Green Tea vs. Lemon Water for Detox and Hydration 5

اسکن کنید و تازه‌ترین اخبار را به صورت آنلاین دنبال کنید

The war that ended the old Middle East 4

Russia and China veto UN resolution on Strait of Hormuz amid US threats 5

اخبار اصفهان — چهره روز ۸

سیداسماعیل خطیب؛

روحانی و سیاستمدار ایرانی

اخبار اصفهان

ISFAHAN NEWS

اولین روزنامه اقتصادیِ دو زبانه استان اصفهان

|شنبه|۲۲ فروردین ۱۴۰۵|۱۱ آوریل ۲۰۲۶|۲۹ شوال ۱۴۴۷| |۸ صفحه |شماره ۲۰۹۰|قیمت ۳۰/۰۰۰ تومان|سال هشتم|

اخبار اصفهان — سرمقاله | حسین پیرمؤذن

الزامات بازسازی اقتصادی

بازسازی اقتصاد ایران در دوره پساجنگ یکی از اساسی‌ترین و در عین حال پیچیده‌ترین ماموریت‌های ملی به شمار می‌رود که تحقق آن مستلزم هم‌افزایی هدفمند میان دولت، بخش خصوصی و سایر ارکان جامعه است. در این میان بخش خصوصی می‌تواند و باید نقشی فراتر از یک بازیگر مکمل ایفا کرده و به عنوان موتور محرک فرآیند بازسازی و توسعه اقتصادی کشور ظاهر شود. در آغاز لازم است با ادای احترام به رزمندگان سلحشور و فداکار میهن که در راه دفاع از کیان ایران عزیز، امنیت و تمامیت ارضی کشور از جان خود گذشتند و موجب این پیروزی بزرگ در جنگی غیرقانونی و جنایتکارانه شدند بر اهمیت سرمایه اجتماعی شکل گرفته در پرتو ایثار و مقاومت تاکید شود. بی‌تردید، این فداکاری‌ها زمینه‌ساز این پیروزی، حفظ استقلال ملی و تداوم حیات اقتصادی کشور بوده است. همچنین باید تاکید کرد که تخریب زیرساخت‌های حیاتی و آسیب به بنیان‌های اقتصادی کشور که به معیشت و رفاه عمومی لطمه وارد کرد توسط امریکای جنایتکار و اسراییل صهیونیست اقدامی محکوم و مغایر با اصول انسانی و توسعه‌محور تلقی می‌شود.

اکنون اقتصاد پساجنگ با چالش‌هایی نظیر تخریب گسترده زیرساخت‌ها، افت سرمایه‌گذاری، افزایش نرخ بیکاری، اختلال در زنجیره‌های تامین و کاهش سطح اعتماد عمومی مواجه است. در چنین شرایطی، بازسازی سریع، کارآمد و مبتنی بر اولویت‌بندی زیرساخت‌هایی چون حمل‌ونقل، انرژی، ارتباطات و صنایع مادر، ضرورتی اجتناب‌ناپذیر است. بدیهی است که ظرفیت‌های مالی و اجرایی دولت به تنهایی پاسخگوی این حجم از نیازها نبوده و حضور فعال بخش خصوصی به عنوان یک ضرورت راهبردی مطرح می‌شود.

نخست، مشارکت نظام‌مند بخش خصوصی در پروژه‌های بازسازی زیرساختی از طریق سازوکارهایی نظیر قراردادهای مشارکت عمومی–خصوصی (PPP) باید در دستور کار قرار گیرد. ایجاد چارچوب‌های حقوقی شفاف، ارایه مشوق‌های مالیاتی و تضمین امنیت سرمایه‌گذاری، از جمله پیش‌نیازهای جلب مشارکت موثر فعالان اقتصادی در این حوزه است.

ادامه در صفحه ۲...

کمیسیون صنایع و معادن مجلس پایِ کار جبران خسارات فولاد مبارکه و حمایت از نیروها؛

مدد مجلس به فولاد

۶

منبع: ایسنا

اعلام آمار مرکز ارتباطات اورژانس ۱۱۵ استان اصفهان از ۲۷ اسفند ۱۴۰۴ تا صبح ۱۶ فروردین:

۸۲ هزار و ۶۱۲ تماس در طرح نوروزی

۲

چرا هوش مصنوعی هنوز در برخی ویدیوگیم‌ها حریف انسان نمی‌شود؟

۳

تشکیل مثلث حمایتی برای صیانت از سفره کارگران اصفهانی؛

برقراری فوری بیمه بیکاری برای کارگران

۶

استاد پژوهشی بنیاد ملی نخبگان:

بمب‌ها حریف اندیشه ایرانیان نمی‌شود

۸

اخبار اصفهان — گزارش تصویری

چهلمین روز شهادت رهبر شهید انقلاب در اصفهان

مراسم چهلمین روز شهادت رهبر شهید انقلاب به همراه تشییع ۹ شهید تجاوز دشمن به اصفهان، پنجشنبه (۲۰ فروردین ۱۴۰۵) با حضور گسترده مردم اصفهان در میدان امام خمینی (ره) این شهر برگزار شد.

نوبت دوم

تجدید آگهی مزایده

شهرداری زرین شهر به استناد مجوز شماره ۲۷۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۶ شورای اسلامی شهر در نظر دارد، تعداد ۳۴ عدد تابلو تبلیغاتی (۱ عدد بیلبورد، ۱۳ عدد استرابورد و ۲۰ عدد لایت باکس) به صورت اجاره به مدت دو سال را از طریق مزایده عمومی و با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به شماره مزایده ۵۰۰۵۰۹۳۲۸۳۰۰۰۰۰۱ اقدام نماید، لذا از متقاضیان دعوت بعمل می آید جهت دریافت اسناد مزایده و کسب اطلاعات بیشتر از تاریخ انتشار تا ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۱/۲۴ به سامانه مذکور به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

علیرضا سودایی – شهردار زرین شهر

شناسه آگهی: ۲۱۴۵۸۹۵

نوبت دوم

تجدید مزایده

شهرداری باغبادران به استناد مجوزه شماره ۱۴۰۴/۱۱۲۸/۱۱۲/ص مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۱ شورای اسلامی شهر در نظر دارد:
نسبت به فروش پلاکهای شماره ۲۱۸-۲۱۹ واقع در باغبادران-بلوار شهید رجایی – فاز ۳ تفکیکی با کاربری مسکونی از طریق مزایده عمومی اقدام نماید.
متقاضیان می توانند جهت دریافت اسناد شرکت در مزایده از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۱۶ لغایت روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۳۱ به واحد درآمد شهرداری باغبادران در ساعات اداری مراجعه نمایند.
شرکت کنندگان و دریافت کنندگان اسناد مزایده از روز یکشنبه ۱۴۰۵/۰۱/۱۶ لغایت پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۱ پیشنهادات خود را در پاکت در بسته به واحد حراست شهرداری باغبادران تحویل نمایید.
بازگشایی پاکتها در روز چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۲/۰۲ با حضور اعضای کمیسیون تشکیل می گردد.

حجت‌الله امینی باغبادرانی – شهردار باغبادران

شناسه: ۲۱۴۵۹۵۰

چاپ اول

آگهی مزایده عمومی (مرحله دوم)

این شهرداری در نظر دارد به استناد به مصوبه ۱۸۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ شورای اسلامی شهر نسبت به برگزاری مزایده عمومی و فروش ۷ پلاک با کاربری مسکونی واقع در بلوار ولیعصر (عج) از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی www.setadiran.ir اقدام نماید. متقاضیان می توانند تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۵ جهت دریافت اسناد مزایده به سامانه ستاد مراجعه نمایند. اخرین مهلت تکمیل و تحویل اسناد مزایده پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۵ میباشد.
تاریخ بازگشایی پاکتها ۱۴۰۵/۰۲/۱۶ خواهد بود.
شهرداری در رد و یا قبول کلیه پیشنهادات مختار می باشد.

روح اله صالح پور – شهردار نصر آباد

شناسه آگهی: ۲۱۴۹۱۰۱

نوبت اول

آگهی مزایده عمومی

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان در نظر دارد: نسبت به فروش املاک زیر از طریق برگزاری مزایده عمومی اقدام نماید.
-۶ واحد تجاری واقع در روستای کبوتر آباد شهرستان اصفهان (نوبت اول)
-۴ واحد تجاری واقع در شهر قهجاورستان شهرستان اصفهان (نوبت اول)
-۵ واحد تجاری واقع در شهر جدید بهارستان شهرستان اصفهان (نوبت دوم)
-۲ واحد تجاری واقع در شهرک علامه امینی شهرستان هرند (نوبت دوم)
-۱ واحد تجاری واقع در روستای قورتان شهرستان ورزنه (نوبت دوم)
-۴ پلاک تجاری - مسکونی واقع در شهرک جنوبی رضوانشهر شهرستان تیران و کرون (نوبت دوم)
-۱ پلاک مسکونی واقع در روستای اشکاوند شهرستان اصفهان (نوبت دوم)
-۱ پلاک کارگاهی واقع در روستای شیدان شهرستان اصفهان (نوبت دوم)
-۱ پلاک تجاری واقع در روستای اصفهانک شهرستان اصفهان (نوبت دوم)
*متقاضیان برای کسب اطلاعات بیشتر می توانند به آدرس اینترنتی https://isfahan.bonyadmaskan.ir و یا بنیاد مسکن شهرستانهای مربوطه مراجعه نمایند.
-مهلت تحویل پیشنهادها تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۶
-تاریخ بازگشایی ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۷ در محل اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

شناسه آگهی: ۲۱۵۰۲۹۹

سرمقاله

... ادامه از صفحه یک

دوم، احیای ظرفیت‌های تولیدی و بازگرداندن چرخه اشتغال به وضعیت پایدار، از دیگر مسوولیت‌های کلیدی بخش خصوصی است. بازسازی و نوسازی واحدهای صنعتی آسیب‌دیده، به‌کارگیری نیروی کار و توسعه فعالیت‌های کارآفرینانه، نقش مهمی در کاهش تبعات اجتماعی و اقتصادی جنگ ایفا خواهد کرد...

سوم، جذب و تجهیز منابع مالی داخلی و خارجی برای تامین هزینه‌های بازسازی، نیازمند ایجاد فضای باثبات، شفاف و پیش‌بینی‌پذیر در اقتصاد است. در این راستا، بخش خصوصی می‌تواند با توسعه همکاری‌های بین‌المللی و انتقال فناوری، به ارتقای بهره‌وری و تسریع روند بازسازی کمک کند.

چهارم، توجه به نوآوری و فناوری به عنوان یکی از ارکان اصلی بازسازی اقتصادی، ضرورتی انکارناپذیر است. دوره پساجنگ باید به مثابه فرصتی برای گذار به اقتصادی دانش‌بنیان، هوشمند و رقابت‌پذیر تلقی شود؛ امری که بدون نقش‌آفرینی شرکت‌های نوآور و استارت‌آپ‌ها محقق نخواهد شد. در نهایت، موفقیت در بازسازی اقتصادی مستلزم شکل‌گیری رابطه‌ای مبتنی بر اعتماد، شفافیت و تعامل سازنده میان دولت و بخش خصوصی است. دولت باید با ایفای نقش تسهیل‌گر و سیاستگذار، از مداخلات غیرضروری پرهیز کرده و زمینه را برای حضور موثر و مسوولانه بخش خصوصی فراهم آورد.

مدیر مجموعه تخت فولاد شهرداری اصفهان خبر داد:

کاشت نهال همزمان با اربعین شهادت رهبر انقلاب اسلامی در تخت‌فولاد اصفهان

مدیر مجموعه تاریخی، فرهنگی و مذهبی تخت‌فولاد شهرداری اصفهان از کاشت نهال همزمان با اربعین شهادت رهبر انقلاب اسلامی در تکیه مادرشاهزاده و تکیه خوانساری خبر داد.

ابراهیم عمرانی در گفت‌وگو با خبرنگار ایمنا اظهار کرد: تخت فولاد به‌عنوان یکی از مهم‌ترین و تاریخی‌ترین مکان‌های مذهبی در ایران، با قدمتی چند صد ساله، همواره به‌عنوان نماد فرهنگ و دیانت مردم اصفهان شناخته شده است.

وی افزود: تخت فولاد در ایام محرم، نه‌تنها به‌عنوان یک مکان مذهبی، بلکه به‌عنوان نماد همبستگی و عشق به اهل بیت (ع) در دل مردم اصفهان و ایران درخشش خاصی دارد و یادآور ارزش‌های انسانی و دینی است که در این ایام به اوج خود می‌رسد.

مدیر مجموعه تاریخی، فرهنگی و مذهبی تخت‌فولاد شهرداری اصفهان از کاشت نهال همزمان با اربعین شهادت رهبر انقلاب اسلامی در تکیه مادرشاهزاده و تکیه خوانساری خبر داد و تاکید کرد: بر اساس تأکیدات رهبر شهید انقلاب «اگر هر شهروند ایرانی سالانه سه درخت بکارد، در مدت کوتاهی شاهد تحولی چشمگیر در توسعه فضای سبز کشور خواهیم بود» که این موضوع نشان‌دهنده اهمیت نقش مردم در این حوزه است.

عمرانی خاطرنشان کرد: کاشت درخت یکی از مؤثرترین راهکارها برای بهبود کیفیت محیط‌زیست شهری است.

اعلام آمار مرکز ارتباطات اورژانس ۱۱۵ استان اصفهان از ۲۷ اسفند ۱۴۰۴ تا صبح ۱۶ فروردین:

۸۲ هزار و ۶۱۲ تماس در طرح نوروزی

رئیس اورژانس پیش بیمارستانی استان اصفهان گفت: در بازه زمانی اجرای طرح نوروزی، ۸۲ هزار و ۶۱۲ تماس با مرکز اورژانس ۱۱۵ ثبت شد.

علی نصیری روز چهارشنبه در گفت و گو با خبرنگار ایرنا در تشریح عملکرد طرح نوروزی اورژانس پیش بیمارستانی استان اصفهان اظهار داشت: از ۲۷ اسفند ۱۴۰۴ تا ساعت ۷ صبح ۱۶ فروردین ۱۴۰۵، در مجموع ۸۲ هزار و ۶۱۲ تماس با مرکز ارتباطات اورژانس ۱۱۵ استان ثبت شد. وی افزود: در این مدت ۱۳ هزار و ۳۷۹ مأموریت توسط نیروهای اورژانس پیش بیمارستانی انجام شد که از این تعداد ۹ هزار و ۷۶۸ مأموریت مربوط به حوادث غیر ترافیکی، سه هزار و ۶۱۱ مأموریت مربوط به حوادث ترافیکی و ۱۳ مورد فوت نیز ثبت شده است.

رئیس اورژانس پیش بیمارستانی استان اصفهان با اشاره به وضعیت بیماران بدحال نیز گفت: در ایام اجرای طرح نوروزی، ۷۴۳ بیمار به بخش مراقبت‌های ویژه (ICU) و یک هزار و ۴۶ بیمار نیز به بخش مراقبت‌های قلبی (CCU) منتقل شدند.

نصیری همچنین از ثبت هفت هزار و ۴۹۸ تماس هماهنگی در مرکز ارتباطات اورژانس خبر داد و افزود: در این مدت به ۱۷۷ هزار و ۳۳۳ نفر از مراجعه کنندگان خدمات اورژانس ارائه شده است.

رئیس اورژانس پیش بیمارستانی استان اصفهان در ادامه با اشاره به خدمات ویژه ارائه شده در این ایام گفت: ۳۲۷ مورد از خدمات ارائه شده مربوط به مادران باردار نیازمند مراقبت ویژه بوده است.

وی تأکید کرد: نیروهای اورژانس پیش بیمارستانی استان اصفهان در ایام تعطیلات نوروز با آمادگی کامل در پایگاه‌های شهری و جاده‌ای حضور داشتند و خدمات امدادی و درمانی لازم را به شهروندان و مسافران نوروزی ارائه کردند.

به گزارش ایرنا، استان اصفهان هم‌اکنون دارای ۱۶۸ پایگاه امدادی فعال شامل ۸۹ پایگاه شهری، ۷۸ پایگاه جاده‌ای، دو پایگاه اورژانس هوایی و سه دستگاه اتوبوس آمبولانس است که نقش موثری در پوشش فوریت‌های پزشکی در سطح استان ایفا می‌کنند.

همچنین این استان بیش از پنج میلیون و ۴۰۰ هزار نفر جمعیت دارد که امور بهداشتی و درمانی حدود پنج میلیون نفر از آنها در ۲۷ شهرستان بر عهده دانشگاه علوم پزشکی اصفهان و حدود ۵۰۰ هزار نفر جمعیت در ۲ شهرستان کاشان و آران و بیدگل زیر نظر دانشگاه علوم پزشکی کاشان است.

نزدیک به ۴۰ بیمارستان دولتی زیر پوشش دانشگاه علوم پزشکی اصفهان است.

گزارش

استاندار اصفهان:

میدان‌داری هوشمندانه مردم، هیمنه دشمن را در هم شکست

استاندار اصفهان گفت: حضور مستمر و آگاهانه مردم در صحنه عامل اصلی اقتدار نظام و شکست هیمنه دشمن در «جنگ تحمیلی سوم» است.

به گزارش ایرنا، مهدی جمالی نژاد عصر پنجشنبه در حاشیه گردهمایی گسترده مردم اصفهان در اربعین رهبر شهید اظهار داشت: با وجود گذشت ۴۰ روز از فقدان جانسوز رهبر شهید، جامعه همچنان با باور عمیق به آرمان‌های ایشان زندگی می کند و منویات و دغدغه‌های آن شهید والامقام در رگ‌های جامعه و بدنه مدیریتی کشور جریان دارد.

وی به دوراندیشی رهبر شهید در تحلیل مناسبات منطقه‌ای اشاره و تصریح کرد: رهبر شهید پس از جنگ ۱۲ روزه نوید شکست و فروپاشی اقتدار پوشالی اسراییل را دادند و اکنون دشمن به زانو درآمده و پیش بینی های ایشان یکی پس از دیگری محقق شده است.

استاندار اصفهان افزود: تحلیل‌های دقیق ایشان در عبور از فتنه‌ها و اغتشاشات، مسیر پیروزی ایران را هموار کرده است.

جمالی نژاد فقدان رهبر شهید را بسیار دشوار دانست و گفت: با درایت فرزند ایشان نیز همان دغدغه‌ها و مسیر با قوت دنبال می‌شود و سایه هدایتگری بر سر ملت مستدام است.

استاندار اصفهان بر ضرورت حفظ هوشیاری در برابر خدعه‌های دشمن تاکید کرد و افزود: به دشمن هیچ اعتمادی نداریم بنابراین تا رسیدن به پیروزی مطلق و محرز، باید حضور مردم با پشتیبانی همه‌جانبه از نیروهای مسلح ادامه یابد تا راه رهبر شهید به عالی‌ترین مقصود خود برسد.

یاد شهدا و همراهی مردم، سرمایه اصلی این روزها

معاون امنیتی و انتظامی استاندار اصفهان نیز در حاشیه تشییع شماری از شهدا در این مراسم در گفت و گو با خبرنگاران اظهار داشت: احساس تکلیف و جانفشانی شهدا و تیزبینی فرماندهان توطئه دشمن را آشکار و خنثی کرد.

اکبر صالحی با بیان اینکه داغ رهبر شهید، فرماندهان و شهیدان عزیز همچنان بر دل ما سنگینی می کند، افزود: به لطف الهی مسیر نورانی انقلاب امتداد یافت و حضرت آیت‌الله سید مجتبی حسینی خامنه‌ای، منتخب خبرگان ملت، به عنوان رهبر عزیز و فرزانه مسوولیت هدایت را بر عهده گرفتند.

معاون امنیتی انتظامی استاندار اصفهان با قدردانی از حضور پرشور مردم در صحنه، میدان داری در خیابان‌ها را تا تعیین تکلیف نهایی جنگ ضروری دانست.

به گزارش ایرنا در حاشیه مراسم چهلم رهبر شهید شماری از شهدای جنگ نیز بر دوش مردم قدرشناس اصفهان تشییع شدند.

در حالی که تهران وارد مذاکرات جدی با واشنگتن شده بود، صبح ۹ اسفند گذشته، آمریکا و رژیم صهیونیستی مانند دوره گذشته بدون توجه به مذاکرات، به خاک ایران تجاوز و به چندین نقطه در شهرهای مختلف حمله کردند.

در حالی که جمهوری اسلامی ایران مذاکرات با آمریکا را گامی برای ایجاد شفافیت درباره صلح آمیز بودن فعالیت های هسته ای کشورمان برداشته بود، تجاوز دوباره آمریکا و رژیم صهیونیستی، روندی تکراری و در عین حال فریبنده را در عرصه روابط بین‌الملل به تصویر کشید.

حملات دشمن از شنبه ۹ اسفند در پایتخت و دیگر شهرهای کشور از جمله اصفهان تا اعلام آتش بس ۲ هفته‌ای در بامداد ۱۹ فروردین انجام شد و استان اصفهان پس از تهران، هدف بیشترین آماج حملات دشمنان قرار گرفت.

بنا بر آخرین گزارش ها، در جنگ تحمیلی اخیر آمریکا و رژیم صهیونیستی به ایران، ده‌ها نفر در استان اصفهان به شهادت رسیدند. جمع زیادی از شهدای این استان را افراد غیرنظامی، زنان و کودکان تشکیل می دهند و ده‌ها منزل مسکونی دچار تخریب شده است.

در یکی از وحشیانه‌ترین حملات، بامداد پنجشنبه ششم فروردین، تعدادی از منازل مسکونی اصفهان مورد تهاجم ددمنشانه دشمنان قرار گرفت و بر اثر این حملات ۳۰ نفر به شهادت رسیده و تعدادی از مردم نیز مجروح شدند.

از ابتدای تجاوز دشمنان تا روز هجدهم فروردین جاری، مراسم تشییع پیکر و خاکسپاری قریب به ۹۵ تن از شهدای نظامی و غیر نظامی در شهر اصفهان برگزار شده است.

همچنین بنا بر گزارش‌های بنیاد شهید و امور ایثارگران استان اصفهان، تاکنون مراسم تشییع و خاکسپاری قریب به ۱۲۵ شهید نظامی و غیر نظامی در شهرستان های استان اصفهان برگزار شده است.

آمار فوق مجزا از شهدایی است که بومی استان اصفهان نبوده و پیکرهای آنان برای تشییع و خاکسپاری به استان‌های دیگر منتقل شده است.

اصفهان یا نصف جهان که از نظر تعدد اماکن تاریخی به موزه روباز ایران شهرت دارد در آسیب به این اماکن هم بی نصیب نماند. شهر اصفهان در روز سه‌شنبه ۱۸ اسفند شاهد حملات متعددی بود. طی این حملات در تهاجم هوایی که حوالی ساعت ۱۴:۴۰ به میدان امام حسین (دروازه دولت) اصفهان صورت گرفت، ساختمان استانداری اصفهان مورد هدف قرار گرفت. هم چنین در همین حمله ، مجتمع ادارات خیابان ۲۲ بهمن اصفهان مورد هدف قرار گرفت. در لابلای همین حملات آسیب های گسترده‌ای به تعدادی از بناهای تاریخی شهر اصفهان گزارش شد و طی آن باغ موزه «چهلستون» اصفهان که در فهرست آثار یونسکو قرار دارد، بر اثر موج حملات و بمباران‌ها، دچار آسیب‌های جدی شد. تزیینات آینه کاری ایوان ستوندار باغ موزه چهل‌ستون اصفهان، اتاق های نقاشی و همچنین درب و پنجره‌های نفیس آلت و لغت بر اثر موج بمباران ۱۸ اسفند دچار آسیب‌های جدی شدند.

در همین روز و در پی بمباران استانداری اصفهان، آسیب‌های جدی به بافت تاریخی شهر و آثار ارزشمند میراث فرهنگی، به ویژه دولتخانه صفوی وارد کرد.

تالار تیموری، عمارت جبه خانه (موزه هنرهای معاصر)، عمارت رکیب‌خانه (موزه هنرهای تزئینی اصفهان)، تالار اشرف و کاخ موزه چهلستون از جمله آثار دولتخانه صفوی هستند که بر اثر موج انفجارها دچار آسیب‌های جدی در ساختار و تزیینات وابسته به معماری شدند.

گزارش

نگاهی به اکران کفایت مذاکرات با لهجه شیرین آقا رشید؛

ضیافت خنده در سینماهای نصف‌جهان

یلداتوکلی

با برقرار شدن آتش بست و عبور از روزهای پرالتهاب، حالا شهروندان بیش از هر زمان دیگری به دنبال بازسازی روحیه و پیدا کردن فرصتی برای لبخند زدن هستند. سینماهای شهر اصفهان که در مدت اخیر تحت تاثیر شرایط کشور با رکود مواجه شده بودند، حالا با اکران دوباره فیلم های کمدی، آغوش خود را به روی خانواده ها باز کرده اند. در صدر این آثار، فیلم کفایت مذاکرات خودنمایی می کند که حضور درخشان هنرمند محبوب و پیشکسوت اصفهانی، قدرت الله ایزدی، جذابیت آن را برای همشهریان ما دوچندان کرده است. حالا بهترین زمان است تا با حضور در سالن های سینمای شهر، دوباره طعم شیرین خنده دسته جمعی را تجربه کنیم.

ترکیب بازیگران فیلم از آقا رشید تا چهره های محبوب کمدی

ویترین بازیگران فیلم یکی از نقاط قوت اصلی آن برای جذب مخاطب است. حضور قدرت الله ایزدی یا همان آقا رشید محبوب که با لهجه و طنز خاص خودش همیشه مورد استقبال مردم بوده، در این فیلم نقطه عطفی برای مخاطبان اصفهانی محسوب می شود. او در کنار مهران غفوریان که حالا به دوران پختگی بازیگری اش رسیده، ترکیب بسیار شیرینی را ایجاد کرده است. همچنین بازی متفاوت محسن کیایی که در این اثر با گریمی خاص ظاهر شده، در کنار چهره هایی مثل ایمان صفا و رویا میرعلمی، نشان دهنده یک تیم منسجم است که تلاش می کنند بدون سقوط به ورطه لودگی، یک قصه اجتماعی را در بستر کمدی روایت کنند؛ اتفاقی که می تواند بعد از سکوت سینماها، دوباره تماشاگران را با سالن ها آشتی دهد.

تعادلی میان طنز موقعیت و مسائل جدی جامعه

سهیل موفق که پیش از این با ساخت آثاری در سینمای کودک و نوجوان نشان داده بود رگ خواب مخاطب و ذائقه خانواده ها را به خوبی می شناسد، این بار در همکاری با ابراهیم عامریان سراغ یک کمدی اجتماعی متفاوت رفته است. عامریان که در سال های اخیر با تهیه فیلم های پرفروشی مثل فسیل و هتل به نوعی نبض گیشه را در دست داشته، در کفایت مذاکرات تلاش کرده تا تعادلی میان طنز موقعیت و مسائل جدی جامعه برقرار کند. فیلمبرداری بخشی از سکانس ها در کشور ترکیه و استفاده از لوکیشن های متنوع، به جذابیت های بصری اثر اضافه کرده و باعث شده تا فیلم از نظر تولید، استانداردهای یک اثر سرگرم کننده و با کیفیت را داشته باشد.

یک کلاف سردرگم از پنهان کاری ها و سوءتفاهم های خنده دار

داستان کفایت مذاکرات با بازگشت پرماجرای شخصیت نادر (با بازی محسن کیایی) از ترکیه به ایران آغاز می شود. او که با رویاهای بزرگ رفته بود، حالا در بازگشت با واقعیتی متفاوت روبرو می شود و برای حل مشکلات مالی اش، پایش به یک پرونده حساس و جنجالی یعنی رحم اجاره ای باز می شود. نادر که خودش میانجی این ماجرا شده، درگیر خانواده ای ثروتمند می شود که به شدت به دنبال فرزند هستند، اما با ورود آدم های مختلف به این بازی، ماجرا از یک توافق ساده خارج شده و به یک کلاف سردرگم از پنهان کاری ها و سوءتفاهم های خنده دار تبدیل می شود که هر لحظه موقعیت جدیدی را برای کاراکترها خلق می کند.

تلخی موضوع اصلی هرگز به ذوق مخاطب نمی زند

در حقیقت نقطه قوت داستان در تضاد عمیق میان شخصیت های آن نهفته است، از یک طرف خانواده ای متمول و مبادی آداب که برای رسیدن به هدفشان هر هزینه ای می کنند و از طرف دیگر، آدم های ساده دلی که ناخواسته وارد این بازی پیچیده شده اند. تقابل مهران غفوریان و محسن کیایی در میانه این مذاکرات پنهانی برای به نتیجه رساندن پرونده رحم اجاره ای، موقعیت های کمدی نابی را ایجاد می کند. نویسنده هوشمندانه دست روی موضوعی گذاشته که در لایه های زیرینش به نقد رفتارهای اجتماعی و شکاف طبقاتی می پردازد، اما با زبانی آنقدر شیرین و پر از تکه پرانی های کمدی که تلخی موضوع اصلی هرگز به ذوق مخاطب نمی زند و او را تا انتها با این فکر که بالاخره این مذاکرات به کجا می رسد، با خود همراه می کند.

سینمای کمدی بار همدلی را به دوش می کشد

چهل و سومین جشنواره فیلم فجر نیز شاهد چهارمین تجربه حرفه ای سینمایی سهیل موفق در مقام کارگردانی بود و حضور کفایت مذاکرات در جشنواره یکی از اتفاق های جالب بود. سهیل موفق کارگردان این فیلم معتقد است سینمای کمدی در شرایط فعلی بار همدلی را به دوش می کشد. وی همچنین بر خلاف بسیاری از اهالی سینما معتقد است شرایط سینما مطلوب است و مطلوب تر خواهد شد، اگر با وسعت نظر اجازه داده شود فیلمنامه‌هایی چالش برانگیز در ژانرهای مختلف به چرخه تولید برسند.

گزارش

فرماندار اصفهان مطرح کرد؛

انتخابات شوراها ۱۱ اردیبهشت برگزار می‌شود

فرماندار اصفهان با بیان اینکه به‌رغم وجود ابهامات در زمان برگزاری انتخابات شوراهای اسلامی شهر و روستا، این رویداد مهم روز یازدهم اردیبهشت سال جاری برگزار خواهد شد، گفت: می توان از موکب‌های شبانه برای حضور حداکثری در انتخابات استفاده کرد.

به گزارش خبرگزاری ایمنا، محمدعلی احمدی روز جمعه بیست‌ویکم فروردین در نشست مسئولان کمیته‌های انتخابات و جلسه مشترک مدیران مناطق هجده‌گانه شهرستان اصفهان اظهار کرد: انتخابات شوراهای اسلامی شهر و روستا روز یازدهم اردیبهشت برگزار خواهد شد، البته قرار بود زمان انتخابات سوم اردیبهشت باشد و با توجه به شرایط جنگ تحمیلی در کشور، ابهاماتی در خصوص چگونگی برگزاری انتخابات وجود داشت.

وی با بیان اینکه بر اساس سابقه جمهوری اسلامی، مراجعه به رای و نظر مردم در انتخابات جزئی از مسلمات است، افزود: روز گذشته رهبر معظم انقلاب تاکید ویژه بر نقش و انسجام مردم داشتند که حقیقتاً پیروزی به دست مردم رقم می‌خورد.

فرماندار اصفهان با تاکید بر اینکه نیروهای انتظامی آمادگی خود برای کمک به برگزاری هر چه بهتر انتخابات را اعلام کرده‌اند، تصریح کرد: مدیران مناطق هجده‌گانه باید بی‌طرفی کامل داشته باشند.

احمدی با تاکید بر اینکه با توجه به مشخص شدن مناطق، نظم در برگزاری انتخابات اصلی‌ترین رکن است، خاطرنشان کرد: زمان‌بندی‌هایی که اعلام می‌شود قابل یادآوری نیست، با انسجام و وحدت کامل و توجه به زمان‌بندی‌ها انتخابات باید به بهترین نحو برگزار شود.

وی با بیان اینکه افرادی که در ستاد تعیین می‌شوند، دائم باید مراقبت شوند و در عین حال به‌دنبال کشف ارتباط اعضای شعب با کاندیدا باشید، ادامه داد: اصل بر این است که اعضای شعب همان افراد قبلی باشند، مگر اینکه خودشان تمایل نداشته باشند یا وابستگی جریانی، سببی و نسبی با کاندیداها داشته باشد یا در دوره‌های قبلی اشکالاتی مشاهده شده باشد.

فرماندار اصفهان با تاکید بر اینکه سلامت، امنیت، مشارکت و رقابتی بودن انتخابات را باید با قوت انتخاب پیگیری کنیم، گفت: فرصت کمی برای تعیین اعضا وجود دارد، مطابق قانون هیئت اجرایی باید اعضای شعب را تایید کنند، تاییده هیئت اجرایی نیاز است، اما سفارش‌ها را نپذیرید.

احمدی با بیان اینکه پس از مشخص‌شدن شعب، ممکن است پیشنهاد حذف شعبه را مطرح کنید، حذف شعبه را درصورتی پیشنهاد دهید که ضد مشارکت نباشد، افزود: طبق قانون هیئت اجرایی اعضای شعب و اعضای شعب رئیس و نایب رئیس را انتخاب می کنند، اما رئیس از قبل مشخص می‌شود، پس ابتدا فرد موثر را به‌عنوان رئیس انتخاب کنید.

وی با تاکید بر اینکه در چینش شعبه از بانوان استفاده شود، گفت: در حال حاضر بنابر برگزاری انتخابات به‌صورت الکترونیک است، اما اگر انتخابات دستی شد، زمان شمارش آرا طولانی می‌شود، فرض بر این باشد که شمارش تا روز یکشنبه به‌طول بینجامد.

فرماندار اصفهان تصریح کرد: قرار بر این است در انتخابات از مشارکت مردم استفاده کنیم، اما درعین حال مناطق شهرداری در پشتیبانی از شما همکاری خواهند کرد، نظر ما بر این است که مسئول اداری مالی شهرداری را به‌عنوان مسئول پشتیبانی تایید کنیم؛ اگر قرار است عملیاتی انجام گیرد، نیازمند اشرافیت و رصد است و بعضی از تخلفات باید هرچه زودتر رصد و اطلاع داده شود.

احمدی با تاکید بر اینکه از موکب‌های شبانه برای حضور حداکثری در انتخابات استفاده شود، ادامه داد: مجموعه‌ها می‌توانند برای ترغیب مردم برای حضور در انتخابات از فرصت این شب‌ها برای برپا کردن موکب استفاده کنند.

وی تصریح کرد: مدیران مناطق هجده‌گانه اخبار مربوط به انتخابات را در کانال‌های اطلاع‌رسانی خود قرار دهند.

گزارش

هواشناسی اصفهان هشدار زرد صادر کرد

اداره کل هواشناسی استان اصفهان نسبت به وقوع ناپایداری‌های همرفتی به صورت باد شدید و بارش‌های رگباری و رعد و برق از ۲۳ فروردین هشدار سطح زرد صادر کرد.

به گزارش خبرنگار مهر، هشدار سطح زرد رنگ زمانی صادر می‌شود که رخداد پدیده‌ای جوی ممکن است در سفرها و انجام کارهای روزمره اختلالاتی ایجاد کند. هشدار زرد رنگ برای آگاهی مردم صادر می‌شود تا بتوانند آمادگی لازم را برای مواجهه با پدیده‌ای جوی که از حالت معمول کمی شدت بیشتری دارد، داشته باشند؛ همچنین از سوی دیگر مسئولان نیز در جریان این هشدارها قرار می‌گیرند تا اگر لازم باشد تمهیداتی بیندیشند.

برهمین اساس اداره کل هواشناسی اصفهان با صدور هشدار سطح زرد اعلام کرد که به‌دلیل وقوع ناپایداری‌های همرفتی طی روز یکشنبه ۲۳ فروردین، رگبار باران، رعد و برق، وزش باد شدید موقت، در نواحی مستعد با گردوخاک، در نقاط سردسیر و کوهستانی بارش برف استان را فرا می‌گیرد.

بنا بر اعلام هواشناسی اصفهان، بارش‌های همرفتی در همه مناطق استان به‌ویژه مناطق جنوب و غرب و شرق اصفهان، از جمله شهرستان‌های دهاقان، برخوار (دولت آباد)، لنجان، سمیرم، شهرضا، عسگران، فریدونشهر، کبوتر آباد، کوهپایه، نایین، نطنز، ورزنه، خور و بیابانک، اصفهان، مبارکه، فریدن (داران)، فریدونشهر، چادگان، خوانسار، بویین میان دشت، چوپانان، نجف آباد و انارک پیش‌بینی می‌شود.

هواشناسی اصفهان نسبت به احتمال اختلال در تردد شهری و بین‌شهری، لغزندگی جاده‌ها و کندی حرکت خودروها، احتمال بالا آمدن آب رودخانه‌ها فصلی و آب‌گرفتگی معابر، سیلابی شدن مسیل ها مه گرفتگی، کاهش دید افقی در مناطق سردسیر و کوهستانی و کولاک برف در مناطق برف گیر هشدار داده و در ادامه توصیه کرده است که هموطنان در سفرهای برون شهری احتیاط کنند.

قیمت روز
اخبار اصفهان

شیائومی
REDMI 15C 4G
حافظه داخلی: ۲۵۶ گیگابایت
حافظه RAM: ۸ گیگابایت
صفحه نمایش: ۶/۹ اینچ
۲۵,۹۹۰,۰۰۰ تومان

پوکو
C85 4G
حافظه داخلی: ۲۵۶ گیگابایت
حافظه RAM: ۸ گیگابایت
صفحه نمایش: ۶/۹ اینچ
۲۶,۴۹۹,۰۰۰ تومان

ریلمی
C75x
حافظه داخلی: ۲۵۶ گیگابایت
حافظه RAM: ۸ گیگابایت
صفحه نمایش: ۶/۶۷ اینچ
۲۸,۰۰۰,۰۰۰ تومان

سامسونگ
GALAXY A17 4G
حافظه داخلی: ۱۲۸ گیگابایت
حافظه RAM: ۴ گیگابایت
صفحه نمایش: ۶/۷ اینچ
۲۹,۴۰۰,۰۰۰ تومان

چرا هوش مصنوعی هنوز در برخی ویدیوگیم‌ها حریف انسان نمی‌شود؟

چرا تجربه زیسته انسان، یادگیری بازی‌های پیچیده را برای ما سریع‌تر از پیشرفته‌ترین مدل‌های هوش مصنوعی می‌کند؟

به احتمال زیاد می‌دانید که هوش مصنوعی در سال ۱۹۹۷ «گری کاسپاروف»، استادبزرگ شطرنج، را شکست داد؛ در چند بازی دیگر نیز این فناوری امتیازهای فوق‌العاده‌ای کسب کرده است؛ اما واقعیت این است که به‌رغم قدرت پردازش خارق‌العاده، تراشه‌های سیلیکونی هنوز در برابر یک ویژگی ساده انسانی کم می‌آورند و در برخی ویدیوگیم‌ها حریف ما نمی‌شوند.

دهه‌هاست که بازی‌ها میدان نبرد هوش مصنوعی و انسان بوده‌اند. در سال ۱۹۹۷، شکست‌دادن گری کاسپاروف توسط Deep Blue جهان را تکان داد. دو دهه بعد، مدل دیپ‌مایند با نام AlphaGo نیز قهرمان بازی GO را شکست داد. هوش مصنوعی با استفاده از روش «یادگیری تقویتی» در بازی‌های استراتژیک سنگینی مثل Dota 2 و Starcraft II نیز به مقام استادی رسیده است. اما یک نکته ظریف وجود دارد: AI در بازی‌هایی قهرمان است که قوانین سفت‌وسخت و اهداف کاملاً مشخصی دارند.

محققان می‌گویند هنوز یک حوزه در گیمینگ باقی مانده است که، حداقل درحال‌حاضر، کامپیوترها در آن به گرد پای انسان‌های گوشت و پوست و استخوان‌دار نمی‌رسند: هوش مصنوعی هنوز در یادگیری سریع انواع مختلف بازی‌های جدید (مخصوصاً اگر قواعد خاصی نداشته باشند یا جهان‌باز باشند) عملکرد خوبی ندارد. برای مثال اگر شما به فروشگاهی بروید و یک بازی را به تصادف بردارید، بسیار سریع‌تر از پیشرفته‌ترین مدل‌های هوش مصنوعی قلق آن بازی را یاد می‌گیرید.

تقابل هوش مصنوعی و انسان در ویدیوگیم

«جولیان توگلیوس»، استاد علوم کامپیوتر دانشگاه نیویورک، معتقد است که اگر یک مدل زبانی بزرگ (LLM) را با بازی‌ای روبه‌رو کنید که قبلاً در داده‌هایش ندیده است، شکست آن تقریباً قطعی است.

تفاوت اصلی در «تعمیم‌دهی» است. یک مدل هوش مصنوعی ممکن است در یک نسخه خاص از بازی فوق‌انسانی عمل کند، اما با کوچک‌ترین تغییری در طراحی محیط، کاملاً فلج شود. در مقابل، ذهن انسان توانایی عجیبی در بداهه‌پردازی دارد. ما می‌دانیم پیروزی در یک بازی جهان‌باز (مثل Red Dead Redemption) فقط به کشتن دشمنان نیست، بلکه درک مفاهیم انتزاعی‌تری مثل اخلاق و بقا است؛ مفاهیمی که ماشین هنوز درکی از آنها ندارد.

دراین‌باره آمارها خیره‌کننده‌اند: تحقیقات نشان می‌دهد یک هوش مصنوعی برای تمام‌کردن یک بازی ممکن است به ۴ میلیون تعامل با کلیدها (معادل ۳۷ ساعت بازی مداوم) نیاز داشته باشد تا فقط مکانیک‌های پایه را بفهمد. درحالی‌که یک انسان به‌طور متوسط در کمتر از ۱۰ ساعت، نه‌تنها مکانیک‌ها را یاد می‌گیرد، بلکه استراتژی‌های پیچیده را هم پیاده‌سازی می‌کند.

دلیل این برتری، تجربه زیسته ماست. نوزاد انسان از بدو تولد با لمس اشیا و مشاهده جهان، فیزیک و منطق پدیده‌ها را می‌آموزد. ما وقتی در بازی دکمه «پرش» را می‌زنیم، مفهوم پرتاب‌شدن در فضا را درک می‌کنیم، اما هوش مصنوعی فقط جابجایی پیکسل‌ها از نقطه A به B را می‌بیند.

تلاش‌هایی مثل پروژه SIMA 2 از گوگل دیپ‌مایند، سعی دارند با ترکیب استدلال مدل‌های زبانی (مثل Gemini) با محیط‌های سه‌بعدی، این شکاف را پر کنند. بااین‌حال، تا زمانی که یک ماشین نتواند ۱۰۰ بازی برتر فروشگاه استیم را بدون آموزش قبلی و در مدت‌زمانی مشابه یک انسان بازی کند، نمی‌توان از «هوش مصنوعی در سطح انسان» سخن گفت.

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS کیم

قیمت بازی‌های دیجیتالی نینتندو سوییچ ۲ کاهش می‌یابد

نینتندو از ماه آینده، قیمت بازی‌های دیجیتالی انحصاری کنسول سوییچ ۲ را کاهش می‌دهد.

نینتندو اعلام کرد که از ماه می (اردیبهشت و خرداد)، قیمت بازی‌های دیجیتال انحصاری کنسول نینتندو سوییچ ۲ را کاهش خواهد داد. قیمت جدید برای بازی Yoshi and the Mysterious Book اعمال شده است: پیش‌خرید نسخه‌ی دیجیتال ۵۹،۹۹ دلار و نسخه‌ی فیزیکی ۶۹،۹۹ دلار.

نینتندو اعلام کرد که نسخه‌های فیزیکی و دیجیتال بازی‌های سوییچ ۲ تجربه‌ی یکسانی را ارائه می‌دهند و این تغییر قیمت صرفاً بازتاب تفاوت هزینه‌های تولید و توزیع هر فرمت است.

مشخص نیست که آیا نینتندو در مناطق دیگر قیمت‌ها را تغییر می‌دهد یا نه؛ چراکه بازی Yoshi and the Mysterious Book هنوز در آمازون بریتانیا حدود ۵۵،۷۴ دلار قیمت دارد.

نینتندو می‌گوید «شرکای خرده‌فروشی خود قیمت بازی‌های فیزیکی و دیجیتال را تعیین می‌کنند و قیمت هر بازی ممکن است متفاوت باشد.»

قیمت بازی‌های سوییچ ۲ بین بازی‌های مختلف تفاوت داشته؛ برای مثال، Donkey Kong Bananza و Pokémon Pokopia با قیمت ۶۹،۹۹ دلار و Mario Kart World با قیمت ۷۹،۹۹ دلار عرضه شده‌اند.

سوییچ ۲ سال گذشته با فروش بی‌سابقه وارد بازار شد؛ اما نینتندو به دلیل کاهش تقاضا در ایالات متحده، تولیدش را کاهش داد.

اپلیکیشن

شکایت جدید از واتس‌اپ:

متا و اشخاص ثالث به پیام‌های خصوصی کاربران دسترسی دارند

این شکایت ادعا می‌کند که رمزنگاری سرتاسری واتس‌اپ دروغ است.

براساس یک شکایت گروهی جدید، ادعا شده که پیام‌های واتس‌اپ برخلاف تصور عمومی، خصوصی نیستند. شاکیان این پرونده معتقد هستند که واتس‌اپ، متا و شرکت Accenture به‌طور غیرقانونی اقدام به رهگیری و اشتراک‌گذاری پیام‌های خصوصی کاربران کرده‌اند.

به گفته شاکیان پرونده، «برایان وای. شیرازی» (Brian Y. Shirazi) و «نیدا سامسون» (Nida Samson)، شرکت‌های شخص ثالث واتس‌اپ را به‌عنوان پلتفرمی کاملاً امن تبلیغ کرده‌اند که کاربران در آن می‌توانند برای یکدیگر پیام‌های خصوصی ارسال کنند. اما در واقعیت، گفته می‌شود که واتس‌اپ و متا پیام‌های ارسالی کاربران در این پلتفرم را رهگیری، ذخیره و مشاهده کرده‌اند.

در متن این شکایت آمده است:

«افشاگران به بازرسان فدرال اطلاع داده‌اند که کارمندان متا و پیمانکاران شخص ثالث، دسترسی گسترده‌ای به محتوای پیام‌های واتس‌اپ داشته‌اند که قرار بوده رمزگذاری‌شده و کاملاً غیرقابل دسترس باشند.»

نقض حریم خصوصی کاربران در واتس‌اپ

این شکایت گروهی تأکید می‌کند که امکان رهگیری، خواندن و ذخیره‌سازی پنهانی پیام‌هایی که واتس‌اپ پیش‌تر به کاربران اطمینان داده بود خصوصی هستند، نقض جدی و آشکار حریم خصوصی شاکیان و کاربران محسوب می‌شود.

در بخش دیگری از شکایت توضیح داده شده که این تخلفات درحالی رخ می‌دهد که واتس‌اپ در تبلیغات و پیام‌های درون‌برنامه‌ای خود مدعی است:

«حتی واتس‌اپ هم نمی‌تواند پیام‌های شخصی شما را بخواند.»

علاوه‌براین، در پرونده ذکر شده است که واتس‌اپ و متا در هیچ مرحله‌ای از کاربران برای دسترسی، خواندن یا ذخیره پیام‌های آنها توسط خود شرکت، کارمندان یا اشخاص ثالث، درخواست رضایت نمی‌کنند.

شاکیان پرونده خواستار برگزاری دادگاه با حضور هیئت منصفه هستند. آنها علاوه‌بر درخواست دستورات بازدارنده، خواهان دریافت غرامت‌های قانونی، جبرانی، و تنبیهی برای خود و تمامی اعضای این شکایت گروهی هستند

این اولین‌باری نیست که پیام‌رسان متا با چنین شکایاتی روبه‌رو می‌شود. در بهمن ماه نیز گفته شده بود که شرکت متا تقریباً به تمام اطلاعات به‌ظاهر خصوصی کاربران واتس‌اپ دسترسی دارد.

اپلیکیشن

قابلیت جدید اینستاگرام معرفی شد:

ویرایش کامنت‌ها تا ۱۵ دقیقه پس از ارسال

طبق گفته متا، می‌توانید در بازه زمانی ۱۵ دقیقه‌ای، هر چند بار که بخواهید کامنت خود را ویرایش کنید.

متا حالا به کاربران اینستاگرام اجازه می‌دهد تا ۱۵ دقیقه پس از ارسال کامنت، آنها را ویرایش کنند. پیش از این در سال ۲۰۲۴ امکان ویرایش پیام‌ها (DM) فراهم شده بود و حالا اینستاگرام امکان ویرایش کامنت را هم به پلتفرم خود اضافه کرده است.

نحوه ویرایش کامنت در اینستاگرام

کاربران فقط می‌توانند کامنت‌هایی که با حساب کاربری خود ارسال کرده‌اند را ویرایش کنند و مراحل انجام آن بسیار ساده است. با این آپدیت دکمه Edit به زیر کامنت شما اضافه خواهد شد که با ضربه زدن روی آن، می‌توانید متن ویرایش‌شده را در کادر مربوطه وارد کنید.

طبق گفته متا، می‌توانید در بازه زمانی ۱۵ دقیقه‌ای، هر چند بار که بخواهید کامنت خود را ویرایش کنید.

از آنجایی که کامنت‌ها در بخش‌های مختلف اینستاگرام (از جمله در استوری‌ها که از سال ۲۰۲۴ اضافه شد) نمایش داده می‌شوند، اضافه شدن قابلیت ویرایش یک گام مثبت و کاربردی برای آن محسوب می‌شود. این ویژگی تنها یکی از چندین تغییر اخیر متا برای این اپلیکیشن است. از جمله دیگر تغییرات اخیر می‌توان به حذف رمزنگاری سرتاسری (End-to-end) از دایرکت‌ها و سرویس اشتراکی اینستاگرام پلاس اشاره کرد که قابلیت‌های جدیدی را به استوری اضافه می‌کند.

ترند افزار

اشتراک جدید ChatGPT با قیمت ۱۰۰ دلار معرفی شد؛

دسترسی بیشتر به ابزار کدنویسی Codex

این طرح ظاهراً برای جذب افرادی معرفی شده که از ابزار Claude Code آنتروپیک استفاده می‌کنند.

OpenAI نسخه جدیدی از اشتراک ChatGPT Pro خود را معرفی کرده که هزینه آن ماهانه ۱۰۰ دلار است. سطح جدیدِ اشتراک ChatGPT پرو نسبت به اشتراک ۲۰ دلاری پلاس (Plus)، به شما اجازه می‌دهد تا «۵ برابر بیشتر» از ابزار برنامه‌نویسی Codex استفاده کنید و OpenAI می‌گوید بهترین گزینه برای کدنویسی طولانی‌تر با Codex است.

اشتراک جدید ChatGPT Pro با هدف جذب کاربران شرکت آنتروپیک (رقیب OpenAI) و ابزار کدنویسی محبوب آن یعنی Claude Code معرفی شده است.

هوش مصنوعی Claude این شرکت نیز دارای اشتراک ۱۰۰ دلاری تحت عنوان Max است.

بنابراین درحال‌حاضر دو نسخه اشتراک ChatGPT Pro وجود دارد: گزینه جدید همچنان تمام ویژگی‌های طرح پرو قبلی را ارائه می‌کند، اما طبق توضیحات OpenAI، نسخه گران‌تر محدودیت‌های بسیار کمتری دارد.

براساس گفته‌های این شرکت، اشتراک ChatGPT Plus با قیمت ۲۰ دلار در ماه، همچنان بهترین پیشنهاد برای استفاده پیوسته و روزمره از ابزار Codex خواهد بود و سطح جدید ۱۰۰ دلاری پرو، دسترسی بهتری برای استفاده‌های سنگین‌تر روزانه فراهم می‌کند. شرکت OpenAI علاوه‌بر این موارد، یک اشتراک ماهانه ۸ دلاری به نام Go و یک سطح کاملاً رایگان نیز ارائه می‌کند.

خودرو

بازگشت گودزیلا؛

نسل جدید نیسان GT-R با قلب تپنده هیبریدی از راه می‌رسد

حالا زمان آن رسیده است که محققان نیسان این خودرو را با فرم تکامل یافته احیا کنند.

براساس گزارش‌های منتشر شده در محافل خودرویی، توسعه نسل بعدی نیسان GT-R در مراحل ابتدایی خود قرار دارد. «پونز پاندیکوتیرا»، مدیر ارشد برنامه‌ریزی نیسان در آمریکای شمالی، اعلام کرده است که اخبار بیشتری از نسل جدید نیسان GT-R در سال ۲۰۲۸ منتشر خواهد شد. این خودرو با کد R36 شناخته می‌شود و احتمالاً در سال ۲۰۳۰ به‌صورت رسمی رونمایی خواهد شد.

پیشرانه R36؛ تلفیق سنت و مدرنیته

پاندیکوتیرا در گفتگو با نشریه استرالیایی درایو، اشاره کرد که نسل بعدی نیسان GT-R هسته اصلی پیشرانه V38 را حفظ خواهد کرد. این موتور شش سیلندر با توربوشارژرهای دوقلو، پتانسیل تولید قدرت بالایی دارد. بااین‌حال، موتور درون‌سوز دیگر به تنهایی کار نمی‌کند. با توجه به قوانین سخت‌گیرانه و جدید آلایندگی در سراسر جهان، پیشرانه فعلی V38 نیسان به تغییرات اساسی نیاز دارد. نیسان نیز که می‌خواهد GT-R جدید را در بازارهای جهانی عرضه کند، چاره‌ای جز استفاده از فناوری هیبریدی ندارد. در دوران فعلی که ترکیب موتورهای الکتریکی و باتری‌ها به تولید اسب‌بخارهای نجومی منجر می‌شود، حرکت نیسان در این مسیر اجتناب ناپذیر خواهد بود.

فناوری هیبریدی به روح GT-R آسیبی نمی‌زند

نسل قبلی نیسان GT-R که با کد R35 شناخته می‌شد، هرگز یک خودرو سبک‌وزن نبود اما شاهکاری در دنیای فناوری به شمار می‌رفت. به‌عنوان مثال کنسول میانی این خودرو توسط خالقان بازی گرن توریسمو طراحی شده بود. ترکیب طراحی خاص با سیستم چهارچرخ محرک و گیربکس دوکلاچه، عملکردی خیره‌کننده ارائه می‌داد.

نسل آینده یعنی R36، قرار است تا همین مفاهیم را به سطحی بالاتر ارتقا دهد. سیستم‌های پیشرفته‌تر توزیع گشتاور، نمایشگرهای نسل جدید و پتانسیل تولید قدرت وحشتناک، ازجمله پیشرفت‌های نسل آتی خواهد بود.

زمان تکامل فرا رسیده است

نیسان GT-R برای مدتی طولانی توانست رقبای گران‌قیمت و قدرتمندتر از خودش را به چالش بکشد. درحالی‌که سوپراسپرت‌ها روزبه‌روز در حال پیشرفت بودند، GT-R به فرمول طلایی خود پایبند ماند و همچنان به شکل دیوانه‌واری سریع بود.

ISFAHAN NEWS
اخبار اصفهان
www.esfahan-news.com
License Owner& Managing director: Reza Mahzunieh
Editor-in-Chief: Marzie Rabiei
Assistant Editor-in-Chief of Isfahan Office: Hoora Building, Shahid Mofateh Street, Ahmad Abad Square, Isfahan, Iran
Tel: 031- 32274500
Public Relations: 031-32274515
Organization of advertisement: 031-32274517, 32274518, 32274512, 32274505.
Fax:031-32274507,32274511
Lithography and printing:Samim
Isfahan subscribers Office: 031-32274508
website: esfahan-news.com
SMS:30007232

Important

Iran strikes Israeli petrochemical facility near Dimona

In a sweeping retaliatory operation, the Islamic Revolution Guards Corps (IRGC) and the Iranian Army launched massive strikes against US-owned and Israeli-linked petrochemical and military targets, warning Washington, Tel Aviv, and their regional partners that any further aggression against Iranian infrastructure will meet with uncompromising retaliation.

The operation, dubbed Wave 99, was carried out by the IRGC's Naval and Aerospace forces starting at dawn Tuesday, according to an official statement. Iranian forces targeted US bases and interests across the Persian Gulf and the Strait of Hormuz, as well as command-and-control hubs in Israel, using a combination of ballistic and cruise missiles and drones.

In the first phase of the attacks, Iran successfully struck major US-owned petrochemical complexes in the Jubail region of Saudi Arabia, including Sadara, ExxonMobil, and Dow Chemical facilities. Chevron Phillips' large petrochemical complex in Ju'aymah, Saudi Arabia, was also hit effectively with medium-range missiles and suicide drones.

In a critical strike against Israel, Iranian Army forces targeted the power and fuel storage units of the Dimona industrial region, home to the largest petrochemical complex in the Negev Desert. The chemicals in this facility reportedly have applications for Israel's military industries, highlighting the strategic importance of the attack.

Iranian forces also carried out a precision operation against an Israeli container ship attempting to transport military equipment via the Khor Fakkan port in the UAE, bypassing the Strait of Hormuz. The ship was successfully neutralized, sending a clear warning to vessels cooperating with Tel Aviv and Washington.

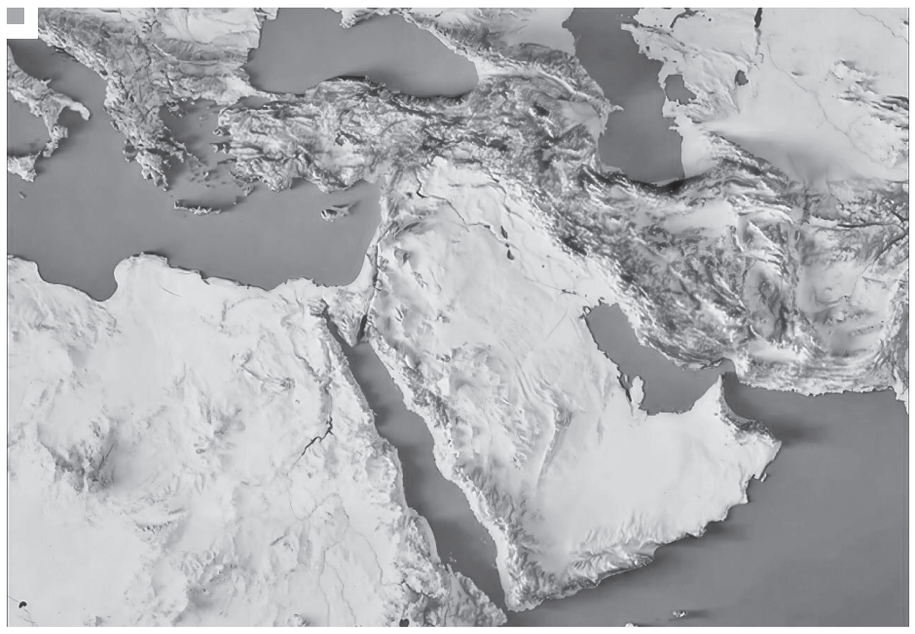
The Iranian military further struck the American aircraft carrier strike group "CVN 72" in the Indian Ocean with long-range naval cruise missiles, showcasing Tehran's reach beyond the Persian Gulf.

"The foolish leaders of America, who have placed all their interests at the feet of the Zionists, cannot even calculate which critical assets are within the crosshairs of our warriors," the IRGC said in its statement. "If the terrorist army of America crosses our red lines, our response will extend beyond the region."

The statement emphasized that Iran will retaliate proportionally against assaults on critical infrastructure. "We will deal with the infrastructure of America and its allies in a way that deprives them of the region's oil and gas for years," it warned.

The operation also targeted the US Naval Maintenance Center in Jebel Ali port in the UAE and radar and military facilities at Ahmed Al-Jaber Air Base in Kuwait, key sites for American military logistics in the region. The strikes mark a continuation of Iran's retaliatory response to the US-Israeli aggression launched on February 28, which included the assassination of senior Iranian military commanders. The Iranian government has emphasized that its successful counterattacks have inflicted significant losses on the US and Israel, underscoring the futility of their ongoing military operations.

The war that ended the old Middle East



Five weeks after the United States and Israel started their unprovoked campaign of aggression against Iran on February 28, the Middle East stands transformed.

What opened with hundreds of joint strikes in the first twelve hours, the martyrdom of Ayatollah Seyyed Ali Khamenei, and the deliberate targeting of civilian sites such the elementary school in Minab that claimed over 170 lives has backfired spectacularly, speeding up the very transformations the aggressors had hoped to bury forever.

Inside Iran, the war has produced a nationalist surge and has hardened the social contract.

The region's old architecture has crumbled.

The Axis of Resistance, long a living force, has now cohered into something even more formidable and unified.

The illusions of rented security among the Arab states in the Persian Gulf have evaporated.

This is far more than a chapter of tactical damage and destruction; it represents the birthof a new strategic reality.

The mirage shatters in the Persian Gulf

Nowhere has the rupture been deeper than among the Arab monarchies in the Persian Gulf, where faith in the mirage of American protection and the "Idea of Dubai" has finally collapsed.

For decades, they hosted U.S. bases as ironclad insurance, marketing their cities as insulated oases while quietly enabling a hostile encirclement of Iran: funding Saddam in the 1980s, backing separatist groups, and, as leaked CENTCOM documents revealed in late 2025, expanding secret military ties with Israel under a U.S.-led "Regional Security Construct."

While publicly condemning Israel's genocide in Gaza, these Arab states privately facilitated aggression against Tehran; involvement that Trump himself openly acknowledged during the war through repeated praise of their "help."

The double game has been laid bare, met by Iranian retaliation throughout the (Persian) Gulf Cooperation Council countries.

At least thirteen U.S. bases have been rendered partially or wholly unusable.

Air defenses intercepted most missiles, yet the volume, cost, and drone penetration proved unsustainable.

Imports faced severe disruptions, driving price spikes of 40 to 120 percent. Kuwait and Qatar now stare at potential 14 percent GDP contractions even in a short war.

Off-the-record Persian Gulf voices speak of being "dragged into a war we did not start."

The Abraham Accords' military pact stands naked; U.S. assets invited retaliation, not protection.

The glass towers no longer feel safe; proximity to American power now equals vulnerability.

Hormuz rewrites global power

Economically, the crisis dwarfs any shock since the 1970s.

Iran's wartime management of the Strait of Hormuz, without total closure, has stranded 14 to 20 million barrels per day, sent Brent crude above $110, and forced Qatar's force majeure on LNG.

Global GDP losses loom between $330 billion and $2.2 trillion.

Europe and Asia absorb the sharpest pain through energy and fertilizer shortages.

As Professor Robert A. Pape wrote in the New York Times on April 6, this war is turning Iran into a major world power—not through conventional parity but through control of 20 percent of global oil flows and an asymmetric toolkit that endurance renders unstoppable.

Iran has become the fourth pole alongside the United States, China, and Russia.

The rebirth of the Resistance

Before the aggression, Western analysts spoke confidently of a "degraded network."

In their minds, Hezbollah had supposedly lost irreplaceable commanders and supply lines. The Ansarullah operated under a fragile ceasefire, while Iraqi resistance groups supposedly faced internal fractures and growing nationalist pushback.

The entire front was portrayed as a spent force, Iran's forward-defense strategy as overextended.

The first waves of retaliation changed everything.

By March 2, Hezbollah opened a northern front with rockets and drones into Israel, forcing ground-incursion planning and the displacement of around a million Lebanese, yet its devotion to the Lebanese people and its bond to the Islamic Revolution proved stronger than any tactical loss.

Late March brought Yemeni ballistic strikes on Israeli airports and signals of renewed pressure on the Bab el-Mandeb, raising the prospect of the Red Sea becoming a second strategic pressure point after Iran's effective wartime management of the Strait of Hormuz.

The Islamic Resistance in Iraq persisted with drone and rocket operations against U.S. bases from Baghdad to Jordan, undeterred by underreported enemy aggression and the martyrdom of their forces.

What Western analysts once dismissed as a fragmented network now functions as a synchronized regional defense pact.

The Hormuz-Mandab lock is no longer a theoretical concept.

Hormuz now exerts real control, and the potential activation of the Bab el-Mandeb Strait positions the Resistance to wield a powerful geo-economic veto over global energy flows.

A civilizational and moral awakening

Philosophically, the war has clarified a deeper divide.

Iran's response, framed under Article 51 of the UN Charter and guided by necessity and proportionality, struck the enemy bases and their military enablers while offering off-ramps.

The complicity of some Arab states in the kill chain, from Al Udeid to Prince Sultan, forfeited any claim to neutrality under international law.

?More importantly, a civilizational shift is occurring.

The unprovoked nature of the U.S.-Israeli war has been viewed across the Global South as a final proof of Western lawlessness.

No wonder Trump, on April 7, openly threatened that "a whole civilization will die tonight, never to be brought back again."

Iran is no longer viewed merely as a regional power; it is seen as a systemic pole standing against the return of colonial-style diktats.

This is a moral and philosophical victory.

Across the Global South, Iran is increasingly seen as the indigenous defender of sovereignty against extra-regional overreach.

While the U.S. and Israel have suffered a strategic defeat, failing to achieve any of their political objectives, the war is far from over.

The aggressors remain dangerous in their desperation, and the effects of this war on global energy markets and internal Israeli stability are only beginning to manifest. However, the strategic map has already fundamentally shifted.

The sunset of the American era in the Middle East is no longer a prediction; it is the current reality.

The conditional visibility of Iranian women

A young woman removing her hijab on a Tehran street is often presented in Western media as an uncomplicated image of defiance. Yet such a scene, repeatedly extracted and circulated, belongs to a broader and more layered social reality in which women's choices, constraints, and political positions cannot be reduced to a single interpretive frame.

These images circulate through Western social media feeds, accompany op-eds in major newspapers, and inform diplomatic statements about freedom and human dignity. Their visibility, however, is never neutral. It is organised within a circumscribed frame that renders Iranian women intelligible only insofar as their experiences can be absorbed into pre-existing narratives of "oppression" and secular emancipation.

What happens when women fall outside this frame? When their suffering cannot be stabilised into the familiar figure that match Western narratives? The current moment, as military tensions escalate across the region, exposes the conditional structure of attention with unusual clarity. The same publications that once amplified images of unveiled Iranian women now maintain near silence as Iranian cities face bombardment, as women shelter under uncertain conditions, and as the infrastructure sustaining daily life comes under sustained pressure.

This is not inconsistency in coverage. It reflects a more fundamental distribution of visibility in the contemporary visual economy of human rights. Recognition is not evenly allocated but structured through compatibility with dominant narrative forms. The Iranian woman becomes visible when her image can be absorbed into an existing interpretive architecture, when her experience stabilises familiar assumptions about cultural difference. She recedes when her reality exceeds that architecture, when the source of her vulnerability cannot be contained within the internal boundaries of her society.

Selective visibility and the Western gaze

The Western gaze does not merely observe suffering. It formats it. It converts events into legible units of meaning while maintaining distance from their conditions of production. Visibility is structured as controlled proximity, where concern can be expressed without implication. Images that circulate within this regime tend to follow a narrow grammar, individual resistance against internal authority, legible without requiring sustained attention to geopolitical or material conditions.

The limitation becomes clearer when the source of violence cannot be isolated within internal dynamics alone. What kind of narrative can be constructed from Iranian women affected by layered forms of pressure that include military escalation, economic constraint, and infrastructural strain. The dominant language of human rights struggles here, because it tends to isolate visible suffering from the systems that generate it. What remains visible is the surface of harm, while its conditions of production remain analytically peripheral.

This selectivity suggests that earlier visibility was never anchored in Iranian women as political subjects. It functioned instead within a representational economy in which images operate as stable signs. Within this economy, complexity is reduced to recognisable figures.

As the context shifts toward war or heightened geopolitical tension, this stability weakens. The discourse reorganises itself. The language of rights gives way to security, strategy, and risk calculation. Iranian women are no longer primarily constructed as agents of visible resistance, but as part of a population exposed to uncertainty. Their experiences are aggregated rather than differentiated, and the structure of attention becomes uneven by design rather than accident.

War, recognition, and the reversal of attention

Periods of heightened tension reveal the instability of earlier forms of visibility. As attention shifts toward questions of security and regional order, Iranian women recede from the centre of representation. Their presence becomes less individuated, their experiences less narratively distinct. What was previously framed through symbolic acts of visibility becomes absorbed into a more general field of vulnerability.

At the same time, moral intensity diminishes without formal withdrawal. Civilian harm remains acknowledged, but it no longer occupies the same level of sustained attention that characterised earlier moments of visibility. When deaths occur, they do not circulate with equivalent narrative force. They are integrated into broader accounts of instability rather than isolated as ethically central events. This asymmetry is not contingent. It reflects a deeper principle of selection. Visibility depends on narrative compatibility, on whether events can be stabilised within established interpretive structures. When that compatibility weakens, attention does not adapt proportionally. It disperses. The result is a form of engagement that is temporally uneven, shaped more by coherence than by persistence of suffering.

A more consistent engagement with Iranian women would require moving beyond this conditional structure of visibility. It would require recognising that their lives are shaped simultaneously by internal dynamics and external pressures that cannot be cleanly separated without distortion. It also requires acknowledging that they are not passive objects of representation but participants in social and political processes that exceed the frames through which they are typically rendered legible.

Sustaining this form of attention is more demanding than circulating symbolic visibility. It requires resisting the pull of images that compress complexity into immediate readability, and instead engaging with slower and less stabilised forms of reality. It also requires recognising that external positions are never neutral, and that attention itself is structured by institutional and political priorities that determine what can be seen and what must remain backgrounded. The alternative is a cycle in which Iranian women appear intermittently as visible subjects, only to recede when their experiences no longer align with dominant narrative requirements. In that cycle, presence does not disappear, but loses continuity. Recognition becomes episodic rather than sustained, dependent on framing rather than on consistency of attention.

Guardians of strength and sacrifice

From early moments of the war, women and girls have borne a growing share of its human cost. Hundreds have been killed, injured, or displaced in consecutive airstrikes including the one in Minab, where more than 165 young schoolgirls between the ages of seven and twelve lost their lives. Yet, to view Iranian women solely through the lens of victimhood would be to overlook the breadth and depth of their contributions. This war is not fought exclusively on the battlefield; it is equally waged in hospitals, factories, schools, offices, and homes. Across all these arenas, women have stepped into roles that, historically, were often restricted or under-recognized.

On the home front, the burdens carried by women are immense and multifaceted. Many are raising children, managing households, and supporting extended families in the absence of husbands, fathers, or sons who are either at the frontlines or otherwise engaged in the war effort. These responsibilities require not only endurance but also ingenuity. In countless homes, women have become the anchors of stability, preserving a sense of normalcy amid disruption.

Equally critical, though less visible, is the role women have played in maintaining social cohesion and psychological resilience. In what can be described as a parallel "media war," women have been at the forefront of countering fear, rumor, and disinformation. Through both formal and informal channels, ranging from professional media work to everyday communication within communities, they have contributed to a narrative of calm and continuity. Their efforts have been instrumental in neutralizing enemy's attempts to sew panic and unrest.

The symbolic dimension of women's participation is also noteworthy. In public gatherings and demonstrations across cities such as Tehran, Isfahan, Shiraz, Yazd and Mashhad, women have also a great share, some adhering to traditional dress codes, others without headscarves, yet united in their expression of national solidarity. Many carry Iranian national flags, as well as images of their assassinated Leader and commanders. Their presence sends a strong message: that internal differences, including those related to social and cultural issues, are secondary to the defense of national sovereignty.

This unity has, in many ways, disrupted external expectations. Part of the strategic calculation behind the war, as perceived by observers within Iran, was the assumption that sustained pressure would lead to internal fragmentation, forming in public unrest or a breakdown of social order. Instead, what has emerged is a form of cohesion that transcends existing threats.

Another most visible contributions have come in the field of healthcare. Thousands of women serve as nurses, doctors, and support staff, working under immense pressure to care for wounded soldiers and civilians alike. Their work is not limited to physical healing; it extends to emotional and psychological support, often provided in conditions of fatigue and uncertainty. In many cases, these women have become the backbone of emergency medical response, ensuring continuity of care even as infrastructure is strained.

اخبار اصفهان
INTERNATIONAL 05
Saturday - April 11, 2026 - No: 2090
ISFAHAN NEWS

ISFAHAN NEWS

Saturday - April 11, 2026
WWW.ESFAHAN-NEWS.COM
The First Bilingual Economic Newspaper In Isfahan Province

LatAms condemn U.S. -Israeli strikes on Iran

A broad coalition of Latin American governments and political movements has condemned recent U.S. and Israeli military strikes against Iran, voicing solidarity with Tehran and calling the attacks a violation of international law. The coordinated diplomatic backlash, spanning from Cuba to Chile, draws on the region's historic anti-imperialist position and represents a unified challenge to U.S. and Israeli policy in West Asia. Cuban Foreign Ministry described the strikes as a "blatant violation" of Iran's sovereignty and the United Nations Charter. President Miguel Díaz-Canel's government expressed full solidarity with Tehran, and the head of Cuba's National Assembly called the United States and Israel the principal threats to world peace.

Russia and China veto UN resolution on Strait of Hormuz amid US threats

Russia and China vetoed a United Nations Security Council resolution on Tuesday that sought to reopen the Strait of Hormuz, hours before a US-imposed deadline for Iran to allow transit or face attacks on its infrastructure. The heavily watered-down measure, which passed with 11 votes in favor, two against, and two abstentions, had removed any language authorizing offensive action, limiting it to "defensive means necessary" for securing navigation. Even in its weakened form, the resolution was blocked by Moscow and Beijing, underscoring growing opposition to US and Israeli aggression against Iran. Iran has repeatedly emphasized that the Strait of Hormuz remains under its sovereign control. Tehran allows commercial vessels from friendly or non-hostile countries to transit under approval, while excluding those it deems hostile or aligned with US-Israeli interests. President Donald Trump had set an 8 p.m. Eastern deadline for Iran to comply, threatening attacks on power plants and bridges. Iran has vowed a harsh and decisive response to any such strikes, stressing that targeting civilian infrastructure would be an act of blatant aggression. Tehran insists that any navigation through the Strait must respect Iran's sovereignty and security, reaffirming its determination to defend the nation and its strategic waterways.

Green Tea vs. Lemon Water for Detox and Hydration

Source: https://www.verywellhealth.com/green-tea-vs-lemon-water-11905712
By: PARISA JAMADI

Liver health and hydration are vital for overall health and well-being. If you're looking to encourage better hydration and a healthier natural detox in the body, drinking either green tea or lemon water can do you good.

How They Help With Detoxification

Your liver is responsible for breaking down toxins and filtering them out of the body, essentially detoxifying you from harmful substances and chemicals. While "detox" products lack clinical evidence that they do any good, maintaining your liver health can help ensure that your body naturally detoxes on its own.1

When it comes to green tea, research shows that drinking it can support liver function and help your body detox more effectively. That's because of its high content of catechins, which are polyphenol antioxidants. The antioxidant works to improve liver health by reducing:2

- Inflammation
- Damage to liver cells caused by oxidative stress
- Fat accumulation

Lemon water can also reduce inflammation and oxidative stress damage due to its high levels of vitamin C, which acts as an antioxidant in the body, and a plant compound called naringenin .345 Lemon may also improve the function of liver enzymes that help increase the liver's ability to filter waste, according to animal research.6

Antioxidants and Your Liver

Antioxidants help neutralize free radicals, which are unstable molecules that can cause cellular damage if left unchecked. For liver health, antioxidants can reduce chronic damage that could lead to liver dysfunction, improving the liver's overall ability to remove toxins. They may also benefit people with existing liver disease.3

Hydration Benefits

Hydration is vital for overall health, and both lemon water and green tea provide hydration benefits.

Some may be concerned that the caffeine in green tea would have a diuretic effect, but that's not necessarily true. The caffeine content is low enough not to cause dehydration, given the water content in a serving, leading to better overall hydration.7

Lemon water also provides adequate hydration because it's water, first and foremost, and drinking enough water is essential to hydration. Since water has little taste, many people who prefer juice or other beverages may drink more water if it's flavoured with lemon.8

Lemons also offer modest amounts of minerals that help maintain the body's water balance, including potassium and magnesium, which are electrolytes that support adequate hydration.910

Iran calls on UNESCO to protect Trans-Iranian Railway from Israeli threats

Iran's Minister of Cultural Heritage, Tourism and Handicrafts, Reza Salehi-Amiri, has formally urged UNESCO to condemn threats by the Israeli regime against the Trans-Iranian Railway (TIR), a UNESCO World Heritage site. In a letter to UNESCO Director-General Khaled al-Anani, Salehi-Amiri expressed deep concern that any attack on the railway would constitute an assault on global cultural heritage and endanger civilian lives.

The minister described the Trans-Iranian Railway as a masterpiece of modern engineering and architecture, built through decades of cooperation between Iranian and European specialists and later expanded using domestic expertise. Its outstanding cultural and technical value led to its inscription on UNESCO's World Heritage List in 2021 with unanimous member-state support.

Stretching across eight provinces—including Golestan, Mazandaran, Tehran, and Khuzestan—the railway passes through diverse natural and cultural landscapes. Notably, it crosses the ancient Hyrcanian forests without causing environmental destruction.

Salehi-Amiri emphasized that the railway is not only a symbol of Iran's geographic and economic connectivity but also part of humanity's shared heritage. He called on UNESCO and the international community to adopt a clear and deterrent stance to protect this heritage.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرا ذیل هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان ذیل در اراضی ذیل بر روی قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۸ اصلی واقع در فریدن اراضی اشجرد بخش ۱۳ ثبت اصفهان حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی آقای بشیر عباسی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۰۱۰۸-۱۴۰۵/۰۱/۱۱ مربوط به تقاضای آقای رضا عباسی آشجردی فرزند بشیر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ششدانگ ۲۶۶۵/۱۸۵ متر مربع خریداری از مالک رسمی آقای بشیر عباسی

۲-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۰۰۸۷-۱۴۰۵/۰۱/۰۹ مربوط به تقاضای آقای محمد عباسی آشجردی فرزند بشیر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ششدانگ ۲۶۶۵/۸۵ متر مربع خریداری از مالک رسمی آقای بشیر عباسی

۳- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۰۱۱۲-۱۴۰۵/۰۱/۱۱ مربوط به تقاضای آقای رضا عباسی آشجردی فرزند بشیر در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ششدانگ ۴۹۳۷/۶ متر مربع خریداری از مالک رسمی آقای بشیر عباسی

۴- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۰۰۹۱ - ۱۴۰۵/۰۱/۰۹ مربوط به تقاضای آقای محمد عباسی آشجردی فرزند بشیر در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ششدانگ ۴۹۳۷/۶ متر مربع خریداری از مالک رسمی آقای بشیر عباسی

۵ - رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۰۰۲۱ - ۱۴۰۵/۰۱/۰۵ مربوط به تقاضای خانم فریبا عباسی آجردی فرزند فرج اله در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ششدانگ ۴۹۳۷/۶ متر مربع خریداری از مالک رسمی آقای علی عباسی

۶-رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۲۰۱۱۹۰۰-۱۴۰۴/۰۱/۱۶ مربوط به تقاضای آقای رضا عباسی آشجردی فرزند فرج اله در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ششدانگ ۶۷۷۴۰/۰۲ متر مربع خریداری از مالک رسمی آقای بشیر عباسی

۷-رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۲۰۱۱۸۹۳-۱۴۰۴/۱۱/۱۶ مربوط به تقاضای خانم فریبا عباسی اجردی فرزند فرج اله در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ششدانگ ۶۷۴۰/۰۲ متر مربع خریداری از مالک رسمی آقای علی عباسی

۸-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۱۱۸۸۴ - ۱۴۰۴/۱۱/۱۶ مربوط به تقاضای آقای محمد عباسی آشجردی فرزند بشیر در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ششدانگ ۶۷۷۴۰/۰۲ متر مربع خریداری از مالک رسمی آقای بشیر عباسی

۹-رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۰۰۱۹-۱۴۰۵/۰۱/۰۵ مربوط به تقاضای خانم فریبا عباسی آجردی فرزند فرج اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ششدانگ ۳۳۶۲/۶۴ متر مربع خریداری از مالک رسمی آقای علی عباسی

۱۰ - رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۰۱۱۰-۱۴۰۵/۰۱/۱۱ مربوط به تقاضای آقای رضا عباسی آشجردی فرزند بشیر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ششدانگ ۷۶۱۷/۰۷ متر مربع خریداری از مالک رسمی آقای بشیر عباسی

۱۱ - رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۰۰۸۹ - ۱۴۰۵/۰۱/۰۹ مربوط به تقاضای محمد عباسی آشجردی فرزند بشیر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ششدانگ ۷۶۱۷/۰۷ متر مربع خریداری از مالک رسمی آقای بشیر عباسی

۱۲- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۰۱۱۴ - ۱۴۰۵/۰۱/۱۱ مربوط به تقاضای آقای رضا عباسی اشجردی فرزند بشیر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ششدانگ ۳۴۴۳/۱۹ متر مربع خریداری از مالک رسمی آقای بشیر عباسی

۱۳ - رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۰۰۹۳ - ۱۴۰۵/۰۱/۱۰ مربوط به تقاضای محمد عباسی آشجردی فرزند بشیر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ششدانگ ۳۴۴۳/۱۹ متر مربع خریداری از مالک رسمی آقای بشیر عباسی

۱۴ - رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۰۱۱۸-۱۴۰۵/۰۱/۱۱ مربوط به تقاضای آقای رضا عباسی آشجردی فرزند بشیر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ششدانگ ۱۴۱۷/۱۶ متر مربع خریداری از مالک رسمی آقای بشیر عباسی

۱۵ - رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۰۰۹۷ - ۱۴۰۵/۰۱/۱۰ مربوط به تقاضای محمد عباسی آشجردی فرزند بشیر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ششدانگ ۱۴۱۷/۱۶ متر مربع خریداری از مالک رسمی آقای بشیر عباسی

۱۶ - رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۰۱۱۶ - ۱۴۰۵/۰۱/۱۱ مربوط به تقاضای آقای رضا عباسی اشجردی فرزند بشیر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ششدانگ ۵۲۶۴/۹۷ متر مربع خریداری از مالک رسمی آقای بشیر عباسی

۱۷ -رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۰۰۸۵-۱۴۰۵/۰۱/۰۹ مربوط به تقاضای محمد عباسی آشجردی فرزند بشیر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ششدانگ ۵۲۶۴/۹۷ متر مربع خریداری از مالک رسمی آقای بشیر عباسی

۱۸ - رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۰۱۹۸-۱۴۰۵/۰۱/۱۷ مربوط به تقاضای آقای رضا عباسی آشجردی فرزند بشیر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت کل ششدانگ ۱۲۳۱۳/۴۶ متر مربع خریداری از مالک رسمی آقای بشیر عباسی

۱۹ - رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۰۱۹۹ - ۱۴۰۵/۰۱/۱۷ مربوط به تقاضای محمد عباسی آشجردی فرزند بشیر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ششدانگ ۱۲۳۱۳/۴۶ متر مربع

۲۰- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۲۰۱۲۵۹۴-۱۴۰۴/۱۲/۰۷ مربوط به تقاضای آقای رضا عباسی آشجردی فرزند بشیر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ششدانگ ۸۵۷۲/۵۴ متر مربع خریداری از مالک رسمی آقای بشیر عباسی

۲۱ -رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۲۰۱۲۵۹۲-۱۴۰۴/۱۲/۰۷ مربوط به تقاضای محمد عباسی آشجردی فرزند بشیر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ششدانگ ۸۵۷۲/۵۴ متر مربع خریداری از مالک رسمی آقای بشیر عباسی

شناسه:۲۱۴۹۷۶۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۱/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۵
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه سند مالکیت یک شعیر و چهار دوازدهم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر شش دانگ پلاک ثبتی ۴۰۸ اصلی واقع در بخش یک ثبت خوانسار ثبت شده در دفتر ۲۲ صفحه ۳۷۵ جهت منیر نبوی ثبت و صادر و تسلیم گردیده است ، سپس طی سند ۲۲۸۲۶ مورخ ۱۳۶۳/۰۶/۰۱ دفتر ۱۲ خوانسار به نحو قطعی به محمود نبوی منتقل گردیده است نامبرده فوت و سپس خانم فیروزه انصاریان به موجب وکالت نامه ۱۴۵۶۹۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۱ دفتر ۴۳۰ تهران و ۶۳۲۶۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۳۰ دفتر ۴۱۴ تهران بوکالت از احدی از وراث نامبرده) طبق گواهی انحصار وراثت ۰۰۰۰۵۶۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۲۸ شعبه ۱۰۴ شورای حل اختلاف ۳ تهران با ارائه درخواست کتبی به شماره وارده ۱۴۰۵۵۶۰۲۰۱۱۰۰۰۰۶۰ به انضمام دو برگ استشهادیه محلی که امضاء شهود آن ذیل شماره ۱۴۰۵۰۲۱۵۵۸۳۲۰۰۰۰۰۱ به گواهی دفترخانه ۴ خوانسار رسیده است مدعی است که سند مالکیت آن به علت جابجائی مفقود گردیده است و درخواست صدور المثنای سند مالکیت ملک فوق را نموده اند لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سندبه ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد.**شناسه:۲۱۴۵۹۰۰**

حوزه ثبت ملک خوانسار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۲۹۰۸۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فهیمه محمودی فرزند اسد اله بشماره شناسنامه ۵۰۷ صادره از زنجان در ششدانگ باغچه به مساحت ۱۰۳۴.۸۹ متر مربع مفروز از پلاک ۱۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی آقای رضابخشی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسیدظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه:۲۱۴۸۳۰۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۱/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۶
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرا ذیل هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان ذیل در اراضی ذیل بر روی قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در فریدن اراضی مزروعی روستای چهل خانه بخش ۱۳ ثبت اصفهان حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی آقای خالق خالقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۲۰۵-۱۴۰۵/۰۱/۱۸ مربوط به تقاضای آقای رضا خالقی چهل خانه فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۱۵۰۱۵۹۷۵۸ درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۱۷۳/۸۸ متر مربع

۲-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۲۱۰ - ۱۴۰۵/۰۱/۱۸ مربوط به تقاضای آقای رضا خالقی چهل خانه فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۱۵۰۱۵۹۷۵۸ درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب مطابق قانون توزیع عادلانه آبها به مساحت ۳۱۴۹۳/۶۷ متر مربع

۳-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۲۰۶-۱۴۰۵/۰۱/۱۸ مربوط به تقاضای آقای رضا خالقی چهل خانه فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۱۵۰۱۵۹۷۵۸ درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب مطابق قانون توزیع عادلانه آبها به مساحت ۳۲۶۳/۰۴ متر مربع

۴-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۲۱۳-۱۴۰۵/۰۱/۱۸ - مربوط به تقاضای فاطمه خالقی چهل خانه فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۵۹۹ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب مطابق قانون توزیع عادلانه آبها به مساحت ۵۰۷۴/۰۸ متر مربع

۵- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۳۱۲ - ۱۴۰۵/۰۱/۱۸ مربوط به تقاضای فاطمه خالقی چهل خانه فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۵۹۹ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب مطابق قانون توزیع عادلانه آبها به مساحت ۱۰۲۵۰/۷۹ متر مربع

۶-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۲۱۱،۱۴۰۵/۰۱/۱۸ مربوط به تقاضای فاطمه خالقی چهل خانه فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۵۹۹ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب مطابق قانون توزیع عادلانه آبها به مساحت ۳۹۶۹۸ متر مربع

شناسه:۲۱۴۹۷۷۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۱/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۵
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۷۲۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهین شهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامحسین امرائی فرزند علی بشماره شناسنامه ۳۳۱ صادره از مسجد سلیمان در یک قطعه زمین کشاورزی بدون قید اعیانی به مساحت ۱۴۶۷/۲۵ متر مربع از قسمتی از پلاک ۱۸۸۰ فرعی از ۴۰۹ اصلی خریداری بصورت مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مالک رسمی مشاعی آقای حسن روح الامین گرگابی بشماره سند ۴۲۰۴ مورخ ۱۳۸۷/۰۵/۱۲ دفترخانه ۲۰۳ اصفهان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در ۲ نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.**شناسه:۲۱۴۸۰۵۸**
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۱/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۶
سید شهاب الدین اصلحی نائینی- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۲۰۱۱۹۴۲-۱۴۰۴/۱۱/۱۶ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای یاسر گودرزی فرزند کیامرز بشماره شناسنامه ۳ صادره از فریدندر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۱۶۶/۴۱ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۳۶ اصلی واقع در فریدن روستای درختک بخش ۱۳ ثبت اصفهان حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی آقای میرزا علی کشور زمانی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم‌مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه:۲۱۴۹۷۵۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۱/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۵
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۶۱۱۵ و۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۶۱۱۴مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۱ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید و حمیدرضا چای چیان فرزند مهدی بشماره شناسنامه های ۳۰۱۷ و ۱۲۷۱۵۴۴۳۷۷ نسبت به شش دانگ یک باب کارگاه از قسمتی از پلاک به شماره ۳۹۴اصلی (هرکدام سه دانگ بالسویه) به مساحت ۵۶۰,۲۵ متر مربع واقع در اصفهان برخوار منطقه صنعتی دولت آباد برخوار بخش ۱۶ حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار خریداری به موجب سند ابتیاعی به شماره ۹۱۳۲۴-۱۴۰۱/۱۱/۲۰ دفتر ۹۶ اصفهان مالکیت سعید و حمیدرضا چای چیان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(براساس مستفاد نامه جهادکشاورزی برخوار اعیانی تعیین تکلیف نشده است)

شناسه : ۲۱۴۹۷۷۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۰۶
مهدی ذکاوتمندجزی اداره ثبت اسناد و املاک برخوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۶۱۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۱ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدمحمد هاشمیان اصفهانی فرزند سیدجواد بشماره شناسه ۱۶۹۴ نسبت به شش دانگ یک باب کارگاه از قسمتی از پلاک به شماره ۳۹۶ اصلی به مساحت ۱۷۰۵,۳۵ متر مربع واقع در اصفهان برخوار جاده حبیب آباد منطقه صنعتی علی آباد خیابان صحت بخش ۱۶ حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار خریداری به موجب سند ابتیاعی به شماره ۹۰۸۰۵-۱۴۰۰/۱۰/۱۹ دفتر ۹۶ اصفهان مالکیت متقاضی سیدمحمدهاشمیان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(براساس مستفاد نامه جهادکشاورزی برخوار ملک مزبور دارای اعیانی تعیین تکلیف نشده است)

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۶۱۱۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۱ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدمحمد هاشمیان اصفهانی فرزند سیدجواد بشماره شناسه ۱۶۹۴ نسبت به شش دانگ یک باب کارگاه از قسمتی از پلاک به شماره ۳۹۶ اصلی به مساحت ۱۹۸۷,۰۴ متر مربع واقع در اصفهان برخوار جاده حبیب آباد منطقه صنعتی علی آباد خیابان صحت بخش ۱۶ حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار خریداری به موجب سند ابتیاعی به شماره ۹۹۱۲۶۱-۱۴۰۰/۱۲/۲۵ دفتر ۹۶ اصفهان مالکیت متقاضی سیدمحمدهاشمیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(براساس مستفاد نامه جهادکشاورزی برخوار ملک مزبور دارای اعیانی تعیین تکلیف نشده است) **شناسه : ۲۱۵۰۸۸۹**
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۰۶
مهدی ذکاوتمندجزی - اداره ثبت اسناد و املاک برخوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۵۸۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۳ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت تامکار سنگ آرین بشماره شناسه ۱۴۰۰۴۰۲۴۰۲۷ نسبت به شش دانگ یک باب کارگاه از قسمتی از پلاک به شماره ۱۳۲۰ اصلی به مساحت ۲۱۰۸,۳۵ متر مربع واقع در اصفهان برخوار منطقه صنعتی دولت آباد برخوار بخش ۱۶ حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار خریداری به موجب سند ابتیاعی به شماره ۸۷۳۰۷-۱۳۹۹/۰۶/۱۹ دفتر ۹۶ اصفهان مالکیت متقاضی همچنین سند به شماره ثبت ۵۱۹۸۵ به نام شرکت تام کار سنگ آرین محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ ان

شهردار اصفهان تشریح کرد:

آخرین وضعیت مرمت و بازسازی ۶۱۹۶ واحد آسیب‌دیده جنگ رمضان در شهر اصفهان

شهردار اصفهان آخرین وضعیت بازسازی ۶۱۹۶ واحد آسیب‌دیده از جنگ رمضان در شهر اصفهان را تشریح کرد و گفت: هنوز ارزیابی خسارت ۳۹۷ واحد به‌دلیل عدم حضور مالکان انجام نشده است.

به گزارش خبرگزاری ایمنا، علی قاسم‌زاده در گفت‌وگوی ویژه خبری شبکه اصفهان اظهار کرد: مرمت و بازسازی اماکن آسیب‌دیده از جنگ به سه بخش تقسیم شده است، بخشی که شامل منازل مسکونی تجاری و دفاتر کار مردم است، شناسایی و ارزیابی میزان خسارت می‌شود و اگر افراد نیاز به اسکان داشته باشند، محل مناسب برای آن‌ها در نظر گرفته می‌شود و بازسازی محل‌ها نیز بر عهده شهرداری است.

وی با بیان اینکه دسته دوم ساختمان‌های اداری و دسته سوم کارگاه‌های صنعتی است، افزود: مرمت ساختمان‌های اداری به عهده سازمان مربوطه و مرمت کارگاه‌های صنعتی بر عهده وزارت صمت است؛ در این بین تمرکز شهرداری بر مرمت اماکن مسکونی، تجاری و دفاتر کار مردم است.

شهردار اصفهان با بیان اینکه شناسایی از دو مسیر انجام می‌شود، گفت: زمان جنگ هر کجا مورد اصابت قرار می‌گرفت، بنری نصب می‌شد تا شهروندان آسیب‌دیده با سامانه ۱۳۷ تماس بگیرند و اعلام وضعیت کنند، در عین حال نیروها بلافاصله در محله مورد اصابت حضور پیدا می‌کردند و برای اطمینان از اینکه همه مطلع شده باشند، بنر نصب می‌شد.

قاسم‌زاده با بیان اینکه تا کنون ۶۱۹۶ واحد تجاری و مسکونی در اثر اصابت موشک و بمب‌ها آسیب دیده که این متناقض با ادعای دشمن است که می‌گوید تنها با نظامیان می‌جنگیم، تصریح کرد: از این تعداد تاکنون ۵۷۹۹ واحد توسط تیم عمران ارزیابی و ثبت شده و میزان خسارت وارد شده به هرواحد تعیین شده است، البته هنوز ارزیابی خسارت ۳۹۷ واحد به‌دلیل عدم حضور مالکان انجام نشده است که در این شرایط یک پاکت داخل هر خانه انداخته و راهنمایی لازم انجام شده است تا به محض بازگشت با ۱۳۷ تماس بگیرند.

تشکیل مثلث حمایتی برای صیانت از سفره کارگران اصفهانی؛

برقراری فوری بیمه بیکاری برای کارگران

یلدا توکلی

کارگرانی که در میانه نبرد چرخ اقتصاد را زنده نگه داشته اند اکنون نیازمند واکنشی سریع و بدون دیوان سالاری های معمول هستند چرا که جنگ به زندگی آن‌ها نیز آسیب جدی زده است و از همین رو نشست سه جانبه ای با حضور مدیر کل تامین اجتماعی استان اصفهان، مدیر کل تعاون کار و رفاه اجتماعی و مدیر درمان تامین اجتماعی استان اصفهان برگزار شد تا این انسجام مدیریتی راه را برای ایجاد یک مسیر سبز در ارائه خدمات بیمه ای و درمانی هموار کند.

شکستن مرزهای اداری برای دست یابی به یک خروجی واحد

در حقیقت حضور مدیر کل تامین اجتماعی در اداره تعاون نشان دهنده شکستن مرزهای اداری برای دست یابی به یک خروجی واحد یعنی حمایت بی وقفه از خانواده های شهدای کارگر و مجروحان حوادث اخیر است که در این راستا بررسی تبعات حملات موشکی به برخی واحدهای صنعتی و پیامدهای شغلی و معیشتی آن به عنوان دستور کار اصلی مطرح شد و مدیران حاضر در جلسه مجموعه ای از اقدامات ضربتی را تصویب کردند تا بارهای روانی و مالی ناشی از بیکاری های ناخواسته سریع تر کاهش یابد.

پیگیری برقراری مستمری برای خانواده های معظم شهدای کارگر با کمترین فوت وقت

بر اساس تصمیمات این جلسه مقرر شد موضوع برقراری فوری بیمه بیکاری برای کارگرانی که واحدهای تولیدی شان دچار آسیب شده است در اولویت قرار گیرد و خدماتی نظیر ارائه مشاوره و پیگیری برقراری مستمری برای خانواده های معظم شهدای کارگر با کمترین فوت وقت و یکپارچه سازی مقررات حمایتی با هدف ارائه خدمات در کوتاه ترین زمان ممکن انجام شود. در کنار این اقدامات بخش درمان تامین اجتماعی نیز متعهد شد تا تمامی ظرفیت های خود را برای آسیب دیدگان بسیج کند چرا که تداوم مراقبت های پزشکی از مجروحان و اطمینان از دسترسی سریع خانواده ها به خدمات درمانی بخشی از این زنجیره حمایتی است که در این جلسه بر آن تاکید شد.

کاهش فشارهای معیشتی بر قشر کارگر

خروجی این هماهنگی که با هدف کاهش فشارهای معیشتی بر قشر کارگر صورت گرفت فراتر از یک تفاهم نامه ساده و در واقع یک نقشه راه عملیاتی است که ثابت کرد در زمان بحران سرعت عمل و دقت در اجرا بهترین پاسخ به تهدیدات است تا کارگران عزیز بدانند که نظام رفاه و تامین اجتماعی در سخت ترین لحظات پشتیبان بی ادعای آن‌ها است.

کمیسیون صنایع و معادن مجلس پایِ کار جبران خسارات فولاد مبارکه و حمایت از نیروها؛

مدد مجلس به فولاد

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس، از اتخاذ تدابیری برای جبران خسارات فولاد مبارکه و حمایت از نیروهای فعال در این مجموعه در نشست کمیسیون متبوعش، خبر داد.

زهرا سعیدی در گفت و گو با خبرنگار خانه ملت، در تشریح موارد مطرح شده و اتخاذ تدابیری برای جبران خسارات فولاد مبارکه در نشست کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی، گفت: در نشست کمیسیون صنایع و معادن مجلس که با حضور آقای حاجی بابایی نایب رییس مجلس برگزار شد موارد مرتبط با حوزه تولید، صنایع، پتروشیمی‌ها، پالایشگاه‌ها و آسیب‌هایی که در جنگ به آنها وارد شده است مورد بررسی قرار گرفت.

نماینده مردم مبارکه در مجلس شورای اسلامی، ادامه داد: با توجه به اینکه باید فرآیند جبران خسارات ناشی از آسیب‌های وارد شده به این واحدها به نحو احسن و با تامین امنیت کارگران طی شود، قرار شد برنامه ریزی و تنظیم دستورکارها به گونه ای انجام شود که جبران خسارت به بخش هایی از زنجیره تامین با قید فوریت انجام و بودجه لازم برای آن تامین شود تا سریعتر به مدار تولید برگردند.

وی تصریح کرد: قطعا در این برنامه ریزی باید به تامین مواد اولیه مورد نیاز این مجموعه و رفع نیاز مردم از سوی مسئولان مورد توجه قرار گیرد و آمار مشکلات، نیازها و بودجه لازم برای این بخش به طور دقیق ارائه شود تا بتوان بر اساس اولویت بندی ها تصمیم گیری کرد.

سعیدی خاطرنشان کرد: در این نشست بر اساس گزارشی که ارائه دادم وضعیت فولاد مبارکه به عنوان یکی از واحدهای مهم آسیب دیده کشور مورد بررسی قرار گرفت چراکه کارخانه مادر در حوزه فولاد محسوب می شود که وابستگانی دارد.

وی افزود: هم اکنون یکی از مشکلات اصلی ما در این حوزه به تولید ورق و مباحث مرتبط با انرژی برمی گردد که دچار بحران شدید شده است.

این نماینده مردم در مجلس دوازدهم، یادآور شد: من در خصوص تامین ورقه فولاد پیشنهاد دادم که مجوز واردات آن برای فولاد مبارکه صادر شود که در گذشته نیز که برای مدت کوتاهی این مشکل در کشور ایجاد شده بود نسبت به واردات و توزیع ورقه فولاد اقدام کرده است و الان هم مجددا باید این مجموعه درآمدی داشته باشد تا بتواند در جهت جبران خسارات و احیای خود اقدام کند. همچنین باید بودجه ای برای پرداخت غرامت آن در نظر گرفته شود.

وی افزود: بی تردید توجه به دو بخش تولید فولاد و نیروی انسانی فولاد مبارکه از اهمیت بسزایی برخوردار است کمااینکه جمعیت زیادی در قالب رسمی، قرارداد مستقیم، شرکتی و پیمانکاری در این مجموعه فعالیت می کنند.

سعیدی بیان کرد: آنچه در ابتدا در خصوص نیروهای شاغل در فولاد مبارکه مطرح شد بهره مندی آنها از مزایای بیمه بیکاری بود که من در این مورد با آقای سمیعی نژاد مدیرعامل ایمیدرو و سایر مسئولان مربوطه در وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و وزارت صنعت، معدن و تجارت رایزنی کردم سپس به این نتیجه رسیدم که اگر این افراد از مزایای بیمه بیکاری استفاده کنند ممکن است برای برگشت به کار با مشکل مواجه شوند بنابراین بهتر است شرکت بزرگ فولاد مبارکه برای رفع مشکل درآمد نیروهایش تدبیری بیندیشد.

وی افزود: ما نحوه جبران خسارات و راه اندازی مجدد فولاد مبارکه را طی دو نشست در کمیسیون بررسی کردیم و در آنها مباحثی پیرامون ادامه فعالیت این مجموعه در همین مکان و صدور مجوز واردات ورقه برای آن مطرح شد.

سعیدی اظهار کرد: من پیشنهاد دادم مجوز واردات برای فولاد مبارکه صادر اما توسط دو خودروساز بزرگ کشور انجام شود.

وی با بیان اینکه امتیاز واردات ورقه فولاد حق فولاد مبارکه است، افزود: رییس و برخی اعضای محترم کمیسیون پیشنهاد دادند که هر کسی باید بتواند متناسب با نیازی که دارد نسبت به واردات ورقه فولاد اقدام کند اما من تاکید کردم که این امتیاز باید به فولاد مبارکه داده شود که شبکه توزیع را می شناسد و مانع از ورود ورقه های نامرغوب به چرخه تولید کشور می شود.

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی، تاکید کرد: در نهایت قرار بر این شد که در مورد نحوه واردات ورقه فولاد تصمیم گیری شده و نتیجه به وزارت صنعت، معدن و تجارت اعلام شود، همچنین ارائه راهکارهایی پیرامون تعیین تکلیف نیروهای شاغل در این مجموعه به نشست آتی کمیسیون موکول شد.

سعیدی عنوان کرد: بررسی وضعیت واحدهای پیروشیمی آسیب دیده و افزایش قیمت محصولاتشان از دیگر موضوعاتی بود که در دستورکار این نشست قرار داشت و مقرر شد آمار و اطلاعات دقیقی در این رابطه کسب شود، از سوی دیگر افزایش قیمت محصولات پتروشیمی ها قابل قبول نیست و قرار شد کمیسیون و کمیته مربوطه از بعد نظارتی به این موضوع ورود پیدا کنند.

مدیر عامل شرکت عمران شهر جدید بهارستان در گفتگو با ما:

طراحی بیمارستان آیت‌الله ناصری به ایستگاه پایانی رسید

ملودی دهانی

برای شهروندان شهرهای جدید، هیچ زیرساختی حیاتی‌تر از سلامت نیست. در این میان شهر جدید بهارستان، که اکنون به یکی از قطب‌های جمعیتی اصفهان تبدیل شده، مدت‌ها است در انتظار یک مرکز درمانی جامع و مجهز به سر می‌برد و در حال حاضر رویای ساخت بیمارستان ۱۶۰ تختخوابی آیت‌الله ناصری دیگر تنها یک طرح روی کاغذ نیست.

بخشی از زنجیره عدالت در سلامت

بخش بزرگی از مراجعات درمانی شهروندان بهارستان به مراکز درمانی مرکز استان (اصفهان) سرریز می‌شود که علاوه بر هزینه‌های تردد، فشار مضاعفی را به زیرساخت‌های درمانی مرکز وارد می‌کند و احداث این مرکز مجهز، به معنای تمرکززدایی از خدمات درمانی و استقلال بهارستان در حوزه سلامت جدی است. ۱۶۰ تختخواب ظرفیتی است که می‌تواند بخش عمده‌ای از نیازهای تخصصی منطقه را پوشش دهد و دسترسی سریع و ارزان به مراقبت‌های ویژه را برای خانواده‌ها تضمین کند.

در حقیقت بیمارستان ۱۶۰ تختخوابی آیت‌الله ناصری تنها یک ساختمان درمانی نیست، بلکه بخشی از زنجیره عدالت در سلامت است.

شمارش معکوس برای آغاز عملیات اجرایی بیمارستان

دکتر مهدی احمدی مدیر عامل شرکت عمران شهر جدید بهارستان در گفتگو با ما خبر داد: با نهایی شدن فاز اول طراحی و ورود به مرحله انتخاب پیمانکار، حالا شمارش معکوس برای آغاز عملیات اجرایی بیمارستان در نیمه نخست سال ۱۴۰۵ آغاز شده است، پروژه‌ای که مأموریت خطیر تسهیل دسترسی به درمان و کاهش سفرهای درمانی به مرکز استان را بر عهده دارد.

وی افزود: در جلسه‌ای که با حضور دکتر شهبازی (عضو هیئت‌مدیره) و جمعی از معاونان شرکت عمران بهارستان برگزار شد، آخرین وضعیت مطالعاتی این پروژه مورد کالبدشکافی قرار گرفت و مشاور طرح با ارائه گزارشی جامع، اعلام کرد که فرآیند طراحی و تهیه نقشه‌های اجرایی در مراحل پایانی خود قرار دارد.

اولویت استراتژیک این پروژه برای شرکت عمران

مدیر عامل شرکت عمران شهر جدید بهارستان ادامه داد: حضور مدیران در روند بررسی فاز یک، نشان‌دهنده اولویت استراتژیک این پروژه برای شرکت عمران است. در واقع طراحی یک بیمارستان ۱۶۰ تختخوابی، فراتر از معماری ساده، نیازمند رعایت استانداردهای پیچیده درمانی است که حالا با تایید نهایی مشاور، این مسیر با موفقیت پیموده شده است.

وی اذعان داشت: با توجه به تداوم پیگیری‌ها و آغاز فرآیند انتخاب پیمانکار، پیش‌بینی می‌شود که نیمه نخست امسال موعد اجرایی شدن عملیات ساخت این پروژه بزرگ باشد.

احمدی ادامه داد: انجام مقدمات اجرایی در حال حاضر به موازات نهایی‌سازی طرح‌ها در حال پیشرفت است تا هیچ وقفه‌ای در گذار از مرحله مطالعه به مرحله عملیات رخ ندهد. این شفافیت در زمان‌بندی، می‌تواند بارقه‌ای از امید را در دل ساکنان شهر برای بهبود کیفیت خدمات رفاهی ایجاد کند.

اخبار اصفهان — کلان

تدابیر ویژه برای پایداری بازار فولاد و پتروشیمی اصفهان

معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری اصفهان با اشاره به تلاش دشمن برای ایجاد اختلال در صنایع مادر، از نهایی شدن طرح جامع تأمین نیاز فولاد و پتروشیمی خبر داد و تأکید کرد: با تکیه بر ذخایر موجود و همکاری بازرگانان، هیچ کمبودی در بازار وجود نخواهد داشت.

به گزارش ایرنا، کوروش خسروی در جلسه ستاد تنظیم بازار استان با اشاره به اهداف حملات اخیر به صنایع فولادی و پتروشیمی کشور اظهار داشت: دشمن با هدف قرار دادن صنایع بزرگی همچون مجتمع فولاد مبارکه، به دنبال ایجاد اختلال در روند تولید و تأمین بازار بود، اما مشاهدات ما نشان می‌دهد که تلاطمات فعلی بیش از آنکه ریشه در واقعیت داشته باشد، ناشی از نگرانی‌های روانی در بازار است.

مدیریت هوشمند بازار با مشارکت بخش خصوصی

وی با بیان اینکه بخشی از جلسات اخیر ستاد تنظیم بازار به مدیریت نحوه تأمین اقلام فولادی و مواد پتروشیمی اختصاص یافته است، افزود: تصمیمات بسیار خوبی برای مدیریت بازار اتخاذ شده و مقرر گردید با همکاری مستقیم مجتمع فولاد مبارکه، واردکنندگان و بازرگانان فعال در این حوزه، نیازهای فولادی کشور و استان به‌طور کامل پوشش داده شود.

پایداری ذخایر استراتژیک در کارخانجات

معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری اصفهان ضمن اطمینان خاطر به مصرف کنندگان در خصوص موجودی انبارها تصریح کرد: خوشبختانه پیش از حوادث اخیر، ذخیره‌سازی بسیار مناسبی در واحدهای تولیدی صورت گرفته بود و نیز اکثر کارخانجات خریدهای خود را انجام داده‌اند و برای مصرف چندین ماه آینده، ورق فولادی در اختیار دارند؛ لذا جای هیچ‌گونه نگرانی برای تولیدکنندگان وجود ندارد.

هماهنگی با ستاد تنظیم بازار کشور

وی در پایان از نهایی شدن برنامه‌ریزی‌ها طی ۴۸ ساعت آینده خبر داد و گفت: برنامه تأمین بازار در جلسات پیش رو نهایی خواهد شد. همچنین با توجه به اهمیت موضوع، نامه‌نگاری‌های لازم با ستاد تنظیم بازار کشور انجام شده تا با ورود مستقیم این نهاد، یک روال کلی و منسجم برای حفظ آرامش بازار و تأمین پایدار نیازها در سطح کلان کشور ایجاد شود.

گفتنی است در پی حمله جنگنده های آمریکا و رژیم صهیونیستی به کارخانه فولاد مبارکه اصفهان در روز هفتم سال ۱۴۰۵، یکی از کارکنان شهید شده است و ۲ نفر دیگر از کارکنان این مجموعه مجروح شده اند. دشمن متجاوز در روز ۱۱ فروردین بار دیگر و این بار با شدت بیشتری این کارخانه را مورد حمله قرار داد.

به گزارش ایرنا، در حالی که تهران وارد مذاکرات جدی با واشنگتن شده بود، صبح ۹ اسفند گذشته، آمریکا و رژیم صهیونیستی مانند دوره گذشته بدون توجه به مذاکرات، به خاک ایران تجاوز و به چندین نقطه در شهرهای مختلف حمله کردند.

در حالی که جمهوری اسلامی ایران مذاکرات با آمریکا را گامی برای ایجاد شفافیت درباره صلح آمیز بودن فعالیت های هسته ای کشورمان برداشته بود، تجاوز دوباره آمریکا و رژیم صهیونیستی، روندی تکراری و در عین حال فریبنده را در عرصه روابط بین‌الملل به تصویر کشید.

حملات دشمن از شنبه ۹ اسفند در پایتخت و دیگر شهرهای کشور از جمله اصفهان همچنان ادامه دارد و استان اصفهان پس از تهران، هدف بیشترین آماج حملات دشمنان قرار گرفته است.

بنابر آخرین گزارش ها، از ابتدای جنگ تحمیلی آمریکا و رژیم صهیونیستی به ایران، تاکنون، ده‌ها نفر در استان اصفهان به شهادت رسیده اند. جمع زیادی از شهدای این استان را افراد غیرنظامی، زنان و کودکان تشکیل می دهند و ده‌ها منزل مسکونی دچار تخریب شده است.

در یکی از وحشیانه‌ترین حملات، بامداد پنجشنبه ششم فروردین، تعدادی از منازل مسکونی اصفهان مورد تهاجم ددمنشانه دشمنان قرار گرفت و بر اثر این حملات ۳۰ نفر به شهادت رسیده و تعدادی از مردم نیز مجروح شدند.

از ابتدای جنگ رمضان تا روز هجدهم فروردین جاری، مراسم تشییع پیکر و خاکسپاری قریب به ۹۵ تن از شهدای نظامی و غیر نظامی در شهر اصفهان برگزار شده است.

همچنین بنا بر گزارش‌های بنیاد شهید و امور ایثارگران استان اصفهان، تاکنون مراسم تشییع و خاکسپاری قریب به ۱۲۵ شهید نظامی و غیر نظامی در شهرستان های استان اصفهان برگزار شده است.

آمار فوق مجزا از شهدایی است که بومی استان اصفهان نبوده و پیکرهای آنان برای تشییع و خاکسپاری به استان‌های دیگر منتقل شده است.

اصفهان یا نصف جهان که از نظر تعدد اماکن تاریخی به موزه روباز ایران شهرت دارد در آسیب به این اماکن هم بی نصیب نماند. شهر اصفهان در روز سه‌شنبه ۱۸ اسفند شاهد حملات متعددی بود. طی این حملات در تهاجم هوایی که حوالی ساعت ۱۴:۴۰ به میدان امام حسین (دروازه دولت) اصفهان صورت گرفت، ساختمان استانداری اصفهان مورد هدف قرار گرفت. هم چنین در همین حمله، مجتمع ادارات خیابان ۲۲ بهمن اصفهان مورد هدف قرار گرفت. در لابلای همین حملات آسیب های گسترده‌ای به تعدادی از بناهای تاریخی شهر اصفهان گزارش شد و طی آن باغ موزه «چهلستون» اصفهان که در فهرست آثار یونسکو قرار دارد، بر اثر موج حملات و بمباران‌ها، دچار آسیب‌های جدی شد. تزیینات آینه‌کاری ایوان ستوندار باغ موزه چهل‌ستون اصفهان، اتاق‌های نقاشی و همچنین درب و پنجره‌های نفیس آلت و لغت بر اثر موج بمباران ۱۸ اسفند دچار آسیب‌های جدی شدند.

در همین روز و در پی بمباران استانداری اصفهان، آسیب‌های جدی به بافت تاریخی شهر و آثار ارزشمند میراث فرهنگی، به ویژه دولتخانه صفوی وارد کرد.

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS — مرمت

برآورد ۱۸۰ میلیارد تومان اعتبار برای مرمت چهلستون

مدیر پایگاه جهانی کاخ موزه چهلستون اصفهان گفت: ستون‌ها، مقرنس‌ها و شیشه‌های نفیس در وضعیت ناپایدار قرار دارند و برای مهار بحران، ۱۸۰ میلیارد تومان لازم است.

خبرگزاری مهر، گروه استان‌ها، کوروش دیباج: پایگاه جهانی کاخ موزه چهلستون اصفهان که به عنوان یکی از شاخص‌ترین الگوهای باغ‌ایرانی و معماری دوران صفوی شناخته می‌شود، طی ماه اخیر در اثر موج انفجار حملات هوایی رژیم صهیونیستی و آمریکا به استانداری مورد آسیب و تخریب جدی قرار گرفت.

حضور رامین میرزایی، سرپرست سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان اصفهان به همراه امیر کرم‌زاده، مدیر کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان در این پایگاه جهانی، نشان‌دهنده ابعاد ملی و حساسیت‌های حاکمیتی نسبت به وضعیت این بناست.

این بازدید که با هدف بررسی دقیق خسارت‌های وارده و اتخاذ تصمیم‌های فوری مالی و فنی انجام شد، تایید کرد که چهلستون دیگر با مرمت‌های معمول و دوره‌ای قابل حفاظت نیست و نیازمند یک عملیات نجات‌بخش گسترده و تخصصی است.

مصطفی هادی‌پور، مدیر پایگاه جهانی کاخ‌موزه چهلستون در جریان این بازدید، گزارشی مبسوط و فنی از وضعیت وخیم بخش‌های مختلف بنا ارائه کرد.

وی با اشاره به اینکه حمله به ساختمان مجاور استانداری، چهلستون را به طور مستقیم تحت شعاع قرار داده است، تصریح کرد: آسیب‌ها اکنون از مرحله سطحی عبور کرده و به استخوان‌بندی و تزیینات وابسته به معماری نفوذ کرده است. مشاهدات میدانی حاکی از آن است که ستون‌های ایوان اصلی که نماد استواری این کاخ هستند، تحت تاثیر تکانه‌های شدید دچار انحراف شده و تعادل سازه‌ای آن‌ها به مخاطره افتاده است.

شمارش معکوس برای سقوط نگین دولتخانه صفوی؛ برآورد ۱۸۰ میلیارد تومانی جهت خروج از وضعیت

مدیر پایگاه جهانی چهلستون در حاشیه این بازدید در گفتگو با خبرنگار مهر تاکید کرد: برای انتقال بنا از وضعیت فعلی که مرحله خطر نامیده می‌شود به مرحله تثبیت سازه‌ای و حفاظتی، به اعتباری بالغ بر ۱۸۰ میلیارد تومان نیاز است. این رقم بر اساس برآوردهای دقیق کارشناسی و با لحاظ کردن ابعاد آسیب به زیرساخت‌ها، تزیینات آینه‌کاری، نقاشی‌های دیواری و عناصر چوبی محاسبه شده است.

هادی‌پور در تشریح جزییات آسیب‌ها اظهار کرد: ستون‌های عظیم ایوان که از چنار و کاج ساخته شده‌اند، در بخش‌های زیرین سرستون دچار انحراف‌های نگران کننده‌ای شده‌اند.

وی افزود: به ویژه ستون‌های دوم و سوم از سمت خیابان سپه بیشترین فشار و جابه‌جایی را متحمل شده‌اند که در صورت عدم مهار فوری، احتمال از جا درآمدن آن‌ها و در پی آن فروپاشی بخشی از سقف باشکوه ایوان وجود دارد. این وضعیت به قدری حاد است که پایگاه جهانی ناچار به استفاده از روش‌های حفاظتی اضطراری مانند شمع‌بندی و شاهدگذاری برای رصد لحظه‌ای حرکت ترک‌ها شده است.

مدیر پایگاه جهانی چهلستون با بیان اینکه گزارش‌های دقیق این آسیب‌ها به وزارتخانه در تهران ارسال شده است، اظهار کرد: عدد ۱۸۰ میلیارد تومان به عنوان برآورد نهایی و جمع‌بندی شده به مراجع ذی‌صلاح اعلام شده است.

وی تاکید کرد که این اعتبار باید در مسیر تصویب در شورای فنی استان، شورای فنی پایگاه و در نهایت شورای راهبردی پایگاه‌های جهانی قرار گیرد تا به مرحله تخصیص و ابلاغ برسد. این فرآیند بروکراسی در حالی طی می‌شود که بنا به دلیل آسیب به درها و پنجره‌ها و فروریختن شیشه‌های نفیس، در برابر عوامل جوی کاملا بی‌دفاع مانده است.

وی گفت: خسارت‌های وارده تنها محدود به اسکلت بنا نیست؛ تزیینات آلت و لغت، گره‌چینی‌ها و پنجره‌های چوبی که از شاهکارهای نجاری دوره صفوی هستند، بر اثر موج انفجار از جای خود کنده شده یا دچار شکستگی‌های عمیق شده‌اند.

مدیر پایگاه جهانی چهلستون توضیح داد: تیم‌های تخصصی به صورت روزانه در حال جمع‌آوری قطعات جدا شده از تزیینات هستند تا از مفقود شدن یا آسیب بیشتر آن‌ها جلوگیری کنند.

وی اظهار کرد: بسیاری از این قطعات شماره‌گذاری و در محل‌های امن انبار شده‌اند تا در مرحله مرمت جامع مورد استفاده قرار گیرند، اما روند ریزش تزیینات همچنان ادامه دارد.

آگهی موضوع ماده ۳ آئین نامه و ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعییت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر ثبت بخش میمه تصرفات مالکانه متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح ذیل جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد تا در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک بخش میمه ارائه و پس ازاخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع ذی صلاح قضائی تسلیم نمایند .

۱-کلاسه ۱۴۰۳/۵۸برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۰۰۰۱۰۰۶هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میمه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کاظم غازان فرزند حسین بشماره شناسنامه ۹۱۷صادره ازمیمه در سه دانگ مشاع از ششدانگ مفروزی زمین مزروعی ساده به مساحت ۴۵۰,۶۸ مترمربع پلاک ۳۷۷۰ از ۳۵اصلی واقع درمیمه ازتوابع ثبتی بخش میمه خریداری از مالک رسمی آقای حسن غازان محرز گردیده است.

۲-کلاسه۱۴۰۳/۸۸برابر رای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۰۰۰۱۰۰۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میمه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای میلاد زمانی فرزند حمید رضا بشماره شناسنامه۱۲۷۲۲۰۳۸۰۸صادره ازاصفهان ده سهم ونیم مشاع از ۱۶ سهم مشاع قطعه زمین مزروعی در دشت جوی میانه به مساحت ۱۰۳۰,۱۳ مترمربع پلاک ۸۰۱۴فرعی از ۱ اصلی واقع در میمه از توابع بخش ثبتی میمه خریداری از مالک رسمی خانم معصومه میرکی و خانم معصومه حدادی مع الواسطه از حمیدرضا زمانی محرز گردیده است .

۳-کلاسه ۱۴۰۳/۹۶ رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۰۰۰۰۹۴۱هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میمه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه عابدی فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۳۷ صادره از میمه در پنج دانگ مشاع از ششدانگ مفروزی زمین مزروعی به مساحت ۱۰۸۰,۱۴ مترمربع پلاک فرعی ۱۲۲۶ از۲۶ اصلی واقع در میمه ازتوابع بخش ثبتی میمه خریداری از مالک رسمی آقای علی زالبیگ و خانم صفیه ثابتی محرز گردیده است.

۴- کلاسه ۱۴۰۳/۱۰۲ رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۰۰۰۱۰۵۲هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میمه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرهاد ابراهیمی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۹صادره از میمه در پنج سهم مشاع از سی وپنج سهم ششدانگ قطعه زمین مزروعی واقع در میمه دشت مشهور رومیران به مساحت ۲۰۸۷,۰۶ مترمربع پلاک فرعی ۳۴۹۱از ۱ اصلی واقع در میمه ازتوابع بخش ثبتی میمه خریداری از مالک رسمی مرحومه فاطمه محمدیان محرز گردیده است.

۵-کلاسه ۱۴۰۴/۰۱ رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۰۰۰۰۸۷۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میمه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هوشنگ اعراب فرزند عباس بشماره شناسنامه ۴۳۷صادره از میمه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع در دشت الماس زیادآباد به مساحت ۶۰۳,۲۲ مترمربع پلاک فرعی ۲۸۴۵ از ۳۰اصلی واقع در میمه ازتوابع بخش ثبتی میمه خریداری از مالک رسمی مرحومه جمیله علی دوستی محرز گردیده است.

۶-کلاسه ۱۴۰۴/۱۱برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۰۰۰۱۰۸۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میمه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسینعلی هادی فرزند عین اله بشماره شناسنامه ۷۱۹ صادره از میمه در چهار دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین زیر باغ لایبید به مساحت ۱۸۰۹,۹۱ مترمربع پلاک۱۹فرعی از۹۲اصلی واقع درمیمه از توابع بخش ثبتی میمه خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبرهادی فرزند امان اله بواسطه ی عین اله هادی محرز گردیده است.

۷-کلاسه ۱۴۰۴/۱۴برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۰۰۰۱۰۸۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میمه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالفضل هادی فرزند عین اله بشماره شناسنامه ۶۶۳صادره از میمه دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۰۹,۹۱مترمربع پلاک۱۹فرعی از۹۲اصلی واقع درمیمه ازتوابع بخش ثبتی میمه خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبرهادی فرزند امان اله بواسطه ی عین اله هادی محرز گردیده است.

۸-کلاسه ۱۴۰۴/۱۸برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۰۰۰۱۱۹۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میمه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یداله بقائی پور فرزند حسن بشماره شناسنامه ۲۵۶۸ صادره ازکاشان در سه دانگ مشاع از ششدانگ باغ موستان به مساحت ۲۷۷۸,۴۰مترمربع پلاک ۹۰فرعی از۱۱۹ اصلی واقع دردشت پشت قلعه چقاده ازتوابع بخش ثبتی میمه خریداری از مالک رسمی آقای والی صاحبقرانی محرز گردیده است .

۹-کلاسه ۱۴۰۴/۱۹برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۰۰۰۱۲۰۰هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میمه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم پروین براتپور فرزند علی جان بشماره شناسنامه ۱صادره از کاشان درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک درب باغ موستان به مساحت ۲۷۷۸,۴۰ متر مربع پلاک ۹۰فرعی از ۱۱۹اصلی واقع در دشت پشت قلعه چقاده ازتوابع بخش ثبتی میمه خریداری از مالک رسمی آقای والی صاحبقرانی محرز گردیده است.

۱۰-کلاسه۱۴۰۴/۲۰برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۰۰۰۰۸۶۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میمه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بدر السادات مشایخی فرزند محمدابراهیم بشماره شناسنامه۳صادره ازمیمه در دو دانگ و پنجاه و هفت صدم دانگ مشاع (معادل ۵۵۱,۴۲ متر مربع)از ششدانگ یک درب باغ مفروزی در دشت کوچه رشید میمه به مساحت ۱۲۸۷,۳۷ مترمربع پلاک ۴۲۴ فرعی از ۱اصلی واقع درمیمه از توابع حوزه ثبتی میمه خریداری مالک رسمی مرحوم آقای اسفندیار اسفندی محرز گردیده است.

۱۱-کلاسه ۱۴۰۴/۲۶برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۰۰۰۱۰۰۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میمه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم گل افروزنژادنیک فرزند مرتضی بشماره شناسنامه ۱صادره از میمه درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک درب باغ موستان در دشت بلغادی به مساحت ۴۶۳,۵۷ متر مربع پلاک ۷۵۷۳فرعی از ۱اصلی واقع در میمه از توابع بخش ثبتی میمه خریداری از مالک رسمی آقای حسینعلی سلمانی زاده محرز گردیده است.

۱۲-کلاسه ۱۴۰۴/۲۸برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۰۰۰۱۰۸۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میمه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی بیکیان فرزند قهرمان بشماره شناسنامه ۱۸صادره ازمیمه در ششدانگ مفروزی یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۰,۴۷مترمربع پلاک ۲۱۴۸ فرعی از ۳۰اصلی واقع در میمه از توابع بخش ثبتی میمه خریداری از مالک رسمی خانم ام لیلا غفارزیادابادی به واسطه ورثه های مرحوم قهرمان بیکیان محرز گردیده است.

۱۳-کلاسه ۱۴۰۴/۴۱ برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۰۰۰۱۰۴۱هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میمه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم رقیه سمیع فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۹۶۴ صادره از کرج در یک دانگ ونیم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشهور بالاراه به مساحت۴۶۳,۴۵ متر مربع پلاک ۴۹۶۶ فرعی از ۱۱اصلی واقع دروزوان از توابع بخش ثبتی میمه خریداری از مالک رسمی خانم گل افروز طاهرپور محرز گردیده است.

۱۴-کلاسه ۱۴۰۴/۴۲برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۰۰۰۱۰۴۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میمه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین سمیع فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۷۶صادره ازمیمه در در سه چهارم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۴,۸۴ مترمربع پلاک۱۶۹۹فرعی از ۱۱اصلی واقع در وزوان از توابع بخش ثبتی میمه خریداری از مالک رسمی ورثه های واسط و بلا واسط گل افروزطاهرپور محرز گردیده است.

۱۵-کلاسه ۱۴۰۴/۴۳برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۰۰۰۱۰۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میمه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه صمیعی فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۱۵صادره ازکرج در دو دانگ مشاع از ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۳۵۸,۳۴ مترمربع پلاک ۴۷۵۴ فرعی از ۱۱اصلی واقع در وزوان از توابع بخش ثبتی میمه خریداری از مالک رسمی غلامحسین صمیع فرزند عباس به واسطه ی ورثه های عباسعلی و محمد علی صمیع محرز گردیده است.

۱۶-کلاسه ۱۴۰۴/۴۴برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۰۰۰۱۰۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میمه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه صمیعی فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۱۲۶صادره ازمیمه در دو دانگ مشاع از ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۳۵۸,۳۴ مترمربع پلاک ۴۷۵۴ فرعی از ۱۱اصلی واقع در وزوان از توابع بخش ثبتی میمه خریداری از مالک رسمی غلامحسین صمیع فرزند عباس به واسطه ی ورثه های عباسعلی و محمد علی صمیع محرز گردیده است.

۱۷-کلاسه ۱۴۰۴/۴۵ برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۰۰۰۱۰۴۰هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میمه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه صمیع فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۱۵صادره ازکرج در یک دانگ ونیم مشاع ازششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشهور دشت بالاراه به مساحت ۴۶۳,۴۵ متر مربع پلاک ۴۹۶۶فرعی از ۱۱اصلی واقع دروزوان از توابع بخش ثبتی میمه خریداری از مالک رسمی خانم گل افروز طاهر پور بواسطه ورثه های مرحومین عباسعلی و محمدعلی صمیع محرز گردیده است.

۱۸-کلاسه ۱۴۰۴/۴۶برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۰۰۰۱۰۶۲هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میمه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه صمیع فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه۱۲۶صادره میمه درسه چهارم دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۰۴,۳۳مترمربع پلاک ۴۳۲۵ فرعی از ۱۱اصلی واقع در وزوان در دشت مشهور بالاراه از توابع بخش ثبتی میمه خریداری از مالک رسمی وراث واسط وبلا واسط غلامحسین صمیع محرز گردیده است.

۱۹-کلاسه ۱۴۰۴/۴۷برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۰۰۰۱۰۲۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میمه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم رقیه سمیع فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۹۶۴صادره کرج درسه چهارم دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۰۴,۳۳ متر مربع پلاک ۴۳۲۵ فرعی از ۱۱اصلی واقع در وزوان در دشت میان دشت ازتوابع بخش ثبتی میمه خریداری از مالک رسمی وراث واسط و بلا واسط مالک رسمی غلامحسین صمیع محرزگردیده است.

۲۰-کلاسه۱۴۰۴/۴۸برابر رای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۰۰۰۱۰۳۹یات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میمه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین صمیع فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۷۶صادره ازمیمه در یک دانگ ونیم مشاع از ششدانگ زمین مزروعی دشت بالا راه وزوان به مساحت ۴۶۳,۴۵ مترمربع پلاک ۴۹۶۶فرعی از ۱۱اصلی واقع دروزوان ازتوابع بخش ثبتی میمه خریداری از مالک وراث بلاواسط یا واسط گل افروز طاهرپور محرز گردیده است.

۲۱-کلاسه ۱۴۰۴/۴۹برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۰۰۰۱۰۲۱هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میمه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی فاطمه صمیعی فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۱۵صادره کرج در سه چهارم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزوعی مشهور دشت بالا راه وزوان به مساحت ۹۰۴,۳۳مترمربع پلاک ۴۳۲۵ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در وزوان از توابع بخش ثبتی میمه خریداری از مالک رسمی وراث واسط و بلا واسط غلامحسین صمیع محرزگردیده است.

۲۲-کلاسه ۱۴۰۴/۵۰برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۰۰۰۱۰۴۶هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میمه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی معصومه صمیعی فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۱۲۶صادره میمه در سه چهارم دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین مزوعی مشهور باغستان وزوان به مساحت ۳۶۴,۸۴مترمربع پلاک ۱۶۹۹ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در وزوان از توابع بخش ثبتی میمه خریداری از مالک رسمی وراث واسط و بلا واسط مرحومه گل افروز طاهر پور محرزگردیده است.

۲۳-کلاسه ۱۴۰۴/۵۱برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۰۰۰۱۰۲۲هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میمه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی رقیه صمیعی فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۹۶۴صادره کرج در دو دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین مزوعی دشت بالاراه وزوان به مساحت ۳۵۸,۳۴ متر مربع پلاک ۴۷۵۴ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در وزوان از توابع بخش ثبتی میمه خریداری از مالک رسمی غلامحسین صمیع فرزند عباس بواسطه ی ورثه های مرحومین محمد علی و عباسعلی صمیع محرزگردیده است.

۲۴-کلاسه ۱۴۰۴/۵۲برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۰۰۰۱۰۲۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میمه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حسین صمیعی فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۷۶صادره میمه در سه چهارم دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین مزوعی دشت میاندشت وزوان به مساحت ۹۰۴,۳۳ متر مربع پلاک ۴۳۲۵ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در وزوان از توابع بخش ثبتی میمه خریداری از مالک رسمی وراث واسط و بلا واسط مرحوم غلامحسین صمیعی محرزگردیده است.

۲۵-کلاسه ۱۴۰۴/۵۳برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۰۰۰۱۰۴۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میمه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی فاطمه صمیعی فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۱۵صادره کرج در سه چهارم دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین مزوعی واقع در باغستان وزوان به مساحت ۳۶۴,۸۴ متر مربع پلاک ۱۶۹۹فرعی از ۱۱ اصلی واقع در وزوان از توابع بخش ثبتی میمه خریداری از مالک رسمی وراث واسط و بلا واسط مرحومه گل افروز طاهر پور محرزگردیده است.

۲۶-کلاسه ۱۴۰۴/۵۴برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۰۰۰۱۰۵۱هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میمه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی معصومه صمیعی فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۱۲۶صادره میمه در یک دانگ ونیم مشاع از ششدانگ قطعه زمین مزوعی بالا راه وزوان به مساحت ۳۶۴,۸۴ متر مربع پلاک ۴۹۶۶فرعی از ۱۱ اصلی واقع در وزوان از توابع بخش ثبتی میمه خریداری از مالک رسمی وراث واسط و بلا واسط مرحومه گل افروز طاهر پور محرزگردیده است.

۲۷-کلاسه ۱۴۰۴/۵۵برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۰۰۰۱۰۴۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میمه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی رقیه صمیعی فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۹۶۴صادره کرج در سه چهارم دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین مزوعی واقع در باغستان وزوان به مساحت ۳۶۴,۸۴ متر مربع پلاک ۱۶۹۹فرعی از ۱۱ اصلی واقع در وزوان از توابع بخش ثبتی میمه خریداری از مالک رسمی وراث واسط و بلا واسط مرحومه گل افروز طاهر پور محرزگردیده است.

۲۸-کلاسه ۱۴۰۴/۵۹برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۰۰۰۰۹۸۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میمه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن رئوف فرزند عباس بشماره شناسنامه ۷۱ صادره شمیران در سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین مزوعی واقع در دشت بالا راه وزوان به مساحت ۲۷۲,۵۷ متر مربع پلاک ۵۰۰۲فرعی از ۱۱ اصلی واقع در وزوان از توابع بخش ثبتی میمه خریداری از مالک رسمی وراث واسط و بلا واسط مرحومه صغری صحرایی محرزگردیده است

۲۹-کلاسه ۱۴۰۴/۶۰برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۰۰۰۰۹۸۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میمه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین رئوف فرزند عباس به شماره شناسنامه ۳۹صادره شمیران در سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین مزوعی واقع در دشت بالا راه وزوان به مساحت ۲۷۲,۵۷ متر مربع پلاک ۵۰۰۲فرعی از ۱۱ اصلی واقع در وزوان از توابع بخش ثبتی میمه خریداری از مالک رسمی وراث واسط و بلا واسط مرحومه صغری صحرایی محرزگردیده است

۳۰-کلاسه ۱۴۰۴/۶۱برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۰۰۰۰۹۸۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میمه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید نقیان فرزند حسن به شماره شناسنامه ۳۵۱۴ صادره وزوان در ششدانگ قطعه زمین مزوعی واقع در وزوان بالا دهنو به مساحت ۴۰۲,۶۴مترمربع پلاک ۲۹۲۳ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در وزوان از توابع بخش ثبتی میمه خریداری از مالک رسمی وراث واسط و بلا واسط مرحومه مریم بیگم نقیان و میرزا آقا پسر عبدالکریم محرزگردیده است

۳۱-کلاسه ۱۴۰۴/۶۶برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۰۰۰۰۹۸۲هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میمه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمدرضا رحیم پور فرزند بمانعلی به شماره شناسنامه ۳۱ صادره میمه سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین مزروعی دشت دره دوزخی میمه واقع در میمه به مساحت ۳۱۰,۳۲ متر مربع پلاک ۲۶۱ فرعی از ۱ اصلی واقع در میمه از توابع بخش ثبتی میمه خریداری از مالک رسمی عباسعلی مامائی محرزگردیده است.

۳۲-کلاسه ۱۴۰۴/۶۷برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۰۰۰۱۰۱۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میمه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمدرضا رحیم پور فرزند بمانعلی به شماره شناسنامه ۳۱ صادره میمه در ششدانگ قطعه زمین مزروعی در دشت چاله زر میمه واقع در میمه به مساحت ۴۲۵,۲۸متر مربع پلاک ۳۸۰۲فرعی از ۱ اصلی واقع در میمه از توابع بخش ثبتی میمه خریداری از مالک رسمی عباسعلی مامائی محرزگردیده است.

۳۳-کلاسه ۱۴۰۴/۶۸برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۰۰۰۰۹۹۱یات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میمه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمدرضا محمدی فرزند فرج اله به شماره شناسنامه ۱۷ صادره میمه در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک درب باغ موستان کوچه پشت کنده روستای زیاد اباد به مساحت ۱۴۲۷,۱۹ متر مربع پلاک ۳۴۲فرعی از ۳۰اصلی واقع در زیادآباد از توابع بخش ثبتی میمه خریداری از مالک رسمی مرحومه آفاق الملوک احمدجو محرزگردیده است.

۳۴-کلاسه ۱۴۰۴/۶۹برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۰۰۰۰۹۹۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میمه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه محمدی فرزند احمدرضا به شماره شناسنامه ۲۲۵۴ صادره اصفهان در سه دانگ مشاع ازششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در رزگاه سلیمان جنب کاریز روستای زیاد اباد به مساحت ۹۲۳,۷۱ متر مربع پلاک ۹۹۶ فرعی از ۳۰اصلی واقع در زیادآباد از توابع بخش ثبتی میمه خریداری از مالک رسمی مرحومه آفاق الملوک احمدجو محرزگردیده است

۳۵-کلاسه ۱۴۰۴/۷۰برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۰۰۰۰۹۹۰هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میمه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا محمدی فرزند احمدرضا به شماره شناسنامه ۱۵۳۵صادره اصفهان در سه دانگ مشاع ازششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در دشت دولته روستای زیاد اباد به مساحت ۴۰۴,۷۳ متر مربع پلاک ۳۱۶۵فرعی از ۳۰اصلی واقع در زیادآباد از توابع بخش ثبتی میمه خریداری از مالک رسمی مرحومه آفاق الملوک احمدجو محرزگردیده است

۳۶-کلاسه ۱۴۰۴/۷۱برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۰۰۰۰۹۹۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میمه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی محمدی فرزند احمدرضا به شماره شناسنامه ۳۴صادره اصفهان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در دشت شا جوب زیادآباد به مساحت ۳۵۹,۵۴متر مربع پلاک ۱۹۲۷فرعی از ۳۰اصلی واقع درزیادآباد از توابع بخش ثبتی میمه خریداری از مالک رسمی مرحومه آفاق الملوک احمدجو محرزگردیده است

۳۷-کلاسه ۱۴۰۴/۷۲برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۰۰۰۰۹۹۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میمه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا محمدی فرزند احمدرضا به شماره شناسنامه ۵۰۴۳۲صادره اصفهان در سه دانگ مشاع ازششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در واقع در زیادآباد به مساحت ۳۳۲,۲۱متر مربع پلاک ۲۶۰۰فرعی از ۳۰اصلی واقع درزیادآباد از توابع بخش ثبتی میمه خریداری از مالک رسمی مرحومه آفاق الملوک احمدجو محرزگردیده است

۳۸-کلاسه ۱۴۰۴/۷۳برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۰۰۰۱۰۶۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میمه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه فرزانه فرزند حسین به شماره شناسنامه ۴ صادره میمه در سه پنجم سه دانگ مشاع از ششدانگ یک درب باغ موستان مشهور جوی گم روستای ونداده به مساحت ۱۰۱۷,۴۳ متر مربع پلاک ۱۴۲۱فرعی از ۲۶اصلی از توابع بخش ثبتی میمه خریداری از مالک رسمی مرحوم موسی خدابخش محرزگردیده است

۳۹-کلاسه ۱۴۰۴/۷۴برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۰۰۰۱۰۶۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میمه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی فرزانه فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۴ صادره میمه در دو پنجم از سه دانگ مشاع از ششدانگ یک درب باغ موستان مشهور جوی گم واقع درونداده به مساحت ۱۰۱۷,۴۳ متر مربع پلاک ۱۴۲۱فرعی از ۲۶اصلی از توابع بخش ثبتی میمه خریداری از مالک رسمی مرحوم موسی خدابخش محرزگردیده است

۴۰-کلاسه ۱۴۰۴/۷۵برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۰۰۰۱۱۱۲هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میمه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسلم درامان فرزند یداله به شماره شناسنامه ۲۳ صادره میمه در سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین مزروعی پایین دشت واقع درزیادآباد به مساحت ۱۳۸۳,۹۵ متر مربع پلاک ۳۳۴۵فرعی از ۳۰اصلی از توابع بخش ثبتی میمه خریداری از مالک رسمی مرحوم غلامحسین صالحان محرزگردیده است

۴۱-کلاسه ۱۴۰۴/۷۸برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۰۰۰۱۰۱۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میمه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین طالبیان فرزند حاجی محمد به شماره شناسنامه ۱۰ صادره میمه در ششدانگ قطعه زمین مزروعی واقع در دشت پشت آسیاب روستای زیلدآباد به مساحت ۴۲۲,۲۷متر مربع پلاک ۱۰۳۸فرعی از ۳۰اصلی از توابع بخش ثبتی میمه خریداری از مالک رسمی مرحوم حاجی محمد طالبیان محرزگردیده

WWW.ESFAHAN-NEWS.COM

اخبار اصفهان

ISFAHAN NEWS ۰۸

کسب و کار

شنبه ۲۲ فروردین ۱۴۰۵ | شماره ۲۰۹۰

Managing Director: Reza Mahzooniye
chief executive: Marziye Rabiei
Deputy manager: Mohammad Hossein Mahzooniye
Editor-in-Chief: Mohammad Bandarabasi
technical manager: Nooshin Ravaqi
Editorial board:
Amin Saryadzi, Shadi Bakhshi, Saman Sofalgar Parisa Jamadi, Maryam Emadi, Adadeh Soleymannejad

شناسنامه

The first bilingual economic newspaper of Isfahan province

دفتر اصفهان: میدان احمدآباد، ابتدای خیابان شـــهید مفتح (بهرام) ســـاختمان امام (ع)

اولین روزنـامه اقتصـادی دو زبانه استان اصفهان

امتیاز: ۶۸/۵

تلفن: ۰۳۱-۳۲۲۷۴۵۰۰
دورنگار: ۰۳۱_۳۲۲۷۴۵۱۴
روابط عمومی: ۰۳۱-۳۲۲۷۴۷۵۴
سازمان آگهی‌های اصفهان:
۰۳۱_۳۲۲۷۴۵۰۶ ۳۲۲۷۴۵۱۲ - ۳۲۲۷۴۵۱۷ - ۳۲۲۷۴۵۱۸
تلفن: ۰۳۱-۳۲۲۷۴۵۰۰
دورنگار: ۰۳۱-۳۲۲۷۴۵۰۲
فاکس بازرگانی اصفهان: ۰۳۱_۳۲۲۷۴۵۰۷-۳۲۲۷۴۵۱۱
امور مشترکین اصفهان: ۰۳۱-۳۲۲۷۴۵۰۸
فاکس: ۰۳۱-۳۲۲۷۴۵۱۱
لیتوگرافی و چاپ صمیم: ۰۲۱_۶۵۵۸۶۸۰۱
پیام کوتاه: ۳۰۰۰۷۲۳۲

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: رضا محزونیه
سردبیر: مرضیه ربیعی
جانشین مدیرمسئول: محمدحسین محزونیه
دبیرتحریریه: امین بندرعباسی
طراح: نوشین رواقی
هیئت تحریریه:
دریا وفائی، یلدا توکلی، مریم عمادی، سامان سفالگر، پریساجمدی، امین سریزدی، حوریه محزونیه، سعیدواعظ، آزاده سلیمان نژاد

سیداسماعیل خطیب

روحانی و سیاستمدار ایرانی

سیداسماعیل خطیب (زاده ۱۳۲۲ در اصفهان) روحانی، سیاستمدار و نماینده سابق مجلس شورای اسلامی ایران است. فعالیت‌های او عمدتاً در حوزه‌های سیاسی، فرهنگی و رسانه‌ای متمرکز بوده است.

تحصیلات و پیشینه علمی

خطیب تحصیلات حوزوی خود را در اصفهان و سپس در قم ادامه داد. وی از شاگردان آیت‌الله سیدمحمد حسینی بهشتی و در حوز علوم اسلامی تحصیل کرد. او همچنین دارای تحصیلات دانشگاهی در رشت حقوق است.

فعالیت‌های سیاسی و نمایندگی مجلس

خطیب در دوره‌های اول، دوم و سوم مجلس شورای اسلامی به عنوان نمایند مردم اصفهان در مجلس حضور داشت. در دور اول مجلس، وی از اعضای کمیسیون امور خارجه بود. او در دوران نمایندگی خود، بر مسائل فرهنگی، اجتماعی و سیاست خارجی تمرکز داشت و در تصویب قوانین مرتبط نقش ایفا کرد.

فعالیت‌های فرهنگی و رسانه‌ای

از جمله فعالیت‌های فرهنگی خطیب، می‌توان به سردبیری برخی نشریات و همکاری با مطبوعات در دهه‌های ۱۳۶۰ و ۱۳۷۰ اشاره کرد. او در انتشار مقالات و تحلیل‌های سیاسی و فرهنگی مشارکت داشته است. همچنین، خطیب در برنامه‌های تلویزیونی و میزگردهای تخصصی در حوزه‌های سیاسی و اجتماعی حضور پیدا کرده است.

مواضع و دیدگاه‌ها

مواضع خطیب عمدتاً در چارچوب نظام جمهوری اسلامی و اصول آن تعریف شده است. وی در سخنرانی‌ها و نوشته‌های خود بر وحدت ملی، استقلال کشور و مقابله با تهاجم فرهنگی تأکید کرده است. خطیب در مسائل منطقه‌ای، از جمله حمایت از فلسطین، مواضعی مطابق با سیاست‌های رسمی ایران اتخاذ نموده است.

جمع‌بندی

سیداسماعیل خطیب به عنوان یک روحانی و سیاستمدار، در دوره‌ای از تاریخ معاصر ایران در عرص قانونگذاری و فعالیت‌های فرهنگی نقش داشته است. فعالیت‌های او در مجلس و رسانه‌ها، بخشی از تحولات سیاسی و اجتماعی ایران در دهه‌های اول پس از انقلاب اسلامی را منعکس می‌کند.

رویداد

چگونگی تعامل نوجوانان با والدین

با شرکت در این وبینار:
ارتباط خود با والدین را بهبود دهید و به یک رابطه صمیمی‌تر برسید.
احترام و قدردانی خود را افزایش دهید و از والدین حمایت بیشتری دریافت کنید.
مهارت‌های ارتباطی خود را تقویت کنید.
زندگی پر از شادابی و صمیمیت داشته باشید.
همین حالا ثبت نام کنید و به یک رابطه بهتر با والدین برسید!

شروع: یک‌شنبه ۲۳ اسفند ۱۴۰۵ - ۱۹:۰۰
پایان: یک‌شنبه ۲۳ اسفند ۱۴۰۵ - ۲۰:۰۰

استاد پژوهشی بنیاد ملی نخبگان:

بمب‌ها حریف اندیشه ایرانیان نمی‌شود

استاد راهبر طرح‌های پژوهشی بنیاد ملی نخبگان و رییس انجمن علمی موتور ایران با محکوم کردن حمله دشمن گفت: پیشرفت علمی کشور متمدن ایران وابسته به اندیشه و پویایی ذهن هاست و بمب‌ها نمی‌توانند حریف علم و اندیشه‌ها شود.

دکتر علیرضا حاجی علی محمدی روز جمعه در گفت و گو با خبرنگار ایرنا افزود: حملات وحشیانه به دانشگاه‌ها و مراکز علمی و تحقیقاتی، مغایر با قوانین بین المللی است و نشان می‌دهد دشمنان می‌خواهند پیشرفت علمی در ایران متوقف شود، اما این را نمی دانند که ملت ایران در تاریخ بارها کشور را بازسازی نموده و در مسیر پیشرفت گام برداشته است.

حمله به مدرسه و دانش‌آموزان میناب مصداق عملی ذهن عصر حجر

وی با اشاره به تهدید رییس جمهور آمریکا مبنی بر بازگرداندن ایران به عصر حجر، گفت: کسانی که ۱۶۵ کودک بی گناه در مدرسه میناب را قتل عام می کنند، با انسان‌های بدوی عصر حجر هیچ تفاوتی ندارند.

وی با بیان اینکه مردم شجاع و سختکوش ایران که هزاران سال در این اقلیم زیسته اند از هیچ چیز هراسی ندارند، افزود: تفکر عصر حجری از جایی می آید که در جنگ همه معاهدات بین المللی را با حمله به مدارس، زیرساخت‌ها، آثار باستانی، دانشگاه‌ها و بیمارستان‌ها، پل‌ها و پالایشگاه ها و کارخانه ها زیر پا می‌گذارد.

عضو هیات علمی دانشگاه سمنان افزود: تفکر عصر حجر در کشوری جریان دارد که مغایر با همه معاهدات بین المللی، به یک کشور دیگر به بهانه‌های واهی، در حین مذاکرات دیپلماتیک، حمله و رهبران آن را آشکارا ترور می کند.

اقدام‌های ضدقانونی، خروج از برجام تا «ببر کاغذی» خواندن اروپا

وی ادامه داد: فرد و گروهی که قانون جنگل مبتنی بر زور و قوانین عصر حجری را آشکارا در قرن بیست و یکم دنبال می کنند، مصداق کامل جنایتکاران علیه بشریت هستند.

استاد راهبر طرح های پژوهشی بنیاد ملی نخبگان گفت: عصر حجر جایی است که فردی در آن رییس جمهور می‌شود که از همان روز اول از معاهده‌های بین المللی مثل توافق اقلیمی پاریس و برجام خارج می‌شود و حتی متحدانش نظیر کشورهای اروپایی و ناتو را تحقیر کرده و آنان را «ببر کاغذی» می نامد.

حاجی علی محمدی تصریح کرد: عصر حجر در کشوری است که فردی در آن رییس جمهور می‌شود که دائما اظهار نظرهای متناقضی می کند، عرصه سیاست را با کاسبی اشتباه گرفته است، نه معلوم است چه تحصیلاتی دارد و نه مشخص است چگونه به این جایگاه رسیده، پرونده های مختلف اخلاقی دارد و مصداق بارز یک رهبر شرور در دنیاست.

معاون علمی رئیس جمهور شهادت کمال خرازی را تسلیت گفت

معاون علمی رئیس‌جمهور در پیامی شهادت دکتر سید کمال خرازی، رئیس شورای راهبردی روابط خارجی جمهوری اسلامی ایران را تسلیت گفت.

به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رئیس جمهور متن پیام معاون علمی رئیس‌جمهور به شرح زیر است:

بسم الله الرحمن الرحیم

شهادت مظلومانه دیپلمات عالی‌قدر، سیاستمدار خردمند، جناب آقای دکتر سید کمال خرازی و همسر ایشان، موجب تأثر عمیق و اندوه فراوان گردید.

دکتر خرازی از چهره‌های ممتاز و اثرگذار در عرصه سیاست خارجی کشور بود که با درک عمیق از تحولات جهانی و شناخت دقیق از معادلات قدرت، نقشی ماندگار در تبیین و پیشبرد راهبردهای کلان جمهوری اسلامی ایران ایفا نمود.

در کنار خدمات ارزنده دیپلماتیک، نگاه راهبردی ایشان به توسعه علوم نوین، به ویژه حوزه علوم شناختی، نشان از دوراندیشی و توجه به بنیان‌های نرم قدرت ملی داشت. حمایت و تأکید ایشان بر گسترش این حوزه میان رشته‌ای، گامی مؤثر در مسیر ارتقای علمی و فناوری کشور به شمار می‌رود.

فقدان ایشان، ضایعه‌ای بزرگ برای جامعه علمی، سیاسی و نخبگانی کشور محسوب می‌شود.

اینجانب ضمن عرض تسلیت به خانواده معزز خرازی، به خصوص فرزند گرانقدر ایشان جناب آقای دکتر سید مهدی خرازی، جامعه علمی کشور، از درگاه خداوند متعال برای آن عزیزان سفرکرده، علو درجات و برای بازماندگان صبر و شکیبایی مسئلت دارم.

مدیران بین‌الملل دانشگاه‌ها پیگیرانه «دیپلماسی علمی» را دنبال کنند

وزیر علوم، تحقیقات و فناوری از مدیران بین‌الملل دانشگاه‌ها خواست «عالمانه و پیگیرانه» دیپلماسی علمی کشور را دنبال کنند.

به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از وزارت علوم، شانزدهمین اجلاس مدیران بین‌الملل دانشگاه‌ها، مراکز آموزش عالی، پژوهشی و فناوری کشور روز ۱۹ فروردین‌ماه با حضور دکتر سیمایی، وزیر علوم، تحقیقات و فناوری، و به‌صورت مجازی توسط مرکز همکاری‌های علمی بین‌المللی برگزار شد.

وزیر علوم در این جلسه از تلاش‌ها و همکاری‌های دانشگاهیان در شرایط اخیر قدردانی کرد و با اشاره به نقش جامعه علمی در تعاملات بین‌المللی گفت: دیپلماسی علمی می‌تواند مسیر مناسبی برای تقویت روابط دیپلماتیک فراهم سازد.

وی با بیان اینکه جامعه دانشگاهی جهان در رخدادهای اخیر همدلی‌هایی نشان داده است، از مدیران بین‌الملل دانشگاه‌ها خواست «عالمانه و پیگیرانه» دیپلماسی علمی کشور را دنبال کنند.

وی همچنین به فعالیت گسترده کمیسیون ملی یونسکو در این دوره اشاره کرد و خدمات آن را «بیش از وظایف معمول» دانست.

دکتر سیمایی در ادامه از اقدامات انجام‌شده در حوزه بین‌الملل شامل تماس‌ها با برخی وزرای علوم دیگر کشورها، ارسال نامه‌های رسمی به سازمان‌های بین‌المللی و بازدید از دانشگاه‌های آسیب‌دیده با حضور نمایندگان رسانه‌های خارجی گزارش داد و نقش رایزنان علمی ایران در خارج از کشور را مثبت ارزیابی کرد.

وی با تأکید بر ظرفیت‌های ایران برای جذب بیشتر دانشجویان خارجی، خطاب به مدیران بین‌الملل گفت: مأموریت‌های جدیدی در کشورهای مختلف از جمله آسیای میانه، شبه‌قاره، آفریقا و جنوب‌شرق آسیا پیش‌رو است و دانشگاه‌ها نباید منتظر اقدامات ستادی بمانند.

او افزود: در صورت ایجاد شرایط پایدارتر، «استقبال از تحصیل در ایران افزایش خواهد یافت».

در این نشست دکتر احسان قبول، رئیس مرکز همکاری‌های علمی بین‌المللی وزارت نیز با ترسیم ماموریت‌های دانشگاه‌ها و مراکز علمی در دوره جنگ و پساجنگ بر ضرورت ارتباط با دانشگاه‌ها و سازمان‌های علمی از سوی دانشگاه‌ها و خصوصا سمن‌های علمی درباره حمله به دانشگاه‌ها و مراکز علمی از سوی دشمن تاکید داشت. دکتر قبول بر بهره‌گیری از ظرفیت‌های دیپلماسی علمی مجازی و ضرورت برقراری ارتباط با ایرانیان دانشگاهی خارج کشور و استفاده از دانش و تجربه ایشان در حوزه‌های مختلف علمی را ضروری دانست.

در این نشست دکتر ابطحی، معاون پژوهشی وزارت، دکتر واحدی معاون آموزشی وزارت، دکتر حبیبا رئیس سازمان امور دانشجویان، دکتر فرطوسی دبیر کل یونسکو در ایران و تنی چند از مدیران و معاونان بین الملل دانشگاه‌ها و پژوهشگاه‌ها درباره نقش دیپلماسی علمی در دوره جنگ و پساجنگ سخن گفتند.

وظیفه دانشگاهیان در بازتاب اقدام دشمن به مجامع بین‌الملل؛

واکنش یونسکو

دبیر کل کمیسیون ملی یونسکو در خصوص وظیفه دانشگاهیان و مجامع علمی در شرایط جنگ گفت: هیچ اقدامی بهتر از این نیست که از نتورک‌ها و شبکه‌ها برای بازتاب دادن اقدامات دشمن استفاده شود.

حسن فرطوسی در گفتگو با خبرنگار مهر، در مورد خسارت‌های وارد شده به دانشگاه‌ها و زیرساخت‌های علمی کشور گفت: از ابتدای جنگ تا کنون خسارت‌های بسیار زیادی به آموزش عالی و دانشگاه‌های کشور وارد شده است. دانشگاه‌ها و مراکز علمی در استان‌های مختلف از آذربایجان غربی تا اصفهان، ایلام، بوشهر، خوزستان، سیستان بلوچستان تهران و همدان مورد حمله قرار گرفته‌اند.

وی افزود: بیشتر عنوان می‌شود که ساختمان‌ها آسیب خورده ولی خوابگاه‌های دانشجویی نیز در این حملات آسیب دیده و بسیاری از آزمایشگاه‌ها و مراکزی که فعالیت علمی و پژوهشی انجام می‌دادند مورد هدف قرار گرفتند که جبران آن‌ها کار دشواری است.

دبیر کل کمیسیون ملی یونسکو در ایران در مورد اقدامات انجام شده در این زمینه گفت: ما در کمیسیون ملی یونسکو این موارد را با جزئیات به یونسکو انتقال دادیم و تلاش کردیم که تا جای ممکن از طریق رسانه این موارد را به یونسکو و سایر مجامع علمی بین‌المللی انتقال دهیم.

وی ادامه داد: یونسکو نیز بعد از مورد هدف قرار گرفتن دانشگاه‌ها بیانیه‌ای را در محکومیت این اقدامات صادر کرد و از طرفین خواست که در برابر هدف قرار دادن مراکز علمی و دانشگاه‌ها خویشتنداری داشته باشند.

فرطوسی در خصوص وظیفه دانشگاهیان و مجامع علمی در شرایط جنگ گفت: اساتید دانشگاه واقف هستند که هیچ اقدامی بهتر از این نیست که از نتورک‌ها و شبکه‌ها برای بازتاب دادن اقدامات دشمن استفاده شود.

وی با اشاره به ارتباطات علمی اساتید و پژوهشگران، ادامه داد: اعضای هیئت علمی و اساتید، چه افرادی که خارج از کشور تحصیل یا تدریس کردند و چه افرادی که با حضور در کنفرانس‌های بین‌المللی ارتباطات علمی خود را گسترش داده‌اند، باید از طریق شبکه ارتباطی خود حمله به دانشگاه‌ها و مراکز علمی کشور را اطلاع‌رسانی کنند.

وی خاطر نشان کرد: چنین اقداماتی موجب می‌شود که توجه افکار عمومی و مجامع علمی نسبت به این موضوع جلب شود.

معرفی کتاب

رهبری در مسیر والا

درباره‌ی کتاب رهبری در مسیر والا

جان سی ماکسول (John C. Maxwell)، نویسنده‌ی پرفروش نیویورک تایمز و استاد بی‌بدیل حوزه‌ی مدیریت و رهبری است. او پیش از این در کتاب ۵ مرحله‌ی رهبری، مهارت‌هایی را نام برد که یک رهبر باید بیاموزد و اکنون در کتاب رهبری در مسیر والا (High Road Leadership: Bringing People Together in a World That Divides)، بیشتر به ارزش‌های انسانی مورد نیاز برای یک رهبر می‌پردازد. به باور ماکسول، رهبری که فاقد ارزش‌های انسانی باشد، راه به جای درستی نمی‌برد، هر چقدر هم که ماهر و توانا باشد.

امروز، بیش از آن که شاهد اوج گرفتن رهبری باشیم، سقوط آن را می‌بینیم. این نگرانی بزرگ و دغدغه‌ی اصلی جان سی ماکسول است و همین دغدغه‌ی فکری باعث شده که کتاب رهبری در مسیر والا را به رشته‌ی تحریر دربیاورد. به باور ماکسول تنها یک راه‌حل برای نجات رهبران از قهقرا وجود دارد و آن چیزی نیست جز بازگشت به اصول اخلاقی! به باور او، رهبر والا کسی است که مردم را بالاتر از منافع شخصی خود قرار می‌دهد، مسئولیت‌پذیر است و در هر شرایطی به دنبال ساختن پلی میان انسان‌ها است؛ نه عمیق‌تر کردن شکاف‌ها.

ویژگی‌های رهبر موفق از نظر جان سی ماکسول

در دنیایی که هر کس می‌خواهد توجه دیگران را به خود جذب کرده و دنباله‌روی پیدا کند، جان سی مکسول از رهبران می‌خواهد که به جای نیاز به تأیید و دیده شدن، به همکاری و درک متقابل روی بیاورند. ماکسول در کتاب رهبری در مسیر والا، خصوصیات ویژه‌ای را برای رهبران آگاه و موفق نام می‌برد. به باور او، رهبر راه والا، با اصالت، گشودگی و نگاهی جهان‌شمول، نه تنها سازمان را از تباهی نجات می‌دهد، بلکه پیوندهای عمیقی را در میان انسان‌ها می‌سازد.

جان سی ماکسول رهبران را به هم‌دلی و شفقت دعوت می‌کند. او در فصل اول کتاب رهبری در مسیر والا به رهبران توصیه می‌کند که تمام انسان‌ها را به یک چشم ببینند و برای همه ارزش قائل شوند.