

How Cinnamon Lowers Blood Sugar and Helps Diabetes

اسکن کنید و تازه‌ترین اخبار را به صورت آنلاین دنبال کنید

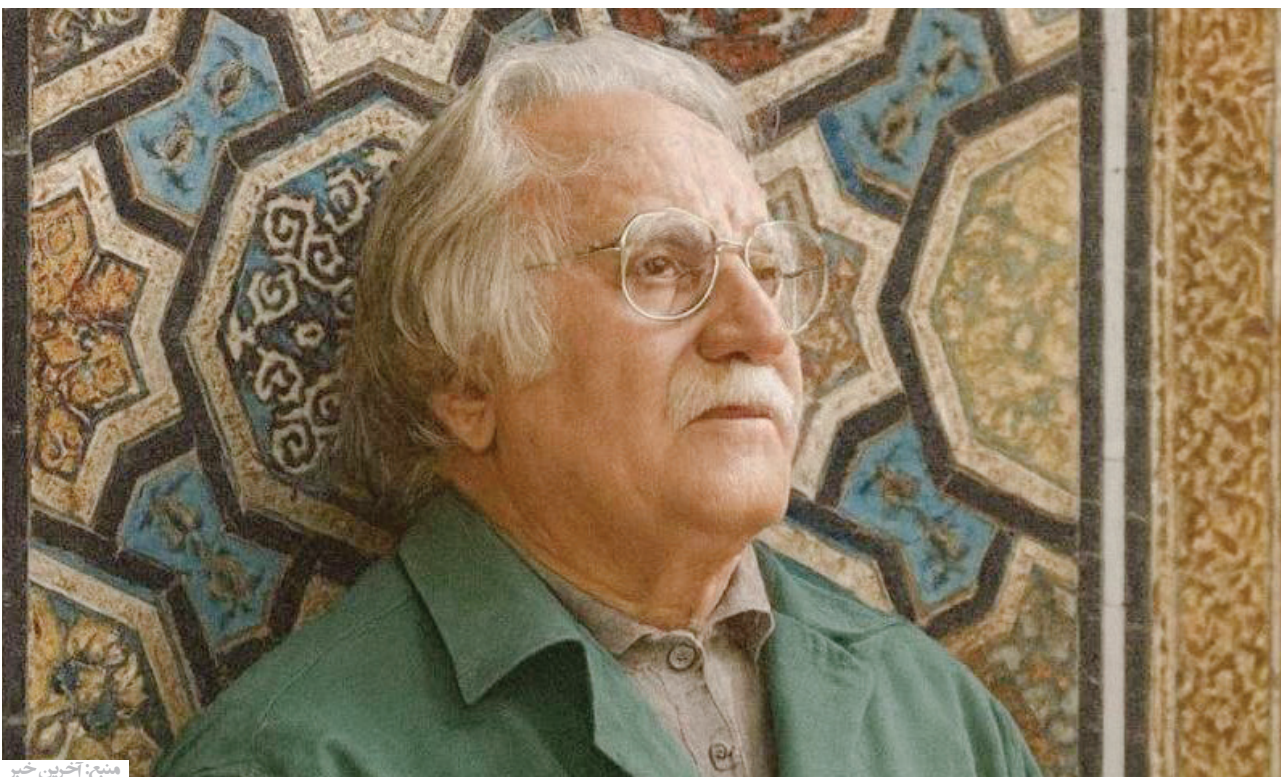


5

پرمصرف‌های اصفهان زیر ذره‌بین گشت‌های کنترل و پایش مصرف برق رفتند؛

۴۷۹۹ مورد اخطار و ۲۶۸ واحد قطع

۶



هنرمند آخوند خیر



بدرو حیات استاد محمود فرشچیان؛

آقای نگارگر نگارگری را تنها گذاشت

۷



چهارم روز

کیوان علیخانی؛

کار آفرین

تکنولوژیست

با تجربه، با سابقه کار

در صنعت نرم افزار

IRISL rises to 16th in global container shipping rankings

4

Statistical registration of car imports removed in Arvand free zone

5

یکشنبه ۱۹ مرداد ۱۴۰۴ | ۱۰ آگوست ۲۰۲۵ | ۱۶ صفر ۱۴۴۷ | ۸ صفحه | شماره ۱۹۳۷ | قیمت ... ۱۵ تومان | سال هفتم |

اخبار اصفهان

اولین روزنامه اقتصادی دو زبانه استان اصفهان

سرمقاله | مجید رضا حبیبی

خطرناکتر از اسنپک هم داریم!

نقطه پایان در حوزه مصادرات اقتصادی ایران است. طیف دیگری از تحلیلگران اما خوش بینانه‌تر به موضوع نگاه کرده و می‌گویند، چون ایران همه انواع تحریمی را تجربه کرده است، مکانیسم ماشه عملاً قادر به تأثیرگذاری خاصی روی ساختارهای تجاری و بازرگانی ایران نیست. به نظر لازم است به جای خوش بینی یا بدبینی، واقع بینانه به این بحث نگاه شود. از نظر من بیان این جمله که اسنپک بی تأثیر است و ایران همین امروز هم با تحریم دست به گریبان است به همان اندازه

در شرایطی که این روزها مذاکرات ایران با کشورهای اروپایی بر سر موضوعات مختلف از جمله اسنپک در حال برگزاری است، این پرسش که سرنوشت حوزه تجارت خارجی ایران به خصوص تجارت با چین در صورت اجرای اسنپک چه می‌شود؟ مطرح شده است. مطابق معمول در خصوص این مساله هم دو نوع دیدگاه و تحلیل وجود دارد؛ برخی اسنپک را به معنای پایان هر نوع تجارت و گردش اقتصادی برای ایران تصور کرده و معتقدند بازگشت اسنپک به معنای گذاشتن یک

چرا اتاق بازرگانی سهامش در پروژه «تامین آب صفا» را فروخت؟

آمادگی صندوق برای
هم سرمایه‌گذاری با دانش بنیان‌های
هوش مصنوعی و بازی

ناتوانی مالی برای سرمایه‌گذاری
بیشتر و پرداخت بدهی‌های داخلی

۸

۶

بایک تغیر کوچک حال زمین را بهتر کنیم

با تنظیم دمای کولر روی ۲۵ درجه، می‌توان هم از هوای خنک و مطبوع لذت برد و هم در مصرف برق صرفه‌جویی قابل توجهی داشت.



این اقدام ساده:

هزینه برق را کاهش می‌دهد

به حفظ منابع طبیعی کمک می‌کند

در کاهش آلودگی محیط زیست مؤثر است

agahinasleforda.ir

قابل توجه شهروندان گرامی آیامی دانید با مفقود شدن مدارک شناسایی خود ممکن است شما به عنوان مجرم شناخته شوید؟

تلفن سفارش آگهی

تلفن دفتر مرکز تهران: ۰۲۱-۸۸۳۵۶۳۰۸-۸۸۰۱۶۶۴۹
فاکس: ۰۲۱-۸۸۳۵۳۲۹۷
روابط عمومی: ۰۲۱-۸۸۳۵۶۲۸۱

امور شهرستان‌ها: ۰۳۱-۳۲۲۷۴۷۹۲
موبایل: ۰۹۳۰۱۶۳۸۳۴۶

آگهی مزایده

اداره اوقاف وامور خیریه شهرستان اصفهان در نظر دارد: تعدادی از رقبات موقوفات را از طریق مزایده و با رعایت شرایط و مقررات اوقافی به اجاره واگذار نماید.

آخرین روز شرکت در مزایده تاریخ ۱۴۰۴/۶/۱ می باشد.
*متقاضیان می توانند جهت شرکت در مزایده از تاریخ ۱۴۰۴/۵/۱۵ به سامانه میز خدمت سازمان اوقاف وامور خیریه به نشانی my.oghaf.ir مراجعه نمایند.

جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۳۲۲۲۲۷۵۳ داخلی ۱۳۱ تماس حاصل فرمایید.

شناسه آگهی: ۱۹۸۰۲۴۱

نوبت دوم

فراخوان مناقصه عمومی دو مرحله ای

۱- شرکت آب فاضلاب استان اصفهان در نظر دارد مناقصه عمومی دو مرحله ای، به شرح جدول زیر را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

ردیف	موضوع	شماره مناقصه	مبلغ تضمین (ریال)	شماره سامانه تدارکات الکترونیکی دولت
۱	خرید تجهیزات تله متری مناطق استان اصفهان	۴۰۴-۲-۱۹۶/۲	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۰۴۰۰۱۴۳۴۰۰۱۵۱

۲- کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه: تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۳ می باشد.

عنوان	ساعت	روز	تاریخ
مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه	۱۳:۰۰	سه شنبه	۱۴۰۴/۰۵/۲۱
مهلت زمانی ارسال پیشنهاد	۱۳:۰۰	سه شنبه	۱۴۰۴/۰۶/۱۱
زمان بازگشایی پاکتها	۸:۰۰	چهارشنبه	۱۴۰۴/۰۶/۱۲

۳- اطلاعات تماس دستگاه مناقصه کزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکتها: آلف:

۱-۳ آدرس: اصفهان، خیابان شیخ کلینی، خیابان جابر ابن حیان، دبیرخانه معاملات شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان، تلفن: ۰۲۱-۳۶۶۸۰۰۲-۳۱ (اتاق (۲۹۲)

۴- اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:

۴-۱ مرکز تماس: ۱۴۵۶ ۲-۴ دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷۷ و ۸۸۱۹۳۷۶۸

۵- اطلاعات تماس: دفاتر ثبت نام سایر استانها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش ثبت نام / پرو فایل / تامین کننده مناقصه گر موجود است.

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان



...ادامه از صفحه ۱

فراموش نکنید، روسیه روزانه بین ۳،۵ تا ۴ میلیون بشکه نفت به هند می فروخته است، اگر هندی‌ها تنها نیمی از این میزان نفت روسیه را نخرند، روسیه این میزان را به بازار چین منتقل کرده و آن را به فروش می‌رساند. یعنی بین ۱،۵ تا ۲ میلیون بشکه نفت روسیه راهی بازار چین می‌شود که تنها بازار خریدار نفت ایران است، بازاری که همین امروز هم تحت فشار تحریمی امریکاست. در شرایط فعلی، ۳ کشور تحریمی ایران، روسیه و ونزوئلا، نفت خود را به چین می‌فروشند و یک رقابت منفی بر سر قیمت در چین وجود دارد. بنا به هر دلیلی از جمله مرغوبیت نفت ایران، کشور ما کمترین تخفیف را به چینی‌ها داده است، اما با هجوم نفت روسیه به بازار چین با توجه به قیمت‌های نفت جهانی که به نسبت سال قبل پایین‌تر است، اگر ایران به هر دلیلی نتواند نفت خود را به چین بفروشد یا در خوش‌بینانه‌ترین حالت ناچار به اعمال تخفیف بیشتر شود خطری بیشتر از اسنپ‌ک ایران را تهدید می‌کند. در واقع ایران با خطر کاهش شدید درآمدهای ارزی خود روبه‌رو است. خطری که در فضای داخلی هم توجه چندانی به آن نشده و ممکن است مشکلاتی را برای اقتصاد ایران ایجاد کند. به‌طور کلی تجارت ۳ رکن اصلی دارد؛ اول؛ بانک، دوم؛ بیمه و سوسین) مورد هم حمل و نقل است. ایران در هر ۳ حوزه یاد شده تحریم است. نباید فراموش کرد که تحریم‌های امریکا اگر اثراتی به مراتب بیشتر از تحریم‌های سازمان ملل نداشته باشد به اندازه آن خطرناک هستند. اگر اسنپ‌ک اجرایی شود، هر کالای ایرانی می‌تواند در هر نقطه‌ای از جهان توقیف شده و مورد بازرسی قرار گیرد. محدودیت‌هایی که همین امروز هم به دلیل تحریم‌های امریکا علیه ایران اعمال می‌شود. ضمن اینکه کشتی‌های ایران در هیچ نقطه‌ای از جهان اجازه پهلو گرفتن را ندارند. همچنین نقل و انتقال بانکی هم برای ایران ناممکن است. با این محدودیت‌ها من نمی‌دانم، اسنپ‌ک قرار است چه فشار بیشتری را متوجه ایران کند؟ اما به شما می‌گویم که حتما اثرات مخرب‌تری دارد.

زمانی که ایران تحت فشارها و تحریم‌های سازمان ملل باشد، معامله کردن برایش سخت‌تر می‌شود. از سوی دیگر افرادی که قرار است با آنها معامله صورت گیرد قدرت چانه‌زنی بیشتری (به ضرر ایران) دارند، چون ایران شرایط دشوارتر و محدودتری را در مقابل دارد و دیگران می‌توانند کالاهای خود را گران‌تر به ایران فروخته و اقلام و کالاهای ایران را ارزان‌تر بخرند. در شرایط عادی اگر یک کاسب به صورت قانونی نتواند وارد بازاری شود، رفتار خریداران و فروشندگان در بازار با فرد یاد شده تغییر می‌کند. آنها می‌توانند کالای فرد ارزان‌تر خریداری کرده و اجناس خود را به او گران‌تر بفروشند. اما گزراهی که به نظر من دارای اهمیت بیشتری است، تحولات دیگر بین‌المللی است. یعنی در صد تاثیر اسنپ‌ک و اروپایی‌ها در آینده و اقتصاد ایران ناچیز است. کافی است یک توافق احتمالی میان ایران و امریکا رخ دهد تا همه جهان مشاهده کنند اسنپ‌ک و اراده اروپاییان تا اندازه فاقد اهمیت و اثر گذاری است. باید به سمت این نوع کشتگری‌های بنیادین حرکت کنیم.

حل مشکل ساماندهی صنف پرندةفروشان در دستور کار

ساماندهی صنف پرندةفروشان اصفهان در دستور کارقرار گرفته است. مدیرعامل سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآوردههای کشاورزی شهرداری اصفهان گفت: منازہ‌های پرندةفروشی یکی از مشاغل است که موجب بروز مشکلات زیست محیطی، بهداشتی و اجتماعی برای ساکنان منازل مسکونی می‌شود.

علی حاجیان افزود: با ساماندهی میدان امام علی (ع) بسیاری از پرندةفروشی‌های

کاروان «زائران اربعین» کانون پرورش فکری کودکان ونوجوانان استان اصفهان راهی شد؛

ارسال هزار دست‌ساز اربعینی به‌کودک زائران ایرانی



همکاران را به استان حضرت امام حسین(ع) برسانند. بکتاشیان در این مراسم ضمن آرزوی قبولی زیارت زائران اربعینی کانون استان، برای آنها استجاب حاجات و سلامتی در این سفر معنوی آرزو کرد و گفت: کانون پرورش فکری کودکان ونوجوانان استان اصفهان بر اساس دستورالعمل دریافت شده با همکاری کانون استان کردستان در مرز باشماع با برپایی موبک فرهنگی به زائران ابعادالله(ع) خدمت‌رسانی می‌کند.

میثم بکتاشیان در ادامه بیان داشت: از جمله پر نامه‌های پیش بینی شده توسط اداره کل کانون پرورش فکری کودکان ونوجوان استان اصفهان

به مناسبت ایام اربعین سید و سالار شهیدان حضرت امام حسین(ع) و باران باوقای آن حضرت، اجرای فعالیت های متنوع برای مخاطبان کودک ونوجوان است.

پ ساخت دست سازهای متنوع مانند جامز، مهر و تسبیح، سریند، کلاه جهت اجرای فعالیت های جذاب فرهنگی وهنری در موبک مشترک با اداره کل کانون پرورش فکری

ونوجوانان شرکت کننده در همایش جهانی بزرگ پیاده روی اربعین در کربلای معلایم باشد.

مدیر کل کانون در ادامه بیان داشت :ادیدگر برنامه های پیش بینی شده اعزام نیروهای داوطلب و جهادی جهت اجرای فعالیت های جذاب هنری برای جاماندگان اربعین در مسیر پیاده‌روی در مرکز استان

و شهرستان های دیگر است که کانون به‌طور پررنگ خود، تاثیر گذاری مطلوبی را رقم خواهد زد. گفتنی است حدود هزار دست‌ساز اربعینی کودکان، نوجوانان، خانواده‌ها و مربیان کانون استان به زائران اربعین در موبک فرهنگی کانون استان در مرز باشماع و همچنین مسیر پیاده‌روی اربعین تقدیم می‌شود.

۸ اصفهانی در اردوی تیم ملی هندبال نوجوانان پسر ایران بودند؛

اصفهانی‌ترین اردوی هندبال نوجوانان پسر ایران

استان اصفهان علی غیور، شهردار برخوردار، دانیال میرحسینی، صالح حسه‌زاده، محمدپویا پروهان، محمدحسین کمالی و امیرعلی محقق به عنوان بازیکن و محسن طاهری به عنوان مدیرفنی حضور داشتند.

لیست کامل دعوت شدگان: علی غیور، مهرشاد منصوری، شهردار برخوردار، سید حمیدرضا خادمی، دانیال میرحسینی،

بازیکنان تیم ملی هندبال نوجوانان پسر ایران در اردوی هشتم به میزبانی فدراسیون به خط می‌شوند.

به گزارش پایگاه خبری سپاهان خبر هشتمین اردوی آماده سازی تیم ملی هندبال نوجوانان پسر ایران از ۶تا ۱۲ مردامه به میزبانی تهران و در سالن فدراسیون هندبال برگزار شد که از

آغاز رویش قرآنی در مدارس سما؛

۱۴۰۰ دانش‌آموز پای «طرح قدس» در اصفهان



اخبار اصفهان

مدیر کل امور مدارس سمای دانشگاه آزاد اسلامی واحد خمینی‌شهر با اعلام برگزاری هجدهمین دوره مسابقات کشوری طرح ملی «قدس» با حضور بیش از یک‌هزار و ۴۰۰ دانش‌آموز مدارس سمای دانشگاه آزاد اسلامی در اصفهان، جزئیاتی از این طرح را ارائه کرد. به گزارش پایگاه‌خبری سپاهان خبر جواد اشکیوس مدیر کل امور مدارس سمای دانشگاه آزاد اسلامی واحد خمینی‌شهر در مراسم برگزاری هجدهمین دوره از مسابقات کشوری طرح قدس که به میزبانی استان اصفهان در مجموعه مدارس سمایان دانشگاه برگزار شد، گفت: در این دوره از مسابقات که به صورت مجازی برای شرکت‌کنندگان و با حضور داوران برجسته و متخصص برگزار شد، محمدعلی نادى خوراسگانی معاون



خود در فوتبال ایران، عنوان برترین گل‌ساز لیگ را از آن خود کرده بود و مدت‌ها بود زمزمه پیوستنش به جمع ملایی‌پوشان اصفهان به گوش می‌رسید.

پیوستن آواز به سپاهان به عنوان اولین خرید خارجی این تیم در پنجره تابستانی، در حالی اتفاق افتاد که مدیران باشگاه تراکتور پس از غیبت او در تمرینات پیش‌فصل، بارها نسبت به این موضوع واکنش نشان داده و حتی تهدید به شکایت از او به فیفا کرده بودند. نکته جالب‌تر اینکه محمدرضا نوزی، مالک باشگاه تراکتور، محمدرضا اخباری را متهم به وسوسه کردن

برخوردار بوده و ما طبق پروتکل‌های بین‌المللی، تمامی اقدامات لازم را جملہ پرداخت پیش‌قرارداد و تهیه بلیت برای حضور او در تمرینات پیش‌فصل (در سه نوبت) را انجام داده‌ایم. ما پنج بار اخطاریه برای ریکاردو ارسال کردیم تا به قرارداد خود متعهد بماند و تخلفات را به او گوشزد کردیم.»

شکایت ۹۰ صفحه‌ای در فیفا؛ جزئیات پرونده آواز

مظفری‌زاده درباره شکایت ثبت‌شده علیه ریکاردو آواز افزود: «پس از بستی که او در صفحه اینستاگرام خود منتشر کرد، ما در تاریخ ۲۸ جولای، شکایت خود را در ۳۰ صفحه به همراه ۶۰ صفحه ضمائم، در فیفا ثبت کردیم و پرونده در اتاق حل اختلاف فیفا مفتوح است. قراردادهای بازیکنان خارجی، هر چند که امضا شوند، معتبر هستند و بررسی پرونده شکایت علیه بازیکنان خارجی در فیفا انجام می‌شود، نه کمیتۀ تعیین وضعیت فدراسیون فوتبال ایران!»

شکایت از سپاهان؛ گسترش ابعاد حقوقی پرونده

مدیرعامل تراکتور با اشاره به شکایت جدید این باشگاه علیه سپاهان، گفت: «ما به دلیل تخلف صورت‌گرفته، امروز شکایت خود علیه باشگاه سپاهان را نیز به عنوان طرف دوم، در اتاق حل اختلاف فیفا ثبت کرده‌ایم و پیگیری‌های لازم را انجام خواهیم داد. باشگاه تراکتور به هیچ‌وجه از منافع هوادارانش کوتاه نخواهد آمد. ما این پرونده را با جدیت و با همکاری تیمی از وکلای

ساماندهی نهایی این صنف در حال جمع‌آوری است و پیگیری‌های لازم در خصوص مسائل حقوقی مرتبط با ملک مجتمع صنفی در حال اجراست. حاجیان گفت: پس از نهایی‌شدن مراحل حقوقی، مطابق بند ۲۰ ماده ۵۵ قانون شهرداری‌ها، واحدهای این مجتمع تحت نظارت اداره کل دامپزشکی اداره و واحدهای خارج از این مجتمع مهروموم می‌شود و اتحادیه صنف از صدور هر گونه پروانه کسب برای واحدهای خارج از مجتمع خودداری می‌کند.

اخبار اصفهان گزارش

گردشی در ایونت جواهرات دست‌ساز اصفهان؛

راز دست؛ روایت زیباشناسی و ارزش‌آفرینی از دل فلزات گرانبها

آیا راز محفیان دهمدی

این روزها و در روزهای برگزاری بر فضایی آکنده از نور، صدا، و درخشش جزئیات، آموزشگاه یار تاک میزبان ایونتی متفاوت با عنوان «راز دست» بود؛ رویدادی که نه فقط یک نمایشگاه جواهرات دست‌ساز، بلکه تیلوری از دستانی بود که روایت می‌کنند، می‌سازند، و معنای آفرینند.

به گزارش پایگاه خبری سپاهان خبر در «راز دست»، آن‌چه در نگاه‌اول خودنمایی می‌کرد، صر‌فا زبورالات نبود؛ بلکه روحی بود که در هر قطعه دمیده شده بود. هر انگشتر، گردنبند یا گوشواره، نه فقط ترکیبی از فلز و سنگ، بلکه حامل روایت یک تجربه‌ی زیسته، یک خیال هنرمندانه، یا یک خاطره‌ی ماندگار بود. اینجا جواهرات نه فقط زینت جسم، که گواهی بودند بر خلاقیت انسانی، بر توان خلق زیبایی از هیچ، و بر ظرفیت نهفته در دست‌هایی که می‌توانند اقتصاد را نیز به حرکت درآورند.

از کارگاه تا بازار؛ جایی که هنر به اقتصاد پیوند می‌خورد جواهرسازی دستی، هنری است که هم‌به سنت متکی است و هم‌به نوآوری. در ایونت «راز دست» این پیوند بارها و بارها دیده می‌شد؛ برخی آثار ریشه در نقش و نگارهای کهن ایرانی داشتند و برخی دیگر مدرن و فرمیستی، در جست‌وجوی زبان تازه‌ای برای بیان. اما نقطه‌ی مشترک تمام این آثار، قابلیت فروش، تولیدارزش تجاری‌شدن آن‌ها بود. در زمانه‌ای که بازار کار و اشتغال با چالش‌های فراوانی روبه‌روست، چنین رویدادهایی یادآوری می‌کنند که هنر، فقط یک دلبستگی شخصی نیست؛ بلکه می‌تواند منبع درآمد، استقلال مالی و مسیر حرفه‌ای قابل اتکا باشد. هنرمندانی که آثار خود را در «راز دست» به نمایش گذاشتند، اغلب خود بنیان‌گذار برندهای کوچک اما باهویت بودند، و بسیاری از آن‌ها از مسیر آموزشگاهی چون پازتاک یا به این عرصه گذاشته بودند.

ایونت به‌نوعی جشن مهارت‌آموزی و تحقق خلاقیت بود؛ تائیدی بر این‌که دست‌ساخته‌ها نه تنها در جهان اشباع‌شده تولید انبوه فراموش نمی‌شوند، بلکه به واسطه‌ی اصالت و یگانگی‌شان، بیش از پیش مورد توجه قرار می‌گیرند. مشتری امروز هندبال چیزی فراتر از زرق‌وبرق است؛ او به دنبال داستان است، لمس دست هنرمند، و اطمینان از یکتایی چیزی که می‌خرد.

یک تجربه‌ی چندوجهی

نکتۀ درخشان دیگر «راز دست» نجویه برگزاری آن بود. از انتخاب فضای نمایش گرفته تا شیوه چیدمان آثار، همه‌چیز با دقت و سلیقه طراحی شده بود. بازدیدکننده‌های می‌توانستند مستقیماً با سازندگان گفتگو کنند، درباره‌ی فرایند خلق پرسند و حتی بعضاً سفارش‌های خاص بدهند. این رابطه‌ی بی‌واسطه میان هنرمند و مخاطب، حسی از احترام متقابل و درک دوسویه پدید می‌آورد که در نمایشگاه‌های تجاری مرسوم به‌ندرت دیده می‌شود.

فراتر از نمایش، نزدیک به آینده

ایونت «راز دست» فقط یک رویداد نبود؛ پیاپی‌ای بود در دفاع از جایگاه هنرهای دستی در عصر دیجیتال. گواهی بود بر اینکه «ساختن با دست»، نه تنها هنوز زنده است، بلکه می‌تواند آینده‌ساز باشد. هنری که بتواند درآمدزا باشد، مهارتی که بتواند به اشتغال‌زایی کمک کند، و فرهنگی که ریشه‌دار باشد اما به‌سوی نوگرایی گام بردارد، همان چیزی است که امروز بدان نیاز داریم. با نگاهی به فضای این رویداد و آثاری که در آن به نمایش درآمد، می‌توان امیدوار بود که راز دست، نه فقط نام یک ایونت، که آغازی باشد برای جنبشی تازه در پیوند هنر، اقتصاد و آموزش؛ پازتاک در این مسیر، نقشی مؤثر بازی کرده‌ی برتردید، برگزاری چنین رویدادهایی می‌تواند نقطه‌ی هنرمندان جوان را دلگرم، بلکه مسیرهای تازه‌ای برای توسعه‌ی فرهنگ و کارآفرینی در ایران هموار کند.

بین‌المللی دنبال می‌کنیم و اجازه نمی‌دهیم چنین رفتارهایی در فوتبال ایران به رویه تبدیل شود.»

روشدن دست‌ها؛ افشای ابعاد پنهان انتقال سعید مظفری‌زاده در بخش پایانی صحبت‌هایش، با لحنی کنایه‌آمیز به اظهارات نوزی علیه اخباری (دروازبان سابق تراکتور و کنونی سپاهان) اشاره کرد و گفت: «امروز برای همه روشن شد که هشدارهای مالک باشگاه تا چه اندازه دقیق و مستند بوده است. اکنون که برخی افراد خودشان در مصاحبه‌ها تأیید کرده‌اند که با این بازیکن در ارتباط بوده‌اند، چهره واقعی آن‌ها برای همگان آشکار شده است.»

فصل جدید و منازعات حقوقی؛ آینده فوتبال ایران در گرو احکام فیفا

فوتبال ایران در طول یک سال اخیر، در گیر پرونده شکایت باشگاه بر سپو لیس از علیرض بیرانوند و همچنین باشگاه تراکتور بود که پس از حدود ۴۰۰ روز، این پرونده تعیین تکلیف شد. اکنون در شرایطی که فصل گذشته تحت تأثیر این پرونده قرار داشت، یک دعوی حقوقی جدید در آستانه شروع فصل جدید به راه افتاده است. باید دید در این دعوا تراکتوری‌ها می‌توانند طعم پیروزی را بچشند و علیه آواز و باشگاه سپاهان حکم بگیرند، یا پس از محرومیت علیرضا بیرانوند، یک باخت حقوقی دیگر در انتظارشان خواهد بود. آنچه مسلم است اینکه فصل جدید فوتبال ایران نیز همانند فصل گذشته، تحت تأثیر یک دعوی حقوقی بزرگ آغاز به کار می‌کند.



اچ ام دی
PULSE
حافظه داخلی: ۶۴ گیگابایت
حافظه RAM: ۴ گیگابایت
صفحه نمایش: ۶/۶۵ اینچ



هانوفر
H3
حافظه داخلی: ۶۴ گیگابایت
حافظه RAM: ۳ گیگابایت
صفحه نمایش: ۶/۵۲ اینچ



وکال
VO CORE
حافظه داخلی: ۳۲ گیگابایت
حافظه RAM: ۲ گیگابایت
صفحه نمایش: ۵ اینچ



رنسو
NEP N7
حافظه داخلی: ۶۴ گیگابایت
حافظه RAM: ۴ گیگابایت
صفحه نمایش: ۶/۵ اینچ

۵,۰۹۰,۰۰۰ تومان

۵,۱۹۹,۰۰۰ تومان

۵,۴۵۰,۰۰۰ تومان

۵,۷۰۰,۰۰۰ تومان

تعویض خمیر سیلیکون کارت گرافیک:

راهنمای کامل برای حفظ سلامت GPU



همچنین، گاهی افزایش صدای فن‌ها، افت فریم کارت گرافیک چه وقت است؟ پاسخ این سؤال به عوامل مختلفی بستگی دارد. اول از همه باید به میزان استفاده شما از کارت گرافیک توجه کرد.

می‌کنند این است که زمان تعویض خمیر سیلیکون کارت گرافیک چه وقت است؟ پاسخ این سؤال به عوامل مختلفی بستگی دارد. اول از همه باید به میزان استفاده شما از کارت گرافیک توجه کرد.

زمان تعویض خمیر سیلیکون در کاربری های گیمینگ

اگر از کارت گرافیک‌تان به‌صورت حرفه‌ای برای بازی، رندرینگ، تولید محتوا یا یادگیری ماشین استفاده می‌کنید، احتمالاً فشار حرارتی زیادی روی تراشه GPU وارد می‌شود. در این شرایط، توصیه می‌شود که هر ۲ تا ۳ سال یک بار خمیر سیلیکون تعویض شود.

زمان تعویض خمیر سیلیکون در کاربری های سبک

در مقابل، اگر استفاده شما صرفاً برای وب‌گردی، تماشای فیلم و کارهای سبک است، ممکن است بتوانید تا ۴ یا حتی ۵ سال بدون نیاز به تعویض از همان خمیر اولیه استفاده کنید. اما دقت داشته باشید که خمیرهای فابریک کارخانه‌ای معمولاً کیفیت متوسط یا پایینی دارند و در برخی موارد حتی در سال دوم نیز خاصیت خود را از دست می‌دهند. بنابراین بهتر است که بعد از حدود دو سال دمای کارت گرافیک خود را با نرم‌افزارهایی مانند MSI Afterburner یا HWMonitor بررسی کنید. اگر متوجه شدیدی دمای GPU شما در حالت idle یا لود نسبت به قبل به‌طور محسوسی بیشتر شده (مثلاً ۱۰ تا ۱۵ درجه)، احتمال زیادی وجود دارد که خمیر سیلیکون خشک شده یا خاصیتش را از دست داده باشد.

زمان تعویض خمیر سیلیکون با در نظر گرفتن علائم

فاکتورهایی که می‌گویند وقت تعویض خمیر سیلیکون است

در ادامه به معرفی مواردی می‌پردازیم که به شما هشدار می‌دهند شاید زمان تعویض خمیر حرارتی افزایش قابل‌توجه دمای GPU در تست نرم‌افزاری یا

حین عملکرد سنگین مثل بازی
صدای مداوم و بلند فن بدلیل تلاش سیستم برای خنک‌سازی بیشتر
افت عملکرد یا کند شدن ناگهانی در اجرای بازی‌ها یا برنامه‌های گرافیکی سنگین (Thermal Throttling)
خاموش شدن یا ری‌استارت ناگهانی سیستم در بار سنگین که نشان‌دهنده حفاظت از سخت‌افزار است
ظاهر خشک یا ترک‌خورده خمیر که گاهی قابل‌مشاهده است، گرچه معیار قابل‌اعتمادی نیست مگر با بررسی دمایی

آموزش مرحله‌به‌مرحله تعویض خمیر سیلیکون کارت گرافیک

تعویض خمیر حرارتی کارت گرافیک شاید در نگاه اول ترساک به نظر برسد، مخصوصاً اگر برای اولین بار این کار را انجام می‌دهید. اما با کمی دقت، حوصله و رعایت اصول ایمنی، می‌توانید این کار را در خانه

کارت گرافیک یکی از اصلی‌ترین قطعات سیستم‌های گیمینگ و ورکاستیشن‌های حرفه‌ای است که در بارهای کاری بالا به شدت گرم می‌شود. این گرما اگر به درستی دفع نشود، نه تنها عملکرد سیستم را کاهش می‌دهد، بلکه ممکن است به مرور زمان باعث آسیب دائمی به تراشه گرافیکی شود. در اینجا نقش خمیر سیلیکون، که به‌عنوان یک واسط حرارتی بین GPU و سیستم خنک‌کننده عمل می‌کند، بسیار حیاتی است. خمیری که بین سطح فلزی تراشه و سطح هیئت‌سینک قرار می‌گیرد، می‌تواند تفاوت‌دهایی چشمگیری ایجاد کند. اما مسئله‌ای که اغلب کاربران آن را نادیده می‌گیرند، این است که خمیر سیلیکون هم عمر مفید دارد و در طول زمان خاصیت خود را از دست می‌دهد بنابراین تعویض خمیر سیلیکون کارت گرافیک لازم است که مدت نظر قرار بگیرد.

اکثر کاربران فکر می‌کنند تا زمانی که کارت گرافیک کار می‌کند، نیازی به تعویض خمیر سیلیکون نیست. درحالی‌که بسیاری از مشکلات پنهان سیستم، از افت فریم‌های ناگهانی در بازی گرفته تا ریست شدن بی‌دلیل در بار کاری بالا، ممکن است به‌دلیل خشک شدن یا خراب شدن خمیر حرارتی باشد. اگر خمیر به مرور زمان سفت یا ترک‌خورده شود، دیگر نمی‌تواند به درستی گرما را منتقل کند و همین باعث می‌شود سیستم خنک‌کننده نتواند عملکرد خود را به درستی انجام دهد. این موضوع مخصوصاً برای کارت‌های گرافیک میان‌رده و قدرتمند که تحت فشارهای گرافیکی سنگین قرار دارند، اهمیت بیشتری پیدا می‌کند.

چه زمانی باید خمیر سیلیکون کارت گرافیک را عوض کرد؟

یکی از پرتکرارترین سوالاتی که کاربران مطرح



کراس‌اوور جدید و قدرتمند چری iCAUR V27 معرفی شد؛

خودرویی برای صادرات

چری iCAUR V27 همانند دیگر خودروهای این برند، ظاهری خشن دارد اما براساس شاسی یکپارچه توسعه یافته است. چری از کراس‌اوور جدید و قدرتمند برای عرضه در بازارهای صادراتی رونمای کرده است. این خودرو با نام چری iCAR V27 در چین عرضه شده است اما در بازارهای صادراتی با نام چری iCAUR V27 شناخته خواهد شد. نخستین رونمایی رسمی این خودرو در امارات متحده عربی برگزار شد. چری iCAUR V27 یک خودرو هیبریدی سری است و در دو نسخه با سیستم انتقال قدرت ديفرانسیل عقب یا چهارچرخ محرک عرضه می‌شود. برخلاف روند همیشگی چری که در ابتدا محصولات وارداتی به بازار چین و کشورهای در حال توسعه می‌رسیدند، به نظر می‌رسد این بار مشتریان ثروتمند کشورهای حاشیه خلیج فارس قبل از دیگران موفق به خرید چری iCAUR V27 خواهند شد.

مشخصات ظاهری و فنی چری iCAUR V27
چری iCAUR V27 همانند دیگر خودروهای این برند، ظاهری خشن دارد اما براساس شاسی یکپارچه توسعه یافته است؛ بنابراین با یک کراس‌اوور در لباس آفرودی مواجه هستیم. ظاهر این خودرو ترکیبی از طراحی لندرور ديفندر جدید و تویوتا پرادو است. ابعاد iCAUR V27 شامل ۵۰۴۵ میلی‌متر طول، ۱۹۷۶ میلی‌متر عرض، ۱۸۹۴ میلی‌متر ارتفاع و ۲۹۰۰ میلی‌متر فاصله محوری هستند. تصاویر کابین این خودرو منتشر شده است اما انتظار حضور دو تماشگر و دکمه‌های فیزیکی را در کابین این خودرو داریم. پیش‌رانه چری iCAR V27 شامل یک موتور ۱.۵ لیتری توربوشارژر بنزینی است که نقش ژنراتور را ایفا می‌کند. این خودرو در دو نسخه تک‌موتوره (دیفرانسیل عقب) و دو موتور (دو ديفرانسیل) به بازار عرضه خواهد شد. نسخه دو ديفرانسیل حداکثر ۴۵۵ اسب‌بخار قدرت ارائه می‌دهد. عرضه این کراس‌اوور پیش از پایان سال جاری میلادی در بازارهای هدف آغاز خواهد شد.



با پردازنده اسنپدراگون ۸ نسل ۳ و نمایشگر ۱۴۴ هرتزی؛

لنوو از تبلت‌های جدید رونمایی کرد

این سری از محصولات لنوو برای بازار چین طراحی شده‌اند. لنوو به‌تازگی از سه تبلت جدید از سری Xiaoxin خود برای بازار چین رونمایی کرده است. هر کدام از این تبلت‌ها برای یک جامعه هدف طراحی شده‌اند. برای مثال، یکی از این محصولات بیشتر برای بهرموری و بازی طراحی شده، و نمونه دیگر مناسب مدرسه و پخش محتواست. همچنین سومین تبلت از مجموعه Xiaoxin لنوو با پشتیبانی از 5G عرضه می‌شود. این سه محصول جدید لنوو به ترتیب Xiaoxin Pro GT، Xiaoxin Tablet Pro 12.1 و Pad 11 5G نام دارند.

مشخصات تبلت‌های جدید لنوو برای بازار چین

تبلت لنوو Xiaoxin Tablet Pro GT یک نمایشگر LCD با اندازه ۱۱.۱ اینچ و رفرش ریت ۱۴۴ هرتز مجهز شده است. این پنل با وضوح بالا ۳۲۰۰ در ۲۰۰۰ پیکسل، پوشش رنگ ۹۸ درصد DCI-P3، کالیبراسیون رنگ عالی و روشنایی ۸۰۰ نیت را ارائه می‌دهد. همچنین برای یادداشت‌برداری و طراحی، این تبلت از قلمی با تأخیر ۰.۳ میلی‌ثانیه و حساسیت فشار ۸۱۹۲ سطح پشتیبانی می‌کند. از دیگر مشخصات این محصول لنوو می‌توان به پردازنده اسنپدراگون ۸ نسل ۳ به همراه با ۸ یا ۱۲ گیگابایت رم LPDDR5X و حافظه داخلی ۱۲۸ یا ۲۵۶ گیگابایت اشاره کرد. باتری آن نیز ۸۵۶۰ میلی‌آمپر ساعتی با شارژ سریع ۶۸ است. همچنین قیمت نسخه پایه در چین از ۲۶۵ دلار آغاز می‌شود.

دومین تبلت معرفی شده توسط لنوو Xiaoxin Pad 12.1 نام دارد که به یک نمایشگر LCD با سایز ۱۲.۱ اینچ و رفرش ریت ۹۰ هرتز، وضوح ۲۵۶۰ در ۱۶۰۰ پیکسل و عمق رنگ ۱۰ بیت مجهز شده است. علاوهبراین، حداکثر روشنایی نمایشگر ۸۰۰ نیت است. این مدل با پردازنده دایمنسیتی ۶۴۰۰ یا ۸ یا ۱۲ گیگابایت رم و حافظه داخلی ۱۲۸ یا ۲۵۶ گیگابایتی عرضه می‌شود. امکان افزودن کارت mi-SD برای افزایش حافظه نیز وجود دارد. باتری این نسخه ۱۰۲۰۰ میلی‌آمپر ساعت ظرفیت دارد و از شارژ ۴۵ وات پشتیبانی می‌کند. در نهایت، سومین تبلت لنوو Xiaoxin Pad 11 5G نام دارد که مجهز به صفحه‌نمایش LCD با اندازه ۱۱ اینچ با وضوح ۲۵۶۰ در ۱۶۰۰ پیکسل و رفرش ریت ۹۰ هرتز است. همچنین این مدل از قلم و کیبورد هم پشتیبانی می‌کند. پردازنده آن دایمنسیتی ۶۳۰۰ است و به یک باتری ۷۰۴۰ میلی‌آمپر ساعتی نیز مجهز شده است. قیمت این نسخه از ۲۳۵ دلار آغاز می‌شود.



نمونه‌های اولیه؛

منا تعدادی از هدست‌های واقعیت مجازی خود را به نمایش گذاشت

این هدست‌ها پایه توسعه محصولات آینده منا در حوزه واقعیت مجازی خواهند بود. منا در هفته جاری برخی از نمونه‌های اولیه هدست‌های واقعیت مجازی خود را به نمایش گذاشت که از پروژه بلندپروازانه این شرکت برای تسلط بر این بازار حکایت دارد.

منا در گزارش منتشر شده خود جزئیاتی از پروژه‌های موسوم به «تیرامیسو» را منتشر کرده و آن را «واقعیت مجازی فوق واقع‌گرایانه» نامیده است. پروژه تیرامیسو وعده ۳ برابر کنتراست بیشتر، ۱۴ برابر حداکثر روشنایی بالاتر و ۳۰۶ برابر وضوح زاویه‌ای بیشتری نسبت به منا Quest 3 را به کاربران می‌دهد. به‌عبارت‌دیگر، این اعداد و ارقام یعنی تا حداکثر روشنایی ۱۴۰۰ نیت و وضوح زاویه‌ای ۹۰۰ پیکسل در هر درجه.

منا جزئیات هدست‌های واقعیت مجازی آینده خود را فاش کرد

یکی از اهداف تیم «ایپتیک، فوتونیک و سیستم‌های نوری» در بخش Reality Labs شرکت منا، ساخت تجربه‌ای از واقعیت مجازی است که از دنیای واقعی قابل‌تشخیص نباشد. منا چنین پروژه‌ای را «آزمون تورینگ بصری» نامیده است. «ژوان وانگ»، پژوهشگر اپتیک در آزمایشگاه منا، می‌گوید مأموریت آن‌ها در این پروژه ارائه بهترین کیفیت تصویر ممکن بود. بااین‌حال، تیم این کیفیت را با برخی کاستی‌ها به‌دست آورده است. برای مثال، میدان دید هدست تیرامیسو فقط ۳۳ درجه در ۳۲ درجه است، درحالی‌که این عدد در منا Quest 3 به ۱۱۰ درجه افقی و ۹۶ درجه عمودی می‌رسد. علاوهبراین، طراحی فعلی دستگاه هم نسبتاً حجیم است.

سایر نمونه‌های اولیه‌ای که منا در پست وبلاگی خود به آنها اشاره کرده هدست‌های Boba 3 هستند. این هدست‌های واقعیت ترکیبی و واقعیت مجازی میدان دید فوق‌عریضی ارائه می‌کنند. هر سه پروژه هفته آینده در کنفرانس SIGGRAPH 2025 در ونکوور به نمایش گذاشته خواهند شد.

مچه به نظر می‌رسد منا برنامه‌ای جامع برای موفقیت در بازار هدست‌های واقعیت مجازی، ترکیبی و همچنین عینک‌های هوشمند تهیه کرده است. منا با همکاری شرکت ری‌بن عینک‌های هوشمند مجهز به هوش مصنوعی و دوربین را روانه بازار می‌کند. این عینک‌ها توانسته‌اند به فروش بسیار موفقی در بازار دست یابند.



در یک گوشی ردمی؛

شیائومی درحال ساخت باتری حجیم‌تر از ۸۵۰۰ میلی‌آمپر ساعت است

فناوری این منبع آگاه، ظرفیت باتری این دستگاه بین ۸۵۰۰ تا ۹۰۰۰ میلی‌آمپر ساعت خواهد بود. همچنین گفته می‌شود شیائومی این دستگاه را به‌صورت داخلی آزمایش کرده و از یک باتری توسعه‌یافته اختصاصی استفاده می‌کند. این باتری ظاهراً بدون کاهش طول عمر چرخه شارژ می‌تواند چنین ظرفیت بالایی را به کاربران ارائه دهد.

علاوهبراین به نظر می‌رسد گوشی ردمی مورد بحث ضخامتی حدود ۸.۵ میلی‌متر خواهد داشت که مشابه با سایر دستگاه‌های عرضه‌شده توسط این برند است. فعلاً مشخص نیست کدام مدل ردمی اولین می‌زبان این باتری فوق حجیم خواهد بود. درحال‌حاضر ردمی Turbo 4 Pro که اوایل امسال با باتری ۷۵۵۰ میلی‌آمپر ساعتی عرضه شد، رکورددار ظرفیت باتری در میان محصولات شیائومی است.

برخی شایعات دیگر حکایت از آن دارند که آئر به‌زودی دستگاهی با باتری ۱۰ هزار میلی‌آمپر ساعتی را عرضه خواهد کرد. همچنین شاهد هستیم برندهایی مانند iQOO نیز محصولاتی با باتری ۸ هزار میلی‌آمپر ساعتی روانه بازار می‌کنند. به نظر می‌رسد شرکت‌های چینی تمرکز زیادی روی افزایش ظرفیت باتری محصولات خود داشته‌اند و قصد دارند حجیم بودن باتری را به‌عنوان یک مزیت رقابتی در برابر رقبایی همچون سامسونگ و اپل مطرح کنند. همچنین برندهای چینی طی سالیان گذشته محصولاتی با پشتیبانی از شارژ فوق‌سریع را نیز روانه بازار کرده‌اند. برای مثال، شیائومی به‌تازگی از یک شارژر ۹۰ وات رونمایی کرده که در ساخت آن از نیتريد گالیوم استفاده شده است. این شارژر می‌تواند ظرف تنها ۳۰ دقیقه شارژ شیائومی ۱۵ پرو را به ۸۳ درصد برساند.

Liquefied propane, Iran's 2nd top major exported non-oil product in 4 months

As announced by the head of the Islamic Republic of Iran Customs Administration (IRICA), liquefied propane was the second major non-oil products Iran exported in the first four months of the current Iranian calendar year (March 21–July 22). Foroud Asgari mentioned natural gas, liquefied propane, methanol, liquefied butane, and petroleum bitumen as the top five non-oil export items during the four-month period. China, Iraq, the United Arab Emirates, Turkey, Afghanistan, Pakistan, and Oman were the main destinations for Iranian exports, the official stated. Iran exported \$16.55 billion worth of non-oil goods in the first four months of the current Iranian year, according to the IRICA head. Between March 20 and July 22, Iran exported 48.81 million tons of non-oil goods, marking a 1.46 percent increase in volume compared to the same period last year. However, the export value declined by 5.51 percent year-on-year. Petrochemical products remained Iran's largest export category, with 17.4 million tons shipped abroad, worth \$6.89 billion. The segment saw an 8.30 percent drop in volume and a 10.22 percent decline in value. Overall, Iran's non-oil trade during the four-month period totaled 61.02 million tons valued at \$34.17 billion. Imports accounted for 12.21 million tons, worth \$17.63 billion—a 3.23 percent decrease in volume and a 14.20 percent decline in value from the year before. Key imported goods included raw gold, corn for animal feed, rice, sunflower seed oil, and soybeans. The top import sources were the UAE, China, Turkey, India, Germany, Russia, and the Netherlands.

South Pars boosts sustainable output with advanced technologies

South Pars Gas Complex (SPGC) has adopted advanced technologies at its refineries to enhance efficiency, cut emissions and improve product quality, marking a significant step toward sustainable production and environmental protection, the company's managing director said. According to Shana, Gholamabbas Hosseini stressed the importance of modern technology in Iran's gas sector, saying the deployment of high-tech equipment and innovative solutions in South Pars refineries has brought a fundamental transformation in achieving sustainable output. "These technologies have not only significantly improved process efficiency but also reduced environmental pollutants and enhanced product quality," Hosseini said, adding that they have played a key role in ensuring national energy security and strengthening the regional economy.

How Cinnamon Lowers Blood Sugar and Helps Diabetes

Source: https://www.healthline.com/nutrition/cinnamon-and-diabetes?utm_source=ReadNext#takeaway

By: PARISA JAMADI

Cinnamon may help support blood sugar management by increasing insulin sensitivity, decreasing blood sugar levels after eating, and reducing the risk of diabetes-related complications. Diabetes impairs your body's ability to regulate its blood sugar, and this can lead to long-term complications like heart disease, kidney disease, and nerve damage. Treatment often includes medications and insulin injections, but many people are also interested in foods that can help lower blood sugar. One example is cinnamon, a commonly used spice that's added to sweet and savory dishes

around the world. It provides many health benefits, including the ability to help lower blood sugar. Trusted Source, which can be useful in managing diabetes. There are a few different varieties of cinnamon you'll find in grocery stores, but they're usually categorized into two different types:

- Ceylon: Also called true cinnamon, this is the most expensive type of cinnamon.
- Cassia: This type is less expensive and found in most food products that contain cinnamon.

This article tells you everything you

need to know about cinnamon and its effects on blood sugar management and diabetes. It contains antioxidants that provide many health benefits. In higher quantities, it provides a decent dose of antioxidants. These contribute to many of cinnamon's health benefits. Trusted Source. Antioxidants are important because they help the body reduce oxidative stress. Trusted Source, a type of damage to cells that is caused by harmful free radicals. This is significant because oxidative stress has been linked to. Trusted Source the development of nearly every chronic



disease, including type 2 diabetes. It can imitate insulin and increase insulin sensitivity. In people with diabetes, either their pancreas cannot produce enough insulin or cells do not respond to insulin properly, leading to high blood sugar levels. Cinnamon may help lower blood sugar. Trusted Source by imitating the effects of insulin, helping to move sugar from the bloodstream and into your cells. It can also increase your insulin sensitivity, making insulin more efficient at moving sugar into cells. It lowers fasting blood sugar and may decrease hemoglobin A1c

Several studies suggest that cinnamon may help improve blood sugar management. It lowers blood sugar after meals. Postprandial blood sugar refers to your blood sugar level after eating. Blood sugar levels can increase. Trusted Source quite a bit after you eat depending on the size of the meal and how many carbs it contains. It may lower the risk of common diabetes complications. In addition to supporting blood sugar management, cinnamon may also lower the risk of certain complications such as heart disease and stroke.

Statistical registration of car imports removed in Arvand free zone

Mostafa Mousavi, head of the Khorramshahr Chamber of Commerce, Industries, Mines and Agriculture, announced the removal of statistical registration for passenger car imports in the Arvand free zone, a move aimed at boosting the local economy and tourism development in the region. Speaking to Iran Chamber Online, Mousavi said the decision was finalized following persistent efforts by the Khorramshahr chamber over recent months.

Under the new regulation, residents of Khuzestan province can now import one passenger car with an engine capacity below 2500 cc without the need for statistical registration, simply by providing their national ID number. He added that the customs duty for vehicles imported to the Arvand free zone has been set at 10 percent of the car's customs value, offering significantly improved conditions compared to previous arrangements.



Crushing response awaits Iran's enemies: top commander



Iran's top military commander has warned that any future act of aggression against Iran would be met with a "decisive and crushing" response, unlike any seen before. Major General Abdolrahim Mousavi, Chief of Staff of the Armed Forces, made the remarks on Thursday during a ceremony marking the 40th day since the martyrdom of several senior Iranian military commanders in the unprovoked Israeli-US aggression of June. He lauded the country's combat readiness and defense strength, declaring that the Islamic Republic possesses "complete deterrence" against any enemy threat. "The deterrence power of the Islamic Republic is complete, and as the Leader of the Islamic Revolution has said, the Iranian nation is fully prepared both for negotiations and for defense," Mousavi stated.

Mousavi said the killing of Iranian commanders, scientists, students, and athletes in last month's attack had only strengthened national unity and amplified the spirit of resilience. "The enemies fail to understand that if any aggressor sets foot on this soil, Iranians—regardless of creed or belief—will stand united against them," he asserted. On June 13, Israel launched a large-scale strike on Iran, triggering a 12-day war that claimed at least 1,064 lives. The United States joined the conflict by bombing three Iranian nuclear sites, a move Tehran condemned as a grave violation of international law. In retaliation, Iran's armed forces struck strategic targets across the occupied Palestinian territories as well as the al-Undead air base in Qatar, the largest American military installation in West Asia. By June 24, Iran's counter-

strikes had forced a halt to this illegal aggression. Mousavi accused Israel of seeking to drag Iran into chaos and conflict, describing the "child-killing Zionist regime" as a collapsing power. "This regime is like a brakeless vehicle, hurtling toward destruction," he said, warning US and Western leaders not to sacrifice their nations' futures to protect Israeli Prime Minister Benjamin Netanyahu. He stressed that Iranians "will never forget the wounds of America's betrayals and crimes," adding that future generations will continue to demand justice for the nation's suffering. The general reaffirmed Iran's message of peace and stability for the region, pledging to work toward lasting security through regional cooperation while preventing Israel from advancing its "expansionist" agenda through division and sedition.

Overhaul of SP fifth refinery completed



The overhaul of the fifth refinery of Iran's South Pars gas field has been successfully completed, the manager of the refinery announced. Kambiz Sefati said that the major overhaul of the fifth refinery at the South Pars Gas Complex was successfully completed without any incidents, thanks to the round-the-clock efforts of the staff and strict adherence to safety standards. He noted the accident-free completion of the major overhaul at the fifth refinery of the South Pars Gas Complex, adding: "This remarkable achievement reflects the deep commitment of the refinery's personnel to upholding the highest safety and operational standards." The manager of the fifth refinery at the South Pars Gas Complex stated that "the issuance of over 5,700 work permits during the maintenance period reflects the extensive scope of activities and our strict adherence to safety procedures in authorizing necessary operations." He added: "Thanks to the round-the-clock efforts of all colleagues, particularly the HSE (Health, Safety, and Environment) team, we successfully navigated this critical period without a single incident." Emphasizing the key factors behind this achievement, the manager of the fifth refinery at the South Pars Gas Complex said: "Conducting high-quality safety training for specialized maintenance personnel, holding briefing sessions to learn from past incidents in the oil industry, enforcing 24/7 monitoring at the site entrance to prevent unauthorized

items, and continuous verification of all issued permits—especially hot work permits by the HSE team—were among our key measures." Safati noted that "this major maintenance overhaul was meticulously planned and executed to ensure the refinery's full readiness for safe and stable production during the winter season." He emphasized: "In this regard, we leveraged the expertise of specialized maintenance teams and utilized the products and technical knowledge of Iranian knowledge-based companies." Expressing gratitude for the relentless efforts of operational and support teams in maintaining maximum safety and efficiency, he described this achievement as "the result of solidarity and synergy among all personnel, reflecting the paramount importance of safety at this refinery." South Pars gas field, which Iran shares with Qatar in the Persian Gulf water, is divided into 24 standard phases of development in the first stage. Most of the phases are fully operational at the moment. The huge offshore field covers an area of 9,700 square kilometers, 3,700 square kilometers of which are in Iran's territorial waters in the Persian Gulf. The remaining 6,000 square kilometers, called North Dome, are situated in Qatar's territorial waters. The field is estimated to contain a significant amount of natural gas, accounting for about eight percent of the world's reserves, and approximately 18 billion barrels of condensate.



محصولی دانش بنیان با نصف قیمت مشابه خارجی تولید شد؛

تولید محصولات آنیونیک و کاتیونیک آلی در اصفهان

اخبار اصفهان

شرکتی دانش بنیان در اصفهان محصولات آنیونیک و کاتیونیک آلی تولید کرده که نصف قیمت مشابه خارجی با کیفیت بالاتر است.

به گزارش پایگاه خبری سپاهان خبر بهد عامل شرکت دانش بنیان در اصفهان با اشاره به تولید محصولات فناوریانه در حوزه دام، طیور، آبزیان و حیوانات خانگی گفت: این شرکت با بهره گیری از فناوری‌های نوین و مهندسی معکوس، توانسته جایگاه متحصربهفردی در صنعت خوراک و افزودنی‌های مرتبط کسب کند. محصولات این شرکت با کیفیت بالا و قیمت بین ۳۰ تا ۵۰ درصد کمتر از نمونه‌های خارجی عرضه می شود.

قاسمعلی تیموری جرو کانی با بیان اینکه این شرکت در سال ۱۳۹۴ تأسیس و از سال ۱۴۰۱ در شهرک علمی و تحقیقاتی اصفهان مستقر شده است، افزود: این شرکت دانش بنیان در زمینه تولید انواع خوراک و افزودنی‌های دام، طیور، آبزیان و حیوانات خانگی فعالیت و تمام مکمل ها و افزودنی‌های مورد نیاز آن حوزه‌ها را تولید می کند. وی افزود: محصول تاپ کلور تنها محصول آنیونیک آلی در کشور است که پیش تر انحصار تولید آن در دست چند شرکت آمریکایی و اروپایی بود و حتی اجازه واردات آن داده نمی شد که باروش مهندسی معکوس و استفاده از فناوری بهروز، این محصول را به صورت آپگرید شده تولید کردیم.

مدیرعامل این شرکت دانش بنیان گفت: این محصول در بخش انتظار زایمان گاو کاربرد دارد و بسیاری از مشکلات مرتبط با زایمان را رفع می کند و از مزیت های کاهش هایپو کلسیمی ، کاهش بیماری های متابولیک و در نهایت افزایش راندمان تولید شیر پس از زایمان برخوردار است و در سال ۱۴۰۰ موفق به دریافت

قاسمعلی تیموری جـرو کانی درباره محصول مکمل دیگر شرکت گفت: محصول کاتیونیک آلی، قرینه محصول تاپ کلور است و پس از زایش گاو استفاده می شود تا برخی معضلات زایش را کاهش دهد. هر دو محصول به صورت انحصاری توسط شرکت مادر ایران تولید می شوند. وی همچنین ادامه داد: این شرکت علاوه بر تولید این محصولات، محصولاتی نظیر طعم دهنده های غذای حیوانات خانگی، به ویژه سگ و گربه، را برای حیوانات خانگی تولید می کند. برخی حیوانات مانند گربه‌ها بسیار حساس و سخت غذا هستند و این طعم دهنده‌ها باعث بهبود مصرف غذا در آنها می شود. پیش تر این محصولات به صورت کامل وارداتی بودند، اما ما موفق به بومی سازی آنها شدیم.

بهد عامل این شرکت دانش بنیان تاکید کرد: محصولات مکمل شرکت شامل ویتامین های محلول در چربی و آب، مواد معدنی کمه مصرف و دیگر افزودنی های تخصصی دام، طیور، آبزیان و حیوانات خانگی است که با کیفیت بالا و قیمت بین ۳۰ تا ۵۰ درصد کمتر از نمونه های خارجی عرضه می شود.

۳۲ دستگاه ماینر از یک کارگاه در لنجان کشف شد

فرمانده انتظامی شهرستان لنجان از کشف ۳۲ دستگاه تولید ارز دیجیتال قاچاق به ارزش ۴۰ میلیارد ریال توسط مأموران انتظامی از یک کارگاه در این شهرستان خبر داد. سرهنگ اسماعیل پریشانی اظهار کرد: مأموران انتظامی این فرماندهی با بررسی های میدانی خود از نگه داری تعدادی دستگاه

امین بندرعباسی

در روزهای گرم تابستان که مصرف برق به اوج خود می رسد و پایداری شبکه توزیع را با چالش های جدی مواجه می کند، شرکت توزیع برق اصفهان با جدیت تمام به سراغ مشترکان پر مصرف رفته است. این اقدام قاطعانه که در راستای اجرای دستورالعمل های وزارت نیرو و با هدف بهینه سازی مصرف انرژی صورت می گیرد، تاکنون نتایج قابل توجهی در پی داشته است. گشت های کنترل و پایش، به صورت شبانه روزی در سطح شهر اصفهان فعال بوده و بر الگوی مصرف برق نظارت دقیق دارند. این نظارت ها نه تنها به شناسایی مشترکان با مصرف بالا کمک می کند، بلکه راهکارهای عملی برای کاهش مصرف را نیز به آنها ارائه می دهد.

صدور اخطار و قطع برق: رویکرد قاطعانه در برابر مصرف بی رویه

به گزارش پایگاه خبری سپاهان خبر روابط عمومی شرکت توزیع برق اصفهان اعلام کرده است که در ادامه این طرح، تاکنون ۴۷۹۹ اخطار برای مشترکان پر مصرف صادر شده است. این اخطارها فرصتی برای مشترکان

فراهم می آورد تا نسبت به اصلاح الگوی مصرف خود اقدام کنند و از پیامدهای قطع برق جلوگیری نمایند. با این حال، آن دسته از مشترکانی که به اخطارهای قبلی بی توجه بوده اند و همچنان به مصرف بی رویه ادامه داده اند، با برخورد قاطعانه شرکت توزیع برق مواجه شده اند. در همین راستا، برق ۲۶۸ واحد پر مصرف قطع شده است. این اقدام، پیامی روشن برای تمامی مشترکان دارد که مدیریت مصرف انرژی یک ضرورت ملی است و مصرف بی رویه پیامدهای جدی به دنبال خواهد داشت.

فرهنگ سازی و افزایش بهره وری انرژی؛ اهداف بلندمدت طرح

اجرای این طرح ها صرفاً به صدور اخطار و قطع برق محدود نمی شود. شرکت توزیع برق اصفهان با رویکردی جامع تر، هدف اصلی این اقدامات را فرهنگ سازی و افزایش بهره وری انرژی در بلندمدت می داند. کارشناسان مدیریت مصرف در جریان پایش ها، علاوه بر شناسایی نقاط ضعف در الگوی مصرف، راهکارهای فنی و اجرایی مؤثری را نیز به مشترکان ارائه می دهند.

این راهکارها شامل بهینه سازی

درخواست بازنگری و تمدید بسته حمایتی رسانه ای ارسال شد؛

از اتاق بازرگانی اصفهان به رئیس جمهور

اخبار اصفهان

اقتصاد هر کشوری در مسیر پویایی و توسعه، همواره با چالش ها و بزنگاه های متعددی روبروست. در دوران بحران ها، به یوهیژه آنهاپی که ناشی از تنش های ژئوپلیتیکی یا رکودهای اقتصادی هستند، نقش حمایت های دولتی از بخش خصوصی و تولید کنندگان بیش از پیش پررنگ می شود. پایداری و تاب آوری بنگاه های اقتصادی، نه تنها ضامن حفظ اشتغال و تولید ملی است، بلکه ستون فقرات توسعه و بالندگی جامعه را تشکیل می دهد. در این میان، تدوین بسته های حمایتی هدفمند و کارآمد، می تواند به مثابه یک کاتالیزور عمل کرده و مسیر خروج از بحران را هموار سازد. اما چالش اصلی، در طراحی و اجرایی صحیح این حمایت ها نهفته است: به گونه ای که نه تنها بروکراسی های دست و پا گیر را کاهش دهد، بلکه نیازهای واقعی و مبرم فعالان اقتصادی را پوشش داده و به معنای واقعی کلمه، گره ها باشد عدم تطابق حمایت ها با شرایط میدانی و نیازهای روز، می تواند اثرات معکوس داشته و به جای تسهیل، باری بر دوش تولید کنندگان بیفزاید. در چنین شرایطی، شنیدن صدای بخش خصوصی و توجه به پیشنهاد های سازنده آنها، از اهمیت حیاتی برخوردار است تا چرخ های تولید و تجارت، همچنان بتوان به حرکت خود ادامه دهند.

تأخیر در ابلاغ و ناکافی بودن مهلت اجرایی

در بخش قابل توجهی از این مکاتبه، به تأخیر در روند ابلاغ مصوبه هیئت محترم وزیران اشاره شده است. مطابق با محتوای نامه، مصوبه مذکور در تاریخ ۱۲ تیرماه ۱۴۰۴ با طبقه بندی محرمانه به تصویب رسیده و سیزده روز پس از تصویب، مجوز انتشار یافته است. اتاق بازرگانی اصفهان تصریح کرده است که با توجه به مهلت اجرایی عمدتاً یک ماهه برای بندهای این مصوبه، فرصت کافی برای بهره برداری مؤثر از آن فراهم نیامده است. این امر سبب شده که بسیاری از

تولید ارز دیجیتال در یک کارگاه مطلع و بررسی موضوع را آغاز کردند. وی در ادامه افزود: مأموران پس از انجام تحقیقات و ضمن هماهنگی با مرجع قضائی به محل مورد نظر اعزام و در بازرسی از این کارگاه ۳۳ دستگاه تولید ارز دیجیتال قاچاق را کشف کردند.

پرمصرف های اصفهان زیر ذره بین گشت های کنترل و پایش مصرف برق رفتند؛

۴۷۹۹ مورد اخطار و ۲۶۸ واحد قطع



سیستم های روشنایی، استفاده صحیح از لوازم برقی پر مصرف و رعایت دمای مناسب در سیستم های سرمایشی است. تداوم این طرح ها در طول تابستان، نشان دهنده عزم جدی شرکت توزیع برق اصفهان برای ایجاد تغییرات پایدار در رفتار مصرف کنندگان و حفظ پایداری شبکه برق است.

همکاری مشترکان؛ کلید موفقیت طرح های مدیریت مصرف

مفاد مصوبه، حتی تا پایان مدت اعتبار نیز به دستگاه های ذی ربط ابلاغ نگردند. بر همین اساس، اتاق بازرگانی اصفهان خواستار اصلاح و بازنگری در این مصوبه و تمدید اجرای آن به مدت شش ماه شده است تا امکان بهره برداری کامل و فراگیر برای تمامی فعالان اقتصادی در سراسر کشور فراهم آید.

عدم تناسب مفاد بسته با نیازهای واقعی بخش تولید

در قسمت دیگری از این نامه، بر عدم تناسب مفاد بسته حمایتی با نیازهای واقعی بخش تولید و تجارت کشور تأکید شده است. اتاق بازرگانی اصفهان بیان داشته که «در یک نگاه منصفانه و واقع بینانه، این بسته حمایتی فاقد تسهیلات مؤثر برای بخش تولید و تجارت است و حتی در مواردی، از جمله بند ۲۷، به ایجاد محدودیت های جدیدی منجر شده که پیش از این وجود نداشته اند.» به عقیده اتاق بازرگانی، این شرایط با واقعیت های روز اقتصادی کشور و الزامات پایداری تولید همخوانی نداشته و ایجاب می کند که مورد بازنگری جدی قرار گیرد.

محدودیت دسترسی تولید کنندگان و ضرورت واگذاری اختیار به استان ها

اتاق بازرگانی اصفهان با انتقاد از رویکرد محدود کننده در بهر بندی از این بسته حمایتی، اعلام کرده است که «فکان استفاده از این بسته تنها به فهرستی از تولید کنندگان محدود شده که حتی تا پایان اعتبار مصوبه

خسارت

حریق به ۴۰ هکتار از مراکز دالانکوه

وقوع حریق ساعت ۱۴ و ۳۰ دقیقه بعداظهر روز گذشته در ارتفاعات سخت گذر دالانکوه شهرستان سمیرم گزارش شد و تیم های یگان حفاظت منابع طبیعی استان و این شهرستان به محل اعزام شدند. مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان گفت: وقوع حریق ساعت ۱۴ و ۳۰ دقیقه بعداظهر روز گذشته در ارتفاعات سخت گذر دالانکوه شهرستان سمیرم گزارش شد و تیم های یگان حفاظت منابع طبیعی

استان و این شهرستان به محل اعزام شدند.منصور شیشه فروش افزود: با همکاری تیم های محلی و شهرداری ونک و پشتیبانی مدیریت بحران حریق پس از ۵ ساعت تلاش مهار و از سرایت به اراضی مجاور جلوگیری شد. وی، علت این حادثه را بی احتیاطی گردشگران اعلام کردو گفت:مقرر شد علت حریق و میزان مراتع تحت تاثیر راداره منابع طبیعی ارزیابی کند.

اخبار اصفهان

چالش اصلی درمانگاه های غیر دولتی؛ تورم و محدودیت های بیمه ای

مدیر درمانگاه شبانه روزی جی اصفهان، تورم و محدودیت های بیمه ای را چالش های اصلی این مجموعه برشمرد و گفت: می کوشیم با مدیریت منابع، خدمات با کیفیتی به مراجعه کنندگان ارائه دهیم.

افزودن توکلی ظهر شنبه در نشست با اصحاب رسانه به مناسبت گرامیداشت روز خبرنگار با تشریح چالش ها و دستاوردهای مرکز درمانی جی، به مشکلات مالی ناشی از تورم و افزایش هزینه ها اشاره کرد: هزینه های مجموعه به شدت تحت تأثیر تورم قرار دارد و ما می کوشیم با مدیریت دقیق منابع، خدمات با کیفیت ارائه دهیم اما چالش های مالی همچنان پابرجاست. وی یکی از مشکلات اصلی را در حوزه تعرفه های بیمه ای عنوان کردو افزود: تعرفه های برخی بیمه های پایه حدود ۷۰ درصد هزینه ها را پوشش می دهد اما بیمه های تکمیلی به دلیل پیچیدگی ها و محدودیت ها با مالی قابل توجهی را از دوش بیماران و مجموعه درمانی برنمی دارند.مدیر درمانگاه جی اصفهان خاطرنشان کرد: این موضوع باعث شده تا بیماران گاهی با هزینه های بالا مواجه شوند.

توکل تأکید کرد: در مانگاه جی با رعایت دقیق تعرفه های مصوب وزارت بهداشت هیچ گونه تخلفی در این زمینه نداشته و بازرسی های مستمر نیز این موضوع را تأیید کرده است. مدیر مجموعه نسیم سلامت سپاهان و درمانگاه جی درباره دلایل انتخاب منطقه شرق اصفهان برای تأسیس این درمانگاه گفت: یکی از دلایل اصلی که ۲۰ سال پیش این منطقه به عنوان محل تأسیس درمانگاه در نظر گرفته شد، کم برخورد بودن شرق اصفهان و هدف اولیه ارائه خدمات درمانی با استاندارد بالا به ساکنان این منطقه بود.

اخبار اصفهان

استاندار از مدیرعامل آبفای استان اصفهان تقدیر کرد؛

موضوع: تامین و توزیع بهینه آب در سال جاری

اخبار اصفهان

تحریریه سپاهان خبر: استاندار اصفهان با ارسال لوح تقدیری از تلاش ها و اقدامات مؤثر مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان در جهت تامین و توزیع بهینه آب در سال جاری قدردانی کرد.



در این لوح که به امضای مهدی جمالی نژاد رسیده خطاب به ناصر اکبری آمده است: «بدین وسیله مراتب تقدیر و تشکر صمیمانه خود را از تلاش های ارزنده و اقدامات مؤثر جناب عالی در خصوص تامین و توزیع بهینه آب در سال جاری را ابراز می دارم.

بی تردید مدیریت هوشمندانه منابع محدود آبی، برنامه ریزی منسجم و تعامل سازنده با دستگاه های مرتبط، نقش به سزایی در کاهش تنش های آبی، افزایش رضایت مندی کشاورزان و ارتقاء بهره وری در این بخش حیاتی ایفا نموده است.

امید است با اتکال به الطاف الهی و در ظل توجهات خاصه حضرت ولی عصر (عج) و تحت زعامت مقام معظم رهبری (مدظله العالی) در سایه همدلی، هم افزایی و استمرار این مسیر، شاهد توسعه پایدار و تقویت تاب آوری منابع آب استان اصفهان باشیم.»

بدیهی است که از محل فروش آب بدهی اتاق ایران پرداخت خواهد شد و مانده آن هم توسعه کسب و کار فعالان اصفهان سرمایه گذاری خواهد شد، اگر چه هنوز اتاق مالک ۵۸ درصد آب است.

صفرنورالله با اشاره به مذاکرات متعدد با شرکت شهرک های صنعتی تصریح کرد: بارها پیشنهاد داده ایم که شرکت شهرک ها، با توجه به وظیفه تأمین آب صنایع و توان مالی خود، در این پروژه شریک شود و دو درصد سهم اتاق یا حتی سهم ذوب آهن را خریداری کند، چرا که این واحد صنعتی نیز با مشکل سرمایه گذاری مواجه است. با این حال، شرکت شهرک ها اقدامی نکرده است: در حالی که آب صفه اکنون آمادگی دارد با آب منطقه ای قرارداد امضا کند و آب را تحویل دهد تا در مقابل، آب منطقه ای این منابع را در شهرک های صنعتی به صنایع برساند.

این آب بسیار گران و هر مترمکعب حدود سه تا سه ونیم یورو قیمت دارد

وی خاطر نشان کرد: مشکل اصلی این است که این آب بسیار گران و هر مترمکعب حدود سه تا سه ونیم یورو قیمت دارد و مشخص نیست صنایع کوچک بتوانند، چنین هزینه ای را پرداخت

شد پروژه «آب صفه» را ماندنای شود. اتاق بازرگانی به عنوان شریک وارد شد تا زمینه مشارکت سایر سهامداران را فراهم کند و راهاندازی این پروژه را پیش ببرد: حرکتی مشابه اقداماتی که در نمایشگاه بین المللی اصفهان و دهکده لجستیک انجام داده است، وی افزود: هدف از این مشارکت، ضرورت اجرای طرح برای استان بود، اما با توجه به سرمایه گذاری سنگینی که این پروژه نیاز داشت، اتاق امکان سرمایه گذاری متناسب را نداشت: سهم اولیه اتاق در این پروژه ۱۴ درصد بود، اما در نخستین افزایش سرمایه، تبدیل نیاز به حدود هزار میلیارد تومان منابع مالی که در توان اتاق نبود، دیگر سهامداران سرمایه گذاری کردند و حتی حق اولویت برای اتاق لحاظ نشد، در نتیجه سهم اتاق به حدود ۵/۲ درصد کاهش پیدا کرد.

عضو هیئت رئیسه اتاق بازرگانی اصفهان ادامه داد: بابت همین ۵/۲ درصد سهم نیز مبلغ قابل توجهی به اتاق ایران بدهکار بودیم، چرا که پول اتاق ایران را نداده و این مبلغ را صرف سرمایه گذاری در پروژه آب صفه کرده بودیم؛ به همین دلیل تصمیم گرفتیم دو درصد از سهم خود را واگذار تا بدهی به اتاق ایران پرداخت شود، البته این سهم هم به یک فعال اقتصادی که نیاز مبرم به آب داشت، یعنی شرکت نفت سپاهان فروخته شد؛

چرا اتاق بازرگانی سهامش در پروژه «تامین آب صفه» را فروخت؟

ناتوانی مالی برای سرمایه گذاری بیشتر و پرداخت بدهی های داخلی

اتاق بازرگانی اصفهان علت فروش سهام خود در شرکت «تامین آب صفه» را ناتوانی مالی برای سرمایه گذاری بیشتر و پرداخت بدهی های داخلی اعلام و تأکید کرد این تصمیم به منظور حفظ منافع فعالان اقتصادی اتخاذ شده است.

به گزارش پایگاه خبری سپاهان خبر انتشار صورت جلسه ای با امضای اعضای هیئت رئیسه اتاق بازرگانی اصفهان که نشان می دهد سهام اتاق در شرکت استراتژیک «تامین آب صفه» فروخته شده، موجی از پرسش ها را در میان فعالان اقتصادی برانگیخته است. شرکتی که مجری پروژه انتقال آب از دریا به اصفهان بوده و طبق بند «ب» ماده ۳۹ قانون برنامه هفتم توسعه، نقشی کلیدی در تأمین آب صنایع استان اصفهان دارد. بسیاری معتقدند حضور اتاق بازرگانی در این پروژه از ابتدا به منظور





پیام رئیس قوه قضاییه در پی درگذشت استاد فرشچیان



وزارش

درباره سرپال تازه وارد این روزها به نمایش خانگی؛

شغال، کلیشه‌ی همیشگی

فرزانه بهارمافی

سرپال خانگی شـغـال به تازگی در پلتفرم فیلمو جایگزین سرپال تاسیسان در صبح‌های جمعه شده‌است. این سرپال با بازی مهدی سلطانی، شبنم مقدمی، امیرحسین فتحی و کارگردانی پهرنگ توفیقی در حال پخش است. همان عواملی که با سرپال آوازاده مسیر تازه‌ای در نمایش خانگی رقم زدند.

آغاز سرپال شغال

به گزارش پایگاه خبری سپاهان خبر قسمت اول سرپال شغال با صحنه‌ای آغاز می‌شود که برای مخاطب ایرانی دور از واقعیت نیست. چند مرد دور یک میز مشغول به بازی پوکر و قمار هستند، کامیار کاویان که به تازگی از خارج کشور بازگشته، بر روی زمین پردی‌اش شرط می‌بندد و در نهایت بازی را می‌بازد. برنده بازی پیشنهاد وحشتناکی برای کامیار دارد و آن هم تجاوز به دختر خمتکار در خانه است که از یخت بد همان روز به جای مادرش، برای تمیزکاری به منزل کاویان آمده است. کامیار در ابتدا مقاومت می‌کند اما در نهایت وارد این بازی وحشتناک می‌شود.

روایت‌نخ نمای سرپال شغال

روایت‌نخ نمای سرپال‌های ایرانی، نشان دادن افسارگسیختگی قشر ثروتمند است که در میان مواد مخدر و قمار دست و پا می‌زنند و برای حفظ ثروت خود از هیچ کار خلاف انسانی‌تی هراس ندارند. در مقابل، قشر ضعیف جامعه که همیشه از حرف مردم می‌ترسند و در محله‌ی پایین شهر زندگی می‌کنند و کسی هست که همیشه در نخ‌رفت و آمد آن‌ها باشد و همین طور یک شرکت عریض و طویل که پسر ناخلف خانواده سعی در تحول آن دارد و در نهایت پدر خانواده این اجازه را به او نمی‌دهد.

تین جاز به کار در جامعه کینگ‌رت شده

در ابتدای سرپال که آوا، دختر خمتکار مورد تجاوز قرار می‌گیرد، مستأصل از اتفاقی که برایش رقم خورده، بالای پل هوایی قصد خودکشی دارد که با دیدن تماس مادرش منصرف می‌شود. در همان قسمت اول شاهدین موضوع هستیم که دختران امروز برای احقاق حق خود به‌داز تجاوز هراسی به خود راه نمی‌دهند و با وجود پل بسیار بدو پریشان خود پیگیری‌های اولیه را از طریق مراجع قضایی انجام می‌دهند.

رئیس قوه قضاییه در پی گذشت استاد فرشچیان پیام تسلیت صادر کرد.

در بخشی از پیام جنت‌الاسلام محسنی اژده‌ای، رئیس قوه قضاییه آمده است:

در گذشت هنرمند برجسته و متعهد، جناب استاد محمود فرشچیان رحمۀ‌الله علیه را به هنرمندان و همکاران و دوستان و بویژه به خانواده مکرم ایشان

تسلیت عرض می‌کنم، و رحمت و مغفرت الهی را برای وی مسألت دارم.

استاد فرشچیان، در دوران حیات پربار هنری خود با خلق اثری شگرف از جمله «عصر عاشورا»، «بیتیم نوازی امام علی (ع)»، «ضامن آهو» و قس علیهذا، ابزار هنر را به خدمت دیانت و اصالت درآورد و با رستارین و بلیغ‌ترین زبان به تبلیغ دین روی آورد.

بدرد حیات استاد محمود فرشچیان؛

آقای نگارگر، نگارگری را تنها گذاشت

موضوعات آثار فرشچیان

آثار استاد فرشچیان غالباً از مفاهیم عرفانی، متون مذهبی و اشعار کلاسیک فارسی

ویژگی‌های هنری و سبک نگارگری فرشچیان

یکی از مهم‌ترین ویژگی‌های آثار استاد فرشچیان، ترکیب بی‌نظیر هنر نگارگری سنتی ایرانی با تکنیک‌های مدرن نقاشی است. او موفق شد خطوط نرم، ظریف و مدور مکتب سنتی را حفظ کند و در عین حال، با استفاده از رنگ‌های تابناک، ترکیب‌بندی‌های نوآورانه و بازی‌های نور و سایه، فضایی زنده و پویا در آثارش خلق نماید. این ترکیب باعث شد که نقاشی ایرانی در قالبی نو و به‌روز شده به نسل‌های آینده معرفی شود. رنگ‌های براق، گرما و درخشندگی در آثار فرشچیان نقش کلیدی دارند. استفاده از رنگ‌هایی مانند طلایی، لاجوردی، صورتی ملایم و سبزهای زنده که در کنار هم فضایی عرفانی و روحانی می‌سازند، نمایانگر تأثیر عمیق فرهنگ و هنر اسلامی و ایرانی در کارهای اوست. فرشچیان بارها در تابلوهایش از موضوعات مذهبی و عرفانی بهره برد و توانست جان تازه‌ای به این مضامین بپخشد.

آزاده سلیمان‌نژاد

استاد محمود فرشچیان یکی از برجسته‌ترین و تأثیرگذارترین هنرمندان نقاش و نگارگر معاصر ایرانی است که سبک و مکتب وژهای در نقاشی ایرانی پدید آورد. او در طول زندگی هنری خود توانست هنر نقاشی سنتی ایرانی را با نگاهی نوآورانه بازتعریف و تحولی در آن ایجاد کند. آثارش نه تنها در ایران، بلکه در جهان هنر شناخته شده و مورد ستایش قرار گرفته است. به بهانه فوت این استاد در این نوشتار، به صورت مفصل به زندگی، سبک هنری، آثار و تأثیرات فرشچیان می‌پردازیم تا بهتر بتوانیم جایگاه وی را در هنر معاصر ایران شناسیم.

زندگی و تحصیلات

به گزارش پایگاه خبری سپاهان خبر محمودفرشچیان در چهارم بهمن ۱۳۰۸ در شهر تاریخی اصفهان چشم به جهان گشود. دوران کودکی و نوجوانی او در فضایی فرهنگی و هنری سیری شد که زمینه ساز شکوفایی استعداد ذاتی‌اش در نقاشی بود. او تحصیلات متوسطه خود را در مدرسه هنرهای زیبای اصفهان آغاز کرد و در آنجا به طور پایه‌ای با نقاشی سنتی ایرانی آشنا شد. سپس برای گسترش دانش و تجربه هنری خود به اروپا سفر کرد. این سفر نقطه عطفی در زندگی وی‌و بود زیرا او در اروپا با آثار بزرگان نقاشی غربی آشنا شد و توانست با الگوبرگ

موضوعات آثار فرشچیان

آثار استاد فرشچیان غالباً از مفاهیم عرفانی، متون مذهبی و اشعار کلاسیک فارسی

ویژگی‌های هنری و سبک نگارگری فرشچیان

یکی از مهم‌ترین ویژگی‌های آثار استاد فرشچیان، ترکیب بی‌نظیر هنر نگارگری سنتی ایرانی با تکنیک‌های مدرن نقاشی است. او موفق شد خطوط نرم، ظریف و مدور مکتب سنتی را حفظ و گسترش هنر ایرانی-اسلامی را نشان دهد.

تأثیر و جایگاه فرشچیان در هنر ایران

محمود فرشچیان به عنوان یکی از پایه‌گذاران مکتب نوین نقاشی ایرانی شناخته می‌شود. او نه تنها در بسط و ارتقای نقاشی سنتی تلاش کرد، بلکه شاگردان بسیاری را پرورش داد که این مکتب و روش را ادامه دادند. تأثیر سبک او به وضوح در آثار نسل‌های بعدی دیده می‌شود. در واقع، فرشچیان موفق شد پلی بین سنت و مدرنیته بزند و زبانی هنری جدید در نقاشی ایرانی پدید آورد. آثار استاد فرشچیان ایده‌آل گرایی و روحانیت ایرانی-اسلامی را به زیبایی و شکل ممکن به نمایش گذاشته‌اند و از این نظر مورد تحسین گسترده قرار

الهام گرفتند. او به شکلی خلاقانه داستان‌های عاشورایی، زندگی پیامبران و مفاهیم فلسفی عرفان را در قالب تصاویر جذاب و گیرا به تصویر کشیده است. نمونه شاخص این نوع آثار، تابلو مشهور «عصر عاشورا» است که یکی از طرح‌های معروف و ماندگار در هنر معاصر ایران به شمار

ثبتی حوزه ثبت ملک خوانسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حشمت اله زمانی فرزند جعفر به ش ۱۰ صادره از ایران در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۳/۷ مترمربع پلاک ۱۱ اصلی واقع در باغکل بخش ۵ محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعلامی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۱۹

شناسه: ۱۹۷۱۲۸۳

رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی شماره: ۱۴۰۴/۴/۲۹-۱۴۰۴۶۳۰۲۰۳۴۰۰۱۱۴۹ برابر رای شماره ۱۰۷۲۹-۱۴۰۴۶۳۰۲۰۳۴۰۰۱۱۴۹ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حشمت اله لنجری فرزند حسین به شماره شناسنامه ۵۱ صادره از کاشان در ششادگان خانه و باغ به مساحت ۳۳۸/۳۹ مترمربع مغروز از پلاک ۹۹۲ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شماره: ۱۴۰۴/۵/۱۹-۱۴۰۴۶۳۰۲۰۳۴۰۰۱۱۴۹ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حشمت اله زمانی فرزند جعفر به ش ۱۰ صادره از ایران در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۷/۹۶ مترمربع پلاک ۱۵ اصلی واقع در استراند بخش ۵ محرز گردیده است.

مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۱۵ دفتر خانه ۲۶۱ اصفهان بشماره ۱۲۰۵۶-۱۲۰۲۳۰۲۰۴۲۱۷ مورخ ۱۴۰۴/۵/۱۱ با ارائه دو برگ استشهاد شهود با رمز تصدیق ۴۶۷۰۸۲ و شماره یکتا ۱۶۴۰۰۰۱۶۴-۱۴۰۴۶۳۰۲۰۳۴۰۰۱۱۴۹ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۸-۱۴۰۴۶۳۰۲۰۳۴۰۰۱۱۴۹ درخواست المثنی نموده و اعلام کرده سند مذکور بر اثر سهل انگاری مفقود گردیده لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میاشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صور تمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر طرف مدد مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد.

شناسه: ۱۹۷۱۹۱۹۹

مدیر واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۴/۴/۲۸-۱۴۰۴۶۳۰۲۰۳۴۰۰۱۱۴۹ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۸-۱۴۰۴۶۳۰۲۰۳۴۰۰۱۱۴۹ برابر رای شماره ۱۰۷۲۹-۱۴۰۴۶۳۰۲۰۳۴۰۰۱۱۴۹ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوانسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حشمت اله زمانی فرزند جعفر به ش ۱۰ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۶/۶۴ مترمربع پلاک ۱۵ اصلی واقع در استراند بخش ۵ محرز گردیده است.

شماره: ۱۴۰۴/۴/۲۸-۱۴۰۴۶۳۰۲۰۳۴۰۰۱۱۴۹ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۸-۱۴۰۴۶۳۰۲۰۳۴۰۰۱۱۴۹ برابر رای شماره ۱۰۷۲۹-۱۴۰۴۶۳۰۲۰۳۴۰۰۱۱۴۹ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوانسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حشمت اله زمانی فرزند جعفر به ش ۱۰ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۷/۹۶ مترمربع پلاک ۱۵ اصلی واقع در استراند بخش ۵ محرز گردیده است.

شماره: ۱۴۰۴/۴/۲۸-۱۴۰۴۶۳۰۲۰۳۴۰۰۱۱۴۹ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۸-۱۴۰۴۶۳۰۲۰۳۴۰۰۱۱۴۹ برابر رای شماره ۱۰۷۲۹-۱۴۰۴۶۳۰۲۰۳۴۰۰۱۱۴۹ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوانسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حشمت اله زمانی فرزند جعفر به ش ۱۰ صادره از ایران در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۱۱/۷۷ مترمربع پلاک ۱۱ اصلی واقع در باغکل بخش ۵ محرز گردیده است.

شماره: ۱۴۰۴/۴/۲۸-۱۴۰۴۶۳۰۲۰۳۴۰۰۱۱۴۹ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۸-۱۴۰۴۶۳۰۲۰۳۴۰۰۱۱۴۹ برابر رای شماره ۱۰۷۲۹-۱۴۰۴۶۳۰۲۰۳۴۰۰۱۱۴۹ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوانسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حشمت اله زمانی فرزند جعفر به ش ۱۰ صادره از ایران در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۲۹/۶۲ مترمربع پلاک ۱۱ اصلی واقع در باغکل بخش ۵ محرز گردیده است.

شماره: ۱۴۰۴/۴/۲۸-۱۴۰۴۶۳۰۲۰۳۴۰۰۱۱۴۹ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۸-۱۴۰۴۶۳۰۲۰۳۴۰۰۱۱۴۹ برابر رای شماره ۱۰۷۲۹-۱۴۰۴۶۳۰۲۰۳۴۰۰۱۱۴۹ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوانسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حشمت اله زمانی فرزند جعفر به ش ۱۰ صادره از ایران در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۵۲/۵۱ مترمربع پلاک ۱۱ اصلی واقع در باغکل بخش ۵ محرز گردیده است.

شماره: ۱۴۰۴/۴/۲۸-۱۴۰۴۶۳۰۲۰۳۴۰۰۱۱۴۹ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۸-۱۴۰۴۶۳۰۲۰۳۴۰۰۱۱۴۹ برابر رای شماره ۱۰۷۲۹-۱۴۰۴۶۳۰۲۰۳۴۰۰۱۱۴۹ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد

آگهی تحدید حدود اختصاصی

شماره نامه ۰۲۹۰۰-۱۴۰۴۸۵۶-۲۲۱۰۰۰۲۹۰۰ تاریخ ارسال نامه ۱۴۰۴/۵/۱۶ نظر به اینکه آقای سپیدسیرلوس رضا توفیقی فرزند سید فضل اله ش ۸۸۴ شماره ملی ۱۲۸۵۶۶۲۴۴ در اجرای مقررات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی تقاضای صدور سند مالکیت نسبت به ششادگان یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درخت اعیانی به شماره پلاک ۹۲۴۴ فرعی از ۶۱۰ اصلی واقع در بخش ۵ محرز اصفهان را نموده و رای شماره ۱۷۳۰-۱۴۰۴۶۳۰۲۰۳۴۰۰۱۱۴۹ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۷ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی موضوع قانون مذکور نسبت به آن صادر شده و تحدید حدود پلاک اولیه تاکنون بعمل نیامده، لذا طبق تبصره ماده ۱۳ قانون فوق الذکر تحدید حدود پلاک ۹۲۴۴ فرعی از ۶۱۰

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان



به مناسبت هفته خبرنگاران؛

قدردانی مدیرکل آموزش و پرورش استان اصفهان از خبرنگاران



مدیرکل آموزش و پرورش استان از خبرنگاران صداوسیماي مرکز اصفهان قدردانی کرد. محمدرضا نظریان مدیر کل آموزش و پرورش استان اصفهان در دیدار با خبرنگاران صداوسیماي مرکز اصفهان گفت: صداوسیما در کنار آموزش و پرورش نقش بسیار مهمی در آگاه سازی جامعه ایفا می‌کند.

در خور و بیابانک؛

رونمایی از کتاب قرار مهتاب



در آیینی از کتاب قرار مهتاب در خور و بیابانک رونمایی شد. محمود میرزادی نویسنده این اثر گفت: این کتاب را با نگاهی نو به موضوع خواب ترانه‌های کویر و پژوهشی در لا لایی ها، دوبیتی ها و چهار بیتی های محلی خور و بیابانک نگارش کرده‌است. کتاب قرار مهتاب در ۳ فصل و ۳۷۸ صفحه انتشارات چشمه آفرینش چاپ و روانه بازار نشر کرده‌است.

آگهی افراز

شماره نامه: ۰۲۲۹۱۸-۰۳۵۰۲۰۳۴۲۱۷۰۴۰۴۲۱ تاریخ ارسال نامه: ۱۴۰۴/۵/۱۲

خواهان:

جبار زرگان فرزند بساس شماره شناسه ۱۴۷۵ تاریخ تولد ۱۳۳۸/۰۱/۰۳ صادره از اهواز دارای شماره ملی ۱۷۵۲۷۱۲۸۴۶ مالک یک زمین پنج دهک دانگ مشاع از شش دانگ

خواندگان:

-صغری بهمنی فرزند محمد شماره شناسنامه ۹۸۲ تاریخ تولد دارای شماره ملی مالک سه دانگ و نیم از شش دانگ

-نورالله پیروزی فرزند نصرالله شماره شناسنامه ۱۶۷ تاریخ تولد ۱۳۳۵/۰۳/۰۲ صادره از باغ ملک دارای شماره ملی ۴۸۱۹۳۵۳۹۸ مالک بیست و پنج صدم دانگ مشاع از ششادگان

-خور پیروزی فرزند نصرالله شماره شناسنامه ۱۶۸ تاریخ تولد ۱۳۳۶/۰۳/۰۲ صادره از باغ ملک دارای شماره ملی ۴۸۱۹۳۵۹۴۱ مالک صد و بیست و پنج هزارم دانگ مشاع از ششادگان

-سیف الله پیروزی فرزند نصرالله شماره شناسنامه ۱۶۶ تاریخ تولد ۱۳۳۴/۰۲/۰۳ صادره از باغ ملک دارای شماره ملی ۴۸۱۹۳۵۹۳۸۱ مالک بیست و پنج صدم دانگ مشاع از ششادگان

-گوهر پیروزی فرزند نصرالله شماره شناسنامه ۱۶۵ تاریخ تولد ۱۳۲۸/۰۱/۰۲ صادره از باغ ملک دارای شماره ملی ۴۸۱۹۳۵۳۷۱ صد و بیست و پنج هزارم دانگ مشاع از ششادگان

-زاهد پیروزی فرزند نصرالله شماره شناسنامه ۹۰۴ تاریخ تولد ۱۳۴۳/۰۲/۰۲ صادره از رامهرمز دارای شماره ملی ۹۱۰۰۹۰۴۲۵ مالک بیست و پنج صدم دانگ مشاع از ششادگان

خواسته: افراز سهم مشاعی از پلاک ثبتی ۵۲۹۵ فرعی ۳۰۱ اصلی واقع در شاهین شهر گردش کار

خواهان جبار زرگان فرزند بساس شماره شناسنامه ۱۴۷۵ متولد ۱۳۳۸ صادره از اهواز دارای شماره ملی ۱۷۵۲۷۱۲۸۴۶ مالک یک دانگ و نیم مشاع از شش دانگ یکپاک خانه پلاک ثبتی ۵۲۹۵ فرعی از ۳۰۱ اصلی واقع در شاهین شهر بخش ۱۶ ثبت اصفهان به موجب درخواست وارده به شماره ۱۵۶۴۴-۰۳۵۰۲۰۳۴۲۱۷۰۴۰۴۲۱ تاریخ ۱۴۰۴/۴/۰۳ تقاضای افراز سهم مشاعی خود از پلاک مذکور

رابط طرفیت سایر مالکین مشاعی پلاک فوق الذکر که مالک چهار دانگ و نیم مشاع از شش دانگ پلاک مذکور می باشند به این اداره تسلیم نموده، رسیدگی به اینجانب عباس خلیزه نماینده و حامد علی عسگری رتانی به عنوان نقشه بردار ثبت محول گردیده که نماینده ثبت به استناد وضعیت اسالی از دفتر املاک اعلام نموده پلاک مورد تقاضا به نام خواوان و خواندگان سابقه ثبت و صدور سند مالکیت دارد و عملیات افراز از نظر مقررات ثبتی بلامانع است طبق اعلام خواوان هیچ آدرسی از خواندگان

افراز در دسترس نبوده لذا تاریخ انجام افراز در روزنامه سیمای شهر شماره ۲۲۶۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۲ آگهی گردیده است و در اجرای ماده ۱۰۱ قانون شهرداریهای ه طی شماره ۴۹۳۰-۰۳۵۰۲۰۳۴۸۵۶ مورخ ۱۴۰۴/۵/۰۱ قابلیت افراز ملک مورد تقاضا از شهرداری شاهین شهر استعلام گردیده است و شهرداری مزبور طی شماره ۸۰۴۴/۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۵/۰۱ ابراز داشته از نظر این شهرداری پلاک

فوق قابل تفکیک و افراز نمی باشد لذا به شرح ذیل اتخاذ تصمیم می گردد:

رای رد درخواست افراز

با توجه به محتویات پرونده و عملیات ثبتی و گردش کار فوق الذکر نظر به اینکه مورد تقاضا به صورت یک باب خوانی و ویلایی می باشد و شهرداری شاهین شهر سهم مشاعی خواوان را غیر قابل افراز و تفکیک اعلام نموده است افراز مقدور نبوده و تصمیم به رد درخواست نام برده صادر می گردد این تصمیم در اجرای مواد ۵ و ۶ آیین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاعی مصوب آبان ماه سال ۱۳۵۷ به خواوان و خوانده ابلاغ می گردد تا چنانچه اعتراضی به تصمیم متخذه دارند مطابق ماده ۳ قانون افراز و فروش

املاک مشاعی اعتراض خود را ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ ابلاغ به مرجع قضایی صالح تقدیم و رسید آن را به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت تصمیم قطعی خواهد بود.

شناسه: ۱۹۷۹۶۴۷ تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۱۹

سید شهاب الدین اسلحی نائبینی -مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهین شهر

