

... ادامه از صفحه ۱

شاید بتوان یکی از مهم ترین ضعف‌های سیاست‌گذاران گذشته و حاضر اقتصادی را عدم دسترسی به ثبات دانست، چیزی که شاید بسیاری در کلام و برخی در عمل هم به دنبال آن باشند ولی در کل به دلایل متعدد که می‌توانند تا مدت‌ها جای بحث داشته باشد در تحقق این اتفاق ناکام بوده‌اند

اگر بخواهیم به صورت کوتاهی اشاره به یکی از دلایل این اتفاق داشته باشیم، می‌توانیم از ساده‌ترین و پایه‌ای‌ترین آن شروع کنیم و آن این است که بسیاری از اشخاص یا گروه‌هایی که وظیفه انجام یا فکر و تصمیم‌گیری برای این مورد را انجام می‌دهند به غیر از تمامی موارد با مفهومی صحیح رسیدن به این ثبات و شیوه‌های صحیح و ثابت شده و البته کارآمد رسیدن به این ثبات آشنایی ندارند و صرفا در زمان و حتی مکان نامناسب به دنبال طرح‌ریزی و اجرای ایده‌های کاملا رادیکالی هستند. انگاری به یکباره می‌خواهند تمامی علم و تجربه گذشته را نادیده گرفته و از نو مسیری جدید بسازند که باید در مرحله اول این کار را بهبود نمایند و صرفا باید گفت اجرای این گونه برنامه‌های جدید فارغ از درست و غلط بودن در زمانی تصمیم‌گیری و اجرایی شود که اقتصاد و جامعه کشش آن را داشته باشد، چون باعث شکرگیری بحران‌های متعددی خواهد شد که یا همانند زحدهای گذشته فلج‌کننده خواهد بود یا با انجام برنامه‌های نادرست بیشتر صرفا نتیجه این اقدام و افزایش زمان‌های آتی موکول می‌شود که البته ضربه‌های آن در آینده کاری‌تر خواهد بود

در پایان هم باید گفت اقتصاد پرتیپانسیل کشور و همچنین جامعه‌ای که مشتاق بر سرمایه‌گذاری است، صرفا می‌تواند با تصمیمی به هر بازاری جهت‌گیری نماید و صرفا این وظیفه نهاد تصمیم‌گیر و مجری است که به بهترین نحو از این پتانسیل استفاده نماید تا پس از مدت‌ها بتواند پس از گذران زمان زیادی از نتیجه‌های نامساعد شاهد ورود به دوران با نتیجه‌های مساعدتر باشیم که حتی اگر اندکی از نمونه‌های کوچک و بزرگ موفق درس بگیریم حتی می‌توان از نتایج مثبت و منفی این ارز مجازی درس‌های زیادی گرفت که باعث مشتاقی و بی‌وفایی افراد مختلف در داخل و خارج از کشور شده است تا شاید بتوان در نهایت اندک شوکی به تن‌بی جان بازار سرمایه یا در کلیت اقتصاد داشت، زیرا اگر عدم جذابیت و اعتماد با نتیجه‌های بازار سرمایه را همانند یک نمودار قیمتی در زمان نظر بگیریم، این نمودار را شاید بتوان در کمترین حالت ممکن تصور کرد

اخبار اصفهان - بازرگانی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
شماره: ۱۵۷۲-۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۳۳۰۰۱۵۷۲ - ۱۴۰۳/۲/۲۳ برابر رای شماره ۱۸۷۸۶-۳۰۲۰۳۴۰۲۶۰۳۰۲۰۱۸۷۸۶ مورخ ۲۰/۱۱/۱۳۶۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلااعراض متقاضی خانم طاهره حاج علی اکبری بیدگلی فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۱۲۲ صادره از کاشان در شش‌دانگ یکباب مغازه به مساحت ۲۷۰۰ مترمربع فرموزی از پلاک ۱۵۴۶/۳۳۵۸ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در ناحی آباد بخش دو کاشان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲۷

شناسه: ۱۷۲۰۵۷۵

رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
شماره ۰۸۵۹-۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۷۰۰۰۰۸۵۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلااعراض متقاضی آقای مجید نظری فرزند علی بشماره شناسنامه ۳۲۹۲۱ در یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری زراعی باقی به مساحت ۲۵۱۶/۵۴ مترمربع پلاک ۲۴ اصلی واقع در باغ ابریم خریداری از مالک رسمی آقای محمد اسماعیلی فرزند علی محرز گردید است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

در شهر

یکشنبه ۲۰ خرداد ۱۴۰۳ | شماره ۱۶۲۰

ISFAHAN NEWS

تخفیف ۵۰ درصدی ابرسازهای تفریحی اصفهان در هفته ازدواج

مدیرعامل شرکت مجتمع‌های سیاحتی، فرهنگی و ورزشی «سیاهان» شهرداری اصفهان از تخفیف ۵۰ درصدی به زوج‌های جوان برای بازدید از ابرسازهای تفریحی کلانشهر اصفهان همزمان با هفته ازدواج خبر داد.

سید ساکت روز شنبه در گفت و گو با ایرنا افزود: زوج‌هایی که تاریخ عقد آنها از یکم فروردین ۱۴۰۲ تا ۱۹ تا خرداد جاری مقارن با سالروز ازدواج حضرت علی(ع) و حضرت فاطمه(س) باشد می‌توانند با ارائه اطلاعات ثبتی ازدواج از این تخفیف استفاده کنند وی اظهار کرد: مهلت استفاده از این تخفیف برای بازدید از ابرسازهای تفریحی اصفهان شامل تله کابین و کوه نور، صفت تله سیژ ناژوان و شهر رویاها از شنبه تا

مدیرکل تأمین اجتماعی استان اصفهان اعلام کرد؛

جشنواره انتخاب بازنشستگان نمونه اصفهان آغاز شد



به گفته وی کار آفرینی و ایجاد اشتغال در دوران بازنشستگی، ایثارگری، ارائه پیشنهاد یا خدمات مبتنی بر تجربیات موثر به دستگاه‌های اداری و اجرایی کشور در دوران بازنشستگی، ارائه پیشنهاد‌های موثر در بهبود کیفیت خدمات به مخاطبان سازمان تأمین اجتماعی و همچنین ارائه پیشنهاد‌های موثر در رفع چالش‌های این سازمان از دیگر ضوابط انتخاب بازنشستگان نمونه‌است.

مدیرکل تأمین اجتماعی استان گفت:

به منظور انتخاب همسر بازنمانده نمونه نیز علاوه بر معیارهای ذکر شده، تعداد

بین نفرت اول و دوم بر گزیده استان‌ها، ۱۵ نفر بر اساس امتیاز مکسسه و حسب بررسی مدارک اصلی و مستندات، انتخاب و در جشنواره کشوری مورد تقدیر قرار می‌گیرند.

وی همچنین افزود: میزان مبلغ هدایا برای هر یک از منتخبین کشوری ۱۰۰ میلیون ریال و برای منتخبین استان‌ها متناسب با سهمیه اعلام شده، ۵۰ میلیون ریال است. مرتضی حاجی کاظمی افزود : آئین تجلیل از بازنشستگان و مستمری بگیران نمونه سراسر کشور با حضور مقام‌های کشوری بر گزار خواهد شد.

فرزندان تحت تکفل، موفقیت تحصیلی همسر بازنمانده و تحت تکفل یا در قید حیات بودن پدر و مادر بیمه شده ملاک عمل خواهد بود. وی همچنین افزود: زمان شرکت در فراخوان و ثبت نام از ۱۲ خرداد آغاز شده و تا ۲۰ تیرماه ادامه دارد. حاجی کاظمی همچنین گفت: با توجه به تعداد سهمیه‌های تعیین شده، نحوه انتخاب مستمری‌گیران نمونه (بازنشسته، همسر بازنمانده و از کارافتاده‌کلی) در نهایت باید بر اساس بیشترین امتیاز اخذ شده صورت پذیرفته و ملاک انتخاب، کسب حداقل ۵۰ امتیاز تعیین شده‌است که از

تعمید خواهد بود.

همچنین مجموعه تله‌سیژ ناژوان هر روز از ساعت ۱۰ تا غروب آفتاب و روزهای پنجشنبه و جمعه از ساعت ۹ تا غروب آفتاب آماده ارائه خدمت به شهروندان و گردشگران است.

به گزارش ایرنا، ۱۹ خرداد امسال نخستین روز از ماه ذی الحجه مقارن با سالروز پیوند آسمانی و ازدواج حضرت علی (ع) و حضرت فاطمه (س) است.

از ۱۹ تا ۲۵ خرداد امسال نیز به هفته از دواج نامگذاری شده است.

اخبار اصفهان - گزارش

معاون آموزش متوسطه اداره کل آموزش و پرورش اصفهان اعلام کرد:

تأسیس هنرستان‌های کشاورزی در اصفهان یک ضرورت انکارناپذیر | اخبار اصفهان

معاون آموزش متوسطه اداره کل آموزش و پرورش استان اصفهان، توسعه هنرستان های کشاورزی را با توجه به نیاز روز و تحولات اساسی و علمی در کاشت، داشت و برداشت، از اولویت‌های این استان دانست.

به گزارش اخبار اصفهان از خبرگزاری مهر، سید احمدرضا بنی لوحی در نشست مشترک با مرکز تحقیقات و آموزش کشاورزی اصفهان که با محوریت توسعه هنرستان های کشاورزی بر گزار شد، گفت: با توجه به وجود تعداد قابل توجهی از دانش‌آموزان علاقمند به رشته‌های کشاورزی در اصفهان و همچنین نیاز مبرم کشور به کشاورزی نوین و جهش علمی در این زمینه، تأسیس و توسعه هنرستان‌های کشاورزی در این استان به‌عنوان یک ضرورت انکارناپذیر احساس می‌شود.

وی در ادامه بیان اینکه هنرستان‌های کشاورزی می‌توانند نقش موثری در تربیت نیروی متخصص و ماهر در این حوزه ایفا کنند، افزود: دانش‌آموختگان این هنرستان‌ها قادر خواهند بود با استفاده از علم و دانش روز، در مزارع و باغات استان، به تولید محصولات کشاورزی با کیفیت و به‌صورت علمی بپردازند.

بنی لوحی همچنین با اشاره به ظرفیت‌های موجود در مرکز تحقیقات و آموزش کشاورزی کیوتو آباد، خواستار استفاده از این ظرفیت‌ها در جهت توسعه و تجهیز هنرستان‌های کشاورزی استان شد.

اخبار اصفهان - گزارش

در جدیدترین رتبه‌بندی QS؛

دانشگاه صنعتی اصفهان در رتبه دانشگاه‌های برتر جهان قرار گرفت | اخبار اصفهان

دانشگاه صنعتی اصفهان در نخستین حضور خود در رتبه‌بندی QS، موفق به کسب رتبه ۴۸۹ از بین ۱۵۰۰ دانشگاه جهان شد.

به گزارش اخبار اصفهان به نقل از خبرگزاری مهر، دانشگاه ایرانی در رتبه‌بندی QS Quacquarelli Symonds سال ۲۰۲۵ حضور دارند و نام دانشگاه صنعتی اصفهان نیز برای اولین بار، در این رتبه‌بندی به چشم می‌خورد.

نظام رتبه‌بندی QS یکی از نظام‌های رتبه‌بندی دانشگاه‌های جهان است که در کشور انگلستان مستقر بوده و سالانه نسخه‌های گوناگونی از رتبه‌بندی شامل رتبه‌بندی جهانی، موضوعی و منطقه‌ای را منتشر می‌کند.

در آخرین نسخه این رتبه‌بندی، پنج هزار و ۶۶۳ مؤسسه آموزش عالی از ۱۰۶ کشور جهان مورد بررسی قرار گرفتند که در نهایت یک هزار و ۵۰۳ مؤسسه موفق به ورود به رتبه‌بندی شدند.

گفتنی است دانشگاه صنعتی شریف با رتبه ۱۳۲۲ تهران با رتبه ۳۶۸، صنعتی امیرکبیر با رتبه ۴۰۲ و علم و صنعت ایران با رتبه ۳۳۶ رتبه‌های اول تا چهارم کشور را در این دوره از رتبه‌بندی QS کسب کردند و دانشگاه‌های تبریز، شیراز، شهید بهشتی و فردوسی مشهد به ترتیب در جایگاه‌های ششم تا نهم دانشگاه‌های ایرانی حاضر در این رتبه‌بندی قرار گرفتند.

تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲۷

شناسه: ۱۷۱۹۴۹۳

مظاهر عباسی قلعه شاهی - رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۵۲۹-۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۷۰۰۰۰۵۳۰-۱۴۰۳/۲/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلااعراض متقاضی آقای منصور براهمی سهرقروانی فرزند علی بشماره شناسنامه ۷۸۹ صادره از آبادان نسبت به سه دانگ مشاع و آقای مهدی خلجی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۲۷۷ صادره از زرین شهر نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب مرغداری متروکه که به مساحت ۲۹۲۶/۴۵ مترمربع پلاک ۵۳۸ اصلی واقع در افزایش خریداری از مالک رسمی آقای علی براهمی سهرقروانی فرزند قاسم محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲۷

شناسه: ۱۷۲۵۲۹۰

مظاهر عباسی قلعه شاهی - رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان

بدینوسیله اعلام می‌نماید به موجب درخواست فخری صوبیان به طرفیت علی و محمد میلاد همگی پورنگ تحریر تر که بر محرم ناهید نصراله افجه طی شماره ۲۰۲۱۲۱۳ در شورای حل اختلاف صادر و وقت اجرای قرار ساعت ۹ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۲/۵ تعیین گردیده است. لذا از ورته با بنامیده قانونی آن‌ها، بسنکاران و مدیونین به متوفی و کسین دیگری که حقی برتر که متوفی دارند دعوت می‌شود در موعود مذکور در محل این شورا واقع در شهرستان اصفهان به آدرس ارباب حاضر شوند. عدم حضور مدعیون، مانع اجرای قرار نخواهد بود.

شماره: ۱۷۲۵۲۹۰

تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.



دادسراها درخواست می‌شود تا نسبت به تسریع در تعیین تکلیف زندانیان واجد شرایط با استفاده از نهادهای اراقاقی، آزادی مشروط و اعطای وضعی تلاش کنند و حداقل ماهی یک بار زمینه حضور مستمر قضاات دادسراها در زندان‌ها فراهم شود.

دادستان اصفهان با اشاره به اینکه اعتماد مردم به دستگاه قضایی سرمایه نظام است، گفت: این اعتماد در رضایتمندی از عملکرد دادسراها

اخبار اصفهان

دادستان عمومی و انقلاب اصفهان گفت:

کاهش جمعیت کیفری زندان‌ها با توجه به سیاست‌های کلان دستگاه قضایی و با تأکید بر ضرورت حضور مستمر قضاات و بازرسان پرونده‌ها در اولویت استان قرار دارد.

سید محمد موسویان در نشست فصلی دادستان‌های عمومی و انقلاب و رئیسان حوزه‌های قضایی اصفهان، گفت: سرپرستان



باغستانی - معاون قضایی رئیس کل دادگستری و وزیر آردسار تصفیه امور ورشکستگی اصفهان



لپ تاپ لنوو
IDEAPAD N4020
سری پردازنده: Celeron
RAM: ۴ گیگابایت
ظرفیت حافظه داخلی: ۲۵۶ گیگابایت
نوبان ۹,۹۵۰,۰۰۰



لپ تاپ اپل
MACBOOK AIR-MLY33
سری پردازنده: Apple M۲
RAM: ۸ گیگابایت
ظرفیت حافظه داخلی: ۲۵۶ گیگابایت
نوبان ۵۸,۰۰۰,۰۰۰



لپ تاپ ایسوس
E510MA-N4020
سری پردازنده: Celeron
RAM: ۴ گیگابایت
ظرفیت حافظه داخلی: ۲۵۶ گیگابایت
نوبان ۱۲,۳۹۹,۰۰۰



لپ تاپ ایسر
ASPIRE 5 A515
سری پردازنده: Core i۵
RAM: ۸ گیگابایت
ظرفیت حافظه داخلی: ۵۱۲ گیگابایت
نوبان ۳۲,۵۰۰,۰۰۰

کادیلک ابرخودرو می‌سازد

کادیلک که پیش‌ازین چند ابرخودرو مفهومی رونمایی کرده بود، ظاهراً قصد دارد مدل تولیدی ابرخودرویش را روانه بازار کند.

در سال‌های گذشته، کادیلک نمونه‌های اولیه‌ی عالی از ابرخودروها ساخته است. برای مثال در سال ۲۰۰۲، کادیلک مدل مفهومی سین (Cien) را با موتور خورجینی ۷۱۲ رومانی کرد. با اینکه این خودرو موتور متوسط هرگز به خط‌تولید نرسید، برند لوکس جنرال موتورز تسلیم نشده است و قصد دارد ابرخودرو یا حتی هایپر کار عرضه کند.

رئیس طراحی جنرال موتورز، مایکل سیمکو، آشکارا به علاقه‌ی خود به ساخت مدلی پرچمدار با کارایی چشمگیر اشاره کرده است. او گفته است که احتمالاً این خودرو تمام‌رقمی نخواهد بود؛ اما گزینه‌ی معرفی خودرو تمام‌رقمی را هم رد نکرده است.

باتوجه‌به اینکه خودرو مسابقه‌ای V-Series.R کادیلک از موتور ۷۸ استفاده می‌کند، ادامه‌ی استفاده از موتورهای احتراق داخلی برای کادیلک منطقی به‌نظر می‌رسد. همچنین، علاقه‌ی کادیلک به فرمول یک با برند اندریتی نشان‌دهنده‌ی تمایل استفاده از موتور ۷۶ است.

با وجود سایه‌ی ساخت نمونه‌های اولیه‌ی مانند Cien و Sixteen با موتور عظیم ۷۱۶، ایده‌ی ساخت هایپر کار با نشان کادیلک چندان دور از ذهن به‌نظر نمی‌رسد. اگر فوراً چندین مورد از ذهن مستانک GTD را با قیمت ۳۲۵ هزار دلاری بفروشد، چرا کادیلک نباید وارد این عرصه شود؟ فوراً مدل GT را نیز با قیمتی شش‌رقمی عرضه کرد و تمامی مدل‌های آن فروخته شد.



فضایمای استارلاینر پس از پرتاب دوباره دچار نشت هلیوم و خرابی بعضی از موتورها شد اما پس از عیب‌یابی توانست با موفقیت به ایستگاه فضایی متصل شود. فضایمای استارلاینر بوئینگ که حامل دو فضانورد ناسا بود، با وجود برخی اشکالات در عملکرد سامانه‌ی پیش‌رانش، پنجشنبه شب با موفقیت به ایستگاه فضایی بین‌المللی متصل شد. پهلوگیری کیسول بوئینگ با ایستگاه پس از رفع چندین عیب مربوط به پیش‌رانه، در ساعت ۲۱:۰۴ به وقت ایران، یعنی بیش از یک ساعت دیرتر از زمان برنامه‌ریزی شده انجام شد. بری ویلمور و سونی ویلیامز، دو فضانورد سواری بر فضایما دست‌کم یک هفته‌ی آتی را در ایستگاه فضایی سپری خواهند کرد.

اتصال استارلاینر با ایستگاه فضایی بین‌المللی، یک روز پس از پرتاب این فضایما از پایگاه نیروی فضایی کیپ کاناورال در فلوریدا انجام شد و نقطه‌ی عطف مهمی را در پرتاب آزمایشی این فضایما رقم زد. در طول این پرواز، بررسی نهایی فضایما برای شروع پروازهای عملیاتی و حمل خدمه‌ی ناسا به‌منظور اقامت‌های ۶ ماهه در ایستگاه فضایی تکمیل می‌شود.

ناسا بوئینگ را به همراه اسپیس ایکس به‌منظور ساخت فضایما برای جایگزینی با شاتل‌های فضایی بازنشسته‌ی خود استخدام کرده است. اسپیس ایکس موفق شد در سال ۲۰۲۰ اولین فضانوردانش را به ایستگاه فضایی برساند؛ درحالی که بوئینگ در مسیر تکمیل ساخت ابرفضایمای خود

فضایمای استارلاینر با وجود نقص فنی؛ لاینریا ایستگاه فضایی پهلو گرفت



با مشکلات فنی و تاخیرهای پرهزینه روبه‌رو شد. اکنون تلاش‌های بوئینگ سرانجام درحال به نمر نشستن است. درحال حاضر یک کیسول کرو دراگون اسپیس ایکس در دیگر گراک اتصال ایستگاه فضایی پهلو گرفته و وقتی استارلاینر تاییدی خود را دریافت کند، ایالات متحده دو سامانه‌ی حمل‌ونقل فضای انسانی برای سفر به پایگاه مداری در اختیار خواهد داشت. باین‌حال، عملکرد استارلاینر خالی از اشکال نبوده است. مهندسان انتظار داشتند که در طول پرواز با مشکلاتی مواجه شوند و همین‌گونه نیز شد. پیش از پرتاب، نشت کوچک هلیوم در پیش‌رانه‌ی استارلاینر کشف شد و چندین هفته تاخیر در پرواز فضایما را به دنبال داشت. هلیوم گازی بی‌اثر است که برای به‌پیش‌راندن سوخت به درون پیش‌رانه‌های فضایما استفاده می‌شود و اگر مقدار زیادی از آن از دست برود، ممکن است پیش‌رانه‌ها به درستی کار نکنند.

وقتی استارلاینر روی سکوی پرتاب بود، مهندسان بدین نتیجه رسیدند که نشتی ظاهراً محدود به یک عایق است؛ اما سپس یک آسیب‌پذیری را در طراحی کلی کشف کردند. اگر پس از جدایی فضایما از ایستگاه مجموعه‌ای از خرابی‌های غیرمتمثل در سامانه‌ی پیش‌رانش رخ می‌داد، فضانوردان احتمالاً در مدار زمین گیر می‌افتادند. بوئینگ یک روش پشتیبان برای استارلاینر طراحی کرد تا در صورت بروز خرابی‌ها، فضانوردان به زمین بازگردند. سپس مقام‌های این شرکت و ناسا بدین نتیجه رسیدند که نشت هلیوم به تعمیر نیاز ندارد و فضایما می‌تواند پرتاب شود. باین‌حال، پس از پرتاب فضایما دو نشت هلیوم دیگر ظاهر شد.

در طول سفر استارلاینر، جریان هلیوم به قسمت‌های نشت‌کننده‌ی پیش‌رانه خاموش شد و مهندسان درحال‌که ویلمور و ویلیامز خواب بودند، مشکل را تجزیه‌وتحلیل کردند. صبح روز بعد، مدیران تصمیم گرفتند که به پهلوگیری ادامه دهند و جریان هلیوم برای مانورهای اتصال دوباره روشن شد. پس از پهلوگیری فضایما نشت چهارم نیز کشف شد؛ اما مقام‌ها باور دارند که همچنان مقادیر کافی هلیوم برای تکمیل مأموریت باقی مانده است.

در هنگام نزدیک‌شدن استارلاینر به ایستگاه فضایی یک مشکل دیگر رخ داد. ظاهراً ۵ پیش‌رانه از ۲۸ پیش‌رانه‌ی استارلاینر که برای مانور در مدار به کار می‌روند، به درستی کار نمی‌کنند. خرابی پیش‌رانه ربطی به نشت هلیوم ندارد؛ اما شبیه همان مشکلی است که در طول پرواز بدون سرنشین قبلی استارلاینر رخ داد. مقام‌ها هنوز علت خرابی پیش‌رانه‌ها را نمی‌دانند. باین‌حال بعداً چهار پیش‌رانه دوباره فعال شدند و پیش‌رانه‌ی پنجم به دلیل عملکرد متفاوت خاموش شد. این مشکلات موجب شدند که اولین فرصت استارلاینر برای پهلوگیری با ایستگاه از دست برود. سپس فضانوردان منتظر فرصت بعدی شدند و آنگاه بدون هیچ مشکلی، نزدیکی آرام خود را به درگاه اتصال آغاز کردند.

پس از پهلوگیری، به دلیل بررسی‌های دقیق لازم برای اطمینان از مهروموم هوا بین استارلاینر و ایستگاه فضایی، گشودشدن دریچه چند ساعت طول کشید. درحدود ساعت ۲۳:۱۵ به وقت ایران، ویلیامز و ویلمور از استارلاینر خارج شدند و مورد استقبال دیگر فضانوردان ایستگاه فضایی قرار گرفتند.



تتریس ۴۰ ساله شد؛ انتشار یک بازی جدید برای موبایل

علاوه بر بازی جدید، نسخه موبایل تتریس نیز به‌روزرسانی قابل‌توجهی دریافت کرده است. تتریس (Tetris) بدون شک یکی از محبوب‌ترین بازی‌های ساخته‌شده تاریخ است و سال ۱۹۸۴ توسط یک مهندس نرم‌افزار روسی به نام «الکسی پازیتونوف» ساخته شد. روز گذشته چهلین سالگرد انتشار بازی تتریس بوده است و به همین مناسبت، علاوه بر انتشار به‌روزرسانی جدیدی برای نسخه موبایل Tetris، بازی جدید دیگری از آن برای موبایل با نام Tetris Block Puzzle منتشر شده است. بازی جدید Tetris Block Puzzle که برای گیمرهای عادی موبایل ساخته شده است، در ابتدا دارای دو حالت ماجراجویی و High-Score (امتیاز بالا) است. اما توسعه‌دهندگان آن در playSTUDIOS وعده داده‌اند که طی به‌روزرسانی‌های آینده، حالت‌های بیشتری به آن اضافه خواهند شد.

تتریس موبایل حالا مدرن‌تر از همیشه به‌روزرسانی جدید تتریس موبایل نیز آمیختن‌های جدیدی به آن اضافه می‌کند که بازی را مدرن‌تر کرده است. جلوه‌های صوتی جدیدی نیز به آن اضافه شده‌اند و با حالت ماجراجویی جدید، مراحل بیشتری در playSTUDIOS در سال ۲۰۲۱ موفق‌شده بود تا حق توسعه و انتشار بازی‌های تتریس برای پلتفرم‌های موبایل را به دست بیاورد. اما این فرآیند همچنان در اختیار Tetris Company است. برای جذاب‌تر کردن بازی‌ها، playSTUDIOS سیستم وفاداری myVIP خود را به آن‌ها اضافه کرده است تا بازیکنان بتوانند در هر دو بازی امتیازات وفاداری کسب کنند. با این امتیازها می‌توان یادگاری‌های مربوط به تتریس را خریداری کرد یا حتی شانس یک شام با خالق این بازی را به دست آورد. بازی جدید Tetris Block Puzzle و به‌روزرسانی نسخه موبایل تتریس هم‌اکنون برای گوشی‌های اندرویدی و iOS قابل دریافت هستند.



تلگرام از «استارز» رونمایی کرد؛ ارزش درون برنامه‌ای برای فروش کالا و خدمات از طریق بات‌ها

با این ارزش درون برنامه‌ای، سازندگان بات‌ها و بازی‌ها می‌توانند محصولات خود را به فروش برسانند. تلگرام این روزها بیش از هر زمان دیگری وارد دنیای توکن‌ها و ارزهای دیجیتال شده است. موفقیت پروژه نات‌کوین باعث شد تا بازی‌های مشابه دیگری مانند همستر کمیت نیز درون تلگرام راه‌اندازی شوند. حالا تلگرام با اعلام این موضوع که در حال حاضر بیش از ۴۰۰ میلیون کاربر ماهانه با بات‌ها و بازی/برنامه‌های کوچک آن در تعامل هستند، سرویس جدیدی با نام Stars را معرفی کرده است که روی امکان فروش کالا و خدمات دیجیتال تمرکز دارد. تلگرام در پست جدید خود توضیح می‌دهد که کسب‌وکارها از سال‌ها قبل می‌توانند محصولات فیزیکی خود را از طریق بات‌ها و ابزارهای کوچک تلگرام بفروشند. حالا از این ماه، پلتفرم ربات این سرویس پیام‌رسان به‌روزرسانی شده است تا از پرداخت برای محصولات دیجیتال نیز پشتیبانی شود.

تلگرام استارز چیست؟ آپدیت جدید تلگرام که Telegram Stars نام دارد، در واقع نوعی ارزش درون برنامه‌ای را به آن اضافه می‌کند که سازندگان بات‌ها و بازی‌ها می‌توانند از طریق آن محصولات خود مانند کتاب‌های الکترونیکی، دوره‌های آموزشی و حتی مواردی که در بازی‌های مانند همستر کمیت وجود دارند را به فروش برسانند. ستارها که همان ارزها هستند را می‌توان از طریق خرید درون برنامه‌ای با بات PremiumBot به دست آورد. تلگرام می‌گوید که این سرویس با جدیدترین سیاست‌های ایل و گوگل در مورد فروش محصولات دیجیتال مطابقت دارد. همچنین با وجود آن، توسعه‌دهندگان اکوسیستم تلگرام دسترسی بی‌سابقه‌ی به خریدهای درون برنامه‌ای پیدا می‌کنند. نکته قابل توجه اینکه تلگرام اعلام کرده توسعه‌دهندگان در آینده می‌توانند ستارهایی که از طریق بات خود کسب کرده‌اند را در Fragment نقد کنند



گلکسی زد فولد ۶ و زد فلیپ ۶ با Galaxy AI راه می‌رسند

سامسونگ می‌خواهد تجربه موبایل‌های تاشو خود را با رویکردهای هوش مصنوعی متحول کند. سامسونگ تایید کرد که نسل بعدی گوشی‌های تاشو آن، یعنی گلکسی زد فولد ۶ و گلکسی زد فلیپ ۶ نیز به هوش مصنوعی گلکسی (Galaxy AI) مجهز می‌شوند. «اون-جن چوی» رئیس دفتر تحقیق و توسعه موبایل سامسونگ در پست جدید وبلاگ این شرکت تایید کرد که گول کرهای قصد دارد «تجربه هوش مصنوعی گلکسی را برای دستگاه‌های تاشو آینده خود بهینه‌سازی کند.» او در این پست نوشته است: «گوشی‌های تاشو ما متنوع‌ترین و منطقی‌ترین شکل در محصولات سری گلکسی هستند و هنگامی که با هوش مصنوعی ترکیب شوند، این دو فناوری در ترکیب با هم امکانات جدید را در دسترس قرار می‌دهند.»

تحول تجربه گلکسی زد فولد ۶ و زد فلیپ ۶ با هوش مصنوعی چوی توضیح می‌دهد که سامسونگ می‌خواهد تجربه موبایل خود را با رویکردهای هوش مصنوعی متحول کند و معتقد است که این «عملی‌ترین» و مطمئن‌ترین راه‌حل» برای رفع نیازهای مصرف‌کنندگان است و در بازار به سامسونگ کمک می‌کند. به زودی، سامسونگ قصد دارد قابلیت هوش مصنوعی ترجمه همزمان خود با نام Live Translate را به برنامه‌های پیام‌رسان شخص ثالث برای پشتیبانی از تماس‌های صوتی اضافه کند. در واقع این قابلیت به مدل ترجمه زبان هوش مصنوعی داخلی سامسونگ اضافه می‌شود، بنابراین می‌توانید «بدون نگرانی در مورد مسائل حریم خصوصی» مانند اشتراک‌گذاری داده‌های شخصی» از Live Translate استفاده کنید. چوی انتظار دارد که در آینده ویژگی‌های هوش مصنوعی بیشتر و بیشتری برای گوشی‌های هوشمند وجود داشته باشد، زیرا قدرت NPUها با سرعت بسیار زیادی در حال پیشرفت است.



ایسوس رونمایی کرد؛ لپ‌تاپ ExpertBook P5 پردازنده‌های Lunar Lake اینتل

لپ‌تاپ جدید ایسوس به قابلیت‌های مبتنی بر هوش مصنوعی مجهز شده است. ایسوس در جریان کامپیوتکس ۲۰۲۴ در کنار رونمایی از لپ‌تاپ‌های ROG، ZenBook و ProArt، یک لپ‌تاپ دیگر از خانواده ExpertBook به نام ExpertBook P5 را هم معرفی کرد. ایسوس ExpertBook P5 از قابلیت‌های هوش مصنوعی بهره می‌برد و به نسل بعدی پردازنده‌های اینتل مجهز می‌شود. از آنجایی که ایسوس از پردازنده‌های جدید اینتل موسوم به Lunar Lake در لپ‌تاپ خود استفاده کرده است، نباید منتظر عرضه آن در آینده نزدیک باشیم. احتمالاً این محصول در ماه‌های پایانی ۲۰۲۴ از راه می‌رسد.

مشخصات لپ‌تاپ ایسوس ExpertBook P5 لپ‌تاپ جدید ایسوس برخلاف ExpertBook B9 که به نمایشگر OLED مجهز شده، از صفحه نمایش IPS بهره می‌برد. ExpertBook P5 یک نمایشگر ۱۴ اینچی IPS با رزولوشن ۲۵۸۰ و نسبت تصویر ۱۶:۱۰ دارد. ایسوس برای نام‌گذاری این لپ‌تاپ از عبارت کوپایلیت پلاس هم استفاده کرده است؛ نشان تجاری مایکروسافت که نشان می‌دهد با قابلیت‌های هوش مصنوعی روبه‌رو هستیم. قابلیت‌های هوش مصنوعی لپ‌تاپ جدید ایسوس می‌تواند ابزارهای برگزاری جلسه مبتنی بر هوش مصنوعی را در اختیار کاربران قرار دهند. بنابراین دوربین و صدا را بهینه می‌کند. خلاصه‌ای از جلسات به شما ارائه می‌دهد و حتی گفتگوها در جلسات را به متن تبدیل و یا آن‌ها را ترجمه می‌کند. ایسوس همچنین در این لپ‌تاپ از اپلیکیشن Story Cube استفاده کرده که امکان مدیریت هوشمند محتوای تصویری را فراهم می‌کند. لپ‌تاپ ایسوس ExpertBook P5 به چندین قابلیت امنیتی مجهز شده است که برخی از آن‌ها مبتنی بر هوش مصنوعی هستند. همچنین به گفته ایسوس، این محصول تا ۵ سال آپدیت BIOS و آپدیت امنیتی دریافت خواهد کرد. همچنین با سه سال گارانتی برای این محصول روبه‌رو هستیم

Annual aquatics exports reach \$650 million

The director general of the Iranian Ministry of Agriculture's Office of Quality Improvement, Processing, and Aquatic Market said \$650 million of aquatics was exported from the country in the previous Iranian calendar year (March 21, 2023, to March 19, 2024). Abbas Mokhtari said 139,000 tons of fishery products, valued at \$528 million, were exported from the country between March 21, 2020 and March 20, 2021. Regarding the trade of aquatics and fishery products during President Ebrahim Raisi administration's term, he said that 210,000 tons of the fishery products, valued at \$650 million, were exported from the country in the previous Persian calendar year (ended March 19, 2024), Mehr news agency reported. Mokhtari further pointed out that effective steps were taken in the administration of the late President Raisi to spur the production and export of aquatics.

CPTA provides Iran, other member states with new capacities for trade

Head of Iran Center for e-Commerce Development Amin Kolahehdouzan has said that the Islamic Republic and other member states of the Cross-border Paperless Trade in Asia and the Pacific (CPTA) enjoy the proper capacity to expand trade ties. Addressing the third Session of the Paperless Trade Council of the Framework Agreement on Facilitation of Cross-border Paperless Trade in Asia and the Pacific (CPTA), which is held in Bangkok, Thailand, on June 6-7, the Iranian official noted that Tehran is ready to expand cooperation with other member states of the CPTA. He argued that the usage of modern technologies along with international collaborations can pave the way for a brilliant future in terms of electronic trade, adding that electronic signatures saw a 100% growth in Iran last year. The third Session of the Paperless Trade Council of the Framework Agreement on Facilitation of Cross-border Paperless Trade in Asia and the Pacific (CPTA) was approved by the Iranian Parliament in 2019. Several countries, including Azerbaijan, Bangladesh, China, Iran, Kyrgyzstan, Mongolia, the Philippines, South Korea, Russia, Tajikistan, Timor-Leste, and Turkmenistan, are members of this agreement.

Iran, Iraqi Kurdistan region to expand trade, economic ties

The governor general of Iran's West Azarbaijan province said trade and economic relations will be expanded between the province and Iraq's Kurdistan region. Speaking in a meeting between the governor generals of Iran's border provinces and the Iraqi Kurdistan region in Irbil, Mohammad Sadeq Motamedian emphasized the serious resolve of Iran to develop relations with the Iraqi Kurdistan region, adding that the relations between the two sides are 'inseparable'. The United States and the Zionist regime along with the terrorist groups in the region are against the friendship of the two sides because it would jeopardize their interests, he added. The official further noted that the volume of the border trade exchanges with the Iraqi Kurdistan region through the Tamarchin Border Terminal increased by \$1 billion last year (ended March 19, 2024), Mehr news agency reported. The governor of Iraq's Irbil province also stressed expanding relations with Iran in all areas, especially in the fields of trade and economy.



Unpacking the new IAEA pressure campaign



The Director General of the International Atomic Energy Agency (IAEA), Rafael Grossi, pointed out that the Agency lacks information regarding the production and inventory of centrifuges, rotors, heavy water, and uranium ore concentrate in Iran. During a session with the Board of Governors of the IAEA, Grossi stated, "The public statements made in Iran regarding its technical capabilities to produce nuclear weapons and potential changes in its nuclear doctrine only heighten my concerns about the accuracy and integrity of Iran's safeguards declarations." The Director General of the IAEA also noted that more than three years have passed since Iran ceased applying its Additional Protocol, which has limited the Agency's ability to conduct comprehensive inspections. "There has been no progress in resolving the outstanding safeguards issues," he stated, mentioning the unanswered questions about traces of uranium found at allegedly undeclared sites in Varamin and Turqzabad. Rafael Grossi's statements were followed by the approval of a resolution, proposed by Germany, France, and the United Kingdom, which strongly criticized the Islamic Republic for "deviating from its commitments to the JCPOA." Furthermore, this resolution urges Iran to "immediately cease its nuclear escalation and comply with the limits established by the JCPOA."

In this regard, it is important to remember that the previous nuclear agreement, known as the JCPOA and signed in 2015, was unilaterally abandoned by the United States under the Trump administration, thus violating the terms of the agreement itself. This pact was ratified by Iran, the United States, the United Kingdom, France, Russia, China, and the European Union. This unilateral rupture was perceived by the Iranian government, led by the late President Raisi, as a political confirmation of the lack of honesty and commitment from the Western countries. Distrust towards the West and the belief that it never acts in good faith in its relations with the Islamic Republic are fundamental elements of their ideological vision. The unilateral withdrawal from the nuclear agreement not only reinforced that political perspective but also held the Rouhani administration, responsible for reaching the agreement in 2015, accountable for allowing such rupture by not taking a firmer stance during the negotiations and failing to include clauses in the agreement that would sanction such possibility. The Raisi administration considered one of Rouhani's mistakes to be allowing the U.S. government to violate the agreement

from the outset. Since its inception, the Obama administration made every effort to not fulfill its part of the agreement, particularly the obligation to facilitate and assist the Iranian banking sector in reconnecting with the global financial system. There were also mentions of pressures on financial organizations, insurers, oil companies, among others, by the Obama administration, to refrain from signing contracts with Iran. If we analyze the language used by the West to emphasize the differences between the Rouhani and Raisi administrations, there is a clear iteration between the concepts of "good" and "bad" Muslim. This language is employed to sanction certain forms of Muslim identity, or what we could call "Muslimness," as acceptable, while rejecting those considered a threat. In general terms, the "good Muslim," associated with Rouhani and his negotiating team, is one who follows the logic of liberalism, modernity, and views the West as a universal paradigm. Conversely, the Raisi administration would be labeled as "bad Muslim," given its rejection of the liberal project and belief that Western influence poses a political threat to the Islamic Republic. On the other hand, it is important to note that for the Islamic Republic, the nuclear issue is constrained by a fatwa, or Islamic

decreed, issued in 2003 by Ayatollah Ali Khamenei, the Leader of the Islamic Revolution of Iran. This fatwa explicitly prohibits the production and use of nuclear and biological weapons. Several representatives of the Islamic Republic have made it clear that if the country has not developed nuclear weapons, it is not due to a lack of technical-scientific competence, but rather because of the explicit prohibition of the fatwa. Its importance is such that in 2021, the then Minister of Intelligence, Mahmoud Alavi, faced harsh criticism from prominent Islamic jurists after suggesting that, if cornered, the country should have nuclear weapons to defend itself. From a legal-political standpoint, therefore, the nuclear issue is limited to a civilian nuclear program. This does not mean that there is not a growing public opinion advocating for the country to possess nuclear weapons as a protective measure against Western threats. The negotiating team, led by the current Acting Foreign Minister, Ali Bagheri, made efforts to avoid repeating past mistakes when engaging with the West, particularly the United States. The unilateral withdrawal from the agreement by the U.S., as mentioned earlier, is politically perceived as an act of oppression, or "zulm" in Quranic terms, where the U.S. does not respect the boundaries of negotiation. This political narrative of the U.S. as the oppressive party resonates with the traditional representation of the United States in revolutionary Iran as the "Great Satan." However, it is important to understand this label in terms of a lack of political justice, rather than from a theological perspective. It is this absence of political justice that has prompted the current Iranian negotiating team to articulate their conditions clearly in these negotiations. It's worth noting that the Leader, during the negotiations of the 2015 nuclear agreement, made it clear in a public appearance that if the agreement were to be fully implemented and with good faith

from the United States, it would be possible to discuss and reach agreements on other issues. However, the repeated lack of political goodwill from the United States underscores that the West, as an ideology, remains an oppressive force, one that transgresses the boundaries of justice through dominance and oppression of others. Therefore, the Islamic Republic has demanded from the outset a set of essential conditions to ensure the presence of justice within the nuclear agreement. In addition to all of the above, it is crucial to analyze the relationship between Iran and the IAEA. The Raisi government accused this organization of overstepping its technical functions, which Iran had made clear it would continue to respect, to transform into a political entity with a clearly "anti-Iranian" agenda. Rafael Grossi's trip, the Director General of the IAEA, to Israel, just one day after the Organization met in Vienna to discuss the nuclear agreement, was interpreted by Tehran as a lack of tact and respect. Several local media outlets even hinted at the possibility of covert collaboration between the IAEA and the Israeli government. Publications like Nour News, which have close ties to the Supreme National Security Council, suggested the possibility that IAEA inspectors shared confidential information with Israel, which could have been used by Israeli intelligence services to attack Iranian nuclear facilities. The recent statements by Grossi, along with the resolution supported by France, the United Kingdom, and Germany, arise in the context of an electoral campaign in Iran. Some voices in the Islamic Republic view this as interference by the IAEA in the electoral process, with the potential intention of disadvantaging political options that do not seek rapprochement with the West.

Iran's economy to grow 3.2% in 2024: WB

The World Bank (WB), in its latest report, predicted that Iran's economy will grow 3.2 percent in 2024 and the inflation rate will decrease to 35 percent. According to the estimate of the international body, Iran's economy experienced a five percent growth and a 40.8 percent inflation in 2023. The bank has forecast that the industrial sector in Iran will take the lead in 2024, experiencing a 4.9 percent growth, followed by the services and agricultural sectors with a 2.7 and 0.9 percent growth. In addition, the World Bank has predicted that Iran's export of goods and services will exceed 7.1 percent in 2024 compared to the preceding year. Also, the bank expects that import of products into the country will experience a 1.8 percent growth in 2024 compared to a year earlier. The balance of Iran's current accounts will also experience positive growth and reach 2.7 percent of the gross domestic product (GDP) in 2024. In late February, the International Monetary Fund (IMF) reported the Iranian economic growth in 2023 to be 5.4 percent. The head of Iran's Plan and Budget Organization (PBO) said the country's 5.4 percent economic growth in 2023 was the second-highest rate in the world. IMF also increased its estimate of Iran's economic growth in 2024, citing a higher-than-expected surge in the country's oil production. The IMF, in its report published on February 22, forecast a 3.7 percent economic growth for Iran in 2024 while the figure in its October prediction was 2.5 percent. The IMF data showed that Iran's economic growth reached 5.4% in 2023 while the international agency had predicted a three percent growth for the country in the previous year. Iran's oil and gas industry's development has a direct impact on the country's economic growth, as the effect was felt during the previous administration's term, when the U.S. withdrawal from the Iran nuclear deal, formally known as the Joint Comprehensive Plan of Action (JCPOA), and reimposition of sanctions reduced Iran's oil production and exports and even led to negative gross domestic product (GDP) for a couple of years. Taking office in August 2021, the 13th administration put the increase in oil production and exports on the top of the agenda and stressed the need to neutralize the sanctions and avoid tying people's livelihoods to the revival of the JCPOA. Although the sanctions on Iran's oil industry and exports were ramped up by the U.S., the country witnessed a 40 percent increase in its oil exports at the end of the Iranian calendar year of 1400, which ended on March 20, 2022. After 30 months, the oil industry ranked first among other sectors, including the agricultural and service sectors, in terms of economic growth, making the largest contribution to the country's economic growth. Iran's oil sector achieved strong growth in the first nine months of the current Iranian calendar year (starting March 21, 2023), registering a 292 percent rise year-on-year.

Scoop on Bibi featured in documentary

On Friday, Iran Channel 3 released a highly anticipated documentary focusing on the influential Tehran Times newspaper and its groundbreaking exclusive article published on September 24, 2023. The article, titled "Nuclear Dementia," delves into the mental health of Israeli Prime Minister Benjamin Netanyahu, based on secret documents that the newspaper obtained following his threats to strike Iran with nuclear weapons. Directed by Mojtaba Minavand and produced by Mohsen Karimiyan, the documentary focused on the secret documents disclosing that Netanyahu and his wife Sara suffer from a relapsed psychiatric disease, which prompted a member of Yair Lapid's party to take to the Judiciary to call into question Netanyahu's fitness for the top job in Israel. These findings were deeply troubling, implying that Netanyahu's mental instability has compromised his decision-making capabilities, posing a severe risk to international security. The documentary highlighted the profound political and security ramifications of the Tehran Times' revelations. The article has sparked political turmoil around the world, with people questioning Netanyahu's ability to govern. These revelations also point to a broader issue: the potential fragility of Israel's security infrastructure.

The leakage of Israel's judicial archive is indication of how vulnerable Israel has become, especially at a time when Israeli officials, notably the Mossad chief David Barnea, have ramped up their rhetoric against Iran. It is noteworthy that just less than a month after the article's publication, Israel launched a full-scale war on Gaza resulting in the deaths of 36,654 Palestinians, most of them women and children. This conflict has worsened the humanitarian crisis in Gaza and raised significant ethical and legal questions about Israel's military conduct. Netanyahu's conscious decision to start and continue a full-throated genocide further raises questions about the dangerous intersection of personal political survival and national security decisions, leading to catastrophic consequences for civilians in Gaza. The documentary not only sheds light on the content of the Tehran Times' article but also highlights its significant impact. As more details emerge, the world will continue to watch closely, considering the implications for regional stability and the future of Israeli governance. The tragic outcome in Gaza serves as a stark reminder of the potential dangers when personal instability intersects with national and international politics.



Agricultural exports up \$1 billion in one year

Iran has produced \$1.0 billion more agricultural products over the past calendar year to late March than that produced a year earlier, according to Minister of Agriculture Mohammad-Ali Nikbakht. The minister said on Wednesday that Iran's agricultural sector registered negative growth for nearly four years while it posted a 0.5 percent growth late last year. He

expressed hope that Iranian agriculture would continue to grow this year. Iran's overall inflation was reported at 2.8 percent last month whereas the inflation of food and essential goods stood at 1.8 percent, the minister said, noting that the inflation of the agriculture sector has been lower than the country's overall inflation.



Annual pistachio exports reach \$1.0b

Iran exported 120,000 tons of pistachios worth about \$1.0 billion to various countries during the previous Iranian calendar year (ended on March 20), an official with the Iran Pistachio Association said.

Jalil Karbakhsh said last year over 200,000 tons of pistachio were produced in the country of which about 120,000 tons were exported. Iran exported €92 million worth of pistachios to the European Union members in 2023, according to the data released by the European Union's statistics agency (Eurostat).

Based on the mentioned data, Iran's pistachio exports to Europe declined 17 percent compared to 2022 when the country had exported €111 million worth of the mentioned product to the union. Iran was the second biggest exporter of pistachios to Europe in 2023 after the U.S. Last year, Iran exported €65 million of pistachio nuts and €27 million of shelled pistachios to Europe. Iran's pistachio nut exports also decreased by only four percent, however, the export of shelled pistachios decreased by 37 percent compared to 2022. Germany was the top importer of Iranian pistachios in Europe during 2023; €49 million of Iran's pistachio exports to Europe in 2023 were destined for Germany. Italy with €7.0 million and Spain with €5.0 million were also among the buyers of Iranian pistachios last year.

The U.S. was the largest exporter of pistachios to Europe in 2023, exporting €640 million of the product to the union. American pistachio exports to Europe decreased by 15 percent this year.

The U.S. had exported €756 million of pistachios to Europe in the previous year.

Turkey has been the third exporter of pistachios to Europe in 2023 with an export of €51 million. Turkish pistachio exports to Europe have decreased by 28 percent this year.

Although Iran is mostly known for its vast hydrocarbon resources, there are some other precious products that people all around the world put the Iranian brand on and appreciate greatly, one such product is Iranian "green gold" or pistachio.

Pistachios production in Iran, however, has decreased in recent years, mainly due to due to water shortage.

Over the past decade, climate change has caused severe drought in Iran, leading to 85 percent of the country being classified as arid or semi-arid. The decline in annual average rainfall and shortage of surface water has forced farmers to dig more wells to pump water from underground reserves.

Some Surprising Health Benefits and Uses of Peaches

Source: https://www.healthline.com/nutrition/peach-fruit-benefits?utm_source=ReadNext#TOC_TITLE_HDR_11

By: PARISA JAMADI



The nutritious peach is chock-full of antioxidants and may protect from heart disease, cancer, and moisture loss in your skin, among several other benefits.

What's more, peaches are nutritious and may offer an array of health benefits, including improved digestion, smoother skin, and allergy relief.

Here are 9 surprising health benefits and uses of peaches.

1. Packed With Nutrients and Antioxidants

Peaches are rich in many vitamins, minerals, and beneficial plant compounds.

One medium-sized peach (5.4 ounces or 150 grams) provides approximately (2Trusted Source):

- Calories: 58
- Protein: 1 gram

- Fat: less than 1 gram
- Carbs: 14 grams
- Fiber: 2 grams
- Vitamin C: 17% of the Daily Value (DV)
- Vitamin A: 10% of the DV
- Potassium: 8% of the DV
- Niacin: 6% of the DV
- Vitamin E: 5% of the DV
- Vitamin K: 5% of the DV
- Copper: 5% of the DV
- Manganese: 5% of the DV

Peaches also offer smaller amounts of magnesium, phosphorus, iron, and some B vitamins.

In addition, they're packed with antioxidants — beneficial plant compounds that combat oxidative damage and help protect your body against aging and disease. The fresher and riper the fruit, the more antioxidants it contains (3Trusted Source, 4Trusted Source, 5Trusted Source, 6Trusted Source).

2. May Aid Digestion

Peaches contain fiber, which contributes to smooth digestion and a lower risk of gut disorders.

3. May Improve Heart Health

Peaches contain compounds that may help reduce risk factors for heart disease,

such as high blood pressure, as well as triglyceride and cholesterol levels.

However, more studies in humans are needed.

4. May Protect Your Skin

Compounds in peaches and peach flowers may help keep your skin healthy by maintaining moisture and protecting against sun damage. However, more research is needed.

5. May Prevent Certain Types of Cancer

Compounds found in peaches may offer some protection against cancer by limiting the formation, growth, and spread of cancerous cells.

6. May Reduce Allergy Symptoms

Peaches may help lower your immune system's response to allergens, thus

reducing allergy symptoms.

Other Potential Benefits

Peaches may offer several other health benefits. The most well-researched include:

7. May boost immunity: Peaches are rich in immune-boosting nutrients and antioxidants. Test-tube studies report that they may also fight certain types of bacteria (40Trusted Source).
8. May protect against certain toxins: In one study, peach extracts given to smokers increased the removal of nicotine through the urine (41Trusted Source).
9. May reduce blood sugar levels: Studies show that compounds found in peaches may help prevent high blood sugar levels and insulin resistance in obese rats (22Trusted Source).

Iran-U.S. trade rises %72 in 4 months

The official data of the United States show that the country's trade with the Islamic Republic of Iran has increased by 72 percent in the first four months of this year.

According to IRNA, the U.S. Bureau of Statistics announced in its latest report that the trade exchange with Iran reached \$30.6 million in the first four months of 2024, registering an increase of 72 percent compared to the same period last year.

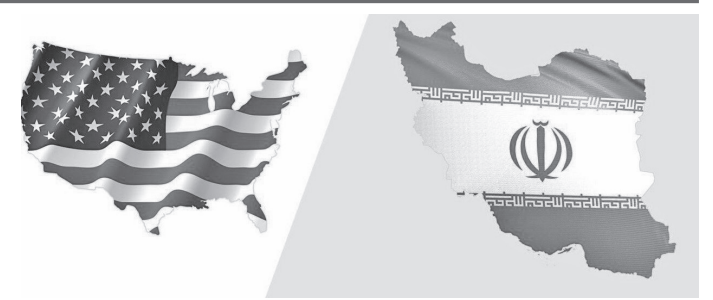
Based on the mentioned data, the trade between the two countries stood at \$17.8 million during January-April 2023.

In the mentioned period, Iran's exports to the U.S. grew 13 times

and reached \$4.1 million from \$300,000 in the previous year's corresponding period.

The U.S. exports to Iran also increased by 51 percent and reached \$26.5 million.

The growth in Iran-U.S. trade in the first four months of 2024 followed a steady rise in trade exchanged between the two sides in the previous year which saw eight percent growth and reached \$61.2 million. The amount of trade between Iran and the U.S. is not significant compared to the total trade of the two countries with the rest of the world. Iran ranks 152 among the export destinations of the United States.



Quarterly export of fresh fruits to India doubles yr/yr



Iran's export of fresh fruits to India doubled in the first three months of 2024 compared to the same period last year, according to the Indian Ministry of Trade and Commerce.

In this period, Iran's import of rice from India registered a 20 percent decline compared to the same period last year while Iran's export of fresh fruits to India increased twofold.

The ministry put the total value of the trade exchanges between Iran and India

in the first three months of 2024 at \$520 million, showing a two percent growth compared to last year's corresponding period.

The value of the trade exchanges between Iran and India in the first three months of 2023 stood at over \$510 million.

India exported \$356 million of products to Iran from January to March 2024, showing an 11 percent hike.

India had exported \$322 million of prod-

ucts to Iran from January to March 2023. According to the report, India imported \$164 million of products from Iran from January to March 2024, showing a 12 percent decline, according to IRNA.

The ministry added that India exported \$161 million of rice to Iran in the first three months of 2024 (January to March), showing a 20 percent decline. India exported \$202 million of rice to Iran from January to March 2023, the report added.

Major gas projects inaugurated in southeastern Iran



Iranian Oil Minister Javad Oji inaugurated several major gas supply projects in the southeastern province of Sistan-Baluchestan on Thursday, Shana reported.

The projects include gas supply to nine cities of the province, a gas transmission line from Iranshahr to Chabahar, and a gas transmission line from Dashtak to Nehbandan.

As reported, over 250 trillion rials (about \$500 million) have been invested in the mentioned projects.

There are several other gas projects underway in the province including providing natural gas to 140 villages and 13 towns through pipeline, some of them have made 90 percent progress, Oji said in the inauguration ceremony.

He added that the gas pipeline from Iranshahr to Chabahar is going to supply the Chabahar power plant's gas needs and the other gas pipeline, the Dashtak to Nehbandan pipeline, links 160 industrial units including two ce-

ment factories, to the cross-country gas network, ending burning oil products in the area as feed.

Before this, the province's access to the natural gas network was limited, but the National Iranian Oil Company (NIGC) efforts to expand the gas supply network have changed the situation very positively which will result in rising welfare and employment in the province, according to Oji.

Oji also inaugurated a number of social responsibility projects in the southeastern province. The Oil Ministry's commitments to implement social responsibility projects in the province include millions of dollars, of which a fraction has been implemented so far, the minister concluded.

According to Oji, there are several other gas projects underway in the province including providing natural gas to 140 villages and 13 towns through pipeline, some of them have made 90 percent progress.



با اجرای قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول؛

جلوگیری از تقلب در معاملات املاک

هفته گذشته قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول برای اجرا به دستگاه های مرتبط ابلاغ شده است. این قانون مدتها به دلیل تعلل در اجرا هدف انتقاد نمایندگان مجلس بود. حالا باید دید اجرای قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول چه تاثیری بر ابعاد مختلف بازار مسکن مانند مالیات مستانی خواهد گذاشت؟ به گزارش تجارت نیوز، مدت ها بود تعلل در اجرای قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول، هدف انتقاد نمایندگان مجلس بود. اما حالا خبرها حاکی از آن است که در هفته گذشته این قانون در مجمع تشخیص مصلحت نظام نیز تایید شده است. همچنین نماینده مردم نجف آباد در صفحه شخصی خود در شبکه اجتماعی ایکس اعلام کرده است این قانون برای اجرائی ابلاغ شده است. حالا سوال اینجاست که اجرای قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول چه مزایا و معایبی با خود به همراه دارد؟

فساد گسترده؛ دلیل اصلی اجرای قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول

مجید کوردزی، کارشناس حوزه مسکن، درباره قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول به تجارت نیوز گفت: «بر اساس قانون فقه اسلامی هنگامی که دو نفر معامله ای انجام دهند که دو شاهد داشته باشند آن معامله معتبر است؛ اما طی سال های اخیر به دلیل فسادهای گسترده ای که بروز پیدا کرده رهبر به سران قوه قضائیه اعلام کرده است باید قراردادهای غیر رسمی جمع اوری شود.» او افزود: «بر اساس آمار ای که ارائه شده است، طی سال ۱۴۰۱ بیش از یک میلیون و ۷۰۰ هزار پرونده جدید ملکی وارد دستگاه قضا شد که بیشتر آنها ثبت نگرفته از عدم ثبت رسمی قرارداهاست.»

کوردزی در این باره توضیح داد: «هنگامی که این تعداد پرونده وارد دستگاه قضا می شود صدها نفر را درگیر می کند. از سوی دیگر موضوع مهم در این زمینه مساله مالیات مستانی و کنترل بازار زمین و مسکن است.»

قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول؛ مبنه دریافت مالیات از بخش مسکن

این کارشناس بازار مسکن همچنین در خصوص نقش ثبت معاملات ملکی در دریافت مالیات از این بخش توضیح داد: «متاسفانه به دلیل نبود پایگاه داده قوی بسیاری از قوانین ملکی روی زمین مانده است. برای مثال دولت مالیات بر خانه های خالی و لوکس را به دلیل این ضعف نتوانسته است اجرایی کند.» او ادامه داد: «بنابراین به طور مختصر باید گفت، موضوع اصلی فساد گسترده در این بخش است و چند جنبه مهم برای ثبت رسمی قراردادهای اموال غیر منقول در این باره تشریح کرد: «اول موضوع کنترل دولت بر بازار مسکن و سیاست گذاری است و از سوی دیگر مساله مالیات مستانی وجود دارد. از آنجا که برخی از قراردادهای اموال غیر منقول ثبت رسمی نمی شوند دولت این امکان را ندارد تا قوانین مالیاتی را پیش ببرد. این مساله را نیز باید یادآور شد که دولت باید توانایی داشته باشد بخش املاک را کنترل کند و برنامه های حمایتی خود را پیش ببرد.»

باید با کساتی که برای واحدهای دولتی و کالت فروش می گیرند مقابله شود

در این بین با اجرای این قانون، واحدهای پروژه های مسکن دولتی مانند مسکن مهر و نهضت ملی مسکن نیز حتی اگر به صورت قراردادی امکان ثبت رسمی و کالت فروش داشته باشند، باید پس از ایجاد «سامانه ساماندهی اسناد غیر رسمی» در این سامانه ثبت شوند. اما کارشناسان مسکن از اساس فروش این دست واحدها را زیان بار می دانند. کوردزی در این باره گفت: «واحدهای پروژه مسکن مهر غالباً در زمین های ۹۹ ساله واگذاری می شود و موضوع مهم در واگذاری املاک عمومی این است که این املاک تنها برای بهره برداری در اختیار مردم قرار می گیرد.» او اضافه کرد: «البته باید با آن دسته از افراد که برای واحدهای دولتی و کالت فروش می گیرند مقابله شود، زیرا جامعه هدف این پروژه ها مردمی هستند که توان خرید ملک را ندارند و باید تا ۱۰ سال آینده کسی توان فروش این واحدها را نداشته باشد تا بخشی از مسکن مورد نیاز دهک های پایین جامعه تامین شود.»

زمان پرداخت مابه التفاوت حقوق فروردین ماه مستمری بگیران

اطلاعیه سازمان تأمین اجتماعی
به گزارش روابط عمومی سازمان تأمین اجتماعی، افزایش سالیانه حقوق مستمری بگیران معزز این سازمان مطابق روال هر ساله، پس از تعیین و تصویب میزان افزایش سالیانه از سوی هیات محترم وزیران و ابلاغ مصوبه مربوطه اجرایی می گردد. بر اساس اعلام قبلی سازمان تأمین اجتماعی، حقوق مستمری بگیران محترم در اردیبهشت ماه پس از اعمال افزایش های سالیانه محاسبه و پرداخت گردید و واریز حقوق

خردادماه نیز همانند اردیبهشت ماه، طبق روال معمول و بر اساس حروف الفبا واریز خواهد شد. بر همین اساس به اطلاع مستمری بگیران ارجمند می رساند، برابر برنامه ریزی انجام شده، پس از اتمام پرداخت کامل مستمری خردادماه که مطابق جدول زمان بندی انجام می شود، مابه التفاوت فروردین ماه نیز بلافاصله پس از اتمام واریزی های حقوق خردادماه، به طور جداگانه به حساب مستمری بگیران عزیز واریز خواهد شد.

جزئیات پویش ملی «با انرژی»؛

چگونه خودرو جایزه بگیریم؟



اضافی و درگیری مناسب در ب و پنجره ها باعث تحقق صرفه جویی چشمگیری خواهد شد. وی در پایان یادآور شد: مشترکان خانگی به روش های زیر می توانند در پویش با انرژی عضو شده و با عمل به راهکارهای ارائه شده در آن، واجد شرایط شرکت در قرعه کشی خواهند شد.

ارزشمند پویش شده و از هزاران جایزه ارزشمند آن بهره مند شوند؛
۱- نصب اپلیکیشن از سایت www.ba-energy.ir
۲- شماره گیری کد دستوری *۱۵۲۱#
۳- تماس با مرکز تماس

۰۹۱۲۹۹۹۷۵
وی در پایان خاطرنشان کرد که هر میزان یک مشترک زودتر اقدام به عضویت در پویش و صرفه جویی در مصرف کند، شانس بیشتری برای بهره مندی از شقوق های پویش با انرژی از جمله جایزه نفیس و تخفیف در قبوض برق خواهد داشت.

سی و یکمین دوره نمایشگاه بین المللی ایران آگرو فود از روز شنبه ۱۹ خرداد ماه کار خود را در محل نمایشگاه بین المللی تهران آغاز کرد به گزارش خبرگزاری مهر، سی و یکمین دوره نمایشگاه بین المللی ایران آگرو فود، بزرگترین رویداد تجاری در حوزه کشاورزی، صنایع غذایی، ماشین آلات و صنایع وابسته با حضور وزیر صنعت، معدن و تجارت و مقامات و معاونت های این وزارتخانه و همچنین وزارت جهاد کشاورزی در محل نمایشگاه تهران برگزار شد.

شرکت های داخلی و خارجی در نمایشگاه ایران آگرو فود حضور پررنگی خواهند داشت بنا به اعلام ستاد برگزاری این رویداد، بیش از ۸۰۰ مجموعه و شرکت های زیر مجموعه آنها و همچنین ۱۲۶ شرکت خارجی از کشورهای مختلف در این رویداد مهم حضور دارند.

این حضور گسترده، فرصت های مناسبی را برای تبادل دانش، تجارب و برقراری ارتباطات تجاری بین فعالان ایرانی و خارجی فراهم خواهد کرد. گفتمنی است: این رویداد از ۱۹ تا ۲۲ خرداد ماه ۱۴۰۳ ساعت ۸ تا ۱۵ در محل دائمی نمایشگاه های بین المللی تهران برگزار خواهد شد.

یک فعال کارگری؛

درمان بازنشستگان باید رایگان باشد

یک فعال کارگری گفت: در حال حاضر بازنشستگان مبلغی اضافه برای بیمه تکمیلی پرداخت می کنند و از شرکت متولی بیمه تکمیلی هم رضایت ندارند. آتیبه سازان حافظ خدمات درمانی را آنچنان که باید به بازنشستگان ارائه نمی دهد.

به گزارش تجارت نیوز، عبدالعلی کریمی (دبیر اجرایی خانه کارگر قزوین) در انتقاد از بیمه درمان کارگران و بازنشستگان گفت: ما با اصل و اساس بیمه تکمیلی مخالف هستیم. قانون الزام تأمین اجتماعی را ملزم به پرداخت صفر تا صد هزینه های درمان کرده است، پس وقتی از نیاز بازنشستگان و کارگران به بیمه تکمیلی می گوئیم یعنی این قانون اجرا نشده و هیچ برنامه ای هم برای اجرای آن وجود ندارد. وی ادامه داد: در حال حاضر بازنشستگان مبلغی اضافه برای بیمه تکمیلی پرداخت می کنند و از شرکت متولی بیمه تکمیلی هم رضایت ندارند. آتیبه سازان حافظ خدمات درمانی را آنچنان که باید به بازنشستگان ارائه نمی دهد. در حالیکه در جایی ثبت رسمی قراردادهای اموال غیر منقول در این باره تشریح کرد: «اول موضوع کنترل دولت بر بازار مسکن و سیاست گذاری است و از سوی دیگر مساله مالیات مستانی وجود دارد. از آنجا که برخی از قراردادهای اموال غیر منقول ثبت رسمی نمی شوند دولت این امکان را ندارد تا قوانین مالیاتی را پیش ببرد. این مساله را نیز باید یادآور شد که دولت باید توانایی داشته باشد بخش املاک را کنترل کند و برنامه های حمایتی خود را پیش ببرد.»

چون بازنشستگان انطور که باید از شرکت بیمه پرداز خدمات نمی گیرند. البته این امکان وجود دارد که برخی از بازنشستگان برخی خدمات را از این شرکت بگیرند اما مسئله این است که دستیابی به خدمات بیمه تکمیلی نه واقعاً تکمیلی و جامع است نه آسان. دبیر اجرایی خانه کارگر قزوین گفت: کار به جایی رسیده که بیمه مادر در بسیاری از بیمارستان ها خصوصی مورد قبول قرار نمی گیرد. مثلاً در بیمارستان مهرگان قزوین بیمه تأمین اجتماعی را نمی پذیرند. از طرفی برخی از پزشکان به دلیل تعرفه های بالای بیمارستان های خصوصی، بیماران را به بیمارستان های خصوصی می کشانند. ببینید این وضعیت چه فشاری بر بازنشست ها وارد می کند؟ یک طرف گاهی مجبور می شود از بیمه سازمان تأمین اجتماعی استفاده کند. اگر در آن بیمارستان بیمه مادر و بیمه تکمیلی پذیرفته نشود، بازنشست مجبور می شود هزینه را از جیب خود پرداخت کند و بعد هم بروند هفت خوان رستم را طی کند تا بلکه بتواند بخشی از پول خود را پس بگیرد.

بخشنامه قانون جدید ابلاغ شد؛

نقل و انتقال سوابق بیمه ای

بخشنامه قانون جدید نقل و انتقال سوابق بیمه، به شعب سازمان تأمین اجتماعی ابلاغ شد. به گزارش تجارت نیوز، بخشنامه قانون جدید نقل و انتقال سوابق بیمه یا کشور بازنشستگان بین صندوق های بازنشستگی و جمع سوابق بیمه ای اشخاص مصوب بازنده اردیبهشت سال ۱۴۰۲ مجلس شورای اسلامی و آئین نامه اجرایی قانون مذکور مصوب ۲۷ دی سال ۱۴۰۲ هیئت وزیران به شعب و واحدهای اجرایی سازمان تأمین اجتماعی ابلاغ شد. با آغاز اجرای قانون جدید، قانون نقل و انتقال قسیمه یا بازنشستگی مصوب ۲۷/۰۳/۶۵ و ماده یک قانون تعدیل نیروی انسانی دستگاه های دولتی مصوب ۲۷/۰۱/۶۶ مجلس شورای اسلامی منسوخ و تغییراتی در نحوه نقل و انتقال سوابق بین صندوق های بازنشستگی ایجاد شده است. در مقایسه قانون جدید با قانون قبلی، این لازم به توضیح است به استناد قانون نحوه تأثیر سوابق منتقله بر سازمان تأمین اجتماعی برای استفاده از مزایای مقرره در قانون تأمین اجتماعی مصوب ۲۷/۰۸/۸۰ و قانون استفساریه قانون مذکور مصوب ۰۷/۱۱/۸۳ مجلس شورای اسلامی، سوابق منتقله برای افرادی که از تاریخ تصویب قانون مزبور (۲۷/۰۸/۸۰) به بعد از سوابق صندوق قبلی خارج و متعاقباً در ردیف بیمه شدگان سازمان تأمین اجتماعی قرار گرفته اند، در صورتی در احراز شرایط مستمری بازنشستگی قابل احساب خواهد بود که بیمه شد در زمان درخواست بازنشستگی دارای حداقل ده سال سابقه پرداخت مبالغ تعیین مقرر در توسط متقاضی به صورت تسطیغ نیز وجود

آغاز فروش دنا پلاس اتوماتیک

شرایط انتخاب و واریز و چه به تعداد محدود برای متقاضیان خودرو دنا پلاس اتوماتیک با اولویت تابستان ۱۴۰۳ سامانه یکپارچه ایجاد شد.

تابستان ۱۴۰۳ سامانه یکپارچه ایجاد شده است. لذا متقاضیان فوق می توانند طی مدت ۱۰ روز یا زمان تکمیل ظرفیت با مراجعه به سایت فروش اینترنتی ایران خودرو نسبت به واریز وجه اقدام نمایند.

زمان فعال سازی این بخشنامه بر روی سایت ایران خودرو بعد از ارسال پیامک خواهد بود.

نظر اصغرستان خودرو

طرح جایگزینی خودروهای فرسوده گروه سایپا آغاز می شود

شرایط پیش فروش محصولات گروه خودرو سازی سایپا در طرح جایگزینی خودروهای فرسوده به مدت یک هفته انجام می شود.

به گزارش تجارت نیوز، گروه خودرو سازی سایپا در راستای افزایش عرضه محصولات خود به بازار، اقدام به پیش فروش محصولات برای متقاضیان طرح جایگزینی خودروهای فرسوده از ساعت ۱۰ روز شنبه ۱۴۰۳/۰۲/۱۹ مدت یک هفته تا ۱۴۰۳/۰۲/۲۶ کرده است. بر همین اساس متقاضیانی که در بهمن ماه سال گذشته اقدام به ثبت نام در این طرح کرده اند و اطلاعشان به ستاد نوسازی ناوگان و اسقاط خودروهای فرسوده ارسال و پس از درج مشخصات خودروی فرسوده، حائز شرایط مشارکت در این طرح بوده اند می توانند اقدام به ثبت نام خودروهای عرضه شده در این طرح کنند. گروه سایپا در این طرح خودروهای اطلس، شاهین با گیربکس اتوماتیک و کوپیک GXR-L با رینگ آلومینیومی و ترمز ESC را عرضه کرده است که تحویل آن هم همراه سال جاری خواهد بود. حائزین شرایط پس از دریافت پیامک از سوی گروه سایپا می توانند با مراجعه به نشانی اینترنتی https://saipacar.com نسبت به انتخاب نوع خودرو، ثبت نام و واریز پیش پرداخت اقدام کنند. گفتنی است آغاز فرآیند ثبت نام پس از رویت و تایید اقرارنامه امکان پذیر بوده و حداکثر مهلت تکمیل فرآیند اسقاط و ارائه مدارک و مستندات لازم تا یک ماه قبل از موعد تحویل اعلامی (حداکثر تا پایان شهریور ۱۴۰۳) است و در صورت واریز وجه پیش پرداخت و عدم اقدام لازم برای اسقاط خودرو و اخذ تاییدیه فرجاء و ستاد نوسازی در مهلت زمانی مذکور، ثبت نام و واریز وجه مستثنیجین باطل و مبلغ واریزی بدون پرداخت سود مشارکت و سود انصراف به حساب مشتری عودت می شود.

نظر اصغرستان گروه اقتصاد سلامت

تحقق شعار سال در روستای باقرآباد اردستان؛

صادرات واحد تولیدی نمونه به ۱۸ کشور جهان

محصولات واحد تولیدی نمونه در روستای باقرآباد اردستان به ۱۸ کشور جهان صادر می شود.

به گزارش خبرگزاری صداوسیما، مرکز اصفهان؛ معاون نیروی انسانی و اجرایی یک واحد تولیدی در اردستان گفت: این واحد تولیدی با حمایت روستائیان به نقطه ای رسیده است که توانسته محصولات خود (۱۸ کشور جهان صادر کشفین نوری خواهد. این واحد تولیدی را حدود ۲۵ سال فعالیت دارد. در حوزه صنایع غذایی با اشتغال پایدار دانشت افزود: ۹۰ درصد کارکنان این واحد را بانوان تشکیل می دهند و در حال حاضر ۱۳۰ نفر در این واحد مشغول به کار هستند و از سال ۱۴۰۱ تا کنون رشد ۱۲۷ درصدی اشتغال پایدار داشته است و سی تولید روزانه این واحد تولیدی را ۳۰ تن در روز با ۲۰ نمونه انواع ترشی جات و شوری جات اعلام کرد و گفت: محصولات این واحد تولیدی بدون مواد ننگه دارنده و کاملاً ارگانیک است که به ۱۸ کشور اروپایی و آمریکایی و حوزه خلیج فارس صادر می شود و میزان ارزش آوری به کشور در سال از محل صادرات ۵۰۰ میلیارد تومان است.

معاون نیروی انسانی و اجرایی این واحد تولیدی با بیان اینکه مهتندان این واحد تولیدی برای اولین بار در کشور موفق به اجرای مخازن زرمینی شده اند، افزود: مخازن زرمینی فضای کمتری اشغال می کند و ماندگاری محصولات را افزایش می دهد و در فضای به طور کامل ایزوله از میکروبی شدن محصولات جلوگیری می کند. نوری خواه تصریح کرد: احداث کمپ کارگری برای اولین بار در کشور از برنامه های آینده این واحد تولیدی است و زمین مورد نظر از ارزشی ملی تحویل گرفته خواهد شد و برنامه ریزی احداث ۱۵۰ واحد مسکونی صورت گرفته است.

وی با بیان اینکه این واحد تولیدی برای اجرای طرح توسعه خود نیازمند حمایت مسئولان است افزود: در صورت مساعدت مسئولان طرح توسعه این واحد تولیدی با اشتغال ۲۰۰ نفر تا ۸ ماه آینده راه اندازی می شود.

سید محمد هادی احمدی طیار فرماندار اردستان نیز با بیان اینکه یکی از موضوعات اساسی در حوزه صنایع شهرستان بحث آب است و این شهرستان جزو دشت ممنوعه محسوب می شود، گفت: صنایعی که بیشترین اشتغال کمترین آلودگی را دارند در حوزه تخصص آب مصرفی نیازمند مساعدت هستند که منی طلبد ستاد تسهیل و رفع موانع تولید استان دستورات لازم را صادر کند.

۶۰۰ متقاضی حائز شرایط نهضت ملی مسکن

مبارکه که به مساحت ۰.۷ هکتار است که ۲۰ هکتار زمین در حال انعقاد است و پیش بینی می شود امسال به متقاضیان واگذار شود. وی با بیان اینکه در طالخنوچه هم اعطای زمینی به مساحت چهار هکتار پیش بینی شده و در حال مکاتبه الحاق آن هستیم، افزود: بیش از ۲۶۰۰ متقاضی در طرح نهضت ملی مسکن این شهرستان ثبت نام کرده اند، که از این تعداد، ۶۰۰ متقاضی حائز شرایط هستند رئیس اداره راه و شهرسازی شهرستان گفت: برای ۱۹ خانوار دارای حداقل عضو معول در این شهرستان، ۱۹ واحد مسکونی در طرح مسکن مهر شهر دیزپچه اختصاص داده شده است. وی ادامه داد: برای خانه دار شدن ۳۰۰ نفر از اقشار ویژه که اسامی آنها را بنیاد شهید و امور ایثارگران شهرستان اعلام کرده، زمینی در شهر مبارکه اختصاص یافته و در حال تهیه نقشه های تفکیکی آن هستیم.

قرض الحسنه اشتغال را از دیگر اقدامات این نهاد اعلام کرد و افزود: برگزاری کارگاه های مختلف آموزشی با موضوعاتی مانند آئین همسرداری، جلوگیری از آسیب های اجتماعی، سبک زندگی اسلامی و ازدواج سالم از برنامه های این نهاد برای زوج ها است. وی گفت: عموم مردم نیک اندیش استان می توانند برای کمک به ازدواج فرزندان مددجو و تأمین چهریز به نوعروسان نیازمند، علاوه بر مراجعه حضوری به دفاتر و مراکز نیکو کاری کمیته امداد با شماره گیری *۳۱۰۰۳۸۸۷۷# در این طرح حمایتی سهیم شوند.

مهمترین برنامه های این نهاد در خصوص تحکیم بنیان خانواده است. کریم زارع افزود: از ابتدای امسال تاکنون به همت خیران نیک اندیش با هدف تسهیل در ازدواج جوانان ۳۸۸ سری جهیزیه به نوعروسان نیازمند اهدا شده است. وی گفت: در سال گذشته نیز نیکو کاران، هزار و ۹۰۵ سری جهیزیه به نوعروسان اهدا کردند. کریم زارع، ارائه خدمات اشتغال به زوج های جوان مستعد طرح های اشتغال شامل مشاوره شغلی، استعدادسنجی، حرفه آموزی، کارایی و پرداخت تسهیلات

اهدای ۳۸۸ سری جهیزیه به نوعروسان نیازمند

به همت خیران ۳۸۸ سری جهیزیه به نوعروسان نیازمند استان اصفهان اهدا شده است. به گزارش خبرگزاری صداوسیما، مرکز اصفهان؛ مدیرکل کمیته امداد امام خمینی (ره) استان اصفهان گفت: حمایت از جوانان، تسهیل شرایط ازدواج آنها و تشکیل خانواده یکی از



به همت خیران ۳۸۸ سری جهیزیه به نوعروسان نیازمند استان اصفهان اهدا شده است. به گزارش خبرگزاری صداوسیما، مرکز اصفهان؛ مدیرکل کمیته امداد امام خمینی (ره) استان اصفهان گفت: حمایت از جوانان، تسهیل شرایط ازدواج آنها و تشکیل خانواده یکی از

Managing Director: Reza Mahzooniye
 chief executive: Marziye Rabiei
 Deputy manager: Mohammad Hossein Mahzooniye
 Editor-in-Chief: Mohammad Bandarabasi
 technical manager: Nooshin Ravaqi
 Editorial board:
 Amin Saryadzi, Shadi Bakhshi, Saman Sofalgar Parisa Jamadi,
 Maryam Emadi, Adadeh Soleymannejad



به آن باور داریم، اما این است که ایلان قطعاً زمان نامحدودی ندارد. در این رابطه می‌گوید: «همه ما می‌دانیم که ایلان یکی از ثروتمندترین افراد روی کره زمین است و حتی اگر تسلا از تعهدی که ما در سال ۲۰۱۸ آن را پذیرفته بودیم، سرپیچی کند، همچنان ثروتمند باقی خواهد ماند.»

تسلا در تلاش است تا سهامداران را به موافقت با آن متقاعد کند. رئیس هیئت مدیره تسلا در نامه خود به سهامداران می‌گوید: «ایلان یک مدیر معمولی و تسلا یک شرکت معمولی نیست. بنابراین، روش معمول که در آن شرکت‌ها به مدیران مهم خود پاداش می‌دهند، برای تسلا نتیجه‌ای به همراه نخواهد داشت. باید با موضوع متفاوتی در فردی مانند ایلان انگیزه ایجاد کنیم.»

پنجشنبه هفته آینده (۲۴ خرداد)، سهامداران تسلا در مورد بسته حقوقی ماسک رای‌گیری می‌کنند که ارزش آن تا ۵۶ میلیارد دلار برآورد شده است. به گزارش تجارت نیوز، «رابین دنهولم»، رئیس هیئت مدیره تسلا، از سهامداران این شرکت درخواست کرده که با پرداخت بسته حقوقی ۵۶ میلیارد دلاری «ایلان ماسک» موافقت کنند یا در غیر این صورت، غول خودروسازی ممکن است با خطر از دست دادن مدیرعامل خود مواجه شود.



احتمال ترک تسلا توسط «ایلان ماسک»

رضا اربابیان

عبور از دو راهی ایران و کانادا و تاسیس شیپور

عکس خبر

Sumac Space Art Practitioners of the Middle East

OPEN CALL

Exhibition in Berlin opened virtually

Members of the Jury: Jonatan Habib Enqvist, Nat Muller, Bakaj Senova, Anglika Stepenk

Deadline June 16, 2024

LINK IN BIO

www.sumac.space

تمامی رشته های هنری

Fardmag.ir

فراخوان نمایشگاه هنری

Sumac Space

مهلت ارسال: ۲۷ خرداد ۱۴۰۳

رایگان

وزیر بهداشت خبر داد:

تولید ۴۰ درصد تجهیزات پزشکی کشور توسط دانش بنیان‌ها

آیت‌الله رئیسی مجدداً احیاء شد.

وی خدمات آیت‌الله رئیسی را در حوزه‌های مختلف در کشور یادآور شد و بیان کرد: تا قبل از سال ۱۴۰۰ ما در کشور تنها ۷۰۰ شرکت دانش بنیان پزشکی داشتیم که در ۲ سال ۹۰ گذشته این میزان به یک هزار و ۴۰۰ مورد افزایش یافته است.

وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی از بده ریاست محترم و آموزش پزشکی بیان کرد: در حال حاضر ۹۹ درصد نیاز دارویی کشور و ۴۰ درصد تجهیزات پزشکی در داخل و توسط شرکت‌های دانش بنیان تولید می‌شود که افتخاری ارزشمن برای دولت سیزدهم محسوب می‌شود.

عین‌اللهی از احیای تعرفه گذاری پرستاری در دولت رئیسی خبر داد و اظهار کرد: گرچه مصوبه تعرفه گذاری پرستاری در سال ۸۷ توسط مجلس تصویب شده بود اما این طرح تا سال ۱۴۰۰ مسکوت و راکد مانده بود که با همت دولت سیزدهم و عنایت ویژه شهید

عضو کابینه سیزدهم با بیان اینکه بسیاری از دستاوردهای دولت سیزدهم بودند، گفت: شهادت آیت‌الله رئیسی و حضور بی سابقه مردم در خاکسپاری سید شهیدان خدمت انقلاب اسلامی را بعد از ۳۵ سال دوباره احیا و زنده کرد و برخلاف تصور عدلی‌خارج نشین که خود را وطن دوست و وطن پرست معرفی می‌کنند، نشان دهنده دین‌داری و ملت‌پرستی است. هم در راه آرمان‌های نظام و انقلاب با بر جا و استوار هستند.

۱۴۰۰ شرکت دانش بنیان پزشکی در کشور فعال است

تماس سرد (Cold Call)

تماس سرد زمانی است که یک کارمند شرکت (به احتمال زیاد یکی از نمایندگان فروش) با مشتری تماس تلفنی برقرار می‌کند که قبلاً هیچ تماس قابل توجهی با سازمان شما نداشته است. ممکن است حداقل تماس یا رایج‌ترین وجود داشته باشد که نام مشتری در لیست رونماها ظاهر شده باشد. اما به طور کلی، تماس سرد اولین معرفی کسب و کار شما به مشتری و اولین نمونه از مشتری‌یابی (Prospecting) میان متخصص فروش و سرخ‌نشد.

بسیاری از مردم به اشتباه فکر می‌کنند که تماس سرد، شماره‌گیری تصادفی شماره‌های تلفن برای تلاش و فروش یک محصول یا خدمات است. اما در حقیقت شماره مشتری از قبل به شکل‌های رایج‌تر دیده می‌شود و وجود دارد. آن ورودی پایگاه داده ممکن است فقط حاوی اطلاعات اساسی مانند نام و مکان یا شرکتی باشد که مشتری در آن کار می‌کند و عنوان شغلی او برای آشنایی با مشتری و فروش (Prospecting) میان متخصص فروش و سرخ‌نشد.

بسیاری از مردم به اشتباه فکر می‌کنند که تماس سرد، شماره‌گیری تصادفی شماره‌های تلفن برای تلاش و فروش یک محصول یا خدمات است. اما در حقیقت شماره مشتری از قبل به شکل‌های رایج‌تر دیده می‌شود و وجود دارد. آن ورودی پایگاه داده ممکن است فقط حاوی اطلاعات اساسی مانند نام و مکان یا شرکتی باشد که مشتری در آن کار می‌کند و عنوان شغلی او برای آشنایی با مشتری و فروش (Prospecting) میان متخصص فروش و سرخ‌نشد.

تماس سرد در واقع در ضلع غربی این زمین است. دانشگاه شریف برنامه دارد تا شهرک فناوری خود را در این پردیس ایجاد کند و از این پروژه در راستای رشد شرکت‌های دانش بنیان بهره‌بردار.



استقبال قرار گرفته و امیدواریم هر چه سریع‌تر بتوانیم زیرساخت‌های لازم برای استقرار این شهرک را انجام دهیم.

شهرک ری به نام رئیس جمهور شهید سعید صادقی، مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان تهران در ادامه این مراسم با اشاره به اینکه این شهرک فناوری که با نام رئیس جمهور شهید عملیات اجرایی آن آغاز می‌شود، گفت: این موضوع می‌تواند بسترساز اشتغال فارغ‌التحصیلان و دانش‌آموختگان از دانشگاه‌ها و مراکز علمی و تحقیقاتی سراسر کشور شود.

وی با بیان اینکه نقش این شهرک‌ها تولید دانش و فناوری و تبدیل آن به ثروت است، خاطر نشان کرد: این شهرک فناوری محل تعامل فارغ‌التحصیلان دانشگاهی، فن‌آوران و فعالان شهرک‌های صنعتی خواهد بود و می‌تواند به توسعه شرکت‌های دانش بنیان و فن‌آور در سطح استان و کشور کمک کند.

صادقی درباره هزینه‌های زیرساختی ایجاد

معاون وزیر صمت خبر داد:

اختصاص ۶۲ هکتار اراضی شهرک‌های صنعتی به شرکت‌های فناور

مدیرعامل سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران گفت: حدود ۶۲ هکتار از اراضی شهرک‌های صنعتی به بخش غیردولتی برای فعالیت‌های فناوری اختصاص داده شده که ۲۴۳ شرکت در حال فعالیت هستند و هفت هزار پروژه نیز در دست اجراست.

به گزارش خبرنگار اقتصادی ایرنا، فرشاد مقیمی (چهارشنبه ۱۶ خرداد) در عملیات اجرایی احداث شهرک صنعتی فناوری شهید آیت‌الله رئیسی با حضور عباس علی‌آبادی وزیر صنعت، معدن و تجارت، اظهار داشت: در مجموعه سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ۶ شهرک و فن‌آور در خراسان رضوی، اصفهان، آذربایجان غربی و شرقی و همدان و فارس فعالیت می‌کنند.

وی افزود: این پردیس هفتمین شهرک فن‌آور است؛ پیش از آغاز این پروژه موضوع امضا تفاهم‌نامه‌ای برای اختصاص ۲۷۰ هکتار از شهرک‌های صنعتی به پردیس فناوری در دستور کار قرار گرفت و امروز به این ۲۷۰ هکتار ۱۰ هکتار دیگر اضافه می‌شود. این نخستین بار است

۹۰ روز اول در بازاریابی شبکه‌ای

در آن هر فروشنده بازاریاب علاوه بر فروش محصولات سازمان، باید بازاریاب‌های دیگری را هم جذب نماید و به افراد مجموعه خود اضافه کند. به این شکل نوعی ساختار هرمی شکل می‌گیرد که در آن، هر بازاریاب علاوه بر کمیسیون فروش خود، درصدی از فروش بازاریاب‌های زیرمجموعه‌اش را هم به دست می‌آورد.

بطورعبارت هر چه تعداد فروشنده‌گان زیرمجموعه بیشتر شود، سود فرد هم افزایش خواهد یافت. این الگو در خیلی از سازمان‌های تجاری دنیا پیاده می‌شود و برآورد می‌شود گردش مالی آن سالانه صدها میلیارد دلار است. اما اجرای این مدل کارکنان نیاز به مهارت

درباره کتاب ۹۰ روز اول در بازاریابی شبکه‌ای

در دهه‌های گذشته، بازاریابی همیشه یکی از ارکان موفقیت سازمان‌ها و کسب‌وکارها بوده. مارکتینگ بر اساس ایده‌های رادیکال و تهاجمی شکل گرفت؛ اینکه دیگر نباید منتظر بود تا مشتری ما را پیدا کند، بلکه ما به عنوان صاحب تجارت باید او را بیابیم و به سمت خودمان بکشیم. بازاریابی در این سال‌ها به شدت توسعه پیدا کرده و به انواع مختلفی تقسیم شده. یکی از معروف‌ترین و موفق‌ترین انواع آن، بازاریابی شبکه‌ای است. تئور کارکنان موفق مدلی کسب‌وکار است که

