Some ‘Health Foods’ That May Not Be as Nutritious as You Thought

اسکن کنید و تازه‌ترین اخبار را به صورت آنلاین دنبال کنید

5

اخبار اصفهان | چهره روز

فیل شاو؛

هنرمند برجسته چاپ دیجیتال

۸

Iran elected as chair of GECF executive board

4

Iran strengthens rail diplomacy at “Middle East Railway Forum”

5

یکشنبه | ۴ آبان ۱۴۰۴ | ۲۶ اکتبر ۲۰۲۵ | ۴ جمادی‌الاول ۱۴۴۷ | ۸ صفحه | شماره ۱۹۸۸ | قیمت ۱۵/۰۰۰ تومان | سال هفتم

ISFAHAN NEWS

اخبار اصفهان

اولین روزنامه اقتصادیِ دو زبانه استان اصفهان

اخبار اصفهان | سرمقاله | بهمن اکبری

درون‌زایی و برون‌نگری در اقتصاد ایران

اقتصاد ایـــران در نقطـــه‌ای بحرانی از تاریخ توسعه خود ایستاده است. استمرار الگوهای پیشین –مبتنی بر جایگزینی واردات، حمایت تعرفـــه‌ای و انزوای سیاســـی– به انباشـــت ناکارآمدی‌ها، تشـــدید ناترازی‌های کلان و فرسایش سرمایه انسانی انجامیده است. این مقاله با تکیه بـــر چارچوب نظری نهادگرایی جدید و رویکرد اقتصاد سیاسی تطبیقی، نشان می‌دهد که عبور از وضعیـــت موجود تنها با تلفیق دو جهت‌گیری مکمل ممکن اســـت: «درون‌زایی» به معنـــای تقویت بنیان‌های نهادی و تولیدی ملـــی و «برون‌نگری» به معنای پیوستن فعال به زنجیره ارزش جهانی. این دو نه در تعارض، بلکه در پیوند ارگانیک با یکدیگرند. یافته‌های مقاله حاکی از آن است که توسعه درون‌زا بدون تعامل جهانی به انزوا و رکود می‌انجامد و تعامـــل برون‌نگر بدون نهادسازی درونی، به وابستگی و شکنندگی ساختاری منتهی می‌شـــود. از این رو، راهبرد «درون‌زایی برون‌نگـــر» باید محور طراحی الگوی توســـعه ایران در نظم اقتصادی نوین آسیایی باشد.

تحریم‌های بین‌المللـــی، ضعف در حکمرانی اقتصادی و وابســـتگی تاریخی به درآمدهای نفتی، اقتصاد ایران را در موقعیتی دوگانه قرار داده است: از یک‌سو، ظرفیت‌های عظیم انسانی، جغرافیایی و منابع طبیعی و از ســـوی دیگر، ساختارهای ناکارآمد و ناهماهنگ نهادی. تجربه چهار دهه اخیر نشان می‌دهد که سیاست‌های مبتنی بر «درون‌گرایی بسته» و «برون‌زایی وابســـته» نتوانســـته‌اند توازن پایداری میان استقلال اقتصادی و رشد ایجاد کنند. از این‌رو، مساله محوری مقاله این است: چگونه می‌توان میان استقلال اقتصادی و تعامل جهانی توازنی پایدار برقرار کرد؟ در این بررسی از دو چارچوب نظری استفاده شده است:

اول) نهادگرایی جدید (North, Acemoglu, Rodrik): توسعه پایدار تابع کیفیت نهادهای اقتصادی و سیاسی اســـت. نهادهای فراگیر (inclusive) با ایجاد انگیـــزه برای نوآوری و رقابت، بنیان درون‌زایی را شکل می‌دهند.

ادامه در صفحه ۲...

نماینده مردم اصفهان در جلسه مشترک مجمع نمایندگان شهرستان و شورای شهر اصفهان؛

بیشترین مصرف کننده زاینده رود بخش کشاورزی است

۲

رونمایی از دستاوردهای معاونت و برنامه‌ریزی و توسعه سرمایه انسانی شهرداری اصفهان برگزار شد؛

انتشار آمارنامه ۱۴۰۳ شهرداری با ۴۰ هزار داده آماری

۳

رینگ چهارم اصفهان؛ شریان حیاتی توسعه پایدار شهری؛

همراهی توسعه و تنفس

۲

رئیس هیئت مدیره انجمن تولیدکنندگان و صادرکنندگان طلا، جواهر، نقره و سنگ‌های قیمتی اصفهان؛

اصفهان قلب تپنده طلای ایران

منبع: هوش مصنوعی

۶

پایگاه خبری سپاهان خبر

www.sepahankhabar.ir

جدیدترین و به روزترین اخبار:
اجتماعی، اقتصادی، سیاسی، فرهنگی، فناوری و ورزشی را از پایگاه خبری سپاهان خبر دریافت کنید.

سپاهان خبر

نوبت اول

تجدید آگهی مزایده

شهرداری زرین شهر به استناد مجوز شماره ۱۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۵/۲۵ شورای اسلامی شهر در نظر دارد:
نســـبت به فروش قطعه زمین واقع در خیابان کارگر به مســـاحت ۲۳۱/۵۳ مترمربع با کاربری مسکونی را از طریق مزایده عمـــومی و با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به شماره مزایده ۲۰۰۴۰۹۳۲۸۳۰۰۰۰۰۷ اقدام نماید.
* لذا از متقاضیان دعوت به عمل می آید جهت دریافت اسناد مزایده و کسب اطلاعات بیشتـــر از تاریخ انتشار تا ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۴ به سامانه مذکور به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

حسین اسماعیلی احمدی – شهردار زرین شهر

شناسه آگهی: ۲۰۳۳۶۴۹

نوبت اول

آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

شهرداری سین به اســـتناد بند ۷ صورتجلسه شماره ۵۰۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۵ شورای اســـلامی شهر و صورتجلسه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ کمیسیون معاملات شهرداری در نظر دارد: نسبت به اجرای عملیات تکمیل طبقه همکف ساختمان آتش نشانی شهر سین با هزینه ای بالغ بر ۶۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (شصت میلیارد ریال) از محل اعتبارات شهرداری سین (سال ۱۴۰۴) بر اساس فهرست بها ابنیه، تاسیسات مکانیکی و برقی سال ۱۴۰۴ که بدون تعدیل و مابه التفاوت مصالح می باشد اقدام نماید.
۱.کلیه مراحل برگزاری تجدید مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد و بازگشـــایی پاکتها از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. مناقصه گران محترم می بایستی از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.
۲.شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار می باشد.
۳.مهلت دریافت اسناد از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۴ تا ساعت ۱۹ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۳ ومهلت شرکت در تجدید مناقصه تا ساعت ۱۴ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۴ می باشد که پیشنهاد دهنده می بایست در مهلت تعیین شده پیشنهادات خود به همراه تصویر ضمانت نامه بانکی و یا فیش واریزی نقدی معادل ۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (سیصد میلیون تومان) به شماره حساب ۳۱۰۰۰۰۵۳۴۸۰۰۰ نزد بانک ملی به نام شهرداری سین بابت ۵٪ سپرده شرکت در مناقصه به همراه سایر مدارک و برگ پیشنهاد قیمت که باید به عدد و حروف پر شود را در سامانه بارگذاری نموده و اصل ضمانت نامه یا فیش واریزی را تحویل واحد مالی شهرداری سین داده و رسید دریافت نماید. پیشنهادات رسیده در ساعت ۱۴:۳۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۴ با حضور کلیه اعضا کمیسیون عالی معاملات که در محل شهرداری تشکیل می گردد باز و قرائت خواهد شد.
۴.صرفاً اسناد پاکت های پیشنهاد (ب) و (ج) دارای امضاءِ الکترونیکی مورد پذیرش است. در جلسه بازگشایی پاکت های (ب) و (ج)، اسناد فیزیکی (کاغذی) و اسناد فاقد امضای الکترونیکی (دارای مهر گرم) به هیچ وجه مورد پذیرش نیست.
۵.هیچگونه مبلغی بابت تعدیل و مابه التفاوت تعلق نمی گیرد و کلیه کســـورات قانونی (مطابق قوانین شهرداری) به عهده برنده مناقصه می باشد.
۶.شهرداری هیچگونه تعهدی در قبال پیش پرداخت نخواهد داشت.
تلفن تماس: ۶-۰۳۱۴۵۸۳۴۵۱۷
آدرس پرتال شهرداری: www.seen-sh.ir

مسعود قنبری – شهردار سین

شناسه آگهی: ۲۰۳۳۸۳۱

اخبار اصفهان | اینفوگرافیک

پایان باند برادران وحشت در اصفهان؛

ضربه سنگین پلیس آگاهی به سارقان طلا

اخبار اصفهان

در پی وقوع چند فقره سرقت مسلحانه از طلافروشان سیار در اصفهان ، مأموران پلیس آگاهی استان توانستند با اجرای یک عملیات دقیق و همزمان، سه عضو اصلی باندی خطرناک موسوم به «برادران وحشت» را شناسایی و بازداشت کنند. این باند طی هفته‌های گذشته با رصد مسیر تردد شهروندانی که طلا با خود حمل می‌کردند، در پوشش موتورسواران مسلح به آنها حمله کرده و با تیراندازی و ایجاد رعب و وحشت، اموال ارزشمندشان را به سرقت می‌بردند. به گزارش اخبار اصفهان کارآگاهان اداره مبارزه با جرائم جنایی پلیس آگاهی با ردیابی دیجیتال و بررسی میدانی صحنه‌های جرم، موفق شدند در سه عملیات همزمان در نقاط مختلف شهر، اعضای این باند را در مخفیگاهشان غافلگیر کنند. در بازرسی از محل اختفا، مقدار ۷۵۲ گرم طلای مسروقه به ارزش تقریبی ۸۰ میلیارد ریال، تعدادی سلاح گرم، مهمات، و ادوات مخصوص سرقت کشف و ضبط شد. در جریان بازجویی‌های تخصصی، متهمان به پنج فقره سرقت مسلحانه کیف طلا در محدوده‌های مختلف شهر از جمله خیابان‌های آمادگاه، ملک‌شهر و دروازه شیراز اقرار کردند. بنا بر اعلام پلیس، میزان طلای به سرقت‌رفته توسط این باند در مجموع ۱۱ کیلو و ۸۰۰ گرم برآورد شده است.

افزایش امنیت شهری با اقدامات اطلاعاتی هدفمند

با متلاشی‌شدن این باند، شبکه‌ای از سرقت‌های زنجیره‌ای که ماه‌ها موجب ناامنی در مناطق مرکزی اصفهان شده بود، از بین رفت. پلیس آگاهی اعلام کرده است که تحقیقات برای شناسایی خریداران اموال مسروقه ادامه دارد و مأموران این اداره با به‌کارگیری اقدامات اطلاعاتی پیشگیرانه، طرح‌های ویژه‌ای را برای کنترل سرقت‌های مسلحانه طلا در اصفهان در دستور کار دارند.

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS سرمقاله

ادامه از صفحه یک

دوم) اقتصاد سیاسی بین‌الملل: در نظام جهانی پساهژمونیک، کشورهایی موفق خواهند بود که توانسته باشند با حفظ استقلال تصمیم‌گیری، در شبکه جهانی تولید و تجارت ادغام شوند. بر پایه این دو نظریه، «درون‌زایی برون‌نگر» نه یک شعار سیاسی بلکه یک مدل نهادی توسعه متوازن است که عناصر بومی و جهانی را همزمان در بر می‌گیرد.

این یادداشت مقاله از روش تحلیل نهادی تطبیقی استفاده می‌کند. در این چارچوب، مسیرهای توسعه‌ای ایران با تجربه کشورهایی چون کره جنوبی، ترکیه و عربستان سعودی مقایسه شده است. داده‌ها از منابع ثانویه شامل گزارش‌های بانک جهانی، UNCTAD و مرکز پژوهش‌های مجلس گردآوری و تحلیل شده‌اند. یافته‌های پژوهش یاد شده راهکارهای زیر را برای بهبود شاخص‌ها ارایه می‌کند:

۱- ناکامی الگوی جایگزینی واردات: الگوی جایگزینی واردات در ایران، در شرایط فقدان رقابت و انزوای بین‌المللی، به اتلاف منابع، رشد صنایع انرژی‌بر و عقب‌ماندگی فناورانه انجامیده است. براساس گزارش بانک جهانی (۲۰۲۴)، نرخ تشکیل سرمایه ثابت ناخالص در ایران طی ده سال گذشته بیش از ۴۰درصد کاهش یافته است. این روند بیانگر فرسایش ظرفیت‌های تولیدی و انسانی کشور است.

۲- پیامدهای تحریم و انزوای سیاست خارجی: تحریم‌ها موجب کاهش ۶۰درصدی سرمایه‌گذاری خارجی، افزایش هزینه مبادلات و گسترش فساد نهادی شده‌اند. تحلیل اقتصاد سیاسی نشان می‌دهد که انزوا در سیاست خارجی و ضعف در حکمرانی داخلی دو روی یک سکه‌اند. بنابراین، اصلاح سیاست خارجی شرط لازم و اصلاح نهادی شرط کافی توسعه است.

۳- ضرورت درون‌زایی نهادی: درون‌زایی، به معنای «اتکای هوشمند به ظرفیت‌های تولیدی، دانش‌بنیان و انسانی» است، نه خودکفایی منزوی. اصلاح ساختار تصمیم‌گیری، شفافیت اقتصادی و تقویت نهادهای تنظیم‌گر مستقل، زیرساخت این درون‌زایی نهادی‌اند.

۴- برون‌نگری هوشمند در نظم جدید آسیایی: نظم اقتصادی جهانی در حال چرخش از محور آتلانتیک به محور اوراسیا و شرق آسیاست. چین با طرح «کمربند و جاده» و عربستان با چشم‌انداز ۲۰۳۰، در حال بازتعریف نقش خود در زنجیره ارزش جهانی‌اند. ایران نیز اگر بتواند با استفاده از موقعیت ژئواکونومیک و ظرفیت انرژی، در قالب اتصال‌گر منطقه‌ای عمل کند، می‌تواند از اقتصاد انزواگر به اقتصاد پیونددهنده تبدیل شود. در این چارچوب، الگوی توسعه مطلوب ایران را می‌توان چنین فرمول‌بندی کرد: > توسعه پایدار = درون‌زایی نهادی + برون‌نگری ژئواکونومیک. در این مدل، استقلال اقتصادی به معنای خودبسندگی نیست، بلکه به معنای توان چانه‌زنی در تعامل جهانی است؛ همان‌گونه که رودریک (Rodrik, ۲۰۱۱) تاکید می‌کند، «جهانی شدن هوشمند» با توان نهادی ملی معنا پیدا می‌کند.

گذار از اقتصاد رانتی و بسته به اقتصاد رقابتی و هوشمند، نیازمند شجاعت سیاسی، اجماع ملی و نوسازی نهادی است. برای تحقق این هدف، سه راهبرد کلیدی ضروری است:

نخست؛ اصلاح سیاست خارجی برای کاهش هزینه‌های مبادله و جذب سرمایه؛

دوم؛ اصلاح نهادی داخلی از طریق شفافیت، انضباط مالی و مهار رانت؛

سوم؛ سرمایه‌گذاری در فناوری‌های نو و اقتصاد داده‌محور برای افزایش بهره‌وری.

درنهایت، درون‌زایی و برون‌نگری نه دو مسیر متعارض، بلکه دو بعد مکمل از یک راهبرد توسعه ملی‌اند. ایران تنها زمانی می‌تواند از چرخه ناکارآمدی و تحریم رها شود که «درون را برای برون بسازد» و «برون را برای تقویت درون» به کار گیرد. این همان منطق توسعه متوازن است که اقتصادهای نوظهور آسیایی را از پیرامون به مرکز نظم جهانی رسانده است.

رینگ چهارم اصفهان؛ شریان حیاتی توسعه پایدار شهری؛

همراهی توسعه و تنفس

رینگ چهارم ترافیکی اصفهان با هدف ایجاد تعادل میان توسعه شهری، کنترل ترافیک و بهبود کیفیت زندگی شهروندان، یکی از بزرگ‌ترین پروژه‌های زیرساختی در تاریخ مدیریت شهری اصفهان محسوب می‌شود. این پروژه، که بخشی از آن تاکنون به بهره‌برداری رسیده، حلقه‌ای حیاتی برای کاهش فشار ترافیکی در مرکز شهر و تسهیل تردد میان مناطق پیرامونی و هسته مرکزی شهر است.

ضرورت ایجاد رینگ چهارم در کلان‌شهر اصفهان

اصفهان با توجه به بافت تاریخی و جمعیت فزاینده‌اش در دهه‌های اخیر با چالش‌های متعدد ترافیکی روبه‌رو بوده است. توسعه بی‌رویه خودروهای شخصی، گسترش صنایع و تمرکز فعالیت‌های شهری در محدوده مرکزی، باعث شده شبکه حمل‌ونقل فعلی پاسخگوی نیازها نباشد. از این‌رو، احداث رینگ چهارم به عنوان راهکاری علمی و مهندسی برای کاهش بار ترافیکی درون‌شهری و جلوگیری از ورود خودروهای سنگین اهمیت فراوان دارد.

ویژگی‌های فنی و زیرساختی طرح

براساس اعلام اصغر کشاورزراد، معاون عمران شهری شهرداری اصفهان، رینگ چهارم با طول ۷۸.۲ کیلومتر شامل ۲۸ تقاطع غیرهمسطح و ۱۲ پل بزرگ است. این زیرساخت پیشرفته از لحاظ طراحی و اجرا یکی از پروژه‌های راهبردی کشور به شمار می‌رود. احداث این مسیر موجب صرفه‌جویی چشمگیر در مصرف سوخت، کاهش زمان سفرهای شهری و کاهش آلاینده‌های زیست‌محیطی شده است.

پیوند رینگ چهارم با شبکه کلان حمل‌ونقل شهری

عبور مسیر این رینگ از تقاطع‌های حیاتی مانند بزرگراه‌های معلم، ذوب‌آهن، کمربندی شرق و محدوده نمایشگاه بین‌المللی اصفهان، موجب اتصال روان و هوشمند میان مسیرهای درون‌شهری و برون‌شهری شده است. این اتصال موجب تسهیل در جریان حرکت وسایل نقلیه و توزیع مناسب تراکم ترافیک در سطح شبکه حمل‌ونقل اصفهان می‌شود.

عدالت فضایی و نقش رینگ در توسعه متوازن

کشاورزراد تأکید دارد که این رینگ علاوه بر کارکرد ترافیکی، مرز عملکردی جدیدی برای عدالت فضایی و توسعه پایدار ایجاد می‌کند. به گفته او، عبور حلقه حفاظتی از مناطق کمتر توسعه‌یافته به معنای ایجاد فرصت‌های جدید برای رشد اقتصادی، خدمات شهری و سرمایه‌گذاری متوازن در حاشیه شهر است.

عملیات اجرایی و چالش‌های فنی پروژه

سیدحسین حجازی، مدیر پروژه رینگ چهارم حفاظتی اصفهان، اعلام کرده است که مسیر این رینگ از حریم ۱۱ منطقه شهرداری اصفهان و پنج شهر همجوار عبور می‌کند. گستردگی جغرافیایی این طرح نیازمند هماهنگی میان نهادهایی چون استانداری، شهرداری‌ها، نیروهای نظامی و دستگاه‌های خدمات‌رسان بوده است. عملیات آزادسازی اراضی و رفع معارضات ملکی جزو پیچیده‌ترین مراحل اجرایی پروژه محسوب می‌شود.

پیشرفت فازهای اجرایی و دستاوردهای زیست‌محیطی

۱۴ کیلومتر از رینگ چهارم تاکنون به بهره‌برداری رسیده است که شامل بخش‌هایی از مناطق ۴، ۶ و ۱۵ شهرداری اصفهان است. این فاز منجر به کاهش ۱۰ درصدی تأخیر در سفرها، صرفه‌جویی ۱۶ هزار لیتر سوخت روزانه و کاهش ۲۷۰ تُن گازهای گلخانه‌ای شده است. این آمار نشان‌دهنده تأثیر مستقیم پروژه بر بهبود کیفیت هوا و تحقق مؤلفه‌های زیست‌پایدار است.

ارتباط رینگ چهارم با آمایش سرزمین

ریشه‌های فکری و سیاستی این پروژه در نگاه کلان مدیریت فضا و آمایش سرزمین نهفته است. مدیریت شهری اصفهان با تدوین استراتژی چندسطحی، تلاش کرده است تا این رینگ را نه صرفاً به عنوان مسیر عبور خودرو، بلکه به عنوان محور توسعه ساختاری و تنظیم‌کننده رشد کالبدی شهر تعریف کند.

نگاه مدیریتی به آینده حمل‌ونقل اصفهان

با تکمیل رینگ چهارم، شبکه ترافیکی اصفهان از مدل سلسله‌مراتبی به الگوی حلقوی ـ شبکه‌ای ارتقا می‌یابد که بازتابی از سیاست‌های نوین مدیریت حمل‌ونقل پایدار است. این ساختار، در هماهنگی با طرح جامع شهر، بستری برای کاهش آلودگی، افزایش ایمنی سفر و تقویت زیرساخت‌های اقتصادی ایجاد می‌کند.

تصمیم‌گیری نگاه مهندسی و محیط‌زیستی در کنار هم

پروژه رینگ چهارم ترافیکی اصفهان امروز در نقطه‌ای سرنوشت‌ساز قرار دارد. نگاه مهندسی و محیط‌زیستی باید در کنار هم مسیر تصمیم‌گیری را شکل دهد تا این طرح به الگویی از توسعه پایدار شهری بدل شود. در صورت اجرای دقیق و علمی، رینگ چهارم می‌تواند به ریه‌ای برای تنفس کلان‌شهر اصفهان و زمینه‌ساز تعادل در گسترش شهری آن تبدیل گردد.

اخبار اصفهان گزارش

نماینده مردم اصفهان در جلسه مشترک مجمع نمایندگان شهرستان و شورای شهر اصفهان؛

بیشترین مصرف کننده زاینده رود بخش کشاورزی است

نماینده مردم اصفهان در مجلس شورای اسلامی گفت: با توجه به محدودیت منابع آبی امکان انتقال آب به سایر شهرها وجود ندارد و افزایش برداشت از زاینده‌رود اقدامی نادرست خواهد بود، ازاین‌رو توسعه‌الحاقات جدید شهری نیز باید متوقف شود، چراکه مهاجرت و گسترش محدوده شهر فشار بیشتری بر زاینده‌رود وارد می‌کند.

به گزارش سرویس اقتصاد پایگاه خبری سپاهان خبر مهدی طغیانی در سی‌وهشتمین جلسه مشترک مجمع نمایندگان شهرستان و شورای اسلامی شهر اصفهان اظهار کرد: در حال حاضر وضعیت فضای سبز شهر اصفهان مطلوب نیست و عوامل متعددی از جمله کاهش بارش‌ها و افزایش دمای هوا، تأثیرات جدی بر این سرمایه طبیعی شهر گذاشته‌اند. وی افزود: باید همچون یک کلان‌پروژه شهری به موضوع احیای فضای سبز نگاه کرد و برای بازسازی و تقویت آن برنامه‌ریزی منسجم داشت؛ تقویت کمربند سبز و حاشیه‌های اطراف شهر با تکیه بر توسعه باغات و کاشت درختان مقاوم از جمله محورهای اصلی این طرح باشد. نماینده مردم اصفهان در مجلس شورای اسلامی تأکید کرد: کشت محصولات آب‌بری همچون ذرت در اراضی اطراف اصفهان، با استفاده از پساب شمال شهر اقدامی بی‌فایده و غیربهینه است؛ به‌جای آن می‌توان از همین منابع برای توسعه باغ‌ها و درختان استفاده کرد تا در مصرف آب صرفه‌جویی شود و فضای سبز پایدارتری شکل گیرد. طغیانی بیان کرد: شهرداری اصفهان باید طرحی جامع برای احیای فضای سبز تهیه و اجرایی کند، ما نیز تلاش خود را برای آزادسازی بخشی از آب تصفیه‌خانه شمال جهت استفاده در فضای سبز شهر به کار خواهیم گرفت. وی خاطرنشان کرد: یکی از مزایای مهم استفاده از پساب، پایداری و تداوم آن در طول سال است؛ منبعی که برخلاف آب‌های سطحی، دچار کاهش فصلی نمی‌شود و در صورت تصفیه مناسب، می‌تواند نقش مؤثری در حفظ و توسعه فضای سبز ایفا کند. نماینده مردم اصفهان در مجلس شورای اسلامی گفت: با توجه به محدودیت منابع آبی امکان انتقال آب به سایر شهرها وجود ندارد و افزایش برداشت از زاینده‌رود اقدامی نادرست خواهد بود، ازاین‌رو توسعه الحاقات جدید شهری نیز باید متوقف شود، چرا که مهاجرت و گسترش محدوده شهر فشار بیشتری بر زاینده‌رود وارد می‌کند. طغیانی ادامه داد: راه‌حل اساسی برای مقابله با خشکی زاینده‌رود، کاهش بار برداشت از این رودخانه است، چرا که بیشترین مصرف آن مربوط به بخش کشاورزی و سپس تأمین آب شرب است؛ در حال حاضر حدود ۴۶۰ میلیون مترمکعب آب زاینده‌رود برای شرب مصرف می‌شود که حدود ۸۰ درصد آن به صورت پساب بازمی‌گردد.

اخبار اصفهان گزارش

در آستانه فرا رسیدن سالروز ولادت حضرت زینب(س) انجام شد؛

تجلیل از پرستاران بیمارستان ۵۷۷ ارتش منطقه ای اصفهان

یلدا توکلی

در آستانه فرا رسیدن سالروز ولادت حضرت زینب(س) و روز پرستار، طی مراسمی از پرستاران بیمارستان ۵۷۷ ارتش منطقه‌ای اصفهان تجلیل شدند.

به گزارش اخبار اصفهان سرهنگ پزشک حسین احمدلو رئیس بیمارستان ۵۷۷ ارتش منطقه اصفهان در این مراسم با تاکید بر اینکه پرستاری جلوه ای تمام عیار از کرامت انسانی است و تقدیر از این قشر زحمتکش در حقیقت تقدیر از کرامت انسانی بوده و پرستاران خدوم به عنوان رکنی اساسی در حفظ و ارتقاء سلامت و بهداشت جامعه نقش اساسی دارند گفت: پرستاری یک شغل نیست بلکه ارثیه ای از حضرت زینب سلام الله است و جایگاه پرستار مقدس است و کمتر واقعه ای داریم که در آن به جایگاه یکی از ائمه منتسب شده باشد، وقتی میلاد حضرت زینب را وقتی برای روز پرستار در نظر می گیریم باید همانند حضرت زینب (س) پاسدار جایگاهمان باشیم.

وی در ادامه با گرامیداشت یاد شهدای سلامت ارتش جمهوری اسلامی ایران گفت: ارتش در کنار وظیفه ذاتی خود که حراست از مرزهای مهین عزیز اسلامی است در عرصه خدمت رسانی و مردم یاری نیز تلاش های فراوانی را داشته است که نمونه بارز آن تقدیم شهدای عزیز مدافع سلامت در دوران شیوع ویروس منحوس کرونا بوده است.

احمدلو همچنین افزود: امروز پرستاری یک حرفه و شغل نیست بلکه یک عشق است و آن عشق به هم نوع و مردم است و همواره در مراکز درمانی صحنه‌های بسیار زیبایی از خود گذشتگی‌ها و ایثارگری‌های این قشر خدوم و شایسته را شاهد بوده‌ایم.

خدمت به بیمار نه تنها یک عمل انسانی و اجتماعی، بلکه به عنوان عبادت است

در این مراسم همچنین حجت‌الاسلام والمسلمین عیسی کیانی هماهنگ کننده عقیدتی سیاسی های ارتش در منطقه اصفهان گفت: در دین مبین اسلام، رسیدگی به حال بیماران و حمایت از آنان به عنوان عملی ارزشمند شناخته می‌شود و از پیامبر اسلام (ص) نقل شده است که ایشان فرموده‌اند: هر کس به عیادت بیماری برود، تا زمانی که بازگردد در رحمت خداوند غوطه‌ور خواهد بود. این روایت نشان می‌دهد که خدمت به بیمار نه تنها یک عمل انسانی و اجتماعی است، بلکه به عنوان عبادتی معرفی شده که موجب رضایت خداوند می‌شود. این نکته در احادیث ائمه معصومین نیز تکرار شده و خدمت به بیمار را به عنوان راهی برای تقرب به خداوند معرفی کرده‌اند.

وی همچنین افزود: پرستاری ترکیبی از یک مجموعه‌ی ارزش های اخلاقی و فضایل انسانی است از شفقت، دلسوزی، مسئولیت‌پذیری، صبر، تحمل، گذشت، ایثار و بردباری در برابر بی‌تابی‌ها و کج‌خلقی‌ها که همه‌ی اینها فضیلت‌های بزرگ انسانی است.

حضرت زینب(س) الگو و اسوه صبر، مقاومت، عفت و حیاء

هماهنگ کننده عقیدتی سیاسی های ارتش در منطقه اصفهان افزود: حضرت زینب(س) الگو و اسوه صبر، مقاومت، عفت و حیاء می باشد و تربیت فرزندان و خانواده بر مبنای الگوی زینبی شامل (اخلاق، عفت، حیا و دین) از لازمه ادامه راه این بانوی بزرگوار است.

شایان ذکر است در این مراسم از پرستاران، کادر درمان و پیشکسوتان بیمارستان ۵۷۷ ارتش منطقه ای اصفهان تجلیل بعمل آمد.

اخبار اصفهان گزارش

یک ماه پس از وعده استاندار:

آرامستان بهارستان همچنان بلاتکلیف

ملودی دهائی

در شهری که با رشد جمعیت و نیازهای روزافزون زیرساختی روبه‌رو است، وعده احداث آرامستان امید تازه‌ای در دل شهروندان بهارستان ایجاد کرد اما حالا، با گذشت بیش از یک ماه از اعلام رسمی این تصمیم توسط استاندار اصفهان، خبری از اجرای آن نیست و سکوت مدیران شهری و نبود گزارش روشن از وضعیت پروژه، بار دیگر پرسش‌هایی درباره ضعف مدیریت شهری و بی‌ثباتی تصمیم‌گیری‌ها در این شهر نوپا را زنده کرده است.

طرح احداث آرامستان بهارستان به‌طور فوری در دستور کار

به گزارش سرویس ایران پایگاه خبری سپاهان خبر بیش از یک ماه پیش، در حاشیه مراسم کلنگ‌زنی و افتتاح چند پروژه عمرانی در شهر بهارستان، مهدی جمالی‌نژاد، استاندار اصفهان و قائم‌مقام شورای اسلامی شهر بهارستان، در پاسخ به درخواست یکی از شهروندان دستور داد تا طرح احداث آرامستان بهارستان به‌طور فوری در دستور کار شهرداری قرار گیرد. وی تأکید کرده بود که این پروژه باید در کوتاه‌ترین زمان ممکن آغاز شود و تا یک هفته نتیجه اعلام شود.

دستور یادشده در همان روز با استقبال مردم روبه‌رو شد چراکه نبود آرامستان یکی از جدی‌ترین مشکلات شهری بهارستان است. شهروندان سال‌ها است در نبود چنین فضایی ناچار هستند برای انجام امور مربوط به تدفین و خاک‌سپاری، به شهرهای اطراف مراجعه کنند، موضوعی که افزون بر هزینه‌های مالی، فشار روحی زیادی نیز به خانواده‌ها وارد می‌کند.

هنوز هیچ نشانه‌ای از آغاز عملیات اجرایی نیست

با وجود این، اکنون بیش از یک ماه از آن وعده می‌گذرد و هنوز هیچ نشانه‌ای از آغاز عملیات اجرایی، جانمایی قطعی یا حتی گزارش برنامه‌ریزی شده در میان نیست. نه شهرداری اطلاع‌رسانی مشخصی کرده و نه گزارشی از روند اقدام ارائه داده است. شهروندان بهارستان می‌پرسند وعده‌ای که با دستور رسمی و رسانه‌ای مطرح شد، چگونه به این زودی به فراموشی سپرده شد؟

نمادی از چالش‌های مدیریتی و ساختاری در بهارستان

به نظر می‌رسد ماجرای آرامستان، تنها یک پروژه عمرانی معطل‌مانده نیست بلکه نمادی از چالش‌های مدیریتی و ساختاری در بهارستان است شهری که با هدف اسکان جمعیت سرریز کلان‌شهر اصفهان ایجاد شد، اما هنوز از زیرساخت‌های پایه‌ای چون خدمات درمانی، حمل‌ونقل عمومی کارآمد و فضاهای خدماتی کافی بی‌بهره است. از منظر اقتصادی نیز، تأخیر در اجرای پروژه‌های زیرساختی به معنای افزایش هزینه‌های اجتماعی و کاهش انگیزه سرمایه‌گذاری در شهر است. شهری که نتواند خدمات پایه و ضروری شهروندانش را تأمین کند، در بلندمدت با کاهش اعتماد عمومی و رکود اقتصادی روبه‌رو می‌شود.

در حقیقت ایجاد آرامستان تنها یک مطالبه خدماتی نیست، بلکه بخشی از فرآیند تکمیل حیات شهری است فرآیندی که نبود آن حس ناتمام بودن شهر را در ذهن مردم تقویت می‌کند.

شهر بهارستان با جمعیتی چند هزار نفری، یکی از بزرگ‌ترین شهرهای اقماری اصفهان به شمار می‌رود. این شهر که قرار بود الگویی از توسعه برنامه‌محور باشد، هنوز در بسیاری از بخش‌ها آغاز کاملی نداشته است. اکنون نیز مطالبه عمومی مردم بهارستان روشن است و آنان از استانداری و شهرداری انتظار دارند وعده داده‌شده را به‌طور شفاف پیگیری و نتیجه را اطلاع‌رسانی کنند. مردم می‌خواهند بدانند پروژه‌ای که قرار بود به دستور فوری آغاز شود، چرا هنوز بر زمین مانده است و آیا امیدی به آغاز عملیات احداث آرامستان در آینده نزدیک وجود دارد یا این وعده نیز مانند بسیاری از وعده‌های دیگر، در حد سخن باقی خواهد ماند.

قیمت روز
اخبار اصفهان

لپ تاپ لنوو
IdeaPad Slim 3
پردازنده مرکزی: Core i3
حافظه RAM: ۸ گیگابایت
حافظه داخلی: ۲۵۶ گیگابایت
۳۶,۴۰۰,۰۰۰ تومان

لپ تاپ ایسر
Aspire Lite AL16
پردازنده مرکزی: Core i3
حافظه RAM: ۱۶ گیگابایت
حافظه داخلی: ۵۱۲ گیگابایت
۴۷,۰۰۰,۰۰۰ تومان

لپ تاپ ایسوس
Vivobook 15 X1504VA
پردازنده مرکزی: Core i5
حافظه RAM: ۱۶ گیگابایت
حافظه داخلی: ۵۱۲ گیگابایت
۵۳,۶۰۰,۰۰۰ تومان

لپ تاپ اچ پی
Victus 15 FA2013DX
پردازنده مرکزی: Core i5
حافظه RAM: ۱۶ گیگابایت
حافظه داخلی: ۱ ترابایت
۸۱,۸۰۰,۰۰۰ تومان

نبرد هدست‌های پرچمدار؛

مقایسه گلکسی XR سامسونگ با ویژن پرو اپل

هدست سامسونگ با نصف قیمت ویژن پرو معرفی شده است، اما خرید کدام یک از این دستگاه‌ها ارزش بیشتری دارد؟

دنیای هدست‌های واقعیت ترکیبی (XR) در سال ۲۰۲۵ وارد مرحله جدیدی شده است. پس از اپل ویژن پرو، حالا سامسونگ نیز با همکاری گوگل و کوالکام وارد میدان شده و اولین نسخه از هدست گلکسی XR را معرفی کرده است. در ادامه این دو هدست را از نظر طراحی، عملکرد، نمایشگر، نرم‌افزار، تجربه‌کاربری و قیمت با هم مقایسه می‌کنیم.

طراحی و ارگونومی

گلکسی XR دارای طراحی منحنی و مینیمال با وزن حدود ۵۴۵ گرم است که باتری خارجی آن حدود ۳۰۲ گرم وزن دارد. سامسونگ با جدا کردن باتری از بدنه اصلی، فشار روی صورت را کاهش داده و تعادل را بهبود داده است.

در مقابل، اپل ویژن پرو بین ۶۰۰ تا ۷۵۰ گرم وزن دارد و آن هم از باتری خارجی بهره می‌برد. استفاده از بندهای قابل تنظیم و فریم آلومینیومی با روکش پارچه‌ای باعث شده که تجربه پوشیدن آن لوکس‌تر و نرم‌تر باشد، هرچند هنوز بعد از چند ساعت استفاده سنگینی احساس می‌شود.

از دیدگاه منتقدان (براساس بررسی PCMag و PCQuest)، هدست اپل ویژن پرو در کیفیت ساخت بی‌رقیب است، اما هدست گلکسی XR به دلیل وزن کمتر و تهویه بهتر در استفاده طولانی‌مدت راحت‌تر است.

نمایشگر و تجربه بصری

در این بخش هر دو دستگاه از فناوری mi-cro–OLED بهره می‌برند، اما تفاوت‌های جزئی در پنل آنها وجود دارد. مشخصات نمایشگر دو دستگاه به شرح زیر است:

گلکسی XR: به دو نمایشگر micro-OLED با حداکثر نرخ تازه‌سازی ۹۰ هرتز مجهز شده. وضوح آن ۳,۵۵۲×۳,۸۴۰ پیکسل برای هر چشم است.

ویژن پرو: هدست اپل هم دارای دو نمایشگر mi-cro-OLED است، اما نرخ تازه‌سازی آن به ۱۲۰ هرتز می‌رسد و همچنین وضوح ۳,۶۶۲×۳,۲۰۰ پیکسل را برای هر چشم ارائه می‌کند.

در این بخش هرچند هر دو دستگاه دارای یک نوع پنل هستند، اما جزئیات نمایشگر مربوط به هدست اپل بهتر است.

سخت‌افزار و عملکرد

هدست گلکسی XR سامسونگ از تراشه کوالکام اسنپدراگون Snapdragon XR2+ Gen 2 استفاده می‌کند که در نسل جدید Meta Quest نیز به‌کار رفته است. این تراشه همراه با ۱۶ گیگابایت رم و ۲۵۶ گیگابایت حافظه داخلی، عملکردی نزدیک به لپ‌تاپ‌های میان‌رده ارائه می‌کند.

هدست اپل اما با ترکیب تراشه M2 یا M5 (برای پردازش‌های اصلی) و تراشه R1 (برای سنسورها) عملکرد بی‌نظیری در دقت ردیابی و پاسخ‌دهی دارد. این هدست حتی در شرایطی که کاربر همزمان چند اپلیکیشن را اجرا کند، تقریباً بدون تأخیر کار می‌کند.

در بنچمارک‌های اولیه، ویژن پرو در پردازش گرافیکی جلوتر است، اما XR در مصرف انرژی و سازگاری حرارتی برتری دارد. وب‌سایت Road to VR می‌گوید از نظر تجربه، اندروید XR در بسیاری از کارهای واقعی (نمایش پنجره‌های چندگانه، اجرای اپ‌ها و بازی‌های سازگار، استریم دسکتاپ) به VisionOS نزدیک شده، اما با قیمت به‌مراتب کمتر این ویژگی را ارائه می‌کند.

سیستم‌عامل و اکوسیستم نرم‌افزاری

بزرگ‌ترین تفاوت این دو هدست احتمالاً به سیستم‌عامل و اکوسیستم نرم‌افزاری مربوط می‌شود. همان تفاوتی که گوشی‌های اپل و سامسونگ را هم از یکدیگر جدا می‌کند.

گلکسی XR با سیستم‌عامل اندروید XR توسعه پیدا کرده که سامسونگ آن را با همکاری گوگل ساخته است. این پلتفرم مستقیماً از Google Play XR و اپ‌های اندرویدی پشتیبانی می‌کند. با این وجود، کاربران می‌توانند اپ‌هایی مثل یوتوب، کروم یا حتی بازی‌های موبایلی را در محیط XR تجربه کنند. قابلیت‌های هوش مصنوعی جمینای دیگر مشخصه مهم این دستگاه محسوب می‌شود.

اما هدست اپل ویژن پرو بر پایه visionOS کار می‌کند، محیط اختصاصی اپل که به‌صورت یکپارچه با iCloud، اپ استور، مک و آیفون در تعامل است. هرچند در این هدست با اکوسیستم بسته‌تری مواجه هستیم، اما پایداری و هماهنگی بسیار خوب آن در محیط اپل یک نقطه قوت بزرگ برای کاربران اکوسیستم این شرکت است.

به گفته منتقدان، تجربه نرم‌افزاری XR بازتر و انعطاف‌پذیرتر است، در حالی که ویژن پرو احساس لوکس‌تر، دقیق‌تر و منسجم‌تری دارد.

کنترل و تعامل کاربر

هر دو هدست از فناوری کنترل با حرکات دست، فرمان صوتی و ردیابی چشم پشتیبانی می‌کنند، اما از نظر دقت تفاوت دارند.

هدست اپل از سیستم ردیابی چشم و دست با تأخیر کمتر از ۱۲ میلی‌ثانیه بهره می‌برد و استفاده از رابط کاربری آن بدون نیاز به کنترلر فیزیکی کاملاً بهینه است. گلکسی XR نیز کنترل حرکتی دارد اما طبق تجربه‌های اولیه PCMag، در محیط‌های روشن عملکرد دقیق‌تری دارد و در نور کم کمی ناپایدار می‌شود.

باتری و عمر شارژ

هر دو هدست از باتری خارجی استفاده می‌کنند که بسته به نوع کار، حدود ۲ ساعت دوام دارد. به‌طور دقیق‌تر، درباره هدست سامسونگ گفته شده که تا ۲ ساعت در زمان استفاده عمومی و تا ۲.۵ ساعت در هنگام پخش ویدیو دوام می‌آورد.

دوام هدست اپل هم در هنگام استفاده عمومی تا ۲.۵ ساعت و در هنگام پخش ویدیو ۳ ساعت است.

بنابراین، از نظر دوام باتری، هدست ویژن پرو برتری دارد.

قیمت و شرایط عرضه

گلکسی XR با قیمت حدود ۱۸۰۰ دلار معرفی شده و هدف سامسونگ ارائه تجربه‌ای هم‌رده با اپل ویژن پرو در نصف قیمت است. قیمت هدست اپل از با ۳۴۹۹ دلار شروع می‌شود و در پیکربندی‌های گران‌تری نیز قابل دسترس است.

همین اختلاف بین قیمت‌ها، می‌توانند کاربران علاقه‌مند به هدست‌های XR را به سمت محصول سامسونگ هدایت کند.

گفتنی است که سامسونگ و گوگل برای کسانی که گلکسی XR را تا پایان ۲۰۲۵ خریداری کنند، مجموعه‌ای از سرویس‌ها و خدمات ویژه شامل اشتراک گوگل AI Pro، یوتوب پریمیوم و Google Play Pass را به رایگان ارائه می‌کند که ارزش آن‌ها به ۱۰۰۰ دلار می‌رسد.

دسته حرفه‌ای PS5 رونمایی شد؛

محصولی جذاب از ریزر

کنترلر جدید ریزر با D-Pad هشت جهته و مقاومت بسیار بالا در برابر پدیده‌ی دریفت از راه رسید.

شرکت ریزر به‌صورت رسمی یک دسته‌ی بازی حرفه‌ای به‌نام Raiju V3 Pro برای پلی استیشن ۵ و PC معرفی کرد. این محصول جایگزینی برای کنترلر دوال سنس اج سونی محسوب می‌شود و بسیاری از ویژگی‌هایشان مانند تنظیم فاصله‌ی تریگرها مشترک هستند.

ریزر همراه با کنترلر Raiju V3 Pro یک کابل USB-C دو متری هم در اختیار خریداران قرار می‌دهد. در این دسته خبری از ویژگی‌های محبوب دوال‌سنس مانند بازخوردهای هپتیکی پیشرفته و تریگرهای تطبیقی نیست؛ اما همچنان با یکی از بهترین کنترلرهای متفرقه‌ی PS5 روبه‌رو هستیم.

جدیدترین دسته ریزر از طریق یک دانگل USB-A 2.4GHz به پلی استیشن ۵ متصل می‌شود و نمی‌تواند به‌صورت مستقیم به آن وصل شود. جوی‌استیک‌های TMR «مقاومت مغناطیسی تونلی» این کنترلر مقاومت بسیار بالایی در برابر پدیده‌ی دریفت دارند و کمتر انرژی مصرف می‌کنند. کنترلرهای خودِ سونی مقاومت بالایی در برابر دریفت ندارند و اکثر کاربران سرانجام با این پدیده روبه‌رو خواهند شد و باید هزینه‌ی نسبتاً بالایی برای تعویض جوی‌استیک‌های دوال‌سنس بپردازند.

قرارگیری کنترلر Raiju V3 Pro ریزر در دست برخی کاربران بهتر از دوال‌سنس سونی است. D-Pad این دسته هشت جهته است و از D-Pad چهار جهته‌ی دسته‌های سونی کارایی بیشتری دارد. قیمت دسته بازی مذکور حدود ۲۲۰ دلار اعلام شده.

رونمایی از دستاوردهای معاونت و برنامه‌ریزی و توسعه سرمایه انسانی شهرداری اصفهان برگزار شد

انتشار آمارنامه ۱۴۰۳ شهرداری با ۴۰ هزار داده آماری

آزاده سلیمان‌نژاد

معاون برنامه‌ریزی و توسعه سرمایه انسانی شهرداری اصفهان از انتشار آمارنامه ۱۴۰۳ با بیش از ۴۰ هزار داده آماری خبر داد و گفت: نسخه الکترونیک این آمارنامه در سایت شهرداری بارگذاری شده و در آن ۲۱ فصل اطلاعات شهری در قالب استانداردهای ملی ارائه شده است.

سعید ابراهیمی در همایش «روز آمار و برنامه‌ریزی در مدیریت شهری و رونمایی از دستاوردهای معاونت و برنامه‌ریزی و توسعه سرمایه انسانی شهرداری اصفهان» که در سالن همایش کتابخانه مرکزی شهرداری اصفهان برگزار شد، از رونمایی مجموعه‌ای از پروژه‌های کلان در حوزه مدیریت داده، هوشمندسازی و برنامه‌ریزی شهری خبر داد و گفت: این دستاوردها، زیرساخت مدیریت واحد و تصمیم‌گیری مبتنی بر شواهد را در کلانشهر اصفهان تقویت می‌کند.

وی با اشاره به انتشار الکترونیکی آمارنامه افزود: این آمارنامه با قابلیت بارگذاری در سایت شهرداری، اکنون به یک «دستیار هوشمند شهری» متصل شده است. شهروندان می‌توانند سوالات خود را از این سامانه پرسیده و پاسخ‌های مبتنی بر آمار و داده‌های معتبر دریافت کنند.

معاون برنامه‌ریزی و توسعه سرمایه انسانی شهرداری اصفهان کتاب «تجربه شهر» را گنجینه‌ای از دانش مدیریتی دانست و بیان کرد: این پروژه که از سال ۱۳۹۸ آغاز شده، با شهرداران پیش و پس از انقلاب و مدیران شهری مصاحبه‌های عمیقی انجام شده تا تجربیات موفق و ناموفق آنان برای نسل‌های آینده مدیریت شهر به یادگار بماند.

ابراهیمی بر تدوین «برنامه عملیاتی دوساله» اشاره کرد و گفت: این برنامه با شاخص‌های کمی و سنجش‌پذیر برای تمام مناطق شهر تهیه شده و مبنای تدوین بودجه سال آینده خواهد بود. ما برای نخستین بار در کشور، برنامه راهبردی را به برش‌های موضوعی و عملیاتی قابل اجرا تبدیل کرده‌ایم.

وی با بیان اینکه بودجه‌ریزی مشارکتی در شهرداری اصفهان توسعه می‌یابد، اظهار کرد: امسال برای نخستین‌بار، پیشنهادهای شهروندان برای پروژه‌ها را پیش از تدوین نهایی بودجه و از طریق سامانه «بودجه ریزی مشارکتی» دریافت می‌کنیم تا بخشی از بودجه سال آینده دقیقاً بر اساس اولویت‌های مردم تخصیص یابد.

معاون برنامه‌ریزی و توسعه سرمایه انسانی شهرداری اصفهان الکترونیکی‌سازی خدمات پرمراجعه را از دیگر اولویت‌ها برشمرد و افزود: در قالب کلان‌پروژه «شهر هوشمند»، خدمات به‌صورت غیرحضوری در دسترس شهروندان قرار می‌گیرد. گرچه این مسیر با چالش‌های فرهنگی و سازمانی همراه است، اما با قوت پیگیری می‌شود.

ابراهیمی همچنین از راه‌اندازی «رصدخانه شهری» در شهرداری اصفهان خبر داد و گفت: این رصدخانه که پشتوانه‌ای از سامانه‌های اطلاعاتی و داده‌های مکانی قدرتمند دارد، فضایی برای تصمیم‌گیری مبتنی بر داده و استقرار حکمرانی نوین شهری فراهم می‌کند. امیدواریم با بهره‌گیری از این ظرفیت‌ها، اصفهان به‌عنوان شهری پیشرو و سالم در جهان شناخته شود.

لزوم تشکیل کارگروهی مشترک با سازمان برنامه و بودجه استان اصفهان

غلامرضا گودرزی رئیس مرکز آمار ایران با حضور در همایش روز آمار و برنامه‌ریزی که در کتابخانه مرکزی شهرداری اصفهان برگزار شد، ضمن ابراز خرسندی از حضور در شهر اصفهان، این شهر را شهر شور، نشاط و زندگی توصیف و اظهار کرد: امسال برای نخستین بار در هفته آمار، روزی را به‌عنوان روز آمارگیران نام‌گذاری کردیم تا از زحمات این عزیزان که با سختی داده‌های آماری را جمع‌آوری می‌کنند، قدردانی شود.

وی با اشاره به اهمیت ارتباط بین آمار و برنامه‌ریزی، دیدگاه برخی مدیران را در این زمینه نقد کرد و افزود: بعضی مدیران فارغ از آنچه پشت تریبون می‌گویند، آمار را تنها یک مقدمه مستحب برای برنامه‌ریزی می‌دانند و معتقدند حتی بدون آمار هم می‌توان برنامه‌ریزی کرد.

به گفته گودرزی برخی متأسفانه آمار را مانع می‌دانند و می‌گویند اگر آمار ارائه شود، ممکن است پروژه‌ای توجیه‌پذیر نباشد اما خوشبختانه، گزارش‌هایی که امروز در این جلسه ارائه شد و جلساتی که در تهران داشتیم، نشان می‌دهد مدیران مجموعه شهرداری اصفهان، آمار را واجب می‌دانند و برای آن هزینه و سرمایه‌گذاری می‌کنند.

گودرزی با تأکید بر نقش کلیدی آمار در مدیریت شهری، خاطرنشان کرد: اگر مدیری آمار را واجب بداند برای برنامه‌ریزی هزینه می‌کند و سرمایه‌گذاری در این حوزه را ضروری می‌بیند اما اگر آمار را مستحب یا حتی مانع بداند، با هزار اما و اگر با آن برخورد می‌کند.

وی افزود: از این‌رو از همه افرادی که این گزارش‌ها را تهیه کردند و این نگاه عالمانه را در مدیریت شهری اصفهان نشان دادند، تشکر ویژه می‌کنم.

رئیس مرکز آمار ایران همچنین به لزوم تشکیل کارگروهی مشترک با سازمان برنامه و بودجه استان اصفهان اشاره کرد و گفت: پیشنهاد می‌کنم کارگروهی در سازمان برنامه این استان تشکیل شود تا آمارها به سمت نظام آماری رسمی حرکت کنند.

گودرزی با بیان اینکه این کارگروه می‌تواند با هماهنگی مرکز آمار ایران و شهرداری، پشتیبانی بهتری از طرح‌های آماری ارائه دهد، ابراز کرد: نظام‌هایی در مرکز آمار برای تضمین کیفیت آمار داریم که می‌تواند به شما کمک کند.

وی با اشاره به تجربه موفق شهرداری‌ها در حوزه آمار افزود: تجربه نشان داده که شهرهایی پیشرفت می‌کنند که مدیریت شهری آن‌ها به آمار اهمیت می‌دهد و عالمانه روی آن سرمایه‌گذاری می‌کند.

رئیس مرکز آمار ایران با تأکید بر شفافیت این مرکز اظهار کرد: ما نه هیجان آماری و نه سکوت آماری داریم. تلاش می‌کنیم آمار را به‌موقع و با کیفیت تولید کنیم تا در اختیار پژوهشگران و مدیرانی که به آمار به‌عنوان یک ضرورت نگاه می‌کنند، قرار گیرد.

گودرزی با اشاره به اهمیت مشارکت مردم در طرح‌های آماری، گفت: مردم باید بدانند که مرکز آمار جایی قابل اعتماد است.

وی تصریح کرد: تلاش می‌کنیم آمار درست تولید کنیم و این حق مردم است که آمار باکیفیت دریافت کنند اما برای تولید آمار دقیق، مشارکت مردم ضروری است.

رئیس مرکز آمار ایران ابراز کرد: اگر در طرح‌هایی مانند درآمد و هزینه یا مصرف، مردم اطلاعات نادرست ارائه دهند، پایه برنامه‌ریزی‌های بعدی اشتباه خواهد بود.

گودرزی همچنین با تاکید بر لزوم همکاری دستگاه‌های اجرایی با مرکز آمار، گفت: مدیران و سازمان‌ها باید خود را محرم مرکز آمار بدانند و داده‌های خود را در اختیار ما قرار دهند.

وی افزود: ما نیز در مرکز آمار تلاش می‌کنیم داده‌های تولیدشده را در اختیار دستگاه‌ها قرار دهیم تا اعتماد متقابل ایجاد شود.

به گفته رئیس مرکز آمار ایران، استان اصفهان در طرح‌هایی مانند سرشماری کشاورزی عملکرد بسیار خوبی داشته و همکاری قابل تقدیری با مرکز آمار داشته است.

ضرورت بهره‌مندی از آمار و برنامه‌ریزی در اجرای پروژه‌های شهری

رئیس شورای اسلامی شهر اصفهان نیز در این همایش گفت؛ آمار و برنامه‌ریزی از اهمیت زیادی در حوزه مدیریت شهری برخوردار است و معاونت برنامه‌ریزی شهرداری اصفهان نیز در این حوزه گام‌های بلند و اثرگذاری برداشته است.

به گفته محمد نورصالحی اجرای پروژه‌های شهری بدون برخورداری از داده‌ها، آمارها و زیرساخت‌های اطلاعاتی به‌درستی صورت نمی‌گیرد و اهمیت این موضوع در تصمیم‌گیری‌های شهری بر همگان آشکار است.

وی ادامه داد: نحوه تصمیم‌گیری در بودجه‌ریزی، میزان تخصیص بودجه به هر شهروند طی یک‌سال و سایر امور مربوط به این حوزه‌ها از ثمرات و نتایج توجه کافی به حوزه آمار و برنامه‌ریزی است.

نقش موثر آمارها در برنامه‌ریزی امور شهری توسط شهرداری‌ها

استاندار اصفهان یکی دیگر از سخنرانان همایش روز آمار و برنامه‌ریزی بود که گفت: در جلسات اخیر با مدیران عالی‌رتبه کشور، کمبود اطلاعات و آمارهای موردنیاز در حوزه‌های مهم و حیاتی استان مشهود بود و این نشان‌دهنده ضرورت فعالیت جدی و دقیق در این زمینه است.

مهدی جمالی‌نژاد تاکید کرد: شهرداری و شورای شهر اصفهان قادرند اطلاعات آماری دقیقی از پدیده‌های مهم شهری همچون میزان و نحوه مهاجرت تهیه کرده و اقدامات و سیاست‌های خود را بر مبنای آن تنظیم کنند.

وی افزود: تاب‌آوری و آسیب‌پذیری، امنیت سایبری، دسترسی به خدمات بیمه‌ای، جمعیت فعال در فضای سایبری، میزان بهره‌مندی خانوار از دولت الکترونیک، سرمایه اجتماعی و داده‌های زیست‌محیطی ازجمله زمینه‌هایی است که آمارها قادرند به کمک مدیریت شهر بیایند.

ISFAHAN NEWS
اخبار اصفهان
www.esfahan-news.com
License Owner& Managing director: Reza Mahzunieh
Editor-in-Chief: Marzie Rabiei
Assistant Editor-in-Chief of Isfahan Office: Hoora Building, Shahid Mofateh Street, Ahmad Abad Square, Isfahan, Iran
Tel: 031- 32274500
Public Relations: 031-32274515
Organization of advertisement: 031-32274517, 32274518, 32274512, 32274505.
Fax:031-32274507,32274511
Lithography and printing:Samim
Isfahan subscribers Office: 031-32274508
website: esfahan-news.com
SMS:30007232

'TCCIMA ready to become national hub for Iran-Eurasia relations'

At the fourth Iran-Eurasia Strategic Forum, Mahmoud Najafi-Arab, Head of the Tehran Chamber of Commerce, Industries, Mines and Agriculture (TCCIMA), announced the Chamber's readiness to become the national center for monitoring, evaluating, and planning Iran's interactions with the Eurasian Economic Union (EAEU).

The forum was held on Wednesday, October 22, at the IRIB International Conference Center, hosted by the capital's private sector parliament.

The event featured government officials, private sector representatives from Iran, and delegates from EAEU member states.

The agenda included three specialized panels addressing key challenges in trade development, focusing on customs and transportation, banking and finance, and standards and inspection.

A trilateral cooperation MOU was also signed between the joint chambers of commerce of Iran-Armenia, Iran-Russia, and Iran-Kazakhstan.

A strategic pivot in a multipolar world

In his address, Najafi-Arab stated that the Islamic Republic of Iran and its Eurasian partners are at a critical juncture. "On one hand, the world faces the consequences of a multipolar international system and increasing geo-economic competition, which unfortunately is still based on unilateralism and sanctions," he said. "On the other hand, countries in our region have reached a common understanding that the only path to sustainable development is relying on internal capacities, strengthening regional ties, and moving towards genuine economic integration."

He highlighted the formal implementation of the Free Trade Agreement (FTA) between Iran and the EAEU, starting in April 2024, as a milestone in the country's economic diplomacy.

Najafi-Arab described the EAEU, with a population of nearly 200 million and a GDP exceeding $2 trillion, as a strategic bridge connecting the Persian Gulf, the Caspian Sea, Central Asia, and Eastern Europe. He emphasized that success hinges on national synergy and the active participation of provincial chambers and trade associations, and that the Tehran Chamber is prepared to act as a national coordinator.

Call for indigenous mechanisms amid sanctions

The chamber head further stressed that with several EAEU members, including Iran, Russia, and Belarus, under illegal unilateral sanctions, strengthening intra-regional cooperation is paramount. "Cooperation among countries enduring similar pressures can pave the way for creating indigenous and innovative mechanisms in trade, finance, and technology," he noted, adding that such mechanisms enhance not only economic resilience but also the capacity for growth under difficult conditions.

He committed the Tehran Chamber to acting as a bridge between the private sector, the government, and international institutions. Najafi-Arab outlined three pillars for Eurasia's economic future: mutual trust and respect for balanced interests, development of shared communication and financial infrastructure, and strengthened regional institutions to manage global economic challenges.

Efforts to remove non-tariff barriers

Addressing the same gathering, Mohammad Ali Dehghan Dehnavi, Deputy Minister of Industry, Mining and Trade and Head of the Trade Promotion Organization of Iran (TPO), commended the Tehran Chamber for hosting the event.

He revealed that following the implementation of the EAEU preferential trade agreement in 2019, trade between Iran and the bloc doubled within four years.

"Currently, with the signing and implementation of the Iran-Eurasia trade agreement, tariffs on 87% of mutually agreed goods have been reduced to zero," Dehghan Dehnavi said. "The tariff barriers between Iran and the EAEU have been resolved, and the next step is to remove non-tariff barriers," he added, specifically pointing to differing standardization systems. He urged the private sectors of both sides to advocate for facilitation in this area.

Common language of trade in Eurasia

Mahdi Sanai, Political Advisor to the President, for his part, described Eurasia as a region of heightened importance in the new global order, highlighting its vast energy reserves and transit capacity. He noted that Iran's membership in four key organizations—the EAEU, BRICS, the Shanghai Cooperation Organization (SCO), and the Economic Cooperation Organization (ECO)—provides significant platforms for cooperation.

Sanai revealed that nearly 90% of Iranian goods are now traded within the EAEU at zero or preferential tariffs. However, he acknowledged a "bitter reality," stating that trade volumes with EAEU countries do not match the existing potential. "It is not fitting for Iran's trade with Caucasus or Central Asian countries to be at the level of a few hundred million dollars," he said, calling for structural economic reforms and greater government support for the private sector to resolve bottlenecks.

Practicing free trade

Hervik Yarijanian, Head of the Tehran Chamber's Industry and Mining Committee, referred to the implemented FTA as a "newborn baby" with significant growth potential.

He described it as an opportunity for the private sector to "practice competitive trade," which, despite potential difficulties, would force businesses to increase quality and innovation, ultimately benefiting the people.

Private sector is eager to connect with the world

Amir Abedi, Head of the Iran-Kazakhstan Joint Chamber, reported that Iran accounts for less than half a percent of Kazakhstan's $130 billion foreign trade. He identified the main prerequisite for increasing trade with EAEU countries as "reforming the domestic trade structure." While acknowledging the Iranian private sector's high capabilities, Abedi stressed that businesses need a more favorable environment to interact with the world and create constructive engagements, including better utilization of the Caspian Sea's potential.

Larijani says missile range reduction will undermine national security

The secretary of Iran's Supreme National Security Council has rejected outright Western demands for the country to reduce the range of its missiles.

"Calls to reduce the range of missiles amounts to demand for submission and stripping the country of national security," said Ali Larijani during a local event in Tehran on Thursday.

"The reduction of the range of missiles is tantamount to the undermining of the country's most important defensive tool," he said.

Iran has made tremendous breakthroughs in its missile industry over the past decades. The country has managed to develop a whole range of state-of-the-art missiles domestically.

Iran's Armed Forces used locally-developed missiles to respond to the Israeli regime's act of aggression against the country.

On June 13, Israel launched a blatant and unprovoked act of aggression against Iran, triggering a 12-day war that killed at least 1,064 people in the country, including military commanders, nuclear scientists, and ordinary civilians. The United States also entered the war by bombing three Iranian nuclear sites in a grave violation of international law.

In response, the Iranian Armed Forces targeted strategic sites across the occupied territories as well as the al-Udeid air base in Qatar, the largest American military base in West Asia.

During Israel's 12-day aggression against Iran in June, the United States reportedly expended a significant portion – approximately a quarter – of its advanced THAAD missile interceptor supply. American forces fired over 100 THAADs, possibly as many as 150, to counter Iran's barrage of ballistic missiles, U.S. media claims. The U.S. has deployed two of its seven THAAD systems to defend Israel in the conflict. This rapid expenditure of THAAD interceptors reportedly revealed a vulnerability in the U.S. missile defense capabilities and depleted a valuable resource amidst declining American public support for Israeli defense.

Despite the extensive efforts by the U.S., Israel, and a number of European and regional countries to intercept the Iranian missiles, Iran still managed to strike its targets, destroying important military and strategic sites across the occupied territories. It is believed that this unprecedented damage was what compelled Israel and Washington to ask for a ceasefire.

The last round of nuclear negotiations between Iran and the U.S. came to a halt when the war broke out. The U.S. now wants Iran to also negotiate the range of its missiles, which officials in Tehran say is a nonstarter. Larijani previously stated that Washington wants Iranian missiles to have a range of no more than 500km, meaning the country would be unable to retaliate against Israel if attacked again.

Elsewhere in his Thursday remarks, Larijani said external economic pressure will fail to erode Iran's resilience. "The West imagines that with economic pressure it can reduce Iran's resilience," the security chief said, adding that "the nation of Iran, with resistance and faith, will pass through this stage as well."

Iranian national Mahdieh Esfandiari freed from French prison on parole

Iran's Foreign Ministry has announced that Iranian academic Mahdieh Esfandiari, behind bars in France, has been released on parole. She spent a total 237 days in prison.

Esfandiari went missing in early March 2025, and her family informed Iranian officials of her disappearance after not hearing from her for an extended period. After remaining tight-lipped for nearly a month, French judicial officials finally broke their silence in early April 2025, confirming her detention.

The Paris Prosecutor's Office accused her of "glorifying terrorism" and social media-related offenses. In her posts, she condemned the genocide in Gaza and expressed solidarity with the Palestinian people. No evidence of wrongdoing has been presented, and the accusations against her lack any factual or legal basis, making the case highly suspicious and suggesting it was neither a standard criminal case nor a genuine civil rights issue.

Iran's Judiciary spokesperson Asqar Jahangir stated recently that the French government had failed to fulfill its promise to set Esfandiari free. "They had, at one point, stated that if a suitable location were designated, she would be released to be held there. The Iranian Embassy in France complied, but France refused to honor its commitment," Jahangiri added.

"In our opinion, supporting the Palestinian people and expressing opposition to genocide in Gaza are legitimate moves in line with safeguarding human rights and cannot be considered an offense," the spokesperson noted.

France's incarceration of Esfandiari is believed to have been part of a broader campaign to crack down on pro-Palestine and anti-genocide activists. The arbitrary and illegal detention of Iranian academic Esfandiari in France has revealed new dimensions of "double standards" and "political hypocrisy" in the so-called homeland of human rights and freedom of expression.

This particular case transcends an individual matter and has become a global symbol exposing the deceit of Western powers. Before her release on parole, the Iranian national had been detained for several months in a Paris suburb prison without any legal basis.

This news emerged as Paris and Tehran engaged in negotiations for the release of Cécile Kohler and Jacques Paris —imprisoned in Iran on espionage charges — in exchange for freeing Esfandiari, the Iranian national falsely accused of "glorifying terrorism."

Iranian Foreign Minister Abbas Araghchi recently stated in a televised interview that an agreement to exchange French prisoners for an Iranian academic was nearing its "final stage." He reiterated this in a phone call with Esfandiari after her release on parole.

Important

Iran calls for unity in reviving water resources at OIC water ministers' meeting in Jeddah

Energy Minister Abbas Aliabadi said it is time for Muslim countries to restore their shared heritage of water management through collective action, noting that cooperation rather than rivalry is essential for protecting vital water resources.

Speaking at the 5th Conference of Ministers Responsible for Water of the Organization of Islamic Cooperation (OIC) in Jeddah, Aliabadi described water as both the "source of life and a manifestation of divine order," stressing that its fair and wise management is a moral and religious obligation.

He said the Islamic world's long history of innovative water systems such as qanats and reservoirs reflects the collective wisdom and social participation of Muslim societies, built on faith, justice and knowledge.

"It is time to revive this civilizational legacy with shared modern policies," he said.

Aliabadi highlighted Iran's successful experience in achieving self-sufficiency and sustainable development in the water sector through projects including the design and construction of major dams, urban water transfer and distribution networks, wastewater treatment plants, and modern irrigation systems — all developed domestically despite tough sanctions.

He emphasized Iran's readiness to share technical expertise with neighboring countries, noting that regional water challenges such as drought, declining rainfall and population growth require collective management rather than competition.

"Water is a shared resource, and its sustainable management demands regional solidarity," he said.

The minister also reaffirmed Iran's long-standing commitment to cooperative management of transboundary rivers and shared water resources, adding that Tehran has consistently sought to resolve environmental and water-related issues through dialogue rather than political confrontation.

Bilateral meetings on the sidelines of the OIC conference

On the sidelines of the event, Aliabadi met with Tajikistan's Minister of Water and Energy, Daler Juma, to discuss cooperation on hydropower generation using spillway water, strengthening dam structures, and supporting Iranian companies involved in Tajikistan's Rogun Dam project.

The two sides agreed to have experts from both countries finalize technical frameworks for collaboration within ten days.

In a separate meeting, Aliabadi held talks with Indonesia's Minister of Manpower and Housing, Dody Hanggodo, focusing on Iran's experience in hydropower development and energy sustainability.

The Indonesian minister expressed interest in leveraging Iran's expertise to expand the country's hydropower capacity and stabilize its national grid, while Aliabadi invited him to visit major Iranian water and power projects.

Aliabadi also met with Egypt's Minister of Water Resources, Hani Sewilam, to discuss cooperation in water and energy technology. The Iranian minister showcased Iran's achievements in domestic turbine production, developed after years of sanctions, and invited his Egyptian counterpart to Tehran.

Sewilam praised Iran's progress under sanctions, noting that Egypt too had made significant infrastructure advances in the past decade and was eager to strengthen collaboration with Iran in water resource management, wastewater reuse and desalination.

Both sides described deeper cooperation as an opportunity to promote scientific research, training and regional peace through water diplomacy.

Iran elected as chair of GECF executive board

Iran has been elected as chair of the executive board of the Gas Exporting Countries Forum (GECF), and its proposal to transform the forum into an "Organization of Gas Exporting Countries" received broad support, Oil Minister Mohsen Paknejad said on Thursday.

Speaking on the sidelines of the 27th GECF Ministerial Meeting in Doha, Paknejad said the gathering — the forum's highest decision-making body — discussed administrative, structural, and budgetary matters for the coming year.

"Iran was elected to chair the GECF executive board, and our proposal to elevate the forum into an organization was positively received," he said. "This transformation would enhance the body's effectiveness within the global energy landscape, particularly among major gas producers and exporters."

The minister noted that the meeting also addressed the selection of a new GECF secretary-general, as the incumbent's term had ended.

"There was a general inclination among ministers to elect a candidate from a member country that has not previously held the post, though no final decision has been reached yet," he added.

Iran self-sufficient in door, window production

Iran has reached near self-sufficiency in door and window manufacturing, with only additive materials still imported, the secretary of the Iranian Association of Door and Window Manufacturers said.

Vahid Jalalipour, speaking Thursday at the opening of the 17h edition of Doors and Windows Technology International Exhibition of Iran (Do-Win Tech 2025), said the main challenge facing producers lies in fragmented decision-making in the construction industry, underscoring the need for better coordination among relevant organizations.

He described the association as a vital link between producers and consumers and called for stronger government support to ensure high-quality products reach the market.

Jalalipour noted that advances in technology have significantly boosted efficiency in the sector, adding that modern systems such as PVC and thermal break aluminum frames, along with double-glazed windows, can reduce gas and electricity consumption by at least 40 percent — a major contribution to balancing the country's energy use.

ISFAHAN NEWS
Sunday - October 26, 2025
WWW.ESFAHAN-NEWS.COM
The First Bilingual Economic Newspaper In Isfahan Province

Persepolis beat Zob Ahan in 2025/26 PGPL

Persepolis football club registered their second win of eight matches in the 2025/26 Iran's Persian Gulf Pro League (PGPL) on Friday. In the match at Tehran's Shahr-e Qods Stadium, Persepolis defeated Zob Ahan thanks to goals from Mohammad Omri and Ali Alipour, one in each half. Persepolis had previously defeated Sepahan and had not won another match until the Zob Ahan victory. Elsewhere in the league, Malavan defeated Esteghlal Khuzestan 2-1 in Bandar Anzali, Aluminum and Mes played to a goalless draw in Arak and Chadormalou beat Kheybar 2-1 in Yazd. On Saturday, PGPL leader Gol Gohar will host Tractor, and Fajr Sepasi will face Esteghlal and Sepahan host Paykan on Sunday.

Iran strengthens rail diplomacy at "Middle East Railway Forum"

Iran's rail diplomacy gained momentum at the 36th Regional Assembly of Middle East Railways (UIC RAME), attended by senior representatives from Turkey, Afghanistan, Saudi Arabia, and Syria, alongside officials from the International Union of Railways (UIC). According to the Transport and Urban Development Ministry, delegates from Jordan, Iraq, and Saudi Arabia's public transport authority also joined the meeting virtually. At the opening session, Jabar Ali Zakari, Iran's deputy transport minister and head of the Islamic Republic of Iran Railways (known as RAI), highlighted Iran's dynamic and purposeful approach to regional rail diplomacy, particularly with neighboring countries. He said recent memorandums with Central Asian states, Russia, and China have led to continuous growth in international freight and transit volumes through Iran in 2025. Zakari noted that efforts to complete rail infrastructure, link networks, reduce cargo transit times, and expand passenger services with neighboring states — especially Turkey, Afghanistan, and Iraq — were accelerating, describing such initiatives as vital for regional integration and sustainable development. The RAME vice chair said expanding rail and multimodal transit is a key priority for Iran Railways, adding that Gulf countries such as Saudi Arabia and the United Arab Emirates offer major opportunities for cooperation.

Some 'Health Foods' That May Not Be as Nutritious as You Thought

Source: https://www.healthline.com/nutrition/junk-health-foods#takeaway
By: PARISA JAMADI

Even foods marketed as healthy alternatives may still not contain high levels of added sugar and unhealthy fats.

Companies often use wording on product labels and in their marketing to appeal to customers who are trying to make healthier choices. You might see claims on labels like:

- low fat
- vegan
- gluten-free
- low carb

However, just because a food uses words like these on its label or is generally thought of as healthier than other foods doesn't mean it's good for you.

Here are some foods that may not be as healthy as their marketing claims make them out to be.

1. Flavored yogurts

Yogurt can be a healthy choice, but it's best to opt for unsweetened yogurt whenever possible.

Flavored and "fruit on the bottom" yogurts can contain a surprising amount of sugar in just a small serving.

Instead of choosing sweetened yogurt, try topping unsweetened yogurt with fresh fruit for a bit of natural sweetness.

2. Protein drinks and bars

Many people are under the impression that the higher the protein content of a food or beverage, the healthier it is.

Some foods that are naturally high in protein, like fish, eggs, and beans, are definitely healthy choices. However, items like protein bars and shakes may not be as healthy as some people assume.

Many healthy people who consume balanced diets don't need to get extra protein through supplements. Nevertheless, active individuals and those who follow vegetarian and vegan diets may benefit from more protein in their diets.

3. Sports drinks and energy beverages

While companies market sports drinks and energy beverages as ways to boost energy and athletic performance, these beverages are unnecessary for most people.

They can also be high in ingredients like:

- added sugar
- artificial colors
- large amount of stimulants, such as caffeine

While some athletes do need to replenish lost nutrients with sports drinks after intense exercise, most people who perform moderate exercise or just regular daily activity do not need to chug sports drinks to stay hydrated.

4. Gluten-free snack foods

For people with gluten-related disorders, avoiding gluten is necessary.

However, even if a food is labeled as gluten-free, it's not necessarily healthier than gluten-containing foods.

Some processed gluten-free snack foods and sweets contain just as much, if not more, calories, unhealthy fats, and added sugar as other snacks.

Additionally, studiesTrusted Source show that gluten-free snack foods and other gluten-free items tend to be lower in protein, fiber, and certain vitamins and minerals than their gluten-containing counterparts. They're also generally more expensive.

Tehran, Minsk vow to deepen defense cooperation

Iran and Belarus have pledged to deepen their defense and industrial cooperation, citing a shared vision and common interests on the global stage.

The announcement came during a meeting in Tehran between Iranian Defense Minister Brigadier General Aziz Nasirzadeh and Dmitry Pantus, Chairman of the Belarusian State Military-Industrial Committee. Minister Nasirzadeh stated that Tehran welcomes expanded cooperation with friendly and independent nations like Belarus, which holds a "special position" in Iran's foreign relations.

Pantus acknowledged Iran's extensive technological and industrial capabilities and expressed Minsk's eagerness to boost collaboration in research, development, and the production of defense equipment.

Both officials agreed that the two countries see eye-to-eye on numerous international issues and are ready to create a roadmap for future partnership.

The talks also stressed the need to accelerate joint projects, potentially leveraging the capacities of regional organizations like the Shanghai Cooperation Organization. The growing ties between the two nations have been previously described as a response to shared challenges, having both been subjected to oppressive Western sanctions.

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۱۴۸۲ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۲ شهرداری منطقه۱۵ اصفهان شماره ملی ۱۴۰۰۰۲۷۷۲۳۲ در ششدانگ یک باب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۵۹۰۱ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۳۸۰۲/۶۴ مترمربع خریداری طی سند رسمی.

شناسه: ۲۳۳۱۴۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۱۹

رئیس منطقه ثبت اسناد اسناد و املاک شرق اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۴/۷/۲۹-۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۵۱۸۰

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۲۷۲۰ هیات سوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شهرام نقی پور رضوانی به ش ش ۴۰۵ و شماره ملی ۱۲۸۷۹۶۷۵۲۳ صادره اصفهان فرزند بهرام در ششدانگ یک باب زمین بدون درج اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۹۸۴/۱۲ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۳ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان خریداری از مالک رسمی آقای وراث عباسعلی هادی مولنجانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۰۳۲۹۹۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۱۹

رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۴/۷/۲۸-۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۹۴۶۷

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۹۱۸۵ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۳ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسعود زمانی پزوه به ش ش ۱۲۷۰۰۸۳۱۴۷ فرزند حسین در قسمتی از ششدانگ یک باب دامداری احداثی بر روی اراضی کشاورزی با کاربری کشاورزی و به مساحت ۱۷۱۷/۲۴ مترمربع پلاک شماره ۳۲ فرعی از ۱۲۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تایید (انتقال عادی و مع الواسطه از طرف مهدی فروغی ابری که به موجب سند شماره ۵۵۲۱۰ مورخ ۱۳۴۹/۲/۲۷ دفتر یک اصفهان بعنوان مالک رسمی قسمتی از پلاک مذکور می باشد.) محرز گردیده است.

۱۴۰۴/۷/۲۸-۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۹۴۶۸

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۹۱۸۶ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۳ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسعود زمانی پزوه فرزند حسین در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۸۲۹۴/۸۹ مترمربع پلاک شماره ۳۲ فرعی از ۱۲۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تایید (انتقال عادی و مع الواسطه از طرف مهدی فروغی ابری که به موجب سند شماره ۵۵۲۱۰ مورخ ۱۳۴۹/۲/۲۷ دفتر یک اصفهان بعنوان مالک رسمی قسمتی از پلاک مذکور می باشد.) محرز گردیده است.

***لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۰۳۲۵۹۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۱۹

رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۴/۷/۲۸-۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۵۰۴۸

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۱۷۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت شرکت مادر تخصصی فرودگاه ها و ناوبری هوایی ایران به شماره شناسه ملی ۱۰۱۰۱۲۸۷۷۵۰ در ششدانگ یک قطعه زمین (با کاربری زراعی - باغی) به مساحت ۹۳۲۹۲/۵۸ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴ فرعی از ۴۹ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان محرز گردیده است.

شماره: ۱۴۰۴/۷/۲۸-۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۵۰۴۷

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۱۷۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت شرکت مادر تخصصی فرودگاه ها و ناوبری هوایی ایران به شماره شناسه ملی ۱۰۱۰۱۲۸۷۷۵۰ در ششدانگ یک قطعه زمین (با کاربری زراعی - باغی) به مساحت ۱۳۷۲۱۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۰ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان محرز گردیده است.

*** لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۰۳۲۵۳۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۱۹

رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی

و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

برابر رأی شماره ۱۴۹۴۲ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۲ هیأت اول مالکیت خانم زهرا هاشمی بنی به شناسنامه شماره ۴۶۱۰۱۶۴۹۸۱ کدملی ۴۶۱۰۱۶۴۹۸۱ صادره شهرکرد فرزند شهباز در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۵۱،۴۰ مترمربع پلاک شماره ۲۹۰ فرعی از ۴۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت ابراهیم کیقبادی فرزند کریم ثبت در دفتر املاک تایید و محرز گردیده است.

شناسه: ۲۰۳۲۶۱۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۱۹

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۴/۷/۲۶-۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۴۰۰۳۳۵۴

آگهی مفاد رأی برابر رای شماره ۲۷۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض آقای مصطفی اکبری سلمی به ش ش ۵۵ کدملی ۶۳۳۹۹۵۶۷۱۸ صادره شهرکرد فرزند اسماعیل در ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۰۴/۸۱ مترمربع مفروزی از پلاک شماره ۴۷۸۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان مع الواسطه و به موجب بیع نامه عادی از طرف آقای حسین لری (مالک رسمی) به متقاضی واگذار گردیده است.

**** لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۰۳۲۴۳۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۱۹

رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۴/۷/۲۶-۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۴۰۰۳۳۵۵

آگهی مفاد رأی: برابر آرای شماره ۲۶۷۴ و ۲۶۷۵ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان، مالکیت خانم فاطمه شواخی طالخونچه به شناسنامه شماره ۲ کدملی ۵۴۱۹۴۱۰۷۴۵ فرزند شکراله در پنج دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه مسکونی به مساحت ۱۰۰/۱۰ متر مربع پلاک شماره ۲۷۹۹ فرعی از ۵۰۰۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان و مالکیت خانم مریم توسلی به شناسنامه شماره ۶۳۹ کدملی ۱۲۸۹۶۹۰۷۵۸ صادره اصفهان فرزند ناصر در یک دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه مسکونی به مساحت ۱۰۰/۱۰ متر مربع پلاک شماره ۲۷۹۹ فرعی از ۵۰۰۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان مع الواسطه و به موجب بیع نامه عادی از طرف عبدالرسول زمانیان کوپائی (مالک رسمی) به متقاضیان فوق الذکر واگذار گردیده است و متقاضیان مذکور نیز به موجب یک فقره استشهادیه محلی که به تأیید شهود محلی رسیده است اعلام داشته اند به مالک رسمی (عبدالرسول زمانیان کوپائی) . دسترسی ندارند.

***لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است. در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.**شناسه: ۲۰۳۲۸۹۳**

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۸/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۸/۱۹

رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

برابر رأی شماره ۱۵۲۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۴ هیات چهارم مالکیت آقای احمد مؤذنی آفارانی به ش ش ۶ کدملی ۱۲۹۰۲۲۱۳۹۱ صادره اصفهان فرزند عبداله در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹،۷۲ مترمربع پلاک شماره ۱۹ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت غلامحسین میرزایی فرزند ابراهیم ثبت در دفتر املاک تایید و محرز گردیده است. **شناسه: ۲۰۳۳۱۳۳**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۱۹

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۴/۷/۲۸-۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۴۰۰۳۳۹۹

آگهی مفاد رأی: برابر رای شماره ۲۸۴۰ -۱۴۰۴/۶/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت خانم ناهید شریعت خواه به ش ش ۱۲۸۸ کدملی ۱۲۸۸۸۶۹۰۲۹ صادره اصفهان فرزند عباس در ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۴۱/۳۷ مترمربع پلاک شماره ۱۲۵ فرعی از ۴۳۴۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان مع الواسطه و به صورت عادی از طرف رجبعلی قمشه دستجردی (مالک رسمی) به متقاضی واگذار گردیده است که متقاضی به موجب یک فقره استشهادیه محلی که به تایید شهود محلی رسیده است اعلام داشته به قوانامه ها تا مالک رسمی (رجبعلی قمشه دستجردی) دسترسی ندارد. (لازم به ذکر است مقداری از مالکیت متقاضی در ازاء مالکیت رسمی مشاعی به نام خود متقاضی بوده و مقداری نیز مع الواسطه و به صورت عادی از طرف رجبعلی قمشه دستجردی (مالک رسمی) به متقاضی واگذار گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **شناسه: ۲۰۳۲۹۰۷**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۱۹

رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۴/۷/۳۰-۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۵۳۶۳ برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۳۷۴۸ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۳۷۴۹ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۳۷۵۲ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۳۷۵۶ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۳۷۵۸ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۳۷۵۹ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۳۷۶۰ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ۱- آقای رحمت اله رضائی به شناسنامه شماره ۹۴۲ و شماره ملی ۱۲۸۸۷۹۹۷۲۱ صادره اصفهان فرزند مصطفی در ۲۱/۶ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۷۳/۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۶۵۷۱ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان ۲- مالکیت خانم نرجس رضائی به شناسنامه شماره ۱۱۳۹ و شماره ملی ۱۲۸۸۷۴۱۰۹۱ صادره اصفهان فرزند مصطفی در ۷/۲ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۷۳/۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۶۵۷۱ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اسناد املاک شرق اصفهان ۳- مالکیت خانم نصرت رضائی طادی به شناسنامه شماره ۹۶۴ و شماره ملی ۱۲۸۸۷۷۰۵۰۲ صادره اصفهان فرزند مصطفی در ۷/۲ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۷۳/۶۰ متر مربع ،قسمتی از پلاک شماره ۶۵۷۱ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان. ۴ -مالکیت خانم بتول رضائی طادی به شناسنامه شماره ۱۴۷ و شماره ملی ۱۲۹۱۳۲۱۱۳۶ صادره اصفهان فرزند مصطفی در ۷/۲ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۷۳/۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۶۵۷۱ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان. ۵-مالکیت خانم فاطمه رضائی طادی به شناسنامه شماره ۲۰۱ و شماره ملی ۱۲۹۱۳۱۰۲۹۰ صادره اصفهان فرزند مصطفی در ۷/۲ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۷۳/۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۶۵۷۱ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان. ۶-مالکیت خانم زهرا رضائی طادی به شناسنامه شماره ۶۵۶ و شماره ملی ۱۲۸۸۷۰۷۵۸۴ صادره اصفهان فرزند مصطفی در ۷/۲ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۷۳/۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۶۵۷۱ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان. ۷- مالکیت آقای یداله رضائی طادی به شناسنامه شماره ۶۶۱۲ و شماره ملی ۱۲۸۳۷۶۷۸۷۲ صادره اصفهان فرزند مصطفی در ۱۴/۴ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۷۳/۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۶۵۷۱ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان محرز گردیده است.

*** لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **شناسه: ۲۰۳۳۲۵۲**

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۸/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۸/۱۹

رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید.

رای شماره ۴۰۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۶ خانم خدیجه قیصری ملک آبادی به ش ش ۳۳۴ کدملی ۱۰۹۰۳۳۲۹۶۳ صادره نجف آباد فرزند ابراهیم در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۷۳،۱۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۰ فرعی از ۳۵۱ اصلی واقع در قطعه ۳ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان در صفحه ۸۶ دفتر ۲۹۴ مقدار یک دانگ و سه چهارم دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۳۵۱ قطعه ۳ نجف آباد بخش ۱۱ ثبت اصفهان دارای سند مالکیت به نام محمد حسین رستمی بوده و برابر دادنامه شماره ۱۴۰۳۹۳۹۰۰۱۳۰۳۶۷۸۷ به تاریخ ۱۴۰۴/۹/۲۹ شعبه سوم دادگاه صلح نجف آباد نامبرده فوت شده که وارث حین الفوتش عبارتند از: ۱-مجتبی ۲-مرتضی ۳-زهرا۴-مهرداد۵-مهدی۶- مسعود شهرت همگی رستمی نجف آبادی فرزندان محمدحسین و وراث دیگری نداشته که مالکیت وی به یازده سهم تقسیم و هر پسر دو سهم آنرا و تنها دخترش نیز یک سهم از یازده سهم آنرا مالک قهری مورثی شده اند و مسعود رستمی احدی از ورثه ذکور محمدحسین (نامبرده) یک قطعه زمین به ابعاد ۶/۵۰ متر در ۱۷/۸۲ متر آنرا به خانم خدیجه قیصری ملک آبادی فرزند ابراهیم واگذار نموده است و خدیجه نامبرده نیز آنرا به صورت یک درب مغازه بنا نموده است و در تصرف دارد. **شناسه: ۲۰۳۱۶۱۱**

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۸/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۸/۱۹

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۰۳۵۰۰۸۸۷۵ -۱۴۰۴/۰۷/۲۸خانم شوکت طاهری مالک ششدانگ پلاک ثبتی ۲۸۱۲ فرعی از ۴۰۹ اصلی با تسلیم دو برگ استشهاد شهود که در دفتر ۲۶ شاهین شهر گواهی شده است؛ مدعی

ابلاغ آیین‌نامه ارتقاء کیفیت تولید خودرو

سخنگوی وزارت صنعت، معدن و تجارت از تصویب و ابلاغ آیین‌نامه اجرایی ارتقاء کیفیت تولید خودرو و کاهش مصرف سوخت خبر داد.

به گزارش تحریریه صنعت خبرگزاری صدا و سیما؛ آقای عزت‌الله زارعی سخنگوی وزارت صنعت، معدن و تجارت با اشاره به جایگاه این وزارتخانه به‌عنوان سیاست‌گذار صنعت خودرو گفت: آیین‌نامه اجرایی ارتقا کیفیت تولید خودرو و کاهش مصرف سوخت، بر اساس پیشنهاد وزارت صمت تدوین و پس از بررسی در کمیسیون‌های تخصصی دولت تصویب شده است. این آئین‌نامه نخستین سند جامع در زمینه کیفیت خودروهای داخلی به شمار می‌رود و استانداردهای مرتبط را به‌صورت دقیق تعریف می‌کند.

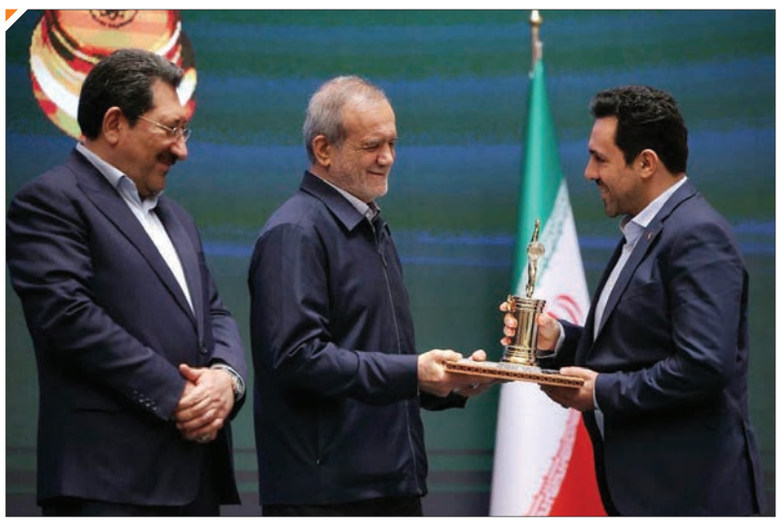
زارعی با بیان اینکه این آیین‌نامه همه زنجیره تولید خودرو را دربر می‌گیرد، افزود: فرآیند طراحی، قطعه‌سازی، نوسازی، فروش و خدمات پس از فروش تحت یک نظام ارزیابی مشخص رصد و پایش خواهد شد. وی طراحی این آیین‌نامه را بر پایه نظام امتیازدهی در کیفیت خودروهای ساخت داخل دانست و گفت: برای ثبت این امتیازات، سامانه‌ای طراحی شده و شرکت‌های بازرسی تخصصی بر اجرای آن نظارت دارند. به این ترتیب، مصرف‌کنندگان می‌توانند کیفیت برندها و مدل‌های مختلف خودرو را مقایسه کرده و بر اساس شاخص‌های واقعی تصمیم‌گیری کنند.

سخنگوی وزارت صمت درباره دیگر الزامات این آیین‌نامه افزود: یکی از محورهای مهم این برنامه، شناسنامه‌دار کردن قطعات داخلی خودرو است؛ چراکه با تنوع تولیدکنندگان قطعات، لازم است مشخص شود هر قطعه را کدام واحد ساخته است تا در صورت بروز نقص فنی یا نیاز به فراخوان، پاسخ‌گویی دقیق‌تری وجود داشته باشد.

زارعی با اشاره به ایجاد ساختار اجرایی جدید در قالب کمیته‌ای متشکل از نمایندگان بخش خصوصی و دولتی افزود: این کمیته مسئول سیاست‌گذاری و برنامه‌ریزی برای ارتقا کیفیت خودرو است و در صورت نیاز، دستورالعمل‌های تکمیلی را تدوین و ابلاغ خواهد کرد. سیاست‌گذار اصلی حوزه کیفیت خودرو همچنان وزارت صمت است و مصوبات کمیته با تأیید وزیر اجرایی می‌شود.

نفت سپاهان «صادرکننده ممتاز ملی ۱۴۰۴»؛

تقدیر رییس جمهور از عملکرد صادراتی شرکت نفت سپاهان



چندی پیش و در مراسمی باشکوه با حضور رییس جمهور، از شرکت نفت سپاهان به دلیل عملکرد صادراتی درخشان و نقش بی‌بدیل آن در کسب درآمد ارزی برای کشور، تقدیر به عمل آمد. این تقدیر در شرایطی صورت گرفت که فقط نفت سپاهان و سه شرکت دیگر از بین ده‌ها شرکت حاضر در این انتخاب، موفق به دریافت تندیس و لوح تقدیر «صادرکننده ممتاز ملی ۱۴۰۴» گردیدند.

تقدیر رییس جمهور از عملکرد صادراتی شرکت نفت سپاهان

به گزارش سرویس اقتصاد پایگاه خبری سپاهان خبر در مراسم تقدیر و تجلیل از صادرکنندگان برتر کشور که در محل سالن اجلاس سران و با حضور مسعود پزشکیان رییس‌جمهور برگزار شد، شرکت نفت سپاهان با کسب عنوان «صادرکننده ممتاز ملی ۱۴۰۴»، مهر تأییدی دیگر بر جایگاه رفیع خود به عنوان نه تنها طلایه دار صادرات در صنعت روانکار کشور، بلکه یکی از موفق ترین پیشگامان عرصه تولید و صادرات در صنعت نفت و انرژی کشور زد. در جریان این مراسم، فرهاد امین دهقان مدیرعامل شرکت نفت سپاهان، تندیس و لوح تقدیر «صادرکننده ممتاز ملی ۱۴۰۴» را از آقای دکتر پزشکیان رییس جمهور دریافت نمود. این موفقیت بزرگ و تاریخی برای شرکت نفت سپاهان، در حالی به دست آمد که این شرکت، نه تنها بالاتر از دیگر شرکت های بزرگ صنعت روانکار در عرصه موفقیت های صادراتی ایستاد، بلکه تنها شرکت در میان شرکت های زیرمجموعه صندوق های بازنشستگی نفت و دیگر هولدینگ های بزرگ صنعت نفت و انرژی در کشور بود که این موفقیت ویژه را، آن هم به عنوان «صادرکننده ممتاز ملی ۱۴۰۴» کسب نمود.

شرکت بزرگ ترین تولیدکننده انواع روانکارها در خاورمیانه

آمارهای ارائه شده از عملکرد شرکت نفت سپاهان، گواه روشنی بر شایستگی این شرکت برای دریافت این عنوان افتخارآمیز است. این شرکت که بزرگ ترین تولیدکننده انواع روانکارها در خاورمیانه محسوب می‌شود، با بهره‌گیری از ظرفیت‌های کامل تولیدی و فناوری‌های روز دنیا، موفق به تولید ۷۵۸ هزار تن انواع فرآورده‌های نفتی و روانکار شد؛ اما نکته درخشان در این کارنامه، نرخ چشمگیر صادرات است. از این حجم تولید عظیم، حدود ۵۲۹ هزار تن محصول به بازارهای جهانی صادر شده است. این رقم به آن معناست که نزدیک به ۷۰ درصد از کل تولیدات این شرکت، راهی بازارهای بین‌المللی شده و نقش «نفت سپاهان» را از یک تولیدکننده داخلی، به یک بازیگر مؤثر در عرصه تجارت جهانی ارتقا داده است. بنابراین گزارش، دستاورد ملموس و ارزشمند این حجم از صادرات، کسب ۳۲۶ میلیون دلار درآمد ارزی برای کشور بوده که قطعاً این درآمد کلان، نقش به سزایی در تأمین و تقویت ذخایر ارزی و ثبات اقتصادی کشور ایفا کرده است. لازم به ذکر است این تقدیر، در حقیقت پاسخی شایسته به تلاش های بی‌وقفه صدها نیروی متخصص و متعهد در این شرکت است که در شرایط پیچیده اقتصاد جهانی و با وجود تداوم تحریم های ناجوانمردانه و زورگویانه، نه تنها چرخ‌های تولید را با قدرت به حرکت درآوردند، بلکه با عبور از مرزهای جغرافیایی و محقق نمودن «جهاد صادراتی در عرصه صنعت نفت و فرآورده های پتروشیمی»، نام ایران و صنعت آن را در بازارهای بین‌المللی درخشان کردند. گفتنی است تقدیر از شرکت نفت سپاهان به عنوان «صادرکننده ممتاز ملی»، فراتر از یک تقدیر نمادین، الگویی عینی از تحقق اقتصاد مقاومتی و جهش تولید است. این موفقیت نشان می‌دهد که با تکیه بر نیروی انسانی متخصص، مدیریت جهادی و تمرکز بر کیفیت و صادرات، می‌توان بر سنگین‌ترین تحریم‌ها غلبه کرد و در عرصه جهانی درخشید.

مدیرعامل ذوب آهن در دیدار با مسئولین بانک صادرات استان اصفهان:

ذوب آهن روزهای سختی را با موفقیت و پیروزی سپری کرد

با هدف تعاملات بیشتر ذوب آهن اصفهان و بانک صادرات، سیداردشیر افضلی مدیرعامل شرکت با محمد خواجه نژادیان مدیر شعب بانک صادرات استان اصفهان و هیات همراه، دیدار و گفتگو کرد.

تحویل و تولید بدون تاخیر و مطابق با تعهدات کلیه سفارشات

به گزارش سرویس اقتصاد پایگاه خبری سپاهان خبر افضلی در این دیدار که جمعی از مسئولین شرکت نیز حضور داشتند، گفت: با همدلی و تلاش شبانه روزی همکاران کلیه سفارشات محصول ذوب آهن (داخلی و صادراتی) بدون تاخیر و مطابق با تعهدات، تولید و تحویل می شود. وی افزود: در کارگاه ریخته گری بخش فولادسازی، شمش ریل مترو و ریل راه آهن بین شهری به طور همزمان تولید می شود. همچنین در نورد ۶۵۰ نیز در حداقل زمان، خط تولید ریل با خط تولید تیرآهن تعویض می شود که این توانایی، تنوع تولید محصول را محقق می نماید.

مدیرعامل ذوب آهن اصفهان تصریح کرد: در ماه‌های گذشته به تبع شرایط کشور و همچنین ناترازی های انرژی که همه صنایع فولادی از آن تاثیر پذیرفتند، ذوب آهن نیز روزهای سختی را سپری نمود اما با حمایت مسئولین استانی و کشوری و همچنین عزم راسخ کارکنان و هم افزایی این عزیزان، تعمیرات موفق، تامین نهاده ها و تولید پایدار در این مجتمع عظیم صنعتی به ثبت رسید.

نقش تعیین کننده ذوب آهن اصفهان در سیاست گذاری های بورس کالا

محمد فرج زاده معاون مالی اقتصادی ذوب آهن اصفهان نیز در این دیدار اظهار داشت: در سیاست گذاری های بورس کالا، همواره محصولات نوردی ذوب آهن نقش تعیین کننده دارند.

وی تصریح کرد: صنعت ارزش آفرین فولاد به عنوان بخش پیشران اقتصاد کشور، به ویژه در شرایط تحریم های فعلی به حمایت بیشتر مسئولین نیاز دارد.

تولید پایدار و ارزش افزای فولاد با تمرکز کامل بر فرایندها محقق می شود

معاون مالی اقتصادی شرکت خاطرنشان کرد: تولید پایدار و ارزش افزای فولاد با تمرکز کامل بر فرایندها محقق می شود اما متاسفانه فولادی ها به ویژه در سال های اخیر، خودتامینی که در انواع انرژی به آنها تحمیل شده را پیگیر هستند و لذا زنجیره تولید فولاد کشور از عدم توازن، رنج می برد.

فرج زاده بیان کرد: با توجه به وضعیت نهاده های تولید فولاد در کشور، نیاز است توسعه کیفی فولاد(محصولات ارزش افزا) بجای صرفاً توجه به رشد کمی مدنظر قرار بگیرد تا از این مسیر سودآوری بیشتری برای فولادی ها محقق شود. شایان ذکر است در خصوص زمینه های همکاری ذوب آهن اصفهان و بانک صادرات استان در این دیدار گفتگو و تبادل نظر شد.

اخبار اصفهان ویژه

رئیس هیئت‌مدیره انجمن تولیدکنندگان و صادرکنندگان طلا، جواهر، نقره و سنگ‌های قیمتی اصفهان؛

اصفهان؛ قلب تپنده طلای ایران

ملودی دهانی

ابراهیم حبیب‌الهی، رئیس هیئت‌مدیره انجمن تولیدکنندگان و صادرکنندگان طلا، جواهر، نقره و سنگ‌های قیمتی اصفهان، اعلام کرد: با وجود ظرفیت بالای تولید در اصفهان، این صنعت تاکنون هیچ‌گونه حمایت مؤثری از دولت دریافت نکرده است.

او گفت: تمامی مراحل زنجیره تولید از ذوب و مدل‌سازی تا بسته‌بندی در کارگاه‌های اصفهان انجام می‌شود، اما تولیدکنندگان از تسهیلات بانکی محروم مانده‌اند. به گفته وی، طلا یکی از صنایع سبز و پاک کشور است که مصرف آب پایینی دارد و نیازمند حمایت اجرایی و مالی مستقیم از دولت است.

کاهش تقاضا و تغییر فرهنگ خرید

رئیس انجمن طلا و جواهر اصفهان با اشاره به کاهش ۶۰ درصدی ظرفیت تولید گفت: از میان ۲۱۸۰ واحد فعال دهه ۹۰، تنها حدود ۶۰۰ واحد با ۲۰ درصد توان خود فعالیت دارند.

او افزود: تغییر رفتار مصرف‌کنندگان و گرایش به خرید سکه و طلای آب‌شده باعث رکود در بازار مصنوعات طلا شده است.

این وضعیت موجب خروج بسیاری از هنرمندان و طراحان از چرخه تولید گردیده و در صورت تداوم، صنعت طلا با خطر از دست‌دادن نیروی انسانی متخصص مواجه خواهد شد.

اصفهان، مرکز صادرات طلا در کشور

حبیب‌الهی تأکید کرد که اصفهان بیش از ۹۹ درصد صادرات رسمی مصنوعات طلا را بر عهده دارد. صادرات عمدتاً به ترکیه انجام می‌شود و از آنجا به ۱۸ کشور دیگر صادر می‌گردد. او با اشاره به توقف مبادلات رسمی با امارات از زمان لغو برجام گفت: در حال حاضر ترکیه، جایگزین اصلی در مسیر صادرات مصنوعات اصفهان است.

وی افزود: تولیدکنندگان اصفهانی با وجود محدودیت‌ها، محصولات روز و رقابت‌پذیر بین‌المللی تولید می‌کنند و بازگشایی مسیر واردات می‌تواند تعامل آن‌ها را با بازار جهانی افزایش دهد.

فناوری، آموزش و آینده صنعت طلا

این مقام صنفی از برگزاری دوره‌های آموزشی و برنامه‌های نوآورانه با عنوان «افق زرین» در اصفهان خبر داد که با هدف بررسی مشکلات و فرصت‌های صنف طلا طراحی شده است.

وی تصریح کرد: انجمن طلا در اصفهان پیشرو در استفاده از هوش مصنوعی در طراحی مصنوعات است و بر آموزش و مهارت‌افزایی تمرکز دارد.

حبیب‌الهی همچنین تأکید کرد: مردم باید از خرید طلای آب‌شده و دست‌دوم اجتناب کنند و هنگام خرید، فاکتور رسمی و مهرشده دریافت نمایند تا از هرگونه تخلف احتمالی مصون بمانند.

اخبار اصفهان نفت سپاهان

دستاورد جهادی و الهام‌بخش شرکت نفت سپاهان؛

صرفه‌جویی یک و نیم میلیون دلاری با رویکردی مبتکرانه

در اقدامی ابتکاری و تحسین‌برانگیز، شرکت نفت سپاهان با به کارگیری راهبردهای هوشمندانه در تأمین مواد اولیه، موفق به صرفه‌جویی مالی قابل توجهی بالغ بر یک و نیم میلیون دلار در نیمسال نخست سال ۱۴۰۴ شده است.

دستاورد بزرگ اقتصادی، حاصل اجرای دو برنامه کلیدی شناسایی و ارتباط مستقیم

به گزارش سرویس اقتصاد پایگاه خبری سپاهان خبر این دستاورد بزرگ اقتصادی، حاصل اجرای دو برنامه کلیدی شناسایی و ارتباط مستقیم با تامین کنندگان اصلی و بومی‌سازی فرمولاسیون مواد اولیه مورد نیاز در فرایندهای تولید این شرکت بزرگ پالایشگاهی است.

بر اساس این گزارش، در شرایط پیچیده اقتصاد جهانی و با هدف کاهش هزینه‌های تمام‌شده، شرکت نفت سپاهان با انجام مطالعات گسترده، اقدام به حذف واسطه‌ها و شناسایی تولیدکنندگان اصلی مواد شیمیایی و کاتالیست‌های مورد نیاز در سطح داخلی و بین‌الملل کرده است. این ارتباط مستقیم، نه‌تنها منجر به کاهش چشمگیر قیمت خرید شده، بلکه امکان مذاکره بهتر بر سر شرایط پرداخت و بهبود کیفیت مواد وارداتی را نیز فراهم آورده است. هم چنین یکی از بخش‌های اصلی این موفقیت، تمرکز بر «بومی‌سازی فرمولاسیون» برخی از مواد پرکاربرد و پرهزینه بوده است.

نماد بارزی از تحقق شعار «تولید، دانش‌بنیان و اشتغال‌آفرین» و اثربخشی مدیریت جهادی در صنعت نفت کشور

گفتنی است متخصصان و پژوهشگران داخلی شرکت نفت سپاهان، با آنالیز و بررسی فرمول‌های برخی از این مواد، موفق به تولید نمونه‌های داخلی با کیفیت مشابه و در برخی موارد حتی بالاتر شده اند. این اقدام، وابستگی به منابع خارجی را به‌طور محسوسی کاهش داده و علاوه بر صرفه‌جویی ارزی کلان، چرخه تولید را کوتاه‌تر و انعطاف‌پذیرتر کرده است. انتظار می‌رود با تداوم این روند، میزان صرفه‌جویی‌های مالی این شرکت در پایان سال ۱۴۰۴ به مرز قابل‌توجهی افزایش یابد. این دستاورد، نماد بارزی از تحقق شعار «تولید، دانش‌بنیان و اشتغال‌آفرین» و اثربخشی مدیریت جهادی در صنعت نفت کشور است. لازم به ذکر است شرکت نفت سپاهان با این اقدام، الگویی عملی از چگونگی کاهش هزینه‌ها در عین حفظ و ارتقای کیفیت تولید را به نمایش گذاشته است که می‌تواند برای سایر واحدهای صنعتی کشور نیز الهام‌بخش باشد.

مدیرکل بیمه سلامت استان اصفهان در جمع خبرنگاران عنوان کرد:

کسب رتبه اول کشوری در سطح رضایت بیمه شدگان اصفهانی

یلدا توکلی

در استان اصفهان، یک میلیون و ۹۰۰ هزار نفر تحت پوشش بیمه سلامت هستند که یک میلیون و ۳۰۰ هزار نفر از اقشار کم‌درآمد شامل دهک‌های یک تا پنج جامعه به‌صورت رایگان بیمه شدند.

این مطلب را محمدحسین صفاری مدیرکل بیمه سلامت استان اصفهان عنوان کرد و در جمع خبرنگاران و در نشست خبری که به مناسبت هفته بیمه سلامت برگزار شد عنوان داشت: سطح رضایت‌مندی بیمه شدگان از رسیدگی به شکایات در ۶ ماهه اول سال جاری به بیش از ۹۴ درصد رسیده که رتبه اول کشوری را به همراه داشته است.

شرکت ذوب‌آهن و صندوق بازنشستگی فولاد بدهکاران اصلی

به گزارش سرویس سلامت پایگاه خبری سپاهان خبر صفاری همچنین به موضوع مطالبات بیمه سلامت از دستگاه‌های اجرایی اشاره کرد و گفت: برخی دستگاه‌ها مانند شرکت ذوب‌آهن و صندوق بازنشستگی فولاد بدهی‌های قابل توجهی به بیمه سلامت دارند که تا پایان مهرماه سال جاری به ترتیب ۳۵۸ میلیارد تومان و ۷۷ میلیارد تومان است و این دو شرکت از خردادماه بیمه پرداخت نکردند، با وجود این بدهی‌ها، بیمه سلامت به دلیل حمایت از بازنشستگان فولاد خدمات خود را قطع نکرده است.

کمک به کاهش بار مالی بیماران

وی در خصوص حمایت از بیماران خاص و صعب‌العلاج نیز گفت: صندوق حمایت از این بیماران از آبان ۱۴۰۱ راه‌اندازی شده و در سه سال گذشته، حدود ۱,۲۰۰ میلیارد تومان در استان اصفهان برای این منظور هزینه شده است. به گفته مدیرکل بیمه سلامت استان اصفهان، این صندوق به کاهش بار مالی بیماران کمک کرده و در برخی موارد، مانند بیماران ام‌اس، تا ۹۵ درصد هزینه‌ها را پوشش می‌دهد.

بیمه سلامت به دنبال تقویت نظارت مردمی

صفاری همچنین تأکید کرد: بیمه سلامت به دنبال تقویت نظارت مردمی، استفاده از فناوری‌های نوین و گسترش پیشگیری است تا ضمن کاهش هزینه‌های درمانی، کیفیت خدمات را ارتقا دهد. وی همچنین به پیشنهاد تشکیل صندوق حمایت از بیماران خاص با مشارکت صنایع آلاینده در استان اشاره کرد و گفت: این پیشنهاد به استانداری ارائه شده تا با استفاده از مسئولیت اجتماعی صنایع، بخشی از هزینه‌های درمانی بیماران خاص تأمین شود. وی افزود: هدف ما این است که بیمه‌شدگان به‌عنوان ناظران اصلی، بر عملکرد مؤسسات و پزشکان نظارت داشته باشند. این نظارت مردمی همراه با سامانه پاسخگویی ۲۴ ساعته با کد دستوری #۱۶۶۶* امکان رسیدگی سریع به مشکلات را فراهم کرده است.

تمامی تخفیف‌ها و محاسبات به‌صورت خودکار مشخص می‌شود

مدیرکل بیمه سلامت استان اصفهان همچنین اظهار کرد: یکی از اقدامات برجسته در حوزه بیمه‌های درمانی، اجرای نسخه‌نویسی الکترونیک بوده که به شفافیت و دقت در ارائه خدمات کمک شایانی کرده است. وی ادامه داد: در این سیستم، تمامی تخفیف‌ها و محاسبات به‌صورت خودکار مشخص می‌شود و نیازی به محاسبات دستی در داروخانه‌ها نیست. این طرح چه در بیمه سلامت و چه در بیمه تأمین اجتماعی به‌عنوان یک تحول کلیدی در حوزه درمان شناخته می‌شود.

نظارت بر عملکرد پزشکان از اولویت‌های بیمه سلامت است

مدیرکل بیمه سلامت استان اصفهان همچنین افزود: نظارت بر عملکرد پزشکان و مؤسسات طرف قرارداد از اولویت‌های بیمه سلامت در استان اصفهان است و این نظارت به‌صورت مردمی انجام می‌شود.

صفاری خاطرنشان کرد: حدود یک میلیون و ۹۰۰ هزار بیمه‌شده در استان اصفهان می‌توانند از طریق سامانه رسیدگی به شکایات و پیشنهادات به آدرس shekayat.ihio.gov.ir نظرات و انتقادات خود را ثبت کنند. به گفته وی، این سامانه با امکان دسترسی با کد ملی و شماره موبایل، به‌منظور رسیدگی به درخواست‌ها و شکایات طراحی شده و در استان اصفهان، رسیدگی به این درخواست‌ها در کمتر از ۴۸ ساعت انجام می‌شود که این امر استان را در رتبه دوم کشور قرار داده است.

تمرکز بر کاهش بیماری‌ها از طریق پیشگیری

وی در ادامه به اهمیت پیشگیری در حوزه سلامت اشاره کرد و گفت: معاونت پیشگیری بیمه سلامت در ۲ سال اخیر تشکیل شده و تمرکز بر کاهش بیماری‌ها از طریق پیشگیری است زیرا در بیماری‌هایی مانند دیابت که هزینه‌های بالایی دارند پیشگیری می‌تواند از تحمیل هزینه‌های سنگین به نظام سلامت و بودجه عمومی کشور جلوگیری کند.

مدیرکل بیمه سلامت استان اصفهان با بیان اینکه استفاده از فناوری‌های نوین مانند هوش مصنوعی در نسخه‌نویسی الکترونیک نیز در دستور کار قرار دارد، ابراز کرد: این فناوری می‌تواند خطاهای انسانی، تقلب‌های احتمالی و تداخلات دارویی را کاهش دهد.

هشتمین دورهمی کاشان پژوهی برگزار شد؛

مزار شیخان نشان‌دهنده فرهنگ و هویت کاشان

دراستای فعالیت‌های فرهنگی و اجتماعی، هشـــتمین دورهمی اساتید، محققان، مؤلفان و نویسندگان در حوزه کاشـــان پژوهی با موضوع بررسی و شناخت و آگاهی از هویت و شناخت مشاهیر و مفاخر و آثار سنگ نوشـــته های مزار شیخان کاشان برگزار شد.

به گزارش سرویس ایران پایگاه خبری سپاهان خبر کتابخانه تخصصی کاشان پژوهی حضرت آیت‌الله امامت با همکاری اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی شهرستان کاشان وهیئت عزاداران توغ شیخ رضا و در راســـتای فعالیت‌های فرهنگی و اجتماعی خود هشتمین دورهمی اساتید، محققان، مؤلفان و نویسندگان در حوزه کاشان پژوهی با موضوع بررسی و شناخت و آگاهی ازهویت و شناخت مشاهیر و مفاخر و آثار سنگ نوشته های مزار شیخان کاشـــان را برگزار کرد. علی اصغر شاطری مدیر کتابخانه تخصصی کاشـــان پژوهی، با بیان این نکته که حفظ و نگهداری سنگ نوشته های ارزشـــمند این مزار برای اهل تحقیق بسیار حائز اهمیت است.اظهار داشتند: در مزار شیخان کاشان شاعران، هنرمندان و عالمان بسیار آرمیده اند. نظیر: تراب کاشانی ، اخباری کاشانی، محمدنجار نقاش، شیخ عبدالغفور ، شیخ ابوالقاسم مجتهد کاشانی و جمعی از علما و اندیشمندان دینی. مدیر کتابخانه تخصصی کاشان پژوهی،افزود بعد از پیروزی انقلاب اسلامی بخشی از این مزار به مراکز آموزشی و قسمتی از آن به حسینیه «توغ شیخ رضا » تبدیل شد. اما متاسفانه به دلیل کم توجهی به این بخش از هویت فرهنگی و تاریخی کاشان بسیاری از آثار موجود در مزار شیخان در حال نابودی است.

در ادامه رئیس اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی شهرستان کاشان، بیان داشت: یکی از مولفه هایی که قدمت، تاریخ و هویت منطقه کاشان را نشان می دهد مزار شیخان است.در حقیقت مزار شیخان موزه ی روبازی است که در آن سابقه تاریخی کاشان چه از لحاظ فرهنگی،اجتماعی ،آداب و رسوم و فراتر از آن با وجود مفاخر و اندیشمندانی که در این مزار هستند عرصه تاریخی معتبری است که هویت علمی و مذهبی منطقه کاشان را نشان می دهد.

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS خبر

رئیس پلیس راه استان اصفهان:

۱۷۳ دستگاه موتورسیکلت متخلف در اصفهان توقیف شد

رئیس پلیس راه استان اصفهان از اجرای طرح ویژه برخورد با تخلفات موتور سیکلت سواران در محورهای برون شهری طی هفته گذشته خبر داد و گفت: در این زمینه ۱۷۳ دســـتگاه موتورسیکلت متخلف توقیف شد.

اجرای طرح برخورد با تخلفات موتـــوری در محورهای برون شهری

سرهنگ علی مولوی با اشاره به اجرای طرح ویژه برخورد با تخلفات موتور سیکلت سواران در محورهای برون شهری استان اصفهان، اظهار کرد: در اجرای این طرح مأموران پلیس راه با رصد مستمر محورهای مواصلاتی موفق به شناسایی و اعمال قانون ۱۵۰۵ مورد موتور سیکلت به علت عدم استفاده از کلاه ایمنی، ۲۷۱ مورد نقص فنی و توقیف ۱۷۳ دستگاه موتور سیکلت به علت تکرار تخلف و ایجاد خطر برای سایر کاربران جاده شدند.

رئیس پلیس راه اســـتان اصفهان با اشاره به نقش مؤثر استفاده از کلاه ایمنی در کاهش آسیب‌های جـــانی تأکید کـــرد: رانندگان و سرنشینان موتور سیکلت باید از کلاه ایمنی استاندارد استفاده کنند و از تردد در محورهای برون شـــهری بدون تجهیزات ایمنی جدا خودداری نمایند.

حفظ جان راکبان و سایر کاربران جاده در دستور کار پلیس

وی خاطرنشان کرد: پلیس راه با هدف حفظ جان راکبان و سایر کاربران جاده به طور مستمر طرح‌های کنترل و نظارت را در دســـتور کار دارد و انتظار می‌رود با رعایت قوانین از سوی موتور سیکلت سواران شاهد کاهش حوادث و خسارات در سطح جاده‌های استان باشیم.

حمایت وآگاهی بخشی خانواده‌ها شاه کلید پیشگیری از سقط جنین؛

۱۸۱ تولد در ۲۱ ماه

۲۱ مـــاه تلاش کارشـــناسی در مجموعه‌ای مردم نهاد در اصفهان، ۱۸۱ تولد، حمایـــت و آگاهی خانواده شاه‌کلید پیشگیری از سقط‌هاست.

به گزارش ســـرویس سلامت پایگاه خبری ســـپاهان خبر پزشک برنامه تالاســـمی و ژنتیک هنـــگام ازدواج شهرستان لنجان و مســـئول مرکز نفس لنجان گفـــت: مجموعه مردم نهاد نفس اســـتان اصفهان فعالیت خود را در دی ماه سال ۱۴۰۲ با حضور کارشناســـان و متخصصان مجرب آغاز کرد و تا شهریور ماه ۱۴۰۴ این مجموعه توانسته ۴۱۵ نفر را از تصمیم شان برای سقط جنین منصرف کند و حاصل این تلاش‌های انسان دوستانه تولد ۱۸۱ فرزند است و این کارشناسان راهکارهای طلایی دارند و معتقدند اگر خانواده‌ها حمایت و آگاهی بیشتری دریافت کنند بسیاری از سقط‌ها هرگز رخ نمی‌دهد.

محبوبه دیـــانی افزود: ایـــن مرکز همچنین در راســـتای فرهنگسازی حفظ حیات جنین و تبیین فلسفه این موضوع اقدامات و برنامه‌های مختلفی را برگزار کرده است.مســـئول مرکز نفس لنجان، با بیان اینکه از ســـویی کارشناســـان جمعیـــت معتقدند که افزایش سقط‌ها چه به شکل عمد، چه خودبخود می‌تواند به کاهش شدید نرخ زاد و ولد منجر شود و آینده جمعیتی کشـــور را تهدید می کنـــد، گفت: اما متاسفانه ما هنوز درباره ارزش حیات جنین به اندازه کافی و به شکل جدی گفت‌وگو نکرده‌ایم.

این پزشک برنامه تالاسمی و ژنتیک مجموعه نفس، آگاهی را نخســـتین گام در مسیر حفظ حیات جنین بیان کرد و گفت: با آگاهی و حمایت بیشتر خانواده‌ها می‌توان از بسیاری از سقط‌ها پیشگیری کرد و ســـقط مسأله چند وجهی اســـت که باید بـــا ترکیبی از آموزش و حمایت روانی، بهبود شرایط محیطی و ارتقـــای فرهنگ عمومی درباره حفظ حیات جنین با آن مقابله کرد.

تقریبا تمام زنان ســـنین باروری (زنان متاهل) در معـــرض خطـــر بـــارداری ناخواسته هستند

یکی از کارشناســـان مجموعه مردم نهاد نفس اصفهان نیز، یکی از اهداف عمده بهداشت باروری را بحث بارداری برنامه‌ریزی شده دانست و افزود: این در حالی است که تقریبا تمام زنان سنین باروری (زنان متاهل) ما به نوعی در معرض خطر بارداری ناخواسته هستند. ناخواستگی یکی از مباحثی است که سلامت مادر و کـــودک و خانواده و حتی جامعه را تهدید می کند و می‌تواند هزینه‌های هنگفتی را بر جامعه چه در بعد مالی و چه در بعد جسم و روان تحمیل کند.

فاطمه مختاری افـــزود: طبق آماده اعلام شـــده، حـــدود ۳۰ درصـــد از بارداری‌های کشـــور ما هم بصورت ناخواســـته اتفاق می‌افتد. اما در مورد دلایل ناخواستگی یکی از دلایل شایع در دنیا ناپایداری زندگی‌های زناشویی یا بی ثباتی زندگی مشترک است.

وی گفت: امروز ساختارهای مردمی مراکز نفس در سراســـر کشور برای حفظ جنین و حمایت‌های لازم برای حیاتش آماده است تا بارداری ناخواسته را حمایت کند به ثمر برســـاند، تولد جنین‌ها را جشـــن بگیرد، جامعه‌ای جوان بســـازد تا شیرینی آن را نه تنها والدین بلکه همه ما بچشیم.

برگزاری آیین استقبال از ۱۱۰۰ دانشجوی جدید الورود دانشگاه علوم پزشکی اصفهان؛

معرفی دانشگاه به دانشجویان جدید

آیین استقبال از ۱۱۰۰ دانشجوی جدید الورود دانشگاه علوم پزشکی اصفهان برگزار شد.

به گزارش سرویس شـــهری پایگاه خبری سپاهان خبر رئیس دانشـــگاه علوم پزشکی اصفهان در این آیین گفت: این تعداد دانشجو ورودی سال تحصیلی جدید در مهرماه هستند و قرار است در بهمن ماه هم ۳۴۰ دانشجوی دیگر به جمع خانواده دانشجویان دانشگاه علوم پزشکی اصفهان اضافه شوند. شاهین شیرانی افزود: این تعداد دانشجو در ۲۰۰ رشته تحصیلی علوم پزشکی وارد این دانشگاه شدند.

وی گفت: در آخرین رنکینگ بین المللی ۲۰۲۵ دانشگاه علوم پزشکی اصفهان در بین ۶۰۰ تا ۷۰۰ دانشگاه دنیا قرار گرفت که این موفقیت جهانی با همت بلند دانشـــجویان، استادان و کارکنان دانشگاه حاصل شده است.

در حال حاضر ۱۱ هزار دانشجو در ده دانشکده پزشکی، دندان پزشکی، داروسازی، مدیریت بهداشت، مامایی، پرســـتاری و اتاق عمل در دانشگاه علوم پزشـــکی اصفهان مشغول به تحصیل هستند.

اخبار اصفهان گزارش

پرسپولیس ۲-۰ ذوب‌آهن؛

شام آخر با وحید و پرواز هلیکوپتر

اخبار اصفهان

پرسپولیس در دیداری حساس از هفته هشتم لیگ برتر ایران با دو گل محمد عمری و علی علیپور از سد ذوب آهن گذشت تا یک شب خاطره‌انگیز برای هواداران خود بسازد. این مسابقه در حالی برگزار شد که شایعات زیادی درباره پایان حضور وحید هاشمیان روی نیمکت سرخ‌پوشان وجود داشت و پیروزی برابر شاگردان قاسم حدادی‌فر می‌تواند آخرین هدیه او به هواداران پرسپولیس باشد.

به گزارش اخبار اصفهان هاشمیان با تغییر سیستم به سه دفاعه و استفاده از سرژ اوریه و محمد عمری از ابتدا، تیمش را متفاوت‌تر از همیشه راهی میدان کرد. ثمره این جسارت، شکل‌گیری ریتم هجومی تازه‌ای بود که پرسپولیس در نهایت با دو گل به ثمر نشسته آن را به ثمر رساند. این پیروزی، علاوه بر سه امتیاز ارزشمند، روحیه از دست‌رفته تیم پس از شکست برابر خیبر را نیز بازگرداند.

بازگشت روح جنگندگی پرسپولیس در بهترین زمان

گل دیدنی محمد عمری در نیمه اول، ترکیبی بود از ســـرعت، تکنیک و هماهنگی تهاجمی که مدتی در تیم دیده نمی‌شـــد. درخشش علی علیپور که گل دوم را با ضربه سر به ثمر رساند، یادآور روزهای اوج این مهاجم در سال‌های قهرمانی پرسپولیس بود. با این نتیجه، پرسپولیس به ۱۱ امتیاز رسید و با بازگشت به جمع مدعیان، نشان داد هنوز از کورس قهرمانی فاصله نگرفته است.

ادامه کابوس ذوب‌آهن برابر پرسپولیس

ذوب‌آهن با این شکست وارد ششمین سال ناکامی برابر پرسپولیس شد؛ رکوردی تلخ که حالا از مرز دو هزار دقیقه بدون پیروزی گذشته است. شاگردان حدادی‌فر در فاز هجومی مشکلات فراوانی دارند و تنها یک گل در پنج هفته اخیر زده‌اند. در مقابل، پیام نیازمند با ثبت کلین‌شیت، مأموریت خود را در خط آخر دفاع به‌خوبی انجام داد تا پرسپولیس بار دیگر با اقتدار مقابل گاندوهای اصفهانی به برتری برسد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره:۱۴۰۴/۷/۱۲-۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۱۴۲۸

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۱۲۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوانسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید حسن معنوی فرزند مسلم بشماره شناسنامه ۳۵ صادره از خوانسار در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۶۷۹ متر مربع پلاک ۵۳ اصلی واقع در بخش ۵ محرز گردیده است.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۱۲۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوانسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید حسن معنوی فرزند مسلم بشماره شناسنامه ۳۵ صادره از خوانسار در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۸.۸۶ متر مربع پلاک ۵۳ اصلی واقع در بخش ۵ محرز گردیده است.

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۱۲۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوانسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید حسن معنوی فرزند مسلم بشماره شناسنامه ۳۵ صادره از خوانسار در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۸.۴۹ متر مربع پلاک ۵۳ اصلی واقع در بخش ۵ محرز گردیده است.

۴- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۱۲۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوانسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید حسن معنوی فرزند مسلم بشماره شناسنامه ۳۵ صادره از خوانسار در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۷.۵۰ متر مربع پلاک ۵۳ اصلی واقع در بخش ۵ محرز گردیده است.

۵- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۱۲۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوانسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید حسن معنوی فرزند مسلم بشماره شناسنامه ۳۵ صادره از خوانسار در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۷.۵۱ متر مربع پلاک ۵۳ اصلی واقع در بخش ۵ محرز گردیده است.

***لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۰۱۹۰۷۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۴
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۳۹۸ و ۳۹۸۶ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۵ آقای محمدباقر باقری نجف آبادی به ش ش ۲۷۰۴ کدملی ۱۰۹۲۱۱۱۵۷۳ صادره نجف آباد فرزند محمدرضا در سه دانگ مشاع و خانم فرزانه سلیمانی نجف آبادی به ش ش و کدملی ۱۰۸۰۰۷۵۱۲۷ صادره نجف آباد فرزند محمدعلی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۶۹.۷۰ مترمربع قسمتی از پلاک های ۴۷۱/۱ و ۱۲۲۳/۱ واقع در ناحیه ۱۰ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان - گواهی شهود / در دفتر ۳۵ صفحه ۲۸۱ تمامت هفت - یکصد و بیستم سهم مشاع از ۳۳۶ سهم ششدانگ پلاک ۱۰۳۳۴ فرعی از ۳۹۱ اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک اصفهان به نام مرتضی جوانمردی سابقه ثبت و سند مالکیت دارد.

شناسه: ۲۰۱۸۵۸۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۸/۴
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۴۳۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۶/۲۴ خانم مریم فرقانی به ش ش ۲۵۵ کدملی ۵۴۹۹۹۰۸۹۷۴ صادره تیران و کرون فرزند باقر در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۴.۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۱۱ اصلی واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک عادی است که برابر قولنامه های عادی ارائه شده مریم فرقانی از باقر فرقانی پدر خود به صورت عادی صلح خریداری و باقر فرقانی از رضوان رجایی به صورت عادی و رضوان رجایی از نصرت الله صفدری به صورت عادی خریداری نموده اند که حسب استعلام پیوستی نصرالله صفدری مالک رسمی و طبق سامانه املاک میزان ۳/۸۲۹۶ سهم از ۷۲ سهم و ۴/۸ سهم از ۷۲ سهم پلاک ۸۱۱ واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ ثبت اصفهان به نام نصراله صفدری مسبوق به ثبت می باشد.

شناسه: ۲۰۱۸۶۶۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۴
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۱۷۶۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۱ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای منصور عبداللهی فرزند بهمن بشماره شناسنامه ۱۱۵۰۱۳۲۵۲۳ نسبت به شش دانگ یک باب زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع از قسمتی پلاک ۳۱۷ اصلی واقع در اصفهان دولت آباد خیابان شمس بخش ۱۶ حوزه ثیت ملک دولت آباد برخوار خریداری بموجب سندابتیاعی انتقال اجرایی به شماره ۹۷۷۸۸ – ۱۴۰۳/۰۹/۰۱ دفتر ۹۶ دولت آباد به مالکیت منصور عبداللهی فرزند بهمن به استثناء ثمنیه اعیانی محرز گردیده است.

***لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه : ۲۰۱۹۴۶۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۰۴
مهدی ذکاوتمندجزی اداره ثبت اسناد و املاک برخوار

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای ۵۵۲۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۳ به شماره کلاسه ۱۷۴۷ مالکیت آقای/خانم علی شجاعی به شناسنامه شماره ۲۶ کدملی ۰۳۸۵۱۱۰۵۰۲ صادره قم فرزند احمد در ششدانگ یکباب انبار به مساحت ۹۱۲.۱۶ مترمربع پلاک شماره ۳۶۱ و ۳۶۸ و ۳۶۹ و ۳۷۰ و ۳۷۱ فرعی از ۱۱۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۲۴۸۵۵۴ مورخ ۱۴۰۱/۴/۲۸ دفتر ۷۳ و سند ۲۴۸۶۵۳ مورخ ۱۴۰۱/۵/۹ دفترخانه ۷۳ و سند ۲۴۸۵۵۳ و ۲۴۸۵۵۲ مورخ ۱۴۰۱/۴/۲۸ دفترخانه ۷۳ و سند ۲۴۸۶۵۴ مورخ ۱۴۰۱/۵/۹ دفترخانه ۷۳ ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

***لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۰۱۹۰۲۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۰۴
سید محمدحسن مصطفوی ـ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای ۵۵۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۳ به شماره کلاسه ۰۴۵۹ مالکیت آقای/خانم مهدی عمادی به شناسنامه شماره ۱۴۸۰۵ کدملی ۱۱۴۲۳۶۲۷۸۷ صادره فرزند علی اصغر در ششدانگ یک قطعه زمین محصور دارای اعیانی به مساحت ۱۴۳.۰۳ مترمربع پلاک شماره ۴۹۱ فرعی از ۱۵۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب قرارداد واگذاری ۱۴۰۰.۵۸۶۰ مورخ ۱۴۰۰/۳/۲۴ شهرداری خمینی شهر و وکالت و قولنامه مع الواسطه از حمید ابراهیم بابایی ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

***لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه:۲۰۱۸۷۱۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۰۴
سید محمدحسن مصطفوی ـ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای ۶۵۴۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ به شماره کلاسه ۲۰۴۲ مالکیت آقای/خانم قدیرعلی عموشاهی خوزانی به شناسنامه شماره ۱۴۶ کدملی ۱۲۸۹۳۰۷۲۴۵ صادره فرزند غلامعلی در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۱۹.۸۷ مترمربع پلاک شماره ۲۲۷۷ فرعی از ۸۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۶۸۶۲۳ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۳ دفترخانه ۱۳۹ خمینی شهر و صفحه ۲۳۹ دفتر ۳۶۹ و حصروراثت ۶۵۵ مورخ ۹۴/۸/۱۱ ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

***لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخد رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه:۲۰۱۹۰۹۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۰۴
سید محمدحسن مصطفوی ـ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱) برابر رای ۵۵۴۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۳ به شماره کلاسه ۰۶۴۴ مالکیت آقای/خانم آمنه کاظمی اندانی به شناسنامه شماره ۱۱۳۰۱۳۸۸۰۱ کدملی ۱۱۳۰۱۳۸۸۰۱ صادره فرزند ابوالقاسم در یک دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۸.۱۸ مترمربع پلاک شماره ۶۹ فرعی از ۱۱۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب صفحه ۸۳ دفتر ۶۵۹ و دفتر الکترونیک ۸۲۷۴ مورخ ۱۳۹۸ و ۸۲۷۶ مورخ ۱۳۹۸ و ۱۵۲۶ مورخ ۱۳۹۸ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

۲) برابر رای ۵۵۴۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۳ به شماره کلاسه ۰۶۴۵ مالکیت آقای/خانم فائزه رحیمی اندانی به شناسنامه شماره ۱۱۳۰۴۴۲۸۷۱ کدملی ۱۱۳۰۴۴۲۸۷۱ صادره فرزند محمدرضا در یک دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۸.۱۸ مترمربع پلاک شماره ۶۹ فرعی از ۱۱۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب صفحه ۸۳ دفتر ۶۵۹ و دفتر الکترونیک ۸۲۷۴ مورخ ۱۳۹۸ و ۸۲۷۶ مورخ ۱۳۹۸ و ۱۵۲۶ مورخ ۱۳۹۸ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

۳) برابر رای ۵۵۴۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۳ به شماره کلاسه ۰۶۴۶ مالکیت آقای/خانم سیدجلال موسوی اندانی به شناسنامه شماره ۱۱۳۰۱۲۲۵۵۷ کدملی ۱۱۳۰۱۲۲۵۵۷ صادره فرزند سیدباقر در دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۸.۱۸ مترمربع پلاک شماره ۶۹ فرعی از ۱۱۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب صفحه ۸۳ دفتر ۶۵۹ و دفتر الکترونیک ۸۲۷۴ مورخ ۱۳۹۸ و ۸۲۷۶ مورخ ۱۳۹۸ و ۱۵۲۶ مورخ ۱۳۹۸ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

۴) برابر رای ۵۵۵۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۳ به شماره کلاسه ۰۶۴۷ مالکیت آقای/خانم سید رضا موسوی اندانی به شناسنامه شماره ۱۱۲۱ کدملی ۱۱۴۲۲۳۹۳۹۱ صادره فرزند سیدباقر در دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۸.۱۸ مترمربع پلاک شماره ۶۹ فرعی از ۱۱۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب صفحه ۸۳ دفتر ۶۵۹ و دفتر الکترونیک ۸۲۷۴ مورخ ۱۳۹۸ و ۸۲۷۶ مورخ ۱۳۹۸ و ۱۵۲۶ مورخ ۱۳۹۸ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

***لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شناسه:۲۰۱۹۱۵۸**
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۰۴
سید محمدحسن مصطفوی ـ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱) برابر رای ۶۲۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۳ به شماره کلاسه ۰۷۵۲ مالکیت آقای/خانم قاسم رضائی آدریانی به شناسنامه شماره ۷۹۱ کدملی ۱۱۴۲۴۴۰۵۷۵ صادره فرزند عبداله در چهار دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۱.۸۰ مترمربع پلاک شماره ۶۴۹ فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۳۵۰۴۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۹ دفترخانه ۳۰۵ خمینی شهر و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

۲) برابر رای ۶۲۳۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۳ به شماره کلاسه ۰۷۵۳ مالکیت آقای/خانم فاطمه رضائی آدریانی به شناسنامه شماره ۱۱۳۰۱۰۲۸۶۶ کدملی ۱۱۳۰۱۰۲۸۶۶ صادره فرزند عبداله در دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۱.۸۰ مترمربع پلاک شماره ۶۴۹ فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در اصفهان ب

WWW.ESFAHAN-NEWS.COM

اخبار اصفهان

ISFAHAN NEWS ۰۸

کسب و کار

یک‌شنبه ٤ آبان ١٤٠٤ | شماره ١٩٨٨

Managing Director: Reza Mahzooniye
chief executive: Marziye Rabiei
Deputy manager: Mohammad Hossein Mahzooniye
Editor-in-Chief: Mohammad Bandarabasi
technical manager: Nooshin Ravaqi
Editorial board:
Amin Saryadzi, Shadi Bakhshi, Saman Sofalgar Parisa Jamadi, Maryam Emadi, Adadeh Soleymannejad

شناسنامه

The first bilingual economic newspaper of Isfahan province

دفتر اصفهان: میدان احمدآباد، ابتدای خیابان شـــهید مفتح (بهرام) ســـاختمان امام (ع)

اولین روزنـامه اقتصـادی دو زبانه استان اصفهان

امتیاز: ۶۸/۵

تلفن: ۳۲۲۷۴۵۰۰-۰۳۱
دورنگار: ۳۲۲۷۴۵۱۴_۰۳۱
روابط عمومی: ۳۲۲۷۴۷۵۴-۰۳۱
سازمان آگهی‌های اصفهان:
۳۲۲۷۴۵۱۸ - ۳۲۲۷۴۵۱۷ - ۳۲۲۷۴۵۱۲ ۳۲۲۷۴۵۰۶_۰۳۱
تلفن: ۳۲۲۷۴۵۰۰-۰۳۱
دورنگار: ۳۲۲۷۴۵۰۲-۰۳۱
فاکس بازرگانی اصفهان: ۳۲۲۷۴۵۱۱-۳۲۲۷۴۵۰۷_۰۳۱
امور مشترکین اصفهان: ۳۲۲۷۴۵۰۸-۰۳۱
فاکس: ۳۲۲۷۴۵۱۱-۰۳۱
لیتوگرافی و چاپ صمیم: ۶۵۵۸۶۸۰۱_۰۲۱
پیام کوتاه: ۳۰۰۰۷۲۳۲

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: رضا محزونیه
سردبیر: مرضیه ربیعی
جانشین مدیرمسئول: محمدحسین محزونیه
دبیرتحریریه: امین بندرعباسی
طراح: نوشین رواقی
هیئت تحریریه:
دریا وفائی، یلدا توکلی، مریم عمادی، سامان سفالگر، پریساجمدی، امین سریزدی، حوریه محزونیه، سعیدواعظ، آزاده سلیمان نژاد

دوره عالی مشاور مالیاتی خبره

در دنیای امروز حسابداری ایران، مهارت مشاور مالیاتی یکی از مهمترین مهارت هایی است که هر شخص حسابدار می تواند از آن کسب درآمد نماید، با توجه گستردگی مطالب و بازار بزرگ این حوزه فضا برای رشد و یادگیری و کسب درآمد بیشتر وجود دارد. بسیاری از حسابداران فقط به دنبال یادگیری قوانین مالیاتی و استاندارد های حسابداری هستند این درحالی است که یکی از ویژگی های مشاورین مالیاتی تسلط به قوانین مالیاتی است، سایر ویژگی هایی که باعث جذب کار، افزایش حجم بازار و نگهداشت مشتری می شود از مهمترین عواملی است که هیچ کس به آن نمی پردازد، و درنهایت تصمیم به این میگیریم که یک حسابدار یا نهایتاً مدیر مالی دریک شرکت باشیم، امروز زمان تغییر مهم برای توست و من میخوام تجربه این چند ساله رو در این وبینار باهات به اشتراک بزارم، در این مدت کوتاه ۱۸۸ مشتری جذب کردم و تنها ۱۰ نفر رو از دست دادم، و این تجربه میتونه برات یه دنیا درآمد بسازه، اگر آماده تغییر هستی همین الان اقدام کن.

شروع: پنج‌شنبه ۸ آبان ۱۴۰۴ – ۱۶:۰۰ پایان: پنج‌شنبه ۸ آبان ۱۴۰۴ – ۱۸:۰۰

فیل شاو

هنرمند برجسته چاپ دیجیتال

فیل شاو در سال ۱۹۵۰ در شهر هادرزفیلد، واقع در وست یورک‌شر انگلستان، متولد شد. او مسیر هنری خود را با تحصیل در کالج هنر هادرزفیلد آغاز کرد و سپس در رشته نقاشی در Leeds Polytechnic ادامه داد. پس از آن، در Royal College of Art به مطالعه تخصصی چاپ دستی پرداخت و در سال ۲۰۰۰ موفق به اخذ درجه دکترای چاپ از دانشگاه میدلسکس شد. او علاوه بر فعالیت هنری، از دهه ۱۹۸۰ تاکنون در دانشگاه میدلسکس به تدریس مشغول بوده است.

سبک و رویکرد هنری

فیل شاو به عنوان یکی از پیشگامان چاپ دیجیتال شناخته می‌شود. آثار او ترکیبی از عکاسی و نقاشی هستند که با دقت بالا و استفاده از فناوری پیشرفته خلق می‌شوند. موضوع اصلی بسیاری از آثار او قفسه‌های کتاب است؛ تصاویری که در نگاه اول واقعی به نظر می‌رسند، اما با دقت بیشتر، لایه‌های پنهان و پیام‌های استعاری آن آشکار می‌شود. او برای تولید آثارش از فرایند چاپ هشت‌رنگ روی کاغذ مرغوب استفاده می‌کند که موجب وضوح و شفافیت بالای رنگ‌ها می‌شود.

مفهوم و پیام آثار

یکی از ویژگی‌های شاخص آثار شاو، استفاده از عناوین واقعی کتاب‌ها و بازچینی آن‌ها در قالب پیام‌های مفهومی و داستانی است. او از فهرست‌های معتبر کتابخانه‌ها الهام می‌گیرد و با کنار هم قرار دادن کتاب‌هایی با عناوین خاص، روایت‌هایی تازه خلق می‌کند. برای نمونه، در اثری با عنوان «تمام دنیا یک صحنه است»، ترتیب عناوین کتاب‌ها بازتاب‌دهنده یکی از دیالوگ‌های مشهور شکسپیر است. این روش باعث می‌شود آثار او علاوه بر جذابیت بصری، بار معنایی عمیقی نیز داشته باشند.

نمایشگاه‌ها و افتخارات

فیل شاو در طول فعالیت هنری خود، جوایز و افتخارات متعددی کسب کرده است. یکی از آثار او در سال ۲۰۰۴ به عنوان «پرینت سال» توسط انجمن سلطنتی نقاشان–چاپگران انتخاب شد. آثارش در مجموعه‌های هنری معتبر جهان، از جمله آکادمی سلطنتی، مجموعه هنر دولت بریتانیا و مجموعه شخصی پال آلن، بنیان‌گذار مایکروسافت، نگهداری می‌شود. همچنین در سال ۲۰۱۳، به سفارش نخست‌وزیر وقت بریتانیا، دیوید کامرون، اثری ویژه برای اهدا به رهبران گروه هشت خلق کرد.

میراث هنری و جایگاه بین‌المللی

شاو با استفاده از فناوری دیجیتال و نگاه دقیق به جزئیات، مرز میان واقعیت و بازآفرینی هنری را کمرنگ کرده است. او در آثار خود نه تنها زیبایی بصری را به نمایش می‌گذارد، بلکه پیام‌هایی فلسفی و فرهنگی را نیز منتقل می‌کند. نمایشگاه‌های انفرادی و گروهی او در کشورهای مختلف برگزار شده و آثارش مورد توجه کلکسیونرها و موزه‌های معتبر قرار گرفته است.

به همت محققان ایرانی و دانشگاهی در انگلستان؛

نانوحامل هوشمند برای عبور دارو از سد تومور مغز طراحی شد

پژوهشگران دانشگاه علوم پزشکی تهران به همراه محققانی از مؤسسه رویان، دانشگاه علم و فرهنگ و دانشگاه دِ مونتفورت انگلستان موفق شدند نانوحامل‌های پیشرفته‌ای طراحی کنند که به‌صورت هوشمند اندازه و بار سطحی خود را تغییر داده و داروی شیمی‌درمانی دوکسوروبیسین (DOX) را به عمق تومور منتقل می‌کنند. به گزارش روز شنبه گروه علمی ایرنا از ستاد ویژه توسعه فناوری نانو، این فناوری می‌تواند نفوذ عمیق به بافت‌های توموری و جذب سلولی دارو را به‌طور همزمان افزایش دهد و از اثرات مخرب محیط اسیدی خارج سلولی جلوگیری کند. نانوحامل‌های PAMAM توسعه‌یافته با برخورداری از قابلیت تغییر اندازه و بار سطحی، نویدبخش درمانی با کارایی بالاتر، کاهش مقاومت دارویی و کمترین آسیب به بافت‌های سالم هستند و مسیر تازه‌ای برای توسعه درمان‌های سرطان با ریسک کمتر بازگشت بیماری فراهم می‌کنند. نتایج آزمایش‌ها نشان داده است که این نانوحامل‌ها در عین حفاظت از دارو، فعالیت ضدتوموری قابل توجهی دارند. در دنیای سرطان‌درمانی، یکی از بزرگ‌ترین چالش‌ها نفوذ داروها به عمق بافت‌های توموری و جذب مؤثر توسط سلول‌ها است. بسیاری از داروهای شیمی‌درمانی حتی در صورت ورود به تومور، نمی‌توانند به بخش‌های داخلی برسند و یا در محیط اسیدی خارج سلولی غیر فعال می‌شوند.

امیر لاجوردی:

حضور تشکل‌های بخش خصوصی در مدیریت، کلید موفقیت سند تسهیم

با وجود پتانسیل سند تسهیم درآمد محتوا برای تحول در زیست‌بوم فرهنگی کشور، عدم مشارکت تشکل‌های مردمی در مدیریت و تصدی‌گری دولتی می‌تواند این سند را به شکست بکشاند.

یادداشت مهمان؛ امیر لاجوردی: با وجود پتانسیل سند تسهیم درآمد محتوا برای تحول در زیست‌بوم فرهنگی کشور، عدم مشارکت تشکل‌های مردمی در مدیریت و تصدی‌گری دولتی – که هر دو بر خلاف دستورات صریح مقام معظم رهبری مبنی بر واگذاری مدیریت به مردم و تمرکز بر نظارت است – می‌تواند این سند را به شکست بکشاند و فرصتی برای اعتلای فرهنگی در فضای مجازی را از دسترس خارج سازد. در آستانه تحقق اقتصاد دیجیتال بومی، سند سیاست‌ها و الزامات تعرفه‌گذاری ترافیک شبکه و تسهیم درآمد محتوا فرصتی طلایی برای تقویت تولید و نشر محتوای فرهنگی فراهم کرده است. اتحادیه تولید و نشر محتوا در فضای مجازی، با همکاری نهادهای حاکمیتی و ۱۱ تشکل فرهنگی و بخش خصوصی، شیوه‌نامه اجرایی این سند را تدوین کرده که بر پایه اصول رشد متوازن، شفافیت و نظارت چندلایه بنا شده است. این شیوه‌نامه، نه تنها اجرای سند را عملیاتی می‌کند، بلکه زیست‌بوم فرهنگی دیجیتال را به سمت عدالت و کارایی سوق می‌دهد.

مزایای کلیدی شیوه‌نامه: ساختاری منسجم برای رشد پایدار

این شیوه‌نامه، با چارچوبی دقیق و مبتنی بر تجربیات عملی کشورهای مختلف جهان و تجربه‌های پیش‌تر در کشورمان، ویژگی‌هایی دارد که آن را به ابزاری مؤثر برای تحقق اهداف سند تبدیل کرده است. از جمله برجسته‌ترین نقاط قوت آن می‌توان به موارد زیر اشاره کرد:

تفکیک حوزه‌های محتوایی برای رشد متوازن: حوزه‌ها به دو گروه ترافیک‌محور (مانند «IPTV» و «VOD»، پیام‌رسان و «UGC») و غیرترافیک‌محور (مانند کتاب دیجیتال، پادکست، موسیقی، بازی، انیمیشن، آموزش، تبلیغات، متاورس، هوش مصنوعی و دیجیتال کودک) تقسیم شده‌اند. این تفکیک، با بازنگری سالانه توسط کمیسیون عالی ارتقا تولید محتوا، تضمین می‌کند که منابع به طور عادلانه و کارشناسی توزیع شود. حداقل نیمی از منابع به حوزه‌های غیرترافیک‌محور اختصاص می‌یابد تا تولید و توزیع محتوای فاخر و نوآورانه تقویت گردد.

تمرکز منابع در دو صندوق تخصصی با نظارت دقیق: منابع در صندوق ترافیک‌محور برای سکوهای پرترافیک و صندوق غیرترافیک‌محور برای تولیدات فرهنگی محدودتر مدیریت می‌شود. صندوق‌ها صرفاً نقش کارگزار مالی دارند؛ پرداخت‌ها بر اساس دستورات کمیته اجرایی و مجری منتخب با تفکیک کامل حسابداری و انتقال ماهانه وجوه انجام می‌گیرد.

ساختار تصمیم‌گیری لایه‌ای و مشارکتی: سیاست‌های کلان توسط کمیسیون عالی ارتقا تولید محتوا تصویب می‌شود، برنامه‌های اجرایی توسط کمیته اجرایی با حضور نمایندگان حاکمیتی و تشکل فراگیر بخش خصوصی طراحی و مجری منتخب انتخاب‌شده توسط کمیته اجرا می‌کند. این ساختار، تعارض منافع را به حداقل می‌رساند و مشارکت بخش خصوصی را در هسته اجرا قرار می‌دهد.

شفافیت و نظارت عمومی با ابزارهای مدرن: داشبوردهای برخط عمومی برای رصد تخصیص، مصرف و عملکرد ایجاد می‌شود. حسابرسی‌های شش‌ماهه توسط حسابرس مستقل، پایش ترافیک توسط وزارت ارتباطات (از طریق سامانه ملی ثبت و پایش ترافیک) و نظارت عالی توسط مرکز ملی، هدررفت منابع را غیرممکن می‌سازد. همچنین، نظام رتبه‌بندی مبتنی بر عملکرد، شامل شاخص‌های کیفیت، مصرف کابر، سلامت محتوا، تعامل و انطباق فرهنگی توسط تنظیم‌گران بخشی تدوین و بر پرداخت‌ها اعمال می‌شود.

پرداخت مبتنی بر عملکرد و مقابله با تخلفات: تخصیص منابع ماهانه و بر اساس رتبه‌بندی با ضرایب اثر محدود به ۲۰ درصد مبلغ پایه انجام می‌شود. تخلفاتی مانند ترافیک جعلی با دستورالعمل فنی مصوب، تا دو برابر مبلغ، تعلیق سهم یا ارجاع قضائی شناسایی و جریمه می‌شود. همچنین اعتراضات نیز در سه مرحله، شامل مجری، کمیته اجرایی، مرکز ملی و کمیسیون عالی، رسیدگی می‌شود تا عدالت حفظ گردد.

حمایت‌های موضوعی و مشوق‌ها: منابع حمایتی از جمله یارانه‌ها، تسهیلات و عوائد مازاد به سرفصل‌هایی مانند تولید مبتنی بر مصرف واقعی، توسعه سکوهای بومی، حکمرانی محتوا، صنایع خلاق و صادرات محتوا اختصاص می‌یابد. مشوق‌ها، تا ۲۰ درصد مبلغ پایه برای تحقق اهداف مانند افزایش ترافیک داخلی واقعی و تنوع سبد مصرف با اولویت عدالت فرهنگی و گروه‌های خاص مانند اقشار کم‌برخوردار و محتوای کودک اعمال می‌شود.

این ویژگی‌ها، شیوه‌نامه را به الگویی تبدیل کرده که نه تنها اقتصاد محتوا را پویا می‌سازد، بلکه با واگذاری اجرا به بخش خصوصی و نظارت حاکمیتی، عدالت و بهره‌وری را همزمان محقق می‌کند. اجرای آن می‌تواند سهم ترافیک داخلی را افزایش دهد، تولید محتوای بومی را تقویت کند و زنجیره ارزش فضای مجازی را متعادل سازد.

خطری که سند را تهدید می‌کند: عدم مشارکت تشکل‌های مردمی در مدیریت

با وجود پتانسیل عظیم سند تسهیم درآمد محتوا برای تحول در زیست‌بوم فرهنگی کشور، عدم مشارکت تشکل‌های مردمی و عدم واگذاری مدیریت به نهادهای متخصص و بخش خصوصی، بزرگ‌ترین خطر پیش رو به شمار می‌رود. زمزمه‌هایی از سوی برخی دستگاه‌ها، مانند پیشنهاد تقسیم منابع سند بین نهادهای دولتی و حاکمیتی، نشانه‌ای آشکار از این مشکل است؛ ایده‌ای که بر پایه تفکر غلطی استوار است مبنی بر اینکه دستگاه‌های دولتی «بهتر می‌دانند» چگونه منابع را هزینه کنند. این نگرش، نه تنها با متن صریح سند در تعارض است، بلکه مستقیماً بر خلاف رهنمودهای مقام معظم رهبری قرار می‌گیرد و می‌تواند تشکل‌های مردمی را به حاشیه براند، شفافیت را تضعیف کند و سند را از اهداف اصلی خود دور سازد. سند به وضوح تأکید دارد: «هیچ یک از دستگاه‌ها، نهادها و سازمان‌های دولتی و عمومی غیردولتی و هیچیک از مجموعه‌ها، مؤسسات و شرکت‌های تابعه آن‌ها مجاز به استفاده از منابع این سند نمی‌باشند.»

این ممنوعیت، برای حفظ استقلال بخش خصوصی و جلوگیری از تصدی‌گری طراحی شده است. اما پیشنهاد تقسیم منابع، تلاشی برای دولتی کردن اقتصاد محتواست که می‌تواند تشکل‌ها و تولیدکنندگان خصوصی را حذف کند، شفافیت را تضعیف نماید و سند را از اهداف اصلی‌اش دور سازد. چنین رویکردی، عدالت فرهنگی را خدشه‌دار کرده و فرصت‌های رشد را به حاشیه می‌راند.

این در حالی است که رهبر معظم انقلاب، در تاریخ ۱ فروردین ۱۴۰۲ در دیدار با زائران و مجاوران حرم رضوی، به صراحت به این اشتباه تاریخی اشاره کردند: «ما آن روزی که همه‌ی سررشته‌ی کارها را دست دولت دادیم، به این نیّت این کار را کردیم که عدالت اقتصادی برقرار بشود و عدالت اقتصادی برقرار نشد. به خطا خیال می‌کردند که اگر چنانچه کلید اقتصاد دست دولت باشد، عدالت اقتصادی به وجود می‌آید؛ این اشتباه بود و چنین چیزی اتّفاق نیفتاد. دولت تصدّی‌گری را بایستی کم کند، نظارت را باید زیاد کند؛ دخالت را کم کند، نظارت را زیاد کند؛ مراقبت کنند. یکی از عیوب بزرگ اقتصاد ما، شاید بزرگ‌ترین عیب اقتصاد ما این است؛ ... امروز هم یکی از کارهای اساسی‌ای که دولتِ محترم باید انجام بدهد، این است که با دقت، با مراقبت، با نظارت لازم مدیریت‌های اقتصادی را به خود مردم بسپارد.»

این رهنمود، که در چارچوب سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی بیان شده، بر لزوم واگذاری مدیریت به مردم و تمرکز دولت بر نظارت تأکید دارد. هرگونه تلاش برای تصدی‌گری در اقتصاد محتوا، نه تنها سند را بی‌اثر می‌کند، بلکه وفاداری به آرمان‌های انقلاب را زیر سوال می‌برد.

فرصتی تاریخی برای مرجعیت محتوایی و جریان‌سازی فرهنگی

سند تسهیم درآمد محتوا، فراتر از یک ابزار مالی، فرصتی بی‌بدیل برای برقراری مرجعیت بخشی بر محتوا و سرویس‌های بومی است. این سند می‌تواند «چراغ تولید محتوا را در کشور روشن کند» و از هجوم سنگین محتوای خارجی جلوگیری نماید.

مشارکت بخش خصوصی در مدیریت، کلید تحول است؛ همان طور که بارها مقام معظم رهبری تاکید کرده اند که مدیریت به بخش خصوصی داده شده و نظارت دست دولت و حاکمیت باشد. بدون آن، سند به جای فرصت، به تهدیدی برای نوآوری و فعالان خصوصی تبدیل می‌شود.

خبر

حضور ۱۱۰۰ نفر از ۶۵ کشور دنیا در المپیک فناوری ۲۰۲۵ ایران

معاون علمی رییس جمهور گفت: امسال دومین دوره المپیک فناوری به‌صورت بین‌المللی برگزار می‌شود و تاکنون بیش از ۱۲ هزار نفر در آن ثبت‌نام کرده‌اند و ۶۵ کشور جهان در آن حضور دارند.

به گزارش خبرنگار مهر، حسین افشین معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رئیس‌جمهور در نشست خبری المپیک فناوری که به صورت مشترک با حسین دهقان رئیس بنیاد مستضعفان برگزار شد، اظهار داشت: وقتی از آینده کشورها سخن می گوئیم، نخستین چیزی که اهمیت می‌یابد نه منابع طبیعی است و نه ظرفیت‌های اقتصادی، بلکه سرمایه انسانی متخصص و خلاق است. امروز بسیاری از کشورها، به‌ویژه کشورهای حاشیه خلیج فارس به دلیل کمبود نیروی انسانی متخصص در رقابتی قرار گرفته‌اند که میدان اصلی آن دیگر منابع زیرزمینی نیست، بلکه جذب نخبگان فناوری از سایر کشورهاست. این کشورها سالانه رویدادهای نمایشگاهی و علمی متعددی برگزار می کنند تا از طریق آن تیم‌ها و نخبگان سایر کشورها را شناسایی و جذب کنند.

افشین با اشاره به اینکه ایران دارای گنجینه‌ای عظیم از استعدادهای بومی است، تأکید کرد: برای کشف و به‌کارگیری این ظرفیت‌ها، نیازمند بستری استاندارد و نظام‌مند هستیم که نه‌تنها استعدادها را محک بزند، بلکه امکان حضور آنان را در پروژه‌های واقعی و حل مسائل کلان کشور فراهم کند. وی افزود: بر همین اساس و مطابق با مصوبه هیئت وزیران، با همکاری دستگاه‌های اجرایی کشور، تصمیم گرفتیم برای شناسایی و جذب نخبگان و در جهت امیدآفرینی در میان جوانان، رقابت‌های بین‌المللی در حوزه‌های نوین فناوری برگزار کنیم.

معاون علمی رئیس جمهور با اشاره به برگزاری نخستین دوره المپیک فناوری در سال گذشته گفت: در این دوره که به‌صورت ملی برگزار شد، بیش از ۶۳۰۰ شرکت کننده در حوزه‌های برنامه‌نویسی، هوش مصنوعی، امنیت سایبری، رباتیک و پهپاد با یکدیگر رقابت کردند.

وی افزود: با توجه به استقبال گسترده از این رویداد، امسال دومین دوره المپیک فناوری به‌صورت بین‌المللی برگزار می‌شود و تاکنون بیش از ۱۲ هزار نفر در آن ثبت‌نام کرده‌اند که از این میان بیش از ۱۱۰۰ نفر از ۶۵ کشور جهان در رقابت‌ها حضور دارند. این میزان مشارکت، رکوردی ملی برای یک رویداد علمی و فناورانه به‌شمار می‌رود.

افشین درباره جزئیات بخش‌های مختلف رقابت توضیح داد: در بخش برنامه‌نویسی، رقابت‌ها در چهار لیگ اصلی برگزار شد؛ فرانت‌اند با تمرکز بر طراحی ظاهر و تجربه کاربر، پایتون / جنگو برای ساخت وب‌سایت و اپلیکیشن‌های واقعی، الگوریتم برای حل مسائل منطقی و فکری با کدنویسی و گولنگ برای ساخت برنامه‌های سریع و قدرتمند مانند سیستم‌های گوگل و اوبر. وی افزود: در این بخش، ۴۸۸۲ شرکت کننده داخلی و ۷۲۸ شرکت‌کننده بین‌المللی حضور داشتند.

معاون علمی رئیس جمهور با اشاره به اینکه بخش هوش مصنوعی شامل لیگ‌های پردازش متن، پردازش داده و پردازش تصویر است، گفت: شرکت‌کنندگان در این بخش برنامه‌هایی برای ترجمه و خلاصه‌سازی متن‌ها، تحلیل داده‌های بزرگ و استخراج اطلاعات مفید و همچنین تشخیص چهره و اشیا در تصاویر طراحی کردند. تعداد شرکت کنندگان داخلی ۳۳۴۰ نفر و بین‌المللی ۲۲۷ نفر بود.

معرفی کتاب

برنامه‌ی بازاریابی

درباره‌ی کتاب برنامه‌ی بازاریابی

شاید فکر کنید یادگیری اصول و چارچوب‌های بازاریابی در کنار تصویرسازی کمی خنده‌دار به‌نظر بیاید. اما آموزش به کمک تصاویر از آن تکنیک‌هایی‌ست که امتحان خود را نظر اهالی فن پس داده. مالکوم مک دونالد (Malcolm McDonald) از استادان برتر استراتژی برندینگ و کسب‌وکار با همراهی پیتر موریس (Peter Morris) تصویرگر ماهر و خوش‌ذوق، راهنمای شما در این تور تماشایی و آموزنده، یعنی کتاب برنامه‌ی بازاریابی (Marketing Plans: A Complete Guide in Pictures) خواهد بود.

در بین استادان و آموزگاران دنیای بازاریابی نویسنده‌ی کتاب برنامه‌ی بازاریابی نامی خوش‌آوازه دارد. مالکوم مک دونالد بیش از هرچیز بابت آموزش خلاقانه در تکنیک‌های فروش محصول و طراحی استراتژی‌های هدفمند در راه‌اندازی کسب‌وکارها شناخته می‌شود. او حالا در تازه‌ترین اثر خود تصمیم گرفته تا شیوه‌ی نوآورانه‌ای در آموزش مشتاقان دنیای بیزینس مارکتینگ بیازماید و قرار است با کمک گرفتن از حس شوخ طبعی و البته به پشتوانه‌ی سال‌ها آزمون‌وخطا در این وادی، مباحث مهم و تعیین‌گری چون قیمت‌گذاری و شیوه‌ی ارائه‌ی محصول را به ما آموزش دهد.

اما شاید همچنان برای‌تان سوال باشد که چطور می‌توان دروس بازاریابی را با زبان طنز و تصاویر کمیک آموخت؟ حقیقت آن است که یادگیری مطالب با کمک مثال و داستان می‌تواند بازدهی به‌مراتب بالاتری از آموزش با زبان خشک و رسمی داشته باشد. تجربه نشان داده که این موضوع حتی درباره مباحث پیچیده‌ای همچون بازاریابی و تجارت صادق‌تر نیز است. کتاب برنامه‌ی بازاریابی نیز درست براساس چنین نگرشی طراحی شده و قرار است هر مفهوم و یا نکته‌ی دنیای بازاریابی با همراهی چندین نمونه و مثال ساده و آموزنده در اختیار شما گذاشته شود.

در حقیقت کتاب برنامه بازاریابی را باید یک دانش‌نامه‌ی کاملی از مفاهیم و اصطلاحاتی دانست که هرکس در این مسیر روزی به آن احتیاج پیدا خواهد کرد. شما در آغاز این راه آموزشی به طور کامل با فرایند بازاریابی و به سود رساندن کسب‌وکار آشنا می‌شوید.