



... ادامه از صفحه ۱

در ادامه اما اخبار مختلفی که از مذاکرات منتشر شد، دلار را در نرخ‌های ۲۸ تا ۵۵ هزار تومانی در نوسان قرار داد. دامنه کلی نوسان هم بین ۸۴ تا ۸۱ هزار تومان بود که به نسبت ۱۰۶ هزار تومان ابتدای سال یک موفقیت قابل توجه برای دولت و بانک مرکزی محسوب می‌شود. این ثباتی که امروز در بازار ارز ایجاد شده، تدابیر هوشمندانه بانک مرکزی را طلب می‌کند تا نوسانات حوزه سیاست خارجی باعث افزایش ناگهانی قیمت ارز نشود. بنابر این بانک مرکزی باید تدابیر خود را از همین امروز آغاز کند تا دستوردهایش در بازار ارز ثبات یافته و تقویت شود. ممکن است این ذهنیت ایجاد شود که مهم‌ترین اولویت‌های بانک مرکزی شامل چه مواردی است: ۱) تأمین ارز به مقدار کافی، مداخله موثر در بازار ارز به نحوی که اجازه داده نشود، قیمت دلار از یک محدوده خاصی پایین بیاید، چرا که می‌تواند شوک را بالعکس و منفی ایجاد کند.

۲) سال گذشته بانک مرکزی بیش از ۸ میلیارد دلار، دلار وارد اقتصاد کشور کرد که حرکت مثبتی بود. بانک مرکزی برای تقویت تاب‌آوری اقتصاد ایران و مداخله موثر، بیش از ۸ میلیارد دلار طلا وارد کشور کرد تا تاثیر انتظارات را مه‌اچر کند. این روند باید تداوم یابد.

۳) بانک مرکزی اوایل نباید اجازه دهد انتظارات مثبت یا منفی بیش از حدی به اقتصاد ایران وارد شود. یک چنین فضا سازی‌هایی اگر در حد نرمال باشد، ایراد ندارد اما افراط در انتشار اخبار منفی یا حتی اخبار مثبت خطرناک است. انتشار خبرهایی در این خصوص که در صورت توافق همه چیز گل و بلبل می‌شود یا در صورت عدم توافق، فاجعه‌شکل می‌گیرد خطرناک است. اخبار مثبت یا منفی اقتصادی در حد روتین و عادی مفید هستند اما اگر در زمینه انتشار این نوع اخبار رویکردهای افراطی در پیش گرفته شود، خطرناک خواهد بود.

۴) بانک مرکزی باید این فرض را در نظر بگیرد که اگر مذاکرات به هر دلیلی به هم بخورد چه تدابیری باید اتخاذ شود. شاید یکی از تدابیر مهم بحث اثبات طلا است که قبلا از سوی بانک مرکزی انجام گرفته است. البته طرح مالیات بر سفته‌بازی هم از سوی بانک مرکزی در حال پیگیری است، ضمن اینکه نظارت سخت‌گیرانه بر فعالیت‌های رمزارزها مطابق قانون در دستور کار این نهاد قرار گرفته‌است. باخبرم که ورود جدی از سوی بانک مرکزی در این حوزه صورت گرفته‌است.

۵) بحث مدیریت ریال و نظارت بر گردش ریال در اقتصاد ایران هم یکی از بحث‌های مهم است. تقویت نظارت‌های هوشمند و سخت‌گیرانه بر منابع ارزی کشور و اوجد اهمیت بسیاری است. متأسفانه در دولت گذشته پدیده چای دیش در اقتصاد و مدیریت ایران تجربه شد که نشان داد نظارت مناسبی بر مصارف ارزی صورت نمی‌گیرد یا این نظارت‌ها بسیار ضعیف است که ناگهان ۳۰۷ میلیارد دلار حیف و میل منابع کشور در شرایط حساس تحریمی رخ می‌دهد. لذا نظارت هوشمند بر مصارف و منابع ارزی یک‌از ضرورت‌هایی است که بانک مرکزی باید در دستور کار قرار دهد.

قدردانی کمیسار یای عالی سازمان ملل از ارائه خدمات درمانی به اتباع

نماینده کمیسار یای عالی سازمان ملل در امور پناهندگان در پی بازدید از بیمارستان الزهرا (س) اصفهان با ارسال نامه‌ای خدمات درمانی به مهاجران افغان را انسانی و برابر خواند و از تلاش پزشکان ایرانی در خدمت رسانی به آن‌ها قدر دانی کرد. یومیگو تاکاشیما اینشیکاولا که چندی پیش با حضور در بیمارستان الزهرا اصفهان از بخش‌های تخصصی این بیمارستان بازدید، با بیماران مهاجر افغان گفت و گو کرده واز شنیدن تجربه‌های درمانی آنان توسط پزشکان ایرانی تحت‌تاثیر قرار گرفته بود با ارسال نامه‌ای ضمن قدر دانی از خدمت رسانی به اتباع در این مرکز، این سطح

برداشت ۱۸۳ عضو حیاتی و پیوند ۱۵۰ مورد به بیماران نیازمند در سال ۱۴۰۳؛

آمار افتخار آفرین اصفهانی‌ها



گسترده فرهنگی و اطلاع رسانی در جامعه و بیمارستان‌ها دانست. به گفته اوه، این دستاورد با حمایت مسئولان استانی و تأمین امکانات و منابع لازم توسط دانشگاه علوم پزشکی اصفهان محقق شده‌است. او تأکید کرد: تداوم آموزش و اطلاع رسانی نقش حیاتی در تغییر نگرش عمومی دارد و فرهنگ سازی تنها در صورت استمرار مؤثر واقع می‌شود. به گفته وی، نباید تنها به مناسبت‌هایی چون ۳۱ اردیبهشت، روز ملی اهدای عضو، اکتفا کرد بلکه باید این موضوع را به‌صورت مداوم در جامعه مطرح کرد.

چالش رضایت خانواده‌ها و باورهای نادرست

مسئول واحد فراهم آوری اعضای پیوندی الزهرا(س)، عدم رضایت خانواده بیماران مرگ مغزی را اصلی‌ترین مانع در مسیر اهدای عضو دانست. به گفته وی، در بسیاری از موارد به دلیل کمبود آگاهی، خانواده‌ها تحت تأثیر شایعاتی چون تغییر ظاهر جسد پس از برداشت عضو قرار می‌گیرند یا به دلیل تردید در تصمیم‌گیری، فرصت طلایی برداشت عضو از بین می‌رود.

او بر لزوم آموزش عمومی و تخصصی تأکید کرد و گفت: دوره‌های آموزشی برای پرسنل درمانی و غیردرمانی در بیمارستان‌ها هر ساله برگزار می‌شود و در مناسبت‌های مختلف نیز با حضور

مدیرکل امور عشایر اصفهان:
عشایر اصفهان حدود ۶۰ هزار نفرند و یک میلیون راس دام مولد و ۷۰۰ هزار راس دام قابل عرضه به همراه دارند. وی اضافه کرد: بازگشایی و تیغ‌زنی مسیریاری روستایی عشایری از جمله کارهایی است که در مدت اخیر انجام دادیم تا خودروهای عشایر بویژه حامل بار راحتی در نقاط مختلف تردد کنند.

به گزارش ایرنا، عشایر ایل بختیاری از خوزستان به شهرستان‌های فریدونشهر، چادگان و فریدن در غرب اصفهان کوچ می‌کنند و عشایر ایل قشقایی از بوشهر، فارس و کهگیلویه و بویراحمد به مناطق ییلاقی جنوب و غرب استان کوچ کرده‌اند.

وی ادامه داد: امسال کمتر شاهد ورود کوچ زود هنگام عشایر به استان بودیم بطوری که فقط ۳۰۰ خانوار عشایری زودتر از موعد(قبل از ۲۵ اردیبهشت) در استان حضور یافتند. مدیرکل امور عشایر اصفهان تصریح کرد: همزمان با ورود این قشر بر تلاش به استان، مانیز توزیع سوخت و آبرسانی به آنها را آغاز کردیم تا حضور آنان با شرایط بهتری همراه باشد.

از درمان در این شرایط را تحسین برانگیز خواند. وی در بازدیدش گفته بود در این بیمارستان هیچ تبعیضی میان بیماران ایرانی و افغان وجود ندارد و رفتار انسانی، حرفه‌ای و مساوی کادر درمان، ستودنی است. پیام قدر دانی این مقام سازمان ملل تقدیم رییس بیمارستان الزهرا اصفهان شده‌است. بیمارستان الزهرا به‌عنوان یکی از قطب‌های درمانی کشور، روزانه به صدها بیمار ایرانی و مهاجر خدمت رسانی می‌کند اما فشارهای اقتصادی، تحریم‌ها و هزینه‌های دلاری تجهیزات پزشکی، ادامه این مسیر را دشوار کرده‌است. رییس بیمارستان الزهرا (س) در گفت وگو با خبرنگار ایرنا در

زیر ساخت‌ها موجب شده فرایند اهدا و پیوند با دقت و سرعت بیشتری انجام گیرد. گفت: این اقدام از اسفند سال گذشته آغاز شده و نقش مهمی در بازگرداندن

و ی همچنین افزود: تمام هزینه‌های مرتبط با اهدای عضو در بیمارستان‌های دولتی رایگان است و آمبولانس‌های ویژه انتقال بیماران مرگ مغزی برای انجام مراحل خاکسپاری نیز بدون دریافت هزینه در اختیار خانواده‌ها قرار می‌گیرند.

پیوند از افراد زنده و آغاز برداشت قرنیه

در خصوص پیوند کلیه از افراد زنده، خلیفه سلطانی گفت: این روند خارج از ساختار دانشگاهی انجام می‌شود و واحد فراهم‌آوری عضو تنها بر آن نظارت دارد. امور اجرایی این نوع پیوند توسط انجمن‌هایی مانند انجمن ساختاری، عواملی است که می‌تواند این ظرفیت بالقوه را بالفعل کرده و جان هزاران بیمار نیازمند را نجات دهد.

مدیرکل امور عشایر اصفهان:

«چله‌خانه‌های» تخت فولاد اصفهان فرصتی برای عبادت و بازدید معنوی

سلوک عرفانی، مراقبت چهل روزه از خود است تا از این طریق باطن فرد به آمادگی لازم جهت دریافت حکمت و علوم الهی نایل شود. بسیاری از عرفا و علمای شیعه بر اساس آیات و روایات به عبادت اربعین اهمیت داده و خود بی‌ان عمل کرده‌اند. عمرانی گفت: در طول ایام هفته، روزانه یک ساعت قبل از نماز ظهر و یک ساعت قبل از نماز مغرب، این ظرفیت فعال است و افراد علاقمندی می‌توانند با شماره تلفن ۰۲۸۰۱۱۲۵۵۵ - تماس گرفته تا اطلاعات مرتبط با نحوه رزرو چله‌خانه در اختیارشان قرار گیرد و از این فضای معنوی استفاده کنند. مدیر مجموعه تاریخی، فرهنگی و مذهبی تخت فولاد در خصوص بازدید عمومی شهروندان نیز گفت: افرادی که تمایل دارند می‌توانند روزهای پنجشنبه از ساعت ۱۹ تا ۲۱ شب، برای بازدید از فضای چله‌خانه به تکیه‌ها یا رکن‌الدین و کلبه نشینی (عبادت اربعین) در سیر و

مدیرکل امور عشایر اصفهان:
عشایر اصفهان حدود ۶۰ هزار نفرند و یک میلیون راس دام مولد و ۷۰۰ هزار راس دام قابل عرضه به همراه دارند. وی اضافه کرد: بازگشایی و تیغ‌زنی مسیریاری روستایی عشایری از جمله کارهایی است که در مدت اخیر انجام دادیم تا خودروهای عشایر بویژه حامل بار راحتی در نقاط مختلف تردد کنند.

به گزارش ایرنا، عشایر ایل بختیاری از خوزستان به شهرستان‌های فریدونشهر، چادگان و فریدن در غرب اصفهان کوچ می‌کنند و عشایر ایل قشقایی از بوشهر، فارس و کهگیلویه و بویراحمد ر هسپار شهرستان‌های سمیرم، دهاقان و شهرضا در جنوب استان می‌شوند، همچنین عشایر عرب جرقویه در شهرستان جرقویه در شرقی اصفهان سکونت دارند.

این باره اظهار داشت: بیمارستان الزهرا به‌عنوان تنها مرکز دولتی قطب هفتم درمان کشور با ۵۲ بخش تخصصی و فوق تخصصی به هزاران بیمار از استان اصفهان و استان‌های هم‌جوار خدمت رسانی می‌کند و همچنین قطب پیوند کلیه، کبد و مغز استخوان در ایران است. مینو موحدی با اشاره به حضور پررنگ مهاجران افغان در این مرکز گفت: بخشی از مراجعان ما را مهاجران افغانستانی تشکیل می‌دهند و اخلاق حرفه‌ای و انسانی ایجاب می‌کند که هیچ بیماری را بدون خدمت درمانی رها نکنیم حتی اگر تحت پوشش بیمه‌ای نباشد.

اخبار اصفهان

۳۰ اردیبهشت روز ملی جمعیت

!! آزاده همان نژاد !!

سال گذشته شعار و روز شمار هفته ملی جمعیت در تقویم کشور مان نام گذاری شد.

سال گذشته بود که ۳۰ اردیبهشت مصادف با سالروز ابلاغ سیاست‌های جمعیتی از سوی مقام معظم رهبری و در تقویم جمهوری اسلامی ایران روز ملی جمعیت نامگذاری شد.

دبیر جمعیت جبهه مردمی و دبیر ستاد راهبری جمعیت حوزه‌های علمیه از تعیین شعار و روز شمار هفته جمعیت سال ۱۴۰۴ خبر داد و گفت: «فرزندان، سرمایه‌های زندگی» شعار و محور برنامه‌های فرهنگی هفته جمعیت است. حجت‌الاسلام رسول ساکی با اشاره به روند شکل‌گیری مناسبت هفته جمعیت، اظهار داشت: از سال ۱۴۰۰، جبهه مردمی جمعیت با همراهی ستاد راهبری جمعیت حوزه‌های علمیه، هفته پایانی اردیبهشت‌ماه را به عنوان «هفته جمعیت» پیشنهاد و طراحی کرد و در سال‌های بعد نیز با مشارکت مجموعه‌های مختلف این مناسبت به‌صورت گسترده اجرا شد.

وی ادامه داد: امسال نیز در آستانه ۳۰ اردیبهشت، سالروز ابلاغ سیاست‌های کلی جمعیت، با نظرخواهی از فعالان فرهنگی، شعار سال ۱۴۰۴ انتخاب شد. دبیر ستاد راهبری جمعیت حوزه‌های علمیه با اشاره به برگزاری نظرسنجی مردمی، افزود: شعار «فرزندان، سرمایه‌های زندگی» با بیشترین آرای فعالان این حوزه، به عنوان شعار مجوری هفته جمعیت سال جاری انتخاب شد. وی تأکید کرد: امسال تلاش شده رویکرد مردمی در طراحی روز شمار و برنامه‌های هفته جمعیت مدنظر قرار گیرد و محوریت برنامه‌ها در استان‌ها و شهرها نیز بر همین اساس باشد.

ساکی تصریح کرد: بر اساس اعلام جبهه مردمی جمعیت و ستاد راهبری جمعیت حوزه‌های علمیه، روز شمار هفته جمعیت ۱۴۰۴ به شرح زیر است: چهارشنبه ۱۴ اردیبهشت: پدر، مادر، حس خوب زندگی پنجشنبه ۲۵ اردیبهشت: مادری، اکسیر جوانی جمعه ۲۶ اردیبهشت: در آرزوی فرزند شنبه ۲۷ اردیبهشت: فرزند تهنای من

یکشنبه ۲۸ اردیبهشت: می‌خواهم زنده بمانم دوشنبه ۲۹ اردیبهشت: زندگی سالمندی من

سه‌شنبه ۳۰ اردیبهشت (روز ملی جمعیت): جامعه دوستدار فرزند دبیر جبهه‌ی مردمی جمعیت در پایان ایراز امیدواری کرد که با مشارکت رسانه‌ها، گروه‌های فرهنگی و نهادهای مردمی، شعار امسال بتواند به گفتمان‌سازی مؤثر در موضوع فرزندآوری و جوانی جمعیت کمک کند.

اخبار اصفهان

معاون دفتر شهید رئیسی:

«شهید جمهور»، سرمایه نظام اسلامی است

معاون هماهنگی و پیگیری‌های ویژه دفتر شهید رئیسی گفت: ویژگی‌های شخصیتی بر جسته شهید رئیسی باعث شد تا «شهید جمهور» به سرمایه‌ای برای نظام جمهوری اسلامی تبدیل شود.

مهدی مجاهد در آیین سالگرد شهادت شهدای خدمت در تالار امیر کبیر دانشگاه آزاد اصفهان (خوراسگان) افزود: برای حفظ این سرمایه لازم است مکتب وی تبیین شود و دانشگاهیان در این عرصه مسئولیت سنگینی بر عهده دارند. وی اضافه کرد: شهید رئیسی با ویژگی‌های شخصیتی بر جسته خود، همواره در جهت خدمت به مردم و جلب رضایت خداوند گام برمی‌داشت. مجاهد ادامه داد: شهید جمهور همواره خود را جزئی از مردم می‌دانست و بسیار متواضع بود و این تواضع در مقابل همه اقشار مختلف از استاد دانشگاه تا کشاورز ساده مشاهده می‌شد و زندگی‌اش پیش از کسب مسئولیت و پس از شهادتش، تغییر نکرده بود.

وی خاطر نشان کرد: اراده الهی این بود که با کسب چنین شهادت مطلوبانه‌ای، شهید جمهور متولد و به سرمایه نظام جمهوری اسلامی تبدیل شود و هر چند این رویداد تلخ و سخت بود اما بدون تردید مکتب شهید رئیسی به‌الگو و چراغ راه ایران ابر تبدیل شد و این الگو باید تبیین شود. معاون هماهنگی و پیگیری‌های ویژه دفتر شهید رئیسی تصریح کرد: این وظیفه جامعه‌نخبگانی کشور است که مکتب شهید رئیسی را تبیین و به نسل جدیدو آیندگان معرفی کند.

مجاهد خاطر نشان کرد: شهید رئیسی بسیار مسئولیت‌پذیر بود و همواره به مدیران تأکید می‌کرد که هر چند ما عامل ایجاد مشکلات نیستیم اما مسؤول رفع آنها هستیم و بر اساس همین دیدگاه همواره تلاش ویژه‌ای برای حل مشکلات مردم داشت و در دشوارترین شرایط توانست بسیاری از مشکلات انباشته شده کشور را برطرف کند.

وی خاطر نشان کرد: بدون تردید دولت سیزدهم، معصوم نیست و برخی اشتباهات و مشکلات نیز وجود داشته است اما در مجموع می‌توان ادعا کرد که کارنامه اقتصادی دولت سیزدهم، از نظر بسیاری، قابل دفاع است که البته در محافل تخصصی می‌توان در باره تمام ابعاد آن صحبت کرد با این وجود، تیم اقتصادی دولت سیزدهم منسجم بود و شهید رئیسی از تمام ظرفیت‌ها برای حل مشکلات اقتصادی بهره می‌برد.

وی یادآور شد: شهید رئیسی توانست در سال نخست ریاست جمهوری خود ثبات اقتصادی را در بازار ارز به‌وجود آورد، رشد فراینده تورم را بکاهد و رشد اقتصادی را که به صفر رسیده بود به ۴۵ درصد برساند.

وی همچنین در باره گزارش نهایی دلیل سقوط بانکرد شهید رئیسی گفت: این موضوع، پیچیده است و باید به مسوولان حق داد زیرا بر سر همه عوامل این اتفاق زمانبیز خواهد بود و پرسش‌ها و ابهام‌های زیادی در این باره وجود دارد که بررسی دقیق آنها مستلزم پیگیری‌های زیادی است.



پاوربانک انکر
A1287 Essential PD
ظرفیت:
۲۰۰۰۰ میلی آمپر

۲,۲۸۰,۰۰۰ تومان



پاوربانک سامسونگ
EB-P5300
ظرفیت:
۲۰۰۰۰ میلی آمپر

۱,۹۹۰,۰۰۰ تومان



پاوربانک ای دیتا
P20000QCD
ظرفیت:
۲۰۰۰۰ میلی آمپر

۱,۹۸۵,۰۰۰ تومان



پاوربانک شیائومی
Redmi PB200LZM
ظرفیت:
۲۰۰۰۰ میلی آمپر

۱,۱۸۹,۰۰۰ تومان

با طراحی ظریف و امکانات جذاب؛

سری هواوی واچ فیت ۴ معرفی شد



نسخه پرو هواوی واچ فیت ۴ با بدنه تیتانیومی، نمایشگر ۳۰۰۰ نیتی و پشتیبانی از ECG، تجربه‌ای حرفه‌ای ارائه می‌دهد.

هواوی بار دیگر استانداردهای ساعت‌های هوشمند را بازتعریف کرد. سری جدید واچ فیت ۴ با طراحی فوق‌العاده نازک، نمایشگر درخشان «AMOLED»، به‌خصوص در نسخه پرو نقطه تجربه‌ای لوکس و کاربردی ارائه می‌دهد، بلکه رقیبی جدی برای اپل واچ اولترا محسوب می‌شود.

طبق گزارش «Huaweicentral»، هواوی از سری جدید ساعت‌های هوشمند واچ فیت ۴ در چین رونمایی کرد. اولین بار این سری نسخه پرو با ویژگی‌های استثنایی و مشخصات کلیدی در اختیار دارد.

قابلیت‌های سری هواوی واچ فیت ۴

مدل استاندارد واچ فیت ۴ با طراحی باریک و بندهای جذاب عرضه شده و ابعاد آن ۴۳ در ۳۸ در ۹.۵ میلی‌متر است و فقط ۲۷ گرم وزن دارد. ظاهر ساعت باریک و شیک است و کناره‌های آن با خطوط سه‌بعدی شبیه بال، جلوه‌ای خاص به آن بخشیده‌اند. این ساعت دکمه‌های چرخان و دکمه‌ای عملکردی دارد که با برجستگی کوچکی از هم جدا شده‌اند. این مدل در ۵ رنگ مشکی، سفید، بنفش، نقره‌ای و سبز عرضه می‌شود. نسخه پرو با ابعاد ۴۴.۵ در ۴۰ در ۹.۳ میلی‌متر و وزن ۳۰.۴ گرم عرضه شده و در رنگ‌های مشکی، آبی و سبز در دسترس است. بند نسخه سبز از جنس نایلون و بند سایر رنگ‌ها از جنس فلورو الاستومر هستند.

ایسوس نسل بعدی کامپیوترهای گیمینگ خود را به‌نمایش گذاشت؛

معرفی لپ‌تاپ معرفی لپ‌تاپ جدید TUF A14



محصولات جدید ایسوس به جدیدترین سخت‌افزارهای موجود در بازار مجهز شده‌اند. ایسوس در نمایشگاه کامپیوتکس ۲۰۲۵ نسل بعدی دستگاه‌های گیمینگ خود را به نمایش گذاشته است. این محصولات به جدیدترین کارت‌های گرافیک انویدیا، سری RTX 50 مجهز هستند. ایسوس از محبوب‌ترین برندها در زمینه محصولات گیمینگ است و همواره استاندارد بالایی در این حوزه ارائه کرده. این شرکت در نمایشگاه کامپیوتکس نسل بعدی لپ‌تاپ‌های گیمینگ و کامپیوترهای شخصی پیش‌ساخته خود را نمایش داده است تا مشتریان این شرکت ذهنیت جامعی درباره محصولات آینده پیدا کنند.

محصولات گیمینگ ایسوس CPU و GPU نسل جدید در یافت می‌کنند

در نمایشگاه کامپیوتکس امسال ایسوس توانست عملکرد محصولات آینده خود را به میزان قابل‌توجهی ارتقا دهد. این ارتقا به لطف ادغام معماری‌های جدید پردازنده‌های اینتل و AMD همچنین استفاده از پردازشگرهای گرافیکی سری RTX 50 Blackwell انویدیا اتفاق افتاده است. محصولات گیمینگ سری ROG و TUF ایسوس بیشترین بهبودها را میان محصولات این شرکت تجربه کرده‌اند.

در بخش لپ‌تاپ‌های گیمینگ، ایسوس اعلام کرده نسل بعدی لپ‌تاپ‌های سری ROG Zephyrus ROG Strix و TUF به لطف استفاده از GPU RTX 50 انویدیا، و به‌طور خاص مدل ۵۰۶۰، RTX، بیشترین بهبود را تجربه خواهند کرد. ایسوس همچنین در این نمایشگاه از لپ‌تاپ گیمینگ جدید TUF A14 رونمایی کرد. این محصول قرار است به پردازنده AMD Ryzen 7 7800X3D و کارت گرافیک قدرتمند انویدیا RTX 5090 یا AMD Radeon RX 9070 XT را داشته باشد.

برای اندروید و iOS؛

گوگل اپلیکیشن NotebookLM را منتشر کرد

اکنون می‌توانید این اپلیکیشن را از گوگل پلی یا اپ استور دانلود کنید. گوگل پیش از شروع رسمی کنفرانس I/O امسال از اپلیکیشن اختصاصی NotebookLM برای سیستم‌عامل‌های اندروید و iOS رونمایی کرده است. براساس اطلاعات گوگل، کاربران اکنون می‌توانند اپلیکیشن NotebookLM را از پلی استور و اپ استور دانلود کنند. به گفته «بیانو وانگ»، مدیرمحصول بخش گوگل Labs، انتشار اپلیکیشن موبایل اختصاصی برای NotebookLM یکی از پرتکرارترین درخواست‌های کاربران بوده است.

اپلیکیشن NotebookLM حالا برای اندروید و iOS در دسترس است

به نظر می‌رسد اپلیکیشن NotebookLM در سیستم‌عامل‌های موبایل عملکردی مشابه نسخه دسکتاپ داشته باشد. ازجمله قابلیت‌های این اپلیکیشن می‌توان به امکان بارگذاری منابع اطلاعاتی برای خلاصه‌کردن و قابلیت تولید Audio Overviews شبیه پادکست به کمک هوش مصنوعی اشاره کرد.

گوگل می‌گوید با استفاده از این اپلیکیشن می‌توانید فایل‌های صوتی Audio Overviews را در پس‌زمینه، هم‌زمان با انجام کارهای دیگر با گوشی یا حتی آفلاین گوش دهید. قابلیت Audio Overviews به شما امکان می‌دهد گفتگوهای صوتی شبیه پادکست بسازید؛ یعنی می‌توانید از این هوش مصنوعی بخواهید متن گفتگوی دوفره را برایتان به پادکست تبدیل کند. به‌تازگی نیز پشتیبانی از زبان فارسی به NotebookLM افزوده شده است که کار کاربران فارسی‌زبان را ساده‌تر می‌کند.

گوگل ماه گذشته از امکان عرضه اپلیکیشن اختصاصی موبایل NotebookLM خبر داده بود. همچنین اوایل ماه جاری نیز صفحات این اپلیکیشن در گوگل پلی و اپ استور منتشر شده بود اما انتشار رسمی این اپ هم‌زمان با برگزاری کنفرانس گوگل I/O انجام می‌شود.

هواوی برای دوام بیشتر این نسخه از ساختار سه‌لایه شامل فریم تیتانیومی، قاب آلومینیومی و نمایشگر یاقوتی بهره برده است. هر ۲ مدل از صفحه‌نمایش ۱۸.۲ اینچی AMOLED با رزولوشن ۴۰۸۰x۴۸۰ پیکسل و تراکم پیکسلی 347 PPI بهره‌مندند. مدل استاندارد حاکثر روشنایی ۲۰۰۰ نیت و نسخه پرو روشنایی ۳۰۰۰ نیت ارائه می‌دهد که خوابانی فوق‌العاده‌ای زیر نور مستقیم خورشید دارد.

سری واچ فیت ۴ از واچ‌فیس‌های استیکری پشتیبانی می‌کند که امکان شخصی‌سازی با ایموجی‌ها، حیوانات خانگی و اشکال هندسی را فراهم می‌کند. واچ‌فیس‌هایی با نام «Dusk Silhouette» و «Arctic Rays» و «DIY Gallery» نیز در دسترس هستند.

بارومتر ارتقایافته این سری اطلاعات محیطی دقیق‌تری ارائه می‌دهد و براساس فشار هوا، ارتفاع و تغییرات آن هشدار می‌دهد. همچنین داده‌هایی مانند سرعت قدم‌زدن، طی مسافت، ضربان قلب، کالری مصرفی، مسیر حرکت و سایر اطلاعات تناسب اندام را ثبت می‌کند. فناوری «TruSense» هواوی اکنون در نسخه پرو به کار رفته و امکان پایش ۶ سیستم حیاتی بدن ازجمله سیستم تنفسی، عصبی و غدد درون‌ریز را فراهم می‌کند. البته این قابلیت در مدل استاندارد ارائه نشده است. نسخه پرو همچنین از «ECG»، تحلیل آریتمی موج نبض، و اپلیکیشن «Emotional Wellbeing» بهره‌مند است که حالات روحی کاربر را بررسی و پیشنهادهای تنفسی و آرام‌سازی ارائه می‌دهد.

هر ۲ مدل از قابلیت «Health Insights» بهره می‌برند و پیشنهادهایی برای خواب بهتر، کاهش استرس و بهبود ورزش ارائه می‌کنند.

طراحی زیبای ساعت هوشمند هواوی

در بخش ورزشی، از بیش از ۱۵ حالت پیشرفته مانند کوهنوردی، اسکی، دویدن، قایقرانی، موتورسواری، پاروژدن و حتی گلف پشتیبانی می‌کند. سیستم موقعیت‌یابی «Sunflower Positioning» نیز دقت بالایی در ثبت مسیرهای ورزشی دارد. ویژگی‌هایی مانند نوت‌برداری صوتی، تماس بلوتوثی، اسکرین‌شات، کارت‌های NFC، کنترل دوربین، پاسخ سریع به پیام‌ها و نصب اپلیکیشن‌های شخص ثالث نیز در دسترس هستند.

هر ۲ مدل باتری ۴۰۰ میلی‌آمپر ساعتی با پشتیبانی از شارژ بی‌سیم دارند و تا عمق ۵۰ متری در برابر آب مقاوم‌اند. عمر باتری در هر ۲ مدل تا ۱۰ روز دوام دارد و در صورت فعال بودن قابلیت نمایشگر همیشه روشن (AOD)، این میزان به حدود ۴ روز کاهش می‌یابد. همچنین مدل استاندارد در ۷۵ دقیقه و نسخه پرو در ۶۰ دقیقه کامل شارژ می‌شود.

سری واچ فیت ۴ در چین با قیمت پایه ۹۴۹ یوان (۱۳۱ دلار) برای مدل استاندارد عرضه شده و نسخه نقره‌ای آن ۱۰۹۹ یوان (۱۵۲ دلار) قیمت دارد. مدل پرو نیز با قیمت پایه ۲۰۹۹ یوان (۲۹۱ دلار) در دسترس است و نسخه سبز آن با قیمت ۲ هزار و ۱۹۹ یوان (۳۰۵ دلار) به فروش می‌رسد.

احتمالاً در سال ۲۰۲۷؛

نسل بعدی ایرپاد مکس با وزن کمتر معرفی می‌شود

طبق گزارش «مینگ چی کو»، ایرپاد مکس بعدی تا سال ۲۰۲۷ عرضه نمی‌شود. اگر منتظر نسل جدید ایرپاد مکس هستید، باید بدانید طبق گزارش «مینگ چی کو»، تحلیلگر مطرح حوزه فناوری، اپل این محصول را تا سال ۲۰۲۷ عرضه نخواهد کرد. براساس گزارش‌ها، نسل جدید این هدفون روگوشی گران‌قیمت، برخلاف نسخه قبلی، فقط تغییر کوچکی نخواهد کرد، بلکه قرار است با طراحی کاملاً جدید و وزن سبک‌تر وارد بازار شود.

تاخیر در عرضه نسل جدید ایرپاد مکس تا سال ۲۰۲۷

یکی از مهم‌ترین نقاط ضعف ایرپاد مکس فعلی وزن بالای آن است. بدنه آلومینیومی این هدفون ظاهری لوکس به آن می‌دهد اما باعث شده استفاده بلندمدت از آن برای بسیاری از کاربران آزاردهنده باشد. ایرپاد مکس فعلی ۳۸۶ گرم وزن دارد اما هدفونی مانند Beats Studio Pro فقط ۲۶۰ گرم است. نسل آینده ایرپاد مکس قرار است این مشکل را با طراحی سبک‌تر حل کند.

به گفته «مینگ‌چی کو»، نسخه ۲۰۲۷ ایرپاد مکس فقط به‌روزرسانی جزئی نخواهد بود بلکه شامل تغییرات سخت‌افزاری قابل‌توجهی می‌شود. این تغییرات می‌تواند شامل ارتقای تراشه به نسخه H2 یا حتی H3، افزایش کارایی باتری، بهبود حذف نویز فعال (ANC) و ارتقای صدای فضایی (Spatial Audio) باشد. اپل پیشتر در به‌روزرسانی نرم‌افزاری اخیر iOS 18.4 و macOS 15.4 پشتیبانی از صدای Lossless و صدای فضایی شخصی‌سازی‌شده را به نسخه USB-C این هدفون‌ها افزوده بود اما همچنان محدودیت‌هایی در انتقال بی‌سیم داده وجود دارد و برای دریافت صدای Lossless باید از کابل استفاده کرد. درعین حال، خبرهایی نیز از آینده دیگر اعضای خانواده ایرپادها به گوش می‌رسد. شایعات حاکی از آن است که اپل سال ۲۰۲۶ قصد دارد نسخه‌ای از ایرپاد را معرفی کند که اولین بار به دوربین‌های مادون قرمز (IR) مجهز شده‌اند. این دوربین‌ها می‌توانند برای تحلیل محیط اطراف کاربر و هدایت بهتر از استفاده شوند و اطلاعات بصری را در اختیار موتور Apple Intelligence قرار دهند.



در قالب نسخه اسپرت؛

سدان برقی مزدا EZ-6 عرضه خواهد شد

مزدا EZ-6 محصول سرمایه‌گذاری مشترک چانگان مزدا، از پاییز گذشته با قیمت ۱۳۹ هزار و ۸۰۰ یوان در چین به فروش می‌رسد. مزدا سدان برقی EZ-6 با قیمتی کمتر از ۲۰ هزار دلار در چین به فروش می‌رساند. این مدل اواخر امسال در اروپا و سایر بازارهای جهانی عرضه خواهد شد. «الا شرکت ژاپنی نسخه جدید اسپرت EZ-6 را رونمایی کرده که خیلی جذاب و زیبا به نظر می‌رسد.

مزدا EZ-6 محصول سرمایه‌گذاری مشترک چانگان مزدا، از پاییز گذشته با قیمت ۱۳۹ هزار و ۸۰۰ یوان (کتر از ۲۰ هزار دلار) در چین به فروش می‌رسد.

در اولین ماه حضور این مدل برقی در بازار، حدود ۲ هزار و ۵۰۰ دستگاه از آن فروخته شد و آن را میان ۳ سدان اندازه متوسط نانوژنی پرفروش سرمایه‌گذاری‌های مشترک در چین قرار داد.

مزدا نسخه جهانی 6e از اوایل سال جاری میلادی معرفی کرد که تا چند ماه آینده در اروپا و سایر مناطق جهان عرضه خواهد شد. ماه گذشته، اولین نسخه از 6e از خط مونتاژ کارخانه نانجینگ چانگان مزدا، مرکز جدید تحقیق و توسعه، تولید و صادرات جهانی این شرکت، خارج شد. این شرکت در جریان رویداد اخیر خود در نانجینگ از نسخه اسپرت EZ-6 رونمایی کرد که احتمالاً در خارج از کشور نیز عرضه خواهد شد. شبهه‌های ژاپنی، اروپایی و چینی مزدا نسخه اسپرت EZ-6 را با سبک طراحی متفاوتی نسبت به نسخه اصلی توسعه دادند.

مشخصات و امکانات مزدا EZ-6 اسپرت

مزدا EZ-6 اسپرت از امکانات جدیدی مانند رینگ‌ها و رکاب‌های جانبی مشکی، کاپیورهای ترمز قرمز و ... بهره می‌برد. در فضای داخلی، شاهد کابین تیره با روکش صندلی‌های جیر و دوخت قرمز به سبک خودروهای اسپرت هستیم. به گفته مزدا، نسخه جدید EZ-6 برای رانندگان جوان‌تر طراحی شده است. اگرچه قیمت این خودرو اعلام نشده است، باید انتظار قیمتی بالاتر نسبت به مدل پایه ۲ هزار دلار داشته باشیم.

Tehran, Baku urge acceler- ation of joint transit corridor projects

Senior officials from Iran and Azerbaijan stressed the need to expedite the construction of key transit routes during a high-level meeting in Tehran, highlighting the strategic importance of enhancing connectivity between the neighboring countries.

Ali Akbar Ahmadian, Secretary of Iran's Supreme National Security Council, met with Hikmet Farhad oglu Hajiyev, foreign policy advisor to the President of Azerbaijan, on Sunday to discuss advancing bilateral cooperation, particularly in the transport and infrastructure sectors.

Ahmadian said the historical ties and geographic proximity between Iran and Azerbaijan necessitate the elevation of economic and political relations to their highest potential. Referring to the recent visit by Iran's president to Baku, he noted that Tehran is committed to fully implementing the agreements made during that trip as well as previous bilateral accords.

"Accelerating the development of transit routes between our countries is a strategic necessity," Ahmadian said, adding that these projects must be pursued at the highest levels to overcome existing obstacles to economic and trade cooperation. Hajiyev echoed the sentiment, stating that the Iranian president's visit to Baku opened a new chapter in bilateral relations. He noted that the signed cooperation documents between Tehran and Baku reflect a growing dynamism in their ties that is expected to continue. Hajiyev also underscored the strategic value of transit corridors passing through Iran, expressing Azerbaijan's strong commitment to expanding trade, banking cooperation, and joint energy field development with its southern neighbor.

attention is currently being focused on artificial intelligence. Within the Organisation, we are discussing opportunities for joint R&D projects in this field and for establishing the requisite digital infrastructure in the region.

We therefore view the prospects for Iran's participation in the SCO with optimism and are pleased to see the country's increasingly energetic involvement in the Organisation's activities.

What role can Iran, as an SCO member state, play in countering the unilateralist policies that prevail in today's world?

The countries of the "SCO community," Iran included, are committed to turning the Eurasian region into a peaceful, prosperous, and harmonious space. To achieve this goal, we seek common ground that respects existing political, economic, and cultural realities, strive for mutual understanding, and work toward consensus-based decisions. Such unity of purpose is especially crucial today, amid profound political shifts and economic shocks worldwide. The SCO Charter states that one of the Organisation's principal objectives is cooperation in preventing international conflicts and resolving them by peaceful means. At the 2024 Astana Summit, the heads of the member states adopted the Initiative "On Global Unity for a Just World, Harmony and Development," which stresses that the SCO does not support any actions hostile to other states or regions and calls for rejecting policies of confrontation, mutual threats, blackmail, interference in internal affairs, and the use of illegal military-political, economic or ideological pressure. To mentoring, dictating, imposing sanctions, unlawful unilateral restrictive measures, and confrontational ideologies, we contrapose and advocate for the "Shanghai Spirit": multilateral, non-bloc, depoliticized and non-ideological approach. Iran is fully committed to these principles.

engineering, construction, the operation and maintenance of extraction and processing facilities, as well as power transmission networks and grids. The same applies to the agro-industrial complex: Iran's entry into the SCO will help unlock the existing potential to mutually increase supplies of agricultural products and foodstuffs and to spread agroinnovation.

SCO members are striving to expand the use of national currencies in mutual financial settlements, envisaging this as an important factor in developing trade and investment cooperation. The relevant SCO Roadmap is currently being implemented. Iran's experience in this sphere—including gained within the Asian Clearing Union—can be highly valuable.

In recent years, the SCO has focused on encouraging industrial links. A Programme to Stimulate Industrial Cooperation among the business communities of the member states has been adopted, and the possibility of organizing an annual SCO International Industrial Exhibition ("SCO EXPO") is under discussion. We do note Iran's interest in working together on this track.

Iran also possesses considerable capacities in healthcare, pharmaceuticals, expert training, and epidemiological monitoring.

Persian civilization has left a unique footprint in human history, contributing to art, literature, architecture, and philosophy. Iran's participation makes the SCO's humanitarian agenda even more multifaceted, and we expect the country to play an ever more active role in fostering cultural exchanges among member states.

Iran's expertise may help deepen scientific, technological, and innovation cooperation within the SCO. This involves multilateral interaction to create new start-up ecosystems, technoparks, innovation clusters and venture-capital funds, among others. Particular

and the Islamic Republic of Iran, as an integral part of the Organisation enjoy tangible mutual dividends. The Secretariat provides comprehensive support to the Iranian side in implementing its initiatives and tapping the potential of multilateral cooperation.

What prospects does Iran's membership open up for the Shanghai Co-operation Organisation?

As an important regional power with significant economic potential, ancient history and a rich cultural legacy, Iran unquestionably makes a substantial contribution to the SCO's capacity to strengthen peace, security and stability across Eurasia, deepen cooperation in a wide array of practical fields, and enhance mutual understanding and good-neighbourliness among our peoples.

As was noted above, Iran's transit potential can be utilized to broaden access to global markets. Its membership gives SCO states—especially landlocked ones—additional options for reaching international maritime shipping routes.

Rapid expansion of Iran's industrial sector underpins the growth of trade with SCO members, including the Central Asian countries, Russia, Belarus, India, and Pakistan.

It is worth noting that the overwhelming share of Iran's inward foreign direct investment comes from countries of the Organisation.

Iran can also share its know-how and export goods and services to SCO states—consulting,



License Owner& Managing director: Reza Mahzunieh
Editor-in-Chief: Marzie Rabiei
Assistant Editor-in-Chief of Isfahan Office: Hooraa Building, Shahid Mofateh Street, Ahmad Abad Square, Isfahan, Iran
Tel: 031- 32274500
Public Relations: 031-32274515

Organization of advertisement: 031-32274517, 32274518, 32274512, 32274505.
Fax:031-32274507,32274511
Lithography and printing Samim Isfahan subscribers Office: 031-32274508
website: esfahan-news.com
SMS:30007232

'Iran contributes to SCO's capacity to strengthen peace, security, stability'



Secretary-General of the Shanghai Cooperation Organization (SCO) Nurlan Yermekbayev arrived in Tehran on Friday night to participate in the Tehran Dialogue Forum (TDF), and hold bilateral meetings with Iranian officials, including Foreign Affairs Minister Abbas Araqchi, Energy Minister Abbas Aliabadi, and Chairman of Parliament's National Security and Foreign Policy Committee Ebrahim Azizi. The three-day visit of the SCO secretary-general was aimed at expanding cooperation in the economic, political, and security fields.

During the official's stay in Iran, the Tehran Times conducted an exclusive interview with him, which comes as follows.

What benefits and advantages does Iran gain from joining the Shanghai Co-operation Organisation as a full member?

Over 24 years since its establishment, the Shanghai Cooperation Organisation (SCO) has evolved into the largest trans-regional association and a key actor in the system of international interaction, making a substantial contribution to regional security, sustainable growth, and the development of business, cultural and humanitarian ties across Eurasia. In this context, participation in SCO activities—in various formats—offers external partners additional opportunities; and it is no coincidence that global interest to the Organisation continues to be on the rise.

Since acceding to the SCO in 2023 as a member state, Iran has taken

a proactive stance in the Organisation's activities. This engagement not only strengthens the SCO's achievements but also opens new horizons for Tehran to accelerate development and enhance prosperity. Against the backdrop of escalating crises in various parts of the globe, rising international confrontation and multiplying conflicts, the SCO - with Iran's involvement—pursues its efforts to preserve peace and security. Responding to the growing number of terrorist and other unlawful acts, including within the Organisation's area of responsibility, we adhere to a policy of zero tolerance toward such manifestations and wage an uncompromising fight against threats and challenges, together with all member states, Iran included, in the interest of regional security and stability.

We note that a range of political events is unfolding in Central Asia, around Iran and in West Asia; the SCO, acting on the basis of its Charter and with respect to the UN Charter, responds as promptly as possible—for example, by issuing statements—and, in the spirit of the "SCO community," extends support to its member states, including our Iranian partners.

Economically, Iran's accession to the SCO evidently expands the country's development potential. Iran plays a strategic role as a transit hub through which the key international transport corridors—such as North-South and

East-West—are functioning, helping to optimise transport and logistics schemes, simplify customs administration and stimulate trade and economic interaction within the SCO.

Given Iran's substantial hydrocarbon deposits, the country is well placed to



With Iran's full membership in the Shanghai Cooperation Organization, the country's vast potential in transit, energy, industry, technology, and culture strengthens its role in advancing economic, security, and humanitarian cooperation across Eurasia—while paving the way for a more unified response to unilateralist global policies

play an active role in developing energy cooperation within the SCO and in international projects conducted under its auspices. Membership also broadens access for other Iranian goods to new markets. To summarize it, the SCO

فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

ردیف ۱- برابر رای شماره ۸۴۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۰ حیات اول مالکیت خاتم مریم جان نثاری لادانی به شناسنامه شماره ۵۰۱ کدملی ۱۲۸۵۷۸۹۳۷۷ صادره اصفهان فرزند قربانعلی در ششداگ یکباب انبار و کارگاه به مساحت ۲۰۴٫۷۵ مترمربع پلاک شماره ۶۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت محمد رضایی کوچانی فرزند حسینی تایید و محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۱
شناسه: ۱۹۲۴۸۱۶

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۳۸۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۸- برابر رای شماره ۱۱۵۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۰ حیات اول ا دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی کورنگ بهشتی فرزند رضا در قسمتی از ششداگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۰٫۹۸ مترمربع پلاک شماره ۷۰۰ فرعی از ۲۱۸۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۶ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تایید (بموجب سند شماره قسمتی از پلاک مذکور بنام متقاضی سابقه ثبت و سند داره) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه

به مساحت ۱۹۵۵/۰۴ مترمربع از پلاک شماره ۶۶ و ۱۴۹۱۵/۶۷ واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تحت بررسی است. حیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده و بررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی و اعلام و به شرح زیر مبادرت در صدور رای می نماید. رای حیات با توجه به تقاضای ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مورد درخواست به موجب سند ۶۵۷۰۰ و ۶۵۷۰۱ مورخ ۷۰/۱۲/۱۹ دفتر ۹۰ اصفهان به متقاضی انتقال قطعی گردیده و در جریان ثبت میباشند). و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلامانع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی وزارت آموزش و پرورش اداره کل آموزش و پرورش استان اصفهان به شناسه ملی ۱۹۲۲۶۸۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۱۶ نسبت به ششداگ یک باب و ورزگاه به مساحت ۱۹۵۵/۰۴ مترمربع از پلاک شماره ۶۶ و ۱۴۹۱۵/۶۷ واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۱
شناسه: ۱۹۲۴۸۷۵

اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره حیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های

Over 200,000 tons of non-oil goods ex- ported from Zanjan in a year

As announced by the director-general of Zanjan province's Customs Department, 211,000 tons of non-oil commodities were exported from the province in the past Iranian calendar year 1403 (ended on March 20). Stating that 43 items of non-oil goods were exported from Zanjan province last year, Zeyn-ul-Abedin Ganjkhaneh said: "Turkey, Iraq, and the UAE were the three main destinations for Zanjan's exports, and among the exported products, zinc ingots with a share of 54 percent, transformers with a share of 27 percent, and metal sections with a share of five percent were the province's major export goods."

The official further announced that about 484 tons of non-oil products valued at over \$154 million were imported to the province in the previous year, showing 61 percent rise in worth, and 46 percent growth in weight, year on year. Last year, 41 types of non-oil goods were imported to the province, with three major items including pulp with a share of 23 percent, machinery and equipment with a share of 13 percent, and absorbent powder with a share of 12 percent being the largest imports of the province, he said, and continued that Turkey, the UAE, and Germany had the largest share of imports of the province.

As previously announced by an official with the Islamic Republic of Iran Customs Administration (IRICA), Iran exported over 152 million tons of non-oil goods worth \$57.8 billion in the past Iranian calendar year.

This marked a 10 percent increase in volume and a 15.62 percent rise in value compared to the previous year, Abolfazl Akbarpour, the IRI-CA deputy head for planning and international affairs, stated.

Imports totaled 39.3 million tons valued at \$72.4 billion, representing a 0.77 percent decline in weight but an 8.22 percent increase in value from the previous year. The result was a non-oil trade deficit of \$14.6 billion, largely due to the import of over \$8.0 billion worth of raw gold bars, which accounted for 11.12 percent of the total import value.

Iran's main non-oil exports included natural gas, liquefied propane and butane, methanol, liquefied petroleum gases and hydrocarbon gases, and gas condensates. Natural gas was the top export item, with an average customs value of \$314 per ton. Other leading exports were petroleum bitumen, urea, non-alloy iron and steel billets, iron or steel bars, and polyethylene.

اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۱
شناسه: ۱۹۲۴۵۶۵

رئیس ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۲۰۸۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۸- برابر رای شماره ۲۵۸۸۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۰ حیات اول/ آقای اصغر منتظری به شناسنامه شماره ۱۳۸ کدملی ۱۲۹۱۰۶۳۱۰۲ فرزند عبدالله نسبت به ششداگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۸٫۱۱ مترمربع از پلاک ثبتی شماره ۱ فرعی از ۱۴۹۱۶ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان. مالک رسمی محمد پاک فر احمدی از ورته مالک رسمی فضل اله پاک فر به موجب سند شماره ۲۳۹۱۸ مورخ ۱۳۵۰/۰۶/۳۱ دفتر خانه ۱۳ اصفهان که مورد درخواست مع الواسطه به موجب قولنامه عادی به متقاضی واگذار شده و تعدادی از شهود آن را تایید نموده اند. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۱
شناسه: ۱۹۲۵۲۲۶

اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان



سوریه گران‌ترین کشور برای خرید خانه؛

ایران پانزدهم جهان

بر اساس جدیدترین گزارش‌ها و آمار جهانی مربوط به بازار مسکن در سال ۲۰۲۴، سوریه به عنوان گرانترین کشورها برای خرید خانه بر اساس نسبت قیمت به درآمد معرفی شده است. این شاخص، که نشان دهنده میزان دسترسی شهروندان به مسکن بر اساس درآمد سالانه آن‌هاست، به گزارش تجارت نیوز، بر اساس جدیدترین گزارش‌ها و آمار جهانی مربوط به بازار مسکن در سال ۲۰۲۴، سوریه به عنوان گرانترین کشورها برای خرید خانه بر اساس نسبت قیمت به درآمد معرفی شده است. این شاخص، که نشان دهنده میزان دسترسی شهروندان به مسکن بر اساس درآمد سالانه آن‌هاست،

در سوریه به رقم خیره کننده ۱۱۵٫۱ رسیده است. این بدان معناست که برای خرید یک واحد مسکونی در این کشور، به طور متوسط باید بیش از ۱۱۵ برابر درآمد سالانه یک فرد نیاز است. این نسبت بالا، وضعیت دشوار اقتصادی و چالش‌های خاد مسکن در سوریه را به وضوح نشان می‌دهد که عمدتاً ناشی از سال‌ها درگیری و بحران‌های اقتصادی و اجتماعی است.

در این رتبه‌بندی جهانی، پس از سوریه، کوبا با نسبت ۴۸۰۰ در جایگاه دوم و ایتوبی با نسبت ۴۷۰۱ در رتبه سوم قرار دارند. این آمار نیز نشان دهنده دسترسی بسیار محدود شهروندان این کشورها به مسکن است و چالش‌های جدی در بازارهای مسکن آن‌ها را بازتاب می‌دهد. شاخص “قیمت به درآمد” (Price-to-Income Ratio) یکی از مهم‌ترین ابزارهای سنجش مقرون به صرفه بودن مسکن در کشورهای مختلف است؛ هرچه این نسبت بالاتر باشد، به معنای دشوارتر بودن خرید خانه برای شهروندان عادی و فشار بیشتر بر خانواده‌ها برای تأمین سرپناه محسوب می‌شود.

در ادامه این لیست، کشورهای دیگری نیز با نسبت‌های بالا به چشم می‌خورند که جمله آن‌ها می‌توان به کامرون (۴۶۶)، سری لانکا (۳۴۲)، نپال (۳۲۰۱)، و هنگ کنگ (۲۹۰۱) اشاره کرد. حضور کشورهایی مانند هنگ کنگ و چین (۲۸۰۵) در میان کشورهای با قیمت مسکن بالا، نشان دهنده این است که حتی در برخی اقتصادهای پویا و پیشرفته نیز، چالش دسترسی به مسکن به دلیل قیمت‌های بسیار بالا، عرضه محدود و تقاضای شدید، وجود دارد.

نکته قابل توجه برای خوانندگان ایرانی، جایگاه ایران در این رتبه‌بندی است. ایران با نسبت ۱۹۰۷، در جایگاه پانزدهم گرانترین کشورها برای خرید خانه در جهان در سال ۲۰۲۴ قرار گرفته است. این رقم نشان دهنده آن است که برای خرید یک واحد مسکونی در ایران، به طور متوسط نیاز به نزدیک به ۲۰ برابر درآمد سالانه یک فرد است. این وضعیت، چالش‌های جدی موجود در بازار مسکن ایران، از جمله تأثیر تورم بر قیمت‌ها، عدم تناسب رشد قیمت مسکن با افزایش درآمد خانوارها، و محدودیت در عرضه مسکن مناسب و مقرون به صرفه را برجسته می‌کند. جایگاه ایران در این لیست جهانی، به وضوح نشان از وضعیت نامطلوب دسترسی به مسکن برای بسیاری از اقشار جامعه دارد.

کشورهای آسیایی متعددی نیز در این لیست با نسبت‌های بالا به چشم می‌خورند که جمله آن‌ها می‌توان به ویتنام (۲۵۸)، تایلند (۲۵۰۲)، سنگاپور (۲۳۰۲)، فیلیپین (۲۲۰۲)، کره جنوبی (۲۲۰۲)، و تایوان (۲۱۰۳) اشاره کرد. این آمار نشان می‌دهد که در بخش‌های مختلفی از قاره آسیا نیز، قیمت مسکن نسبت به درآمد، به یک معضل جدی اجتماعی و اقتصادی تبدیل شده است و فشار زیادی بر خانواده‌ها وارد می‌آورد.

محمد اله داد معاون انتقال و تجارت خارجی توانیر با اشاره به صدور مجوز واردات برق صنایع بزرگ از آذربایجان و ترکیه، این اقدام را به منظور تأمین انرژی پایدار و کاهش فشار بر شبکه سراسری برق و در جهت تحقق شعار سال با عنوان «سرمایه‌گذاری برای تولید» عنوان کرد.

صنایع بزرگ مجاز به واردات برق شدند

به گفته یک نماینده مجلس امروز هماهنگی میان وزارت صمت و نیرو بیش از هر زمان دیگری حیاتی است؛ چرا که حل بحران برق، صرفاً از مسیر مهندسی شبکه عبور نمی‌کند، بلکه نیازمند نگاه صنعتی، اقتصادی و سرمایه‌محور به مسئله است.

به گزارش تجارت نیوز، حسنی محمدی گفت: مسئله ناترازی در تولید و مصرف برق، امروز دیگر صرفاً موضوعی در حوزه سیاست‌گذاری انرژی نیست، بلکه به وضوح به یک مسئله ساختاری در مسیر توسعه اقتصادی کشور تبدیل شده است. دبیر کمیسیون صنایع مجلس بیان داشت: هر چند صنعت برق در سال‌های اخیر با تنگناهای متعددی همچون خشکسالی، افزایش دما، فرسودگی تجهیزات و کاهش سرمایه‌گذاری مواجه بوده، اما آنچه امروز فشار مضاعف بر آن وارد کرده،

افزایش قیمت کدام خودروها ممنوع شد؟

پیش‌گامی سپاه اصفهان در رفع ناترازی برق؛

راه اندازی ۳۰۰۰ نیروگاه خورشیدی دستاورد سپاه اصفهان



با راه اندازی بیش از ۳ هزار نیروگاه خورشیدی در استان، اصفهان پیش‌گام در رفع ناترازی برق است. فرمانده سپاه صاحب‌الزمان (عج) استان اصفهان با اشاره به ناترازی انرژی در شرایط فعلی گفت: سپاه در دو سال گذشته ۳۳۲۲ نیروگاه مقیاس کوچک خورشیدی در استان اصفهان راه‌اندازی کرده است. سردار مجتبی فداافزود: همچنین در این مدت ۲ نیروگاه مقیاس بزرگ یکی در شهرستان آران و بیدگل با ظرفیت ۵۰۰ کیلووات احداث شده که زنان سرپرست خانوار با دریافت اعتبار و زمینی که اردوگاه قدس سپاه در اختیار آنان قرار داد این نیروگاه راه‌اندخت کردند. وی گفت: راه‌اندازی این نیروگاه خورشیدی موجب درآمد پایدار برای زنان

این مجوز امسال صادر شده و بر اساس آن صنایع می‌توانند با نرخ توافقی و با استفاده از ظرفیت تبادل شبکه، از این دو کشور برق وارد کنند و صنایعی که از این طریق تأمین انرژی شوند به میزان واردات برق از مشارکت در برنامه‌های مدیریت بار معاف می‌شوند.

مسئله ناترازی در تولید و مصرف برق؛

نجات صنعت از خاموشی با همراهی وزارت صمت و نیرو



را از مدار رقابت خارج می‌کند، به‌ویژه در صنایعی که به‌صورت شبانه‌روزی یا با تکنولوژی پیوسته فعالیت می‌کنند. ین نماینده مجلس گفت: پیشنهادات وزارت صمت درباره بازنگری در مدل توزیع محدودیت‌ها، حمایت از خودتأمینی برق توسط صنایع، و تسهیل ورود تجهیزات تولید برق از منابع تجدیدپذیر، قدم‌هایی در مسیر درست است؛ قدم‌هایی که نیاز به پشتیبانی اجرایی و تنظیم‌گری دارند.

وی افزود: امروز بسیاری از واحدهای صنعتی بزرگ کشور از جمله در حوزه انتخابیه این جانب، آمادگی احداث نیروگاه‌های کوچک خورشیدی یا سیکل ترکیبی را دارند، اما با موانعی چون تأخیر در تخصیص مجوزها، نرخ نامناسب خرید تضمینی و ابهام در قراردادهای اتصال به شبکه مواجه‌اند. محمدی گفت: از نگاه مجلس، لازمه مدیریت هوشمند تقاضای

معاون سازمان حمایت گفت: خودروهایی که موعد تحویل آنها سال ۱۴۰۳ بوده، اما تاکنون تحویل داده نشده‌اند، مشمول افزایش قیمت و تغییر هزینه‌های دیون دولتی نمی‌شوند.

به گزارش تجارت نیوز، محمدحسین مولاخواه معاون نظارت و بازرسی سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان اظهار کرد: گزارش‌هایی به سازمان حمایت ارسال شده مبنی بر اینکه برخی شرکت‌های خودروسازی در حال دریافت هزینه‌های اضافی در قالب دیون دولتی از مشتریان هستند و پیامک‌هایی به مشتریان قرارداد قیمت قطعی، ارسال کرده‌اند تا مبالغی را به بهانه افزایش

فرماندار ویژه کاشان؛

حمایت از هنرمندان صنعت گردشگری را تقویت می‌کند



فرماندار ویژه کاشان گفت: حمایت از هنرمندان موجب تقویت صنعت گردشگری شده و به توسعه اقتصادی منطقه کمک می‌کند. مجتبی راعی در مراسم اهدای لوح دبیری شهر جهانی نساجی سنتی به شهردار کاشان افزود: در حال حاضر ۷۷ رشته صنایع دستی با یک هزار هنرمند در کاشان فعالیت دارند و تلاش ما تقویت این رشته‌ها و احیای رشته‌های منسوخ شده است. وی اظهار کرد: باید آموزش‌های صنایع دستی را بسط و گسترش دهیم و رشته‌های آن را حفظ و احیا کنیم. شهردار کاشان هم گفت: این شهر خواستگاه تمدن کهن فلات ایران و قلب تپنده صنایع دستی کشور است و همواره با تولیدات صنایع دستی، ایران را به دنیا معرفی کرده است. ابوالفضل سروقیان افزود این صنعت به عنوان مولفه فرهنگی و اقتصادی کاشان مطرح است

پزشکیان؛

تقویت همکاری‌های ایران و ترکمنستان، رفاه آسایش و امنیت آینده دو ملت را تضمین می‌کند

رئیس‌جمهور در دیدار وزیر خارجه ترکمنستان: تعمیق و تقویت همکاری‌ها و به خصوص سرمایه‌گذاری‌های مشترک و متقابل میان ایران و ترکمنستان، می‌تواند، رفاه، آسایش، دوستی و امنیت آینده دو ملت را تضمین کند؛ همان هدفی که رهبر ملی ترکمنستان با برگزاری اجلاس بین‌المللی صلح و اعتماد به دنبال آن است.

نشریه صنعت

رویکرد دولت حمایت از بخش خصوصی در صنعت نمایشگاهی است



انجمن نمایشگاه‌های بین‌المللی ایران در نشست هم‌اندیشی و مجمع عادی و فوق‌العاده در اتاق بازرگانی ایران میزبان سخنگوی دولت بود.

فاطمه مهاجرانی، سخنگوی دولت، گره زدن نمایشگاه‌ها با مزیت‌های منطقه‌ای و رقابتی بسیار مهم است و تمرکز بر این بحث نتایج بهتری به دنبال خواهد داشت. برگزاری نمایشگاه‌ها در مناطق مرزی ظرفیت‌های بالایی دارد، زیرا عبور و مرور افراد از این مناطق با لاست و ذائقه‌شناسی مشتریان و رویکردهای جدید در بازاریابی و صنعت نتایج بسیار مناسبی می‌تواند به دنبال داشته باشد. سخنگوی دولت به موضوع ناترازی انرژی و قطع برق و تأثیر نامناسب آن بر صنعت نمایشگاهی اشاره کرد و گفت: محدودیت سرمایه‌گذاری در کنار تحریم و گسترش مصرف، زمینه‌ساز وضعیت کنونی شده و باید با استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر همچون پنل‌های خورشیدی برای تأمین انرژی گام برداشت.

اخبار صنعت گروه اقتصاد سرمایه‌گذاری

آلمانی‌ها برای سرمایه‌گذاری وارد ایران می‌شوند؟

رئیس اتاق مشترک بازرگانی ایران و آلمان گفت: حتی در شرایط کنونی که سا به تحریم‌ها بر اقتصاد ایران سنگینی می‌کند سرمایه‌گذاران آلمانی تمایل خود را برای ورود به ایران به کل از دست نداده‌اند.



شاهین اصغری، رئیس اتاق مشترک بازرگانی ایران و آلمان از تأثیر توافق احتمالی ایران و آمریکا بر تجارت دو کشور گفت و توضیح داد: مذاکره ایران و امریکا موضوعی پیچیده است که در آن اعتمادسازی میان طرفین در برهه زمانی کنونی مهم‌ترین موضوع تلقی می‌شود با این حال جریان کلی مذاکرات تاکنون فضای از امیدواری برای بهبود روابط و در ادامه رفع تحریم‌هایی که علیه ایران وضع شده را به وجود آورده است. وی افزود: ایران با بر خورداری از منابع طبیعی، نیروی انسانی و بازاری بکر مقصد جذابی برای سرمایه‌گذاری آلمانی‌ها به شمار می‌آید و آلمان نیز از نظر برخورداری از فناوری یکی از پیشرفته‌ترین کشورهای دنیا به شمار می‌آید بنابراین این دو کشور از می‌توانند مکمل خوبی برای تحقق یک سرمایه‌گذاری مشترک و سودمند در صورت رفع تحریم‌ها باشند. اصغری ادامه داد: فازهای توسعه‌ای در کشور ما عقب افتاده است و صنایع ایران می‌توانند با بهره‌گیری از صنایع آلمان اقدام به توسعه و نوسازی خطوط کنند، نمونه‌ای از پیامدهای ضعف زیرساخت‌ها که به دلیل تحریم‌ها گریبانگیر کشور شده همین کمبود برق است در حالی که شرکت‌های آلمانی از جمله شرکت‌هایی که در زمینه تولید برق از منابع تجدیدپذیر تروانمند هستند به فناوری‌های پیشرفته‌ای مجهز بوده و می‌توانند در تولید برق با ایرانی‌ها همکاری کنند. قابل توجه است که آلمان در تولید برق بادی پیشتاز جهان به شمار می‌آید.

رئیس مرکز ملی مطالعات، پایش و بهبود محیط کسب‌وکار وزارت اقتصاد؛

بنزین سوپر چه زمانی به جایگاه‌های سوخت می‌رسد؟

اعلام وزارت نفت تا دو ماه دیگر بنزین سوپر وارد کشور می‌شود.

به گزارش تجارت نیوز، علیرضا نظری رئیس مرکز ملی مطالعات، پایش و بهبود محیط کسب و کار وزارت امور اقتصادی و دارایی با موضوع مصوبه کاربرگ توزیع بنزین سوپر اظهار کرد: این موضوع سه زنجیره واردات، توزیع و عرضه به کاربرگ‌های مربوط به عرضه نهایی تحت عنوان «احداث جایگاه‌های سوخت مایع و CNG» و «فعالیت خودروهای سوخت‌رسان سيار» از قبل وجود داشت که از همان ظرفیت استفاده می‌شود.



رئیس مرکز ملی مطالعات، پایش و بهبود محیط کسب‌وکار وزارت اقتصاد گفت: طبق



کسورات بانزنشستگان کشوری تسویه شد

حسابرس کل وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: تمامی مطالبات مربوط به سال‌های ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ بانزنشستگان کشوری که با تاخیر پرداخت می‌شد،با دستور مدیرعامل صندوق بانزنشستگی تسویه شده‌است.

به گزارش خبرگزاری مهر، محمدامین امین‌زاده، حسابرس کل وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، با انتشار پیامی در شبکه اجتماعی این اقدام را گامی مهم در راستای شفافیت مالی و رعایت اصول انضباط مالی دانست و با تاکید بر اینکه از

گزارش

قانون ثبت رسمی معاملات؛

نقطه عطفی در صیانت از حقوق مالکیت

قانون الزام ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول یکی از قوانین کلیدی در نظام حقوقی کشور است که هدف اصلی آن، ارتقای شفافیت مالکیت، پیشگیری از دعاوی ثبتی و کاهش جرایم مرتبط با املاک است.

قانون الزام ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول مسیر حرکت به سمت حاکمیت داده‌محور و عدالت‌محور را در حوزه ثبت اسناد و املاک هموار می‌سازد و از این جهت، اجرای دقیق و کامل آن برای سازمان ثبت اسناد و املاک کشور یک اولویت راهبردی و محسوب می‌شود.

قانون سازمان ثبت در چند محور اصلی تعریف شده‌است، نخست، توسعه زیرساخت‌های الکترونیکی برای ثبت معاملات به صورت برخط و جلوگیری از نقل و انتقالات غیر رسمی است. در این راستا، سامانه‌های متعددی راه‌اندازی و به‌روزرسانی شده‌اند. دوم، همکاری مستمر با نهادهای ذی‌ربط مانند دفتر اسناد رسمی، شهرداری‌ها، وزارت راه و شهرسازی و دستگاهی اجرای دیگر جهت تبادل اطلاعات و تسهیل فرآیندهاست. سوم، اجرای برنامه‌های آموزشی و تبیینی برای دفاتر اسناد رسمی، کارشناسان و مردم، به‌منظور افزایش آگاهی و همراهی عمومی با این قانون است.

بدون تردید، هر تغییری در فرآیندهای حقوقی و ثبتی نیازمند زمان، فرهنگ‌سازی و ایجاد ظرفیت‌های جدید است. یکی از چالش‌ها، مقاومت برخی ذی‌نفعان سنتی در برابر تغییرات فناورانه و الزام به ثبت رسمی معاملات است همچنین، عدم آگاهی کافی برخی شهروندان از ضرورت ثبت رسمی و پیامدهای حقوقی معاملات غیر رسمی، نیاز به آموزش و اطلاع‌رسانی جدی دارد. ما این چالش‌ها را با جدیت پیگیری می‌کنیم و در چارچوب سیاست‌های تحولی قوه قضاییه، دستورات ریاست سازمان ثبت اسناد و با رویکرد جهادی در حال رفع آن هستیم. اعتقاد داریم که با ادامه حمایت‌های قاطع قوه قضاییه، همکاری سایر دستگاه‌ها و مشارکت آگاهانه مردم، اجرای کامل قانون الزام یک نقطه عطف در تاریخ ثبت اسناد و املاک کشور خواهد بود. این قانون در خدمت صیانت از حقوق مالکیت، تسهیل اقتصاد رسمی، و ارتقای امنیت حقوقی شهروندان، هدف قوه قضاییه، ایجاد سازمانی هوشمند، پاسخگو و مبتنی بر داده‌های دقیق است و در این مسیر، قانون الزام نقش بسیار تعیین‌کننده‌ای دارد

حسابرس کل وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: تمامی مطالبات مربوط به سال‌های ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ بانزنشستگان کشوری که با تاخیر پرداخت می‌شد،با دستور مدیرعامل صندوق بانزنشستگی تسویه شده‌است.

به گزارش خبرگزاری مهر، محمدامین امین‌زاده، حسابرس کل وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، با انتشار پیامی در شبکه اجتماعی این اقدام را گامی مهم در راستای شفافیت مالی و رعایت اصول انضباط مالی دانست و با تاکید بر اینکه از کلاف باز شدن فیلترینگ در دولت چهاردهم هر روز پیچیده‌تر شده و مشخص نیست که قفل مسدودیت‌های شبکه‌های اجتماعی چه زمانی برداشته خواهد شد. اما و اگر‌ها در باره افزایش تعرفه‌های اینترنت، کاهش سرعت، قطع و وصل شدن فیلتر شکن ها و نداشتن آتن موبایل در زمان قطعی برق، این روزها باعث عصبانیت مردم و گلايه آنان از دولت پز شکیان شده است. مردمی که پس از برداشته شدن فیلترینگ به زودی شاهد رفع مسدودیت‌های تلگرام، اینستاگرام و یوتیوب باشند، این روزها همچنان چشم انتظار گام بعدی هستند؛ اما به دلیل تأخیر در تصمیم‌گیری، انتقادات تند خود را متوجه دولت کرده‌اند.

مشخص نیست که قفل مسدودیت‌های شبکه‌های اجتماعی چه زمانی برداشته

یلداتوکی

داستان رفع فیلترینگ و برداشتن محدودیت‌های پلتفرم‌های خارجی به سادگی و با صدور دستور رئیس‌جمهور امکان‌پذیر نیست. هر چند دولتمردان بارها بر رفع فیلترینگ تاکید کرده‌اند، از اختلافات شدید میان اعضای شورای مجازی از یک سو و نامشخص بودن متولی اصلی فیلترینگ از سوی دیگر، مانع بزرگی در پیش پای دولت پز شکیان شده است. اردیبهشت ماه در حالی روزهای پایانی خود را سپری می‌کند که تصور می‌شد در جلسه شورای عالی فضای مجازی این ماه، گام دوم رفع فیلترینگ برداشته شود. اما عدم برگزاری جلسات این شورا در دو ماه فروردین و اردیبهشت (تا کنون)، خط بطلانی بر تحلیل‌ها و پیش‌بینی‌های رسانه‌ها کشید؛ پیش‌بینی‌هایی که حتی سخنگوی دولت امید داشت تا شب سال نو کشور به این نتیجه رسیده است و به دنبال آن بودیم که با تدبیر انجام شود. البته معتقد به تسلط و اشراف اطلاعاتی برای امنیت ملی هستیم، اما رفع فیلتر خواسته‌ای بود که دکتر

رییس پلیس امنیت اقتصادی فراجا:

سرمایه‌گذاران بدون دغدغه و جهادی وارد عرصه کار شوند

رییس پلیس امنیت اقتصادی فراجا گفت:درخواست ما از سرمایه‌گذاران این است که بدون دغدغه و به‌طور جهادی وارد عرصه کار شوند چرا که فعالان اقتصادی و تولیدی در شرایط کنونی رزمندگان واقعی هستند. به گزارش خبرگیران ایر نا، سردار حسین رحیمی در حاشیه همایش امنیت برای سرمایه‌گذاری در

کلان

چهارشنبه ۳۱ اردیبهشت ۱۴۰۴ | شماره ۱۸۸۴

ISFAHAN NEWS

دیوان محاسبات (##شفافیت و ##انضباط مالی) تمامی کسوری که از حقوق بانزنشستگان کشوری بابت بازپرداخت وام، خرید قسطی، احکام قضائی و... کم شده است؛ هم‌زمان با پرداخت حقوق‌های ماهیانه به حساب بانک‌ها، صندوق‌ها و دیگر طلبکاران واریز شود.» گفتنی است، اردیبهشت ماه امسال، تمامی کسور حقوق معوق بانزنشستگان کشوری از بهمن ۱۴۰۳ تا پایان فروردین‌ماه ۱۴۰۴ به‌طور کامل تسویه و پرداخت شده‌است.

گمانه‌های تنگنای فیلترینگ



شورای عالی فضای مجازی تشکیل شده است. جلساتی که طبق قانون باید ماهی یک بار برگزار شود، اما این اتفاق در آذرماه ۱۴۰۳ و فروردین و اردیبهشت ۱۴۰۴ (تا کنون) رخ نداده است. از سوی دیگر، شنیده‌ها حکایت از اختلافات شدید میان اعضای شورا بر سر برداشتن گام دوم رفع فیلترینگ دارد که یکی از دلایل اصلی عدم برگزاری این جلسات بوده است.

احتمال به سرانجام رسیدن گام دوم رفع فیلترینگ

اخیرا محمدرضا عارف، معاون اول رئیس‌جمهور، از تصمیم نظام برای رفع فیلترینگ خبر داده و گفته به وضعیت سابق خود باز ندردد.» با وجود آنکه مسیر پزشکیان برای تحقق وعده رفع فیلترینگ سخت و ناهموار است، اما با توجه به سخنان معاون اول رئیس‌جمهور مبنی بر تصمیم مشخص خواهد شد؛ آیا پز شکیان می‌تواند در این راه پیروز شود یا در انجام‌این وعده مغلوب خواهد شد.

متخلفان و مجرمان اقتصادی است، گفته:اولویت و رویکرد تأمین امنیت برای سرمایه‌گذاری هاست.

این مقام ارشد انتظامی استان با تاکید بر اینکه فعالان اقتصادی قطعی می‌توانند با اطلاعات خود پلیس را در ضربه زدن به مراکز کالای قاچاق یاری رسانند، گفت امروز پلیس امنیت اقتصادی از بازارچه‌های مرزی تا گمرکات، بنادر، مناطق آزاد تا سطح عرضه در شهرها حضوری فعال دارد تا امنیت اقتصادی کشور را تأمین کند.

فصل‌اله به ترتیب بشماره شناسنامه ۶۲۲۴-۱۲۰۱۰۶-۱۲-۲۰۰-۱۲۲-ه‌رینج نفرهریک نسبت به چهاردهم دانگ مشاع و آقایان مظفر ومحمدوعلی وحسین وباوالفضل همگی مظفری بیدگلی فرزندان آقاتراب به ترتیب به شماره شناسنامه ۲۲۲-۰۹۷-۲۰۰-۱۲۴-۲۴۰-۲۴۰-ه‌رینج نفرهریک نسبت به ۸/۰۰۸ دانگ مشاع وشیخ بیگم مظفری بیدگلی فرزند آقاتراب به شماره شناسنامه ۳۳ نسبت به یازده صدم دانگ مشاع و آقایان امیرحسین واحمد رضاموحمود ومحمدرضاهمگی اسلامی بیدگلی فرزندان علی به ترتیب بشماره شناسنامه ۱۸۱-۴۸-۲۰-۲۵-ه‌رچهارنفرهریک نسبت به ۸/۰۰۸ دانگ مشاع (استثنائ پهای ثمن عرصه واعیان)خانم ملیحه اسلامی بیدگلی فرزندعلی بشماره شناسنامه ۲۲۳ نسبت به ۰/۰۴ دانگ به استثناء بهای ثمن عرصه واعیان وخاتم زکیه اسلامی بیدگلی فرزند علی بشماره شناسنامه۱۵۷ نسبت به چهارصدم دانگ مشاع از شش‌دانگ بااستثناء بهای ثمن عرصه واعیان شش‌دانگ قسمتی از یکدکرب‌باغ مترو که باکابری کشاورزی به مساحت هفتصدویازده مترمربع

۳۸۹فرعی: آقای علی اکبربهشتی مقدمه‌فرزند حسین بشماره شناسنامه ۶۴۲۲ شش‌دانگ یک قطعه زمین (محل یکباب چهاردیواری)باکابری کشاورزی به مساحت یکصدونود مترمربع

۲۹۰فرعی: ابوالفضل مزعتی فرزند تقی بشماره شناسنامه ملی ۱۰۶۷۵۳-۱۲۵۰ شش‌دانگ محل یکباب کشاورزی بشاردیواری باکابری کشاورزی بمساحت پنج هزار مترمربع

شماره‌های فرعی از ۱۲۷۰۳ اصلی:

۶۳۵فرعی: ابوالفضل جهانی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۴۹۶۲ شش‌دانگ یک قطعه زمین باکابری بیدگلی بمساحت شصتوودودومترمربع

۶۴۰فرعی: علی اکبراسماعیلان بیدگلی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۲۲۳ شش‌دانگ قسمتی از یک قطعه زمین باکابری کشاورزی به مساحت یکصدوسی وهشت مترونودصدم مترمربع

۶۴۱فرعی: حسین یعقوبی بیدگلی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۲۲۱۲ شش‌دانگ یکبابخانه به مساحت یکصدوسی وچهارمترمربع

۶۴۲فرعی: حسین هوشنگی بیدگلی فرزند محمدیه کدملی ۰۶۸۷۴۱-۶۱۹۰۰ شش‌دانگ یکبابخانه به مساحت یکصدوسی وهشت مترونودصدم مترمربع

شماره‌های فرعی از ۱۲۷۱۵ اصلی:
۱۵۰۶فرعی: خانم زهرا تمیزی فرزند صدرااله بشماره شناسنامه ۳ شش‌دانگ قسمتی از یکدکرب باغ محصورومشجره به مساحت یکصدوشتادودومترمربع
۴۴۲۸فرعی: آقای حسین آسمانی فرزند علی محمدبشماره شناسنامه ۱۷۸۰ شش‌دانگ یک قطعه زمین (محل چندین سیدی محصور)باکابری صرفا کشاورزی به مساحت هفتصدوپنجاه وپنج متروبیست صدم مترمربع
فرعی از ۱۲۸۳۸ اصلی:ابوذر مشکارفرزند محمدبشماره شناسنامه ۳۰۴۶ نسبت به پنج هکتارآبای محمدحمزعلی دادانی ابوذرآبادی فرزند صدیق بشماره شناسنامه ۶۵نسبت به ۸/۰۰۸۲۰۷۵۸ مترمربع سیداحمدسیدی فرزند سید مصطفی بشماره شناسنامه ۱۲۵۵ نسبت به یک ونیم هکتاروسید رحمن فرزند سید عبدالله بشماره شناسنامه ۱۱۱ نسبت به یک ونیم هکتارونور اله سیدی فرزند سید اسماعیل بشماره شناسنامه ۶ نسبت به ۷۵۰۰ مترمربع شمس الدین سیدی فرزند سید اسماعیل بشماره شناسنامه ۲۱۵ نسبت به ۷۵۰۰ مترمربع سیدمهدی سیدی فرزند سیدرحمن بشماره شناسنامه وکدملی ۰۸۶۴۴۲-۱۲۵۰۰ نسبت به ۵۰۰۰ سهم وعباسعلی خسروی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۷ علی خسروی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۸۶ عبدالله خسروی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۲۸۳۸۳۰۰۰ مترمربع حسن بشماره شناسنامه ۸۸۰۶ حسین خسروی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۰ مصطفی خسروی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۷۰مریم خسروی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۸ بالوسیه همگی هفت نفرنسبت به ۲۰۰۰۰ سهم مشاع از ۸/۰۰۸۱۷۵۵۸۰ سهم شش‌دانگ قطعه زمین دیمکارباکابری کشاورزی بمساحت یکصدوشتادوپنج هزارهفتصدوپنجاه وهشت متروهشت صدم مترمربع

۳۹۱فرعی از ۱۲۸۰۷ اصلی: آقای الهپارصباحی بزدلانی فرزند فتح اله بشماره شناسنامه ۶ شش‌دانگ قسمتی از زمین مزروعی ومشجر(محل یکدکرب باغ مزروعی ومشجر)باکابری کشاورزی به مساحت شصتدوسه متروبیست ودوصدم مترمربع

۱۲۵۹ اصلی: آقای حسین عبدلی آرانی فرزند محمدحسن بشماره شناسنامه ۳۵۴ شش‌دانگ قسمتی از زمین مزروعی ومشجر(محل یکدکرب باکابری بصاحت یکصدوچهل ویک متروشت صدم مترمربع

۱۲۶۰ اصلی:روح انگیز سردشتی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۴۱۲ شش‌دانگ یکبابخانه بمساحت دویست وسی وپنج متروسی صدم مترمربع

۱۲۶۱ اصلی:رحمت اله بیابانی بیدگلی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۸۱۲۱ شش‌دانگ یکبابخانه بمساحت دویست وهفتادودومتروبیست ونه صدم مترمربع

بموجب ماده ۱۱ قانون ثبت اسناد و املاک وماده ۵۹اصلاحی و آیین نامه مربوط به املاکی که در سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۳ تقاضای ثبت آنها پذیرفته ونیز آنچه طبق آراء هیئت نظارت ثبت استان آگهی آنها باید تجدید شده یا و شماره های از قلم افتاده مربوط به بخش های حوزه ثبتی آران وبیدگل به ترتیب در ردیف های الف وب به شرح آتی آگهی می نماید:

(الف) شماره پلاک و مشخصات مالک ونوع ملک که اظهارنامه آنها در سه ماهه مربوطه قبل تنظیم وجهت انتشار آگهی در ردیف منظور گردیده اند و املاکی که قبلا اظهارنامه آنها تنظیم شده ولی اشتباهات در موعد مقرر آگهی نشده اند:

شماره های فرعی از ۱ اصلی واقع در ایوب آباد بیدگل:

۱۶۹فرعی: آقای مهدی رستار فرزند رضا بشماره شناسنامه ۰۴۸۳-۱۰ (تمامت ۳۳ سهم مشاع از ۸۸ سهم ویک سوم سهم شش‌دانگ قطعه زمین(محل قطعه زمین محصور ومشجر) باکابری صرفا کشاورزی بمساحت سیصدوشصت وهفت متروهفتادوپنج صدم مترمربع

۱۰۱۲فرعی: آقای قاسم نصرالهی بیدگلی فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه و کدملی ۰۸۱۱۲۶-۶۱۹۰۰ شش‌دانگ یک قطعه زمین بمساحت یکصدویست ودومتروچهل صدم مترمربع

۱۰۱۴فرعی: آقای سیدعلی حسینی یان فرزند سیدمحمد بشماره شناسنامه ۱۱۸۰۷ شش‌دانگ قطعه زمین به مساحت سیصدونوزده متروسیزده صدم مترمربع

۱۰۱۹فرعی: خانم زهره حق پرست فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه وملی ۰۶۵۳۵۶-۱۲۵۰۰ شش‌دانگ محل یکدکرب باغ باکابری صرفا کشاورزی بمساحت سیصدوسی مترمربع

۱۰۲۰فرعی: آقای سیدحسن حسینی زاده بیدگلی فرزند سیدتقی بشماره شناسنامه ۶۱۹ شش‌دانگ قسمتی از یک باب کارگاه بمساحت صدوچهار مترمربع

۱۰۲۱فرعی: ابوالفضل کیوتری بیدگلی فرزند حسین بشماره شناسنامه۳۸ شش‌دانگ محل یکدکرب باغ محصور ومشجرباکابری صرفا کشاورزی بمساحت چهارصدوشتادوپنج مترمربع

۱۰۲۲فرعی: پیمان اهلی بیدگلی فرزندمحمد بشماره شناسنامه ۱۴۰۲۷ شش‌دانگ یک قطعه زمین صرفا باکابری کشاورزی بمساحت چهارصدویست مترمربع

۱۰۲۵فرعی: آقای حسین اقبالیان آرانی فرزند رضا بشماره شناسنامه ۶۳ شش‌دانگ محل یکدکرب باغ صرفا باکابری کشاورزی بمساحت چهارصدوشتادونه متروشتادودوصدم مترمربع

۱۰۲۶فرعی: رضا توکلی بیدگلی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۷۲۸۰ شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی باکابری کشاورزی بمساحت نهصدو هفتادوشش مترمربع

۱۰۲۷فرعی: آقای علی اصغر بامیلی بیدگلی فرزند رحمت اله بشماره شناسنامه وملی ۰۷۵۸۱۲-۶۱۹۰۰ شش‌دانگ یک قطعه زمین بمساحت یکصدوشصت وشش متروهجده صدم مترمربع

۱۰۲۸فرعی: آقای حسین دهقانی آرانی فرزند رحمت اله بشماره شناسنامه ۳۰ شش‌دانگ قسمتی از یک قطعه زمین مزروعی صرفا باکابری کشاورزی بمساحت دوهزارویکصدوچهل مترمربع

۱۰۲۹فرعی: خانم زهراخرم آبادی آرانی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۴۸۷ شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی باکابری صرفا کشاورزی بمساحت دویست وشصت مترونپجاه صدم مترمربع

۱۰۳۰فرعی:فاطمه جهانیش فرزند ابوالفضل بشماره شناسنامه وملی ۰۷۹۴۱۰-۶۱۹۰۰ شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی باکابری کشاورزی بمساحت دویست وهفتادوهفت مترمربع

۱۰۳۱فرعی: خانم صدیقه صیاهی بیدگلی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه۲۱۲ شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی باکابری صرفا کشاورزی بمساحت شصتدوسه متروبیست ویک مترمربع

شماره فرعی از ۱۵۱۸ اصلی واقع در اماکن آران:

پلاک ۴ فرعی: آقای عبدالله یادی فرزند عباسعلی بشماره شناسنامه ۲۶۲ وخاتم علیارابراهیم پور آرانی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۵۱ بالمانصفه شش‌دانگ قسمتی از یکبابخانه که سابقامحل یکباب اطاق بوده به مساحت پنجاه وپنج متروبیست صدم مترمربع

شماره های فرعی از ۱۶۴۲۷ اصلی:

۱۰۷۲۴فرعی: آقای نصرت اله حاجی حسنی آرانی بشماره شناسنامه ۴۳۱ نسبت به ۶۶/۶۷ سهم مشاع و آقایان علی ونعمت اله وعباس هره حاجی حسنی آرانی به ترتیب به شماره شناسنامه ۳۹ و ۳۱۲۰۲۰۱۰ هر کدام نسبت به ۳۳/۳۳ سهم مشاع وخاتم هامریم وفاطمه سلطان هردوحاجی حسنی آرانی به شماره شناسنامه ۰۴۰۰۰ هر کدام نسبت به ۱۶/۶۷ سهم مشاع همگی از ۲۰۰ سهم شش‌دانگ همگی فرزندان محمدشش‌دانگ یکباب

اخبارصفحه



ساماندهی بیمه کارگران ساختمانی به کجا رسید؟

مدیرعامل سازمان تأمین اجتماعی گفت: تهیه سازوکار بیمه کارگران ساختمانی را دنبال می‌کنیم بازنگری و اصلاح برخی مواد قانون در حوزه بیمه کارگران ساختمانی باید مورد توجه باشد.

به گزارش خبرگزاری مهر، و در دومین جلسه‌ساماندهی بیمه کارگران ساختمانی، بررسی پیش‌نویس شیوه‌نامه ساماندهی بیمه کارگران ساختمانی و شرح وظایف هر یک از کارگروه‌های این بخش در دستور کار قرار داشت. در این جلسه جزئیات مواد و بندهای پیش‌نویس شیوه‌نامه ساماندهی بیمه کارگران ساختمانی طرح و با مشارکت حاضران، اصلاحات موردنظر این شیوه‌نامه اعمال شد.مصطفی سالاری،مدیرعامل سازمان تأمین‌اجتماعی در این جلسه گفت:هدف ما از برگزاری جلسات همدینشی، بررسی و ساماندهی بیمه کارگران ساختمانی، تدوین سازوکار اجرایی بیمه کارگران این بخش با مشارکت نمایندگان کارگری و کارفرمایان است.

وی اضافه کرد: برای مشخص شدن حضور تشکل‌های نماینده کارگران ساختمانی در کارگروه‌های بیمه کارگران ساختمانی، از وزارت کار استعلام گرفته می‌شود. نمایندگان تشکل‌های مذکور در کارگروه‌های حوزه بیمه کارگران ساختمانی در سطوح ملی، استانی و شهرستانی حضور خواهند داشت.

سالاری افزود: به دلیل متغیر بودن کارگران یک پروژه ساختمانی، کارفرمایان امکان پرداخت لیست حق بیمه مشخص نداشتند و به این واسطه قانون بیمه کارگران ساختمانی شکل گرفت. در واقع پیش از این، مشکل اصلی، عدم امکان بیمه‌رذاری کارگران ساختمانی در قالب لیست و حق بیمه کارفرمایان بود.

آگهی نوبتی سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۳ اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان آران و بیدگل

۱۲۶۲اصلی:جوادباهران فرزند حسین بشماره شناسنامه ۷۰۸ شش‌دانگ محل یکبابخانه باغ باکابری صرفا کشاورزی بمساحت پانصدوسی وپنج متروهشتادوهشت صدم مترمربع
۲۲۶۲اصلی:محمد جوادقدقی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۴ شش‌دانگ قطعه زمین (محل یکباب کارگاه باکابری کشاورزی بمساحت دوهزاروشصتوشتادوپنج متروبیست وپنج صدم مترمربع
۱۲۶۴اصلی:حجه‌وسلطان محمدی فرزند احمدبشماره ملی و شناسنامه ۰۷۴۴۹-۶۱۹۰۰ وخاتم فاطمه غفوره آرانی فرزند رضا بشماره شناسنامه وملی ۰۶۴۴۴۵-۱۲۵۰ بالمانصفه شش‌دانگ قطعه زمین بمساحت هفتادونه مترونپجاه صدم مترمربع
۱۲۶۵اصلی:خانم شمسى هوكر فرزند حسنعلی بشماره شناسنامه ۴۲ شش‌دانگ قطعه زمین محل احداث یکباب کارگاه باکابری کشاورزی بمساحت سیصدوسی مترمربع
شماره های فرعی از پلاک ۱۱ اصلی واقع در بخش ۴:
۱۵۵۸فرعی: آقای حسن غفوری محمدآبادی فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۱۵ شش‌دانگ محل یکباب دامداری باکابری (کشاورزی-دامداری) بمساحت یک هزاروسی و نه مترونپجاه صدم مترمربع
۱۵۵۹فرعی:قاسم مطلبی محمدآبادی فرزند عباسعلی بشماره شناسنامه ۹۳ شش‌دانگ قطعه زمین محل یکباب دامداری باکابری کشاورزی دامداری بمساحت پانصدونودویک مترونودصدم مترمربع
۱۵۶۰فرعی:عبدالرحیم فلاحتی علی آبادی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۱ شش‌دانگ یک قطعه زمین کشاورزی باکابری کشاورزی بمساحت نهصدوسی وسه متروچهل وسه صدم مترمربع
۱۵۶۱اصلی:عبدالرحیم فلاحتی علی آبادی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۱ شش‌دانگ قطعه زمین باکابری صرفا کشاورزی بمساحت دوهزاروسیصدوچهل وشش متروهفتادوپنج صدم مترمربع
۱۵۶۲فرعی:عبدالرحیم فلاحتی علی آبادی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۱ شش‌دانگ قطعه زمین مزروعی ومشجرباکابری صرفا کشاورزی بمساحت یکپزاروچهارصدوچهل وشش مترونپجاه وپنج صدم مترمربع
۱۵۶۳فرعی:عبدالرحیم فلاحتی علی آبادی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۱ شش‌دانگ قطعه زمین باکابری صرفا کشاورزی بمساحت یکصدوسی وهشت مترونودصدم مترمربع
۱۵۶۴فرعی:عبدالرحیم فلاحتی علی آبادی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۱ شش‌دانگ قطعه زمین باکابری صرفا کشاورزی بمساحت دوهزارویکصدوشتادویک متروبیست وپنج صدم مترمربع

۱۵۶۶فرعی از ۱۸ اصلی واقع در بخش ۴:

حسن فلاحتی علی آبادی فرزند عبدالرحیم بشماره شناسنامه ۹ شش‌دانگ قطعه زمین مزروعی باکابری کشاورزی به مساحت یک هزارویانصدوپنجاه ودومتروسی صدم مترمربع بموجب ماده ۱۶ قانون ثبت املاک چنانچه کسی نسبت به املاک مندرج قسمت (الف) این آگهی واخواهی داشته باشد ظرف مدت ۹۰ روز ونسبت به بند (ب) ظرف مدت ۳۰ روز دادخواست واخواهی خود را به این اداره تسلیم و طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های مترعی ثبت ، مترش ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ وبه این اداره تسلیم نماید ودر صورتی که قبلا دعوائی اقامه شده باشد طرف دعوی باید گواهی دادگاه مشعر بر جریان دعوی طرف مدت مرقوم تسلیم نماید . اعتراضات و با گواهی طرح دعوی که بعد از انقضا مدت مرقوم و اصل شود بلا اثر بوده ومطابق قسمت اخیر ماده ۱۶ تبصره ۱۷ قانون ثبت رفتار خواهد شد ضمنا طبق ماده ۵۶ قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های مترعی ثبت نیز پذیرفته خواهد شد این آگهی در دو نوبت به فاصله ۳۰ روز از تاریخ انتشار بشرح ذیل در روزنامه اخبار اصفهان درج ومنشتر میشود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۳

شناسه: ۱۹۱۴۱۲۷

رییس اداره ثبت اسنادواملاک آران و بیدگل – حامد فکریان آرانی

