

نخستین جلسه کمیته فرش دستباف استان اصفهان برگزار شد؛

اصفهان پیش گام باز گرداندن فرش به عرش



هزینه مرمت پل‌های تاریخی اصفهان از زبان مسوول پایش پل‌ها:

مرمت، ۴۰ میلیارد ریال آب خورد!

مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های عمرانی تهران مدعی شد:

”مسکن تدریجی“ راهی برای خانه‌دار شدن مردم

سند ملی توسعه علوم و فناوری‌های کوانتومی تصویب شد



جزئیات انعقاد تفاهمنامه پلیس و وزارت آموزش و پرورش:

وقتی آموزش و امنیت دست در دست هم می‌دهند

از پشه‌ها تا گوسپی هوشمند



چهارروز

مرتضی سلطانی؛
از فقر تا کار آفرینی
بزرگ در صنعت
غذایی ایران

Iran aims for 8m tons of rail transit in current year, eyes 40m in long term

Govt. approves \$7b in foreign investment

چهارشنبه ۳ اردیبهشت ۱۴۰۴ | ۲۳ تیریل ۲۰۲۵ | ۲۴ شوال ۱۴۴۶ | ۸ صفحه | شماره ۱۸۶۱ | قیمت .../۱۵ تومان | اسال هفتم |

اخبار اصفهان

اولین روزنامه اقتصادی دو زبانه استان اصفهان

سرمقاله | پیام ایایی کردی |

سایه مذاکرات روی بورس

که در روزهای اخیر شرایط بازار سهام تهران بار دیگر تحت تاثیر اخبار مربوط به مذاکرات ایران و ایالات متحده قرار گرفته است؛ موضوعی که بارها تکرار شده و همواره میزان نوسانات و تغییرات این بازار را دستخوش تغییرات جدی کرده است. در معاملات امروز، فعالان بازار با احتیاط بیشتری عمل کردند و نشانه‌هایی از افزایش عرضه سهام از سوی حقوقی‌ها و سرمایه‌گذاران عمده مشاهده شد. بررسی رفتار معامله‌گران و واکنش‌ها نسبت به تحولات سیاسی، به ویژه پیرامون

مذاکرات حساس ایران و آمریکا، نقطه ثقل تحلیل این روزها است. روز دوشنبه شاخص کل بورس تهران با مقدار زیادی احتیاط از سوی سرمایه‌گذاران مواجه شد. این اتفاق تا حد زیادی به دو عامل اصلی بازمی‌گردد: اول، عدم واکنش جدی طرف آمریکایی به روند مذاکرات جاری میان دو کشور و دوم، محدودیت‌های اعمال شده در دامنه نوسانات سهام که موجب شده حقوقی‌ها برای بهره‌گیری از قیمت‌های فعلی وارد عرصه فروش سهام خود شوند. این نکته به ویژه از این منظر اهمیت دارد

ادامه در صفحه ۲...

Nutrition: Great Foods for Getting Vitamins A to K in Your Diet

برای دریافت تمام ویتامین‌ها از A تا K این خوراکی‌ها را مصرف کنید



مزایده خودرو ۱/۱۴۰۴ (نوبت دوم)



بانک صادرات ایران – مدیریت شعب استان اصفهان در نظر دارد: **تعدادی از خودروهای قابل واگذاری مازاد بر نیاز خود** را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. لذا متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و اخذ برگ شرکت در مزایده و دریافت معرفی‌نامه از تاریخ درج این آگهی به مدت ۵ روز کاری از ساعت ۷ صبح لغایت ۱۲ به ساختمان مرکزی بانک صادرات اصفهان – طبقه پنجم – واحد تدارکات و جهت بازدید خودروها (با معرفی‌نامه) به انبار مرکزی بانک صادرات اصفهان واقع در شهرک صنعتی محمودآباد جاده اصفهان – تهران جنب کارخانه شیر یگانه – خیابان ۱۸ – بعد از چهارراه اول سمت چپ جنب بانک صادرات مراجعه نمایند و در صورت تمایل به خرید، ۱۰٪ قیمت پیشنهادی خود را طی یک فقره چک بانکی (تضمین شده) در وجه دایره حسابداری و بודجه بانک صادرات اصفهان همراه با برگ پیشنهاد قیمت حداکثر تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۷ به حوزه حراست بانک صادرات واقع در میدان آزادی – ابتدای خیابان آزادگان – ساختمان مرکزی بانک صادرات – طبقه هفتم به صورت حضوری در پاکت در بسته امضاء شده تحویل نمایند. «ضمناً تاریخ بازگشایی پاکت روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۰ ساعت ۱۳ در طبقه هشتم ساختمان مرکزی بانک صادرات می‌باشد.

شرایط عمومی شرکت در مزایده:

- ۱- فروش خودروها براساس بالاترین قیمت پیشنهادی و به صورت نقد خواهد بود.
- ۲- در صورت انصراف برنده: تضمین شرکت در مزایده به نفع بانک ضبط خواهد شد و تضمین نفر دوم تا ده روز پس از اعلام نتیجه و مشخص شدن برنده مزایده نزد بانک باقی خواهد ماند.
- ۳- هزینه کارشناسی، تعویض پلاک و نقل و انتقال سند و انجام کلیه مراحل شماره گذاری تا پایان کلا به عهده برنده مزایده می‌باشد.
- ۴- به درخواست‌های مخدوش، ناقص، غیر شفاف ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۵- برنده مزایده متعهد می‌گردد جهت انتقال سند خودرو و اصلاحات لازم را طبق قوانین و مقررات راهنمایی و رانندگی و شماره گذاری انجام دهد.
- ۶- برنده مزایده متعهد می‌گردد حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ اعلام نسبت به واریز مبلغ پیشنهادی اتومبیل مورد نظر اقدام نماید و ظرف مدت ۲۰ روز خودرو را پس از آماده سازی جهت نقل و انتقال به دفتر انتقال سند و مراکز شماره گذاری اقدام نماید.
- ۷- بانک در رد یا قبول یک یا همه پیشنهادات رسیده به تشخیص خود مختار خواهد بود و شرکت کنندگان در مزایده حق هرگونه ایراد و اعتراض بعدی و احتمالی را ولو بعنوان تضرر و غیره از خود سلب و اسقاط می‌نماید.
- ۸- خریداران در انتخاب یک یا چند خودرو محدودیت نخواهند داشت.
- ۹- پرداخت عوارض و مالیات بر ارزش افزوده به مبلغ پیشنهادی اضافه و بر عهده خریدار است.
- ۱۰- پس از واریز مبلغ پیشنهادی، خرید قطعی بوده و هیچ گونه اعتراضی از سوی سایر پیشنهاد دهندگان پذیرفته نمی‌باشد.
- ۱۱- خریداران اتومبیل‌ها متعهد خواهند بود پس از برنده شدن در خصوص تغییر کارائی اتومبیل‌های پولرسان به سواری و اخذ معاینه فنی (به هزینه خود) اقدام نمایند و بانک هیچگونه مسئولیتی در این خصوص ندارد.

بانک صادرات ایران – مدیریت شعب استان اصفهان

نوبت اول

آگهی فراخوان عمومی



شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان در راستای واگذاری و تامین یک‌های لوازم انشعاب به سرمایه‌گذار اقدام به شناسایی و ارزیابی تولیدکنندگان لوازم انشعاب به شرح جدول زیر دارد.

شماره فراخوان	موضوع فراخوان
۴۰۴-۱-۶۳	فراخوان شناسایی و ارزیابی کیفی و فنی تولیدکنندگان محفظه شیر قطع و وصل، حوضچه کنتور و اتصالات پلی اتیلن فشار قوی و کمربند پلی اتیلن ناف فلنچ برنجی جهت سایزهای ۱/۲ و ۳/۴ و ۱ اینچ
۴۰۴-۱-۶۴	فراخوان شناسایی و ارزیابی کیفی و فنی تولیدکنندگان شیر آلات برنزی شامل (شیر انشعاب، شیر قطع و وصل، شیر یکطرفه و شیر ربع گرد
۴۰۴-۱-۶۵	فراخوان شناسایی و ارزیابی کیفی و فنی تولیدکنندگان دریچه فاضلابی چدن خاکستری ۲۵ سانتی متری، دریچه چدنی آب (۴۰*۴۰)، دریچه آب (۵۰*۴۰)، دریچه منهول فاضلابی ۱۵۰، ۱۰۰، ۷۵، ۵۰، ۳۰، ۲۵، ۲۰، ۱۵، ۱۰، ۵، ۳، ۲، ۱ اینچ
۴۰۴-۱-۶۶	فراخوان شناسایی و ارزیابی کیفی و فنی تولیدکنندگان کنتور آب مولتی جت خشک یا نیمه خشک معادل کلاس C – در قطرهای ۱/۲، ۳/۴، ۱ اینچ

مهلت تحویل اسناد به دبیرخانه معاملات شرکت اتاق ۲۹۲: تا ساعت ۱۲:۰۰ روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۷

تاریخ گشایش اسناد مناقصه: از ساعت ۸:۰۰ روز یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۸

محل دریافت اسناد: سایت اینترنتی شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان www.abfaesfahan.ir

پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات: www.iets.mpporg.ir

شماره تلفن گویا: ۳۵۱۳۲۳۶۰ – ۳۱

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

نوبت دوم

آگهی مزایده عمومی



شهرداری مجلسی در نظر دارد به استناد مجوزات شماره ۰۳/۵۱۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ شورای محترم اسلامی شهر مجلسی به شرح جداول زیر نسبت به برگزاری مزایده عمومی اقدام نماید.

مزایده	موضوع	قیمت (ریال)	وزن	قیمت پایه کل (ریال)	۵٪ ضمانت شرکت در مزایده (ریال)	آدرس
مرحله سوم	فروش گلاب گل محمدی	به ازای هر ۲۰ لیتر ۱۶۰۰۰۰۰۰	۱۶۰۰۰ لیتر	۴/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰	شهر مجلسی - بلوار ارم - شهرداری مجلسی
مرحله سوم	فروش جو	۱۳۵۰۰۰	۲۰۰۰۰	۲/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰	شهر مجلسی - بلوار ارم - شهرداری مجلسی
مرحله سوم	بنر گلرنگ	۳۷۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	۳/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰	شهر مجلسی - بلوار ارم - شهرداری مجلسی
مرحله سوم	بنر آرزون	۲۳۰۰۰۰	۱۵۰۰	۳۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۷/۲۵۰/۰۰۰	شهر مجلسی - بلوار ارم - شهرداری مجلسی
مرحله سوم	ضایعات	-----	-----	۴۰۴/۷۹۰/۰۰۰	۳۰/۲۳۹/۵۰۰	شهر مجلسی - بلوار ارم - شهرداری مجلسی
مرحله سوم	اتوبوس واحد زانگ تانگ	-----	---	۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شهر مجلسی - بلوار ارم - شهرداری مجلسی

- پیشنهاد دهندگان باید قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی را رعایت نمایند.
- پیشنهاد دهندگان باید ۵٪ کل مبلغ پیمان را به عنوان ضمانت شرکت در مزایده بصورت نقد به حساب سپیای شماره ۰۱۱۰۳۰۹۶۵۱۰۰۹ شهرداری نزد بانک ملی ایران شعبه شهر مجلسی واریز یا ضمانت نامه بانکی معتبر تهیه نمایند.
- متقاضیان می‌توانند از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۷ (زمان انتشار اولین آگهی) تا آخر وقت اداری روز شنبه ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ به سامانه ستاد به نشانی الکترونیکی www.setadiran.ir و یا به صورت حضوری به دبیرخانه مراجعه و به صورت دستی اسناد و مدارک مزایده را دریافت نمایند.
- متقاضیان می‌توانند حداکثر تا آخر وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۶ پیشنهادت خود را در سامانه مزبور بارگذاری نموده و یا به دبیرخانه شهرداری تحویل و رسید دریافت نمایند.
- پیشنهادت رأس ساعت ۱۴:۳۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۷ در کمیسیون معاملات شهرداری رسیدگی و برابر مقررات و صرفه و صلاح شهرداری تصمیم گیری خواهد شد. حضور پیشنهاد دهندگان هنگام باز کردن پاکتها آزاد می‌باشد.

نشانی: استان اصفهان - شهرستان مبارکه - شهر مجلسی - میدان امام خمینی (ره) - شهرداری مجلسی

حمیدرضا جیبی - شهردار

شناسه آگهی: ۹۹۱۱۰۹۵



...ادامه از صفحه ۱

به اعتقاد برخی تحلیلگران، این وضعیت به نوعی ناشی از رکود اخیرا حاکم شده بر بازار سهام است؛ رکودی که ورود و خروج سرمایه‌های بزرگ را با مشکل روبه‌رو ساخته و حساسیت نسبت به اخبار و تحولات سیاسی را افزایش داده است. یک نکته قابل توجه در معاملات اخیر بازار سهام، محدودیت دامنه نوسان است. این محدودیت باعث شده که عمده فعالان حقوقی بازار، با رصد دقیق فرصت‌های نادر، مخصوصا در شرایطی که شاخص‌ها کمی به سمت مثبت میل می‌کنند، برای فروش سهام خود اقدام کنند. براساس تحلیل برخی از فعالان بازار، حقوقی‌ها پیش‌بینی می‌کنند که در صورت حصول پیشرفت‌های معنادار در مذاکرات سیاسی، بازار روند جدیدی را آغاز خواهد کرد و قیمتها ممکن است دستخوش تغییرات قابل توجه شوند، بنابراین فروش در شرایط فعلی را به عنوان تصمیمی راهبردی طی روزهای مهیم پیش‌رو ارزیابی کرده‌اند.

اما سوال مهم این روزها آن است که بازار سهام در ادامه راه به چه سمتی خواهد رفت؟ پاسخ این پرسش بیش از هر چیز به نتایج نشست‌های آتی میان ایران و امریکا گره خورده است. براساس آخرین خبرها، قرار است اولین جلسه کارشناسی با حضور نمایندگان عمانی، ایرانی و امریکایی در روز چهارشنبه برگزار شود. بسیاری از تحلیلگران معتقدند که جریان کلی بازار تا اعلام نتایج این جلسات در وضعیتی از انتظار و احتیاط باقی خواهد ماند. تجربه سه سال‌های گذشته نیز نشان داده هرگونه سیگنال از پیشرفت یا بن‌بست در گفت‌وگوهای دیپلماتیک، به سرعت و با شدتی قابل توجه بر بازار سهام و سایر بازارهای دارایی در ایران تاثیر می‌گذارد. این یوایی، نشانه‌ای روشن از رابطه تنگاتنگ و ناگسستگی بازار سرمایه کشور، با رویدادهای سیاسی در سطح کلان است؛ بهطوری‌که کوچک‌ترین تغییر لحن یا موضوعیگر می‌مقامات دو کشور قادر است روند بازار را به‌طور کامل تغییر دهد. در هفته‌های پیش‌رو داریم، شنبه ششم اردیبهشت ماه به عنوان تاریخ احتمالی مذاکرات بعدی میان ایران و امریکا اعلام شده است. بسیاری از فعالان بازار امیدوار هستند که این دور از مذاکرات بتواند نقطه عطفی در روابط دو کشور و تاثیرگذاری بر بازارهای مالی کشور ایجاد کند.

آنچه بیش از هر چیز باید مورد توجه قرار گیرد، پرهیز از تصمیمات شتابزده و خرید و فروش‌های هیجانی زیر سایه اخبار غیرموقی یا شایعات بازار است. سهامداران خرد، به‌ویژه آنهایی که تجربه کمتری در بازار دارند، باید با تکیه بر تحلیل‌های موقی و همراهی با اخباری که از منابع رسمی منتشر می‌شوند، تصمیم‌گیری کنند.

در پایان باید تاکید کرد که بازار سرمایه همواره از جمله بازارهای حساس به تحولات بیرونی بوده و در برهمه‌ایی از تاریخ اقتصادی کشور، به مکانی برای بازتاب سریع‌ترین تغییرات در عرصه سیاست خارجی تبدیل شده است. بنابراین، به سهامداران توصیه می‌شود با پایبندی به اصول سرمایه‌گذاری بلندمدت و پرهیز از رفتارهای احساسی، مسیر خود را در این بازار پرنوسان هموار سازند.

گزارش

مهر

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

چهارشنبه ۳ اردیبهشت ۱۴۰۴ | شماره ۱۸۶۱

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

اخبار اصفهان

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری

و صنایع دستی اصفهان از تعطیلی بناها و

محوطه‌های تاریخی این استان در روز شهادت

حضرت امام جعفر صادق (ع) خبر داد. به گزارش

خبرگزاری مهر، امیرکرم زاده اظهار کرد: پنجشنبه

چهارم اردیبهشت، مصادف شده با شهادت

حضرت امام جعفر صادق علیه السلام، تمامی

بناهای تاریخی و گردشگری زیر نظر این اداره

در استان اصفهان تعطیل خواهد بود. وی گفت: گردشگران

و صنایع دستی اصفهان از تعطیلی بناها و

محوطه‌های تاریخی این استان در روز شهادت

حضرت امام جعفر صادق (ع) خبر داد. به گزارش

خبرگزاری مهر، امیرکرم زاده اظهار کرد: پنجشنبه

چهارم اردیبهشت، مصادف شده با شهادت

حضرت امام جعفر صادق علیه السلام، تمامی

بناهای تاریخی و گردشگری زیر نظر این اداره

در استان اصفهان تعطیل خواهد بود. وی گفت: گردشگران

و صنایع دستی اصفهان از تعطیلی بناها و

محوطه‌های تاریخی این استان در روز شهادت

حضرت امام جعفر صادق (ع) خبر داد. به گزارش

خبرگزاری مهر، امیرکرم زاده اظهار کرد: پنجشنبه

چهارم اردیبهشت، مصادف شده با شهادت

حضرت امام جعفر صادق علیه السلام، تمامی

بناهای تاریخی و گردشگری زیر نظر این اداره

در استان اصفهان تعطیل خواهد بود. وی گفت: گردشگران

و صنایع دستی اصفهان از تعطیلی بناها و

محوطه‌های تاریخی این استان در روز شهادت

حضرت امام جعفر صادق (ع) خبر داد. به گزارش

خبرگزاری مهر، امیرکرم زاده اظهار کرد: پنجشنبه

چهارم اردیبهشت، مصادف شده با شهادت

حضرت امام جعفر صادق علیه السلام، تمامی

بناهای تاریخی و گردشگری زیر نظر این اداره

در استان اصفهان تعطیل خواهد بود. وی گفت: گردشگران

و صنایع دستی اصفهان از تعطیلی بناها و

محوطه‌های تاریخی این استان در روز شهادت

حضرت امام جعفر صادق (ع) خبر داد. به گزارش

خبرگزاری مهر، امیرکرم زاده اظهار کرد: پنجشنبه

چهارم اردیبهشت، مصادف شده با شهادت

حضرت امام جعفر صادق علیه السلام، تمامی

بناهای تاریخی و گردشگری زیر نظر این اداره

در استان اصفهان تعطیل خواهد بود. وی گفت: گردشگران

و صنایع دستی اصفهان از تعطیلی بناها و

محوطه‌های تاریخی این استان در روز شهادت

حضرت امام جعفر صادق (ع) خبر داد. به گزارش

خبرگزاری مهر، امیرکرم زاده اظهار کرد: پنجشنبه

چهارم اردیبهشت، مصادف شده با شهادت

حضرت امام جعفر صادق علیه السلام، تمامی

بناهای تاریخی و گردشگری زیر نظر این اداره

در استان اصفهان تعطیل خواهد بود. وی گفت: گردشگران

و صنایع دستی اصفهان از تعطیلی بناها و

محوطه‌های تاریخی این استان در روز شهادت

حضرت امام جعفر صادق (ع) خبر داد. به گزارش

خبرگزاری مهر، امیرکرم زاده اظهار کرد: پنجشنبه

چهارم اردیبهشت، مصادف شده با شهادت

حضرت امام جعفر صادق علیه السلام، تمامی

بناهای تاریخی و گردشگری زیر نظر این اداره

در استان اصفهان تعطیل خواهد بود. وی گفت: گردشگران

و صنایع دستی اصفهان از تعطیلی بناها و

محوطه‌های تاریخی این استان در روز شهادت

حضرت امام جعفر صادق (ع) خبر داد. به گزارش

خبرگزاری مهر، امیرکرم زاده اظهار کرد: پنجشنبه

چهارم اردیبهشت، مصادف شده با شهادت

حضرت امام جعفر صادق علیه السلام، تمامی

بناهای تاریخی و گردشگری زیر نظر این اداره

در استان اصفهان تعطیل خواهد بود. وی گفت: گردشگران

و صنایع دستی اصفهان از تعطیلی بناها و

محوطه‌های تاریخی این استان در روز شهادت

حضرت امام جعفر صادق (ع) خبر داد. به گزارش

خبرگزاری مهر، امیرکرم زاده اظهار کرد: پنجشنبه

چهارم اردیبهشت، مصادف شده با شهادت

حضرت امام جعفر صادق علیه السلام، تمامی

بناهای تاریخی و گردشگری زیر نظر این اداره

در استان اصفهان تعطیل خواهد بود. وی گفت: گردشگران

و صنایع دستی اصفهان از تعطیلی بناها و

محوطه‌های تاریخی این استان در روز شهادت

حضرت امام جعفر صادق (ع) خبر داد. به گزارش

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری

و صنایع دستی اصفهان از تعطیلی بناها و

محوطه‌های تاریخی این استان در روز شهادت

حضرت امام جعفر صادق (ع) خبر داد. به گزارش

خبرگزاری مهر، امیرکرم زاده اظهار کرد: پنجشنبه

چهارم اردیبهشت، مصادف شده با شهادت

حضرت امام جعفر صادق علیه السلام، تمامی

بناهای تاریخی و گردشگری زیر نظر این اداره

در استان اصفهان تعطیل خواهد بود. وی گفت: گردشگران

و صنایع دستی اصفهان از تعطیلی بناها و

محوطه‌های تاریخی این استان در روز شهادت

حضرت امام جعفر صادق (ع) خبر داد. به گزارش

خبرگزاری مهر، امیرکرم زاده اظهار کرد: پنجشنبه

چهارم اردیبهشت، مصادف شده با شهادت

حضرت امام جعفر صادق علیه السلام، تمامی

بناهای تاریخی و گردشگری زیر نظر این اداره

در استان اصفهان تعطیل خواهد بود. وی گفت: گردشگران

و صنایع دستی اصفهان از تعطیلی بناها و

محوطه‌های تاریخی این استان در روز شهادت

حضرت امام جعفر صادق (ع) خبر داد. به گزارش

خبرگزاری مهر، امیرکرم زاده اظهار کرد: پنجشنبه

چهارم اردیبهشت، مصادف شده با شهادت

حضرت امام جعفر صادق علیه السلام، تمامی

بناهای تاریخی و گردشگری زیر نظر این اداره

در استان اصفهان تعطیل خواهد بود. وی گفت: گردشگران

و صنایع دستی اصفهان از تعطیلی بناها و

محوطه‌های تاریخی این استان در روز شهادت

حضرت امام جعفر صادق (ع) خبر داد. به گزارش

خبرگزاری مهر، امیرکرم زاده اظهار کرد: پنجشنبه

چهارم اردیبهشت، مصادف شده با شهادت

حضرت امام جعفر صادق علیه السلام، تمامی

بناهای تاریخی و گردشگری زیر نظر این اداره

در استان اصفهان تعطیل خواهد بود. وی گفت: گردشگران

و صنایع دستی اصفهان از تعطیلی بناها و

محوطه‌های تاریخی این استان در روز شهادت

حضرت امام جعفر صادق (ع) خبر داد. به گزارش

خبرگزاری مهر، امیرکرم زاده اظهار کرد: پنجشنبه

چهارم اردیبهشت، مصادف شده با شهادت

حضرت امام جعفر صادق علیه السلام، تمامی

بناهای تاریخی و گردشگری زیر نظر این اداره

در استان اصفهان تعطیل خواهد بود. وی گفت: گردشگران

و صنایع دستی اصفهان از تعطیلی بناها و

محوطه‌های تاریخی این استان در روز شهادت

حضرت امام جعفر صادق (ع) خبر داد. به گزارش

خبرگزاری مهر، امیرکرم زاده اظهار کرد: پنجشنبه

چهارم اردیبهشت، مصادف شده با شهادت

حضرت امام جعفر صادق علیه السلام، تمامی

بناهای تاریخی و گردشگری زیر نظر این اداره

در استان اصفهان تعطیل خواهد بود. وی گفت: گردشگران

و صنایع دستی اصفهان از تعطیلی بناها و

محوطه‌های تاریخی این استان در روز شهادت

حضرت امام جعفر صادق (ع) خبر داد. به گزارش

خبرگزاری مهر، امیرکرم زاده اظهار کرد: پنجشنبه

چهارم اردیبهشت، مصادف شده با شهادت

حضرت امام جعفر صادق علیه السلام، تمامی

بناهای تاریخی و گردشگری زیر نظر این اداره

در استان اصفهان تعطیل خواهد بود. وی گفت: گردشگران

و صنایع دستی اصفهان از تعطیلی بناها و

محوطه‌های تاریخی این استان در روز شهادت

حضرت امام جعفر صادق (ع) خبر داد. به گزارش

خبرگزاری مهر، امیرکرم زاده اظهار کرد: پنجشنبه

چهارم اردیبهشت، مصادف شده با شهادت

حضرت امام جعفر صادق علیه السلام، تمامی

بناهای تاریخی و گردشگری زیر نظر این اداره

در استان اصفهان تعطیل خواهد بود. وی گفت: گردشگران

و صنایع دستی اصفهان از تعطیلی بناها و

محوطه‌های تاریخی این استان در روز شهادت

حضرت امام جعفر صادق (ع) خبر داد. به گزارش

</

Putin signs strategic comprehensive pact with Iran, cementing long-term alliance

Russian President Vladimir Putin ratified the Comprehensive Strategic Partnership Treaty between Iran and Russia on Monday, completing Moscow's legislative process for the agreement.

The treaty, which elevates bilateral relations to a strategic partnership, was previously approved by both chambers of Russia's Federal Assembly—the State Duma on April 7 and the Federation Council on April 15.

The document, now published on Russia's official legal information portal, establishes a long-term framework for cooperation across defense, counterterrorism, energy, finance, transportation, agriculture, culture, science, and technology. It was initially signed on January 17, during Iranian President Masoud Pezeshkian's official visit to Moscow in a ceremony at the Kremlin.

The agreement solidifies Iran and Russia as strategic partners, with both nations emphasizing their commitment to overcoming external challenges through deepened collaboration.

During his recent visit to Moscow, Iran's Foreign Minister delivered a message from the Leader of the Islamic Revolution, Ayatollah Seyyed Ali Khamenei, to President Putin.

In an interview with RT, he underscored the treaty's significance, stating, "Iran-Russia relations have never been this close or robust."

"This pact elevates our ties to a strategic level and sends a clear message to the world: our partnership is built for the long term, impervious to short-term disruptions," declared the top diplomat.

The treaty's activation now hinges on Tehran's approval. Araghchi added that Iran's Parliament is "expected to ratify the treaty in the coming days," with full implementation anticipated within weeks.

The 20-year pact, renewable by mutual consent, is designed to institutionalize cooperation that has already seen significant growth in recent years.

Analysts view the agreement as a strategic counterweight to Western pressure, with both nations calling it a stabilizing force amid global volatility.

The treaty explicitly rejects "unilateral coercive measures," a nod to U.S.-led sanctions targeting Iran and Russia.

As the pact moves toward implementation, bilateral trade and joint infrastructure projects—including the International North-South Transport Corridor—are expected to accelerate.

The treaty's ratification marks a defining moment in Iran-Russia relations, setting the stage for a recalibrated geopolitical landscape in Eurasia.



Tehran reaffirms sanctions removal as 'unwavering priority' in indirect nuclear talks with US



Iran's Foreign Ministry Spokesman Esmail Baqaei underscored Tehran's unwavering demand for the complete removal of "illegal and oppressive" sanctions as the cornerstone of indirect nuclear talks with Washington. Speaking at his weekly press conference on Monday, Baqaei emphasized that Iran's economic normalization and guarantees against renewed U.S. violations remain critical to sustaining diplomatic progress.

"Our principal demand in any negotiation is the lifting of unlawful and unjust sanctions against Iran," Baqaei declared, dismissing Washington's "selective adherence" to international law.

He stressed that sanctions removal must be "tangible and effective" to allow Iran to resume routine economic, trade, and banking activities.

"Past experiences have taught us that empty promises are insufficient. We need irreversible measures," he added, alluding to the U.S. withdrawal from the 2015 nuclear deal.

Iranian Foreign Minister Abbas Araghchi and U.S. President

Donald Trump's special envoy for West Asia affairs, Steve Witkoff, conducted two rounds of indirect talks addressing Iran's nuclear program and the lifting of U.S. sanctions this month. The discussions took place in two international hubs—with the first round held in Muscat and the second in Rome on Saturday—all under the facilitation of Omani Foreign Minister Badr bin Hamad Al Busaidi. After the second round, Araghchi noted that Tehran and Washington had achieved a "better understanding" regarding several key principles and objectives. He, however, said Iran is not bringing its hopes up and remains cautious.

Building on this progress, both sides agreed to launch expert-level technical discussions in Oman starting April 23.

A follow-up, third round of high-level negotiations is set to commence in Oman on April 26 to review the expert meetings' outcomes and assess the movement toward a potential agreement.

Additionally, in his press conference, Baqaei dismissed speculation about venue changes of

the talks, noting that Oman's "professional and pivotal role" as host had been instrumental. "At Oman's suggestion, the second round was moved to Rome with tripartite agreement, and out of respect we hold for Oman, we did not oppose this proposal," he stated, adding that Iran appreciates Italy's cooperation.

The spokesperson rejected "media sensationalism" about negotiation specifics, particularly a New York Times claim alleging Iranian offers to involve third countries in its nuclear program.

"We do not confirm these claims. Media speculation undermines diplomatic seriousness," he asserted.

'Europe must decide: facilitator or obstructionist?'

Addressing European powers, Baqaei urged the E3 (UK, France, Germany) to "revive their role" as the Joint Comprehensive Plan of Action (JCPOA) signatories rather than echoing U.S. pressure tactics.

"References to the 'snapback mechanism' are unconstructive. Europe must decide: facilitator or obstructionist?" he

said.

Iran has maintained dialogue with Russia, China, and the E3 throughout negotiations, reflecting its commitment to multilateralism. However, Baqaei emphasized that Iran has kept European countries "informed" of its negotiations and expressed hope that they would acknowledge Tehran's "sincere intentions" and "aid the ongoing processes."

Grossi urged to steer clear of 'politically motivated narratives'

The Iranian diplomat criticized International Atomic Energy Agency (IAEA) Chief Rafael Grossi's "unconstructive" recent report on Iran's nuclear program, urging the agency to avoid "politically motivated narratives."

"The IAEA must adhere to its technical mandate, not serve U.S.-led pressure campaigns," he stated, noting that Iran's voluntary transparency measures exceed legal obligations.

Regional diplomacy advances: Saudi visit 'pre-planned,' Pakistan ties strengthened
Baqaei clarified that Saudi Defense Minister Khalid bin Salman's recent visit to Tehran was "pre-planned" and unrelated to U.S. talks, describing it as a fruit of Iran's "neighborhood policy."

"This dialogue underscores regional actors' ability to secure stability without external interference," he said, highlighting accelerating détente with Persian Gulf Arab states.

The spokesperson asserted that "regional countries must be able to move toward stability and safeguard security in the Persian Gulf and beyond by relying on their own capabilities and fostering mutual trust."

He also noted that discussions naturally arise in any interaction during this period, adding that Iran had taken the initiative to engage with neighboring and

regional states, explaining the negotiation process to them.

During his visit, Prince Khalid met with Ayatollah Seyyed Ali Khamenei, Leader of the Islamic Revolution, as well as President Masoud Pezeshkian and Major General Mohammad Bagheri, Chief of Staff of Iran's Armed Forces.

In his meeting with Prince Khalid, Ayatollah Khamenei stressed the mutual benefits of closer ties.

"We believe relations between the Islamic Republic and Saudi Arabia will benefit both nations, as they can complement each other's strengths," the Leader stated, according to a transcript published by his office.

On Pakistan, Baqaei described bilateral relations as "enduring and strategic," noting joint efforts to combat terrorism along shared borders. "Liaison officers are now stationed to enhance security coordination," he revealed, downplaying recent border incidents as "isolated challenges requiring mutual trust."

Kuwait urged to negotiate Arash field; Israel's 'expansionist occupation' of Syria condemned

Responding to Kuwaiti claims over the Arash gas field, Baqaei reiterated that "repeating baseless claims via media does not create legal rights."

He invited Kuwait to "accept Iran's longstanding offer for technical talks," urging a shift from confrontation to "friendship and shared benefits."

On Syria, Baqaei condemned the Israeli regime's "expansionist occupation" of the Golan Heights and parts of southern Syria, equating it to "a flagrant violation of international law."

"The Security Council's silence enables Zionist regime crimes. Regional states must unite to end this aggression," he said, reaffirming Iran's support for Syria's territorial integrity.

IMIDRO eyes joint projects with China, from solar power to copper chain development

Iran's state-owned mining and metals development body, IMIDRO, is exploring new areas of cooperation with Chinese partners, ranging from building solar power plants to expanding the copper value chain, according to its chairman.

Mohammad Aghajani, head of the Iranian Mines and Mining Industries Development and Renovation Organization (IMIDRO), said during a meeting on Monday with executives of a major Chinese contracting com-

pany that numerous projects in Iran's mining and mineral industries are open to cooperation, particularly in technology transfer and project implementation.

Aghajani outlined potential areas of collaboration, including the construction of solar power plants adjacent to mines, development of alumina projects, and comprehensive engagement in the copper chain—from upstream extraction to downstream manufacturing such as copper foil and various sheet prod-

ucts. He also pointed to opportunities in deep iron ore mining and lithium projects, especially those involving brine resources.

The deputy industry, mining, and trade minister invited the Chinese company to attend the Tehran Expo 1404, saying IMIDRO is prepared to share technical data and project needs with the Chinese side to enable them to submit proposals for participation or investment packages.

Yu Jiang, a representative of the

Chinese company, welcomed the prospect of expanding mining cooperation between the two countries. He emphasized the firm's strong financial capabilities and global track record.

Yu added that the company is ready to contribute to the execution and completion of IMIDRO's proposed projects. He said expert-level meetings will be held between the two sides to define areas of collaboration, ultimately leading to a formal cooperation agreement.

TEDPIX gains 59,400 points on Monday



He expressed hope that the number of companies in the capital market would exceed 1,000 this year (currently there are over 700 companies).

Entrepreneurs and private companies are encouraged to take advantage of capital market opportunities, he emphasized.

He continued by explaining the second initiative: enhancing transparency, efficiency, and timely information dissemination in the capital market.

in the capital market.

The third program focuses on improving corporate governance systems to ensure listed companies are better managed, achieving higher performance and increased profitability, all aligned with supporting production, the official added.

Seyedi announced two other plans: one to strengthen structures and the other to upgrade and rebuild the capital mar-

ket's information technology system.

Regarding the capital market's value this year, he clarified that it will ultimately depend on market participants and remains unpredictable. However, efforts will focus on increasing transparency, liquidity, and efficiency to grow and improve the market compared to last year.

He emphasized the importance of shareholder rights, stating, "Shareholders must feel their rights are respected and supported", adding that safeguarding shareholders' rights depends on enhancing the efficiency of listed companies.

The SEO head further stressed fair transactions, preventing asymmetry in the dissemination of company information, and ensuring shareholders have access to company performance data to make informed decisions, such as whether to hold or sell their shares.

Iran aims for 8m tons of rail transit in current year, eyes 40m in long term

Iran moved five million tons of goods via rail transit in the last Iranian year (ended late March 2025) and plans to increase that to eight million tons this year, the head of the Islamic Republic of Iran Railways (RAI) said on Sunday.

Speaking at an investment ceremony focused on expanding Iran's freight and passenger rail transport through public-private partnerships, Jabarali Zakeri emphasized the economic value of boosting rail transit.

"Developing transit brings in foreign currency revenue," he said, noting that completion of east-west and north-south transport corridors could raise Iran's rail transit capacity to 40 million tons annually in the long run.

Zakeri acknowledged the challenges in achieving this goal, citing the need for major infrastructure upgrades and resolving issues at border entry and exit points. Still, he noted that even with the current railway network, reaching an annual transit volume of 15 million tons is possible.

To achieve this, Iran must pursue stronger "rail diplomacy" and prioritize regional rail linkages with neighboring countries, Zakeri said. He also stressed the need for deeper engagement with key industry stakeholders, including locomotive owners, freight companies, manufacturers, and associations, involving them more directly in rail decision-making processes.

He highlighted a third strategy: expanding the use of "block trains"—dedicated, scheduled freight trains. "We now run 500 scheduled freight trains weekly," Zakeri said, adding that this reduces state involvement and boosts private sector participation in train operations.

Referencing Iran's Seventh National Development Plan, Zakeri said the government aims to add 550 locomotives, 300 passenger coaches, and over 3,000 freight wagons. He added that these goals would be pursued with the support of private sector investment and international financing.

Zakeri also announced that two major locomotive contracts would likely be unveiled within the next two months, which he described as a boost for Iran's rail industry. These developments are expected to fulfill 30 percent of the program's second-year targets.

He noted that Article 12 of Iran's fuel savings law would help finance rail fleet development, and shifting freight from roads to rail could significantly reduce traffic fatalities—a major issue in the country.

Between March 13 and April 5, more than 1.95 million passengers traveled by rail, with zero fatalities recorded, Zakeri said. "Rail transport is safe, and its expansion can help us fulfill our responsibility to reduce road casualties."

He concluded by emphasizing the need for closer collaboration with the Ministry of Economic Affairs and Finance to advance the Railway's defined investment packages in line with this year's national theme, "Investment for Production."

Tehran to host 7th Iran Expo with over 2,000 foreign traders in attendance

The 7th edition of the Iran Export Capabilities Exhibition (Iran Expo 2025) will be held in Tehran from April 27 to May 1, showcasing the country's export potential to a global audience.

Speaking at a press conference, the Iranian government's spokesperson emphasized that the event reflects the administration's commitment to supporting the private sector. "This exhibition demonstrates the government's serious focus on empowering private businesses," she said. According to the organizers, between 2,000 and 3,000 foreign traders from around the world are expected to attend. The exhibition aims to foster bilateral trade talks and contract signings between Iranian and international business representatives. In addition to commercial discussions, the event will also highlight Iran's cultural and industrial assets.

The exhibition will coincide with the Iran-Africa Economic Cooperation Summit, which opens on April 26. "Iran's trade volume with African countries is not proportionate to its capacities," the spokesperson noted, urging stronger engagement with African markets. She emphasized the need for entrepreneurs and industrialists to begin negotiations at the governmental level before moving to business-to-business cooperation.

Mohammad Ali Dehghan Dehnavi, head of Iran's Trade Promotion Organization (TPO), said traders from 110 countries have registered to attend, marking an increase in international interest compared to last year. He also reported unprecedented enthusiasm from domestic companies, with 1,000 firms allocated across 800 booths and another 400 applicants still seeking to join. Commenting on the Iran-Africa summit, Dehnavi described it as a major political and economic milestone, adding, "We aim to secure the highest possible economic gains from these two key events."

He concluded by praising the joint efforts of government bodies and private sector organizers in preparing for the events, noting that the TPO has mobilized all available resources to ensure the exhibition's success.

Nutrition: Great Foods for Getting Vitamins A to K in Your Diet

Source: <https://www.healthline.com/health/foods-nutrition-vitamins-a-b-c-d-e-k#stock-up>

By: PARISA JAMADI

The foods you eat do more than fill your belly — they also give your body the nutrients it needs to thrive. What you eat can affect how you feel today as well as how you feel years from now.

Some foods can deplete your energy, impair your digestive system, and raise your risk of health problems. Other foods fuel your body's natural disease-fighting abilities.

Foods high in vitamin A
Vitamin A is a fat-soluble nutrient. It helps your body form healthy teeth, bones, soft tissues, and skin. It can also help you ward off bacterial and viral infections, prevent night blindness, and keep your hair and nails healthy. Foods that are particularly high in vitamin A include:

- carrots

- sweet potatoes
- winter squash
- cantaloupe
- apricots
- spinach, kale, and collard greens

Foods high in vitamin B
Vitamins B-6, B-12, and B-9 are essential for proper nerve function, the synthesis of DNA, and the formation of red blood cells in your body. They also help maintain your brain function, prevent anemia, and support metabolism.

Foods that are particularly high in vitamins B-6 and B-12 include:

- meat, poultry, and fish
- seafood
- eggs
- milk

Foods high in vitamin C
Vitamin C is also known as ascorbic



acid. It's a powerful antioxidant that helps protect the health of your cells. It improves your body's iron absorption. It's also important for promoting healthy teeth and gums, healing wounds, and helping you resist infection.

Foods that are particularly high in vitamin C include:

- papaya
- citrus fruits
- strawberries
- bell peppers
- broccoli
- Brussels sprouts
- dark leafy greens, such as kale, mustard greens, and chard

Foods high in vitamin D
Vitamin D is a unique vitamin. On top of absorbing it from foods you eat, your body can also synthesize it from

sunlight. It's critical for the health of your bones and immune system, as well as calcium absorption. According to the National Cancer InstituteTrusted Source, it may also help lower your risk of developing colorectal cancer.

Though sunshine is by far the richest source of vitamin D, foods that also provide vitamin D include:

- some seafood, such as salmon, herring, trout
- milk
- eggs

Foods high in vitamin E
Like vitamin C, vitamin E is a powerful antioxidant. It helps protect your cells from damage. It also helps your body use vitamin K and repair muscle cells. Foods that are particularly high in vitamin E include:

- sunflower seeds and almonds
- spinach, Swiss chard, and turnip greens
- bell peppers
- asparagus

Foods high in vitamin K
Vitamin K is critical for your body's formation of blood clots. Without it, you could bleed to death from a simple cut. It may also help maintain bone strength in older adults.

Foods that are particularly high in vitamin K include:

- kale, spinach, collard greens, Swiss chard, turnip greens, and mustard greens
- romaine lettuce
- parsley
- Brussels sprouts
- broccoli
- asparagus

Moscow to host 18th Iran-Russia Joint Economic Committee meeting

The 18th meeting of the Iran-Russia Joint Economic Committee will be held in Moscow from April 22 to 24, aimed at expanding bilateral cooperation between the Islamic Republic of Iran and the Russian Federation. According to Iran's Oil Ministry, the meeting will be co-chaired by Iranian Oil Minister Mohsen Paknejad and Russian Energy Minister Sergey Tsivilev, who also head the two countries' joint economic Committee.

The first two days of the gathering will feature expert-level meetings, during which Iranian and Russian specialists will convene in several working groups to explore avenues for expanding bilateral cooperation, address existing challenges, and draft a roadmap for future collaboration. This roadmap will be formalized in a memorandum of understanding signed by the two

ministers. Following the signing of a comprehensive strategic partnership treaty between Iran and Russia in January 2025, and the Iranian parliament's ratification of a free trade agreement with the Eurasian Economic Union in February 2025, the foundation for deeper cooperation between the two countries has significantly strengthened. The upcoming commission is expected to focus on a broad range of topics including energy, trade and economic cooperation, finance and banking, transportation and logistics, customs, industry and mining, agriculture, health, culture, tourism, science, and technology, in line with the aforementioned agreements. The previous session of the Iran-Russia Joint Economic Commission was held in Tehran in March 2024, hosted by Iran's Oil Ministry.

Govt. approves \$7b in foreign investment



Iranian government has approved \$7 billion worth of foreign investment proposals during the first meeting of its Foreign Investment Board in the Iranian year 1404 (beginning March 2025), according to the Economy Ministry. In its 291st session and the first of the new year, held on Sunday, April 20, the board reviewed 80 foreign investment requests spanning various economic sectors, including agriculture, renewable energy, automotive manufacturing,

and tourism, IRNA reported. The meeting was chaired by the deputy economy minister and head of the Organization for Investment, Economic, and Technical Assistance of Iran. Representatives from the Planning and Budget Organization (PBO), Foreign Ministry, Central Bank of Iran (CBI), Iran Chamber of Commerce, Industries, Mines and Agriculture (ICCIMA), Iran Chamber of Cooperatives (ICC), and relevant ministries and agencies—

including Agriculture, Transport and Urban Development, Interior, Health, Industry and Trade, as well as the Free Zones Secretariat and the Securities and Exchange Organization—attended the session. The proposals came from a diverse group of countries, including Oman, Germany, Canada, India, China, Russia, Turkey, the United Arab Emirates, Azerbaijan, Armenia, Iraq, Pakistan, Afghanistan, and Iranian expatriates.

مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۸
شناسه: ۱۹۱۶۹۳۶

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشان
آگهی ابلاغ مفاد آراء صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان
در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آراء ذیل که از طرف این هیئت مبنی بر تأیید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آراء مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و آراء گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موقوف به آراء حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضای مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۹۸۳۵/۱۹۸۳۵ مورخ ۱۴۰۳/۲/۰۸ مورخ ۱۴۰۳/۲/۰۸ ازین شیران فرزند رضاقلی بشماره شناسنامه ۱۰۳۱ صادره از اصفهان بشماره ملی ۰۴۷۷۹/۱۲۸۳۶ در ششداگ یکباب قطعه زمین مزروعی بدون درج اعیانی احدثاتی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۵ واقع در بخش ۱۸ قطعه زمین مزروعی بدون درج اعیانی احدثاتی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۵ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۲۰۰ مترمربع خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی آقای رضاقلی شیران.

۲- رای شماره ۱۹۸۳۶/۱۹۸۳۶ مورخ ۱۴۰۳/۲/۰۸ مورخ ۱۴۰۳/۲/۰۸ افسانه شیران فرزند رضاقلی بشماره شناسنامه ۵۶۴۰۴ صادره از اصفهان بشماره ملی ۰۹۸۹۷۷/۱۲۸۰۹ در ششداگ یکباب قطعه زمین مزروعی مفرد فرزند محسن به شماره شناسنامه ۱۸۸۹ صادره از کاشان هر کدام به ترتیب دو دانگ ششاع از ششداگ خانه و پنج باب مغازه به مساحت ۴۰۷ مترمربع مفروز از پلاک ۲۳۵۵ فرعی از ۱۸۰۷ یک اصلی قطعه واقع در بخش ۴ کاشان خریداری از محسن مصلحی مرد اروند معزز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۳۱۰۰۰۳۱-۱۴۰۳۱۰۰۰۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۰ برابر رای شماره ۱۴۰۳۱۰۰۰۳۱-۱۴۰۳۱۰۰۰۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۰ اصلای واقع در بخش ۵ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۸
شناسه: ۱۹۱۶۲۷۷

رئیس ثبت اسناد و املاک خونسار
آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۳۱۰۰۰۳۱-۱۴۰۳۱۰۰۰۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۰ برابر رای شماره ۱۴۰۳۱۰۰۰۳۱-۱۴۰۳۱۰۰۰۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۰ اصلای واقع در بخش ۵ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف

نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۸
شناسه: ۱۹۱۶۸۱۲

اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

شماره نامه: ۰۹۶۴۰۲۷۰۰۰۹۶۴ مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۰ نظر به اینکه خانم زهرا امینی پزوه فرزند اسداله در اجرای مقررات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تقاضای صدور سند مالکیت نسبت به ششداگ یکباب ساختمان به شماره پلاک ۳۷۹۳ فرعی از ۷۸۹۷ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۲۰۶۸۴ مترمربع را نموده و آراء شماره ۱۷۳۸/۱۷۳۸ مورخ ۱۴۰۳/۲/۰۶ مورخ ۱۴۰۳/۲/۰۶ حیات حلال اختلاف موضوع قانون مقرر اعراض نسبت به آن صادر شده و تحدید حدود پلاک اولیه تاکنون بعمل نیامده، لذا طبق تبصره ماده ۱۳ قانون فوق الذکر تحدید حدود پلاک شماره ۳۷۹۳ فرعی از ۷۸۹۷ اصلی واقع در ۵ ثبت اصفهان بنام نامبرده نسبت به ششداگ در روز شنبه ۱۴۰۴/۲/۲۰ از ساعت ۹ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد. لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در ساعت و روز مقرر در این آگهی در محل حضور یابند. اعتراضات مالکین مجاور مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. اعتراض به تقاضای تحدید حدود بایستی توسط معترض ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی یا تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۲/۲۰
شناسه: ۱۹۱۷۴۴۲

مدیر واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان



مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های عمرانی تهران مدعی شد:

”مسکن تدریجی“ راهی برای خانه‌دار شدن مردم



مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های عمرانی تهران گفت:امروز ”مسکن تدریجی“ به عنوان یکی از راهکارها برای خانه‌دار شدن مردم با همکاری تعاونی‌ها دنبال می شود.

به گزارش تجارت نیوز، مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های عمرانی تهران گفت: امروز ”مسکن تدریجی“ به عنوان یکی از راهکارها برای خانه‌دار شدن مردم با همکاری تعاونی‌ها دنبال می شود.

خاشار باقرپور در نشست خبری با اشاره به مطرح شدن موضوع مسکن استیجاری از سوی وزارت راه و شهرسازی، افزود: مسکن استیجاری مدل رایج در جهان است، اما اگر قرار باشد مسکنی بسازیم که مردم را مستاجر نگه داریم اشتباه است.

وی بیان داشت: مدل‌های مختلفی برای رفع مشکلات در حوزه مسکن و اجاره عنوان می‌شود، اما این مدل‌ها باید در راستای رفع مشکل اجاره نشینی باشد و منتهی به موضوع مالکیت افراد شود و مدل ”مسکن تدریجی“ این مهم را دنبال می کند.

باقرپور با اشاره به وجود بازار سرمایه‌ای و بازار مصرفی مسکن، گفت: مسکن تدریجی قرار است در عین حفظ منافع طرفین، از ظرفیت‌های بازار سرمایه در جهت رفع نیازهای بازار مصرف استفاده کند؛ به عبارتی به مستاجران کم توان کمک کند تا به خانه برسند و صاحبخانه شوند و افراد از معضلات اجاره نشینی خلاصی یابند.

مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های تهران اظهار داشت: اینکه عنوان می شود دوره انتظار خانه‌دار شدن در ایران به حدود ۹۰ سال رسیده اشتباه است، زیرا این موضوع را با فرض ثابت ماندن قیمت‌ها عنوان می کنند و این محاسبه غلط است.

وی ادامه داد: در جهان دوره انتظار خانه‌دار شدن بین ۱۳ تا ۱۸ سال است و ما مدعی هستیم طرح مسکن تدریجی که در آن از همپوشانی ظرفیت بازارها استفاده خواهد شد، می تواند دوره انتظار خانه‌دار شدن ایرانیان را حتی از متوسط جهانی آن نیز پایین تر بیاورد.

وی تاکید کرد: مسکن تدریجی به معنای فروش متری مسکن نیست، بلکه تولید مشارکتی مسکن است و بازار سرمایه مسکن با متقاضی و مصرف کننده مشارکت خواهد کرد.

ادارات موظف هستند مصرف برق خود را کاهش دهند

معاون هماهنگی توزیع شرکت توانیر گفت: ادارات موظف هستند مصرف برق خود را نسبت به اردیبهشت سال گذشته ۲۰ درصد کاهش دهند. به گزارش تجارت نیوز، محسن ذبیحی در مراسم رونمایی از اقدامات عملیاتی مدیریت مصرف برق در اوج بار ۱۴۰۴ اظهار داشت: محور کار ما مدیریت و کاهش مصرف است، در این

رابطه جلسات آموزشی و توجیهی برگزار شده و برنامه ها و اهداف تبیین شده است. وی با بیان اینکه قرارگاه پایش و کنترل مصرف در توانیر راه اندازی شده است، تصریح کرد: ما در سطح کشور ۶۲ هزار اداره داریم که مصرف کنندگان ۳ فاز هستند ، ۸۰ درصد ادارات هوشمند و کنترل پذیر شده اند.

نخستین جلسه کمیته فرش دستباف استان اصفهان برگزار شد؛

اصفهان پیش گام بازگرداندن فرش به عرش

اخبار اصفهان

با آغاز به کار نخستین کمیته فرش دستباف اصفهان در اتاق بازرگانی اصفهان، فعالان اقتصادی و نمایندگان دولت گردهم آمدند تا با تمرکز بر رفع موانع موجود، احیای این میراث هنری و هویتی را به یک اولویت ملی تبدیل کنند. ارتباط صنایع دستی با فناوری‌های نوین و نقش پررنگ اصفهان به عنوان پیش گام در این مسیر، موضوعات کلیدی این نشست بود. به گزارش روابط عمومی اتاق بازرگانی اصفهان، نخستین جلسه کمیته فرش دستباف اصفهان با حضور معاون توسعه بازرگانی وزیر صنعت، معدن و تجارت، رئیس شورای راهبردی فرش دستباف و رئیس مرکز ملی فرش دستباف ایران در اتاق بازرگانی اصفهان برگزار شد.

فرش ایرانی نیازمند بازنگری در معماری داخلی

و حمایت بخش خصوصی یحیی آل اسحاق، رئیس شورای راهبردی مرکز ملی فرش دستباف، در این نشست بر لزوم استفاده از ظرفیت‌های موجود برای بازگرداندن فرش ایرانی به دوران اوج خود تأکید کرد و گفت: یکی از دلایل کاهش

شرکت هواوی و چین یونیکام؛

چین اولین شبکه ۱۰G جهان را راه اندازی کرد

دو شرکت هواوی و چین یونیکام موفق شدند شبکه پهنای باند 10G را در چین راه اندازی کنند. به گزارش اخبار اصفهان از باشگاه خبرنگاران جوان؛ اینترنت در جهان به عنوان یکی از بزرگ‌ترین و تأثیرگذارترین نوآوری‌های انسانی در قرن بیستم و بیست و یکم، تحول عظیمی در نحوه برقراری ارتباط، کسب اطلاعات، تجارت، و حتی نحوه زندگی انسان‌ها ایجاد کرده است. امروزه اینترنت نه تنها به عنوان ابزاری برای ارتباط و اشتراک اطلاعات، بلکه به یکی از ارکان اساسی جوامع مدرن تبدیل شده است. این شبکه جهانی شامل بسیاری از سرویس‌ها و فناوری‌ها است که هر روز به سرعت در حال تکامل است. چین در سال‌های اخیر گام‌های بزرگی در زمینه توسعه زیرساخت‌های اینترنت پرسرعت برداشته است. این کشور نه تنها از بزرگ‌ترین بازارهای اینترنت جهان برخوردار است، بلکه در نوآوری‌های فناوری و راه‌اندازی شبکه‌های اینترنتی نیز پیشرو بوده است. در ادامه پیشروی‌های چین در زمینه اینترنت و توسعه شبکه، در تاریخ ۱۹ آوریل، دو شرکت هواوی و چین یونیکام راه‌اندازی

دو شرکت هواوی و چین یونیکام موفق

وزیر نفت در حکمی حسین حسین‌زاده را به عنوان «عضو اصلی و رئیس هیئت رئیسه صندوق‌های بازنشتگی صنعت نفت» منصوب کرد. متن حکم محسن بائزاد خطاب به حسین حسین‌زاده به شرح زیر است: «بر اساس مصوبه جلسه عادی به طور فوق العاده هیئت امنای صندوق‌های بازنشتگی، پس‌انداز و رفاه کارکنان صنعت نفت در تاریخ (۳۱ فروردین) با استناد

دولت خواهان کاهش مالیات بر ارزش افزوده کالاهای اساسی است

معاون معاون برنامه‌ریزی و اقتصادی وزارت جهاد کشاورزی گفت: دولت در راستای جلوگیری از افزایش قیمت کالاهای اساسی و نهاده‌های کشاورزی خواهان کاهش مالیات بر ارزش افزوده کالاهای اساسی و نهاده‌ها از ۱۰ درصد به یک درصد در بودجه ۱۴۰۴ است. به گزارش تجارت نیوز، اکبر فتحی، معاون برنامه‌ریزی و اقتصادی وزارت جهاد کشاورزی از ارسال لایحه دوفوریتی دولت به مجلس برای کاهش مالیات بر ارزش افزوده کالاهای اساسی و نهاده‌ها از ۱۰ درصد به یک درصد در بودجه ۱۴۰۴ خبر داد و گفت: این اقدام دولت در راستای جلوگیری از افزایش قیمت کالاهای اساسی و نهاده‌های کشاورزی انجام شده است.

وی ابراز امیدواری کرد که این لایحه دوفوریتی حداکثر ظرف یک ماه به تصویب مجلس برسد و اجرایی شود. فتحی تصریح کرد: در قانون بودجه ۱۴۰۳ بندی وجود داشت که بر اساس آن حقوق گمرکی کالاهای اساسی و نهاده‌های کشاورزی از ۴ درصد به یک درصد و مالیات بر ارزش افزوده نیز از ۱۰ درصد به یک درصد کاهش می‌یافت و اجرای این بند موجب شد قیمت این کالاهای تعدیل و بازار آن تنظیم شود. وی ادامه داد: در بودجه سال ۱۴۰۴ عبارت ارزش افزوده در مورد کالاهای اساسی و نهاده‌های کشاورزی حذف شده و این کالاهای مشمول حقوق گمرکی شدند. فتحی گفت: پیگیری‌ها و مکاتبات وزیر جهاد

رونق صنعت فرش دستباف کمک کند، حمایت خواهد کرد. طرح‌ها و پیشنهادها باید با همکاری تیم‌های کارشناسی و فعالان عرصه فرش دستباف بررسی شوند و جنبه‌های مختلف اقتصادی و فرهنگی در آن‌ها لحاظ شود.

وی اظهار داشت: اتاق بازرگانی اصفهان می‌تواند مسئولیت هماهنگی جلسات کارشناسی و فرایند پژوهشی را بر عهده گیرد و با جمع‌آوری نظرات تخصصی به یک راهکار جامع برای احیای این صنعت دست یابد.

اتصال فناوری و صنایع دستی در اصفهان؛ فرصت‌های نوین برای رشد صنعت فرش

کروش خسروی، معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار اصفهان، بر اهمیت ارتباط بین فناوری و صنایع دستی تأکید کرد و گفت: اصفهان به عنوان شهر پیشرو در صنایع دستی و فناوری ظرفیت‌های زیادی برای توسعه صنعت فرش دارد. اولین پارک فناوری و مرکز رشد فناوری کشور در اصفهان تأسیس شده است. این استان بعد از تهران، بیشترین تعداد شرکت‌های

دانش‌بنیان را داراست. وی افزود: استفاده از زیرساخت‌های فناوری

و هوش مصنوعی می‌توان گواهی اصالت دیجیتال ایجاد کرد تا خریداران در سراسر دنیا بتوانند اصالت فرش ایرانی را با چند عکس ساده ارزیابی کنند. این راهکار می‌تواند اعتماد جهانی را به فرش دستباف ایران افزایش دهد و در رشد این صنعت تأثیر بسزایی داشته باشد.

احتمال برگزاری رویداد نمایشگاه بین‌المللی فرش در سال ۱۴۰۵ بسیار زیاد است

وی همچنین در حاشیه جلسه کمیته فرش استان در اتاق بازرگانی استان گفت: استان اصفهان آمادگی آن را دارد که از نمایشگاه بین‌المللی فرش



میزبانی کند و در این مورد پیشنهاداتی تهیه و به سازمان ملی فرش ارائه شده است. وی ادامه داد: احتمال برگزاری رویداد نمایشگاه بین‌المللی فرش در سال ۱۴۰۵ بسیار زیاد و اصفهان مشتاقانه برای میزبانی از آن آماده است، در این رابطه پیشنهادات خود را برای برگزاری به سازمان ملی فرش ارائه خواهیم کرد.

معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری با اشاره به لزوم به کارگیری فناوری‌ها و تجهیزات مدرن در صنعت فرش عنوان کرد: یکی دیگر از پیشنهادات ارائه شده به سازمان ملی فرش، استفاده از فناوری‌های نوین در این صنعت بود که مورد استقبال قرار گرفت.

با حضور مدیرعامل و اعضای هیأت مدیره بانک؛

نخستین سند برنامه جامع راهبردی بانک قرض‌الحسنه مهر ایران رونمایی شد



سال گذشته طی شد و دو گام پایانی، شامل

مرحله پیاده‌سازی و نظارت در بازه زمانی سه‌ماهه اجرا می‌شود.

مدیرعامل بانک قرض‌الحسنه مهر ایران با اشاره به ۳ هدف اصلی بانک در برنامه جامع افق ۱۴۰۶ با حضور همه‌مدیران ستاد مرکزی و استانی بانک برگزار و ضمن رونمایی از این سند، انتهای تخصصی در رابطه با هر بخش از برنامه انجام شد.

دکتر «غلامرضا فتحعلی» مدیرعامل بانک قرض‌الحسنه مهر ایران تدوین برنامه جامع راهبردی بانک را گامی اساسی برای حرکت هدفمند دانست و بیان کرد: این برنامه در قالب ۶ گام تدوین شده است؛ چهار گام در

به گفته رئیس سازمان برنامه و بودجه طرح کالابرگ الکترونیکی در سال جاری ادامه پیدا می‌کند. به گزارش تجارت نیوز، سید حمید پورمحمدی رئیس سازمان برنامه و بودجه در مورد اینکه آیا کالابرگ الکترونیکی در ماه‌های آینده نیز اجرا می‌شود گفت: کالابرگ الکترونیکی در سال جاری ادامه پیدا می‌کند و سیاست دولت قطعاً این است که کالابرگ الکترونیکی ادامه داشته باشد. پورمحمدی در پاسخ به این پرسش که

کالابرگ الکترونیکی در سال ۱۴۰۴ ادامه پیدا می‌کند

آیا منابع لازم برای اجرای طرح کالابرگ الکترونیکی فراهم شده است گفت کالابرگ الکترونیکی اجرا می‌شود و شما کاری به منابع نداشته باشید و این سیاست دولت است که آن را اجرا کند. تانکون دو نوبت طرح کالابرگ الکترونیکی در کشور اجرا شده است که به گفته سخنگوی طرح کالابرگ در مرحله اول ۵۵ میلیون نفر و در مرحله دوم تاکنون ۴۲ میلیون نفر استفاده کردند.

اخبار اصفهان

هزینه مرمت پل‌های تاریخی اصفهان از زبان مسوول پایش پل‌ها:

مرمت ۴۰ میلیارد ریال آب خوردا!

مسوول پایش پل‌های تاریخی اصفهان گفت: سال گذشته حدود ۴۰ میلیارد ریال بابت عملیات ساماندهی، پایش و مرمت پل‌های تاریخی استان اصفهان هزینه شده است.



هادی اللهپاری در گفت و گو با ایرنا افزود: از مجموع ۱۱ پل تاریخی بر فراز بستر زاینده رود، پنج مورد شامل «پل اورگان» در چادگان، «سی و سه پل»، «پل خواجو» و «پل شهرستان» در اصفهان و «پل ورزنه» با همکاری گروه‌امانی اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی مرمت شد.

وی با اشاره به اقدامات انجام‌شده بر روی سی و سه پل گفت: مرمت کامل پشت بام ضلع شرقی این پل تاریخی به اتمام رسیده و هم‌اکنون مرمت ضلع غربی نیز به‌صورت مودری و موضعی آغاز شده است. به گفته مسوول پایش پل‌های تاریخی اصفهان در اواخر زمستان سال پیش، درب‌های تخریب‌شده سی‌وسه پل که باعث ایجاد منظره‌ای نامناسب شده بودند، تعویض شد. اللهپاری افزود: در جریان پایش سی و سه پل، آسیب‌های وارده به جان‌پناه‌ها و سیم‌بکسل‌ها شناسایی، مرمت و تقویت شدند. به گفته وی سال گذشته برای مرمت سی‌وسه پل مبلغ ۲۰ میلیارد ریال هزینه شد.

وی اضافه کرد: همچنین آسیب‌های ناشی از عبور کابل‌های برق از روی پشت بام ضلع غربی سی‌وسه پل، موجب بروز صدماتی به بنا شده بود که مرمت آن‌ها آغاز شده است. اللهپاری اظهار داشت: عبور کابل‌های برق طی سال‌های گذشته بدون هماهنگی با اداره کل میراث فرهنگی، موجب مسدود شدن نودان‌ها شده که در فصل بارندگی می‌تواند تهدیدی جدی برای بناهای تاریخی باشد.

وی افزود: این وضعیت نه تنها در سی‌وسه پل بلکه در پل خواجو نیز مشاهده می‌شود که نیازمند تهیه طرح جامع و تأمین اعتبار جهت حذف اصولی آن‌هاست.

اللهپاری با تأکید بر ضرورت نورپردازی اصولی پل‌ها برای جلوگیری از آسیب، تصریح کرد: برخلاف مرمت یکپارچه پشت بام ضلع شرقی، مرمت در ضلع غربی به‌صورت موردی و با استفاده از مصالح سنتی و همگون انجام می‌شود.

اللهپاری با بیان اینکه مرمت‌های صورت گرفته در پل‌های خواجو، شهرستان‌سی و سه‌پل بخشی از برنامه‌های حفاظتی و مرمتی استان بوده گفت: در نیمه اول سال پایش پل‌ها هر ۲ ماه یکبار انجام و در نیمه دوم سال به‌صورت ماهانه صورت می‌گیرد.

پل‌های تاریخی بر فراز زاینده رود یکی از جاذبه‌های گردشگری اصفهان است. ل‌های «مارنان»، «جویی»، «سی و سه پل»، «خواجو» و «شهرستان» در محدوده شهر اصفهان قرار دارند. «سی و سه پل» طولانی‌ترین پل تاریخی اصفهان و بزرگ‌ترین بنای روی آب در ایران شمرده می‌شود.

عدد ۳۳ تعداد طاق‌هایی است که طبقه اول پل را تشکیل می‌دهد و طبقه دوم دارای مسیر عبور پیاده با دیوارها و رواق‌هایی است که برخی از آن‌ها به فضای باز گشوده می‌شود.



شهرداری شاهین شهر در نظر دارد: نسبت به اجاره و بهره‌برداری از زمین فوینال چمن مصنوعی واقع در خیابان شهید بهشتی بارک با سایک از طریق مزایده عمومی، با جزئیات مندرج در اسناد مزایده، با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) و شماره سیستمی ۵۰۰۰۹۴۷۲۴۰۰۰۰۰۰ اقدام نماید.
زمان انتشار در سایت: ۱۴۰۴/۰۱/۲۷
مهلت دریافت پیشنهاد قیمت: ۱۴۰۴/۰۲/۱۴
زمان بازنگاری: ۱۴۰۴/۰۲/۱۵
تاریخ بازدید: ۱۴۰۴/۰۲/۱۳
زمان اعلام به برنده: ۱۴۰۴/۰۲/۱۶

۱. برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده (در صورت وجود هزینه مربوطه)، پرداخت تقسیم شرکت در مزایده (ودعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می‌باشد.
۲. کلیه اطلاعات موارد اجاره شامل مشخصات، شرایط و نحوه اجاره در برد اعلان عمومی سامانه مزایده، قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می‌باشد.
۳. علاقه‌مندان به شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (نوکن) با شماره‌های ذیل تماس حاصل نمایند:
مرکز پشتیبانی و راهبردی سامانه: ۴۱۹۳۴-۰۲۱-۰۲۱
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام استانها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش "ثبت نام/بروفايل مزایده گر" موجود است.

سعید ابریشمی را- شهردار شاهین شهر

شناسه آگهی: ۱۹۱۲۱۰۱



می‌نهند.

سرپرست مرکز بهداشت
کاشان دارای اضافه وزن
مرتضی پنجه شاهی
شهرستان کاشان
شهرستان، هم‌زمان با
ورزشی شهرداری، اقدام
وی، هدف اولیه بپوش

[illegible][illegible]

Managing Director: Reza Mahzooniye
chief executive: Marziye Rabiei
Deputy manager: Mohammad Hossein Mahzooniye
Editor-in-Chief: Mohammad Bandarabasi
technical manager: Nooshin Ravaqi
Editorial board:
Amin Saryadzi, Shadi Bakhshi, Saman Sofalgar Parisa Jamadi, Maryam Emadi, Adadeh Soleymannejad



دانشجویان اخراجی هوش مصنوعی «تقلب در مصاحبه شغلی» را ابداع کردند



چانگین روی لی ۲۱ ساله اعلام کرد ۵.۲ میلیون دلار سرمایه برای استارت آپ خود به نام Cluely جذب کرده که یک ابزار هوش مصنوعی برای تقلب در هر چیزی را ارائه می کند.

به گزارش خبر گزار ی مهر به نقل از تک رانچ، لی در یک زنجیره پست در شبکه ایکس که اکنون فراگیر شده، اعلام کرد پس

سند ملی توسعه علوم و فناوری‌های کوانتومی تصویب شد

فرهنگی، دکتر غلامرضا بصیرنیا دبیر شورای معین شورای عالی انقلاب فرهنگی با اشاره به برگزاری جلسه ۵۲۵امین شورا که به ریاست دبیر و با حضور اعضای شورای عالی

انقلاب فرهنگی و نمایندگان دستگاه های ذی ربط برگزار شد؛ به تشریح جزئیات تصویب مصوبه این جلسه با عنوان «سند ملی توسعه علوم و فناوری های کوانتومی» پرداخت و ضمن اشاره به استفاده از فناوری های کوانتومی در عرصه های راهبردی و تجاری در سطح جهانی و لزوم سرمایه گذاری کشور در این زمینه؛ تصریح کرد: در این جلسه؛ اهمیت و الزامات توسعه فناوری های کوانتومی در کشور، تجارب جهانی ۲۸ کشور مختلف جهان و سرمایه گذاری های جهانی صورت گرفته در عرصه علوم و فناوری های کوانتومی مورد بررسی قرار گرفت.

دبیر شورای معین همچنین افزود: در این جلسه وضعیت موجود فناوری های کوانتومی در ایران و مسائل اصلی توسعه آن در کشور بررسی شد و سند ملی توسعه علوم و فناوری های کوانتومی برای یک افق ده ساله در شش بخش شامل: اصول و مبانی ارزشی، چشم انداز، اهداف کلان و

دبیر شورای معین همچنین افزود: در این جلسه وضعیت موجود فناوری های کوانتومی در ایران و مسائل اصلی توسعه آن در کشور بررسی شد و سند ملی توسعه علوم و فناوری های کوانتومی برای یک افق ده ساله در شش بخش شامل: اصول و مبانی ارزشی، چشم انداز، اهداف کلان و



در جلسه ۵۲۵امین شورای معین شورای عالی انقلاب فرهنگی، «سند ملی توسعه علوم و فناوری های کوانتومی» با محوریت استراتژی های ده ساله برای توسعه این حوزه راهبردی تصویب شد.

به گزارش خبر گزار ی مهر به نقل از شورای عالی انقلاب

افشین:

حمایت از فناوران داخلی و خرید کالای ایرانی متضمن اشتغال آینده فرزندان است

یک ساعت از شبکه چهار پخش می شود در این برنامه سعی شده است، مفاهیم علمی با ویژگی های جذاب و آموزنده به مخاطبان ارائه شود. نخستین قسمت از این مجموعه در مهر ۱۳۹۴ پخش شد و این برنامه تهیه شده در گروه دانش شبکه چهار است. معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رئیس جمهور با اشاره به تفاوت حوزه علم و فناوری با سایر بخش ها این است که ممکن است با زدهی سرمایه گذاری یک مقدار زمان بر باشد اما اگر یک تیر به هم هدف اصابت کند، با درآمد سرشاری که به دنبال خواهد داشت سایر هزینه های انجام شده را جبران خواهد کرد.

معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رئیس جمهور در گفت و وی گفت: تفاوت حوزه علم و فناوری با سایر بخش ها این است که ممکن است با زدهی سرمایه گذاری یک مقدار زمان بر باشد اما اگر یک تیر به هم هدف اصابت کند، با درآمد سرشاری که به دنبال خواهد داشت سایر هزینه های انجام شده را جبران خواهد کرد.

معاون علمی، رئیس جمهور حوزه نانو را بهترین مثال برای توضیح بیشتر خود انتخاب کرد و با بیان اینکه از دهه ۸۰ شمسی یک سرمایه گذاری تقریباً محدودی روی حوزه نانو اتفاق افتاد، یادآور شد: همه حمایت ها و کمک های بلا عوض یا به روز کردن نرخ تورم اعلام شده توسط بانک مرکزی حدود ۸۰۰ میلیارد تومان وزیر یک همت بوده است.

معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رئیس جمهور با بیان اینکه یکی از اولویت های این معاونت در سال ۱۴۰۴، تغییر نگرش و رویکرد مردم در حمایت و سرمایه گذاری هر چه بیشتر در توسعه تکنولوژی دانش بنیان ها و استفاده مردم از کالاهای تولید شده توسط فناوران است، گفت: خانواده ها باید بدانند تضمین اشتغال فرزندان آنها در استفاده هر چه بیشتر از کالاهای تولید ایرانی است.

به گزارش خبرنگار گروه علمی ایرنا، حسین افشین دوشنبه شب اول اردیبهشت ۱۴۰۴ که به عنوان مهمان افتتاحیه فصل جدید «برنامه تلوزیونی چرخ» که در شبکه چهار حضور یافته بود، با تأکید بر اینکه وجود برخی نگاه ها به حوزه علم و فناوری همچون اتفاقی که در بسیاری از کشورهای توسعه یافته رخ داده نیازمند تغییر اساسی است، افزود: متأسفانه گاها شاهد بوده ایم که به دلیل اینکه بودجه یک دستگاه دولتی که ۹۰ درصد آن صرف حقوق دستمزد می شود را نمی توانند کاهش دهند، در مقابل این کاهش از بودجه معاونت علمی و فناوری که ۹۰ درصد اعتبار آن صرف حمایت از نخبگان و فعالان حوزه نوآوری و فناوری در کشور می شود اتفاق می افتد.

برنامه چرخ با هدف ترویج علم و اطلاع رسانی رویدادهای علمی جدید، ساعت ۱۹ روزهای شنبه تا چهارشنبه، به مدت



افشین افزود: این در حالی است که حوزه نانو و فناوری در سال ۱۴۰۲ در آمد ۶۰ همتی برای کشور ارمغال داشته است

و در همین سال بابت ارزش افزوده حدود ۶ میلیارد تومان بابت ارزش افزوده به دولت بازگردانده است و به جهت رشد فناوری بالا و سرمایه گذاری موفق در این حوزه اعلام کرده ایم که برای سال ۱۴۰۴ هر روز کاری باید یک محصول نوآوری را شاهد باشیم.

زمین علم و فناوری در ایران بسیار حاصلخیز است

معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رئیس جمهور در بخش دیگری با تأکید بر اینکه، ایران به جهت برخورداری از خیل عظیم نخبگان و استعدادهای برتر سرزمین حاصلخیز علم و فناوری است افزود: وظیفه معاونت علمی در واقع به عنوان یک بخش خصوصی در دل دولت حمایت از فناوران و نخبگان و دانش بنیان های فعال در بخش های مختلف است.

افشین با اشاره به اینکه، اولین کار کشورهای مختلف برای کسب اقتدار بیشتر خود، سرمایه گذاری مناسب بر روی حوزه علم و فناوری است افزود: این در حالی است که اگر ما نیز هر چندر بتوانیم در ایران در حوزه علم و فناوری سرمایه

مزیت برندگان

مدیریت کارمندان و فرهنگ سازی در محیط کار، شماری از مهمترین مباحثی هستند که کتاب مزیت برندگان پوشش می دهد. اثر حاضر که نخستین بار در سال ۲۰۱۹ وارد بازار کتاب شده، با ترجمه ی فرزنان حسنی توسط انتشارات شان پوژاک به مخاطبان فارسی زبان ارائه شده است.

نکوداشت های کتاب مزیت برندگان

هورست شولتس، خالق فرهنگ سازمانی ویژهای است که باید الگوی همه ی ما قرار گیرد. او با تمهید به والادترین استانداردهای حرفه ای و ایجاد بسترهای مناسب برای دستیابی به آن ها، الهام بخش هزاران نفر شد تا بتوانند برتری

مطلق را پذیرفته و آن را تجسم کنند. هورست شولتس از طریق این کتاب مفید، روایات و شیوه های خود را به اشتراک می دهد. اثر حاضر که نخستین بار در سال ۲۰۱۹ وارد بازار کتاب شده، با ترجمه ی فرزنان حسنی توسط انتشارات شان پوژاک به مخاطبان فارسی زبان ارائه شده است.

هورست شولتس، مسبر دستیابی به بالاترین سطوح موفقیت را به شما نشان می دهد. خواندن چنین اثری برای تمام مدیران اجرایی و کسانی که خواهان برتری در زندگی هستند، ضروری خواهد بود. (کی.سی. جیمز، مدیر بنیاد Heritage)



فرآیند آموزش هوش مصنوعی به یک میلیون دانش آموز آغاز شد

دستیار معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رئیس جمهور از آغاز رسمی طرح آموزش هوش مصنوعی به یک میلیون دانش آموز ایرانی با همکاری وزارت آموزش و پرورش خبر داد.

به گزارش روز دوشنبه گروه علمی ایرنا، محتجی علیزاده با اشاره به آغاز فرآیند آموزش هوش مصنوعی به تمام علاقه مندان این حوزه فناوری، عنوان کرد: تمامی اقشار جامعه، به ویژه دانش آموزان و سایر علاقه مندان می توانند از ظرفیت های این پلتفرم آموزشی به صورت رایگان استفاده کنند و مهم ترین موضوعات مرتبط با حوزه فناوری هوش مصنوعی را فرا گیرند.

وی با اشاره به آغاز برنامه هوش مصنوعی برای ارتقای توانمندی دانش آموزان، معلمان و والدین آنان عنوان کرد: کام نیست این برنامه، از اردیبهشت ماه ۱۴۰۴ آغاز می شود و به صورت هم زمان، زمینه آموزش یکصد هزار معلم نیز فراهم خواهد شد. علیزاده افزود: در این برنامه، ارتقای سطح آگاهی معلمان و والدین، به منظور آشنایی با فناوری هوش مصنوعی و تعامل بهتر با فرزندان مهیا شده است.

دسترسی همگانی به آموزش رایگان

دستیار معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رئیس جمهور، ارتقای آگاهی عمومی و سطح توانمندی جامعه در حوزه هوش مصنوعی را مهم ترین هدف از اجرای این برنامه عنوان کرد و افزود: کام نیست این برنامه اکنون از سوی معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان ریاست جمهوری با همکاری وزارت آموزش و پرورش، آغاز شده است.

علیزاده در ادامه خاطر نشان کرد: این برنامه به شکلی هوشمندانه و جذاب، برای یادگیری یک میلیون دانش آموز در سنین ۷ تا ۱۵ سالگی، به صورت تئوری و عملی طراحی و برنامه ریزی شده است.



مرتضی سلطانی

از فقر تا کارآفرینی بزرگ در صنعت غذایی ایران

مرتضی سلطانی، بنیان گذار گروه صنعتی و پژوهشی زر، یکی از چهره های برجسته کارآفرینی در ایران است. او در سال ۱۳۳۷ در روستای قاهان، قم متولد شد و دوران کودکی خود را در شرایط سخت اقتصادی سپری کرد. خانواده اش با مشکلات مالی دست و پنجه نرم می کردند و مادرش با سختکوشی فراوان زندگی را اداره می کرد. این دوران سخت، شخصیت او را شکل داد و انگیزه ی قوی برای موفقیت در او ایجاد کرد.

ورود به صنعت و آغاز مسیر کارآفرینی

سلطانی در جوانی وارد صنعت شد و ابتدا در حوزه ساخت سوله فعالیت کرد. در آن زمان، ساخت سوله در ایران تحت سلطه شرکتهای خارجی بود، اما با خروج آن ها، فرصتی برای ورود کارآفرینان داخلی فراهم شد. او با جسارت و تلاش فراوان، اولین گام های خود را در این حوزه برداشت و سپس به صنعت اردو وارد شد. در سال ۱۳۷۲ شرکت آرد زر را تأسیس کرد و در سال ۱۳۸۰ اولین کارخانه تولید سمولینای ایران را راه اندازی کرد. این اقدام، نقطه عطفی در صنعت اردو و ماکارونی کشور بود.

تأسیس زر ماکارون و توسعه صنعت غذایی

در سال ۱۳۸۴، سلطانی برند زر ماکارون را پایه گذاری کرد. این برند به سرعت به یکی از معتبر ترین نام ها در صنعت ماکارونی ایران تبدیل شد و توانست سهم قابل توجهی از بازار داخلی را به خود اختصاص دهد. او با نوآوری و تولید و بهره گیری از فناوری های روز، کیفیت محصولات را ارتقا داد و توانست جایگاه زر ماکارون را در بازار تثبیت کند.

گسترش فعالیت ها و ورود به صنایع جدید

در سال ۱۳۹۴، سلطانی اولین پالایشگاه غلات ایران، زر فرو کنوز، را افتتاح کرد. این مجموعه، نقش مهمی در تأمین مواد اولیه صنایع غذایی ایفا کرد و توانست وابستگی کشور به واردات برخی محصولات را کاهش دهد. او همچنین پروژه های بزرگی مانند زر کام، بزرگ ترین پروژه کانفکشنری خاورمیانه، را توسعه داد. این اقدامات، جایگاه او را به عنوان یکی از تأثیر گذار ترین کارآفرینان صنعت غذایی ایران تثبیت کرد.

فعالیت های اجتماعی و نقش در توسعه کشور

میراث و تأثیر گذاری

مسیر موفقیت او نشان دهنده تلاش، پشتکار، و نگاه بلندمدت به توسعه صنعتی و اقتصادی کشور است. او به عنوان از چالش های متعدد، توانسته است تأثیر قابل توجهی بر صنعت غذایی ایران بگذارد و الگویی الهام بخش برای کارآفرینان جوان باشد. سلطانی همچنان به توسعه پروژه های جدید و نوآوری در صنعت غذایی ادامه می دهد و نقش مهمی در آینده این حوزه ایفا خواهد کرد.

