10 ‘Low Fat’ Foods That Are Low In Nutrients

اسکن کنید و تازه‌ترین اخبار را به صورت آنلاین دنبال کنید

5

148 km of freeway to be inaugurated by late Mar. 2026 4

Iran’s renewable capacity exceeds 3,000 MW as govt. accelerates solar expansion 5

هشدار رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان اصفهان؛

اصفهان؛ کم خاکی برادر تازه کم آبی

۲

منبع: احسان محمدپور

شهردار اصفهان در دیدار با مدیر مسئول روزنامه اخبار اصفهان مطرح کرد؛

شهرداری، بیگناه در فقره فرونشست

۲ | یلدا توکلی

۸

اخبار اصفهان | جهره روز

درگذشت استاد حسین مصدق‌زاده؛

ستون کاشی معرق ایران شکست

|شنبه|۱۵ آذر ۱۴۰۴|۶ دسامبر ۲۰۲۵|۱۵ جمادی الثانیه ۱۴۴۷|

|۸ صفحه |شماره ۲۰۱۶|قیمت ۱۵/۰۰۰ تومان|سال هشتم|

ISFAHAN NEWS

اخبار اصفهان

اولین روزنامه اقتصادیِ دو زبانه استان اصفهان

اخبار اصفهان | سرمقاله | نوشین رواقی

باران آذری در اصفهان از صفه دیدن دارد

آخر هفته‌ای که در اصفهان گذشت، رنگ و بوی متفاوتی داشت. باران‌های آذرماه ۱۴۰۴، هوای شهر را تازه و شفاف کرده بود؛ خیابان‌ها برق می‌زدند و بوی خاک نم‌خورده در فضای شهر پیچیده بود. اصفهان، شهری که همیشه به زیبایی و معماری تاریخی‌اش شناخته می‌شود، این بار در سایه باران پاییزی جلوه‌ای دیگر یافته بود؛ جلوه‌ای که هم آرامش می‌بخشید و هم روح را سرشار از انرژی می‌کرد.

به گزارش سرویس شهری پایگاه خبری سپاهان خبر قدم زدن در چهارباغ عباسی پس از باران، تجربه‌ای ناب بود. درختان کهن با برگ‌های خیس، انعکاس نور چراغ‌ها را در سطح خیابان دوچندان می‌کردند. صدای آرام جریان آب در زاینده‌رود، هرچند کم‌جان، اما با طراوتی تازه همراه بود. مردمی که برای خرید یا گردش بیرون آمده بودند، با لبخند و آرامش خاصی در فضای شهر حرکت می‌کردند؛ گویی باران، غبار روزمرگی را از چهره‌ها شسته بود. اما شاید زیباترین بخش این آخر هفته، منظره اصفهان از بالای کوه صفه بود. پس از باران، آسمان آبی و شفاف، شهر را در قاب تازه‌ای قرار داده بود. از فراز صفه، گنبدهای فیروزه‌ای مساجد، پل‌های تاریخی و خیابان‌های پرنور، همچون نگینی در دل دشت پهناور می‌درخشیدند. نسیم خنک کوهستان، هوای پاک و چشم‌انداز وسیع، ترکیبی بی‌نظیر از آرامش و شکوه را به بازدیدکنندگان هدیه می‌داد.

این آخر هفته نشان داد که اصفهان نه تنها در معماری و تاریخ، بلکه در طبیعت و فضای شهری نیز بی‌همتاست. باران آذرماه، روح تازه‌ای به شهر بخشید و فرصتی فراهم آورد تا مردم دوباره زیبایی‌های اصفهان را از نو کشف کنند. منظره صفه پس از باران، تصویری بود از شهری که هم گذشته‌ای باشکوه دارد و هم در لحظه‌های ساده زندگی، می‌تواند انسان را مسحور کند.

نخستین جشنواره برترین‌های روابط عمومی اتاق‌های بازرگانی کشور برگزار شد؛
طلوع درخشان اتاق بازرگانی اصفهان ۲

رییس جبهه اصلاحات ایران در اصفهان:
۸۰ درصد سوءمدیریت و ۲۰ درصد کم بارشی ۲

در سه ماهه سوم ۲۰۲۵؛
سامسونگ رکورد عرضه گوشی‌های تاشو را شکست ۳

سوغات سفر هیئت اعزامی اتاق بازرگانی اصفهان به گیلان؛
شمال، مقصد تازه تجارت اصفهان ۶

نماینده تجاری-اقتصادی تاتارستان در دیدار با استاندار اصفهان:
تفاهم‌نامه‌های بین‌المللی نباید فقط روی کاغذ بمانند ۶

مدیرعامل سازمان ساماندهی مشاغل شهری شهرداری اصفهان خبرداد:
آغاز عملیات احداث نیروگاه خورشیدی در باغ ارغوان اصفهان ۸

نوبت دوم

مزایده سراسری املاک مازاد بانک سپه استان اصفهان (شماره مزایده مرجع ۵/۱۴۰۴/۵۳۳)

بانک سپه در نظر دارد: **املاک و مستغلات تحت اختیار خود واقع در استان اصفهان** به شرح جدول ذیل را از طریق مزایده سراسری، با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir و با شماره مزایده ۲۰۰۴۰۰۳۴۳۲۰۰۰۰۰۵ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

- **تاریخ انتشار مزایده در سامانه ستاد:** ساعت ۰۸:۰۰ روز دوشنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۰
- **آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده:** ساعت ۱۸:۰۰ روز چهارشنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۹
- **آخرین مهلت ارائه پیشنهاد:** ساعت ۱۸:۰۰ روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۹
- **تاریخ بازگشایی پاکات پیشنهادی:** ساعت ۰۹:۰۰ روز یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۳۰
- **تاریخ بازدید:** از ساعت ۸ صبح روز دوشنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۰ لغایت ساعت ۱۴ روز سه شنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۹ (بازدید همه روزه به جز ایام تعطیل با هماهنگی قبلی مقدور می باشد).
- **نحوه فروش:** نقد / نقد و اقساط
- **توضیحات و شرایط:**

۱.کلیه املاک عرضه شده در مزایده با وضع موجود به فروش می‌رسند.
۲.بانک در قبول یا رد یک یا تمامی پیشنهادات در هر مرحله مختار می باشد.
۳.در خصوص املاک دارای متصرف؛ بانک هیچگونه مسئولیتی در قبال تخلیه ملک، تحویل مورد معامله، افراز سهم مشاعی و اخذ سند تفکیکی ندارد و انجام امر مذکور بر عهده برنده مزایده خواهد بود.
۴.انعقاد قرارداد با متقاضی مطابق پیشنهاد ارائه شده از سوی ایشان در قالب عقد قرارداد اجاره به شرط تملیک (نقد و اقساط) و مبایعه نامه (نقدی) خواهد بود.
۵.شرکت در مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت «ستاد» می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.
۶.علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با دفتر ثبت نام سامانه ستاد با شماره ۱۴۵۶ تماس و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند. کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در بردارنده اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.
۷.متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاع از جزئیات مزایده حاضر با شماره تلفن ۳۲۳۴۸۱۰۷ و ۳۲۳۴۸۱۰۲ تماس و یا به نشانی: اصفهان، خیابان شمس آبادی جنب بنیاد شهید، ساختمان مدیریت شعب استان اصفهان مراجعه فرمایند.

«لیست املاک مورد مزایده»

لیست املاک مازاد بر نیاز بانک سپه استان اصفهان شماره مزایده مرجع ۵/۱۴۰۴/۵۳۳ ❋❋ شماره مزایده در سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) : ۲۰۰۴۰۰۳۴۳۲۰۰۰۰۰۵

ردیف	آدرس	شماره پلاک ثبتی	نوع ملک	نوع کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	سهم بانک	نحوه فروش	وضعیت ملک	توضیحات
۱	اردستان میدان امام خمینی ابتدای خیابان قیام سمت چپ	۱/۱۳۶۰۳	ساختمان	تجاری	۱۰۳/۹۶	۲۷۶/۴۲	۱۶۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	شش دانگ	۱۰درصد نقد الباقی اقساط ۶۰ماهه در قالب عقد اجاره به شرط تملیک	تخلیه	ملک با وضع موجود به فروش می رسد. ملک فاقد پارکینگ بوده و گاو صندوق موجود در شعبه مربوط به بانک می باشد. هرگونه اصلاح احتمالی در سند مالکیت پس از انعقاد قراردادو یا تنظیم مبایعه نامه بر عهده برنده مزایده می باشد. انعقاد قرارداد اجاره به شرط تملیک در دفاتر اسناد رسمی انجام و کلیه هزینه های آن بر عهده برنده مزایده می باشد.
۲	اصفهان، چهارراه جهاد، سمت غرب خیابان خیام، کوچه شماره ۴۲، مجتمع مسکونی نوجه بلوک ۵۵ طبقه اول غربی	۳/۳۰۱۶	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۳۸/۶۲	۵۶،۷۲۰،۰۰۰،۰۰۰	۵۶/۷۲سهم مشاع از ۷۲ سهم عرصه واعیان	نقد	عدم تخلیه	«ملک تخلیه نبوده و تخلیه آن بر عهده برنده مزایده می باشد، ملک با وضع موجود به فروش می رسدهرگونه اصلاح احتمالی در سند مالکیت پس از انعقاد قراردادو یا تنظیم مبایعه نامه بر عهده برنده مزایده می باشد»
۳	اصفهان، میدان ارتش، تقاطع خیابان وحید و کشاورزی، ساختمان سابق بانک سپه	۲۹۸۷/۱	ساختمان	تجاری بانک	۲۱۵/۴	۴۳۲	۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	شش دانگ	۱۰درصد نقد الباقی اقساط ۶۰ماهه در قالب عقد اجاره به شرط تملیک	تخلیه	«ملک بر اساس وضع موجود به فروش می رسد، با توجه به پرداخت عوارض کسری پارکینگ در زمان احداث توسط بانک، امتیاز پارکینگ های تامین شده توسط بانک واگذار نمی گردد.کاربری اعلامی بر اساس پایان کار شماره ۴۲۹۶۲/۱۵ مورخ ۱۳۸۰/۱۲/۱۹ تجاری بانک می باشدهرگونه اصلاح احتمالی در سند مالکیت پس از انعقاد قراردادو یا تنظیم مبایعه نامه بر عهده برنده مزایده می باشد، «انعقاد قرارداد اجاره به شرط تملیک در دفاتر اسناد رسمی انجام و کلیه هزینه های آن بر عهده برنده مزایده می باشد»»
۴	اصفهان، خیابان بزرگمهر، نبش بن بست ۱۲(هنرمند) مجتمع پارتیکان، طبقه اول	۵۳۰۹/۱۵۹	دفتر کار	اداری	قدرالسهم	۴۶/۷۱	۵۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	شش دانگ	۲۰درصد نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه در قالب عقد اجاره به شرط تملیک	تخلیه	ملک دارای پارکینگ و بر اساس وضع موجود به فروش می رسد هرگونه اصلاح احتمالی در سند مالکیت پس از انعقاد قراردادو یا تنظیم مبایعه نامه بر عهده برنده مزایده می باشد«انعقاد قرارداد اجاره به شرط تملیک در دفاتر اسناد رسمی انجام و کلیه هزینه های آن بر عهده برنده مزایده می باشد»
۵	اصفهان، خیابان بزرگمهر، نبش بن بست ۱۲(هنرمند) مجتمع پارتیکان، طبقه اول	۵۳۰۹/۱۶۰	دفتر کار	اداری	قدرالسهم	۴۹/۹۶	۵۸،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	شش دانگ	۲۰درصد نقد الباقی اقساط ۶۰ماهه در قالب عقد اجاره به شرط تملیک	تخلیه	«ملک دارای پارکینگ و بر اساس وضع موجود به فروش می رسد هرگونه اصلاح احتمالی در سند مالکیت پس از انعقاد قراردادو یا تنظیم مبایعه نامه بر عهده برنده مزایده می باشد «انعقاد قرارداد اجاره به شرط تملیک در دفاتر اسناد رسمی انجام و کلیه هزینه های آن بر عهده برنده مزایده می باشد»»
۶	اصفهان، خیابان بزرگمهر، نبش بن بست ۱۲(هنرمند) مجتمع پارتیکان، طبقه اول	۵۳۰۹/۱۶۱	دفتر کار	اداری	قدرالسهم	۸۸/۳۴	۱۰۴،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	شش دانگ	۲۰درصد نقد الباقی اقساط ۶۰ماهه در قالب عقد اجاره به شرط تملیک	تخلیه	«ملک دارای پارکینگ و بر اساس وضع موجود به فروش می رسد هرگونه اصلاح احتمالی در سند مالکیت پس از انعقاد قراردادو یا تنظیم مبایعه نامه بر عهده برنده مزایده می باشد «انعقاد قرارداد اجاره به شرط تملیک در دفاتر اسناد رسمی انجام و کلیه هزینه های آن بر عهده برنده مزایده می باشد»»
۷	اصفهان، خیابان بزرگمهر، نبش بن بست ۱۲(هنرمند) مجتمع پارتیکان، طبقه اول	۵۳۰۹/۱۶۲	دفتر کار	اداری	قدرالسهم	۵۴/۳۹	۶۸،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	شش دانگ	۲۰درصد نقد الباقی اقساط ۶۰ماهه در قالب عقد اجاره به شرط تملیک	تخلیه	«ملک دارای پارکینگ و بر اساس وضع موجود به فروش می رسد هرگونه اصلاح احتمالی در سند مالکیت پس از انعقاد قراردادو یا تنظیم مبایعه نامه بر عهده برنده مزایده می باشد «انعقاد قرارداد اجاره به شرط تملیک در دفاتر اسناد رسمی انجام و کلیه هزینه های آن بر عهده برنده مزایده می باشد»»
۸	اصفهان میدان احمد آباد خیابان جی شعبه سابق بانک سپه	۱۵۱۹۰/۶۱۷۸	ساختمان	تجاری بانک مسکونی پارکینگ	۳۸۲/۸۱	۷۳۲	۱.۰۵۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	شش دانگ	۱۰درصد نقد الباقی اقساط ۶۰ماهه در قالب عقد اجاره به شرط تملیک	تخلیه	«ملک با وضع موجود به فروش می رسد و فاقد سردخانه و تجهیزات منصوبه می باشد.هرگونه اصلاح احتمالی در سند مالکیت پس از انعقاد قراردادو یا تنظیم مبایعه نامه بر عهده برنده مزایده می باشد «انعقاد قرارداد اجاره به شرط تملیک در دفاتر اسناد رسمی انجام و کلیه هزینه های آن بر عهده برنده مزایده می باشد»
۹	کاشان آیه اله یثربی کوچه شهید پاک طبنت درب دوم سمت راست	۱۵/۶۸۴۳	ساختمان	مسکونی	۱۷۷/۶	۲۹۱	۲۷،۸۶۶،۶۷۰،۰۰۰	۴/۱۸ دانگ از ۶دانگ عرصه واعیان	نقد	تخلیه	ملک با وضع موجود به فروش می رسد .اعیانی در سه طبقه و قدمت حدود ۳۰سال بوده و متراژ اعیانی حدودی می باشد.هرگونه اصلاح احتمالی در سند مالکیت پس از انعقاد قراردادو یا تنظیم مبایعه نامه بر عهده برنده مزایده می باشد
۱۰	خیابان مدرس روبروی بیمارستان فیض نبش کوچه ۲۹ (شهید فرهنگ)	۴۹۴۹/۱	ساختمان	تجاری دفترکار	۱۳۷/۸۵	۷۲۸/۵	۱۹۳،۴۷۲،۲۲۲،۲۲۰	۳۵سهم مشاع از ۷۲سهم عرصه واعیان	نقد	عدم تخلیه	ملک مشاعی بوده و با وضع موجود به فروش می رسد.کاربری زمین مسکونی ویژه اطراف مادی ها و بهره برداری اعیان تجاری و دفتر کار می باشد .ملک فاقد پارکینگ بوده و ۱۷پارکینگ مورد نیاز مطابق استعلام شماره ۶۸۳۰۴۲/۹۷/۳ مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۰۹خریداری گردیده است. ضمنا پخ اجرا شده در جنوب شرقی کسری دارد .ملک دارای پایانکار شماره ۴۹۱۴۵۸/۹۷/۳ مورخ ۱۳۹۷/۰۵/۰۹ می باشد .هرگونه اصلاح احتمالی در سند مالکیت پس از انعقاد قراردادو یا تنظیم مبایعه نامه بر عهده برنده مزایده می باشد
۱۱	آران و بیدگل، بلوار شهید حاجی زادگان انتهای رسالت ۱۶	۲۸۷۵/۱۰۴۸	ساختمان	مسکونی	۱۰۵	۱۸۱	۴،۷۴۱،۸۰۰،۰۰۰	۱/۱۲۹ دانگ مشاع از ۶دانگ عرصه و اعیان	نقد	عدم تخلیه	ملک مشاعی بوده و با وضع موجود به فروش می رسد .اعیانی در سه طبقه بوده که زیرزمین به مساحت ۸۰متر مربع قابل سکونت و طبقه همکف و اول به متراژ حدودی ۱۰۱متر مربع به صورت سفت کاری می باشد(رفع هرگونه تخلف احتمالی شهرداری بر عهده برنده مزایده می باشد).هرگونه اصلاح احتمالی در سند مالکیت پس از انعقاد قراردادو یا تنظیم مبایعه نامه بر عهده برنده مزایده می باشد
۱۲	اصفهان میدان آزادی خیابان سعادت آباد روبروی بانک صادرات ساختمان محمدی پلاک ۶۷ کدپستی ۸۱۶۳۹۱۸۳۳۹	۴۷۹۳/۱۵۰۳	مغازه	تجاری	قدرالسهم	۶۷/۵	۵۰۶،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰	شش دانگ	۲۰درصد نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه در قالب عقد اجاره به شرط تملیک	عدم تخلیه	«ملک با وضع موجود به فروش می رسد.هرگونه اصلاح احتمالی در سند مالکیت پس از انعقاد قراردادو یا تنظیم مبایعه نامه بر عهده برنده مزایده می باشد.» «انعقاد قرارداد اجاره به شرط تملیک در دفاتر اسناد رسمی انجام و کلیه هزینه های آن بر عهده برنده مزایده می باشد»
۱۳	اتوبان نطنز کاشان، جاده شهر بادرود شهرک صنعتی سر آسیاب انتهای خیابان اصلی	دفترچه قرارداد ۸۱-۵۸۸۷ (المثنی)	کارخانه	صنایع غذایی حداکثر تارده ۳ روابط زیست محیطی	۴۷۹۸/۵	۱۶۸۵	۳۵۷،۴۲۸،۵۰۰،۰۰۰	شش دانگ	۲۰درصد نقد الباقی اقساط ۶۰ماهه در قالب عقد اجاره به شرط تملیک	تخلیه	«کارخانه با وضع موجود به فروش می رسد، کلیه مراحل اخذ سند مالکیت بر عهده برنده مزایده می باشد. کارخانه دارای قرارداد واگذاری (المثنی) به شماره ۵۸۸۷-۸۱ مورخ ۱۳۸۷/۰۴/۰۱ از شرکت شهرکهای استان اصفهان می باشد. که در تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ نام قراردادواگذاری از شرکت دلتا پاکدشت به بانک سپه تغییر نام یافته است. بازدید از کارخانه الزامی می باشد. همچنین کارخانه فاقد انشعابات آب و برق و گاز می باشد» «انعقاد قرارداد اجاره به شرط تملیک در دفاتر اسناد رسمی انجام و کلیه هزینه های آن بر عهده برنده مزایده می باشد» هزینه های صدور هرگونه مجوز از اداره کل حفاظت محیط زیست، شرکت شهرک های صنعتی، معاونت غذا و دارو، اداره کل صمت، جهاد کشاورزی و ... بر عهده برنده مزایده می باشد.
۱۴	شاهین شهر، اراضی موسوم به گلبافت	۳۰۱/۱۰۰۲۵	زمین	مسکونی	۵۷۰	۰	۵۱،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	شش دانگ	۲۰درصد نقد الباقی اقساط ۶۰ماهه در قالب عقد اجاره به شرط تملیک	تخلیه	«انعقاد قرارداد اجاره به شرط تملیک در دفاتر اسناد رسمی انجام و کلیه هزینه های آن بر عهده برنده مزایده می باشد»

مدیریت شعب منطقه اصفهان

شناسه آگهی: ۲۰۶۰۴۳۵

نخستین جشنواره برترین‌های روابط‌عمومی اتاق‌های بازرگانی کشور برگزار شد؛

طلوع درخشان اتاق بازرگانی اصفهان

اخبار اصفهان

نخستین جشنواره برترین‌های روابط‌عمومی اتاق‌های بازرگانی کشـــور با هدف ارزیابی عملکرد نهادهای ارتباطی و رسانه‌ای اتاق‌ها در محورهای مطالعات اجتماعی، برنامه‌ریزی، انتشارات، ارتباطات الکترونیک، تبلیغات و ارتباطات رسانه‌ای برگزار شد. در این رویداد نیز، اتاق بازرگانی اصفهان موفق به کسب رتبه دوم شد. به گزارش سرویس اقتصاد پایگاه خبری ســپاهان خبر این جشنواره با حضور محمدرضا نوروزی‌پور، معاون امور رسانه‌ای و تبلیغات وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی، حسین پیرموذن، عضو هیئت‌رئیســه اتاق ایران، کیوان کاشفی، عضو هیئت‌رئیسه اتاق ایران و قائم‌مقام دبیر شورای ملی گفت‌وگوی دولـــت و بخـــش خصـــوصی، و همچنین سیدجواد زمانی، معاون استان‌ها و تشکل‌ها برگزار شـــد؛ حضوری که فضای رقابتی و سطح ارزیابی‌ها را جدی‌تر و حرفه‌ای‌تر کرد.

روایت‌ســـازی؛ مأموریـــت روابط‌عمومی‌ها

حسین پیرموذن، عضو هیئت‌رئیســـه اتاق ایران، با بیان اینکـــه روابط‌عمومی‌ها بازوی بخش خصوصی در دفاع از حقوق و مطالبات آن محســـوب می‌شوند، خواســـتار ارتقای سواد رسانه‌ای روابط‌عمومی‌های اتاق‌های بازرگانی از طریق برگزاری دوره‌های آموزشی شـــد. پیرموذن با تأکید بر ضرورت استفاده حرفه‌ای از رســـانه‌ها و فضای مجازی برای پیگیری مطالبات بخـــش خصوصی گفت: روایت‌سازی صحیح از موفقیت‌های فعالان اقتصادی باید در دستور کار روابط‌عمومی‌ها قرار گیـــرد. وی افـــزود: تعامل منســـجم روابط‌عمومی‌های اتاق‌های سراسر کشور و برقراری ارتباط مؤثر با بخش دولتی و تبیین جایگاه بخش خصوصی، از مهم‌ترین وظایف روابط‌عمومی‌ها در شرایط کنونی است.

لزوم بین‌المللی‌ســـازی روابط عمومی اتاق‌ها

کیوان کاشفی، عضو هیئت رئیسه اتاق ایران و قائم‌مقام دبیر شـــورای گفت‌وگو از تدوین «بیانیه حکمرانی اتاق ایران» خبر داد و گفت: اتاق ایران پس از مطالعه عملکرد بیش از ۱۰۰ اتاق بازرگانی در ۱۰۰ کشور دنیا، این بیانیه را طراحی کرده اســـت تا مبنای برنامه‌ریزی و بودجه‌ریزی قرار گیرد.

کاشفی محورهای اصلی این بیانیه را شامل تنظیم‌گری، اثرگذاری اجتماعی، عضوگیری، خدمت به اعضا و توســـعه تجارت خارجی دانست و تأکید کرد: اتاق ایران باید عضو‌محور عمل کند. روابط عمومی‌هـــا باید بتوانند بر فرآیند جذب عضو اثر بگذارند و همچنین در گسترش دامنه خدمات اتاق‌ها ایده‌پرداز باشند. عضو هیئت رئیسه اتاق ایران در ادامه اظهار کرد: متأســـفانه نگاه جامعه عمومی نسبت به فعالان اقتصادی مثبت نیست و شکاف طبقاتی این وضعیت را تشـــدید کرده است. روابط عمومی اتاق‌ها بایـــد در اصلاح این نگرش نقش‌آفرینی جدی داشته باشند.

هشدار درباره سویه پاییزی آنفلوانزا با قدرت سرایت بالا + توصیه‌ها

سخنگوی دانشگاه علوم پزشـــکی اصفهان از افزایش قابل توجه مبتلایان به آنفلوانزا در استان خبر داد. بنا بر آمار مقایسه‌ای، تعداد مراجعان سرپایی در آذرماه بین ۱۵ تا ۲۰ درصد بیشتر از ماه گذشته بوده است. سویه در گردش این بیماری قدرت سرایت‌پذیری بالایی دارد و بیماران زمینه‌ای بیشترین درگیری را نشان داده‌اند.

به گزارش سرویس سلامت پایگاه خبری سپاهان خبر پژمان عقدک، سخنگوی دانشگاه علوم پزشکی اصفهان، اعلام کرد: در بیمارستان امام حسین اصفهان روند ابتلا در کودکان زیر پنج سال، به‌ویژه بیماران زمینه‌ای آسم و آلرژی، افزایش یافته است. همچنین سالمندان بالای ۶۰ سال بیشترین گروه درگیر هستند و در جمعیت بزرگسال حدود ۳۷ درصد مبتلا به آنفلوانزا گزارش شده‌اند. پیش‌بینی می‌شود این بیماری که از آبان آغاز شده، تا پایان دی‌ماه ادامه داشته باشد.

بیماران مبتلا به عفونت‌های تنفسی فوقانی، آسم، برونشیت مزمن، بیماری‌های قلبی–عروقی و نارسایی تنفسی نسبت به سایر افراد در معرض خطر بیشتری قرار دارند. این گروه‌ها باید مراقبت ویژه داشته باشـــند و در صورت مشاهده علائم، سریع‌تر به مراکز درمانی مراجعه کنند.

سخنگوی دانشگاه علوم پزشکی اصفهان توصیه کرد:

۱ – افراد مشکوک یا مبتلا بهتر است از خانه خارج نشوند.

۲ – استفاده از ماسک، رعایت فاصله اجتماعی و شست‌وشوی مرتب دست‌ها با آب و صابون ضروری است.

۳ – ضدعفونی دست‌ها با الکل بالای ۷۰ درجه باید جدی گرفته شود.

۴ – نوشیدن آب و مایعات، مصرف میوه و سبزیجات تازه به تقویت ایمنی بدن کمک می‌کند.

۵ – سالمندان، کودکان زیر پنج ســـال، زنان باردار و بیماران مزمن باید مراقبت بیشتری داشته باشند.

هشدار رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان اصفهان؛

اصفهان: کم خاکی برادر تازه کم آبی

اخبار اصفهان

رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان اصفهان با اشاره به اهمیت حفظ خاک به‌عنوان سرمایه‌ای ملی، گفت: منابع خاک در استان اصفهان از منابع آبی نیز محدودتر است.

مهرداد مرادمند، رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان اصفهان اظهار کرد: استان اصفهان از نظر وسعت اراضی، ظرفیت بالایی دارد امـــا منابع آبی آن بسیار محدود اســـت و این محدودیت بر بهره‌برداری از خاک‌های حاصلخیز تأثیر مستقیم گذاشته است.

از مجمـــوع ۱۰.۷ میلیون هکتار اراضی استان تنها حدود پنـــج درصـــد اراضی کشاورزی است

مرادمند ادامه داد: خاک منبعی ثابت و غیرقابل تجدید اســـت و از مجموع ۱۰.۷ میلیون هکتار اراضی اســـتان، تنها حدود پنج درصد به‌عنوان اراضی کشاورزی مورد استفاده قرار می‌گیرد که بخش قابل توجـــهی از آن نیز در کلاس‌های حاصلخیزی ۱ و ۲ قرار دارد. این موضوع ضرورت حفاظت از خاک را دوچندان می‌کند.

خاک ســـالم زیربنای امنیت غذایی است

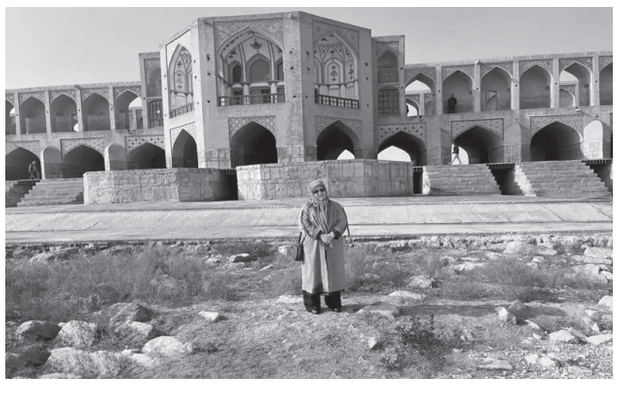
رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان اصفهان با تأکید بر اینکه خاک سالم زیربنای امنیت غذایی است، ادامه داد: عواملی چون آماده‌ســـازی نامناسب بســـتر خاک، از بین رفتن لایه‌های حاصلخیز، اســـتفاده از آب شـــور یا کم‌کیفیت در آبیاری و مصرف بی‌رویه کودها و سموم شیمیایی، تهدیدهای جدی بـــرای پایـــداری خاک‌های کشاورزی هستند.

وی حفظ مراتـــع و چراگاه‌هـــا را در جلوگیری از فرســـایش خاک مؤثر دانست و افزود: پوشش گیاهی مناسب نه‌تنها مانع از هدررفت خاک می‌شود بلکه به پایداری اکوسیستم طبیعی و اقتصادی کمک می‌کند.

مردادمند با اشاره به شعار جهانی سال جاری با عنوان «خاک‌های ســـالم برای شهرهای ســـالم» خاطرنشان کرد: پایداری شهرها بدون مدیریت درســـت خاک و آب ممکن نیست. با آگاهی‌بخشی، آموزش کشاورزان و مشـــارکت مردم می‌توان قدم‌های مؤثری در حفظ منابع خاک برداشت و آینده‌ای پایدار برای کشـــاورزی و محیط‌زیست اصفهان رقم زد.

رییس جبهه اصلاحات ایران در اصفهان:

متهم خشکی زاینده رود ۸۰ درصد سوءمدیریت و ۲۰ درصد کم بارشی



اخبار اصفهان

رییس جبهه اصلاحات ایران گفت: ۸۰ درصد از خشکی زاینده‌رود به دلیل سوء مدیریت و تنها ۲۰ درصد از آن به دلیل کم بارشی و تغییرات اقلیمی است. آذر منصوری در جمع خبرنگاران اظهار داشت: کاهش بارندگی تنها بخشی از علت خشکی زاینده رود است، اما دلیل اصلی آن را باید سوءمدیریت بدانیم.

وی تصریح کرد: حدود ۸۰ درصد اتفاقی که برای زاینده رود رخ داده ناشی از مدیریت نادرست منابع آب، توسعه بدون برنامه ریزی کشاورزی و قطع شدن آبریزهایی است که پیش‌تر به این رودخانه می‌ریختند.

منصوری خاطرنشان کرد: وقتی به کشاورز گفته می‌شود آب نیست، طبیعی است که او می‌پرسد چگونه باید امرار معاش کند بنابراین سیاست گذاری آب باید همراه با توجه به معیشت مردم باشد.

وی افزود: ریشه بسیاری از مشکلات کنونی در سیاست‌های کلی کشور نهفته چرا که بحران آب تنها محدود به زاینده رود نیست و پیش از آن تالاب بین‌المللی گاوخونی خشک شد، دریاچه ارومیه در بحران قرار گرفت و بسیاری از تالاب‌ها و دریاچه‌های کشور با خطر مشابه مواجه شدند. رییس جبهه اصلاحات خاطرنشان کرد: زاینده رود تنها از بالادست تغذیه نمی‌شده، بلکه حوزه‌های آبریز گسترده‌ای داشته که اکنون تقریباً همگی از کار افتاده‌اند و احیای این چرخه نیازمند برنامه است.

منصوری اظهار داشت: زاینده رود علاوه بر تأثیرات زیست محیطی که بر اقلیم استان و بویژه شهر اصفهان دارد، یکی از نمادهای مهم تمدنی ایران نیز محسوب می‌شود و از همین منظر، حفظ بستر آن و زنده نگه داشتن رودخانه از اهمیت بسیار بالایی برخوردار است.

وی ادامه داد: زاینده رود همواره زندگی و تداوم تمدن را رقم زده و به همین دلیل باید برای احیای آن فکر عاجلی صورت گیرد تا بتواند دوباره ثمربخشی و اثربخشی تاریخی خود را داشته باشد. رییس جبهه اصلاحات ایران گفت: بررسی‌های تاریخی نشان می‌دهد که شکل گیری هر تمدنی در جهان بر محور آب و رودخانه‌ها بوده است و زاینده رود نیز به عنوان «زنده رود» نقش اصلی را در زنده نگه داشتن شهر و تمدن اصفهان ایفا کرده است.

منصوری با ابراز تأسف از وضعیت کنونی رودخانه گفت: تغییرات اقلیمی و سوءمدیریت موجب شده است که رودی که روزگاری نماد شادی، آرامش و زندگی بود، امروز به وضعیتی غمبار دچار شود.

وی ادامه داد: اگر روند فعلی ادامه یابد و سهم آب زاینده رود سال به سال کمتر شود، اساساً دیگر اصفهانی باقی نخواهد ماند و زندگی در این کلان‌شهر با مخاطره جدی روبه‌رو خواهد شد.

این فعال سیاسی با اشاره به ارتباط مستقیم خشکی رودخانه با آلودگی هوا و فرونشست زمین گفت: این وضعیت پایدار نیست و باید در الگوی کشت و نوع محصولات کشاورزی بازنگری اساسی صورت گیرد.

رییس جبهه اصلاحات ایران تصریح کرد: در طول تاریخ، آب یکی از ابزارهای حکمرانی بوده و همواره برنامه‌هایی برای استفاده بهینه از منابع محدود آبی ایران وجود داشته است، ایران هیچ‌گاه کشور پرآبی نبوده و حکومت‌ها ناچار بودند شیوه‌هایی بیابند که هم منابع موجود حفظ شود و هم نسل‌های آینده بتوانند از آن بهره ببرند.

منصوری با تأکید بر اینکه کارهایی برای بهبود وضعیت انجام شده و اقداماتی نیز در دست اجراست، گفت: مهم این است که مسوولان بتوانند از ظرفیت‌ها و راهکارهایی که توسط کارشناسان و پژوهشگران ارائه شده استفاده کنند و برای احیای زاینده رود و بهبود اقلیم استان به راهکاری عملی و جامع دست یابند.

گزارش

تعطیلی ۱۰۹۶ کارگاه ساختمانی در شهر اصفهان طی ۸ ماه

مدیرکل پیشگیری و رفع تخلفات شهری شهرداری اصفهان با اشاره به اقدامات انجام شده در بخش کنترل دفع ضایعات ساختمانی همچون تعطیلی کارگاه‌های ایجادکننده سد معبر و پیشگیری از تخلیه مصالح و نخاله در معابر عمومی طی ۸ ماه سال جاری در شهر گفت: در این زمینه ۶۱۹۷ اخطار صادر و ۱۰۹۶ کارگاه ساختمانی متخلف تعطیل شد.

طی ۸ ماه ۲۴۲۷۶ تذکـــر، ۸۳۲۷ اخطار و رفع تخلف ۱۹۷۳۶ متصدی صنفی

مصطفی مرادیان‌نژاد با ارائه گـــزارشی از اقدامات و فعالیت‌های اداره کل پیشگیری و رفع تخلفات شـــهری شـــهرداری اصفهان طی فروردین، اردیبهشت، خرداد، تیر، مرداد، شهریور، مهر و آبان ۱۴۰۴ اظهار کرد: برای رفع و پیشگیری از تخلف سد معبر در این مدت ۲۴۲۷۶ تذکر و پیشگیری و ۸۳۲۷ اخطار صادر و تخلف ۱۹۷۳۶ متصدی صنفی رفع شده است.

۶۶۴۱ اخطاریه با موضوع جلوگیری از نصب تابلوهای غیرمجاز

وی افزود: ۶۶۴۱ اخطاریه با موضوع جلوگیری از نصب تابلوهای غیرمجاز در هشت ماه سال جاری صادر و ۲۴۷۶ مورد نیز رفع تخلف شده است.

هدایت و ساماندهی و ۱۰۹۳ متکدی طی ۸ ماه

مدیرکل پیشگیری و رفع تخلفات شهری شهرداری اصفهان با بیان اینکه طی هشت ماه سال جاری در راستای جمع‌آوری خودروهای فرسوده رها شده در معابر شهر ۱۳۶۰ اخطاریه صادر و ۲۲۴ دستگاه از این خودروها جمع‌آوری شده است، گفت: در این مدت از بساط‌گستری و دست‌فروشی ۱۵۵۰ نفر جلوگیری شـــد و ۱۰۹۳ متکدی در این کلان‌شـــهر هدایت و ساماندهی شدند.

جلوگیری از افزایش طبقات ۶۹۱ ساختمان، تعمیرات داخلی غیرمجاز ۳۴۰۹ ساختمان، تبدیل وضعیت ۷۸۸ ساختمان و فعالیت ۱۱۴۸۵ کارگاه ساختمانی متخلف

مرادیان‌نژاد با بیان اینکه طی فروردین، اردیبهشـــت، خرداد، تیر، مرداد، شهریور، مهر و آبان ۱۴۰۴ در بخش کنترل ساختمان برای جلوگیری از ادامه فعالیت و تعطیلی کارگاه‌های ساختمانی متخلف یا بدون مجوز و پروانه از ۷۹ مورد احداث زمین بایر جلوگیری شده اســـت، افزود: در این مدت از افزایش طبقات ۶۹۱ ساختمان، تعمیرات داخلی غیرمجاز ۳۴۰۹ ساختمان، تبدیل وضعیت ۷۸۸ ساختمان و فعالیت ۱۱۴۸۵ کارگاه ساختمانی متخلف نیز جلوگیری شده است.

وی ادامه داد: در هشت ماه سال جاری در راســـتای اجرای بند ۲۰ قانون شهرداری‌ها درباره رفع مزاحمت کارگاه‌های صنفی مزاحم از طریق اجرای تمهیدات و تعطیلی ۲۳۲ رأی قضائی، همچنین بر اســـاس بند ۱۴ قانون شـــهرداری‌ها مبنی بر رفع خطر از بناهای حادثه‌آفرین، چاله‌ها و اشیای مشرف به معابر عمومی ۳۰۲ رأی اجرا شده است.

مدیرکل پیشگیری و رفع تخلفات شهری شهرداری اصفهان تصریح کرد: در راستای اجرای ماده ۱۱۰ قانون شهرداری‌ها، طی فروردین، اردیبهشت، خرداد، تیر، مرداد، شـــهریور، مهر و آبان ســـال جـــاری ۶۴۸ رأی در این کلان‌شهر اجرا شده است.

مرادیان‌نژاد با اشاره به اقدامات مدیریت پیشگیری و رفع تخلفات شهری در بخش کنترل دفع ضایعات ساختمانی در سطح شهر همچون تعطیلی کارگاه‌های ایجادکننده سد معبر و پیشگیری از تخلیه مصالح و نخاله در معابر عمومی اظهار کرد: در این زمینه ۶۱۹۷ اخطار صادر و ۱۰۹۶ کارگاه ساختمانی متخلف نیز تعطیل شده است.

گزارش

شهردار اصفهان در دیدار با مدیر مسئول روزنامه اخبار اصفهان مطرح کرد؛

شهرداری بیگناه در فقره فرونشست

یلداتوکلی

هنوز آفتاب صبح دوازدهم آذرماه طلوع نکرده بود که شـــهردار اصفهان میهمان مؤسســـه مطبوعاتی نسل فردا شد، ساعت ۶ و نیم صبح بود که آقای دکتر علی قاســـم زاده دوان دوان برای اینکه خلف وعده نشود و ساعت قرار به تعویق نیوفتد از داخل خیابان مفتح وارد دفتر نسل فردا شد.

به گزارش ســـرویس شـــهری پایگاه خبری ســـپاهان خبر دیداری صمیمی و زودهنگام که فضایی برای طرح مهم‌ترین دغدغه‌های مدیریت شهری فراهم کرد. در این نشست که با گفت‌وگویی خودمانی همراه بود، از پروژه ها و دغدغه‌های متعددی سخن به میان آورد که یکی از آنها فرونشست بود. شهردار اصفهان با تشریح واقعیت‌های موجود، شایعات مربوط به فرونشست را بی‌اساس دانست و تأکید کرد آنچه این روزها در فضای عمومی مطرح می‌شود با شرایط واقعی شـــهر همخوانی ندارد و جای نگرانی نیست.

فرونشســـت یک پدیده طبیعی است

دکتر علی قاســـم زاده شهردار اصفهان در این دیدار با بیان اینکه فرونشست یک پدیده طبیعی است که در بسیاری از مناطق کشور مشاهده می‌شود گفت: در اصفهان نیز از محدوده خیابان مسجد سید به سمت شمال شهر یعنی به سمت شهر دولت‌آباد این پدیده بیشتر دیده می‌شود. وی درباره علل بروز فرونشســـت در اصفهان توضیح داد: خشک شدن بسترهای زیرزمینی آب در اثر برداشـــت بیـــش از حـــد از چاه‌ها، مهم‌ترین علت است. قاســـم‌زاده با اشاره به وجود نقشه فرونشست اصفهان گفت: ما نقشه فرونشست شهر را داریم و در نقاطی که احتمال آسیب به بناهای تاریخی یا زیرساخت‌ها وجود داشته باشد، زودتر مداخله می کنیم تا از وقوع حادثه جلوگیری شود.

وی تنها راه رفع کامل مشـــکل فرونشست را جاری بودن آب زاینـــده‌رود و آب‌گیری مجدد سفره‌های زیرزمینی دانســـت و افزود: تلاش می کنیم با استفاده از آب خاکستری و هدایت آن در مادی‌ها در فصل زمســـتان تا حدی این روند را کنترل کنیم اما راه‌حل اساسی، جریان یافتن آب در بستر رودخانه است.

بیـــش از ۹۹ و نیـــم درصـــد کارگاه‌هـــای عمـــرانی فعال در خیابان‌ها ارتباطی با فرونشست ندارد

به گفته شهردار اصفهان بیش از ۹۹ و نیم درصد کارگاه‌های عمرانی فعال در خیابان‌ها ارتباطی با فرونشست ندارد و بسیاری از کارگاه‌های عملیاتی که در خیابان‌ها می‌بینید مربوط به فرســـودگی شبکه فاضلاب است، نه فرونشست. لوله‌هایی که قدمتی بیش از ۵۰ سال دارند در برخی نقاط کاملا از بین رفته و شرکت آب و فاضلاب ناچار به بازسازی آنها است. بر اساس برآوردها، ۳۰۰ کیلومتر از شبکه فاضلاب شهر نیازمند بازسازی است و این کار به‌صورت مرحله‌ای در حال انجام اســـت و اگر درگیر پروژه‌های بزرگ شـــهری نبودیم، شهرداری قطعا در بازسازی کامل این شبکه مشارکت می‌کرد.

ادعای بحران جدی فرونشست را رد میکنم

شهردار اصفهان همچنین ادعای بحران جدی فرونشست را رد کرد و گفت: اینکه می گویند اصفهان چند سال دیگر به‌طور کامل فرونشست می کند اصلا صحیح نیست. این شایعات فقط باعث می‌شود ســـرمایه‌گذاران از شهر بروند و تصور کنند ریسک سرمایه‌گذاری در اصفهان بالا است. قاســـم زاده تأکید کرد که در نیمه جنوبی شهر اساسا فرونشستی وجود ندارد.

وی در پایان با لحنی انتقادی گفت: یک تمدن همان‌طور که آرام آرام شـــکل می گیرد، آرام آرام از بین می‌رود. متأسفم که برخی شایعات درباره فرونشست، ســـرمایه‌گذاران را از شهر دور می کند در حالی که واقعیت چنین نیست.

گفتنی است مشروح کامل گفتگوی صمیمانه با شهردار اصفهان به زودی منتشر می شود

پیشنهاد استاندار در مهار تورم:

نظارت میدانی و کنترل قیمت‌ها

اخبار اصفهان

استاندار اصفهان بر لزوم برگزاری جلسات منظم و نظارت جدی بر بازار، کنترل تورم و مقابله با احتکار تأکید کرد و بهبود شاخص‌های اقتصادی در حوزه تورم را نتیجه پیگیری‌های مستند دانست.

نظارت میدانی و پایش قیمت‌ها بسیار مهم است

به گـــزارش ســـرویس اقتصاد پایـــگاه خبری ســـپاهان خبـــر مهـــدی جمالی‌نژاد در نشســـت فرمانداران، با اشـــاره بـــه اهمیت ثبات بـــازار و کنتـــرل تورم، اظهـــار کرد: نظارت میدانی و پایـــش قیمت‌ها بسیار مهم اســـت و از تمامی مســـئولان می‌خواهم جلســـات مربوطه را جدی بگیرند و با تشـــکیل گشت‌های مشـــترک، برخورد قاطع با احتکار و تقویت شـــبکه‌های توزیـــع، در جهت تنظیم بـــازار و مهار گـــرانی اقدام کنند.

وی با بیـــان اینکـــه استـــان اصفهـــان در بـــرخی حوزه‌های تولیـــدی همچـــون شیر و گوشـــت رتبه‌های برتر کشـــوری را داراســـت، افزود: «با این وجود، افزایش قیمت‌ها و تورم را شـــاهد هســـتیم که نیازمنـــد تدبیـــر و برنامه‌ریزی دقیق اســـت.

اســـتاندار اصفهـــان در بخـــش دیگـــری از ســـخنان خـــود بـــه موضـــوع «نهضـــت ملی مســـکن» اشـــاره و خاطرنشـــان کـــرد: اجـــرای ایـــن طرح یـــک فرصـــت بزرگ سرمایه‌گذاری اجتماعی و عمرانی اســـت، اما نیازمند تأمین زیرســـاخت‌های اساسی مانند آب، بـــرق و گاز اســـت و بایـــد تلاش کنیم تـــا پروژه‌ها به صـــورت محله‌محور و با مشـــارکت نهادهـــای مـــردمی پیـــش برود.

جمالی‌نـــژاد بـــا تأکید بـــر لـــزوم همـــکاری و هم‌افزایی بیـــن همـــه نهادهـــا و گروه‌ها، گفت: بـــرای موفقیـــت در برنامه‌های توســـعه‌ای، باید همه کنـــار هم قـــرار گیریم و از ائمه جماعـــات و فرماندهان ســـپاه تا مدیـــران اجرایی و تشـــکل‌های مـــردمی باید با وحـــدت و همدلی بـــرای حل مشـــکلات اســـتان تلاش کنند.

وی با اشـــاره به اهمیـــت پروژه‌هـــای عمرانی و زیرســـاختی، از مســـئولان خواســـت تـــا بـــا جدیت تمـــام، پیگیری و اجـــرای طرح‌هـــا را در دســـتور کار قرار دهنـــد و گزارش عملکرد منظـــم ارائـــه کنند

قیمت روز اخبار اصفهان

پوکو
M7 4G
حافظه داخلی: ۲۵۶ گیگابایت
حافظه RAM: ۸ گیگابایت
صفحه نمایش: ۶٫۹ اینچ
۱۶,۷۵۴,۰۰۰ تومان

موتورولا
Moto G35
حافظه داخلی: ۲۵۶ گیگابایت
حافظه RAM: ۸ گیگابایت
صفحه نمایش: ۶٫۷۲ اینچ
۱۸,۴۰۰,۰۰۰ تومان

سامسونگ
Galaxy A17 4G
حافظه داخلی: ۲۵۶ گیگابایت
حافظه RAM: ۸ گیگابایت
صفحه نمایش: ۶٫۷ اینچ
۲۲,۸۵۰,۰۰۰ تومان

ریلمی
12 Plus
حافظه داخلی: ۲۵۶ گیگابایت
حافظه RAM: ۸ گیگابایت
صفحه نمایش: ۶٫۶۷ اینچ
۲۴,۲۰۰,۰۰۰ تومان

با تکیه‌گاه دینامیک و دسته‌های 4D قابل تنظیم؛

MSI صندلی گیمینگ جدیدی معرفی کرد

این صندلی گیمینگ با قیمت ۲۴۹۹ یوان (۳۵۴ دلار) در چین عرضه می‌شود.

MSI از جدیدترین صندلی گیمینگ خود با نام MAG A10 رونمایی کرد. این محصول برای کاربرانی طراحی شده که برای زمان‌های طولانی بازی یا کار می‌کنند و به پشتیبانی پایدار و راحتی مداوم نیاز دارند. همچنین MAG A10 بر پایه طراحی اختصاصی Ergo Cool ساخته شده که مجموعه‌ای از بهبودهای کاربردی را در قالب یک فریم عریض و بادوام ارائه می‌کند.

مشخصات و طراحی صندلی گیمینگ MSI MAG A10

MAG A10 تا ۱۵۰ کیلوگرم توان تحمل وزن را دارد و وزن خود صندلی ۲۵.۶ کیلوگرم اعلام شده است. این مدل در ابعاد ۷۰.۵ سانتی‌متر عرض، ۷۱ سانتی‌متر عمق و ۱۱۴ سانتی‌متر ارتفاع تولید شده تا یک پایه مستحکم و متعادل برای نشستن طولانی‌مدت کاربران فراهم کند.

MSI MSI در این محصول از جک گازی کلاس ۴ با قابلیت تنظیم ارتفاع و استانداردهای ایمنی ضدانفجار استفاده کرده است. پایه آلومینیومی صندلی مقاومت بیشتری به آن می‌دهد و چرخ‌های ۷۵ میلی‌متری PU بی‌صدا امکان حرکت روان روی سطوح سخت و فرش را بدون ایجاد خطوخش فراهم می‌کنند.

در بخش پشتی، MSI یک مکانیزم تکیه‌گاه دینامیک ارائه کرده که متناسب با تغییر وضعیت بدن کاربر حرکت می‌کند. این پشتی در بازه ۱۰۰ تا ۱۳۵ درجه قابل‌تنظیم است و سیستم کنترل مقاومت آن، فشار مناسبی را در هنگام تکیه دادن ایجاد می‌کند. چنین طراحی باعث می‌شود بخش پایین کمر همیشه در حالت حمایت قرار بگیرد، بدون اینکه کاربر لازم باشد تنظیمات دستی انجام دهد.

سیستم پشتیبانی کمری در این صندلی قابلیت تنظیم در چهار جهت (جلو، عقب، بالا و پایین) را دارد تا با انواع حالت‌های نشستن سازگار شود. در کنار آن، یک هدست ارگونومیک 2D نیز در نظر گرفته شده که به بهبود وضعیت گردن کمک کرده و به‌صورت دستی تنظیم می‌شود.

بخش نشیمن صندلی از فوم با چگالی بالا ساخته شده و روکشی از پارچه ضدآب Ergo-Coll روی آن قرار گرفته است. بخش پشتی نیز از یک لایه مش بهره می‌برد تا گردش هوا افزایش پیدا کرده و از تجمع گرما در هنگام استفاده طولانی‌مدت جلوگیری شود.

بررسی گلکسی A07 سامسونگ:

معامله‌ای که در آن قیمت بر کیفیت غلبه می‌کند

قسمت دوم

...ادامه از شماره قبل

در استفاده روزمره، عملکرد گوشی قابل قبول است اما بسیار لگ دارد؛ برای کارهای معمول مثل شبکه‌های اجتماعی، وب‌گردی و کارهای سبک، مشکل خاصی نمی‌بینید. اما برای مالتی‌تسکینگ، چندان گزینه مناسبی نیست و باز شدن برنامه‌ها هم کمی زمان می‌برد. برای عکاسی سبک، استفاده از شبکه‌های اجتماعی و اجرای بازی‌های ساده، عملکرد گوشی رضایت‌بخش است.

در مورد بازی، عنوان‌های سبک بدون مشکل اجرا می‌شوند. PUBG هم روی تنظیمات گرافیکی پایین قابل اجراست، اما اجرای آن روی نسخه ۴ گیگابایت رم سخت و محدود است. اگر کمی عملکرد روان‌تر و تجربه بهتر در برنامه‌ها و بازی‌ها می‌خواهید، پیشنهاد منطقی این است که سراغ نسخه ۶ گیگابایت رم بروید.

دوربین

در بخش دوربین، در پشت دستگاه یک دوربین اصلی ۵۰ مگاپیکسلی و یک دوربین ۲ مگاپیکسلی عمق میدان داریم که واقعیتش کاربرد خاصی ندارد و بیشتر برای پر کردن چینش دوربین‌ها روی بدنه قرار گرفته است. با توجه به این که با یک گوشی اقتصادی طرف هستیم، نباید انتظار معجزه از دوربین آن داشته باشید. در شرایط نوری مناسب، اگر دست‌تان را ثابت نگه دارید و با حوصله عکس بگیرید، خروجی تصاویر قابل قبول است. میزان نوردهی (Exposure) کمی بالاتر از حد نرمال است، اما جزئیات روشنایی در تصویر تا حد خوبی حفظ می‌شود. در عکس‌های کلوزآپ هم می‌توانید سوژه‌های نزدیک را ثبت کنید، هرچند نتیجه در نهایت معمولی و متوسط است. یکی از مزیت‌های همیشگی گوشی‌های سامسونگ، پردازش رنگ‌هاست. اگر به پرتره‌ها نگاه کنید، تون رنگ پوست و تشخیص لبه‌ها (Edge Detection) در این بازه قیمتی قابل قبول است و می‌توان گفت گرفتن چنین پرتره‌هایی با این قیمت، امتیاز مثبتی برای گوشی محسوب می‌شود. دوربین سلفی ۸ مگاپیکسلی هم کیفیت خوب و قابل استفاده‌ای ارائه می‌دهد. نکته مثبت اینجاست که زاویه دید آن نسبتاً باز است و رنگ پوست صورت نیز طبیعی ثبت می‌شود.

در زمینه ویدیو، این گوشی چه با دوربین اصلی و چه با دوربین سلفی، حداکثر امکان فیلم‌برداری با وضوح 1080p و نرخ ۳۰ فریم بر ثانیه را دارد. کیفیت ویدیو در حالتی که ثابت بایستید و تکان زیادی نخورید، قابل استفاده است؛ اما به محض این‌که کمی به چپ و راست حرکت کنید، تصویر به‌شدت لرزان می‌شود، انگار زلزله افتاده است.

عمر باتری

در نهایت می‌رسیم به باتری؛ از بابت شارژدهی این گوشی خیال‌تان راحت باشد. یک باتری بزرگ ۵۰۰۰ میلی‌آمپرساعتی در آن استفاده شده که با استفاده سنگین حدود یک‌ونیم روز و با استفاده سبک تا دو روز دوام می‌آورد.

مزایا و معایب Samsung Galaxy A07

مزایا
پشتیبانی نرم‌افزاری تا ۶ سال
کیفیت ساخت خوب نسبت به قیمت
شارژدهی بسیار عالی باتری

معایب
عملکرد دوربین در حد متوسط
عدم پشتیبانی از 5G
نبودن بسیاری از قابلیت‌های هوش مصنوعی One UI

جمع‌بندی بررسی Samsung Galaxy A07

حالا می‌رسیم به جمع‌بندی نهایی. بعد از این‌همه صحبت درباره بخش‌های مختلف A07، سوال اصلی این است. آیا Galaxy A07 انتخاب خوبی است؟ به‌نظر من خیر. این گوشی می‌تواند برای افراد سالمند یا افراد کم‌سن انتخاب بدی نباشد اما در صورتی که عکاسی می‌کنید یا زیاد در شبکه‌های اجتماعی اسکرول می‌کنید بهتر است سراغ مورد دیگری بروید. حتی گوشی‌های قدیمی‌تر اما با رده بالاتر مثل A16 می‌تواند انتخاب بهتری باشد. یک نکته مهم این است که تا حد امکان سراغ نسخه ۴/۶۴ گیگابایتی نروید؛ این مدل هم کند است، هم حافظه ۶۴ گیگابایتی خیلی زود پر می‌شود و مدام باید درگیر خالی کردن فضا باشید. اگر کمی بیشتر هزینه کنید و نسخه ۶/۱۲۸ گیگابایتی را بخرید، تجربه خیلی معقول‌تر و روان‌تری خواهید داشت. اما اگر برایتان «سامسونگ بودن» گوشی اهمیت خاصی ندارد، گزینه‌های به‌صرفه‌تری از برندهای مانند ردمی و آنر هم وجود دارد.

برای افزایش تولید کنسول ایکس‌باکس؛

مایکروسافت با فاکسکان همکاری می‌کند

تقاضا برای کنسول‌های بازی مایکروسافت درحال افزایش است. دو شرکت فاکسکان و Luxshare برنامه‌ای را به مقامات محلی ارائه کرده‌اند که هدف آن افزایش تولید کنسول‌های بازی توسط این دو شرکت است. گفته می‌شود مایکروسافت برای افزایش تولید کنسول ایکس‌باکس قصد دارد با فاکسکان و Luxshare همکاری کند.براساس گزارش رویترز، شرکت Fushan Technology به‌عنوان یکی از زیرمجموعه‌های فاکسکان به دنبال اخذ مجوز تولید کنسول‌های بازی مایکروسافت ایکس‌باکس است. هدف Fushan افزایش تولید تا ۴.۸ میلیون دستگاه ایکس‌باکس اضافی در چارچوب این مجوز است که احتمالاً شامل کنسول‌های Xbox Series X|S، کنترلرهای رسمی ایکس‌باکس، لوازم جانبی مانند هدست رسمی ایکس‌باکس و شاید حتی فناوری سرورهای Xbox Cloud Gaming می‌شود.

مایکروسافت می‌خواهد تولید کنسول ایکس‌باکس را افزایش دهد

این قرارداد شامل تولید کنسول بازی ایکس‌باکس Ally نخواهد شد، زیرا این کنسول هم‌اکنون توسط ایسوس تولید می‌شود. همچنین شرکت چینی Lux-share-ICT نیز پیشنهادهایی برای گسترش عملیات تولید کنسول خود تا ۴.۵ میلیون واحد اضافی در سال ارائه کرده است.

مایکروسافت درحال تقسیم تراشه‌های Xbox Series X بین کنسول‌های فروشگاهی Xbox Series X و سرورهای Xbox Cloud Gaming است.

در سه‌ماهه سوم ۲۰۲۵؛

سامسونگ رکورد عرضه گوشی‌های تاشو را شکست

گلکسی زد فولد و فلیپ ۷ همچنان پرفروش‌ترین گوشی‌های تاشو بازار هستند.

آخرین گزارش منتشر شده از میزان عرضه گوشی‌های تاشو در بازار نشان می‌دهد سامسونگ در سه‌ماهه سوم ۲۰۲۵ توانسته رکورد عرضه این محصولات به بازار را بشکند.

براساس گزارش Counterpoint Research، عرضه جهانی گوشی‌های هوشمند تاشو در سه‌ماهه سوم سال ۲۰۲۵ با رشد ۱۴ درصدی مواجه بوده و به بالاترین سطح فصلی خود رسید. همچنین سامسونگ با سهم تقریبی ۶۴ درصدی از کل محموله‌های عرضه شده برای این سه‌ماهه، پیشتاز بی چون و چرای بازار گوشی‌های تاشو است.

سامسونگ بازار گوشی‌های تاشو را زیر سلطه خود دارد

این گزارش همچنین اشاره می‌کند که مدل‌های گلکسی زد فولد و فلیپ ۷ پرفروش‌ترین گوشی‌های تاشو در بازار بوده‌اند که به سامسونگ کمک کرده‌اند سلطه خود بر بازار را تقویت کند. عملکرد سامسونگ در سه‌ماهه سوم نشان‌دهنده افزایش ۳۲ درصدی در عرضه جهانی گوشی‌های تاشو نسبت به همین بازه زمانی در سال گذشته است.

هواوی با سهم تقریبی ۱۵ درصدی از بازار رتبه دوم را کسب کرده و پس از آن موتورولا با سهم ۷ درصد و آنر با سهم ۶ درصد جایگاه‌های سوم و چهارم را گرفتند. ویوو (۴ درصد) و شیائومی (۲ درصد) در جایگاه‌های بعدی قرار گرفته‌اند.

گوشی‌های تاشو هم‌اکنون حدود ۲.۵ درصد از کل عرضه جهانی گوشی‌های هوشمند را به خود اختصاص داده‌اند که با افزایش تقاضا برای مدل‌های تاشوی کتابی هدایت می‌شود. انتظار می‌رود بازار گوشی‌های تاشو در سال ۲۰۲۶ رشد بیشتری داشته باشد. اپل در سال آینده میلادی قرار است اولین آیفون تاشو خود را به بازار عرضه کند. همچنین سامسونگ این فرصت را دارد که سلطه خود را بر بازار گوشی‌های تاشو افزایش دهد. این غول کره‌ای به‌تازگی از یک گوشی تاشو جدید سه‌تکه با نام گلکسی Z TriFold رونمایی کرده است. این گوشی درحالت بازشدن کامل نمایشگری تا ۱۰ اینچ را در اختیار کاربران قرار می‌دهد. قیمت گلکسی Z TriFold هنوز اعلام نشده است، اما برخی منابع گفته‌اند که این گوشی حدود ۲۸۰۰ دلار قیمت خواهد داشت.

گوگل فهرست برترین جستجوهای سال ۲۰۲۵ را اعلام کرد؛

«Gemini» در صدر

گزارش سالانه گوگل براساس جستجوهایی تهیه می‌شود که در سال ۲۰۲۵ نسبت به ۲۰۲۴ رشد قابل توجهی داشته‌اند.

گوگل فهرست «Year in Search ۲۰۲۵» را منتشر کرده که بیشترین عبارت‌های جستجو شده در طول را مشخص می‌کند. طبق این گزارش، عبارت «Gemini» به‌عنوان پرجستجوترین ترند سال گوگل در سراسر جهان شناخته شده است.

پیش از اینکه به معرفی برترین‌های این فهرست بپردازیم باید به این نکته اشاره کرد که گزارش سالانه گوگل براساس جستجوهایی تهیه می‌شود که در سال ۲۰۲۵ نسبت به سال قبل رشد قابل توجهی داشته‌اند و محبوب‌ترین جستجوهای همیشگی را شامل نمی‌شود. گوگل تأکید کرده که این فهرست تصویر دقیق‌تری از مواردی است که در طول سال گذشته ذهن کاربران را در حوزه‌های فرهنگ عامه، سرگرمی، ترندهای اینترنتی و رویدادهای خبری درگیر کرده است.

فهرست برترین جستجوهای گوگل در سال ۲۰۲۵

در صدر این فهرست، عبارت «Gemini» که به چت‌بات هوش مصنوعی جمنای گوگل اشاره دارد قرار گرفته و پس از آن عبارت‌های «India vs England» (هند در مقابل انگلستان) و «Charlie Kirk» (چارلی کرک) بیشترین رشد را داشته‌اند. جالب اینکه تنها نام یک چت‌بات در این لیست دیده نمی‌شود؛ چراکه DeepSeek (هوش مصنوعی چینی)نیز در جایگاه هفتم ترندهای سال ۲۰۲۵ قرار گرفته است. در بخش مربوط به اخبار، گوگل اعلام کرده که چارلی کرک عنوان پرجستجوترین موضوع خبری را از آن خود کرده و ترکیب «Charlie Kirk assassination» (ترور چارلی کرک) در رتبه اول جستجوهای خبری سال قرار گرفته است. در ادامه، «ایران» و «US Government Shutdown» (تعطیلی دولت آمریکا) به ترتیب دومین و سومین جستجوهای خبری ۲۰۲۵ بوده‌اند. در حوزه سینما، عنوان «Anora» (برنده آخرین اسکار بهترین فیلم) پربازدیدترین جستجو در بخش فیلم بوده و پس از آن «Superman» و «Minecraft Movie» در رتبه‌های بعدی قرار گرفته‌اند. در میان بازیگران نیز «مایکی مدیسن»، بازیگر فیلم Anora، عنوان بازیگر ترند اول را کسب کرده است.

در حوزه ورزش، عبارت «FIFA Club World Cup» (جام جهانی باشگاهی فیفا) بیشترین رشد را داشته و «Asia Cup» (جام آسیایی) و «ICC Champions Trophy» در رتبه‌های بعدی قرار گرفته‌اند. محبوب‌ترین تیم ورزشی از نظر جستجوها پاری‌سن‌ژرمن فرانسه بوده و پس از آن بنفیکا و تورنتو بلوجیز جایگاه دوم و سوم را به دست آورده‌اند.

مخصوص پیست و تک‌ساخت؛

بوگاتی بولاید آخرین خودرو با موتور W16 است

ویرون و بولاید دارای بدنه آبی مشکی و آبی ویژه لیونی و فضای داخلی آلکانتارا به رنگ آبی دریاچه‌ای هستند.

بوگاتی با پایان دادن به تولید بولاید، فصل ماقبل پایانی داستان W16 را رقم می‌زند. چهلمین و آخرین نسخه از این خودروی مخصوص پیست به صاحبش تحویل داده شد. در واقع مالکش آن را مستقیماً از کارخانه بوگاتی در شمال شرقی فرانسه تحویل گرفت.

شخصی که ۴ میلیون یورو برای خودرویی پرداخت کرده است که نمی‌تواند در جاده‌های عمومی براند، یک کلکسیونر بوگاتی است که یک تایپ ۳۵ کلاسیک هم در گاراژ خود دارد. این مشتری ثروتمند همچنین صاحب یک ویرون گرند اسپرت است که مانند بولاید آخرین نسخه از این مدل بود.

ویرون و بولاید دارای بدنه آبی مشکی و آبی ویژه لیونی و فضای داخلی آلکانتارا به رنگ آبی دریاچه‌ای هستند. با توجه به جذابیت ظاهری بولاید، ممکن است برخی از ۴۰ مالک این ابرخودرو به‌دنبال تبدیل آن به یک خودرو جاده‌ای باشند. شرکت مهندسی بریتانیایی لانزانته به تازگی فاش کرده است که می‌خواهد مجوز استفاده از بولاید در جاده را دریافت کند.

بوگاتی بولاید و خداحافظی با موتور W16

دلیل اینکه گفته شد بوگاتی فصل ماقبل پایانی داستان W16 را رقم می‌زند این است که تحویل میسترال به مشتریان هنوز درحال انجام است. آخرین مدلی که از این موتور نمادین ۲۰ ساله بهره می‌برد، یک رودستر با تولید محدود به ۹۹ دستگاه خواهد بود. تحویل سریع‌ترین خودروی بدون سقف دنیا در ماه فوریه آغاز شد و پس از پایان تولید آن موتور W16 از رده خارج می‌شود.

به‌جای آن، بوگاتی یک موتور V16 جدید را برای توربیون جایگزین شیرون توسعه داده است که تحویل آن از سال آینده آغاز خواهد شد. دیگر خبری از توربوشارژرهای چهارگانه نیست، چون موتور جدید توسعه‌یافته توسط کازورث از سیستم تنفس طبیعی استفاده می‌کند. موتور V16 دارای حجم بیشتری (۸.۴ لیتر در مقابل ۸ لیتر) است و به‌عنوان قلب پیشرانه هیبریدی عمل می‌کند. بله، حتی بوگاتی هم باید مقررات سختگیرانه آلایندگی اتحادیه اروپا را رعایت کند.

اگرچه یک موتور V16 در راه است، اما شاید موتور W16 در سال‌های آینده همچنان خبرساز شود. برنامه سفارشی‌سازی جدید سولیتر که به پیشرانه‌ها و شاسی‌های موجود اختصاص دارد، منجر به تولید مدل‌های تک و خاص مانند برویا خواهد شد. در واقع بوگاتی با الهام از پاگانی، به کمک طراحی جدید و سخت‌افزار به‌روز، روح تازه‌ای در خودروهای قدیمی‌تر خواهد دمید.

لیست تغییرات One UI 8.5 فاش شد؛

ارتقاء گسترده در باتری اشتراک‌گذاری و هوش مصنوعی

انتظار می‌رود سامسونگ One UI 8.5 را همزمان با معرفی سری گلکسی S26 در اواخر ژانویه منتشر کند.

سامسونگ هم‌اکنون درحال آزمایش رابط کاربری One UI 8.5 خود است و حالا لیست جامعی از تغییرات این نسخه فاش شده که بسیاری از جزئیات آن را برملا می‌کند.

طبق اطلاعات منتشرشده توسط «تارون واتس»، منبع معتبر سامسونگ، اندروید و iOS، لیست تغییرات فاش شده از One UI 8.5 شامل مجموعه‌ای از تغییرات کلیدی و مهم می‌شود. یکی از مهم‌ترین بهبودهای اشاره شده در گزارش او، حفظ موقعیت و اندازه پنجره نرم‌افزارها است تا تجربه کاربری در حالت دسکتاپ یکپارچه‌تر شود.

در بخش باتری نیز صفحه اطلاعات جدید و دقیق‌تری ارائه خواهد شد که زمان باقی‌مانده، وضعیت شارژ و گزارش مصرف هفتگی را نمایش می‌دهد. علاوه‌براین، حالت Power Saving ارتقاء پیدا کرده و امکان انتخاب میان دو سطح «استاندارد» و «حداکثر صرفه‌جویی» وجود دارد.

ارتقاء اشتراک‌گذاری داده در One UI 8.5

سامسونگ همچنین قصد دارد روش‌های جدیدی برای اشتراک‌گذاری داده ارائه کند. برای مثال، قابلیت Quick Share حالتی با عنوان «فقط‌دریافت» خواهد داشت که اجازه می‌دهد تنها دستگاه‌های واردشده با حساب سامسونگ یا گوگل خود کاربر امکان ارسال فایل به آن را داشته باشند. علاوه‌براین، این سرویس از تشخیص چهره پشتیبانی می‌کند تا هنگام اشتراک‌گذاری تصاویر، افراد حاضر در عکس را پیشنهاد کند.

در بخش قابلیت‌های میان‌دستگاهی (Cross-Device)، امکان اشتراک‌گذاری حافظه بین دستگاه‌های سامسونگ فراهم خواهد شد. با این ویژگی، کاربران می‌توانند فایل‌های موجود در گوشی، تبلت یا رایانه سامسونگی خود را از هر دستگاه دیگر مشاهده کنند. حتی امکان نمایش فایل‌های گوشی روی تلویزیون سامسونگ نیز فراهم می‌شود که راه ساده‌ای برای مرور عکس‌ها و ویدیوهای خانگی خواهد بود.

این تغییرات احتمالاً با فاصله گرفتن سامسونگ از مایکروسافت OneDrive و تمرکز بیشتر بر Samsung Cloud مرتبط است. همچنین قابلیت‌های جدیدی برای میرور کردن نمایشگر گوشی روی سایر دستگاه‌های سامسونگ در نظر گرفته شده است.

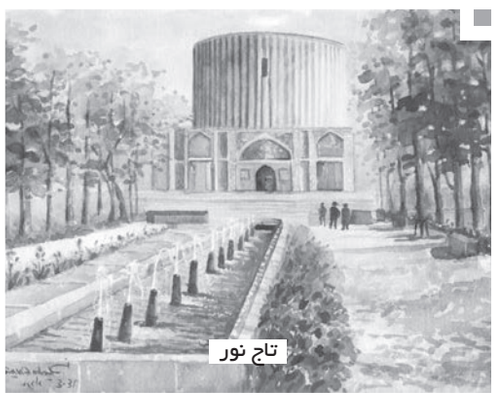
در بخش صوتی، One UI 8.5 چند ویژگی جدید مرتبط با Auracast را ارائه می‌کند که شامل امکان پخش صدای کاربر برای هدست‌ها و اسپیکرهای پشتیبانی‌کننده است.

ISFAHAN NEWS
اخبار اصفهان
www.esfahan-news.com
License Owner& Managing director: Reza Mahzunieh
Editor-in-Chief: Marzie Rabiei
Assistant Editor-in-Chief of Isfahan Office: Hoora Building, Shahid Mofateh Street, Ahmad Abad Square, Isfahan, Iran
Tel: 031- 32274500
Public Relations: 031-32274515
Organization of advertisement: 031-32274517, 32274518, 32274512, 32274505.
Fax:031-32274507,32274511
Lithography and printing:Samim
Isfahan subscribers Office: 031-32274508
website: esfahan-news.com
SMS:30007232

Hamidreza Soleimani: Painter of Secrets, Guardian of Light, and Architect of Memories

نگهبان خاطره‌ها

دارالاسرار سایه‌ها


تاج نور

In the world of Hamidreza Soleimani, painting is not merely a representation of reality; it is a ritual for transcending it—a journey from surface to depth, from form to meaning, from color to mystery. His works are like windows into hidden existence, where philosophy, poetry, and memory intertwine, inviting the viewer to an existential reflection. In this article, we explore five of his works: Nahid's Nest, The House of Shadow Secrets, The Guardian of Memories, Crown of Light, and The Whisper of the Iwan—five fragments of light, each an independent world yet part of a larger metaphysical constellation.

Nahid's hides

This piece stands as a visual talisman, stood the border between myth and reality. Nahid, the goddess of water and love, is present not as a being, but as a magnificent absence. By removing the center and emphasizing the margins, Soleimani invites the viewer into a void where meaning resides. Half-ruined columns, stairs leading nowhere, and a sky seemingly awaiting the rain of awareness—all signal a world in transformation.

The House of the Shadow of Secrets

In this work, shadows are not mere absences of light but bearers of secrets. The classical architecture, with its tall columns and blue reflections, functions as a collective memory—a memory in which every shadow is a recollection of something that has been, or perhaps never has has . Through watercolor and gouache, Soleimani blurs the line between reality and imagination; each drop seems like a whisper from a past that still lives.

The Guardian of Memories

The stone lion in the foreground, with its open mouth and fixed eyes, is not a symbol of power but the keeper of memories. Beside it, a human face with a questioning expression invites reflection on identity and memory. The calm pool, architectural reflections, and flying birds all signal the passage of time and the continuity of meaning. This piece acts as a mirror, not reflecting the past but reconstructing it.

Crown of Light

In Crown of Light, Soleimani depicts light not as a physical phenomenon but as a metaphysical essence. Symmetrical fountains, flowers of the ing path, and a cylindrical structure all serve a ritual—a rite for entering the center of meaning. The work resembles a temple where every step is a question, and every glance an incomplete answer. Here, history, nature, and humanity converge in unity.

The Whisper of the Iwan

The final work, The Whisper of the Iwan, resembles a musical composition played with color and form. The central iwan serves as a gateway inward, where architecture, garden, and sky engage in an endless dialogue. Autumn trees, antique lamps, and arched windows all contribute to a space where whispers are heard not by the ears but by the heart. With each work, Hamidreza Soleimani creates a world in which the viewer is not merely an observer but a fellow traveler. He is a painter of secrets—secrets that flourish not in clarity but in ambiguity. His works act as portals to self-discovery, memory, and light. In his world, art is not an end but the beginning of inquiry. He has always expressed that art, like white wings, is meant for attaining perfection: design your wings, fly when needed, and never become prey to darkness.

148 km of freeway to be inaugurated by late Mar. 2026

The Head of Iran's Construction and Development of Transportation Infrastructure Company said that out of about 200 kilometers of freeway planned for the current Iranian calendar year (began on March 21), 52 kilometers have already been inaugurated and 148 kilometers will be ready for opening by the end of the year (March 20, 2026).

Houshang Bazvand announced during a joint meeting with investors and project managers that the country is witnessing unprecedented acceleration in the completion and inauguration of freeway projects in the current year.

The deputy transport minister stated that by the end of the current year, a total of 198 kilometers of freeway will be inaugurated nationwide — a figure about 47 percent higher than the approved target.

Iran war room chief highlights strategic readiness in meeting with lawmakers

In a meeting with members of Parliament's National Security and Foreign Policy Committee, the commander of the Khatam al-Anbiya Central Headquarters outlined Iran's strategic readiness, emphasizing the Armed Forces' ongoing efforts to strengthen both defensive and offensive capabilities amid evolving regional threats.

Committee members met with Major General Ali Abdollahi, commander of the Khatam al-Anbiya (PBUH) Central Headquarters, using the occasion to honor the sacrifices of the Armed Forces and share their perspectives.

At the opening of the meeting, Ebrahim Azizi, chairman of the National Security and Foreign Policy Committee, commemorated Iran's martyrs—particularly the fallen commanders—and said the purpose of the visit was to reaffirm the Parliament's full support for the Armed Forces and to follow up on strengthening the country's defense capabilities.

Major General Abdollahi outlined the mission of the Central Headquarters. He said its core responsibility is to focus on wartime planning and conduct strategic and operational assessments during crises.

He noted that continuous evaluation of the Armed Forces' readiness is one of the headquarters' key duties. Given the evolving nature of threats and the characteristics of future warfare, he said, the Armed Forces of the Islamic Republic are prioritizing enhanced defensive and offensive preparedness.

"The enemy should know we are always monitoring them and remain fully prepared," Abdollahi warned. "If they miscalculate and act against the Islamic Republic, we will impose costs far greater than anything they expect to gain."

Iranian industrialists discuss expanding economic relations with Spain

In a recent meeting of the Industry and Mining Committee of the Tehran Chamber of Commerce, Industries, Mines and Agriculture (TCCIMA), private sector representatives hosted the head of the Spanish Embassy's Economic Office in Tehran.

During this meeting, the capacities and opportunities for commercial cooperation between companies of the two countries were reviewed.

During this session, in a dialogue between Iranian private sector representatives and Iñigo Gil Casares, both sides emphasized laying the groundwork for expanding economic relations between the two countries amid the reopening of the international environment for Iran. They also deemed greater interaction between the two countries' chambers of commerce essential for identifying trade opportunities and introducing reputable companies.

Hervik Yarijanian, Chairman of the Tehran Chamber's Industry and Mining Committee, began the meeting by referring to the longstanding political and economic relations between Iran and Spain.

He mentioned the recent visit of an Iranian trade delegation to Catalonia and noted that during the negotiations, an agreement was reached to draft a cooperation memorandum between the Tehran Chamber and the Catalonia Chamber.

Hessameddin Hallaj, Deputy for International Affairs and Trade Development of the Tehran Chamber, referred to the interaction between the Tehran Chamber and the Spanish Embassy's economic section in recent years.

He noted that the outcome of these interactions, under current conditions, would accelerate the development of economic relations between the two countries in the absence of international tensions.

He emphasized that during the sanctions period, some European countries that were at the forefront of sanctions against Iran remained among Iran's trade partners, demonstrating that economic cooperation can continue even under tough sanctions.

The head of the Spanish Embassy's Economic Office in Tehran, referring to the closeness of the two countries in some areas, including the temperament of business owners, stated that with the signing of the JCPOA, Spain was among the first countries to rapidly initiate economic relations with Iran.

Iñigo Gil Casares emphasized that the Spanish Embassy's economic section in Tehran is committed to advancing economic relations between the two countries and their enterprises. However, he noted that there are several general obstacles to trade between the two countries, including the lack of direct banking and

monetary exchanges, which have diminished trade relations between Spanish companies and Iran.

He expressed hope that with the easing of political tensions and the lifting of sanctions, the environment for economic cooperation between the two countries would become secure and expanding.

The head of the Spanish Embassy's Economic Office also stated that companies and economic actors of the two countries can be kept up-to-date on cooperation through specialized webinars, online conferences, and direct visits by Iranian private sector representatives to Spain for dialogue with its economic sector.

Following this, members of the committee and representatives of companies and associations present at the meeting discussed potential areas of economic cooperation between Iranian companies and the Spanish market.

They also exchanged views on fostering interactions through the Tehran Chamber and the Spanish Embassy's economic section.

Important

Cultural diplomacy and the ambassador who crafts narratives

The South Korean ambassador to Iran appeared in Isfahan wearing a tie adorned with Persian verses in Nasta'liq script. His cultural diplomacy as an ambassador can be evaluated as highly expressive, instructive, and impactful. Kim Junpyo has consciously, through his cultural actions, fostered a sense of intimacy and cultural closeness between the two countries and demonstrated how important cultural diplomacy can be—even through cultural signs and symbols. The question now is: to what extent does Iran utilize this capacity and soft power of its own?

Kim Junpyo, the South Korean ambassador to Iran, who previously performed Persian songs such as "Jan-e Maryam" and "Porsoon Porsoon," this time during a visit to Isfahan Science and Research Park and several other centers, appeared wearing a tie featuring Persian verses in Nasta'liq script. This decision, following his past cultural actions, shows that the Korean ambassador is consciously—and likely with a specific plan—taking steps to connect with the hearts and social fabric of the Iranian people.

This small gesture is an example of what experts call "cultural diplomacy." Beyond speeches and negotiations, cultural diplomacy can convey intimate and informal messages, opening a window to the heart of a society. A tie with Persian verses is not merely an accessory but a symbol of respect for the host culture and an effort to build trust, establishing a kind of human connection with the target society. This choice by the Korean ambassador clearly shows how even small details, such as the type of tie worn, can be highly effective in international relations.

From this perspective, the Korean ambassador can be seen as a kind of content creator—not only an official representative of his government but someone who crafts narratives through the language of culture. Performing Persian songs and wearing a Nasta'liq-patterned tie are all part of an informal narrative that people can relate to. From this viewpoint, it can be said that public diplomacy is impactful when the audience forms a human connection with the ambassador and his actions, rather than merely observing the role of an official figure. Therefore, the most successful ambassadors today are those who go beyond protocol, craft narratives, and convey a story about their country to the world.

Of course, this action by the ambassador can also be examined from another angle: national branding. When a foreign ambassador utilizes the cultural elements and symbols of a country, it shows the world that this culture and art have international influence and credibility. Nasta'liq script, Persian music, and classical literature are all part of Iran's soft power, derived from a rich civilization—assets that, if used purposefully, can help create a cultural image of Iran on the international stage. Thus, by using a Nasta'liq-patterned tie, the Korean ambassador effectively highlighted this soft power and, without the need for official propaganda, attested to Iran's cultural strength.

But why do such seemingly simple actions have such a profound impact? The answer lies in human connection. Communication psychology suggests that people are more influenced by emotional commonalities and shared symbols than by formal speeches and dry arguments. A tie, a song, or even a sincere smile can break down walls of mistrust, creating space for dialogue and interaction. Of course, it's worth noting that this approach is not unique to South Korea. There are many global examples showing that leaders and diplomats strengthen their connection with people by using cultural symbols and adopting the traditional attire of host countries.

Iran, Russia discuss stronger cooperation against money laundering

Iran and Russia have held talks on expanding bilateral and multilateral cooperation to combat money laundering and terrorism financing, according to the Iranian Embassy in Moscow. Kazem Jalali, Iran's ambassador to Russia, met with Yury Chikhanchin, head of Russia's Federal Financial Monitoring Service (Rosfinmonitoring), to discuss enhanced coordination between the two countries as well as within the Eurasian Group on Combating Money Laundering and Financing of Terrorism (EAG), a regional body affiliated with the Financial Action Task Force (FATF). Chikhanchin thanked Iran for its initiatives and active participation in EAG meetings and expressed readiness to exchange expertise and provide technical guidance aimed at increasing Iran's engagement with member states. The EAG, one of nine FATF-style regional bodies, held its forty-third plenary in Minsk with 35 delegations from 18 countries and more than 15 international organizations. Chikhanchin was selected as the group's next Delegates at the 43rd plenary meeting of the EAG approved a technical assistance package for Iran, marking a notable step in the country's engagement with regional and international financial-crime bodies. Iranian representatives participated in both plenary sessions and specialist workshops, taking an active role in discussions on strengthening regional cooperation and upgrading national AML/CFT frameworks. One of the key outcomes was the endorsement of a program designed to support Iran in addressing identified gaps in its anti-money laundering and counter-terrorist financing systems. The package includes technical exchanges, joint training workshops and specialized advisory support offered by EAG member states. Officials said the decision reflects growing confidence in Iran's efforts to enhance transparency and align with global standards.

Alongside the plenary, a dedicated conference on the use of advanced technologies in combating financial crime brought together delegations from Russia, Belarus, the UAE and Kyrgyzstan. Iranian experts presented domestic innovations in data analysis and inter-agency cooperation, which participants described as effective and replicable examples for the region. The summit also featured the announcement of results from EAG's annual competition for best financial-crime analysis, with Egypt's National Bank taking first place and entries from Russian and Tajik banks receiving distinction. Iranian financial institutions engaged in the event's side activities, a move the Financial Intelligence Unit plans to expand in future sessions to deepen Iran's professional footprint in regional AML/CFT cooperation. During the closing session, delegations acknowledged Iran's active participation across technical and regulatory discussions, noting its contributions in supervisory, judicial and operational fields. The meeting concluded with a collective call for stronger regional coordination and continued collaboration with Iran under the EAG framework.

اخبار اصفهان
INTERNATIONAL 05
Saturday - December 06, 2025 - No: 2016
ISFAHAN NEWS

ISFAHAN NEWS

Saturday - December 06, 2025
WWW.ESFAHAN-NEWS.COM
The First Bilingual Economic Newspaper In Isfahan Province

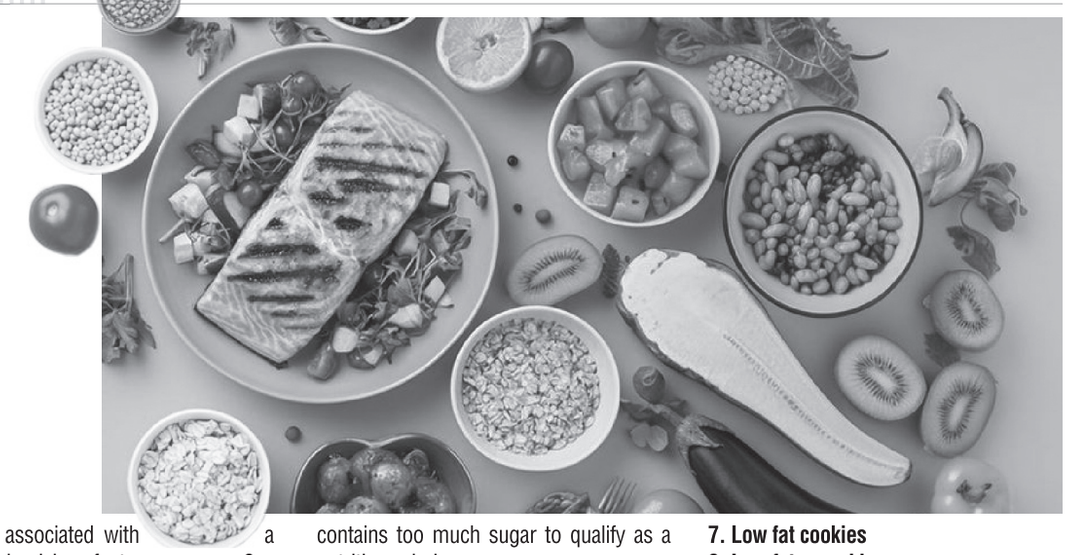
Rahimi to carry Iran's flag at Asian Youth Para Games 2025

Zahra Rahimi is set to carry Iran's flag at the opening ceremony of the 2025 Asian Youth Para Games.
The Games will kick off on Dec. 7 and will run until Dec. 14 in Dubai, the UAE.
Iran will send 125 athletes across eight sports.
Rahimi, a top Para Taekwondo athlthe, made history at the 2024 Paris Paralympics by winning a silver medal. She became the first Iranian woman to medal in the sport and the youngest Paralympic medalist in Iran's history, exemplifying skill, determination, and the next generation of Para athletic excellence.

Iran changes mind about not attending 2026 FIFA World Cup draw

Iran's football federation has reconsidered its stance on attending the 2026 FIFA World Cup draw and will send two representatives to the ceremony.
The federation had previously announced it would withdraw from the ceremony after two top officials were denied visas. Now, Iran is set to send Team Melli head coach Amir Ghalenoei and Omid Jamali, the head of the federation's International Relations Department, to the United States.
The ceremony will be held in Washington, D.C. on Friday.
The draw will divide the 48 qualified and play-off-bound teams into 12 groups of four, using FIFA's latest men's world rankings to allocate nations into four pots.
One team from each pot will be drawn into every group.
The three co-hosts — Canada, Mexico and the United States — are allocated to Pot 1. The nine top teams in the current FIFA rankings are also placed in Pot 1.
The next three pots were decided by the FIFA rankings, with the lowest-ranked qualified teams in Pot 4. The 12 groups for the World Cup will then be formed by one team from each pot.

10 'Low Fat' Foods That Are Low In Nutrients



Source: https://www.healthline.com/nutrition/10-unhealthy-low-fat-foods#TOC_TITLE_HDR_12

By: PARISA JAMADI

Many people associate the term "low fat" with health or healthy foods.
Some nutritious foods, such as fruits and vegetables, are naturally low in fat.
However, processed low fat foods often contain a lot of added sugar and other unhealthy ingredients.
Generally, consuming the naturally occurring fat in whole foods like meats, nuts, seeds, and dairy products in moderation isn't harmful to your health, and there's no need to remove it from your diet.
Here are 10 low fat foods that are not as healthy as their full fat counterparts.

1. Low fat sweetened breakfast cereals

In some ways, breakfast cereals appear to be a healthy way to start your day. For example, they're low in fat and fortified with vitamins and minerals.
However, many cereals are loaded with added sugar. In the ingredients section, sugar is usually the second or third item listed, meaning it's present in large amounts.
What's more, it's not just white table sugar that you should pay attention to. White sugar, brown sugar, high fructose corn syrup, and honey all contain fructose.

2. Low fat flavored coffee drinks

Coffee, when consumed in moderation, has health benefits. It contains antioxidants that protect heart health, and drinking it is associated with a decreased risk of type 2 diabetes (3Trusted Source).
Coffee also contains caffeine, which can improve your mental and physical performance while increasing your metabolic rate (4Trusted Source).

3. Low fat flavored yogurt

Yogurt has a long-standing reputation as a healthy food. Studies show that plain yogurt may aid weight loss and improve body composition, in part by increasing levels of the fullness hormones GLP-1 and PYY. It's also full of healthy probiotic bacteria (8Trusted Source, 9Trusted Source).
However, low fat, sugar-sweetened yogurt contains too much sugar to qualify as a nutritious choice.

4. Low fat salad dressing

Traditional salad dressings are high in fat, which helps your body absorb the fat-soluble vitamins A, D, E, and K (12Trusted Source).
In addition, fat helps you absorb antioxidants from foods such as leafy greens, carrots, and tomatoes (13).
In contrast, low fat and fat-free salad dressings don't contribute any health benefits to your meal. Most of them also contain sugar and preservatives.

5. Reduced fat peanut butter

6. Low fat frozen yogurt

7. Low fat cookies

8. Low fat cereal bars

9. Low fat spreads

10. Skim milk

The bottom line

Low fat foods may seem healthy, but they're often loaded with added sugar and other unhealthy ingredients. These can lead to excessive hunger, weight gain, and disease.
For optimal health, it's best to consume minimally processed whole foods. This includes foods that are naturally low in fat, as well as those that contain naturally occurring fats, which aren't harmful to your health when consumed in moderation.

Iran's renewable capacity exceeds 3,000 MW as govt. accelerates solar expansion

Iran's renewable power capacity has surpassed 3,000 megawatts following the addition of 445 megawatts of new clean-energy generation, the deputy energy minister said at an inauguration ceremony for recently completed solar projects.
Mohsen Tarztalab said total renewable capacity has doubled from 1,700 megawatts at the start of the year to 3,100 megawatts today, marking the fastest annual growth recorded in Iran's renewables sector.
He said construction has also begun on 177 megawatts of new solar capacity across more than 90 sites nationwide.
He noted that bringing such a large volume of solar power online at once is unprecedented in Iran's development of photovoltaic infrastructure. With the latest additions, renewable plants now account for more than three percent of the country's installed power fleet.
According to Tarztalab, the environmental gains from the new projects include avoiding 615,000 tons of carbon dioxide emissions annually, saving over 251 million cubic meters of natural gas and preventing the consumption of 197,000 cubic meters of water each year. He said ongoing projects will push renewable capacity to 4,000 megawatts by next month, adding that solar developments are now underway in 15 provinces. Recent projects in Golestan Province have already come online, with new phases planned elsewhere.
Tarztalab said the pace of expansion represents a major shift from previous years, when only 10 to 20 megawatts of renewable capacity were added annually. In some recent periods, the rate has reached 800 megawatts, a level he described as crucial for meeting national clean-energy goals.
Total investment in the latest 445 megawatts of new capacity and 177 megawatts of projects under construction amounts to 186.78 trillion rials (about $373 million). The projects span regions including Isfahan, West Azarbaijan, East Azarbaijan, Khorasan Razavi, South Khorasan, Tehran and Sistan-Baluchestan provinces.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۴۰۳۰۲۰۱۱۰۰۰۸۸۰-۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۰۵۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوانسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای موسی دشتی فرزند محمد اسماعیل به ش ش ۶ صادره از خوانسار در یک باب خانه به مساحت ۲۹۹،۶۰ مترمربع پلاک ۱۰۴۳ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در بخش ۴ خریداری از مالک رسمی ورثه آقای محمد اسماعیل دشتی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **شناسه: ۲۰۶۲۶۳۳**
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۳۰
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره: ۱۴۰۴۰۳۰۲۰۱۱۰۰۰۶۵۹۵-۱۴۰۴۲۱۷۰۲۰۱۴۰۰۶۵۹۵ نظر به اینکه سند مالکیت ششدانگ یک قطعه باغ به شماره پلاک ۹۸۹۲ فرعی از یک اصلی واقع در سمیرم خیابان شوراء مشهور به مزرعه قصابه (باغ حوض) سمیرم بخش یک سمیرم در دفتر الکترونیکی شماره ۱۴۰۳۲۰۳۰۲۰۱۴۰۰۰۶۷۲ به نام آقای حبیب اله آصفی سمیرمی به شماره ملی ۱۲۰۹۵۹۶۹۳۸ فرزند شکراله ثبت و سند مالکیت به شماره سریال ۴۸۵۰۲۵ سری الف ۱۴۰۲ صادر گردیده مالک طی مشروحه وارده شماره ۱۴۰۴۲۱۷۰۲۰۱۴۰۰۶۵۹۵ مورخ ۱۴۰۴/۹/۸ منضم به دو برگ استشهاد محلی که به گواهی دفتر ۳۵۳ سمیرم رسیده مدعی است که سند مالکیت به علت جابجایی مفقود گردیده لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صور تمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد.
شناسه: ۲۰۶۲۲۸۵ تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۱۵
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سمیرم

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره: ۱۴۰۴۰۳۰۲۰۱۱۰۰۰۶۵۹۴-۱۴۰۴۲۱۷۰۲۰۱۴۰۰۶۵۹۴ نظر به اینکه سند مالکیت ششدانگ یک قطعه باغ به شماره پلاک ۹۸۹۱ فرعی از یک اصلی واقع در سمیرم خیابان شوراء مشهور به مزرعه قصابه (باغ حوض) سمیرم بخش یک سمیرم در دفتر الکترونیکی شماره ۱۴۰۳۲۰۳۰۲۰۱۴۰۰۰۹۶۱ به نام آقای حبیب اله آصفی سمیرمی به شماره ملی ۱۲۰۹۵۹۶۹۳۸ فرزند شکراله ثبت و سند مالکیت به شماره سریال ۴۸۵۲۶۲ سری الف ۱۴۰۲ صادر گردیده مالک طی مشروحه وارده شماره ۱۴۰۴۲۱۷۰۲۰۱۴۰۰۶۵۹۴ مورخ ۱۴۰۴/۹/۸ منضم به دو برگ استشهاد محلی که به گواهی دفتر ۳۵۳ سمیرم رسیده مدعی است که سند مالکیت به علت جابجایی مفقود گردیده لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صور تمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد.
شناسه: ۲۰۶۲۲۸۵ تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۱۵
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سمیرم

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره: ۱۴۰۴۰۳۰۲۰۱۱۰۰۰۲۱۵۸-۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۲۱۵۸ نظر به اینکه سند مالکیت ششدانگ یک قطعه باغ به شماره پلاک ۹۸۹۱ فرعی از یک اصلی واقع در سمیرم خیابان شوراء مشهور به مزرعه قصابه (باغ حوض) سمیرم بخش یک سمیرم در دفتر الکترونیکی شماره ۱۴۰۳۲۰۳۰۲۰۱۴۰۰۰۹۶۱ به نام آقای حبیب اله آصفی سمیرمی به شماره ملی ۱۲۰۹۵۹۶۹۳۸ فرزند شکراله ثبت و سند مالکیت به شماره سریال ۴۸۵۲۶۲ سری الف ۱۴۰۲ صادر گردیده مالک طی مشروحه وارده شماره ۱۴۰۴۲۱۷۰۲۰۱۴۰۰۶۵۹۴ مورخ ۱۴۰۴/۹/۸ منضم به دو برگ استشهاد محلی که به گواهی دفتر ۳۵۳ سمیرم رسیده مدعی است که سند مالکیت به علت جابجایی مفقود گردیده لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صور تمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد.
شناسه: ۲۰۶۲۳۰۳ تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۱۵
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سمیرم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۴۰۳۰۲۰۱۱۰۰۰۱۹۱۷-۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۱۶۲۷ **۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۱۶۲۷** هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوانسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا امینی فرزند کریم به ش ش ۵۳ صادره از خوانسار در ۴۸۲،۴۴ سهم مشاع از ۶۸۲،۴۴ شششدانگ
۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۱۶۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوانسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ناهید اورعی فرزند احمد به ش ش ۱۳۳۷۳ صادره از تهران در ۲۰۰ سهم مشاع از ۶۸۲،۴۴ شششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۸۲،۴۴ مترمربع پلاک ۱۶۵۷ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در بخش ۴ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم صادر خواهد شد. **شناسه: ۲۰۶۳۵۹۸**
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۳۰
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۵۸۴۳
برابر رای شماره ۱۰۴۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۴۸۴۹ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهین ثبت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم فرجیان جزی فرزند امراله بشماره شناسنامه ۲۸۴ صادره از جز در یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۲۸۹،۶۱ متر مربع از قسمتی از پلاک ۷۰ فرعی از ۴۳۷ اصلی واقع در اصفهان – شهر گز - بلوار شهدا - خیابان شهید حسینعلی پور مالکیت بموجب قولنامه عادی خریداری از مالک رسمی مشاعی آقای علیرضا فرجیان فرزند حسینعلی بشماره سند ۳۷۴۲۶ مورخ ۱۳۸۵/۱۰/۱۶ دفتر خانه ۵۴ شهر گز محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.**شناسه: ۲۰۶۳۳۴۰**
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۳۰
سید شهاب الدین اصلحی نائینی – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.
برابر رأی شماره ۱۸۹۸۶ مورخ ۱۴۰۴/۹/۴ هیات اول مالکیت آقای اصغر بهرامی خوندابی به ش ش ۱۱۷۰ کدملی ۱۰۹۰۶۲۱۵۰۷ فرزند مهدی در ششدانگ یک باب ساختمان تجاری و مسکونی به مساحت ۲۵۰،۱۲ مترمربع پلاک شماره ۶۷۰ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از سهم الارث رباب خانم کازرونی معروف به خانم سادات از مالکیت میرزا محمد حسین امین طبق اظهارنامه ثبتی و تقسیم نامه ۷۴۷۱ مورخ ۱۶/۶/۱۷ دفترخانه ۲۶ اصفهان تایید و محرز گردیده است. **شناسه: ۲۰۶۲۹۰۲**
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۳۰
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۲۱۵۸-۱۴۰۴/۹/۴
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۱۶۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوانسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رمضان حبیبی فرزند امراله به ش ش ۴۴ صادره از خوانسار در یک قطعه باغ به مساحت ۹۰۸،۷۰ مترمربع پلاک ۷۶۲ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در بخش ۶ خریداری از مالک رسمی آقای سعید اسفندیاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **شناسه: ۲۰۶۴۲۰۱**
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۳۰
رئیس ثبت اسناد و املاک خوانسار

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره نامه: ۱۴۰۴۰۳۰۲۰۰۲۳۰۰۶۹۳۳-۱۴۰۴۸۵۶۰۲۰۲۳۰۰۶۹۳۳ سند مالکیت چهارده حبه و یک هفتم حبه مشاع از هفتاد و دو حبه شش دانگ پلاک ثبتی ۶۸۸۶/۰ واقع در بخش ۳ ثبت اصفهان به نام آقای اصغر نواب فر فرزند اسداله به ش ش ۷۸۴ با شماره چاپی ۴۱۶۶۱۲ که در صفحه ۵۰۷ دفتر ۱۴۰ ذیل شماره ۲۰۹۲۶ سابقه ثبت و سند داشته و سند صادر شده است که در حال حاضر نامبرده به موجب گواهی حصر وراثت شماره ۱۰۱۲-۱۳۸۹/۳/۱۲ شعبه دهم شورای حل اختلاف اصفهان در قید حیات نمی باشد و وراث حین الفوت وی عبارتند از یک عیال دائمی به نام خدیجه هرندی زاده و دو نفرزند دختر به نامهای زهرا و فاطمه و سه فرزند پسر به نامهای حسن، رضا و منصور شهرت همگی نواب فرد که آقای محمدحسین خاکسار جلالی طبق سند وکالت شماره ۹۹۸۱-۱۴۰۲/۶/۹ دفترخانه شماره ۴۱۰ اصفهان که آن هم از وکالتنامه شماره ۲۳۸۷۸-۱۳۹۹/۲/۳۰ دفترخانه شماره ۲۵۵ اصفهان تفویض و صحت وکالتنامه های فوق تصدیق گردیده است. ضمن درخواست صدور سند المثنی به شماره ۱۴۰۲۱۷۰۲۰۲۳۰۲۲۵۵۲ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۴ با ارائه دو برگ استشهاد شهود با رمز تصدیق ۸۶۶۲۴۴ شماره یکتا ۱۴۰۴۰۲۱۰۳۳۱۰۰۰۲۷۶ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۶ دفترخانه شماره ۶۵ اصفهان درخواست المثنی نموده و اعلام کرده سند مذکور بر اثر جابجایی مفقود گردیده است.
لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد.
شناسه: ۲۰۶۲۹۰۳
مدیر واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید.
رای شماره ۶۴۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۸/۶ آقای محمد چترایی به ش ش ۱۹۸۰ کدملی ۱۰۹۱۳۷۰۴۷۸ صادره نجف آباد فرزند اکبر در ششدانگ یک باب ساختمان نیمه ساز به مساحت ۴۲/۵۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴۴۴/۹ اصلی واقع در قطعه ۶ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان - متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد. **شناسه: ۲۰۶۰۲۱۰**
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۳۰
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید.
رای شماره ۶۷۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۲ خانم مریم شاهپوری به ش ش ۱۰۸۰۴۰۶۶۳۸ کدملی ۱۰۸۰۴۰۶۶۳۸ صادره نجف آباد فرزند اصغر در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۷۲،۸۱ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲ فرعی از ۱۹۸ اصلی واقع در قطعه ۵ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان - متقاضی مالک رسمی می باشد. **شناسه: ۲۰۶۰۱۵۵**
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۳۰
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱) برابر رای ۸۷۵۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۹ به شماره کلاسه ۰۶۱۲ مالکیت خانم الهه عموشاهی خوزانی به شناسنامه شماره ۸۶۹۲ کدملی ۱۱۴۲۳۱۱۷۹۱ صادره فرزند مهدی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب مغازه تجاری به مساحت ۱۴۱،۵۲ مترمربع پلاک شماره ۹۸۵ فرعی از ۸۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب صفحه ۳۶۵ دفتر ۱۳۲ و انحصار وراثت و فرم ۱۹ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.
۲) برابر رای ۸۷۵۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۹ به شماره کلاسه ۰۶۱۳ مالکیت خانم الهام عموشاهی خوزانی به شناسنامه شماره ۱۱۳۰۰۹۱۸۳۱ کدملی ۱۱۳۰۰۹۱۸۳۱ صادره فرزند مهدی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب مغازه تجاری به مساحت ۱۴۱،۵۲ مترمربع پلاک شماره ۹۸۵ فرعی از ۸۵اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب صفحه ۳۶۵ دفتر ۱۳۲ و انحصار وراثت و فرم ۱۹ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.**شناسه: ۲۰۶۲۹۷۴**
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۹/۳۰
رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر –سید محمدحسن مصطفوی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۰۳۵۰۱۰۶۸۲ چون تحدید حدود ششدانگ یکباب خانه پلاک ثبتی ۳۱۴ فرعی از ۳۲۱ اصلی واقع در گز برخوار جزء بخش ۱۶ حوزه ثبتی شاهین شهر که طبق سوابق و پرونده ثبتی به نام حسین خلیلی جزی فرزند عباسعلی در جریان ثبت است و عملیات تحدید حدود قانونی آن به عمل نیامده است. اینک بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود پلاک مرقوم در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۷ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد، لذا به موجب این آگهی به کلیه مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در این آگهی در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین یا مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد.
شناسه: ۲۰۶۳۳۵۷ تاریخ انتشار: دوشنبه ۱۴۰۴/۰۹/۱۵
سید شهاب الدین اصلحی نائینی –مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهین شهر

آگهی تحدید حدود اختصاصی

شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۲۵۹۰۰۰۷۵۰-۱۴۰۴/۹/۹ چون آقای حسین فرح بخش فرزند اسداله به ش ش ۵۵ و کدملی ۶۲۱۹۷۸۲۹۷۶ بوئین میاندشت در اجرای مقررات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تقاضای ثبت و صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی تحت پلاک ۱۰۸۶ فرعی از پلاک ۲۰۶ اصلی واقع در افوس حوزه ثبت ملک بوئین و میاندشت جزء بخش ۱۳ ثبت اصفهان را نموده و رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۵۹۰۰۰۵۳۷ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۰ هیات حل اختلاف موضوع قانون مذکور نسبت به آن صادر شده و تحدید حدود قانونی پلاک اولیه تاکنون بعمل نیامده بنابراین طبق تبصره ماده ۱۳ آئین نامه قانون فوق الذکر تحدید حدود ششدانگ پلاک مذکور و به نام نامبرده فوق در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۷ از ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در ساعت و روز مقرر در این آگهی در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین یا مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا سی روز پذیرفته خواهد شد تحدید حدود بایستی توسط معترض ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد.
شناسه: ۲۰۶۲۶۰۰ تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۱۵
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوئین و میاندشت

نخستین فرش دستباف تمام ابریشم ایران نشان ملی استاندارگرفت

نخستین فرش دستباف تمام ابریشم ایران پس از طی مراحل دقیق ارزیابی فنی، نمونه‌برداری و آزمون‌های تخصصی در آزمایشگاه‌های استاندارد، موفق به دریافت پروانه کاربرد علامت استاندارد ملی ایران شد. این دستاورد نقطه عطفی در صنعت فرش دستباف کشور و گامی مهم در افزایش اعتماد مصرف‌کننده و توسعه صادرات محسوب می‌شود.

به گزارش سرویس اقتصاد پایگاه خبری سپاهان خبر اکرم قصری، رئیس اداره امور آزمایشگاه‌های استاندارد اصفهان، اعلام کرد: در هفتصد و هفتمین جلسه کمیته علائم استاندارد استان، فرش ابریشم دستباف تولید یکی از شرکت‌های اصفهان پس از بررسی کامل شاخص‌های فنی و کیفی، توانست به‌عنوان نخستین فرش تمام ابریشم کشور پروانه کاربرد نشان استاندارد ملی ایران را دریافت کند.

وی افزود: تمامی الزامات استاندارد ملی شامل جنس نخ‌های تار، پود و خاب، تراکم شانه و گره، ثبات رنگ در برابر نور و شست‌وشو، نوع گره، شیرازه، رج‌شمار، ابعاد، ارتفاع پرز، عیوب ظاهری، نشانه‌گذاری و بسته‌بندی در نمونه‌های این فرش بررسی و تأیید شد. قصری تأکید کرد: دریافت نشان استاندارد برای فرش دستباف همانند سایر محصولات، موجب افزایش اعتماد خریداران و سهولت در بازاریابی داخلی و خارجی می‌شود. فرش دارای گواهی استاندارد نسبت به تولیدات فاقد استاندارد مزیت آشکار دارد و مصرف‌کننده با اطمینان بیشتری آن را خریداری می‌کند.

وی افزود: ثبات رنگ نخ در برابر عوامل محیطی و شست‌وشو در بالاترین سطح قرار داشته و نخ خاب و اجزای اصلی فرش به‌طور کامل ابریشمی بوده است. این ویژگی‌ها در شناسنامه فرش نیز ثبت شده و به‌عنوان یک مزیت رقابتی در بازارهای جهانی شناخته می‌شود. رئیس امور آزمایشگاه‌های استاندارد اصفهان روند دریافت نشان استاندارد را شامل ثبت درخواست در سامانه، معرفی مدیر کنترل کیفیت، بازرسی و نمونه‌برداری، انجام آزمون‌ها در آزمایشگاه‌های مورد تأیید، طرح پرونده در کمیته علائم و صدور پروانه در صورت رأی مثبت اعضا دانست.

توصیه کارشناسان بازار طلا و سکه این است؛

هشدار به خریداران سکه‌های پارسیان

یلداتوکلی

با توجه به افزایش روز افزون قیمت طلا، سرمایه گذاری در این بخش با اقبال بلندی روبه رو گشته و خیلی‌ها عقیده دارند که حتی با اندوخته اندک نیز می‌توان به خرید طلا پرداخت که البته این روش غیر واقعی نیست اما متاسفانه برخی بدون اطلاع از وضعیت دقیق طلایی که قصد خرید آن را دارند به سمت خرید می‌روند و ممکن است که همان سرمایه اندک خود را هم از دست بدهند.

به گزاش سرویس اقتصاد پایگاه خبری سپاهان خبر در ماه‌های اخیر گزارش‌های زیادی از افزایش کلاهبرداری در فروش سکه‌های پارسیان منتشر شده است به همین دلیل از دیدگاه سرمایه‌گذاری این سکه‌ها از دو جهت ریسک کلاهبرداری و کارمزد بالا ارزش خرید ندارند. توصیه کارشناسان بازار طلا و سکه این است که برای سرمایه گذاری، فقط به سمت خرید سکه‌های بانکی و مجوزدار از واحدهای معتبر بروید و یا اگر قصد خرید با قیمت کمتر دارید طلای ساخته شده با اجرت پایین بخرید.

زیان مالی مشتریان در خرید برخی از سکه‌ها

فروش مصنوعات طلا بدون رعایت استانداردهای لازم از جمله برخی از سکه‌های پارسیان، بازار را به جولانگاه کالاهای بی کیفیت تبدیل کرده است. این روند موجب شده مصرف‌کنندگان بدون اطلاع از کیفیت واقعی، محصولاتی را خریداری کنند که ارزش واقعی ندارند. چنین شرایطی نه تنها به زیان مالی مشتریان منجر می‌شود، بلکه اعتبار بازار طلا و جواهر ایران را نیز زیر سؤال می‌برد و نبود سازوکارهای نظارتی مؤثر، زمینه را برای عرضه گسترده مصنوعات ارزان و غیراستاندارد فراهم کرده و تولیدکنندگان معتبر را در رقابت نابرابر قرار داده است.

سکه‌ها با برندهای «ماربر»، «زردیس» و «کهزاد» همگی دارای کد استاندارد جعلی هستند

اتحادیه فروشندگان و سازندگان طلا، جواهر، نقره و سکه تهران چندی پیش با صدور اطلاعیه‌ای رسمی نسبت به مشاهده و شناسایی سکه‌های پارسیان تقلبی در بازار هشدار داد و گفت: این سکه‌ها با برندهای «ماربر»، «زردیس» و «کهزاد» تولید شده و همگی دارای کد استاندارد جعلی هستند.

اتحادیه در این اطلاعیه خطاب به اعضا و همکاران صنفی اعلام کرد: ضرورت دارد در فرآیند خرید، فروش و تعویض سکه‌های پارسیان، به‌ویژه با برندهای یادشده، نهایت دقت و احتیاط صورت گیرد و از معامله اقلام مشکوک به تقلب خودداری شود. مسئولان اتحادیه تأکید کردند که این هشدار برای جلوگیری از زیان فعالان بازار و حفظ اعتماد مشتریان صادر شده و از تمام واحدهای صنفی خواسته شده است با رعایت نکات ایمنی و بررسی دقیق مشخصات کالا، از گسترش این پدیده جلوگیری کنند.

تخلف کسر وزن نسبت به میزان درج شده روی سکه پارسیان

براتعلی صالحی، معاون قضایی و نظارت تعزیرات حکومتی اصفهان نیز در این رابطه اظهار داشت: در پی اعلام شکایات مردمی گشت مشترک نظارتی تعزیرات حکومتی اصفهان با رصد میدانی از بازار طلافروشان وجود سکه‌های هدیه‌ای که به نام پارسیان رواج دارد را مورد ارزیابی قرار داد که تخلف کسر وزن نسبت به میزان درج شده در برخی از این برندهای بسته‌بندی و همچنین بروز تقلب در عیارسنجی مشاهده شد. در این رابطه پس از انجام کار کارشناسی مشخص شد، مصرف‌کنندگان امکانی برای صحت سنجی کالاهای خریداری شده را به‌ظاهر نداشته و باید عملاً بسته‌بندی‌ها از پلمب خارج می‌شد، همچنین در مورد خرید طلاهای ساخته شده نیز کدهای درج شده بر روی آنها قابل استعلام عمومی نبوده که در این رابطه تعزیرات حکومتی اصفهان وظیفه خود دانست که برای اصلاح روند ورود پیدا کرده و جلساتی با هیئت‌مدیره اتحادیه و انجمن سازندگان طلا برگزار کند. صالحی گفت: بر اساس نتایج قرار شد سکه‌های هدیه در کاغذ نوع اسکناس و با هولوگرام مخصوص و نشانه دار بسته‌بندی شود و کلیه کارگاه‌های تولیدی برای سنجش وزن از ترازوهای ۴ صفر به بالا الزام به استفاده باشند. معاون قضایی و نظارت تعزیرات حکومتی اصفهان ادامه داد: واحد صنفی عرضه‌کننده باید نسبت به فروش کالای خود موظف به پاسخگویی باشد.

به کد حک شده روی سکه پارسیان و بسته بندی آن دقت کنید

ابراهیم حبیب‌الهی، رئیس هیئت مدیره انجمن تولیدکنندگان و صادرکنندگان طلا، جواهر، نقره و سنگ‌های قیمتی اصفهان، نیز در خصوص خرید سکه پارسیان متذکر شد: خریداران حتمی باید موقع خرید به کد حک شده روی سکه پارسیان دقت کنند و باید همان کد روی بسته بندی و پرس سکه نیز درج شده باشد، در غیر این صورت طلایی که می خرند اعتبار لازم را از لحاظ وزن ندارد و کسر وزن نسبت به میزان درج شده در برخی از این برندهای بسته‌بندی ممکن است مشاهده شود. وی اعلام کرد: تمامی مراحل زنجیره تولید از ذوب و مدل‌سازی تا بسته‌بندی در کارگاه‌های اصفهان با نظارت ویژه انجام می‌شود.

گروه اقتصاد | بازار

۲۲ آذرماه روز افتتاح سرای زرگرباشی در اصفهان

در قلب بافت تاریخی و اقتصادی اصفهان قرار است اتفاق تازه ای رخ دهد و ساماندهی ویژه ای انجام شود، ساماندهی که به خرید و فروش طلا هویتی تازه می بخشد.

به گزارش سرویس اقتصاد پایگاه خبری سپاهان خبر سرای زرگرباشی، مرکز مدرن طلای اصفهان، روز ۲۲ آذرماه به‌صورت رسمی افتتاح می‌شود ، مجموعه‌ای مدرن، ایمن و مطابق با استانداردهای روز دنیا که قرار است تجربه خرید طلا در اصفهان را ارتقا دهد و انتخاب اصلی شهروندان و گردشگران برای خریدی لوکس و مطمئن باشد. این مرکز تجاری در خیابان علامه مجلسی، حد فاصل میدان امام علی(ع) (سبزه‌میدان) و چهارراه ابن‌سینا واقع شده و نزدیکی به مسجد جامع اصفهان و میدان نقش‌جهان و مسیرهای اصلی دسترسی، این مجموعه را به یک مقصد ممتاز برای بازدیدکنندگان داخلی و خارجی تبدیل کرده است. علیرضا نعمت‌بخش، مالک و سرمایه‌گذار این پروژه اذعان داشت: سرای زرگرباشی استانداردهای تازه‌ای را به بازار طلا و جواهر اصفهان خواهد داد و قطب جدید این صنعت در مرکز شهر خواهد بود. فعالیت تخصصی ما در حوزه طلا، جواهر، نقره و زیورآلات، این مجموعه را به نبض و مرجع خرید جواهرات اصفهان تبدیل می‌کند. وی ادامه داد: سرای زرگرباشی با الهام از میراث زرگری اصفهان و بهره‌گیری از معماری مدرن، ترکیبی از شکوه سنت و کیفیت روز را به نمایش می‌گذارد. این پروژه از ابتدا با کاربری اختصاصی طلا و جواهر طراحی شده و تمامی زیرساخت‌های امنیتی، فنی و معماری آن با نیازهای حرفه‌ای این صنف هماهنگ است. امنیت پیشرفته، نورپردازی حرفه‌ای برای نمایش بهتر جواهرات، سازه مقاوم و سالن‌های فروش لوکس، خرید در این مجموعه را به تجربه‌ای متمایز تبدیل خواهد کرد. وی همچنین افزود: وجود بام سبز، رستوران، کافی‌شاپ و اتاق مادر و کودک، سبب افزایش رفاه و ماندگاری بیشتر مشتریان می‌شود و توجه ویژه به معماری سنتی در کنار مدرن‌ترین فضاهای فروش جواهرات در کشور، هویت منحصربه‌فرد سرای زرگرباشی را شکل داده است.

سوغات سفر هیئت اعزامی اتاق بازرگانی اصفهان به گیلان؛

شمال، مقصد تازه تجارت اصفهان

اخبار اصفهان

هیئت اعزامی اتاق بازرگانی اصفهان به همت کمیسیون توسعه صادرات و مدیریت واردات، سفری سه‌روزه به استان گیلان انجام داد تا با بررسی ظرفیت‌های بندری، لجستیکی و گمرکی شمال کشور، زمینه‌های تازه‌ای برای توسعه صادرات فعالان اقتصادی اصفهان ایجاد شود.

راه تازه تجارت از اصفهان تا شمال

این سفر شامل بازدید میدانی از بندر انزلی، گمرک آستارا، منطقه ویژه اقتصادی و مجموعه‌های حمل‌ونقل و همچنین نشست‌های تخصصی با مدیران گمرکی، بندری و اقتصادی استان گیلان بود. در این بازدیدها، مهم‌ترین چالش‌های صادراتی و راهکارهای اجرایی برای بهبود فرآیندها مطرح شد. به گزارش سرویس اقتصاد اخبار اصفهان در جریان این سفر مجموعه‌ای از جلسات مشترک برای بررسی موانع مرزی، تقویت همکاری‌های اجرایی، توسعه زیرساخت‌های ترانزیتی و افزایش آگاهی فعالان اقتصادی از ظرفیت‌های شمال کشور برگزار شد. این برنامه با نشست هیئت نمایندگان اتاق‌های بازرگانی اصفهان و گیلان پایان یافت.

بررسی ظرفیت‌های بندری گیلان

در نشست هیئت اعزامی اتاق بازرگانی اصفهان با اداره کل بنادر و دریانوردی گیلان، توان عملیاتی بندر انزلی، ظرفیت‌های ذخیره‌سازی، پسکرانه‌ها، مسیرهای حمل‌ونقل، وضعیت ناوگان و فرصت‌های سرمایه‌گذاری تشریح شد. در این جلسه بر این نکته تأکید شد که شناخت دقیق زیرساخت‌های موجود و مسیرهای کریدوری می‌تواند مسیر توسعه صادرات استان اصفهان را هموار سازد. همچنین اهمیت تنوع‌بخشی کالایی، تقویت حمل دو سر بار و افزایش همکاری میان فعالان اقتصادی دو استان مورد توجه قرار گرفت.

بررسی میدانی مرز آستارا

در نشست مشترک هیئت اعزامی اتاق اصفهان با مدیران گمرک آستارا، وضعیت سه مرز زمینی، ریلی و دریایی این گمرک، حجم عملیات روزانه، ظرفیت‌های جدید و مشکلات زیرساختی مورد بررسی قرار گرفت. در این جلسه به نکاتی همچون طولانی شدن صف کامیون‌ها، ضرورت بهبود فرآیندهای بازرسی، اهمیت تسریع اتصال خط ریلی رشت–آستارا و نقش مرز آستارا در کریدور شمال–جنوب اشاره شد. در ادامه، کارشناسان گمرک گیلان ساختار توافق‌نامه تجاری اوراسیا را توضیح دادند و بر ضرورت افزایش آگاهی تجار درباره الزامات فنی و تعرفه‌ای آن تأکید شد.

ظرفیت‌های گمرکی و پیشنهاد همکاری مشترک

در نشست هیئت اصفهان با ناظر گمرکات گیلان، توسعه همکاری‌های دوجانبه، تسهیل فرآیندهای صادراتی و رفع ابهامات فعالان اقتصادی درباره رویه‌های گمرکی مطرح شد. در این جلسه برای ارتقای تعاملات اجرایی، تقویت ارتباط میان کارشناسان دو استان، و افزایش آگاهی تجار از فرآیندهای گمرکی پیشنهادهایی ارائه شد. بررسی ظرفیت‌های مرزی، مسیرهای جایگزین و خدمات لجستیکی نیز بخشی از محورهای این گفت‌وگو بود.

نشست با اتاق بازرگانی گیلان

نشست مشترک هیئت نمایندگان اتاق بازرگانی اصفهان و اتاق بازرگانی گیلان با هدف برنامه‌ریزی برای توسعه همکاری‌های اقتصادی، استفاده از ظرفیت‌های بندری، لجستیکی، گردشگری و تجاری استان گیلان، و بهره‌گیری از توان صنعتی و تولیدی اصفهان برگزار شد. در این جلسه بر هماهنگی‌های مشترک، تدوین نقشه همکاری و تسهیل صادرات فرشته امینی، رئیس کمیسیون توسعه صادرات و مدیریت واردات و عضو هیئت نمایندگان اتاق بازرگانی اصفهان، در این نشست با اشاره به ضرورت دسترسی فعالان اقتصادی به اطلاعات به‌روز از خدمات لجستیکی و مرزی گیلان گفت: بخشی از چالش‌های تجار ناشی از نبود اطلاع‌رسانی کافی درباره ظرفیت‌های بندری، ریلی و گمرکی شمال کشور است و سفرهای میدانی می‌تواند بستر مناسبی برای رفع این خلأ اطلاعاتی باشد.

امینی در تشریح برنامه‌های اتاق اصفهان افزود: اتاق اصفهان برای معرفی ظرفیت‌های استان و توسعه بازارهای جدید، برنامه‌ریزی گسترده‌ای برای اعزام هیأت‌های تجاری، حضور در نمایشگاه‌های بین‌المللی و شناسایی مرزهای پرپتانسیل تجاری انجام داده است.

پیشنهاد سازوکار مشترک برای حل موانع صادراتی

سامان نظری معافی، رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی گیلان، با تأکید بر اهمیت همکاری دو اتاق در زمینه تسهیل صادرات اظهار کرد: تعامل نزدیک اتاق‌های بازرگانی می‌تواند نقش مؤثری در کاهش هزینه‌های تجار، افزایش سرعت نقل‌وانتقال کالا و بهبود عملکرد مرزهای شمالی داشته باشد.

وی اضافه کرد: پیشنهاد می‌شود سازوکاری مشترک برای رصد مسائل مرزی، هماهنگی با دستگاه‌های اجرایی و پیگیری مستمر مشکلات فعالان اقتصادی ایجاد شود تا موانع صادراتی به‌صورت تخصصی و عملیاتی برطرف گردد.

نقش اطلاعات دقیق در افزایش صادرات

پاسخ به درخواست قانونی کارگران ذوب آهن اصفهان؛

تعلیق و حقوق ندادن

اخبار اصفهان

در آبان ماه سال جاری یعنی همین چند روز پیش کارگران ذوب آهن اصفهان تجمعات مسالمت آمیزی داشتند با یک خواسته صنفی روشن: پرداخت حقوق و حق الزحمه. اما این خبر با وجود اینکه در دو پیشخوان مجازی بالا رفت ولی چند ساعت بعد برداشته شد.

محور اصلی اعتراضات کارگران شامل عدم اجرای کامل طرح طبقه‌بندی مشاغل، تفاوت دستمزد کارگران ذوب آهن اصفهان با دیگر کارخانه‌های مشابه از جمله فولاد مبارکه، مشکلات بیمه تکمیلی به دلیل عدم تسویه شرکت به بیمه و عدم رشد مزایایی از جمله حق همسر، هزینه ورزشی، خواربار و.. متناسب با تورم عنوان شده است.

با این حال نه‌تنها هیچ‌کدام از مطالبات کارگران محقق نشده، بلکه تعدادی از آنان با تعلیق از کار، عدم پرداخت حقوق و ممنوعیت ورود به کارخانه مواجه شده‌اند؛ اقدامی که از نگاه کارگران، «مغایر با قانون» و تجربه‌ای مشابه با اتفاقی است که دو سال پیش در همین کارخانه رخ داده بود.

دو تجمع در یک ماه؛ از استانداری اصفهان تا فرمانداری لنجان

به گزارش سرویس اقتصاد پایگاه خبری سپاهان خبر و به نقل از «رویداد۲۴» نخستین تجمع کارگران کارخانه ذوب آهن اصفهان در تاریخ ۸ آبان و مقابل استانداری اصفهان برگزار شد؛ تجمعی صنفی که کارگران می‌گویند در ادامه اعتراض‌های مشابهی است که دو سال پیش و در زمان مهدی کوهی، مدیرعامل پیشین ذوب آهن اصفهان داخل کارخانه شکل گرفت. به گفته آن‌ها نتیجه اعتراض صنفی کارگران، ممنوعیت ورود برای مدت چند ماه به کارخانه بوده است.

تجمع دوم در ۲۸ آبان مقابل فرمانداری لنجان در زرین‌شهر انجام شد. در هر دو تجمع، کارگران رسمی و به اصطلاح شرکتی در اعتراضات حضور داشتند.

ماجرای تعلیق کارگران چیست؟

نماینده کارگران که خواست نامش فاش نشود گفته که پس از تجمع آبان ماه، تعدادی از شرکت‌کنندگان به مدت دو تا سه هفته از کار تعلیق شده‌اند. حقوق یک ماه پیش از تعلیق و زمان تعلیق آنها پرداخت نشده و بازگشت آنان نیز منوط به ارائه تعهد محضری برای عدم شرکت در اعتراضات شده است!

همچنین یک کارگر معترض و معلق شده نیز به رویداد۲۴ گفت: «هیچ‌کدام از ما کار غیرقانونی نکرده‌ایم، اما می‌گویند باید تعهد بدهید. حقوق ماه قبل را هم ندادند.» منابع کارگری این اقدام را «مغایر با قانون کار» و «مصداق اعمال فشار اقتصادی» می‌دانند.

محور اعتراض‌های کارگران؛ از مالیات تا بیمه و مزایا

کارگران ذوب آهن می‌گویند طی سال‌های ۹۸ تا ۱۴۰۴ مبلغی بیش از حد قانونی از حقوقشان به عنوان مالیات کسر و به اداره مالیات پرداخت شده است؛ رقمی که به گفته نمایندگان کارگران، طبق توافقی میان کارخانه و اداره مالیات «تهاتر» شده و به شرکت بازگردانده شده، اما همچنان به حساب پرسنل واریز نشده است.

بخش دیگری از اعتراض‌ها مربوط به بیمه تکمیلی است. به گفته کارکنان؛ هر ماه مبالغ مربوط به بیمه تکمیلی از حقوقشان کسر می‌شود اما کارخانه با شرکت بیمه تسویه نمی‌کند؛ موضوعی که باعث لغو بیمه یا عدم پرداخت هزینه‌های درمانی شده است. آن‌ها می‌گویند: «برخی از کارگران هنگام مراجعه برای دریافت خدمات درمانی با «عدم اعتبار دفترچه» یا «عدم پذیرش برگه هزینه» روبه‌رو می‌شوند.»

کارگران همچنین نسبت به مزایا و معوقات رفاهی اعتراض دارند. به گفته آن‌ها، پرداخت‌هایی مانند حق همسر، هزینه‌های ورزشی و خواروبار یا محاسبه نشده یا کمتر از سال‌های گذشته بوده است. کارگران می‌گویند مزایا و حتی پاداش تولید هیچ‌گونه تناسبی با تورم سال‌های اخیر ندارد و قدرت خریدشان نسبت به گذشته کاهش چشمگیری پیدا کرده است.

موضوع مهم دیگر، اجرایی نشدن کامل بندهای طرح طبقه‌بندی مشاغل است؛ طرحی که به گفته کارگران از سال ۹۲ تاکنون اجرا شده اما همه بندهای آن رعایت نمی‌شود.

آن‌ها می‌گویند برخی پارامترهای قانونی مانند حق خارج از مرکز باید در حقوق لحاظ شود اما سال‌هاست که پرداخت نمی‌شود. به گفته کارگران؛ به همین دلیل حقوق کارگران ذوب آهن اصفهان در مقایسه با کارگران فولاد مبارکه دارای تفاوت محسوسی است.

نمایندگان تجاری–اقتصادی تاتارستان در دیدار با استاندار اصفهان:

تفاهم‌نامه‌های بین‌المللی نباید فقط روی کاغذ بمانند

نماینده تجاری–اقتصادی تاتارستان گفت: آماده اجرای پروژه‌های مشترک با اصفهان هستیم و برداشتن موانع لجستیکی و گمرکی را کلید موفقیت دو طرف می‌دانیم.

به گزارش سرویس اقتصاد پایگاه خبری سپاهان خبر «ودوین واسیلی یوویچ» نماینده تجاری–اقتصادی جمهوری تاتارستان مستقر در سفارت فدراسیون روسیه در تهران در نشست با استاندار اصفهان، در تشریح روند همکاری‌های اقتصادی با استان اصفهان گفت: نمایندگی تاتارستان با روسیه یکپارچه عمل می‌کند و شرکت‌های مستقر در این منطقه در زمینه پنل‌های خورشیدی فعالیت دارند.

وی با بیان اینکه دو شرکت فعال در حوزه انرژی خورشیدی را به‌عنوان ظرفیت تاتارستان معرفی خواهد کرد، افزود: با ظرفیت‌های استان اصفهان آشنا شده‌ام و ما در زمینه‌هایی مانند پزشکی، هواپیماسازی و دیگر حوزه‌ها اشتراک و همکاری بین‌منطقه‌ای داریم که این نقش بسیار کلیدی است.

نماینده تجاری تاتارستان با اشاره به پیوست فرهنگی رویدادهای مشترک تصریح کرد: برداشتن موانع لجستیکی و گمرکی امتیازی بسیار مهم است. این وضعیت برد–برد است و بسیاری از شرکت‌های تاتارستان می‌توانند با اصفهان همکاری کنند و پروژه‌ها را به مرحله اجرا برسانند.

وی با اشاره به وجود بستر همکاری‌های دانشجویی با شهر کازان، پایتخت تاتارستان خاطرنشان کرد: با رؤسای دفاتر دانشجویان نیز جلسه‌ای داریم و تا کنون جلسات زیادی برگزار شده، اما برای پیشبرد بهتر باید به سمت عملیاتی شدن حرکت کنیم.

تفاهم‌نامه‌های بین‌المللی نباید فقط روی کاغذ بمانند

در ادامه مهدی جمالی‌نژاد به نگرانی شهردار کازان درباره عدم عملیاتی شدن بسیاری از تفاهمنامه‌های بین‌المللی اشاره کرد و گفت: تفاهمنامه‌ها اغلب اجرایی نمی‌شوند و در این راستا باید موضوعات را محدود اما مؤثر انتخاب کرده و با برنامه‌ریزی مشخص آنها را پیش ببریم. وی تأکید کرد: تنوع موضوعات بدون عمل فایده‌ای ندارد و فضای بین‌الملل مشتاق تعامل و هم‌سرنوشتی است، اما موفقیت در گرو اجرا و استمرار همکاری‌هاست.

استاندار با اعلام آمادگی کامل استان برای همکاری در حوزه‌های مختلف افزود: در زمینه هوش مصنوعی هیچ محدودیتی نداریم و در حوزه‌های دفاعی نیز آماده همکاری هستیم. جمالی‌نژاد با اشاره به موضوع آلودگی هوا بیان کرد: تعطیلی راه‌حل آلودگی هوا نیست و ما در زمینه کاهش آلودگی، به‌ویژه در حوزه‌هایی مانند ذوب‌آهن و نیروگاه‌های حرارتی، اعلام همکاری می‌کنیم.

وی گفت: در شهرک علمی و تحقیقاتی اصفهان که میزبان حدود ۸۰۰ شرکت است، هرگونه همکاری مشترک امکان‌پذیر است.

استاندار با اشاره به فعالیت یک گروه لوازم خانگی مستقر در اصفهان به‌عنوان یک شرکت خوش‌نام افزود: هرجا نیاز به حمایت باشد پای کار هستیم، اما شرط موفقیت، داشتن نقشه راه و زمان‌بندی مشخص برای مصوبات است.

وی با تأکید بر ظرفیت‌های بین‌المللی اصفهان خاطرنشان کرد: اصفهان ۱۴۰ سال است که سرکنسولگری روسیه را در خود جای داده و این امتیاز باید به‌صورت عملی نمود پیدا کند. می‌توان با همکاری نهادهایی مانند اتاق اصناف، علوم پزشکی و بازرگانی، همکاری‌ها را زمان‌بندی و اجرایی کرد.

جمالی‌نژاد در ادامه به موضوع احیای زاینده‌رود اشاره کرد و گفت: احیای زاینده‌رود کار سختی نیست و به مدیریت مصرف برمی‌گردد و ما در این زمینه و نیز در موضوع باران‌زایی آماده برگزاری جلسات مشترک هستیم.

وی پیشنهاد کرد: با محوریت سرکنسولگری و وزارت امور خارجه، زمان‌بندی مشخصی برای این موضوع تعیین شود.

استاندار اصفهان با اشاره به اهمیت پیگیری توافق‌ها گفت: نوشتن تفاهمنامه فقط آغاز کار است؛ ۹۰ درصد موفقیت در پیگیری و اجراست و تنها ۱۰ درصد به خود تفاهمنامه مربوط می‌شود. وی از تشکیل کمیته‌ای چندنفره برای پیگیری همکاری‌های مشترک خبر داد و بر عزم استان اصفهان برای تحقق همکاری‌های عملی با روسیه و تاتارستان تأکید کرد.

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱.برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۲۲۴۷مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی رحیمی به شماره شناسنامه ۲۵ و کدملی ۱۱۲۹۵۵۴۴۵۷ صادره از فریدونشهر فرزند نصیر، در ششدانگ یک درب باغ باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۱۵۷۱,۹۰ مترمربع از پلاک ۷ فرعی از ۲۳۸ اصلی واقع در فریدونشهر، مزرعه صیغینه، بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالک رسمی(شخص متقاضی مالک رسمی می‌باشد) محرز گردیده است.

۲.برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۲۲۴۸مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی رحیمی به شماره شناسنامه ۲۵ و کدملی ۱۱۲۹۵۵۴۴۵۷ صادره از فریدونشهر فرزند نصیر، در ششدانگ یک درب باغ باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۲۳۵۳,۵۵ مترمربع از پلاک ۷ فرعی از ۲۳۸ اصلی واقع در فریدونشهر، مزرعه صیغینه، بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالک رسمی(شخص متقاضی مالک رسمی می‌باشد) محرز گردیده است.

۳.برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۲۳۴۷مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجتبی اصلانی به شماره شناسنامه ۹ و کدملی ۱۱۲۹۷۸۷۷۵۳ صادره از فریدونشهر فرزند حسن، در ششدانگ یک درب باغ باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۲۹۹۲ مترمربع از پلاک ۱ فرعی از ۲۳۸ اصلی واقع در فریدونشهر، مزرعه نَسِرَلی، بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالک رسمی(شخص متقاضی مالک رسمی می‌باشد) محرز گردیده است.

۴.برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۲۳۴۸مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرشید اصلانی به شماره شناسنامه ۱۸۴ و کدملی ۱۱۲۹۶۲۵۲۰۶ صادره از فریدونشهر فرزند علی محمد، در ششدانگ یک درب باغ باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۲۹۸۶,۹۰ مترمربع از پلاک ۱۰ فرعی از ۲۳۸ اصلی واقع در فریدونشهر، مزرعه توازه، بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالکان رسمی خانم ها نرگس خاتون، پوران و آقای حسین توازهی محرز گردیده است.

۵.برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۲۳۴۹مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قاسم عبداللهی به شماره شناسنامه ۱۲۴۷ و کدملی ۱۱۲۹۱۳۸۵۰۱ صادره از فریدونشهر فرزند محمدرضا، در ششدانگ یک درب باغ باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۸۱۳,۸۰ مترمربع از پلاک ۱ فرعی از ۲۴۲ اصلی واقع در فریدونشهر، اراضی زراعی روستای سیبک، بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالک رسمی(شخص متقاضی مالک رسمی می‌باشد) محرز گردیده است.

۶.برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۲۳۵۰مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قاسم عبداللهی به شماره شناسنامه ۱۲۴۷ و کدملی ۱۱۲۹۱۳۸۵۰۱ صادره از فریدونشهر فرزند محمدرضا، در ششدانگ یک درب باغ باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۱۵۶۰,۲۸ مترمربع از پلاک ۱ فرعی از ۲۴۲ اصلی واقع در فریدونشهر، اراضی زراعی روستای سیبک، بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالک رسمی(شخص متقاضی مالک رسمی می‌باشد) محرز گردیده است.

۷.برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۲۳۵۱مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مختار اصلانی به شماره شناسنامه ۱۶۲ و کدملی ۱۱۲۹۵۶۰۸۷۲ صادره از فریدونشهر فرزند رحیم، در در ششدانگ یک درب باغ باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۳۲۹۱,۴۰ مترمربع از پلاک ۱۸ فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در فریدونشهر، فریدونشهر، وحدت آباد، بلوار بسیج، خیابان شهید فریدون حسینی، بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالک رسمی(شخص متقاضی مالک رسمی می‌باشد) محرز گردیده است.

۸.برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۲۳۵۲مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالرضا روستائی به شماره شناسنامه ۷۲ و کدملی ۱۱۲۹۵۶۷۳۲۱ صادره از فریدونشهر فرزند حشمت اله، در ششدانگ یک درب باغ باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۳۱۹۴,۸۳ مترمربع از پلاک ۱ فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در فریدونشهر، وحدت آباد، اراضی مزرعه جوی کری، بخش سیزده ثبت اصفهان ، خریداری از مالک رسمی(شخص متقاضی مالک رسمی می‌باشد) محرز گردیده است.

۹.برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۲۳۵۳مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس مظاهری به شماره شناسنامه ۴۷ و کدملی ۱۱۵۹۹۷۴۵۸۶ صادره از فریدن فرزند نصرت، در ششدانگ یک درب باغ باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۸۱۵۱,۷۶ مترمربع از پلاک ۱ فرعی از ۲۲۷ اصلی واقع در فریدونشهر، روستای دهسور، بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالکان رسمی آقایان علی رحیمی و مرتضی قلی ذوالفقاری محرز گردیده است.

۱۰.برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۲۳۵۴مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا مهدور به شماره شناسنامه ۳۸۵۷ و کدملی ۱۱۲۸۸۶۸۵۸۱ صادره از فریدونشهر فرزند فتحعلی، در ششدانگ یک باب خانه بمساحت ۲۴۷,۷۳ مترمربع از پلاک ۱ فرعی از ۱۰۰ اصلی واقع در فریدونشهر، روستای باباخسرو، بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالک رسمی(شخص متقاضی مالک رسمی می‌باشد) محرز گردیده است.

۱۱.برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۲۳۵۵مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالرضا روستائی به شماره شناسنامه ۱۶۲ و کدملی ۱۱۲۹۵۶۰۸۷۲ صادره از فریدونشهر فرزند رحیم، در در ششدانگ یک درب باغ باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۳۲۹۱,۴۰ مترمربع از پلاک ۱۸ فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در فریدونشهر، فریدونشهر، وحدت آباد، بلوار بسیج، خیابان شهید فریدون حسینی، بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالک رسمی(شخص متقاضی مالک رسمی می‌باشد) محرز گردیده است.

۱۲.برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۲۳۵۶مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صدیقه رضائی به شماره شناسنامه ۴۹۲ و کدملی ۰۳۸۴۴۴۷۷۶۷ صادره از قم فرزند همت علی، در ششدانگ یک درب باغ باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۲۰۰۰ مترمربع از پلاک ۲ فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در فریدونشهر، وحدت آباد، اراضی مزرعه چقا اسکندر، بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالک رسمی خانم عشرت رفیعی و قسمتی نیز از مالکیت شخص متقاضی محرز گردیده است.

۱۳.برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۲۳۵۷مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهراسادات طباطبائی آشنائی به شماره شناسنامه ۱۶۸۶۷ و کدملی ۱۲۹۲۶۹۶۸۴۲ صادره از اصفهان فرزند سیدمصطفی، در ششدانگ یک واحد دامداری، بمساحت ۲۸۲۲ مترمربع از پلاک ۲ فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در فریدونشهر، وحدت آباد، اراضی مزرعه چقا اسکندر، بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالک رسمی خانم عشرت رفیعی محرز گردیده است.

۱۴.برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۲۳۵۸مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهراسادات طباطبائی آشنائی به شماره شناسنامه ۱۶۸۶۷ و کدملی ۱۲۹۲۶۹۶۸۴۲ صادره از اصفهان فرزند سیدمصطفی، در ششدانگ یک درب باغ باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۱۷۵۵,۵۰ مترمربع از پلاک ۲ فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در فریدونشهر، وحدت آباد، اراضی مزرعه چقا اسکندر، بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالکان رسمی آقایان محمد، حسینعلی، محمدحسن، ابراهیم و محمدهاشم محمدی و علی اصغر محمدی آخوره سفلائی محرز گردیده است.

۱۵.برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۲۳۵۹مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهراسادات طباطبائی آشنائی به شماره شناسنامه ۱۶۸۶۷ و کدملی ۱۲۹۲۶۹۶۸۴۲ صادره از اصفهان فرزند سیدمصطفی در ششدانگ یک درب باغ باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۲۲۷۱,۲۰ مترمربع از پلاک ۲ فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در فریدونشهر، وحدت آباد، اراضی مزرعه چقا اسکندر، بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالک رسمی(شخص متقاضی مالک رسمی می‌باشد) محرز گردیده است.

۱۶.برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۲۳۶۰مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید رحیمی به شماره شناسنامه ۱۰۹ و کدملی ۱۱۲۹۶۰۹۰۹۱ صادره از فریدونشهر فرزند علیرضا، در ششدانگ یک درب باغ باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۱۴۰۴,۵۰ مترمربع از پلاک ۱۸ فرعی از ۲۳۸ اصلی واقع در فریدونشهر، مزرعه وزیرگلی، بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالک رسمی آقای علیرضا رحیمی محرز گردیده است.

۱۷.برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۲۳۶۱مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خدایار حسامی به شماره شناسنامه ۱۷۳ و کدملی ۱۱۲۹۲۸۷۱۰۶ صادره از فریدونشهر فرزند محمد، در ششدانگ یکباب خانه بمساحت ۱۵۷,۹۵ مترمربع از پلاک ۵۴ اصلی واقع در فریدونشهر، روستای خاکپری، بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالک رسمی آقای محمد حسامی محرز گردیده است.

۱۸.برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۲۳۶۲مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد عبداللهی به شماره شناسنامه ۱ و کدملی ۱۱۲۹۵۶۳۸۸۱ صادره از فریدونشهر فرزند علیرضا، در ششدانگ یک درب باغ باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۱۲۴۵,۹۵ مترمربع از پلاک ۲ فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در فریدونشهر، وحدت آباد، مزرعه چقا اسکندر، بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالک رسمی(شخص متقاضی مالک رسمی می‌باشد) محرز گردیده است.

۱۹.برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۲۳۶۳مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد عبداللهی به شماره شناسنامه ۷۵ و کدملی ۱۱۲۹۴۷۵۸۲۱ صادره از فریدونشهر فرزند محمدرضا، در ششدانگ یک درب باغ باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۱۶۰۷,۵۵ مترمربع از پلاک ۱ فرعی از ۲۴۲ اصلی واقع در فریدونشهر، روستای سیبک، بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالک رسمی(شخص متقاضی مالک رسمی می‌باشد) محرز گردیده است.

۲۰.برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۲۳۶۴مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن جمالی به شماره شناسنامه ۲۵ و کدملی ۱۱۲۹۵۵۷۰۴۹ صادره از فریدونشهر فرزند عبدالحسین، در ششدانگ یک درب باغ باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۴۳۶۲,۰۵ مترمربع از پلاک ۴ فرعی از ۲۳۸ اصلی واقع در فریدونشهر، وحدت آباد، مزرعه قُهِستِجان، بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالک رسمی(شخص متقاضی مالک رسمی می‌باشد) محرز گردیده است.

۲۱.برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۲۳۶۵مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن جمالی به شماره شناسنامه ۲۵ و کدملی ۱۱۲۹۵۵۷۰۴۹ صادره از فریدونشهر فرزند عبدالحسین، در ششدانگ یک درب باغ باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۴۹۷۷ مترمربع از پلاک ۴ فرعی از ۲۳۸ اصلی واقع در فریدونشهر، وحدت آباد، مزرعه قُهِستِجان، بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالک رسمی(شخص متقاضی مالک رسمی می‌باشد) محرز گردیده است.

۲۲.برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۲۳۶۶مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زیور قربانی نهرخلجی به شماره شناسنامه ۱۲ و کدملی ۱۱۵۹۶۷۰۶۱۷ صادره از فریدن فرزند مرتضی قلی، در ششدانگ یک درب باغ باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۱۵۶۱,۸۰ مترمربع از پلاک ۴ فرعی از ۲۳۸ اصلی واقع در فریدونشهر، وحدت آباد، مزرعه قُهِستِجان، بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالکان رسمی آقایان حسین و امیرحسین جمالی و قسمتی نیز از مالکیت شخص متقاضی محرز گردیده است.

۲۳.برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۲۳۶۷مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم آمنه محمدصالحی با کدملی ۱۱۵۰۱۳۰۳۱۸ صادره از فریدن فرزند رضا، در ششدانگ یک درب باغ باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۳۳۷۳,۹۰ مترمربع از پلاک ۴ فرعی از ۲۳۸ اصلی واقع در فریدونشهر، وحدت آباد، مزرعه قُهِستِجان، بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالک رسمی آقای حیاتقلی اصلانی و قسمتی نیز از مالکیت شخص متقاضی محرز گردیده است.

۲۴.برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۲۳۶۸مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای منوچهر شیاسی به شماره شناسنامه ۱۰ و کدملی ۱۱۲۹۶۹۰۷۴۱ صادره از فریدونشهر فرزند نجف قلی، در ششدانگ یک درب باغ باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، ۹۲۹,۶۵ مترمربع از پلاک ۱ فرعی از ۲۳۸ اصلی واقع در فریدونشهر، بلوار بسیج، روبروی پمپ بنزین، بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالک رسمی آقای حمیدرضا رحیمی آخوره علیائی محرز گردیده است.

۲۵.برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۲۳۶۹مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عیدی محمد دویستی به شماره شناسنامه ۸۳۰ و کدملی ۱۱۲۹۰۹۹۸۰۶ صادره از فریدونشهر فرزند نادعلی، در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۲۱۶۳۲,۵۰ مترمربع از پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۲۲۵ اصلی واقع فریدونشهر، اراضی روستای سروشجان، بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالک رسمی آقای نادعلی دویستی محرز گردیده است.

۲۶.برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۲۳۷۰مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه سپیانی به شماره شناسنامه ۱۶۶ و کدملی ۱۱۲۹۶۰۴۲۱۷ صادره از فریدونشهر فرزند رحمت اله، در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۲۰۲۱,۳۰ مترمربع از پلاک ۱۳ فرعی از ۲۳۸ اصلی واقع در فریدونشهر، مزرعه شش پره، بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالک رسمی آقای رحمت اله سپیانی محرز گردیده است.

۲۷.برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۲۳۷۱مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رمضان محبی پور به شماره شناسنامه ۵۹۸ و کدملی ۱۱۲۹۳۲۲۷۸۵ صادره از فریدونشهر فرزند محمدرضا، در ششدانگ یک درب باغ باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۱۵۶۶,۴۰ مترمربع از پلاک ۷ فرعی از ۲۳۸ اصلی واقع در فریدونشهر، اراضی مزرعه صیغینه، بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالک رسمی(قسمتی مع الواسطه و قسمتی نیز بلافصل از مالک رسمی آقای مصطفی قلی گوگونانی) محرز گردیده است.

۲۸.برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۲۵۰۸مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حجت اله اصلانی به شماره شناسنامه ۵۷ و کدملی ۱۱۲۹۶۰۶۱۲۰ صادره از فریدونشهر فرزند میرزامحمد، در یک‌و یک‌دوم(۵/۱) دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۲۱۲۹,۶۰ متر مربع از پلاک ۱ فرعی از ۲۳۸ اصلی واقع در فریدونشهر، خیابان ۲۲ بهمن، بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالک رسمی آقای میرزامحمد اصلانی آخوره علیائی محرز گردیده است.

۲۹.برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۲۵۰۹مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد رحیمی به شماره شناسنامه ۱۷۰ و کدملی ۱۱۲۹۵۳۶۶۹۶ صادره از فریدونشهر فرزند غلامرضا، در سه چهارم (۷۵/۰) دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۲۱۲۹,۶۰ متر مربع از پلاک ۱ فرعی از ۲۳۸ اصلی واقع در فریدونشهر، خیابان ۲۲ بهمن، بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالک رسمی (سهم الارث شخص متقاضی) محرز گردیده است.

۳۰.برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۲۵۱۰مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شهلا اصلانی به شماره شناسنامه ۱۰۲ و کدملی ۱۱۲۹۵۹۸۱۰۱ صادره از فریدونشهر فرزند نوروز، در یک‌و یک‌هشتم(۱۲۵/۱) دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۲۱۲۹,۶۰ متر مربع از پلاک ۱ فرعی از ۲۳۸ اصلی واقع در فریدونشهر، خیابان ۲۲ بهمن، بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالک رسمی(شخص متقاضی مالک رسمی می‌باشد) محرز گردیده است.

۳۱.برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۲۵۱۱مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نصرت اله اصلانی به شماره شناسنامه ۳ و کدملی ۱۱۲۹۵۴۷۶۴۷ صادره از فریدونشهر فرزند هاجی محمد، در یک‌و یک‌دوم(۵/۱) دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۲۱۲۹,۶۰ متر مربع از پلاک ۱ فرعی از ۲۳۸ اصلی واقع در فریدونشهر، خیابان ۲۲ بهمن، بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالکان رسمی سهم الارث شخص متقاضی و سایر وراث مرحوم هاجی محمد اصلانی(آقایان حسینعلی، علیرضا و خانم ها حیواه و اشرف اصلانی) محرز گردیده است.

۳۲.برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۲۵۱۲مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدحسین رشیدی به شماره شناسنامه ۹۲۴ و کدملی ۱۱۲۹۲۱۳۷۲۲ صادره از فریدونشهر فرزند محمد، در ششدانگ یک درب باغ باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۱۹۹۹,۹۳ مترمربع از پلاک ۲۸۶ اصلی واقع در فریدونشهر، روستای میدانک دوم، بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالک رسمی(شخص متقاضی مالک رسمی می‌باشد) محرز گردیده است.

۳۳.برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۲۵۳۹مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد حسین اختری به شماره شناسنامه ۸۱ و کدملی ۱۱۲۹۹۴۰۳۰۶ صادره از فریدونشهر فرزند علیقلی، در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۳۰۸۷,۹۰ مترمربع از پلاک ۱ فرعی از ۲۲۵ اصلی واقع در فریدونشهر، اراضی روستای سروشجان، بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالک رسمی سهم الارث حسین و محسن رضایی فرزندان عبدالخالق محرز گردیده است.

۳۴.برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۲۵۴۰مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین اختری به شماره شناسنامه ۸۱ و کدملی ۱۱۲۹۹۴۰۳۰۶ صادره از فریدونشهر فرزند علیقلی، در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۹۹۰۴,۱۰ مترمربع از پلاک ۱ فرعی از ۲۲۵ اصلی واقع در فریدونشهر، اراضی روستای سروشجان، بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالک رسمی آقای یوسف علی گلی محرز گردیده است.

۳۵.برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۲۵۴۵مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدحسین رشیدی به شماره شناسنامه ۹۲۴ و کدملی ۱۱۲۹۲۱۳۷۲۲ صادره از فریدونشهر فرزند محمد، در ششدانگ یک درب باغ باحقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب ها، بمساحت ۱۹۹۹,۹۳ مترمربع از پلاک ۲۸۶ اصلی واقع در فریدونشهر، روستای میدانک دوم، بخش سیزده ثبت اصفهان، خریداری از مالک رسمی(شخص متقاضی مالک رسمی می‌باشد) محرز گردیده است.

۳۶.برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۲۵۵۰مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی جاودان به شماره شناسنامه ۱۴۳ و کدملی ۱۱۲۹۵

WWW.ESFAHAN-NEWS.COM

اخبار اصفهان

ISFAHAN NEWS ۰۸

کسب و کار

شنبه ۱۵ آذر ۱۴۰۴ | شماره ۲۰۱۶

شناسنامه

The first bilingual economic newspaper of Isfahan province

دفتر اصفهان: میدان احمدآباد، ابتدای خیابان شهید مفتح (بهرام) ساختمان امام (ع)

اولین روزنامه اقتصادی دو زبانه استان اصفهان

امتیاز: ۶۸/۵

تلفن: ۳۲۲۷۴۵۰۰-۰۳۱
دورنگار: ۳۲۲۷۴۵۱۴_۰۳۱
روابط عمومی: ۳۲۲۷۴۷۵۴-۰۳۱
سازمان آگهی‌های اصفهان:
۳۲۲۷۴۵۱۸ - ۳۲۲۷۴۵۱۷ - ۳۲۲۷۴۵۱۲ ۳۲۲۷۴۵۰۶_۰۳۱
تلفن: ۳۲۲۷۴۵۰۰-۰۳۱

دورنگار: ۳۲۲۷۴۵۰۲-۰۳۱
فاکس بازرگانی اصفهان: ۳۲۲۷۴۵۱۱-۳۲۲۷۴۵۰۷_۰۳۱
امور مشترکین اصفهان: ۳۲۲۷۴۵۰۸-۰۳۱
فاکس: ۳۲۲۷۴۵۱۱-۰۳۱
لیتوگرافی و چاپ صمیم: ۶۵۵۸۶۸۰۱_۰۲۱
پیام کوتاه: ۳۰۰۰۷۲۳۲

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: رضا محزونیه
سردبیر: مرضیه ربیعی
جانشین مدیرمسئول: محمدحسین محزونیه
دبیرتحریریه: امین بندرعباسی
طراح: نوشین رواقی
هیئت تحریریه:
دریا وفائی، یلدا توکلی، مریم عمادی، سامان سفالگر، پریسا جمدی، امین سریزدی، حوریه محزونیه، سعیدواعظ، آزاده سلیمان نژاد

Managing Director: Reza Mahzooniye
chief executive: Marziye Rabiei
Deputy manager: Mohammad Hossein Mahzooniye
Editor-in-Chief: Mohammad Bandarabasi
technical manager: Nooshin Ravaqi
Editorial board:
Amin Saryadzi, Shadi Bakhshi, Saman Sofalgar Parisa Jamadi, Maryam Emadi, Adadeh Soleymannejad

رویداد

استراتژی تاک | "چالش‌های اجرای استراتژی در ایران"

«استراتژی‌تاک» یک رویداد تخصصی و کاربردی در حوزه مدیریت استراتژیک است که با هدف ایجاد پیوند میان دانش مدیریت، تجربه مدیران ارشد سازمان‌ها و نگاه تحلیلی دانشجویان برگزار می‌شود.

در این رویداد، مدیران ارشد استراتژی از شرکت‌های معتبر ایرانی، در یک عصر گفت‌وگویی و الهام‌بخش، از تجربه‌های واقعی خود در مسیر طراحی، اجرا و مدیریت استراتژی خواهند گفت؛ تجربه‌هایی که کمتر در کلاس‌ها، کتاب‌ها یا سخنرانی‌های رسمی شنیده می‌شود.

شروع: دوشنبه ۱۷ آذر ۱۴۰۴ – ۱۶:۰۰ پایان: دوشنبه ۱۷ آذر ۱۴۰۴ – ۱۹:۳۰
محل برگزاری رویداد: تهران، تقاطع بزرگراه چمران و خیابان جلال آل احمد، ضلع جنوب شرقی زیرگذر گیشا، دانشکدگان مدیریت دانشگاه تهران

لیانگ ون‌فنگ

از صندوق سرمایه‌گذاری به جلوتر از اوپن‌ای‌آی

در حالی که بسیاری تا پیش از این نام او را نمی شناختند، لیانگ ون فنگ، کارآفرین چینی ۴۰ ساله، توانست توجه جهان را با معرفی مدل زبانی DeepSeek-R1 به خود جلب کند؛ مدلی که ابتدا از طریق انتشار متن رئیس هیئت مدیره متخصص چینی در وال استریت ژورنال و سپس فقط چند ماه بعد در محافل علمی دنیا، سروصدای زیادی ایجاد کرد.

لیانگ ون‌فنگ بعد از پایان تحصیلات مهندسی در دانشگاه جی‌ژانگ، اعلام کرد که علاقه‌ای به دنبال کردن مسیر مرسوم فناوری ندارد و برای همین از ایجاد صندوق کمیابی به نام High-Flyer آغاز کرد. سپس در سال ۲۰۲۳، بر مبنای امکانات همین صندوق، شرکت هوش مصنوعی خود را با نام DeepSeek تأسیس کرد. تجربه سیستم‌های یادگیری عمیق در بازار مالی، جایگاه او را برای ورود به حوزه هوش مصنوعی مستعد کرده بود.

DeepSeek-R1 در ژانویه ۲۰۲۵ به‌صورت متن‌باز منتشر شد و بلافاصله توجه جهانی‌ها را به خود جلب کرد. این مدل در آزمون‌های ریاضی، استدلال و کدنویسی عملکردی نزدیک به مدل‌های برتر مانند OpenAI o1 داشت، با این تفاوت که با هزینه‌ای بسیار کمتر در حدود ۶ میلیون دلار توسعه یافته بود. این مدل نه‌تنها کارآمد و قدرتمند بود، بلکه با مجوز MIT متن‌باز عرضه شد که اجازه استفاده تجاری و علمی آزاد را فراهم می‌کرد. از نمرات چشمگیر در آزمون‌ها تا دسترسی آزاد به معماری دقیق مدل، همه نشان از رویکرد نوآورانه‌ای داشت که برخلاف مسیر مرسوم سرمایه‌محور در سیلیکون ولی بود.

موفقیت این مدل تأثیر قابل توجهی بر بازارهای مالی داشت و باعث شد سرمایه‌گذاران به اضطراب بیفتند. در پی انتشار DeepSeek-R1، ارزش بازار شرکت‌هایی مانند Nvidia به‌طور چشمگیری کاهش یافت. این واکنش مؤید اهمیت ورود بازیگر جدیدی است که با استفاده از منابع محدود، اثبات کرد توسعه هوش مصنوعی پیشرفته دیگر به انحصار شرکت‌های بزرگ غربی محدود نیست.

لیانگ که ترجیح می دهد در خلوت فعالیت کند، با این حرکت نشان داد که کشورهایی مثل چین می‌توانند نه صرفاً در بازتولید فناوری، بلکه در هدایت نوآوری جهانی نقش آفرین باشند. DeepSeek-R1، نمادی از این تغییر بوده و می‌تواند نقطه عطفی در تاریخ هوش مصنوعی محسوب شود.

درگذشت استاد حسین مصدق‌زاده؛

ستون کاشی معرق ایران شکست

اخبار اصفهان

جامعه هنری ایران یکی از چهره‌های برجسته خود را از دست داد. استاد حسین مصدق‌زاده، پیشکسوت نامدار هنر کاشی معرق، روز سه‌شنبه ۱۱ آذرماه ۱۴۰۴ در اصفهان دار فانی را وداع گفت. او از آخرین بازماندگان نسل استادانی بود که هنر کاشی کاری سنتی ایران را از دوران صفویه تا امروز زنده نگه داشته بودند.

مراسم خاکسپاری این هنرمند فقید، روز چهارشنبه ۱۲ آذر در قطعه نام‌آوران باغ رضوان برگزار خواهد شد.

زندگی‌نامه و ریشه‌های هنری

به گزارش سرویس فرهنگ و هنر پایگاه خبری سپاهان خبر حسین مصدق‌زاده در سال ۱۳۰۶ در اصفهان متولد شد. او فرزند عبدالغفار مصدق‌زاده، از هنرمندان برجسته کاشی کاری بود. از کودکی در کارگاه پدر با فنون کاشی‌کاری آشنا شد و به‌تدریج مهارت‌های خود را در زمینه معرق کاری، طراحی و اجرای کاشی‌های سنتی توسعه داد.

بیش از شصت سال فعالیت حرفه‌ای

استاد مصدق‌زاده در طول بیش از شش دهه فعالیت، در حوزه‌های مختلفی چون معرق کاری، قطاربندی، مقرنس کاری، رسمی بندی و طراحی کاشی فعالیت داشت. او در مرمت بناهای مذهبی و تاریخی نقش کلیدی ایفا کرد و آثارش در مکان‌هایی چون حرم امام رضا (ع)، حرم حضرت معصومه (س) و گنبد شاهچراغ قابل مشاهده است.

انتقال دانش به نسل‌های بعد

یکی از مهم‌ترین خدمات استاد مصدق‌زاده، آموزش و انتقال دانش به نسل‌های جوان بود. او سال‌ها در هنرستان هنرهای زیبا تدریس کرد و شاگردان بسیاری را پرورش داد که امروز خود از فعالان عرصه هنرهای سنتی هستند.

جایگاه فرهنگی و هنری

عباس شیردل، رئیس اسبق اتحادیه صنایع دستی اصفهان، در گفت‌وگو با خبرنگار مهر اظهار داشت: «استاد مصدق‌زاده یکی از آخرین نمایندگان نسل استادانی بود که هنر کاشی کاری سنتی اصفهان را از دوران صفویه تا امروز تداوم بخشیدند. آثار ماندگار او میراثی ارزشمند برای هنر ایرانی است.»

خاکسپاری و یادمان استاد

با وجود جایگاه برجسته استاد، مجوز خاکسپاری در تخت فولاد صادر نشد. مقرر شده است که پیکر او روز چهارشنبه ۱۲ آذرماه در قطعه نام‌آوران باغ رضوان به خاک سپرده شود. این مراسم فرصتی برای ادای احترام به یکی از ستون‌های هنر سنتی ایران خواهد بود.

درگذشت استاد حسین مصدق‌زاده، ضایعه‌ای بزرگ برای هنر کاشی معرق ایران است. آثار او نه‌تنها در بناهای مذهبی و تاریخی کشور باقی مانده‌اند، بلکه در ذهن و دل شاگردانش نیز زنده‌اند. میراث فرهنگی ایران با فقدان چنین چهره‌هایی، بخشی از حافظه هنری خود را از دست می‌دهد، اما نام و هنر استاد مصدق‌زاده همچنان در تاریخ هنر ایران خواهد درخشید.

مدیرعامل سازمان ساماندهی مشاغل شهری شهرداری اصفهان خبر داد:

آغاز عملیات احداث نیروگاه خورشیدی در باغ ارغوان اصفهان

مدیرعامل سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده‌های کشاورزی شهرداری اصفهان گفت: با آغاز عملیات اجرایی احداث نیروگاه انرژی خورشیدی در مجموعه باغ ارغوان به‌عنوان بزرگترین نیروگاه خورشیدی شهرداری اصفهان، بخش قابل توجهی از برق موردنیاز این مجموعه از طریق انرژی پاک تأمین شود.

به گزارش سرویس اقتصاد پایگاه خبری سپاهان خبر علی حاجیان از آغاز عملیات اجرایی احداث نیروگاه خورشیدی در پروژه باغ ارغوان خبر داد و اظهار کرد: باغ ارغوان با رویکرد دوستدار محیط زیست طراحی شده است و بخش زیادی از انرژی برق مصرفی خود را از طریق نیروگاه خورشیدی تأمین خواهد کرد.

وی افزود: از لحاظ آفتاب‌گیری بهترین جانمایی برای احداث نیروگاه انرژی خورشیدی در مجموعه باغ ارغوان انجام شده است و با افتتاح این مجموعه ظرفیت تولید برق خورشیدی سازمان به ۱۷۶۰ کیلووات افزایش پیدا می‌کند. مدیرعامل سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده‌های کشاورزی شهرداری اصفهان گفت: آغاز بهره‌برداری از نیروگاه خورشیدی در این مجموعه، گام مهمی در توسعه انرژی پاک و حرکت به سوی پروژه‌های پایدار شهری است و باغ ارغوان را به الگویی برای مجموعه‌های تجاری-تفریحی سازگار با محیط زیست تبدیل می‌کند.

حاجیان با اشاره به اینکه باغ ارغوان تنها یک پروژه شهری نیست، بلکه به عنوان یک قطب اقتصادی و گردشگری در شرق اصفهان ایفای نقش خواهد کرد، تصریح کرد: قرارگیری آن در مجاورت فرودگاه شهید بهشتی و وجود امکاناتی همچون کارگوترمینال، ظرفیت صادرات گل و گیاه از اصفهان به مقاصد داخلی و بین‌المللی را تسهیل می‌کند.

وی ادامه داد: مجموعه باغ ارغوان با مساحتی بیش از ۱۳ هکتار با هدف کاهش ترافیک محدوده بازار گل و گیاه همدانیان و ایجاد یک فضای گسترده تفریحی-تجاری در شرق اصفهان طراحی و اجرا شده است و علاوه بر گلخانه‌ها و باغچه‌های گل‌های آپارتمانی، بخش‌های متنوعی همچون پرندگان زینتی، ماهی‌های زینتی و محله «فردا» برای آموزش کودکان را در خود جای داده است تا نسل جدید در محیطی جذاب، اصول نگهداری گیاهان و مفاهیم اولیه کشاورزی را فرا بگیرند.

تصویری ماندگار از نماد «ساخت ایران» خلق کنید

کاظم جلالی سفیر جمهوری اسلامی ایران در روسیه در نشست هم‌اندیشی با جمعی از مدیران و نمایندگان شرکت‌های برتر فناوری ایران از آنها خواست تا تصویری ماندگار را از نماد «ساخت ایران» در روسیه ایجاد کنند.

به گزارش پنجشنبه شب ایرنا، جلالی در این نشست که با حضور میثم عابدی معاون وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات برگزار شد، خاطرنشان کرد: سفر نمایندگان شرکت‌های فناور برتر به مسکو، تنها یک سفر تجاری نیست بلکه مأموریتی ملی در راستای تحقق سیاست «نگاه به شرق» و تنوع بخشی به شرکای اقتصادی کشور است. جلالی از شرکت‌های برتر فناوری ایران به عنوان سفیران واقعی اقتصاد مقاومتی و دیپلماسی فناورانه یاد کرد و گفت: آمدن شما به سرزمین پهناور روسیه با آن پیشینه غنی علمی و فناوری حامل این پیام کلیدی است که ایران قدرتمند و دانش بنیان، مشتاق همکاری‌های راهبردی و عادلانه بین المللی است.

وی با بیان اینکه تحولات ژئوپلیتیک فرصت‌های بی بدیلی برای ملت‌های مستقل و خلاق ایجاد کرده است، خاطرنشان کرد: روابط ایران و روسیه به نفع هر دو کشور و دو ملت است و امروز به یک ضرورت راهبردی و یک فرصت اقتصادی ملموس تبدیل شده است. سفیر ایران در روسیه با اشاره برگزاری پنجمین کارگروه مشترک همکاری‌های ارتباطات و فناوری اطلاعات دو کشور طی روزهای اخیر، گفت: همکاری با طرف روسی به عنوان یکی از کانون‌های مهم فناوری اوراسیا، می‌تواند به شراکتی مطمئن و قوی برای جهش شرکت‌های ایرانی تبدیل شود. وی با بیان اینکه شرکت‌های فناور ایرانی با بهره‌گیری از نخبگان کشورمان در عرصه‌هایی همچون نرم‌افزارهای امنیتی، راهکارهای مالی، پلتفرم‌های بانکی و استارتاپ‌های چابک حرف‌های زیادی برای گفتن دارند، از نمایندگان این شرکت‌ها خواست که به توسعه همکاری‌ها فراتر از مقوله صادرات و واردات نگاه کنند. جلالی در ادامه از تولید و سرمایه‌گذاری مشترک، انتقال دوسویه فناوری و ایجاد کنسرسیوم‌های پژوهشی به عنوان راهکارهای ایجاد پیوندهای بلندمدت و راهبردی با روسیه یاد کرد. وی با اشاره به معاهده جامع راهبردی و دیگر موافقت‌نامه‌های ایران و روسیه، تصریح کرد: امروز زمینه مساعدی برای همکاری دو کشور در زمینه امنیت و دفاع سایبری، تبادل دانش و فناوری و توسعه راهکارهای مشترک برای مقابله با تهدیدات پیچیده وجود دارد.

زنگ تحول مکانیزاسیون کشاورزی در اصفهان؛

میزان جذب تسهیلات مکانیزاسیون در استان ۲۰۳۲ میلیارد ریال

یلدا توکلی

جلسه‌ای با محوریت بررسی راهکارهای تسهیل خرید ماشین آلات کشاورزی در دفتر مدیریت شرکت خدمات حمایتی کشاورزی استان اصفهان برگزار شد.

در این نشست رضا نژادامحدی مدیر شرکت خدمات حمایتی کشاورزی استان اصفهان، بر ایجاد خط اعتباری ویژه برای خرید تجهیزات کشاورزی تأکید کرد و گفت : هدف این خط اعتباری، تسهیل دسترسی کشاورزان به ماشین آلات نوین، تقویت زیرساخت‌های مکانیزاسیون و نوسازی ناوگان کشاورزی استان عنوان شد. شایان ذکر است در این جلسه، روند استفاده از تسهیلات بانک کشاورزی نیز تشریح شد و بر این اساس کشاورزان پس از دریافت پیش‌فاکتور، به مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان خود مراجعه و پس از تأیید و ثبت اطلاعات در سامانه سیتا، به بانک معرفی می‌شوند. سهم آورده کشاورز ۴۰ درصد و سهم تسهیلات بانکی ۶۰ درصد با نرخ سود ۲۳ درصد است که بازپرداخت آن در ۴ تا ۵ سال انجام می‌شود.

طبق آمار، میزان جذب تسهیلات مکانیزاسیون در کل استان بر اساس مصوبه سال ۱۴۰۴، ۲۰۳۲ میلیارد ریال بوده که بیش از ۱۳۵۵ میلیارد ریال آن تخصیص یافته است و رتبه استان در درصد جذب به تخصیصی یازدهم کشور است؛ این میزان حدود ۶۶ درصد کل جذب کشور را شامل می‌شود. تعداد معرفی‌های سازمان جهاد کشاورزی استان برای اخذ تسهیلات نیز ۴۴۶ مورد اعلام شد. همچنین شهرستانهای نجف آباد، اردستان و آران و بیدگل بیشترین آمار جذب تسهیلات مکانیزاسیون در استان را به خود اختصاص داده اند.

شرکت کنندگان در این نشست بر حمایت مالی هدفمند، دسترسی آسان‌تر کشاورزان به تجهیزات نوین و فراهم‌سازی سازوکار مناسب برای نوسازی ادوات تأکید کردند. با اجرای خط اعتباری ویژه و بهره گیری از تسهیلات بانکی، کشاورزان اصفهان می توانند به شکل مؤثرتری ناوگان کشاورزی خود را نوسازی کنند، بهره‌وری تولید افزایش یابد و زیرساخت های مکانیزاسیون استان تقویت شود؛ اقدامی که می‌تواند نقش مهمی در توسعه کشاورزی پایدار و افزایش توان اقتصادی کشاورزان ایفا کند.

معرفی کتاب

روانشناسی تبلیغات

درباره کتاب روانشناسی تبلیغات

تبلیغات نیروی قدرتمندی است که همه جا حضور دارد و ما را به خریداری محصولات، بهره‌برداری از خدمات، کمک به مؤسسات خیریه، دادن رأی به نامزدهای انتخاباتی (حتی به افرادی که نزد ما چندان خوش‌نام نیستند)، و تغییر سبک زندگی‌مان (به منظور سالم یا خراب‌تر کردن آن) متقاعد می کند؛ حتی گاهی ما را به انجام کاری که نمی خواهیم وامی دارد. گرچه تبلیغات اغلب تأثیری ضمنی و نامحسوس در مصرف کنندگان می گذارد؛ گاهی این تأثیر چنان چشمگیر است که نمی توان آن را نادیده گرفت. این کتاب به بحث دربارهٔ موضوعات اصلی روان شناسی مصرف کننده و روان شناسی اجتماعی می پردازد. برخی از پرسش های مهمی که در این کتاب به آن ها پاسخ داده شده است، عبارت‌اند از:

تبلیغات چه اثراتی در رفتار مصرف کننده دارد و این اثرات ناشی از چیست؟
کدام فرایندهای روان‌شناختی موجب تأثیرگذاری تبلیغات می‌شوند؟
مصرف کنندگان چگونه پیام‌های تبلیغاتی را درک می کنند؟
کدام دسته از پیام‌ها با موفقیت به گیرندگان منتقل می‌شوند؟ و چرا و در چه شرایطی این انتقال صورت می گیرد؟
شایان ذکر است که این اثر نخستین کتابی است که یافته‌های روان‌شناختی مربوط به تأثیر تبلیغات را به نحوی جامع و مطابق با آخرین پیشرفت‌های روز بررسی کرده، و در بستر پیشرفت‌های اخیر حوزه‌های روان‌شناسیِ مصرف کننده و روان شناسی اجتماعی دربارهٔ این پژوهش‌ها به گفت‌وگو می نشیند. همچنین این کتاب به بحث دربارهٔ نتایج مطالعات کلاسیک و معاصر می‌پردازد و آن را با زبانی ساده و قابل فهم ارائه می‌کند.