treacherous United States and its murderous Zionist partner: if acts of aggression against Lebanon are not immediately stopped, we will fulfill our duty and respond in a way the wicked aggressors in the region will regret," the IRGC said.

Brigadier General Seyyed Majid Mousavi, commander of the IRGC Aerospace Force, confirmed that the military is preparing a strong response to Israeli attacks.

"Aggression against Hezbollah is aggression against Iran. The battlefield is preparing a heavy response to the regime's brutal crimes," he said.

Meanwhile, an informed source told Tasnim News Agency that Iran may exit the ceasefire agreement with the United States if Israel continues its attacks on Lebanon, describing them as ongoing violations of the truce.

In a rebuke to Netanyahu's warmongering, the source added: "If the United States cannot restrain its rabid dog in the region, Iran will exceptionally assist it in doing so — by force."

Under the 10-point plan, Iran agreed to allow normal transit of vessels through the Strait of Hormuz via coordination mechanisms. Ship-tracking service MarineTraffic reported that the first vessels passed through the strait on Wednesday.

However, later on Wednesday, Fars News Agency reported that Iran had once again closed the Strait of Hormuz, blocking oil tankers in retaliation for Israeli strikes on Hezbollah.

Since the outset of the joint US-Israeli aggression against Iran, which began on February 28, Iran has maintained full control of the waterway, allowing passage only to vessels not affiliated with the US or Israel and those uninvolved in the aggression against Iran.

Important

Golestan Palace's Takht-e Marmar undergoes emergency restoration

Cultural heritage restorers have completed emergency conservation and documentation work on parts of the Takht-e Marmar (Marble Throne), which was once a royal portico at the Golestan Palace after it was damaged by shockwaves from recent airstrikes, officials said.

The damage followed explosions near Tehran's Arg Square on March 1, during U.S.-Israeli strikes that affected sections of the UNESCO-listed complex, one of Iran's most significant historic sites.

On Wednesday, Afarin Emami, director of the Golestan Palace World Heritage complex, said specialists had finalized "emergency protection and documentation" of scattered decorative elements from the Ivan (portico) of Takht-e Marmar, ISNA reported.

"Following the damage caused by blast waves and resulting vibrations, expert teams carried out specialized rescue and documentation operations on fragmented architectural and decorative components," Emami added.

She said the impact had affected delicate features including mirror work, wooden frames, intricate lattice structures, marquetry, and traditional sash windows, all characteristic of Qajar-era craftsmanship. Despite ongoing hostilities at the time, restoration experts and museum staff remained on site to secure and catalogue damaged elements, she added.

The portico of Takht-e Marmar, commissioned under Fath Ali Shah Qajar in the early 19th century, is among the palace's most iconic spaces. It features elaborate ornamentation combining painting, calligraphy, stucco, carving, enamel, mirror mosaics and tile work.

At its center stands the Marble Throne itself, composed of 65 pieces of yellow marble from Yazd, intricately carved and originally designed by court artist Mirza Baba Naqqash Bashi. The structure was overseen by master stonemason Mohammad Ebrahim and a team of craftsmen.

The terrace historically served as the coronation site for Qajar rulers and later hosted the 1925 coronation of Reza Pahlavi.

Emami said conservation efforts began with detailed documentation of the damage, followed by the collection and classification of fragments. Further documentation will continue before, during and after full restoration, in line with international conservation standards.

She emphasized that original materials would be reused wherever possible to preserve the site's authenticity, and that the use of new materials would be minimized.

Authorities also plan to establish a permanent exhibition displaying fragments that cannot be reintegrated, both to preserve historical evidence and to illustrate the impact of the attack.

Dating back to the 17th century and expanded significantly during the 19th-century Qajar dynasty, Golestan Palace comprises a complex of ornate buildings set around gardens and courtyards. It served as the ceremonial residence of Iran's royal court and remains renowned for its fusion of Persian architectural traditions with European influences.

Experts say such historic structures are particularly vulnerable to shockwaves, with intricate decorative elements at high risk from nearby explosions. Relevant officials noted that further details on the next phases of restoration would be announced following the completion of technical assessments.

Dry trees removed from Persepolis site to reduce fire risks

A project has commenced to remove hazardous dry trees from the UNESCO-listed Persepolis, amid visitor safety concerns and the risk of fire, a local official said.

Mohsen Najafi, who presides over the Cultural Heritage Office of Marvdasht county, said the operation targets uprooted and withered trees in the landscaped areas and entrance axis of the ancient site, known locally as Takht-e Jamshid.

"The presence of old and dried trees along high-traffic routes had become a critical and potentially dangerous issue," Najafi said on Wednesday. He attributed the deterioration to prolonged drought and increasing salinity in underground water sources, which have weakened the trees and heightened the possibility of sudden falling.

Najafi said many of the pine trees were originally planted decades ago because of their shallow root systems, which were considered less likely to damage underlying archaeological layers. However, those same characteristics have made them more vulnerable under current day conditions, leading to instability and uprooting.

He stressed that no healthy trees were cut during the process. "All collected trees had already been detached from their roots," he said, adding that the work was carried out after obtaining the necessary permits and in coordination with provincial heritage authorities. A qualified contractor was selected to remove and transfer the broken remains, which had also affected the site's visual integrity.

Efforts to replace the removed trees face legal constraints, Najafi said. Planting new vegetation within the core and primary protected zone of a World Heritage site is prohibited under heritage regulations, creating a challenge for local authorities seeking to maintain green spaces while complying with conservation rules.

Located in Marvdasht county in Iran's southern Fars province, Persepolis was founded by Darius the Great around 518 BC as the ceremonial capital of the Achaemenid Empire. The monumental complex, situated about 60 km northeast of Shiraz, was partially destroyed by Alexander the Great in 330 BC. Its remains, including the Apadana Palace and the Hundred-Column Hall, are considered among the world's most significant archaeological sites.

ISFAHAN NEWS
Sunday - April 12, 2026
WWW.ESFAHAN-NEWS.COM
The First Bilingual Economic Newspaper In Isfahan Province

Mehrgan Noor to represent Iran at 2026 AVC Women's Club Championship

Mehregan Noor will represent Iran at the 2026 AVC Women's Clubs Championship.
After withdrawal of Sepahan, Mehregan Noor announced their readiness to participate in the event.
Mehrgan Noor are headed by South Korean coach Lee Do-hee.
The team's roster will be enhanced by the inclusion of several national team players.
The 2026 AVC Women's Club Championship will be held in Thailand from April 26 to 30.

Iranians prepare to mark late Leader's 40th day of martyrdom

Iranians from all walks of life are preparing to commemorate the 40th day since the martyrdom of the late Leader of the Islamic Revolution, Ayatollah Seyyed Ali Khamenei, who was assassinated during the first day of the joint US-Israeli strike on Iran on February 28.
On Wednesday, the official ceremony marking this solemn occasion was held at the historic Saint Sarkis Church in Tehran, attended by prominent figures including Seyyed Abbas Salehi, Iran's Minister of Culture. Similar ceremonies were observed across the country in the days leading up to the 40th day, reflecting the deep respect and reverence Iranians hold for the late Leader.
Religious institutions and media outlets across Iran have also organized commemorations, highlighting Ayatollah Khamenei's enduring legacy and his lifelong dedication to the nation and the principles of the Islamic Revolution.
These ceremonies underscore the unity and resolve of the Iranian people, who continue to honor their Leader's vision and sacrifice while reaffirming their commitment to the country's sovereignty and independence.

6 Foods That Clear Congestion So You Can Breathe Easier

Source: https://www.verywellhealth.com/foods-that-clear-congestion-11870399
By: PARISA JAMADI

While the common cold doesn't have a cure, there are things you can do to help with the congestion that comes along with it. In addition to over-the-counter medication to address cold symptoms, several foods have bioactive compounds that may reduce inflammation and help clear nasal passages.

1. Warm Broth
Many people reach for chicken soup when feeling ill, and it turns out that drinking plenty of fluids, including warm, brothy soups, can help with cold symptoms. Staying well hydrated can help thin mucus, making it easier to clear your nose. The warmth of broth or soup is also key, as steam can help open up congested nasal passages and sinuses.1

2. Warm Tea
Similar to soup broth, warm tea can help open nasal passages. Tea contains catechins (a type of antioxidant), which may help with congestion. One study found that people drinking green tea had fewer days with a runny nose and nasal congestion.3
Herbal teas are soothing and may offer additional anti-inflammatory properties. Several other teas with potential benefits include:
- Chamomile tea
- Elderberry tea
- Ginger tea
- Peppermint tea

3. Honey
Adding honey to your tea can provide added benefits for cold symptoms. Honey has antioxidants and immune-boosting properties. It can improve cough symptoms, and may also help with mucus clearance.5
Because of the risk of botulism, do not give honey to babies younger than 1 year.6

4. Spicy Foods
Spicy foods like peppers contain capsaicin, a chemical that can help clear congestion for a brief period.7
Other spicy foods like, mustard, and horseradish have a different compound called allyl isothiocyanate. This powerful chemical stimulates nerves in the nasal passage, and actually irritates the lining of the nose, making it run and easier to clear mucus.7

5. Pineapple
Pineapple contains bromelain, a mix of enzymes that can break down proteins and thin mucus. It also has anti-inflammatory effects. Pineapple is also a good source of immune-boosting vitamin C. Studies aren't conclusive, but suggest bromelain in pineapple may help with sinus symptoms.8

6. Probiotic Yogurt
Some people find that drinking milk or eating dairy products worsens congestion by thickening mucus. However, eating yogurt with probiotics can provide anti-inflammatory properties, as well as immune-boosting zinc. Research suggests regularly eating yogurt or other probiotic-rich foods may help prevent colds and lessen symptoms.9

Asadollah Amraee's patriotic vow draws support from Mexican author

Renowned Iranian translator Asadollah Amraee has shared a deeply patriotic message regarding the defense of the nation, prompting a solidarity-filled response from Mexican writer Alberto Chimal.
In a recent post on his personal social media page, Amraee expressed his unwavering commitment to the Iranian soldiers defending the country against foreign aggression. "I do not have the strength to fight, but I prefer my corpse, instead of being buried under the earth, to become a sandbag for the trenches of my homeland's defenders," Amraee wrote.
The veteran translator's emotional statement, which reflects the high morale of Iranian cultural figures, quickly garnered international attention.
In a display of global solidarity, Alberto Chimal, a prominent Mexican writer, responded to Amraee's post. Expressing his concern and support amid the ongoing war initiated by the United States and Zionist regime against Iran, Chimal wrote: "Dear Asad, I hope you and your family are well. We (millions of us around the world) are hoping the insanity ends soon."
This exchange highlights the bridge between global literary figures and the Iranian people, as international artists joined in condemning the aggression.
Amraee is widely recognized in Iran for translating numerous works of contemporary world literature, while Chimal is one of Mexico's most celebrated modern writers and essayists.

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدموصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

-رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۲۰۶۳۰ حامد آزادی فرزند عباسعلی بشماره شناسنامه ۱۲۷۱۰۰۴۶۱۵ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۷۱۰۰۴۶۱۵ در ششدانگ یکباب ساختمان درحال ساخت احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۲۸۲/۹۳ متر مربع خریداری طی سند رسمی

شناسه:۲۱۴۹۲۶۸
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۲/۷
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدموصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

-رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۲۰۷۰۸ نصراله تا جمیر ریاحی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۲۵ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۰۰۰۵۳۳۸ در ششدانگ یکباب قطعه زمین شخم زده بدون درج اعیانی با کاربری کشاورزی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۰۴۰۸ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۲۴۲/۶۸ متر مربع خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی حسین نیل فروشان.

شناسه:۲۱۴۹۳۳۵
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۲/۷
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرا ذیل هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علیرضا خزائی فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۲۶ صادره از فریدن در اراضی ذیل محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۲۰۱۲۶۵۳ - ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۵۷/۳۵ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۱ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در فریدن اراضی مزروعی روستای موغان بخش ۱۳ ثبت اصفهان حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی آقای میرزا آقا خزائی

۲-رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۲۰۱۲۶۶۹ - ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۳۴/۳۵ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۱ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در فریدن اراضی مزروعی روستای موغان بخش ۱۳ ثبت اصفهان حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی آقای میرزا آقا خزائی

۳-رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۲۰۱۲۶۶۷ - ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۶۳/۸۴ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۱ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در فریدن اراضی مزروعی روستای موغان بخش ۱۳ ثبت اصفهان حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی آقای میرزا آقا خزائی

۴-رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۲۰۱۲۶۷۰ - ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۲۷/۵۰ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۱ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در فریدن اراضی مزروعی روستای موغان بخش ۱۳ ثبت اصفهان حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی آقای میرزا آقا خزائی

۵-رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۲۰۱۲۶۵۴ - ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۱۸/۸۳ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۱ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در فریدن اراضی مزروعی روستای موغان بخش ۱۳ ثبت اصفهان حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی آقای میرزا آقا خزائی

۶-رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۲۰۱۲۶۶۸ - ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۳۸/۳۳ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۱ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در فریدن اراضی مزروعی روستای موغان بخش ۱۳ ثبت اصفهان حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی آقای میرزا آقا خزائی

۷-رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۲۰۱۲۶۵۵ - ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۱۵/۵۰ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۱ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در فریدن اراضی مزروعی روستای موغان بخش ۱۳ ثبت اصفهان حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی آقای میرزا آقا خزائی

۸-رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۲۰۱۲۶۵۶ - ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۳۵/۳۵ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۱ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در فریدن اراضی مزروعی روستای موغان بخش ۱۳ ثبت اصفهان حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی آقای میرزا آقا خزائی

۹-رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۲۰۱۲۶۷۴-۱۴۰۴/۱۲/۱۹ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب مطابق قانون توزیع عادلانه آب ها به مساحت ۲۷۰۶/۲۰ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۱ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در فریدن اراضی مزروعی روستای موغان بخش ۱۳ ثبت اصفهان –حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی آقای میرزا آقا خزائی

۱۰ - رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۲۰۱۲۶۷۲ - ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب مطابق قانون توزیع عادلانه آبها به مساحت ۴۸۷۰/۵۶ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۱ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در فریدن اراضی مزروعی روستای موغان بخش ۱۳ ثبت اصفهان حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی آقای میرزا آقا خزائی

۱۱-رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۲۰۱۲۶۷۳ - ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب مطابق قانون توزیع عادلانه آب ها به مساحت ۱۳۱۵/۵۲ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۱ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در فریدن اراضی مزروعی روستای موغان بخش ۱۳ ثبت اصفهان حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی آقای میرزا آقا خزائی

۱۲ - رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۲۰۱۲۶۸۶-۱۴۰۴/۱۲/۲۳ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب مطابق قانون توزیع عادلانه آب ها به مساحت ۱۰۷۵/۵۱ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۱ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در فریدن اراضی مزروعی روستای موغان بخش ۱۳ ثبت اصفهان - حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی آقای میرزا آقا خزائی

۱۳ - رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۲۰۱۲۷۰۱-۱۴۰۴/۱۲/۲۴ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب مطابق قانون توزیع عادلانه آب ها به مساحت ۱۶۴۹/۴۹ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۱ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در فریدن اراضی مزروعی روستای موغان بخش ۱۳ ثبت اصفهان حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی آقای میرزا آقا خزائی

۱۴ - رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۲۰۱۲۶۹۰-۱۴۰۴/۱۲/۲۳ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب مطابق قانون توزیع عادلانه آب ها به مساحت ۲۱۸۰/۳۸ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۱ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در فریدن اراضی مزروعی روستای موغان بخش ۱۳ ثبت اصفهان حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی آقای میرزا آقا خزائی

۱۵ - رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۲۰۱۲۶۷۵ - ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب مطابق قانون توزیع عادلانه آب ها به مساحت ۱۳۵۶/۰۸ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۱ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در فریدن اراضی مزروعی روستای موغان بخش ۱۳ ثبت اصفهان حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی آقای میرزا آقا خزائی

۱۶ - رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۲۰۱۳۶۷۱-۱۴۰۴/۱۲/۱۹ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب مطابق قانون توزیع عادلانه آبها به مساحت ۴۵۵۲/۱۸۲ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۱ فرعی از ۷۵ اصلی واقع در فریدن اراضی مزروعی روستای گل امیر بخش ۱۳ ثبت اصفهان حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی آقای میرزا آقا خزائی

شناسه:۲۱۵۰۷۷۲
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۲/۶
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۱۶۹۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوانسار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رجبعلی خوبرو فرزند یداله بشماره شناسنامه ۶ صادره از خوانسار در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۲۳.۰۹ متر مربع پلاک ۲۰ اصلی واقع در حاجی آباد بخش ۷ محرز گردیده است.

۲-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۱۶۹۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوانسار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رجبعلی خوبرو فرزند یداله بشماره شناسنامه ۶ صادره از خوانسار در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۴۹.۴۸ متر مربع پلاک ۲۰ اصلی واقع در حاجی آباد بخش ۷ محرز گردیده است.

۳-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۱۶۹۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوانسار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رجبعلی خوبرو فرزند یداله بشماره شناسنامه ۶ صادره از خوانسار در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۲۳.۷۵ متر مربع پلاک ۲۰ اصلی واقع در حاجی آباد بخش ۷ محرز گردیده است.

۴-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۱۶۹۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک خوانسار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رجبعلی خوبرو فرزند یداله بشماره شناسنامه ۶ صادره از خوانسار در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۳۷.۵۶ متر مربع پلاک ۲۰ اصلی واقع در حاجی آباد بخش ۷ محرز گردیده است.

۵-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۱۷۰۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک خوانسار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رجبعلی خوبرو فرزند یداله بشماره شناسنامه ۶ صادره از خوانسار در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۲۳.۳۸ متر مربع پلاک ۲۰ اصلی واقع در حاجی آباد بخش ۷ محرز گردیده است.

۶-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۲۹۳۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک خوانسار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رجبعلی خوبرو فرزند یداله بشماره شناسنامه ۶ صادره از خوانسار در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۰۹.۴۱ متر مربع پلاک ۲۰ اصلی واقع در حاجی آباد بخش ۷ محرز گردیده است.

۷-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۲۹۳۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک خوانسار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رجبعلی خوبرو فرزندیداله بشماره شناسنامه ۶ صادره از خوانسار در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۴۴.۸۱ متر مربع پلاک ۲۰ اصلی واقع در حاجی آباد بخش ۷ محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صدار خواهد شد.

شناسه:۲۱۴۹۳۰۱
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۲/۷
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۲۹۰۸۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین حاجی زاده فرزند رضا بشماره شناسنامه ۲۳۸ صادره از کاشان در ششدانگ قطعه زمین با کاربری کشاورزی به مساحت ۵۹۷.۹۷ متر مربع مفروز از پلاک ۷۲۲ فرعی از ۴۰ اصلی واقع در بخش ۲کاشان متقاضی مالک رسمی مشاعی میباشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه:۲۱۵۰۰۲۱
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۲/۷
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرا ذیل هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رحمت اله صالحی فرزند ذبیح الله بشماره شناسنامه ۲۹ صادره از فریدن در اراضی ذیل بر روی قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۷۳ اصلی واقع در فریدن اراضی مزروعی روستای اسکندری برآفتاب بخش ۱۳ ثبت اصفهان حوزه ثبت ملک فریدن خریداری ازمالک رسمی آقای میرزا قا صالحی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضایمدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱ - رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۰۰۲۳۳ - ۱۴۰۵/۰۱/۱۹ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب مطابق قانون توزیع عادلانه آبها به مساحت ۱۳۴۰۳/۲۱ متر مربع

۲-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۰۰۲۳۴ - ۱۴۰۵/۰۱/۱۹ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب مطابق قانون توزیع عادلانه آبها به مساحت ۲۴۶۱/۸۳ متر مربع

۳-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۰۰۲۳۵ - ۱۴۰۵/۰۱/۱۹ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب مطابق قانون توزیع عادلانه آب ها به مساحت ۱۰۶۰/۹۵ متر مربع

۴-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۰۰۳۳۶ - ۱۴۰۵/۰۱/۱۹ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب مطابق قانون توزیع عادلانه آبها به مساحت ۱۹۸۵/۸۶ متر مربع

شناسه:۲۱۵۰۷۴۷
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۲/۶
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۰۲۳۱ - ۱۴۰۵/۰۱/۱۹ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای هیبت اله میرزائی فرزند عنایت اله بشماره شناسنامه ۶ صادره از فریدن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب مطابق قانون توزیع عادلانه آبها به مساحت ۸۶۰۸/۵۱ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ۵ فرعی از ۸۹ اصلی واقع در فریدن اراضی مزرعه در وینان از مزارع ننادگان بخش ۱۳ ثبت اصفهان حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی آقای عنایت اله میرزائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه:۲۱۵۰۶۲۰
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۲/۶
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر ارا ذیل هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان ذیل در اراضی ذیل بر بر روی قسمتی از پلاک ۶ فرعی از ۵۱ اصلی واقع در چادگان اراضی مزرعه گگ دره از مزارع انالوجه بخش ۱۳ ثبت اصفهان حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی آقای رضا قلی طاهری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

۱-رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۶۹۹۳-۱۴۰۳/۰۹/۱۳ مربوط به تقاضای خانم طاهره طاهری انالوجه فرزند رضافلی در سا سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ششدانگ ۱۲۲۷۵/۲۶ متر مربع

۲-رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۶۹۹۵-۱۴۰۳/۰۹/۱۳ مربوط به تقاضای خانم فاطمه طاهری انالوجه فرزند رضا قلی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ششدانگ ۱۲۲۷۵/۲۶ متر مربع

۳-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۰۲۲۵-۱۴۰۵/۰۱/۱۹ مربوط به تقاضای خانم فاطمه طاهری آنالوجه فرزند رضا قلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ششدانگ ۳۴۷۶۴/۶۸ متر مربع

شناسه:۲۱۵۰۶۱۵
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۲/۶
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آ را ذیل هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین صالح پور فرزند سهراب بشماره شناسنامه ۸۵۷۶ صادره از آبدانان در اراضی ذیل بر روی قسمتی از پلاک ۲۷ فرعی از ۳۰۰ اصلی واقع در چادگان اراضی قریه کوکانک بخش ۱۳ ثبت اصفهان حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی وراث آقای شاه قلی صالحی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت ص

مدیرعامل سازمان ساماندهی مشاغل شهری شهرداری اصفهان مطرح کرد:

۳۱ فروردین؛ پایان هشتمین جشنواره خوش انصاف در بازارهای کوثر اصفهان

مدیرعامل سازمان ساماندهی مشاغل شهری شهرداری اصفهان از تمدید جشنواره خوش‌انصاف تا پایان فروردین ۱۴۰۵ خبر داد و گفت: این طرح در تمام بازارهای کوثر با هدف احیای مرام کاسبان قدیم و ایجاد حس خوب در معاملات اجرا شده است. علی حاجیان در گفت‌وگو با خبرنگار ایمنا اظهار کرد: جشنواره «خوش‌انصافی» با شعار «برکت در خوش‌انصافی است» از پانزدهم دی سال گذشته هم‌زمان با ولادت حضرت علی (ع) آغاز شده است و تا پایان فروردین سال جاری ادامه خواهد داشت.

وی افزود: این طرح در تمام بازارهای کوثر با هدف احیای مرام کاسبان قدیم و ایجاد حس خوب در معاملات اجرا شده است.

مدیرعامل سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فراورده‌های کشاورزی شهرداری اصفهان تصریح کرد: تمام فرایندهای خرید و قرعه‌کشی به‌صورت الکترونیکی است، به‌طوری که به ازای هر خرید تا مبلغ ۵۰۰ هزار تومان، یک شانس قرعه‌کشی برای خریدار ثبت می‌شود و شهروندانی که با اصفهان کارت خرید کنند، شانس خود را در قرعه‌کشی مضاعف می‌کنند.

حاجیان با اشاره به جوایز این جشنواره گفت: در این دوره ۳۱۳ جایزه برای شرکت‌کنندگان در نظر گرفته شده است که شامل یک دستگاه خودروی برقی، ۱۴ موتورسیکلت برقی، ۱۴ اسکوتر برقی و ۲۸۴ کارت هدیه ۱۰ میلیون تومانی است که به قید قرعه میان خریداران توزیع خواهد شد.

وی خاطرنشان کرد: قرعه‌کشی به‌صورت الکترونیک، شفاف و بدون دخالت دست انجام و به‌صورت زنده پخش می‌شود یا در مکانی که برای همه امکان حضور وجود داشته باشد، برگزار خواهد شد.

مدیرکل درآمد شهرداری اصفهان خبر داد:

تخفیف عوارض ساختمانی تا دهم اردیبهشت

مدیر کل درآمد شهرداری اصفهان گفت: در راستای حمایت از شهروندان و ایجاد تحرک در بخش ساخت‌وساز شهری، شهرداری اصفهان بسته‌ای تشویقی برای پرداخت عوارض ساختمانی اجرا کرده است؛ اقدامی که با مصوبه شورای اسلامی شهر و با هدف تسهیل فرایندهای اداری و تقویت فعالیت‌های عمرانی در سطح شهر طراحی شده است.

نادر آخوندی در گفت‌وگو با خبرنگار ایمنا با اشاره به بسته تشویقی شهرداری اصفهان برای پرداخت عوارض ساختمانی اظهار کرد: مدیریت شهری اصفهان در چارچوب سیاست‌های درآمدی پایدار و با رویکردی تسهیلگرانه، تلاش کرده است شرایط مناسب‌تری برای شهروندان و فعالان حوزه ساخت‌وساز فراهم کند تا روند تعیین تکلیف پرونده‌های ساختمانی و تکمیل پروژه‌های عمرانی با سرعت و آسانی بیشتری انجام شود.

وی افزود: بر اساس مصوبه شورای اسلامی شهر اصفهان، عوارض صدور پروانه ساختمانی، گواهی عدم خلاف و گواهی پایان کار تا پایان خرداد سال جاری بر مبنای تعرفه سال ۱۴۰۴ محاسبه خواهد شد. این اقدام در چارچوب برنامه‌های تحولی مدیریت شهری و با هدف ارتقای کارآمدی نظام درآمدی شهرداری و تسهیل فرایند صدور مجوزهای ساختمانی به اجرا درآمده است.

مدیر کل درآمد شهرداری اصفهان و مشاور شهردار در حوزه اقتصادی و مشارکت‌های مردمی با اشاره به مشوق‌های پیش‌بینی‌شده در این بسته تشویقی گفت: شهروندانی که تا دهم اردیبهشت نسبت به پرداخت نقدی عوارض ساختمانی اقدام کنند، می‌توانند از تخفیف ۳۰ درصدی بهره‌مند شوند، همچنین برای متقاضیانی که تسویه عوارض را در بازه زمانی سه‌ماهه انجام دهند، تخفیف ۲۵ درصدی در نظر گرفته شده است.

آخوندی با اشاره به رویکرد حمایتی مدیریت شهری نسبت به ساختمان‌های آسیب‌دیده اظهار کرد: برای واحدهایی که در حملات دشمن در جنگ رمضان دچار خسارت یا تخریب شده‌اند، صدور پروانه تعمیرات یا احداث بنا در حد وضع موجود به‌صورت رایگان انجام خواهد شد تا زمینه لازم برای بازسازی سریع این واحدها و بازگشت آن‌ها به چرخه بهره‌برداری فراهم شود.

وی با تأکید بر آمادگی کامل مجموعه مدیریت شهری افزود: تمام بخش‌های مرتبط در شهرداری اصفهان با حداکثر ظرفیت در حال ارائه خدمات به شهروندان هستند و تلاش شده است با تسهیل و تسریع در فرایندهای اداری، متقاضیان بتوانند در کوتاه‌ترین زمان ممکن از مزایای این بسته تشویقی بهره‌مند شوند.

مدیر کل درآمد شهرداری اصفهان و مشاور شهردار در حوزه اقتصادی و مشارکت‌های مردمی ادامه داد: این بسته تشویقی در راستای حمایت از سازندگان، ایجاد تحرک در بازار ساخت‌وساز و تسریع روند نوسازی شهری تدوین شده و شهرداری اصفهان امیدوار است با اجرای آن، زمینه مشارکت بیشتر سرمایه‌گذاران و توسعه متوازن شهری فراهم شود.

با وجود خسارت به ساختمان این شرکت در حمله دشمن؛

ادامه خدمت‌رسانی شرکت عمران بهارستان

مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید بهارستان گفت: با وجود خسارات وارد شده به ساختمان این شرکت در پی تجاوز دشمن آمریکایی صهیونیستی، تمامی خدمات به شهروندان و متقاضیان طرح نهضت ملی مسکن بدون وقفه در محل‌های استقرار جدید ادامه دارد.

به گزارش ایرنا، ساختمان شرکت عمران شهر جدید بهارستان در روزهای سوم و چهارم فروردین مورد اصابت پرتابه دشمن قرار گرفت و دچار خسارات مالی و تخریب شد. این در حالی است که عمران بهارستان یک شرکت نهادی با ماهیت کاملاً عمرانی و شهرسازی و ارائه کننده خدمات به شهروندان شهر و متقاضیان حوزه مسکن است.

مهدی احمدی روز شنبه ۲۲ فروردین در گفت‌وگو با خبرنگار ایرنا افزود: علیرغم حملات و خساراتی که به این مرکز وارد شد، همزمان با نخستین روزهای سال ۱۴۰۵ فعالیت‌های کاری مجموعه به طور رسمی در سال جدید آغاز شد.

وی با تأکید بر تداوم خدمت‌رسانی به شهروندان گفت: روند ارائه خدمات به متقاضیان طرح نهضت ملی مسکن و رسیدگی به امور شهروندان طبق روال گذشته در حال انجام است.

احمدی با اشاره به آسیب وارد شده به ساختمان اصلی شرکت عمران بهارستان اظهار داشت: در پی اصابت پرتابه دشمن به ساختمان این شرکت، بخشی از مجموعه دچار خسارت شد اما فعالیت‌های شرکت متوقف نشده و خدمت‌رسانی به مردم همچنان ادامه دارد.

مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید بهارستان بیان کرد: در حال حاضر بخش‌های مختلف از جمله حوزه مسکن، امور مالی و اداری، حقوقی، املاک و واگذاری در ساختمان مدرسه امیرعبداللهیان مستقر شده‌اند و پاسخگویی به مراجعان در این محل انجام می‌شود.

احمدی با تأکید بر تداوم بدون وقفه پاسخگویی به متقاضیان نهضت ملی مسکن، تصریح کرد: رسیدگی به امور متقاضیان طرح نهضت ملی مسکن و پیگیری مسائل مربوط به پیمانکاران نیز در همین محل در حال انجام است و تلاش شده روند خدمات‌رسانی هیچ‌گونه وقفه‌ای نداشته باشد.

وی افزود: حوزه‌های فنی و اجرایی، رسیدگی، امور قراردادها و برخی بخش‌های دیگر نیز در پروژه‌های مرتبط مشغول فعالیت هستند و روند اجرایی طرح‌ها ادامه دارد.

مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید بهارستان همچنین از آغاز فرآیند تعیین واحد برای بخشی از متقاضیان طرح نهضت ملی مسکن خبر داد و گفت: همان‌طور که پیش از این اعلام شده بود، تعیین واحد برای حدود ۲۰۰۰ واحد مسکونی که بیش از ۸۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارند در ماه جاری آغاز شده و این روند طبق برنامه در حال انجام است.

احمدی خاطرنشان کرد: اولویت اصلی شرکت عمران بهارستان خدمت‌رسانی به مردم و پیگیری امور متقاضیان مسکن است و با وجود خسارات وارد شده به ساختمان شرکت، فعالیت‌های مجموعه با تمام توان ادامه خواهد داشت.

گفتنی است شهر جدید بهارستان با هدف جذب سرریز جمعیت کلان‌شهر اصفهان در طرح‌های اسکان و شهرسازی استان پیش‌بینی شده است و بر اساس برآوردهای اولیه، قرار بود این شهر تا سال ۲۰۱۶ میلادی (۱۳۹۴ خورشیدی) با وسعتی حدود سه‌هزار هکتار، جمعیتی نزدیک به ۳۲۰ هزار نفر را در خود جای دهد.

طرح جامع این شهر در سال ۱۳۷۲ تصویب و عملیات اجرایی آن از سال ۱۳۷۶ آغاز شد. بهارستان در سال ۱۳۸۴ دارای شهرداری شد که در آن زمان جمعیت آن حدود ۶۰ هزار نفر برآورد می‌شد.

طبق نتایج سرشماری سال ۱۳۹۵، جمعیت این شهر به ۷۹ هزار نفر رسید و در سال ۱۴۰۰ از مرز ۱۰۴ هزار نفر گذشت.

اکنون بر اساس آمار انشعابات فعال آب و برق، جمعیت واقعی بهارستان بیش از ۱۸۰ هزار نفر تخمین زده می‌شود و پیش‌بینی‌ها حاکی است که به‌زودی شمار ساکنان آن از ۲۰۰ هزار نفر نیز فراتر خواهد رفت.

خبر

تمهیدات ویژه برای فعالیت بانوان شاغل نهادهای اجرایی اصفهان

معاون توسعه مدیریت و منابع استانداری اصفهان از بهره‌مندی بانوان شاغل در نهادهای اجرایی این استان از ظرفیت دورکاری، کاهش ساعات کاری و مرخصی به منظور تقویت کانون خانواده خبر داد.

به گزارش خبرگزاری ایمنا و به نقل از روابط عمومی استانداری اصفهان، ابراهیم معتمدی اظهار کرد: پیرو اعلام قبلی در خصوص فعالیت ادارات و نهادهای اجرایی استان از روز شنبه، بیست‌ودوم فروردین مبنی‌بر ارائه خدمات با ۱۰۰ درصد ظرفیت کارکنان، مقرر شد در راستای حمایت از کانون خانواده و قانون کاهش ساعت کاری بانوان شاغل، بانوان دارای شرایط خاص از کاهش ساعات کاری و همچنین استفاده از ظرفیت دورکاری، مرخصی و غیره بهره‌مند شوند.

وی افزود: این موضوع برای بانوان دارای فرزند دانش آموز توسط مدیران نهادهای اجرایی استان مورد تأکید است.

معاون توسعه مدیریت و منابع استانداری اصفهان تاکید کرد: حضور همکاران در نهادهای آسیب‌دیده از جنگ اخیر به نحوی برنامه‌ریزی شود که خللی در خدمات‌رسانی به شهروندان ایجاد نگردد.

به گزارش ایمنا، و بر اساس اعلام استانداری اصفهان فعالیت نهادهای اجرایی استان از روز شنبه، بیست‌ودوم فروردین با ۱۰۰ درصد حضور کارکنان خواهد بود.

بر این اساس، فعالیت ادارات استان روزهای شنبه تا چهارشنبه از ۷:۳۰ دقیقه صبح تا ۱۴:۳۰ دقیقه و در روزهای پنجشنبه همچنان به صورت دورکاری خواهد بود.

گروه اقتصاد | شهرداری

ارزیابی خسارات و برنامه‌ریزی بازسازی در مناطق آسیب دیده از جنگ در روز جمعه

آزاده سلیمان‌نژاد

کارشناسان معاونت عمران شهرداری اصفهان در مناطق آسیب دیده، ارزیابی خسارات وارد شده به ساختمان‌ها را انجام می‌دهند. این ارزیابی‌ها از روزهای ابتدایی جنگ تحمیلی تاکنون به‌طور مستمر ادامه داشته است.

در ستاد معاونت عمران، اداره نظارت، اداره جا به جایی تاسیسات فعال هستند و جلسات هماهنگی و برنامه‌ریزی برای اجرای عملیات بازسازی برگزار می کنند. این جلسات با هدف تسریع و افزایش دقت در فرآیند بازسازی تشکیل می‌شود.

مدیریت بحران

قرارگاه بازسازی جنگ در اصفهان فعال شد؛

رسیدگی شبانه‌روزی به خسارات

مدیر کل مدیریت بحران استانداری اصفهان از راه‌اندازی قرارگاه بازسازی و بازتوانی جنگ در استان خبر داد و گفت: با فعالیت این قرارگاه روند جبران خسارات وارد شده به واحدهای مختلف تسریع یافت.

به گزارش خبرنگار مهر، منصور شیشه‌فروش ظهر شنبه در یکصد و شصت‌ویکمین نشست شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی استان اصفهان، ضمن گرامیداشت یاد شهدای جنگ و قدردانی از عملکرد نیروهای امدادی، آتش‌نشانی و تیم‌های پزشکی در مدیریت حوادث اخیر، از برنامه‌های استان برای ساماندهی خسارات و بازسازی خبر داد.

وی با اشاره به تجربه مدیریت بحران در دوران شیوع کرونا اظهار کرد: در آن دوره برای پیگیری مسائل اقتصادی یک وزیر معین تعیین شد و اکنون نیز انتظار داریم یکی از وزرای حوزه اقتصادی کشور با همکاری استانداری اصفهان، مسئولیت پیگیری ویژه خسارات و مطالبات استان در سطح دولت را بر عهده بگیرد.

تشکیل قرارگاه بازسازی برای بخش صنعتی

مدیر کل مدیریت بحران استانداری اصفهان با اشاره به آسیب‌هایی که به برخی زیرساخت‌ها از جمله ساختمان استانداری و تعدادی از واحدهای صنعتی وارد شده است، گفت: «با دستور استاندار اصفهان، قرارگاه بازسازی بازتاب‌های جنگ تشکیل شده و این مجموعه به صورت ۲۴ ساعته فعال است.»

به گفته وی، مأموریت اصلی این قرارگاه رسیدگی فوری به مشکلات و موانع موجود در بخش صنعت و پیگیری مستمر مسائل تا زمان رفع کامل خسارات است.

تقسیم مسئولیت برای بازسازی واحدهای مسکونی و تجاری

شیشه‌فروش درباره روند رسیدگی به خسارات بخش غیرصنعتی نیز توضیح داد: برای مدیریت بهتر این بخش، دو قرارگاه مجزا تشکیل شده است. بر این اساس شهرداری اصفهان مسئول ارزیابی و پیگیری خسارات واحدهای مسکونی و تجاری در محدوده شهر اصفهان شده است.

او افزود: در سایر شهرستان‌های استان نیز بنیاد مسکن انقلاب اسلامی مسئولیت بررسی و بازسازی واحدهای آسیب‌دیده را بر عهده گرفته و با استقرار تابلوهای اطلاع‌رسانی، خدمات‌رسانی به صورت شبانه‌روزی انجام می‌شود.

پیگیری خسارات خودروها از مسیر بیمه

مدیر کل مدیریت بحران استانداری اصفهان همچنین به موضوع خودروهای آسیب‌دیده اشاره کرد و گفت: «بیمه ایران مأمور شده است پرونده حدود هزار و ۲۰۰ خودروی خسارت‌دیده را به صورت ویژه بررسی و ارزیابی کند.»

وی تأکید کرد که این موضوع در قرارگاه استانی با جدیت در حال پیگیری است تا حقوق شهروندان در کوتاه‌ترین زمان ممکن پرداخت و جبران شود.

معاون وزیر نفت:

تلاش دشمن برای اختلال در شبکه تأمین و توزیع سوخت کشور ناکام ماند

معاون وزیر نفت در امور پالایش و پخش و مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران گفت: امروز خط مقدم جبهه اقتصادی کشور در میدان تأمین بنزین و گاز قرار دارد و کارکنان صنعت نفت با اراده‌ای مثال زدنی توانستند هرگونه تلاش برای اختلال در شبکه تأمین و توزیع سوخت کشور را ناکام بگذارند.

به گزارش ایرنا، محمدصادق عظیمی‌فر روز شنبه در سفر به اصفهان و برگزاری نشست مشترکی با مدیران پالایشگاه اصفهان، ضمن قدردانی از تلاش‌های کارکنان صنعت پالایش و پخش، افزود: همکاران ما در شرایط جنگ با آمریکا و رژیم صهیونیستی، در خط مقدم جبهه تولید و توزیع، با وجود چالش‌ها و تهدیدها، وظیفه خطیر خود را به بهترین نحو انجام داده‌اند.

وی عملکرد کارکنان شرکت های پالایش و پخش در جنگ ۴۰ روزه را نمونه‌ای از «مجاهدت اقتصادی» توصیف کرد و گفت: هدف از بازدیدهای اخیر از پالایشگاه‌های اصفهان، شیراز، لاوان و بندرعباس، قدردانی از تلاش شبانه روزی شما به ویژه همکاران پالایشگاه اصفهان است که اجازه ندادند مشکلی در سوخت کشور ایجاد شود.

مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده های نفتی ایران با اشاره به اهمیت ناترازی انرژی و هشدار در مورد سوء استفاده دشمنان از هرگونه تلاطم در شبکه سوخت، بر لزوم هوشیاری و انسجام همگانی تاکید کرد و اظهار داشت: پایداری شبکه بنزین، امنیت ملی است و ما باید با تمام توان از آن محافظت کنیم.

عظیمی‌فر، نظارت دقیق بر توزیع سوخت را بسیار مهم تلقی کرد و خواستار همکاری و همیاری همه عوامل اجرایی برای حفظ ثبات و امنیت شبکه بنزین شد.

گفتنی است معاون وزیر نفت در امور پالایش و پخش در سفر به اصفهان ضمن برگزاری نشست مشترک با مدیران پالایشگاه اصفهان، شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت و شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه، عملکرد این مجموعه‌ها در مدیریت شرایط بحرانی، تداوم تولید و تأمین پایدار سوخت کشور را مورد بررسی قرار داد. در نشست‌های برگزار شده از تلاش شبانه روزی کارکنان پالایش و پخش به عنوان «حماسه‌ای ۴۰ روزه در سنگر تولید» یاد شد.

پالایشگاه اصفهان در دوران جنگ ۱۸ میلیون لیتر بنزین تأمین می کرد

مدیرعامل شرکت پالایش نفت اصفهان نیز با ارائه گزارشی از فعالیت‌های پالایشگاه اصفهان طی جنگ ۴۰ روزه، اظهار داشت: تأمین بنزین این پالایشگاه در این ایام به ۱۸ میلیون لیتر در روز رسید و با تأمین روزانه حدود هشت میلیون لیتر بنزین برای تهران، نقش مهمی در جبران کمبود سوخت پایتخت ایفا کرد.

غلامرضا باقری دیزج بر لزوم حفظ تداوم تولید و اجرای پروژه‌های کلان تاکید کرد و ادامه داد: در زمان حاضر ظرفیت تثبیت شده پالایشگاه حدود ۳۸۰ هزار بشکه در روز با تولید ۱۳.۵ میلیون لیتر بنزین است.

وی با اشاره به ماهیت پروژه محور بودن پالایشگاه اصفهان، گفت: حفظ تداوم تولید و اجرای پروژه‌های خرد و کلان، ۲ وظیفه ذاتی اساسی است که در این مسیر با رفع تنگناها و شناسایی حوزه‌های بهبودی، ظرفیت تولید را افزایش داده‌ایم و همزمان، پروژه‌های متعددی را در دست اجرا داریم.

مدیرعامل شرکت پالایش نفت اصفهان با اشاره به رکوردشکنی پالایشگاه اصفهان در تولید و تأمین سوخت، گفت: این پالایشگاه با رفع گلوگاه‌های عملیاتی موفق شد ظرفیت پالایشی خود را از حدود ۳۷۰ هزار بشکه در روز به ۴۴۰ هزار بشکه و در مقاطعی تا ۴۵۰ هزار بشکه در روز افزایش دهد.

باقری‌دیزج با اشاره به پروژه‌های در دست اجرا از جمله RHU و RFCC از تلاش‌های همکاران پالایشگاه قدردانی کرد و گفت: طبق گزارش های موجود روند پروژه‌های پالایشی رشد چشمگیری یافته است.

به گزارش ایرنا، پالایشگاه اصفهان با حدود ۳۰ نوع فرآورده نفتی اصلی و ویژه در منطقه‌ای به مساحت ۳۴۰ هکتار در شمال غربی اصفهان واقع و ظرفیت آن حدود ۳۷۵ هزار بشکه در روز است.

روزانه حدود ۱۴ میلیون لیتر بنزین «یورو ۵» و ۲۳ میلیون لیتر گازوییل «یورو ۵» در این پالایشگاه تولید می‌شود.

حدود ۲۵ درصد از سوخت مورد نیاز کشور از جمله بنزین و گازوییل در پالایشگاه اصفهان تولید می‌شود و ۱۷ استان در زمینه سوخت به این پالایشگاه وابسته هستند.

در حالی که تهران وارد مذاکرات جدی با واشنگتن شده بود، صبح ۹ اسفند گذشته، آمریکا و رژیم صهیونیستی مانند دوره گذشته بدون توجه به مذاکرات، به خاک ایران تجاوز و به چندین نقطه در شهرهای مختلف حمله کردند.

در حالی که جمهوری اسلامی ایران مذاکرات با آمریکا را گامی برای ایجاد شفافیت درباره صلح آمیز بودن فعالیت های هسته ای کشورمان برداشته بود، تجاوز دوباره آمریکا و رژیم صهیونیستی، روندی تکراری و در عین حال فریبنده را در عرصه روابط بین‌الملل به تصویر کشید.

حملات دشمن از شنبه ۹ اسفند در پایتخت و دیگر شهرهای کشور از جمله اصفهان تا اعلام آتش بس ۲ هفته‌ای در بامداد ۱۹ فروردین انجام شد و استان اصفهان پس از تهران، هدف بیشترین آماج حملات دشمنان قرار گرفت.

بنا بر آخرین گزارش ها، در جنگ تحمیلی اخیر آمریکا و رژیم صهیونیستی به ایران، ده‌ها نفر در استان اصفهان به شهادت رسیدند. جمع زیادی از شهدای این استان را افراد غیرنظامی، زنان و کودکان تشکیل می دهند و ده‌ها منزل مسکونی دچار تخریب شده است.

در یکی از وحشیانه‌ترین حملات، بامداد پنجشنبه ششم فروردین، تعدادی از منازل مسکونی اصفهان مورد تهاجم ددمنشانه دشمنان قرار گرفت و بر اثر این حملات ۳۰ نفر به شهادت رسیده و تعدادی از مردم نیز مجروح شدند.

از ابتدای تجاوز دشمنان تا روز بیستم فروردین جاری، مراسم تشییع پیکر و خاکسپاری قریب به ۱۰۵ تن از شهدای نظامی و غیر نظامی در شهر اصفهان برگزار شده است.

همچنین بنا بر گزارش‌های بنیاد شهید و امور ایثارگران استان اصفهان، تاکنون مراسم تشییع و خاکسپاری قریب به ۱۲۵ شهید نظامی و غیر نظامی در شهرستان های استان اصفهان برگزار شده است.

آمار فوق مجزا از شهدایی است که بومی استان اصفهان نبوده و پیکرهای آنان برای تشییع و خاکسپاری به استان‌های دیگر منتقل شده است.

اصفهان یا نصف جهان که از نظر تعدد اماکن تاریخی به موزه روباز ایران شهرت دارد در آسیب به این اماکن هم بی نصیب نماند. شهر اصفهان در روز سه‌شنبه ۱۸ اسفند شاهد حملات متعددی بود. طی این حملات در تهاجم هوایی که حوالی ساعت ۱۴:۴۰ به میدان امام حسین (دروازه دولت) اصفهان صورت گرفت، ساختمان استانداری اصفهان مورد هدف قرار گرفت. هم چنین در همین حمله، مجتمع ادارات خیابان ۲۲ بهمن اصفهان مورد هدف قرار گرفت.

در لابلای همین حملات آسیب های گسترده ای به تعدادی از بناهای تاریخی شهر اصفهان گزارش شد و طی آن باغ موزه «چهلستون» اصفهان که در فهرست آثار یونسکو قرار دارد، بر اثر موج حملات و بمباران‌ها، دچار آسیب‌های جدی شد. تزیینات آینه‌کاری ایوان ستوندار باغ موزه چهل‌ستون اصفهان، اتاق‌های نقاشی و همچنین درب و پنجره‌های نفیس آلت و لغت بر اثر موج بمباران ۱۸ اسفند دچار آسیب‌های جدی شدند.

در همین روز و در پی بمباران استانداری اصفهان، آسیب‌های جدی به بافت تاریخی شهر و آثار ارزشمند میراث فرهنگی، به ویژه دولتخانه صفوی وارد کرد.

تالار تیموری، عمارت جبه خانه (موزه هنرهای معاصر)، عمارت رکیب‌خانه (موزه هنرهای تزئینی اصفهان)، تالار اشرف و کاخ موزه چهلستون از جمله آثار دولتخانه صفوی هستند که بر اثر موج انفجارها دچار آسیب‌های جدی در ساختار و تزیینات وابسته به معماری شدند.

عضو کمیسیون امنیت ملی:

تنگه هرمز به قبل برنخواهد گشت

آزاده سلیمان‌نژاد

بهنام سعیدی، عضو کمیسیون امنیت ملی مجلس : تنگه هرمز قطعا به قبل از جنگ برنگشته و برنخواهد گشت؛ مگر طبق ضوابط و مقرراتی که ما مشخص می کنیم. ما بحث تعرفه و عوارض را برای تنگه هرمز قطعا خواهیم داشت و همه شناورها باید این تعرفه را پرداخت کنند و پرداخت آنها باید با اولویت ریال باشد. حتی تاکید ما بر این است که آن اسنادی هم که کشتی ها باید داشته باشند (چه اسناد تجاری، بیمه و غیره) در آن اسناد، نامی برای ما قابل پذیرش است که نام خلیج فارس بر آن باشد ولاغیر، مذاکرات با آمریکا به طور غیرمستقیم خواهد بود. هیئت مذاکره کننده ایرانی با دست پر و برتر وارد تیم مذاکره شده است و ترکیبی از افرادی است که به خوبی میدان را می شناسند. اگر آمریکا زبان مذاکره را درک نکند و نفهمد قطعا با زبان موشک و آهن پاسخ را خواهیم داد.

رشد ۲ و نیم برابری اهداکنندگان خون بار اول استان اصفهان

سحر فاضلیان

مدیر کل انتقال خون استان اصفهان: از ۹ اسفند ۱۴۰۴ با شروع جنگ تحمیلی سوم (جنگ رمضان) تا روز سه‌شنبه ۱۸ فروردین ۱۴۰۵، ۵۱۸۷ نفر از اهداکنندگان خون برای بار اول با مراجعه به مراکز اهدای خون استان، اقدام به اهدای خون کردند.
این تعداد نسبت به تعداد اهداکننده خون بار اول مدت مشابه سال قبل (۲۰۳۹ نفر)، یک رشد بیش از دو و نیم برابری در اهدای خون بار اولی‌های استان اصفهان ایجاد شده است که اکثر آنها جوانان هستند.

نقطه سر خط؛

«میناب» مشق شب های دلتنگی

میناب؛ همچنان آغشته به راز است؛ جنگ با پرواز کودکان خونین بالش آغاز شد؛ سپس کوله پشتی ها به قلب خیابان ها آمد و حالا قاب عکس فرشته‌های زمینی اش پیش روی چشمان دیپلمات هاست؛ مشق سوزناکی که سطرهایش هماره با نقطه سر خط تکثیر می شود.
میناب؛ نه یک جغرافیا در جنوب ایران بلکه اکنون پهنه ای به وسعت وجدان های بیدار جهان است و روزی نیست که رسانه های خارجی به ابعاد آن نپردازند.
در قرارهای شبانه مردم؛ این مغناطیس خون کودکان شهید میناب است که خیل عظیم سوگواران را گرد هم می آورد. کودکان دبستان میناب هنوز پیش قراول استقبال و بدرقه کاروان شهیدان جنگ بشمار می روند.
حالا در مدرسه های ایران این زنگ ممتد میناب است که هر ثانیه به گوش می رسد؛ گویی ۱۶۸ یار دبستانی به سفر رفته اند و دل های بسیاری را با خود برده اند.
میناب؛ همان نامه سرگشاده نبرد تحمیلی است که فصل گورستان های کبودش خط خطی و فصل آلاله های آرمیده در خاکش سرخ است.
در قلب همه‌مادران ایران زمین، میناب به حسینیه ای می ماند که در آن برای دشنه حرمله دوران بر گلوی معصومیت گریبان چاک می کنند و می گریند.
شبی نیست که یاد کودکان شهید مدرسه میناب مهمان قرارهای مردمی نباشد؛ شاید راز حضور چشمگیر نوشکفته ها و نونهالان وطن در میدان ها و خیابان‌ها در همین خلاصه شود.
وطن؛ آخرین درس کودکان میناب بود؛ این میراث گرانسنگ که چشم طمع اهریمنان به آن دوخته شده حالا در کشاکش جنگ و آتش بس حریف می طلبد.
قصه میناب از میان روزهای ماتم و حماسه به آنسوی مرزها نیز رسیده است. این را می توان از قاب عکس چند یار دبستانی مدرسه میناب که «همراهان تیم مذاکره کننده» نام گرفته اند دانست. هیاتی که نامش نیز «میناب ۱۶۸» است.
آری نقطه سر خط؛ میناب مشق شب های دلتنگی است. غبار نبرد که فرو بنشیند تازه به کاغذهای کاهی، کتاب های خونین و کتونی برجای مانده "ماکان" می رسیم؛ پسرکی که بندهای کفشش را نبست تا رها و سبکبال بی آنکه نشانی از خود بگذارد رهسپار آسمان ها شد.
به گزارش ایرنا هیات مذاکره کننده جمهوری اسلامی ایران با پرواز «میناب ۱۶۸» به سرپرستی محمدباقر قالیباف رئیس مجلس شورای اسلامی جمعه شب ۲۱ فروردین ۱۴۰۵، برای مذاکره با طرف آمریکایی وارد اسلام آباد پاکستان شد.
مدرسه شجره طیبه میناب واقع در استان هرمزگان نهم اسفند سال ۱۴۰۴ مورد حمله پنج موشک جنگنده های آمریکایی قرار گرفت که بر اثر این اقدام تروریستی، ۱۶۸ نفر از دانش آموزان و کادر آموزشی این واحد آموزشی به شهادت رسیدند و ۹۵ نفر دیگر نیز زخمی شدند.
در حالی که تهران وارد مذاکرات جدی با واشنگتن شده بود، صبح ۹ اسفند گذشته، آمریکا و رژیم صهیونیستی مانند دوره گذشته بدون توجه به مذاکرات، به خاک ایران تجاوز و به چندین نقطه در شهرهای مختلف حمله کردند.
دبستان شجره طیبه، جزو نخستین مکان هایی بود که ددمنشانه مورد تجاوز هوایی دشمن قرار گرفت.

در حال حاضر ۸۰ مجروح غیرنظامی جنگ در بیمارستان‌های اصفهان داریم

اخبار اصفهان

شیرانی رئیس دانشگاه علوم پزشکی اصفهان: تاکنون ۳۶۸ ماموریت اورژانسی مرتبط با جنگ رمضان اصفهان انجام شده که در پی آن مجروحان یا به صورت سرپایی درمان و یا به مراکز درمانی منتقل شده و درمان شدند.
در حال حاضر نیز حدود ۸۰ مجروح غیرنظامی جنگ تحمیلی در بیمارستانهای تحت پوشش دانشگاه علوم پزشکی اصفهان، تحت مراقبت قرار دارند.
در طول جنگ رمضان، دو نفر از کارکنان اورژانس استان اصفهان، مجروح و راضیه عابدی، پرستار فداکار بیمارستان ۹ دی منظریه به فیض عظیم شهادت، نائل شد.

نمایشگاه

سی‌امین نمایشگاه بین‌المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی به تعویق افتاد

سی امین نمایشگاه بین المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی تا اطلاع ثانوی به تعویق افتاده و زمان جدید برگزاری اعلام خواهد شد.

به گزارش ایرنا از وزارت نفت، قرار بود، سی‌امین دوره نمایشگاه بین‌المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی ایران اردیبهشت ۱۴۰۵ در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران برگزار شود که این نمایشگاه به تعویق افتاد.
پیش از این، پیش‌ثبت‌نام دوره سی‌ام نمایشگاه بین‌المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی، در بهمن ماه از طریق سامانه ثبت‌نام درج شده در وب‌سایت نمایشگاه به نشانی www.iran-oilshow.ir برقرار شده بود.
نمایشگاه بین المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی ایران به عنوان بزرگترین رخداد صنعتی و تجاری ایران در این حوزه که سالانه با حضور جمع کثیری از شرکتهای توانمند داخلی و خارجی در زمینه صنعت نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی برپا می گردد، فرصت بسیار مغتنمی است تا شرکتهای فعال در این صنعت دستاوردها و محصولات خود را در معرض بازدید دست اندرکاران و متخصصان این صنعت قرار دهند و با در نظر گرفتن روند تقاضای بازارها و سمت و سوی رشد این صنعت، فعالیتها و نوآوری های آتی خود را هدایت نمایند.

سازمان اطلاعات سپاه:

۱۲۳ نفر شبکه مزدوان آمریکایی - صیهونی دستگیر شدند

سازمان اطلاعات سپاه در اطلاعیه ای از دستگیری ۱۲۳ نفر شبکه مزدوران آمریکایی – صهیونی در استان های همدان، سمنان و گیلان خبر داد.
به گزارش ایرنا از پایگاه اطلاع رسانی سپاه، سازمان اطلاعات سپاه روز شنبه ۲۲ فروردین در اطلاعیه خود آورده است: با اقدامات سازمان اطلاعات سپاه استان همدان، ۱۸ نفر در قالب چند شبکه وابسته به جریان سلطنت‌طلبی، مرتبطین با رژیم صهیونیستی، عناصر وطن‌فروش و عوامل رسانه‌ای دستگیر شدند. این هسته‌ها ضمن ارسال اطلاعات مراکز حساس به دنبال اقدامات خرابکارانه و ایذایی بودند. از این عناصر مقادیری سلاح گرم و مهمات کشف و ضبط گردید.
در ادامه این اطلاعیه آمده است: با اقدامات سازمان اطلاعات سپاه استان سمنان، ۲ جاسوس وابسته به سرویس اطلاعاتی موساد شناسایی و دستگیر شدند. نامبردگان از جنگ تحمیلی ۱۲ روزه تا زمان دستگیری مکرراً اقدام به برقراری ارتباط با افسر اطلاعاتی موساد نموده و محتواهای جمع‌آوری شده از افراد و اماکن را ارسال می‌کردند.
سازمان اطلاعات سپاه در اطلاعیه خود آورده است: با اقدامات سازمان اطلاعات سپاه استان گیلان، چندین شبکه از مزدوران آمریکایی صهیونی در مجموع ۱۰۲ نفر زیر ضربه قرار گرفتند. این عناصر به دنبال ایجاد ناامنی و اقدامات خرابکارانه در سطح شهرها بودند که پیش از هرگونه اقدام دستگیر شدند. از مهمترین آن می‌توان به ۴ جاسوس وابسته به سرویس جاسوسی موساد اشاره نمود که ضمن ارسال اطلاعات طبقه‌بندی شده و موقعیت مناطق حساس، در فضای مجازی اقدام به آموزش اقدامات خشونت‌آمیز می‌نمودند.
در ادامه این اطلاعیه آمده است: همچنین تعداد ۱۰۰ نفر از افراد محرک و تازه جذب شده به گروه‌های ضدانقلاب با اقدامات ارشادی برخورد گردید. ضمنا از عموم مردم درخواست می‌شود هرگونه اخبار و گزارش‌های مرتبط با تحرکات و اقدامات مشکوک را بلافاصله به شماره ۱۱۴ اطلاع دهند.

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS خبر

مادران باردار در شرایط بحران از اصرار بر سزارین زودرس خودداری کنند

عضو هیئت علمی دانشگاه علوم پزشکی کاشان با تاکید بر لزوم حفظ آرامش مادران باردار در شرایط بحرانی، گفت: اصرار بر انجام زایمان سزارین و یا زایمان زودرس در مواقع بحرانی اشتباه است. الهه مصداقی‌نیا در گفتگو با خبرنگار مهر، با اشاره به اهمیت آمادگی مادران باردار برای مواجهه با شرایط اضطراری، اظهار کرد: توصیه می‌شود مادران همواره یک «کیف اضطراری» شامل لباس راحت، دمپایی، داروهای ضروری و کارت مراقبت بارداری را آماده داشته باشند و نسبت به نزدیک‌ترین مراکز بهداشتی و درمانی محل سکونت خود آگاهی کامل کسب کنند. وی با اشاره به نگرانی برخی مادران باردار در شرایط استرس‌زا برای انجام زایمان زودتر از موعد، افزود: در شرایط بحرانی، برخی مادران تمایل دارند زودتر فارغ شوند تا از شرایط استرس‌زا رها شوند، اما باید دانست که تعیین زمان و نحوه زایمان حتماً باید بر عهده تیم درمانی باشد؛ چرا که زایمان زودرس نوزاد را در معرض عوارض ریوی و نیاز به بستری در بخش مراقبت‌های ویژه قرار می‌دهد که این موضوع خود بار روانی و اجرایی مضاعفی برای مادر ایجاد می‌کند. این متخصص زنان و زایمان، انجام زایمان طبیعی و فیزیولوژیک را در شرایط اضطراری ایمن‌تر دانست و تصریح کرد: هرچه مداخلات پزشکی در روند زایمان کمتر باشد، به ویژه در شرایط بحرانی، نتایج بهتری برای مادر و نوزاد حاصل می‌شود. مادری که زایمان طبیعی موفقی داشته باشد، بسیار سریع‌تر می‌تواند فعالیت‌های روزمره را از سر بگیرد، از نوزاد خود مراقبت کند و در امر شیردهی موفق‌تر عمل کند.
مصداقی‌نیا تاکید کرد: اصرار به سزارین، آن هم به‌صورت زودرس در مواقع بحرانی، به هیچ عنوان توصیه نمی‌شود و بهتر است اجازه دهیم روند طبیعی زایمان طی شود تا سلامت درازمدت مادر و فرزند تضمین شود.

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۴ فرعی از ۳۷۳۴ اصلی بخش ۱
امین ربیعی فرزند مهدی باستناد یکبرگ استشهاد محلی که هویت و امضاء شهود رسما" گواهی شده مدعی است که تمامت سه سهم مشاع از ۲۴ سهم ششدانگ پلاک ۴ فرعی از ۳۷۳۴ اصلی در گلپایگان بخش ۱ که در ذیل صفحه ۵۸۹ و دفتر ۶۲ بنام امین ربیعی فرزند مهدی ثبت و سند صادر و تسلیم گردید و طی نامه شماره ۱۴۰۴۰۹۹۹۰۰۵۰۲۹۹۴۱۶ – ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ اجرای احکام شعبه ۱ دادگاه عمومی (حقوقی) دادگستری شهرستان گلپایگان بازداشت و معامله دیگری هم انجام نشده است.
نحوه گم شدن یا از بین رفتن سند: بر اثراسباب کشی ازبین رفته/مفقود شده است چون در خواست صدور المثنی سند مالکیت نامبرده را نموده طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله غیر از آنچه در این آگهی ذکرشده) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا" ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند به ارائه مسترد گردد اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.
تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۵/۰۱/۲۳ شناسه: ۲۱۵۰۴۲۷
محمد سلمانی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گلپایگان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۸۳۰۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهین شهر تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی خانم زهرا سرلک فرزند فرامرز بشماره شناسنامه ۱۵۴۷۹ صادره از تهران در یک باب خانه به مساحت ۲۲۸.۸۰ متر مربع از قسمتی از پلاک ۳۰۱ اصلی واقع در شاهین شهر حاجی آباد کوچه شهید عبدالحسین عابدی - پلاک ۱۰ خریداری بصورت مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مالک رسمی مشاعی آقای رضا رحیمی حاجی آبادی بشماره سند ۲۴۲۵۷ مورخ ۱۳۴۶/۰۵/۳۱ دفتر خانه ۸۶ اصفهان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه: ۲۱۵۰۷۴۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۷
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
رای شماره ۱۰۱۰۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۶ خانم رضوان مهدیه نجف آبادی به شناسنامه شماره ۲۰۶۹ کدملی ۱۰۹۱۳۷۱۳۶۹ صادره نجف آباد فرزند احمد در شدانگ یک باب خانه باغ به مساحت ۱۰۰۴.۷۷ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۹۶۸۵ فرعی از ۷۹۰ اصلی واقع در قطعه ۸ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.
شناسه: ۲۱۵۰۵۹۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۷
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
رای شماره ۱۰۲۷۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۱ خانم نرجس پاکزاد به شناسنامه شماره ۱۲۶۷ کدملی ۱۰۹۲۰۹۷۲۱۱ صادره نجف آباد فرزند محمدرضا در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۹۸.۱۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۶۱ اصلی واقع در قطعه ۳ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی میباشد.
شناسه: ۲۱۵۰۶۰۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۷
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان
در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدموصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۹۸۳۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۸ لیلا صمیمی فرد فرزند عبدالحسین بشماره شناسنامه ۶۷۳ صادره از آبادان بشماره ملی ۱۸۱۸۵۰۳۹۱۳ در ششدانگ یکباب عرصه یکقطعه زمین با کاربری زراعی - باغی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۵۰ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۱۴۰۵/۸۹ متر مربع خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی شکراله کدخدائی
شناسه: ۲۱۵۰۹۷۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۷
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه خانم زیبا آزرنگ فرزند: غلامرضا با تسلیم دو برگ استشهادیه شماره ۳۱۶۷۷۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۱ دفتر خانه ۵۷۱ اصفهان مدعی مفقود شدن سند مالکیت ۶ دانگ از پلاک ثبتی شماره ۱۴۸۱۷ فرعی از ۶۸ اصلی واقع در بخش ۱۴ که به شماره چاپی ۹۸/ب ۸۲۲۶۶۶ و دفتر املاک الکترونیک ۱۳۹۹۲۰۳۰۲۰۲۵۰۰۰۰۵۸ صادر و تسلیم گردیده و بموجب سند رهنی شماره ۳۵۹۸۷ مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۰ دفتر خانه ۱۸۹ اصفهان در رهن بانک ملت می باشد و نامبرده اعلام نموده است سند مالکیت مرقوم در اثر جابجایی مفقود گردیده و تقاضای صدورسند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود.
چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روزاعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سندمالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد.
شناسه: ۲۱۵۱۴۰۹
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک غرب اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۲۰۷۲۴، مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۳ هیات سوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان تصرفات مالکانه مالکیت خانم فاطمه سادات محمدی به شناسنامه شماره ۹۰۴ و شماره ملی ۱۱۲۸۹۲۴۴۷۱ صادره فریدونشهر فرزنداله داد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۹/۸۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۹ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اسناد و املاک شرق است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه: ۲۱۵۰۹۹۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۶
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۵۱۸۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی ، مالکیت خانم گوهر سادات موسوی به شناسنامه شماره ۱۲ کد ملی ۵۴۱۹۴۳۴۳۶۹ صادره مبارکه فرزند سید مصطفی در ششدانگ یکباب خانه دو طبقه ی مسکونی به مساحت ۱۰۲/۸۶ متر مربع پلاک شماره ۱۲۲ فرعی از ۴۴۸۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان مع الواسطه و به موجب بیع نامه عادی از طرف آقایان حسین و مهدی دهقانی مالکان رسمی به متقاضی واگذار گردیده است و متقاضی نیز به موجب یک فقره استشهادیه محلی که به تأیید شهود محلی رسیده است اعلام داشته به مالکان رسمی نامبرده فوق ، دسترسی ندارد، لازم به ذکر است با توجه به اینکه مورد تقاضا به موجب بیع نامه عادی مورخ ۹۷/۶/۲۶ از طرف آقای سیدرضا حسینی و صدیقه قربانی به متقاضی واگذار گردیده بوده است و لذا متقاضی ، جهت اثبات وقوع بیع نامه فوق الذکر، به مرجع قضائی مراجعه نموده و نهایتاً به موجب دادنامه شماره ۱۴۰۱۰۹۳۹۰۰۰۳۹۱۵۱۵۱ مورخ ۱۴۰۱/۴/۸ صادره از شعبه ۳۴ دادگاه عمومی حقوقی اصفهان حکم به اثبات وقع بیع به نفع متقاضی، در خصوص چهار دانگ مشاع از ششدانگ خانه مسکونی گردیده و در دادنامه شماره ۱۴۰۱۰۹۹۲۰۰۰۰۰۷۳۲۶ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۶ صادره از شعبه ۳۱ دادگاه تجدید نظر استان اصفهان ، حکم به اثبات وقع بیع به نفع متقاضی در خصوص ۲ دانگ باقیمانده گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه: ۲۱۵۰۹۸۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۷
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آراء شماره ۵۳۵۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۶ و ۵۳۶۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان مالکیت آقای ذبیح اله نعمتی به شناسنامه شماره ۶ کدملی ۱۱۹۹۵۲۱۰۲۷ صادره شهرضا فرزند خدابخش در چهار دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه مسکونی به مساحت ۱۷۸/۳۲ متر مربع پلاک شماره ۲۲۰ فرعی از ۴۳۴۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان و مالکیت خانم همدم ناد علی به شناسنامه شماره ۱۲۴۱ کد ملی ۱۱۹۹۰۵۶۱۵۴ صادره شهرضا فرزند عبدالحسین در دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه مسکونی به مساحت ۱۷۸/۳۲ متر مربع پلاک شماره ۲۲۰ فرعی از ۴۳۴۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان ، بلاواسطه و به موجب وکالتنامه از طرف خانم ژانت وحدتی بولایت پدرش اکبر وحدتی، به آقای ذبیح اله نعمتی و محمد اسماعیل اسماعیل پور ششده که نسبت به اخذ سند مالکیت ششدانگ اقدام نموده است) نیز واگذار گردیده بوده است و سپس ذبیح اله نعمتی به موجب قباله عادی ، مقدار دو دانگ مشاع از ششدانگ مورد تقاضا را به همسرش : همدم ناد علی واگذار نموده است، بنابراین سهم هر یک از متقاضیان در ملک مورد تقاضا بدین شرح میباشد: سهم آقای ذبیح اله نعمتی : مقدار چهار دانگ مشاع از ششدانگ و سهم خانم همدم ناد علی : مقدار دو دانگ مشاع از ششدانگ می باشد و متقاضیان فوق الذکر ، به موجب یک فقره استشهادیه محلی که به تأیید شهود محلی رسیده است اعلام نموده اند به مالک رسمی (ژانت وحدتی) دسترسی ندارند لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه: ۲۱۵۰۹۵۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۷
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی
چون آقای علیرضا منتظری نجف آبادی فرزند ناصر در اجرای مقررات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تقاضای صدور سند مالکیت ششدانگ یکباب مغازه واقع در محدوده پلاک ۲۶۵ اصلی واقع در ناحیه ۴ نجف آباد بخش ۱۱ ثبت اصفهان را نموده و رای شماره ۶۷۳۶ مورخ ۴۰۴/۰۸/۱۳ هیات حل اختلاف موضوع قانون مذکور نسبت به آن صادر شده و تحدید حدود پلاک اولیه تا کنون بعمل نیامده، لذا طبق تبصره ماده ۱۳ قانون فوق الذکر تحدید حدود پلاک شماره ۷ فرعی از ۲۶۵ اصلی واقع در ناحیه ۴ نجف آباد بخش ۱۱ ثبت اصفهان بنام آقای علیرضا منتظری نجف آبادی فرزند ناصر در روز یک شنبه ۱۴۰۵/۲/۲۰ ساعت ۹ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد چنانچه روز تحدید حدود با تعطیلی مصادف شود تحدید حدود در اولین روز کاری در همان ساعت انجام خواهد شد لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در ساعت و روز مقرر در این آگهی در محل حضور یابند. اعتراضات مالکین مجاور مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. اعتراض به تقاضای تحدید حدود بایستی توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد.
شناسه: ۲۱۵۰۴۸۰
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۱/۲۳
رئیس ثبت اسناد و املاک نجف آباد

آگهی تحدید حدود اختصاصی
چون خانم اعظم مردانی فرزند مرتضی به نسبت سه دانگ مشاع و آقای حمیدرضا اسمعیلی نهوجی فرزند عباسعلی به نسبت سه دانگ مشاع از ششدانگ یکبابخانه در اجرای مقررات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای

WWW.ESFAHAN-NEWS.COM

اخبار اصفهان

ISFAHAN NEWS ۰۸

کسب و کار

یک‌شنبه ۲۳ فروردین ۱۴۰۵ | شماره ۲۰۹۱

Managing Director: Reza Mahzooniye
chief executive: Marziye Rabiei
Deputy manager: Mohammad Hossein Mahzooniye
Editor-in-Chief: Mohammad Bandarabasi
technical manager: Nooshin Ravaqi
Editorial board:
Amin Saryadzi, Shadi Bakhshi, Saman Sofalgar Parisa Jamadi, Maryam Emadi, Adadeh Soleymannejad

شناسنامه

The first bilingual economic newspaper of Isfahan province

دفتر اصفهان: میدان احمدآباد، ابتدای خیابان شـــهید مفتح (بهرام) ســـاختمان امام (ع)

اولین روزنـامه اقتصـادی دو زبانه استان اصفهان

امتیاز: ۶۸/۵

تلفن: ۰۳۱-۳۲۲۷۴۵۰۰
دورنگار: ۰۳۱_۳۲۲۷۴۵۱۴
روابط عمومی: ۰۳۱-۳۲۲۷۴۷۵۴
سازمان آگهی‌های اصفهان:
۰۳۱_۳۲۲۷۴۵۰۶ ۳۲۲۷۴۵۱۲ - ۳۲۲۷۴۵۱۷ - ۳۲۲۷۴۵۱۸
تلفن: ۰۳۱-۳۲۲۷۴۵۰۰
دورنگار: ۰۳۱-۳۲۲۷۴۵۰۲
فاکس بازرگانی اصفهان: ۰۳۱_۳۲۲۷۴۵۰۷-۳۲۲۷۴۵۱۱
امور مشترکین اصفهان: ۰۳۱-۳۲۲۷۴۵۰۸
فاکس: ۰۳۱-۳۲۲۷۴۵۱۱
لیتوگرافی و چاپ صمیم: ۰۲۱_۶۵۵۸۶۸۰۱
پیام کوتاه: ۳۰۰۰۷۲۳۲

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: رضا محزونیه
سردبیر: مرضیه ربیعی
جانشین مدیرمسئول: محمدحسین محزونیه
دبیرتحریریه: امین بندرعباسی
طراح: نوشین رواقی
هیئت تحریریه:
دریا وفائی، یلدا توکلی، مریم عمادی، سامان سفالگر، پریساجمدی، امین سریزدی، حوریه محزونیه، سعیدواعظ، آزاده سلیمان نژاد

دوره رهبری گیم مستر

با شرکت در این دوره، شما یاد می‌گیرید چگونه:
- محیط سازمان یا آموزش‌های خود را بازی‌محور و جذاب کنید
- فرآیندهای منابع انسانی، فروش، بازاریابی و تبلیغات و مدیریت سازمان را بازی وار کنید
- انگیزه و تعلق خاطر تیم را افزایش دهید
- بازخورد و مسیر پیشرفت را به شکلی ملموس و معنادار طراحی کنید

شروع: پنج‌شنبه ۲۷ فروردین ۱۴۰۵ - ۱۶:۰۰
پایان: پنج‌شنبه ۲۴ اردیبهشت ۱۴۰۵ - ۲۱:۰۰
محل برگزاری رویداد: اصفهان دانشگاه اصفهان

شهید محمد پاکپور

فرمانده ارشد نیروی زمینی سپاه

سردار محمد پاکپور در سال ۱۳۴۰ در شهر اراک چشم به جهان گشود. از همان روزهای نخستین انقلاب اسلامی، به صفوف پاسداران انقلاب پیوست و مسیر حرفه‌ای خود را در ساختار سپاه آغاز کرد. علاقه و اشتیاق وی به مباحث علمی و راهبردی موجب شد که تحصیلات خود را در دانشگاه تهران تا مقطع کارشناسی‌ارشد در رشته جغرافیا ادامه دهد. وی سپس در دانشگاه تربیت مدرس موفق به اخذ مدرک دکترای جغرافیای سیاسی شد؛ رشته‌ای که به‌ویژه در حوزه دفاعی و مرزبانی کاربردهای عمیقی دارد و به درک تحولات میدانی در حوزه‌های ژئوپلیتیکی کمک می‌کند.

حضور در دفاع مقدس؛ از فرماندهی زرهی تا لشکرهای خطشکن

سردار پاکپور یکی از رزمندگان برجسته دوران هشت‌ساله دفاع مقدس است. او در همان سال‌های ابتدایی جنگ تحمیلی، فرماندهی یگان‌های زرهی را بر عهده گرفت و در عملیات‌های مهم و سرنوشت‌ساز حضور مستقیم داشت. فرماندهی لشکر ۸ نجف اشرف و لشکر ۳۱ عاشورا از مهم‌ترین مسئولیت‌های او در دوران جنگ است؛ یگان‌هایی که در خطوط مقدم جبهه قرار داشتند و نقش پررنگی در پیروزی‌های نظامی آن دوران ایفا کردند.

وی از جانبازان جنگ نیز به‌شمار می‌رود؛ نشانه‌ای از آن‌که حضوری صرفاً مدیریتی در میدان نداشته، بلکه عملاً در دل عملیات‌های نظامی بوده است.

پس از جنگ؛ مسیر فرماندهی و تثبیت جایگاه در سپاه

با پایان جنگ تحمیلی، سردار پاکپور مسیر فرماندهی خود را در سپاه ادامه داد. او در سمت‌هایی چون معاون عملیات سپاه، فرمانده قرارگاه نصرت، فرمانده ستاد نیروی زمینی سپاه و فرمانده قرارگاه‌های رزمی در مرزهای غربی و شرقی ایفای نقش کرد. در سال ۱۳۸۸ با حکم فرمانده کل وقت سپاه، به‌عنوان فرمانده نیروی زمینی سپاه منصوب شد؛ سمتی کلیدی که مسئولیت آن مقابله با تهدیدهای مرزی، تروریستی و تقویت یگان‌های عملیاتی در نقاط حساس کشور بود.

در دوران تصدی وی، نیروی زمینی سپاه شاهد تحولاتی جدی در ساختار، آموزش و تجهیزات بود. از جمله می‌توان به گسترش یگان‌های واکنش سریع، تقویت یگان‌های پهپادی و افزایش توان مانور زرهی اشاره کرد.

فرماندهی برای دوران بحران‌ها

سردار محمد پاکپور اکنون در نقطه‌ای ایستاده که باید فرماندهی کل سپاه پاسداران را در دوره‌ای حساس از تاریخ ایران بر عهده بگیرد؛ دوره‌ای که با چالش‌هایی چون تهدیدات منطقه‌ای، فشارهای بین‌المللی، جنگ‌های ترکیبی، و تحولات داخلی همراه است.

نفوذ زیست‌فناوری به حوزه غذایی کشور نیازمند توجه جدی وزارت جهادکشاورزی است

دبیر ستاد زیست‌فناوری سلامت و فناوری‌های پزشکی معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست جمهوری با تاکید بر اینکه نفوذ فناوری در بخش‌های مختلف نیازمند بسترسازی مناسب است، نقش زیست‌فناوری در شکوفایی دو حوزه سلامت و کشاورزی را بسیار حائز اهمیت خواند و گفت: نفوذ هرچه بیشتر زیست‌فناوری به حوزه کشاورزی نیازمند توجه جدی وزارت جهاد کشاورزی است، کاری که وزارت بهداشت به شکل صحیح آن را تسهیل کرده است.

مصطفی قانعی در گفت‌وگو با خبرنگار گروه علمی ایرنا با بیان اینکه توسعه علمی و فناوری ایران و رقابت‌پذیری آن با کشورهای مطرح جهان در گرو موفقیت در هفت حوزه کلیدی است، یکی از این حوزه‌های بسیار مهم و دارای اهمیت ویژه را «زیست‌مهندسی» نام برد و افزود: خوشبختانه ما در طول سال‌های گذشته با برنامه‌ریزی مناسب و به همت محققان و متخصصان کشورمان موفقیت زیست‌فناوری در حوزه سلامت را به عنوان یکی از سخت‌ترین حوزه‌ها به اثبات رساندیم به طوری که در منطقه رقیبی نداریم و در سطح آسیا نیز بین پنج کشور دارای رتبه هستیم.

وی در عین حال اذعان کرد: اما با وجود فناوری‌های بسیار قوی در حوزه زیست‌مهندسی هنوز در تامین غذای مردم دچار چالش جدی هستیم و این مشکل ناشی از نبود کشش لازم در وزارت جهاد کشاورزی نسبت به فناوری‌هاست به طوری که با وجود ظرفیت مناسبی علمی و فناوری و ارزبری بالای برخی از محصولات حوزه زیست‌فناوری، هنوز کشش و بازار نسبت به محصولات نوآورانه شکل نگرفته است.

دبیر ستاد زیست‌فناوری سلامت و فناوری‌های پزشکی معاونت علمی ریاست جمهوری با اشاره به وجود مسائل فراوان حوزه کشاورزی در کشور از جمله وجود بارش کم، خشکسالی و کم‌آبی، استفاده و نفوذ هرچه بیشتر علوم و فناوری‌های حوزه زیست‌فناوری به بخش کشاورزی به منظور رفع چالش غذایی کشور و جلوگیری از واردات انواع محصولات کشاورزی را بسیار مهم و اثربخش دانست و افزود: خوشبختانه دراین خصوص اقدامات مناسبی در دولت چهاردهم رقم خورده است.

وی از «زیست‌مهندسی» به عنوان یکی از حوزه‌های کلیدی در برنامه پنج ساله هفتم توسعه یاد کرد و گفت: در قانون برنامه هفتم توسعه کشورمان، مسئولیت تحقق مرجعیت علمی کشور در این حوزه به ستاد زیست‌فناوری معاونت علمی ریاست جمهوری واگذار شده است.

قانعی در ادامه و در توضیح بیشتری افزود: آیین‌نامه مربوط به این موضوع در دولت تصویب شده و هم اکنون زنجیره‌های ارزشی لازم در حال راه‌اندازی است و یکی از نکات کلیدی در قانون برنامه هفتم توسعه، سهم معاونت علمی از رشد اقتصادی کشور است که مطابق با آن سهم اقتصاد دانش‌بنیان از این رشد ۷ درصد تعیین شده و ستاد زیست‌فناوری معاونت علمی مسئولیت ۱.۶ درصد از این رشد را در حوزه زیست‌مهندسی عهده‌دار شده است.

وی ضمن تاکید بر ضرورت نفوذ هرچه بیشتر زیست‌فناوری به حوزه‌های کشاورزی و سلامت افزود: خوشبختانه وزارت بهداشت ضمن استقبال از توسعه زیست‌فناوری در حوزه سلامت با اقداماتی همچون تشکیل کارگروه‌های مربوطه، تصحیح و تسهیل قوانین، جلوگیری از واردات و الزام حمایت از محصولات قابل تولید در کشور، به شکل مناسبی با بسترسازی صحیح راه نفوذ فناوری‌های زیست‌مهندسی به این حوزه را تسهیل کرده است.

قانعی اضافه کرد: متاسفانه هنوز بسترسازی لازم به منظور نفوذ هرچه بیشتر فناوری‌های مرتبط با حوزه زیست‌فناوری در حوزه غذایی و ایجاد کشش در بازار محصولات کشاورزی توسط وزارت جهاد کشاورزی رقم نخورده است و این مهم نیازمند توجه جدی و بازنگری مسئولان مرتبط است.

بازسازی شبکه برق آسیب دیده در کمترین زمان با نانو پوشش‌های ایرانی

تجمع گردوغبار، ذرات صنعتی و آلودگی‌های محیطی بر سطح مقره‌ها، یکی از اصلی‌ترین قطعی برق است و نانو پوشش‌های تولید شده در یکی از شرکت‌های دانش‌بنیان موجب شده تا تیم‌های عملیاتی بتوانند در کوتاه‌ترین زمان ممکن و با کمترین هزینه، تجهیزات آسیب دیده و فرسوده شبکه برق را به‌روزرسانی کرده و به مدار بهره‌برداری بازگردانند.

به گزارش ایسنا، در حالی که آلودگی تجهیزات برق در مناطق مختلف کشور همواره یکی از چالش‌های اصلی و دلایل خاموشی‌های ناخواسته بوده، یک شرکت دانش‌بنیان داخلی با تکیه بر توان بومی و سال‌ها تحقیق و توسعه، خلأ موجود در بازسازی زیرساخت‌ها را با تولید صنعتی پوشش‌های نانویی سیلیکونی موسوم به RTV پر کرده است. این محصول دانش‌بنیان که به مرحله تولید انبوه رسیده است، نویدبخش کاهش هزینه‌های بازسازی، افزایش چشمگیر ایمنی و پایداری شبکه در برابر عوامل فرساینده است.

این شرکت با عبور از چالش‌های فنی، محصولی را به بازار عرضه کرده است که نیاز به وابستگی به واردات نمونه‌های مشابه خارجی را به‌طور کامل از بین برده است. این پوشش‌های نانویی که به طور تخصصی برای مقره‌ها در صنعت انتقال و توزیع طراحی شده‌اند، خواص فوق‌العاده‌ای نظیر آب‌گریزی بالا، مقاومت حرارتی چشمگیر، استحکام مکانیکی مطلوب، استقامت دی‌الکتریک بالا و مقاومت در برابر خوردگی را دارا هستند.

تجمع گردوغبار، ذرات صنعتی و آلودگی‌های محیطی بر سطح مقره‌ها، یکی از اصلی‌ترین عوامل کاهش عمر مفید تجهیزات و بروز جریان نشتی است. این نشتی‌ها در بلندمدت منجر به تخلیه الکتریکی، جرقه و در نهایت آتش‌سوزی در دکل‌ها و پست‌های برق می‌شود. پوشش‌های نانویی RTV با ایجاد یک لایه محافظ آب‌گریز و خودتمیزشونده، از نشست آلاینده‌ها جلوگیری کرده و بدین ترتیب نیاز به عملیات‌های مکرر شست‌وشوی دستی و تعمیرات پرهزینه را به شکل معناداری کاهش می‌دهند.

یکی از مزیت‌های کلیدی این فناوری برای سرعت بخشیدن به بازسازی شبکه برق، سهولت در بهره‌برداری است. برخلاف نمونه‌های خارجی که اغلب نیازمند شرایط خاصی برای اجرا هستند، نانوپوشش‌های تولیدی این شرکت بدون نیاز به آماده‌سازی پیچیده یا فرآیندهای پخت در کوره، به‌صورت پاششی در محل نصب شده و قابل استفاده هستند. این ویژگی باعث می‌شود تیم‌های عملیاتی بتوانند در کوتاه‌ترین زمان ممکن و با کمترین هزینه، تجهیزات آسیب دیده و فرسوده شبکه را به‌روزرسانی کرده و به مدار بهره‌برداری بازگردانند.

به نقل از ستاد نانو و میکرو، علاوه بر این، صرفه اقتصادی این فناوری نیز قابل توجه است. قیمت این محصول حدود ۳۰ درصد ارزان‌تر از نمونه‌های مشابه خارجی است و با توجه به اینکه سالانه نیاز مصرفی کشور به این پوشش‌های عایقی بین ۲۰ تا ۵۰ تن برآورد می‌شود، داخلی‌سازی این کالا نه تنها مانع خروج ارز می‌شود، بلکه از توقف پروژه‌های حیاتی بازسازی و نگهداری شبکه جلوگیری می‌کند.

این دستاورد دانش‌بنیان که مورد حمایت شرکت توانیر قرار گرفته، هم‌اکنون در پروژه‌های متعدد سازمان‌های برق منطقه‌ای و صنایع بزرگ کشور نظیر فولاد، پتروشیمی و سیمان در حال اجرا است. کسب گواهینامه‌های معتبر داخلی و بین‌المللی نظیر ISO ۹۰۰۱ و ISO ۱۴۰۰۱ و عضویت در کمیته‌های تخصصی برق مانند CIGRE، نشان‌دهنده کیفیت و استانداردهای بالای این فناوری است. در چشم‌انداز توسعه‌ای این شرکت، تولید گریدهای متنوع‌تری از پوشش‌های سیلیکونی و توسعه راهکارهای نوین ضدخوردگی در دستور کار قرار دارد. با توجه به ظرفیت‌های ایجاد شده، علاوه بر تأمین نیاز داخلی و سرعت بخشیدن به احیای شبکه برق کشور، صادرات این فناوری بومی به بازارهای در افق برنامه‌های این شرکت تعریف شده است. فناوری نانو، با چنین گام‌هایی، در حال تبدیل شدن به ستون فقرات بازسازی و نوسازی زیرساخت‌های حیاتی صنعت برق ایران است.

ارزیابی خسارت «دانش بنیان‌ها» در جنگ آغاز شد؛

تدوین بسته حفظ تولید

معاون توسعه اقتصاد دانش‌بنیان معاونت علمی گفت: با تدبیر دولت در راستای ارزیابی خسارت‌ها و جبران زیان شرکت های دانش بنیان آسیب دیده در جنگ تحمیلی سوم تقسیم وظایفی بین دستگاه‌ها انجام شده است.

محمد جواد صدری مهر معاون توسعه اقتصاد دانش‌بنیان معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان ریاست جمهوری در گفتگو با خبرنگار مهر، در پاسخ به سؤالی درباره جبران خسارت شرکت های حادثه دیده در جنگ تحمیلی سوم و برنامه‌های معاونت برای جبران خسارت ها، اظهار داشت: در دولت، تدبیر شده که حمایت‌ها به تفکیک شرکت‌های دانش‌بنیان فعال در صنعت، شرکت‌های دانش‌بنیان فعال در حوزه اقتصاد دیجیتال، شرکت های دانش بنیان فعال در حوزه کشاورزی و مجموعه‌های فناور مستقر در پارک‌های فناوری انجام شود و برای هر کدام تعاریف جداگانه‌ای با مسئولان مشخص صورت گرفته است. این مجموعه‌ها در حال پیگیری ارزیابی خسارت ها، جبران زیان‌ها و حمایت از فعال‌سازی هستند.

به گفته معاون توسعه اقتصاد دانش‌بنیان معاونت علمی، در دولت شرکت‌های تولیدی دانش‌بنیان ذیل وزارت صنعت، معدن و تجارت، شرکت‌های فناور و پارک های علم و فناوری ذیل وزارت علوم، تحقیقات و فناوری، شرکت‌های حوزه فناوری اطلاعات و ارتباطات (ICT) ذیل وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات و شرکت های دانش بنیان کشاورزی ذیل وزارت جهاد کشاورزی تعریف شده‌اند و معاونت علمی در همه این مجموعه‌ها حضور دارد.

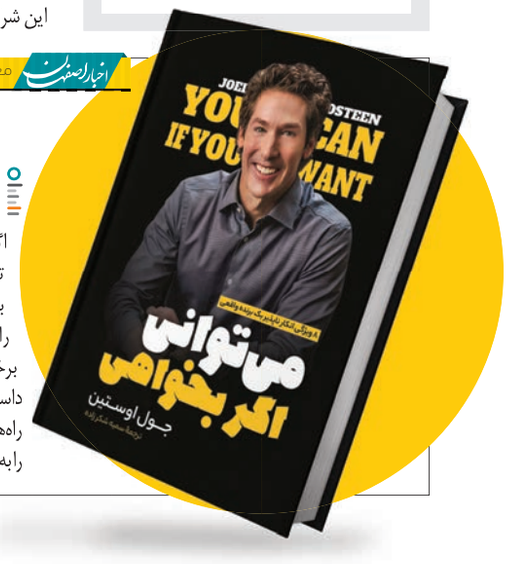
صدری مهر در ادامه تأکید کرد: عمداً دانش‌بنیان‌ها را به صورت متمرکز جدا نکردیم تا این گونه نشود که دستگاه‌های اجرایی خود را متولی دانش‌بنیان‌ها ندانند.

وی خاطرنشان کرد: اکنون حوزه دانش‌بنیان به قدری گسترده شده و وزارتخانه های موضوعی در دولت باید حمایت‌های لازم را انجام دهد و ما نیز در کنار وزارتخانه ها به عنوان رگولاتور و پیشران فناوری در کشور، حمایت‌ها را دنبال می‌کنیم. به عبارت دیگر، حمایت‌ها شامل بازسازی تخریب و آسیب ها به دانش بنیان ها در تمام دولت توزیع شده است.

معاون توسعه اقتصاد دانش‌بنیان معاونت علمی از تدوین بسته های مشترک برای حفظ سطح تولید در شرکت های دانش بنیان خبر داد و گفت: در روزهای تعطیلات عید، با توجه به شعار سال مبنی بر اقتصاد مقاومتی، بسته های حمایتی مشترک معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری و صندوق نوآوری و شکوفایی جهت «حفظ سطح تولید در شرکت های دانش بنیان» طراحی شده است.

اخبار اصفهان — معرفی کتاب

می‌توانی اگر بخواهی



درباره‌ی کتاب می‌توانی اگر بخواهی

جول اوستین (Joel Osteen) در کتاب می‌توانی اگر بخواهی (You Can You Will) بر این موضوع تأکید دارد که دست یافتن به موفقیت فقط به شرایط بستگی ندارد و انتخاب‌ها و تصمیماتی هم که در این راه می‌گیریم، همچنین نگرش ما از اهمیت بالایی برخوردار است. نویسنده با بهره از آموزه‌های کتاب مقدس، داستان‌های شخصی و پیشنهادهای مفید و کاربردی، راه‌های غلبه بر مشکلات و موانع را به ما نشان داده و ما را به مثبت‌اندیشی و پرورش ذهن برنده تشویق می‌کند.

جول اوستین در کتاب می‌توانی اگر بخواهی، راهکارهایی پیش پای ما می‌گذارد تا موانعی مثل شک و تردید را پشت سر گذاریم و با هدف گذاری درست، به سطوح جدیدی از موفقیت، چه در عمل و چه در اندیشه، برسیم. نویسنده در این کتاب مدعی است که اگر به انجام کاری یا به دست یافتن به موفقیت ایمان داشته باشیم، به آن خواهیم رسید. این کتاب که توسط انتشارات نگاه آشنا چاپ و منتشر شده، با ترجمه‌ی سمیه شکرزاده قابل دسترس است.

کتاب می‌توانی اگر بخواهی برای چه کسانی مناسب است؟

این کتاب را به افرادی توصیه می‌کنیم که به کتب روان‌شناسی موفقیت و خودسازی علاقه دارند و به دنبال افزایش اعتماد به نفس و رسیدن به موفقیت فردی هستند.

در بخشی از کتاب می‌توانی اگر بخواهی می‌خوانیم

ما در جامعه‌ای زندگی می‌کنیم که معمولی بودن در آن متعارف است. بسیاری از مردم کمترین کاری را که می‌توانند برای پیشرفت انجام می‌دهند. آن‌ها به کاری که انجام می‌دهند و کسی که هستند، افتخار نمی‌کنند. اگر کسی تماشایشان کند، شاید به نوعی نمایش اجرا کنند اما وقتی کسی نگاه‌شان نمی‌کند، کار را سرسری انجام می‌دهند و آسان‌ترین راه را انتخاب می‌کنند.

اگر مراقب نباشی، ممکن است به طرز فکر مشابهی گرایش بیابی که فکر می‌کنی اشکالی ندارد به سر کار نروی، کمتر از بهترین حالت به نظر بیایی یا کمتر از بهترین‌هایت ارائه کنی اما خدا به معمولی‌ها لطف نمی‌کند. خدا عالی بودن را تحسین می‌کند. من به این نتیجه رسیده‌ام که پنجمین ویژگی یک برنده، تعهد برای عالی بودن است.