# اخبار اصفهان
ISFAHAN NEWS

اولین روزنامه اقتصادی دوزبانه استان اصفهان

روزنامه اقتصادی استان اصفهان

سه‌شنبه| ۱۶ فروردین ۱۴۰۱| ۵ آپریل ۲۰۲۲ | ۳ رمضان ۱۴۴۳ | سال سوم| شماره ۱۰۲۳| صفحه اول

قیمت ۳۰۰۰ تومان


به مناسب ماه مبارک رمضان انجام گرفت:

## اعزام یک هزار مُبلغ از اصفهان به سراسر ایران

۲

مدیر سد زاینده‌رود با توجه به پیش‌بینی تابستان گرم، هشدار داد:

## لـزوم مصـرف بهینه آب بیـش از هر زمان

خبرگزاری ایرنا

۶

۵

مدیر امور فرهنگی و ارتباطات اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی اصفهان مطرح کرد:

## رعایت اصول حفاظتی از عالی قاپو در بازدیدهای نوروزی

۲

سخنگوی شورای اسلامی شهر اصفهان خبر داد:

## فاصله‌ها در پرداخت عوارض مسکن حذف می‌شود

۶

صفر تا صد مدیریت تغییر قابل توجه همه علاقه مندان به پیشرفت؛

## گام‌های علمی و هوشمند در سازمان بردارید

۸

سرمقاله

حوریه مجزونیه

فرصتی مبارک که برای جهان فراهم است؛

### ماه رمضان، موعد توجه به محیط زیست

رمضان به عنوان ماه بندگی، خویشتنداری و تمرین مقابله با نفس فرا رسیده است، ماه شریفی که با درک فلسفه آن، توجه به منابع و محیط زیست هم افزایش می یابد.

این همه در حالی است که جهان امروز را معضلی به نام هدررفت مواد غذایی درگیر کرده است که تأثیر منفی زیادی بر منابع آب و خاک و به طور کلی محیط زیست دارد.

براساس گزارش سازمان خواروبار و کشاورزی ملل متحد (فائو)، سالانه حدود ۱,۳ میلیارد تن غذا یعنی حدود یک سوم کل مواد غذایی جهان دور ریخته می‌شود، این مقدار غذا برای سیر کردن ۸۷۰ میلیون انسان کافی است.

در فرآیند تولید این میزان غذا، سالانه ۳,۳ گیگاتن، معادل ۳,۳ هزار میلیارد کیلو دی اکسید کربن به جو زمین وارد می‌شود و در جریان تجزیه این میزان مواد غذایی در طبیعت، مقدار قابل توجهی گاز متان آزاد می‌شود.

هدررفت مواد غذایی در حالی است که در مراحل مختلف تهیه غذا از تولید مواد اولیه تا آماده سازی آن، حجم زیادی آب هم مصرف می‌شود و کمبود آب یکی از معضلات اصلی کشور ما است و در نتیجه، حفظ منابع آبی نیز اهمیت زیادی دارد.

چهره روز

مدیرکل گمرکات اصفهان:

### درآمد گمرکات استان اصفهان ۱۰۶ درصد افزایش یافت

مدیرکل گمرکات اصفهان گفت: در راستای اجرای برنامه اقتصاد مقاومتی، درآمد گمرکات استان در سال گذشته ۱۰۶ درصد افزایش یافت.

رسول کوهستانی پزوه، افزود: گمرکات استان در سال گذشته...

۲

چهره برتر

معاون سرمایه‌های انسانی و سازماندهی فولاد مبارکه خبر داد:

### ارتقای چشم گیر ضریب ایمنی در فولاد مبارکه

معاون سرمایه‌های انسانی و سازماندهی شرکت فولاد مبارکه از ارتقای چشم گیر ضریب ایمنی در فولاد مبارکه خبر داد و گفت: برای بهبود سلامت کارکنان و افزایش ایمنی سازمان راهکارهای عملیاتی را به کار می‌بریم...

۶

عضو هیئت مدیره هتل‌داران اصفهان:

## برخی هتل‌ها به ورشکستگی رسیدند

عضو هیئت مدیره هتل‌داران اصفهان با بیان اینکه توجه به زیرساخت‌ها و ظرفیت گردشگری ضروری است گفت: برخی هتل‌ها در اصفهان به ورشکستگی رسیدند.

علیرضا رئیسی در گفت و گو با خبرگزاری تسنیم در اصفهان، درباره میزان افزایش قیمت هتل‌ها در تعطیلات نوروزی اظهار داشت: میزان افزایش قیمت هتل‌ها نسبت به تورم درصد بالایی نبوده است.

وی با بیان اینکه نرخ خدمات از طریق انجمن هتل‌داران تصویب می‌شود تصریح کرد: هتل‌ها نمی‌توانند بیش از حد مجاز افزایش داشته باشند البته همانند گذشته قیمت‌های فعلی مصوبه مهرماه سال گذشته بوده و بعد از آن تغییری در قیمت‌ها نداشتیم.

عضو هیئت مدیره هتل‌داران اصفهان با بیان این که در ایام تعطیلات نوروزی سازمان‌های مختلف بر عملکرد نظارت داشتند و به طور معمول روزانه از هتل‌ها سرکشی می‌کردند گفت: به طور ویژه اداره میراث فرهنگی که مسئولیت این امر را بر عهده داشتند ادارات مختلف را هماهنگ کرده و به طور مرتب بازرسی‌ها انجام می‌شد.

وی با بیان اینکه با نظارت‌های مستقیم اداره بهداشت مشکل جدی در مورد بیماری کرونا نداشتیم گفت: میزان رضایت مردم از هتل‌ها قابل قبول بود و شکایتی در این باره نداشتیم.

رئیسی خاطرنشان کرد: هتل‌داران هم مانند دیگر اقشار جامعه در ۲,۵ سال گذشته که شرایط غالب بیماری کرونا بوده آسیب زیادی دیدند و در این مدت درآمدزایی نداشتیم اما هزینه‌های زیادی را متحمل شدیم. حتی برخی هتل‌ها به ورشکستگی رسیدند.

وی تصریح کرد: گردشگری شغلی است که در اقتصاد خانوار و کشور بسیار مؤثر است و اگر رسیدگی به آن نشود همانند دو سال گذشته خواهیم دید و صدمات زیادی به بخش‌های مختلف وارد می‌شود. تنها انتظار ما از مسئولان تقویت زیرساخت‌ها و ظرفیت‌های گردشگری و صد البته حمایت از جامعه هتل‌داران است.

مدیرعامل باشگاه سپاهان:

## همه شرایط برای حضور در لیگ قهرمانان آسیا فراهم است

مدیرعامل باشگاه سپاهان با اشاره به سفر کاروان این تیم به عربستان سعودی گفت: خوشبختانه همه شرایط برای حضور تیم فوتبال سپاهان در عربستان و حضور در رقابت‌های لیگ قهرمانان آسیا فراهم است و امیدواریم بتوانیم نماینده خوبی برای کشورمان باشیم.

به گزارش خبرگزاری تسنیم از اصفهان، محمدرضا ساکت، در حاشیه مراسم بدرقه کاروان تیم فوتبال سپاهان با اشاره به میزبانی عربستان سعودی از رقابت‌های آسیایی اظهار داشت: ما از چندماه قبل، از فدراسیون فوتبال خواستیم که برای میزبانی رقابت‌های آسیایی اقدام کنند اما سرانجام پس از کش و قوس‌های زیادی که بر سر این موضوع بود بر اساس مقرراتی که AFC تعیین کرد، یک کشور برای میزبانی مسابقات هر ۵ گروه انتخاب شد که این کشور نیز عربستان سعودی بود.

وی با اشاره به سفر کاروان سپاهان به عربستان و مقصد این تیم ادامه داد: محل برگزاری مسابقات گروه باشگاه فولاد مبارکه سپاهان شهر برّیده عربستان است که حدوداً ۹۰۰ کیلومتر با جده فاصله دارد؛ شهری نسبتاً کوچک با حدود ۲۵۹ هزار نفر جمعیت است که شرایط آن برای میزبانی، چندان بروز نیست و اطلاعاتی که از گروه اولیه باشگاه که چند روز پیش به این شهر اعزام شد به دستمان رسیده حاکی از آن است که تازه در حال بازسازی ورزشگاه هستند و مقدمات کار مثل رختکن‌ها را فراهم می کنند.

مدیرعامل باشگاه سپاهان با بیان اینکه همه شرایط برای حضور تیم در شهر مقصد فراهم شده است افزود: براساس سیاست گذاری‌های کادر فنی مدیر بین‌الملل باشگاه و یکی از مربیان با نظر نوید کیا زودتر به عربستان اعزام شده و مقدمات کار را فراهم کرده‌اند؛ مشکلاتی در زمینه اسکان و موراد دیگر داشتیم که خوشبختانه حل شد و تیم فوتبال فولاد مبارکه سپاهان آماده آن است که با پرواز چارتر اختصاصی مستقیم از فرودگاه اصفهان به محل مسابقات اعزام شود.

وی درباره شرایط پرواز این تیم خاطرنشان کرد: پرواز به عربستان حدود ۳ ساعت و نیم طول می کشد و تیم نیز از فردا تمرینات اولیه خود را در زمین تمرینی که به این منظور در نظر گرفته شده اغاز می کند. متاسفانه حسن شوشتری را به دلیل آسیب‌دیدگی به همراه نخواهیم داشت اما خوشبختانه بقیه بچه‌ها در شرایط بسیار خوب خود هستند و همه امکانات و تشریفات لازم حتی را مازاد بر آنچه به نظر می‌رسد تدارک دیده شده است.

## آگهی مزایده عمومی اجاره یک باب مغازه تجاری و یک قطعه زمین بایر

شهرداری انارک در نظر دارد با توجه به مصوبه شماره ۱۸ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۰ و مصوبه شماره ۲۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۳ نسبت به اجاره یک باب مغازه تجاری به متراژ ۶۲ مترمربع واقع در میدان محله سراب و یک قطعه زمین بایر به متراژ ۲۰۰۰ مترمربع با بر ۲۲ متر واقع در بلوار امام رضا (ع) جنب بلوار آرامستان به شرح مندرج در جدول ذیل اقدام نماید.

| ردیف | موضوع مزایده | اجاره بها کارشناسی (یک ماهه) | سپرده شرکت در مزایده |
|---|---|---|---|
| ۱ | اجاره یک باب مغازه تجاری | ۱۴/۸۰۰/۰۰۰ ریال | ۱۷/۷۶۰/۰۰۰ ریال |
| ۲ | اجاره یک قطعه زمین بایر | ۵/۲۰۰/۰۰۰ ریال | ۶/۲۴۰/۰۰۰ ریال |

۱- متقاضیان محترم بایستی ۱۰ درصد از مبلغ اجاره کارشناسی یک ساله را به عنوان سپرده شرکت در مزایده به حساب شماره ۰۱۰۵۷۴۸۱۶۷۰۰۰ به نام شهرداری انارک واریز و فیش مربوطه را در پاکت (الف) و پیشنهاد قیمت خود را همراه با کلیه اسناد و مدارک مزایده (کپی کارت ملی و شناسنامه) در پاکت (ب) به دبیرخانه محرمانه شهرداری تحویل و رسید دریافت نمایند.
۲- در صورت انصراف نفر اول سپرده وی ضبط و نفر دوم برنده شناخته شده و در صورت انصراف نفر دوم نیز سپرده واریزی وی ضبط و نفر سوم برنده مزایده خواهد شد.
۳- کلیه هزینه های مربوط به نگهداری مغازه و تجهیز و آماده سازی زمین بایر به عهده مستاجر می باشد.
۴- پیشنهاد دهندگان می بایست پیشنهادات خود را تا پایان وقت اداری روز یکشنبه ۱۴۰۱/۲/۴ به دبیرخانه محرمانه شهرداری انارک تحویل نمایند.
۵- پیشنهادات در ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۲/۵ بازگشایی و قرائت خواهد شد.
۶- شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.
۷- کلیه هزینه های آگهی، کارشناسی و هزینه های دیگر به عهده برنده مزایده می باشد.
۸- عقد قرارداد به مدت سه سال شمسی می باشد.
۹- رعایت قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات کشوری الزامیست.

ابوالقاسم خیابانی – شهردار انارک

شناسه: ۱۲۹۶۵۲۲

نوبت دوم

## فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای تامین نیروی نگهبان مورد نیاز اداره کل بهزیستی استان اصفهان در سال ۱۴۰۱

اداره کل بهزیستی استان اصفهان در نظر دارد مناقصه عمومی تامین نیروی نگهبان مورد نیاز خود در ستاد بهزیستی و واحدهای تابعه ادارات بهزیستی شهرستانهای استان اصفهان را در سال ۱۴۰۱ مطابق قانون کار و مصوبه شورای عالی حقوق و دستمزد از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تعداد نیروی مورد نیاز: ۱۷ نفر نیروی نگهبان روزانه هر نیرو ۸ ساعت کار و پرداخت مطابق قانون کار.
مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه: از تاریخ درج آگهی در روزنامه تا روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۳۱
مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: تا روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۵
زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۷
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت ها
الف: آدرس: اصفهان، خیابان آپادانا دوم، اداره کل بهزیستی استان اصفهان و تلفن: ۹-۳۶۴۱۱۳۹۱

معاونت پشتیبانی و منابع انسانی – اداره کل بهزیستی استان اصفهان

شناسه: ۱۲۹۵۸۵۳

اخبار اصفهان
۲ درشهر
ISFAHAN NEWS
سه‌شنبه ۱۶ فروردین ۱۴۰۱ | شماره ۱۰۲۳

به مناسب ماه مبارک رمضان انجام گرفت:

# اعزام یک هزار مُبلغ از اصفهان به سراسر ایران

**اخبار اصفهان:** رییس دفتر تبلیغات اسلامی اصفهان گفت: یک هزار مُبلغ خواهر و برادر از این استان به مناسبت ماه مبارک رمضان به اقصی نقاط کشور اعزام شدند.

حجت‌الاسلام والمسلمین عبدالرسول احمدیان افزود: این دفتر با توجه به رسالت فرهنگی، تبلیغی و انقلابی خود برای تبلیغ دین مُبین اسلام و گسترش معارف اسلامی در ماه مبارک رمضان با رویکرد جهاد تبیین، مُبلغان را بصورت فردی و گروهی اعزام کرده است.

وی افزود: با توجه به ضرورت رونق محافل دینی در زمان کاهش همه‌گیری ویروس کرونا که در سال‌های گذشته با محدودیت‌های زیادی روبه‌رو بوده است، اعزام حداکثری مُبلغان برای ماه مبارک رمضان برنامه‌ریزی شد.

حجت‌الاسلام احمدیان افزود: در ابتدای شیوع ویروس کرونا، فعالیت‌های تبلیغی حضوری کاهش چشمگیری داشت و عمده فعالیت‌ها بصورت تبلیغ مجازی انجام شد و در سال بعد با گسترش واکسیناسیون و با رعایت شیوه‌نامه‌های بهداشتی، تبلیغ حضوری افزایش یافت.

وی اضافه کرد: در سال جاری با مطلوب‌تر شدن شرایط و با تأکید بر دستورالعمل‌های بهداشتی، اعزام حضوری رشد بیشتری پیدا کرده است.

رییس دفتر تبلیغات اسلامی اصفهان تصریح کرد: در پایان سال گذشته با هدف ارتقا سطح علمی و مهارتی مُبلغان، سلسله نشست‌های علمی و تخصصی تبلیغ با محوریت نهج‌البلاغه بصورت حضوری و ۳۲ عنوان دوره و کارگاه با موضوعات اعتقادی، قرآن و تفسیر، احکام شرعی، جامعه‌شناسی، روانشناسی و... بصورت مجازی برگزار شد.

حجت‌الاسلام احمدیان گفت: پیوست رسانه‌ای برای تبلیغ ماه مبارک رمضان به مبلغان ابلاغ شده که ضروریست امتداد رسانه‌ای فعالیت‌های تبلیغی حتی بعد از ماه مبارک رمضان نیز حفظ شود.

اخبار اصفهان
ISFAHAN NEWS

خبر اول

سخنگوی ستاد تنظیم بازار استان اصفهان خبر داد:

## تأمین کالاهای اساسی ماه رمضان

سخنگوی ستاد تنظیم بازار استان اصفهان گفت: کالاهای اساسی و پرمصرف ماه رمضان در این استان تأمین شده و مشکلی در رفع نیازهای مردم برای خرید برنج، گوشت قرمز و مرغ، شکر و سایر اقلام وجود ندارد. حسین ایراندوست افزود: کالاهای اساسی به مقدار کافی در استان تزریق شده و مقادیر قابل توجهی شکر، برنج، روغن، گوشت مرغ و سایر اقلام اساسی با عنوان طرح ضیافت در حال توزیع است. وی ادامه داد: بیش از پنج هزار تن مرغ منجمد در استان آماده توزیع است و از نظر مرغ گرم و منجمد در بازار با فراوانی مواجه هستیم و گوشت منجمد گوساله و گوسفند هم به اندازه کافی در استان وجود دارد.

وی اضافه کرد: مباحث نظارتی هم همانند گذشته ادامه دارد و تیم‌های نظارتی از مجموعه جهاد کشاورزی، سازمان صمت، بازرسی اصناف و سایر دستگاه‌ها طرح نظارت بر قیمت‌ها انجام می‌دهند و شرایط بسیار خوبی در بازار حکم فرماست. سخنگوی ستاد تنظیم بازار استان اصفهان گفت: شهروندان در صورت مشاهده هر گونه تخلف و گرانفروشی می‌توانند مراتب را از طریق تماس با سامانه ۱۲۴ گزارش را ارائه کنند و بازرسان بطور قطع با اینگونه تخلفات برخورد خواهند کرد.

مدیر امور فرهنگی و ارتباطات اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی اصفهان مطرح کرد:

# رعایت اصول حفاظتی از عالی قاپو در بازدیدهای نوروزی

**مدیر امور فرهنگی و ارتباطات اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی اصفهان گفت: اصول حفاظتی در بازدید گردشگران از عمارت عالی قاپو در نوروز امسال در نظر گرفته شد و بررسی‌ها نشان می‌دهد که آسیبی به آن وارد نشده است.**

شهرام امیری، در گفت و گو با ایرنا افزود: عمارت عالی قاپو، پُربازدیدترین اثر تاریخی در نوروز امسال در استان بود بطوریکه در مجموع حدود ۱۲۰ هزار گردشگر از آن بازدید کردند.

وی درباره اظهار نگرانی برخی از دوستداران میراث فرهنگی و مردم در زمینه ظرفیت تحمل این بنا با توجه به تعداد بالای گردشگران توضیح داد: نگرانی مردم در باره حفاظت از آثار تاریخی بجاست اما آنها نباید تصور کنند که چنین بنای شاخصی به حال خود رها شده و بدون رعایت اصول ایمنی و حفاظتی برای بازدید گردشگران باز است.

امیری با تاکید براینکه اداره کل میراث فرهنگی اصفهان نوروز امسال در کنار رونق گردشگری، مسائل حفاظتی آثار تاریخی از جمله عمارت عالی قاپو را نیز در نظر گرفت، اضافه کرد: تمهیدات لازم برای این موضوع در نظر گرفته شد که مهم‌ترین آن‌ها، افزایش ساعت بازدید از آثار تاریخی پُرمخاطب، توزیع زمان و تعداد بازدید در طول روز و استقرار نیروهای یگان حفاظت است.

وی با اشاره به اینکه زمان بازدید از عمارت عالی قاپو در نوروز امسال برای جلوگیری از ازدحام جمعیت افزایش یافت و از ساعت ۲۰ به ۲۴ تغییر کرد، اظهار داشت: با افزایش دامنه زمان بازدید از این بنای تاریخی، گردشگران فرصت بیشتری برای بازدید داشتند و از طرفی با استقرار چهار ورودی بمنظور فروش بلیت در محل این عمارت، ورود گردشگران به داخل کاخ طبق برنامه زمانبندی انجام می شد.

امیری، یکی دیگر از اقدامات انجام شده برای حفاظت از کاخ عالی قاپو در بازدیدهای نوروزی امسال را مسدود شدن طبقه‌های فوقانی و تالار موسیقی آن عنوان کرد و گفت: در نوروز امسال فقط امکان بازدید تا طبقه سوم و ایوان کاخ فراهم شد زیرا احتمال وارد شدن آسیب به طبقه‌های فوقانی وجود داشت.

وی با اشاره به اینکه بازدید از این عمارت تاریخی در برخی روزها به حدود ۱۵ هزار نفر هم رسید، خاطرنشان کرد: این بازدیدها از ساعت ۹ صبح تا ۲۴ شب و در فاصله زمانی ۱۵ ساعت انجام می‌شد.

مدیر امور فرهنگی و ارتباطات اداره کل میراث فرهنگی اصفهان با اشاره به استقرار نیروهای یگان حفاظت و راهنمایان در کاخ عالی قاپو افزود: این افراد، گردشگران را در محل عمارت به گونه‌ای هدایت می‌کردند تا آسیبی به بناوارد نشود.

وی با بیان اینکه ایوان کاخ عالی قاپو نیز کاملاً استحکام‌بخشی شده است، تصریح کرد: این ایوان، چشم‌انداز خوبی به میدان امام دارد و با توجه به اینکه بسیاری از گردشگران علاقه‌مند به تماشای این میدان تاریخی بویژه حیات شبانه آن هستند از آن استقبال زیادی شد.

به گزارش ایرنا، کاخ عالی قاپو از زیباترین بناهای تاریخی برجا مانده از دوران صفویان و از مشهورترین آثار تاریخی اصفهان است. کاخ با عمارت عالی قاپو در ضلع غربی میدان امام (نقش جهان) اصفهان و مقابل مسجد شیخ لطف‌الله قرار دارد.

این عمارت از نظر معماری و کاربرد هنرهای تزیینی در نوع خود بی‌نظیر است. این کاخ در ۶ طبقه بنا شده و در دوران سلطنت شاه عباس اول صفوی بعنوان مقر اداری و حکومتی و همچنین بعنوان ورودی دولتخانه صفوی مورد استفاده قرار می گرفت.

بر اساس آمار ارائه شده از سوی مسوولان وزارت میراث فرهنگی، کاخ عالی قاپوی اصفهان در بین پنج اثر تاریخی پُربازدید در سفرهای نوروزی امسال در کشور قرار داشت.

حدود هفت و نیم میلیون بازدید، نوروز امسال از آثار تاریخی و جاذبه‌های گردشگری استان اصفهان صورت گرفت که نسبت به قبل از شیوع کرونا و نوروز سال ۹۸ حدود ۱۵ درصد، افزایش یافت.

استان اصفهان با بیش از ۲۲ هزار بنا و اثر تاریخی که یکهزار و ۸۵۰ مورد آن به ثبت ملی و هفت اثر آن به نام‌های میدان امام (نقش جهان)، کاخ چهلستون، باغ فین کاشان و مسجد جامع و سه قنات به نام‌های «وزوان»، «مزدآباد» و «مون» به ثبت جهانی رسیده، کانون توجه گردشگران داخلی و خارجی است.

خبر روز

مدیر کل گمرکات اصفهان:

## درآمد گمرکات استان اصفهان ۱۰۶ درصد افزایش یافت

مدیر کل گمرکات اصفهان گفت: در راستای اجرای برنامه اقتصاد مقاومتی، درآمد گمرکات استان در سال گذشته ۱۰۶ درصد افزایش یافت. رسول کوهستانی پزوه، افزود: گمرکات استان در سال گذشته ۹ هزار و هفت میلیارد ریال درآمد کسب و به خزانه واریز کرد که نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۱۰۶ درصد افزایش نشان می‌دهد.

وی اظهار داشت: سال گذشته ۱۱۵ هزار و ۵۵۰ تُن کالا به ارزش ۶۴۷ میلیون و ۶۷۶ هزار دلار از طریق گمرکات استان اصفهان ترخیص شد که از لحاظ وزن ۱۱ درصد و از حیث ارزش ۳۶ درصد افزایش داشت.

مدیر کل گمرکات اصفهان ادامه داد: سال گذشته میزان واردات از طریق گمرک اصفهان ۶۹ هزار تُن به ارزش ۴۳۰ میلیون و ۹۳۵ هزار دلار، گمرک اختصاصی مجتمع فولاد مبارکه ۴۰ هزار تُن به ارزش ۱۹۹ میلیون و ۳۸۹ هزار دلار و گمرک اختصاصی ذوب‌آهن هفت هزار تُن به ارزش ۱۷ میلیون و ۳۵۳ هزار دلار بود. وی عمده کالاهای وارداتی گمرکات استان را شامل ماشین‌آلات خطوط تولید، اجزا و قطعات و مواد اولیه مورد نیاز واحدهای تولیدی برشمرد و اضافه کرد: سال گذشته ۱۸۵ میلیون دلار ماشین‌آلات و دستگاه‌های برقی، ۱۶۵ میلیون دلار ماشین‌آلات مکانیکی، ۶۲ میلیون دلار چُدن و آهن و فولاد، ۴۸ میلیون دلار وسایط نقلیه (کامیون) و اجزا و قطعات خودرو و ۳۷ میلیون دلار مواد پلاستیکی از طریق گمرکات استان اصفهان ترخیص شد. کوهستانی خاطرنشان کرد: چین با ۲۰۲ میلیون دلار، آلمان با ۱۰۷ میلیون دلار، ترکیه با ۱۰۲ میلیون دلار، امارات متحده عربی با ۵۳ میلیون دلار و ایتالیا با ۴۹ میلیون دلار مبادی واردات کالا به مقصد گمرکات استان اصفهان بودند و مهمترین کشورهای صادر کننده کالا به مقصد گمرک اصفهان در سال گذشته محسوب می‌شدند. وی افزود: گمرکات اصفهان با ارائه بسته حمایت از تولید؛ پشتیبانی و مانع زدایی‌ها و افزایش فعالان مجاز اقتصادی (AEO) از چهار شرکت (در سال ۹۸) به ۳۸ شرکت، تسهیلات متنوعی به آنها ارائه کرد. مدیر کل گمرکات اصفهان اظهار داشت: در واحدهای تولیدی استان پهناور اصفهان، با ایجاد ۳۸ باب انبار اختصاصی زیر نظر گمرک، هزینه تخلیه، بارگیری، انبارداری، دموراژ و زمان ترخیص مواد اولیه واحدهای تولیدی به نحو چشمگیری کاهش یافته است.

# آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی ثبت سمیرم

**شماره ۱۴۰۰۸۵۶۰۲۰۱۴۰۰۲۱۳۸ مورخه ۱۴۰۰/۱۲/۰۸ برابر آراء صادره هیأت موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سمیرم به استناد اسناد رسمی مالکیت مشاعی و اسناد عادی تسلیمی تصرفات مفروزی و مالکانه متقاضیان محرز گردیده است. لذا طبق ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی آن مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشد میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سمیرم تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.**

**الف: بخش یک:**

۱-برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۵۶۰۹ مورخه ۱۴۰۰/۰۴/۱۹ آقای مصطفی صابری به شماره ملی ۱۲۸۸۱۴۵۰۹۸ فرزند عزیزاله ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۴۳/۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۲۲۲ فرعی از یک اصلی واقع در سمیرم خیابان ابن سینا به موجب سند شماره ۲۷۸۵ مورخه ۹۰/۰۴/۳ دفتر خانه ۲۵۳ سمیرم از طرف محمود کریمی

۲-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۲۴۰۶ مورخه ۱۴۰۰/۰۴/۱۹ آقای محمدرضا طائی سمیرمی به شماره ملی ۱۲۰۹۶۰۶۹۹۲ فرزند پرویز ششدانگ یکباب ساختمان دامداری به مساحت ۷۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۷ اصلی واقع در سمیرم مزرعه آخروم به موجب مبایعه نامه عادی از طرف سید سجاد امامی

۳-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۵۰۱۲ مورخه ۱۴۰۰/۰۷/۲۳ خانم طلیبه زینلی به شماره ملی ۱۲۰۰۰۸۱۵۵۲ فرزند علی ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۵۰۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۰۸ اصلی واقع در سمیرم روستای تنگ خشک به موجب مبایعه نامه عادی از طرف ورثه عبدی امیری

۴-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۵۰۱۴ مورخه ۱۴۰۰/۰۷/۲۴ آقای اکبر امیری به شماره ملی ۱۲۰۹۰۷۶۶۴۰ فرزند عبدالهاشم ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۵۸۳/۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۳۴۹ فرعی از یک اصلی واقع در سمیرم خیابان مولوی خیابان مهدیه به موجب مبایعه نامه عادی از طرف ورثه نادر قلی هاشمی

۶-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۵۹۷۵ مورخه ۱۴۰۰/۰۹/۰۹ آقای مهرداد عربی به شماره ملی ۱۹۹۹۶۱۱۳۲ فرزند محمد ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۴۸۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۹۵ اصلی واقع در سمیرم مزرعه اندگان وردشت به موجب مبایعه نامه عادی از پرویز فرهنگی

۷-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۶۱۴۳ مورخه ۱۴۰۰/۰۹/۱۶ خانم شهناز کهن به شماره ملی ۲۲۹۳۶۴۶۷۷۶۶ فرزندولی موازی سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ششدانگ ۲۱۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۵۸ اصلی واقع در سمیرم روستای خرمندوردشت به موجب مبایعه نامه عادی از طرف ازولی کهن

۸-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۶۱۴۴ مورخه ۱۴۰۰/۰۹/۱۶ خانم پروین کهن به شماره ملی ۱۱۹۸۴۸۲۰۲۸ فرزندولی موازی سه دانگ مشاع ازششدانگ یکباب خانه به مساحت ششدانگ ۲۱۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۵۸ اصلی واقع در سمیرم روستای خرمندوردشت به موجب مبایعه نامه عادی از طرف ازولی کهن

۹-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۶۲۳۰ مورخه ۱۴۰۰/۰۹/۲۰ آقای محمد رضا بهرامیان به شماره ملی ۱۲۰۹۰۸۹۰۰۹ فرزند الله قلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۲۸۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۷ اصلی واقع در سمیرم مزرعه صندوق لی از طرف ورثه الله قلی بهرامیان

۱۰-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۶۲۳۱ مورخه ۱۴۰۰/۰۹/۲۰ آقای محمد رضا بهرامیان به شماره ملی ۱۲۰۹۰۸۹۰۰۹ فرزند الله قلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۶۷۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۷ اصلی واقع در سمیرم مزرعه صندوق لی از طرف ورثه الله قلی بهرامیان

۱۱-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۶۲۳۲ مورخه ۱۴۰۰/۰۹/۲۰ آقای عارف قرمزی نژاد به شماره ملی ۱۲۰۰۲۴۳۸۱۱ فرزند داود موازی نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ششدانگ ۱۶۶۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸۳ اصلی واقع در سمیرم روستای دینا

۱۲-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۶۲۳۳ مورخه ۱۴۰۰/۰۹/۲۰ خانم مدینه پناه پوربه شماره ملی ۱۲۰۹۱۶۱۸۰۱ فرزند صیدی ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۴۱۳/۸۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۰۸ اصلی واقع در سمیرم روستای تنگ خشک به موجب مبایعه نامه عادی از طرف ورثه عیدی امیری

۱۳-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۶۲۴۰ مورخه ۱۴۰۰/۰۹/۲۱ خانم خیرالنساء فیروزی به شماره ملی ۱۲۰۹۳۳۷۷۷۰ فرزند یوسف ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۹۴/۳۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۱۲ اصلی واقع در سمیرم شهر کمه از طرف علی جامه کهن و خداکرم نادری

۱۴-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۶۲۴۴ مورخه ۱۴۰۰/۰۹/۲۱ آقای علی حسین پیرمرادیان به شماره ملی ۱۲۰۹۰۸۰۵۰۸ فرزند محمد حسن ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۰۷۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۹۴ اصلی واقع در سمیرم مزرعه سولک از طرف علیرضا فرهنگی

۱۵-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۶۲۴۵ مورخه ۱۴۰۰/۰۹/۲۱ آقای محمد علی علیمردانی به شماره ملی ۱۲۰۹۴۱۸۴۷۹ فرزند بداله ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۶۷۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۶۷ اصلی واقع در سمیرم مزرعه حیدر آباداز طرف محمد حسن و یدالله علیمردانی

۱۶-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۶۲۴۶ مورخه ۱۴۰۰/۰۹/۲۱ خانم اقدس آقائی به شماره ملی ۱۲۰۹۰۸۰۹۲۳ فرزند عباس ششدانگ یک باب مغازه تحتانی و خانه فوقانی به مساحت ۱۲۶/۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۹۲۳ فرعی از یک اصلی واقع در سمیرم مزرعه سولک از به موجب مالکیت مشاعی متقاضی سند شماره ۲۳۹۲

۱۷-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۶۶۸۴ مورخه ۱۴۰۰/۱۰/۰۴ آقای عبداله نوابی سمیرمی به شماره ملی ۱۲۰۹۰۸۳۶۸۱ فرزند حبیب اله ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۱۸/۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۹۲۵ فرعی از یک اصلی واقع در سمیرم خیابان شیخ کلینی راه خاکی گل سفید و آخرومک به موجب مبایعه نامه عادی از طرف هوشنگ عباسی

۱۸-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۶۷۷۵ مورخه ۱۴۰۰/۱۰/۰۷ آقای رضا طاهری به شماره ملی ۱۲۰۹۱۸۵۴۲۸ فرزند غلامعلی ششدانگ یک باب خانه نیمه تمام و گاراژ به مساحت ۳۶۴/۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۸۱ فرعی از ۱۲۸ اصلی واقع در سمیرم مزرعه ترس آباد حنا به موجب مبایعه نامه عادی از آقای امان اله یوسفی

۱۹-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۶۷۸۱ مورخه ۱۴۰۰/۱۰/۰۷ خانم اعظم آصفی به شماره ملی ۱۲۰۹۷۰۱۵۴۵ فرزند محمد حسن موازی یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ششدانگ ۹۸۶۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۷ اصلی واقع در سمیرم مزرعه اوچه به موجب مبایعه نامه عادی از طرف علی اکبر کاوه

۲۰-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۶۷۸۲ مورخه ۱۴۰۰/۱۰/۰۷ آقای مهدی قاسمی به شماره ملی ۱۲۰۹۶۷۹۴۰۱ فرزند شاهرضا موازی پنج دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ششدانگ ۹۸۶۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۷ اصلی واقع در سمیرم مزرعه اوچه به موجب مبایعه نامه عادی از طرف علی اکبر کاوه

۲۱-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۶۷۸۳ مورخه ۱۴۰۰/۱۰/۰۷ خانم حکیمه کیانی به شماره ملی ۱۲۰۹۱۹۰۱۰۹ فرزند فیروز ششدانگ یک باب مغازه تحتانی و خانه فوقانی به مساحت ۸۱/۲۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۸ اصلی واقع در سمیرم ترس آباد حنا بلوار امام خمینی به موجب یک فقره قباله نکاحیه مورخه ۱۳۷۵/۱۲/۱۰ از طرف سعدی کیانی

۲۲-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۶۷۸۴ مورخه ۱۴۰۰/۱۰/۰۷ آقای هوشنگ یاثری نژاد به شماره ملی ۱۲۰۹۵۱۵۵۴۷ فرزند سرسان ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۰۶۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۶۷ اصلی واقع در سمیرم مزرعه حید آباد غلیمردانی به موجب مبایعه نامه عادی از طرف گردیه علی مردانی و سرسان یاثری نژاد

۲۳-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۶۷۸۵ مورخه ۱۴۰۰/۱۰/۰۷ آقای عارف قرمزی نژاد به شماره ملی ۱۲۰۰۲۴۳۸۱۱ فرزند داود موازی نیم دانگ مشاع ازششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۳۱۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸۵ اصلی واقع در سمیرم مزرعه نصرت آبادیه موجب مبایعه نامه عادی از صفرعلی دینا

۲۴-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۶۷۹۱ مورخه ۱۴۰۰/۱۰/۰۸ خانم سمیه داودی به شماره ملی ۱۲۰۹۶۹۵۰۲۲ فرزند ذبیح اله ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۲۳۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۳ اصلی واقع در سمیرم مزرعه برکان و لای سفید موجب مبایعه نامه عادی از قدرت الله آقائی

۲۵-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۶۹۶۰ مورخه ۱۴۰۰/۱۰/۱۲ آقای وحید جباری به شماره ملی ۱۲۰۰۱۲۰۲۴۸ فرزند قدرت اله ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۴۳/۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۸۸ اصلی واقع در سمیرم مزرعه ارجنک فتح آباد به موجب مبایعه نامه عادی از طرف مالکین اولیه

۲۶- برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۶۹۶۱ مورخه ۱۴۰۰/۱۰/۱۲ آقای عیسی عاشوری به شماره ملی ۱۹۱۰۸۸۷۳۷۴ فرزند فضلعلی موازی نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۷۸۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۹۳ اصلی واقع در سمیرم مزرعه جوی بر آفتاب وردشت به موجب مبایعه نامه عادی از طرف فضلعلی عاشوری

۲۷- برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۶۹۶۲ مورخه ۱۴۰۰/۱۰/۱۲ آقای راه علی همائی نسب به شماره ملی ۳۵۲۰۳۰۲۹۳۴ فرزند نادعلی موازی پنج ونیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۷۸۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۹۳ اصلی واقع در سمیرم مزرعه جوی بر آفتاب وردشت به موجب مبایعه نامه عادی از طرف فضلعلی عاشوری

۲۸- برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۶۹۶۵ مورخه ۱۴۰۰/۱۰/۱۲ آقای راه علی همائی نسب به شماره ملی ۳۵۲۰۳۰۲۹۳۴ فرزند نادعلی موازی پنج ونیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۴۶۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۹۳ اصلی واقع در سمیرم مزرعه جوی بر آفتاب وردشت به موجب مبایعه نامه عادی از طرف فضلعلی عاشوری

۲۹- برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۶۹۶۶ مورخه ۱۴۰۰/۱۰/۱۲ آقای عیسی عاشوری به شماره ملی ۱۹۱۰۸۸۷۳۷۴ فرزند فضلعلی موازی نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۴۶۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۹۳ اصلی واقع در سمیرم مزرعه جوی بر آفتاب وردشت به موجب مبایعه نامه عادی از طرف فضلعلی عاشوری

۳۰- برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۶۹۶۷ مورخه ۱۴۰۰/۱۰/۱۲ آقای راه علی همائی نسب به شماره ملی ۳۵۲۰۳۰۲۹۳۴ فرزند نادعلی موازی پنج ونیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۱۵۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۹۳ اصلی واقع در سمیرم مزرعه جوی بر آفتاب وردشت به موجب مبایعه نامه عادی از طرف فضلعلی عاشوری

۳۱- برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۶۹۷۰ مورخه ۱۴۰۰/۱۰/۱۲ آقای عیسی عاشوری به شماره ملی ۱۹۱۰۸۸۷۳۷۴ فرزند فضلعلی موازی نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۱۵۴۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۹۳ اصلی واقع در سمیرم مزرعه جوی بر آفتاب وردشت به موجب مبایعه نامه عادی از طرف فضلعلی عاشوری

۳۲-- برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۶۹۷۵ مورخه ۱۴۰۰/۱۰/۱۲ آقای پایدارنادری قرقانی به شماره ملی ۲۲۹۳۸۱۶۴۴۳ فرزند کریم ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۲۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۹ اصلی واقع در سمیرم مزرعه سیزوار معروف به قره قاج به موجب مبایعه نامه عادی از علی قرقانی

۳۳- برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۷۱۰۸ مورخه ۱۴۰۰/۱۰/۱۸ خانم آذر قره قانی به شماره ملی ۱۲۰۹۹۷۷۱۴۱ فرزند ولی ششدانگ یک باب مغازه نیمه تمام به مساحت ۱۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۰۸ اصلی واقع در سمیرم روستای دیزجان وردشت به موجب مبایعه نامه عادی از مالکین اولیه

۳۴- برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۷۱۳۱ مورخه ۱۴۰۰/۱۰/۱۸ زینب قرمزی به شماره ملی ۱۲۸۳۸۴۷۶۳۹ فرزند اسماعیل ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۹۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸۴ اصلی واقع در سمیرم ضیاءآباد وردشت به موجب مبایعه نامه عادی از مظفر پناهپوری

۳۵- برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۷۱۳۲ مورخه ۱۴۰۰/۱۰/۱۸ خانم مدینه پناه پوری به شماره ملی ۲۲۹۳۷۲۳۶۸۲ فرزند دودمان موازی پنج ونیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۳۱۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸۵ اصلی واقع در سمیرم مزرعه نصرت آباد وردشت به موجب مبایعه نامه عادی از صفرعلی دینا

۳۶- برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۷۱۳۳ مورخه ۱۴۰۰/۱۰/۱۸ آقای سعید فروزان به شماره ملی ۱۸۱۷۰۹۷۷۷۶ فرزند علی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۷۷۹۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸۸ اصلی واقع در سمیرم مزرعه هفتنجان وردشت به موجب سند مالکیت مشاعی متقاضی

۳۷- برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۷۱۳۶ مورخه ۱۴۰۰/۱۰/۱۸ آقای عبدالحسین داودی به شماره ملی ۱۲۰۹۰۷۷۱۹۱ فرزند رمضانعلی ششدانگ یک باب خانه تحتانی و فوقانی به مساحت ۲۷۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۰۱ فرعی از یک اصلی واقع در سمیرم خیابان مولوی کوچه بهاربه موجب مبایعه نامه عادی از مالکین اولیه

۳۸- برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۷۱۴۰ مورخه ۱۴۰۰/۱۰/۱۸ خانم هاجر پیرمرادیان به شماره ملی ۱۲۰۹۵۹۹۰۷۴ فرزند عزیز اله ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۶۳/۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۲۲ فرعی از یک اصلی واقع در سمیرم خیابان شیخ صدوق کوچه شهریوربه موجب مبایعه نامه عادی از ورثه عطا افشاری

۳۹- برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۷۱۴۱ مورخه ۱۴۰۰/۱۰/۱۸ آقای اکبر پیر مرادیان به شماره ملی ۱۲۰۹۶۱۴۲۱۹ فرزند مرادعلی ششدانگ یک باب خانه تحتانی و فوقانی به مساحت ۳۰۸/۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۲۲ فرعی از یک اصلی واقع در سمیرم خیابان شیخ صدوق به موجب مبایعه نامه عادی از ورثه غضنفر افشاری

۴۰- برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۷۱۴۲ مورخه ۱۴۰۰/۱۰/۱۸ آقای حسین علی بهرامیان به شماره ملی ۱۲۰۹۸۹۴۲۹۷ فرزند جهانبخش ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۴۰/۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۴۸ فرعی از یک اصلی واقع در سمیرم خیابان مطهری کوچه شهید حسن علی بهرامیان به موجب مبایعه نامه عادی از مالکین اولیه

۴۱- برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۴۰۰۷۱۴۳ مورخه ۱۴۰۰/۱۰/۱۸ آقای ولی اله سلیمانی به شماره ملی ۱۲۰۹۸۸۰۶۹۵ فرزند علی حسین مواز

اخبار اصفهان
۰۳ شهرستان
Isafahan New's
سه‌شنبه، ۱۶ فروردین ۱۴۰۱ | شماره ۱۰۲۳

یک عضو کمیسیون شوراها در مجلس:

# قیمت فرآورده‌های دامی و لبنیات تا پاییز کاهش می‌یابد

یک عضو کمیسیون شوراها و امور داخلی مجلس شورای اسلامی گفت: با برنامه‌های حمایتی دولت و وزارت جهاد کشاورزی قیمت محصولاتی مانند گوشت، لبنیات، سیب‌زمینی و پیاز تا اواسط پاییز کاهش می‌یابد.

حسین محمد صالحی در گفت‌وگو با ایسنا درباره چند برابر شدن قیمت برخی از کالاهای اساسی مانند گوشت، برنج و برخی از اقلام کشاورزی، اظهار کرد: یکی از راهکارهای کاهش یا ثابت ماندن قیمت این کالاها این است که دولت به شکل تضمینی محصولات اساسی که در سبد خریداران تفاوت قیمت زیادی ایجاد کرده را از دامداران و کشاورزان خریداری کند. اکنون وزارت جهاد کشاورزی اعلام قیمت کرده و حتی محصولاتی را که جز محصولات استراتژیک بودند و سال‌های قبل اعلام قیمت نمی‌کرد، امسال اعلام قیمت کرده است.

وی افزود: برای مثال چند سال متوالی کشاورزان مازادِ محصول سیب‌زمینی و پیاز خود را مجبور بودند معدوم کنند، اما امسال کشاورزان با تجربه‌ای که به دست آوردند این دو محصول را کِشت نکردند که این امر سبب شد قیمت این دو محصول افزایش زیادی پیدا کند. اکنون با قیمت تضمینی که دولت برای محصول سیب‌زمینی اعلام کرده است کشاورزان به دلیل امنیتی که در نتیجه خرید تضمینی ایجاد خواهد شد ترغیب می‌شوند که این محصولات را کشت مجدد کنند که این امر سبب کاهش قیمت و اُفت تورم در چنین محصولاتی می‌شود.

نماینده مردم فریدن و چادگان در مجلس، گفت: وزارت کشاورزی چنین برنامه‌ریزی را برای خرید تضمینی محصولات مختلف انجام داده که امیدواریم درباره محصولات کشاورزی که با نیاز و غذای مردم مواجه است این مهم رخ دهد.

محمد صالحی درباره افزایش قیمت گوشت قرمز، تصریح کرد: حذف ارز ترجیحی از نهاده‌های دامی مقداری به بازار تنش وارد کرد که در نتیجه گوشت قرمز هم با افزایش قیمت مواجه شد. معتقدم با آزاد شدن نهاده‌های دامی و وارد شدن این محصولات توسط سرمایه‌گذارانی که حاضرند در این باره سرمایه‌گذاری کنند در صورتی که در واردات نهاده‌ها سخت‌گیری نشود بدون شک شاهد یک تعادل قیمت در بازار خواهیم بود. حذف ارز ترجیحی از نهاده‌ها سبب افزایش قیمت گوشت مرغ و گوسفند، شیر و لبنیات دیگر شد که با برنامه‌های حمایتی دولت قیمت چنین محصولاتی در تابستان و پاییز متعادل می‌شود.

این عضو کمیسیون شوراها و امور داخلی مجلس درباره برخی گمانه‌زنی‌ها مبنی بر رسیدن قیمت مرغ به کیلویی ۸۰ هزار تومان، گفت: چنین گمانه‌زنی‌هایی از واقعیت به دور است و در عمل رخ نخواهد داد، همان طور که در دو ماه اخیر با برنامه‌های حمایتی دولت نرخ مرغ کاهش پیدا کرد. برای مثال کشت بالای ذرت و تولید علوفه باز هم قیمت گوشت مرغ و گوسفند را کاهش خواهد داد. معتقدم تا اواسط پاییز نه تنها در چنین محصولاتی افزایش قیمت را نخواهیم داشت بلکه با روند کاهش قیمت‌ها نیز مواجه خواهیم شد.

مسوول کمیته آمار ستاد خدمات سفر:

# بیش ۱.۵ میلیون گردشگر از جاذبه‌های کاشان دیدن کردند

مسوول کمیته آمار و برنامه‌ریزی ستاد اجرایی خدمات سفر کاشان گفت: بیش از یک میلیون و ۵۷۱ هزار و ۱۹۲ گردشگر در تعطیلات نوروز از جاذبه‌ها و اثرهای تاریخی، مذهبی و طبیعی این شهرستان دیدن کردند. علیرضا عبدالله‌زاده در گفت‌وگو با خبرنگاران با بیان اینکه ۴۸۵ از این گردشگران خارجی بوده‌اند، افزود: مجموعه جهانی باغ تاریخی فین با ۱۵۰ هزار و ۵۵۸ نفر بازدید، رتبه نخست جذب گردشگران را بین اثرهای تاریخی شهرستان کاشان و استان اصفهان داراست.

وی اظهار داشت: از ۲۸ اسفند ۱۴۰۰ تا پایان ۱۳ فروردین امسال، خانه تاریخی طباطبایی ۴۳ هزار و ۵۶۹ نفر بازدید، خانه تاریخی بروجردی ۴۱ هزار و ۲۸۹ نفر، موزه ملی واقع در باغ فین ۲۱ هزار و ۹۶۲ نفر، حمام سلطان امیراحمد ۱۵ هزارو ۸۲۷ نفر و محوطه باستانی سیلک ۱۰ هزار و ۷۳۸ نفر بازدید را به خود اختصاص دادند.

به گفته وی، در این بازه زمانی از جاذبه‌های تاریخی، تفریحی، مذهبی و موزه بخش مرکزی (کاشان) با ۶ جاذبه ۲۸۳ هزار و ۹۴۳ نفر، بخش نیاسر با هفت جاذبه بیش از یک میلیون و ۲۰۰ نفر، بخش قمصر با سه جاذبه افزون بر ۷۰ هزار نفر و بخش برزک با هشت جاذبه بیش از ۱۳ هزار نفر بازدید کردند.

کاشان که به دلیل سبقه فرهنگی، مذهبی، اعتقادی و مردمان متدین از دیرباز به دارالمؤمنین مشهور است، در زمره شهرستان‌های با ظرفیت‌های متعدد در حوزه‌های مختلف و نگاه ویژه حاکمیت به شمار می‌رود. این خطه با مساحت چهار هزار و ۳۹۲ کیلومتر مترمربع و جمعیت ۳۶۴ هزار و ۴۸۲ نفر بر پایه سرشماری سال ۱۳۹۵، پرجمعیت‌ترین شهرستان اصفهان پس از مرکز این استان و بیست و هشتمین شهر پرجمعیت ایران محسوب می‌شود.

منطقه عالم‌پرور کاشان در فاصله نزدیک به ۲۰۰ کیلومتری شمال اصفهان، به عنوان نخستین تمدن یکجانشینی و شهرنشینی به قدمت محوطه باستانی سیلک با پیشینه بیش از هفت هزار سال به عنوان پایگاه تاریخ تمدن بشری درخشان در حوزه‌های میراث فرهنگی و گردشگری محسوب می‌شود و مجموعه باغ جهانی فین این شهرستان نیز تا پیش از شیوع ویروس کرونا پربازدیدترین مکان تاریخی و گردشگری کشور بوده است. افزون بر یک هزار و ۷۰۰ اثر با ارزش تاریخی در شهرستان کاشان شناسایی شده که ۳۲۵ مورد از جمله بیش از ۱۰۰ خانه تاریخی تاکنون در فهرست اثرهای ملی به ثبت رسیده است.

رئیس اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی شهرستان آران و بیدگل:

# اهدای نشان درجه چهار هنر به بانوی توان‌یاب سفیدشهری

رئیس اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی شهرستان آران و بیدگل از اهدای نشان درجه چهار هنری به فاطمه حمامی، بانوی توان‌یاب سفیدشهری خبر داد.

سعید ضابطی در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: فاطمه حمامی معلول نیست، بلکه هنرمندی است که با وجود معلولیت ۸۵ درصدی، نقاش و شاعر هم است و درس «خواستن، توانستن است» را به همه ما آموخته است.

وی افزود: این بانوی توان‌یاب، با شعر و نقاشی‌هایش، مرز نگاه‌های ترحم‌آمیز به معلولان جامعه را شکست و با هنرش همه را وادار کرده که خیلی‌ها به توانمندی‌های او غبطه می‌خورند و امروز مثل بسیاری از معلولان جامعه مایه فخر ایران زمین است.

رئیس اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی شهرستان آران و بیدگل، تصریح کرد: فاطمه حمامی، بدون قدرت تکلم، فریاد عزت و سرافرازی بانوی ایرانی را به فراسوی مرزها کشانده است. زبان او، هنر اوست که دنیای بزرگ همت او را به رخ همه می‌کشد و تمام مشقت‌های معلولیت را به سخره گرفته است.

ضابطی با اشاره به گشایش نگارخانه معجزه در سفیدشهر، گفت: این سالن به جهت حمایت و رفاه حال این هنرمند مساحت ۱۵۰ متر مربع ساخته شده و مجهز به دیوار کوب و نورپردازی است که قابلیت ۱۵۰ تابلو را دارد.

وی افزود: بنا به درخواست استاد فرشچیان از سه مرحله اولیه، میانی و پایانی فعالیت فاطمه حمامی، فیلمی تهیه و به حضور استاد فرشچیان ارسال شد که با مشاهده هنر این توان‌یاب، به رسم سپاس، کتاب مجموعه آثار خود را به نگارخانه معجزه تقدیم خواهد کرد.

رئیس اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی شهرستان آران و بیدگل، تصریح کرد: هزینه برای هنر، هزینه نیست، بلکه سرمایه‌گذاری است و کشف و هدایت استعدادهای هنری و زمینه‌سازی برای بروز و پیشرفت این استعدادها از اهداف و وظایف این اداره است.

ضابطی، خاطرنشان کرد: فاطمه حمامی متولد ۱۳۶۷ است که پس از شناسایی استعداد هنری او در مدرسه با حمایت خواهر دوقلو و مادر خود توانسته است دوره ابتدایی را پشت سر گذاشته و علاوه بر خلق آثار نقاشی، تا کنون کتاب‌های «خیلی دوست دارم خدا»، «گاهی اگر باران ببارد» و «قدم زدن با رنگ‌ها» را منتشر کرده است.

مدیر کل مدیریت بحران استانداری اصفهان:

# رانش زمین موجب خسارت به تاسیسات مخابراتی سمیرم شد

مدیر کل مدیریت بحران استانداری اصفهان گفت: رانش زمین در شهر سمیرم موجب خسارت به بخشی از تاسیسات مخابراتی و قطعی تلفن این منطقه شد. منصور شیشه فروش اظهار داشت: این حادثه در محل ورودی شهر سمیرم محله قلعه شمال روی داده و موجب گسیختگی زمین شده است.

وی افزود: بر اثر این رانش و فرونشست خسارت عمده‌ای به سیم‌های برق و تاسیسات مخابراتی و جاده عبوری وارد شده است.

مدیر کل مدیریت بحران استانداری اصفهان تصریح کرد: ۴۰۰ مشترک محله قلعه سمیرم تلفنشان قطع است و جلسه مدیریت بحران با حضور مسوولان حوزه آب و برق برگزار شد و برای حفاظت از تاسیسات از قطعات چدنی استفاده شده است تا میزان تاب آوری سیستم‌های تاسیساتی بیشتر شود. وی با اشاره به اینکه قطعی تلفن تا ۲ روز آینده بر طرف می‌شود افزود: شرکت گاز نیز لوله ۶ متری گاز را برای استحکام بخشی و رفع خطر ایمن کرده است و شرکت مخابرات برای رفع خسارت به کابل‌ها، حفاری‌های لازم را انجام داده است تا بیشتر ایمن شود.

مدیر کل مدیریت بحران استانداری اصفهان با اشاره به اینکه به دلیل خسارت ناشی از رانش زمین و نیز وزش باد باید پایه‌های شبکه برق جابه‌جا شود، بیان داشت: شبکه برق و انتقال شبکه باید به سمت شمال جاده تغییر مسیر یابد و ۲۰ پایه تیر برق جابه‌جا شود.

وی اضافه کرد: از دستگاه‌های خدمات‌رسان خواسته شده است که به دلیل بافت آهکی منطقه و فرونشست زمین و رانش پایش‌های مرتبی را انجام دهند و به طور خاص اقداماتی برای زهکشی و دیوار استحکام ایجاد کنند.

شیشه فروش تاکید کرد: پس از اجرای موارد ایمنی باید در این مناطق طرح ترافیکی، مسیر جایگزین تردد و یک اقدام موقت انجام شود اما در اقدام بلند مدت باید یک طرح مطالعاتی با کمک اساتید دانشگاهی، شهرداری و نیز شورای ترافیک اجرا شود.

وی در ادامه صحبت‌های خود از بازدید محل دفن زباله سمیرم خبر داد و گفت: مکان مناسبی برای دفن زباله در این شهرستان انتخاب نشده و ترانشه ای در سه کیلومتری در جنوب شهرستان حفر شده است که در آن زباله‌ها دفن می‌شود که باید تجزیه زباله‌های بهداشتی و غیر بهداشتی انجام شود.

وی در پایان گفت: آخر هفته در استان اصفهان پیش بینی باد، باران و تگرگ، وزش باد شدید و تندباد لحظه‌ای و بارش پراکنده در مناطق غرب، شمال و ارتفاعات شرقی پیش بینی شده است.

شیشه فروش افزود: همچنین هوای ابری و کاهش میدان دید در مناطق شرقی پیش بینی شده است که مدیریت بحران با کلیه تجهیزات آماده خدمت رسانی به مسافران تا پایان ایام عید است.

سخنگوی مرکز اورژانس استان اصفهان:

# ۶ مصدوم بر اثر واژگونی پراید در محور کوهپایه

سخنگوی مرکز اورژانس استان اصفهان از مصدومیت ۶ نفر بر اثر واژگونی پراید در محور کوهپایه خبر داد. عباس عابدی گفت: حادثه واژگونی پراید ابتدا به مرکز اورژانس استان اصفهان گزارش شد. این حادثه ۱۰ کیلومتر بعد از سجزی به سمت کوهپایه گزارش شد.

به گفته او ۶ نفر در این حادثه که شامل دو مرد ۳۷ و ۴۵ ساله، خانم ۳۲ ساله و سه کودک دو، پنج و ۹ ساله بودند مصدوم شدند. سخنگوی مرکز اورژانس استان اصفهان می‌گویدخوشبختانه این حادثه فوتی نداشت و مصدومان این حادثه به بیمارستان آیت الله کاشانی منتقل شدند.

گزارش

رئیس اداره منابع طبیعی و آبخیزداری آران و بیدگل:

# تغییر اقلیم و عوامل انسانی ذخائر ژنتیکی را به مخاطره می‌اندازد

رئیس اداره منابع طبیعی و آبخیز داری شهرستان آران و بیدگل گفت: ضمانت حیات جوامع انسانی در گرو حفاظت از اکوسیستم و ذخیره‌های ژنتیکی است، بنابراین حفاظت از اکوسیستم‌ها برای انسان یک ضرورت حیاتی است.

سید مجتبی شریفیان، در نشست روز جهانی ذخایر ژنتیکی در کانون توسعه فرهنگی کودکان نوش‌آباد، اظهار کرد: اکوسیستم، مجموعه‌ای از عوامل زنده و غیرزنده است که در تعامل با همدیگر، یک سیستم زنده را به وجود آورده‌اند و اگر هر یک از ارکان اکوسیستم آسیب ببیند در کارکرد اکوسیستم اختلال ایجاد می‌شود.

وی افزود: عناصر زنده و غیر زنده اکوسیستم باید به‌صورت طبیعی در کنار هم و در ارتباط با هم باشند. عناصر زنده که شامل مجموعه‌های جانوری، گیاهی و میکروارگانیسم‌ها هستند و هر یک از آنها نقش سازنده در اکوسیستم ایفا می‌کنند.

به گزارش ایسنا، رئیس اداره منابع طبیعی و آبخیز داری شهرستان آران و بیدگل، تصریح کرد: گیاهان با تنوع زیستی خود حداکثر کارایی از محیط را دارا هستند. تنوع زیستی عبارت است از مجموعه متنوعی از موجودات زنده که قابلیت‌های متفاوتی در اکوسیستم دارند و این قابلیت‌های متفاوت منجر به نقش‌آفرینی متفاوت آن‌ها در اکوسیستم شده‌است.

شریفیان تاکید کرد: حفاظت از تنوع زیستی یکی از مهم‌ترین اصول مدیریت اکوسیستم‌ها است، زیرا هر موجود زنده در اکوسیستم به‌عنوان یک نقش‌آفرین در اکوسیستم قلمداد می‌شود و بسیاری از گونه‌ها هستند که نقش‌آفرینی آن‌ها منحصر به خودشان است.

وی گفت: یکی از مهم‌ترین اکوسیستم‌های مناطق خشک و نیمه‌خشک جهان، اکوسیستم‌های بیابانی است که با وجود اینکه حیات در آن‌ها جریان دارد، اما پتانسیل تولید آن‌ها پایین است و این‌موضوع منجر به شکنندگی این اکوسیستم‌ها شده است و هر نوع تغییراتی که در این اکوسیستم‌ها اتفاق بیفتد ممکن است منجر به یک بحران طبیعی شود.

رئیس اداره منابع طبیعی و آبخیز داری شهرستان آران و بیدگل، تصریح کرد: یکی از بحران‌های طبیعی که در مناطق بیابانی اتفاق می‌افتد بحران بیابان‌زایی است که پتانسیل اکوسیستم‌ها را کاهش داده و تخریب تنوع زیستی اعم از جانوری و گیاهی را به دنبال دارد.

شریفیان گفت: شهرستان آران و بیدگل یکی از مهم‌ترین قلمروهای اکوسیستم‌های بیابانی است که از تنوع زیستی برخوردار است. رویش گیاهان شور روی مثل تاغ، هالوتامنوس که مقاوم به شوری هستند و گیاهان ماسه روی، مثل اسکنبیل، دم گاوی، انواع سوف پابلند و پا کوتاه در نتیجه رسیدن به یک تعادل بلندمدت در طول زمان بوده است.

وی گفت: گونه‌هایی که در مناطق بیابانی مستقر شده‌اند در طول زمان با شرایط اکوسیستم تطابق حاصل کرده‌اند و توانسته‌اند در داخل اکوسیستم نقش‌آفرینی کنند، بنابراین حفاظت از تنوع زیستی برای تأمین حیات اکوسیستم و جهت تأمین جوامع انسانی ضروری است.

شریفیان با اشاره به گونه‌های بومی افزود: توسعه و کاشت گیاهان اِشنان، دم‌گاوی و گزهای شمال نوش آباد، ابوزیدآباد و سفید شهر که تولید نبکاهای زیبایی کرده‌اند هر کدام می‌تواند حکم یک منطقه گردشگری را داشته باشد.

همچنین کارشناس آموزش و ترویج اداره منابع طبیعی و آبخیزداری کاشان گفت: این شهرستان حدود ۴۰۰ گونه گیاهی دارد که از نظر تنوع زیستی و ذخیره ژنتیکی عالی است که نمونه آن، «آویشن ویشنگ برزک»، «زرین گیاه»، «باریجه» و آویشن است.

علی خالوئی نوش‌آبادی اظهار کرد: دشت بزرگ کاشان، زیستگاه قابل قبولی برای پرندگان، پستانداران و گیاهان است که وجود کوچک‌ترین پرنده خاورمیانه، گواه این مدعاست. گربه پالاس، گربه شنی، روباه شنی، کاراکال در رده حیوانات و هوبره که پرنده در معرض خطر نابودی است، ذخایر ژنتیکی ارزشمند دشت کاشان است.

وی افزود: تغییرات اقلیمی متأسفانه ذخائر ژنتیکی دشت کاشان را به مخاطره می‌اندازد. کمبود باران، تغییر بارش برف به باران، تغییرات زمانی بارشها از زمستان به بهار و تغییرات مکانی از دشت به کوهستان، خطرهای بزرگی است که ذخائر ژنتیکی را تهدید می‌کند.

این پژوهشگر حوزه منابع طبیعی، تصریح کرد: برخی عوامل انسانی مانند کوچک شدن مراتع، رشد صنعت، ساخت جاده‌ها، رشد کشاورزی و گازهای گلخانه‌ای، عوامل عمده‌ای هستند که تغییرات ذخائر ژنتیکی را شتاب می‌بخشد.

گزارش تصویری

# نوروز ۱۴۰۱ در نگارستان ایران؛ مسافران نوروزی در کویر ورزنه

تپه‌های ماسه‌ای ورزنه که در فاصله ۱۱۰ کیلومتری اصفهان قراردارد یکی از جاذبه‌های گردشگری استان اصفهان است. طول این تلماسه‌ها حدود ۴۵ کیلومتر و عرض آنها ۱۰ کیلومتر در نزدیک ورزنه می‌باشد این طبیعت زیبای کویر نوروز امسال میزبان بسیاری از مسافران نوروزی بود.

**زهرا باغبان / خبرگزاری ایرنا**

ISFAHAN NEWS
اخبار اصفهان
www.esfahan-news.com
License Owner& Managing director: Reza Mahzunieh
Editor-in-Chief: Marzie Rabiei
Assistant Editor-in-Chief of Isfahan Office: Hoora Building, Shahid Mofateh Street, Ahmad Abad Square, Isfahan, Iran
Tel: 031- 32274500
Public Relations: 031-32274515
Organization of advertisement: 031-32274517, 32274518, 32274512, 32274505.
Fax:031-32274507,32274511
Lithography and printing:Samim
Isfahan subscribers Office: 031-32274508
website: esfahan-news.com
SMS:30007232



# Lack of American political decision has brought Vienna talks to a halt

Talks in Vienna over reviving the 2015 Iran nuclear deal have come to a standstill due to the Biden administration's inability to make tough political decisions.

After a week of diplomatic blame-game between Russia and the West over who's throwing a wrench into the Vienna talks, prospects for the imminent conclusion of the talks have become bleak due to Biden dithering over the last remaining issues.

After the war in Ukraine broke out, the European negotiators in Vienna accused Russia of preventing the conclusion of the talks for fears that the possible resumption of Iran's oil exports would make it easy to drive Russian oil and gas out of European markets.

Russia categorically rejected the accusation and, together with Iran, pointed the finger of the blame on Washington for refraining from making political decisions required for concluding the talks.

Iran says it has made all the tough decisions that are necessary for advancing the talks. Over the course of the talks, Iran provided innovative solutions to a number of thorny issues such as guarantees and verification measures. But the U.S. kept refusing the proposals all while refraining from coming up with innovative solutions.

In a phone conversation with United Nations Secretary General Antonio Guterres, Iranian Foreign Minister Hossein Amir Abdollahian addressed the latest developments concerning the negotiations in Vienna. He told the world's top diplomat that the U.S. needs to take action to help conclude the talks.

While Iran says a deal in Vienna is imminent, the U.S. keeps dampening hopes for a deal. Amir Abdollahian told Guterres that the negotiations are about to result in a deal. "We are close to an agreement in the negotiations and we have conveyed our proposals on the remaining issues through the European Union's top negotiator to the U.S. side, and the ball is now in the U.S. court," he said.

Guterres also described the important negotiations in Vienna as significant and expressed hope that the parties to the talks will reach an agreement as soon as possible.

The U.S., however, has a different assessment of the current state of play in Vienna. U.S. special envoy for Iran Robert Malley told CNN's Becky Anderson in Doha last week that a nuclear deal "is not around the corner and is not inevitable" due to outstanding issues that "matter deeply" to parties involved in the talks, one of which is Tehran's demands regarding the elite Islamic Revolutionary Guard Corps (IRGC).

Iran has demanded that the U.S. remove the IRGC from its so-called Foreign Terrorist Organizations (FTO) because, many in Iran and beyond, believe that the Trump administration's decision to designate the IRGC as an FTO was mainly driven by a political motive to make it harder, if not impossible, for any future administration to revive the 2015 nuclear deal, officially known as the Joint Comprehensive Plan of Action (JCPOA).

The FTO designation has taken a center stage at the talks because of a number of reasons. First, many believe that the designation is politically motivated and is designed to prevent Iran from fully benefitting from any relief from sanctions. Second, it could be used by the U.S. to escalate military tensions in the region.

Mohammad Marandi, a professor at the University of Tehran, said the designation matters because it gives the U.S. a pretext to militarily target the group, according to CNN.

"When the United States and Iran both have a presence [in the Persian Gulf] and the two sides consider the other navy to be a terrorist organization, then are no lines for communication, and that could create major problems," he said.

The designation also signifies the internal weakness of the Biden administration which fears the political fallout of removing the IRGC from the FTO list. But this has nothing to do with Iran. It is Biden's problem, not Iran's.

Iran has done its part and is ready to conclude the talks if the U.S. shows seriousness. The Biden administration has been accused of trying to link the Vienna talks to developments in the region, a move that would almost certainly complicate the talks and further postpone their conclusion.

# Over 1.8m visits to Zayandehrud recorded in Noruz

Some 1,830,000 people visited Isfahan's Zayandehrud, a once fast-flowing river that runs through the ancient Iranian city, during the two-week New Year (Noruz) holidays (March 21-April 2), the provincial tourism chief said on Monday.

Furthermore, 6.5 million tourists and travelers visited other historical sites and natural sights of Isfahan province, Alireza Izadi explained on Sunday. "This year, after two years of slow growth in the tourism sector due to the outbreak of coronavirus, we witnessed crowds of Noruz trippers flocking to historic monuments and tourist attractions of the city," the official added. Soaked in a rich history and culture, Isfahan was once a crossroads of international trade and diplomacy in Iran. Now, it is one of Iran's top tourist destinations for good reasons. The ancient city is filled with many architectural wonders such as unmatched Islamic buildings, bazaars, museums, Persian gardens, and tree-lined boulevards. It's a city for walking, getting lost in its mazing bazaars, dozing in beautiful gardens, and meeting people.

The city has long been nicknamed as Nesf-e-Jahan which is translated into "half the world"; meaning seeing it is relevant to seeing the whole world. In its heyday, it was also one of the largest cities in the region with a population of nearly one million. Isfahan is renowned not only for the abundance of great historical bridges but also for its 'life-giving river', the Zayandehrud, which has long bestowed the city an original beauty and fertility. The cool blue tiles of Isfahan's Islamic buildings, and the city's majestic bridges, contrast perfectly with the encircling hot, dry Iranian countryside.

# Annual export from Bushehr province rises 67%

The value of export from Bushehr province, in the southwest of Iran, rose 67 percent in the past Iranian calendar year 1400 (ended on March 20), from its preceding year, a provincial official announced.

Behrouz Qarehbeygi, the director-general of the province's customs department, put the value of export from the province at $10.136 billion in the past year. He put the weight of exported commodities, including gas condensate, at 25.78 million tons, with six percent growth year on year.

The official further announced that 25.506 million tons of non-oil goods, excluding gas condensate, worth $9.9 billion were exported from Bushehr province in the previous year, showing 73 percent and six percent annual rise in terms of value and weight, respectively. He named petrochemical products, gas condensate, minerals, fisheries, and vegetables as the main exported items, and China, the United Arab Emirates (UAE), India, Pakistan, Turkey, South Africa, Nigeria, Brazil, Mozambique and Qatar as the major export destinations of the province's products in the past year.

As previously announced by the head of Islamic Republic of Iran's Customs Administration (IRICA), the value of Iran's non-oil trade rose 38 percent in the past Iranian calendar year 1400, as compared to its previous year.

Alireza Moqadasi put the country's non-oil trade at 162 million tons worth $100 billion in the past year.

He said that Iran exported 122 million tons of non-oil products worth $48 billion in the previous year, which was $14 billion (41 percent) more than the figure for its preceding year.

The country's non-oil trade record in 1400 was reached while the toughest sanctions were imposed on Iran, but thanks to God and the efforts of entrepreneurs, producers and the cooperation of foreign trade-related organizations, a historical record was achieved in the past year which was unprecedented in recent decades, the official underlined.

# Annual growth of 12.5% in industry, 10% in mining, trade targeted

Iran's industry, mining and trade minister said, "According to the plan, we are looking to achieve 12.5 percent growth in the industry sector and 10 percent growth in in mining and trade sectors in the current Iranian calendar year 1401 (began on March 21)."

All directors of Industry, Mining and Trade Ministry in any part of the country are responsible for their field of work in matters related to business and must actively and consistently seek to remove barriers to production and trade, Reza Fatemi-Amin further reiterated.

In providing infrastructure related to industry, mining and trade, all possible capacities must be activated and it is necessary to continuously monitor the status of industrial units, he added.

In late March, the minister had announced that the regional planning for the industry and trade sectors of the country is prepared by his ministry in accordance with the capacities of each province and to prevent the concentration of industrial units in one region.

Since the concentration of different industries in some provinces of the country has become problematic, so the regional planning for industry and trade has been developed by this ministry to create and launch industrial units in accordance with the needs of each region and province, he reiterated.

According to this planning, the industrial and commercial capacities of each province are identified and in accordance with those capacities, industrial units are created in that region, so that in addition to job creation, the concentration of industrial and commercial units not related to the mentioned region is prevented, the minister added.

By identifying the capacities of each province in the industry and trade sector, investors appropriate to that industry are encouraged to invest in that region and province, Fatemi-Amin noted.

## Important

### Iran registers highest production growth among world's top steelmakers: WSA

Iran's crude steel production increased by 11.8 percent in the first two months of 2022 when the production by the world's top 64 steelmakers declined by 5.5 percent, according to the World Steel Association (WSA)'s latest report.

Iran was ranked first among the world's top steel producers in terms of production growth, followed by India, Germany, Russia, and the United States, IRNA reported, citing the Iranian Mines and Mining Industries Development and Renovation Organization (IMIDRO).

Based on the report, Iran produced 5.3 million tons of crude steel during the mentioned two months.

According to IMIDRO's estimations, the country's crude steel production in February stood at 2.5 million tons which was also 3.7 percent higher than the same month in 2021.

Meanwhile, WSA stated that crude steel production by the world's top 64 producers fell 5.5 percent to stand at 299.4 billion tons in the first two months of 2022.

During the mentioned period, China's production declined by 10 percent, Brazil experienced negative growth of 5.8 percent, Turkey's output declined by 5.7 percent, South Korea registered a negative 2.6 percent growth and Japan a negative 2.4 percent rise in steel production.

China, the world's largest steel producer, produced 158 million tons of steel in the first two months of 2022, while the U.S. steel production reached 13.4 million tons, and Japan produced 15.1 million tons, India 20.9 million tons, South Korea 11.2 million tons, Germany 6.5 million tons, Turkey 6.1 million tons, Brazil 5.6 million tons and Russia produced 12.4 million tons of crude steel. According to the World Steel Association, similar to the past two years, Iran has maintained its 10th place among the world's top steel producers, after countries like China, India, Japan, and Russia. The Iranian Steel industry has been constantly developing over the past years against all the pressures and obstacles created by external factors like the U.S. sanctions and the coronavirus outbreak that has severely affected the performance of the world's top producers.

### Millions of Iranians choose Mazandaran for Noruz vacations

Domestic vacationers made almost 14 million overnight stays in the northern province of Mazandaran during the two-week Noruz holidays (started March 21), the provincial tourism chief has said.

A total of 13,943,937 Noruz trippers made overnight stays during the holidays at authorized accommodation centers such as hotels, motels, tourist complexes, guest houses, and eco-lodge unites, IRNA quoted Mehdi Izadi as saying on Sunday.

Some 3.9 million visitors also toured the province's tourist attractions, historical sites, and natural sights during the mentioned period, the official added.

Sandwiched between the towering Alborz mountain range and the Caspian Sea, Mazandaran has a rich yet turbulent history. An early civilization flourished at the beginning of the first millennium BC in Mazandaran (Tabarestan).

Its insecure eastern and southeastern borders were crossed by Mongol invaders in the 13th and 14th centuries. Cossacks attacked the region in 1668 but were repulsed. It was ceded to the Russian Empire by a treaty in 1723, but the Russians were never secure in their occupation. The area was restored to Iran under the Qajar dynasty.

### Study sheds new light on ancient cemetery in southeast Iran

A study conducted by a team of Iranian archaeologists has revealed new clues on the ancient Damb-Kuh cemetery in the Makran region, southeastern Sistan-Baluchestan province.

Entitled "Architecture of burials in the 3rd century BC at Damb-Kuh, Sistan-Baluchestan", the research investigates bonds between the historical site and Indus Valley Civilization as well as the southern Persian Gulf states, ILNA quoted Iranian archaeologist and scholar Morteza Hesari as saying on Saturday.

There are many cultural similarities between these three areas, especially in the third millennium BC, one of which is the traditions of burying the dead, an indication of the cultural identity of the region, Hesari said.

Burials and the traditions and customs associated with them have been part of human culture since ancient times, and there are many similarities between different cultures in this area, he explained.

Damb-Kuh is one of the vastest cemeteries discovered in southwest Iran, containing relics dating to the 3rd millennium BC to the Islamic era, he mentioned.

"According to research conducted in this cemetery, burials can be found from two distinct periods: the third millennium BC and the Parthian period, though a few burials from the second millennium and the Achaemenid period are also found."

Burials at this site are different in shape and size, and their size probably reflected the status of the deceased, with a higher social status, graves were made bigger, he said.

As a result, Damb-Kuh is not an ordinary cemetery but a place where social pride, class differences, and architectural skills were displayed, he concluded.

Having nearly all kinds of historical tombs such as tomb towers, and rack-hewn tombs, Iran is heaven for cemetery enthusiasts and grave hunters; individuals who have a passion for and enjoyment of cemeteries, epitaphs, gravestone rubbing, photography, art, and history of famous deaths.

Over the past couple of decades, countless archaeological surveys have been yielding ancient tombs, cemeteries many of which bear fresh evidence of ancient burial rituals and entombed objects dedicated to the afterlife.

The collective province -- Sistan in the north and Baluchestan in the south -- accounts for one of the driest regions of Iran with a slight increase in rainfall from east to west, and an obvious rise in humidity in the coastal regions. In ancient times, the region was a crossword of the Indus Valley and the Babylonian civilizations.

The province possesses special significance because of being located in a strategic transit location, especially Chabahar which is the only ocean port in Iran and the best and easiest access route of the middle Asian countries to free waters.

The vast province is home to several distinctive archaeological sites and natural attractions, including two UNESCO World Heritage sites, namely Shahr-e-Soukhteh (Burnt City) and Lut desert.

ISFAHAN NEWS
The First Bilingual Economic Newspaper In Isfahan Province
Tuesday, April 5, 2022

## U.S. shows once again it is enemy of Iranian people: government

Ali Bahadori Jahromi, spokesman for the Iranian government, has reacted to the U.S. move to bar a renowned Iranian singer from entering the U.S. despite having a valid visa from an American consulate. He said the move, coupled with the recent American sanctions imposed on Iran, showed that the U.S. is pursuing hostile policies toward the Iranian people in all circumstances.

"The US government, which has a clear record of breaches of international law and human rights standards, simultaneously with the claim of goodness; by imposing new sanctions and preventing an Iranian singer from entering under false pretenses, it has once again shown that it is hostile to the 'people' of Iran in all circumstances," the spokesman said on Twitter.

## Average daily gasoline consumption rises 27% during new year holidays

The average daily gasoline consumption in Iran increased 27 percent during the Iranian new year holidays (March 16-April 1) as pandemic-related restrictions eased and traffic rose, the head of the National Iranian Oil Products Distribution Company (NIOPDC) stated.

According to Keramat Veis-Karami, average daily gasoline consumption in the country reached 112 million liters during the mentioned 17 days, while the figure stood at 88 million liters in the previous year's same period, Tasnim news agency reported on Sunday.

The official noted that despite the significant increase in consumption, gasoline supply was carried out smooth and uninterrupted.

In late March, Veis-Karami had put the average daily gasoline consumption in the country at 113 million liters.

Having a production capacity of nearly 120 million liters per day of gasoline, Iran currently has also the capacity to store three billion liters of the strategic fuel.

Although the Islamic Republic is currently self-sufficient in gasoline production, fluctuations in consumption at different periods through the year have led to the creation of storage facilities across the country to manage the sustainable supply and distribution of gasoline.

These tanks will help the country's refineries continue operating at full capacity if on certain days of the year (such as the Nowruz holidays) gasoline consumption rises significantly, and also prevent any interruption in the supply of the fuel if consumption increases drastically.

In this regard, the capacity of the country's gasoline storage facilities has increased in recent years, so much so that according to the National Iranian Oil Products Refining and Distribution Company, the volume of gasoline storage has increased from 1.8 billion liters to more than three billion liters.

According to the former NIORDC Managing Director Alireza Sadeq-Abadi, Iran is currently the biggest producer and exporter of gasoline in West Asia.

The country has achieved this success despite the external pressures and hurdles imposed by the U.S. sanctions on its oil industry.

The significant increase in the country's gasoline production and exports came despite the fact that nearly two years ago Iran was an importer of the strategic product, shipping in 17 million liters per day of gasoline.

# Heart-Healthy Foods

Source: https://www.verywellhealth.com/heart-healthy-superfoods-89633

By: PARISA JAMADI

Following a healthy diet is a recommended way to prevent heart disease and there appears to be growing consensus on what a heart-healthy diet looks like. In addition to these basics, certain foods are being explored for their potential cardiovascular benefits. While much of the research is in the earliest stages, these foods can add variety to a plant-based diet. Here's the lowdown on 12 foods, with some delicious ways to prepare them.

Tomato

Tomatoes may help fend off cardiovascular diseases, according to a study published in Atherosclerosis. In a review of previously published studies, scientists concluded that increasing intake of tomato products has positive effects on LDL cholesterol (often called "bad" cholesterol) and endothelial cell function (the cells in the inner lining of blood vessels).

The researchers also found that supplementation with the tomato-antioxidant lycopene reduced systolic blood pressure (the top number in a blood pressure reading).

Flaxseed

Eating flaxseed may help reduce your blood pressure, according to a research study.1 Researchers examined the effects of a diet supplemented with foods containing either 30 grams of ground flaxseed or 30 grams of whole wheat in people with periphery artery disease. At the study's end, the researchers found that flaxseed lowered total cholesterol and LDL cholesterol levels, and had additional LDL-lowering effects in people taking medications.

Rich in fiber and heart-healthy omega-3 fatty acids, flaxseed has been shown to benefit people with diabetes, menopausal symptoms, and high blood pressure in previous studies.

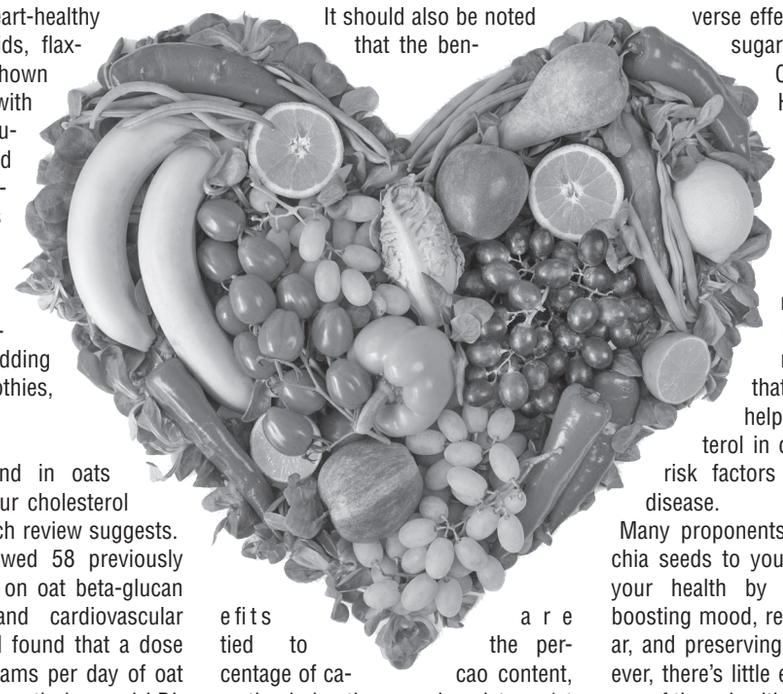
Try grinding flaxseed (in a coffee grinder, for instance) before adding it to cereals, smoothies, and other foods.

Oats

A substance found in oats may help keep your cholesterol in check, a research review suggests. Researchers reviewed 58 previously published studies on oat beta-glucan on cholesterol and cardiovascular risk reduction and found that a dose of three to five grams per day of oat beta-glucan significantly lowered LDL cholesterol, non-HDL cholesterol, and apoB (said to be a predictor of cardiovascular disease risk).2

Chocolate

In past research, cocoa extract has been found to boost defense against heart disease, keep cholesterol in check, and prevent blood vessel damage in people with diabetes, due to the flavonoid content. Several studies suggest that consuming chocolate may lower your risk of cardiovascular disease.



It should also be noted that the benefits are tied to the percentage of cacao content, so the darker the chocolate (at least 60 percent cacao), the greater the potential benefit.

In a research review published in Heart in 2018, for instance, researchers analyzed 23 studies (including a total of 405,304 participants) and concluded that chocolate consumption of less than 100 grams (the size of a typical chocolate bar) per week may be associated with a reduced risk of cardiovascular disease. They noted that greater intake may negate any health benefits of chocolate and result in adverse effects due to the high sugar intake.

Chia Seeds

High in fiber, chia seeds serve as a rich source of alpha-linolenic acid (a type of omega-3 fatty acid shown to fight inflammation). What's more, preliminary research suggests that chia seeds may help keep your cholesterol in check and decrease risk factors for cardiovascular disease.

Many proponents claim that adding chia seeds to your diet can enhance your health by increasing energy, boosting mood, regulating blood sugar, and preserving bone health. However, there's little evidence to support any of these health claims.

Although chia seeds are also widely touted as a natural weight loss aid, evidence for chia's weight-loss-promoting effects is weak. In fact, the existing research shows that chia may have no effect on body weight at all. Still, adding chia seeds to your diet can increase your fiber intake.

Pomegranate

In recent years, pomegranate juice has gained recognition for its possibly heart-health-boosting benefits. For instance, a research review published in Pharmacological Research in 2017 examined the effect of pomegranate juice on blood pressure and found that pomegranate juice reduced systolic blood pressure (the top number in blood pressure reading).3

Another study, however, found that a daily drink of 500 mL of pomegranate juice reduced blood pressure in people with metabolic syndrome, but it also increased levels of triglycerides and VLDL cholesterol (considered "bad" forms of cholesterol).4

Walnuts

Rich in antioxidants, anti-inflammatory compounds, minerals, and essential fatty acids such as linoleic acid and linolenic acid (a type of omega-3 fatty acid), walnuts are often touted as a natural means of enhancing cardiovascular health and fighting off heart disease.

In a 2018 study published in the American Journal of Clinical Nutrition, researchers sized up 26 previously published trials.5 Results revealed that walnut consumption was associated with improvements in several measures of cardiovascular health (lower total cholesterol, triglyceride, and Apo B levels). Although walnuts contain about 65 percent fat by weight, the walnut-rich diet did not result in increased body weight.

# TEDPIX climbs nearly 30,000 points on Sunday

TEDPIX, the main index of Tehran Stock Exchange (TSE), gained 29,859 points to 1.461 million on Sunday.

As reported, over 10.829 billion securities worth 57.245 trillion rials (about $220 million) were traded at the TSE.

The first market's index rose 28,021 points, and the second market's index climbed 41,119 points.

TEDPIX rose 87,119 points (6.48 percent) to 1.432 million in the past Iranian calendar week (ended on Friday).

The Central Bank of Iran (CBI) plans to collaborate with the country's Securities and Exchange Organization (SEO) to launch money market mutual funds in the current Iranian calendar year (started on March 21), the bank's governor announced on March 15. "One of the plans of the central bank and the securities and exchange organization for this year is to launch money market funds that [currently] exist in the world but not in Iran, so we hope to create them in the current year," Ali Saleh-Abadi stated.

Saleh-Abadi made the remarks at the unveiling ceremony of SEO's new capital market assessment and monitoring system in Tehran.

"Due to the development of the capital market, the increase in the volume of stock transactions, and the emergence of new instruments, this market also needs more monitoring and observation," the official said, underlining the significant role of the mentioned system.

# NITC plays significant role in boosting Iran's oil export

Managing Director of the National Iranian Oil Company (NIOC) has praised the significant role of the National Iranian Tanker Company (NITC) in boosting the country's oil exports during the previous Iranian calendar year (ended on March 20).

Praising the performance of the NITC fleet for increasing the country's exports of oil and oil products, Mohsen Khojasteh-Mehr said: "This success (increased sales of oil and gas condensate) came at a time when the sanction conditions have become even stricter."

"Oil export is the result of a long chain of activities in various sectors including exploration, development, production, and transportation and our dear colleagues at the National Iranian Oil Company have contributed greatly to realizing this goal," Khojasteh-Mehr said.

The performance of the National Iranian Tanker Company and the round-the-clock efforts of the sailors of the company's fleet in transporting oil and oil products have been at the center of attention of the country's authorities over the past few months, as it has also been appreciated by the Oil Minister Javad Oji and other members of the cabinet.

Back in March, Oji praised the performance of National Iranian Tanker Company Head Hossein Shiva in a cabinet meeting.

The minister admired the actions and performance of the NITC in supporting and helping to continue the export of oil and oil products.

Also, in an interview conducted by IRNA in late February, the minister of cooperatives, labor and, social welfare had said the shipments of crude oil and oil products by the fleet of the National Iranian Tanker Company have increased significantly over the past few months.

Hojatollah Abdolmaleki praised the performance of the NITC head and noted that transportation and export of crude oil and petroleum products by the company's fleet have witnessed a serious leap in the mentioned period.

# Loading, unloading of goods in ports up 17% in a year

Loading and unloading of goods in the ports of Iran rose 17 percent during the previous Iranian calendar year 1400 (ended on March 20), as compared to the preceding year.

Based on the data released by the Iranian Transport and Urban Development Ministry, loading and unloading of goods in the country's ports reached 152.91 million tons in the previous Iranian calendar year, while the figure stood at 130.69 million tons in the preceding year.

During the said year, loading and unloading operations in the container sector reached 2.1 million twenty-foot equivalent units (TEUs) with a weight of 24.57 million tons, which was 13.5 percent more than the 1.85 million TEUs in the Iranian calendar year 1399, the report said.

The loading and unloading of goods during the previous year also grew by 12.8 percent in the dry bulk sector, while in the liquid bulk sector the figure increased by 12.6 percent, in the general cargo sector rose by 13.1 percent, and in the petroleum sector grew by 22.5 percent.

While Iran is combating the U.S. unilateral sanctions on its economy, the country's ports as the major gates of exports and imports play a significant role in this battle. This role makes all-out support to ports and more development of them serious and vital.

Such necessity has led the government to define projects for more development of the ports and also take some measures to encourage investment making in ports, in addition, to facilitate loading and unloading of goods, especially basic commodities, there.

It is worth mentioning that Iran's Ports and Maritime Organization (PMO) has defined a high number of projects to develop and improve the country's ports, as the country aims to double the capacity of its ports in a course of five years.

According to Ports and Maritime Organization, the capacity of the country's ports has increased from 180 million tons in the Iranian calendar year 1392 (ended in March 2014) to 250 million tons in 1399 (ended in March 2021).

# TSE's index expected to follow an upward trend this year

TEDPIX, the main index of Tehran Stock Exchange (TSE), is expected to follow a mild upward trend in the current Iranian calendar year 1401 (started on March 21), a market analyst told IRNA on Sunday.

"The capital market index experienced a significant decline in [the Iranian calendar year] 1399 (ended on March 21, 2021) and the transactions at this market also undergone some correction in the previous year. Therefore, it seems that given the relative stability of macroeconomic variables, we will see a slight growth in the market index during the current year," Ali Teymouri said.

According to Teymouri, the main risks threatening the capital market in the current year are budget-related issues, as well as government and central bank exchange rate policies following a possible nuclear agreement.

معاون مالی و اقتصادی شهردار اصفهان خبر داد:

## تدوین بسته تشویقی ساخت‌وساز در شهر

معاون مالی و اقتصادی شهردار اصفهان گفت: مدیریت شهری تصمیم گرفته است در موضوع دریافت پروانه در بازه زمانی محدود شرایط را به مانند شرایط سال گذشته نگه دارد؛ با اینکه می‌داند قیمت تمام شده کارهایی که انجام می‌دهد، افزایش خواهد یافت. محسن رنجبر اظهار کرد: یکی از دغدغه‌های مدیریت شهر کمک به صنعت ساخت‌وساز در شهر به عنوان پیشران حوزه اشتغال است و در این راستا تأکیدات مقام معظم رهبری در این بخش نیز محقق خواهد شد. وی ادامه داد: مدیریت شهری اصفهان تصمیم گرفته است در موضوع دریافت پروانه در بازه زمانی محدود شرایط را به مانند شرایط سال گذشته نگه دارد؛ با اینکه می‌داند قیمت تمام شده کارهایی که انجام می‌دهد، افزایش خواهد یافت. معاون مالی و اقتصادی شهردار اصفهان تصریح کرد: مدیریت شهری سعی کرده است تا این شرایط به مردم منتقل نشود و با اعمال بسته تشویقی شرایط صدور پروانه ساختمانی را به حالت و شیوه سال گذشته برگرداند. وی خاطرنشان کرد: حداقل افزایش هزینه در صدور پروانه ساختمانی ۱۰ درصد تعیین شده است، در حالی که حداقل حقوق کارگران ۵۶ درصد افزایش داشته است و به‌طور طبیعی قیمت تمام‌شده خدمات شهری نیز افزایش خواهد یافت، اما باید سعی کنیم این کمبود را از طریق بهره‌وری جبران کنیم. رنجبر با بیان اینکه بابسته تشویقی ساخت‌وساز، عدالت اجتماعی را در خصوص صدور پروانه ساختمانی خواهیم داشت، ادامه داد: انتظار می‌رود با تصویب بسته تشویقی ساخت‌وساز از سوی شورای اسلامی شهر، شهروندان از این طرح ویژه استفاده کنند تا بتوانیم از این مسیر زیرساخت‌های شهر را توسعه دهیم.

مدیر سد زاینده‌رود با توجه به پیش‌بینی تابستان گرم، هشدار داد:

# لزوم مصرف بهینه آب بیش از هر زمان

مدیر سد زاینده‌رود با اشاره به اینکه این روزها ذخیره سد زاینده‌رود ۳۰۸ میلیون مترمکعب است، گفت: به لحاظ ذخیره فعلی سد زاینده‌رود نگرانی برای تأمین آب شرب نداریم، اما اگر مصرف آب افزایش یابد، با توجه به اینکه تابستان گرمی پیش‌بینی شده، سامانه آبرسانی اصفهان بزرگ جوابگوی نیاز آبی مردم نخواهد بود.

سید مجتبی موسوی نائینی در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به آخرین وضعیت سد زاینده‌رود با توجه به تحویل نوبت حقابه کشاورزان شرق اصفهان، اظهار کرد: از ابتدای سال آبی جاری تاکنون ورودی سد زاینده‌رود ۴۰۶ میلیون مترمکعب بود که این میزان در مقایسه مدت مشابه سال گذشته ۳۶۲ میلیون مترمکعب و در بلندمدت ۵۰۹ میلیون مترمکعب بود.

وی افزود: ورودی سد زاینده‌رود نسبت به پارسال ۱۲ درصد افزایش و نسبت به متوسط بلندمدت ۲۰ درصد کاهش داشته است.

مدیر سد زاینده‌رود افزود: ۱۴ فروردین‌ماه حجم آب سد زاینده‌رود ۳۰۸ میلیون مترمکعب است که این عدد در سال گذشته ۳۰۶ میلیون مترمکعب و یک درصد افزایش یافته و در متوسط درازمدت ۷۸۰ میلیون مترمکعب بوده که امسال ۶۰ درصد کاهش را نشان می‌دهد.

وی ادامه داد: خروجی سد زاینده‌رود از ابتدای سال آبی جاری تا این روز ۳۲۴ میلیون مترمکعب بود که در مدت مشابه سال گذشته با ۳۲ درصد افزایش ۲۴۲ میلیون مترمکعب و در بلندمدت با ۲۹ درصد کاهش، ۴۵۵ میلیون مترمکعب بود.

موسوی نائینی افزود: امسال در برنامه ابلاغی وزارت نیرو، نیازهای کشاورزان مشخص شده است و اگر مطابق برنامه ورودی پیش‌بینی شده سد محقق و مصارف توسط ذیفعان تمام استان‌ها رعایت شود، امیدواریم پایان سال آبی ذخیره سد به حجم برنامه‌ریزی شده ۴۰۰ میلیون مترمکعب برسد، بنابراین هرگونه تصمیم‌گیری برای رهاسازی آب طبق برنامه انجام می‌شود.

وی افزود: با توجه به افزایش دما، ورودی سد زاینده‌رود ۹۱ و خروجی سد ۶۴ مترمکعب بر ثانیه است.

مدیر سد زاینده‌رود درباره وضعیت بارش‌ها، توضیح داد: مطابق پیش‌بینی هواشناسی بهار کم‌بارشی خواهیم داشت و بارش‌ها کمتر از نرمال است.

وی درباره برخی نگرانی‌ها برای تأمین آب شرب، تصریح کرد: به لحاظ ذخیره فعلی سد زاینده‌رود نگرانی برای تأمین آب شرب نداریم، اما اگر مصرف آب افزایش یابد، با توجه به اینکه تابستان گرمی پیش‌بینی شده، به‌طور قطع با افزایش مصارف آبی، سامانه موجود آبرسانی اصفهان بزرگ جوابگوی نیاز آبی مردم نخواهد بود.

موسوی نائینی درباره فعالیت نیروگاه سد زاینده‌رود، گفت: نیروگاه سد زاینده‌رود از حدود یک ماه پیش وارد مدار شد و با توجه به افزایش خروجی آب از سد برای کشاورزان، تولید برق بیشتر است و بعد از کاهش رهاسازی، تولید برق نیروگاه زاینده‌رود نیز کمتر خواهد شد.

عضو هیئت رئیسه کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی؛

# اصفهان مستعد توسعه اقتصاد دانش بنیان است

عضو هیئت رئیسه کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی گفت: اصفهان با توجه به نرخ بالای بیکاری فارغ التحصیلان دانشگاهی مستعد توسعه اقتصاد دانش‌بنیان است.

مهدی طغیانی در گفت‌وگو با مهر اظهار داشت: نرخ بیکاری فارغ التحصیلان دانشگاهی در استان اصفهان بالاست و به‌طور غیررسمی ۲۸ درصد اعلام شده؛ به بیان دیگر از هر سه نفر دارای مدرک لیسانس به بالا یک نفر بیکار است که عدد قابل توجهی است و از این نظر اصفهان کاملاً مستعد توسعه اقتصاد دانش‌بنیان است.

وی افزود: اصفهان همچنین دارای تجربه و ظرفیت خوبی در تولیدات دانش بنیان است و شهرک علمی- تحقیقاتی اصفهان حتی پیش از پردیس تهران تأسیس شد و وجود نخستین پارک علم و فناوری در این استان، نشان از پیشگامی اصفهان در حوزه تولید دانش بنیانی کشور است.

نماینده مردم اصفهان و عضو هیئت رئیسه کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی خاطرنشان کرد: اصفهان با وجود این شرایط برای تحقق شعار سال (تولید؛ دانش بنیان، اشتغال آفرین) نیاز دارد و نیز مستعد حرکت در مسیر توسعه اقتصاد دانش بنیان است.

طغیانی با تاکید بر لزوم حمایت از فناورها برای توسعه اقتصاد دانش بنیان، تصریح کرد: زیر ساخت خوبی در سال ۱۴۰۰ در مجلس مصوب شد که قانون جهش تولید دانش‌بنیان بود و منابعی در آن پیش بینی شده که امید است این منابع را امسال کامل تأمین کنیم تا قانون نیز به طور کامل اجرا شود.

وی با بیان اینکه در قانون جهش تولید دانش‌بنیان، تخفیف مالیاتی و گمرکی و ارائه تسهیلات پیش‌بینی شده، افزود: این‌ها در ردیف‌های مختلف بودجه است؛ البته ردیف تبصره ۱۸ که مربوط به اشتغال‌زایی است اگر اولویت با حوزه‌های دانش‌بنیان باشد خیلی بهتر می‌توان کمک کرد.

رییس سازمان صمت استان اصفهان عنوان کرد:

## فعالیت ۷۰۰ شرکت فناور و دانش بنیان در استان

رییس سازمان صنعت معدن و تجارت استان اصفهان گفت: از مجموع حدود هفت هزار شرکت فناور و دانش بنیان در کشور، ۷۰۰ واحد معادل ۱۰ درصد در این استان فعال هستند.

امیر حسین کمیلی در گفت وگو با خبرنگار ایرنا افزود: صنعت در اصفهان دانش بنیان پایه گذاری شده است و بسیاری از واحدهای صنعتی این استان از جمله صنایع فولادی، پتروشیمی، لوازم خانگی به‌صورت دانش بنیان تشکیل شده و مشغول به فعالیت هستند.

وی ادامه داد: وضعیت صنعت استان اصفهان با همت صنعتگران و تولیدکنندگان در بخش‌های مختلف، خوب و رو به رشد است.

رییس سازمان صنعت معدن و تجارت استان اصفهان اظهار داشت: این استان به‌عنوان کوریدور علم و فناوری کشور شناخته می‌شود و مباحث دانش بنیان و توسعه شرکت‌های دانش بنیان به خوبی در اصفهان شکل گرفته و بسیاری از این شرکت‌ها با صنایع مرتبط شده و آنها را پشتیبانی و حمایت می‌کنند.

وی با اشاره به نام‌گذاری سال جدید با عنوان «تولید؛ دانش‌بنیان، اشتغال آفرین» اضافه کرد: بطور قطع امسال با رهنمود رهبر معظم انقلاب و هدفی که در این زمینه مشخص شده است، تلاش خواهیم کرد که این ظرفیت را در جهت توسعه شرکت‌های دانش‌بنیان از طریق همکاری با وزارت علوم تحقیقات و فناوری و معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری در استان اصفهان افزایش دهیم.

کمیلی خاطر نشان کرد: با تقویت این شرکت‌ها می‌توانیم سهم خود را در تولید ثروت ملی افزایش دهیم و در صادرات نقش بیشتری را ایفا کنیم.

وی بیان کرد: نقشه راه و بسته حمایتی در زمینه توسعه و تکمیل شرکت‌های دانش بنیان در اصفهان در حال تدوین و آماده سازی است.

رییس سازمان صمت استان اصفهان گفت: این بسته با همکاری و تعامل وزارت علوم، وزارت صمت و معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری و در حال نهایی و مصوب شدن است و تا ۲ هفته آینده نهایی و ابلاغ خواهد شد. وی افزود: شرکت‌های دانش‌بنیان بسیاری در این استان وجود دارد که در زمینه‌های مختلف فعالیت می‌کنند و در دانشگاه‌های مختلف استان وجود دارند که بخش عمده‌ای از این شرکت‌ها در شهرک علمی و تحقیقاتی و پارک علم و فناوری شیخ بهایی و دانشگاه اصفهان و دانشگاه‌های آزاد اسلامی استان مستقر هستند. رهبر معظم انقلاب اسلامی در پیامی به‌مناسبت آغاز سال ۱۴۰۱ هجری شمسی، سال جدید را سال «تولید، دانش‌بنیان، اشتغال‌آفرین» نام‌گذاری کردند.

معاون مسکن و ساختمان اداره کل راه و شهرسازی استان اصفهان:

## ۱۵۰ میلیون تومان وام نوسازی به بافت فرسوده پرداخت می‌شود

معاون مسکن و ساختمان اداره کل راه و شهرسازی استان اصفهان گفت: مطابق با اعلام وزارت راه و شهرسازی متقاضیان بهره‌مندی از تسهیلات نوسازی در بافت فرسوده استان اصفهان، ۱۵۰ میلیون تومان از وام نوسازی مسکن در این مناطق را با سود صفر دریافت می‌کنند.

امیر زاغیان معاون مسکن و ساختمان اداره کل راه و شهرسازی استان اصفهان اظهار داشت: بر اساس مصوبه شورای پول و اعتبار، سقف تسهیلات ساخت مسکن در کلانشهر اصفهان ۴۰۰ میلیون تومان، سایر شهرهای استان ۳۰۰ میلیون تومان و روستاها ۲۵۰ میلیون تومان تعیین شده است.

وی اذعان داشت: بنابر اعلام وزارت راه و شهرسازی متقاضیان بهره مندی از تسهیلات نوسازی در بافت فرسوده، ۱۵۰ میلیون تومان از وام نوسازی مسکن در این مناطق را با سود صفر دریافت می‌کنند.

معاون مسکن و ساختمان اداره کل راه و شهرسازی استان اصفهان افزود: تسهیلات نوسازی مسکن در بافت فرسوده متناسب با پیشرفت فیزیکی پروژه به صورت تدریجی (۱۰ درصد در مرحله پی کنی- فونداسیون- آماده سازی زمین، ۴۰ درصد در مرحله اسکلت و سقف، ۲۵ درصد در مرحله سفت کاری و ۲۵ درصد در مرحله نازک کاری) پرداخت می‌شود. و هزینه‌های آماده سازی زمین پس از پی کنی و فونداسیون قابل لحاظ است.

وی بیان داشت: مالکان مسکن، می‌توانند با مراجعه به پایگاه اطلاع رسانی شرکت بازآفرینی شهری ایران و با وارد کردن کد پستی منزل مسکونی خود از واقع شدن آن در بافت فرسوده استعلام گرفته و برای دریافت تسهیلات نوسازی بافت فرسوده اقدام کنند.

زاغیان با بیان اینکه دریافت وام نوسازی بافت فرسوده نیازی به هیچ گونه سپرده‌گذاری بانکی ندارد. اذعان داشت: علاوه بر این مالکان می‌توانند از امتیازات دیگری مانند انشعابات رایگان آب، برق و گاز استفاده کنند. همچنین شهرداری برای مجوزهای ساخت و ساز این دسته از مالکان تخفیف‌های ویژه قائل شده است.

وی تشریح کرد: تمام مالکان و انبوه سازانی که در بافت هدف بازآفرینی شهری اقدام به ساخت و ساز کرده‌اند و مالکانی که پلاک آنها در این مناطق قرار دارد، پروانه ساخت و ساز را دریافت کرده و پروژه آنها حداقل ۱۰ درصد پیشرفت فیزیکی داشته است، می‌توانند با مراجعه به سامانه ثمن و انتخاب گزینه (تسهیلات ساخت- بافت فرسوده) و یا سایت شرکت بازآفرینی شهری ایران فرآیند ثبت نام دریافت تسهیلات نوسازی بافت فرسوده را انجام دهند.

گزارش ویژه

معاون سرمایه‌های انسانی و سازماندهی فولاد مبارکه خبر داد؛

## ارتقای چشم‌گیر ضریب ایمنی در فولاد مبارکه

**معاون سرمایه‌های انسانی و سازماندهی شرکت فولاد مبارکه از ارتقای چشم‌گیر ضریب ایمنی در فولاد مبارکه خبر داد و گفت: برای بهبود سلامت کارکنان و افزایش ایمنی سازمان راهکارهای عملیاتی را به کار می‌بریم.**

مهدی کفایت معاون سرمایه‌های انسانی و سازماندهی شرکت فولاد مبارکه اظهار کرد: در سازمان‌های بین‌المللی کارگری، تعداد کارگرانی که در اثر حوادث شغلی جان خود را از دست می‌دهند حدود ۲,۳ میلیون نفر در سال برآورد شده است و تقریباً سالانه ۳۳۷ میلیون حادثه شغلی و ۱۶۰ میلیون بیماری شغلی در جهان اتفاق می‌افتد. رها کردن این سرمایه‌ها و افراد و بی‌توجهی به سلامتی و جان آن‌ها در چنین شرایطی قابل‌پذیرش نیست.

معاون سرمایه‌های انسانی و سازماندهی شرکت فولاد مبارکه تصریح کرد: هر یک از این سرمایه‌ها و کارکنان باید با اطمینان خاطر کامل از اینکه روز کاری بدون حادثه‌ای را سپری خواهند کرد، بر سر شغل خود حاضر شوند. توجه به سلامتی افراد و ایمن کردن محیط کار نه‌تنها امر پرهزینه یا زمان‌بری نیست؛ بلکه باعث کاهش هزینه‌های ناشی از حوادث می‌شود و از همه مهم‌تر باعث نجات زندگی کارکنان و حتی خانواده‌های آن‌ها خواهد شد.

وی با تأکید بر اینکه برنامه‌ها و خط‌مشی‌های ایمنی که به‌خوبی طراحی و مدیریت شوند باعث کاهش حوادث و هزینه‌های مادی و غیرمادی آن خواهند شد، خاطرنشان کرد: در این سازمان‌ها معمولاً سه رویکرد سازمانی، مهندسی و فردی به مدیریت اثربخش ایمنی کارکنان باید مدنظر قرار گیرد.

کفایت با اشاره به اینکه یک برنامه موفق با سه رویکرد سازمانی، مهندسی و فردی در اثربخشی ایمنی کارکنان مؤثر است، تصریح کرد: علاوه بر رویکردهای مذکور، براساس تحقیقاتی که به‌منظور مدیریت موفق ایمنی با هدف کاهش حوادث صورت گرفته، موارد تعهد سازمانی، خط‌مشی، انضباط و نگهداری سوابق مسائل ایمنی از ملزومات این مهم شناسایی شدند.

### ■ تعهد سازمانی قلب مدیریت ایمنی است

وی به تشریح تعهد سازمانی پرداخت و توضیح داد: تعهد سازمانی قلب مدیریت ایمنی است و شامل تعهد مدیران همه سطوح و کارکنان در سراسر سازمان نسبت به مسائل ایمنی می‌شود. خط‌مشی، انضباط و نگهداری سوابق مسائل ایمنی نیز شامل طراحی استانداردها و سیاست‌های ایمنی است که اعمال انضباط در خصوص کسانی که مسائل ایمنی را رعایت نمی‌کنند، از اجزای بسیار مهم مدیریت ایمنی محسوب می‌شود.

معاون سرمایه‌های انسانی و سازماندهی شرکت فولاد مبارکه تأکید کرد: خط‌مشی‌ها و برنامه‌های ایمنی و سلامت در ارتباط با محافظت کارکنان از مخاطرات ناشی از محیط کار یا شرکت است. این برنامه نشان‌دهنده نگرانی مدیران عالی سازمان از مخاطراتی است که کارکنان را تهدید می‌کند و نحوه برخورد یا جلوگیری از این حوادث را نشان می‌دهد.

وی با اشاره به اینکه خط‌مشی‌ها و برنامه‌های ایمنی و سلامت از سه قسمت تشکیل شده است، گفت: در خط‌مشی عمومی، قصد کارفرما از انجام برنامه‌های ایمنی و سلامت مشخص می‌شود که این خط‌مشی باید بر ۴ نکته اساسی اعم از ایمنی کارکنان و عموم، امنیت محیط کار و سلامت کارکنان، تلاش مدیران واحدها و تیم‌ها در جهت پیاده‌سازی و اجرای روش‌های ایمن و سلامت و در نهایت قوانین ایمنی و سلامت سازمان مطابق با روحیه کارکنان و قانون کار تأکید کند.

کفایت در ادامه سازمان سالم و ایمن را توصیف کرد و افزود: در سازمانی سالم و ایمن، علاوه بر تشریح محیط کاری ایمن؛ مسئولیت مدیر عالی، نقش کمیته محافظت و وظایف متخصصان در زمینه ایمنی و سلامت کارکنان بیان می‌شود.

وی به جزییات برنامه برای اجرای خط‌مشی ایمنی و سلامت در محیط کار پرداخت و گفت: آموزش اثربخش ایمنی یکی از فاکتورهای مهم در کاهش ضریب خطر در محیط کار است چراکه تحقیقات نشان داده، کارکنان آموزش دیده در زمینه مسائل ایمنی کمتر دچار حادثه می‌شوند.

### ■ حفاظت از سرمایه‌های انسانی یک امر ضروری است

معاون سرمایه‌های انسانی و سازماندهی شرکت فولاد مبارکه به برگزاری کمیته‌های ایمنی هم اشاره‌ای کرد و افزود: معمولاً کارکنان از طریق کمیته‌های ایمنی در برنامه‌های ایمنی مشارکت می‌کنند که این کمیته از کارکنان سطوح مختلف سازمان و حداقل یک عضو از واحد سرمایه‌های انسانی تشکیل می‌شود. کمیته ایمنی در دوره‌های زمانی منظم بر مسائل ایمنی محیط کار نظارت می‌کند، مسائل ایمنی را مورد بازبینی قرار می‌دهد و توصیه‌هایی برای پیشگیری از وقوع حوادث ارائه می‌کند.

وی بازرسی، تحقیق و ارزیابی را هم از علل مهم افزایش ضریب ایمنی در محیط کار برشمرد و خاطرنشان کرد: برای بازرسی نباید منتظر دیگران بود. این بازرسی می‌تواند توسط کمیته فنی یا هماهنگ‌کننده امور ایمنی در نواحی صورت پذیرد. این افراد محیط کار را از لحاظ ایمنی مورد ارزیابی قرار می‌دهند و در مورد حوادث ناشی از کار تحقیق می‌کنند. تحقیق در مورد مسائل ایمنی برای جلوگیری از وقوع حوادث صورت می‌گیرد که در نهایت با رعایت این راهکارها می‌توان محیط کار ایمنی را در سازمان فراهم کرد و از سرمایه‌های انسانی حفاظت نمود که این حرکت یک امر ضروری و واجب عینی است.

سخنگوی شورای اسلامی شهر اصفهان خبر داد:

## فاصله‌ها در پرداخت عوارض مسکن حذف می‌شود

سخنگوی شورای اسلامی شهر اصفهان گفت: با تغییر در دریافت عوارض مسکن، شاهد عدالت توزیعی در ساخت مسکن خواهیم بود و فاصله‌ها در پرداخت عوارض به‌مرور حذف می‌شود.

علی صالحی در جمع خبرنگاران، اظهار کرد: چند مورد از تعرفه‌ها و نرخ خدماتی که شورا در جلسه آخر فوق‌العاده به تصویب رساند با توجه به شرایط و محدودیت زمانی و نکات مطرح شده از سوی فرمانداری، مورد تائید هیئت تطبیق قرار نگرفت.

وی افزود: تعرفه تاکسیرانی، اتوبوس‌رانی، مترو، باغ رضوان از جمله این موارد بود که نامه‌هایی مبنی بر توضیح درباره مصوبات شورا مطرح و مجدداً به فرمانداری ارسال شد تا مراحل تصویب طی شود.

سخنگوی شورای شهر اصفهان گفت: امروز نام‌گذاری ۴ تقاطع غیرهمسطح در حلقه چهارم ترافیکی شهر، دو کوچه و شش بن‌بست براساس مصوبه شورای نام‌گذاری و تائید کمیسیون فرهنگی در صحن علنی بررسی و به تصویب رسید.

وی افزود: فرم درخواست و آیین‌نامه خرید پیش مجوز دفن آرامگاه‌های خانوادگی نیز که به شورا ارائه شده بود بررسی شد که با توجه به نظر کمیسیون‌های مربوطه به تصویب نرسید.

صالحی با اشاره به بررسی لایحه دو فوریتی در رابطه با تخفیف عوارض تراکم پروانه مسکونی و دفاتر کار، خاطرنشان کرد: بهمن‌ماه سال گذشته این لایحه به تصویب رسیده بود و امروز در راستای تحقق اشتغال در حوزه پیشران اقتصادی مسکن پیشنهاد تخفیف ۳۵ درصدی تا پایان تیرماه از جانب شهرداری ارائه شده بود که دو فوریت آن رأی آورد.

وی ادامه داد: خود طرح نیز با اعمال ۳۵ درصد تخفیف، در کنار تخفیف‌های گذشته با اعمال پایه نهایتاً ۱۰ درصد افزایش نسبت به سال گذشته در برخی از ردیف‌ها به تصویب شورای شهر رسید.

سخنگوی شورای شهر اصفهان گفت: براساس رعایت عدالت درآمدی، عدم دریافت مبالغ غیر مصوب و غیرمجاز و حذف مسئله طبقه مازاد در چارچوب شهرسازی تلاش شد شیوه‌ای جدید در دریافت عوارض اعمال شود. به گزارش ایسنا، وی گفت: بعد از اعمال تخفیف‌هایی که امروز مصوب شد، ۵۲ درصد نقاط شهر فقط ۱۰ درصد، ۱۴ درصد نقاط بین ۱۰ تا ۳۰ درصد، ۱۰ درصد نقاط بین ۳۰ تا ۵۰ درصد و ۲۴ درصد نقاط برخوردار و با قیمت زمین و ساختمان بالا بیش از ۵۰ درصد افزایش قیمت در صدور پروانه خواهند داشت.

صالحی تصریح کرد: از سال ۹۴ قیمت منطقه بندی تغییری نکرده و باوجود حدود ۱۰ برابر شدن قیمت مسکن، شیوه مصوبی برای افزایش منطقی عوارض وجود نداشته و همان زمینه‌ساز بروز دریافت‌های غیرمجاز شده بود. با این مصوبه عدالت توزیعی در عوارض ساخت مسکن را شاهد خواهیم بود و فاصله‌ها در پرداخت عوارض به‌مرور برطرف می‌شود.

**آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان**

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۵۵۷۵ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۴ مجتبی غلامی شهرستانی فرزند رمضان بشماره شناسنامه ۱۶۹۴۳ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۲۶۹۷۶۰۱ در سه دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۵۲۳۴ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۸۰ مترمربع خریداری طی سند رسمی

۲- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۵۶۰۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۴ محمد مهدی غلامی شهرستانی فرزند رمضان بشماره شناسنامه ۱۲۷۲۳۶۷۲۴۱ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۷۲۳۶۷۲۴۱ در سه دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۵۲۳۴ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۸۰ مترمربع خریداری طی سند رسمی

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱/۱۶**

**تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱/۳۱**

**رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان**

**شناسه نوبت اول: ۱۲۹۵۸۵۰ شناسه نوبت دوم: ۱۲۹۵۸۵۱**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- رای شماره ۱۴۰۱۰۱/۸-۰۰۰۳ هیات دوم خانم رویا جابری پوده به شناسنامه شماره و کدملی ۱۲۷۰۴۲۱۲۱۲ صادره اصفهان فرزند عبدالمهدی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۳/۹۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۵۳۱ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مورد ثبت صفحه ۴۱۹ دفتر ۸۳ املاک

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۱/۱۶**

**تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۱/۳۱**

**رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان**

**شناسه نوبت اول: ۱۲۹۵۶۴۹**

**شناسه نوبت دوم: ۱۲۹۵۶۵۰**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- رای شماره ۱۴۰۰۱۱/۲۷-۱۴۱۲۶ هیات دوم خانم زهره رفیعیان به شناسنامه شماره ۱۳۸ کدملی ۱۲۹۰۲۶۹۲۶۲ صادره اصفهان فرزند جواد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۶/۲۱ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۳۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت احمد مزروعی از سند شماره ۱۰۳۷۸۵ مورخ ۱۳۵۵/۸/۲۲ دفترخانه شماره ۲ اصفهان و با توجه به نامه شماره ۱۶/۱۴۰۰/۴۰۲۲۰ مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۰ اداره کل راه و شهرسازی

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۱/۱۶**

**تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۱/۳۱**

**رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان**

**شناسه نوبت اول: ۱۲۹۵۶۳۹**

**شناسه نوبت دوم: ۱۲۹۵۶۴۱**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- رای شماره ۱۴۰۰۱۲/۲۴-۱۵۶۷۲ هیات اول خانم مهتاب قهرمانی به شناسنامه شماره ۱۱۵۰۱۰۷۱۶۲ کدملی ۱۱۵۰۱۰۷۱۶۲ صادره فریدن فرزند مراد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۳/۸۶ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۶۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت فرشته حر از سند شماره ۱۰۱۵۴۴ مورخ ۱۳۷۳/۹/۱۵ دفترخانه شماره ۱۸۶ اصفهان

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۱/۱۶**

**تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۱/۳۱**

**رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان**

**شناسه نوبت اول: ۱۲۹۵۶۷۶**

**شناسه نوبت دوم: ۱۲۹۵۶۷۸**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- رای شماره ۱۴۰۰۱۱/۲۷-۱۴۱۲۶ هیات دوم خانم زهره رفیعیان به شناسنامه شماره ۱۳۸ کدملی ۱۲۹۰۲۶۹۲۶۲ صادره اصفهان فرزند جواد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۶/۲۱ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۳۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت احمد مزروعی از سند شماره ۱۰۳۷۸۵ مورخ ۱۳۵۵/۸/۲۲ دفترخانه شماره ۲ اصفهان و با توجه به نامه شماره ۱۶/۱۴۰۰/۴۰۲۲۰ مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۰ اداره کل راه و شهرسازی

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۱/۱۶**

**تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۱/۳۱**

**رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان**

**شناسه نوبت اول: ۱۲۹۵۶۳۹**

**شناسه نوبت دوم: ۱۲۹۵۶۴۱**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- رای شماره ۱۴۰۰۱۲/۲۴-۱۵۶۷۲ هیات اول خانم مهتاب قهرمانی به شناسنامه شماره ۱۱۵۰۱۰۷۱۶۲ کدملی ۱۱۵۰۱۰۷۱۶۲ صادره فریدن فرزند مراد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۳/۸۶ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۶۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت فرشته حر از سند شماره ۱۰۱۵۴۴ مورخ ۱۳۷۳/۹/۱۵ دفترخانه شماره ۱۸۶ اصفهان

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۱/۱۶**

**تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۱/۳۱**

**رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان**

**شناسه نوبت اول: ۱۲۹۵۶۷۶**

**شناسه نوبت دوم: ۱۲۹۵۶۷۸**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- رای شماره ۱۴۰۰۱۱/۲۷-۱۴۱۲۶ هیات دوم خانم زهره رفیعیان به شناسنامه شماره ۱۳۸ کدملی ۱۲۹۰۲۶۹۲۶۲ صادره اصفهان فرزند جواد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۶/۲۱ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۳۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت احمد مزروعی از سند شماره ۱۰۳۷۸۵ مورخ ۱۳۵۵/۸/۲۲ دفترخانه شماره ۲ اصفهان و با توجه به نامه شماره ۱۶/۱۴۰۰/۴۰۲۲۰ مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۰ اداره کل راه و شهرسازی

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۱/۱۶**

**تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۱/۳۱**

**رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان**

**شناسه نوبت اول: ۱۲۹۵۶۳۹**

**شناسه نوبت دوم: ۱۲۹۵۶۴۱

# اخبار اصفهان

ISFAHAN NEWS ۰۸ کسب و کار

دوشنبه، ۱۶ فروردین ۱۴۰۱ | شماره ۱۰۲۳

www.esfahan-news.com

اولین روزنامه اقتصادی دو زبانه استان اصفهان

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: رضا محزونیه

سر دبیر: مرضیه ربیعی

دفتر اصفهان: میدان احمدآباد، ابتدای خیابان شهیدمفتح (بهرام) ساختمان حورا

تلفن: ۳۲۲۷۴۵۰۰-۰۳۱

روابط‌عمومی: تلفن: ۳۲۲۷۴۷۵۴-۰۳۱ فاکس: ۳۲۲۷۴۵۱۴-۰۳۱

سازمان آگهی‌های اصفهان: ۳۲۲۷۴۵۱۸-۳۲۲۷۴۵۱۷ ۳۲۲۷۴۵۱۲ ۳۲۲۷۴۵۰۶-۰۳۱

فاکس بازرگانی اصفهان: ۳۲۲۷۴۵۱۱-۳۲۲۷۴۵۰۷-۰۳۱

چاپ: صمیم

امور مشترکین اصفهان: ۳۲۲۷۴۵۰۸-۰۳۱


**مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان اصفهان:**

## همه برای تحقق شعار سال بر برنامه‌های جهادی و انقلابی اجرا کنند

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان اصفهان با اشاره به شعار سال گفت: برای تحقق شعار سال و پیشرفت کشور و استان، بخش‌های دولتی و خصوصی باید در کنار مردم، و مطابق با ماموریت‌های خود فعالیت‌های انقلابی و جهادی تعریف و اجرا کنند.

حجت‌السلام‌والمسلمین رمضانعلی معتمدی در گفت‌وگو با خبرنگار تسنیم در اصفهان با اشاره به شعار «تولید، دانش‌بنیان، اشتغال‌آفرین» از سوی مقام معظم رهبری اظهار داشت: امسال از سوی مقام معظم رهبری به عنوان «تولید، دانش‌بنیان، اشتغال‌آفرین» نامگذاری شد و اگر بخواهیم استان‌مان در حوزه‌های مختلف پیشرفت کند، باید دستگاه‌های اجرایی، بخش‌های خصوصی و مردم در کنار هم و دست در دست هم، مطابق با ماموریت‌هایی که دارند برنامه جهادی و انقلابی تعریف کرده و در راه اعتلای ایران عزیز گام بردارند.

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان اصفهان برای مسئولان آرزوی توفیق خدمتگذاری کرد و افزود: امیدوارم امسال که شروع قرن جدید نیز هست، سال و قرن ظهور امام زمان باشد مانیز توفیق خدمتگزاری بیشتر به مردم استان داشته باشیم، از شهدا کمک بگیریم تا راهشان را ادامه دهیم و خدمتگزار خوبی برای ملت سربلند ایران اسلامی باشیم.

**صفر تا صد مدیریت تغییر قابل توجه همه علاقه مندان به پیشرفت؛**

**منبع: سایت جعبه ابزار ذهنی**

# گام‌های علمی و هوشمند در سازمان بردارید

**شیوا رسول زاده:** سازمان‌های تجاری امروزه به طور منظم با تغییرات روبرو هستند. از آنجایی که فناوری‌ها به دگرگونی کل صنایع ادامه می‌دهند، سازمان‌ها باید چشم‌انداز کسب‌وکار، عملکردهای کاری و حتی اهداف کلی خود را در پاسخ به محرک‌ها و اخلال‌گران بیرونی بازار مدرن کرده و مجدداً تنظیم کنند. از آنجایی که سازمان‌ها نیروی کار خود را بارها عوض می‌کنند تا به اهداف جدید برسند، اولویت‌ها مورد توجه قرار می‌گیرند و مجدداً تعیین می‌شوند و برخی کارمندان مسئولیت‌های جدیدی را بر عهده می‌گیرند. با توجه به اینکه کارکنان آنها با چنین تغییرات متنوعی روبرو هستند، ایجاد یک رویکرد سازمانی استاندارد شده برای تغییرات، اهمیت زیادی برای مدیرانی دارند که می‌خواهند همه انتقال‌ها و تغییرات تا حد امکان بی دردسر پیش بروند. اینجاست که مدیریت تغییر وارد عمل می‌شود.

مدیریت تغییر فرآیند برنامه ریزی، اجرا و تحکیم تغییرات در یک سازمان است. این به نحوه مدیریت شرکت‌ها با تغییرات، مانند اجرای فناوری جدید، تعدیل فرآیندهای موجود، و تغییرات در سلسله مراتب سازمانی اشاره دارد. مدیریت تغییر یک رویکرد سیستماتیک برای مقابله با انتقال یا دگرگونی اهداف، فرآیندها یا فناوری‌های یک سازمان است. هدف از مدیریت تغییر، اجرای استراتژی‌هایی برای اعمال تغییر، کنترل تغییر و کمک به افراد برای سازگاری با تغییر است. چنین استراتژی‌هایی شامل داشتن یک رویه ساختاریافته برای درخواست تغییر و همچنین مکانیسم‌هایی برای پاسخگویی به درخواست‌ها و پیگیری آنها است.

### ■ مدیریت تغییر

مدیریت تغییر روش‌ها و شیوه‌هایی است که در آن یک شرکت تغییرات را در فرآیندهای داخلی و خارجی خود توصیف و اجرا می‌کند. این شامل آماده سازی و حمایت از کارکنان، ایجاد مراحل لازم برای تغییر، و نظارت بر فعالیت‌های قبل و بعد از تغییر برای اطمینان از اجرای موفقیت آمیز است. تغییرهای سازمانی بزرگ می‌تواند چالش برانگیز باشد و اغلب به سطوح مختلفی از همکاری نیاز دارد و ممکن است نهادهای مستقل مختلف در یک سازمان را درگیر کند. ارتباط مؤثر یکی از مهمترین عوامل موفقیت برای مدیریت اثربخش تغییر است. همه افراد درگیر باید پیشرفت را در مراحل مختلف درک کنند و نتایج را ببینند.

### ■ اهمیت مدیریت تغییر

ایجاد یک برنامه مدیریت تغییر به ایجاد انتقال روان‌تر کمک می‌کند. شما می‌توانید تغییرات را اجباری کنید، اما اگر برنامه‌ای برای نحوه اجرا، نظارت و گزارش موفقیت آن تغییر نداشته باشید، خود را در معرض شکست قرار می‌دهید. صرف نظر از نوع تغییری که می‌خواهید ایجاد کنید، مدیریت تغییر به شما کنترل بیشتری بر کل فرآیند می‌دهد، فرآیندی که معمولاً از یک برنامه اجرایی و سرمایه‌گذاری پرهزینه پشتیبانی می‌کند.

مدیریت تغییر فرآیند انطباق، کنترل و اجرای تغییرات است. این فرآیند می‌تواند بر اساس نوع تغییری که انجام می‌دهید متفاوت به نظر برسد.

همه تغییرات به طور منظم در یکی از سطوح مدیریت تغییر قرار نمی‌گیرند. در واقع، امکان همپوشانی سطوح کاری کاملاً وجود دارد. به عنوان مثال، فرض کنید در حال تغییر چارت سازمانی خود و راه اندازی یک طرح ارتقاء مهارت داخلی برای کارکنان فعلی هستید. اگر روز کاری را نیز برای ساده کردن مدیریت سرمایه انسانی خود اجرا کنید، تغییر شما هر سه سطح را در بر خواهد گرفت.

### ■ مزایای مدیریت تغییر

همه تغییرات، بزرگ یا کوچک، از مدیریت تغییر سنجیده بهره می‌برند. تغییر به طور طبیعی و خود به خودی برای افراد یا سازمان‌ها اتفاق نمی‌افتد، بنابراین بدون مدیریت صحیح، احتمالاً به موانع برخورد خواهید کرد و زمان و هزینه را تلف خواهید کرد. مدیریت تغییر کلید اجرای موفقیت آمیز تغییرات است.

### ■ مراحل فرآیند مدیریت تغییر

اجرای فرآیند مدیریت تغییرات می‌تواند از چند هفته تا چند سال طول بکشد. اندازه سازمان و دامنه انتقال تا حد زیادی بر مدت زمان پروژه تأثیر می‌گذارد. هرچه سازمان بزرگتر باشد، پروژه ممکن است پیچیده‌تر شود. مدیریت تغییر استراتژیک چرخه‌ای از برنامه ریزی، اجرا، بازخورد و ارزیابی مجدد است. یک فرآیند مدیریت تغییر موفق شامل ارتباطات باز است و همکاری بین اعضای سازمان را تشویق می‌کند. در اینجا ۶ مرحله کلی را ذکر می‌کنیم که البته با توجه به سازمان شما می‌تواند متفاوت باشد و در اینجا اصول و کلیات گفته می‌شود.

۱. شناسایی اهداف و تدوین یک استراتژی: برای شناسایی هدف پروژه خود، ابتدا باید علت نیاز به تغییر را مشخص کنید. سازمان‌ها زمانی تغییر می‌کنند که فرآیندهایی که استفاده می‌کنند دیگر نتیجه دلخواه را نداشته باشند. داده‌های مربوط به نیازهای شرکتی را که در حال تجربه است جمع آوری کنید تا بفهمید چرا مدل قدیمی دیگر کار نمی‌کند. این سهامداران می‌تواند ایده دقیقی از اینکه چه بخش‌هایی از کسب و کار تحت تأثیر قرار می‌گیرد به دست دهد. حوزه دیگری که باید در نظر بگیرید ارتباطاتی است که برای اجرای صحیح برنامه خود باید داشته باشید. تاریخچه انتقالات گذشته شرکت، تغییرات جاری در حال انجام و نظرات کارمندان در مورد فرآیند را ارزیابی کنید تا دیدگاهی داشته باشید نسبت به اینکه حامیان شما چه کسانی خواهند بود.

۳. ایجاد چشم انداز و برنامه ریزی برای تغییر: هنگامی که سازمان برای پذیرش تغییر آماده شد، مدیران باید یک برنامه کامل و واقع بینانه برای تحقق آن ایجاد کنند.

۴. شرایط تغییر را ایجاد کنید: برای هر سازمانی که با چشم انداز تغییر مواجه است، اولین قدم ایجاد جوی است که پذیرای تغییر است. تغییر می‌تواند برای افراد بسیار سخت باشد و برای مدیریت حیاتی است که مقاومت را با اطلاع‌رسانی درباره اهمیت تغییر، هدایت تیم‌ها در جایی که تغییر رخ می‌دهد و ارائه چشم‌انداز روشنی برای شروع سریع فرآیند انتقال کاهش دهد. ارتباطات و شفافیت در مورد «چرا» و «چگونه» در پس تغییر برای جلب اعتماد کارکنان و تمایل به تغییر بسیار مهم است. این به کارکنان کمک می‌کند تا مالک و مجری تغییر باشند.

۵. تیم مدیریت تغییر خود را جمع آوری کنید: اندازه سازمان شما و دامنه پروژه شما اعضای و اندازه تیم تغییر شما را تعیین می‌کند. هرچه تیم شما بزرگتر و پیچیده‌تر باشد، پروژه در کل پیچیده‌تر است. به عنوان یک رهبر مدیریت تغییر، باید مایل باشید که مقیاس پروژه را به عهده بگیرید. تیم شما باید از رهبرانی تشکیل شود که نحوه عملکرد سازمان را درک کنند. آن‌ها باید بتوانند به راحتی و به طور مؤثر ارتباط برقرار کنند که تغییر چیست و چرا به آن نیاز است، و باید تخصص شغلی مورد نیاز برای مراحل برنامه ریزی و اجرا را داشته باشند.

۶. استراتژی خود را توسعه دهید: استراتژی شما باید شامل این باشد که سازمان چگونه به اهداف خود نزدیک می‌شود و ارتباطات آن در هر مرحله چگونه انجام می‌شود. اعضای سازمان به احتمال زیاد در مراحل مختلف پذیرش تغییر خواهند بود. برای تشویق آنها به پذیرش طرح، برنامه‌ای تدوین کنید. شما می‌توانید با به اشتراک گذاشتن دانش در مورد اهداف روشن، نتایج به روز شده‌ای که در طول فرآیند دریافت می‌کنید و اینکه چگونه ذینفعان از این تغییر سود می‌برند، از هدف خود حمایت کنید.

۷. برنامه خود را اجرا کنید: ساده‌ترین اهداف را اولین وظایف فهرست خود قرار دهید. این امر به افزایش اعتماد به نفس در تیم مدیریت تغییر کمک می‌کند و به دیگران انگیزه می‌دهد تا اهداف تغییر را اتخاذ کنند. بازخورد مداوم و ارزیابی رویکرد شما برای نظارت بر موفقیت برنامه تغییر شما ضروری است. بسیاری از کارهایی که انجام خواهید داد این است که اعضا را متقاعد کنید که راهبردهای حل مسئله در مسیر درستی حرکت می‌کنند. از نتایج کارمندان، رهبری و کسب و کار به عنوان معیاری برای سنجش موفقیت برنامه خود استفاده کنید.

۸. یک بررسی پس از انتقال انجام دهید: مرحله نهایی فرآیند تغییر، اندازه گیری درجه تغییر در رابطه با اهداف اولیه است. شما می‌خواهید اطمینان حاصل کنید که سازمان شما تغییرات اجرا شده را حفظ کرده است. مطمئن شوید که همه متوجه می‌شوند که چه تغییراتی ایجاد شده و چگونه عمل می‌کنند.

### ■ غلبه بر مقاومت در برابر تغییر

مقاومت در برابر تغییر را می‌توان به عنوان هر مانعی که مانعی برای اجرای تغییر می‌شود تعریف کرد. منبع مقاومت اغلب افراد یا گروه‌ها هستند، اما همچنین می‌توانند سیستم‌ها یا فرآیندهایی باشند که منسوخ شده‌اند یا با شرایط فعلی تجاری سازگار نیستند. در مدل مدیریت تغییر، همه تغییرات از وضعیت فعلی، از طریق یک مرحله انتقال، و به وضعیت بهبود مطلوب حرکت می‌کنند.

### ■ دلایل اصلی شکست مدیریت تغییر

برای اجرای موفقیت آمیز تغییر، در وهله اول مشخص کنید که چرا تغییر باید اتفاق بیفتد. برای رسیدن به چه چیزی تلاش می‌کنید، و چرا این هدف اینقدر مهم است؟ این تغییر چه سودی برای سازمان، افراد و فرآیندهای شما خواهد داشت؟ هنگامی که به هدف اصلی خود رسیدید، درک اینکه چه عواملی اغلب رهبران کسب و کار را در طول سفر مدیریت تغییرشان تحت تأثیر قرار می‌دهند مفید است. آگاهی از گام‌های رایج اشتباه می‌تواند استراتژی مدیریت تغییر شما را بهتر کند. با اجتناب از این مشکلات رایج، مدیریت تغییر را موفق به پایان برسانید:

۱. حمایت داخلی پایین: بدون حمایت رهبری و افرادی که بیشتر تحت تأثیر این تغییر قرار گرفته‌اند، ابتکار عمل شما حتی قبل از شروع آن مرده است. تیم مدیریت تغییر را برای ایجاد حمایت داخلی ایجاد کنید.

۲. ارتباط ضعیف: مردم باید بدانند که چرا تغییر باید اتفاق بیفتد و چگونه بر آنها تأثیر می‌گذارد. از اعلامیه‌ها و دستورات مبهم برای تغییر اجتناب کنید و بر ارتباطات واضح و مشخص تمرکز کنید.

۳. غیر قابل اندازه گیری بودن: تغییر شما نمی‌تواند موفقیت آمیز باشد اگر نتوانید موفقیت را تعریف کنید. شاخص‌های کلیدی عملکرد و معیارها را تنظیم کنید تا نقطه شروع، نقاط عطف مهم و نتیجه نهایی مورد نظر خود داشته باشید.

۴. بی توجهی به عنصر انسانی: بسیاری از شرکت‌ها زمان زیادی را صرف برنامه ریزی خود تغییر می‌کنند و از افرادی که تحت تأثیر آن قرار می‌گیرند غفلت می‌کنند. حتی دقیق‌ترین استراتژی‌های تغییر نیز می‌توانند شکست بخورند، اگر بر هدایت افراد و حمایت انسانی تمرکز نکنند.

۵. آموزش و حضور ناکافی: چه در حال اضافه کردن ابزارهای جدید به فناوری خود باشید و چه فرآیندهای داخلی را تنظیم کنید، آموزش ضروری است. حتماً آموزش دقیق و مستمر کارمندان را در طول و بعد از فرآیند پیاده سازی نرم افزار خود ارائه دهید.

۶. افت انگیزه: سازمان‌ها معمولاً این اشتباه را مرتکب می‌شوند که خیلی زود به هدف نهایی تغییر جهت می‌دهند. بسیار مهم است که شور و شوق را در تمام طول انتقال بالا نگه دارید تا بتوانید به حرکت به سمت اهداف نهایی خود ادامه دهید.

---

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS

دانشگاه

### در دانشگاه صنعتی اصفهان برگزار شد؛

## مدرسه ملی ابررسانایی و کاربردها

دومین مدرسه ملی ابررسانایی و کاربردها در دانشگاه صنعتی اصفهان تیرماه ۱۴۰۱، به میزبانی دانشکده فیزیک دانشگاه صنعتی اصفهان برگزار می‌شود.

دبیر اجرایی این رویداد علمی با اعلام این خبر، گفت: یکی از راه‌های تقویت و گسترش دانش استراتژیک کوانتومی، برگزاری مدرسه‌های علمی است.

حمیده شاکری پور با بیان اینکه هدف ما، آموزش درست و اصولی مفاهیم ابررسانایی و کاربردهای آن، به زبان آسان است، ادامه داد: این دانش کوانتمی در فناوری‌های مهمی مانند شتاب‌دهنده سرن، تصویربرداری فوق دقیق پزشکی، قطارهای فوق‌سریع، ژنراتورها، ترانسفورماتورها، موتورهای سبک و سریع، منابع ذخیره بزرگ انرژی، زیردریایی‌ها، رادارها، مخابرات بدون سیم و بسیاری از آزمایشگاه‌های پیشرفته که با میدان مغناطیسی بالا کار می‌کنند، به کار گرفته شده است.

وی با بیان اینکه در گروه تحقیقاتی فیزیک و کاربردهای ابررسانایی دانشگاه صنعتی اصفهان تحقیقات جدیدی در حال اجراست، افزود: برگزاری این مدارس در کشور در به‌روزرسانی دانشجویان و گسترش تحقیقات علمی کمک بسزایی می‌کند.

استادیار دانشکده فیزیک دانشگاه صنعتی اصفهان ادامه داد: در این مدرسه با گردهم آمدن برجسته‌ترین اساتید و محققین در زمینه ابررسانایی و بحث و تبادل اندیشه در مورد آخرین دستاوردهای تحقیقاتی این حوزه، سعی می‌شود دانش متخصصان کشورمان در این زمینه به‌روز و کاربردی شود.

شاکری‌پور، مخاطب اصلی این دوره را دانشجویان تحصیلات تکمیلی، دانشجویان ترم آخر مقطع کارشناسی فیزیک، محققان پسادکتری و استادان دانشگاه دانست و تصریح کرد: شرکت‌کنندگان در این دوره می‌توانند از ارائه اساتید به نام همچون فرهاد شهبازی (دانشگاه صنعتی اصفهان)، مهدی صامت (Imperial College London)، سعید عابدین پور (دانشگاه تحصیلات تکمیلی زنجان)، مهدی کارگریان (دانشگاه صنعتی شریف) و ایمان میرزایی (دانشگاه تربیت مدرس) بهره‌مند شوند.

به گزارش ایسنا، در مدرسه ملی ابررسانایی محورهای علمی حالت‌های همدوس، شبیه‌سازی کوانتومی در مدارهای ابررسانا، ابرشارگی در سیستم‌های فرمیونی، ابررسانایی و نظم توپولوژیک و کیوبیت‌های ابررسانا، آموزش و به بحث و بررسی علمی گذاشته می‌شود.

این رویداد علمی سه‌شنبه ۱۴ تیرماه ۱۴۰۱ از ساعت ۸: ۳۰ صبح آغاز به کار می‌کند. علاقه‌مندان برای ثبت‌نام و کسب اطلاعات بیشتر می‌توانند به نشانی http://www.psi.ir/f/nsas۲۰۲۲ مراجعه کنند.